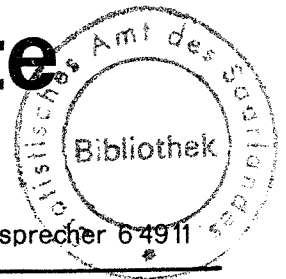


Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes

Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 64911



*) M I 4 - vj 4/65

Ausgegeben am 29. Dezember 1965

Preisindex für Bauwerke im November 1965

Der Preisindex für Wohngebäude im Saarland hat sich von August zu November 1965 geringfügig um 0,2 % auf 129,9 (1960 = 100) ermässigt. Diese rückläufige Entwicklung, die erstmals seit mehreren Jahren zu verzeichnen war, ist durch eine vielfach schlechtere Auftragslage bedingt, vor allem bei den Erdarbeiten und bei den Rohbauarbeiten. Die Preise für Rohbauarbeiten gingen im Durchschnitt um 0,6 % zurück, bei zum Teil merklichen Nachlässen für gewisse Bauarbeiten, die bei den Klempnerarbeiten – 1,4 % erreichten. Lediglich die Dachdeckungsarbeiten haben sich weiter verteuert. Bei den Ausbauarbeiten und den Haustechnischen Anlagen überwogen dagegen die Preiserhöhungen, die im Durchschnitt 0,4 % bzw. 0,7 % ausmachten.

Im Vergleich zum November 1964 ist der Gesamt-Index für Wohngebäude um 3,8 % angestiegen. Der Preisindex für Nichtwohngebäude ging von August zu November 1965 um 0,2 % auf 130,9 (1960 = 100) zurück.

Im Jahresdurchschnitt erhöhte sich 1965 der Preisindex für Wohngebäude gegenüber dem Jahresdurchschnitt 1964 um 4,8 %. Die grösste Zunahme ergab sich im Frühjahr; sie war vorwiegend auf Lohnerhöhungen zurückzuführen. In den einzelnen Leistungsgruppen machten die Steigerungen bei den Erdarbeiten 3,8 % bei den Rohbauarbeiten 4,8 %, bei den Ausbauarbeiten 4,7 % und bei den Haustechnischen Anlagen 4,8 % aus. Bei den einzelnen erfassten Bauleistungen reichten die Erhöhungen von 0,9 % bei den Bodenbelagarbeiten bis zu 8,4 % bei den Klempnerarbeiten.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1964	1965	1964	1965				November 1965 gegen	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1964	Aug. 1965
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	128,7	133,6	130,5	130,1	135,8	134,3	134,1	+ 2,8	- 0,1
Erdarbeiten	128,7	133,6	130,5	130,1	135,8	134,3	134,1	+ 2,8	- 0,1
Rohbauarbeiten	125,7	131,9	127,6	127,7	133,5	133,6	132,9	+ 4,2	- 0,5
Mauerarbeiten	132,7	139,6	134,9	134,9	141,8	141,6	140,1	+ 3,9	- 1,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	123,5	128,5	124,9	124,9	130,1	129,8	129,3	+ 3,5	- 0,4
Betonwerksteinarbeiten	129,7	133,3	130,9	130,9	131,2	135,5	135,5	+ 3,5	-
Zimmerarbeiten	119,8	125,8	121,2	121,4	127,5	127,3	126,8	+ 4,6	- 0,4
Dachdeckungsarbeiten	116,8	126,2	118,1	119,1	127,1	128,9	129,8	+ 9,9	+ 0,7
Klempnerarbeiten	120,9	131,1	130,9	130,9	132,0	131,6	129,7	- 0,9	- 1,4
Ausbauarbeiten	120,0	125,6	122,2	122,8	125,7	126,8	127,2	+ 4,1	+ 0,3
Putz- und Stuckarbeiten	121,6	128,3	122,8	123,9	129,3	129,5	130,4	+ 6,2	+ 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	122,6	128,4	124,1	124,3	129,8	129,8	129,8	+ 4,6	-
Tischlerarbeiten	122,8	129,4	126,4	126,6	129,7	130,6	130,6	+ 3,3	-
Schlosserarbeiten	125,3	129,3	127,2	127,2	128,9	130,6	130,6	+ 2,7	-
Verglasungsarbeiten	117,9	125,3	124,9	124,9	125,4	125,4	125,4	+ 0,4	-
Ofen- und Herdarbeiten	117,9	123,2	118,5	122,1	123,6	123,6	123,6	+ 4,3	-
Anstricharbeiten	120,8	125,1	121,5	121,5	121,8	127,7	129,3	+ 6,4	+ 1,3
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	110,6	112,5	111,2	111,7	111,7	113,1	113,3	+ 1,9	+ 0,2
Klebearbeiten (Beläge)	100,7	101,8	101,8	101,8	101,8	101,8	101,8	-	-
Haustechnische Anlagen	117,3	122,6	120,2	121,1	122,6	122,9	123,9	+ 3,1	+ 0,8
Zentralheizungsanlagen	116,5	121,5	118,4	119,1	121,3	121,9	123,6	+ 4,4	+ 1,4
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	120,2	127,3	123,9	125,7	127,4	127,6	128,6	+ 3,8	+ 0,8
Starkstromanlagen	112,7	115,6	115,6	115,6	115,6	115,6	115,6	-	-
Schwachstromanlagen	122,7	127,1	126,3	126,3	126,3	127,8	127,8	+ 1,2	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	122,8	128,6	124,9	125,2	129,5	129,9	129,8	+ 3,9	- 0,1

