



und Erden. .	2	x			120	Fasererzeugnisse (ohne Textilien)			
erdgas-	-	-	-	-	1209	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
ergbau					18	Textilien			
und Erden. .	2	x			120	Werkstoffe und Waren			
	962	x	24 479 717	32	120	Werkstoffe			
	92	x	4 232 700	11	120	Werkstoffe			
	22	x	196 962	1	120	Werkstoffe			
	157	x	4 410 627	10	120	Werkstoffe			
kg	10		9 609 047	79 573	120	Werkstoffe			
erzeugnisse	6	x	148 315	14	120	Werkstoffe			
oren,	12	x	485 400	37	120	Werkstoffe			
h. g.	42	x	1 211 712	10	120	Werkstoffe			
	11		2 889 581	1 097 160	120	Werkstoffe			
	4		97 457	125 571	120	Werkstoffe			
(peiseeis)	27	x	1 342 737	8	120	Werkstoffe			
	4		86 542 600	116 088	120	Werkstoffe			
	26	x	577 201	19	120	Werkstoffe			
	13	x	460 971	42	120	Werkstoffe			
	508	x	3 186 592	28	120	Werkstoffe			
kg	55				120	Werkstoffe			
t	2				120	Werkstoffe			
t	7				120	Werkstoffe			
kg	41		605 557 331	2 454 056	120	Werkstoffe			
kg	11		124 048 886	727 820	120	Werkstoffe			
	24	x		474 688	120	Werkstoffe			
	24	x		465 843	120	Werkstoffe			
erzeugnisse,					120	Werkstoffe			
oder zum					120	Werkstoffe			
in einem Inhalt	kg				120	Werkstoffe			
	2				120	Werkstoffe			
	61	x		786 690	120	Werkstoffe			
	29	x		453 031	120	Werkstoffe			
erzeugnisse					120	Werkstoffe			
Güter-	t				120	Werkstoffe			
	26				120	Werkstoffe			

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Februar 2025



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Februar 2025

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im April 2025

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2025. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2017 – 2025	8
2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

