



# Statistischer Bericht



## Baugenehmigungen im Freistaat Sachsen I. Quartal 2015

F II 1 – vj 1/15

# Zeichenerklärung

- Nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	2
Erläuterungen	2
<b>Tabellen</b>	
1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 2000	4
2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen insgesamt im 1. Quartal 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	7
4. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im 1. Quartal 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	8
5. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	8
6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	9
7. Baugenehmigungen insgesamt im Januar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	10
8. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Januar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	11
9. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Januar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	11
10. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	12
11. Baugenehmigungen insgesamt im Februar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	13
12. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Februar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	14
13. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Februar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	14
14. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	15
15. Baugenehmigungen insgesamt im März 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	16
16. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im März 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	17
17. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im März 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	17
<b>Abbildungen</b>	
Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 2004	18
Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 2004	18

## Vorbemerkungen

Im vorliegenden Bericht werden statistische Ergebnisse zur Bautätigkeit im Freistaat Sachsen für das 1. Quartal 2015 veröffentlicht. Die Angaben werden beim Bauherren auf einem nur für Sachsen gültigen statistischen Erhebungsbogen erfasst, der mit den Baugenehmigungsunterlagen (Baumappe) über die Gemeinde an die untere Bauaufsichtsbehörde einzureichen ist. Nach der Erteilung der Baugenehmigung oder erfolgter Anzeige durch die Bauherren für die Errichtung eines neuen Gebäudes oder für die Durchführung einer Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude übergeben die Bauaufsichtsbehörden die Erhebungsbögen an das Statistische Landesamt. Als Erteilungsdatum der Baugenehmigung gilt sinngemäß beim vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 63/64 SächsBO die festgelegte Frist bzw. beim Anzeigeverfahren nach § 62 SächsBO das Datum des frühestmöglichen Baubeginns. Grundsätzlich werden mit der Bautätigkeitsstatistik alle genehmigungs-, anzeige- und zustimmungspflichtigen Baumaßnahmen, die mit mehr als 18 000 € Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen, in jedem Falle aber alle Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird, erfasst. Das sind bis auf die ausgeschlossenen Bagatellfälle alle neuen Gebäude. Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen bzw. nach § 62 SächsBO anzuzeigen oder nach § 77 SächsBO zustimmungsbedürftig sind. Es handelt sich dabei in der Regel um Baumaßnahmen, bei denen Wohn- oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandsetzungsbereich, z. B. Neueindeckung eines Daches oder Einbau neuer Fenster, werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht berücksichtigt, es sei denn, sie werden im Zusammenhang mit einer genehmigungs-, anzeige- oder zustimmungspflichtigen Baumaßnahme ausgeführt.

Bei der statistischen Auswertung von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wird der Zu- oder Abgang an Wohnungen oder Wohnfläche, d. h. die Differenz zwischen "neuem Zustand" und "altem Zustand", ausgewiesen. Folglich können in den Ergebnistabellen aufgrund von Zusammenlegungen oder Nutzungsänderungen (z. B. eine Wohnung wird Arztpraxis) Minuswerte bzw. in der kumulativen Darstellung Rückgänge gegenüber dem Vormonatsstand auftreten.

### Methodischer Hinweis

Ab Berichtsjahr 2012 werden die „sonstigen Wohneinheiten“ als Wohnungen erfasst.

## Rechtsgrundlagen

- Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Art. 13 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749)
- Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Art. 5a des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619, 635)
- Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 2. April 2014 (SächsGVBl. S. 238)

## Erläuterungen

### Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

### Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

### Gebäude

Als Gebäude gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbständig benutzbare unterirdische Bauwerke, die von Menschen betreten werden können und ebenfalls geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu zählen u. a. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

### Nichtwohngebäude

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. (z. B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.).

### Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche nach DIN 277 (in der jeweils gültigen Fassung) – Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen

auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

### **Wohngebäude mit Eigentumswohnungen**

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll.

### **Wohnung**

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

### **Wohnräume**

Die Zahl der Räume umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Größe sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe.

### **Wohnfläche**

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen). Voll berechnet werden die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens einem Meter und weniger als zwei Metern und von unbeheizbaren Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sind zur Hälfte, von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen sind in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte anzurechnen.

### **Nutzfläche**

Die Nutzfläche ist derjenige Teil der Netto-Grundfläche, der der Nutzung des Bauwerkes aufgrund seiner Zweckbestimmung dient (DIN 277 Teil 1 in der jeweils gültigen Fassung). Nach DIN 277 Teil 2 (in der jeweils gültigen Fassung) zählen zur Nutzfläche die Grundflächen der Nutzflächenkategorien Nr. 1 bis 7. Nicht zur Nutzfläche gehören die Technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (z. B. Flure, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

### **Rauminhalt**

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil 1 in der jeweils gültigen Fassung).

