

Statistisches Landesamt
des Freistaates
Sachsen



Statistische Berichte

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Freistaat Sachsen

I. Quartal 2005

Zeichenerklärung

| | | | |
|-----|--|-----|---|
| - | Nichts vorhanden (genau Null) | x | Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll |
| 0 | Weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts | () | Aussagewert ist eingeschränkt |
| ... | Angabe fällt später an | p | vorläufige Zahl |
| / | Zahlenwert nicht sicher genug | r | berichtigte Zahl |
| . | Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten | s | geschätzte Zahl |

Herausgeber:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Macherstraße 63
01917 Kamenz

Postfach 11 05
01911 Kamenz

Telefon

Vermittlung 03578 33-0

Präsident/Sekretariat -1900

Auskunft -1913, -1914

Bibliothek -4352

Vertrieb -4316

Telefax -1999

Telefax -1921

Telefax -1598

Internet

www.statistik.sachsen.de

E-Mail

info@statistik.sachsen.de

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte Dokumente

Inhalt

Seite

| | |
|--|----|
| Vorbemerkungen | 2 |
| Erläuterungen | 3 |
| Ergebnisdarstellung | 4 |
| Tabellen | |
| 1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994 | 6 |
| 2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Gebäudearten und Bauherren | 8 |
| 3. Baugenehmigungen insgesamt im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 9 |
| 4. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 10 |
| 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2005 nach Gebäudearten und Bauherren | 11 |
| 6. Baugenehmigungen insgesamt im Januar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 12 |
| 7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 13 |
| 8. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2005 nach Gebäudearten und Bauherren | 14 |
| 9. Baugenehmigungen insgesamt im Februar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 15 |
| 10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 16 |
| 11. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2005 nach Gebäudearten und Bauherren | 17 |
| 12. Baugenehmigungen insgesamt im März 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 18 |
| 13. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 19 |
| 14. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Gebäudearten und Bauherren | 20 |
| 15. Baufertigstellungen insgesamt im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 21 |
| 16. Baufertigstellungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen | 22 |
| Abbildungen | |
| Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995 | 5 |
| Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995 | 5 |

Vorbemerkungen

Im vorliegenden Bericht werden statistische Ergebnisse zur Bautätigkeit im Freistaat Sachsen für das I. Quartal 2005 veröffentlicht. Die Angaben werden beim Bauherren auf einem nur für Sachsen gültigen statistischen Erhebungsbogen erfasst, der mit den Baugenehmigungsunterlagen (Baumappe) über die Gemeinde an die untere Bauaufsichtsbehörde einzureichen ist. Nach der Erteilung der Baugenehmigung oder erfolgter Anzeige durch die Bauherren für die Errichtung eines neuen Gebäudes oder für die Durchführung einer Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude übergeben die Bauaufsichtsbehörden die Erhebungsbögen an das Statistische Landesamt. Als Erteilungsdatum der Baugenehmigung gilt sinngemäß beim vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 62 a SächsBO die festgelegte Frist bzw. beim Anzeigeverfahren nach § 63 SächsBO das Datum des frühestmöglichen Baubeginns. Grundsätzlich werden mit der Bautätigkeitsstatistik alle genehmigungs-, anzeige- und zustimmungspflichtigen Baumaßnahmen, die mit mehr als 18 000 € Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen, in jedem Falle aber alle Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird, erfasst. Das sind bis auf die ausgeschlossenen Bagatellfälle alle neuen Gebäude. Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen bzw. nach § 63 SächsBO anzuzeigen oder nach § 75 SächsBO zustimmungsbedürftig sind. Es handelt sich dabei in der Regel um Baumaßnahmen, bei denen Wohn- oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandsetzungsbereich, z. B. Neueindeckung eines Daches oder Einbau neuer Fenster, werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht berücksichtigt, es sei denn, sie werden im Zusammenhang mit einer genehmigungs-, anzeige- oder zustimmungspflichtigen Baumaßnahme ausgeführt.

Bei der statistischen Auswertung von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wird der Zu- oder Abgang an Wohnungen oder Wohnfläche, d. h. die Differenz zwischen "neuem Zustand" und "altem Zustand", ausgewiesen. Folglich können in den Ergebnistabellen aufgrund von Zusammenlegungen oder Nutzungsänderungen (z. B. eine Wohnung wird Arztpraxis) Minuswerte bzw. in der kumulativen Darstellung Rückgänge gegenüber dem Vormonatsstand auftreten.

Rechtsgrundlagen

- Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Art. 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322)
- Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762)
- Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zum Vollzug des Zweiten Gesetzes über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118) (VwVBauStat) vom 5. März 1993 (SächsABl. S. 555), geändert durch VwV vom 19. November 2001 (SächsABl. S. 1286)
- Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200)

Erläuterungen

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu gehören auch unterirdische Bauwerke entsprechender Sachbestimmung, nicht aber z. B. behelfsmäßige Bauten, frei stehende selbständige Konstruktionen, Schacht- und Stollenbauten des Bergbaus.

Nichtwohngebäude

Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d. h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient (z. B. Büro- und Verwaltungsgebäude, Anstaltsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.)

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche nach DIN 277 - Wohnzwecken dienen.

Wohneinheit

Eine Wohneinheit ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen oder zusammenhängenden Räumen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, die hauptsächlich Wohnzwecken dienen. Wohneinheiten werden in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten unterschieden.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets die Küche oder ein Raum mit Kochnische.

Eigentumswohnung

Eine Eigentumswohnung ist eine Wohnung, an der durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist.

Sonstige Wohneinheit

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als sonstige Wohneinheiten.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² aufweisen. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer (z. B. Wohn- und Schlafräume) als auch Küchen (auch unter 6 m² Wohnfläche). Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m².

Wohnfläche

Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume, Bad) mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Als anrechenbar gelten auch die Flächen von Einbaumöbeln, Erkern und Raumteilen unter Treppen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m, Flächen von Wandverkleidungen und Kaminen. Raumteile mit einer lichten Höhe von mindestens 1 m und weniger als 2 m werden nur mit halber Fläche, von weniger als 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden bis zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zugehörig sind Flächen von Zubehörräumen (z. B. Keller, Waschküchen, Dachböden), von Wirtschaftsräumen (z. B. Vorratsräume, Abstellräume) außerhalb der Wohnung, von Geschäftsräumen und von Räumen für gemeinschaftliche Nutzung.

Nutzfläche

Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Nicht anrechenbar sind z. B. Wände, Säulen, Müllschächte, Rauchabzüge, Flure, Treppenträume, Rampen.

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt).

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes

Die veranschlagten Kosten eines Bauwerkes setzen sich aus den Kosten der Baukonstruktion, einschließlich der Erdarbeiten, den Kosten aller festverbundenen Einbauten und den Kosten für besondere Bauausführungen zusammen. Nicht dazu zählen die Grundstücks- und Erschließungskosten.

Art der Bautätigkeit

Fertigteilbauweise bedeutet, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) mit vorgefertigten, überwiegend geschosshohen und raumbreiten Großbauteilen vorgenommen wurde. Als konventionelle Bauten gelten alle sonstigen Bauweisen. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Ergebnisdarstellung

Baugenehmigungen

Die Bauaufsichtsbehörden meldeten im I. Quartal 2005 dem Statistischen Landesamt die Erteilung von 2 369 Baugenehmigungen im Hochbau mit veranschlagten Baukosten in Höhe von 426 Millionen €. Davon betrafen 1 982 Bauanträge den Wohnbau und 387 den Nichtwohnbau. Es wurden für Neubau und Baumaßnahmen an vorhandenen Gebäuden zusammen 1 685 Wohnungen mit einer Wohnfläche von 218 110 m² genehmigt. Weiterhin ist die Schaffung von 184 800 m² Nutzfläche geplant.

In neuen Wohnbauten ist die Fertigstellung von 1 514 Wohnungen vorgesehen. Es sollen 1 142 Wohnungen in Einfamilienhäusern, 180 in Zweifamilienhäusern und 192 in Mehrfamilienhäusern entstehen. Unter den 1 264 neuen Wohngebäuden wird es 11 Gebäude mit insgesamt 77 Eigentumswohnungen geben. Das entspricht einem Wohnungsanteil von fünf Prozent. Die im Berichtszeitraum veranschlagten Kosten für neue Wohngebäude belaufen sich auf 197 Millionen €, für neue Nichtwohngebäude liegen sie bei 88 Millionen €. Der Anteil Fertigteilbauten am geplanten Gesamtneubau beträgt im Wohnbau 13 Prozent und im Nichtwohnbau 41 Prozent.