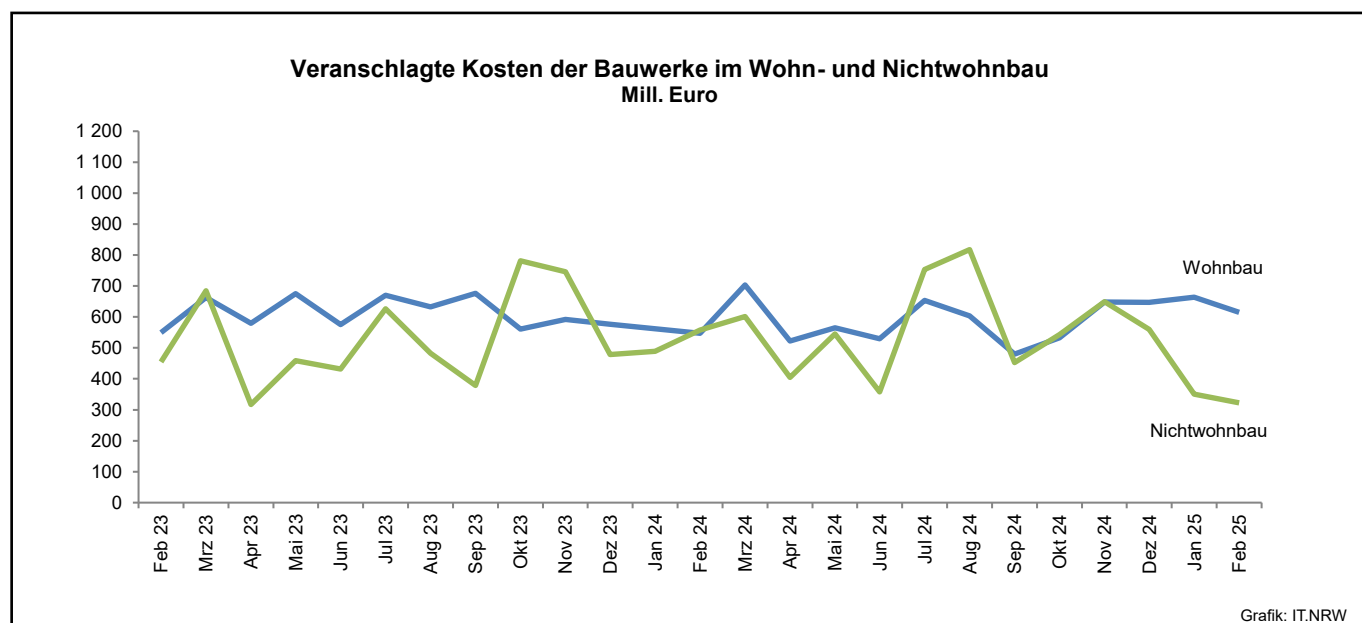
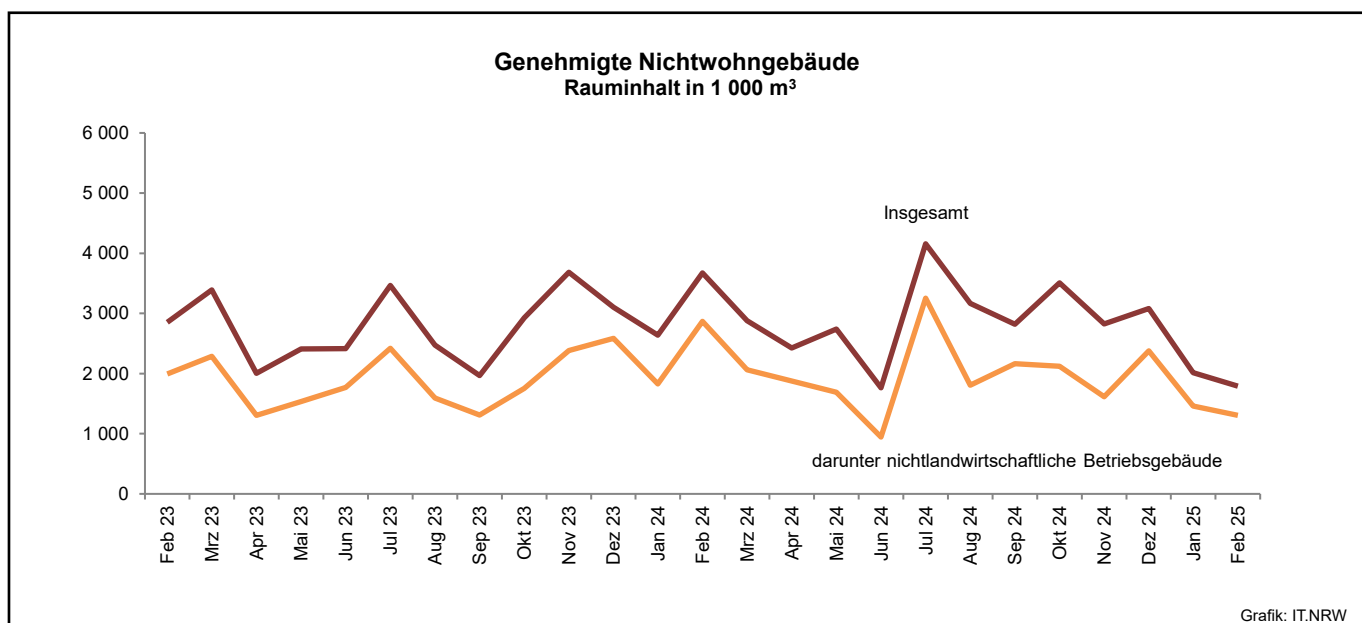
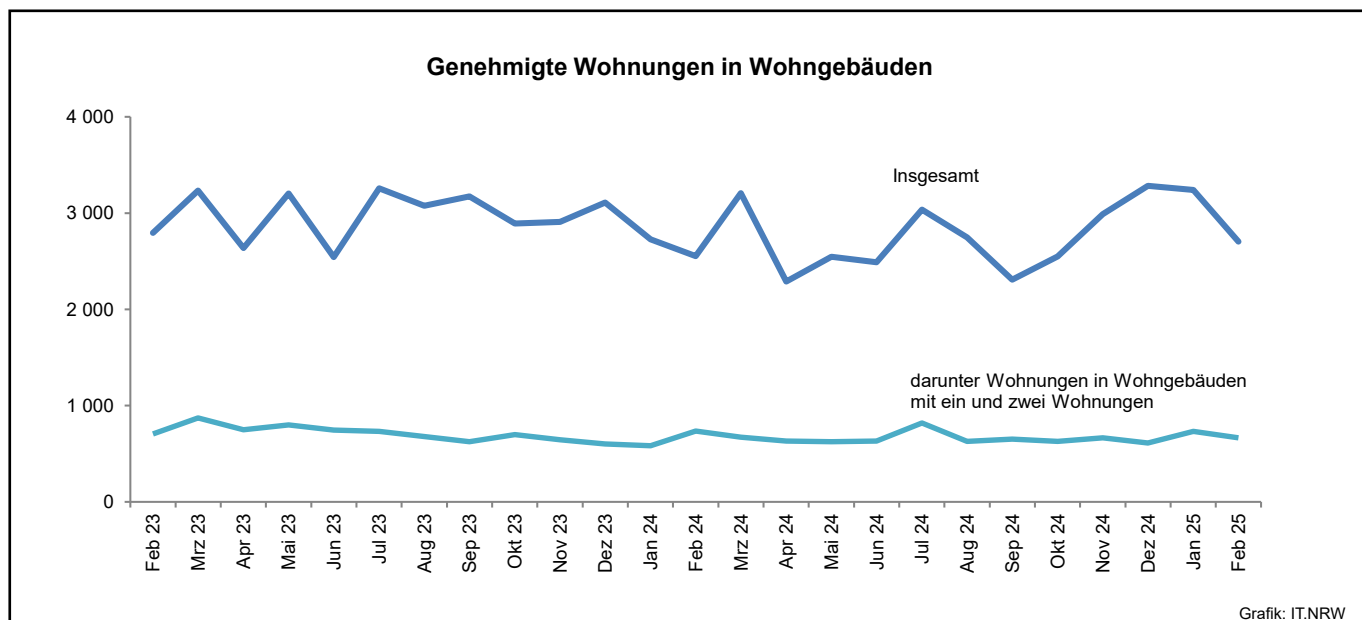
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben – kenntlich gemacht durch entsprechende Fußnoten in den vier Kreistabellen (4.1, 4.2, 4.3 und 5) –, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2017 – 2025

