



und Erden. .	2	x			120	Fasererzeugnisse (ohne Textilien)			
erdgas-	-	-	-	-	1209	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
ergbau					18	Textilien			
und Erden. .	2	x			120	Werkstoffe und Waren			
	962	x	24 479 717	32	120	Werkstoffe			
	92	x	4 232 700	11	120	Werkstoffe			
	22	x	196 962	1	120	Werkstoffe			
	157	x	4 410 627	10	120	Werkstoffe			
kg	10		9 609 047	79 573	120	Werkstoffe			
	6	x	148 315	11	120	Werkstoffe			
erzeugnisse					120	Werkstoffe			
oren,	12	x	485 400	10	120	Werkstoffe			
h. g.	42	x	1 211 712	10	120	Werkstoffe			
	11		2 889 581	1 097 160	120	Werkstoffe			
	4		97 457	125 671	120	Werkstoffe			
(peiseeis)	27	x	1 342 737	10	120	Werkstoffe			
	4		86 542 600	116 088	120	Werkstoffe			
	26	x	577 201	19	120	Werkstoffe			
	13	x	460 971	42	120	Werkstoffe			
	508	x	3 186 592	28	120	Werkstoffe			
kg	55				120	Werkstoffe			
t	2				120	Werkstoffe			
	7				120	Werkstoffe			
kg	41		605 557 331	2 454 056	120	Werkstoffe			
kg	11		124 048 886	727 820	120	Werkstoffe			
	24	x		474 688	120	Werkstoffe			
	24	x		465 843	120	Werkstoffe			
erzeugnisse,					120	Werkstoffe			
oder zum					120	Werkstoffe			
in einem Inhalt	kg				120	Werkstoffe			
	2				120	Werkstoffe			
	61	x		786 690	120	Werkstoffe			
	29	x		453 031	120	Werkstoffe			
erzeugnisse					120	Werkstoffe			
Güter-	t				120	Werkstoffe			
	26				120	Werkstoffe			

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2023



Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2023

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Januar 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
Tabellenteil	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)	14
4.3 Nichtwohngebäude	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen	18
Veröffentlichungen	20

