

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 5/25 SH

Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im Mai 2025

Herausgegeben am: 14. Juli 2025

Impressum

Statistische Berichte

Herausgegeben von:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Dörte Kühn

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2025
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im Mai 2025

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl
FLENSBURG	4	1	3	–	–
KIEL	8	2	14	3	6
LÜBECK	10	3	4	1	–
NEUMÜNSTER	9	2	8	1	8
Dithmarschen	40	18	88	21	62
Herzogtum Lauenburg	52	3	47	32	10
Nordfriesland	50	14	58	27	9
Ostholstein	87	15	211	61	136
Pinneberg	36	8	62	22	38
Plön	38	1	38	19	9
Rendsburg-Eckernförde	51	4	38	26	3
Schleswig-Flensburg	74	12	126	55	54
Segeberg	81	7	332	56	260
Steinburg	25	7	17	11	–
Stormarn	16	4	13	2	9
Schleswig-Holstein insgesamt	581	101	1 059	337	604
Januar bis Mai 2025	2 528	483	4 761	1 371	2 818
dagegen					
Januar bis Mai 2024	2 238	585	4 339	1 122	2 512
Differenz	290	- 102	422	249	306
Veränderung in %	13,0	- 17,4	9,7	22,2	12,2

¹ einschließlich Wohnheimen

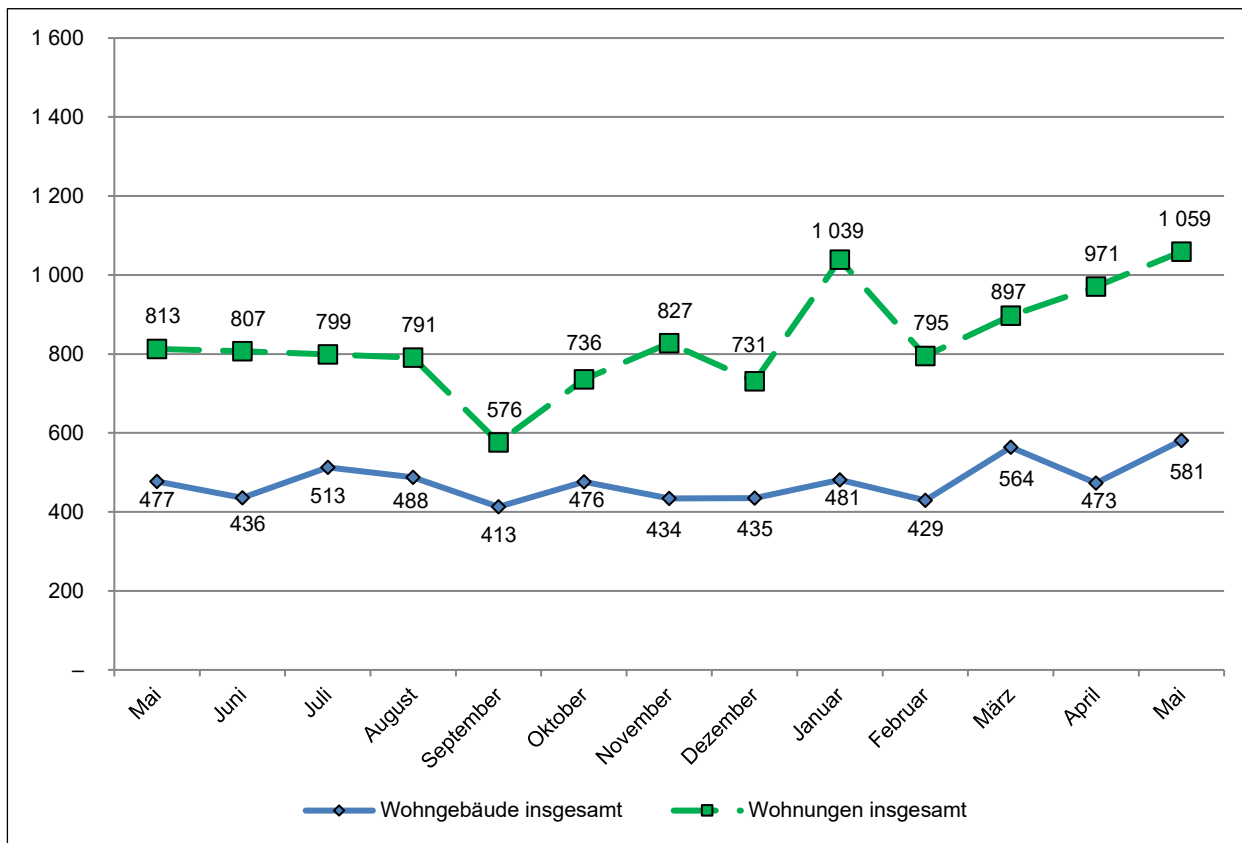
2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im Mai 2025

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Mai 2025	Mai 2024	Veränderung in %	Januar bis Mai		
				2025	2024	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	337	268	25,7	1 474	1 228	20,0
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	285	217	31,3	1 204	1 007	19,6
3 und mehr Wohnungen	52	51	2,0	270	221	22,2
Gebäude mit Eigentumswohnungen	10	8	25,0	55	60	- 8,3
Rauminhalt (1000 m³)	408	291	39,9	1 830	1 490	22,8
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	191	142	33,9	842	685	22,9
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	217	149	45,7	988	805	22,8
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	186	110	68,6	822	646	27,3
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	84	59	42,4	378	306	23,4
3 und mehr Wohnungen	102	51	98,5	444	339	30,7
Wohnungen	941	650	44,8	4 189	3 634	15,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	337	235	43,4	1 371	1 122	22,2
3 und mehr Wohnungen	604	415	45,5	2 818	2 512	12,2
Eigentumswohnungen	126	62	103,2	665	459	44,9
Wohnfläche (1000 m²)	82	57	45,1	364	295	23,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	39	28	36,6	167	136	22,9
3 und mehr Wohnungen	43	28	53,5	197	159	23,7
Eigentumswohnungen	8	4	90,5	50	35	43,0
Wohnräume	3 278	2 213	48,1	14 265	11 498	24,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 574	1 113	41,4	6 650	5 354	24,2
3 und mehr Wohnungen	1 704	1 100	54,9	7 615	6 144	23,9
Eigentumswohnungen	316	169	87,0	1 717	1 242	38,2

¹ einschließlich Wohnheimen

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Schleswig-Holstein seit Mai 2024

Stand: Mai 2025



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)