



Rheinland-Pfalz

STATISTISCHES LANDESAMT

2023

STATISTISCHE BERICHTE



Bestand an Wohngebäuden und
Wohnungen am 31. Dezember 2022

Inhalt

Seite

Informationen zur Statistik	3
--	----------

Glossar	5
----------------------	----------

Tabellen

T 1	Entwicklung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes nach Anzahl der Wohnräume	6
T 2	Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2022 nach Räumen in den Verwaltungsbezirken	7
T 3	Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnflächen am 31.12.2022	9

Zeichenerklärungen

0	Zahl ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten ausgewiesenen Stelle
-	nichts vorhanden
.	Zahl unbekannt oder geheim
x	Nachweis nicht sinnvoll
...	Zahl fällt später an
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, da Zahl statistisch unsicher
D	Durchschnitt
p	vorläufig
r	revidiert
s	geschätzt

Für die Abgrenzung von Größenklassen wird im Allgemeinen anstelle einer ausführlichen Beschreibung „50 bis unter 100“ die Darstellungsform „50 – 100“ verwendet.

Einzelwerte in Tabellen werden im Allgemeinen ohne Rücksicht auf die Endsumme gerundet.

Abkürzungen

gkSt.	große kreisangehörige Stadt
St.	kreisfreie Stadt

Informationen zur Statistik

Ziel der Statistik

Die Statistiken des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes beschreiben den Gesamtbestand an Wohngebäuden und Wohnungen. Wichtige Strukturdaten hierzu erbringen in tiefer regionaler Gliederung die Gebäude- und Wohnungszählungen, die nur in längerfristigen Zeitanständen stattfinden. Die letzte Zählung fand 2011 statt. Für die Zeit zwischen den Zählungen werden die Bestandsdaten jährlich fortgeschrieben.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. 1 S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. 1 S. 462,565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. 1 S. 1534).

Methodische Hinweise

Die Fortschreibung erfolgt unter Verwendung der jährlichen Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik. Sie stellt also keine eigenständige statistische Erhebung, sondern eine Ergebnisermittlung aus vorhandenen statistischen Daten dar. Das ist ein sehr rationeller Weg der Bestandsfortschreibung.

Die Fortschreibung erfolgt nach folgendem Rechenschema:

Bestand am 31. Dezember des Vorjahres

- + Zugang durch Neubau
- + Zugang durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- + sonstiger Zugang
- Totalabgang
- Abgang durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstiger Abgang

= Bestand am 31. Dezember des Berichtsjahres

Diese Methode ist gegenüber den bisherigen Verfahren lediglich um zwei Komponenten - sonstiger Zugang und sonstiger Abgang - erweitert worden. Hierdurch sollen insbesondere die durch ausländische Streitkräfte in Anspruch genommenen bzw. freigegebenen Wohnungen und Wohngebäude einbezogen werden. Im Hinblick auf die politische Entwicklung ist in Zukunft mit einer verstärkten Veränderung des Wohnungsbestandes auf regionaler Ebene infolge von Freigaben zu rechnen.

Des Weiteren wird die Möglichkeit von Korrekturen der Fortschreibungsergebnisse bei auftretenden Unplausibilitäten eröffnet.

Glossar

Bauabgang

Als Bauabgang werden Totalabgänge von Gebäuden und Gebäudeteilen durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch sowie Abgänge durch Nutzungsänderung zwischen Wohn- und Nichtwohnbauten und umgekehrt (mit und ohne Baumaßnahmen) bezeichnet.

