



und Erden. .	2	x			120	Fasererzeugnisse (ohne Textilien)			
erdgas-	-	-	-	-	1209	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
ergbau					18	Textilien			
und Erden. .	2	x			181	Werkstoffe aus Wolle und Seide			
	962	x	24 479 717	32	182	Wolle			
	92	x	4 232 700	11	183	Fasererzeugung			
	22	x	196 962	1	184	Wolle aus Lammwolle			
	157	x	4 410 627	10	185	Fasererzeugnisse (ohne Textilien)			
kg	10		9 609 047	79 573	186	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
erzeugnisse	6	x	148 315	14	187	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle	kg	14	36 845 082
oren,	12	x	485 400	20	188	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle	kg	2	3 029 310
h. g.	42	x	1 211 712	10	189	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	11		2 889 581	1 097 160	190	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	4		97 457	125 671	191	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
(peiseeis)	27	x	1 342 737	8	192	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	4		86 542 600	116 088	193	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	26	x	577 201	19	194	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	13	x	460 971	42	195	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	508	x	3 186 592	28	196	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
kg	55				197	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
t	2				198	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
t	7				199	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
kg	41		605 557 331	2 454 056	200	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
kg	11		124 048 886	727 820	201	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	24	x		474 688	202	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	24	x		465 843	203	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
erzeugnisse,					204	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
oder zum					205	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
in einem Inhalt	kg				206	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	2				207	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	61	x		786 690	208	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	29	x		453 031	209	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
erzeugnisse					210	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
Güter-	t				211	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			
	26				212	Wolle aus Schaf- und Meerschfaulwolle			

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Mai 2024



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Mai 2024**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Juli 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2016 – 2024 .....	8
2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

