



Rheinland-Pfalz

STATISTISCHES LANDESAMT

2012

# STATISTISCHE BERICHTE



Preisindizes für Bauwerke in Deutschland  
im August 2012

Kennziffer: M I - vj 3/12 · Bestellnr.: M1043 201243 · ISSN: 1430-516X

1. Preisindizes für Bauwerke<sup>1)</sup> (Neubau und Instandhaltung) August 2011 - August 2012

Art	2011		2012			Veränderung August 2012 zu	
	August	November	Februar	Mai	August	Aug. 2011	Mai 2012
	2005=100					%	
<b>NEUBAU</b>							
Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)							
Wohngebäude insgesamt	117,5	117,9	119,2	119,9	120,4	2,5	0,4
Rohbauarbeiten	117,4	117,7	119,0	119,8	120,3	2,5	0,4
Erdarbeiten	118,4	118,7	120,3	121,2	121,7	2,8	0,4
Verbauarbeiten	118,0	118,0	118,4	118,9	119,6	1,4	0,6
Entwässerungskanalarbeiten	118,0	118,3	119,7	120,6	121,2	2,7	0,5
Mauerarbeiten	112,2	112,2	113,4	114,0	114,5	2,0	0,4
Betonarbeiten	117,9	118,0	119,4	119,7	120,1	1,9	0,3
Zimmer- und Holzbauarbeiten	121,0	121,6	123,0	124,3	124,9	3,2	0,5
Stahlbauarbeiten	119,9	119,5	119,5	119,9	119,8	-0,1	-0,1
Abdichtungsarbeiten	118,1	118,6	120,4	121,6	122,8	4,0	1,0
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	117,6	118,4	119,9	121,1	121,8	3,6	0,6
Klempnerarbeiten	134,5	135,4	136,8	137,9	138,7	3,1	0,6
Gerüstarbeiten	119,2	118,3	116,4	119,5	120,5	1,1	0,8
Ausbauarbeiten	117,6	118,1	119,4	120,0	120,6	2,6	0,5
Naturwerksteinarbeiten	109,7	110,1	111,1	111,4	111,7	1,8	0,3
Betonwerksteinarbeiten	110,2	110,8	111,7	111,9	112,2	1,8	0,3
Putz- und Stuckarbeiten	110,2	110,7	111,8	112,6	112,9	2,5	0,3
Wärmedämm-Verbundsysteme	112,4	112,9	114,8	115,0	115,8	3,0	0,7
Trockenbauarbeiten	113,2	113,7	114,8	115,2	115,7	2,2	0,4
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	116,7	117,3	119,0	119,3	120,0	2,8	0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	106,5	106,8	107,9	108,5	109,2	2,5	0,6
Estricharbeiten	115,1	115,2	116,2	117,5	118,6	3,0	0,9
Tischlerarbeiten	118,7	119,2	120,0	120,6	121,0	1,9	0,3
Parkettarbeiten	108,3	108,5	109,0	109,7	110,2	1,8	0,5
Rollladenarbeiten	110,7	111,2	111,9	112,2	112,6	1,7	0,4
Metallbauarbeiten	122,8	123,6	124,5	125,1	125,4	2,1	0,2
Verglasungsarbeiten	129,9	131,2	133,0	133,4	134,2	3,3	0,6
Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	110,3	110,8	111,8	112,0	112,0	1,5	-
Bodenbelagsarbeiten	114,6	115,0	116,4	116,9	117,0	2,1	0,1
Tapezierarbeiten	113,1	113,5	114,5	114,9	115,0	1,7	0,1
Raumluftechnische Anlagen	123,7	124,3	126,0	126,9	127,4	3,0	0,4
Heizanlagen und zentrale Wasssererwärmungsanlagen	125,5	126,1	128,1	129,0	129,9	3,5	0,7
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	127,9	128,6	130,7	131,4	132,3	3,4	0,7
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	121,6	122,1	123,7	124,3	125,2	3,0	0,7
Gebäudeautomation	113,1	113,5	114,3	114,9	115,9	2,5	0,9
Blitzschutzanlagen	122,5	122,9	124,5	125,2	125,9	2,8	0,6
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	131,8	132,5	135,0	135,8	136,8	3,8	0,7
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	115,3	115,3	115,3	115,9	116,8	1,3	0,8
Einfamiliengebäude	117,2	117,6	118,9	119,6	120,2	2,6	0,5
Mehrfamiliengebäude	118,6	119,0	120,3	120,9	121,5	2,4	0,5
Bürogebäude	118,6	119,0	120,3	120,9	121,5	2,4	0,5
Gewerbliche Betriebsgebäude	120,2	120,5	121,8	122,4	123,0	2,3	0,5
Straßenbau	122,7	123,1	125,1	126,2	126,7	3,3	0,4
Brücken im Straßenbau	120,0	119,8	120,7	121,6	121,9	1,6	0,2
Ortskanäle	117,1	117,2	118,5	119,3	119,9	2,4	0,5
<b>INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN</b>							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	118,5	119,0	120,7	121,3	121,9	2,9	0,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	109,3	109,5	110,3	111,0	111,4	1,9	0,4