### **Veranschlagte Kosten des Bauwerkes**

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes sind die Kosten des Bauwerkes gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

### **Art der Bautätigkeit**

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter Fertigteilbauweise wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilbau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile verwendet werden. Fertigteile in diesem Sinne sind tragende, mit Anschlussmitteln versehene Bauteile, die in der Regel nicht an der Einbaustelle hergestellt werden. Sie müssen mit Hilfe ihrer Anschlussmittel und ohne weitere Bearbeitung zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (am Bau) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen.

Als konventionelle Bauten gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

# 1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 2000

Zeitraum	Baumaßnahmen insgesamt				Wohngebäude						Darunter
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten	Ge- bäude	dar. im Fertigteil- bau	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	
								ins- gesamt	Wohn- fläche		
Anzahl		100 m²	1 000 €	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		
2000	15 280	16 182	16 286	3 968 536	7 997	1 667	3 425	12 156	12 305	60 322	
2001	12 437	11 001	12 184	3 028 049	5 983	1 061	2 599	8 540	8 984	43 069	
2002	11 032	8 836	10 269	2 721 412	5 040	786	2 173	6 832	7 468	35 627	
2003	12 130	9 485	11 279	2 808 432	6 104	927	2 486	7 785	8 684	40 830	
2004	12 044	7 906	10 400	2 546 020	5 500	770	2 111	6 585	7 748	35 971	
2005	9 999	5 974	8 108	2 016 340	4 382	537	1 649	5 169	6 159	27 738	
2006	11 085	7 365	9 271	2 152 960	4 563	582	1 774	5 775	6 844	31 477	
2007	8 852	5 153	6 492	2 103 630	2 883	372	1 136	3 640	4 376	18 893	
2008	9 009	6 027	6 849	2 360 460	2 831	384	1 205	3 726	4 545	19 456	
2009	8 681	5 531	6 914	2 288 053	2 916	373	1 221	3 751	4 648	19 825	
2010	8 415	5 626	7 070	2 167 052	2 867	816	1 297	3 989	4 869	21 099	
2011	9 375	6 799	8 379	2 433 067	3 464	408	1 636	5 194	6 072	26 100	
2012	9 459	5 720	8 132	2 574 678	3 448	394	1 657	5 335	6 448	26 894	
2013	9 400	8 571	9 975	2 833 565	3 775	447	1 971	6 704	7 549	31 870	
2014 <sup>1)</sup>	9 826	10 426	11 910	2 837 951	3 984	402	2 277	8 422	9 122	37 750	
1. Quartal <sup>1)</sup>	2 080	2 407	2 614	640 252	848	99	467	1 840	1 936	8 072	
2. Quartal <sup>1)</sup>	2 539	2 647	3 012	690 083	1 053	106	703	2 243	2 426	10 173	
3. Quartal <sup>1)</sup>	2 860	2 782	3 263	790 443	1 167	119	630	2 283	2 515	10 349	
4. Quartal <sup>1)</sup>	2 347	2 580	3 022	717 173	916	78	478	2 046	2 246	9 116	
Januar	671	717	858	241 357	258	26	166	512	598	2 463	
Februar	647	911	852	183 958	274	37	147	675	643	2 799	
März	762	779	903	214 937	316	36	155	653	695	2 810	
April	707	534	738	167 819	302	27	176	525	593	2 598	
Mai	905	1 260	1 295	264 103	383	37	326	1 070	1 059	4 372	
Juni	927	853	978	258 161	368	42	200	648	773	3 203	
Juli	949	785	952	247 185	389	41	206	693	730	3 012	
August	993	1 072	1 220	245 341	427	36	213	821	943	3 938	
September	918	925	1 091	297 917	351	42	210	769	841	3 399	
Oktober	851	1 029	1 080	261 407	353	30	179	772	789	3 220	
November	743	503	776	182 269	288	20	143	514	628	2 545	
Dezember	753	1 048	1 165	273 497	275	28	156	760	828	3 351	
2015											
1. Quartal <sup>1)</sup>	2 144	2 179	2 466	719 302	854	107	443	1 681	1 774	7 185	
2. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
3. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
4. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
Januar	619	887	836	201 733	229	35	167	685	574	2 344	
Februar	650	682	824	193 746	288	31	142	516	612	2 396	
März	875	610	806	323 823	337	41	134	480	588	2 445	
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	

1) Die Summe der Monatsergebnisse kann durch nachträglich vorgenommene Korrekturen von der Quartals- bzw. Jahressumme abweichen.

