



und Erden. .	2	x			120	Fasererzeugnisse (ohne Textilien)			
rdgas-	-	-	-	-	1209	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
engbau					18	Textilien			
und Erden. .	2	x			181	Wolltextilien und Waren			
	962	x	24 479 717	32	182	Leinwand			
	92	x	4 232 700	11	183	Wollwaren			
	22	x	196 962	1	184	Leinwand			
	157	x	4 410 627	10	185	Wollwaren			
kg	10		9 609 047	79 573	186	Leinwand			
	6	x	148 315	14	187	Wollwaren			
erzeugnisse					188	Leinwand			
oren,	12	x	485 400	12	189	Wollwaren			
h. g.	42	x	1 211 712	12	190	Leinwand			
	11		2 889 581	1 097 160	191	Wollwaren			
	4		97 457	125 671	192	Leinwand			
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	193	Wollwaren			
	4		86 542 600	116 088	194	Leinwand			
	26	x	577 201	19	195	Wollwaren			
	13	x	460 971	42	196	Leinwand			
	508	x	3 186 592	28	197	Wollwaren			
kg	55				198	Leinwand			
t	2				199	Wollwaren			
t	7				200	Leinwand			
kg	41		605 557 331	2 454 056	201	Wollwaren			
kg	11		124 048 886	727 820	202	Leinwand			
	24	x		474 688	203	Wollwaren			
	24	x		465 843	204	Leinwand			
erzeugnisse,					205	Wollwaren			
oder zum					206	Leinwand			
in einem Inhalt	kg				207	Wollwaren			
	2				208	Leinwand			
	61	x		786 690	209	Wollwaren			
	29	x		453 031	210	Leinwand			
erzeugnisse					211	Wollwaren			
Güter-	t				212	Leinwand			
	26				213	Wollwaren			

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2025



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2025

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Februar 2026

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2026. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2017 – 2025	8
2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

