



und Erden. .	2	x			120	Fasererzeugnisse (ohne Textilien)			
rdgas-	-	-	-	-	1209	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
ergbau					18	Textilien			
und Erden. .	2	x			120	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	962	x	24 479 717	32	1209	Veredlung			
	92	x	4 232 700	11	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	22	x	196 962	1	1209	Veredlung			
	157	x	4 410 627	1	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
kg	10		9 609 047	79 873	1209	Veredlung			
	6	x	148 313	14	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
erzeugnisse .					1209	Veredlung			
oren,	12	x	485 400	37	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
h. g.	42	x	1 211 712	10	1209	Veredlung			
	11		2 889 581	1 093 160	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	4		92 467	125 671	1209	Veredlung			
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	4		86 542 600	116 088	1209	Veredlung			
	26	x	577 201	19	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	13	x	460 971	42	1209	Veredlung			
	508	x	3 186 592	28	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
kg	55				1209	Veredlung			
t	2				1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	7				1209	Veredlung			
kg	41		605 557 331	2 454 056	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
kg	11		124 048 886	727 820	1209	Veredlung			
	24	x		474 688	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	24	x		465 843	1209	Veredlung			
erzeugnisse,					1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
oder zum					1209	Veredlung			
in einem Inhalt	kg				1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	2				1209	Veredlung			
	61	x		786 690	1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
	29	x		453 031	1209	Veredlung			
erzeugnisse					1209	Wolle, Wollgarne und Wollstoffe			
Güter-	t				1209	Veredlung			

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

August 2025



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

August 2025

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im November 2025

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2025. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2017 – 2025	8
2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