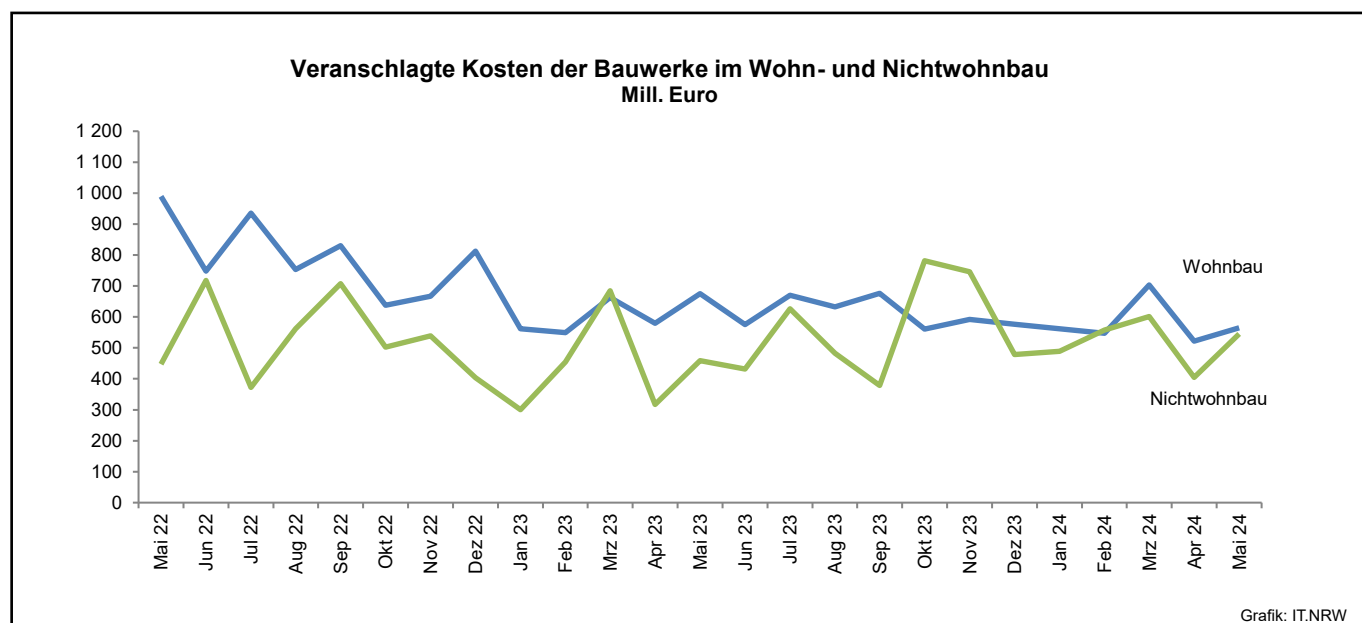
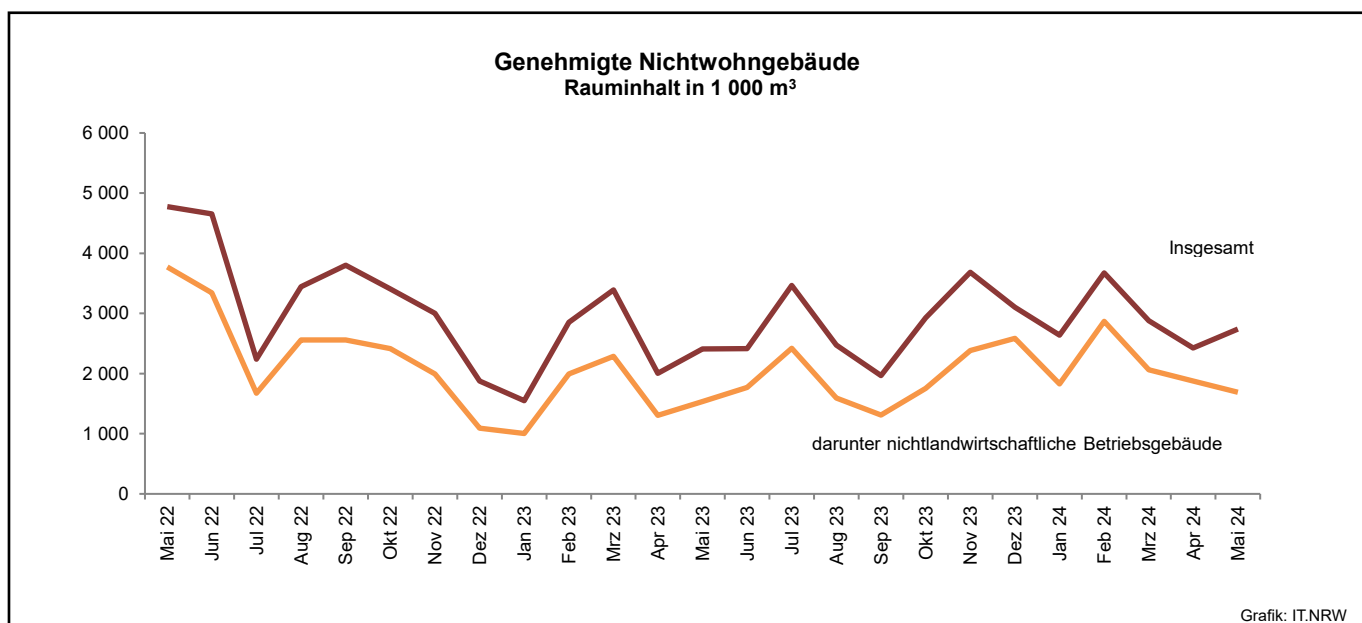
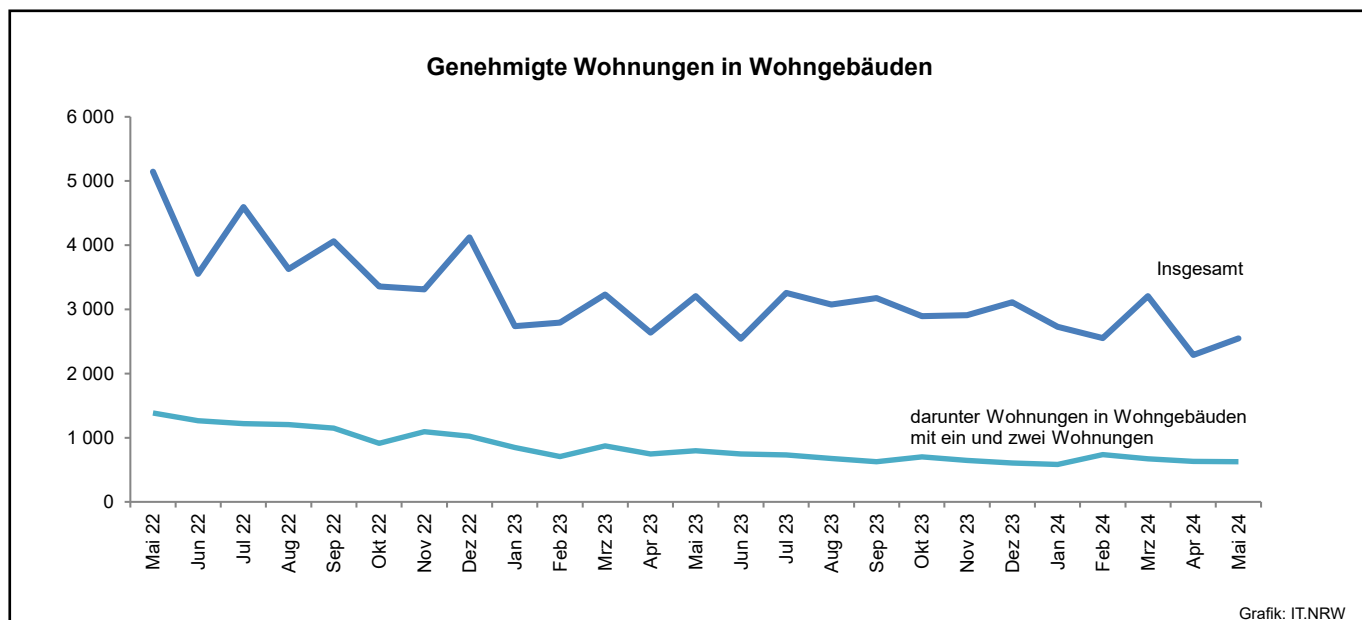
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2016 – 2024