Errichtung neuer Gebäude									Zeitraum
veran- schlagte Kosten	Nichtwohngebäude								
	Gebäude	dar. im Fertigteil- bau	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten	
					ingesamt	Wohn- fläche			
1 000 €	Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	
1 422 314	1 470	582	10 814	17 336	197	142	864	1 394 572	2000
1 041 490	1 242	432	8 359	13 046	189	124	662	1 044 298	2001
872 325	1 172	351	6 576	10 497	184	127	592	948 474	2002
1 000 099	1 212	349	9 466	12 827	160	81	402	991 661	2003
885 923	1 283	364	7 681	11 135	89	84	358	841 096	2004
671 803	1 255	465	7 252	9 969	94	76	313	671 348	2005
752 665	1 529	560	6 094	9 912	62	55	395	642 255	2006
488 416	1 491	477	9 003	12 888	57	62	271	875 338	2007
508 729	1 572	528	10 714	14 575	43	38	150	943 670	2008
541 928	1 321	451	7 798	11 472	124	77	332	875 973	2009
577 614	1 323	464	7 088	10 260	127	78	479	770 118	2010
742 443	1 372	469	8 583	12 024	193	73	350	830 522	2011
804 620	1 393	447	8 451	12 548	66	49	202	968 587	2012
987 172	1 296	415	7 490	10 917	260	97	404	913 888	2013
1 205 461	1 247	408	5 578	9 106	332	122	584	754 522	2014 <sup>1)</sup>
253 544	258	82	1 262	1 817	88	17	129	160 565	1. Quartal <sup>1)</sup>
320 680	312	96	1 168	1 913	127	41	230	165 522	2. Quartal <sup>1)</sup>
331 349	352	126	1 836	3 082	111	56	203	230 774	3. Quartal <sup>1)</sup>
299 888	325	104	1 312	2 295	6	7	22	197 661	4. Quartal <sup>1)</sup>
77 533	83	29	421	587	1	1	4	52 277	Januar
77 251	63	17	291	483	87	17	125	50 692	Februar
98 760	112	36	550	746	-	-	-	57 596	März
82 106	98	30	279	471	2	4	10	39 214	April
131 052	112	37	441	755	32	14	76	67 294	Mai
107 522	102	29	447	688	93	23	144	59 014	Juni
97 613	116	42	743	1 387	7	10	38	87 371	Juli
122 198	110	36	548	884	73	20	73	59 446	August
111 538	126	48	545	810	31	26	92	83 957	September
110 792	121	34	389	742	2	2	9	75 471	Oktober
82 825	91	33	312	578	1	3	7	36 904	November
106 271	113	37	612	975	3	2	6	85 286	Dezember
									2015
239 621	277	92	2 088	2 522	9	6	30	298 506	1. Quartal <sup>1)</sup>
...	...	...	...	...	...	...	...	...	2. Quartal
...	...	...	...	...	...	...	...	...	3. Quartal
...	...	...	...	...	...	...	...	...	4. Quartal
78 608	94	32	916	884	7	5	25	69 010	Januar
80 211	75	24	332	533	1	1	4	54 477	Februar
80 802	108	36	840	1 105	1	0	1	175 019	März
...	...	...	...	...	...	...	...	...	April
...	...	...	...	...	...	...	...	...	Mai
...	...	...	...	...	...	...	...	...	Juni
...	...	...	...	...	...	...	...	...	Juli
...	...	...	...	...	...	...	...	...	August
...	...	...	...	...	...	...	...	...	September
...	...	...	...	...	...	...	...	...	Oktober
...	...	...	...	...	...	...	...	...	November
...	...	...	...	...	...	...	...	...	Dezember

## 2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude							
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche		
		Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
<b>Wohnbau</b>									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	759	101	536	245	759	1 061	4 383	147 022
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	33	5	36	13	66	71	304	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	60	1	304	169	654	594	2 286	71 752
Wohnheime	5	2	-	29	15	202	48	212	.
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>1 614</b>	<b>854</b>	<b>107</b>	<b>905</b>	<b>443</b>	<b>1 681</b>	<b>1 773</b>	<b>7 185</b>	<b>239 621</b>
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	78	21	-	103	46	179	191	697	24 149
Öffentliche Bauherren	9	2	-	3	1	9	8	30	.
Unternehmen	318	99	-	270	128	644	514	1 946	68 609
dav. Wohnungsunternehmen	277	84	-	228	114	569	439	1 650	58 651
Immobilienfonds	7	1	-	1	0	1	1	4	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	34	14	-	41	14	74	74	292	.
Private Haushalte	1 278	750	107	627	313	1 020	1 240	5 175	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	3	-	5	2	8	11	34	1 560
<b>Nichtwohnbau</b>									
Anstaltsgebäude	7	3	-	102	137	-	-	-	53 820
Büro- und Verwaltungsgebäude	57	18	-	56	99	3	2	11	13 885
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	33	21	10	166	219	2	2	8	11 375
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	372	214	73	1 514	1 684	3	2	10	144 633
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	82	41	19	383	410	2	2	9	40 362
Handels- und Lagergebäude	149	90	32	1 074	1 158	1	0	1	99 392
Hotels und Gaststätten	23	3	-	10	8	-	-	-	651
Sonstige Nichtwohngebäude	61	21	9	250	383	1	0	1	74 793
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>530</b>	<b>277</b>	<b>92</b>	<b>2 088</b>	<b>2 522</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>30</b>	<b>298 506</b>
Öffentliche Bauherren	57	28	7	342	474	-	-	-	124 945
Unternehmen	306	164	60	1 672	1 878	7	6	28	162 024
dav. Land-u. Forstwirtsch., Fischerei	39	29	11	106	143	3	2	11	6 137
Produzierendes Gewerbe	90	53	26	902	760	2	2	10	64 211
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	177	82	23	663	975	2	2	7	91 676
dar. Immobilienfonds	7	3	1	14	29	-	-	-	1 073
Private Haushalte	144	74	20	29	72	2	0	2	3 011
Organisationen ohne Erwerbszweck	23	11	5	44	97	-	-	-	8 526