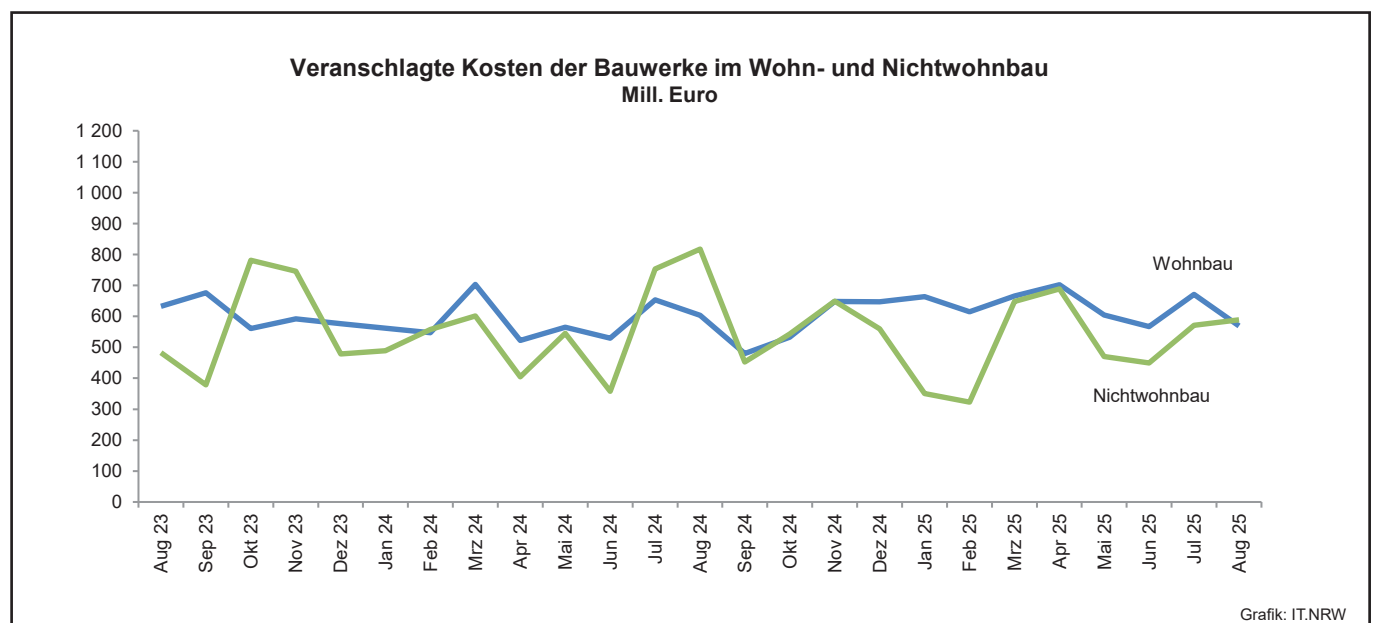
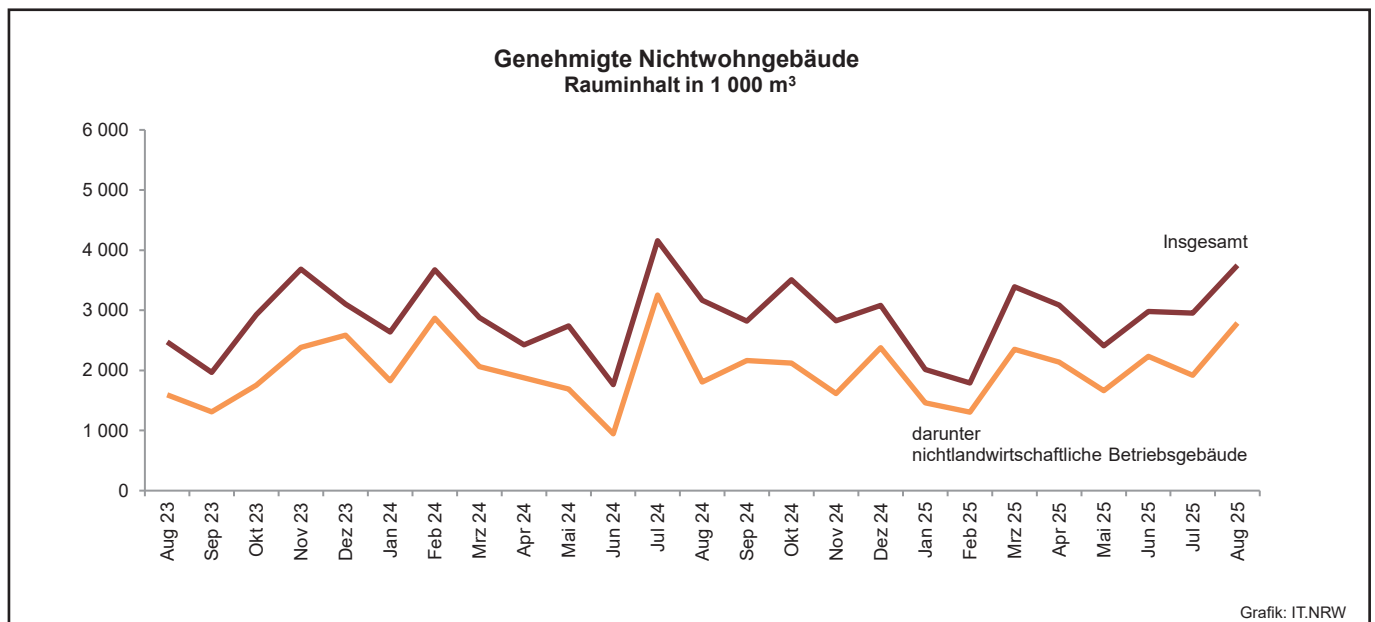
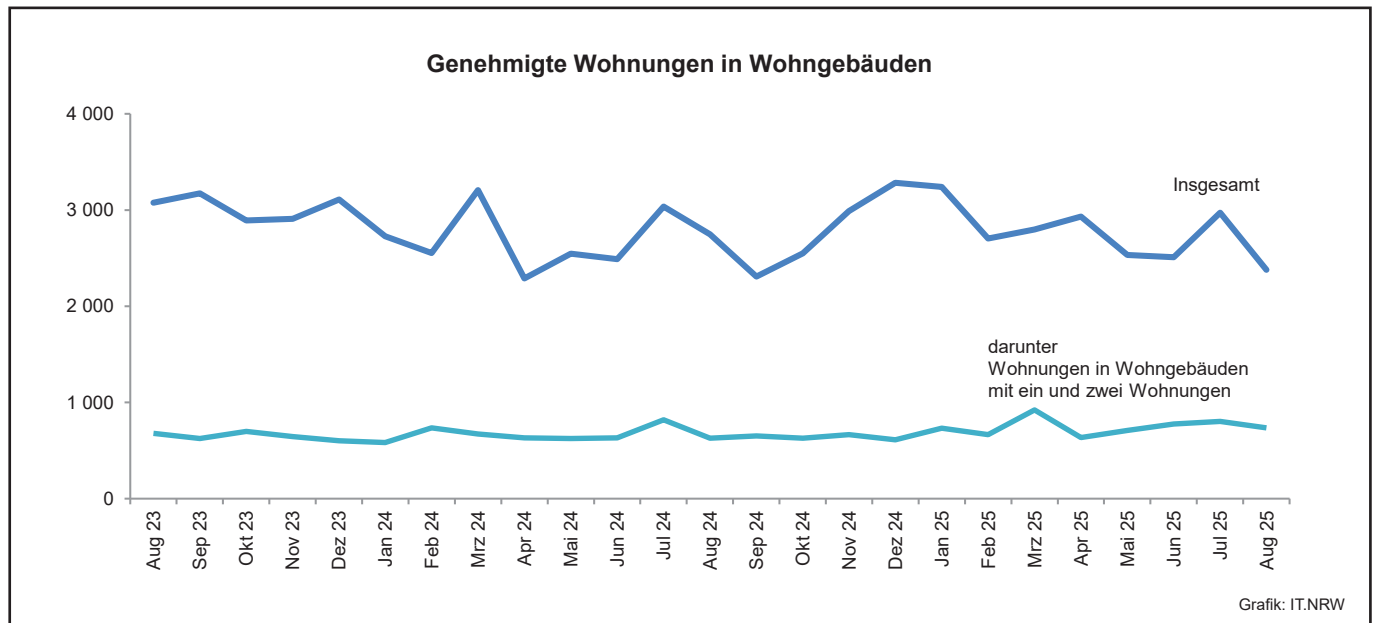
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben – kenntlich gemacht durch entsprechende Fußnoten in den vier Kreistabellen (4.1, 4.2, 4.3 und 5) –, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2017 – 2025