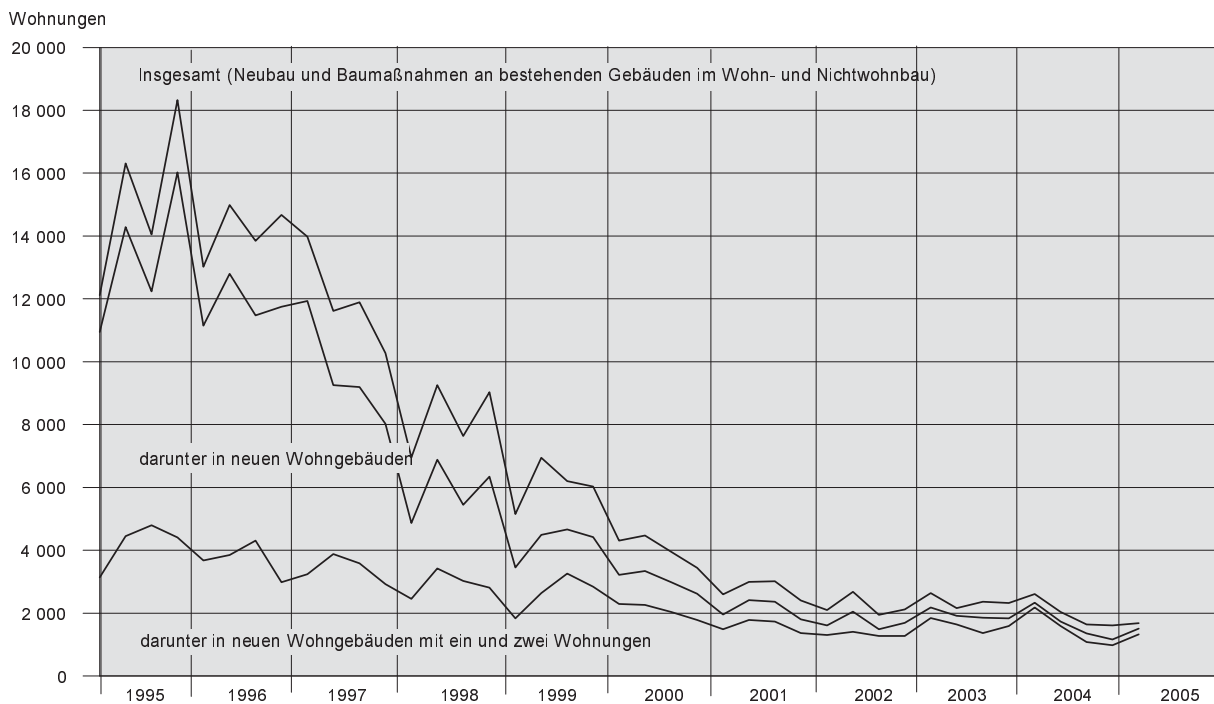
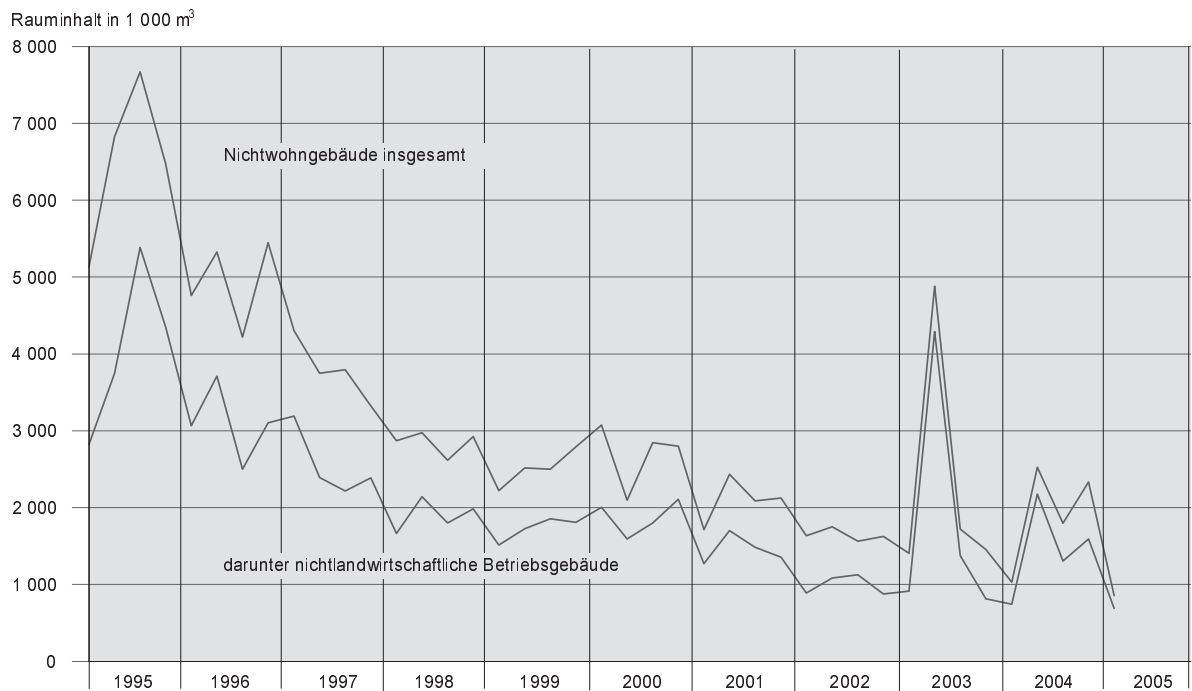
Als Bauherren im Wohnneubau sind mit einem Anteil von 92 Prozent die privaten Haushalte am stärksten vertreten. An zweiter Stelle liegen die Unternehmen mit einem Anteil von sieben Prozent. Auf dem Sektor des Neubaus von Nichtwohngebäuden haben die Unternehmen einen Anteil von 60 Prozent und die privaten Haushalte von 25 Prozent.

Baufertigstellungen

Im I. Quartal des Jahres wurden dem Statistischen Landesamt 456 Wohngebäude und 119 Nichtwohngebäude als Neubaufertigstellungen gemeldet. Damit wurden im Wohnneubau 516 Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 60 300 m² errichtet. Im gleichen Zeitraum entstanden in Nichtwohngebäuden drei neue Wohnungen sowie eine Nutzfläche von 95 210 m². Die veranschlagten Kosten der neuen Wohngebäude liegen bei 69 Millionen €, die Kosten der neuen Nichtwohngebäude betragen 70 Millionen €.

Im Ergebnis aller für den Berichtszeitraum gemeldeten Baumaßnahmen (einschließlich der Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) wurden in Sachsen 632 Wohnungen fertig gestellt. Die Größe der darin enthaltenen Wohnfläche beläuft sich auf 82 100 m². Die Gesamtnutzfläche beträgt 112 300 m².

Für die Bewertung der Baufertigstellungszahlen des Berichtsquartals ist zu beachten, dass der überwiegende Teil der Baufertigstellungsmeldungen des Berichtsjahres am Jahresende erfolgt.

Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995**Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995**

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994

| Zeitraum | Baumaßnahmen insgesamt | | | | Darunter | | | | | |
|----------------------------|-------------------------------|----------------|-----------------|------------------------------|--------------|-------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | Gebäude/ Baumaß- nahmen | Woh- nungen | Wohn- fläche | veran- schlagte Kosten | Wohngebäude | | | | | |
| | | | | | Ge- bäude | dar. im Fertigteil- bau | Nutz- fläche | Wohnungen | | Wohn- räume |
| | | | | | | | | ins- gesamt | Wohn- fläche | |
| | Anzahl | | 100 m² | 1 000 € | Anzahl | | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl |
| 1994 | 15 448 | 30 157 | 24 863 | 6 464 712 | 9 958 | 2 420 | 7 973 | 26 994 | 22 065 | 111 828 |
| 1995 | 25 224 | 60 703 | 46 447 | 11 189 590 | 16 670 | 3 705 | 12 878 | 53 402 | 40 953 | 212 130 |
| 1996 | 24 513 | 56 521 | 43 298 | 9 736 324 | 15 015 | 3 218 | 10 793 | 47 160 | 36 534 | 186 396 |
| 1997 | 23 114 | 47 556 | 37 856 | 8 003 443 | 13 827 | 3 338 | 8 351 | 38 421 | 31 124 | 156 924 |
| 1998 | 21 036 | 32 836 | 27 983 | 6 314 222 | 11 451 | 2 526 | 5 946 | 23 506 | 20 954 | 105 271 |
| 1999 | 18 727 | 24 334 | 22 201 | 4 858 415 | 10 108 | 2 373 | 4 572 | 17 037 | 16 287 | 81 781 |
| 2000 | 15 280 | 16 182 | 16 286 | 3 968 536 | 7 997 | 1 667 | 3 425 | 12 156 | 12 305 | 60 322 |
| 2001 | 12 437 | 11 001 | 12 184 | 3 028 049 | 5 983 | 1 061 | 2 599 | 8 540 | 8 984 | 43 069 |
| 2002 | 11 032 | 8 836 | 10 269 | 2 721 412 | 5 040 | 786 | 2 173 | 6 832 | 7 468 | 35 627 |
| 2003 | 12 130 | 9 485 | 11 279 | 2 808 432 | 6 104 | 927 | 2 486 | 7 785 | 8 684 | 40 830 |
| 2004 ¹⁾ | 12 044 | 7 906 | 10 400 | 2 546 020 | 5 500 | 770 | 2 111 | 6 585 | 7 748 | 35 971 |
| I. Quartal ¹⁾ | 3 655 | 2 607 | 3 498 | 643 379 | 2 010 | 292 | 739 | 2 336 | 2 753 | 12 818 |
| II. Quartal ¹⁾ | 3 253 | 2 042 | 2 773 | 628 824 | 1 488 | 200 | 560 | 1 728 | 2 077 | 9 490 |
| III. Quartal ¹⁾ | 2 780 | 1 643 | 2 156 | 556 715 | 1 059 | 141 | 448 | 1 354 | 1 560 | 7 401 |
| IV. Quartal ¹⁾ | 2 356 | 1 610 | 1 967 | 716 330 | 943 | 137 | 364 | 1 161 | 1 352 | 6 226 |
| Januar | 1 117 | 773 | 1 018 | 206 448 | 631 | 92 | 219 | 697 | 829 | 3 906 |
| Februar | 1 220 | 868 | 1 243 | 225 550 | 724 | 106 | 278 | 855 | 997 | 4 580 |
| März | 1 318 | 966 | 1 237 | 211 381 | 655 | 94 | 242 | 784 | 928 | 4 332 |
| April | 1 101 | 761 | 1 010 | 185 530 | 550 | 75 | 219 | 656 | 787 | 3 581 |
| Mai | 1 115 | 663 | 938 | 176 712 | 505 | 77 | 178 | 581 | 699 | 3 183 |
| Juni | 1 037 | 618 | 826 | 265 583 | 433 | 48 | 163 | 491 | 591 | 2 726 |
| Juli | 858 | 406 | 612 | 171 008 | 309 | 43 | 128 | 385 | 449 | 2 147 |
| August | 917 | 605 | 731 | 160 747 | 374 | 45 | 141 | 425 | 513 | 2 366 |
| September | 1 005 | 632 | 814 | 224 960 | 376 | 53 | 180 | 544 | 599 | 2 888 |
| Oktober | 849 | 608 | 695 | 348 230 | 327 | 52 | 140 | 436 | 484 | 2 241 |
| November | 711 | 437 | 537 | 145 490 | 267 | 39 | 84 | 301 | 359 | 1 617 |
| Dezember | 796 | 565 | 735 | 222 610 | 349 | 46 | 139 | 424 | 509 | 2 368 |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| I. Quartal ¹⁾ | 2 369 | 1 685 | 2 181 | 425 931 | 1 264 | 169 | 477 | 1 514 | 1 791 | 8 083 |
| II. Quartal | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| III. Quartal | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| IV. Quartal | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Januar | 823 | 569 | 749 | 138 954 | 437 | 65 | 167 | 530 | 625 | 2 759 |
| Februar | 614 | 479 | 614 | 120 835 | 331 | 46 | 127 | 412 | 479 | 2 246 |
| März | 932 | 637 | 818 | 166 142 | 496 | 58 | 182 | 572 | 686 | 3 078 |
| April | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Mai | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Juni | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Juli | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| August | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| September | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Oktober | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| November | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Dezember | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

