

# STATISTISCHE BERICHTE

DES STATISTISCHEN LANDESAMTES NORDRHEIN - WESTFALEN

DÜSSELDORF

LUDWIG-BECK-STR. 23, FERNRUF 626221

M I 4 - vj 4/62

Ausgegeben am 26. März 1963



## Bauleistungspreise in Nordrhein-Westfalen

Stand: Mitte November 1962

### Inhalt

	Seite
1. Meßziffern für Bauleistungspreise in Nordrhein-Westfalen . . . . .	2
2. Preisindexziffern für Wohngebäude und Straßenbauten im Bundesgebiet	8

---

Statistische Berichte mit Stern vor der Kennziffer enthalten Angaben,  
die alle Statistischen Landesämter unter gleicher Kennziffer veröffentlichen  
(Mindestveröffentlichungsprogramm)

Preis dieser Vierteljahresausgabe DM 0,45 zuzüglich Versandkosten  
(Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet)





### Vorbemerkung

Um den in letzter Zeit immer häufiger geäußerten Wünschen nach regional gegliederten Unterlagen aus dem Sektor der Baupreise entgegenzukommen, hat sich das Statistische Landesamt entschlossen, für eine Reihe von wichtigen Bauleistungen Preismaßziffern (auf der Basis 1958 = 100) zu veröffentlichen, die eine Übersicht über Stand und Entwicklung der Preise für die aufgeführten Bauleistungen im Lande Nordrhein-Westfalen ermöglichen. Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung ergibt, nicht publiziert werden.

Darüber hinaus sind auch Preisindexziffern für Wohngebäude und Straßenbauten aufgenommen worden, die einen Überblick über die Entwicklung der Baupreise im Bundesgebiet vermitteln.

### Zeichenerklärung

- + = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl



Lfd. Nr.	Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
		1960	1961	1962	1961
		Durchschnitt			Aug.
	<u>Erdarbeiten</u>				
1	qm Mutterboden lösen und aufsetzen . . .	108,7	117,7r	125,9	122,8
2	cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben . . . . .	108,7	117,0	123,1	120,1
3	m Rohrleitungsgraben ausheben . . . . .	112,4	119,5	130,9	122,6
	<u>Mauerarbeiten</u>				
4	cbm Ziegelmauerwerk . . . . .	109,7	118,7	136,0	122,5
5	qm Hohlblockmauerwerk . . . . .	111,9	121,6	137,9	126,5
6	qm Leichttrennwand . . . . .	111,6	120,2	135,4	124,2
	<u>Beton- und Stahlbetonarbeiten</u>				
7	qm Hohlsteindecke . . . . .	107,8	115,9	127,1	118,1
8	qm Stahlbetondecke . . . . .	108,8	116,5	127,5	119,6
9	cbm Beton B 80 für Wände . . . . .	110,2	119,1	129,9	121,9
10	cbm Beton B 160 für Fundamente . . . . .	108,4	115,9	124,5	118,2
11	cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbau	109,3	116,2	126,0	118,7
12	cbm Beton B 300 für Balken und Platten .	109,9	117,5	125,4	120,1
13	qm Schalung für Stahlbeton B 225-Stützen	116,4	128,5	145,5	133,5
14	qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken und Platten . . . . .	111,7	121,2	135,5	124,9
15	t Betonstahl I liefern und verlegen . . .	106,3	110,8	117,8	113,1
	<u>Betonwerksteinarbeiten</u>				
16	m vorgefertigte Winkelstufe . . . . .	109,9	115,1	122,1	117,1
	<u>Zimmerarbeiten</u>				
17	cbm Dachverbandholz liefern . . . . .	95,6	98,9	102,7	99,9
18	m Dachverbandholz abbinden . . . . .	106,1	114,8	124,6	118,3
19	qm Fußboden verlegen . . . . .	100,8	105,9	111,2	109,1
	<u>Dachdeckungsarbeiten</u>				
20	qm Falzziegel - Dachdeckung . . . . .	105,6	109,5	119,9	111,0
21	qm Biberschwanz - Doppeldeckung . . . . .	110,2	115,1	126,4	117,2