### 3. Baugenehmigungen insgesamt im 1. Quartal 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	151	45	108	159	32 992
Erzgebirgskreis	164	160	78	116	28 741
Mittelsachsen	169	175	89	121	35 659
Vogtlandkreis	129	157	45	80	23 531
Zwickau	143	566	56	83	54 025
Dresden, Stadt	245	602	667	516	233 330
Bautzen	143	208	154	183	43 375
Görlitz	82	78	3	33	14 056
Meißen	229	130	155	180	45 116
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	190	285	153	207	66 619
Leipzig, Stadt	169	49	399	452	71 130
Leipzig	196	183	198	237	49 526
Nordsachsen	134	78	74	99	21 202
<b>Sachsen</b>	<b>2 144</b>	<b>2 718</b>	<b>2 179</b>	<b>2 466</b>	<b>719 302</b>
<b>Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner</b>					
unter 2 000	63	79	28	51	19 916
2 000 - 5 000	347	468	197	267	67 629
5 000 - 20 000	741	555	506	640	137 671
20 000 - 50 000	305	545	260	318	112 119
50 000 - 100 000	81	327	1	42	39 239
100 000 und mehr	607	745	1 187	1 147	342 728

#### 4. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im 1. Quartal 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Ge- bäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohn- ungen	Wohn- fläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	43	39	40	55	76	91	11 674
Erzgebirgskreis	65	63	66	83	76	95	12 487
Mittelsachsen	60	56	58	78	80	95	12 948
Vogtlandkreis	37	36	36	50	44	63	9 268
Zwickau	45	44	46	61	50	64	9 395
Dresden, Stadt	75	54	56	85	463	328	47 061
Bautzen	80	75	79	113	116	148	19 346
Görlitz	21	20	21	30	24	31	3 743
Meißen	85	81	86	110	107	125	17 103
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	89	87	94	122	115	141	20 302
Leipzig, Stadt	84	73	75	108	286	297	35 338
Leipzig	116	111	114	165	183	216	29 584
Nordsachsen	54	53	54	71	61	78	11 372
<b>Sachsen</b>	<b>854</b>	<b>792</b>	<b>825</b>	<b>1 131</b>	<b>1 681</b>	<b>1 773</b>	<b>239 621</b>

#### 5. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	8	51	59	-	3 472
Erzgebirgskreis	29	65	119	1	8 542
Mittelsachsen	19	97	140	2	8 870
Vogtlandkreis	28	70	107	1	8 288
Zwickau	23	680	525	-	38 666
Dresden, Stadt	14	422	630	-	137 932
Bautzen	15	202	186	-	17 425
Görlitz	11	70	79	-	4 723
Meißen	38	87	123	1	8 288
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	23	173	277	-	32 621
Leipzig, Stadt	11	85	106	-	14 480
Leipzig	27	60	115	4	10 777
Nordsachsen	31	26	57	-	4 422
<b>Sachsen</b>	<b>277</b>	<b>2 088</b>	<b>2 522</b>	<b>9</b>	<b>298 506</b>

## 6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude							
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche		
Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	203	32	147	78	203	286	1 160	39 767
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	9	2	9	4	18	19	95	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	16	1	116	69	265	226	890	25 984
Wohnheime	3	1	-	27	15	199	43	199	.
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>437</b>	<b>229</b>	<b>35</b>	<b>300</b>	<b>167</b>	<b>685</b>	<b>574</b>	<b>2 344</b>	<b>78 608</b>
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	29	4	-	30	7	53	58	207	7 536
Öffentliche Bauherren	3	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	69	29	-	94	38	308	167	672	26 707
dav. Wohnungsunternehmen	51	22	-	78	36	279	138	555	.
Immobilienfonds	4	1	-	1	0	1	1	4	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	14	6	-	14	2	28	28	113	2 936
Private Haushalte	362	200	35	206	129	377	407	1 672	51 901
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	4	1	-	1	2	-	-	-	.
Büro-und Verwaltungsgebäude	21	6	-	12	25	2	2	7	1 925
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	6	3	14	21	2	2	8	.
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	126	74	26	865	779	2	2	9	63 348
dar. Fabrik-und Werkstattgebäude	40	24	11	175	181	2	2	9	.
Handels-und Lagergebäude	34	22	7	671	567	-	-	-	50 534
Hotels und Gaststätten	10	2	-	10	7	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	23	7	3	24	57	1	0	1	2 471
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>182</b>	<b>94</b>	<b>32</b>	<b>916</b>	<b>883</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>25</b>	<b>69 010</b>
Öffentliche Bauherren	27	14	3	22	31	-	-	-	2 748
Unternehmen	97	53	20	862	780	6	5	24	63 981
dav. Land-u. Forstwirtschaft., Fischerei	10	10	4	19	29	3	2	11	1 830
Produzierendes Gewerbe	30	19	10	658	464	1	1	6	33 354
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	57	24	6	185	287	2	2	7	28 797
dar. Immobilienfonds	5	2	1	11	19	-	-	-	.
Private Haushalte	53	24	8	13	26	1	0	1	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	3	1	19	47	-	-	-	.