1) Die Summe der Monatsergebnisse kann durch nachträglich vorgenommene Korrekturen von der Quartals- bzw. Jahressumme abweichen.

| Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | Zeitraum |
|--------------------------|----------------------|---------|-----------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|----------------------|----------------------------|
| Nichtwohngebäude | | | | | | | | | | |
| sonstige Wohneinheiten | veranschlagte Kosten | Gebäude | dar. im Fertigteilbau | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | | Wohnräume | veranschlagte Kosten | |
| | | | | | | insgesamt | Wohnfläche | | | |
| Anzahl | 1 000 € | Anzahl | | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 € | |
| 112 | 2 697 134 | 1 843 | 743 | 19 081 | 32 866 | 1 475 | 1 027 | 5 190 | 2 864 112 | 1994 |
| 595 | 5 176 679 | 2 607 | 1 024 | 26 097 | 41 342 | 2 366 | 1 538 | 7 633 | 4 131 454 | 1995 |
| 205 | 4 530 437 | 2 311 | 933 | 19 750 | 33 559 | 1 598 | 1 071 | 5 107 | 3 121 177 | 1996 |
| 501 | 3 752 266 | 1 948 | 765 | 15 170 | 25 089 | 1 167 | 796 | 3 588 | 2 245 578 | 1997 |
| 622 | 2 469 175 | 1 743 | 650 | 11 383 | 19 800 | 727 | 505 | 2 301 | 1 737 026 | 1998 |
| 222 | 1 939 244 | 1 653 | 602 | 10 029 | 16 735 | 465 | 284 | 1 373 | 1 291 987 | 1999 |
| 271 | 1 422 314 | 1 470 | 582 | 10 814 | 17 336 | 197 | 142 | 864 | 1 394 572 | 2000 |
| 333 | 1 041 490 | 1 242 | 432 | 8 359 | 13 046 | 189 | 124 | 662 | 1 044 298 | 2001 |
| 523 | 872 325 | 1 172 | 351 | 6 576 | 10 497 | 184 | 127 | 592 | 948 474 | 2002 |
| 405 | 1 000 099 | 1 212 | 349 | 9 466 | 12 827 | 160 | 81 | 402 | 991 661 | 2003 |
| 501 | 885 923 | 1 283 | 364 | 7 681 | 11 135 | 89 | 84 | 358 | 841 096 | 2004 ¹⁾ |
| 66 | 313 155 | 260 | 72 | 1 029 | 1 644 | 11 | 10 | 51 | 127 835 | I. Quartal ¹⁾ |
| 44 | 231 961 | 358 | 105 | 2 523 | 3 415 | 15 | 12 | 57 | 211 393 | II. Quartal ¹⁾ |
| 225 | 182 934 | 358 | 87 | 1 796 | 2 703 | 10 | 10 | 46 | 177 982 | III. Quartal ¹⁾ |
| 166 | 157 101 | 307 | 100 | 2 333 | 3 373 | 53 | 52 | 204 | 323 886 | IV. Quartal ¹⁾ |
| 40 | 94 215 | 92 | 21 | 437 | 714 | 7 | 5 | 26 | 61 087 | Januar |
| 25 | 115 254 | 88 | 24 | 292 | 430 | 3 | 4 | 19 | 33 836 | Februar |
| 1 | 103 686 | 80 | 27 | 301 | 500 | 1 | 1 | 6 | 32 912 | März |
| 32 | 89 225 | 100 | 32 | 436 | 700 | 6 | 4 | 25 | 36 049 | April |
| 10 | 76 279 | 107 | 30 | 598 | 746 | 4 | 5 | 16 | 42 442 | Mai |
| 2 | 66 457 | 151 | 43 | 1 489 | 1 969 | 5 | 4 | 16 | 132 902 | Juni |
| 77 | 52 767 | 134 | 27 | 553 | 812 | 6 | 6 | 26 | 55 391 | Juli |
| 18 | 55 525 | 94 | 28 | 455 | 726 | 1 | 1 | 4 | 39 872 | August |
| 130 | 74 642 | 130 | 32 | 788 | 1 164 | 3 | 3 | 16 | 82 719 | September |
| 74 | 61 546 | 103 | 33 | 874 | 1 290 | 14 | 14 | 55 | 169 826 | Oktober |
| - | 38 768 | 107 | 38 | 712 | 892 | 17 | 19 | 72 | 56 068 | November |
| 92 | 56 787 | 97 | 29 | 747 | 1 191 | 22 | 19 | 77 | 97 992 | Dezember |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| 36 | 197 237 | 196 | 81 | 855 | 1 325 | 4 | 4 | 14 | 88 238 | I. Quartal ¹⁾ |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | II. Quartal |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | III. Quartal |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | IV. Quartal |
| - | 67 340 | 77 | 25 | 259 | 448 | 4 | 4 | 14 | 25 888 | Januar |
| 35 | 55 453 | 43 | 18 | 298 | 356 | - | - | - | 28 918 | Februar |
| 1 | 74 444 | 76 | 38 | 298 | 521 | - | - | - | 33 432 | März |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | April |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | Mai |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | Juni |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | Juli |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | August |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | September |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | Oktober |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | November |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | Dezember |

2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäudeart Bauherr | Ins- gesamt | Darunter Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | |
|--|----------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------|
| | | Ge- bäude | dar. im Fer- tigteil- bau | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Wohn- räume | sonst. Wohn- ein- heiten | veran- schlagte Kosten |
| | | | | | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | x | 1 142 | 158 | 770 | 389 | 1 142 | 1 458 | 6 538 | 1 | 159 207 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | x | 90 | 11 | 88 | 55 | 180 | 168 | 787 | - | 18 536 |
| Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen | x | 31 | - | 84 | 30 | 192 | 164 | 688 | - | . |
| Wohnheime | 7 | 1 | - | 12 | 3 | - | - | 70 | 35 | . |
| Wohngebäude insgesamt | 1 982 | 1 264 | 169 | 953 | 477 | 1 514 | 1 791 | 8 083 | 36 | 197 237 |
| dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen | 69 | 11 | - | 28 | 11 | 77 | 62 | 269 | - | 6 005 |
| Öffentliche Bauherren | 9 | 6 | 1 | 3 | 2 | 6 | 7 | 32 | - | 726 |
| Unternehmen | 259 | 88 | 6 | 80 | 47 | 150 | 162 | 686 | - | 15 327 |
| dav. Wohnungsunternehmen | 181 | 42 | - | 35 | 16 | 83 | 77 | 340 | - | 7 226 |
| Immobilienfonds | 10 | 5 | - | 7 | 0 | 13 | 16 | 57 | - | 1 310 |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 68 | 41 | 6 | 38 | 30 | 54 | 69 | 289 | - | 6 791 |
| Private Haushalte | 1 707 | 1 166 | 161 | 842 | 419 | 1 317 | 1 600 | 7 202 | 1 | 174 379 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 7 | 4 | 1 | 28 | 8 | 41 | 22 | 163 | 35 | 6 805 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 9 | 4 | - | 25 | 74 | - | - | - | - | 7 455 |
| Büro-und Verwaltungsgebäude | 38 | 13 | 2 | 55 | 98 | 1 | 1 | 4 | - | 8 476 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 28 | 16 | 8 | 39 | 86 | - | - | - | - | 3 490 |
| Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude | 238 | 145 | 67 | 691 | 962 | 3 | 3 | 10 | - | 57 736 |
| dar. Fabrik-und Werkstattgebäude | 74 | 37 | 17 | 157 | 224 | 2 | 1 | 6 | - | 13 887 |
| Handels-und Lagergebäude | 94 | 65 | 38 | 483 | 646 | 1 | 2 | 4 | - | 40 216 |
| Hotels und Gaststätten | 19 | 4 | 3 | 2 | 6 | - | - | - | - | 492 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 74 | 18 | 4 | 45 | 105 | - | - | - | - | 11 081 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 387 | 196 | 81 | 855 | 1 325 | 4 | 4 | 14 | - | 88 238 |
| Öffentliche Bauherren | 67 | 21 | 4 | 52 | 101 | - | - | - | - | 12 118 |
| Unternehmen | 216 | 118 | 60 | 776 | 1 152 | 3 | 3 | 10 | - | 72 577 |
| dav. Land-u. Forstwirtsch., Fischerei | 21 | 14 | 9 | 44 | 91 | - | - | - | - | 1 503 |
| Produzierendes Gewerbe | 84 | 50 | 31 | 255 | 358 | 2 | 1 | 6 | - | 19 976 |
| Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm. | 111 | 54 | 20 | 477 | 703 | 1 | 2 | 4 | - | 51 098 |
| dar. Immobilienfonds | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Haushalte | 84 | 49 | 14 | 19 | 47 | 1 | 1 | 4 | - | 1 798 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 20 | 8 | 3 | 8 | 25 | - | - | - | - | 1 745 |

