



### Preisindizes für Bauwerke<sup>1)</sup> in Deutschland im Mai 2009

1. Preisindizes für Bauwerke (Neubau und Instandhaltung) Mai 2008 – Mai 2009

Art	2008			2009		Veränderung Mai 2009 zu	
	Mai	August	November	Februar	Mai	Mai 2008	Feb. 2009
	2005=100					%	
<b>NEUBAU</b>							
Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)							
Wohngebäude insgesamt	111,5	112,6	112,5	112,8	112,6	1,0	-0,2
Rohbauarbeiten	112,2	113,8	113,2	113,1	112,5	0,3	-0,5
Erdarbeiten	112,6	113,9	114,2	114,5	114,1	1,3	-0,3
Verbauarbeiten	112,5	114,2	114,1	114,1	113,6	1,0	-0,4
Entwässerungskanalarbeiten	110,9	112,7	113,3	113,8	113,7	2,5	-0,1
Mauerarbeiten	108,8	109,5	110,0	109,8	109,7	0,8	-0,1
Betonarbeiten	115,2	118,6	115,8	115,4	113,9	-1,1	-1,3
Zimmer- und Holzbauarbeiten	112,5	112,8	112,7	112,1	111,6	-0,8	-0,4
Stahlbauarbeiten	116,1	120,6	122,5	120,2	118,9	2,4	-1,1
Abdichtungsarbeiten	109,8	111,1	111,6	112,1	112,1	2,1	-
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	110,1	110,8	111,1	112,3	112,1	1,8	-0,2
Klempnerarbeiten	121,8	122,7	122,5	123,5	123,3	1,2	-0,2
Gerüstarbeiten	110,2	111,5	110,6	109,0	110,2	-	1,1
Ausbauarbeiten	110,9	111,6	112,0	112,5	112,6	1,5	0,1
Naturwerksteinarbeiten	106,8	107,1	107,7	107,8	108,3	1,4	0,5
Betonwerksteinarbeiten	105,1	105,9	106,2	106,8	106,9	1,7	0,1
Putz- und Stuckarbeiten	107,0	107,0	107,2	108,0	107,6	0,6	-0,4
Wärmedämm-Verbundsysteme	107,4	107,6	107,6	108,7	108,7	1,2	-
Trockenbauarbeiten	108,2	108,9	109,1	109,8	109,7	1,4	-0,1
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	109,8	110,8	111,9	112,8	112,8	2,7	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	102,8	103,3	102,9	103,6	103,3	0,5	-0,3
Estricharbeiten	109,5	109,9	110,0	110,6	110,3	0,7	-0,3
Tischlerarbeiten	112,4	113,1	113,5	113,7	113,8	1,2	0,1
Parkettarbeiten	106,9	105,7	105,8	106,0	106,1	-0,7	0,1
Rollladenarbeiten	107,1	107,5	107,8	108,4	108,3	1,1	-0,1
Metallbauarbeiten	114,4	116,6	116,7	116,9	116,8	2,1	-0,1
Verglasungsarbeiten	122,5	124,0	124,5	125,0	125,8	2,7	0,6
Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	106,0	106,4	106,8	107,2	107,3	1,2	0,1
Bodenbelagsarbeiten	109,5	109,8	109,7	110,8	110,9	1,3	0,1
Tapezierarbeiten	108,1	108,9	109,3	110,2	110,2	1,9	-
Raumlufttechnische Anlagen	113,8	115,5	116,4	117,5	117,5	3,3	-
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	114,5	115,7	116,6	117,4	117,9	3,0	0,4
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	117,9	118,6	119,3	119,9	120,2	2,0	0,3
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	112,8	113,4	113,8	114,4	114,6	1,6	0,2
Gebäudeautomation	109,1	110,4	109,5	110,3	110,7	1,5	0,4
Blitzschutzanlagen	114,6	115,9	116,4	117,0	117,1	2,2	0,1
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	118,0	120,0	120,8	123,1	123,6	4,7	0,4
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	106,0	107,0	108,1	108,1	108,8	2,6	0,6
<b>Einfamiliengebäude</b>	111,3	112,4	112,3	112,6	112,4	1,0	-0,2
<b>Mehrfamiliengebäude</b>	112,4	113,8	113,5	113,7	113,4	0,9	-0,3
<b>Bürogebäude</b>	112,3	113,5	113,4	113,8	113,7	1,2	-0,1
<b>Gewerbliche Betriebsgebäude</b>	113,1	114,8	114,7	115,0	114,9	1,6	-0,1
<b>Straßenbau</b>	114,1	116,5	117,1	117,7	117,6	3,1	-0,1
<b>Brücken im Straßenbau</b>	113,5	116,0	115,1	115,1	115,6	1,9	0,4
<b>Ortskanäle</b>	110,9	112,6	112,9	113,4	113,3	2,2	-0,1
<b>INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN</b>							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	111,0	111,7	112,1	112,9	113,0	1,8	0,1
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	105,5	106,4	106,3	106,5	106,3	0,8	-0,2