## 7. Baugenehmigungen insgesamt im Januar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	41	-7	24	41	7 652
Erzgebirgskreis	30	23	2	16	5 963
Mittelsachsen	52	16	35	42	10 790
Vogtlandkreis	44	49	13	18	7 370
Zwickau	43	329	20	26	30 912
Dresden, Stadt	48	227	229	93	42 793
Bautzen	35	112	28	36	8 835
Görlitz	34	36	18	26	5 287
Meißen	69	43	26	34	8 915
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	36	-2	73	61	9 292
Leipzig, Stadt	92	28	325	334	44 407
Leipzig	62	38	80	86	14 341
Nordsachsen	33	12	14	22	5 176
<b>Sachsen</b>	<b>619</b>	<b>904</b>	<b>887</b>	<b>836</b>	<b>201 733</b>
<b>Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner</b>					
unter 2 000	17	17	8	15	2 952
2 000 - 5 000	91	155	39	52	18 714
5 000 - 20 000	203	132	104	151	34 663
20 000 - 50 000	110	36	151	137	22 465
50 000 - 100 000	7	294	4	6	25 805
100 000 und mehr	191	271	581	474	97 134

## 8. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Januar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Ge- bäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohn- nungen	Wohn- fläche	insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	
							1 000 €
Chemnitz, Stadt	10	10	10	14	10	14	2 058
Erzgebirgskreis	10	10	10	13	10	13	2 044
Mittelsachsen	15	13	14	18	26	28	3 775
Vogtlandkreis	9	9	9	11	9	11	1 682
Zwickau	13	12	12	16	16	19	2 477
Dresden, Stadt	12	10	10	17	214	65	13 555
Bautzen	20	20	22	28	22	28	4 016
Görlitz	13	12	13	18	16	20	2 361
Meißen	24	24	25	32	25	32	4 365
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	20	20	23	31	23	31	4 730
Leipzig, Stadt	37	28	28	44	226	218	24 798
Leipzig	34	32	33	47	76	79	10 313
Nordsachsen	12	12	12	16	12	16	2 434
<b>Sachsen</b>	<b>229</b>	<b>212</b>	<b>221</b>	<b>305</b>	<b>685</b>	<b>574</b>	<b>78 608</b>

## 9. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Januar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	3	1	5	-	158
Erzgebirgskreis	7	7	13	-	609
Mittelsachsen	4	6	9	2	734
Vogtlandkreis	12	22	37	1	3 065
Zwickau	9	499	311	-	26 176
Dresden, Stadt	5	123	221	-	21 386
Bautzen	5	133	104	-	4 094
Görlitz	7	16	31	-	1 513
Meißen	17	21	30	1	1 673
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	4	6	12	-	896
Leipzig, Stadt	8	65	80	-	5 973
Leipzig	8	12	22	3	1 992
Nordsachsen	5	5	9	-	741
<b>Sachsen</b>	<b>94</b>	<b>916</b>	<b>883</b>	<b>7</b>	<b>69 010</b>

# 10. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude							
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche		
		Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
<b>Wohnbau</b>									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	249	31	174	74	249	351	1 440	48 568
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	14	-	15	5	28	32	131	4 314
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	25	-	116	62	239	229	825	27 329
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>501</b>	<b>288</b>	<b>31</b>	<b>305</b>	<b>142</b>	<b>516</b>	<b>612</b>	<b>2 396</b>	<b>80 211</b>
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	11	6	-	28	11	46	47	157	5 283
Öffentliche Bauherren	4	1	-	1	0	5	4	14	.
Unternehmen	92	38	-	111	55	222	227	799	26 068
dav. Wohnungsunternehmen	84	36	-	110	55	220	224	787	.
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	8	2	-	1	-	2	2	12	.
Private Haushalte	405	249	31	193	87	289	382	1 583	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>									
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	7	-	28	41	1	1	4	6 275
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	7	3	10	19	-	-	-	600
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	107	57	20	275	436	-	-	-	40 180
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	19	8	4	58	81	-	-	-	5 178
Handels- und Lagergebäude	47	25	11	198	313	-	-	-	33 301
Hotels und Gaststätten	9	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	13	4	1	20	37	-	-	-	7 422
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>149</b>	<b>75</b>	<b>24</b>	<b>332</b>	<b>533</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>54 477</b>
Öffentliche Bauherren	14	8	2	39	72	-	-	-	10 558
Unternehmen	93	47	17	285	444	1	1	4	43 395
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	12	9	4	12	24	-	-	-	698
Produzierendes Gewerbe	25	15	8	79	114	1	1	4	7 081
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	56	23	5	195	307	-	-	-	35 616
dar. Immobilienfonds	2	1	-	3	10	-	-	-	.
Private Haushalte	36	19	4	7	17	-	-	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	1	1	0	0	-	-	-	.