3. Baugenehmigungen insgesamt im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Insgesamt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Veranschlagte Kosten |
|---|--------------|-----------------|--------------|--------------|-------------------------|
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 100 m² | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 114 | 71 | 47 | 76 | 16 503 |
| Plauen, Stadt | 47 | 60 | 39 | 53 | 12 114 |
| Zwickau, Stadt | 47 | 38 | 44 | 59 | 11 712 |
| Annaberg | 40 | 30 | 37 | 32 | 6 346 |
| Chemnitzer Land | 63 | 35 | 38 | 51 | 10 580 |
| Freiberg | 75 | 116 | 55 | 62 | 16 653 |
| Vogtlandkreis | 93 | 63 | 51 | 80 | 13 378 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 50 | 40 | 35 | 43 | 7 034 |
| Mittweida | 98 | 71 | 77 | 89 | 11 650 |
| Stollberg | 46 | 52 | -23 | 6 | 10 797 |
| Aue-Schwarzenberg | 60 | 30 | 40 | 54 | 8 551 |
| Zwickauer Land | 75 | 27 | 64 | 72 | 13 202 |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 808 | 632 | 504 | 676 | 138 520 |
| Dresden, Stadt | 262 | 353 | 178 | 270 | 76 215 |
| Görlitz, Stadt | 20 | 7 | 2 | 11 | 2 423 |
| Hoyerswerda, Stadt | 25 | 4 | 14 | 20 | 4 250 |
| Bautzen | 92 | 33 | 88 | 106 | 12 177 |
| Meißen | 130 | 61 | 99 | 130 | 20 033 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 67 | 25 | 30 | 47 | 10 935 |
| Riesa-Großenhain | 75 | 77 | 58 | 75 | 14 451 |
| Löbau-Zittau | 13 | 7 | 8 | 12 | 4 339 |
| Sächsische Schweiz | 112 | 189 | 94 | 91 | 33 024 |
| Weißeritzkreis | 75 | 70 | 61 | 62 | 12 981 |
| Kamenz | 110 | 52 | 85 | 101 | 13 114 |
| Regierungsbezirk Dresden | 981 | 879 | 717 | 926 | 203 942 |
| Leipzig, Stadt | 132 | 41 | 119 | 149 | 19 114 |
| Delitzsch | 75 | 57 | 64 | 79 | 13 492 |
| Döbeln | 41 | 95 | 35 | 40 | 8 478 |
| Leipziger Land | 127 | 35 | 106 | 130 | 16 132 |
| Muldentalkreis | 142 | 67 | 97 | 122 | 18 111 |
| Torgau-Oschatz | 63 | 42 | 43 | 60 | 8 142 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 580 | 337 | 464 | 579 | 83 469 |
| Sachsen | 2 369 | 1 848 | 1 685 | 2 181 | 425 931 |
| davon Kreisfreie Städte | 647 | 574 | 443 | 637 | 142 331 |
| Landkreise | 1 722 | 1 274 | 1 242 | 1 544 | 283 600 |

4. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Wohngebäude | | | | Nichtwohngebäude | | | |
|---|--------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|-----------------|----------------|-------------------------|
| | Ge- bäude | Wohnungen | | veranschlagte Kosten | Ge- bäude | Nutz- fläche | Woh- nungen | veranschlagte Kosten |
| | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | | | |
| | Anzahl | | 100 m² | 1 000 € | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 43 | 50 | 56 | 6 191 | 7 | 55 | - | 2 651 |
| Plauen, Stadt | 26 | 38 | 47 | 4 919 | 4 | 48 | - | 6 141 |
| Zwickau, Stadt | 26 | 32 | 41 | 4 328 | 2 | 31 | - | . |
| Annaberg | 21 | 37 | 31 | 3 746 | 4 | 15 | - | 650 |
| Chemnitzer Land | 34 | 36 | 43 | 4 850 | 4 | 7 | - | 642 |
| Freiberg | 42 | 47 | 53 | 6 025 | 8 | 86 | 2 | 5 337 |
| Vogtlandkreis | 43 | 43 | 63 | 7 031 | 12 | 36 | 1 | 1 259 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 21 | 23 | 27 | 3 565 | 5 | 28 | - | 1 552 |
| Mittweida | 49 | 53 | 68 | 7 022 | 14 | 28 | - | 1 127 |
| Stollberg | 14 | 17 | 19 | 2 197 | 5 | 45 | - | 3 700 |
| Aue-Schwarzenberg | 34 | 38 | 48 | 5 722 | 4 | 6 | - | 253 |
| Zwickauer Land | 43 | 57 | 59 | 6 624 | 3 | 6 | - | . |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 396 | 471 | 556 | 62 220 | 72 | 392 | 3 | 25 225 |
| Dresden, Stadt | 133 | 189 | 220 | 24 691 | 17 | 283 | 1 | 23 213 |
| Görlitz, Stadt | 6 | 7 | 8 | 823 | 1 | 3 | - | . |
| Hoyerswerda, Stadt | 12 | 12 | 14 | 1 425 | 2 | 3 | - | . |
| Bautzen | 58 | 69 | 82 | 8 954 | 4 | 11 | - | 383 |
| Meißen | 80 | 91 | 112 | 12 189 | 5 | 16 | - | 1 332 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 28 | 30 | 39 | 3 820 | 6 | 16 | - | 1 914 |
| Riesa-Großenhain | 35 | 50 | 56 | 6 040 | 10 | 81 | - | 5 638 |
| Löbau-Zittau | 6 | 6 | 6 | 727 | 1 | 11 | - | . |
| Sächsische Schweiz | 51 | 59 | 67 | 8 036 | 10 | 187 | - | 13 541 |
| Weißeritzkreis | 35 | 50 | 51 | 5 084 | 7 | 40 | - | 3 525 |
| Kamenz | 67 | 72 | 84 | 8 753 | 12 | 33 | - | 1 546 |
| Regierungsbezirk Dresden | 511 | 635 | 738 | 80 542 | 75 | 682 | 1 | 53 689 |
| Leipzig, Stadt | 89 | 98 | 122 | 11 992 | 4 | 39 | - | 1 404 |
| Delitzsch | 49 | 61 | 71 | 10 640 | 10 | 44 | - | 1 697 |
| Döbeln | 24 | 30 | 34 | 3 726 | 6 | 87 | - | 3 749 |
| Leipziger Land | 86 | 99 | 120 | 12 200 | 8 | 9 | - | 549 |
| Muldentalkreis | 76 | 82 | 97 | 10 499 | 14 | 43 | - | 933 |
| Torgau-Oschatz | 33 | 38 | 52 | 5 418 | 7 | 29 | - | 992 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 357 | 408 | 496 | 54 475 | 49 | 251 | - | 9 324 |
| Sachsen | 1 264 | 1 514 | 1 791 | 197 237 | 196 | 1 325 | 4 | 88 238 |
| davon Kreisfreie Städte | 335 | 426 | 508 | 54 369 | 37 | 462 | 1 | 35 134 |
| Landkreise | 929 | 1 088 | 1 283 | 142 868 | 159 | 864 | 3 | 53 104 |

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2005 nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäudeart Bauherr | Ins- gesamt | Darunter Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | |
|--|----------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------|
| | | Ge- bäude | dar. im Fer- tigteil- bau | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Wohn- räume | sonst. Wohn- ein- heiten | veran- schlagte Kosten |
| | | | | | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | |
| | | Anzahl | | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | | 1 000 € |
| Wohnbau | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | x | 382 | 57 | 258 | 128 | 382 | 490 | 2 155 | - | 53 246 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | x | 42 | 8 | 40 | 27 | 84 | 77 | 358 | - | 8 274 |
| Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen | x | 13 | - | 31 | 12 | 64 | 58 | 246 | - | 5 820 |
| Wohnheime | 4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohngebäude insgesamt | 684 | 437 | 65 | 329 | 167 | 530 | 625 | 2 759 | - | 67 340 |
| dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen | 15 | 4 | - | 8 | 5 | 27 | 14 | 70 | - | 1 562 |
| Öffentliche Bauherren | 5 | 2 | - | 1 | 1 | 2 | 2 | 10 | - | . |
| Unternehmen | 109 | 46 | 5 | 41 | 31 | 79 | 78 | 342 | - | 7 446 |
| dav. Wohnungsunternehmen | 77 | 22 | - | 18 | 11 | 45 | 35 | 162 | - | 3 527 |
| Immobilienfonds | 4 | 2 | - | 2 | 0 | 4 | 6 | 21 | - | . |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 28 | 22 | 5 | 22 | 19 | 30 | 38 | 159 | - | . |
| Private Haushalte | 568 | 388 | 59 | 286 | 136 | 448 | 543 | 2 402 | - | 59 569 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 2 | 1 | 1 | 1 | - | 1 | 1 | 5 | - | . |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 2 | 1 | - | 7 | 20 | - | - | - | - | . |
| Büro-und Verwaltungsgebäude | 13 | 6 | 1 | 24 | 39 | 1 | 1 | 4 | - | 3 767 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 9 | 6 | 2 | 7 | 14 | - | - | - | - | 366 |
| Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude | 84 | 59 | 21 | 207 | 338 | 3 | 3 | 10 | - | . |
| dar. Fabrik-und Werkstattgebäude | 29 | 19 | 8 | 55 | 101 | 2 | 1 | 6 | - | 6 481 |
| Handels-und Lagergebäude | 31 | 24 | 12 | 124 | 190 | 1 | 2 | 4 | - | 8 900 |
| Hotels und Gaststätten | 5 | 1 | - | 1 | 4 | - | - | - | - | . |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 31 | 5 | 1 | 13 | 36 | - | - | - | - | 2 434 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 139 | 77 | 25 | 259 | 448 | 4 | 4 | 14 | - | 25 888 |
| Öffentliche Bauherren | 29 | 10 | 1 | 18 | 29 | - | - | - | - | 3 294 |
| Unternehmen | 68 | 44 | 20 | 231 | 396 | 3 | 3 | 10 | - | 21 630 |
| dav. Land-u. Forstwirtschaft., Fischerei | 8 | 4 | 2 | 6 | 12 | - | - | - | - | . |
| Produzierendes Gewerbe | 21 | 15 | 9 | 69 | 101 | 2 | 1 | 6 | - | . |
| Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm. | 39 | 25 | 9 | 156 | 284 | 1 | 2 | 4 | - | 15 982 |
| dar. Immobilienfonds | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Haushalte | 32 | 20 | 3 | 8 | 18 | 1 | 1 | 4 | - | 797 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 10 | 3 | 1 | 1 | 5 | - | - | - | - | 167 |

