

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 8 49 11

*) M I 4 - vj 4./1967

Ausgegeben am 10. Januar 1968

Preisindex für Bauwerke im November 1967

Der Preisindex für Wohngebäude im Saarland ging von August zu November 1967 wieder leicht um 0,2 % auf 131,0 (1960 = 100) zurück und lag damit um 1,4 % unter dem Stand von November 1966. Wie in den Vormonaten so war auch im Berichtszeitraum die rückläufige Tendenz vornehmlich durch eine schlechtere Auftragslage und des damit verbundenen starken Konkurrenzkapfes der Betriebe bedingt. Durchweg waren die Nachlässe jedoch gering und unter 1 %. Lediglich bei den Klebearbeiten betrug der Preistrückgang 1,8 %. Im Gegensatz dazu versuchten einige Gruppen, gestiegene Lohnkosten auf die Preise abzuwälzen, so u.a. die Klempner-, Ofen- und Herdarbeitbetriebe sowie der Zentralheizungsbau.

Der Preisindex für Nichtwohngebäude ermässigte sich ebenfalls um 0,2 % auf nunmehr 131,2 (1960 = 100).

Das ganze Jahr 1967 stand im Zeichen einer Stagnation bzw. eines Abbaus der Preise für Bauleistungen an Wohngebäuden. Das Preisniveau 1967 – gemessen an den Durchschnitten der letzten beiden Jahre – hat sich um 0,8 % gesenkt, wobei die Nachlässe zu Jahresbeginn stärker waren als in den letzten Monaten des Berichtszeitraumes. Charakterisiert wird die gesamte Preissituation durch die Tatsache, dass nur in einigen wenigen Fällen tarifliche Mehrkosten an Löhnen und Gehältern die Preise anziehen liessen. Die Entwicklung in den Einzelbereichen war allerdings recht divergierend. Sie reichte bei den erfassten Bauleistungen von - 4,9 % bis + 4 %. So wurden im Jahresmittel Erd- und Grundbauarbeiten um rund 5 % billiger angeboten als 1966. Bei den Rohbau- und Ausbauarbeiten machten die Nachlässe 1 % bzw. 0,8 % aus. Dagegen verteuerten sich die haustechnischen Anlagen. Die Verglasungsleistungen stiegen sogar um 4 %.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1967 gegen	
	1966	1967	1966	1967				Nov. 66	Aug. 67
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.		
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	133,6	127,6	133,3	128,6	128,0	126,8	126,8	- 4,9	-
Erdarbeiten	133,6	127,6	133,3	128,6	128,0	126,8	126,8	- 4,9	-
Rohbauarbeiten	134,9	133,8	135,1	134,0	133,6	133,9	133,6	- 1,1	- 0,2
Mauerarbeiten	142,2	141,3	142,2	141,6	141,2	141,1	141,2	- 0,7	+ 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	130,7	128,1	130,8	128,5	128,2	128,2	127,4	- 2,6	- 0,6
Betonwerksteinarbeiten	138,0	137,3	137,4	137,4	137,4	137,4	137,0	- 0,3	- 0,3
Zimmerarbeiten	129,2	129,9	129,9	129,8	128,9	130,4	130,4	+ 0,4	-
Dachdeckungsarbeiten	133,3	135,4	134,4	134,5	134,5	136,3	136,3	+ 1,4	-
Klempnerarbeiten	131,3	129,9	131,6	130,1	129,6	129,6	130,2	- 1,1	+ 0,5
Ausbauarbeiten	130,1	129,2	130,3	130,1	129,4	128,6	128,5	- 1,4	- 0,1
Putz- und Stuckarbeiten	132,0	127,9	132,7	130,7	127,8	126,7	126,4	- 4,7	- 0,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	131,7	130,3	131,8	131,5	130,4	130,1	129,3	- 1,9	- 0,6
Tischlerarbeiten	136,6	137,5	137,0	137,5	137,5	137,5	137,5	+ 0,4	-
Schlosserarbeiten	132,1	131,6	131,9	131,9	131,9	131,2	131,2	- 0,5	-
Verglasungsarbeiten	128,2	134,1	130,7	133,0	134,4	134,4	134,4	+ 2,8	-
Ofen- und Herdarbeiten	125,6	126,5	126,2	126,2	126,2	126,2	127,4	+ 1,0	+ 1,0
Anstricharbeiten	129,6	130,4	129,6	130,4	130,4	130,4	130,2	+ 0,5	- 0,2
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	113,6	113,2	113,9	114,3	114,3	112,8	111,2	- 2,4	- 1,4
Klebearbeiten (Beläge)	97,8	92,8	96,2	95,6	95,0	90,2	90,2	- 6,2	-
Haustechnische Anlagen	129,0	129,7	130,0	129,7	129,5	129,7	130,0	-	+ 0,2
Zentralheizungsanlagen	127,4	129,0	129,0	128,7	128,4	129,2	129,7	+ 0,5	+ 0,4
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	136,2	136,6	137,0	136,8	136,7	136,5	136,5	- 0,4	-
Starkstromanlagen	119,0	118,7	119,4	119,0	118,4	118,4	119,0	- 0,3	+ 0,5
Schwachstromanlagen	129,8	129,8	130,3	129,9	129,6	129,6	129,9	- 0,3	+ 0,2
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	132,4	131,5	132,7	131,9	131,4	131,3	131,2	- 1,1	- 0,1