Vorbemerkungen

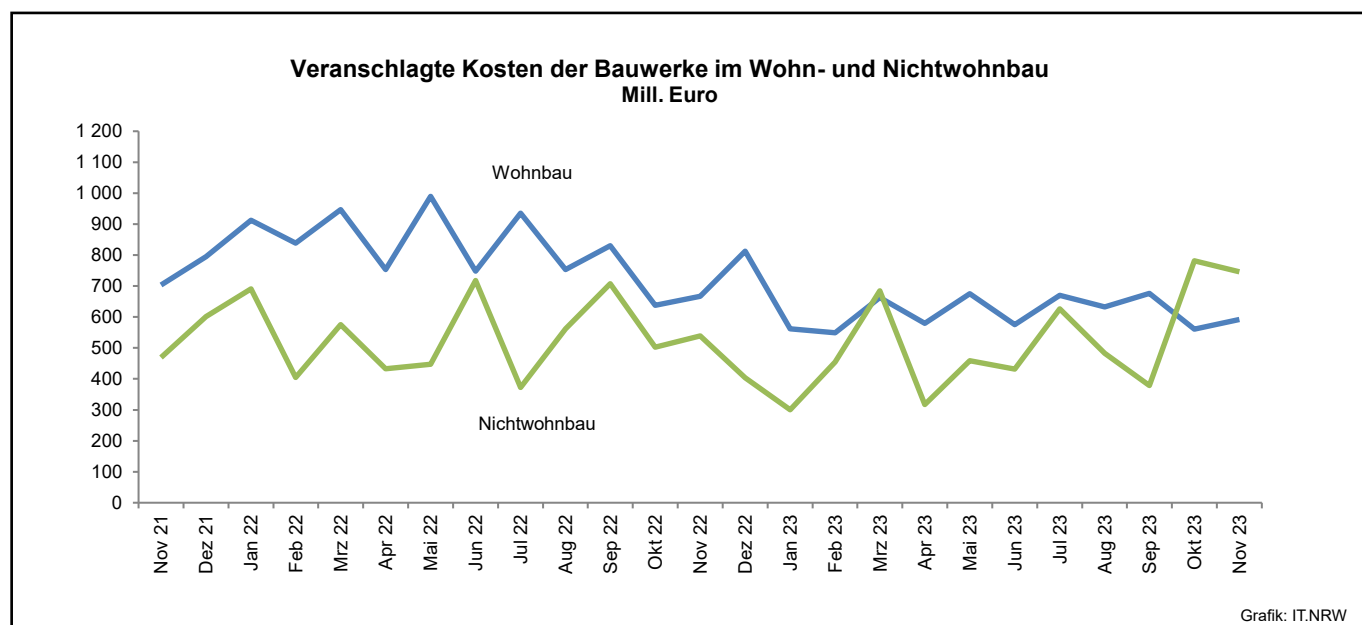
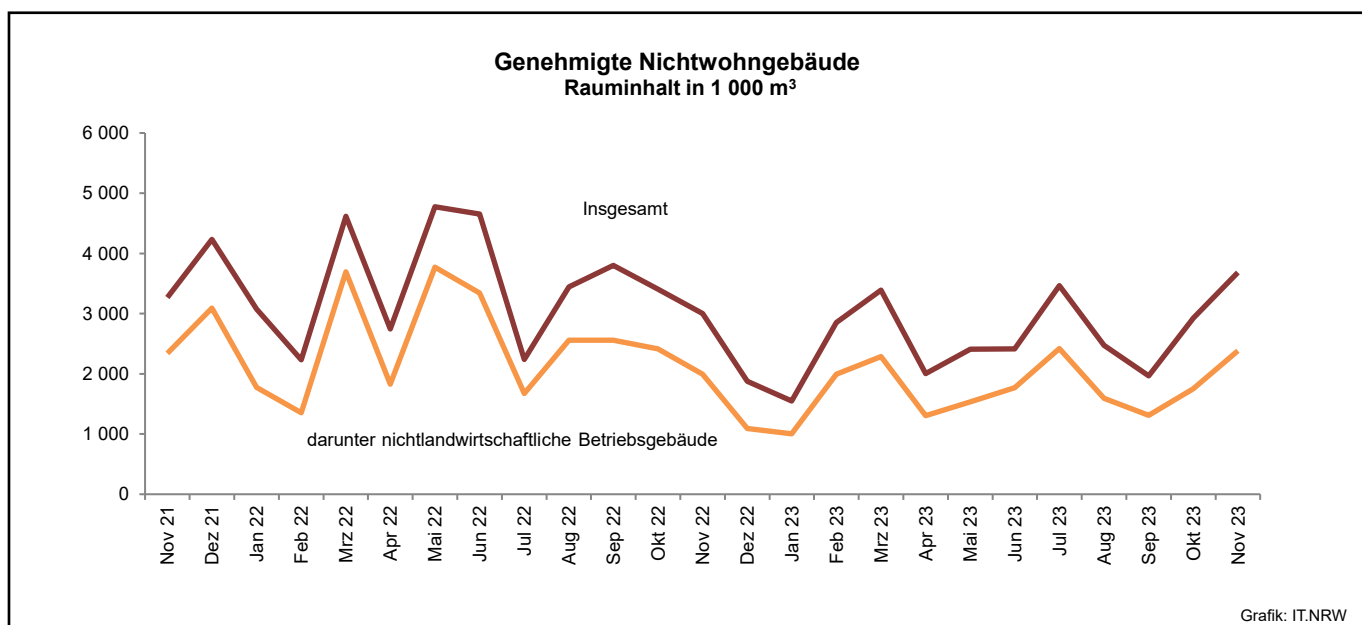
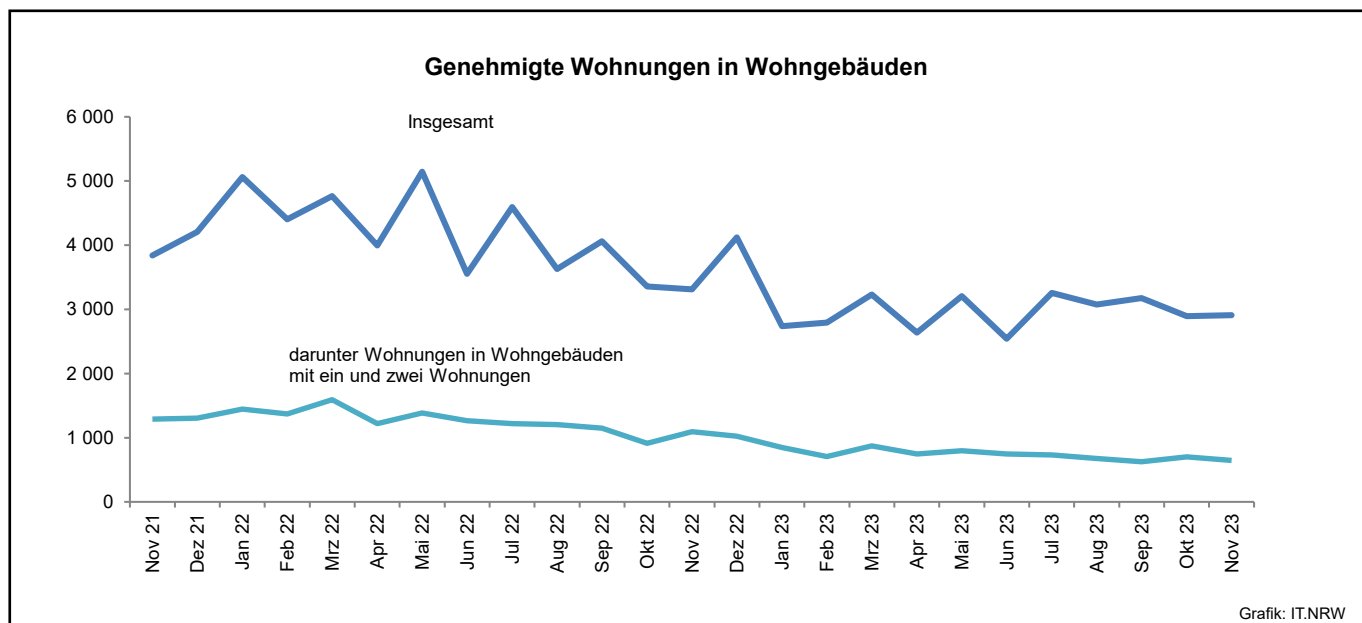
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