# 11. Baugenehmigungen insgesamt im Februar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	40	38	53	58	9 871
Erzgebirgskreis	55	60	26	36	7 580
Mittelsachsen	42	21	9	16	5 404
Vogtlandkreis	36	25	17	37	7 612
Zwickau	43	39	18	28	6 972
Dresden, Stadt	84	-12	256	232	38 895
Bautzen	56	39	66	77	13 815
Görlitz	18	4	-18	-6	2 007
Meißen	59	6	81	86	17 895
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	90	281	31	82	46 683
Leipzig, Stadt	27	3	47	55	9 921
Leipzig	73	70	76	97	19 663
Nordsachsen	27	35	20	26	7 428
<b>Sachsen</b>	<b>650</b>	<b>610</b>	<b>682</b>	<b>824</b>	<b>193 746</b>
<b>Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner</b>					
unter 2 000	17	6	10	18	3 066
2 000 - 5 000	93	45	69	88	14 720
5 000 - 20 000	259	178	223	260	52 224
20 000 - 50 000	81	312	30	90	54 925
50 000 - 100 000	43	34	-7	22	9 627
100 000 und mehr	157	29	356	345	58 687

## 12. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Februar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Ge- bäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	15	13	14	19	36	41	4 704
Erzgebirgskreis	17	16	16	20	22	27	3 457
Mittelsachsen	12	12	12	17	12	17	2 307
Vogtlandkreis	16	15	15	23	23	36	5 105
Zwickau	13	13	15	20	15	20	3 026
Dresden, Stadt	29	20	20	32	130	134	14 994
Bautzen	31	28	30	43	52	66	8 345
Görlitz	4	4	4	6	4	6	607
Meißen	29	27	29	36	40	46	6 318
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	38	36	40	50	61	69	9 664
Leipzig, Stadt	18	16	16	20	29	35	4 848
Leipzig	51	48	50	75	76	95	13 485
Nordsachsen	15	15	16	22	16	22	3 351
<b>Sachsen</b>	<b>288</b>	<b>263</b>	<b>277</b>	<b>383</b>	<b>516</b>	<b>612</b>	<b>80 211</b>

## 13. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Februar 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	2	19	32	-	.
Erzgebirgskreis	12	23	44	1	2 277
Mittelsachsen	7	6	11	-	868
Vogtlandkreis	4	1	4	-	149
Zwickau	7	23	33	-	2 337
Dresden, Stadt	1	12	19	-	.
Bautzen	5	19	24	-	2 582
Görlitz	3	4	8	-	.
Meißen	5	27	32	-	1 408
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	15	165	261	-	31 468
Leipzig, Stadt	1	4	7	-	.
Leipzig	7	15	31	-	2 094
Nordsachsen	6	13	28	-	3 003
<b>Sachsen</b>	<b>75</b>	<b>332</b>	<b>533</b>	<b>1</b>	<b>54 477</b>



# 14. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude							
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche		
		Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
<b>Wohnbau</b>									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	307	38	215	93	307	424	1 783	58 687
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	10	3	11	4	20	20	78	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	19	-	72	37	150	138	571	18 439
Wohnheime	2	1	-	2	-	3	5	13	.
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>676</b>	<b>337</b>	<b>41</b>	<b>300</b>	<b>134</b>	<b>480</b>	<b>587</b>	<b>2 445</b>	<b>80 802</b>
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	38	11	-	45	27	80	85	333	11 330
Öffentliche Bauherren	2	1	-	2	0	4	4	16	.
Unternehmen	157	32	-	66	35	114	121	475	15 834
dav. Wohnungsunternehmen	142	26	-	40	23	70	77	308	9 262
Immobilienfonds	3	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	12	6	-	26	11	44	44	167	6 572
Private Haushalte	511	301	41	228	97	354	452	1 920	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	3	-	5	2	8	11	34	1 560
<b>Nichtwohnbau</b>									
Anstaltsgebäude	3	2	-	101	135	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	5	-	16	32	-	-	-	5 685
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	8	4	142	179	-	-	-	.
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	139	83	27	374	469	1	0	1	41 105
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	23	9	4	150	147	-	-	-	.
Handels- und Lagergebäude	68	43	14	205	278	1	0	1	15 557
Hotels und Gaststätten	4	1	-	0	1	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	25	10	5	207	289	-	-	-	64 900
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>199</b>	<b>108</b>	<b>36</b>	<b>840</b>	<b>1 105</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>175 019</b>
Öffentliche Bauherren	16	6	2	281	372	-	-	-	111 639
Unternehmen	116	64	23	524	655	-	-	-	54 648
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	17	10	3	75	90	-	-	-	3 609
Produzierendes Gewerbe	35	19	8	165	183	-	-	-	23 776
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	64	35	12	284	382	-	-	-	27 263
dar. Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	55	31	8	9	29	1	0	1	1 217
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	7	3	25	50	-	-	-	7 515