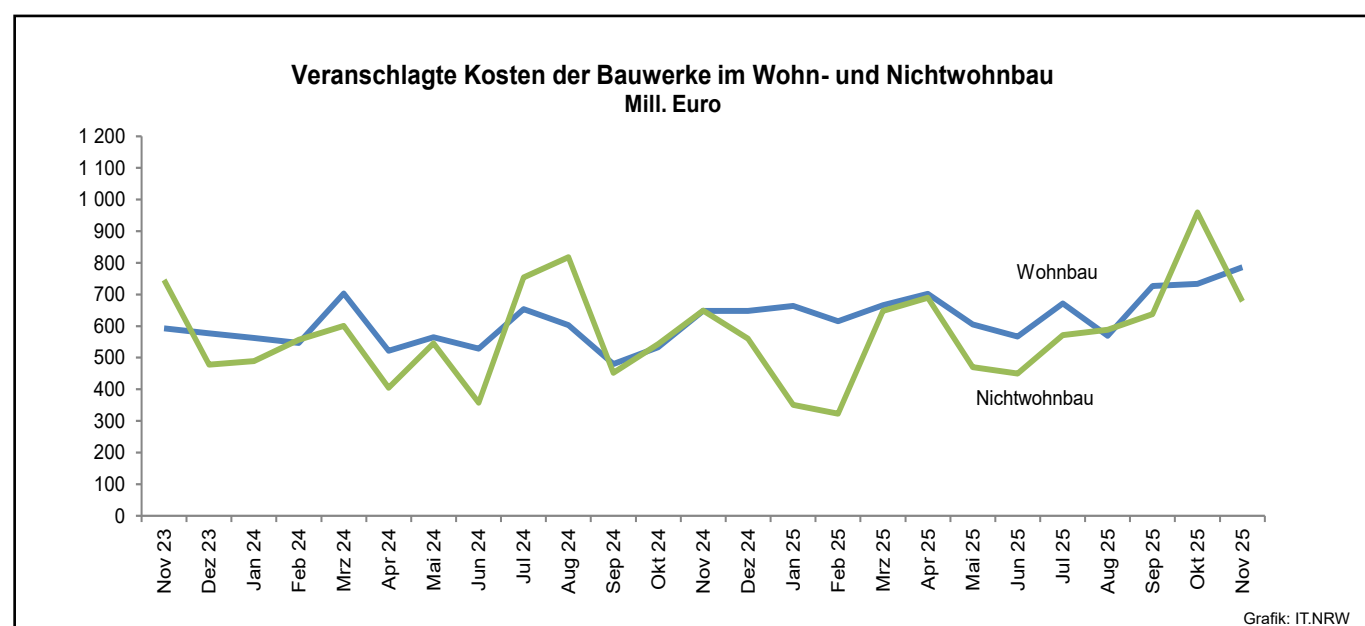
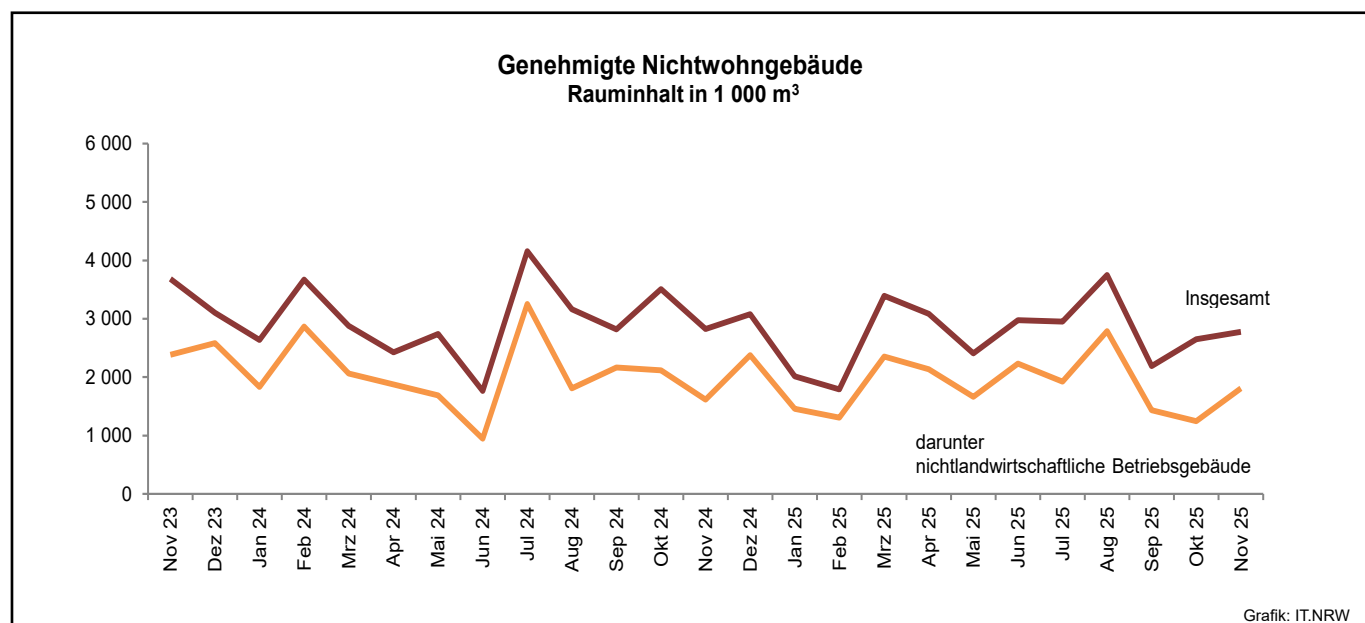
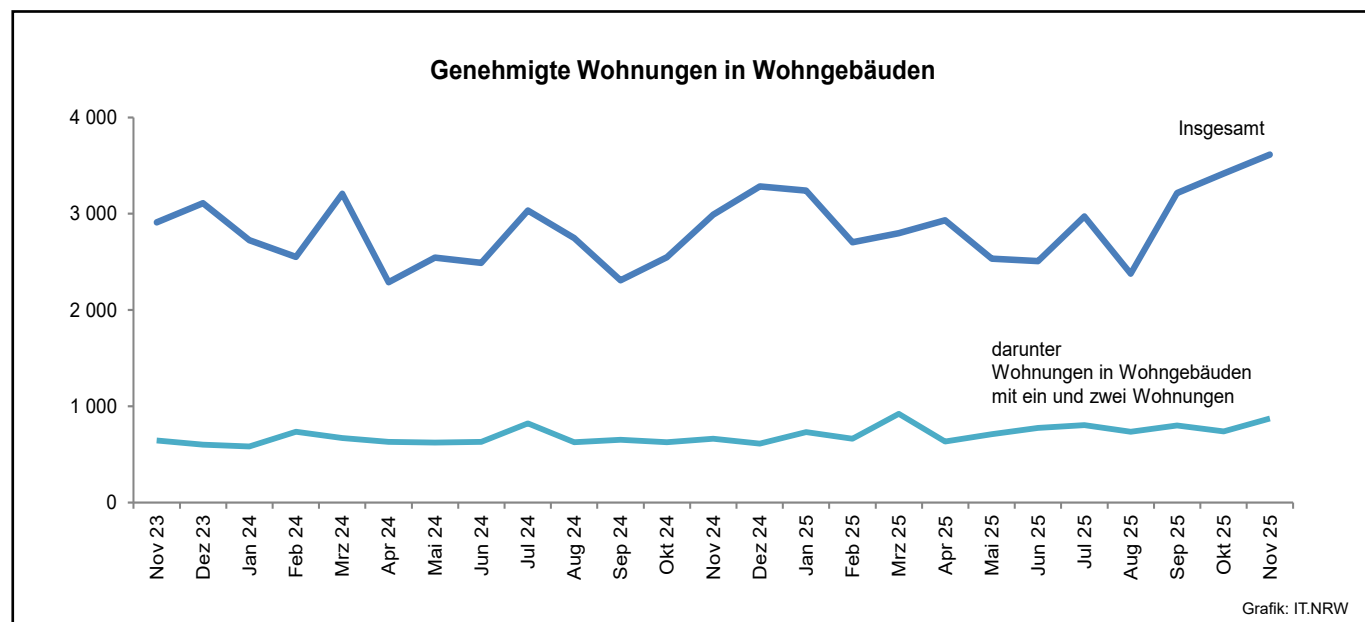
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben – kenntlich gemacht durch entsprechende Fußnoten in den vier Kreistabellen (4.1, 4.2, 4.3 und 5) –, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2017 – 2025

