

Statistische Berichte



des Statistischen Amtes des Saarlandes

Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3.

Fernsprecher 6 49 11

M I 4 - vj 4/69

Ausgegeben am 16. Februar 1970

Preisindex für Bauwerke im November 1969

Der Preisindex für Wohngebäude - Bauleistungen am Gebäude - im Saarland ist von August bis November 1969 um 2,1 % auf 147,5 (1960 = 100) angestiegen. Dies ist die stärkste Erhöhung der Baupreise gegen Jahresende, die seit dem wirtschaftlichen Anschluß in 1959 eingetreten war.

Im einzelnen wurden Erd- und Grundbauarbeiten um 1,4 %, Rohbauarbeiten um 1,8 %, Ausbauarbeiten um 1,9 % und haustechnische Anlagen um 4,0 % teurer. Alle erfaßten Bauarbeiten wiesen Erhöhungen aus, die maximal 6,4 % bei den Zentralheizungsanlagen ausmachten. Die Preissteigerungen wurden überwiegend mit Lohnkostenverteuerungen und Materialpreiserhöhungen begründet. Vor allem wirkten sich - wie auch schon im August - die höheren Stahlpreise bei den Zentralheizungsanlagen aus. Der Preisanstieg betrug seit November 1968 rund 14 %. Auch die Nichtwohngebäude verzeichneten mit 2,5 % eine um diese Jahreszeit hohe Zuwachsrate.

Von November 1968 bis November 1969 hat sich der Preisindex für Wohngebäude um 6,0 % und der für Nichtwohngebäude um 7,4 % erhöht.

Im Verlauf des ganzen Jahres 1969 war eine steigende Tendenz zu beobachten, die im Jahresdurchschnitt gegenüber dem Durchschnitt von 1968 zu einer Erhöhung des Preisniveaus der Bauleistungen am Wohngebäude um 3,9 % führte. Am deutlichsten verteuerten sich mit rund 5 bis 7 % die Leistungen "Zentralheizungsanlagen", "Betonwerksteinarbeiten", "Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten" sowie "Ofen- und Herdarbeiten". Die geringsten Erhöhungen mit weniger als 1 % waren bei den Tapezier- und Bodenbelagarbeiten festzustellen.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1969 gegen	
	1968	1969	1968	1969					
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 68	Aug. 69	
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	134,5	140,2	136,0	136,0	140,9	140,9	143,0	+ 5,1	+ 1,5
Erdarbeiten	134,5	140,2	136,0	136,0	140,9	140,9	143,0	+ 5,1	+ 1,5
Rohbauarbeiten	141,6	147,2	142,8	143,0	147,3	148,0	150,6	+ 5,5	+ 1,8
Mauerarbeiten	150,7	157,2	151,9	152,4	157,7	157,7	160,8	+ 5,9	+ 2,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,7	139,8	135,8	135,8	139,9	140,6	142,7	+ 5,1	+ 1,5
Betonwerksteinarbeiten	144,7	153,7	146,9	146,9	151,6	154,9	161,4	+ 9,9	+ 4,2
Zimmerarbeiten	136,4	141,0	137,5	138,1	141,3	142,0	142,4	+ 3,6	+ 0,3
Dachdeckungsarbeiten	145,2	151,0	146,5	146,2	149,5	152,0	156,4	+ 6,8	+ 2,9
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	136,6	136,6	138,3	140,0	140,5	+ 2,9	+ 0,4
Ausbauarbeiten	134,9	139,4	135,6	136,2	138,0	140,4	143,0	+ 5,5	+ 1,9
Putz- und Stuckarbeiten	133,0	135,8	132,8	132,8	136,2	136,9	137,4	+ 3,5	+ 0,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	134,0	134,0	137,3	136,6	138,5	+ 3,4	+ 1,4
Tischlerarbeiten	143,8	150,5	144,9	146,2	147,3	152,0	156,3	+ 7,9	+ 2,8
Schlosserarbeiten	140,4	145,7	141,6	141,6	144,1	145,1	151,9	+ 7,3	+ 4,7
Verglasungsarbeiten	142,7	148,9	144,1	144,1	149,1	150,3	152,1	+ 5,6	+ 1,2
Ofen- und Herdarbeiten	133,0	141,3	134,2	137,1	138,8	142,7	146,5	+ 9,2	+ 2,7
Anstricharbeiten	138,0	140,3	139,4	139,4	139,9	140,5	141,4	+ 1,4	+ 0,6
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	117,2	118,2	117,8	117,8	117,9	118,1	118,9	+ 0,9	+ 0,7
Klebearbeiten (Beläge)	93,1	93,5	93,5	93,1	93,4	93,8	93,8	+ 0,3	-
Haus technische Anlagen	136,0	143,8	136,5	137,8	140,7	145,1	151,6	+11,1	+ 4,5
Zentralheizungsanlagen	135,8	146,2	136,6	137,6	141,4	147,7	157,9	+15,6	+ 6,9
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	142,6	150,7	143,3	145,2	147,9	152,2	157,3	+ 9,8	+ 3,4
Starkstromanlagen	124,5	128,1	124,0	124,8	126,7	128,6	132,2	+ 6,6	+ 2,8
Schwachstromanlagen	136,6	140,2	137,0	138,0	140,2	140,2	142,5	+ 4,0	+ 1,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,3	143,9	139,3	139,8	143,0	144,8	147,9	+ 6,2	+ 2,1