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
						Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Mill. EUR
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469
2023	9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713
2024	8 934	16 658	39 461	8 710	2 765	35 673	5 230	8 101
2023 Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024 Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
Juni	727	1 257	3 039	667	215	1 763	303	463
Juli	896	1 553	3 734	811	210	4 157	529	858
August	740	1 419	3 220	745	241	3 165	475	897
September	691	1 139	2 921	619	260	2 819	398	568
Oktober	716	1 244	3 011	685	237	3 508	486	618
November	781	1 542	3 655	808	204	2 826	446	847
Dezember	734	1 543	3 727	772	210	3 080	405	673
2025 Januar	819	1 503	3 744	788	181	2 016	300	451
Februar	769	1 369	3 123	726	209	1 790	298	486
März	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2023 – 2025 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	13 032	5 647	10 030	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	16 154	6 961	12 339	3 602
	Juni	4 376	2 828	524	1 002	22	19 193	8 219	14 617	4 269
	Juli	5 272	3 465	616	1 163	28	22 927	9 772	17 368	5 080
	August	6 012	3 965	680	1 336	31	26 147	11 191	19 892	5 825
	September	6 703	4 401	788	1 477	37	29 068	12 330	21 940	6 444
	Oktober	7 419	4 904	850	1 621	44	32 079	13 574	24 290	7 130
	November	8 200	5 414	927	1 811	48	35 734	15 116	27 034	7 938
	Dezember	8 934	5 889	996	1 995	54	39 461	16 658	29 825	8 710
2025	Januar	819	570	81	163	5	3 744	1 503	2 681	788
	Februar	1 588	1 088	154	333	13	6 867	2 872	5 187	1 514
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 700	415	3 123	3 024	11 034	726 349
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	96	58	494	428	1 570	101 298
Wohnheime	9	4	118	42	146	9 837
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	10	19	126	55	210	18 629
Unternehmen	328	264	1 535	1 269	4 641	312 741
davon						
Wohnungsunternehmen	245	222	1 194	992	3 568	243 461
Immobilienfonds	2	4	46	37	149	9 135
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	81	38	295	240	924	60 145
private Haushalte	1 349	131	1 409	1 670	6 076	387 951
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	1	53	30	107	7 028
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	14	97	–	–2	–12	23 296
Büro- und Verwaltungsgebäude	44	285	36	19	114	83 277
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	66	342	7	7	22	17 842
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	175	1 899	35	28	101	208 454
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	39	346	2	3	9	61 385
Handels- und Lagergebäude	95	1 430	37	29	111	130 093
Hotels und Gaststätten	15	26	–4	–6	–21	5 088
sonstige Nichtwohngebäude	77	352	4	–1	1	152 959
Nichtwohngebäude insgesamt	376	2 975	82	50	226	485 828
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	103	472	5	–3	–9	183 914
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	49	277	–4	–5	–20	136 220
Unternehmen	235	2 435	64	44	181	305 258
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	55	336	2	1	7	16 402
Produzierendes Gewerbe	61	765	1	1	4	88 203
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	119	1 334	61	42	170	200 653
darunter Immobilienfonds	7	319	21	14	60	37 705
private Haushalte	61	166	10	6	36	22 240
Organisationen ohne Erwerbszweck	31	98	12	5	29	22 110

