



STATISTISCHER BERICHT

MI - vj 4 / 25

Preisindizes für Bauwerke in Thüringen November 2025

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber

Thüringer Landesamt für Statistik
Europaplatz 3, 99091 Erfurt
Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt
Telefon: +49 361 57331-9642
Telefax: +49 361 57331-9699
E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de
Internet: www.statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt

Referat: Preise, Verdienste,
Arbeitskosten, Verkehr
Telefon: +49 361 57331-9229
Herausgegeben im Januar 2026

Bestell-Nr.: 12 105
Heft-Nr.: 5/26
Preis: 3,75 EUR

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2026
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|--|-------|
| Vorbemerkungen | 2 |
| Tabellen | |
| Langfristige Ergebnisse | |
| 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung sowie Ingenieurbau - Langfristige Übersicht - Basis 2021 = 100 | 4 |
| Aktuelle und mittelfristige Ergebnisse | |
| 2. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung sowie Ingenieurbau | 9 |
| 3. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt nach Bauleistungen | 10 |
| 4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bürogebäude und gewerbliche Betriebsgebäude - nach Bauleistungen | 11 |
| 5. Preisindizes für die Instandhaltung von Wohngebäuden nach Bauleistungen - Instandhaltung von Wohngebäuden ohne Schönheitsreparaturen, Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und Außenanlagen für Wohngebäude | 13 |
| 6. Preisindizes für Ingenieurbau nach Bauleistungen - Straßenbau, Brücken im Straßenbau und Ortskanäle - | 14 |
| Grafik | |
| Preisindizes für Bauwerke | 8 |

Vorbemerkungen

Baupreisindizes spiegeln die Entwicklung der Preise für den Neubau und die Instandhaltung von Bauwerken wider. Für Thüringen wurden erstmals im August 1994 Baupreisindizes auf Basis 1991 = 100 veröffentlicht. Die Preisindizes für die Bauwirtschaft werden alle fünf Jahre auf ein neues Basisjahr umgestellt.

Mit dem Berichtsmonat Mai 2024 erfolgt die Veröffentlichung der Baupreisindizes auf der Grundlage des neuen Basisjahres 2021.

Mit der Umbasierung werden die Wägungsschemata an die Kostenstrukturen des neuen Basisjahres 2021 angepasst. Gemessen an den aktuellen Kostenstrukturen werden zu den 173 Bauleistungen des Basisjahres 2015 zehn Bauleistungen mehr erhoben. Auf der Basis 2021=100 liegen den Indizes der Bauleistungspreise damit 183 Bauleistungen zugrunde.

Es werden Preisindizes für folgende Bauwerksarten berechnet:

- für den konventionellen Neubau im Hochbau (Wohngebäude, Bürogebäude und gewerbliche Betriebsgebäude)
- für den Neubau im Tiefbau (Straßen, Brücken, Ortskanäle)
- für die Instandhaltung von Wohngebäuden.

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagen sind das Gesetz über die Preisstatistik und die Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik in Verbindung mit dem BStatG.

Methodische Hinweise

Die Preiserhebungen erfolgen vierteljährlich bei einer repräsentativen Auswahl baugewerblicher Unternehmen. Erhebungsmonate sind Februar, Mai, August und November, und zwar jeweils der ganze Monat, nicht bestimmte Kalendertage.

Die Baupreisindizes messen auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandhaltungsmaßnahmen an Wohngebäuden. Sie geben keine Auskunft über die Entwicklung der Verkehrs-, Ertrags- oder Mietwerte von Bauwerken. Baupreisindizes dienen häufig als Bezugsgröße von Wertsicherungsklauseln in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen.

Der wichtigste Index im Rahmen des konventionellen **Neubaus von Wohngebäuden** ist der Baupreisindex für **Wohngebäude insgesamt** - Bauleistungen am Bauwerk. Für Nichtwohngebäude werden Indizes für **Bürogebäude** sowie **Gewerbliche Betriebsgebäude** ermittelt. Weiterhin werden Preisindizes für ausgewählte **Tiefbauten** (Straßenbau, Brücken im Straßenbau, Ortskanäle) nachgewiesen. Daneben werden noch Preisindizes für die **Instandhaltung von Wohngebäuden** ohne Schönheitsreparaturen und für **Schönheitsreparaturen in einer Wohnung** sowie **Außenanlagen** berechnet.

Soweit nicht anders vermerkt, werden die Preisindexzahlen einschließlich Umsatzsteuer veröffentlicht.

Die Indizes können als gewogene Durchschnitte aus den Preisveränderungszahlen zu den Preisen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen betrachtet werden.

Jahresdurchschnitte werden grundsätzlich aus den vier Erhebungsmonaten des aktuellen Jahres ermittelt.

Die Indizes werden nach der so genannten **Laspeyres-Formel** berechnet. Kennzeichnend für diesen Indextyp ist, dass er die Preisentwicklung im Zeitverlauf widerspiegelt und den Effekt von Mengenveränderungen als Folge veränderter Strukturen im Baugeschehen ausschließt. Da sich die Bauverfahren und Bauformen im Laufe der Zeit verändern, werden im Zusammenhang mit der Umbasierung die Wägungsschemata überprüft und aktualisiert. Diese Wägungsanteile bleiben bis zur nächsten geplanten Indexumstellung auf ein neues Basisjahr unverändert.

Die den Baupreisindizes zu Grunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in Form von Messzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr 2021 = 100 ermittelt. Sie beruhen auf den Ergebnissen der vierteljährlichen Preiserhebungen.

Die vierteljährlich erhobenen Preise sind **Marktpreise** ohne Umsatzsteuer.

Indexveränderungen

Die Indexveränderungen von einem Zeitpunkt zum anderen können sowohl in Indexpunkten als auch in Prozenten gemessen werden.

Indexveränderung nach **Punkten**:

Differenz zwischen neuem und
altem Indexstand

Indexveränderung nach **Prozenten**:

neuer Indexstand
----- x 100 - 100
alter Indexstand

Rechenbeispiel

Der Preisindex **Wohngebäude insgesamt** auf der Basis 2021 = 100 lag in Thüringen im November 2023 bei 138,0 und im Mai 2022 bei 120,9.