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

## 2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude <sup>2)</sup>

1950 - 2009

Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M
	DM			DM			EUR	
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442
1965	5,245	4,911	2005	22,003	20,603	2005	11,250	10,534
1966	5,415	5,070	2006	22,421	20,995	2006	11,464	10,735
1967	5,299	4,962	2007	23,917	22,395	2007	12,229	11,451
1968	5,524	5,172	2008	24,599	23,034	2008	12,577	11,777
1969	5,840	5,468						
1970	6,803	6,369	2006 Februar	22,135	20,727	2006 Februar	11,317	10,598
1971	7,505	7,027	Mai	22,267	20,850	Mai	11,385	10,660
1972	8,012	7,502	August	22,531	21,097	August	11,520	10,787
1973	8,600	8,053	November	22,751	21,304	November	11,632	10,893
1974	9,226	8,639						
1975	9,446	8,844	2007 Februar	23,719	22,210	2007 Februar	12,127	11,356
1976	9,771	9,150	Mai	23,873	22,354	Mai	12,206	11,429
1977	10,245	9,593	August	23,983	22,457	August	12,262	11,482
1978	10,878	10,186	November	24,093	22,560	November	12,319	11,535
1979	11,833	11,080						
1980	13,097	12,263	2008 Februar	24,335	22,787	2008 Februar	12,442	11,651
1981	13,863	12,981	Mai	24,533	22,972	Mai	12,544	11,745
1982	14,263	13,355	August	24,775	23,199	August	12,667	11,861
1983	14,564	13,637	November	24,753	23,178	November	12,656	11,851
1984	14,924	13,974						
1985	14,987	14,033	2009 Februar	24,819	23,240	2009 Februar	12,690	11,882
1986	15,193	14,226	Mai	24,775	23,199	Mai	12,667	11,861
1987	15,482	14,496	August			August		
1988	15,811	14,805	November			November		
1989	16,389	15,345						

## 3. Langfristige Übersicht für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) 1970 - 2009 <sup>2)</sup>

2005 = 100

Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Monat	Index	Jahr	Monat	Index
1970	30,9	1990	79,3	2002	Februar	97,7	2006	Februar	100,6
1971	34,1	1991	84,8	Mai	97,8	Mai	101,2		
1972	36,5	1992	90,3	August	97,8	August	102,4		
1973	39,1	1993	94,7	November	97,7	November	103,4		
1974	42,0	1994	97,0						
1975	43,0	1995	99,2	2003	Februar	97,8	2007	Februar	107,8
1976	44,5	1996	99,0	Mai	97,8	Mai	108,5		
1977	46,5	1997	98,3	August	97,8	August	109,0		
1978	49,4	1998	97,9	November	97,8	November	109,5		
1979	53,8	1999	97,6						
1980	59,6	2000	97,9	2004	Februar	98,1	2008	Februar	110,6
1981	63,0	2001	97,8	Mai	99,2	Mai	111,5		
1982	64,8	2002	97,8	August	99,5	August	112,6		
1983	66,2	2003	97,8	November	99,6	November	112,5		
1984	67,9	2004	99,1						
1985	68,2	2005	100,0	2005	Februar	100,0	2009	Februar	112,8
1986	69,0	2006	101,9	Mai	99,9	Mai	112,6		
1987	70,3	2007	108,7	August	100,0	August			
1988	71,9	2008	111,8	November	100,1	November			
1989	74,5								

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.