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indeziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1969 gegen	
	1968	1969	1968	1969					
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 68	Aug. 69	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	131,6	136,7	132,6	132,6	137,5	137,5	139,2	+ 5,0	+ 1,2
Erdarbeiten	131,6	136,7	132,6	132,6	137,5	137,5	139,2	+ 5,0	+ 1,2
Rohbauarbeiten	140,6	146,4	141,8	142,0	146,5	147,1	149,8	+ 5,6	+ 1,8
Mauerarbeiten	148,9	150,5	150,2	150,5	155,5	155,5	158,3	+ 5,4	+ 1,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,4	139,7	135,5	135,5	139,9	140,5	142,9	+ 5,5	+ 1,7
Betonwerksteinarbeiten	145,5	154,5	147,7	147,7	152,3	155,7	162,2	+ 9,8	+ 4,2
Zimmerarbeiten	128,2	133,5	129,6	130,4	133,8	134,7	135,1	+ 4,2	+ 0,3
Dachdeckungsarbeiten	149,5	156,3	151,1	151,2	154,8	157,4	161,6	+ 6,9	+ 2,7
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	136,6	136,6	138,3	140,0	140,5	+ 2,9	+ 0,4
Ausbauarbeiten	135,2	139,5	135,8	136,5	138,4	140,2	142,7	+ 5,1	+ 1,8
Putz- und Stuckarbeiten	132,7	135,4	132,3	132,3	135,7	136,4	137,1	+ 3,6	+ 0,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	134,0	134,0	137,3	136,6	138,5	+ 3,4	+ 1,4
Tischlerarbeiten	144,0	150,8	145,1	146,5	147,6	152,3	156,7	+ 8,0	+ 2,9
Schlosserarbeiten	140,3	145,5	141,5	141,5	144,1	144,7	151,5	+ 7,1	+ 4,7
Verglasungsarbeiten	142,3	149,0	143,7	143,7	149,2	150,5	152,4	+ 6,1	+ 1,3
Ofen- und Herdarbeiten	142,2	148,4	142,7	146,5	148,0	148,0	151,2	+ 6,0	+ 2,2
Anstricharbeiten	140,8	143,2	142,3	142,3	142,8	143,3	144,3	+ 1,4	+ 0,7
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	124,7	125,9	125,4	125,4	125,6	125,9	126,6	+ 1,0	+ 0,6
Klebearbeiten (Beläge)	99,4	99,7	99,7	99,3	99,6	99,9	99,9	+ 0,2	-
Haustechnische Anlagen	135,5	141,4	135,8	137,0	139,4	142,1	147,2	+ 8,4	+ 3,6
Zentralheizungsanlagen	136,0	143,3	136,6	136,9	139,6	144,3	152,4	+ 11,6	+ 5,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	143,2	150,1	143,9	145,9	148,3	150,7	155,3	+ 7,9	+ 3,1
Starkstromanlagen	123,0	126,7	122,6	123,4	125,3	127,2	130,7	+ 6,6	+ 2,8
Schwachstromanlagen	136,7	140,3	137,1	138,1	140,3	140,3	142,6	+ 4,0	+ 1,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,0	143,3	138,9	139,4	142,8	144,1	147,0	+ 5,8	+ 2,0

