

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3.

Fernsprecher 5929

M I 4 - vj 2/73

Ausgegeben am 19. Juli 1973

Preisindex für Bauwerke im Mai 1973

Nach einer kurzen Beruhigungsphase ist wieder eine Verstärkung des Preisauftriebs bei den Bauleistungen eingetreten, die von den Berichtsfirmen zum Teil mit der Entwicklung der Lohnkosten und mit Materialpreiserhöhungen begründet wurde. Der Preisindex für Wohngebäude - Bauleistungen am Gebäude - im Saarland stieg von Februar bis Mai 1973 um 5,5 % auf 211,7 (1960 = 100). Diese Steigerungsrate ist die höchste seit Mai 1971. In Jahresfrist (Mai 1972 bis Mai 1973) beträgt die Verteuerung 8,8 %.

Im einzelnen wurden von Februar bis Mai 1973 Erd- und Grundbauarbeiten um 5,2 %, Rohbauarbeiten um 7,5 %, Ausbauarbeiten um 4,2 % und haustechnische Anlagen um 1,5 % teurer.

Unter den Einzelleistungen ergaben sich für Mauerarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Zimmerarbeiten, Putz- und Stuckarbeiten sowie Schlosserarbeiten die stärksten Preissteigerungen mit über 6 %.

Bei den Nichtwohngebäuden (gewerbliche Betriebsgebäude) macht der Anstieg gegenüber Februar 1973 6,8 % und gegenüber Mai 1972 8,4 % aus.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1973 gegen	
	1971	1972	1972			1973			
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	1972 Mai	1973 Febr.
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	172,1	180,2	181,8	180,8	182,1	182,1	191,8	+ 5,5	+ 5,3
Erdarbeiten	172,1	180,2	181,8	180,8	182,1	182,1	191,8	+ 5,5	+ 5,3
Rohbauarbeiten	184,6	197,0	199,0	199,1	199,9	200,8	215,7	+ 8,4	+ 7,4
Mauerarbeiten	200,7	215,4	218,1	218,1	219,3	219,6	234,9	+ 7,7	+ 7,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	172,3	183,4	185,3	185,3	185,3	186,0	201,9	+ 9,0	+ 8,5
Betonwerksteinarbeiten	202,2	217,8	220,5	220,5	220,5	225,3	237,4	+ 7,7	+ 5,4
Zimmerarbeiten	175,5	184,1	184,1	185,0	187,8	188,8	206,6	+ 12,2	+ 9,4
Dachdeckungsarbeiten	189,1	202,9	205,6	205,6	206,1	206,2	216,6	+ 5,4	+ 5,0
Klempnerarbeiten	162,9	174,1	174,6	174,9	174,9	178,3	180,6	+ 3,4	+ 1,3
Ausbauarbeiten-	172,5	190,4	190,0	192,2	195,1	200,8	209,4	+ 10,2	+ 4,3
Putz- und Stuckarbeiten	172,4	195,6	198,0	199,0	199,0	199,0	213,0	+ 7,6	+ 7,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	166,5	177,3	179,0	179,9	180,3	181,7	190,3	+ 6,3	+ 4,7
Tischlerarbeiten	187,6	208,9	207,5	209,2	215,7	227,5	234,5	+ 13,0	+ 3,1
Schlosserarbeiten	172,0	184,4	182,3	187,6	187,6	193,4	204,8	+ 12,3	+ 5,9
Verglasungsarbeiten	213,1	224,8	224,8	224,8	233,6	241,1	241,1	+ 7,3	-
Ofen- und Herdarbeiten	178,6	192,2	193,9	193,9	193,9	196,7	211,5	+ 9,1	+ 7,5
Anstricharbeiten	166,5	177,8	174,1	181,5	181,5	182,2	189,4	+ 8,8	+ 4,0
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	128,4	134,4	132,0	136,8	136,8	136,8	141,9	+ 7,5	+ 3,7
