

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes

Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3.

Fernsprecher 6 49 11

M I 4 - vj - 4/64

Ausgegeben am 7. Januar 1965

Preisindex für Bauwerke im Saarland im November 1964

Der Preisindex für Wohngebäude im Saarland erhöhte sich von August zu November 1964 um 0,9 % auf 125,1 (1960 = 100). Die Preise stiegen bei den Rohbauarbeiten um 0,2 %, bei den Ausbauarbeiten um 1,3 % und bei den Haustechnischen Anlagen um 2,8%. Dagegen blieben sie bei den Erd- und Grundbauarbeiten unverändert. Von den Bauarbeiten erfuhren die Stromanlagen, Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten und die Tischlerarbeiten die stärksten Preissteigerungen. Preisrückgänge wurden keine verzeichnet, jedoch blieben die Preise von 45 % der erfassten Bauarbeiten unverändert. Gegenüber November 1963 haben sich die Baupreise um 5,3 % erhöht.

Der Preisindex für Nichtwohngebäude (gewerbl. Betriebsgebiet) stieg um 0,4 % auf 126,0 (1960 = 100) an.

Preisindices für Bauwerke

Bauwerk	1960 = 100			Veränderung in %	
	November 1963	August	November	November 1964 gegenüber	
		1964		Nov. 1963	Aug. 1964
Einfamilien-Gebäude	118,7	123,8	124,9	+ 5,2	+ 0,9
Mehrfamilien-Gebäude	119,0	124,1	125,2	+ 5,2	+ 0,9
Wohngebäude insgesamt	118,8	124,0	125,1	+ 5,3	+ 0,9
Gewerbliche Betriebsgebäude	119,2	125,5	126,0	+ 5,7	+ 0,4

Im Jahresdurchschnitt 1964 erhöhte sich der Preisindex für Wohngebäude gegenüber dem Jahresdurchschnitt 1963 um 5,0 %. Die grösste Zunahme trat im Frühjahr vornehmlich in Auswirkung von Lohnkostenverteuerungen ein. In den einzelnen Leistungsgruppen machten die Verteuerungen bei den Erd- und Grundbauarbeiten 5,3 %, bei den Rohbauarbeiten 5,5 %, bei den Ausbauarbeiten 4,8 % und bei den Haustechnischen Anlagen 3,0 % aus. Bei den einzelnen Bauarbeiten reichten die Preissteigerungen von 1,0 % bei den Klebearbeiten für Beläge bis 10,6 % bei den Verglasungsarbeiten.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1964 gegen		
	1963	1964	1963	1964				Nov. 1963	August 1964	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
EINFAMILIENGEBÄUDE										
Erd- und Grundbauarbeiten	122,0	128,7	123,3	123,3	130,4	130,5 ¹⁾	130,5	+ 5,8	-	
Erdarbeiten	122,0	128,7	123,3	123,3	130,4	130,5 ¹⁾	130,5	+ 5,8	-	
Rohbauarbeiten	119,1	125,7	120,5	120,8	127,0	127,3	127,6	+ 5,9	+ 0,2	
Mauerarbeiten	125,0	132,7	126,8	126,8	134,6	134,4	134,9	+ 6,4	+ 0,4	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	117,4	123,5	118,7	119,2	124,9	124,9	124,9	+ 5,2	-	
Betonwerksteinarbeiten	125,0	129,7	126,1	126,1	130,9	130,9	130,9	+ 3,8	-	
Zimmerarbeiten	114,4	119,8	115,5	115,5	121,3	121,2	121,2	+ 4,9	-	
Dachdeckungsarbeiten	110,1	116,8	111,8	112,8	118,1	118,1	118,1	+ 5,6	-	
Klempnerarbeiten	110,4	120,9	111,3	111,6	113,1	127,9	130,9	+17,6	+ 2,3	
Ausbauarbeiten	114,4	120,0	117,1	117,2	120,0	120,6	122,2	+ 4,4	+ 1,3	
Putz- und Stuckarbeiten	117,1	121,6	118,1	118,1	122,8	122,8	122,8	+ 4,0	-	
Fliesen- und Plattenarbeiten	118,5	122,6	119,3	119,3	123,5	123,5	124,1	+ 4,0	+ 0,5	
Tischlerarbeiten	115,6	122,8	119,7	119,7	122,6	122,6	126,4	+ 5,6	+ 3,1	
Schlosserarbeiten	116,4	125,3	120,5	124,0	124,5	125,5	127,2	+ 5,6	+ 1,4	
Verglasungsarbeiten	107,1	117,9	108,7	108,7	114,6	123,5	124,9	+14,9	+ 1,1	
Ofen- und Herdarbeiten	112,8	117,9	115,9	119	118,5	118,5	118,5	+ 2,2	-	
Anstricharbeiten	117,2	120,8	120,0	0,0	120,1	121,5	121,5	+ 1,3	-	
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	108,5	110,6	109,9	109,9	109,9	111,2	111,2	+ 1,2	-	
Klebearbeiten (Beläge)	99,3	100,7	99,5	99,5	99,5	101,8	101,8	+ 2,3	-	
Haustechnische Anlagen	113,9	117,3	114,5	115,3	116,5 ¹⁾	117,2 ¹⁾	120,2	+ 5,0	+ 2,6	
Zentralheizungsanlagen	112,9	116,5	113,3	114,7	116,3 ¹⁾	116,7 ¹⁾	118,4	+ 4,5	+ 1,5	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	110,4	120,2	116,6	117,4	119,0	120,3	123,9	+ 6,3	+ 3,0	
Starkstromanlagen	110,3	112,7	111,8	111,8	111,8	111,6 ¹⁾	115,6	+ 3,4	+ 3,6	
Schwachstromanlagen	118,2	122,7	121,0	121,3	121,3	121,8	126,3	+ 4,4	+ 3,7	
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	116,9	122,8	118,7	119,0	123,3 ¹⁾	123,8 ¹⁾	124,9	+ 5,2	+ 0,9	