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2016		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021		18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846
2022		16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469
2023		9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	13 032	5 647	10 030	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	16 154	6 961	12 339	3 602
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 668	198	3 122	2 983	10 874	701 343
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	98	–1	382	339	1 110	78 183
Wohnheime	8	–15	208	69	323	12 365
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	6	–4	80	29	154	3 202
Unternehmen	362	122	1 597	1 282	4 782	320 001
davon						
Wohnungsunternehmen	325	128	1 349	1 138	4 214	283 468
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	37	–5	248	144	568	36 533
private Haushalte	1 296	70	1 411	1 651	5 845	372 735
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	10	34	21	93	5 405
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	11	207	–	–	–	73 142
Büro- und Verwaltungsgebäude	49	699	5	–6	–17	180 435
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	592	7	10	31	29 063
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	200	2 027	30	36	100	185 038
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	42	339	3	4	14	47 522
Handels- und Lagergebäude	116	1 578	32	29	89	115 407
Hotels und Gaststätten	19	51	–3	4	6	15 645
sonstige Nichtwohngebäude	70	492	106	25	108	222 354
Nichtwohngebäude insgesamt	405	4 016	148	65	222	690 032
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	83	707	106	25	108	299 991
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	44	468	98	24	118	234 033
Unternehmen	277	3 354	14	18	38	419 238
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	71	596	5	7	20	28 257
Produzierendes Gewerbe	62	646	3	5	15	66 756
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	144	2 111	6	6	3	324 225
darunter Immobilienfonds	2	13	2	1	8	6 536
private Haushalte	68	132	40	27	84	21 641
Organisationen ohne Erwerbszweck	16	62	–4	–4	–18	15 120