Baufertigstellung

Bauvorhaben, bei denen die Bauarbeiten weitgehend abgeschlossen und die Gebäude bzw. Wohnungen bereits bezugsfertig oder bezogen sind, werden als fertig gestellt bezeichnet. Entscheidend für den Zeitpunkt der Fertigstellung ist nicht die Gebrauchsabnahme, sondern die Möglichkeit des Beginns der Nutzung (Bezugsfertigkeit). Wenn nur noch Schönheitsarbeiten vorzunehmen oder der Verputz an einem Gebäude aufzutragen ist, gilt das Bauvorhaben als fertig gestellt. Auch ein Gebäude, das bezugsfertig, aber noch nicht bezogen ist, gilt als fertig gestellt.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) – Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen. Wohnheime werden ab dem Jahre 2011 in die Fortschreibung einbezogen.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzungsänderung

Eine Änderung der Nutzungsart liegt vor, wenn sich der Schwerpunkt der Nutzung des Gebäudes (vom Wohn- zum Nichtwohnbau oder umgekehrt) ändert.

Errichtung neuer Gebäude (Neubau)

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushaltes ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer als auch Küchen. Als Zimmer zählen alle Wohn- und Schlafräume mit 6 m² und mehr Wohnfläche. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer, Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m² Wohnfläche.

Wohnfläche

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad und dgl. mit einer lichten Höhe von mindestens 2m). Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 – 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt.

T 1

Entwicklung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes nach Anzahl der Wohnräume