Indexveränderung nach **Punkten**:

138,0 - 120,9 = 17,1 Punkte

Indexveränderung nach **Prozenten**:

138,0
----- x 100 - 100 = 14,1 Prozent
120,9

Indexreihen auf alten Basisjahren

Wird die Umbasierung auf ein Jahr gewünscht, das nicht als Basisjahr nachgewiesen wird, z.B. 2015 = 100, so lassen sich die aktuellen Indizes auf der Basis 2021 = 100 nach folgender Umbasierungsformel umrechnen:

Gesuchter Index (2015 = 100) = $\frac{\text{Index im Berichtszeitraum (2021=100)}}{\text{Index D 2015 (2021 = 100)}} \times 100$

Rechenbeispiele

Der Preisindex für **Wohngebäude insgesamt** hatte im November 2023 auf Basis 2021 = 100 einen Stand von 138,0. Auf der gewünschten Basis 2015 = 100 ergibt sich folgender Index:

Gesuchter Index November 2023
Wohngebäude insgesamt
(2015 = 100) = $\frac{\text{Index **Wohngebäude insgesamt** November 2023 (2021 = 100)}}{\text{Index **Wohngebäude insgesamt** D 2015 (2021 = 100)}} \times 100$

Gesuchter Index November 2023
Wohngebäude insgesamt
(2015 = 100) = $\frac{138,0}{75,6} \times 100 = 182,5$

Der Preisindex für **Straßenbau** hatte im November 2023 auf Basis 2021 = 100 einen Stand von 148,6. Auf der gewünschten Basis 2015 = 100 ergibt sich folgender Index:

Gesuchter Index November 2023
Straßenbau
(2015 = 100) = $\frac{\text{Index **Straßenbau** November 2023 (2021 = 100)}}{\text{Index **Straßenbau** D 2015 (2021 = 100)}} \times 100$

Gesuchter Index November 2023
Straßenbau
(2015 = 100) = $\frac{148,6}{72,0} \times 100 = 206,39$

Abkürzungen

D Durchschnitt

Die rückgerechneten Indizes für einzelne Bauleistungen können beim Fachbreich Preise erfragt werden.

**1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
(Langfristige
Basis 2021**

| Lfd. Nr. | Jahr Monat | Wohngebäude | Nichtwohngebäude | |
|-------------|---------------|--|------------------|--------------------------------|
| | | insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk) | Bürogebäude | gewerbliche Betriebsgebäude |
| 1 | 2001 D | 58,5 | 55,9 | 54,2 |
| 2 | 2002 D | 58,4 | 56,2 | 54,4 |
| 3 | 2003 D | 59,0 | 56,6 | 55,0 |
| 4 | 2004 D | 59,9 | 57,6 | 56,2 |
| 5 | 2005 D | 60,8 | 58,3 | 57,5 |
| 6 | 2006 D | 61,9 | 59,7 | 58,9 |
| 7 | 2007 D | 65,6 | 63,6 | 62,8 |
| 8 | 2008 D | 67,3 | 65,6 | 65,2 |
| 9 | 2009 D | 68,2 | 66,6 | 66,5 |
| 10 | 2010 D | 68,7 | 66,9 | 66,7 |
| 11 | 2011 D | 70,2 | 68,6 | 68,7 |
| 12 | 2012 D | 71,6 | 70,1 | 70,4 |
| 13 | 2013 D | 73,3 | 71,5 | 71,9 |
| 14 | 2014 D | 74,4 | 72,6 | 73,0 |
| 15 | 2015 D | 75,6 | 73,4 | 74,1 |
| 16 | 2016 D | 76,9 | 75,1 | 75,5 |
| 17 | 2017 D | 79,1 | 77,4 | 78,2 |
| 18 | 2018 D | 83,0 | 81,3 | 82,3 |
| 19 | 2019 D | 87,6 | 86,2 | 86,8 |
| 20 | 2020 D | 89,2 | 88,2 | 88,7 |
| 21 | 2021 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 22 | 2022 D | 122,8 | 125,4 | 124,5 |
| 23 | 2023 D | 136,8 | 139,3 | 137,2 |
| 24 | 2024 D | 140,6 | 142,9 | 140,3 |
| 25 | 2025 D | 145,1 | 147,6 | 144,5 |
| 2022 | | | | |
| 26 | Februar | 111,9 | 113,5 | 112,8 |
| 27 | Mai | 120,9 | 123,3 | 123,1 |
| 28 | August | 127,1 | 130,3 | 129,1 |
| 29 | November | 131,2 | 134,3 | 132,9 |
| 2023 | | | | |
| 30 | Februar | 135,3 | 138,2 | 136,5 |
| 31 | Mai | 136,5 | 139,0 | 136,9 |
| 32 | August | 137,3 | 139,9 | 137,6 |
| 33 | November | 138,0 | 140,2 | 137,9 |
| 2024 | | | | |
| 34 | Februar | 139,8 | 142,3 | 139,7 |
| 35 | Mai | 140,3 | 142,5 | 140,1 |
| 36 | August | 140,8 | 143,0 | 140,3 |
| 37 | November | 141,4 | 143,9 | 141,2 |
| 2025 | | | | |
| 38 | Februar | 143,9 | 146,5 | 143,4 |
| 39 | Mai | 144,6 | 147,2 | 144,1 |
| 40 | August | 145,7 | 148,1 | 145,0 |
| 41 | November | 146,1 | 148,7 | 145,3 |

