



und Erden. .	2	x			120	Fasererzeugnisse (ohne Baumwolle)			
erdgas-	-	-	-	-	1209	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
ergbau					18	Textilien			
und Erden. .	2	x			120	Werkstoffe und Waren			
	962	x	24 479 717	32	120	Werkstoffe			
	92	x	4 232 700	31	120	Fasererzeugung			
	22	x	196 962	3	120	Werkstoffe aus Leder			
	157	x	4 410 627	30	120	Fasererzeugnisse (ohne Baumwolle)			
kg	10		9 609 047	29 573	120	Werkstoffe und Waren			
erzeugnisse	6	x	148 315	31	120	Werkstoffe			
oren,	12	x	485 400	30	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
h. g.	42	x	1 231 722	30	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	11		2 889 581	1 097 160	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	4		97 457	125 671	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
(peiseeis)	27	x	1 342 737	30	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	4		86 542 600	116 088	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	26	x	577 201	19	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	13	x	460 971	42	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	508	x	3 186 592	28	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
kg	55				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
t	2				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	7				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
kg	41		605 557 331	2 454 056	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
kg	11		124 048 886	727 820	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	24	x		474 688	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	24	x		465 843	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
erzeugnisse,					120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
oder zum					120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
in einem Inhalt	kg				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	2				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	61	x		786 690	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	29	x		453 031	120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
erzeugnisse					120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
Güter-	t				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			
	26				120	Werkstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen)			

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2024



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Januar 2024**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im April 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2016 – 2024 .....	8
2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

