



STATISTISCHER BERICHT

FI-j/24

Wohnungs- und Wohngebäudebestand in Thüringen am 31.12.2024

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber

Thüringer Landesamt für Statistik
Europaplatz 3, 99091 Erfurt
Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt
Telefon: +49 361 57331-9642
Telefax: +49 361 57331-9699
E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de
Internet: www.statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt

Referat: Verarbeitendes Gewerbe, Baugewerbe,
Bautätigkeit, Energie, Handwerk, Abfallwirtschaft, Umwelt
Telefon: +49 361 57334-3210

Herausgegeben im Juni 2025 (korrigiert am 25.6.2025 Tab. 1, Seite 7)

Bestell-Nr.: 06 203

Heft-Nr.: 91/25

Preis: 3,75 EUR

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2025

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkungen

2

Grafiken

1. Wohnfläche je Einwohner am 31.12.2024 nach Kreisen

4

2. Wohnfläche je Wohnung am 31.12.2024 nach Kreisen

5

3. Wohnungen am 31.12.2024 nach Wohnungsgrößen

6

Tabellen

1. Fortgeschriebener Bestand an Wohnungen, Wohnräumen und Wohnflächen
2022 bis 2024

7

2. Fortgeschriebener Bestand an Wohngebäuden und darin befindliche Wohnungen
und Wohnflächen 2022 bis 2024 nach Gebäudearten

9

3. Wohnungen, Wohnräume und Wohnfläche in Wohn- und Nichtwohngebäuden
am 31.12.2024 nach Kreisen

11

4. Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen und Wohnflächen am 31.12.2024
nach Gebäudearten und Kreisen

13

Vorbemerkungen

Ziel der Statistik

Die Statistiken des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes beschreiben quantitativ und qualitativ den Gesamtbestand an Wohngebäuden und Wohnungen. Wichtige Strukturdaten hierzu erbringen in tiefer regionaler Gliederung die totalen Gebäude- und Wohnungszählungen, die in längerfristigen Zeitabständen stattfinden. Für die Zeit zwischen den Zählungen werden die Daten des Gebäude- und Wohnungsbestandes mit Hilfe der Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik (Baufertigstellungen und Bauabgänge) jährlich fortgeschrieben. Dies geschah 1991 bis 1994 auf der Grundlage von vergleichbar gemachten Zählungsdaten der DDR. Mit der zum 30.9.1995 durchgeführten Gebäude- und Wohnungszählung konnte die Fortschreibung des Wohnungsbestandes in den neuen Bundesländern erstmals zum 31.12.1995 auf eine inhaltlich und qualitativ zum früheren Bundesgebiet gleichwertige Datenbasis gestellt werden. Die Europäische Union schreibt ab dem Jahr 2011 für alle Mitgliedstaaten die Durchführung von Wohnungszählungen im Abstand von zehn Jahren vor. Die Fortschreibung erfolgt auf Grundlage der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 15. Mai 2022.

Rechtsgrundlage

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (Bundesgesetzblatt I S. 869 f.), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22.01.1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.10.2016 (BGBl. I S. 2394).

Methodische Hinweise

Der Fortschreibung des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes liegen als Ausgangsdaten die auf den 31.12.2021 zurückgerechneten Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) zum Stichtag 15.05.2022 zu Grunde. Die jährliche Fortschreibung wird mit Hilfe der Bautätigkeitsstatistik (Baufertigstellungen und Bauabgänge) im Wesentlichen nach folgendem Schema durchgeführt:

Bestand aus der Totalzählung bzw. dem Vorjahresbestand

erhöht durch:

- Fertigstellung neuer Gebäude
- Fertigstellung durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstige Zugänge

vermindert durch:

- Totalabgänge
- Abgänge durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstige Abgänge

= Bestand des Berichtsjahres

Abweichungen zum tatsächlichen Wohnungsbestand, die durch die Fortschreibung, insbesondere durch nicht vollständig erfassbare Abgänge entstehen, können sich mit wachsender zeitlicher Entfernung vom Zählungsstichtag kumulieren.