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	518	431	138	518	821	3 030	191 628
2	73	85	22	146	165	609	37 477
3 und mehr	170	836	401	1 933	1 480	5 474	376 356
Wohnheime	8	18	6	108	40	136	9 722
Wohngebäude insgesamt	769	1 369	566	2 705	2 506	9 249	615 183
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	43	209	81	425	372	1 349	93 856
Wohngebäude im Fertigteilbau	133	168	72	398	315	1 266	78 892
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	9	32	21	116	52	200	18 514
Unternehmen	229	660	297	1 456	1 197	4 387	294 905
davon							
Wohnungsunternehmen	183	518	236	1 143	953	3 430	232 870
Immobilienfonds	1	20	4	44	35	145	8 959
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	45	122	56	269	208	812	53 076
private Haushalte	526	663	248	1 087	1 229	4 570	295 299
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	13	1	46	27	92	6 465
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	6	38	81	–	–	–	16 912
Büro- und Verwaltungsgebäude	20	154	253	16	11	56	57 272
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	50	187	288	–	–	–	14 680
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	99	1 304	1 662	35	28	98	181 648
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	20	199	235	–	–	–	47 995
Handels- und Lagergebäude	55	1 046	1 313	35	28	98	118 552
Hotels und Gaststätten	4	9	19	–	–	–	4 128
sonstige Nichtwohngebäude	34	106	214	11	8	38	52 303
Nichtwohngebäude insgesamt	209	1 790	2 498	62	48	192	322 815
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	47	159	317	11	8	38	76 254
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	86	883	1 203	1	1	2	126 477
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	28	94	186	–	–	–	44 094
Unternehmen	151	1 570	2 135	47	37	138	255 481
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	46	182	279	–	–	–	14 120
Produzierendes Gewerbe	40	540	643	1	1	4	75 111
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	65	848	1 213	46	37	134	166 250
darunter Immobilienfonds	3	237	287	–	–	–	25 061
private Haushalte	20	99	127	–	–	–	14 272
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	28	50	15	10	54	8 968