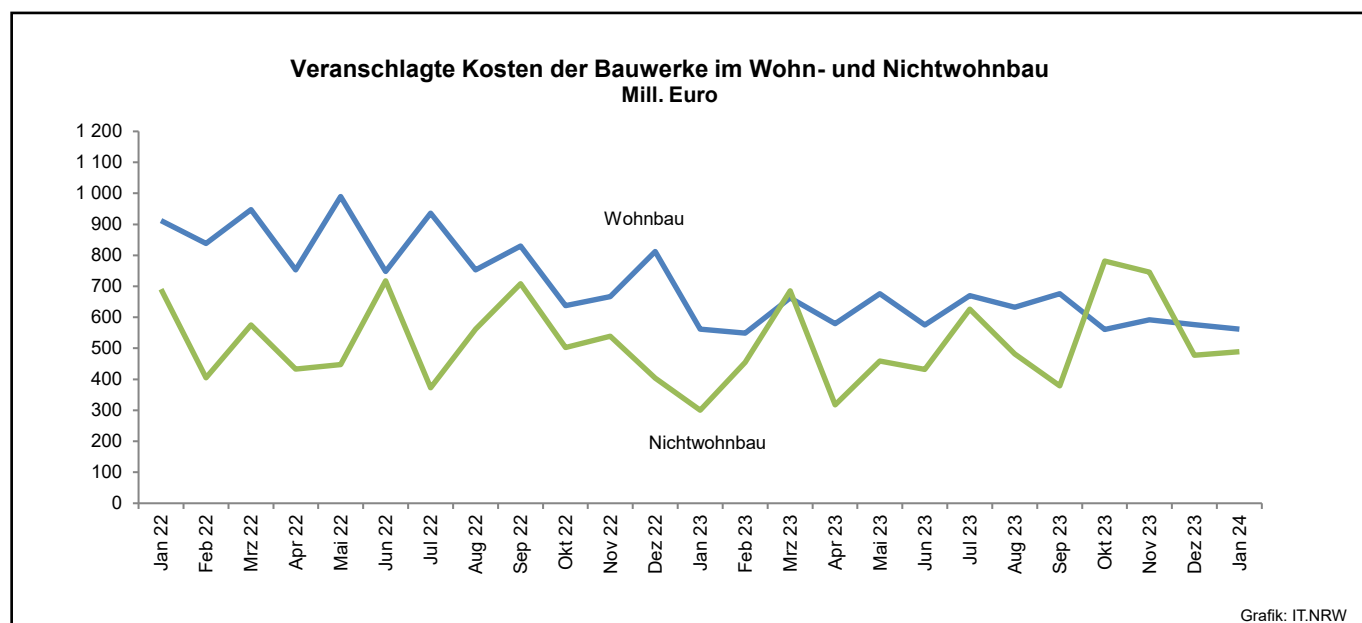
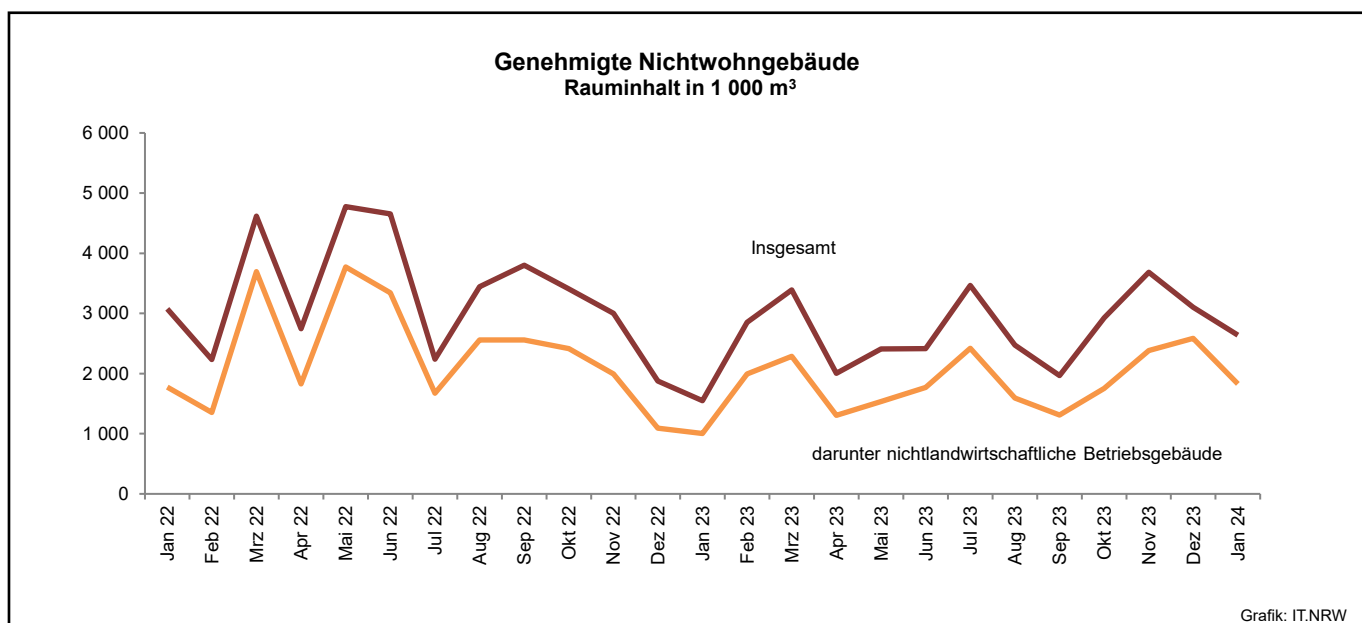
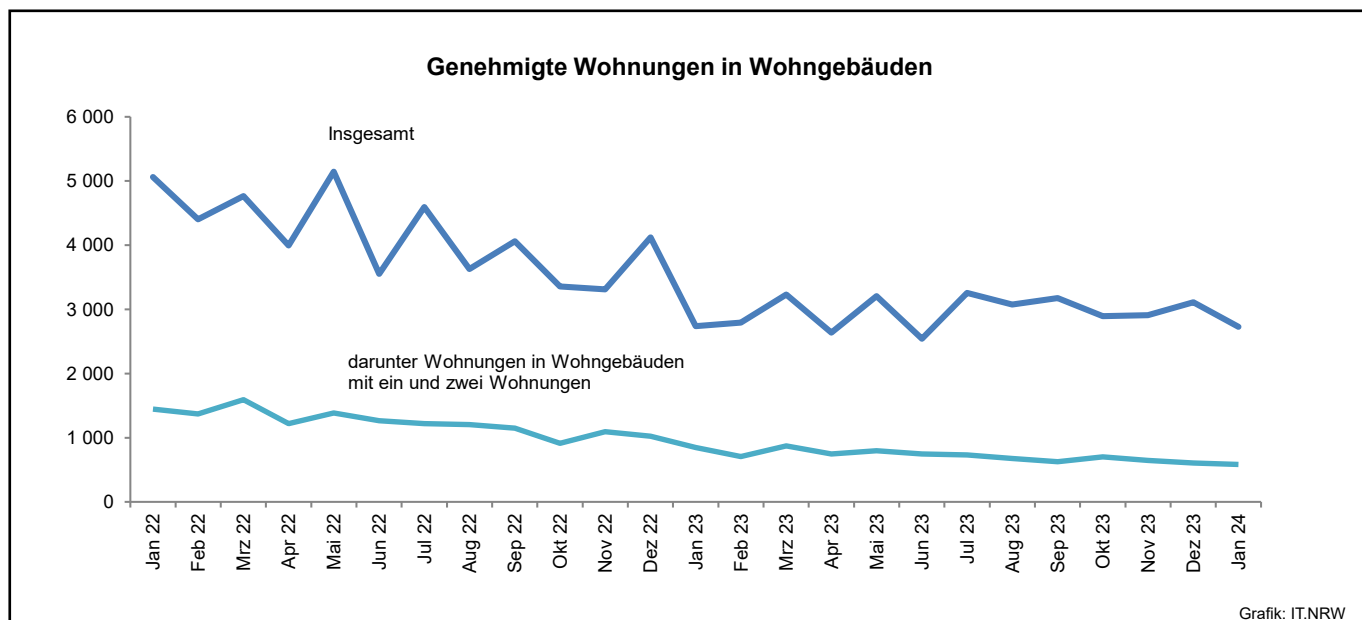
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2016 – 2024

