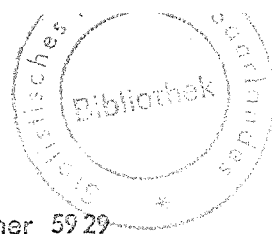


# Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3.

Fernsprecher 59 29

\*) M I 4 - vj 1/74

Ausgegeben am 26. April 1974

## Preisindex für Bauwerke im Februar 1974

Der Preisindex für Wohngebäude (reine Baukosten für Neubauleistungen an Gebäuden) im Saarland stieg von November 1973 bis Februar 1974 um 4,1 % auf 224,3 (1960 = 100) und lag damit um 11,8 % höher als im Februar 1973. Nach Mitteilung der Berichtsfirmen bewirkten erhöhte Lohnkosten – vorwiegend aufgrund neuer Tarifverträge – sowie Material- und Transportkostenverteuerungen den Anstieg. Besonders kräftige Anhebungen wurden mit 8,7 % für die Haustechnischen Anlagen verzeichnet. Auch bei den Rohbau- und Ausbauarbeiten ergaben sich mit 2,6 % bzw. 4,7 % beachtliche Steigerungsquoten. Unter den einzelnen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen von – 1,7 % bei den Putz- und Stuckarbeiten bis + 10,6 % beim Zentralheizungsbau.

Bei den Nichtwohngebäuden (gewerbliche Betriebsgebäude) belief sich der Anstieg von November 1973 bis Februar 1974 auf 2,8 %; im Vergleich zum Februar 1973 ergab sich eine Steigerungsrate von 9,4 %.

Statistische Berichte mit \*(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

# Indizes der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Februar 1974 gegen	
	1972	1973	1973				1974	1973	1973
	Durchschnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr.	Nov.
<b>EINFAMILIENGEBÄUDE</b>									
Erd- und Grundbauarbeiten	180,2	189,3	182,1	191,8	192,1	191,2	192,5	+ 5,7	+ 0,7
Erdarbeiten	180,2	189,3	182,1	191,8	192,1	191,2	192,5	+ 5,7	+ 0,7
Rohbauarbeiten	197,0	213,0	200,8	215,7	217,1	218,2	223,9	+ 11,5	+ 2,6
Mauerarbeiten	215,4	231,7	219,6	234,9	236,1	236,1	239,5	+ 9,1	+ 1,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	183,4	197,8	186,0	201,9	201,9	201,4	206,2	+ 10,9	+ 2,4
Betonwerksteinarbeiten	217,8	234,9	225,3	237,4	238,5	238,5	245,8	+ 9,1	+ 3,1
Zimmerarbeiten	184,1	207,1	188,8	206,6	213,0	219,8	222,2	+ 17,7	+ 1,1
Dachdeckungsarbeiten	202,9	214,9	206,2	216,6	216,6	220,1	240,4	+ 16,6	+ 9,2
Klempnerarbeiten	174,1	181,3	178,3	180,6	181,2	184,9	198,8	+ 11,5	+ 7,5
Ausbauarbeiten	190,4	209,8	200,8	209,4	211,8	217,3	228,2	+ 13,6	+ 5,0
Putz- und Stuckarbeiten	195,6	210,1	199,0	213,0	214,2	214,2	210,8	+ 5,9	- 1,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	177,3	189,7	181,7	190,3	193,1	193,7	194,8	+ 7,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	208,9	237,4	227,5	234,5	237,5	250,1	272,3	+ 19,7	+ 8,9
Schlosserarbeiten	184,4	202,5	193,4	204,8	205,8	206,0	219,4	+ 13,4	+ 6,5
Verglasungsarbeiten	224,8	246,9	241,1	241,1	246,0	260,1	260,1	+ 7,9	-
Ofen- und Herdarbeiten	192,2	207,8	196,7	211,5	211,5	211,5	222,7	+ 13,2	+ 5,3
Anstricharbeiten	177,8	189,0	182,2	189,4	192,2	192,2	201,6	+ 10,6	+ 4,9
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	134,4	141,0	136,8	141,9	142,7	142,7	145,7	+ 6,5	+ 2,1
Klebearbeiten (Beläge)	111,7	118,5	115,4	117,1	120,7	120,7	125,1	+ 8,4	+ 3,6
Heustechnische Anlagen	197,0	214,8	211,1	214,4	216,3	217,2	236,7	+ 12,1	+ 9,0
Zentralheizungsanlagen	209,4	231,0	226,1	229,9	233,2	234,6	259,6	+ 14,8	+ 10,7
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	198,3	215,5	214,1	215,6	215,7	216,5	234,1	+ 9,3	+ 8,1
Starkstromanlagen	177,4	190,6	185,0	190,6	193,3	193,3	208,6	+ 12,8	+ 7,9
Schwachstromanlagen	173,0	184,3	179,5	184,4	186,7	186,7	197,1	+ 9,8	+ 5,6
Bauforderungen am Gebäude insgesamt	194,2	211,4	201,5	212,6	214,4	216,9	226,0	+ 12,2	+ 4,2