in Nordrhein-Westfalen

1958 = 100					Veränderungen				Lfd. Nr.
1961	1962				August 1962		November 1962		
					gegenüber				
					Mai 1962	Aug. 1961	Aug. 1962	Nov. 1961	
Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	in %				
122,0	120,9	126,3	126,6	129,7	+ 0,2	+ 3,1	+ 2,4	+ 6,3	1
119,8	119,4	123,7	122,8	126,4	- 0,7	+ 2,2	+ 2,9	+ 5,5	2
123,7	123,2	130,8	132,5	137,1	+ 1,3	+ 8,1	+ 3,5	+ 10,8	3
125,2	128,6	134,4	138,0	142,9	+ 2,7	+ 12,7	+ 3,6	+ 14,1	4
128,0	129,8	136,1	140,4	145,3	+ 3,2	+ 11,0	+ 3,5	+ 13,5	5
126,8	127,2	134,4	137,9	142,2	+ 2,6	+ 11,0	+ 3,1	+ 12,1	6
121,0	122,4	127,3	128,3	130,4	+ 0,8	+ 8,6	+ 1,6	+ 7,8	7
120,6	122,3	127,1	128,9	131,5	+ 1,4	+ 7,8	+ 2,0	+ 9,0	8
123,7	124,7	129,4	131,1	134,3	+ 1,3	+ 7,5	+ 2,4	+ 8,6	9
119,4	120,5	124,5	125,2	127,8	+ 0,6	+ 5,9	+ 2,1	+ 7,0	10
120,1	121,5	126,1	126,7	129,8	+ 0,5	+ 6,7	+ 2,4	+ 8,1	11
120,8	122,0	125,6	125,9	128,1	+ 0,2	+ 4,8	+ 1,7	+ 6,0	12
136,4	138,3	146,1	147,0	150,7	+ 0,6	+ 10,1	+ 2,5	+ 10,5	13
127,9	128,9	136,3	136,7	140,1	+ 0,3	+ 9,4	+ 2,5	+ 9,5	14
113,6	114,1	117,9	118,4	120,7	+ 0,4	+ 4,7	+ 1,9	+ 6,3	15
121,1	117,4	119,8	125,4	125,6	+ 4,7	+ 7,1	+ 0,2	+ 3,7	16
100,6	101,3	102,4	103,1	103,9	+ 0,7	+ 3,2	+ 0,8	+ 3,3	17
119,9	120,2	124,9	125,3	127,9	+ 0,3	+ 5,9	+ 2,1	+ 6,7	18
108,7	108,7	110,7	112,4	113,1	+ 1,5	+ 3,0	+ 0,6	+ 4,0	19
114,4	115,1	120,3	121,3	122,8	+ 0,8	+ 9,3	+ 1,2	+ 7,3	20
120,9	121,7	127,4	127,7	128,7	+ 0,2	+ 9,0	+ 0,8	+ 6,5	21



noch: Meßziffern für Bauleistungspreise

Lfd. Nr.	Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
		1960	1961	1962	1961
		Durchschnitt			Aug.
	noch: Dachdeckungsarbeiten				
22	qm Hohlpfannen - Dachdeckung . . . . .	107,3	111,0	120,9	112,4
23	qm doppelagige Pappdeckung . . . . .	106,0	109,9	119,2	111,5
24	qm Asbestzement - Dachdeckung . . . . .	101,5	102,9	109,1	104,0
	<u>Putz- und Stuckarbeiten</u>				
25	qm Innenwandputz auf Mauerwerk . . . . .	110,2	118,0	133,6	122,3
26	qm Innenwandputz auf Beton . . . . .	109,0	116,1	131,9	120,2
27	qm Deckenputz . . . . .	110,7	118,2	134,8	122,1
28	qm Außenwandputz . . . . .	111,6	118,0	131,0	122,5
29	qm Außenwandedelputz . . . . .	110,8	117,9	129,9	123,6
	<u>Fliesen- und Plattenarbeiten</u>				
30	qm Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	107,5	112,9	122,3	115,3
	<u>Tischlerarbeiten</u>				
31	St Einfachfenster als Bléndrahmenfenster	109,7	119,2	129,6	122,1
32	St Zimmertür einflügelig . . . . .	108,5	119,3	130,0	123,4
33	St Fensterklappladen . . . . .	108,1	115,3	125,8	120,5
	<u>Schlosserarbeiten</u>				
34	m Treppengeländer aus Stahl . . . . .	107,6	115,3	128,0	116,5
35	St feuerhemmende Stahltür . . . . .	105,8	109,3	116,4	110,4
	<u>Verglasungsarbeiten</u>				
36	qm Bauglas . . . . .	110,7	118,4	127,6	119,6
37	qm Kathedralglas . . . . .	111,2	118,8	124,7	118,0
38	qm Drahtglas . . . . .	108,2	114,8	122,3	114,6
	<u>Anstricharbeiten</u>				
39	qm Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbe) . . . . .	116,1	132,1	156,3	140,7
40	qm Innenanstrich auf neuem Putz (Ölfarbe) . . . . .	109,5	116,5	128,4	121,0
41	qm deckenden Innenanstrich auf neuem Holz (Türen) . . . . .	108,3	117,0	129,2	121,9
42	qm deckenden Außenanstrich auf neuem Holz (Fenster) . . . . .	108,5	116,4	128,8	121,8
43	qm Fußboden lasieren . . . . .	109,9	119,4	132,5	123,6



