



Rheinland-Pfalz

STATISTISCHES LANDESAMT

2011

# STATISTISCHE BERICHTE



Preisindizes für Bauwerke in Deutschland  
im November 2010

Kennziffer: M I - vj 4/10 · Bestellnr.: M1043 201044 · ISSN: 1430-516X

1. Preisindizes für Bauwerke<sup>1)</sup> (Neubau und Instandhaltung) November 2009 - November 2010

Art	2009	2010				Veränderung November 2010 zu	
	November	Februar	Mai	August	November	Nov. 2009	Aug. 2010
	2005=100					%	
<b>NEUBAU</b>							
Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)							
Wohngebäude insgesamt	112,8	113,0	113,7	114,2	114,6	1,6	0,4
Rohbauarbeiten	112,6	112,4	113,7	114,1	114,5	1,7	0,4
Erdarbeiten	114,4	114,7	114,9	115,0	115,1	0,6	0,1
Verbauarbeiten	114,0	114,1	115,1	115,6	115,7	1,5	0,1
Entwässerungskanalarbeiten	113,9	114,2	114,5	115,0	115,2	1,1	0,2
Mauerarbeiten	109,8	109,6	109,9	110,2	110,4	0,5	0,2
Betonarbeiten	113,0	112,6	115,3	114,8	114,9	1,7	0,1
Zimmer- und Holzbauarbeiten	113,1	112,9	114,3	116,1	117,0	3,4	0,8
Stahlbauarbeiten	111,9	109,4	110,8	113,2	116,2	3,8	2,7
Abdichtungsarbeiten	112,7	113,6	113,9	114,5	115,1	2,1	0,5
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	112,9	113,2	113,8	114,3	114,9	1,8	0,5
Klempnerarbeiten	124,5	125,8	126,6	128,0	130,0	4,4	1,6
Gerüstarbeiten	110,4	109,4	111,9	114,9	114,7	3,9	-0,2
Ausbauarbeiten	113,0	113,4	113,8	114,3	114,7	1,5	0,3
Naturwerksteinarbeiten	108,1	108,1	108,3	108,6	108,7	0,6	0,1
Betonwerksteinarbeiten	106,8	107,3	107,4	107,8	107,9	1,0	0,1
Putz- und Stuckarbeiten	107,7	107,4	107,6	107,9	108,2	0,5	0,3
Wärmedämm-Verbundsysteme	108,8	109,3	109,3	109,6	110,0	1,1	0,4
Trockenbauarbeiten	110,0	109,7	109,9	110,4	110,7	0,6	0,3
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	113,5	114,1	114,4	114,6	115,0	1,3	0,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	103,5	103,4	103,8	104,2	104,2	0,7	-
Estricharbeiten	110,4	110,6	111,1	111,5	111,9	1,4	0,4
Tischlerarbeiten	114,6	114,8	115,0	115,4	115,9	1,1	0,4
Parkettarbeiten	106,4	106,6	106,5	107,0	107,0	0,6	-
Rollladenarbeiten	108,6	109,0	109,0	109,1	109,2	0,6	0,1
Metallbauarbeiten	117,1	117,2	117,6	118,5	119,2	1,8	0,6
Verglasungsarbeiten	126,7	127,0	127,1	127,4	128,0	1,0	0,5
Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	107,3	108,2	108,3	108,6	108,6	1,2	-
Bodenbelagsarbeiten	111,0	111,3	111,6	112,1	112,2	1,1	0,1
Tapezierarbeiten	110,4	111,1	111,2	111,7	111,8	1,3	0,1
Raumluftechnische Anlagen	117,7	118,7	119,2	119,9	120,3	2,2	0,3
Heizanlagen und zentrale Wasssererwärmungsanlagen	118,5	119,8	120,6	121,4	121,7	2,7	0,2
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	120,4	121,4	122,1	122,9	123,4	2,5	0,4
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	115,3	115,8	116,4	116,9	117,5	1,9	0,5
Gebäudeautomation	110,2	110,8	111,0	111,3	111,7	1,4	0,4
Blitzschutzanlagen	118,0	118,3	118,4	119,5	120,0	1,7	0,4
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	124,4	125,7	125,9	127,5	127,8	2,7	0,2
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	111,2	111,2	111,9	111,9	111,9	0,6	-
Einfamiliengebäude	112,6	112,8	113,5	114,0	114,4	1,6	0,4
Mehrfamiliengebäude	113,5	113,7	114,6	115,0	115,5	1,8	0,4
Bürogebäude	113,9	114,1	114,8	115,3	115,7	1,6	0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	114,8	114,8	115,7	116,4	116,9	1,8	0,4
Straßenbau	118,1	118,1	118,6	118,9	119,0	0,8	0,1
Brücken im Straßenbau	114,5	114,0	115,6	116,4	116,8	2,0	0,3
Ortskanäle	113,6	113,8	114,1	114,4	114,5	0,8	0,1
<b>INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN</b>							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	113,4	114,1	114,5	115,0	115,4	1,8	0,3
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	106,6	107,0	107,1	107,5	107,6	0,9	0,1