Tabellenteil

Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

1. Baugenehmigungen 2015 – 2023

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen ¹⁾	veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
							Rauminhalt	Nutzfläche ¹⁾	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2015		20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2016		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021		18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846
2022		16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469
2021 Januar		1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
Februar		1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
März		2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
April		1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
Mai		1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
Juni		1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
Juli		1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
August		1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
September		1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
Oktober		1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
November		1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
Dezember		1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022 Januar		1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
Februar		1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
März		1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
April		1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
Mai		1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
Juni		1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
Juli		1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
August		1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
September		1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
Oktober		1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
November		1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
Dezember		1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023 Januar		958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
Februar		767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
März		976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
April		815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
Mai		928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
Juni		835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
Juli		870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
August		782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
September		753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
Oktober		786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
November		758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
Dezember		...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen ¹⁾	Rauminhalt ¹⁾	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	—	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 701	334	3 453	3 238	11 833	711 920
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	101	69	460	385	1 365	89 154
Wohnheime	5	8	92	27	105	3 201
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	6	11	71	19	80	2 747
Unternehmen	379	271	1 972	1 614	5 858	360 134
davon						
Wohnungsunternehmen	293	208	1 448	1 212	4 512	269 000
Immobilienfonds	1	2	8	5	23	1 286
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	85	62	516	398	1 323	89 848
private Haushalte	1 310	49	1 401	1 590	5 845	346 110
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	2	9	14	50	2 929
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	8	163	–	–	–	44 258
Büro- und Verwaltungsgebäude	48	230	39	26	74	182 905
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	68	656	7	6	24	20 878
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	228	2 938	23	24	81	372 384
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	58	473	6	8	27	102 778
Handels- und Lagergebäude	124	2 037	4	6	14	220 989
Hotels und Gaststätten	17	75	–5	–3	–22	25 536
sonstige Nichtwohngebäude	62	672	–5	–4	–28	260 893
Nichtwohngebäude insgesamt	414	4 659	64	53	151	881 318
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	77	864	–5	–4	–28	315 221
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	52	525	–2	–2	–6	342 491
Unternehmen	271	3 902	52	41	114	484 931
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	56	661	1	1	3	19 976
Produzierendes Gewerbe	86	943	2	2	8	144 061
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	129	2 299	49	38	103	320 894
darunter Immobilienfonds	4	128	–	–	–	15 158
private Haushalte	65	95	16	15	49	17 180
Organisationen ohne Erwerbszweck	26	137	–2	–2	–6	36 716