1958 = 100					Veränderungen				
1961	1962				August 1962		November 1962		Lfd. Nr.
					gegenüber				
	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Mai 1962	Aug. 1961	Aug. 1962	
in %									
114,5	115,7	121,3	122,2	124,2	+ 0,7	+ 8,7	+ 1,6	+ 8,5	22
113,9	115,2	119,2	119,9	122,5	+ 0,6	+ 7,5	+ 2,2	+ 7,6	23
105,9	106,0	109,1	110,1	111,0	+ 0,9	+ 5,9	+ 0,8	+ 4,8	24
123,5	126,3	133,6	135,0	139,4	+ 1,0	+ 10,4	+ 3,3	+ 12,9	25
121,3	124,8	132,1	133,1	137,4	+ 0,8	+ 10,7	+ 3,2	+ 13,3	26
124,1	127,7	135,1	136,2	140,3	+ 0,8	+ 11,5	+ 3,0	+ 13,1	27
123,0	125,3	131,0	131,9	135,6	+ 0,7	+ 7,7	+ 2,8	+ 10,2	28
122,6	124,3	130,2	131,0	133,9	+ 0,6	+ 6,0	+ 2,2	+ 9,2	29
118,9	119,1	122,5	122,8	124,6	+ 0,2	+ 6,5	+ 1,5	+ 4,8	30
121,0	124,0	129,3	131,7	133,4	+ 1,9	+ 7,9	+ 1,3	+ 10,2	31
121,5	125,3	129,9	132,1	132,7	+ 1,7	+ 7,1	+ 0,5	+ 9,2	32
120,6	121,8	125,7	126,9	128,9	+ 1,0	+ 5,3	+ 1,6	+ 6,9	33
119,8	124,1	128,0	129,8	130,1	+ 1,4	+ 11,4	+ 0,2	+ 8,6	34
111,5	115,4	116,6	116,7	116,7	+ 0,1	+ 5,7	-	+ 4,7	35
121,8	125,4	127,0	127,7	130,2	+ 0,6	+ 6,8	+ 2,0	+ 6,9	36
120,2	123,0	124,3	124,7	126,8	+ 0,3	+ 5,7	+ 1,7	+ 5,5	37
117,9	121,7	121,6	122,0	123,9	+ 0,3	+ 6,5	+ 1,6	+ 5,1	38
140,9	144,6	157,8	160,4	162,4	+ 1,6	+ 14,0	+ 1,2	+ 15,3	39
121,2	121,6	129,1	130,7	132,1	+ 1,2	+ 8,0	+ 1,1	+ 9,0	40
122,3	122,0	130,4	131,6	132,8	+ 0,9	+ 8,0	+ 0,9	+ 8,6	41
121,8	122,0	129,9	131,2	132,0	+ 1,0	+ 7,7	+ 0,6	+ 8,4	42
123,8	125,1	133,7	135,5	135,7	+ 1,3	+ 9,6	+ 0,1	+ 9,6	43



noch: Meßziffern für Bauleistungspreise

Lfd. Nr.	Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
		1960	1961	1962	1961
		Durchschnitt			Aug.
	<u>Klebearbeiten</u>				
44	qm Wandfläche tapezieren . . . . .	113,2	126,4	143,4	133,3
45	qm Linoleum . . . . .	100,6	104,0	108,3	105,5
46	qm Bodenbelag aus thermoplastischen Platten . . . . .	96,3	95,0	94,8	95,3
	<u>Zentralheizungsanlagen</u>				
47	St Gliederkessel mit oberem Abbrand . .	103,5	108,7	113,6	109,3
48	St Gliederheizkörper aus Stahl . . . .	103,6	109,8	118,6	110,4
49	St Gliederheizkörper aus Guß . . . . .	104,7	111,2	122,9	110,0
50	m schwarzes Eisenrohr . . . . .	108,3	116,1	130,6	119,3
	<u>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallations- arbeiten</u>				
51	m Wasserleitungsrohr . . . . .	105,6	114,4	127,5	117,5
52	m LNA-Rohr . . . . .	102,1	106,2	113,4	107,6
53	St Einbauwanne . . . . .	96,7	101,4	105,7	101,9
54	St Gaswasserheizer . . . . .	103,8	107,3	111,8	107,6
55	St Abortanlage . . . . .	102,6	108,2	113,2	109,1
56	St Waschtisch . . . . .	103,3	107,6	112,3	108,6
	<u>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</u>				
57	St Brennstelle (Isolierrohr) . . . . .	106,2	115,8	131,7	119,3
58	St Brennstelle (Stegleitung) . . . . .	106,5	114,6	129,0	119,1
59	St Brennstelle (Feuchtraumleitung) . .	104,8	113,2	125,6	117,1
	<u>Antennen- und Blitzschutzanlagen</u>				
60	St Antennenanlagen . . . . .	105,2	109,5	114,9	111,6
61	St Blitzschutzanlage liefern und montieren . . . . .	114,9	119,5	122,4	.