Definitionen

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbständig benutzbare unterirdische Bauwerke, die von Menschen betreten werden können und ebenfalls geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Nicht zu den Gebäuden zählen Unterkünfte, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind. Ebenfalls nicht erfasst werden behelfsmäßige Nichtwohnbauten und frei stehende selbständige Konstruktionen.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) - Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden gehören auch u.a. Wohnheime mit eigener Haushaltsführung der Bewohner.

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Wohnheime besitzen Gemeinschaftseinrichtungen. Die Bewohner von Wohnheimen führen jedoch einen eigenen Haushalt (z.B. Studentenwohnheime). Wohnheime ohne eigene Haushaltsführung der Bewohner (z.B. Pflegeheime) werden hier nicht betrachtet.

Nichtwohngebäude

Dazu gehören Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient (z.B. Büro- und Verwaltungsgebäude, Anstaltsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.).

Errichtung neuer Gebäude (Neubau)

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, vom Treppenhaus oder von einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe.

Wohnfläche

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören.

Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 Meter sind vollständig, von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 Meter und weniger als 2 Meter sowie unbeheizbare Wintergärten, Schwimmbäder u.Ä. nur mit halber Fläche und unter 1 Meter gar nicht anzurechnen. Balkone, Loggien, Terrassen, Dachgärten usw. werden zu einem Viertel bis höchstens zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zur Wohnfläche gehören die Flächen der Zuhörräume (z.B. Keller, Waschküchen, Dachböden, Vorratsräume, Abstellräume außerhalb der Wohnungen).

Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

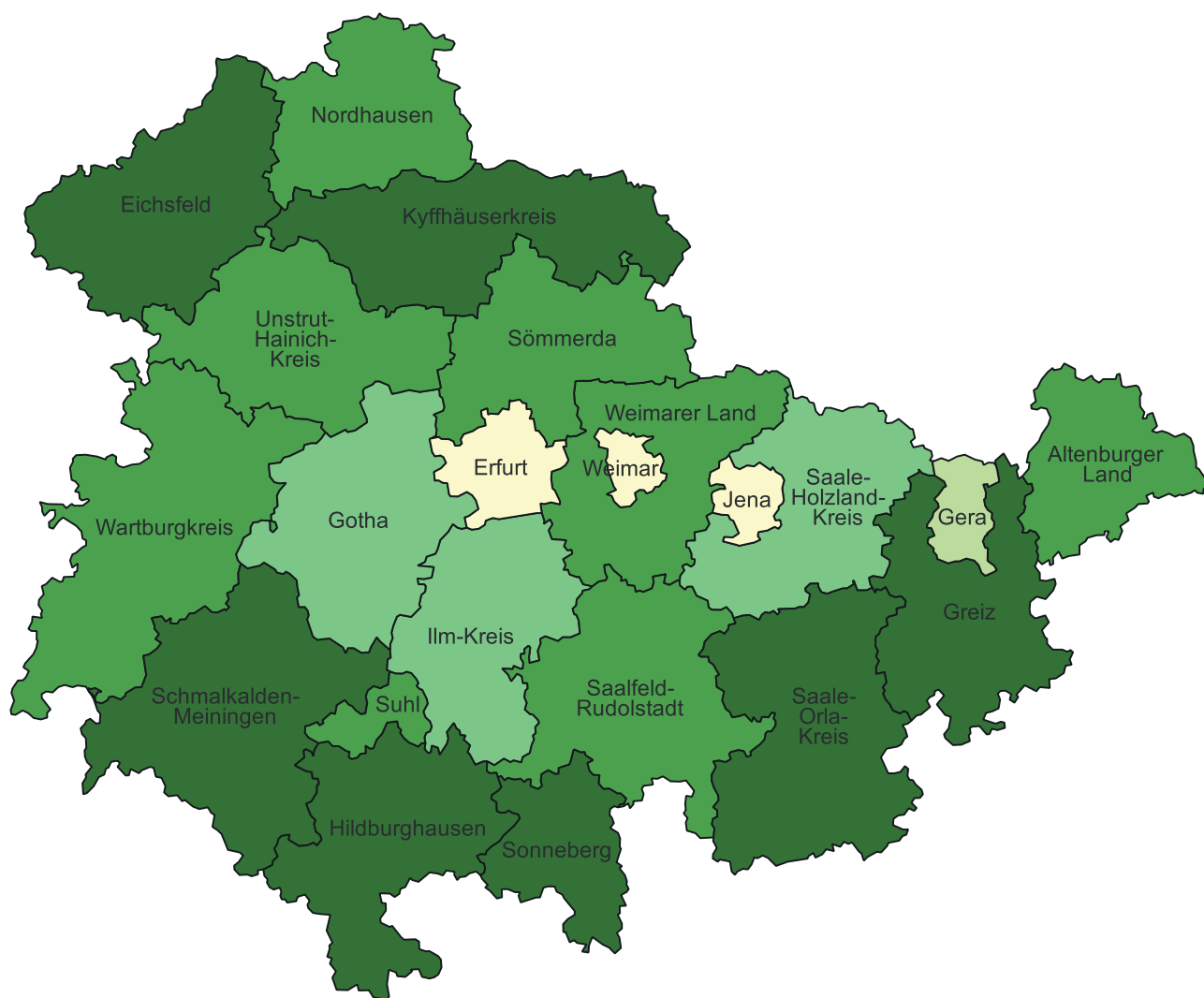
Bauabgang

Zum Bauabgang zählen Gebäude und Gebäudeteile, die durch ordnungsbehördliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden oder deren Nutzung zwischen Wohn- und Nichtwohnzwecken (mit und ohne Baumaßnahmen) geändert wird.

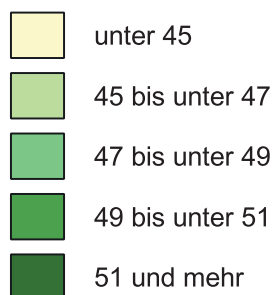
Nutzungsänderung

Eine Änderung der Nutzungsart liegt vor, wenn sich der Schwerpunkt der Nutzung des Gebäudes (vom Wohn- zum Nichtwohnbau oder umgekehrt) ändert.

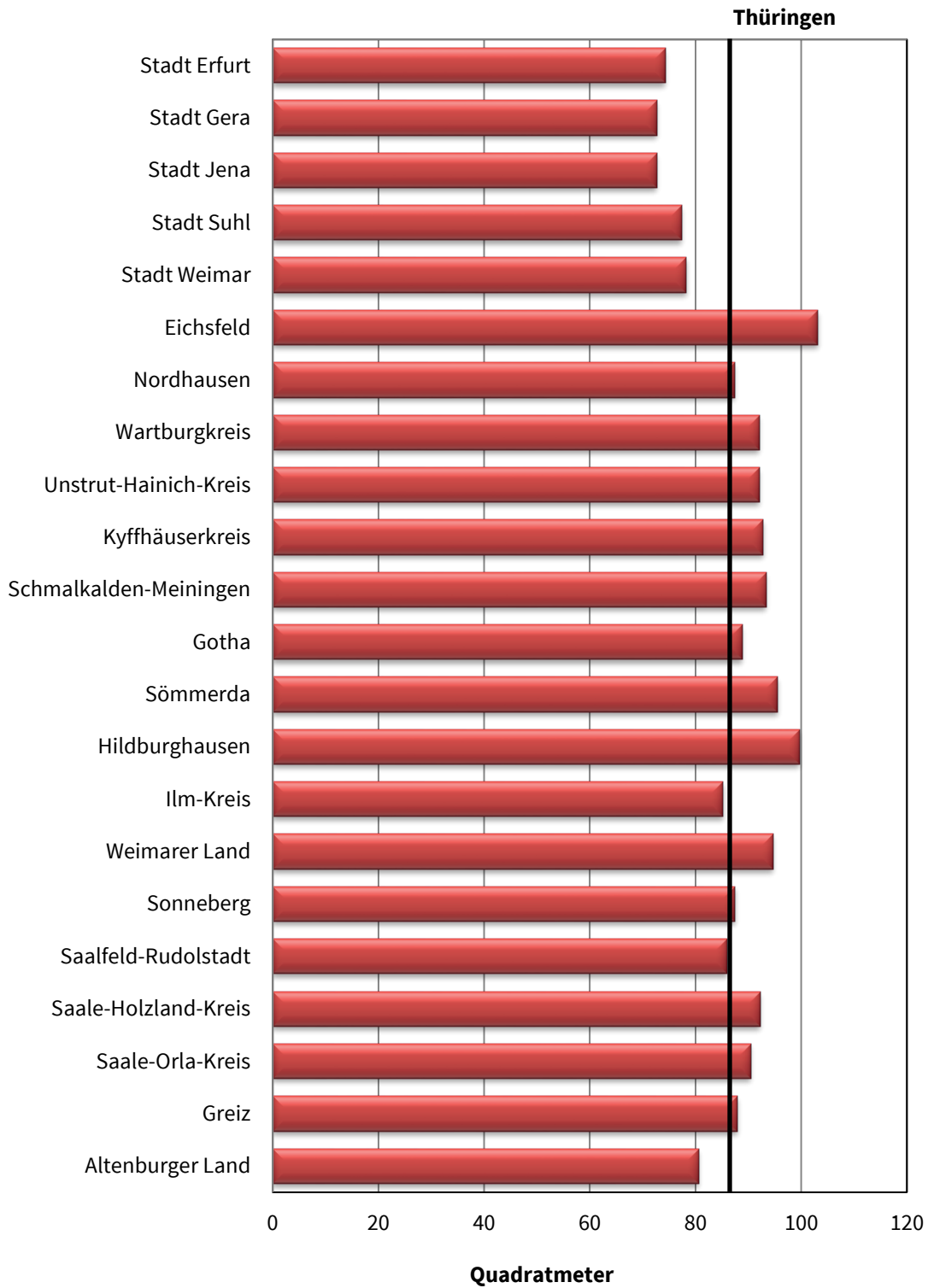
1. Wohnfläche je Einwohner am 31.12.2024 nach Kreisen