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	472	378	113	472	724	2 713	153 966
2	86	100	37	172	183	708	41 472
3 und mehr	197	965	427	2 207	1 674	6 091	394 130
Wohnheime	3	10	14	59	21	75	2 861
Wohngebäude insgesamt	758	1 454	590	2 910	2 602	9 587	592 429
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	45	192	104	396	327	1 171	78 327
Wohngebäude im Fertigteilbau	142	166	45	335	306	1 200	66 569
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	3	8	11	63	18	76	2 647
Unternehmen	292	839	325	1 867	1 516	5 520	339 521
davon							
Wohnungsunternehmen	241	642	241	1 378	1 148	4 274	254 493
Immobilienfonds	1	3	2	8	5	23	1 286
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	50	194	83	481	362	1 223	83 742
private Haushalte	461	600	249	975	1 058	3 961	247 760
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6	5	5	11	30	2 501
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	98	153	–	–	–	40 327
Büro- und Verwaltungsgebäude	17	331	476	42	30	87	164 683
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	43	441	612	–	–	–	16 862
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	135	2 384	2 712	21	19	83	308 154
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	25	241	344	3	4	12	49 347
Handels- und Lagergebäude	82	1 948	1 959	–	–	–	213 969
Hotels und Gaststätten	6	40	67	–	–	–	23 460
sonstige Nichtwohngebäude	28	430	606	1	1	6	215 674
Nichtwohngebäude insgesamt	226	3 683	4 559	64	49	176	745 700
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	544	786	1	1	6	264 260
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	98	2 275	2 571	–	–	–	271 743
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	31	552	764	1	1	6	306 951
Unternehmen	164	3 027	3 606	62	47	166	413 860
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	41	443	613	–	–	–	16 859
Produzierendes Gewerbe	57	690	783	1	1	3	91 629
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	66	1 895	2 210	61	46	163	305 372
darunter Immobilienfonds	3	62	127	–	–	–	15 058
private Haushalte	22	46	84	1	2	4	11 960
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	58	105	–	–	–	12 929

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	35	180	423	315	68 088
Duisburg	23	56	147	112	23 310
Essen	30	75	130	137	30 639
Krefeld	1	1	1	3	380
Mönchengladbach	6	13	45	23	5 930
Mülheim an der Ruhr	2	11	16	19	4 684
Oberhausen	3	11	16	16	3 205
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen ²⁾	4	7	13	13	2 747
Wuppertal	3	4	5	7	1 284
Kreise					
Kleve	27	27	45	52	11 808
Mettmann	6	41	67	63	13 605
Rhein-Kreis Neuss	15	44	78	74	17 073
Viersen	19	18	24	33	7 912
Wesel	39	51	123	110	20 543
Regierungsbezirk Düsseldorf	213	540	1 133	977	211 208
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	19	30	26	8 259
Köln ³⁾	–	–	–	–	–
Leverkusen	4	3	4	7	754
Kreise					
Städteregion Aachen	14	17	33	35	7 598
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	4	6	7	1 721
Düren	33	41	70	75	16 474
Rhein-Erft-Kreis	19	44	72	71	18 921
Euskirchen	11	18	54	34	6 235
Heinsberg	24	36	74	62	15 572
Oberbergischer Kreis	26	24	43	47	9 393
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	3	5	6	1 390
Rhein-Sieg-Kreis	31	41	61	71	19 582
Regierungsbezirk Köln	171	246	446	434	104 178
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	1	1	2	353
Gelsenkirchen	11	59	132	103	24 216
Münster	12	57	111	86	29 732

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
Kreise					
Borken	38	80	168	143	31 377
Coesfeld	14	17	32	31	7 522
Recklinghausen	20	22	45	42	9 256
Steinfurt	39	71	122	113	28 979
Warendorf	27	47	110	87	19 803
Regierungsbezirk Münster	162	354	721	607	151 238
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	16	40	79	77	16 324
Kreise					
Gütersloh	13	18	32	31	6 706
Herford	16	21	46	41	8 111
Höxter	7	6	7	12	2 658
Lippe	12	13	19	24	5 549
Minden-Lübbecke	8	8	12	14	2 721
Paderborn	20	30	50	53	12 460
Regierungsbezirk Detmold	92	135	245	251	54 529
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	4	5	7	1 763
Dortmund ¹⁾	9	19	43	34	6 458
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	9	16	29	31	7 238
Herne	1	9	25	17	4 406
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	15	30	71	53	12 930
Hochsauerlandkreis	19	18	26	31	6 933
Märkischer Kreis	5	29	71	50	9 662
Olpe	3	2	3	5	960
Siegen-Wittgenstein	7	17	37	31	6 820
Soest	12	11	17	21	4 356
Unna	37	25	38	55	9 750
Regierungsbezirk Arnsberg	120	179	365	333	71 276
Nordrhein-Westfalen	758	1 454	2 910	2 602	592 429