1) Berichtigte Zahlen

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1963	1964	1963	1964				November 1964	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1963	Aug. 1964
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	121,6	127,7	122,7	122,7	129,4	129,4	129,4	+ 5,5	-
Erdarbeiten	121,6	127,7	122,7	122,7	129,4	129,4	129,4	+ 5,5	-
Rohbauarbeiten	119,3	125,9	120,8	121,1	127,2	127,5	127,7	+ 5,7	+ 0,2
Mauerarbeiten	123,3	130,9	125,0	125,0	132,6	132,6	133,2	+ 6,6	+ 0,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	117,8	123,8	119,2	119,6	125,2	125,2	125,2	+ 5,0	-
Betonwerksteinarbeiten	125,3	130,2	126,5	126,5	131,4	131,4	131,4	+ 3,9	-
Zimmerarbeiten	113,2	116,7	114,0	114,0	117,8	117,4	117,5	+ 3,1	+ 0,1
Dachdeckungsarbeiten	111,5	119,3	113,4	114,8	120,8	120,8	120,8	+ 6,5	-
Klempnerarbeiten	110,4	120,9	111,3	111,6	113,1	127,9	130,9	+17,6	+ 2,3
Ausbauarbeiten	115,3	120,8	117,8	118,0	120,7	121,5	122,9	+ 4,3	+ 1,2
Putz- und Stuckarbeiten	117,7	122,2	118,6	118,6	123,4	123,4	123,4	+ 4,0	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	118,5	122,6	119,3	119,3	123,5	123,5	124,1	+ 4,0	+ 0,5
Tischlerarbeiten	115,6	122,8	119,7	119,7	122,5	122,5	126,4	+ 5,6	+ 3,2
Schlosserarbeiten	116,1	125,0	120,2	123,6	124,2	125,2	127,0	+ 5,7	+ 1,4
Verglasungsarbeiten	106,6	118,2	108,2	108,2	114,8	124,1	125,5	+16,0	+ 1,1
Ofen- und Herdarbeiten	121,3	126,3	124,9	124,9	126,8	126,8	126,8	+ 1,5	-
Anstricharbeiten	118,4	122,3	121,4	121,4	121,6	123,0	123,0	+ 1,3	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	114,3	117,8	116,6	116,6	116,6	118,9	118,9	+ 2,0	-
Klebearbeiten (Beläge)	103,7	104,5	103,8	103,8	103,8	105,2	105,2	+ 1,3	-
Haustechnische Anlagen	113,7	117,1	114,5	115,0	116,2	116,8 ¹⁾	120,3	+ 5,1	+ 3,0
Zentralheizungsanlagen	112,8	116,1	113,4	114,6	115,9	116,2	117,6	+ 3,7	+ 1,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	116,6	120,6	116,9	117,3	119,3	120,7	125,2	+ 7,1	+ 3,7
Starkstromanlagen	109,7	111,8	111,0	111,0	111,0	110,8 ¹⁾	114,5	+ 3,2	+ 3,3
Schwachstromanlagen	118,3	122,7	121,1	121,3	121,3	121,8	126,3	+ 4,3	+ 3,7
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	117,3	123,1	119,0	119,3	123,7	124,1	125,2	+ 5,2	+ 0,9