1958 = 100					Veränderungen				Lfd. Nr.
1961	1962				August 1962		November 1962		
					gegenüber				
	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Mai 1962	Aug. 1961	Aug. 1962	
in %									
133,3	134,7	145,4	145,4	148,1	-	+ 9,1	+ 1,9	+ 11,1	44
106,6	107,5	108,1	109,0	108,5	+ 0,8	+ 3,3	- 0,5	+ 1,8	45
94,5	94,3	95,1	95,2	94,6	+ 0,1	- 0,1	- 0,6	+ 0,1	46
109,5	110,6	113,4	114,8	115,4	+ 1,2	+ 5,0	+ 0,5	+ 5,4	47
113,5	115,6	116,8	119,9	122,1	+ 2,7	+ 8,6	+ 1,8	+ 7,6	48
118,3	119,6	122,3	123,9	125,7	+ 1,3	+ 12,6	+ 1,5	+ 6,3	49
119,2	123,8	127,1	134,6	137,0	+ 5,9	+ 12,8	+ 1,8	+ 14,9	50
117,9	122,1	125,3	129,7	133,0	+ 3,5	+ 10,4	+ 2,5	+ 12,8	51
107,8	110,0	113,4	114,5	115,8	+ 1,0	+ 6,4	+ 1,1	+ 7,4	52
102,1	104,0	105,4	106,3	107,1	+ 0,9	+ 4,3	+ 0,8	+ 4,9	53
107,6	109,2	112,0	112,6	113,2	+ 0,5	+ 4,6	+ 0,5	+ 5,2	54
109,1	111,5	112,6	113,9	114,9	+ 1,2	+ 4,4	+ 0,9	+ 5,3	55
108,4	110,3	111,8	113,1	113,9	+ 1,2	+ 4,1	+ 0,7	+ 5,1	56
121,5	124,7	129,4	135,3	137,2	+ 4,6	+ 13,4	+ 1,4	+ 12,9	57
119,8	122,9	125,8	132,6	134,5	+ 5,4	+ 11,3	+ 1,4	+ 12,3	58
117,3	121,3	123,0	127,8	130,1	+ 3,9	+ 9,1	+ 1,8	+ 10,9	59
110,4	112,3	113,1	116,0	118,3	+ 2,6	+ 3,9	+ 2,0	+ 7,2	60
117,1	117,9	122,7	122,8	126,0	+ 0,1	.	+ 2,6	+ 7,6	61



## 2. Preisindexziffern für Wohngebäude

Lfd. Nr.	Art	1960	1961	1962
		Durchschnitt		
		Preisindex (1958 Wohngebäude		
1	Bauleistungen am Gebäude . . . . .	113,2	121,8	132,1
2	Erd- und Grundbaurarbeiten . . . . .	122,2	127,2	136,2
3	Erdarbeiten . . . . .	122,2	127,2	136,2
4	Rohbaurarbeiten . . . . .	114,8	122,7	133,3
5	Mauerarbeiten . . . . .	117,7	126,0	139,4
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten . . . . .	115,9	123,0	133,7
7	Naturwerksteinarbeiten . . . . .	111,9	122,3	131,4
8	Betonwerksteinarbeiten . . . . .	114,3	123,4	135,4
9	Zimmerarbeiten . . . . .	104,5	113,3	119,6
10	Dachdeckungsarbeiten . . . . .	109,0	114,5	122,8
11	Klempnerarbeiten . . . . .	107,3	116,3	124,6
12	Ausbaurarbeiten . . . . .	112,6	122,0	132,6
13	Putz- und Stuckarbeiten . . . . .	117,9	128,3	142,7
14	Fliesen- und Plattenarbeiten . . . . .	109,6	114,9	123,8
15	Tischlerarbeiten . . . . .	110,7	120,0	128,5
16	Schlosserarbeiten . . . . .	111,9	120,6	130,7
17	Verglasungsarbeiten . . . . .	111,0	120,8	131,2
18	Ofen- und Herdarbeiten . . . . .	108,4	113,8	124,4
19	Anstricharbeiten . . . . .	114,5	130,9	144,9
20	Tapezierarbeiten . . . . .	110,6	122,4	130,7
21	Bodenbelagarbeiten . . . . .	100,3	104,3	105,2
22	Haustechnische Anlagen . . . . .	107,0	117,1	125,0
23	Zentralheizungsanlagen . . . . .	108,1	116,8	123,9
24	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	103,8	112,0	120,1
25	Starkstromanlagen in Gebäuden . . . . .	113,7	128,8	140,1
26	Schwachstromanlagen in Gebäuden . . . . .	109,8	119,5	130,5
		Ein- (Zwei-) Familien		
27	Bauleistungen am Gebäude . . . . .	112,9	121,6	132,7
		Mehrfamilien		
28	Bauleistungen am Gebäude . . . . .	113,6	122,0	132,4
		Preisindex für (1960 Straßentyp nach Wägungs		
29	Bauarbeiten insgesamt . . . . .	100,0	104,9	112,5