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1968	1969	1968	1969				November 1969	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.68	Aug.69
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	133,5	139,0	134,8	134,8	139,8	139,8	141,7	+ 5,1	+ 1,4
Erdarbeiten	133,5	139,0	134,8	134,8	139,8	139,8	141,7	+ 5,1	+ 1,4
Rohbauarbeiten	141,1	146,8	142,3	142,5	146,8	147,5	150,2	+ 5,6	+ 1,8
Mauerarbeiten	149,7	156,0	151,0	151,4	156,5	156,5	159,5	+ 5,6	+ 1,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,5	139,7	135,6	135,6	139,9	140,5	142,8	+ 5,3	+ 1,6
Betonwerksteinarbeiten	145,1	154,1	147,3	147,3	151,9	155,3	161,8	+ 9,8	+ 4,2
Zimmerarbeiten	134,1	138,8	135,3	135,9	139,2	139,9	140,3	+ 3,7	+ 0,3
Dachdeckungsarbeiten	147,1	153,3	148,5	148,3	151,8	154,3	158,7	+ 6,9	+ 2,9
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	136,6	136,6	138,3	140,0	140,5	+ 2,9	+ 0,4
Ausbauarbeiten	135,0	139,4	135,7	136,3	138,2	140,3	142,9	+ 5,3	+ 1,9
Putz- und Stuckarbeiten	132,8	135,6	132,5	132,5	135,9	136,6	137,3	+ 3,6	+ 0,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	134,0	134,0	137,3	136,6	138,5	+ 3,4	+ 1,4
Tischlerarbeiten	143,9	150,6	145,0	146,3	147,5	152,2	156,5	+ 7,9	+ 2,8
Schlosserarbeiten	140,3	145,6	141,5	141,5	144,1	144,9	151,7	+ 7,2	+ 4,7
Verglasungsarbeiten	142,5	149,0	143,9	143,9	149,2	150,4	152,3	+ 5,8	+ 1,3
Ofen- und Herdarbeiten	138,3	145,4	139,1	142,5	144,1	145,7	149,2	+ 7,3	+ 2,4
Anstricharbeiten	139,4	141,7	140,8	140,8	141,3	141,8	142,8	+ 1,4	+ 0,7
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	120,7	121,8	121,3	121,3	121,5	121,7	122,5	+ 1,0	+ 0,7
Klebearbeiten (Beläge)	96,4	96,8	96,8	96,4	96,7	97,0	97,0	+ 0,2	-
Haustechnische Anlagen	135,7	142,6	136,1	137,4	140,0	143,6	149,4	+ 9,8	+ 4,0
Zentralheizungsanlagen	135,9	145,0	136,6	137,3	140,7	146,3	155,7	+14,0	+ 6,4
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	142,9	150,3	143,6	145,5	148,1	151,4	156,2	+ 8,8	+ 3,2
Starkstromanlagen	123,6	127,3	123,2	124,0	125,9	127,8	131,3	+ 6,6	+ 2,7
Schwachstromanlagen	136,6	140,2	137,0	138,0	140,2	140,2	142,5	+ 4,0	+ 1,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,2	143,6	139,1	139,6	142,9	144,4	147,5	+ 6,0	+ 2,1