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
							Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021		18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846
2022		16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469
2023		9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713
2024		8 934	16 658	39 461	8 710	2 765	35 673	5 230	8 101
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
	Juni	727	1 257	3 039	667	215	1 763	303	463
	Juli	896	1 553	3 734	811	210	4 157	529	858
	August	740	1 419	3 220	745	241	3 165	475	897
	September	691	1 139	2 921	619	260	2 819	398	568
	Oktober	716	1 244	3 011	685	237	3 508	486	618
	November	781	1 542	3 655	808	204	2 826	446	847
	Dezember	734	1 543	3 727	772	210	3 080	405	673
2025	Januar	819	1 503	3 744	788	181	2 016	300	451
	Februar	769	1 369	3 123	726	209	1 790	298	486
	März	991	1 488	3 508	821	268	3 391	499	745
	April	768	1 568	3 612	838	257	3 084	416	807
	Mai	759	1 361	3 086	738	199	2 409	318	690
	Juni	851	1 265	3 080	702	225	2 978	411	554
	Juli	929	1 479	3 676	818	304	2 951	443	703
	August	785	1 242	2 835	703	233	3 750	452	698
	September	915	1 546	4 283	956	223	2 189	358	764
	Oktober	838	1 642	3 994	881	231	2 650	411	1 055
	November	1 024	1 703	4 581	961	231	2 777	395	745
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	13 032	5 647	10 030	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	16 154	6 961	12 339	3 602
	Juni	4 376	2 828	524	1 002	22	19 193	8 219	14 617	4 269
	Juli	5 272	3 465	616	1 163	28	22 927	9 772	17 368	5 080
	August	6 012	3 965	680	1 336	31	26 147	11 191	19 892	5 825
	September	6 703	4 401	788	1 477	37	29 068	12 330	21 940	6 444
	Oktober	7 419	4 904	850	1 621	44	32 079	13 574	24 290	7 130
	November	8 200	5 414	927	1 811	48	35 734	15 116	27 034	7 938
	Dezember	8 934	5 889	996	1 995	54	39 461	16 658	29 825	8 710
2025	Januar	819	570	81	163	5	3 744	1 503	2 681	788
	Februar	1 588	1 088	154	333	13	6 867	2 872	5 187	1 514
	März	2 579	1 812	253	491	23	10 375	4 360	7 924	2 335
	April	3 347	2 324	314	680	29	13 987	5 928	10 627	3 174
	Mai	4 106	2 835	413	823	35	17 073	7 289	13 049	3 911
	Juni	4 957	3 466	485	967	39	20 153	8 553	15 433	4 613
	Juli	5 886	4 107	566	1 170	43	23 829	10 032	18 203	5 431
	August	6 671	4 667	653	1 305	46	26 664	11 274	20 475	6 135
	September	7 586	5 277	749	1 504	56	30 947	12 820	23 346	7 091
	Oktober	8 424	5 833	840	1 692	59	34 941	14 462	26 427	7 971
	November	9 448	6 537	925	1 919	67	39 522	16 165	29 671	8 932
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 153	73	4 581	4 213	15 615	960 558
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	104	35	552	451	1 570	103 926
Wohnheime	11	–24	334	140	534	36 637
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	11	19	123	65	284	16 129
Unternehmen	463	–77	2 430	1 864	7 053	403 893
davon						
Wohnungsunternehmen	357	–78	2 105	1 567	5 957	338 740
Immobilienfonds	1	–	2	1	3	450
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	105	2	323	295	1 093	64 703
private Haushalte	1 667	120	1 921	2 231	8 051	520 413
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	12	107	53	227	20 123
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	10	152	9	9	27	40 280
Büro- und Verwaltungsgebäude	48	349	99	40	154	104 449
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	362	11	18	60	22 139
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	197	2 256	9	8	22	270 053
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	48	315	6	6	18	120 891
Handels- und Lagergebäude	96	1 764	–1	–	–2	120 444
Hotels und Gaststätten	26	84	1	–1	–5	15 964
sonstige Nichtwohngebäude	81	828	17	8	31	307 663
Nichtwohngebäude insgesamt	411	3 948	145	83	294	744 584
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	101	1 014	26	17	58	337 302
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	54	725	–4	–1	–18	257 536
Unternehmen	255	2 971	134	64	246	437 640
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	64	366	4	6	18	19 866
Produzierendes Gewerbe	61	719	–1	–	5	49 913
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	130	1 885	131	57	223	367 861
darunter Immobilienfonds	5	643	–	–	–	126 790
private Haushalte	77	159	15	21	69	25 407
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	92	–	–1	–3	24 001