Klebearbeiten (Beläge)	104,9	111,7	111,2	113,1	113,6	115,4	117,1	+ 5,3	+ 1,5
Haustechnische Anlagen	185,3	197,0	196,9	197,3	197,5	211,1	214,4	+ 8,9	+ 1,6
Zentralheizungsanlagen	198,5	209,4	209,5	209,9	209,9	226,1	229,9	+ 9,7	+ 1,7
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	185,9	198,3	198,2	198,4	198,9	214,1	215,6	+ 8,8	+ 0,7
Starkstromanlagen	165,3	177,4	177,1	177,7	177,7	185,0	190,6	+ 7,6	+ 3,0
Schwachstromanlagen	162,8	173,0	172,5	173,5	173,5	179,5	184,4	+ 6,9	+ 2,7
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	180,2	194,2	195,1	195,9	197,4	201,5	212,6	+ 9,0	+ 5,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1973 gegen	
	1971	1972	1972			1973			
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	1972 Mai	1973 Febr.
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	167,9	177,5	178,9	178,8	179,8	179,8	188,9	+ 5,6	+ 5,1
Erdarbeiten	167,9	177,5	178,9	178,8	179,8	179,8	188,9	+ 5,6	+ 5,1
Rohbauarbeiten	183,8	196,4	198,6	198,6	199,1	199,9	215,0	+ 8,3	+ 7,6
Mauerarbeiten	197,6	212,0	214,6	214,6	215,8	215,8	231,0	+ 7,6	+ 7,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	173,4	184,7	186,7	186,7	186,7	187,5	203,5	+ 9,0	+ 8,5
Betonwerksteinarbeiten	203,1	218,8	221,5	221,5	221,5	226,5	238,7	+ 7,8	+ 5,4
Zimmerarbeiten	164,1	173,9	174,9	175,2	176,3	178,3	197,4	+ 12,9	+ 10,7
Dachdeckungsarbeiten	195,1	208,5	211,4	211,4	211,9	211,9	222,0	+ 5,0	+ 4,8
Klempnerarbeiten	162,9	174,1	174,6	174,9	174,9	178,3	180,6	+ 3,4	+ 1,3
Ausbauarbeiten	173,0	190,1	189,7	192,0	194,5	200,0	208,3	+ 9,8	+ 4,2
Putz- und Stuckarbeiten	172,0	194,7	197,0	198,0	198,0	198,0	212,4	+ 7,8	+ 7,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	166,5	177,3	179,0	179,9	180,3	181,7	190,3	+ 6,3	+ 4,7
Tischlerarbeiten	188,1	209,7	208,4	210,1	216,6	228,4	235,5	+ 13,0	+ 3,1
Schlosserarbeiten	171,3	183,6	181,4	186,9	186,9	192,6	205,5	+ 13,3	+ 6,7
Verglasungsarbeiten	213,9	225,6	225,6	225,6	234,5	241,4	241,5	+ 7,0	-
Ofen- und Herdarbeiten	184,0	190,3	190,3	190,3	190,3	199,8	203,2	+ 6,8	+ 1,7
Anstricharbeiten	170,4	182,6	178,8	186,4	186,4	187,4	194,8	+ 8,9	+ 3,9
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	142,2	149,6	146,9	152,3	152,3	152,3	159,3	+ 8,4	+ 4,6
Klebearbeiten (Beläge)	112,4	120,4	119,8	122,2	122,5	124,8	126,5	+ 5,6	+ 1,4
Haustechnische Anlagen	177,9	188,9	188,8	189,0	189,3	201,2	204,0	+ 8,1	+ 1,4
Zentralheizungsanlagen	190,1	199,7	199,8	200,2	200,2	214,0	217,2	+ 8,7	+ 1,5
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	182,0	193,2	193,1	193,2	193,8	208,2	209,3	+ 8,4	+ 0,5
Starkstromanlagen	162,9	174,6	174,5	174,7	174,7	181,7	186,5	+ 6,9	+ 2,6
Schwachstromanlagen	162,7	172,9	172,4	173,4	173,4	179,3	184,2	+ 6,8	+ 2,7
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	179,2	193,0	194,1	194,8	196,0	199,7	210,9	+ 8,7	+ 5,6