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	14	58	124	114	25 731
Duisburg ¹⁾	22	56	164	127	23 849
Essen ²⁾	4	21	39	32	8 177
Krefeld ³⁾	–	–	–	–	–
Mönchengladbach ²⁾	5	20	40	42	9 904
Mülheim an der Ruhr	1	3	1	7	1 045
Oberhausen ²⁾	1	1	1	2	370
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen ¹⁾	3	2	3	5	1 158
Wuppertal	5	4	5	7	1 722
Kreise					
Kleve	20	20	38	36	9 370
Mettmann	2	12	25	22	5 485
Rhein-Kreis Neuss	20	47	69	77	21 241
Viersen	12	14	20	24	6 843
Wesel	16	19	68	37	8 686
Regierungsbezirk Düsseldorf⁴⁾	125	276	597	533	123 581
Kreisfreie Städte					
Bonn ⁴⁾	4	14	20	23	5 267
Köln ⁴⁾	16	36	73	55	16 067
Leverkusen ³⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	41	60	103	112	27 697
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	8	13	23	25	6 794
Düren	23	37	94	78	18 520
Rhein-Erft-Kreis	28	85	127	122	42 843
Euskirchen	22	33	77	63	16 071
Heinsberg	31	46	68	80	19 796
Oberbergischer Kreis	20	46	75	79	21 196
Rheinisch-Bergischer Kreis	10	6	11	13	3 384
Rhein-Sieg-Kreis	30	66	166	113	32 860
Regierungsbezirk Köln⁴⁾	225	429	814	739	203 701
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	5	12	10	1 489
Gelsenkirchen	2	2	2	3	743
Münster	7	12	25	22	5 390

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor. – 4) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreise					
Borken	18	18	26	33	8 279
Coesfeld	33	34	66	68	16 467
Recklinghausen	30	73	148	116	27 919
Steinfurt	40	61	120	117	27 226
Warendorf	25	28	62	55	11 737
Regierungsbezirk Münster	156	231	461	424	99 250
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	11	27	65	48	12 025
Kreise					
Gütersloh ⁴⁾	35	71	144	131	31 872
Herford	5	9	21	20	3 544
Höxter	4	4	7	8	1 763
Lippe ⁴⁾	15	21	44	45	9 179
Minden-Lübbecke	22	30	48	58	12 959
Paderborn	36	47	84	80	21 111
Regierungsbezirk Detmold	128	209	413	392	92 453
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	12	43	66	71	18 599
Dortmund ⁴⁾	9	7	16	16	2 475
Hagen	3	14	28	24	7 541
Hamm ⁴⁾	1	6	13	11	3 208
Herne	2	7	12	13	2 980
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis ⁴⁾	14	15	24	27	5 416
Hochsauerlandkreis	19	23	28	42	9 850
Märkischer Kreis	18	13	18	21	4 565
Olpe	10	12	16	21	6 072
Siegen-Wittgenstein	6	8	18	16	3 133
Soest	25	37	89	80	13 943
Unna ⁴⁾	16	40	92	74	18 416
Regierungsbezirk Arnsberg⁴⁾	135	223	420	417	96 198
Nordrhein-Westfalen	769	1 369	2 705	2 506	615 183

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	14	9	9	10	4 113
Duisburg ¹⁾	22	15	11	15	4 554
Essen ²⁾	4	1	0	1	262
Krefeld ³⁾	–	–	–	–	–
Mönchengladbach ²⁾	5	4	3	4	1 700
Mülheim an der Ruhr	1	1	3	1	1 045
Oberhausen ²⁾	1	1	1	1	370
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen ¹⁾	3	3	2	3	1 158
Wuppertal	5	5	4	5	1 722
Kreise					
Kleve	20	17	12	19	6 009
Mettmann	2	1	1	2	485
Rhein-Kreis Neuss	20	18	19	22	8 214
Viersen	12	11	10	14	4 797
Wesel	16	13	12	16	5 916
Regierungsbezirk Düsseldorf⁴⁾	125	99	89	113	40 345
Kreisfreie Städte					
Bonn ⁴⁾	4	2	2	3	902
Köln ⁴⁾	16	11	10	12	4 411
Leverkusen ³⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	41	29	28	31	13 457
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	8	3	3	3	1 734
Düren	23	13	11	16	5 092
Rhein-Erft-Kreis	28	23	18	25	7 773
Euskirchen	22	17	13	21	6 099
Heinsberg	31	25	26	25	11 256
Oberbergischer Kreis	20	16	16	19	7 172
Rheinisch-Bergischer Kreis	10	10	6	11	3 384
Rhein-Sieg-Kreis	30	22	16	23	7 948
Regierungsbezirk Köln⁴⁾	225	168	146	186	67 494
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	–	–	–	–
Gelsenkirchen	2	2	2	2	743
Münster	7	4	4	4	1 994

