

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3.

Fernsprecher 5929

M I 4 - vj 2/72

Ausgegeben am 21. Juli 1972

Preisindex für Bauwerke im Mai 1972

Der Preisindex für Wohngebäude – Bauleistungen am Gebäude – im Saarland ist von Februar bis Mai 1972 um 3,6 % auf 194,6 (1960 = 100) gestiegen. Demnach ist die Zuwachsquote wieder merklich höher als in den vergangenen Berichtsquartalen, jedoch niedriger als im gleichen Vorjahreszeitraum (Februar bis Mai 1971 + 5,5 %). Auch beim Jahresvergleich Mai 1971 bis Mai 1972 ergab sich mit + 7,6 % eine niedrigere Steigerungsrate als in den vergangenen Jahren (Mai 1969 bis Mai 1970 + 15,0 % und Mai 1970 bis Mai 1971 + 10,0 %).

Die Preissteigerungen wurden von den Berichtsfirmen mit Lohnkostenverteuerungen aufgrund neuer Tarife im Bauhaupt- und Bauhilfsgewerbe sowie mit Material- und Transportkostenerhöhungen (Tarifänderungen für den Güternahverkehr) begründet.

Im einzelnen wurden von Februar bis Mai 1972 Erd- und Grundbauarbeiten um 3,5 %, Rohbauarbeiten um 4,9 %, Ausbauarbeiten um 3,1 % und haustechnische Anlagen um 0,3 % teurer.

Unter den Einzelleistungen verzeichneten Mauerarbeiten, Betonwerksteinarbeiten, Dachdeckungsarbeiten, Putz- und Stuckarbeiten sowie Fliesen- und Plattenarbeiten die stärksten Preissteigerungen mit über 5 %.

Bei den Nichtwohngebäuden ergab sich von Februar bis Mai 1972 ein Anstieg um 4,1 % und von Mai 1971 bis Mai 1972 um 5,8 %.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1972 gegen	
	1970	1971	1971			1972			
	Durchschnitt	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 71	Febr. 72	
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	160,8	172,1	174,0	175,4	175,1	175,9	181,8	+ 4,5	+ 3,4
Erdarbeiten	160,8	172,1	174,0	175,4	175,1	175,9	181,8	+ 4,5	+ 3,4
Rohbauarbeiten	168,8	184,6	187,0	188,0	188,3	190,0	199,0	+ 6,4	+ 4,7
Mauerarbeiten	183,6	200,7	204,7	204,7	204,7	206,2	218,1	+ 6,5	+ 5,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	159,3	172,3	174,4	175,9	175,9	177,6	185,3	+ 6,3	+ 4,3
Betonwerksteinarbeiten	182,0	202,2	204,8	204,8	206,9	209,5	220,5	+ 7,7	+ 5,3
Zimmerarbeiten	155,9	175,5	176,1	177,6	178,3	179,4	184,1	+ 4,5	+ 2,6
Dachdeckungsarbeiten	172,9	189,1	190,4	192,6	192,6	194,4	205,6	+ 8,0	+ 5,8
Klempnerarbeiten	151,2	162,9	161,7	163,8	165,8	171,8	174,6	+ 8,0	+ 1,6
Ausbauarbeiten	157,2	172,5	171,5	174,5	180,7	184,3	190,0	+10,8	+ 3,1
Putz- und Stuckarbeiten	153,7	172,4	171,9	178,4	181,1	186,2	198,0	+15,2	+ 6,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,9	166,5	170,5	170,5	170,5	169,8	179,0	+ 5,0	+ 5,4
Tischlerarbeiten	171,7	187,6	184,7	186,5	200,0	203,1	207,5	+12,3	+ 2,2
Schlosserarbeiten	163,1	172,0	169,8	174,1	174,1	180,2	182,3	+ 7,4	+ 1,2
Verglasungsarbeiten	185,7	213,1	211,5	213,4	216,0	216,0	224,8	+ 6,3	+ 4,1
Ofen- und Herdarbeiten	165,0	178,6	180,4	180,4	180,4	187,2	193,9	+ 7,5	+ 3,6
Anstricharbeiten	150,4	166,5	168,2	172,0	172,0	174,1	174,1	+ 3,5	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	121,5	128,4	129,1	130,3	130,3	132,0	132,0	+ 2,2	-
Klebearbeiten (Beläge)	99,9	104,9	105,2	106,2	106,2	108,7	111,2	+ 5,7	+ 2,3
Haustechnische Anlagen	164,1	185,3	185,1	185,8	186,3	196,3	196,9	+ 6,4	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	173,4	198,5	198,3	198,8	198,8	208,3	209,5	+ 5,6	+ 0,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	167,9	185,9	185,5	186,3	186,3	197,6	198,2	+ 6,8	+ 0,3
Starkstromanlagen	144,1	165,3	165,2	166,3	168,3	177,1	177,1	+ 7,2	-
Schwachstromanlagen	147,5	162,8	162,4	162,7	164,5	172,5	172,5	+ 6,2	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	164,0	180,2	181,1	182,8	185,0	188,4	195,1	+ 7,7	+ 3,6