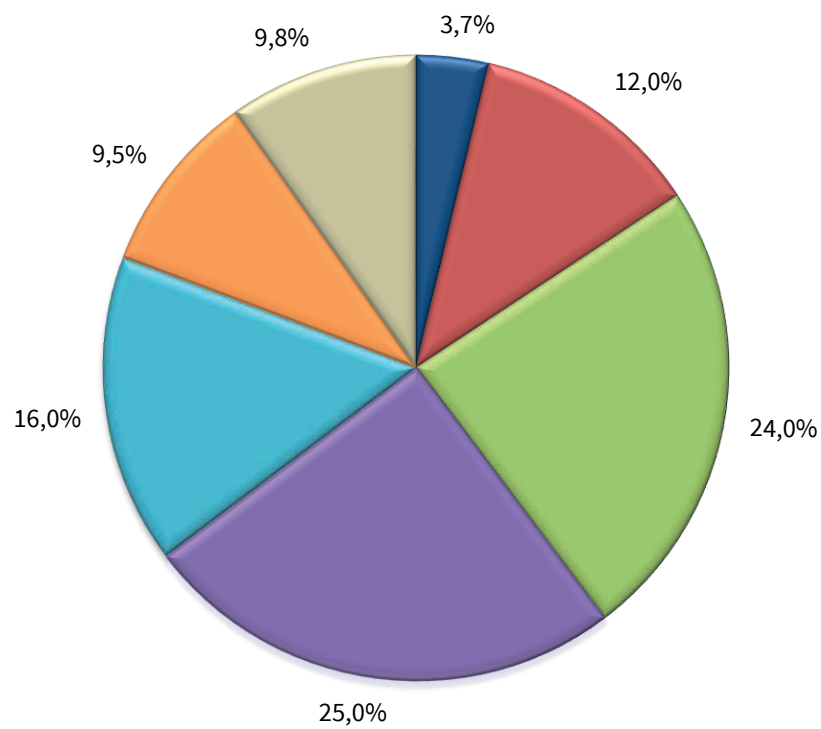
Quadratmeter je Einwohner



2. Wohnfläche je Wohnung am 31.12.2024 nach Kreisen



3. Wohnungen am 31.12.2024 nach Wohnungsgrößen



Wohnungen mit ...