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	704	580	178	704	1 105	4 066	269 351
2	85	100	32	170	192	717	47 569
3 und mehr	227	971	354	2 481	1 863	7 202	441 417
Wohnheime	8	53	33	260	85	342	27 763
Wohngebäude insgesamt	1 024	1 703	598	3 615	3 245	12 327	786 100
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	36	192	77	460	367	1 332	88 361
Wohngebäude im Fertigteilbau	200	286	36	680	599	2 401	133 277
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	7	36	20	114	57	242	15 623
Unternehmen	331	758	231	1 880	1 481	5 719	344 978
davon							
Wohnungsunternehmen	255	628	204	1 594	1 218	4 746	285 949
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	76	130	27	286	263	973	59 029
private Haushalte	677	877	333	1 511	1 655	6 140	405 985
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	32	13	110	52	226	19 514
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	7	75	154	8	5	18	38 505
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	177	358	11	7	28	91 453
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	51	221	332	2	223	6	16 682
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	111	1 809	2 100	4	4	15	250 163
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	17	282	256	–	–	–	109 873
Handels- und Lagergebäude	65	1 417	1 679	3	3	12	115 363
Hotels und Gaststätten	16	31	76	1	77	3	14 392
sonstige Nichtwohngebäude	46	495	781	8	8	29	281 373
Nichtwohngebäude insgesamt	231	2 777	3 724	33	26	96	678 176
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	57	629	968	16	13	47	308 196
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	86	1 509	1 766	7	4	15	294 868
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	36	392	679	–	–	–	236 986
Unternehmen	160	2 255	2 820	30	24	85	409 157
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	47	214	322	2	2	6	16 215
Produzierendes Gewerbe	38	530	674	1	1	3	43 311
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	75	1 511	1 825	27	20	76	349 631
darunter Immobilienfonds	4	620	643	–	–	–	126 372
private Haushalte	27	81	140	3	3	11	11 532
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	49	85	–	–	–	20 501