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2016		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021		18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846
2022		16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469
2023		9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 562	335	3 382	3 214	11 557	693 055
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	112	41	468	433	1 441	90 248
Wohnheime	5	–24	151	48	184	4 328
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	–8	77	12	77	813
Unternehmen	287	232	1 871	1 512	5 581	327 660
davon						
Wohnungsunternehmen	235	202	1 634	1 343	4 935	287 837
Immobilienfonds	1	10	20	17	53	3 874
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	51	20	217	151	593	35 949
private Haushalte	1 265	106	1 418	1 675	5 817	359 383
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	4	16	15	82	5 199
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	6	72	21	11	43	15 415
Büro- und Verwaltungsgebäude	60	893	–1	2	–3	226 227
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	67	412	5	9	28	16 579
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	210	2 433	35	33	121	189 819
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	31	227	–1	–0	–1	28 656
Handels- und Lagergebäude	127	1 899	34	30	110	134 771
Hotels und Gaststätten	21	88	–2	0	–1	15 624
sonstige Nichtwohngebäude	57	338	3	5	13	125 118
Nichtwohngebäude insgesamt	400	4 149	63	61	202	573 158
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	67	420	24	17	56	141 923
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	30	219	7	7	26	88 918
Unternehmen	272	3 638	32	28	96	438 074
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	58	398	1	1	3	14 808
Produzierendes Gewerbe	69	599	–1	–0	–1	60 794
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	145	2 641	32	27	94	362 472
darunter Immobilienfonds	4	155	–	–	–	6 440
private Haushalte	75	242	10	18	52	24 871
Organisationen ohne Erwerbszweck	23	50	14	8	28	21 295

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	421	353	112	421	660	2 412	141 619
2	81	107	31	162	198	743	44 497
3 und mehr	159	939	470	2 078	1 642	5 951	371 615
Wohnheime	2	8	5	65	19	65	4 292
Wohngebäude insgesamt	663	1 408	618	2 726	2 518	9 171	562 023
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	43	187	91	381	340	1 137	71 071
Wohngebäude im Fertigteilbau	87	99	41	179	187	706	39 658
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	1	–	16	4	16	792
Unternehmen	196	750	342	1 648	1 337	4 960	298 802
davon							
Wohnungsunternehmen	173	663	296	1 459	1 195	4 433	264 770
Immobilienfonds	1	12	10	20	17	53	3 874
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	22	76	35	169	124	474	30 158
private Haushalte	464	646	272	1 028	1 162	4 127	257 465
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	10	4	34	15	68	4 964
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	3	27	45	19	10	38	10 892
Büro- und Verwaltungsgebäude	22	418	747	3	5	14	206 427
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	44	194	281	–	–	–	12 297
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	119	1 830	2 222	21	15	67	168 691
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	96	162	–	–	–	18 858
Handels- und Lagergebäude	83	1 561	1 760	21	15	67	126 978
Hotels und Gaststätten	5	44	83	–	–	–	13 176
sonstige Nichtwohngebäude	22	169	264	9	8	35	91 010
Nichtwohngebäude insgesamt	210	2 638	3 558	52	38	154	489 317
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	25	200	314	28	18	73	102 684
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	78	1 440	1 696	18	12	57	148 959
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	16	107	172	8	7	30	66 597
Unternehmen	154	2 373	3 124	21	15	70	391 016
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	39	183	263	–	–	–	11 564
Produzierendes Gewerbe	42	459	525	–	–	–	50 189
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	73	1 731	2 336	21	15	70	329 263
darunter Immobilienfonds	1	27	39	–	–	–	6 250
private Haushalte	33	137	226	4	6	16	17 830
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	22	36	19	10	38	13 874