1. Fortgeschriebener Bestand ^{*)} an Wohnungen,

Lfd. Nr.	Merkmal	Wohnungen in Wohn- und				
		Insgesamt	davon mit ... Wohnraum/			
			1	2	3	4
1	Bestand am 31.12.2021	1 165 018	42 378	139 629	279 918	292 820
2	+ Zugang durch Neubau	3 121	307	330	532	510
3	+ sonstiger Zugang	2	1	-	-	-
4	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	724	219	95	142	- 52
5	- Totalabgang	490	7	133	111	110
6	- sonstiger Abgang	-	-	-	-	-
7	Bestand am 31.12.2022	1 168 375	42 898	139 921	280 481	293 168
8	+ Zugang durch Neubau	3 467	523	576	555	532
9	+ sonstiger Zugang	1	1	-	-	-
10	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	645	41	123	102	61
11	- Totalabgang	365	5	28	151	111
12	- sonstiger Abgang	1	1	-	-	-
13	Bestand am 31.12.2023	1 172 122	43 457	140 592	280 987	293 650
14	+ Zugang durch Neubau	2 603	290	300	519	474
15	+ sonstiger Zugang	-	-	-	-	-
16	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	724	87	129	143	107
17	- Totalabgang	234	4	28	52	78
18	- sonstiger Abgang	-	-	-	-	-
19	Bestand am 31.12.2024	1 175 215	43 830	140 993	281 597	294 153

*) Fortschreibung auf der Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2022.

Wohnräumen und Wohnflächen 2021 bis 2024

Nichtwohngebäuden					Darunter		Lfd. Nr.
Wohnräumen einschließlich Küche			darin				
5	6	7 oder mehr	Wohnräume	Wohnfläche	Nichtwohngebäude		
					Wohnungen	Wohnfläche	
				100 m²	Anzahl	100 m²	
186 856	109 925	113 492	4 838 651	1 005 546	29 098	24 700	1
547	484	411	13 577	3 490	84	48	2
-	-	1	17	-	-	-	3
76	72	172	2 904	915	68	68	4
85	25	19	1 793	335	9	8	5
-	-	-	-	1	-	1	6
187 394	110 456	114 057	4 853 356	1 009 614	29 241	24 808	7
477	432	372	13 478	3 458	43	25	8
-	-	-	1	1	-	-	9
17	124	177	3 124	977	125	92	10
39	14	17	1 362	266	27	21	11
-	-	-	-	-	-	-	12
187 849	110 998	114 589	4 868 597	1 013 785	29 382	24 904	13
348	365	307	10 760	2 775	32	23	14
-	-	-	-	-	-	-	15
13	83	162	3 225	928	30	35	16
29	25	18	992	188	26	21	17
-	-	-	-	-	-	-	18
188 181	111 421	115 040	4 881 590	1 017 300	29 418	24 940	19

2. Fortgeschriebener Bestand ^{*)} an Wohngebäuden und darin befindliche

Lfd. Nr.	Merkmal	Wohngebäude				
		Insgesamt			mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
		Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²
1	Bestand am 31.12.2021	549 151	1 135 920	980 846	396 586	474 507
2	+ Zugang durch Neubau	1 676	3 037	3 442	1 481	2 190
3	+ sonstiger Zugang	2	2	-	1	-
4	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	176	656	847	33	239
5	- Totalabgang	117	481	327	89	93
6	- sonstiger Abgang	-	-	-	-	-
7	Bestand am 31.12.2022	550 888	1 139 134	984 807	398 012	476 843
8	+ Zugang durch Neubau	1 495	3 424	3 433	1 316	1 944
9	+ sonstiger Zugang	1	1	1	1	-
10	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	182	520	885	58	274
11	- Totalabgang	93	338	245	70	71
12	- sonstiger Abgang	-	1	-	-	-
13	Bestand am 31.12.2023	552 473	1 142 740	988 881	399 317	478 989
14	+ Zugang durch Neubau	1 171	2 571	2 753	978	1 440
15	+ sonstiger Zugang	1	-	-	-	-
16	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	196	694	893	66	255
17	- Totalabgang	88	208	167	68	75
18	- sonstiger Abgang	-	-	-	-	-
19	Bestand am 31.12.2024	553 753	1 145 797	992 360	400 293	480 609