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1967 gegen	
	1966	1967	1966	1967				Nov. 66	Aug. 67
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	133,1	125,5	132,7	126,5	125,8	124,7	124,8	- 6,0	+ 0,1
Erdarbeiten	133,1	125,5	132,7	126,5	125,8	124,7	124,8	- 6,0	+ 0,1
Rohbauarbeiten	134,6	132,9	134,7	133,2	132,9	133,0	132,5	- 1,6	- 0,4
Mauerarbeiten	140,3	139,7	140,3	139,9	139,5	139,6	139,6	- 0,5	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	131,1	128,1	131,1	128,5	128,2	128,2	127,3	- 2,9	- 0,7
Betonwerksteinarbeiten	138,7	138,1	138,2	138,2	138,2	138,2	137,8	- 0,3	- 0,3
Zimmerarbeiten	122,6	121,5	123,0	122,8	121,6	120,8	120,8	- 1,8	-
Dachdeckungsarbeiten	136,9	139,2	138,1	138,2	138,2	140,1	140,1	+ 1,4	-
Klempnerarbeiten	131,3	129,9	131,6	130,1	129,6	129,6	130,2	- 1,1	+ 0,5
Ausbauarbeiten	131,0	129,8	131,3	131,1	130,0	129,0	129,0	- 1,8	-
Putz- und Stuckarbeiten	132,8	128,1	133,4	131,6	127,9	126,5	126,3	- 5,3	- 0,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	131,7	130,3	131,8	131,5	130,4	130,1	129,3	- 1,9	- 0,6
Tischlerarbeiten	136,7	137,6	137,1	137,6	137,6	137,6	137,6	+ 0,4	-
Schlosserarbeiten	131,9	131,5	131,7	131,7	131,7	131,2	131,2	- 0,4	-
Verglasungsarbeiten	128,9	133,8	131,5	133,0	134,0	134,0	134,0	+ 1,9	-
Ofen- und Herdarbeiten	137,5	138,6	138,2	138,2	138,2	138,2	139,6	+ 1,0	+ 1,0
Anstricharbeiten	131,8	133,0	132,0	133,0	133,0	133,0	132,8	+ 0,6	- 0,2
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	122,9	121,5	123,5	123,4	123,4	120,8	118,2	- 4,3	- 2,2
Klebearbeiten (Beläge)	103,5	98,8	102,5	101,9	101,3	96,0	96,0	- 6,3	-
Haus technische Anlagen	129,3	129,8	130,0	129,8	129,7	129,6	129,9	- 0,1	+ 0,2
Zentralheizungsanlagen	127,6	129,4	128,8	128,9	129,3	129,4	129,9	+ 0,9	+ 0,4
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	137,8	138,0	138,4	138,1	138,1	137,9	137,9	- 0,4	-
Starkstromanlagen	117,6	117,3	118,0	117,6	117,0	117,0	117,5	- 0,4	+ 0,4
Schwachstromanlagen	129,8	129,8	130,3	129,9	129,6	129,6	129,9	- 0,3	+ 0,2
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	132,6	131,3	132,9	131,9	131,4	131,1	130,9	- 1,5	- 0,2