**Instandhaltung sowie Ingenieurbau
Übersicht)
= 100**

| Instandhaltung von Wohngebäuden | | Ingenieurbau | | | Lfd. Nr. |
|---|---|--------------|--------------------------|------------|-------------|
| Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | Straßenbau | Brücken im Straßenbau | Ortskanäle | |
| 55,4 | 66,7 | 51,2 | 52,4 | 57,9 | 1 |
| 55,0 | 64,7 | 50,9 | 52,1 | 57,9 | 2 |
| 55,3 | 64,5 | 50,7 | 52,3 | 58,0 | 3 |
| 55,9 | 64,7 | 50,2 | 54,3 | 58,8 | 4 |
| 57,1 | 64,6 | 50,5 | 55,3 | 59,7 | 5 |
| 58,6 | 63,4 | 53,2 | 56,5 | 62,0 | 6 |
| 62,2 | 66,9 | 56,3 | 60,0 | 64,9 | 7 |
| 64,3 | 68,5 | 59,1 | 63,1 | 65,9 | 8 |
| 65,6 | 68,4 | 61,7 | 64,0 | 67,8 | 9 |
| 66,9 | 68,6 | 63,3 | 64,5 | 68,0 | 10 |
| 68,8 | 69,4 | 65,9 | 65,4 | 69,3 | 11 |
| 70,7 | 71,7 | 68,2 | 66,2 | 71,0 | 12 |
| 72,3 | 73,5 | 70,5 | 66,7 | 72,6 | 13 |
| 73,8 | 75,0 | 71,4 | 68,1 | 73,4 | 14 |
| 75,2 | 76,7 | 72,0 | 67,6 | 73,9 | 15 |
| 76,7 | 80,3 | 71,5 | 67,3 | 74,4 | 16 |
| 78,9 | 83,0 | 74,8 | 73,2 | 76,9 | 17 |
| 82,4 | 87,2 | 82,5 | 79,7 | 82,9 | 18 |
| 86,9 | 91,6 | 90,8 | 86,9 | 90,9 | 19 |
| 89,9 | 94,2 | 91,4 | 88,9 | 92,0 | 20 |
| 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 21 |
| 120,9 | 111,5 | 127,3 | 120,9 | 126,2 | 22 |
| 136,6 | 124,1 | 146,5 | 129,7 | 142,8 | 23 |
| 142,5 | 130,7 | 153,4 | 131,7 | 148,2 | 24 |
| 147,5 | 136,2 | 156,8 | 134,4 | 150,9 | 25 |
| | | | | | |
| 112,0 | 105,5 | 111,0 | 109,6 | 112,2 | 26 |
| 118,5 | 109,0 | 124,2 | 121,9 | 123,9 | 27 |
| 124,1 | 113,3 | 134,1 | 125,0 | 132,0 | 28 |
| 128,9 | 118,2 | 139,9 | 127,1 | 136,6 | 29 |
| | | | | | |
| 134,0 | 122,5 | 143,2 | 129,0 | 140,7 | 30 |
| 136,5 | 124,0 | 147,3 | 130,4 | 143,2 | 31 |
| 137,3 | 125,1 | 147,0 | 129,1 | 143,1 | 32 |
| 138,6 | 124,8 | 148,6 | 130,3 | 144,1 | 33 |
| | | | | | |
| 141,0 | 127,5 | 152,5 | 131,9 | 147,6 | 34 |
| 142,3 | 130,6 | 152,6 | 131,7 | 147,5 | 35 |
| 143,0 | 132,2 | 153,8 | 131,2 | 149,0 | 36 |
| 143,7 | 132,6 | 154,6 | 131,9 | 148,8 | 37 |
| | | | | | |
| 146,1 | 134,4 | 155,6 | 133,8 | 150,0 | 38 |
| 147,0 | 135,3 | 156,6 | 134,8 | 150,6 | 39 |
| 148,0 | 137,6 | 157,6 | 134,7 | 151,5 | 40 |
| 148,9 | 137,5 | 157,2 | 134,2 | 151,4 | 41 |

Noch: 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
(Langfristige Übersicht) Veränderung gegenüber
Basis 2021

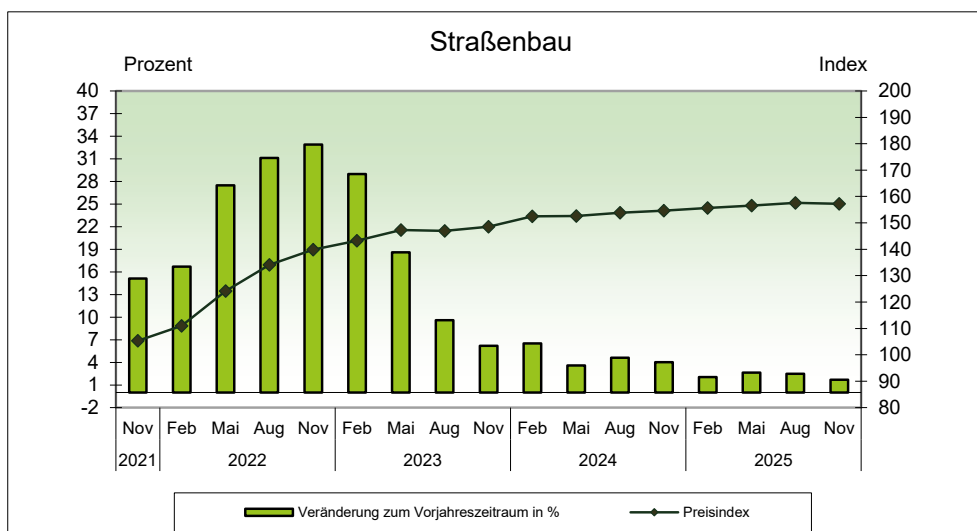
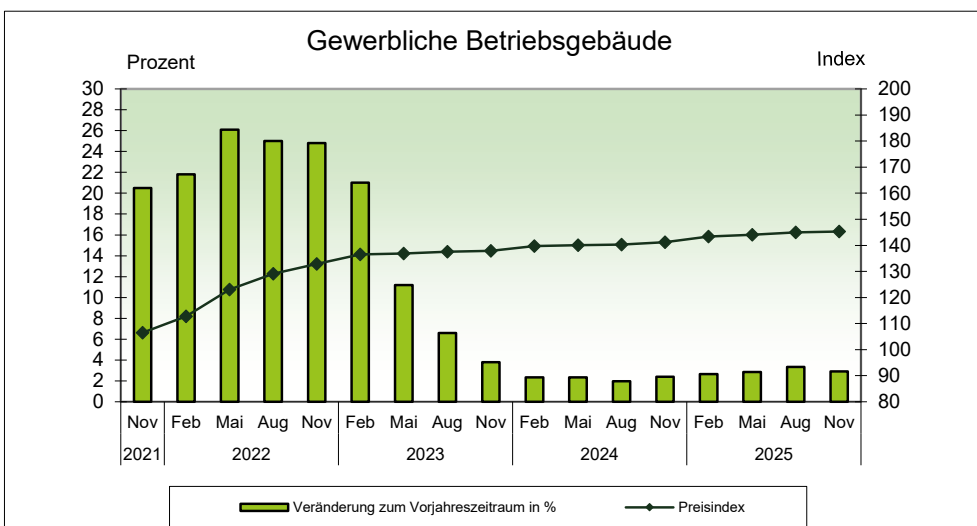
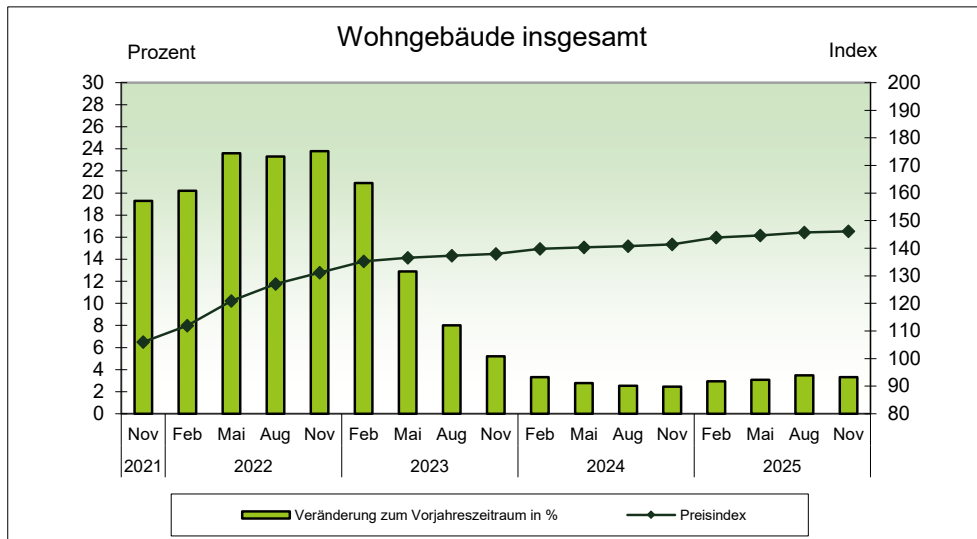
| Lfd. Nr. | Jahr Monat | Wohngebäude | Nichtwohngebäude | |
|-------------|---------------|--|------------------|--------------------------------|
| | | insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk) | Bürogebäude | gewerbliche Betriebsgebäude |
| 1 | 2001 D | -0,4 | 0,4 | 0,0 |
| 2 | 2002 D | -0,1 | 0,5 | 0,4 |
| 3 | 2003 D | 0,9 | 0,7 | 1,1 |
| 4 | 2004 D | 1,5 | 1,8 | 2,1 |
| 5 | 2005 D | 1,5 | 1,3 | 2,3 |
| 6 | 2006 D | 1,9 | 2,4 | 2,6 |
| 7 | 2007 D | 6,0 | 6,4 | 6,5 |
| 8 | 2008 D | 2,5 | 3,2 | 3,8 |
| 9 | 2009 D | 1,3 | 1,6 | 2,0 |
| 10 | 2010 D | 0,8 | 0,4 | 0,3 |
| 11 | 2011 D | 2,2 | 2,5 | 2,9 |
| 12 | 2012 D | 2,0 | 2,1 | 2,5 |
| 13 | 2013 D | 2,3 | 2,0 | 2,2 |
| 14 | 2014 D | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 15 | 2015 D | 1,5 | 1,1 | 1,5 |
| 16 | 2016 D | 1,8 | 2,3 | 1,9 |
| 17 | 2017 D | 2,8 | 3,1 | 3,5 |
| 18 | 2018 D | 5,0 | 5,0 | 5,2 |
| 19 | 2019 D | 5,5 | 6,0 | 5,5 |
| 20 | 2020 D | 1,8 | 2,4 | 2,1 |
| 21 | 2021 D | 12,1 | 13,4 | 12,8 |
| 22 | 2022 D | 22,8 | 25,4 | 24,5 |
| 23 | 2023 D | 11,4 | 11,1 | 10,2 |
| 24 | 2024 D | 2,8 | 2,6 | 2,3 |
| 25 | 2025 D | 3,2 | 3,3 | 3,0 |
| 2022 | | | | |
| 26 | Februar | 20,2 | 23,2 | 21,8 |
| 27 | Mai | 23,6 | 26,6 | 26,1 |
| 28 | August | 23,3 | 25,9 | 25,0 |
| 29 | November | 23,8 | 25,5 | 24,8 |
| 2023 | | | | |
| 30 | Februar | 20,9 | 21,8 | 21,0 |
| 31 | Mai | 12,9 | 12,7 | 11,2 |
| 32 | August | 8,0 | 7,4 | 6,6 |
| 33 | November | 5,2 | 4,4 | 3,8 |
| 2024 | | | | |
| 34 | Februar | 3,3 | 3,0 | 2,3 |
| 35 | Mai | 2,8 | 2,5 | 2,3 |
| 36 | August | 2,5 | 2,2 | 2,0 |
| 37 | November | 2,5 | 2,6 | 2,4 |
| 2025 | | | | |
| 38 | Februar | 2,9 | 3,0 | 2,6 |
| 39 | Mai | 3,1 | 3,3 | 2,9 |
| 40 | August | 3,5 | 3,6 | 3,3 |
| 41 | November | 3,3 | 3,3 | 2,9 |