Jahr¹ (31.12.)	Wohn- gebäude	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden										Räume ins- gesamt
		insgesamt	je 1000 der Be- völker- ung	davon mit ... Raum/Räumen (einschließlich Küchen)								
				1	2	3	4	5	6	7 oder mehr		
										Woh- nungen	Räume	
Anzahl												
1970	701 568	1 221 686	334	9 929	83 767	285 691	345 207	218 438	149 463	129 191	1 022 810	5 427 142
1971	714 361	1 247 241	339	10 852	84 921	288 759	351 617	224 795	153 690	132 607	1 050 071	5 549 625
1972	728 700	1 279 603	347	12 487	86 938	292 986	359 903	232 754	158 217	136 318	1 079 712	5 697 717
1973	744 551	1 317 025	356	14 191	89 518	298 059	369 888	241 411	163 733	140 225	1 110 734	5 867 143
1974	758 656	1 349 257	366	15 743	91 153	302 657	378 080	249 036	168 549	144 039	1 140 982	6 015 796
1975	770 887	1 375 103	375	16 980	92 427	306 222	384 184	255 203	172 886	147 201	1 166 209	6 136 776
1976	783 832	1 399 549	384	17 880	93 685	309 452	389 473	261 340	177 494	150 225	1 190 324	6 253 486
1977	797 951	1 424 926	392	19 144	95 089	312 426	394 436	267 580	182 568	153 683	1 217 697	6 375 349
1978	813 036	1 449 300	399	19 905	96 255	315 300	398 744	273 657	187 996	157 443	1 247 208	6 496 760
1979	826 520	1 470 941	405	20 607	97 607	317 684	402 488	279 164	192 727	160 664	1 271 471	6 602 588
1980	841 750	1 495 429	411	21 057	98 759	320 646	406 791	285 275	198 266	164 635	1 301 384	6 725 032
1981	855 579	1 518 392	417	21 720	100 089	323 402	410 819	290 896	203 053	168 413	1 329 884	6 838 062
1982	867 341	1 540 528	424	23 307	101 443	326 535	414 655	295 618	207 338	171 632	1 354 367	6 940 903
1983	878 308	1 562 186	430	25 324	102 989	329 789	418 315	299 944	211 215	174 610	1 376 937	7 037 876
1984	889 829	1 587 247	438	27 298	104 895	334 312	423 131	304 587	215 288	177 736	1 400 581	7 147 792
1985	900 527	1 608 294	444	28 226	106 472	337 791	427 241	309 049	218 914	180 601	1 422 265	7 244 501
1986	909 466	1 624 241	450	28 789	107 534	339 965	430 379	312 631	221 904	183 039	1 440 742	7 320 589
1987	899 970	1 515 611	417	28 254	62 316	258 548	388 702	314 051	216 799	246 941	1 926 245	7 280 632
1988	908 414	1 529 103	419	28 447	62 932	260 044	391 063	317 460	219 895	249 262	1 943 885	7 349 250
1989	918 500	1 544 551	417	28 697	63 654	261 614	393 580	321 530	223 363	252 113	1 965 748	7 428 743
1990	927 777	1 560 850	415	29 063	64 448	263 767	397 062	325 465	226 332	254 713	1 985 675	7 508 500
1991	937 646	1 580 028	413	29 694	65 392	266 543	401 511	329 608	229 600	257 680	2 008 609	7 600 400
1992	947 529	1 600 920	413	30 080	66 713	269 708	406 625	334 108	232 907	260 779	2 032 481	7 699 593
1993	958 841	1 627 190	414	31 107	68 443	274 340	412 689	339 199	236 628	264 784	2 063 158	7 820 690
1994	973 352	1 660 865	420	32 352	70 971	280 563	420 784	345 295	241 255	269 645	2 101 225	7 974 349