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1964	1965	1964	1965				November 1965 gegen	
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1964	Aug. 1965	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	127,7	132,6	129,4	129,4	135,4	132,8	132,8	+ 2,6	-
Erdarbeiten	127,7	132,6	129,4	129,4	135,4	132,8	132,8	+ 2,6	-
Rohbauarbeiten	125,9	131,9	127,7	127,8	133,4	133,5	132,7	+ 3,9	- 0,6
Mauerarbeiten	130,9	137,6	133,2	133,2	139,5	139,4	138,1	+ 3,7	- 0,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	123,8	129,0	125,2	125,2	130,6	130,3	129,7	+ 3,6	- 0,5
Betonwerksteinarbeiten	130,2	133,8	131,4	131,4	131,6	136,1	136,1	+ 3,6	-
Zimmerarbeiten	116,7	120,7	117,5	117,7	122,2	121,8	120,9	+ 2,9	- 0,7
Dachdeckungsarbeiten	119,3	129,4	120,8	121,6	131,0	132,1	133,0	+ 10,1	+ 0,7
Klempnerarbeiten	120,9	131,1	130,9	130,9	132,0	131,6	129,7	- 0,9	- 1,4
Ausbauarbeiten	120,8	126,6	122,9	123,7	126,6	127,8	128,3	+ 4,4	+ 0,4
Putz- und Stuckarbeiten	122,2	129,1	123,4	124,7	130,0	130,2	131,3	+ 6,4	+ 0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	122,6	128,4	124,1	124,3	129,8	129,8	129,8	+ 4,6	-
Tischlerarbeiten	122,8	129,5	126,4	126,6	129,7	130,8	130,8	+ 3,5	-
Schlosserarbeiten	125,0	129,1	127,0	127,0	128,6	130,3	130,3	+ 2,6	-
Verglasungsarbeiten	118,2	125,8	125,5	125,5	125,9	125,9	125,9	+ 0,3	-
Ofen- und Herdarbeiten	126,3	134,6	126,8	132,5	135,3	135,3	135,3	+ 6,7	-
Anstricharbeiten	122,3	126,9	123,0	123,0	123,3	129,7	131,5	+ 6,9	+ 1,4
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	117,8	121,0	118,9	119,7	119,7	122,0	122,4	+ 2,9	+ 0,3
Klebearbeiten (Beläge)	104,5	105,2	105,2	105,2	105,2	105,2	105,2	-	-
Haustechnische Anlagen	117,1	122,9	120,3	121,7	122,9	123,1	123,9	+ 3,0	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	116,1	121,0	117,6	118,8	120,8	121,4	122,9	+ 4,5	+ 1,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	120,6	129,1	125,2	127,6	129,2	129,3	130,2	+ 4,0	+ 0,7
Starkstromanlagen	111,8	114,6	114,5	114,5	114,6	114,6	114,6	+ 0,1	-
Schwachstromanlagen	122,7	127,1	126,3	126,3	126,4	127,8	127,8	+ 1,2	-
Baufleistungen am Gebäude insgesamt	123,1	129,0	125,2	125,7	129,8	130,2	130,3	+ 4,1	+ 0,1