Instandhaltung sowie Ingenieurbau
dem Vorjahr - Jahreststeuerung in Prozent
= 100

| Instandhaltung von Wohngebäuden | | Ingenieurbau | | | Lfd. Nr. |
|---|---|--------------|--------------------------|------------|-------------|
| Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | Straßenbau | Brücken im Straßenbau | Ortskanäle | |
| -0,5 | -3,4 | 1,3 | -0,5 | 0,5 | 1 |
| -0,7 | -3,1 | -0,5 | -0,6 | 0,0 | 2 |
| 0,5 | -0,3 | -0,5 | 0,4 | 0,1 | 3 |
| 1,1 | 0,4 | -0,9 | 3,7 | 1,4 | 4 |
| 2,3 | -0,3 | 0,6 | 1,9 | 1,6 | 5 |
| 2,6 | -1,8 | 5,3 | 2,1 | 3,8 | 6 |
| 6,2 | 5,4 | 5,8 | 6,2 | 4,6 | 7 |
| 3,3 | 2,4 | 5,0 | 5,2 | 1,5 | 8 |
| 2,0 | -0,1 | 4,4 | 1,5 | 2,9 | 9 |
| 2,1 | 0,2 | 2,6 | 0,7 | 0,3 | 10 |
| 2,8 | 1,2 | 4,2 | 1,5 | 1,8 | 11 |
| 2,7 | 3,3 | 3,5 | 1,1 | 2,5 | 12 |
| 2,3 | 2,5 | 3,3 | 0,7 | 2,3 | 13 |
| 2,1 | 2,1 | 1,3 | 2,2 | 1,1 | 14 |
| 1,8 | 2,2 | 0,9 | -0,8 | 0,7 | 15 |
| 2,0 | 4,7 | -0,8 | -0,4 | 0,7 | 16 |
| 2,8 | 3,3 | 4,6 | 8,6 | 3,3 | 17 |
| 4,5 | 5,1 | 10,3 | 9,0 | 7,8 | 18 |
| 5,5 | 5,1 | 10,0 | 9,1 | 9,6 | 19 |
| 3,5 | 2,8 | 0,7 | 2,3 | 1,2 | 20 |
| 11,2 | 6,1 | 9,4 | 12,5 | 8,7 | 21 |
| 20,9 | 11,5 | 27,3 | 20,9 | 26,2 | 22 |
| 13,0 | 11,3 | 15,1 | 7,3 | 13,2 | 23 |
| 4,3 | 5,3 | 4,7 | 1,5 | 3,8 | 24 |
| 3,5 | 4,2 | 2,2 | 2,1 | 1,8 | 25 |
| | | | | | |
| 19,3 | 8,8 | 16,7 | 17,2 | 18,1 | 26 |
| 20,5 | 9,9 | 27,5 | 24,8 | 26,6 | 27 |
| 21,3 | 11,6 | 31,1 | 20,8 | 29,5 | 28 |
| 22,2 | 15,4 | 32,9 | 20,7 | 29,8 | 29 |
| | | | | | |
| 19,6 | 16,1 | 29,0 | 17,7 | 25,4 | 30 |
| 15,2 | 13,8 | 18,6 | 7,0 | 15,6 | 31 |
| 10,6 | 10,4 | 9,6 | 3,3 | 8,4 | 32 |
| 7,5 | 5,6 | 6,2 | 2,5 | 5,5 | 33 |
| | | | | | |
| 5,2 | 4,1 | 6,5 | 2,2 | 4,9 | 34 |
| 4,2 | 5,3 | 3,6 | 1,0 | 3,0 | 35 |
| 4,2 | 5,7 | 4,6 | 1,6 | 4,1 | 36 |
| 3,7 | 6,3 | 4,0 | 1,2 | 3,3 | 37 |
| | | | | | |
| 3,6 | 5,4 | 2,0 | 1,4 | 1,6 | 38 |
| 3,3 | 3,6 | 2,6 | 2,4 | 2,1 | 39 |
| 3,5 | 4,1 | 2,5 | 2,7 | 1,7 | 40 |
| 3,6 | 3,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 41 |