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Februar 1974 gegen	
	1972	1973	1973				1974	1973	1973
	Durchschnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Febr.	Nov.
<b>MEHRFAMILIENGEBÄUDE</b>									
Erdbau- und Grundbauarbeiten	177,5	186,6	179,8	188,9	188,9	188,8	190,7	+ 6,1	+ 1,0
Erdarbeiten	177,5	186,6	179,8	188,9	188,9	188,8	190,7	+ 6,1	+ 1,0
Rehbauarbeiten	196,4	211,8	199,9	215,0	215,9	216,2	221,7	+ 10,9	+ 2,5
Mauerarbeiten	212,0	227,9	215,8	231,0	232,3	232,3	235,7	+ 9,2	+ 1,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	184,7	199,4	187,5	203,5	203,5	203,0	207,8	+ 10,8	+ 2,4
Betonwerksteinarbeiten	218,6	236,2	226,5	238,7	239,8	239,8	247,3	+ 9,2	+ 3,1
Zimmerarbeiten	173,9	197,4	178,3	197,4	204,1	209,8	212,2	+ 19,0	+ 1,1
Dachdeckungsarbeiten	208,5	220,6	211,9	222,0	222,0	226,6	248,7	+ 17,4	+ 9,8
Klempnerarbeiten	174,1	181,3	178,3	180,6	181,2	184,9	198,8	+ 11,5	+ 7,5
Ausbauarbeiten	190,1	208,7	200,0	208,3	210,8	215,6	225,2	+ 12,6	+ 4,5
Putz- und Stuckarbeiten	194,7	209,4	198,0	212,4	213,6	213,6	209,8	+ 6,0	- 1,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	177,3	189,7	181,7	190,3	193,1	193,7	194,8	+ 7,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	209,7	238,4	228,4	235,5	238,5	251,0	273,4	+ 19,7	+ 8,9
Schlosserarbeiten	183,6	202,6	192,6	205,5	206,1	206,3	220,3	+ 14,4	+ 6,8
Verglasungsarbeiten	225,6	247,5	241,4	241,5	246,4	260,5	260,5	+ 7,9	-
Ofen- und Herdarbeiten	190,3	202,4	199,8	203,2	203,2	203,2	215,2	+ 7,7	+ 5,9
Anstricharbeiten	182,6	194,4	187,4	194,8	197,7	197,7	206,7	+ 10,3	+ 4,6
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	149,6	158,3	152,3	159,3	160,7	160,7	162,4	+ 6,6	+ 1,1
Klebearbeiten (Beläge)	120,4	129,3	124,8	126,5	132,2	133,6	140,3	+ 12,4	+ 5,0
Haustechnische Anlagen	188,9	204,2	201,2	204,0	205,3	206,1	223,1	+ 10,9	+ 8,2
Zentralheizungsanlagen	199,7	218,2	214,0	217,2	219,9	221,7	244,9	+ 14,4	+ 10,5
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	193,2	209,2	208,2	209,3	209,5	210,0	225,5	+ 8,3	+ 7,4
Starkstromanlagen	174,6	186,5	181,7	186,5	188,8	188,8	203,4	+ 11,9	+ 7,7
Schwachstromanlagen	172,9	184,1	179,3	184,2	186,5	186,5	196,9	+ 9,8	+ 5,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	193,0	209,3	199,7	210,9	212,3	214,2	222,5	+ 11,4	+ 3,9