1) Berichtigte Zahlen

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1964 gegen	
	1963	1964	1963	1964					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1963	Aug. 1964
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	121,9	128,4	123,1	123,1	130,0	130,2 ¹⁾	130,2	+ 5,8	-
Erdarbeiten	121,9	128,4	123,1	123,1	130,0	130,2 ¹⁾	130,2	+ 5,8	-
Robbauarbeiten	119,2	125,8	120,7	120,9	127,2	127,4	127,7	+ 5,8	+ 0,2
Mauerarbeiten	124,1	131,7	125,8	125,8	133,6	133,5	134,0	+ 6,5	+ 0,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	117,7	123,7	119,0	119,4	125,1	125,1	125,1	+ 5,1	-
Betonwerksteinarbeiten	125,1	129,9	126,3	126,3	131,1	131,1	131,1 ¹⁾	+ 3,8	-
Zimmerarbeiten	114,0	118,9	115,1	115,1	120,3	120,1	120,2	+ 4,4	+ 0,1
Dachdeckungsarbeiten	110,7	117,9	112,5	113,7	119,3	119,3	119,3	+ 6,0	-
Klempnerarbeiten	110,4	120,9	111,3	111,6	113,1	127,9	130,9	+17,6	+ 2,3
Ausbauarbeiten	114,9	120,4	117,4	117,6	120,3	121,0	122,6	+ 4,4	+ 1,3
Putz- und Stuckarbeiten	117,4	121,9	118,4	118,4	123,1	123,1	123,1	+ 4,0	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	118,5	122,6	119,3	119,3	123,5	123,5	124,1	+ 4,0	+ 0,5
Tischlerarbeiten	115,6	122,8	119,7	119,7	122,5	122,5	126,4	+ 5,6	+ 3,2
Schlosserarbeiten	116,2	125,1	120,3	123,8	124,3	125,3	127,1	+ 5,7	+ 1,4
Verglasungsarbeiten	106,8	118,1	108,4	108,4	114,7	123,9	125,3	+15,6	+ 1,1
Ofen- und Herdarbeiten	117,7	122,7	121,0	121,0	123,3	123,3	123,3	+ 1,9	-
Anstricharbeiten	117,7	121,5	120,6	120,6	120,8	122,2	122,2	+ 1,3	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	111,2	113,9	113,0	113,0	113,0	114,8	114,8	+ 1,6	-
Klebearbeiten (Beläge)	101,7	102,7	101,8	101,8	101,8	103,6	103,6	+ 1,8	-
Haustechnische Anlagen	113,8	117,2	114,5	115,2	116,3 ¹⁾	117,0 ¹⁾	120,3	+ 5,1	+ 2,8
Zentralheizungsanlagen	112,8	116,3	113,3	114,6	116,1 ¹⁾	116,5 ¹⁾	118,1	+ 4,2	+ 1,4
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	116,5	120,5	116,8	117,5	119,2	120,5	124,6	+ 6,7	+ 3,4
Starkstromanlagen	109,9	112,2	111,3	111,3	111,3	111,1 ¹⁾	115,0	+ 3,3	+ 3,5
Schwachstromanlagen	118,3	122,7	121,1	121,3	121,3	121,8	126,3	+ 4,3	+ 3,7
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	117,1	122,9	118,8	119,1	123,5	124,0	125,1	+ 5,3	+ 0,9