und Straßenbauten im Bundesgebiet

1961		1962				Veränderungen November 1962 gegenüber		Lfd. Nr.
August	November	Februar	Mai	August	November	August	November	
						1962	1961	
in %								

für Wohngebäude  
= 100)  
insgesamt

125,0	126,0	127,4	132,4	133,7	136,0	+ 1,7	+ 7,9	1
130,6	130,3	130,7	137,0	137,1	139,5	+ 1,8	+ 7,1	2
130,6	130,3	130,7	137,0	137,1	139,5	+ 1,8	+ 7,1	3
126,5	127,1	128,4	134,1	135,2	137,7	+ 1,8	+ 8,3	4
130,3	131,1	132,9	139,4	140,7	143,9	+ 2,3	+ 9,8	5
126,8	127,3	128,3	134,1	135,0	137,4	+ 1,8	+ 7,9	6
127,1	127,2	128,1	130,7	133,2	133,5	+ 0,2	+ 5,0	7
127,3	127,9	129,5	135,3	137,9	139,3	+ 1,0	+ 8,9	8
115,7	116,6	117,3	120,1	120,6	122,0	+ 1,2	+ 4,6	9
117,4	118,3	118,7	124,4	126,0	127,3	+ 1,0	+ 7,6	10
118,5	119,4	120,2	124,1	126,1	128,3	+ 1,7	+ 7,5	11
124,8	126,6	128,2	132,6	134,1	135,9	+ 1,3	+ 7,3	12
133,3	134,1	135,5	143,0	144,5	147,9	+ 2,4	+ 10,3	13
117,6	120,1	120,5	124,1	124,3	126,2	+ 1,5	+ 5,1	14
121,5	123,7	125,7	128,2	129,8	131,2	+ 1,1	+ 6,1	15
122,9	124,3	126,5	130,1	131,2	132,3	+ 0,8	+ 6,4	16
121,4	125,1	128,8	130,9	132,0	134,2	+ 1,7	+ 7,3	17
115,1	117,6	119,6	124,4	125,4	126,8	+ 1,1	+ 7,8	18
135,1	137,9	139,5	145,2	147,6	148,5	+ 0,6	+ 7,7	19
125,1	126,5	128,3	132,5	133,7	134,6	+ 0,7	+ 6,4	20
105,2	105,2	105,7	106,1	106,2	106,1	- 0,1	+ 0,9	21
118,6	119,9	121,3	124,7	126,7	128,7	+ 1,6	+ 7,3	22
118,7	119,7	121,2	123,4	125,3	127,3	+ 1,6	+ 6,3	23
113,5	114,5	115,3	118,7	120,4	122,2	+ 1,5	+ 6,7	24
130,3	132,6	135,2	139,4	142,3	144,7	+ 1,7	+ 9,1	25
121,0	122,8	124,5	128,5	131,2	133,2	+ 1,5	+ 8,5	26

gebäude insgesamt

124,7	125,8	127,1	132,1	133,4	135,6	+ 1,6	+ 7,8	27
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----

gebäude insgesamt

125,2	126,3	127,7	132,7	134,0	136,3	+ 1,7	+ 7,9	28
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----

den Straßenbau

= 100)

schema I (RQ 28,5)

107,3	108,1	109,2	112,8	113,1	114,7	+ 1,4	+ 6,1	29
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----