1) Einschl. Mehrwertsteuer

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
								Februar 1974	
	1972	1973	1973				1974	gegen	
	Durchschnitt		Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	1973 Febr.	1973 Nov.
<b>WOHNGEBAUDE INSGESAMT</b>									
Erd- und Grundbauarbeiten	179,3	188,4	181,3	190,8	191,0	190,4	191,9	+ 5,8	+ 0,6
Erdarbeiten	179,3	188,4	181,3	190,8	191,0	190,4	191,9	+ 5,8	+ 0,6
Rohbauarbeiten	196,7	212,4	200,3	215,4	216,5	217,2	222,8	+ 11,2	+ 2,6
Mauerarbeiten	213,6	229,7	217,6	232,8	234,1	234,1	237,5	+ 9,1	+ 1,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	184,2	198,7	186,8	202,8	202,8	202,3	207,2	+ 10,9	+ 2,4
Betonwerksteinarbeiten	218,2	235,5	225,9	238,0	239,1	239,1	246,5	+ 9,1	+ 3,1
Zimmerarbeiten	181,2	204,3	185,8	204,0	210,5	217,0	219,4	+ 18,1	+ 1,1
Dachdeckungsarbeiten	205,4	217,4	208,7	219,0	219,0	222,9	244,0	+ 16,9	+ 9,5
Klempnerarbeiten	174,1	181,3	178,3	180,6	181,2	184,9	198,8	+ 11,5	+ 7,5
Ausbauarbeiten	190,4	209,3	200,4	208,9	211,3	216,5	226,7	+ 13,1	+ 4,7
Putz- und Stuckarbeiten	195,4	209,8	198,7	212,7	213,9	213,9	210,3	+ 5,8	- 1,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	177,5	189,7	181,7	190,3	193,1	193,7	194,8	+ 7,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	209,3	237,8	227,9	234,9	237,9	250,5	272,8	+ 19,7	+ 8,9
Schlosserarbeiten	184,0	202,6	192,9	205,2	206,0	206,1	219,9	+ 14,0	+ 6,7
Verglasungsarbeiten	226,6	247,3	241,3	241,4	246,3	260,3	260,3	+ 7,9	-
Ofen- und Herdarbeiten	191,1	204,7	198,5	206,7	206,7	206,7	218,4	+ 10,0	+ 5,7
Anstricharbeiten	180,2	191,6	184,7	192,0	194,8	194,8	204,1	+ 10,5	+ 4,8
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	141,6	149,1	144,1	150,1	151,1	151,1	153,5	+ 6,5	+ 1,6
Klebearbeiten (Beläge)	116,3	124,2	120,4	122,0	126,8	127,5	133,1	+ 10,5	+ 4,4
Haustechnische Anlagen	192,9	209,3	206,0	209,1	210,7	211,5	229,9	+ 11,6	+ 8,7
Zentralheizungsanlagen	205,5	225,8	224,2	224,8	227,8	229,3	253,6	+ 14,6	+ 10,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	195,5	212,0	210,9	212,1	212,2	212,9	229,4	+ 8,8	+ 7,8
Starkstromanlagen	175,8	188,2	183,1	188,2	190,7	190,7	205,6	+ 12,3	+ 7,8
Schwachstromanlagen	173,0	184,2	179,4	184,3	186,6	186,6	197,0	+ 9,8	+ 5,6
Bauforderungen am Gebäude insgesamt	193,7	210,3	200,6	211,7	213,4	215,5	224,3	+ 11,8	+ 4,1