*) Fortschreibung auf der Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2022. - 1) Aus

Wohnungen und Wohnflächen 2021 bis 2024 nach Gebäudearten

einschließlich Wohnheime									Lfd. Nr.
davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen ¹⁾	Wohnfläche ¹⁾	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	
Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	
66 284	132 568	117 884	85 959	600 249	385 487	322	6 517	2 967	1
79	158	170	112	1 240	1 019	4	158	63	2
-	-	-	-	-	-	1	1	-	3
70	140	200	70	404	393	3	79	16	4
9	18	15	18	373	216	1	1	2	5
-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
66 424	132 848	118 239	86 123	601 520	386 682	329	6 754	3 043	7
79	158	169	96	1 517	1 211	4	433	108	8
-	-	-	-	-	-	-	-	1	9
58	116	161	66	359	451	-	- 13	-	10
10	20	16	12	247	156	1	1	1	11
-	-	-	-	-	-	-	1	-	12
66 551	133 102	118 553	86 273	603 149	388 188	332	7 172	3 150	13
82	164	180	110	1 377	1 112	1	52	21	14
-	-	-	-	-	-	1	-	-	15
59	118	182	68	472	442	3	38	14	16
11	22	21	8	117	69	1	1	2	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	18
66 681	133 362	118 894	86 443	604 881	389 674	336	7 261	3 182	19

technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.

3. Wohnungen, Wohnräume und Wohnfläche in Wohn-

Lfd. Nr.	Stichtag (31.12.) ¹⁾ Kreisfreie Stadt Landkreis	Wohnungen		Davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen				
		insgesamt	je 1 000 Einwohner ²⁾	1	2	3	4	5
1	2022	1 168 375	551	42 898	139 921	280 481	293 168	187 394
2	2023	1 172 122	554	43 457	140 592	280 987	293 650	187 849
3	2024	1 175 215	560	43 830	140 993	281 597	294 153	188 181
4	Stadt Erfurt	121 732	556	8 581	25 219	40 255	26 324	11 992
5	Stadt Gera	59 610	623	3 778	10 229	19 722	15 836	5 982
6	Stadt Jena	63 068	575	5 015	11 107	16 779	16 760	7 839
7	Stadt Suhl	22 152	639	1 251	3 228	7 165	4 932	2 562
8	Stadt Weimar	36 154	548	2 302	7 693	10 302	7 691	4 380
9	Eichsfeld	51 299	495	855	4 551	9 219	11 151	9 315
10	Nordhausen	45 451	563	1 657	5 080	10 886	11 063	7 665
11	Wartburgkreis	84 966	548	1 652	7 708	18 588	22 412	14 490
12	Unstrut-Hainich-Kreis	51 771	547	1 545	5 765	10 826	13 043	8 937
13	Kyffhäuserkreis	41 040	572	1 107	3 544	7 552	10 816	7 872
14	Schmalkalden-Meiningen	66 632	554	1 683	5 414	13 735	16 254	11 991
15	Gotha	71 878	529	1 903	8 168	16 680	18 664	12 282
16	Sömmerda	35 664	527	747	2 449	6 724	9 276	7 361
17	Hildburghausen	31 676	528	524	2 614	5 868	6 567	5 681
18	Ilm-Kreis	59 716	560	3 155	6 206	14 165	15 097	9 671
19	Weimarer Land	42 941	521	708	2 908	8 303	11 924	8 761
20	Sonneberg	32 226	586	483	2 274	6 047	8 802	5 773
21	Saalfeld-Rudolstadt	57 974	579	1 644	6 146	12 830	15 670	9 731
22	Saale-Holzland-Kreis	44 001	528	897	3 662	8 849	11 581	8 921
23	Saale-Orla-Kreis	44 327	573	1 901	4 045	9 349	10 409	7 963
24	Greiz	55 837	596	995	5 329	13 340	15 146	10 224
25	Altenburger Land	55 100	630	1 447	7 654	14 413	14 735	8 788
26	kreisfreie Städte	302 716	577	20 927	57 476	94 223	71 543	32 755
27	Landkreise	872 499	554	22 903	83 517	187 374	222 610	155 426