1) Berichtigte Zahlen

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1964 gegen		
	1963	1964	1963	1964				Nov. 1963	Aug. 1964	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE										
Erd- und Grundbauarbeiten	120,7	126,7	121,8	121,8	128,3	128,3	128,3	+ 5,3	-	
Erdarbeiten	120,7	126,7	121,8	121,8	128,3	128,3	128,3	+ 5,3	-	
Rohbauarbeiten	118,4	125,3	119,8	120,4	126,9	126,9	127,1	+ 6,1	+ 0,2	
Mauerarbeiten	130,5	138,7	132,7	132,7	141,3	140,3	140,6	+ 6,0	+ 0,2	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	115,3	121,9	116,4	117,3	123,3	123,5	123,6	+ 6,2	+ 0,1	
Dachdeckungsarbeiten	103,6	105,9	104,1	104,1	106,5	106,5	106,5	+ 2,3	-	
Klempnerarbeiten	110,4	120,8	111,3	111,6	113,2	127,7	130,8	+17,5	+ 2,4	
Ausbauarbeiten	115,5	120,0	117,4	117,7	119,3	121,3	121,8	+ 3,7	+ 0,4	
Putz- und Stuckarbeiten	117,2	121,6	118,2	118,2	122,7	122,7	122,7	+ 3,8	-	
Fliesen- und Plattenarbeiten	118,5	122,6	119,3	119,3	123,5	123,5	124,1	+ 4,0	+ 0,5	
Tischlerarbeiten	116,1	123,3	120,2	120,2	123,0	123,0	126,9	+ 5,6	+ 3,2	
Schlosserarbeiten	116,5	122,8	119,1	121,8	122,1	122,9	124,5	+ 4,5	+ 1,3	
Verglasungsarbeiten	110,7	115,2	112,6	112,6	112,6	117,4	118,3	+ 5,1	+ 0,8	
Anstricharbeiten	120,8	125,1	124,3	124,3	124,3	125,8	125,8	+ 1,2	-	
Klebearbeiten (Beläge)	99,3	100,7	99,5	99,5	99,5	101,8	101,8	+ 2,3	-	
Haustechnische Anlagen	113,0	116,8	114,2	115,1	116,3	116,5	119,4	+ 4,6	+ 2,5	
Zentralheizungsanlagen	112,5	117,1	113,8	115,2	117,0	117,2	119,1	+ 4,7	+ 1,6	
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	116,5	119,7	116,7	117,5	118,7	119,6	123,1	+ 5,5	+ 2,9	
Starkstromanlagen	112,1	114,9	113,9	113,9	113,9	113,6	118,3	+ 3,9	+ 4,1	
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	117,8	124,2	119,2	119,8	125,4	125,5	126,0	+ 5,7	+ 0,4	

Preisindex für Wohngebäude
- Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Zeit	Ein- familiengebäude		Mehr- gebäude	Wohngebäude insgesamt			
	Bauleistungen am Gebäude			davon			
				Erd- und Grundbau- arbeiten	Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	haus- technische Anlagen
1954 = 100 ¹⁾							
JD 1948	.	63,4	.	.	.	.	.
JD 1949	.	69,4	.	.	.	.	.
JD 1950	.	76,7	.	.	.	.	.
JD 1951	.	94,9	.	.	.	.	.
JD 1952	.	105,7	.	.	.	.	.
JD 1953	.	104,9	.	.	.	.	.
JD 1954	.	100,0	.	.	.	.	.
JD 1955	.	110,7	.	.	.	.	.
JD 1956	.	115,8	.	.	.	.	.
JD 1957	.	129,6	.	.	.	.	.
JD 1958	145,3	146,8	146,1	165,9	149,2	142,6	137,9
1.Halbj. 1959	161,8	162,8	162,3	188,0	165,3	165,3	149,3
1960 = 100 ²⁾							
2.Halbj. 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
JD 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
JD 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
JD 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
JD 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
JD 1964	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	123,3 ³⁾	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3 ³⁾
August	123,8 ³⁾	124,1	124,0	130,2 ³⁾	127,4	121,0	117,0 ³⁾
November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

1) Auf Franken-Grundlage

2) Auf DM-Grundlage

3) Berichtigte Zahlen