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	450	396	121	450	730	2 647	162 796
2	87	106	38	174	195	751	47 076
3 und mehr	162	790	329	1 798	1 338	5 108	347 368
Wohnheime	6	22	7	124	47	228	7 288
Wohngebäude insgesamt	705	1 314	496	2 546	2 309	8 734	564 528
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	146	53	305	256	886	59 460
Wohngebäude im Fertigteilbau	99	118	26	252	224	888	51 200
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	4	10	1	72	25	133	3 016
Unternehmen	222	646	243	1 422	1 091	4 237	283 856
davon							
Wohnungsunternehmen	205	580	217	1 269	984	3 811	254 311
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	17	66	26	153	108	426	29 545
private Haushalte	476	644	241	1 021	1 172	4 270	272 342
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	14	10	31	21	94	5 314
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	6	61	123	–	–	–	34 513
Büro- und Verwaltungsgebäude	27	347	644	4	4	12	167 347
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	52	382	545	1	2	6	25 849
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	122	1 688	1 824	4	7	24	150 357
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	18	151	232	1	2	8	36 558
Handels- und Lagergebäude	80	1 488	1 489	3	4	16	99 330
Hotels und Gaststätten	7	23	49	–	–	–	10 502
sonstige Nichtwohngebäude	34	261	386	107	31	142	166 884
Nichtwohngebäude insgesamt	241	2 739	3 523	116	44	184	544 950
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	40	333	514	107	31	142	203 652
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	84	1 434	1 516	–	–	–	152 066
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	27	232	328	96	22	110	152 686
Unternehmen	183	2 417	3 037	7	9	30	371 026
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	53	383	546	1	2	6	26 000
Produzierendes Gewerbe	42	386	511	2	3	12	54 357
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	88	1 648	1 979	4	4	12	290 669
darunter Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
private Haushalte	28	74	125	13	12	44	14 675
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	15	33	–	–	–	6 563

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	43	223	495	342	112 310
Duisburg	4	11	18	19	4 124
Essen	19	31	32	55	15 030
Krefeld	2	1	2	3	430
Mönchengladbach	1	2	8	5	1 115
Mülheim an der Ruhr	7	29	50	48	11 997
Oberhausen	1	2	1	3	500
Remscheid	2	2	2	3	954
Solingen	3	14	27	23	5 472
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	13	21	53	43	8 009
Mettmann	6	50	90	75	16 144
Rhein-Kreis Neuss	11	11	13	21	4 645
Viersen	11	21	50	36	10 188
Wesel	10	14	23	21	5 305
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>133</b>	<b>434</b>	<b>864</b>	<b>698</b>	<b>196 223</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	2	9	15	17	3 413
Köln	20	59	106	104	26 092
Leverkusen <sup>2)</sup>	2	6	16	12	2 200
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	5	5	5	9	2 310
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	21	25	45	48	10 786
Rhein-Erft-Kreis	23	42	74	75	15 728
Euskirchen	13	20	28	33	9 375
Heinsberg	27	34	49	59	13 937
Oberbergischer Kreis	18	24	36	44	10 712
Rheinisch-Bergischer Kreis	13	14	21	26	6 223
Rhein-Sieg-Kreis	43	52	84	96	22 196
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>187</b>	<b>291</b>	<b>479</b>	<b>523</b>	<b>122 972</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	2	2	3	440
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	17	17	36	32	6 678

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	24	45	82	82	17 917
Coesfeld	23	26	46	49	11 785
Recklinghausen	25	53	97	94	25 414
Steinfurt	27	47	96	89	19 741
Warendorf	33	48	145	93	18 212
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>151</b>	<b>239</b>	<b>504</b>	<b>442</b>	<b>100 187</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	11	19	34	33	7 797
Kreise					
Gütersloh	21	38	66	64	16 351
Herford	14	21	59	43	8 220
Höxter	3	2	3	4	857
Lippe	24	22	38	42	9 067
Minden-Lübbecke	21	32	64	61	12 290
Paderborn	25	39	76	65	16 161
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>119</b>	<b>172</b>	<b>340</b>	<b>313</b>	<b>70 743</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	16	29	27	6 723
Dortmund <sup>1)</sup>	10	10	16	21	4 088
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	7	9	24	14	4 183
Herne	2	2	2	4	778
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	14	42	27	6 861
Hochsauerlandkreis	17	21	32	39	7 397
Märkischer Kreis	10	17	50	35	7 603
Olpe	2	2	2	4	1 050
Siegen-Wittgenstein	10	20	49	41	11 233
Soest	18	24	34	43	8 329
Unna	32	42	79	77	16 158
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>115</b>	<b>178</b>	<b>359</b>	<b>333</b>	<b>74 403</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>705</b>	<b>1 314</b>	<b>2 546</b>	<b>2 309</b>	<b>564 528</b>