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
							Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021		18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846
2022		16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469
2023		9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713
2024		8 934	16 658	39 461	8 710	2 765	35 673	5 230	8 101
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
	Juni	727	1 257	3 039	667	215	1 763	303	463
	Juli	896	1 553	3 734	811	210	4 157	529	858
	August	740	1 419	3 220	745	241	3 165	475	897
	September	691	1 139	2 921	619	260	2 819	398	568
	Oktober	716	1 244	3 011	685	237	3 508	486	618
	November	781	1 542	3 655	808	204	2 826	446	847
	Dezember	734	1 543	3 727	772	210	3 080	405	673
2025	Januar	819	1 503	3 744	788	181	2 016	300	451
	Februar	769	1 369	3 123	726	209	1 790	298	486
	März	991	1 488	3 508	821	268	3 391	499	745
	April	768	1 568	3 612	838	257	3 084	416	807
	Mai	759	1 361	3 086	738	199	2 409	318	690
	Juni	851	1 265	3 080	702	225	2 978	411	554
	Juli	929	1 479	3 676	818	304	2 951	443	703
	August	785	1 242	2 835	703	233	3 750	452	698
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	13 032	5 647	10 030	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	16 154	6 961	12 339	3 602
	Juni	4 376	2 828	524	1 002	22	19 193	8 219	14 617	4 269
	Juli	5 272	3 465	616	1 163	28	22 927	9 772	17 368	5 080
	August	6 012	3 965	680	1 336	31	26 147	11 191	19 892	5 825
	September	6 703	4 401	788	1 477	37	29 068	12 330	21 940	6 444
	Oktober	7 419	4 904	850	1 621	44	32 079	13 574	24 290	7 130
	November	8 200	5 414	927	1 811	48	35 734	15 116	27 034	7 938
	Dezember	8 934	5 889	996	1 995	54	39 461	16 658	29 825	8 710
2025	Januar	819	570	81	163	5	3 744	1 503	2 681	788
	Februar	1 588	1 088	154	333	13	6 867	2 872	5 187	1 514
	März	2 579	1 812	253	491	23	10 375	4 360	7 924	2 335
	April	3 347	2 324	314	680	29	13 987	5 928	10 627	3 174
	Mai	4 106	2 835	413	823	35	17 073	7 289	13 049	3 911
	Juni	4 957	3 466	485	967	39	20 153	8 553	15 433	4 613
	Juli	5 886	4 107	566	1 170	43	23 829	10 032	18 203	5 431
	August	6 671	4 667	653	1 305	46	26 664	11 274	20 475	6 135
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 731	260	2 835	2 855	10 465	703 325
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	84	70	544	431	1 645	109 417
Wohnheime	4	9	18	27	84	5 394
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	6	9	82	40	169	9 805
Unternehmen	340	175	1 463	1 182	4 436	297 699
davon						
Wohnungsunternehmen	276	170	1 287	1 019	3 892	258 134
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	64	5	176	163	544	39 565
private Haushalte	1 375	77	1 279	1 621	5 821	392 971
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	–1	11	12	39	2 850
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	14	118	28	12	54	47 245
Büro- und Verwaltungsgebäude	60	298	95	65	215	69 420
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	70	464	6	10	21	25 894
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	205	2 842	–5	6	32	304 577
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	64	355	5	5	20	77 782
Handels- und Lagergebäude	97	2 172	–10	2	21	179 932
Hotels und Gaststätten	16	59	–4	–4	–20	22 353
sonstige Nichtwohngebäude	83	803	3	–9	–34	250 850
Nichtwohngebäude insgesamt	432	4 523	127	83	288	697 986
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	112	978	31	3	20	318 213
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	55	696	–7	–8	–29	219 609
Unternehmen	254	3 528	92	71	247	420 423
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	64	455	4	6	15	25 559
Produzierendes Gewerbe	62	750	3	5	17	102 287
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	128	2 322	85	61	215	292 577
darunter Immobilienfonds	2	170	–	–	–	13 640
private Haushalte	98	209	16	14	35	26 374
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	91	26	7	35	31 580