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor. – 4) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	18	16	16	20	7 509
Coesfeld	33	28	22	34	10 101
Recklinghausen	30	24	17	27	6 481
Steinfurt	40	31	26	35	12 020
Warendorf	25	18	16	21	7 170
Regierungsbezirk Münster	156	123	102	143	46 018
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	11	6	6	7	2 125
Kreise					
Gütersloh ⁴⁾	35	21	21	24	9 238
Herford	5	2	2	2	1 054
Höxter	4	3	3	3	1 413
Lippe ⁴⁾	15	12	10	14	4 519
Minden-Lübbecke	22	19	21	21	8 827
Paderborn	36	33	26	36	10 871
Regierungsbezirk Detmold	128	96	89	107	38 047
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	12	9	9	11	3 768
Dortmund ⁴⁾	9	8	4	8	1 465
Hagen	3	1	1	1	406
Hamm ⁴⁾	1	–	–	–	–
Herne	2	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis ⁴⁾	14	12	8	12	3 372
Hochsauerlandkreis	19	17	17	18	7 550
Märkischer Kreis	18	18	13	18	4 565
Olpe	10	9	10	10	4 722
Siegen-Wittgenstein	6	4	3	4	1 344
Soest	25	18	15	21	6 363
Unna ⁴⁾	16	9	8	12	3 646
Regierungsbezirk Arnsberg ⁴⁾	135	105	89	115	37 201
Nordrhein-Westfalen	769	591	515	664	229 105

Anmerkungen Seite 14

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	1	49	64	–	15 000
Duisburg ¹⁾	3	73	186	–	18 064
Essen ²⁾	2	26	50	–	5 570
Krefeld ³⁾	–	–	–	–	–
Mönchengladbach ²⁾	1	1	3	–	155
Mülheim an der Ruhr	1	7	11	–	501
Oberhausen ²⁾	1	3	6	–	2 000
Remscheid	1	1	2	–	53
Solingen ¹⁾	1	0	1	–	50
Wuppertal	1	12	24	–	2 202
Kreise					
Kleve	13	47	78	2	8 191
Mettmann	2	15	20	–	2 076
Rhein-Kreis Neuss	3	8	15	1	3 060
Viersen	5	45	65	10	8 424
Wesel	5	30	50	–	3 979
Regierungsbezirk Düsseldorf ⁴⁾	40	318	576	13	69 325
Kreisfreie Städte					
Bonn	–	–	–	–	–
Köln ⁴⁾	1	1	2	–	153
Leverkusen ³⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	6	29	47	–	7 369
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren ⁴⁾	3	42	42	–	6 912
Rhein-Erft-Kreis	7	276	356	–	42 814
Euskirchen	5	48	45	–	4 804
Heinsberg	1	6	7	–	378
Oberbergischer Kreis	4	16	24	–	2 105
Rheinisch-Bergischer Kreis	3	83	138	22	19 216
Rhein-Sieg-Kreis	5	16	28	–	3 263
Regierungsbezirk Köln ⁴⁾	35	517	690	22	87 014
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	17	26	–	4 530
Gelsenkirchen	2	77	82	–	7 600
Münster	–	–	–	–	–

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor. – 4) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	11	75	103	–	10 198
Coesfeld	6	27	34	–	4 092
Recklinghausen	6	103	129	–	12 991
Steinfurt	7	34	62	–	5 943
Warendorf	11	107	130	10	37 256
Regierungsbezirk Münster	46	440	567	10	82 610
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	2	24	26	–	3 426
Kreise					
Gütersloh ⁴⁾	11	156	154	1	18 580
Herford	4	28	36	–	4 649
Höxter	2	30	30	–	2 078
Lippe ⁴⁾	6	34	52	–	4 932
Minden-Lübbecke	3	6	12	–	1 126
Paderborn	5	5	11	–	558
Regierungsbezirk Detmold	33	283	319	1	35 349
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	10	47	88	–	21 306
Dortmund ⁴⁾	2	2	7	–	723
Hagen	1		1	–	40
Hamm ⁴⁾	1	2	3	–	1 392
Herne	3	6	14	–	4 030
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis ⁴⁾	2	2	5	–	550
Hochsauerlandkreis	12	43	67	–	7 038
Märkischer Kreis	5	10	20	–	1 313
Olpe	4	10	14	–	775
Siegen-Wittgenstein	4	8	17	–	1 992
Soest	6	17	30	1	1 679
Unna ⁴⁾	5	85	81	15	7 679
Regierungsbezirk Arnsberg⁴⁾	55	232	347	16	48 517
Nordrhein-Westfalen	209	1 790	2 498	62	322 815