Anmerkungen Seite 12

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	43	30	36	34	14 841
Duisburg	4	3	3	3	1 400
Essen	19	17	24	18	12 826
Krefeld	2	2	1	2	430
Mönchengladbach	1	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	7	–	–	–	–
Oberhausen	1	1	2	1	500
Remscheid	2	2	2	2	954
Solingen	3	2	2	3	950
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	13	9	8	10	3 540
Mettmann	6	1	2	1	494
Rhein-Kreis Neuss	11	11	11	13	4 645
Viersen	11	7	6	7	2 639
Wesel	10	8	6	10	2 585
Regierungsbezirk Düsseldorf	133	93	101	104	45 804
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	1	1	1	525
Köln	20	11	12	12	5 739
Leverkusen <sup>2)</sup>	2	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	5	5	5	5	2 310
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	21	17	15	20	6 297
Rhein-Erft-Kreis	23	18	18	19	6 100
Euskirchen	13	11	10	11	4 477
Heinsberg	27	24	23	28	9 666
Oberbergischer Kreis	18	16	14	20	5 928
Rheinisch-Bergischer Kreis	13	11	11	15	5 266
Rhein-Sieg-Kreis	43	36	31	40	12 465
Regierungsbezirk Köln	187	150	141	171	58 773
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	2	2	2	440
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	17	13	10	16	3 487

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	24	16	17	22	6 856
Coesfeld	23	22	19	29	8 285
Recklinghausen	25	17	16	19	7 655
Steinfurt	27	17	18	17	7 082
Warendorf	33	25	17	26	5 870
Regierungsbezirk Münster	151	112	98	131	39 675
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	11	6	6	6	2 415
Kreise					
Gütersloh	21	13	14	16	5 102
Herford	14	10	9	12	3 342
Höxter	3	3	2	3	857
Lippe	24	22	19	31	7 928
Minden-Lübbecke	21	18	15	25	6 038
Paderborn	25	20	21	23	8 579
Regierungsbezirk Detmold	119	92	85	116	34 261
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	–	–	–	–
Dortmund <sup>1)</sup>	10	9	8	10	3 462
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	7	6	5	7	2 409
Herne	2	2	2	2	778
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	3	2	3	581
Hochsauerlandkreis	17	14	13	17	4 722
Märkischer Kreis	10	7	6	7	2 587
Olpe	2	2	2	2	1 050
Siegen-Wittgenstein	10	5	5	5	1 786
Soest	18	16	15	20	5 403
Unna	32	26	19	29	8 581
Regierungsbezirk Arnsberg	115	90	77	102	31 359
Nordrhein-Westfalen	705	537	502	624	209 872



# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	1	7	12	–	2 575
Duisburg	3	120	233	1	48 788
Essen	5	57	86	–	30 546
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	2	18	20	–	4 463
Mülheim an der Ruhr	1	4	5	–	238
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	2	55	78	–	5 661
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	9	53	93	–	4 966
Mettmann	–	–	–	–	–
Rhein-Kreis Neuss	3	11	20	–	4 697
Viersen	5	51	60	–	6 564
Wesel	2	7	15	–	653
Regierungsbezirk Düsseldorf	33	383	622	1	109 151
Kreisfreie Städte					
Bonn	3	114	120	96	88 742
Köln	5	80	122	–	49 881
Leverkusen <sup>2)</sup>	1	15	25	–	804
Kreise					
Städteregion Aachen	1	2	4	1	1 100
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	2	4	1	1 100
Düren	9	69	101	1	15 657
Rhein-Erft-Kreis	5	14	27	–	3 081
Euskirchen	5	15	26	1	3 473
Heinsberg	7	30	54	–	5 339
Oberbergischer Kreis	3	39	79	–	13 180
Rheinisch-Bergischer Kreis	1	1	1	–	103
Rhein-Sieg-Kreis	8	30	52	2	10 106
Regierungsbezirk Köln	48	409	612	101	191 466
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	11	127	212	–	39 477