1995	986 747	1 695 062	426	33 494	73 561	287 437	429 774	351 395	245 381	274 020	2 135 625	8 126 909
1996	996 927	1 721 845	430	34 332	75 665	292 796	436 787	355 948	248 767	277 550	2 163 369	8 246 909
1997	1 008 526	1 748 958	435	34 598	77 823	297 428	442 820	361 095	252 957	282 237	2 200 202	8 377 227
1998	1 019 676	1 772 124	441	34 911	79 488	301 260	447 525	365 451	256 784	286 705	2 235 434	8 491 160
1999	1 032 633	1 796 376	446	35 364	80 921	304 609	451 823	370 369	261 365	291 925	2 277 430	8 615 790
2000	1 045 648	1 819 080	452	35 765	82 249	307 464	455 324	375 019	266 071	297 188	2 318 987	8 734 459
2001	1 055 772	1 836 604	454	36 293	83 136	309 391	457 842	378 597	269 778	301 567	2 353 574	8 827 333
2002	1 066 173	1 853 758	458	36 458	84 031	311 074	460 423	381 915	273 744	306 113	2 389 524	8 920 997
2003	1 075 947	1 868 919	461	36 665	84 553	312 413	462 495	385 119	277 225	310 449	2 424 286	9 006 221
2004	1 086 740	1 885 370	465	37 032	85 250	313 907	464 539	388 313	281 217	315 112	2 462 182	9 098 458
2005	1 096 534	1 899 824	468	37 108	85 958	315 223	466 243	391 236	284 700	319 356	2 496 791	9 180 836
2006	1 106 501	1 914 244	472	37 467	86 565	316 340	467 745	393 959	288 381	323 787	2 533 357	9 264 035
2007	1 115 298	1 927 057	476	37 836	87 091	317 403	469 288	396 403	291 347	327 689	2 566 177	9 337 653
2008	1 122 172	1 937 662	480	38 073	87 689	318 390	470 545	398 378	293 774	330 813	2 591 831	9 397 166
2009	1 128 173	1 946 962	484	38 204	88 193	319 251	471 812	400 248	295 834	333 420	2 613 612	9 449 447
2010	1 133 100	1 954 775	488	38 281	88 643	320 234	472 826	401 570	297 648	335 573	2 631 473	9 492 784
2011	1 144 776	2 017 089	506	55 824	129 861	335 854	438 318	367 384	296 245	393 603	3 216 642	9 907 412
2012	1 150 468	2 026 227	508	55 977	130 469	336 925	439 500	368 932	298 443	395 981	3 235 988	9 956 996
2013	1 156 502	2 037 902	511	57 666	131 327	338 105	440 809	370 708	300 678	398 609	3 257 170	10 012 649
2014	1 163 198	2 050 603	513	58 461	132 492	339 815	442 716	372 739	302 968	401 412	3 279 818	10 075 075
2015	1 168 965	2 061 827	513	59 212	133 519	341 427	444 572	374 508	304 825	403 764	3 299 030	10 129 339
2016	1 175 181	2 074 426	511	59 867	134 768	343 628	446 676	376 536	306 826	406 125	3 320 123	10 190 750
2017	1 181 157	2 086 792	513	60 728	136 228	345 662	448 599	378 348	308 842	408 385	3 338 878	10 248 236
2018	1 187 794	2 102 146	515	62 002	138 129	348 625	450 967	380 498	311 149	410 776	3 359 367	10 316 754
2019	1 193 920	2 116 028	517	62 991	140 010	351 218	453 275	382 442	313 107	412 985	3 378 545	10 379 162
2020	1 200 207	2 129 770	520	63 526	141 893	353 949	455 731	384 349	315 025	415 297	3 398 956	10 442 934
2021	1 206 038	2 143 373	523	64 179	143 964	356 944	457 884	386 171	316 826	417 405	3 417 166	10 503 452
2022	1 211 872	2 157 332	520	65 023	146 335	359 952	460 045	387 961	318 600	419 416	3 434 723	10 563 857