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	15	42	79	70	17 684
Duisburg	8	9	14	18	3 556
Essen	9	47	77	76	19 104
Krefeld	5	8	19	20	3 119
Mönchengladbach	14	11	16	21	5 378
Mülheim an der Ruhr	11	24	44	44	10 058
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen <sup>1)</sup>	7	9	8	15	3 303
Wuppertal	2	5	9	7	1 776
<b>Kreise</b>					
Kleve	14	20	42	42	8 948
Mettmann	7	6	8	11	2 460
Rhein-Kreis Neuss	8	8	9	15	3 264
Viersen	20	24	43	43	10 734
Wesel	19	42	108	76	15 764
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>139</b>	<b>256</b>	<b>476</b>	<b>457</b>	<b>105 148</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	6	26	43	44	11 075
Köln <sup>1)</sup>	6	144	341	272	65 753
Leverkusen	10	26	45	45	7 960
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	10	18	22	28	9 845
darunter kreisfreie Stadt Aachen	5	14	17	20	8 083
Düren	14	32	57	66	13 785
Rhein-Erft-Kreis	20	16	32	35	7 247
Euskirchen	8	7	9	13	2 784
Heinsberg	24	29	40	52	11 571
Oberbergischer Kreis	17	33	75	58	15 096
Rheinisch-Bergischer Kreis	11	10	16	20	4 037
Rhein-Sieg-Kreis	45	77	135	130	30 330
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>171</b>	<b>420</b>	<b>815</b>	<b>764</b>	<b>179 483</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	2	2	4	1 100
Gelsenkirchen	1	1	1	2	350
Münster	21	53	109	96	24 207

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	37	46	72	83	18 832
Coesfeld	17	19	29	34	8 014
Recklinghausen	12	25	43	51	8 420
Steinfurt	15	22	47	45	9 127
Warendorf	24	33	54	60	13 645
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>129</b>	<b>203</b>	<b>357</b>	<b>376</b>	<b>83 695</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	10	37	97	71	12 972
Kreise					
Gütersloh	27	77	135	122	31 100
Herford	9	10	15	20	3 842
Höxter	3	2	3	5	853
Lippe	16	26	50	50	10 285
Minden-Lübbecke	8	14	27	29	6 156
Paderborn	25	71	154	120	25 211
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>98</b>	<b>237</b>	<b>481</b>	<b>417</b>	<b>90 419</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	2	3	4	701
Dortmund <sup>1)</sup>	60	197	441	339	64 769
Hagen	2	11	20	15	4 180
Hamm	1	1	2	3	514
Herne	1	1	1	2	492
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	9	16	15	4 197
Hochsauerlandkreis	19	21	33	39	8 978
Märkischer Kreis	4	4	5	8	1 672
Olpe	2	10	18	14	3 417
Siegen-Wittgenstein	2	2	2	4	776
Soest	16	21	31	37	8 561
Unna	14	13	25	25	5 021
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>126</b>	<b>292</b>	<b>597</b>	<b>504</b>	<b>103 278</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>663</b>	<b>1 408</b>	<b>2 726</b>	<b>2 518</b>	<b>562 023</b>