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude <sup>2)</sup>  
1950 - 2012

Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M
	DM			DM			EUR	
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442
1965	5,245	4,911	2005	22,003	20,603	2005	11,250	10,534
1966	5,415	5,070	2006	22,421	20,995	2006	11,464	10,735
1967	5,299	4,962	2007	23,917	22,395	2007	12,229	11,451
1968	5,524	5,172	2008	24,599	23,034	2008	12,577	11,777
1969	5,840	5,468	2009	24,808	23,230	2009	12,684	11,877
1970	6,803	6,369	2010	25,056	23,462	2010	12,811	11,996
1971	7,505	7,027	2011	25,749	24,111	2011	13,165	12,328
1972	8,012	7,502	2009 Februar Mai August November	24,819	23,240	2009 Februar	12,690	11,882
1973	8,600	8,053		24,775	23,199	Mai	12,667	11,861
1974	9,226	8,639		24,819	23,240	August	12,690	11,882
1975	9,446	8,844		24,819	23,240	November	12,690	11,882
1976	9,771	9,150	2010 Februar Mai August November	24,863	23,281	2010 Februar	12,712	11,903
1977	10,245	9,593		25,017	23,426	Mai	12,791	11,978
1978	10,878	10,186		25,127	23,529	August	12,847	12,030
1979	11,833	11,080		25,215	23,611	November	12,892	12,072
1980	13,097	12,263	2011 Februar Mai August November	25,501	23,879	2011 Februar	13,038	12,209
1981	13,863	12,981		25,700	24,064	Mai	13,140	12,304
1982	14,263	13,355		25,854	24,209	August	13,219	12,378
1983	14,564	13,637		25,942	24,291	November	13,264	12,420
1984	14,924	13,974	2012 Februar Mai August	26,228	24,559	2012 Februar	13,410	12,557
1985	14,987	14,033		26,382	24,703	Mai	13,489	12,630
1986	15,193	14,226		26,492	24,806	August	13,545	12,683
1987	15,482	14,496						
1988	15,811	14,805						
1989	16,389	15,345						

3. Langfristige Übersicht für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) 1980 - 2012 <sup>2)</sup>  
2005 = 100

Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Monat	Index	Jahr	Monat	Index
1980	59,6	2000	97,9	2005	Februar	100,0	2009	Februar	112,8
1981	63,0	2001	97,8		Mai	99,9		Mai	112,6
1982	64,8	2002	97,8		August	100,0		August	112,8
1983	66,2	2003	97,8		November	100,1		November	112,8
1984	67,9	2004	99,1	2006	Februar	100,6	2010	Februar	113,0
1985	68,2	2005	100,0		Mai	101,2		Mai	113,7
1986	69,0	2006	101,9		August	102,4		August	114,2
1987	70,3	2007	108,7		November	103,4		November	114,6
1988	71,9	2008	111,8	2007	Februar	107,8	2011	Februar	115,9
1989	74,5	2009	112,8		Mai	108,5		Mai	116,8
1990	79,3	2010	113,9		August	109,0		August	117,5
1991	84,8	2011	117,0		November	109,5		November	117,9
1992	90,3			2008	Februar	110,6	2012	Februar	119,2
1993	94,7				Mai	111,5		Mai	119,9
1994	97,0				August	112,6		August	120,4
1995	99,2				November	112,5		November	
1996	99,0								
1997	98,3								
1998	97,9								
1999	97,6								

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.

## Impressum

---

Herausgeber:  
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz  
Mainzer Straße 14-16  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0  
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: [poststelle@statistik.rlp.de](mailto:poststelle@statistik.rlp.de)  
Internet: [www.statistik.rlp.de](http://www.statistik.rlp.de)

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/veroeffentlichungen/statistische-berichte>

---

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2012

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.