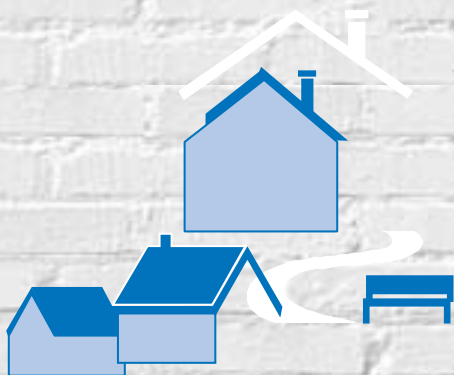


RheinlandPfalz



Bauen und Wohnen 2000



STATISTISCHES LANDESAMT

Wohnen, Wohnbauförderung, Wohngeld	Einheit	1999	2000
Wohnungsstrukturdaten¹⁾			
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	1 032 633	1 045 648
Einfamilienhäuser	Anzahl	709 152	718 033
Zweifamilienhäuser	Anzahl	211 629	214 540
Mehrfamilienhäuser	Anzahl	111 852	113 075
Bestand an Wohnungen	Anzahl	1 796 376	1 819 080
davon mit ... Räumen			
1 und 2	Anzahl	116 285	118 014
3	Anzahl	304 609	307 464
4	Anzahl	451 823	455 324
5	Anzahl	370 369	375 019
6 oder mehr	Anzahl	553 290	563 259
Durchschnittliche Wohnungsgröße von Wohnungen in ...	m ²	96,3	96,6
Einfamilienhäusern	m ²	121,6	122,0
Zweifamilienhäusern	m ²	90,8	91,1
Mehrfamilienhäusern	m ²	71,5	71,6
Wohnfläche je Einwohner	m ²	42,9	43,6
Wohnräume je Einwohner	Anzahl	2,1	2,2
Wohnungen je 1 000 Einwohner	Anzahl	446	452
Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau			
Geförderte Wohnungen insgesamt	Anzahl	2 469	1 840
davon im ...			
1. Förderungsweg (Vollförderung)	Anzahl	462	344
2. Förderungsweg (Aufwendungsdarlehen)	Anzahl	803	368
3. Förderungsweg (vereinbarte Förderung)	Anzahl	937	832
Erwerb vorhandener Wohnungen	Anzahl	267	296
Finanzierungsmittel insgesamt	1 000 DM	865 246	596 998
Bundes-/Landesmittel	1 000 DM	93 688	92 759
Kapitalmarktmittel	1 000 DM	534 343	341 906
sonstige Mittel	1 000 DM	237 215	162 333
Wohngeld			
Empfänger von Wohngeld insgesamt	Anzahl	89 972	81 654
Empfänger von Tabellenwohngeld nach der sozialen Stellung	Anzahl	50 881	46 728
erwerbstätig	Anzahl	15 739	14 977
nichterwerbstätig	Anzahl	22 062	20 321
arbeitslos	Anzahl	13 080	11 430
Empfänger von Mietzuschuss	Anzahl	45 356	41 455
Empfänger von Lastenzuschuss	Anzahl	5 525	5 273
Empfänger von pauschalisiertem Wohngeld	Anzahl	39 091	34 926
Als Mietzuschuss gezahlter Betrag	1 000 DM	241 321	218 245
Als Lastenzuschuss gezahlter Betrag	1 000 DM	13 254	12 518

1) Gebäude- und Wohnungsbestand am 31. Dezember.

Baugenehmigungen, Bauüberhang	Einheit	1999	2000
Baugenehmigungen im Wohnbau			
Neubau			
Wohngebäude	Anzahl	13 358	10 835
davon mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	10 104	8 320
2 Wohnungen	Anzahl	2 290	1 813
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	964	702
Wohnungen	Anzahl	20 868	16 585
davon in Wohngebäuden mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	10 104	8 320
2 Wohnungen	Anzahl	4 580	3 626
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	6 184	4 639
Wohnfläche	1000 m ²	2 492	2 034
Wohnräume	Anzahl	109 608	88 649
Veranschlagte Baukosten	1 000 DM	6 099 443	5 028 351
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			
Baumaßnahmen	Anzahl	5 123	4 490
Wohnungen	Anzahl	2 166	1 817
Veranschlagte Baukosten	1 000 DM	773 555	709 502
Baugenehmigungen im Nichtwohnbau			
Neubau			
Gebäude	Anzahl	2 602	2 203
Anstaltsgebäude	Anzahl	34	25
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	249	215
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	610	514
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 500	1 284
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	209	165
Nutzfläche	1 000 m ²	2 108	1 811
Veranschlagte Baukosten	1 000 DM	2 666 337	2 373 307
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			
Baumaßnahmen	Anzahl	1 511	1 417
Nutzfläche	1 000 m ²	321	325
Veranschlagte Baukosten	1 000 DM	738 824	735 824
Bauüberhang am 31. Dezember (Neubau)			
Wohnungen insgesamt	Anzahl	40 157	34 329
unter Dach (rohbaufertig)	Anzahl	17 095	15 496
noch nicht unter Dach	Anzahl	7 818	6 932
noch nicht begonnen	Anzahl	15 244	11 901
Wohngebäude	Anzahl	21 270	18 971
Nichtwohngebäude	Anzahl	3 880	3 875

Baufertigstellungen, Preisindizes, Bausparen	Einheit	1999	2000
---	---------	------	------

Baufertigstellungen im Wohnbau (Neubau)