Anmerkung Seite 12

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	15	7	5	9	1 759
Duisburg	8	7	7	8	2 689
Essen	9	1	1	1	350
Krefeld	5	4	3	4	1 119
Mönchengladbach	14	14	11	16	5 378
Mülheim an der Ruhr	11	7	6	7	2 802
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen <sup>1)</sup>	7	7	9	8	3 303
Wuppertal	2	1	1	1	276
<b>Kreise</b>					
Kleve	14	11	9	12	3 848
Mettmann	7	7	6	8	2 460
Rhein-Kreis Neuss	8	8	8	9	3 264
Viersen	20	19	17	22	6 934
Wesel	19	13	11	16	4 211
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>139</b>	<b>106</b>	<b>94</b>	<b>121</b>	<b>38 393</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	6	1	1	2	575
Köln <sup>1)</sup>	6	1	1	1	249
Leverkusen	10	7	8	8	2 252
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	10	9	9	11	3 944
darunter kreisfreie Stadt Aachen	5	4	5	6	2 182
Düren	14	12	12	15	5 298
Rhein-Erft-Kreis	20	17	11	19	4 526
Euskirchen	8	8	7	9	2 784
Heinsberg	24	22	24	25	9 855
Oberbergischer Kreis	17	14	12	16	4 649
Rheinisch-Bergischer Kreis	11	10	8	10	3 277
Rhein-Sieg-Kreis	45	36	34	42	14 975
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>171</b>	<b>137</b>	<b>126</b>	<b>158</b>	<b>52 384</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	2	2	2	1 100
Gelsenkirchen	1	1	1	1	350
Münster	21	8	8	8	3 383

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	37	32	31	39	12 892
Coesfeld	17	13	14	15	6 244
Recklinghausen	12	10	11	13	4 020
Steinfurt	15	11	9	11	3 736
Warendorf	24	20	19	24	7 463
Regierungsbezirk Münster	129	97	96	113	39 188
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	10	2	2	4	800
Kreise					
Gütersloh	27	20	21	26	8 212
Herford	9	8	8	10	2 854
Höxter	3	3	2	3	853
Lippe	16	13	12	16	4 649
Minden-Lübbecke	8	6	4	6	1 681
Paderborn	25	15	15	17	6 196
Regierungsbezirk Detmold	98	67	63	82	25 245
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	3	2	3	701
Dortmund <sup>1)</sup>	60	39	31	44	10 618
Hagen	2	–	–	–	–
Hamm	1	1	1	2	514
Herne	1	1	1	1	492
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	1	1	1	532
Hochsauerlandkreis	19	17	15	20	6 220
Märkischer Kreis	4	4	4	5	1 672
Olpe	2	1	1	1	470
Siegen-Wittgenstein	2	2	2	2	776
Soest	16	14	14	16	5 446
Unna	14	12	8	14	3 465
Regierungsbezirk Arnsberg	126	95	81	109	30 906
Nordrhein-Westfalen	663	502	460	583	186 116

Anmerkung Seite 14



# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	2	184	262	1	65 465
Duisburg	2	54	69	–	7 642
Essen	2	129	179	–	36 362
Krefeld	1	10	13	–	1 998
Mönchengladbach	3	24	40	–	4 405
Mülheim an der Ruhr	1	1	4	–	208
Oberhausen	1	285	226	–	15 711
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen <sup>1)</sup>	1	3	7	–	1 100
Wuppertal	3	10	25	1	3 441
Kreise					
Kleve	10	64	100	–	16 893
Mettmann	3	12	21	–	1 824
Rhein-Kreis Neuss	5	35	57	–	10 171
Viersen	5	37	45	–	4 621
Wesel	8	34	53	–	3 703
Regierungsbezirk Düsseldorf	47	883	1 102	2	173 544
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	115	276	–	75 276
Köln <sup>1)</sup>	2	10	14	–	795
Leverkusen	1	6	14	–	2 500
Kreise					
Städteregion Aachen	2	32	47	–	17 291
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	6	9	–	432
Düren	3	19	34	–	3 362
Rhein-Erft-Kreis	5	60	88	–	12 105
Euskirchen	1	3	5	–	689
Heinsberg	5	12	23	–	1 972
Oberbergischer Kreis	5	56	99	1	17 419
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	25	45	18	9 986
Rhein-Sieg-Kreis	5	30	59	1	3 890
Regierungsbezirk Köln	35	367	704	20	145 285
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	4	9	–	2 360
Gelsenkirchen	1	4	7	–	266
Münster	6	18	32	8	5 915