Anmerkungen Seite 12

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	35	13	13	14	4 927
Duisburg	23	14	8	14	3 010
Essen	30	23	19	23	8 346
Krefeld	1	1	1	1	380
Mönchengladbach	6	4	3	4	1 380
Mülheim an der Ruhr	2	–	–	–	–
Oberhausen	3	2	2	4	705
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen ²⁾	4	2	2	2	773
Wuppertal	3	3	4	5	1 284
Kreise					
Kleve	27	24	22	29	9 121
Mettmann	6	2	2	2	665
Rhein-Kreis Neuss	15	5	7	6	2 260
Viersen	19	18	15	18	6 552
Wesel	39	30	16	30	6 572
Regierungsbezirk Düsseldorf	213	141	114	152	45 975
Kreisfreie Städte					
Bonn	5	2	2	3	976
Köln ³⁾	–	–	–	–	–
Leverkusen	4	4	3	4	754
Kreise					
Städteregion Aachen	14	11	10	12	4 836
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	3	3	3	1 461
Düren	33	31	21	33	9 026
Rhein-Erft-Kreis	19	16	16	19	6 441
Euskirchen	11	9	11	13	4 430
Heinsberg	24	19	18	27	7 708
Oberbergischer Kreis	26	23	17	27	7 036
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	4	3	5	1 390
Rhein-Sieg-Kreis	31	25	23	26	10 175
Regierungsbezirk Köln	171	144	125	169	52 772
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	1	1	1	353
Gelsenkirchen	11	–	–	–	–
Münster	12	6	6	9	2 539

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	38	26	23	32	8 778
Coesfeld	14	10	8	13	3 738
Recklinghausen	20	16	11	17	4 536
Steinfurt	39	30	31	42	12 497
Warendorf	27	14	11	19	4 367
Regierungsbezirk Münster	162	103	90	133	36 808
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	16	9	11	12	4 992
Kreise					
Gütersloh	13	10	9	14	3 444
Herford	16	11	9	13	3 495
Höxter	7	7	6	7	2 658
Lippe	12	11	10	13	4 289
Minden-Lübbecke	8	7	6	8	2 189
Paderborn	20	16	17	18	7 011
Regierungsbezirk Detmold	92	71	69	85	28 078
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	3	4	5	1 763
Dortmund ¹⁾	9	4	4	4	1314
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	9	5	5	5	1 860
Herne	1	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	15	13	11	14	4 448
Hochsauerlandkreis	19	17	14	17	5 673
Märkischer Kreis	5	1	1	1	322
Olpe	3	3	2	3	960
Siegen-Wittgenstein	7	5	5	6	2 046
Soest	12	11	9	12	3 669
Unna	37	37	25	38	9 750
Regierungsbezirk Arnsberg	120	99	80	105	31 805
Nordrhein-Westfalen	758	558	478	644	195 438

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	8	289	372	1	135 102
Duisburg	5	17	35	–	6 422
Essen	2	46	102	–	26 077
Krefeld	1	29	31	–	5 798
Mönchengladbach	4	42	45	–	4 716
Mülheim an der Ruhr	2	5	9	–	1 300
Oberhausen	1	2	3	–	300
Remscheid	1	1	2	–	200
Solingen ²⁾	5	143	194	26	42 012
Wuppertal	1	3	8	–	2 000
Kreise					
Kleve	7	199	193	–	16 680
Mettmann	2	13	21	–	1 211
Rhein-Kreis Neuss	3	18	27	–	7 001
Viersen	6	61	78	–	7 412
Wesel	8	340	472	–	32 728
Regierungsbezirk Düsseldorf	56	1 208	1 589	27	288 959
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	103	161	–	81 054
Köln ³⁾	–	–	–	–	–
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	3	43	50	–	4 210
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	7	50	81	–	13 039
Rhein-Erft-Kreis	9	180	229	–	13 015
Euskirchen	6	78	100	–	31 633
Heinsberg	6	22	28	–	1 635
Oberbergischer Kreis	9	123	127	–	14 842
Rheinisch-Bergischer Kreis	1	2	5	–	1 726
Rhein-Sieg-Kreis	6	69	131	1	19 735
Regierungsbezirk Köln	49	670	913	1	180 889
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	6	9	1	1 365
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	7	178	294	–	40 280