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	80	132	185	224	71 259
Duisburg ¹⁾	33	72	203	163	33 793
Essen ¹⁾	32	33	68	62	14 475
Krefeld	5	8	5	13	3 760
Mönchengladbach ²⁾	9	9	22	20	4 145
Mülheim an der Ruhr	6	45	73	67	20 846
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	1	3	3	7	863
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	2	2	2	3	571
Kreise					
Kleve	38	51	119	95	23 836
Mettmann	16	16	23	33	6 708
Rhein-Kreis Neuss	11	23	32	40	10 641
Viersen ²⁾	21	41	80	77	18 745
Wesel	17	20	34	39	8 637
Regierungsbezirk Düsseldorf¹⁾	271	455	849	843	218 279
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	15	109	347	200	54 619
Köln ²⁾	14	45	82	76	19 192
Leverkusen ⁴⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	18	40	90	78	16 745
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	11	33	82	65	14 166
Düren	22	29	46	55	13 697
Rhein-Erft-Kreis	36	57	118	109	23 928
Euskirchen	22	31	70	58	13 819
Heinsberg	26	29	48	52	12 448
Oberbergischer Kreis	13	13	20	25	6 484
Rheinisch-Bergischer Kreis	21	33	58	65	14 688
Rhein-Sieg-Kreis	65	68	113	133	30 640
Regierungsbezirk Köln	252	453	992	852	206 260
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	2	3	3	729
Gelsenkirchen	3	2	3	5	1 245
Münster	40	88	362	173	38 527

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 4) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreise					
Borken	46	53	93	101	26 087
Coesfeld	12	20	33	35	9 807
Recklinghausen	10	23	46	49	8 474
Steinfurt	60	90	201	177	39 353
Warendorf	34	56	114	109	28 115
Regierungsbezirk Münster	208	333	855	652	152 337
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	29	74	178	147	34 503
Kreise					
Gütersloh	37	47	72	87	23 409
Herford	13	23	45	42	9 655
Höxter	8	9	13	18	4 076
Lippe	16	20	28	35	8 719
Minden-Lübbecke	27	28	47	56	12 635
Paderborn	31	40	63	72	16 916
Regierungsbezirk Detmold	161	241	446	457	109 913
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	–	–	–	–	–
Dortmund ¹⁾	6	8	9	16	3 044
Hagen	1	1	1	1	350
Hamm ²⁾	7	9	21	20	4 671
Herne	2	7	16	14	3 562
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	9	7	9	14	2 948
Hochsauerlandkreis	11	19	24	33	8 192
Märkischer Kreis	2	2	2	4	850
Olpe	9	10	10	16	4 445
Siegen-Wittgenstein ²⁾	4	4	4	6	1 698
Soest	56	123	338	263	56 368
Unna ²⁾	25	32	39	55	13 183
Regierungsbezirk Arnsberg	132	221	473	441	99 311
Nordrhein-Westfalen²⁾	1 024	1 703	3 615	3 245	786 100