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2021 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

**2. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

| Art des Bauwerkes Art der Bauleistung | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2024 | 2025 | | Veränderung November 2025 gegenüber | |
|--|--|------------------|--------|----------|---|----------------|
| | | November | August | November | November 2024 | August 2025 |
| | Promille | Basis 2021 = 100 | | | Prozent | |

Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

| | | | | | | |
|-----------------------|--------|-------|-------|-------|-----|------|
| Wohngebäude insgesamt | 1 000 | 141,4 | 145,7 | 146,1 | 3,3 | 0,3 |
| Rohbauarbeiten | 442,50 | 133,9 | 136,4 | 136,1 | 1,6 | -0,2 |
| Ausbauarbeiten | 557,50 | 147,4 | 153,1 | 154,1 | 4,5 | 0,7 |

Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

| | | | | | | |
|-----------------------------|--------|-------|-------|-------|-----|------|
| Bürogebäude | 1 000 | 143,9 | 148,1 | 148,7 | 3,3 | 0,4 |
| Rohbauarbeiten | 372,01 | 134,0 | 136,8 | 136,4 | 1,8 | -0,3 |
| Ausbauarbeiten | 627,99 | 149,8 | 154,9 | 156,1 | 4,2 | 0,8 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 1 000 | 141,2 | 145,0 | 145,3 | 2,9 | 0,2 |
| Rohbauarbeiten | 515,96 | 134,8 | 137,2 | 136,8 | 1,5 | -0,3 |
| Ausbauarbeiten | 484,04 | 148,0 | 153,2 | 154,4 | 4,3 | 0,8 |

Instandhaltung von Wohngebäuden

| | | | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|-----|------|
| Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen | 1 000 | 143,7 | 148,0 | 148,9 | 3,6 | 0,6 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 1 000 | 132,6 | 137,6 | 137,5 | 3,7 | -0,1 |
| Außenanlagen | 1 000 | 143,1 | 148,5 | 148,6 | 3,8 | 0,1 |

Ingenieurbau

| | | | | | | |
|-----------------------|-------|-------|-------|-------|-----|------|
| Straßenbau | 1 000 | 154,6 | 157,6 | 157,2 | 1,7 | -0,3 |
| Brücken im Straßenbau | 1 000 | 131,9 | 134,7 | 134,2 | 1,7 | -0,4 |
| Ortskanäle | 1 000 | 148,8 | 151,5 | 151,4 | 1,7 | -0,1 |

3. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt nach Bauleistungen

| Art des Bauwerkes Art der Bauleistung | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2024 | 2025 | | Veränderung November 2025 gegenüber | |
|---|--|----------|------------------|----------|---|----------------|
| | | November | August | November | November 2024 | August 2025 |
| | | Promille | Basis 2021 = 100 | | Prozent | |
| Wohngebäude insgesamt | 1 000 | 141,4 | 145,7 | 146,1 | 3,3 | 0,3 |
| Rohbauarbeiten | 442,50 | 133,9 | 136,4 | 136,1 | 1,6 | -0,2 |
| Erdarbeiten | 36,52 | 143,5 | 147,4 | 147,5 | 2,8 | 0,1 |
| Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten | 2,40 | 118,6 | 122,9 | 123,2 | 3,9 | 0,2 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 7,31 | 144,5 | 147,5 | 147,1 | 1,8 | -0,3 |
| Mauerarbeiten | 81,26 | 132,3 | 134,1 | 133,4 | 0,8 | -0,5 |
| Betonarbeiten | 173,37 | 129,9 | 131,0 | 130,4 | 0,4 | -0,5 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 43,01 | 120,4 | 127,1 | 127,2 | 5,6 | 0,1 |
| Stahlbauarbeiten | 1,64 | 122,6 | 124,8 | 123,2 | 0,5 | -1,3 |
| Abdichtungsarbeiten | 20,25 | 145,0 | 149,6 | 150,2 | 3,6 | 0,4 |
| Dachdeckungsarbeiten | 45,01 | 155,2 | 158,6 | 159,1 | 2,5 | 0,3 |
| Klempnerarbeiten | 21,15 | 142,1 | 144,2 | 144,0 | 1,3 | -0,1 |
| Gerüstarbeiten | 10,58 | 101,9 | 104,1 | 103,3 | 1,4 | -0,8 |
| Ausbauarbeiten | 557,50 | 147,4 | 153,1 | 154,1 | 4,5 | 0,7 |
| Naturwerksteinarbeiten | 3,08 | 138,4 | 143,2 | 143,2 | 3,5 | 0,0 |
| Betonwerksteinarbeiten | 3,44 | 133,2 | 133,7 | 133,7 | 0,4 | 0,0 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 33,69 | 135,8 | 138,9 | 139,4 | 2,7 | 0,4 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 42,36 | 153,2 | 161,9 | 160,9 | 5,0 | -0,6 |
| Trockenbauarbeiten | 31,07 | 136,0 | 140,5 | 142,3 | 4,6 | 1,3 |
| Vorgehängte Hinterlüftete Fassaden | 4,56 | 159,8 | 160,5 | 161,3 | 0,9 | 0,5 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 19,81 | 118,6 | 116,2 | 116,2 | -2,0 | 0,0 |
| Estricharbeiten | 18,26 | 150,6 | 152,9 | 153,8 | 2,1 | 0,6 |
| Tischlerarbeiten | 60,13 | 141,1 | 147,1 | 147,8 | 4,7 | 0,5 |
| Parkett- und Holzpflasterarbeiten | 16,30 | 124,0 | 123,9 | 125,5 | 1,2 | 1,3 |
| Beschlagarbeiten | 1,33 | 208,6 | 219,0 | 219,1 | 5,0 | 0,0 |
| Rollladenarbeiten | 14,48 | 142,4 | 147,6 | 148,7 | 4,4 | 0,7 |
| Metallbauarbeiten | 67,01 | 143,9 | 147,2 | 148,3 | 3,1 | 0,7 |
| Verglasungsarbeiten | 5,35 | 161,8 | 164,3 | 163,9 | 1,3 | -0,2 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 25,49 | 134,2 | 139,5 | 139,8 | 4,2 | 0,2 |
| Bodenbelagarbeiten | 8,70 | 142,0 | 144,6 | 144,9 | 2,0 | 0,2 |
| Tapezierarbeiten | 4,06 | 131,7 | 138,7 | 139,1 | 5,6 | 0,3 |
| Raumluftechnische Anlagen | 10,43 | 137,5 | 141,6 | 141,7 | 3,1 | 0,1 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 69,26 | 171,8 | 179,9 | 182,0 | 5,9 | 1,2 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb. | 44,62 | 154,5 | 169,4 | 171,4 | 10,9 | 1,2 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl. | 50,95 | 150,2 | 157,4 | 159,3 | 6,1 | 1,2 |
| Gebäudeautomation | 6,94 | 164,5 | 172,2 | 175,2 | 6,5 | 1,7 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 2,61 | 178,6 | 185,9 | 186,7 | 4,5 | 0,4 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an techn. Anlagen | 6,84 | 196,9 | 189,6 | 191,2 | -2,9 | 0,8 |
| Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanl. | 6,73 | 119,6 | 118,5 | 118,9 | -0,6 | 0,3 |