1 Bis 1986: Basis Gebäude- und Wohnungszählung 1968; ab 1987: Basis Gebäude- und Wohnungszählung 1987; ab 2011: Basis Gebäude- und Wohnungszählung Zensus 2011, Wohnungen und Wohngebäude einschließlich Wohnheime.

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden								
	insgesamt	mit ... Raum/Räumen (einschl. Küchen)							
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr	
								Wohnungen	Räume
Anzahl									
Frankenthal (Pfalz), St.	24 754	776	2 104	6 027	7 085	4 370	2 153	2 239	18 247
Kaiserslautern, St.	59 450	4 815	5 822	13 927	15 292	9 015	4 882	5 697	46 330
Koblenz, St.	62 514	2 208	6 387	15 715	17 716	9 726	4 934	5 828	47 272
Landau i. d. Pf., St.	26 017	1 750	2 660	5 216	6 020	4 288	2 992	3 091	25 061
Ludwigshafen a. Rh., St.	87 353	4 244	12 083	24 109	22 540	11 546	6 692	6 139	49 358
Mainz, St.	121 289	13 770	15 616	31 455	28 175	14 831	8 536	8 906	71 757
Neustadt a. d. Weinstr., St.	29 536	621	2 329	5 919	7 355	5 101	3 690	4 521	36 645
Pirmasens, St.	24 949	513	1 819	6 503	7 109	3 967	2 400	2 638	21 592
Speyer, St.	26 484	961	1 995	6 373	7 960	4 347	2 430	2 418	19 649
Trier, St.	65 582	7 609	7 230	13 874	16 272	9 283	5 468	5 846	47 574
Worms, St.	43 798	2 057	3 741	9 206	11 766	7 643	4 470	4 915	39 924
Zweibrücken, St.	18 914	596	867	3 295	5 008	3 659	2 347	3 142	25 424
Ahrweiler	69 902	1 461	5 078	12 275	15 316	12 826	10 527	12 419	101 172
Altenkirchen (Ww.)	63 932	511	2 738	8 730	12 359	12 066	11 181	16 347	133 265
Alzey-Worms	61 734	1 021	3 080	7 976	11 591	12 975	11 047	14 044	115 134
Bad Dürkheim	68 627	973	3 650	9 423	14 398	13 966	11 902	14 315	116 302
Bad Kreuznach	81 159	1 676	5 292	13 010	16 327	14 790	12 406	17 658	145 500
Bad Kreuznach, gkSt.	27 750	1 127	3 054	6 660	7 143	4 352	2 495	2 919	24 389
Bernkastel-Wittlich	61 483	772	3 044	7 543	10 896	11 705	11 086	16 437	135 329
Birkenfeld	45 249	1 424	1 880	5 956	8 839	7 851	7 722	11 577	95 407
Idar-Oberstein, gkSt.	17 010	410	874	2 773	4 139	2 856	2 336	3 622	29 801
Cochem-Zell	33 996	471	1 425	3 690	5 972	6 388	6 442	9 608	80 039
Donnersbergkreis	37 786	475	2 035	4 852	7 121	7 302	6 573	9 428	77 560
Eifelkreis Bitburg-Prüm	54 694	648	2 419	6 152	9 260	9 759	9 794	16 662	138 958
Germersheim	62 547	1 482	4 321	9 145	12 577	12 561	10 491	11 970	96 416
Kaiserslautern	60 650	658	2 040	6 416	11 283	12 663	11 231	16 359	135 238
Kusel	38 148	265	1 177	3 944	6 202	7 372	7 413	11 775	97 013
Mainz-Bingen	108 203	3 062	7 809	17 182	21 752	20 167	17 101	21 130	172 604
Bingen am Rhein, gkSt.	14 967	1 115	1 509	3 264	3 146	2 232	1 635	2 066	16 865
Ingelheim am Rhein, gkSt.	18 804	507	1 499	3 279	4 192	3 482	2 735	3 110	25 407
Mayen-Koblenz	111 090	1 865	6 443	17 405	24 131	21 625	17 467	22 154	181 058
Andernach, gkSt.	15 320	375	1 219	3 163	3 593	2 729	1 932	2 309	18 694
Mayen, gkSt.	11 085	378	946	2 219	2 854	1 775	1 360	1 553	12 764
Neuwied	92 960	1 439	6 435	16 160	19 876	16 906	14 011	18 133	149 498
Neuwied, gkSt.	33 667	746	3 322	7 049	7 929	5 862	4 032	4 727	38 813
Rhein-Hunsrück-Kreis	53 999	758	2 405	6 811	10 410	9 823	9 440	14 352	118 552
Rhein-Lahn-Kreis	64 839	805	3 249	10 189	14 897	12 281	9 590	13 828	113 678
Lahnstein, gkSt.	10 617	149	863	2 343	3 112	1 853	1 002	1 295	10 457
Rhein-Pfalz-Kreis	75 430	1 036	4 148	11 304	16 461	15 880	12 946	13 655	109 608
Südliche Weinstraße	57 651	934	3 237	7 880	10 821	11 410	10 259	13 110	106 827
Südwestpfalz	50 787	251	1 398	5 725	9 826	10 576	9 936	13 075	106 993
Trier-Saarburg	75 967	1 070	3 763	9 137	13 079	14 144	13 968	20 806	171 208
Vulkaneifel	33 907	322	1 688	4 144	5 876	6 199	6 396	9 282	76 390
Westerwaldkreis	101 952	1 724	4 928	13 284	18 477	18 950	18 677	25 912	212 141
Rheinland-Pfalz	2 157 332	65 023	146 335	359 952	460 045	387 961	318 600	419 416	3 434 723
kreisfreie Städte	590 640	39 920	62 653	141 619	152 298	87 776	50 994	55 380	448 833
Landkreise	1 566 692	25 103	83 682	218 333	307 747	300 185	267 606	364 036	2 985 890