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	80	70	64	74	32 483
Duisburg ¹⁾	33	17	8	18	3 297
Essen ¹⁾	32	28	13	28	6 736
Krefeld	5	5	8	5	3 760
Mönchengladbach ²⁾	9	7	6	8	2 515
Mülheim an der Ruhr	6	3	7	3	4 726
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	1	–	–	–	–
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	2	2	2	2	571
Kreise					
Kleve	38	30	26	34	12 009
Mettmann	16	15	12	17	4 932
Rhein-Kreis Neuss	11	8	8	9	4 437
Viersen ²⁾	21	16	14	17	6 812
Wesel	17	15	11	17	5 517
Regierungsbezirk Düsseldorf ¹⁾	271	216	180	232	87 795
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	15	3	3	3	1 730
Köln ²⁾	14	7	6	8	2 753
Leverkusen ⁴⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	18	13	13	15	6 430
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	11	6	7	7	3 851
Düren	22	19	21	25	9 647
Rhein-Erft-Kreis	36	32	23	34	11 071
Euskirchen	22	14	12	16	5 446
Heinsberg	26	23	20	25	8 954
Oberbergischer Kreis	13	12	12	16	5 954
Rheinisch-Bergischer Kreis	21	17	15	18	7 184
Rhein-Sieg-Kreis	65	52	42	54	18 759
Regierungsbezirk Köln	252	192	168	214	77 928
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	3	2	3	729
Gelsenkirchen	3	3	2	3	1 245
Münster	40	26	20	28	9 466

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 4) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	46	39	35	52	16 946
Coesfeld	12	10	9	12	4 307
Recklinghausen	10	5	5	6	1 836
Steinfurt	60	39	29	41	13 149
Warendorf	34	30	24	32	11 136
Regierungsbezirk Münster	208	155	127	177	58 814
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	29	17	16	20	7 391
Kreise					
Gütersloh	37	33	31	36	16 016
Herford	13	10	7	11	3 055
Höxter	8	7	7	7	2 876
Lippe	16	13	13	13	5 384
Minden-Lübbecke	27	23	20	26	8 737
Paderborn	31	25	24	32	10 174
Regierungsbezirk Detmold	161	128	117	145	53 633
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	–	–	–	–	–
Dortmund ¹⁾	6	5	3	5	1 250
Hagen	1	1	1	1	350
Hamm ²⁾	7	5	3	5	1 524
Herne	2	1	1	1	350
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	9	9	7	9	2 948
Hochsauerlandkreis	11	9	11	12	4 692
Märkischer Kreis	2	2	2	2	850
Olpe	9	9	10	10	4 445
Siegen-Wittgenstein ²⁾	4	4	4	4	1 698
Soest	56	30	24	32	11 599
Unna ²⁾	25	23	22	25	9 044
Regierungsbezirk Arnsberg	132	98	88	106	38 750
Nordrhein-Westfalen ²⁾	1 024	789	680	874	316 920

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	5	112	195	–	54 602
Duisburg ¹⁾	1	1	1	–	127
Essen ¹⁾	2	8	12	–	4 596
Krefeld	1	14	15	–	2 400
Mönchengladbach ²⁾	1	3	9	1	256
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen ²⁾	1	1	3	–	700
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	1	59	88	–	45 721
Kreise					
Kleve	21	36	62	–	8 696
Mettmann	4	23	39	1	12 603
Rhein-Kreis Neuss	4	379	379	–	30 853
Viersen ²⁾	6	266	251	–	103 894
Wesel	3	11	17	–	2 390
Regierungsbezirk Düsseldorf ¹⁾	50	913	1 071	2	266 838
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	6	95	212	–	70 001
Köln ²⁾	7	111	150	2	33 642
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	3	18	49	6	3 478
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	1	4	9	–	357
Düren	–	–	–	–	–
Rhein-Erft-Kreis	6	312	313	2	49 644
Euskirchen	2	7	17	–	3 177
Heinsberg	6	28	42	–	9 318
Oberbergischer Kreis	3	10	16	1	4 900
Rheinisch-Bergischer Kreis	3	17	35	1	7 477
Rhein-Sieg-Kreis	7	54	77	–	13 725
Regierungsbezirk Köln	48	681	947	14	198 020
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	2	5	–	114
Gelsenkirchen	2	5	10	–	694
Münster	14	350	481	1	46 791