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1972 gegen	
	1970	1971	1971			1972			
	Durchschnitt	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 71	Febr. 72	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	157,6	167,9	169,9	170,9	170,9	172,5	178,9	+ 5,3	+ 3,7
Erdarbeiten	157,6	167,9	169,9	170,9	170,9	172,5	178,9	+ 5,3	+ 3,7
Rohbauarbeiten	168,5	183,8	186,5	187,4	187,6	189,2	198,6	+ 6,5	+ 5,0
Mauerarbeiten	180,5	197,6	201,6	201,6	201,6	203,0	214,6	+ 6,4	+ 5,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	159,9	173,4	175,7	177,1	177,1	178,8	186,7	+ 6,3	+ 4,4
Betonwerksteinarbeiten	183,0	203,1	205,6	205,6	207,9	210,5	221,5	+ 7,7	+ 5,2
Zimmerarbeiten	147,9	164,1	164,7	166,3	167,2	169,3	174,9	+ 6,2	+ 3,3
Dachdeckungsarbeiten	178,8	195,1	196,4	199,2	199,2	199,4	211,4	+ 7,6	+ 6,0
Klempnerarbeiten	151,2	162,9	161,7	163,8	165,8	171,8	174,6	+ 8,0	+ 1,6
Ausbauarbeiten	157,3	173,0	172,2	175,3	180,7	184,3	189,7	+ 10,2	+ 2,9
Putz- und Stuckarbeiten	153,1	172,0	171,6	177,9	180,7	185,9	197,0	+ 14,8	+ 6,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,9	166,5	170,5	170,5	170,5	169,8	179,0	+ 5,0	+ 5,4
Tischlerarbeiten	172,2	188,1	185,1	186,9	200,8	203,8	208,4	+ 12,6	+ 2,3
Schlosserarbeiten	162,7	171,3	169,2	173,3	173,3	179,2	181,4	+ 7,2	+ 1,2
Verglasungsarbeiten	186,0	213,9	212,3	214,3	216,8	216,8	225,6	+ 6,3	+ 4,1
Ofen- und Herdarbeiten	170,0	184,0	185,8	185,8	185,8	190,3	190,3	+ 2,4	-
Austricharbeiten	154,1	170,4	172,1	176,1	176,1	178,8	178,8	+ 3,9	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung,	131,0	142,2	143,5	145,4	145,5	146,9	146,9	+ 2,4	-
Klebearbeiten (Beläge)	106,3	112,4	112,7	114,0	114,0	117,1	119,8	+ 6,3	+ 2,3
Haustechnische Anlagen	158,0	177,9	177,6	178,5	179,1	188,3	188,8	+ 6,3	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	165,8	190,1	189,9	190,4	190,4	198,4	199,8	+ 5,2	+ 0,7
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	164,4	182,0	181,5	182,5	182,5	192,8	193,1	+ 6,4	+ 0,2
Starkstromanlagen	142,5	162,9	162,8	163,9	165,9	174,5	174,5	+ 7,2	-
Schwachstromanlagen	147,4	162,7	162,3	162,6	164,4	172,4	172,4	+ 6,2	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	163,3	179,2	180,4	182,0	183,9	187,2	194,1	+ 7,6	+ 3,7