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	9	64	73	–	11 070
Coesfeld	4	5	7	–	390
Recklinghausen	1	3	6	–	259
Steinfurt	18	742	691	–	112 406
Warendorf	9	173	149	1	21 303
Regierungsbezirk Münster	50	1 171	1 230	2	187 073
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	5	58	85	–	19 696
Kreise					
Gütersloh	7	44	58	–	5 825
Herford	1	7	9	15	1 279
Höxter	6	18	30	–	881
Lippe	3	168	154	–	9 206
Minden-Lübbecke	5	25	39	–	2 022
Paderborn	6	20	30	–	1 508
Regierungsbezirk Detmold	33	339	406	15	40 417
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	35	41	–	5 346
Dortmund ¹⁾	1	7	10	–	2 866
Hagen	4	7	13	–	1 888
Hamm	3	40	45	–	5 430
Herne	1	6	10	–	195
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	8	73	125	1	15 330
Hochsauerlandkreis	8	37	62	–	5 966
Märkischer Kreis	4	20	29	–	3 288
Olpe	–	–	–	–	–
Siegen-Wittgenstein	3	17	28	18	4 123
Soest	2	7	10	–	1 580
Unna	2	44	48	–	2 350
Regierungsbezirk Arnsberg	38	294	422	19	48 362
Nordrhein-Westfalen	226	3 683	4 559	64	745 700

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf ¹⁾	99	411	455	364	237 601
Duisburg	36	38	164	118	30 963
Essen	60	138	145	149	59 739
Krefeld	4	26	2	8	6 816
Mönchengladbach	24	51	49	30	12 372
Mülheim an der Ruhr	16	16	20	25	7 665
Oberhausen	8	11	17	18	3 690
Remscheid	11	2	3	7	3 974
Solingen ²⁾	13	197	41	39	46 300
Wuppertal	17	4	10	16	4 696
Kreise					
Kleve	73	188	76	86	34 230
Mettmann	27	48	73	69	17 320
Rhein-Kreis Neuss	36	45	104	91	26 434
Viersen	48	87	33	42	18 353
Wesel	71	497	120	114	58 150
Regierungsbezirk Düsseldorf	543	1 757	1 312	1 175	568 303
Kreisfreie Städte					
Bonn	26	175	33	33	91 678
Köln ³⁾	–	–	–	–	–
Leverkusen	6	–0	4	7	807
Kreise					
Städteregion Aachen	53	114	47	57	70 470
darunter kreisfreie Stadt Aachen	20	49	11	14	46 492
Düren	60	83	79	87	32 377
Rhein-Erft-Kreis	58	270	87	84	35 350
Euskirchen	42	113	62	45	40 797
Heinsberg	56	45	96	84	21 897
Oberbergischer Kreis	62	132	47	59	25 964
Rheinisch-Bergischer Kreis	39	7	12	18	7 207
Rhein-Sieg-Kreis	84	174	93	93	47 584
Regierungsbezirk Köln	486	1 114	560	569	374 131
Kreisfreie Städte					
Bottrop	7	10	–	4	1 915
Gelsenkirchen	22	25	134	109	24 881
Münster	57	326	122	102	72 250

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Kreise					
Borken	91	99	203	175	51 307
Coesfeld	36	10	40	43	11 522
Recklinghausen	55	14	54	55	15 383
Steinfurt	95	714	159	152	151 261
Warendorf	77	167	126	108	45 437
Regierungsbezirk Münster	440	1 365	838	747	373 956
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	48	100	92	93	39 328
Kreise					
Gütersloh	46	83	52	48	21 220
Herford	32	15	65	53	10 177
Höxter	25	31	13	18	4 911
Lippe	35	183	25	31	18 695
Minden-Lübbecke	48	35	23	31	8 193
Paderborn	48	64	55	60	18 957
Regierungsbezirk Detmold	282	511	325	334	121 481
Kreisfreie Städte					
Bochum	23	42	16	18	9 575
Dortmund ¹⁾	28	7	53	45	10 298
Hagen	11	13	1	2	2 610
Hamm	27	43	49	45	15 137
Herne	8	10	25	19	4 759
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	62	-148	79	66	40 582
Hochsauerlandkreis	48	90	49	60	16 932
Märkischer Kreis	28	46	82	68	15 319
Olpe	8	4	4	5	1 621
Siegen-Wittgenstein	21	59	60	52	14 312
Soest	40	23	17	26	8 825
Unna	60	57	47	60	15 397
Regierungsbezirk Arnsberg	364	247	482	465	155 367
Nordrhein-Westfalen	2 115	4 993	3 517	3 290	1 593 238

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.