Verwaltungsbezirk	Räume insgesamt	Wohnfläche		Darunter: Nichtwohngebäude	
		insgesamt	je Ein- wohner/-in ¹	Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	m ²	Anzahl	100 m ²
Frankenthal (Pfalz), St.	104 420	22 445	45,7	1 000	841
Kaiserslautern, St.	240 105	50 909	50,6	2 568	2 092
Koblenz, St.	258 497	54 158	47,1	3 152	2 451
Landau i. d. Pf., St.	111 251	24 789	52,4	1 271	1 259
Ludwigshafen a. Rh., St.	338 137	73 069	42,2	3 072	2 419
Mainz, St.	449 195	95 360	43,5	4 954	3 625
Neustadt a. d. Weinstr., St.	136 746	29 506	54,6	1 508	1 446
Pirmasens, St.	107 923	22 107	54,7	1 563	1 283
Speyer, St.	111 874	24 277	47,5	1 111	1 013
Trier, St.	255 576	53 645	48,1	3 123	2 456
Worms, St.	189 180	39 721	47,1	1 916	1 627
Zweibrücken, St.	90 048	18 489	53,7	861	740
Ahrweiler	338 170	73 206	57,1	3 202	2 726
Altenkirchen (Ww.)	342 294	70 274	53,5	2 720	2 432
Alzey-Worms	323 764	70 453	53,1	2 061	2 116
Bad Dürkheim	351 678	76 892	57,1	2 634	2 690
Bad Kreuznach	410 484	86 676	53,8	3 333	3 234
Bad Kreuznach, gkSt.	116 906	24 811	47,5	1 471	1 218
Bernkastel-Wittlich	333 443	69 316	60,3	3 127	3 112
Birkenfeld	239 402	48 111	58,9	1 856	1 876
Idar-Oberstein, gkSt.	85 130	16 706	58,1	921	872
Cochem-Zell	188 910	38 929	62,0	1 843	1 852
Donnersbergkreis	201 093	42 830	56,1	1 299	1 353
Eifelkreis Bitburg-Prüm	307 499	63 857	62,0	2 504	2 468
Germersheim	310 034	68 579	52,5	2 860	2 640
Kaiserslautern	335 057	74 738	69,0	1 638	1 779
Kusel	217 610	45 785	64,6	1 250	1 327
Mainz-Bingen	533 279	116 676	54,3	4 262	4 087
Bingen am Rhein, gkSt.	64 344	14 064	53,7	1 303	1 001
Ingelheim am Rhein, gkSt.	89 337	19 283	53,7	643	621
Mayen-Koblenz	557 475	118 568	54,4	4 039	3 768
Andernach, gkSt.	70 605	15 030	49,5	714	619
Mayen, gkSt.	50 142	10 584	53,8	738	603
Neuwied	460 387	99 134	53,1	3 798	3 545
Neuwied, gkSt.	152 568	32 264	49,0	1 651	1 433
Rhein-Hunsrück-Kreis	291 948	61 397	58,3	2 392	2 243
Rhein-Lahn-Kreis	330 081	69 001	55,6	2 696	2 540
Lahnstein, gkSt.	47 086	9 805	53,7	403	356
Rhein-Pfalz-Kreis	375 772	84 072	53,8	2 164	2 217
Südliche Weinstraße	299 763	65 444	58,2	2 532	2 649
Südwestpfalz	279 015	59 459	62,4	1 655	1 726
Trier-Saarburg	414 059	89 075	58,3	3 233	3 133
Vulkaneifel	185 395	38 253	61,9	1 483	1 464
Westerwaldkreis	544 293	116 966	56,8	3 359	3 342
Rheinland-Pfalz	10 563 857	2 256 166	54,4	88 039	81 572
kreisfreie Städte	2 392 952	508 476	47,1	26 099	21 252
Landkreise	8 170 905	1 747 690	56,9	61 940	60 320