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
								Mai 1972 gegen	
	1970	1971	1971			1972			
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 71	Febr. 72
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	159,8	170,7	172,6	173,9	173,7	174,7	180,8	+ 4,8	+ 3,5
Erdarbeiten	159,8	170,7	172,6	173,9	173,7	174,7	180,8	+ 4,8	+ 3,5
Rohbauarbeiten	168,6	184,2	186,8	187,7	187,9	189,6	198,8	+ 6,4	+ 4,9
Mauerarbeiten	181,9	199,1	203,1	203,1	203,0	204,5	216,2	+ 6,5	+ 5,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	159,7	173,0	175,2	176,6	176,6	178,3	186,1	+ 6,2	+ 4,4
Betonwerksteinarbeiten	182,4	202,7	205,2	205,2	207,4	209,9	220,9	+ 7,7	+ 5,2
Zimmerarbeiten	153,6	172,3	172,9	174,4	175,1	176,6	181,5	+ 5,0	+ 2,8
Dachdeckungsarbeiten	175,5	191,7	193,0	195,5	195,5	196,7	208,1	+ 7,8	+ 5,8
Klempnerarbeiten	151,2	162,9	161,7	163,8	165,8	171,8	174,6	+ 8,0	+ 1,6
Ausbauarbeiten	157,2	172,8	171,8	175,0	180,8	184,3	190,0	+ 10,6	+ 3,1
Putz- und Stuckarbeiten	153,4	172,3	171,7	178,4	181,1	186,3	197,7	+ 15,1	+ 6,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,9	166,5	170,5	170,5	170,5	169,8	179,8	+ 5,5	+ 5,9
Tischlerarbeiten	171,9	187,8	184,9	186,7	200,3	203,4	207,9	+ 12,4	+ 2,2
Schlosserarbeiten	162,9	171,6	169,5	173,6	173,6	179,6	181,8	+ 7,3	+ 1,2
Verglasungsarbeiten	185,9	213,8	212,2	214,2	216,7	216,7	226,9	+ 6,9	+ 4,7
Ofen- und Herdarbeiten	167,8	181,7	183,5	183,5	183,5	189,0	191,8	+ 4,5	+ 1,5
Anstricharbeiten	152,2	168,4	170,1	174,0	174,0	176,4	176,4	+ 3,7	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	125,9	134,8	135,8	137,3	137,4	139,0	139,0	+ 2,4	-
Klebearbeiten (Beläge)	103,3	108,9	109,2	110,3	110,3	113,1	115,7	+ 6,0	+ 2,3
Haustechnische Anlagen	161,0	181,5	181,2	182,1	182,6	192,2	192,8	+ 6,4	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	170,4	195,1	194,8	195,4	195,4	204,3	205,5	+ 5,5	+ 0,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	166,0	183,8	183,3	184,2	184,2	195,0	195,4	+ 6,6	+ 0,2
Starkstromanlagen	143,2	163,9	163,8	164,9	166,9	175,6	175,6	+ 7,2	-
Schwachstromanlagen	147,5	162,7	162,4	162,6	164,4	172,5	172,5	+ 6,2	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	163,6	179,8	180,8	182,4	184,5	187,9	194,6	+ 7,6	+ 3,6

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE 1)

