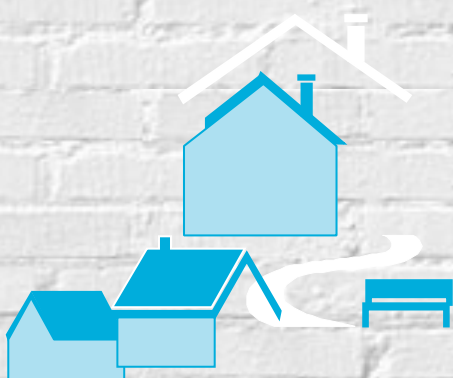


RheinlandPfalz



Bauen und Wohnen 2001



STATISTISCHES LANDESAMT

Wohnen, Wohnbauförderung	Einheit	2000	2001
--------------------------	---------	------	------

Wohnungsstrukturdaten ¹⁾

Wohngebäude insgesamt	Anzahl	1 045 648	1 055 772
Einfamilienhäuser	Anzahl	718 033	725 105
Zweifamilienhäuser	Anzahl	214 540	216 731
Mehrfamilienhäuser	Anzahl	113 075	113 936
Bestand an Wohnungen	Anzahl	1 819 080	1 836 604
davon mit ... Räumen			
1 und 2	Anzahl	118 014	119 429
3	Anzahl	307 464	309 391
4	Anzahl	455 324	457 842
5	Anzahl	375 019	378 597
6 oder mehr	Anzahl	563 259	571 345
Durchschnittliche Wohnungsgröße	m ²	96,6	96,8
von Wohnungen in ...			
Einfamilienhäusern	m ²	122,0	122,4
Zweifamilienhäusern	m ²	91,1	91,3
Mehrfamilienhäusern	m ²	71,6	71,7
Wohnfläche je Einwohner	m ²	43,6	44,0
Wohnräume je Einwohner	Anzahl	2,2	2,2
Wohnungen je 1 000 Einwohner	Anzahl	452	454

Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Geförderte Wohnungen insgesamt	Anzahl	1 840	1 873
davon im ...			
1. Förderungsweg (Vollförderung)	Anzahl	344	389
2. Förderungsweg (Aufwendungsdarlehen)	Anzahl	368	426
3. Förderungsweg (vereinbarte Förderung)	Anzahl	832	724
Erwerb vorhandener Wohnungen	Anzahl	296	334
Finanzierungsmittel insgesamt	1000 EUR	305 240	316 744
Bundes-/Landesmittel	1000 EUR	47 427	32 963
Kapitalmarktmittel	1000 EUR	174 814	200 441
sonstige Mittel	1000 EUR	82 999	83 340

Wohngeld	Einheit	1999	2000
----------	---------	------	------

Empfänger von Wohngeld insgesamt	Anzahl	89 972	81 654
Empfänger von Tabellenwohngeld	Anzahl	50 881	46 728
nach der sozialen Stellung			
erwerbstätig	Anzahl	15 739	14 977
nichterwerbstätig	Anzahl	22 062	20 321
arbeitslos	Anzahl	13 080	11 430
Empfänger von Mietzuschuss	Anzahl	45 356	41 455
Empfänger von Lastenzuschuss	Anzahl	5 525	5 273
Empfänger von pauschalisiertem Wohngeld	Anzahl	39 091	34 926
Als Mietzuschuss gezahlt	1 000 EUR	123 385	111 587
Als Lastenzuschuss gezahlt	1 000 EUR	6 777	6 400

1) Gebäude- und Wohnungsbestand am 31. Dezember.

Baugenehmigungen, Bauüberhang	Einheit	2000	2001
Baugenehmigungen im Wohnbau			
Neubau			
Wohngebäude	Anzahl	10 835	9 088
davon mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	8 320	7 082
2 Wohnungen	Anzahl	1 813	1 531
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	702	475
Wohnungen	Anzahl	16 585	12 784
davon in Wohngebäuden mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	8 320	7 082
2 Wohnungen	Anzahl	3 626	3 062
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	4 639	2 640
Wohnfläche	1000 m ²	2 034	1 649
Wohnräume	Anzahl	88 649	71 380
Veranschlagte Baukosten	1 000 EUR	2 570 955	2 077 041
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			
Baumaßnahmen	Anzahl	4 490	4 354
Wohnungen	Anzahl	1 817	1 545
Veranschlagte Baukosten	1 000 EUR	362 763	342 802
Baugenehmigungen im Nichtwohnbau			
Neubau			
Gebäude	Anzahl	2 203	1 935
Anstaltsgebäude	Anzahl	25	14
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	215	204
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	514	431
nichtlandwirtschaftliche Betriebs- gebäude	Anzahl	1 284	1 124
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	165	162
Nutzfläche	1 000 m ²	1 811	1 199
Veranschlagte Baukosten	1 000 EUR	1 213 453	1 104 878
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			
Baumaßnahmen	Anzahl	1 417	1 461
Nutzfläche	1 000 m ²	325	302
Veranschlagte Baukosten	1 000 EUR	376 221	405 591
Bauüberhang am 31. Dezember (Neubau)			
Wohnungen insgesamt	Anzahl	34 329	30 639
unter Dach (rohbaufertig)	Anzahl	15 496	13 521
noch nicht unter Dach	Anzahl	6 932	5 850
noch nicht begonnen	Anzahl	11 901	11 268
Wohngebäude	Anzahl	18 971	17 945
Nichtwohngebäude	Anzahl	3 875	4 020