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	560	445	127	560	856	3 190	207 405
2	87	107	38	174	205	745	49 655
3 und mehr	135	675	301	1 599	1 184	4 431	306 962
Wohnheime	3	15	9	46	27	114	4 859
Wohngebäude insgesamt	785	1 242	475	2 379	2 272	8 480	568 881
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	36	215	97	471	379	1 418	97 844
Wohngebäude im Fertigteilbau	134	120	39	265	237	924	52 652
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	5	25	10	81	39	166	9 795
Unternehmen	238	588	235	1 350	1 064	4 024	270 387
davon							
Wohnungsunternehmen	202	513	208	1 181	930	3 560	237 022
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	36	75	27	169	134	464	33 365
private Haushalte	535	625	230	941	1 162	4 264	286 839
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	4	0	7	7	26	1 860
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	8	45	91	30	13	60	27 826
Büro- und Verwaltungsgebäude	20	164	260	96	74	237	58 041
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	53	288	440	–	–	–	21 440
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	113	2 786	2 657	6	9	27	259 299
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	31	259	283	2	2	7	59 520
Handels- und Lagergebäude	58	2 361	2 090	3	6	18	158 243
Hotels und Gaststätten	3	23	43	–	–	–	17 551
sonstige Nichtwohngebäude	39	468	712	15	10	36	221 943
Nichtwohngebäude insgesamt	233	3 750	4 160	147	106	360	588 549
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	59	545	854	45	23	96	266 564
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	81	2 247	2 061	2	2	7	204 299
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	34	404	614	–	–	–	191 549
Unternehmen	153	3 206	3 306	105	77	256	358 008
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	50	279	426	–	–	–	21 041
Produzierendes Gewerbe	37	641	707	2	4	13	87 210
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	66	2 285	2 174	103	73	243	249 757
darunter Immobilienfonds	2	176	170	–	–	–	13 640
private Haushalte	39	102	164	12	16	44	20 729
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	38	75	30	13	60	18 263