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1969 gegen	
	1968	1969	1968	1969					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 68	Aug. 69
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	118,2	122,2	118,6	118,6	122,9	122,9	124,4	+ 4,9	+ 1,2
Erdarbeiten	118,2	122,2	118,6	118,6	122,9	122,9	124,4	+ 4,9	+ 1,2
Rohbauarbeiten	126,4	131,9	126,7	126,9	131,5	133,0	136,3	+ 7,6	+ 2,5
Mauerarbeiten	141,8	148,4	141,8	143,1	148,9	148,8	152,6	+ 7,6	+ 2,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	121,8	127,3	122,2	122,2	126,5	128,6	131,7	+ 7,8	+ 2,4
Dachdeckungsarbeiten	116,2	117,7	115,9	114,3	116,4	118,3	121,7	+ 5,0	+ 2,9
Klempnerarbeiten	123,3	125,2	123,2	123,2	124,7	126,2	126,7	+ 2,8	+ 0,4
Ausbauarbeiten	124,5	126,2	124,6	124,6	126,0	126,5	127,7	+ 2,5	+ 0,9
Putz- und Stuckarbeiten	122,6	124,6	121,8	121,8	124,9	125,5	126,1	+ 3,5	+ 0,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	120,8	123,1	120,7	120,7	123,7	123,1	124,8	+ 3,4	+ 1,4
Tischlerarbeiten	130,2	136,0	130,6	132,2	133,2	137,3	141,2	+ 8,1	+ 2,8
Schlosserarbeiten	120,9	124,3	120,9	120,9	122,5	124,2	129,5	+ 7,1	+ 4,3
Verglasungsarbeiten	125,9	126,7	126,3	126,3	126,3	126,7	127,3	+ 0,8	+ 0,5
Anstricharbeiten	131,1	132,8	131,9	131,9	132,4	132,9	133,8	+ 1,4	+ 0,7
Klebearbeiten (Beläge)	84,2	84,3	84,2	83,9	84,1	84,5	84,5	+ 0,4	-
Haustechnische Anlagen	122,9	128,8	122,6	123,4	125,8	130,2	135,9	+ 10,8	+ 4,4
Zentralheizungsanlagen	124,5	131,5	124,5	125,1	127,5	133,1	140,3	+ 12,7	+ 5,4
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	129,1	136,8	129,2	130,9	134,1	138,8	143,2	+ 10,8	+ 3,2
Starkstromanlagen	116,4	119,0	115,3	115,9	117,8	119,6	122,8	+ 6,5	+ 2,7
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 125,6 2) 138,7	130,8 145,2	125,8 139,6	126,0 139,9	130,1 144,4	131,8 146,3	135,1 150,0	+ 7,4 + 7,4	+ 2,5 + 2,5

1) ohne Mehrwertsteuer

2) einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE
- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -

Zeit	Ein- faamiliengebäude		Wohngebäude insgesamt					
	Bauleistungen am Gebäude		davon				sonst- techn. Anlagen	
			Erd- und Grundbauarbeiten	Robbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1960 = 100								
Z. m. j. Jahr 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5	
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
D 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8	
D 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6	
D 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8	
D 1964	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2	
D 1965	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8	
D 1966	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1	
D 1967	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7	
D 1968	136,3	136,0	136,2	133,5	141,1	135,0	135,7	
D 1969	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6	
1969 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5	
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4	
1969 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0	
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1	
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1	
November	101,4	101,4	101,4	101,5	101,8	101,8	102,7	
1969 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5	
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6	
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9	
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0	
1969 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9	
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7	
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4	
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2	
1969 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3	
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3	
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0	
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5	
1969 Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2	
Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3	
August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0	
November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3	
1969 Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4	
Mai	129,5	129,3	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8	
August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,3	127,3	123,0	
November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9	
1969 Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1	
Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4	
August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0	
November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0	
1969 Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8	
Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6	
August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6	
November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9	
1969 Februar	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5	
Mai	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1	
August	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1	
November	139,3	139,6	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1	
1969 Februar	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4	
Mai	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0	
August	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6	
November	147,8	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4	

1) Einschließlich Umsatz - (Mehrwert-)steuer.