**4. Preisindizes für Nichtwohngebäude
- Bürogebäude und gewerbliche Betriebsgebäude -
nach Bauleistungen**

| Art des Bauwerkes Art der Bauleistung | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2024 | 2025 | | Veränderung November 2025 gegenüber | |
|---|--|----------|------------------|----------|---|----------------|
| | | November | August | November | November 2024 | August 2025 |
| | | Promille | Basis 2021 = 100 | | Prozent | |
| Bürogebäude | 1 000 | 143,9 | 148,1 | 148,7 | 3,3 | 0,4 |
| Rohbauarbeiten | 372,01 | 134,0 | 136,8 | 136,4 | 1,8 | -0,3 |
| Erdarbeiten | 32,67 | 143,6 | 147,4 | 147,5 | 2,7 | 0,1 |
| Verbauarbeiten | 4,45 | 156,8 | 160,1 | 160,3 | 2,2 | 0,1 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 4,17 | 144,2 | 147,0 | 146,7 | 1,7 | -0,2 |
| Mauerarbeiten | 33,70 | 140,1 | 141,2 | 140,6 | 0,4 | -0,4 |
| Betonarbeiten | 169,83 | 128,1 | 129,9 | 129,1 | 0,8 | -0,6 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 36,27 | 118,4 | 125,1 | 125,0 | 5,6 | -0,1 |
| Stahlbauarbeiten | 1,54 | 122,6 | 124,8 | 123,2 | 0,5 | -1,3 |
| Abdichtungsarbeiten | 14,12 | 147,3 | 151,6 | 152,2 | 3,3 | 0,4 |
| Dachdeckungsarbeiten | 51,66 | 153,1 | 157,1 | 157,4 | 2,8 | 0,2 |
| Klempnerarbeiten | 12,27 | 142,5 | 143,3 | 142,7 | 0,1 | -0,4 |
| Gerüstarbeiten | 11,33 | 101,9 | 104,1 | 103,3 | 1,4 | -0,8 |
| Ausbauarbeiten | 627,99 | 149,8 | 154,9 | 156,1 | 4,2 | 0,8 |
| Naturwerksteinarbeiten | 1,06 | 134,5 | 139,1 | 139,1 | 3,4 | 0,0 |
| Betonwerksteinarbeiten | 1,42 | 135,2 | 135,7 | 135,7 | 0,4 | 0,0 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 12,03 | 133,3 | 136,3 | 136,8 | 2,6 | 0,4 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 19,29 | 153,2 | 161,9 | 160,9 | 5,0 | -0,6 |
| Trockenbauarbeiten | 54,25 | 151,3 | 154,5 | 157,0 | 3,8 | 1,6 |
| Vorgehängte Hinterlüftete Fassaden | 31,10 | 138,8 | 142,5 | 143,7 | 3,5 | 0,8 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 11,02 | 119,7 | 117,4 | 117,4 | -1,9 | 0,0 |
| Estricharbeiten | 19,13 | 150,7 | 153,1 | 154,1 | 2,3 | 0,7 |
| Tischlerarbeiten | 52,42 | 140,8 | 146,0 | 146,9 | 4,3 | 0,6 |
| Parkett- und Holzpflasterarbeiten | 5,03 | 124,0 | 123,9 | 125,5 | 1,2 | 1,3 |
| Rollladenarbeiten | 20,22 | 149,8 | 155,9 | 156,3 | 4,3 | 0,3 |
| Metallbauarbeiten | 83,62 | 143,8 | 147,3 | 148,3 | 3,1 | 0,7 |
| Verglasungsarbeiten | 36,29 | 161,8 | 164,3 | 163,9 | 1,3 | -0,2 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 17,42 | 133,7 | 139,2 | 139,5 | 4,3 | 0,2 |
| Bodenbelagarbeiten | 17,79 | 145,5 | 151,1 | 153,1 | 5,2 | 1,3 |
| Tapezierarbeiten | 3,90 | 131,7 | 138,7 | 139,1 | 5,6 | 0,3 |
| Raumluftechnische Anlagen | 33,94 | 139,6 | 143,5 | 143,6 | 2,9 | 0,1 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 59,83 | 171,0 | 179,9 | 181,8 | 6,3 | 1,1 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb. | 21,90 | 156,2 | 170,7 | 172,8 | 10,6 | 1,2 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl. | 69,48 | 148,3 | 154,8 | 156,3 | 5,4 | 1,0 |
| Gebäudeautomation | 35,30 | 164,2 | 171,7 | 174,9 | 6,5 | 1,9 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 2,50 | 178,6 | 185,9 | 186,7 | 4,5 | 0,4 |
| Dämm- und Branschutzarbeiten an techn. Anlagen | 11,16 | 187,0 | 184,1 | 186,3 | -0,4 | 1,2 |
| Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanl. | 6,69 | 119,6 | 118,5 | 118,9 | -0,6 | 0,3 |