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1970	1971	1971			1972		Mai 1972 gegen	
			Durchschnitt	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 71
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	141,2	150,1	151,9	152,7	152,7	154,1	159,8	+ 5,2	+ 3,7
Erdarbeiten	141,2	150,1	151,9	152,7	152,7	154,1	159,8	+ 5,2	+ 3,7
Rohbauarbeiten	155,0	170,1	172,9	174,0	173,7	174,4	182,6	+ 5,6	+ 4,7
Mauerarbeiten	174,4	190,3	193,9	193,9	193,8	195,3	206,5	+ 6,5	+ 5,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	149,8	164,8	167,4	169,0	168,6	168,6	175,8	+ 5,0	+ 4,3
Dachdeckungsarbeiten	134,0	147,0	148,2	148,2	148,2	155,5	164,1	+10,7	+ 5,5
Klempnerarbeiten	136,3	146,8	145,8	147,6	149,4	154,8	157,3	+ 7,9	+ 1,6
Ausbauarbeiten	140,9	156,4	155,6	160,2	161,5	163,5	168,5	+ 8,3	+ 3,1
Putz- und Stuckarbeiten	141,2	158,2	157,5	163,8	166,1	170,7	182,6	+15,9	+ 7,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,0	150,0	153,6	153,6	153,6	153,0	161,3	+ 5,0	+ 5,4
Tischlerarbeiten	154,3	167,6	164,9	166,1	179,1	182,1	186,7	+13,2	+ 2,5
Schlosserarbeiten	138,2	147,3	144,8	149,7	149,7	151,0	151,8	+ 4,8	+ 0,5
Verglasungsarbeiten	142,7	160,0	157,1	162,1	163,7	163,7	166,3	+ 5,9	+ 1,6
Anstricharbeiten	143,9	159,1	160,7	164,4	164,4	167,7	167,7	+ 4,4	-
Klebearbeiten (Beläge)	90,0	94,5	94,8	95,7	95,7	97,9	100,2	+ 5,7	+ 2,3
Haustechnische Anlagen	144,5	162,3	162,2	162,7	163,2	170,7	171,1	+ 5,5	+ 0,2
Zentralheizungsanlagen	147,4	163,9	163,8	164,1	164,1	170,0	170,6	+ 4,2	+ 0,4
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	153,4	170,4	170,0	170,8	170,8	182,5	183,0	+ 7,6	+ 0,3
Starkstromanlagen	133,9	154,7	154,7	155,7	157,5	166,2	166,2	+ 7,4	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 152,3 2) 169,1	167,5 185,9	169,6 188,3	171,0 189,8	170,9 189,7	172,3 191,3	179,4 199,1	+ 5,8 + 5,7	+ 4,1 + 4,1

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾
- Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Jahr Monat		Nichtwohngebäude gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
			Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
2. Halbjahr 1959		96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970		169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971		185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972									
1959	August	96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
	November	97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960	Februar	98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
	Mai	100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
	August	100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
	November	101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961	Februar	101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
	Mai	102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
	August	106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
	November	107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962	Februar	108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
	Mai	112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
	August	112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
	November	114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963	Februar	114,9	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
	Mai	118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
	August	119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
	November	119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964	Februar	119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
	Mai	125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
	August	125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
	November	126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

1) Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-)steuer.

r Berichtigung

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾

– Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude –

= Preisindizes der Bauleistungen im Gebäudebau									
Jahr Monat		Nichtwohngebäude gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
			Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
1965	Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,9	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	150,0	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
	Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
	August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971	Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
	Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
	August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
	November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6
1972	Februar	191,3	188,4	187,2	187,9	174,7	189,6	184,3	192,2
	Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8
	August								
	November								
1973	Februar								
	Mai								
	August								
	November								
1974	Februar								
	Mai								
	August								
	November								

¹⁾ Einschliesslich Umsatz – (Mehrwert-) steuer.
r Berichtigung