Wohngebäude	Anzahl	12 381	12 557
davon mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	8 844	9 383
2 Wohnungen	Anzahl	2 347	2 226
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 190	948
Wohnungen	Anzahl	20 932	20 180
davon in Wohngebäuden mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	8 844	9 383
2 Wohnungen	Anzahl	4 694	4 452
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	7 394	6 345
Wohnfläche	1 000 m ²	2 382	2 348
Wohnräume	Anzahl	106 893	104 450
Veranschlagte Baukosten	1 000 DM	5 832 962	5 761 043

Baufertigstellungen im Nichtwohnbau (Neubau)

Gebäude	Anzahl	2 310	2 071
Anstaltsgebäude	Anzahl	19	16
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	205	195
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	557	493
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 348	1 197
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	181	170
Nutzfläche	1 000 m ²	1 975	1 625
Veranschlagte Baukosten	1 000 DM	2 460 708	1 926 513

Preisindizes für Bauwerke in Deutschland¹⁾ (Bauleistungen am Bauwerk)

Wohngebäude insgesamt	1995=100	98,4	98,7
und zwar für			
Rohbauarbeiten	1995=100	95,5	95,3
Ausbauarbeiten	1995=100	101,1	102,0
Einfamiliengebäude	1995=100	98,4	98,7
Mehrfamiliengebäude	1995=100	98,3	98,5
Bürogebäude	1995=100	99,4	100,1
Gewerblich genutzte Gebäude	1995=100	99,6	100,3

Bauspargeschäft der Bausparkassen¹⁾

Bauspareinlagen am Jahresende	Mill. DM	10 781	10 639
Zahlungseingänge Spargeld	Mill. DM	2 792	2 513
Zahlungseingänge Zinsen u. Tilgungen	Mill. DM	2 083	1 793
Auszahlungen	Mill. DM	4 455	4 670
Baudarlehen	Mill. DM	11 535	12 152
darunter Zwischenkredite	Mill. DM	5 385	5 941
Neu abgeschlossene Bausparverträge	Anzahl	196 400	171 100
Vertragssumme Neuabschlüsse	Mill. DM	8 985	8 213

1) Quelle: Statistisches Bundesamt.

Wohnungsversorgung¹⁾ und Kaufwerte je m² baureifes Land im Jahr 2000 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Wohnfläche je Wohnung	Wohnungen je 1000 der Bevölkerung	Kaufwert je m ² baureifes Land
	m ²	Anzahl	DM
Kreisfreie Stadt Koblenz	83,2	514	434
Landkreise			
Ahrweiler	98,0	444	153
Altenkirchen (Ww.)	101,3	416	63
Bad Kreuznach	98,0	446	147
Birkenfeld	99,0	455	47
Cochem-Zell	106,7	448	63
Mayen-Koblenz	97,7	437	162
Neuwied	98,0	426	130
Rhein-Hunsrück-Kreis	105,8	424	93
Rhein-Lahn-Kreis	99,6	445	98
Westerwaldkreis	107,5	410	107
Kreisfreie Stadt Trier	80,2	514	333
Landkreise			
Bernkastel-Wittlich	104,7	440	61
Bitburg-Prüm	106,9	434	48
Daun	104,1	458	43
Trier-Saarburg	106,9	407	101
Kreisfreie Städte			
Frankenthal (Pfalz)	84,3	476	457
Kaiserslautern	78,4	530	253
Landau i. d. Pfalz	91,8	476	322
Ludwigshafen a. Rhein	77,9	491	524
Mainz	75,9	532	478
Neustadt a. d. Weinstr.	92,0	487	496
Pirmasens	82,7	541	124
Speyer	85,3	471	522
Worms	84,3	474	340
Zweibrücken	92,4	485	112
Landkreise			
Alzey-Worms	106,4	407	234
Bad Dürkheim	101,6	455	358
Donnersbergkreis	104,4	426	121
Germersheim	103,1	416	320
Kaiserslautern	104,9	470	136
Kusel	105,5	440	72
Südliche Weinstraße	105,1	428	234
Ludwigshafen	101,3	448	390
Mainz-Bingen	99,4	435	394
Südwestpfalz	106,1	432	78
Rheinland-Pfalz	96,6	452	156
kreisfreie Städte	81,5	505	348
Landkreise	102,4	434	138

1) Stand 31. Dezember.

Auf Wunsch erhalten Sie weitere Informationen

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Für Briefsendungen:
56128 Bad Ems

Telefon (0 26 03) 71-0
(0 26 03) 71-2 45 (Vertrieb)
Telefax (0 26 03) 71-3 15
E-Mail poststelle@statistik.rlp.de
Internet www.statistik.rlp.de

Auskunftsdienst:

Telefon (0 26 03) 71-3 27
E-Mail info@statistik.rlp.de

Pressestelle:

Telefon (0 26 03) 71-3 24 oder 2 49
Telefax (0 26 03) 71-2 47
E-Mail pressestelle@statistik.rlp.de

Fachreferat:

Telefon (0 26 03) 71-2 96 oder 2 99
Telefax (0 26 03) 71-2 47

Informationsstelle des Landesinformationssystems (LIS)
- Außenstelle des Statistischen Landesamtes -
Kaiserstraße 32
55116 Mainz

Für Briefsendungen:

Postfach 38 80
55028 Mainz

Telefon (0 61 31) 16-47 66
Telefax (0 61 31) 16-40 88
E-Mail statistik-rp@t-online.de

Herausgeber:

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz,
Bad Ems, September 2001
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit
Quellenangabe gestattet.