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	12	16	26	30	7 247
Duisburg ²⁾	14	30	64	58	12 188
Essen ³⁾	7	14	23	25	6 427
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	6	16	31	28	7 554
Mülheim an der Ruhr	3	3	3	6	1 232
Oberhausen ²⁾	4	3	4	6	1 500
Remscheid ³⁾	11	6	11	12	2 826
Solingen ¹⁾	6	6	7	12	2 514
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	28	36	57	71	17 405
Mettmann ²⁾	23	70	173	116	28 938
Rhein-Kreis Neuss ²⁾	28	52	83	95	23 469
Viersen ³⁾	3	2	3	4	1 227
Wesel	14	34	70	65	12 620
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	159	289	555	529	125 147
Kreisfreie Städte					
Bonn ³⁾	7	71	153	119	36 285
Köln ³⁾	20	50	118	91	28 835
Leverkusen ³⁾	5	8	17	16	3 743
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	18	34	64	65	15 332
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	5	13	29	26	5 973
Düren	10	10	14	20	5 385
Rhein-Erft-Kreis	18	12	18	25	5 567
Euskirchen	14	27	52	46	13 812
Heinsberg	17	17	21	28	7 715
Oberbergischer Kreis	17	21	33	38	9 496
Rheinisch-Bergischer Kreis	12	21	38	41	10 435
Rhein-Sieg-Kreis	35	62	117	110	29 496
Regierungsbezirk Köln	173	333	645	599	166 101
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	4	4	8	1 803
Gelsenkirchen	5	19	25	30	6 816
Münster	19	16	25	36	8 310

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreise					
Borken	30	41	78	79	18 554
Coesfeld	51	34	68	70	16 452
Recklinghausen	22	38	89	72	17 891
Steinfurt	51	73	125	128	30 403
Warendorf	18	28	62	55	13 394
Regierungsbezirk Münster	200	253	476	476	113 623
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ³⁾	15	34	79	62	15 587
Kreise					
Gütersloh	24	31	49	55	14 649
Herford	9	14	27	29	6 209
Höxter	3	3	4	5	1 062
Lippe ²⁾	26	26	100	55	11 260
Minden-Lübbecke	18	21	34	40	9 503
Paderborn	35	47	85	85	20 312
Regierungsbezirk Detmold	130	177	378	331	78 582
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	7	9	12	15	3 468
Dortmund	14	12	25	24	4 066
Hagen ³⁾	1	1	1	3	717
Hamm ²⁾	14	8	14	17	3 156
Herne	3	12	19	17	5 728
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	22	43	40	10 480
Hochsauerlandkreis ²⁾	17	22	36	42	9 171
Märkischer Kreis	9	8	9	15	3 781
Olpe	8	17	36	29	8 925
Siegen-Wittgenstein	11	17	34	32	8 053
Soest	24	36	58	67	15 457
Unna ²⁾	9	26	38	38	12 426
Regierungsbezirk Arnsberg	123	190	325	337	85 428
Nordrhein-Westfalen	785	1 242	2 379	2 272	568 881

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	12	10	10	13	4 978
Duisburg ²⁾	14	11	9	11	3 863
Essen ³⁾	7	4	4	6	1 945
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	6	4	5	6	2 254
Mülheim an der Ruhr	3	3	3	3	1 232
Oberhausen ²⁾	4	4	3	4	1 500
Remscheid ³⁾	11	11	6	11	2 826
Solingen ¹⁾	6	6	6	7	2 514
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	28	24	22	26	10 905
Mettmann ²⁾	23	17	14	19	6 752
Rhein-Kreis Neuss ²⁾	28	21	21	23	9 339
Viersen ³⁾	3	3	2	3	1 227
Wesel	14	10	8	10	3 453
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	159	128	115	142	52 788
Kreisfreie Städte					
Bonn ³⁾	7	4	5	6	2 759
Köln ³⁾	20	14	13	15	9 069
Leverkusen ³⁾	5	4	4	6	1 760
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	18	12	11	13	5 039
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	5	2	2	3	1 080
Düren	10	9	7	9	3 578
Rhein-Erft-Kreis	18	18	12	18	5 567
Euskirchen	14	6	5	6	2 054
Heinsberg	17	17	17	21	7 715
Oberbergischer Kreis	17	14	14	17	6 116
Rheinisch-Bergischer Kreis	12	7	6	7	2 706
Rhein-Sieg-Kreis	35	29	25	33	12 087
Regierungsbezirk Köln	173	134	119	151	58 450
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	4	4	4	1 803
Gelsenkirchen	5	4	3	4	1 536
Münster	19	17	13	17	6 651