Noch: 4. Preisindizes für Nichtwohngebäude
- Bürogebäude und gewerbliche Betriebsgebäude -
nach Bauleistungen

| Art des Bauwerkes Art der Bauleistung | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2024 | 2025 | | Veränderung November 2025 gegenüber | |
|---|--|------------------|--------|----------|---|----------------|
| | | November | August | November | November 2024 | August 2025 |
| | Promille | Basis 2021 = 100 | | Prozent | | |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 1 000 | 141,2 | 145,0 | 145,3 | 2,9 | 0,2 |
| Rohbauarbeiten | 515,96 | 134,8 | 137,2 | 136,8 | 1,5 | -0,3 |
| Erdarbeiten | 56,52 | 143,2 | 147,0 | 147,1 | 2,7 | 0,1 |
| Verbauarbeiten | 1,70 | 156,8 | 160,1 | 160,3 | 2,2 | 0,1 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 7,47 | 144,0 | 146,7 | 146,4 | 1,7 | -0,2 |
| Mauerarbeiten | 32,78 | 134,8 | 136,4 | 135,9 | 0,8 | -0,4 |
| Betonarbeiten | 220,41 | 130,8 | 132,3 | 131,6 | 0,6 | -0,5 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 30,42 | 120,7 | 128,2 | 127,9 | 6,0 | -0,2 |
| Stahlbauarbeiten | 45,97 | 122,2 | 124,1 | 122,9 | 0,6 | -1,0 |
| Abdichtungsarbeiten | 15,18 | 146,2 | 150,4 | 150,9 | 3,2 | 0,3 |
| Dachdeckungsarbeiten | 74,64 | 154,5 | 157,4 | 157,7 | 2,1 | 0,2 |
| Klempnerarbeiten | 16,33 | 142,9 | 143,9 | 143,4 | 0,3 | -0,3 |
| Gerüstarbeiten | 14,54 | 101,9 | 104,1 | 103,3 | 1,4 | -0,8 |
| Ausbauarbeiten | 484,04 | 148,0 | 153,2 | 154,4 | 4,3 | 0,8 |
| Naturwerksteinarbeiten | 1,05 | 141,7 | 146,6 | 146,6 | 3,5 | 0,0 |
| Betonwerksteinarbeiten | 2,93 | 133,2 | 133,7 | 133,7 | 0,4 | 0,0 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 11,08 | 134,1 | 137,1 | 137,6 | 2,6 | 0,4 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 15,30 | 153,2 | 161,9 | 160,9 | 5,0 | -0,6 |
| Trockenbauarbeiten | 37,08 | 143,3 | 145,9 | 148,2 | 3,4 | 1,6 |
| Vorgehängte Hinterlüftete Fassaden | 43,47 | 129,7 | 134,6 | 136,1 | 4,9 | 1,1 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 17,43 | 119,5 | 117,1 | 117,1 | -2,0 | 0,0 |
| Estricharbeiten | 13,73 | 149,5 | 151,2 | 152,1 | 1,7 | 0,6 |
| Tischlerarbeiten | 17,28 | 141,9 | 147,7 | 148,6 | 4,7 | 0,6 |
| Beschlagarbeiten | 2,34 | 204,1 | 213,7 | 214,0 | 4,9 | 0,1 |
| Rollladenarbeiten | 6,70 | 142,0 | 147,1 | 148,3 | 4,4 | 0,8 |
| Metallbauarbeiten | 54,32 | 143,1 | 146,0 | 146,7 | 2,5 | 0,5 |
| Verglasungsarbeiten | 9,12 | 161,8 | 164,3 | 163,9 | 1,3 | -0,2 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 15,94 | 135,3 | 141,2 | 141,4 | 4,5 | 0,1 |
| Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten | 0,36 | 115,3 | 120,2 | 121,0 | 4,9 | 0,7 |
| Bodenbelagarbeiten | 6,11 | 142,5 | 145,4 | 145,9 | 2,4 | 0,3 |
| Tapezierarbeiten | 0,66 | 131,7 | 138,7 | 139,1 | 5,6 | 0,3 |
| Raumluftechnische Anlagen | 41,57 | 141,0 | 145,2 | 145,3 | 3,0 | 0,1 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 45,22 | 169,9 | 179,6 | 181,3 | 6,7 | 0,9 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb. | 25,25 | 157,7 | 173,2 | 175,4 | 11,2 | 1,3 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl. | 71,14 | 148,8 | 155,0 | 156,4 | 5,1 | 0,9 |
| Gebäudeautomation | 27,04 | 159,2 | 167,1 | 170,8 | 7,3 | 2,2 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 4,86 | 178,6 | 185,9 | 186,7 | 4,5 | 0,4 |
| Dämm- und Branschutzarbeiten an techn. Anlagen | 12,64 | 192,6 | 187,2 | 189,1 | -1,8 | 1,0 |
| Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanl. | 1,42 | 119,6 | 118,5 | 118,9 | -0,6 | 0,3 |

**5. Preisindizes für die Instandhaltung von Wohngebäuden
nach Bauleistungen**
**- Instandhaltung von Wohngebäuden ohne Schönheitsreparaturen,
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und Außenanlagen für Wohngebäude -**

| Art des Bauwerkes Art der Bauleistung | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2024 | 2025 | | Veränderung November 2025 gegenüber | |
|--|--|------------------|--------|----------|---|----------------|
| | | November | August | November | November 2024 | August 2025 |
| | Promille | Basis 2021 = 100 | | | Prozent | |
| Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen | 1 000 | 143,7 | 148,0 | 148,9 | 3,6 | 0,6 |
| Mauerarbeiten | 29,22 | 134,4 | 136,1 | 135,3 | 0,7 | -0,6 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 96,16 | 127,3 | 134,7 | 137,8 | 8,2 | 2,3 |
| Dachdeckungsarbeiten | 80,41 | 141,9 | 145,0 | 145,1 | 2,3 | 0,1 |
| Klempnerarbeiten | 24,43 | 140,7 | 144,7 | 144,3 | 2,6 | -0,3 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 97,66 | 137,9 | 141,1 | 141,6 | 2,7 | 0,4 |
| Trockenbauarbeiten | 33,14 | 136,5 | 142,8 | 143,5 | 5,1 | 0,5 |
| Tischlerarbeiten | 143,67 | 152,7 | 156,0 | 158,0 | 3,5 | 1,3 |
| Rollladenarbeiten | 2,83 | 135,8 | 139,9 | 140,9 | 3,8 | 0,7 |
| Metallbauarbeiten | 16,11 | 141,7 | 143,1 | 144,4 | 1,9 | 0,9 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 93,62 | 131,3 | 135,1 | 135,1 | 2,9 | 0,0 |
| Bodenbelagarbeiten | 26,51 | 143,9 | 147,7 | 148,7 | 3,3 | 0,7 |
| Raumluftechnische Anlagen | 0,80 | 137,5 | 141,7 | 141,8 | 3,1 | 0,1 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 70,81 | 173,0 | 178,0 | 178,9 | 3,4 | 0,5 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb. | 65,00 | 165,1 | 173,3 | 174,2 | 5,5 | 0,5 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl. | 61,45 | 151,2 | 158,6 | 160,5 | 6,2 | 1,2 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 3,86 | 178,6 | 185,9 | 186,7 | 4,5 | 0,4 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 1 000 | 132,6 | 137,6 | 137,5 | 3,7 | -0,1 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 683,19 | 131,0 | 134,7 | 134,6 | 2,7 | -0,1 |
| Tapezierarbeiten | 316,81 | 136,3 | 143,9 | 143,9 | 5,6 | 0,0 |
| Außenanlagen für Wohngebäude | 1 000 | 143,1 | 148,5 | 148,6 | 3,8 | 0,1 |
| Erdarbeiten | 145,41 | 148,9 | 151,6 | 151,9 | 2,0 | 0,2 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 34,65 | 145,1 | 148,3 | 147,9 | 1,9 | -0,3 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel | 78,85 | 156,3 | 162,0 | 161,2 | 3,1 | -0,5 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln | 1,87 | 176,9 | 184,1 | 184,4 | 4,2 | 0,2 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 0,60 | 168,6 | 171,5 | 170,5 | 1,1 | -0,6 |
| Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen | 309,06 | 144,4 | 149,4 | 149,3 | 3,4 | -0,1 |
| Landschaftsbauarbeiten | 180,46 | 149,5 | 158,9 | 159,8 | 6,9 | 0,6 |
| Mauerarbeiten | 30,96 | 134,6 | 136,5 | 135,9 | 1,0 | -0,4 |
| Betonarbeiten | 50,00 | 127,7 | 129,5 | 129,1 | 1,1 | -0,3 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 107,10 | 119,6 | 127,7 | 127,9 | 6,9 | 0,2 |
| Naturwerksteinarbeiten | 5,54 | 122,9 | 128,2 | 128,2 | 4,3 | 0,0 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 0,27 | 147,4 | 150,8 | 151,2 | 2,6 | 0,3 |
| Metallbauarbeiten | 33,38 | 141,2 | 143,0 | 144,4 | 2,3 | 1,0 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl. | 20,36 | 145,2 | 150,0 | 150,7 | 3,8 | 0,5 |