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1965 gegen		
	1964	1965	1964	1965				Nov. 1964	Aug. 1965	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT										
Erd- und Grundbauarbeiten	128,4	133,3	130,2	129,9	135,6	133,8	133,7	+ 2,7	- 0,1	
Erdarbeiten	128,4	133,3	130,2	129,9	135,6	133,8	133,7	+ 2,7	- 0,1	
Rohbauarbeiten	125,8	131,9	127,7	127,8	133,5	133,5	132,7	+ 3,9	- 0,6	
Mauerarbeiten	131,7	138,5	134,0	134,0	140,6	140,4	139,0	+ 3,7	- 1,0	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	123,7	128,8	125,1	125,1	130,4	130,1	129,5	+ 3,5	- 0,5	
Betonwerksteinarbeiten	129,9	133,5	131,1	131,1	131,4	135,8	135,8	+ 3,6	-	
Zimmerarbeiten	118,9	124,3	120,2	120,4	126,0	125,7	125,1	+ 4,1	- 0,5	
Dachdeckungsarbeiten	117,9	127,6	119,3	120,2	128,8	130,3	131,2	+10,0	+ 0,7	
Klempnerarbeiten	120,9	131,1	130,9	130,9	132,0	131,6	129,7	- 0,9	- 1,4	
Ausbauarbeiten	120,4	126,1	122,6	123,2	126,2	127,3	127,8	+ 4,2	+ 0,4	
Putz- und Stuckarbeiten	121,9	128,7	123,1	124,3	129,7	129,9	130,9	+ 6,3	+ 0,8	
Fliesen- und Plattenarbeiten	122,6	128,4	124,1	124,3	129,8	129,8	129,8	+ 4,6	-	
Tischlerarbeiten	122,8	129,4	126,4	126,6	129,7	130,7	130,7	+ 3,4	-	
Schlosserarbeiten	125,1	129,2	127,1	127,1	128,8	130,5	130,5	+ 2,7	-	
Verglasungsarbeiten	118,1	125,6	125,3	125,3	125,7	125,7	125,7	+ 0,3	-	
Ofen- und Herdarbeiten	122,7	129,8	123,3	128,1	130,3	130,3	130,3	+ 5,7	-	
Anstricharbeiten	121,5	126,0	122,2	122,2	122,5	128,7	130,4	+ 6,7	+ 1,3	
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	113,9	116,4	114,8	115,4	115,4	117,3	117,5	+ 2,4	+ 0,2	
Klebearbeiten (Beläge)	102,7	103,6	103,6	103,6	103,6	103,6	103,6	-	-	
Haustechnische Anlagen	117,2	122,8	120,3	121,4	122,8	123,0	123,9	+ 3,0	+ 0,7	
Zentralheizungsanlagen	116,3	121,3	118,1	119,0	121,1	121,7	123,3	+ 4,4	+ 1,3	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	120,5	128,3	124,6	126,7	128,4	128,5	129,5	+ 3,9	+ 0,8	
Starkstromanlagen	112,2	115,1	115,0	115,0	115,1	115,1	115,1	+ 0,1	-	
Schwachstromanlagen	122,7	127,1	126,3	126,3	126,4	127,8	127,8	+ 1,2	-	
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	122,9	128,8	125,1	125,5	129,7	130,1	129,9	+ 3,8	- 0,2	