1) Einschl. Mehrwertsteuer

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1973 gegen			
	1971	1972	1972			1973					
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	1972 Mai	1973 Febr.		
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT											
Erd- und Grundbauarbeiten	170,7	179,3	180,8	180,2	181,3	181,3	190,8	+	5,5	+	5,2
Erdarbeiten	170,7	179,3	180,8	180,2	181,3	181,3	190,8	+	5,5	+	5,2
Rohbauarbeiten	184,2	196,7	198,8	198,8	199,5	200,3	215,4	+	8,4	+	7,5
Mauerarbeiten	199,1	213,6	216,2	216,2	217,5	217,6	232,8	+	7,7	+	7,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	173,0	184,2	186,1	186,1	186,1	186,8	202,8	+	9,0	+	8,6
Betonwerksteinarbeiten	202,7	218,2	220,9	220,9	220,9	225,9	238,0	+	7,7	+	5,4
Zimmerarbeiten	172,3	181,2	181,5	182,2	184,5	185,8	204,0	+	12,4	+	9,8
Dachdeckungsarbeiten	191,7	205,4	208,1	208,1	208,6	208,7	219,0	+	5,2	+	4,9
Klempnerarbeiten	162,9	174,1	174,6	174,9	174,9	178,3	180,6	+	3,4	+	1,3
Ausbauarbeiten	172,8	190,4	190,0	192,2	194,9	200,4	208,9	+	9,9	+	4,2
Putz- und Stuckarbeiten	172,3	195,4	197,7	198,7	198,7	198,7	212,7	+	7,6	+	7,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	166,5	177,5	179,8	179,9	180,3	181,7	190,3	+	5,8	+	4,7
Tischlerarbeiten	187,8	209,3	207,9	209,6	216,1	227,9	234,9	+	13,0	+	3,1
Schlosserarbeiten	171,6	184,0	181,8	187,2	187,2	192,9	205,2	+	12,9	+	6,4
Verglasungsarbeiten	213,8	226,6	226,9	226,9	235,8	241,3	241,4	+	6,4	-	
Ofen- und Herdarbeiten	181,7	191,1	191,8	191,8	191,8	198,5	206,7	+	7,8	+	4,1
Anstricharbeiten	168,4	180,2	176,4	183,9	183,9	184,7	192,0	+	8,8	+	4,0
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	134,8	141,6	139,0	144,1	144,1	144,1	150,1	+	8,0	+	4,2
Klebearbeiten (Beläge)	108,9	116,3	115,7	117,9	118,3	120,4	122,0	+	5,4	+	1,3
Haustechnische Anlagen	181,5	192,9	192,8	193,1	193,3	206,0	209,1	+	8,5	+	1,5
Zentralheizungsanlagen	195,1	205,5	205,5	206,0	206,0	221,2	224,8	+	9,4	+	1,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	183,8	195,5	195,4	195,6	196,1	210,9	212,1	+	8,5	+	0,6
Starkstromanlagen	163,9	175,8	175,6	175,9	175,9	183,1	188,2	+	7,2	+	2,8
Schwachstromanlagen	162,7	173,0	172,5	173,5	173,5	179,4	184,3	+	6,8	+	2,7
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	179,8	193,7	194,6	195,4	196,7	200,6	211,7	+	8,8	+	5,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1973 gegen	
	1971	1972	1972			1973		1972	1973
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai	Febr.
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	150,1	158,6	159,8	159,7	160,6	160,6	168,9	+ 5,7	+ 5,2
Erdarbeiten	150,1	158,6	159,8	159,7	160,6	160,6	168,9	+ 5,7	+ 5,2
Rohbauarbeiten	170,1	180,9	182,6	183,1	183,4	184,4	198,3	+ 8,6	+ 7,5
Mauerarbeiten	190,3	204,1	206,5	206,5	207,9	209,0	223,4	+ 8,2	+ 6,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	164,8	174,4	175,8	176,5	176,5	177,5	191,5	+ 8,9	+ 7,9
Dachdeckungsarbeiten	147,0	162,0	164,1	164,1	164,4	164,4	175,1	+ 6,7	+ 6,5
Klempnerarbeiten	146,8	156,8	157,3	157,6	157,6	160,6	162,7	+ 3,4	+ 1,3
Ausbauarbeiten	156,4	168,5	168,5	170,5	171,4	172,1	179,5	+ 6,5	+ 4,3
Putz- und Stuckarbeiten	158,2	180,0	182,6	183,4	183,4	183,4	195,6	+ 7,1	+ 6,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,0	159,7	161,3	162,1	162,4	163,7	171,4	+ 6,3	+ 4,7
Tischlerarbeiten	167,6	187,8	186,7	188,2	194,0	204,7	211,0	+ 13,0	+ 3,1
Schlosserarbeiten	147,3	153,7	151,8	156,0	156,0	159,7	165,8	+ 9,2	+ 3,8
Verglasungsarbeiten	160,0	166,2	166,3	166,3	168,6	168,6	172,8	+ 3,9	+ 2,5
Anstricharbeiten	159,1	171,3	167,7	174,8	174,8	175,5	182,5	+ 8,8	+ 4,0
Klebearbeiten (Beläge)	94,5	100,6	100,2	101,9	102,3	104,0	105,5	+ 5,3	+ 1,4
Haustechnische Anlagen	162,3	171,2	171,1	171,5	171,6	181,6	186,1	+ 8,8	+ 2,5
Zentralheizungsanlagen	163,9	170,5	170,6	170,7	170,7	180,8	185,0	+ 8,4	+ 2,3
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	170,4	183,2	183,0	183,3	183,8	198,9	200,0	+ 9,3	+ 0,6
Starkstromanlagen	154,7	166,8	166,2	167,4	167,4	174,9	181,6	+ 9,3	+ 3,8
Bouleistungen	167,5	178,0	179,4	180,0	180,4	182,2	194,5	+ 8,4	+ 6,8
am Gebäude insgesamt	185,9	197,6	199,1	199,8	200,2	202,2	215,9	+ 8,4	+ 6,8