*) in Wohn- und Nichtwohngebäuden; einschließlich Wohnheime – 1) Fortschreibung auf der Basis der endgültigen Ergebnisse der

2) Einwohner am 31.12., Fortschreibung auf der Basis des Zensus 2022

und Nichtwohngebäuden *) am 31.12.2024 nach Kreisen

einschließlich Küche		Wohnräume		Wohnfläche			Darunter		Lfd. Nr.
6	7 oder mehr	ins- gesamt	je Wohnung	ins- gesamt	je Wohnung	je Einwohner ²⁾	Nichtwohngebäude		
							Wohnungen	Wohnfläche	
				100 m ²	m ²		Anzahl	100 m ²	
110 456	114 057	4 853 356	4,2	1 009 614	86,4	47,6	29 241	24 808	1
110 998	114 589	4 868 597	4,2	1 013 785	86,5	47,9	29 382	24 904	2
111 421	115 040	4 881 590	4,2	1 017 300	86,6	48,4	29 418	24 940	3
5 450	3 911	408 614	3,4	90 415	74,3	41,3	2 107	1 641	4
2 356	1 707	204 252	3,4	43 356	72,7	45,3	1 044	821	5
3 181	2 387	221 654	3,5	45 832	72,7	41,8	1 009	649	6
1 639	1 375	82 409	3,7	17 143	77,4	49,4	546	376	7
2 126	1 660	127 238	3,5	28 296	78,3	42,9	699	552	8
6 965	9 243	245 819	4,8	52 927	103,2	51,0	1 429	1 346	9
4 525	4 575	190 911	4,2	39 725	87,4	49,2	998	911	10
9 031	11 085	378 843	4,5	78 239	92,1	50,5	1 979	1 709	11
5 534	6 121	224 954	4,3	47 679	92,1	50,4	1 455	1 254	12
5 161	4 988	184 248	4,5	38 083	92,8	53,1	1 001	884	13
8 231	9 324	302 913	4,5	62 208	93,4	51,7	1 736	1 523	14
7 158	7 023	303 697	4,2	63 870	88,9	47,0	1 896	1 586	15
4 699	4 408	163 121	4,6	34 071	95,5	50,3	767	711	16
4 497	5 925	153 626	4,8	31 583	99,7	52,6	1 077	905	17
5 663	5 759	246 875	4,1	50 882	85,2	47,7	1 636	1 344	18
5 267	5 070	195 261	4,5	40 655	94,7	49,3	1 096	925	19
3 706	5 141	150 630	4,7	28 193	87,5	51,3	795	689	20
5 817	6 136	248 313	4,3	49 895	86,1	49,8	1 394	1 201	21
5 244	4 847	196 337	4,5	40 569	92,2	48,7	1 165	1 060	22
5 219	5 441	194 711	4,4	40 118	90,5	51,9	2 110	1 740	23
5 637	5 166	238 397	4,3	49 124	88,0	52,4	2 094	1 877	24
4 315	3 748	218 767	4,0	44 437	80,6	50,8	1 385	1 236	25
14 752	11 040	1 044 167	3,4	225 042	74,3	42,9	5 405	4 039	26
96 669	104 000	3 837 423	4,4	792 257	90,8	50,3	24 013	20 900	27

4. Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen und

Lfd. Nr.	Stichtag (31.12.) *) Kreisfreie Stadt Landkreis	Wohngebäude				
		Insgesamt			mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
		Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²
1	2022	550 888	1 139 134	984 807	398 012	476 843
2	2023	552 473	1 142 740	988 881	399 317	478 989
3	2024	553 753	1 145 797	992 360	400 293	480 609
4	Stadt Erfurt	30 601	119 625	88 774	18 031	22 346
5	Stadt Gera	15 282	58 566	42 534	8 272	9 785
6	Stadt Jena	15 738	62 059	45 183	8 932	11 067
7	Stadt Suhl	8 207	21 606	16 767	5 600	6 515
8	Stadt Weimar	11 347	35 455	27 744	6 649	8 055
9	Eichsfeld	30 951	49 870	51 581	23 687	31 247
10	Nordhausen	22 633	44 453	38 813	17 022	20 364
11	Wartburgkreis	44 893	82 987	76 530	32 469	40 117
12	Unstrut-Hainich-Kreis	27 978	50 316	46 426	21 198	25 844
13	Kyffhäuserkreis	25 607	40 039	37 198	21 146	24 098
14	Schmalkalden-Meiningen	39 234	64 896	60 686	29 925	35 427
15	Gotha	36 670	69 982	62 285	26 773	31 878
16	Sömmerda	22 301	34 897	33 360	18 621	22 068
17	Hildburghausen	20 001	30 599	30 677	15 243	18 934
18	Ilm-Kreis	28 725	58 080	49 538	20 584	24 301
19	Weimarer Land	25 509	41 845	39 731	20 061	24 358
20	Sonneberg	17 070	31 431	27 504	11 832	13 678
21	Saalfeld-Rudolstadt	29 043	56 580	48 693	20 504	24 087
22	Saale-Holzland-Kreis	24 229	42 836	39 509	18 495	22 303
23	Saale-Orla-Kreis	24 848	42 217	38 378	18 568	21 640
24	Greiz	29 206	53 743	47 247	20 732	24 140
25	Altenburger Land	23 680	53 715	43 201	15 949	18 361
26	kreisfreie Städte	81 175	297 311	221 003	47 484	57 766
27	Landkreise	472 578	848 486	771 357	352 809	422 843

*) Fortschreibung auf der Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2022. - 1) Aus

Wohnflächen *) am 31.12.2024 nach Gebäudearten und Kreisen

einschließlich Wohnheime									Lfd. Nr.
davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen ¹⁾	Wohnfläche ¹⁾	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	
Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	
66 424	132 848	118 239	86 123	601 520	386 682	329	6 754	3 043	1
66 551	133 102	118 553	86 273	603 149	388 188	332	7 172	3 150	2
66 681	133 362	118 894	86 443	604 881	389 674	336	7 261	3 182	3
2 225	4 450	4 026	10 295	96 073	61 872	50	1 071	531	4
1 276	2 552	2 271	5 726	47 622	30 431	8	120	48	5
1 289	2 578	2 385	5 445	48 830	30 872	72	1 719	859	6
1 063	2 126	1 782	1 543	13 874	8 467	1	6	3	7
857	1 714	1 575	3 809	26 423	17 808	32	669	306	8
4 552	9 104	8 930	2 704	16 921	11 334	8	158	71	9
2 403	4 806	4 354	3 192	22 387	13 963	16	238	133	10
6 530	13 060	11 857	5 881	37 237	24 475	13	221	81	11
3 131	6 262	5 775	3 642	22 787	14 782	7	69	25	12
2 086	4 172	3 769	2 370	14 640	9 308	5	81	24	13
5 561	11 122	9 703	3 732	23 114	15 294	16	735	263	14
4 443	8 886	7 856	5 449	34 239	22 520	5	84	31	15
1 805	3 610	3 379	1 868	12 550	7 854	7	116	58	16
3 075	6 150	5 631	1 681	9 178	6 101	2	28	12	17
3 843	7 686	6 528	4 252	28 580	18 283	46	1 230	426	18
2 552	5 104	4 574	2 893	16 565	10 744	3	115	55	19
3 072	6 144	5 102	2 163	13 376	8 695	3	79	29	20
4 030	8 060	6 887	4 501	27 855	17 666	8	161	53	21
2 832	5 664	5 142	2 892	18 602	12 030	10	75	33	22
3 314	6 628	5 905	2 959	16 935	10 788	7	86	46	23
4 254	8 508	7 215	4 211	24 409	15 845	9	94	47	24
2 488	4 976	4 248	5 235	32 684	20 543	8	106	49	25
6 710	13 420	12 039	26 818	232 822	149 451	163	3 585	1 747	26
59 971	119 942	106 855	59 625	372 059	240 223	173	3 676	1 436	27

technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.