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 4) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	11	40	65	1	4 795
Coesfeld	12	102	152	–	26 110
Recklinghausen	5	18	29	–	4 033
Steinfurt	12	132	148	1	15 158
Warendorf	14	86	113	–	20 211
Regierungsbezirk Münster	72	736	1 003	3	117 906
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	–	–	–	–	–
Kreise					
Gütersloh	3	10	15	–	965
Herford	3	171	280	–	17 059
Höxter	3	9	14	–	546
Lippe	3	12	20	–	2 731
Minden-Lübbecke	5	21	51	1	5 445
Paderborn	14	75	106	8	24 694
Regierungsbezirk Detmold	31	298	487	9	51 440
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	–	–	–	–	–
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen	1	1	1	–	436
Hamm ²⁾	3	16	22	–	950
Herne	1	12	15	–	21 396
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	22	26	–	1 140
Hochsauerlandkreis	1	3	4	–	300
Märkischer Kreis	3	17	19	–	1 902
Olpe	5	22	24	–	1 220
Siegen-Wittgenstein ²⁾	2	19	45	–	9 910
Soest	7	14	21	–	1 369
Unna ²⁾	5	24	39	5	5 349
Regierungsbezirk Arnsberg	30	149	216	5	43 972
Nordrhein-Westfalen ²⁾	231	2 777	3 724	33	678 176

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	237	181	349	333	156 371
Duisburg ¹⁾	42	4	205	168	34 769
Essen ¹⁾	46	36	75	70	21 314
Krefeld	16	14	14	25	8 232
Mönchengladbach ²⁾	20	8	29	27	5 173
Mülheim an der Ruhr	14	13	78	74	22 031
Oberhausen ²⁾	5	2	3	2	1 145
Remscheid	11	–4	2	12	1 252
Solingen ³⁾	5	–	–	1	640
Wuppertal	8	89	4	4	46 973
Kreise					
Kleve	89	61	134	125	37 269
Mettmann	41	39	32	42	21 115
Rhein-Kreis Neuss	26	392	31	44	43 566
Viersen ²⁾	55	271	80	87	125 681
Wesel	60	20	51	62	16 672
Regierungsbezirk Düsseldorf¹⁾	675	1 125	1 087	1 076	542 203
Kreisfreie Städte					
Bonn ²⁾	42	223	474	249	133 417
Köln ²⁾	71	147	120	126	61 207
Leverkusen ⁴⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ¹⁾	62	56	119	104	29 453
darunter kreisfreie Stadt Aachen ³⁾	36	17	91	77	19 157
Düren	41	59	54	65	23 191
Rhein-Erft-Kreis	84	322	146	134	78 228
Euskirchen	39	22	75	69	19 987
Heinsberg	51	51	58	61	23 605
Oberbergischer Kreis	38	19	27	36	13 961
Rheinisch-Bergischer Kreis	55	43	70	81	26 048
Rhein-Sieg-Kreis	116	105	128	154	49 085
Regierungsbezirk Köln	599	1 047	1 271	1 079	458 182
Kreisfreie Städte					
Bottrop	15	7	3	5	1 419
Gelsenkirchen	28	11	7	14	3 875
Münster	106	440	502	263	100 018

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 4) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	110	72	154	143	47 420
Coesfeld	40	166	38	44	37 778
Recklinghausen	57	10	80	83	17 077
Steinfurt	123	223	246	226	72 110
Warendorf	79	146	124	124	54 774
Regierungsbezirk Münster	558	1 075	1 154	900	334 471
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	53	27	190	157	37 592
Kreise					
Gütersloh	66	44	87	111	32 949
Herford	36	285	53	50	31 101
Höxter	15	27	16	17	5 483
Lippe	47	24	45	50	14 170
Minden-Lübbecke	65	56	65	79	24 015
Paderborn	67	124	85	95	47 354
Regierungsbezirk Detmold	349	587	541	559	192 664
Kreisfreie Städte					
Bochum ⁴⁾	–	–	–	–	–
Dortmund ¹⁾	29	2	29	42	6 928
Hagen	14	–	–	6	1 465
Hamm ²⁾	28	22	31	29	8 304
Herne	5	21	18	15	25 025
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	33	28	21	26	7 499
Hochsauerlandkreis	39	17	31	41	12 701
Märkischer Kreis	22	13	–	10	4 458
Olpe	27	32	13	22	7 129
Siegen-Wittgenstein ²⁾	35	43	23	30	17 992
Soest	101	19	355	285	62 278
Unna ²⁾	50	–12	152	175	23 843
Regierungsbezirk Arnsberg	383	186	673	682	177 622
Nordrhein-Westfalen²⁾	2 564	4 020	4 726	4 296	1 705 142

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.