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	9	35	51	–	2 016
Coesfeld	6	54	74	–	5 954
Recklinghausen	4	18	25	19	6 600
Steinfurt	6	34	63	–	5 928
Warendorf	12	88	122	–	36 992
Regierungsbezirk Münster	45	256	383	27	66 031
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	2	26	28	–	2 000
Kreise					
Gütersloh	18	218	291	1	22 006
Herford	2	98	87	–	7 013
Höxter	3	7	9	–	379
Lippe	2	2	4	–	144
Minden-Lübbecke	3	414	456	–	24 391
Paderborn	14	44	91	–	6 129
Regierungsbezirk Detmold	44	810	965	1	62 062
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	20	25	–	7 447
Dortmund <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	3	40	42	–	5 357
Hamm	1	1	2	–	120
Herne	2	17	37	–	4 915
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	–	–	–	–	–
Hochsauerlandkreis	14	85	107	–	6 994
Märkischer Kreis	2	6	8	–	663
Olpe	1	1	2	–	135
Siegen-Wittgenstein	2	2	2	–	231
Soest	8	110	125	–	13 197
Unna	5	41	54	2	3 336
Regierungsbezirk Arnsberg	39	322	404	2	42 395
Nordrhein-Westfalen	210	2 638	3 558	52	489 317

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	82	410	96	125	101 829
Duisburg	18	70	25	26	13 624
Essen	25	207	83	89	56 395
Krefeld	7	16	18	20	5 155
Mönchengladbach	29	38	21	29	12 917
Mülheim an der Ruhr	23	11	50	51	11 278
Oberhausen	13	221	38	24	18 489
Remscheid	5	18	2	2	6 916
Solingen <sup>1)</sup>	18	6	14	24	5 491
Wuppertal	30	20	22	24	6 958
<b>Kreise</b>					
Kleve	51	97	54	60	30 640
Mettmann	20	18	14	17	5 333
Rhein-Kreis Neuss	31	128	11	21	18 023
Viersen	50	65	49	56	19 871
Wesel	47	69	115	81	21 303
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>449</b>	<b>1 394</b>	<b>612</b>	<b>651</b>	<b>334 222</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	24	280	54	51	87 307
Köln <sup>1)</sup>	10	30	347	282	66 828
Leverkusen	16	25	48	50	11 260
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	44	51	43	43	31 999
darunter kreisfreie Stadt Aachen	26	14	28	27	11 291
Düren	32	50	57	72	18 225
Rhein-Erft-Kreis	54	92	122	58	27 005
Euskirchen	23	—4	40	42	6 583
Heinsberg	43	49	38	54	15 974
Oberbergischer Kreis	44	108	84	72	35 141
Rheinisch-Bergischer Kreis	48	56	44	43	23 178
Rhein-Sieg-Kreis	90	125	156	153	46 159
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>428</b>	<b>863</b>	<b>1 033</b>	<b>920</b>	<b>369 659</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	21	28	—	8	5 338
Gelsenkirchen	11	83	3	5	2 274
Münster	60	70	131	119	53 009

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	90	125	97	99	30 418
Coesfeld	41	75	39	45	18 465
Recklinghausen	34	31	68	72	16 088
Steinfurt	50	81	65	68	21 650
Warendorf	64	113	77	83	55 148
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>371</b>	<b>606</b>	<b>480</b>	<b>499</b>	<b>202 390</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	37	49	114	88	18 136
Kreise					
Gütersloh	112	326	182	162	63 258
Herford	24	96	17	23	12 549
Höxter	12	12	5	8	1 948
Lippe	36	12	55	58	12 003
Minden-Lübbecke	32	463	37	38	33 576
Paderborn	65	124	173	144	36 717
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>318</b>	<b>1 082</b>	<b>583</b>	<b>520</b>	<b>178 187</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	22	1	35	47	19 036
Dortmund <sup>1)</sup>	149	108	508	414	76 752
Hagen	9	52	21	17	9 637
Hamm	10	–1	7	7	861
Herne	8	32	8	9	6 181
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	14	5	19	19	5 073
Hochsauerlandkreis	59	117	45	53	20 923
Märkischer Kreis	23	16	4	9	3 494
Olpe	10	7	22	19	4 441
Siegen-Wittgenstein	18	12	5	9	3 422
Soest	44	134	37	49	23 042
Unna	30	57	26	32	8 893
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>396</b>	<b>539</b>	<b>737</b>	<b>684</b>	<b>181 755</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 962</b>	<b>4 484</b>	<b>3 445</b>	<b>3 275</b>	<b>1 266 213</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.