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	25	107	150	139	55 563
Duisburg ¹⁾	33	196	169	133	42 654
Essen ²⁾	22	57	54	43	16 181
Krefeld ³⁾	–	–	–	–	–
Mönchengladbach ²⁾	17	9	39	42	11 364
Mülheim an der Ruhr	22	15	6	14	8 901
Oberhausen ²⁾	21	15	–3	1	7 195
Remscheid	5	9	1	4	266
Solingen ¹⁾	11	1	4	7	1 638
Wuppertal	21	24	9	14	5 657
Kreise					
Kleve	70	135	58	61	25 731
Mettmann	37	29	35	37	15 485
Rhein-Kreis Neuss	45	39	76	84	25 736
Viersen	34	72	35	37	16 341
Wesel	51	48	85	59	17 771
Regierungsbezirk Düsseldorf⁴⁾	414	755	718	674	250 483
Kreisfreie Städte					
Bonn ⁴⁾	26	29	19	26	32 886
Köln ⁴⁾	64	17	106	85	26 049
Leverkusen ³⁾	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen ²⁾	108	62	126	139	41 343
darunter kreisfreie Stadt Aachen ¹⁾	29	5	35	35	8 924
Düren	50	53	105	82	27 880
Rhein-Erft-Kreis	67	407	142	139	93 145
Euskirchen	45	51	87	77	23 992
Heinsberg	55	33	71	86	22 591
Oberbergischer Kreis	48	72	86	89	30 827
Rheinisch-Bergischer Kreis	29	138	35	38	23 819
Rhein-Sieg-Kreis	78	78	175	131	47 113
Regierungsbezirk Köln⁴⁾	570	941	952	893	369 645
Kreisfreie Städte					
Bottrop	13	29	11	13	6 651
Gelsenkirchen	14	81	4	7	9 063
Münster	20	5	30	25	6 840

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor. – 4) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	62	141	42	51	26 292
Coesfeld	54	56	75	76	25 847
Recklinghausen	58	188	156	127	44 791
Steinfurt	78	78	139	135	37 924
Warendorf	63	144	80	71	52 997
Regierungsbezirk Münster	362	721	537	505	210 405
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	34	46	75	56	44 535
Kreise					
Gütersloh ⁴⁾	99	182	171	162	58 759
Herford	24	42	26	29	10 066
Höxter	8	32	7	9	4 041
Lippe ⁴⁾	43	67	55	50	18 767
Minden-Lübbecke	46	39	61	69	17 799
Paderborn	64	95	95	92	40 104
Regierungsbezirk Detmold	318	503	490	468	194 071
Kreisfreie Städte					
Bochum ²⁾	71	104	82	96	62 170
Dortmund ⁴⁾	22	3	22	25	4 338
Hagen	14	16	36	30	8 950
Hamm ⁴⁾	9	5	16	16	4 836
Herne	10	18	9	14	7 333
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis ⁴⁾	28	10	26	33	7 051
Hochsauerlandkreis	48	76	33	50	19 035
Märkischer Kreis	45	21	26	36	8 541
Olpe	23	28	19	23	8 702
Siegen-Wittgenstein	30	32	26	25	9 491
Soest	60	55	105	95	19 150
Unna ⁴⁾	52	103	108	91	27 976
Regierungsbezirk Arnsberg⁴⁾	412	470	508	533	187 573
Nordrhein-Westfalen	2 076	3 390	3 205	3 074	1 212 177

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.