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾
– Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude –

Jahr Monat		Nichtwohngebäude gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
			Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
2. Halbjahr 1959		96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970		169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971		185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972		197,6	194,2	193,0	193,7	179,3	196,7	190,4	192,9
1959 August		96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November		97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar		98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai		100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August		100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November		101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar		101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai		102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August		106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November		107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar		108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai		112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August		112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November		114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar		114,9	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai		118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August		119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November		119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar		119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai		125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August		125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November		126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

¹⁾ Einschliesslich Umsatz – (Mehrwert-) steuer.
r. Berichtigung

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾
 – Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude –

Jahr Monat	Nichtwohngebäude	Wohngebäude							
	gewerbliche Betriebsgebäude	Einfamilien-	Mehrfamilien-	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten				
		gebäude			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen	
1960 = 100									
1965	Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,9	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	150,0	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
	Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
	August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971	Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
	Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
	August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
	November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6
1972	Februar	191,3	188,4	187,2	187,9	174,7	189,6	184,3	192,2
	Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8
	August	199,8	195,9	194,8	195,4	180,2	198,8	192,2	193,1
	November	200,2	197,4	196,0	196,7	181,3	199,5	194,9	193,3
1973	Februar	202,2	201,5	199,7	200,6	181,3	200,3	200,4	206,0
	Mai	215,9	212,6	210,9	211,7	190,8	215,4	208,9	209,1
	August								
	November								
1974	Februar								
	Mai								
	August								
	November								

¹⁾ Einschiesslich Umsatz – (Mehrwert-) steuer.
 r Berichtigung