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1967 gegen	
	1966	1967	1966	1967					
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 66	Aug. 67	
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	133,4	126,8	133,1	127,9	127,2	126,0	126,1	- 5,3	+ 0,1
Erdarbeiten	133,4	126,8	133,1	127,9	127,2	126,0	126,1	- 5,3	+ 0,1
Rohbauarbeiten	134,7	133,3	134,9	133,6	133,2	133,4	133,0	- 1,4	- 0,3
Mauerarbeiten	141,2	140,4	141,2	140,7	140,3	140,3	140,3	- 0,6	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	130,9	128,1	131,0	128,5	128,2	128,2	127,3	- 2,8	- 0,7
Betonwerksteinarbeiten	138,3	137,6	137,7	137,7	137,7	137,7	137,3	- 0,3	- 0,3
Zimmerarbeiten	127,4	127,5	128,0	127,8	126,8	127,7	127,7	- 0,2	-
Dachdeckungsarbeiten	134,8	137,0	136,0	136,1	136,1	137,9	137,9	+ 1,4	-
Klempnerarbeiten	131,3	129,9	131,6	130,1	129,6	129,6	130,2	- 1,1	+ 0,5
Ausbauarbeiten	130,5	129,5	130,8	130,6	129,7	128,8	128,7	- 1,6	- 0,1
Putz- und Stuckarbeiten	132,4	128,0	133,1	131,2	127,9	126,6	126,3	- 5,1	- 0,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	131,7	130,3	131,8	131,5	130,4	130,1	129,3	- 1,9	- 0,6
Tischlerarbeiten	136,7	137,5	137,1	137,5	137,5	137,5	137,5	+ 0,3	-
Schlosserarbeiten	132,0	131,5	131,8	131,8	131,8	131,2	131,2	- 0,5	-
Verglasungsarbeiten	128,6	133,8	131,2	133,0	134,1	134,1	134,1	+ 2,2	-
Ofen- und Herdarbeiten	132,4	133,4	133,1	133,1	133,1	133,1	134,4	+ 1,0	+ 1,0
Anstricharbeiten	130,7	131,6	130,8	131,7	131,7	131,7	131,4	+ 0,5	- 0,2
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	118,0	117,0	118,4	118,6	118,6	116,5	114,4	- 3,4	- 1,8
Klebearbeiten (Beläge)	100,9	96,0	99,5	98,9	98,3	93,3	93,3	- 6,2	-
Haustechnische Anlagen	129,1	129,7	130,0	129,8	129,6	129,6	129,9	- 0,1	+ 0,2
Zentralheizungsanlagen	127,5	129,2	128,9	128,8	128,8	129,2	129,8	+ 0,7	+ 0,5
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	137,1	137,3	137,8	137,5	137,4	137,2	137,2	- 0,4	-
Starkstromanlagen	118,2	117,9	118,6	118,2	117,6	117,6	118,1	- 0,4	+ 0,4
Schwachstromanlagen	129,8	129,8	130,3	129,9	129,6	129,6	129,9	- 0,3	+ 0,2
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	132,5	131,4	132,8	131,9	131,4	131,2	131,0	- 1,4	- 0,2

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1967 gegen	
	1966	1967	1966	1967				Nov. 66	Aug. 67
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erdb- und Grundbauarbeiten	131,6	124,5	131,3	125,4	124,7	123,9	123,9	- 5,6	-
Erdarbeiten	131,6	124,5	131,3	125,4	124,7	123,9	123,9	- 5,6	-
Roßbauarbeiten	133,5	132,3	133,5	132,7	132,4	132,2	131,8	- 1,3	- 0,3
Mauerarbeiten	148,6	146,8	148,4	147,6	146,7	146,3	146,5	- 1,3	+ 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	129,3	128,2	129,3	128,5	128,4	128,2	127,5	- 1,4	- 0,5
Dachdeckungsarbeiten	118,5	119,8	119,1	119,1	119,1	120,5	120,5	+ 1,2	-
Klempnerarbeiten	131,3	130,0	131,6	130,1	129,7	129,7	130,3	- 1,0	+ 0,5
Ausbauarbeiten	128,4	130,5	128,8	130,1	130,8	130,5	130,4	+ 1,2	- 0,1
Putz- und Stuckarbeiten	132,8	129,7	133,5	131,7	129,4	128,8	128,7	- 3,6	- 0,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	131,7	130,3	131,8	131,5	130,4	130,1	129,3	- 1,9	- 0,6
Tischlerarbeiten	137,2	138,1	137,6	138,1	138,1	138,1	138,1	+ 0,4	-
Schlosserarbeiten	128,1	126,7	127,7	127,5	127,0	126,1	126,1	- 1,3	-
Verglasungsarbeiten	121,4	130,2	121,8	126,7	131,3	131,3	131,3	+ 7,8	-
Anstricharbeiten	135,2	136,4	135,5	136,4	136,4	136,4	136,3	+ 0,6	- 0,1
Klebarbeiten (Beläge)	97,9	92,8	96,2	95,6	95,0	90,2	90,2	- 6,2	-
Haustechnische Anlagen	128,3	129,4	129,1	129,1	129,3	129,4	129,9	+ 0,6	+ 0,4
Zentralheizungsanlagen	129,0	130,8	129,9	130,1	130,7	131,0	131,5	+ 1,2	+ 0,4
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	135,9	136,6	137,3	136,9	136,6	136,5	136,5	- 0,6	-
Starkstromanlagen	122,9	122,8	123,3	123,1	122,5	122,5	123,1	- 0,2	+ 0,5
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	132,5	131,6	132,6	131,9	131,7	131,5	131,2	- 1,1	- 0,2

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE
- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -

Zeit	Ein- familiengebäude	Mehr- familiengebäude	Wohngebäude insgesamt				
	Bauleistungen am Gebäude		davon				haus- techn. Anlagen
			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1960 = 100							
2. Halbjahr 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967	131,5	131,3	131,4	126,3	133,3	129,5	129,7
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965 Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966 Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967 Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9