# PREISINDEX FÜR NICHTWOHNUNGSBÄUDE <sup>1)</sup>

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Februar 1974	
	1972	1973	1973				1974	gegen	
	Durchschnitt	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	1973 Febr.	1973 Nov.	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	158,6	166,9	160,6	168,9	169,0	168,9	170,5	+ 6,2	+ 0,9
Erdbauarbeiten	158,6	166,9	160,6	168,9	169,0	168,9	170,5	+ 6,2	+ 0,9
Rehbauarbeiten	180,9	194,0	184,4	198,3	196,8	196,6	201,4	+ 9,2	+ 2,4
Mauerarbeiten	204,1	220,0	209,0	223,4	223,8	223,8	227,1	+ 8,7	+ 1,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	174,4	186,8	177,5	191,5	189,3	189,0	194,0	+ 0,3	+ 2,6
Dachdeckungsarbeiten	162,0	172,4	164,4	175,1	175,1	175,1	182,8	+ 11,2	+ 4,4
Klempnerarbeiten	156,8	163,3	160,6	162,7	163,2	166,6	179,1	+ 11,5	+ 7,5
Ausbaubauarbeiten	168,5	179,1	172,1	179,5	180,8	183,9	186,1	+ 8,1	+ 1,2
Putz- und Stuckarbeiten	160,0	193,1	183,4	195,6	196,7	196,7	193,8	+ 5,7	- 1,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	159,7	170,9	163,7	171,4	174,0	174,5	175,5	+ 7,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	187,8	213,4	204,7	211,0	213,5	224,2	245,3	+ 19,8	+ 9,4
Schlosserarbeiten	153,7	166,1	159,7	165,8	168,3	170,5	182,4	+ 14,2	+ 7,0
Verglasungsarbeiten	166,2	173,8	168,6	172,8	172,8	181,1	181,1	+ 7,4	-
Anstricharbeiten	171,3	182,1	175,5	182,5	185,2	185,2	193,0	+ 10,0	+ 4,2
Klebearbeiten (Beläge)	100,6	106,7	104,0	105,5	108,7	108,7	112,7	+ 8,4	+ 3,7
Neustechnische Anlagen	171,2	186,2	181,6	186,1	188,1	189,1	206,0	+ 13,4	+ 8,9
Zentralheizungsanlagen	170,5	185,2	180,8	185,0	186,6	188,2	205,5	+ 13,7	+ 9,2
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	183,2	199,9	198,9	200,0	200,2	200,6	218,6	+ 9,9	+ 9,0
Starkstromanlagen	166,8	181,7	174,9	181,6	185,2	185,2	200,8	+ 14,8	+ 8,4
Bausleistungen am Gebäude insgesamt	1) 178,0 2) 197,6	191,0 212,0	182,2 202,2	194,5 215,9	193,6 214,9	193,8 215,1	199,3 221,2	+ 9,4 + 9,4	+ 2,6 + 2,6

- 1) Ohne Mehrwertsteuer  
2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR HOHNLEBEN  
- Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Jahr Monat	Nichtwohngebäude  gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
		Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
					Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100								
2. Halbjahr 1959	96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961	104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962	112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963	117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964	124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965	129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966	132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967	131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968	138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969	145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970	169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971	185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972	197,6	194,2	193,0	193,7	179,3	196,7	190,4	192,9
D 1973	212,0	211,4	209,3	210,3	188,4	212,4	209,3	209,3
1959 August	96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,9	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

1) Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.

r. Berichtigung

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE<sup>1)</sup>  
 — Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude —

Jahr Monat	Nichtwohngebäude gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
		Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
					Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100								
1965 Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966 Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967 Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968 Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969 Februar	139,9	139,6	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
November	150,0	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970 Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971 Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6
1972 Februar	191,3	188,4	187,2	187,9	174,7	189,6	184,3	192,2
Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8
August	199,6	195,9	194,8	195,4	180,2	198,8	192,2	193,1
November	200,2	197,4	196,0	196,7	181,3	199,5	194,9	193,3
1973 Februar	202,2	201,5	199,7	200,6	181,3	200,3	200,4	206,0
Mai	215,9	212,6	210,9	211,7	190,8	215,4	208,9	209,1
August	214,9	214,4	212,3	213,4	191,0	216,5	211,3	210,7
November	215,1	216,9	214,2	215,5	190,4	217,2	216,5	211,5
1974 Februar	221,2	226,0	222,5	224,3	191,9	222,8	226,7	229,8
Mai								
August								
November								

<sup>1)</sup> Einschliesslich Umsatz — (Mehrwert-) steuer.  
 Berichtigung