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	16	80	105	1	8 568
Coesfeld	5	47	60	–	4 362
Recklinghausen	6	40	52	3	13 544
Steinfurt	14	115	144	1	12 243
Warendorf	11	74	102	–	6 230
Regierungsbezirk Münster	63	483	676	5	84 424
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	51	104	–	23 446
Kreise					
Gütersloh	13	1 012	847	–	55 485
Herford	7	59	68	–	9 462
Höxter	2	2	4	–	1 070
Lippe	5	14	26	–	1 774
Minden-Lübbecke	4	13	22	–	1 561
Paderborn	8	85	128	6	23 531
Regierungsbezirk Detmold	42	1 235	1 199	6	116 329
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	8	18	–	1 882
Dortmund <sup>1)</sup>	9	47	72	–	7 508
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	1	3	6	–	573
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	1	16	38	–	8 000
Hochsauerlandkreis	7	49	77	–	3 853
Märkischer Kreis	4	18	27	1	3 562
Olpe	2	5	13	–	1 523
Siegen-Wittgenstein	4	8	14	–	519
Soest	6	17	33	–	4 581
Unna	20	60	117	2	11 579
Regierungsbezirk Arnsberg	55	230	414	3	43 580
Nordrhein-Westfalen	241	2 739	3 523	116	544 950

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	122	100	541	378	124 232
Duisburg	12	233	20	24	53 427
Essen	48	103	44	69	62 708
Krefeld	2	–	2	3	430
Mönchengladbach	20	20	16	16	8 078
Mülheim an der Ruhr	16	9	52	54	13 776
Oberhausen	6	–	2	5	777
Remscheid	4	79	2	3	6 615
Solingen	9	–2	33	30	5 970
Wuppertal	13	–8	37	47	35 036
<b>Kreise</b>					
Kleve	44	76	88	71	18 410
Mettmann	25	15	110	101	21 923
Rhein-Kreis Neuss	30	22	15	26	10 328
Viersen	34	62	56	47	19 029
Wesel	34	19	35	35	7 507
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>419</b>	<b>728</b>	<b>1 053</b>	<b>910</b>	<b>388 246</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	23	127	115	48	95 958
Köln	48	145	56	116	83 248
Leverkusen <sup>2)</sup>	6	27	16	14	3 304
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	20	8	12	14	7 595
darunter kreisfreie Stadt Aachen	7	6	6	2	4 512
Düren	57	108	49	58	28 256
Rhein-Erft-Kreis	69	49	85	92	23 000
Euskirchen	46	27	53	53	16 029
Heinsberg	65	92	55	65	25 561
Oberbergischer Kreis	50	100	55	64	30 645
Rheinisch-Bergischer Kreis	38	1	29	37	9 416
Rhein-Sieg-Kreis	82	63	110	122	37 718
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>504</b>	<b>747</b>	<b>635</b>	<b>684</b>	<b>360 730</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	–4	5	8	797
Gelsenkirchen	4	–1	–	3	159
Münster	81	177	105	97	51 340

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	83	159	109	106	37 674
Coesfeld	47	96	50	52	31 511
Recklinghausen	54	64	113	112	41 178
Steinfurt	72	156	111	112	37 301
Warendorf	66	123	154	101	28 039
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>416</b>	<b>770</b>	<b>647</b>	<b>591</b>	<b>227 999</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	28	112	37	37	32 362
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	82	892	92	91	84 118
Herford	35	79	65	55	19 782
Höxter	12	6	5	6	2 762
Lippe	53	31	55	57	17 178
Minden-Lübbecke	45	32	72	73	16 384
Paderborn	61	141	94	84	43 045
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>316</b>	<b>1 293</b>	<b>420</b>	<b>403</b>	<b>215 631</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	24	60	45	34	13 009
Dortmund <sup>1)</sup>	76	88	24	33	17 692
Hagen	9	-5	7	11	1 278
Hamm	14	9	26	18	5 416
Herne	5	-2	4	7	859
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	26	48	39	31	16 651
Hochsauerlandkreis	47	85	108	64	19 887
Märkischer Kreis	42	38	70	57	14 299
Olpe	13	22	5	10	5 981
Siegen-Wittgenstein	39	73	59	51	17 619
Soest	55	120	47	61	57 022
Unna	68	142	81	84	29 056
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>418</b>	<b>677</b>	<b>515</b>	<b>460</b>	<b>198 769</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 073</b>	<b>4 214</b>	<b>3 270</b>	<b>3 048</b>	<b>1 391 375</b>

# **Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes**

## **Bautätigkeit**

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **→ Ergebnis der Ergänzungserhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### **→ Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### **→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **→ Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### **→ Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### **→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.