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	30	23	20	27	8 921
Coesfeld	51	46	26	46	12 652
Recklinghausen	22	17	13	19	5 582
Steinfurt	51	44	42	51	17 930
Warendorf	18	15	13	19	6 254
Regierungsbezirk Münster	200	170	135	187	61 329
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ³⁾	15	11	10	13	4 775
Kreise					
Gütersloh	24	20	20	26	10 151
Herford	9	6	7	9	2 701
Höxter	3	3	3	4	1 062
Lippe ²⁾	26	25	20	32	9 008
Minden-Lübbecke	18	17	18	28	7 698
Paderborn	35	29	22	31	10 165
Regierungsbezirk Detmold	130	111	98	143	45 560
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	7	6	5	6	2 130
Dortmund	14	13	7	13	2 474
Hagen ³⁾	1	1	1	1	717
Hamm ²⁾	14	14	8	14	3 156
Herne	3	2	2	3	679
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	6	3	3	3	1 050
Hochsauerlandkreis ²⁾	17	15	12	17	5 768
Märkischer Kreis	9	9	8	9	3 781
Olpe	8	6	6	6	2 909
Siegen-Wittgenstein	11	9	8	10	3 911
Soest	24	21	21	24	10 804
Unna ²⁾	9	5	3	5	1 554
Regierungsbezirk Arnsberg	123	104	85	111	38 933
Nordrhein-Westfalen	785	647	552	734	257 060

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	1	5	7	1	1 800
Duisburg ²⁾	9	193	235	–	93 222
Essen ³⁾	1	1	2	–	680
Krefeld	3	49	95	59	18 384
Mönchengladbach	1	281	258	–	14 682
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid ³⁾	1	36	54	–	18 000
Solingen ¹⁾	1	5	8	1	582
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	6	35	51	2	4 365
Mettmann ²⁾	4	27	50	–	20 729
Rhein-Kreis Neuss ²⁾	5	24	35	–	9 622
Viersen ³⁾	1	4	5	–	200
Wesel	8	55	83	–	9 559
Regierungsbezirk Düsseldorf ²⁾	41	715	881	63	191 825
Kreisfreie Städte					
Bonn ³⁾	2	9	16	–	6 566
Köln ³⁾	6	657	549	24	53 737
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	3	5	8	–	821
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	1	3	4	–	640
Düren	5	7	14	–	2 241
Rhein-Erft-Kreis	4	35	64	30	17 595
Euskirchen	9	415	369	–	42 284
Heinsberg	6	31	48	1	4 076
Oberbergischer Kreis	4	8	11	1	1 132
Rheinisch-Bergischer Kreis	6	28	40	–	8 455
Rhein-Sieg-Kreis	7	96	127	1	21 513
Regierungsbezirk Köln	52	1 292	1 246	57	158 420
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	7	13	–	980
Gelsenkirchen	4	54	77	–	31 602
Münster	2	51	96	–	10 778