**6. Preisindizes für Ingenieurbau
nach Bauleistungen
- Straßenbau, Brücken im Straßenbau und Ortskanäle -**

| Art des Bauwerkes Art der Bauleistung | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2024 | 2025 | | Veränderung November 2025 gegenüber | |
|--|--|----------|------------------|----------|---|----------------|
| | | November | August | November | November 2024 | August 2025 |
| | | Promille | Basis 2021 = 100 | | Prozent | |
| Straßenbau | 1 000 | 154,6 | 157,6 | 157,2 | 1,7 | -0,3 |
| Erdarbeiten | 357,18 | 148,4 | 151,2 | 151,4 | 2,0 | 0,1 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 56,61 | 147,8 | 150,3 | 150,2 | 1,6 | -0,1 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel | 147,21 | 149,0 | 152,9 | 152,6 | 2,4 | -0,2 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln | 29,17 | 152,8 | 157,2 | 156,9 | 2,7 | -0,2 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 330,86 | 168,4 | 171,2 | 169,8 | 0,8 | -0,8 |
| Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen | 27,59 | 147,2 | 152,9 | 152,9 | 3,9 | 0,0 |
| Mauerarbeiten | 0,56 | 143,7 | 145,6 | 145,3 | 1,1 | -0,2 |
| Betonarbeiten | 26,95 | 137,6 | 138,7 | 138,4 | 0,6 | -0,2 |
| Metallbauarbeiten | 20,81 | 137,3 | 138,9 | 140,7 | 2,5 | 1,3 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 3,06 | 140,5 | 149,5 | 149,7 | 6,5 | 0,1 |
| Brücken im Straßenbau | 1 000 | 131,9 | 134,7 | 134,2 | 1,7 | -0,4 |
| Erdarbeiten | 98,33 | 143,2 | 146,5 | 146,6 | 2,4 | 0,1 |
| Verbauarbeiten | 6,63 | 156,8 | 160,1 | 160,3 | 2,2 | 0,1 |
| Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten | 55,95 | 135,4 | 139,9 | 141,2 | 4,3 | 0,9 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 4,90 | 147,8 | 150,3 | 150,2 | 1,6 | -0,1 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel | 2,07 | 162,3 | 169,4 | 168,4 | 3,8 | -0,6 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 21,28 | 187,0 | 192,6 | 192,1 | 2,7 | -0,3 |
| Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen | 10,21 | 147,9 | 153,9 | 153,8 | 4,0 | -0,1 |
| Mauerarbeiten | 4,24 | 135,9 | 137,7 | 137,2 | 1,0 | -0,4 |
| Betonarbeiten | 587,14 | 129,4 | 131,5 | 130,6 | 0,9 | -0,7 |
| Stahlbauarbeiten | 55,63 | 122,2 | 124,2 | 122,9 | 0,6 | -1,0 |
| Abdichtungsarbeiten | 17,76 | 150,7 | 153,0 | 153,4 | 1,8 | 0,3 |
| Metallbauarbeiten | 40,92 | 140,5 | 141,7 | 143,7 | 2,3 | 1,4 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 11,58 | 138,5 | 146,1 | 146,3 | 5,6 | 0,1 |
| Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten | 6,34 | 115,3 | 120,2 | 121,0 | 4,9 | 0,7 |
| Entwässerungsanlagen | 12,37 | 158,8 | 178,7 | 181,1 | 14,0 | 1,3 |
| Gerüstarbeiten | 64,65 | 101,9 | 104,1 | 103,3 | 1,4 | -0,8 |
| Ortskanäle | 1 000 | 148,8 | 151,5 | 151,4 | 1,7 | -0,1 |
| Erdarbeiten | 343,95 | 143,6 | 146,8 | 147,1 | 2,4 | 0,2 |
| Verbauarbeiten | 4,36 | 156,8 | 160,1 | 160,3 | 2,2 | 0,1 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 442,03 | 150,7 | 152,5 | 152,4 | 1,1 | -0,1 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. ohne Bindemittel | 46,92 | 152,6 | 157,5 | 156,9 | 2,8 | -0,4 |
| Verkehrswegebau, Oberbausch. m. hydr. Bindemitteln | 2,30 | 149,4 | 153,9 | 153,4 | 2,7 | -0,3 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 75,05 | 168,0 | 170,9 | 169,7 | 1,0 | -0,7 |
| Verkehrswegebau, Pflaster., Platten., Einfassungen | 39,15 | 145,5 | 150,9 | 150,8 | 3,6 | -0,1 |
| Mauerarbeiten | 7,54 | 143,7 | 145,6 | 145,3 | 1,1 | -0,2 |
| Betonarbeiten | 29,88 | 136,0 | 138,4 | 138,1 | 1,5 | -0,2 |
| Abdichtungsarbeiten | 8,82 | 129,1 | 133,6 | 133,6 | 3,5 | 0,0 |