Baufertigstellungen, Preisindizes, Bausparen	Einheit	2000	2001
Baufertigstellungen im Wohnbau (Neubau)			
Wohngebäude	Anzahl	12 557	9 785
davon mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	9 383	7 409
2 Wohnungen	Anzahl	2 226	1 725
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	948	651
Wohnungen	Anzahl	20 180	15 461
davon in Wohngebäuden mit ...			
1 Wohnung	Anzahl	9 383	7 409
2 Wohnungen	Anzahl	4 452	3 450
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	6 345	4 602
Wohnfläche	1 000 m²	2 348	1 844
Wohnräume	Anzahl	104 450	81 504
Veranschlagte Baukosten	1 000 EUR	2 945 575	2 322 120
Baufertigstellungen im Nichtwohnbau (Neubau)			
Gebäude	Anzahl	2 071	1 696
Anstaltsgebäude	Anzahl	16	27
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	195	162
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	493	349
nichtlandwirtschaftliche Betriebs- gebäude	Anzahl	1 197	1 012
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	170	146
Nutzfläche	1 000 m²	1 625	1 058
Veranschlagte Baukosten	1 000 EUR	985 010	995 510
Preisindizes für Bauwerke in Deutschland ¹⁾ (Bauleistungen am Bauwerk)			
Wohngebäude insgesamt	1995=100	98,7	98,5
und zwar für			
Rohbauarbeiten	1995=100	95,3	94,2
Ausbauarbeiten	1995=100	102,0	102,8
Einfamiliengebäude	1995=100	98,7	98,6
Mehrfamiliengebäude	1995=100	98,5	98,4
Bürogebäude	1995=100	100,1	100,5
Gewerblich genutzte Gebäude	1995=100	100,3	100,6
Bauspargeschäft der Bausparkassen ¹⁾			
Bauspareinlagen am Jahresende	Mill. EUR	5 440	5 508
Zahlungseingänge Spargeld	Mill. EUR	1 285	1 290
Zahlungseingänge Zinsen u. Tilgungen	Mill. EUR	917	929
Auszahlungen	Mill. EUR	2 388	2 182
Baudarlehen	Mill. EUR	6 213	6 441
darunter Zwischenkredite	Mill. EUR	3 038	3 299
Neu abgeschlossene Bausparverträge	Anzahl	171 100	177 100
Vertragssumme Neuabschlüsse	Mill. EUR	4 199	4 047

1) Quelle: Statistisches Bundesamt.

Wohnungsversorgung¹⁾ und Kaufwerte je m² baureifes Land im Jahr 2001 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Wohnfläche je Wohnung	Wohnungen je 1000 der Bevölkerung	Kaufwert je m ² baureifes Land
	m ²	Anzahl	EUR
Kreisfreie Stadt Koblenz	83,2	517	180
Landkreise			
Ahrweiler	98,2	448	72
Altenkirchen (Ww.)	101,5	419	39
Bad Kreuznach	98,1	447	74
Birkenfeld	99,3	458	27
Cochem-Zell	106,8	455	36
Mayen-Koblenz	97,9	440	82
Neuwied	98,3	428	67
Rhein-Hunsrück-Kreis	106,1	430	50
Rhein-Lahn-Kreis	99,9	447	72
Westerwaldkreis	107,8	414	58
Kreisfreie Stadt Trier	80,3	512	167
Landkreise			
Bernkastel-Wittlich	104,8	442	31
Bitburg-Prüm	107,2	439	21
Daun	104,3	460	23
Trier-Saarburg	107,1	409	52
Kreisfreie Städte			
Frankenthal (Pfalz)	84,7	478	167
Kaiserslautern	78,8	533	148
Landau i. d. Pfalz	92,0	483	185
Ludwigshafen a. Rhein	78,0	496	294
Mainz	76,1	530	345
Neustadt a. d. Weinstr.	92,3	490	250
Pirmasens	82,7	548	63
Speyer	85,5	474	154
Worms	84,3	475	169
Zweibrücken	92,7	488	58
Landkreise			
Alzey-Worms	106,8	411	112
Bad Dürkheim	101,8	458	179
Donnersbergkreis	104,6	431	73
Germersheim	103,3	419	170
Kaiserslautern	105,5	477	93
Kusel	105,4	448	36
Südliche Weinstraße	105,2	430	130
Ludwigshafen	101,5	451	261
Mainz-Bingen	99,6	435	204
Südwestpfalz	106,3	437	44
Rheinland-Pfalz	96,8	454	79
kreisfreie Städte	81,6	507	182
Landkreise	102,7	437	72

1) Stand 31. Dezember.

Auf Wunsch erhalten Sie weitere Informationen

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14 -16
56130 Bad Ems

Für Briefsendungen:
56128 Bad Ems

Telefon 02603 71-0
02603 71-2450 (Vertrieb)
Telefax 02603 71-3150
E-Mail poststelle@statistik.rlp.de
Internet www.statistik.rlp.de

Auskunftsdienst:
Telefon 02603 71-4444
E-Mail info@statistik.rlp.de

Pressestelle:
Telefon 02603 71-3240 oder 2490
Telefax 02603 71-2470
E-Mail pressestelle@statistik.rlp.de

Fachreferat:
Telefon 02603 71-2960 oder 2990
Telefax 02603 71-1020

Informationsstelle des Landesinformationssystems (LIS)
- Außenstelle des Statistischen Landesamtes -
Kaiserstraße 32
55116 Mainz

Für Briefsendungen:
Postfach 38 80
55028 Mainz

Telefon 06131 16-4766
Telefax 06131 16-4088
E-Mail info-lismainz@statistik.rlp.de

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz, Bad Ems, September 2002
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit
Quellenangabe gestattet.