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	22	156	197	–	34 948
Coesfeld	2	8	12	–	595
Recklinghausen	3	12	14	6	3 852
Steinfurt	23	417	504	19	50 494
Warendorf	9	33	50	–	6 024
Regierungsbezirk Münster	68	737	963	25	139 273
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ³⁾	2	294	164	–	17 209
Kreise					
Gütersloh	5	23	42	–	7 510
Herford	4	72	127	1	8 610
Höxter	6	32	70	–	1 968
Lippe ²⁾	3	5	10	–	948
Minden-Lübbecke	5	18	38	–	5 704
Paderborn	10	74	108	–	10 476
Regierungsbezirk Detmold	35	518	558	1	52 425
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	2	23	35	1	2 695
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen ³⁾	2	5	6	–	344
Hamm ²⁾	1	1	3	–	260
Herne	1	2	3	–	125
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	9	24	–	2 627
Hochsauerlandkreis ²⁾	5	12	25	–	1 909
Märkischer Kreis	3	7	14	–	1 412
Olpe	5	26	40	–	4 817
Siegen-Wittgenstein	2	21	21	–	1 195
Soest	6	31	41	–	4 270
Unna ²⁾	7	352	298	–	26 952
Regierungsbezirk Arnsberg	37	488	511	1	46 606
Nordrhein-Westfalen	233	3 750	4 160	147	588 549

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	59	21	49	58	19 996
Duisburg ²⁾	33	241	77	64	106 492
Essen ³⁾	37	7	33	36	9 550
Krefeld	9	95	55	43	18 663
Mönchengladbach	22	256	42	43	27 263
Mülheim an der Ruhr	7	–0	3	8	1 749
Oberhausen ²⁾	22	17	20	19	12 968
Remscheid ³⁾	15	57	10	11	21 221
Solingen ¹⁾	15	9	8	18	3 678
Wuppertal ¹⁾	1	3	–	–	350
Kreise					
Kleve	64	95	70	85	32 957
Mettmann ²⁾	57	76	179	126	56 129
Rhein-Kreis Neuss ²⁾	55	52	90	104	34 838
Viersen ³⁾	25	11	6	9	5 549
Wesel	59	116	75	71	30 589
Regierungsbezirk Düsseldorf²⁾	480	1 056	717	695	381 992
Kreisfreie Städte					
Bonn ³⁾	27	39	133	128	54 231
Köln ³⁾	68	555	168	130	88 250
Leverkusen ³⁾	7	2	18	17	3 903
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	70	8	98	98	21 930
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	30	2	50	48	9 817
Düren	38	12	25	39	17 601
Rhein-Erft-Kreis	54	72	45	48	28 655
Euskirchen	38	398	74	67	62 512
Heinsberg	58	53	41	42	15 103
Oberbergischer Kreis	41	17	36	48	11 723
Rheinisch-Bergischer Kreis	35	64	39	45	26 066
Rhein-Sieg-Kreis	75	159	141	130	64 132
Regierungsbezirk Köln	511	1 379	818	793	394 106
Kreisfreie Städte					
Bottrop	13	13	3	9	2 944
Gelsenkirchen	25	93	25	33	39 089
Münster	55	91	44	55	23 592

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	110	215	130	122	66 927
Coesfeld	69	27	75	77	24 301
Recklinghausen	46	25	102	89	24 059
Steinfurt	106	527	158	158	88 265
Warendorf	63	67	84	78	26 466
Regierungsbezirk Münster	487	1 057	621	622	295 643
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld ³⁾	46	187	77	67	36 043
Kreise					
Gütersloh	47	61	56	64	33 446
Herford	26	132	34	35	16 354
Höxter	20	79	12	14	6 121
Lippe ²⁾	66	34	112	74	17 463
Minden-Lübbecke	41	36	45	59	19 369
Paderborn	70	142	100	102	37 766
Regierungsbezirk Detmold	316	671	436	414	166 562
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	36	49	10	24	8 735
Dortmund	17	–5	38	30	4 344
Hagen ³⁾	11	19	–16	–8	1 729
Hamm ²⁾	22	4	16	21	4 022
Herne	14	16	22	20	7 547
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	34	40	49	53	16 073
Hochsauerlandkreis ²⁾	60	32	56	65	17 453
Märkischer Kreis	33	18	14	26	8 121
Olpe	26	48	38	32	16 851
Siegen-Wittgenstein	24	29	36	35	11 294
Soest	56	50	65	76	23 070
Unna ²⁾	36	323	42	39	43 769
Regierungsbezirk Arnsberg	369	620	370	414	163 008
Nordrhein-Westfalen	2 163	4 783	2 962	2 938	1 401 311

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.