### 15. Baugenehmigungen insgesamt im März 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

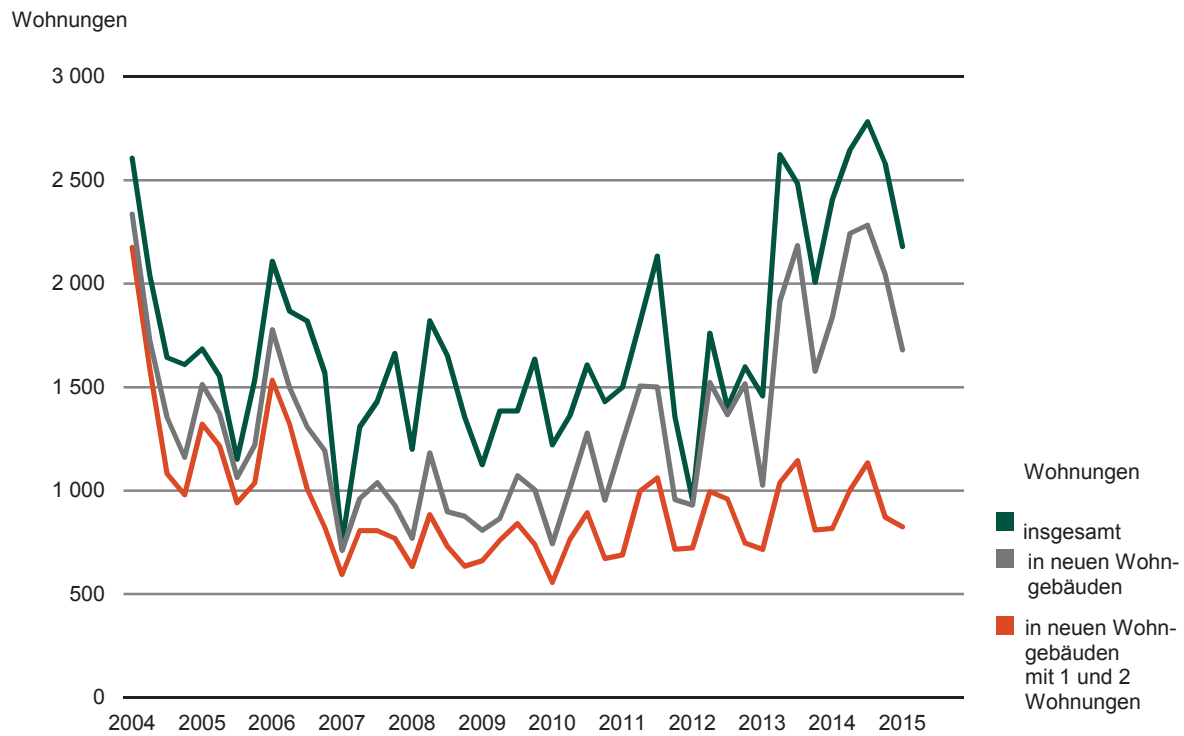
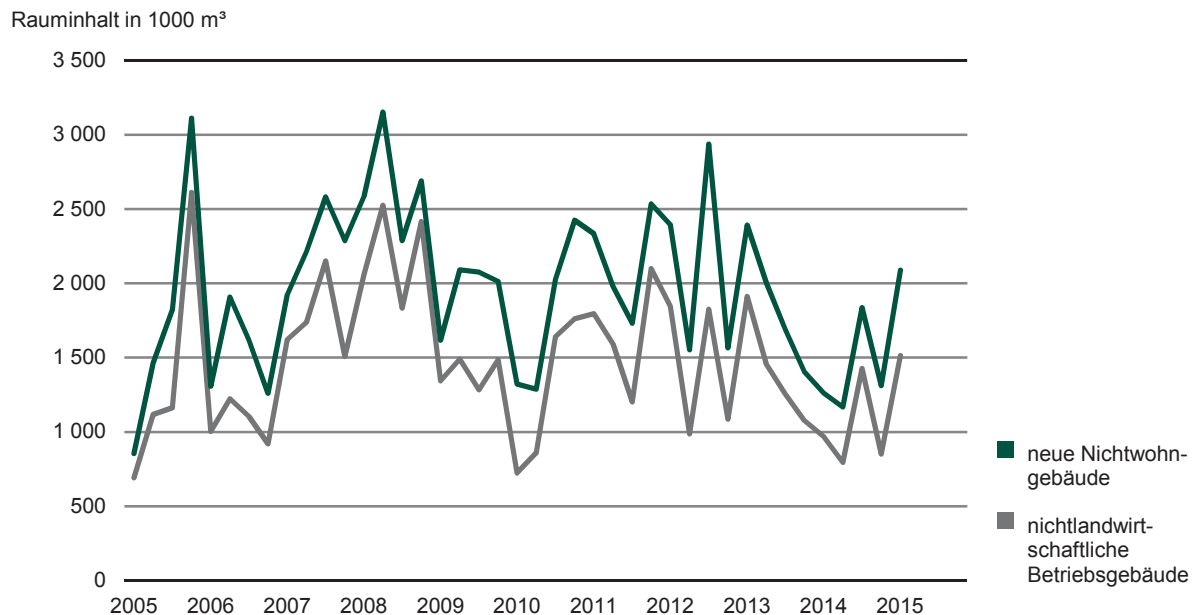
Kreisfreie Stadt Landkreis Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	70	15	31	59	15 469
Erzgebirgskreis	79	77	50	65	15 198
Mittelsachsen	75	137	45	62	19 465
Vogtlandkreis	49	82	15	25	8 549
Zwickau	57	199	18	30	16 141
Dresden, Stadt	113	387	182	190	151 642
Bautzen	52	58	60	70	20 725
Görlitz	30	38	3	13	6 762
Meißen	101	81	48	60	18 306
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	64	6	49	64	10 644
Leipzig, Stadt	50	18	27	62	16 802
Leipzig	61	75	42	54	15 522
Nordsachsen	74	32	40	51	8 598
<b>Sachsen</b>	<b>875</b>	<b>1 205</b>	<b>610</b>	<b>806</b>	<b>323 823</b>
<b>Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner</b>					
unter 2 000	29	56	10	18	13 898
2 000 - 5 000	163	269	89	128	34 195
5 000 - 20 000	279	245	179	229	50 784
20 000 - 50 000	114	197	79	91	34 729
50 000 - 100 000	31	-1	4	14	3 807
100 000 und mehr	259	439	249	326	186 410