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1965 gegen		
	1964	1965	1964	1965				Nov. 1964	Aug. 1965	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE										
Erd- und Grundbauarbeiten	126,7	131,3	128,3	128,3	134,1	131,4	131,4	+ 2,4	-	
Erdarbeiten	126,7	131,3	128,3	128,3	134,1	131,4	131,4	+ 2,4	-	
Rohbauarbeiten	125,3	131,2	127,1	127,1	132,9	132,6	132,1	+ 3,9	- 0,4	
Mauerarbeiten	138,7	146,5	140,6	140,6	149,7	148,8	146,7	+ 4,3	- 1,4	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	121,9	127,1	123,6	123,6	128,4	128,1	128,1	+ 3,6	-	
Dachdeckungsarbeiten	105,9	113,1	106,5	108,3	111,1	116,1	116,7	+ 9,6	+ 0,5	
Klempnerarbeiten	120,8	131,0	130,8	130,8	131,9	131,6	129,7	- 0,8	- 1,4	
Ausbauarbeiten	120,0	125,1	121,8	122,2	124,9	126,3	127,0	+ 4,3	+ 0,6	
Putz- und Stuckarbeiten	121,6	128,3	122,7	123,9	129,2	129,5	130,6	+ 6,4	+ 0,8	
Fliesen- und Plattenarbeiten	122,6	128,4	124,1	124,3	129,8	129,8	129,8	+ 4,6	-	
Tischlerarbeiten	123,3	129,9	126,9	127,1	130,1	131,2	131,2	+ 3,4	-	
Schlosserarbeiten	122,8	126,2	124,5	124,5	125,9	127,2	127,2	+ 2,2	-	
Verglasungsarbeiten	115,2	119,6	118,3	118,3	120,0	120,0	120,0	+ 1,4	-	
Anstricharbeiten	125,1	129,8	125,8	125,8	126,0	132,6	134,7	+ 7,1	+ 1,6	
Klebearbeiten (Beläge)	100,7	101,8	101,8	101,8	101,8	101,8	101,8	-	-	
Haustechnische Anlagen	116,8	122,3	119,4	120,8	122,3	122,6	123,6	+ 3,5	+ 0,8	
Zentralheizungsanlagen	117,1	123,4	119,1	121,2	123,3	123,8	125,2	+ 5,1	+ 1,1	
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	119,7	125,7	123,1	123,9	125,7	126,0	127,0	+ 3,2	+ 0,8	
Starkstromanlagen	114,9	118,4	118,3	118,3	118,4	118,4	118,4	+ 0,1	-	
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	124,2	129,9	126,0	126,2	131,3	131,1	130,9	+ 3,9	- 0,2	

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE
- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -

Zeit	Ein- familiengebäude		Wohngebäude insgesamt				
	Bauleistungen am Gebäude		davon				haus- techn. Anlagen
			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1954 = 100 1)							
JD 1948	.	63,4	.	.	.	.	.
JD 1949	.	69,4	.	.	.	.	.
JD 1950	.	76,7	.	.	.	.	.
JD 1951	.	94,9	.	.	.	.	.
JD 1952	.	105,7	.	.	.	.	.
JD 1953	.	104,9	.	.	.	.	.
JD 1954	.	100,0	.	.	.	.	.
JD 1955	.	110,7	.	.	.	.	.
JD 1956	.	115,8	.	.	.	.	.
JD 1957	.	129,6	.	.	.	.	.
JD 1958	145,3	146,8	146,1	165,9	149,2	142,6	137,9
1. Halbjahr 1959	161,8	162,8	162,3	188,0	165,3	165,3	149,3
1960 = 100 2)							
2. Halbjahr 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
JD 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
JD 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
JD 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
JD 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
JD 1964	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965 Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9

1) Auf Franken-Grundlage. — 2) Auf DM-Grundlage.