6. Baugenehmigungen insgesamt im Januar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Insgesamt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Veranschlagte Kosten |
|---|------------|--------------------|------------|--------------------|-------------------------|
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 54 | 35 | 26 | 39 | 6 987 |
| Plauen, Stadt | 32 | 11 | 24 | 33 | 3 964 |
| Zwickau, Stadt | 12 | -1 | 13 | 14 | 2 396 |
| Annaberg | 9 | 2 | 20 | 12 | 1 559 |
| Chemnitzer Land | 20 | 4 | 15 | 20 | 2 121 |
| Freiberg | 25 | 51 | 15 | 21 | 7 659 |
| Vogtlandkreis | 28 | 23 | 11 | 17 | 3 482 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 14 | 10 | 9 | 12 | 1 914 |
| Mittweida | 25 | 18 | 18 | 24 | 2 562 |
| Stollberg | 12 | 16 | 8 | 11 | 2 629 |
| Aue-Schwarzenberg | 30 | 12 | 20 | 27 | 4 184 |
| Zwickauer Land | 29 | 12 | 21 | 26 | 7 422 |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 290 | 193 | 200 | 255 | 46 879 |
| Dresden, Stadt | 108 | 178 | 56 | 105 | 28 715 |
| Görlitz, Stadt | 8 | 4 | 5 | 5 | 610 |
| Hoyerswerda, Stadt | 6 | 1 | 1 | 4 | . |
| Bautzen | 24 | 5 | 19 | 25 | 3 187 |
| Meißen | 41 | 12 | 33 | 42 | 4 979 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 19 | 6 | 6 | 12 | 2 195 |
| Riesa-Großenhain | 13 | 14 | 3 | 6 | 1 863 |
| Löbau-Zittau | 2 | 0 | -1 | 1 | . |
| Sächsische Schweiz | 29 | 41 | 25 | 26 | 6 736 |
| Weißeritzkreis | 40 | 51 | 21 | 22 | 7 194 |
| Kamenz | 24 | 22 | 20 | 23 | 3 523 |
| Regierungsbezirk Dresden | 314 | 334 | 188 | 272 | 61 455 |
| Leipzig, Stadt | 45 | 1 | 39 | 50 | 5 676 |
| Delitzsch | 26 | 32 | 23 | 29 | 4 128 |
| Döbeln | 15 | 28 | 16 | 19 | 3 064 |
| Leipziger Land | 46 | 8 | 38 | 43 | 5 384 |
| Muldentalkreis | 64 | 26 | 49 | 58 | 9 644 |
| Torgau-Oschatz | 23 | 9 | 16 | 24 | 2 724 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 219 | 104 | 181 | 222 | 30 620 |
| Sachsen | 823 | 630 | 569 | 749 | 138 954 |
| davon Kreisfreie Städte | 265 | 229 | 164 | 251 | 50 522 |
| Landkreise | 558 | 402 | 405 | 498 | 88 432 |

7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Wohngebäude | | | | Nichtwohngebäude | | | |
|---|--------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|-----------------|----------------|-------------------------|
| | Ge- bäude | Wohnungen | | veranschlagte Kosten | Ge- bäude | Nutz- fläche | Woh- nungen | veranschlagte Kosten |
| | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | | | |
| | Anzahl | | 100 m² | 1 000 € | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 21 | 28 | 28 | 3 158 | 5 | 26 | - | . |
| Plauen, Stadt | 16 | 27 | 31 | 3 359 | 3 | 3 | - | . |
| Zwickau, Stadt | 3 | 3 | 4 | 437 | - | - | - | - |
| Annaberg | 6 | 20 | 11 | 1 412 | - | - | - | - |
| Chemnitzer Land | 12 | 12 | 16 | 1 684 | 1 | 1 | - | . |
| Freiberg | 12 | 16 | 16 | 1 896 | 4 | 48 | 2 | 2 294 |
| Vogtlandkreis | 9 | 9 | 13 | 1 601 | 6 | 16 | 1 | 759 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 7 | 7 | 9 | 1 192 | 1 | 6 | - | . |
| Mittweida | 15 | 16 | 20 | 2 081 | 3 | 8 | - | 72 |
| Stollberg | 5 | 6 | 7 | 866 | 1 | 11 | - | . |
| Aue-Schwarzenberg | 15 | 18 | 22 | 2 737 | 3 | 5 | - | . |
| Zwickauer Land | 18 | 19 | 23 | 2 526 | - | - | - | - |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 139 | 181 | 201 | 22 949 | 27 | 124 | 3 | 7 288 |
| Dresden, Stadt | 60 | 72 | 97 | 10 379 | 10 | 136 | 1 | 7 552 |
| Görlitz, Stadt | 2 | 3 | 3 | . | 1 | 3 | - | . |
| Hoyerswerda, Stadt | 3 | 3 | 4 | 433 | - | - | - | - |
| Bautzen | 16 | 17 | 22 | 2 431 | - | - | - | - |
| Meißen | 24 | 29 | 35 | 3 670 | - | - | - | - |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 7 | 7 | 9 | 954 | 1 | 2 | - | . |
| Riesa-Großenhain | 4 | 4 | 6 | 546 | 6 | 15 | - | 822 |
| Löbau-Zittau | 1 | 1 | 1 | . | - | - | - | - |
| Sächsische Schweiz | 14 | 15 | 18 | 2 054 | 5 | 42 | - | 3 355 |
| Weißeritzkreis | 16 | 18 | 18 | 1 965 | 6 | 36 | - | . |
| Kamenz | 12 | 15 | 17 | 1 815 | 5 | 18 | - | 935 |
| Regierungsbezirk Dresden | 159 | 184 | 230 | 24 596 | 34 | 252 | 1 | 16 207 |
| Leipzig, Stadt | 36 | 39 | 45 | 4 574 | - | - | - | - |
| Delitzsch | 18 | 23 | 28 | 3 107 | 3 | 27 | - | . |
| Döbeln | 9 | 14 | 16 | 1 632 | 1 | 23 | - | . |
| Leipziger Land | 29 | 34 | 41 | 4 000 | 5 | 4 | - | 432 |
| Muldentalkreis | 33 | 39 | 43 | 4 413 | 6 | 16 | - | 496 |
| Torgau-Oschatz | 14 | 16 | 21 | 2 069 | 1 | 2 | - | . |
| Regierungsbezirk Leipzig | 139 | 165 | 194 | 19 795 | 16 | 72 | - | 2 393 |
| Sachsen | 437 | 530 | 625 | 67 340 | 77 | 448 | 4 | 25 888 |
| davon Kreisfreie Städte | 141 | 175 | 213 | 22 590 | 19 | 168 | 1 | 10 012 |
| Landkreise | 296 | 355 | 412 | 44 750 | 58 | 280 | 3 | 15 876 |

8. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2005 nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäudeart Bauherr | Ins- gesamt | Darunter Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | |
|--|----------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------|
| | | Ge- bäude | dar. im Fer- tigteil- bau | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Wohn- räume | sonst. Wohn- ein- heiten | veran- schlagte Kosten |
| | | | | | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | |
| | | Anzahl | | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | | 1 000 € |
| Wohnbau | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | x | 300 | 44 | 203 | 104 | 300 | 386 | 1 759 | - | 42 073 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | x | 22 | 2 | 21 | 10 | 44 | 41 | 192 | - | 4 560 |
| Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen | x | 8 | - | 29 | 10 | 68 | 53 | 225 | - | . |
| Wohnheime | 2 | 1 | - | 12 | 3 | - | - | 70 | 35 | . |
| Wohngebäude insgesamt | 513 | 331 | 46 | 265 | 127 | 412 | 479 | 2 246 | 35 | 55 453 |
| dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen | 35 | 4 | - | 10 | 3 | 27 | 25 | 106 | - | 2 060 |
| Öffentliche Bauherren | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 3 | 4 | 18 | - | 419 |
| Unternehmen | 63 | 12 | - | 10 | 2 | 21 | 26 | 103 | - | 2 099 |
| dav. Wohnungsunternehmen | 49 | 11 | - | 9 | 2 | 20 | 24 | 94 | - | . |
| Immobilienfonds | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 13 | 1 | - | 1 | 0 | 1 | 2 | 9 | - | . |
| Private Haushalte | 443 | 314 | 45 | 229 | 115 | 360 | 436 | 1 991 | - | 47 045 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 4 | 2 | - | 24 | 8 | 28 | 14 | 134 | 35 | . |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 4 | 1 | - | 4 | 13 | - | - | - | - | . |
| Büro-und Verwaltungsgebäude | 9 | 3 | 1 | 2 | 6 | - | - | - | - | 535 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 3 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - | - | - | . |
| Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude | 65 | 32 | 16 | 287 | 326 | - | - | - | - | . |
| dar. Fabrik-und Werkstattgebäude | 18 | 5 | 3 | 17 | 19 | - | - | - | - | 994 |
| Handels-und Lagergebäude | 29 | 18 | 9 | 267 | 299 | - | - | - | - | 25 319 |
| Hotels und Gaststätten | 9 | 3 | 3 | 1 | 2 | - | - | - | - | . |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 20 | 6 | - | 3 | 9 | - | - | - | - | 686 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 101 | 43 | 18 | 298 | 356 | - | - | - | - | 28 918 |
| Öffentliche Bauherren | 18 | 5 | 1 | 3 | 8 | - | - | - | - | . |
| Unternehmen | 63 | 28 | 15 | 288 | 325 | - | - | - | - | 26 783 |
| dav. Land- u. Forstwirtschaft., Fischerei | 2 | 2 | 2 | 9 | 9 | - | - | - | - | . |
| Produzierendes Gewerbe | 24 | 11 | 7 | 33 | 45 | - | - | - | - | . |
| Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm. | 37 | 15 | 6 | 245 | 270 | - | - | - | - | 24 770 |
| dar. Immobilienfonds | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Haushalte | 14 | 7 | 2 | 2 | 5 | - | - | - | - | 125 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 6 | 3 | - | 6 | 19 | - | - | - | - | . |

9. Baugenehmigungen insgesamt im Februar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Insgesamt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Veranschlagte Kosten |
|---|------------|-----------------|------------|------------|-------------------------|
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 100 m² | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 12 | -1 | -1 | 5 | 1 809 |
| Plauen, Stadt | 3 | 1 | 2 | 5 | 508 |
| Zwickau, Stadt | 12 | 4 | 13 | 17 | 1 999 |
| Annaberg | 17 | 11 | 13 | 15 | 2 651 |
| Chemnitzer Land | 21 | 8 | 9 | 16 | 2 934 |
| Freiberg | 21 | 7 | 15 | 17 | 2 300 |
| Vogtlandkreis | 19 | 3 | 12 | 20 | 3 839 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 15 | 5 | 10 | 12 | 1 443 |
| Mittweida | 33 | 26 | 34 | 27 | 3 438 |
| Stollberg | 4 | 1 | 2 | 3 | 304 |
| Aue-Schwarzenberg | 13 | 6 | 7 | 10 | 1 480 |
| Zwickauer Land | 17 | 5 | 13 | 19 | 2 128 |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 187 | 75 | 129 | 166 | 24 833 |
| Dresden, Stadt | 58 | 116 | 70 | 82 | 29 197 |
| Görlitz, Stadt | 3 | 0 | 1 | 2 | 252 |
| Hoyerswerda, Stadt | 8 | 4 | 5 | 6 | 653 |
| Bautzen | 20 | -7 | 23 | 30 | 2 591 |
| Meißen | 43 | 23 | 30 | 37 | 7 545 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 27 | 9 | 10 | 15 | 2 886 |
| Riesa-Großenhain | 35 | 11 | 32 | 44 | 5 478 |
| Löbau-Zittau | 4 | -2 | 3 | 4 | 920 |
| Sächsische Schweiz | 27 | 145 | 14 | 24 | 14 913 |
| Weißeritzkreis | 18 | 7 | 16 | 20 | 2 383 |
| Kamenz | 38 | 26 | 28 | 32 | 4 698 |
| Regierungsbezirk Dresden | 281 | 331 | 232 | 296 | 71 516 |
| Leipzig, Stadt | 54 | 14 | 48 | 63 | 8 985 |
| Delitzsch | 19 | 18 | 13 | 15 | 5 503 |
| Döbeln | 12 | 30 | 8 | 10 | 2 168 |
| Leipziger Land | 29 | 19 | 26 | 34 | 4 315 |
| Muldentalkreis | 18 | 6 | 12 | 15 | 2 232 |
| Torgau-Oschatz | 14 | 2 | 11 | 15 | 1 283 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 146 | 89 | 118 | 152 | 24 486 |
| Sachsen | 614 | 495 | 479 | 614 | 120 835 |
| davon Kreisfreie Städte | 150 | 138 | 138 | 180 | 43 403 |
| Landkreise | 464 | 357 | 341 | 435 | 77 432 |

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Wohngebäude | | | | Nichtwohngebäude | | | |
|---|--------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|
| | Ge- bäude | Wohnungen | | veranschlagte Kosten | Ge- bäude | Nutz- fläche | Wohn- nungen | veranschlagte Kosten |
| | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | | | |
| | Anzahl | | 100 m² | 1 000 € | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 2 | 2 | 2 | . | - | - | - | - |
| Plauen, Stadt | 2 | 2 | 4 | . | - | - | - | - |
| Zwickau, Stadt | 8 | 13 | 14 | 1 217 | - | - | - | - |
| Annaberg | 10 | 12 | 14 | 1 730 | 1 | 3 | - | . |
| Chemnitzer Land | 12 | 13 | 15 | 1 810 | 2 | 1 | - | . |
| Freiberg | 12 | 12 | 15 | 1 723 | 2 | 1 | - | . |
| Vogtlandkreis | 10 | 10 | 16 | 1 816 | 2 | 3 | - | . |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 7 | 8 | 8 | 1 091 | - | - | - | - |
| Mittweida | 13 | 13 | 16 | 1 703 | 7 | 11 | - | 845 |
| Stollberg | 2 | 2 | 3 | . | - | - | - | - |
| Aue-Schwarzenberg | 7 | 7 | 10 | 1 113 | - | - | - | - |
| Zwickauer Land | 10 | 11 | 13 | 1 499 | 2 | 2 | - | . |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 95 | 105 | 131 | 14 693 | 16 | 20 | - | 1 138 |
| Dresden, Stadt | 28 | 66 | 60 | 7 620 | 4 | 107 | - | 13 069 |
| Görlitz, Stadt | 1 | 1 | 1 | . | - | - | - | - |
| Hoyerswerda, Stadt | 4 | 4 | 4 | 404 | 2 | 3 | - | . |
| Bautzen | 13 | 14 | 17 | 1 822 | - | - | - | - |
| Meißen | 24 | 26 | 30 | 3 476 | 3 | 4 | - | . |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 10 | 10 | 12 | 1 270 | 1 | 1 | - | . |
| Riesa-Großenhain | 18 | 32 | 34 | 3 269 | 1 | 11 | - | . |
| Löbau-Zittau | 1 | 1 | 1 | . | - | - | - | - |
| Sächsische Schweiz | 16 | 20 | 22 | 2 583 | 1 | 136 | - | . |
| Weißeritzkreis | 12 | 15 | 17 | 1 761 | - | - | - | - |
| Kamenz | 25 | 26 | 29 | 3 059 | 3 | 13 | - | 510 |
| Regierungsbezirk Dresden | 152 | 215 | 227 | 25 496 | 15 | 275 | - | 24 785 |
| Leipzig, Stadt | 26 | 30 | 43 | 3 897 | 2 | 14 | - | . |
| Delitzsch | 11 | 11 | 12 | 4 367 | 5 | 14 | - | 756 |
| Döbeln | 8 | 8 | 10 | 1 144 | 3 | 26 | - | 964 |
| Leipziger Land | 22 | 26 | 34 | 3 680 | 1 | 4 | - | . |
| Muldentalkreis | 9 | 9 | 11 | 1 200 | - | - | - | - |
| Torgau-Oschatz | 8 | 8 | 12 | 976 | 1 | 1 | - | . |
| Regierungsbezirk Leipzig | 84 | 92 | 122 | 15 264 | 12 | 61 | - | 2 995 |
| Sachsen | 331 | 412 | 479 | 55 453 | 43 | 356 | - | 28 918 |
| davon Kreisfreie Städte | 71 | 118 | 127 | 13 960 | 8 | 125 | - | 14 294 |
| Landkreise | 260 | 294 | 352 | 41 493 | 35 | 232 | - | 14 624 |

11. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2005 nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäudeart Bauherr | Ins- gesamt | Darunter Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | |
|--|----------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------|
| | | Ge- bäude | dar. im Fer- tigteil- bau | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Wohn- räume | sonst. Wohn- ein- heiten | veran- schlagte Kosten |
| | | | | | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | |
| | | Anzahl | | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | | 1 000 € |
| Wohnbau | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | x | 460 | 57 | 308 | 156 | 460 | 582 | 2 624 | 1 | 63 888 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | x | 26 | 1 | 27 | 18 | 52 | 50 | 237 | - | 5 702 |
| Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen | x | 10 | - | 24 | 8 | 60 | 54 | 217 | - | 4 854 |
| Wohnheime | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohngebäude insgesamt | 785 | 496 | 58 | 360 | 182 | 572 | 686 | 3 078 | 1 | 74 444 |
| dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen | 19 | 3 | - | 10 | 2 | 23 | 23 | 93 | - | 2 383 |
| Öffentliche Bauherren | 1 | 1 | - | 1 | - | 1 | 1 | 4 | - | . |
| Unternehmen | 87 | 30 | 1 | 29 | 13 | 50 | 58 | 241 | - | 5 782 |
| dav. Wohnungsunternehmen | 55 | 9 | - | 8 | 3 | 18 | 17 | 84 | - | . |
| Immobilienfonds | 5 | 3 | - | 5 | - | 9 | 11 | 36 | - | . |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 27 | 18 | 1 | 15 | 11 | 23 | 30 | 121 | - | . |
| Private Haushalte | 696 | 464 | 57 | 327 | 168 | 509 | 621 | 2 809 | 1 | 67 765 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 1 | 1 | - | 3 | 1 | 12 | 7 | 24 | - | . |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 3 | 2 | - | 14 | 41 | - | - | - | - | . |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 16 | 4 | - | 29 | 53 | - | - | - | - | 4 174 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 16 | 9 | 5 | 30 | 69 | - | - | - | - | . |
| Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude | 89 | 54 | 30 | 196 | 298 | - | - | - | - | 14 256 |
| dav. Fabrik- und Werkstattgebäude | 27 | 13 | 6 | 84 | 104 | - | - | - | - | 6 412 |
| Handels- und Lagergebäude | 34 | 23 | 17 | 91 | 156 | - | - | - | - | 5 997 |
| Hotels und Gaststätten | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 23 | 7 | 3 | 28 | 60 | - | - | - | - | 7 961 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 147 | 76 | 38 | 298 | 521 | - | - | - | - | 33 432 |
| Öffentliche Bauherren | 20 | 6 | 2 | 31 | 64 | - | - | - | - | . |
| Unternehmen | 85 | 46 | 25 | 257 | 431 | - | - | - | - | 24 164 |
| dav. Land- u. Forstwirtschaft, Fischerei | 11 | 8 | 5 | 28 | 70 | - | - | - | - | 907 |
| Produzierendes Gewerbe | 39 | 24 | 15 | 153 | 212 | - | - | - | - | 12 911 |
| Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm. | 35 | 14 | 5 | 76 | 149 | - | - | - | - | 10 346 |
| dar. Immobilienfonds | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Haushalte | 38 | 22 | 9 | 10 | 24 | - | - | - | - | 876 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 4 | 2 | 2 | 0 | 2 | - | - | - | - | . |

12. Baugenehmigungen insgesamt im März 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Insgesamt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Veranschlagte Kosten |
|---|------------|-----------------|------------|------------|-------------------------|
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 100 m² | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 48 | 37 | 22 | 32 | 7 707 |
| Plauen, Stadt | 12 | 48 | 13 | 15 | 7 642 |
| Zwickau, Stadt | 23 | 34 | 18 | 27 | 7 317 |
| Annaberg | 14 | 17 | 4 | 5 | 2 136 |
| Chemnitzer Land | 22 | 23 | 14 | 16 | 5 525 |
| Freiberg | 29 | 58 | 25 | 24 | 6 694 |
| Vogtlandkreis | 46 | 37 | 28 | 44 | 6 057 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 21 | 24 | 16 | 19 | 3 677 |
| Mittweida | 40 | 27 | 25 | 37 | 5 650 |
| Stollberg | 30 | 36 | -33 | -8 | 7 864 |
| Aue-Schwarzenberg | 17 | 12 | 13 | 17 | 2 887 |
| Zwickauer Land | 29 | 10 | 30 | 27 | 3 652 |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 331 | 364 | 175 | 255 | 66 808 |
| Dresden, Stadt | 96 | 59 | 52 | 84 | 18 303 |
| Görlitz, Stadt | 9 | 3 | -4 | 4 | 1 561 |
| Hoyerswerda, Stadt | 11 | -1 | 8 | 10 | 1 423 |
| Bautzen | 48 | 36 | 46 | 52 | 6 399 |
| Meißen | 46 | 27 | 36 | 50 | 7 509 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 21 | 10 | 14 | 20 | 5 854 |
| Riesa-Großenhain | 27 | 52 | 23 | 25 | 7 110 |
| Löbau-Zittau | 7 | 9 | 6 | 7 | 3 140 |
| Sächsische Schweiz | 56 | 3 | 55 | 40 | 11 375 |
| Weißeritzkreis | 17 | 11 | 24 | 20 | 3 404 |
| Kamenz | 48 | 5 | 37 | 46 | 4 893 |
| Regierungsbezirk Dresden | 386 | 214 | 297 | 358 | 70 971 |
| Leipzig, Stadt | 33 | 25 | 32 | 36 | 4 453 |
| Delitzsch | 30 | 7 | 28 | 34 | 3 861 |
| Döbeln | 14 | 38 | 11 | 11 | 3 246 |
| Leipziger Land | 52 | 9 | 42 | 53 | 6 433 |
| Muldentalkreis | 60 | 35 | 36 | 49 | 6 235 |
| Torgau-Oschatz | 26 | 31 | 16 | 22 | 4 135 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 215 | 144 | 165 | 205 | 28 363 |
| Sachsen | 932 | 722 | 637 | 818 | 166 142 |
| davon Kreisfreie Städte | 232 | 207 | 141 | 207 | 48 406 |
| Landkreise | 700 | 516 | 496 | 611 | 117 736 |

13. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Wohngebäude | | | | Nichtwohngebäude | | | |
|---|--------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|-----------------|----------------|-------------------------|
| | Ge- bäude | Wohnungen | | veranschlagte Kosten | Ge- bäude | Nutz- fläche | Woh- nungen | veranschlagte Kosten |
| | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | | | |
| | Anzahl | | 100 m² | 1 000 € | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 20 | 20 | 25 | . | 2 | 29 | - | . |
| Plauen, Stadt | 8 | 9 | 12 | . | 1 | 45 | - | . |
| Zwickau, Stadt | 15 | 16 | 23 | 2 674 | 2 | 31 | - | . |
| Annaberg | 5 | 5 | 6 | 604 | 3 | 12 | - | . |
| Chemnitzer Land | 10 | 11 | 13 | 1 356 | 1 | 5 | - | . |
| Freiberg | 18 | 19 | 21 | 2 406 | 2 | 37 | - | . |
| Vogtlandkreis | 24 | 24 | 34 | 3 614 | 4 | 18 | - | 440 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 7 | 8 | 10 | 1 282 | 4 | 23 | - | . |
| Mittweida | 21 | 24 | 31 | 3 238 | 4 | 9 | - | 210 |
| Stollberg | 7 | 9 | 9 | . | 4 | 34 | - | . |
| Aue-Schwarzenberg | 12 | 13 | 16 | 1 872 | 1 | 1 | - | . |
| Zwickauer Land | 15 | 27 | 23 | 2 599 | 1 | 4 | - | . |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 162 | 185 | 225 | 24 578 | 29 | 248 | - | 16 799 |
| Dresden, Stadt | 45 | 51 | 63 | 6 692 | 3 | 40 | - | 2 592 |
| Görlitz, Stadt | 3 | 3 | 4 | 461 | - | - | - | - |
| Hoyerswerda, Stadt | 5 | 5 | 5 | 588 | - | - | - | - |
| Bautzen | 29 | 38 | 43 | 4 701 | 4 | 11 | - | 383 |
| Meißen | 32 | 36 | 47 | 5 043 | 2 | 12 | - | . |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 11 | 13 | 18 | 1 596 | 4 | 13 | - | 1 631 |
| Riesa-Großenhain | 13 | 14 | 17 | 2 225 | 3 | 55 | - | . |
| Löbau-Zittau | 4 | 4 | 4 | 508 | 1 | 11 | - | . |
| Sächsische Schweiz | 21 | 24 | 28 | 3 399 | 4 | 9 | - | . |
| Weißeritzkreis | 7 | 17 | 16 | 1 358 | 1 | 4 | - | . |
| Kamenz | 30 | 31 | 38 | 3 879 | 4 | 3 | - | 101 |
| Regierungsbezirk Dresden | 200 | 236 | 282 | 30 450 | 26 | 155 | - | 12 697 |
| Leipzig, Stadt | 27 | 29 | 34 | 3 521 | 2 | 24 | - | . |
| Delitzsch | 20 | 27 | 31 | 3 166 | 2 | 3 | - | . |
| Döbeln | 7 | 8 | 8 | 950 | 2 | 37 | - | . |
| Leipziger Land | 35 | 39 | 45 | 4 520 | 2 | 1 | - | . |
| Muldentalkreis | 34 | 34 | 43 | 4 886 | 8 | 27 | - | 437 |
| Torgau-Oschatz | 11 | 14 | 19 | 2 373 | 5 | 26 | - | 919 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 134 | 151 | 180 | 19 416 | 21 | 118 | - | 3 936 |
| Sachsen | 496 | 572 | 686 | 74 444 | 76 | 521 | - | 33 432 |
| davon Kreisfreie Städte | 123 | 133 | 167 | 17 819 | 10 | 169 | - | 10 828 |
| Landkreise | 373 | 439 | 519 | 56 625 | 66 | 352 | - | 22 604 |

14. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäudeart Bauherr | Ins- gesamt | Darunter Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | veran- schlagte Kosten |
|--|----------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------|
| | | Ge- bäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Wohn- räume | sonst. Wohn- ein- heiten | |
| | | | | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | |
| | | Anzahl | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | | 1 000 € |
| Wohnbau | | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | x | 408 | 273 | 145 | 408 | 498 | 2 318 | - | 57 946 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | x | 42 | 42 | 23 | 84 | 79 | 385 | - | 8 727 |
| Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen | x | 6 | 12 | 3 | 24 | 26 | 100 | - | 2 432 |
| Wohnheime | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohngebäude insgesamt | 839 | 456 | 326 | 171 | 516 | 603 | 2 803 | - | 69 105 |
| dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen | 20 | 1 | 4 | - | 8 | 9 | 36 | - | . |
| Öffentliche Bauherren | 5 | 3 | 2 | 2 | 3 | 3 | 15 | - | 405 |
| Unternehmen | 136 | 40 | 28 | 6 | 49 | 57 | 249 | - | 5 531 |
| dav. Wohnungsunternehmen | 108 | 31 | 18 | 4 | 33 | 39 | 176 | - | 3 286 |
| Immobilienfonds | 5 | 2 | 1 | - | 2 | 2 | 10 | - | . |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 23 | 7 | 9 | 2 | 14 | 16 | 63 | - | . |
| Private Haushalte | 698 | 413 | 296 | 163 | 464 | 543 | 2 539 | - | 63 169 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 9 | 6 | 73 | 156 | - | - | - | - | 20 815 |
| Büro-und Verwaltungsgebäude | 18 | 5 | 11 | 19 | 1 | 1 | 4 | - | 1 304 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 14 | 10 | 26 | 55 | 2 | 3 | 11 | - | 1 088 |
| Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude | 124 | 87 | 455 | 653 | - | - | - | - | 38 614 |
| dar. Fabrik-und Werkstattgebäude | 29 | 21 | 150 | 256 | - | - | - | - | 19 467 |
| Handels-und Lagergebäude | 50 | 34 | 275 | 347 | - | - | - | - | 17 520 |
| Hotels und Gaststätten | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 44 | 11 | 41 | 69 | - | - | - | - | 7 941 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 209 | 119 | 605 | 952 | 3 | 4 | 15 | - | 69 762 |
| Öffentliche Bauherren | 40 | 14 | 93 | 181 | - | - | - | - | 24 474 |
| Unternehmen | 94 | 58 | 443 | 626 | - | - | - | - | 30 947 |
| dav. Land-u. Forstwirtsch., Fischerei | 8 | 8 | 28 | 57 | - | - | - | - | 705 |
| Produzierendes Gewerbe | 36 | 29 | 307 | 394 | - | - | - | - | 20 006 |
| Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm. | 50 | 21 | 108 | 175 | - | - | - | - | 10 236 |
| dar. Immobilienfonds | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Haushalte | 62 | 41 | 27 | 57 | 3 | 4 | 15 | - | 2 497 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 13 | 6 | 42 | 88 | - | - | - | - | 11 844 |

15. Baufertigstellungen insgesamt im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Insgesamt | Nutz- fläche | Wohnungen | | Veranschlagte Kosten |
|---|--------------|-----------------|------------|------------|-------------------------|
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 100 m² | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 117 | 77 | 51 | 64 | 23 031 |
| Plauen, Stadt | 9 | 1 | 8 | 20 | 2 030 |
| Zwickau, Stadt | 11 | 70 | 16 | 23 | 13 450 |
| Annaberg | 23 | 14 | 8 | 13 | 3 598 |
| Chemnitzer Land | 13 | 5 | 9 | 12 | 1 990 |
| Freiberg | 61 | 174 | 45 | 58 | 15 311 |
| Vogtlandkreis | 52 | 86 | 23 | 26 | 7 066 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 13 | 23 | 9 | 10 | 2 069 |
| Mittweida | 40 | 80 | 23 | 29 | 6 741 |
| Stollberg | 43 | 21 | 32 | 33 | 4 861 |
| Aue-Schwarzenberg | 35 | 20 | 19 | 27 | 5 197 |
| Zwickauer Land | 28 | 9 | 25 | 29 | 3 659 |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 445 | 580 | 268 | 343 | 89 003 |
| Dresden, Stadt | 39 | 61 | 21 | 38 | 12 003 |
| Görlitz, Stadt | 8 | -7 | - | 10 | 2 280 |
| Hoyerswerda, Stadt | 3 | 1 | 3 | 3 | 368 |
| Bautzen | 74 | 65 | 34 | 53 | 12 020 |
| Meißen | 121 | 29 | 57 | 91 | 14 982 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 24 | 13 | 13 | 14 | 3 851 |
| Riesa-Großenhain | 23 | 13 | 19 | 17 | 3 380 |
| Löbau-Zittau | 5 | 12 | -1 | 2 | 824 |
| Sächsische Schweiz | 44 | 69 | 22 | 24 | 10 601 |
| Weißeritzkreis | 17 | 6 | 12 | 14 | 1 843 |
| Kamenz | 50 | 25 | 26 | 35 | 5 710 |
| Regierungsbezirk Dresden | 408 | 288 | 206 | 303 | 67 862 |
| Leipzig, Stadt | 54 | 62 | 39 | 37 | 8 716 |
| Delitzsch | 20 | 14 | 19 | 21 | 2 960 |
| Döbeln | 34 | 46 | 20 | 24 | 5 596 |
| Leipziger Land | 49 | 113 | 45 | 49 | 14 915 |
| Muldentalkreis | 11 | 16 | 7 | 8 | 1 321 |
| Torgau-Oschatz | 27 | 3 | 28 | 36 | 3 956 |
| Regierungsbezirk Leipzig | 195 | 254 | 158 | 176 | 37 464 |
| Sachsen | 1 048 | 1 123 | 632 | 821 | 194 329 |
| davon Kreisfreie Städte | 241 | 266 | 138 | 195 | 61 878 |
| Landkreise | 807 | 857 | 494 | 626 | 132 451 |

16. Baufertigstellungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 2005 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land | Wohngebäude | | | | Nichtwohngebäude | | | |
|---|--------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|-----------------|----------------|-------------------------|
| | Ge- bäude | Wohnungen | | veranschlagte Kosten | Ge- bäude | Nutz- fläche | Woh- nungen | veranschlagte Kosten |
| | | ins- gesamt | Wohn- fläche | | | | | |
| | Anzahl | | 100 m² | 1 000 € | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 € |
| Chemnitz, Stadt | 35 | 40 | 45 | 5 034 | 5 | 67 | - | 8 143 |
| Plauen, Stadt | 3 | 7 | 11 | 1 156 | 1 | 3 | 1 | . |
| Zwickau, Stadt | 5 | 6 | 8 | 830 | 2 | 72 | - | . |
| Annaberg | 7 | 8 | 9 | 964 | 4 | 11 | - | 1 877 |
| Chemnitzer Land | 6 | 7 | 9 | 1 068 | - | - | - | - |
| Freiberg | 31 | 35 | 46 | 5 697 | 9 | 164 | - | 8 138 |
| Vogtlandkreis | 18 | 19 | 20 | 2 274 | 13 | 64 | 1 | 2 425 |
| Mittlerer Erzgebirgskreis | 7 | 7 | 8 | 1 085 | 3 | 19 | - | 744 |
| Mittweida | 15 | 16 | 20 | 2 381 | 7 | 78 | - | 2 886 |
| Stollberg | 17 | 22 | 23 | 2 880 | 2 | 10 | - | . |
| Aue-Schwarzenberg | 18 | 24 | 26 | 3 034 | 4 | 4 | - | 246 |
| Zwickauer Land | 18 | 20 | 23 | 2 566 | 2 | 5 | - | . |
| Regierungsbezirk Chemnitz | 180 | 211 | 247 | 28 969 | 52 | 498 | 2 | 35 611 |
| Dresden, Stadt | 15 | 23 | 28 | 3 205 | 4 | 55 | - | 6 371 |
| Görlitz, Stadt | 3 | 3 | 3 | 285 | - | - | - | - |
| Hoyerswerda, Stadt | 3 | 3 | 3 | 368 | - | - | - | - |
| Bautzen | 26 | 27 | 30 | 3 253 | 7 | 55 | - | 4 340 |
| Meißen | 46 | 53 | 63 | 7 307 | 5 | 14 | - | 592 |
| Niederschlesischer Oberlausitzkreis | 9 | 9 | 10 | 1 055 | 3 | 2 | - | 58 |
| Riesa-Großenhain | 8 | 8 | 10 | . | 2 | 13 | - | . |
| Löbau-Zittau | 1 | 1 | 1 | . | 2 | 12 | - | . |
| Sächsische Schweiz | 17 | 18 | 19 | 2 555 | 8 | 64 | - | 6 256 |
| Weißeritzkreis | 10 | 11 | 13 | 1 373 | 2 | 4 | - | . |
| Kamenz | 17 | 19 | 25 | 2 841 | 10 | 14 | - | 510 |
| Regierungsbezirk Dresden | 155 | 175 | 206 | 23 457 | 43 | 232 | - | 18 858 |
| Leipzig, Stadt | 30 | 31 | 35 | 3 721 | 7 | 55 | - | 3 579 |
| Delitzsch | 14 | 17 | 19 | 2 012 | 3 | 9 | 1 | 763 |
| Döbeln | 17 | 18 | 19 | 2 480 | 5 | 33 | - | 1 521 |
| Leipziger Land | 35 | 38 | 42 | 4 654 | 6 | 113 | - | 9 137 |
| Muldentalkreis | 6 | 7 | 7 | 903 | 3 | 13 | - | 293 |
| Torgau-Oschatz | 19 | 19 | 27 | 2 909 | - | - | - | - |
| Regierungsbezirk Leipzig | 121 | 130 | 150 | 16 679 | 24 | 222 | 1 | 15 293 |
| Sachsen | 456 | 516 | 603 | 69 105 | 119 | 952 | 3 | 69 762 |
| davon Kreisfreie Städte | 94 | 113 | 133 | 14 599 | 19 | 252 | 1 | 28 446 |
| Landkreise | 362 | 403 | 470 | 54 506 | 100 | 700 | 2 | 41 316 |