### 16. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im März 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Ge- bäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohn- nungen	Wohn- fläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	18	16	16	22	30	36	4 912
Erzgebirgskreis	38	37	40	50	44	54	6 986
Mittelsachsen	33	31	32	43	42	50	6 866
Vogtlandkreis	12	12	12	16	12	16	2 481
Zwickau	19	19	19	25	19	25	3 892
Dresden, Stadt	34	24	26	36	119	129	18 512
Bautzen	29	27	27	42	42	55	6 985
Görlitz	4	4	4	6	4	6	775
Meißen	32	30	32	42	42	48	6 420
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	31	31	31	41	31	41	5 908
Leipzig, Stadt	29	29	31	44	31	44	5 692
Leipzig	31	31	31	43	31	43	5 786
Nordsachsen	27	26	26	33	33	40	5 587
<b>Sachsen</b>	<b>337</b>	<b>317</b>	<b>327</b>	<b>444</b>	<b>480</b>	<b>587</b>	<b>80 802</b>

### 17. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im März 2015 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	3	30	22	-	.
Erzgebirgskreis	10	36	61	-	5 656
Mittelsachsen	8	85	120	-	7 268
Vogtlandkreis	12	46	65	-	5 074
Zwickau	7	158	181	-	10 153
Dresden, Stadt	8	288	390	-	.
Bautzen	5	49	59	-	10 749
Görlitz	1	49	41	-	.
Meißen	16	39	61	-	5 207
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	4	2	4	-	257
Leipzig, Stadt	2	16	19	-	.
Leipzig	12	33	63	1	6 691
Nordsachsen	20	8	20	-	678
<b>Sachsen</b>	<b>108</b>	<b>840</b>	<b>1 105</b>	<b>1</b>	<b>175 019</b>

**Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 2004****Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 2004**



**Herausgeber:**

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

**Redaktion:**

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

**Gestaltung und Satz:**

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

**Redaktionsschluss:**

Mai 2015

**Bezug:**

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Hausanschrift: Macherstraße 63, 01917 Kamenz

Telefon: +49 3578 33-1424

Telefax: +49 3578 33-1499

E-Mail: [vertrieb@statistik.sachsen.de](mailto:vertrieb@statistik.sachsen.de)

[www.statistik.sachsen.de](http://www.statistik.sachsen.de)

**Verteilerhinweis**

Diese Informationsschrift wird von der Sächsischen Staatsregierung im Rahmen ihrer verfassungsmäßigen Verpflichtung zur Information der Öffentlichkeit herausgegeben. Sie darf weder von politischen Parteien noch von deren Kandidaten oder Helfern zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für alle Wahlen.

Missbräuchlich ist insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken oder Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel.

Untersagt ist auch die Weitergabe an Dritte zur Verwendung bei der Wahlwerbung.

**Copyright**

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Kamenz, 2015

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

ISSN 2195-3082