1 Einwohner am 30.06.2022.

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude							
	insgesamt			davon mit ...				
				1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude / Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	100 m²			Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	8 958	21 604	23 754	6 031	1 127	2 254	1 788	15 355
Kaiserslautern, St.	20 554	48 818	56 882	11 772	3 390	6 780	5 337	36 632
Koblenz, St.	21 065	51 707	59 362	10 779	3 342	6 684	6 914	40 678
Landau i. d. Pf., St.	10 603	23 530	24 746	7 344	1 156	2 312	2 088	14 528
Ludwigshafen a. Rh., St.	28 005	70 649	84 281	16 888	3 512	7 024	7 489	59 374
Mainz, St.	32 007	91 736	116 335	18 404	4 417	8 834	9 063	84 070
Neustadt a. d. Weinstr., St.	13 860	28 060	28 028	9 407	2 069	4 138	2 373	14 281
Pirmasens, St.	10 283	20 824	23 386	5 575	2 043	4 086	2 653	13 452
Speyer, St.	9 961	23 263	25 373	6 076	1 329	2 658	2 545	16 430
Trier, St.	20 625	51 189	62 459	10 899	3 076	6 152	6 577	42 020
Worms, St.	19 067	38 094	41 882	12 841	2 520	5 040	3 679	23 410
Zweibrücken, St.	9 457	17 749	18 053	5 987	1 966	3 932	1 491	7 720
Ahrweiler	41 677	70 480	66 700	31 110	5 915	11 830	4 625	23 239
Altenkirchen (Ww.)	43 888	67 842	61 212	33 133	7 870	15 740	2 868	12 136
Alzey-Worms	42 110	68 337	59 673	33 855	5 508	11 016	2 723	14 654
Bad Dürkheim	44 568	74 202	65 993	35 241	5 671	11 342	3 638	19 246
Bad Kreuznach	48 811	83 442	77 826	37 253	6 877	13 754	4 638	26 257
Bad Kreuznach, gkSt.	10 291	23 592	26 279	6 297	1 453	2 906	2 514	16 652
Bernkastel-Wittlich	41 213	66 204	58 356	31 846	6 284	12 568	3 064	13 706
Birkenfeld	28 259	46 235	43 393	21 124	4 561	9 122	2 547	12 633
Idar-Oberstein, gkSt.	9 287	15 834	16 089	6 436	1 521	3 042	1 323	6 487
Cochem-Zell	23 930	37 077	32 153	19 119	3 214	6 428	1 587	6 481
Donnersbergkreis	25 669	41 477	36 487	20 254	3 690	7 380	1 705	8 701
Eifelkreis Bitburg-Prüm	37 494	61 390	52 190	29 180	5 919	11 838	2 381	11 032
Germersheim	36 483	65 939	59 687	27 655	5 349	10 698	3 451	20 905
Kaiserslautern	40 883	72 959	59 012	29 758	8 112	16 224	2 984	12 755
Kusel	27 604	44 457	36 898	21 399	4 922	9 844	1 275	5 552
Mainz-Bingen	62 682	112 588	103 941	45 412	10 139	20 278	7 089	37 561
Bingen am Rhein, gkSt.	6 297	13 064	13 664	3 951	1 067	2 134	1 266	7 366
Ingelheim am Rhein, gkSt.	9 530	18 662	18 161	6 496	1 582	3 164	1 448	8 454
Mayen-Koblenz	67 394	114 800	107 051	48 221	11 085	22 170	8 024	35 774
Andernach, gkSt.	7 814	14 411	14 606	5 424	1 149	2 298	1 228	6 725
Mayen, gkSt.	5 408	9 982	10 347	3 321	994	1 988	1 082	4 888
Neuwied	56 476	95 589	89 162	40 971	9 453	18 906	6 018	28 729
Neuwied, gkSt.	17 016	30 831	32 016	11 329	2 866	5 732	2 804	14 591
Rhein-Hunsrück-Kreis	35 149	59 154	51 607	26 136	5 938	11 876	3 055	13 352
Rhein-Lahn-Kreis	38 303	66 460	62 143	26 382	7 374	14 748	4 529	20 854
Lahnstein, gkSt.	4 280	9 449	10 214	2 265	727	1 454	1 284	6 472
Rhein-Pfalz-Kreis	47 877	81 855	73 266	37 161	6 605	13 210	4 077	22 541
Südliche Weinstraße	37 717	62 795	55 119	29 525	5 423	10 846	2 743	14 588
Südwestpfalz	36 043	57 733	49 132	26 719	7 374	14 748	1 931	7 561
Trier-Saarburg	50 639	85 942	72 734	38 301	8 347	16 694	3 973	17 532
Vulkaneifel	24 177	36 789	32 424	19 366	3 457	6 914	1 342	6 011
Westerwaldkreis	68 381	113 624	98 593	51 667	11 882	23 764	4 787	22 189
Rheinland-Pfalz	1 211 872	2 174 594	2 069 293	882 791	190 916	381 832	137 051	781 939
kreisfreie Städte	204 445	487 225	564 541	122 003	29 947	59 894	51 997	367 950
Landkreise	1 007 427	1 687 370	1 504 752	760 788	160 969	321 938	85 054	413 989

Impressum

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: poststelle@statistik.rlp.de
Internet: www.statistik.rlp.de

Kostenfreier Download im Internet: <https://www.statistik.rlp.de/de/publikationen/statistische-berichte/>

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2023

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.