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude <sup>2)</sup>  
1950 - 2010

Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M
	DM			DM			EUR	
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442
1965	5,245	4,911	2005	22,003	20,603	2005	11,250	10,534
1966	5,415	5,070	2006	22,421	20,995	2006	11,464	10,735
1967	5,299	4,962	2007	23,917	22,395	2007	12,229	11,451
1968	5,524	5,172	2008	24,599	23,034	2008	12,577	11,777
1969	5,840	5,468	2009	24,808	23,230	2009	12,684	11,877
1970	6,803	6,369	2010	25,056	23,462	2010	12,811	11,996
1971	7,505	7,027	2007 Februar Mai August November	23,719	22,210	2007 Februar	12,127	11,356
1972	8,012	7,502		23,873	22,354	2007 Mai	12,206	11,429
1973	8,600	8,053		23,983	22,457	2007 August	12,262	11,482
1974	9,226	8,639		24,093	22,560	2007 November	12,319	11,535
1975	9,446	8,844	2008 Februar Mai August November	24,335	22,787	2008 Februar	12,442	11,651
1976	9,771	9,150		24,533	22,972	2008 Mai	12,544	11,745
1977	10,245	9,593		24,775	23,199	2008 August	12,667	11,861
1978	10,878	10,186		24,753	23,178	2008 November	12,656	11,851
1979	11,833	11,080	2009 Februar Mai August November	24,819	23,240	2009 Februar	12,690	11,882
1980	13,097	12,263		24,775	23,199	2009 Mai	12,667	11,861
1981	13,863	12,981		24,819	23,240	2009 August	12,690	11,882
1982	14,263	13,355		24,819	23,240	2009 November	12,690	11,882
1983	14,564	13,637	2010 Februar Mai August November	24,863	23,281	2010 Februar	12,712	11,903
1984	14,924	13,974		25,017	23,426	2010 Mai	12,791	11,978
1985	14,987	14,033		25,127	23,529	2010 August	12,847	12,030
1986	15,193	14,226		25,215	23,611	2010 November	12,892	12,072
1987	15,482	14,496						
1988	15,811	14,805						
1989	16,389	15,345						

3. Langfristige Übersicht für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) 1980 - 2010 <sup>2)</sup>  
2005 = 100

Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Monat	Index	Jahr	Monat	Index
1980	59,6	2000	97,9	2003	Februar	97,8	2007	Februar	107,8
1981	63,0	2001	97,8		Mai	97,8		Mai	108,5
1982	64,8	2002	97,8		August	97,8		August	109,0
1983	66,2	2003	97,8		November	97,8		November	109,5
1984	67,9	2004	99,1	2004	Februar	98,1	2008	Februar	110,6
1985	68,2	2005	100,0		Mai	99,2		Mai	111,5
1986	69,0	2006	101,9		August	99,5		August	112,6
1987	70,3	2007	108,7		November	99,6		November	112,5
1988	71,9	2008	111,8	2005	Februar	100,0	2009	Februar	112,8
1989	74,5	2009	112,8		Mai	99,9		Mai	112,6
1990	79,3	2010	113,9		August	100,0		August	112,8
1991	84,8				November	100,1		November	112,8
1992	90,3			2006	Februar	100,6	2010	Februar	113,0
1993	94,7				Mai	101,2		Mai	113,7
1994	97,0				August	102,4		August	114,2
1995	99,2				November	103,4		November	114,6
1996	99,0								
1997	98,3								
1998	97,9								
1999	97,6								

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.

## Impressum

---

Herausgeber:  
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz  
Mainzer Straße 14-16  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0  
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: [poststelle@statistik.rlp.de](mailto:poststelle@statistik.rlp.de)  
Internet: [www.statistik.rlp.de](http://www.statistik.rlp.de)

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/veroeffentlichungen/statistische-berichte>

---

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2011

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.