

STATISTISCHE BERICHTE

DES STATISTISCHEN LANDESAMTES NORDRHEIN - WESTFALEN



DÜSSELDORF

LUDWIG-BECK-STR. 23, FERNRUF 626221

M I 4 - vj 3/62

Ausgegeben am 17. Dezember 1962

Bauleistungspreise in Nordrhein-Westfalen

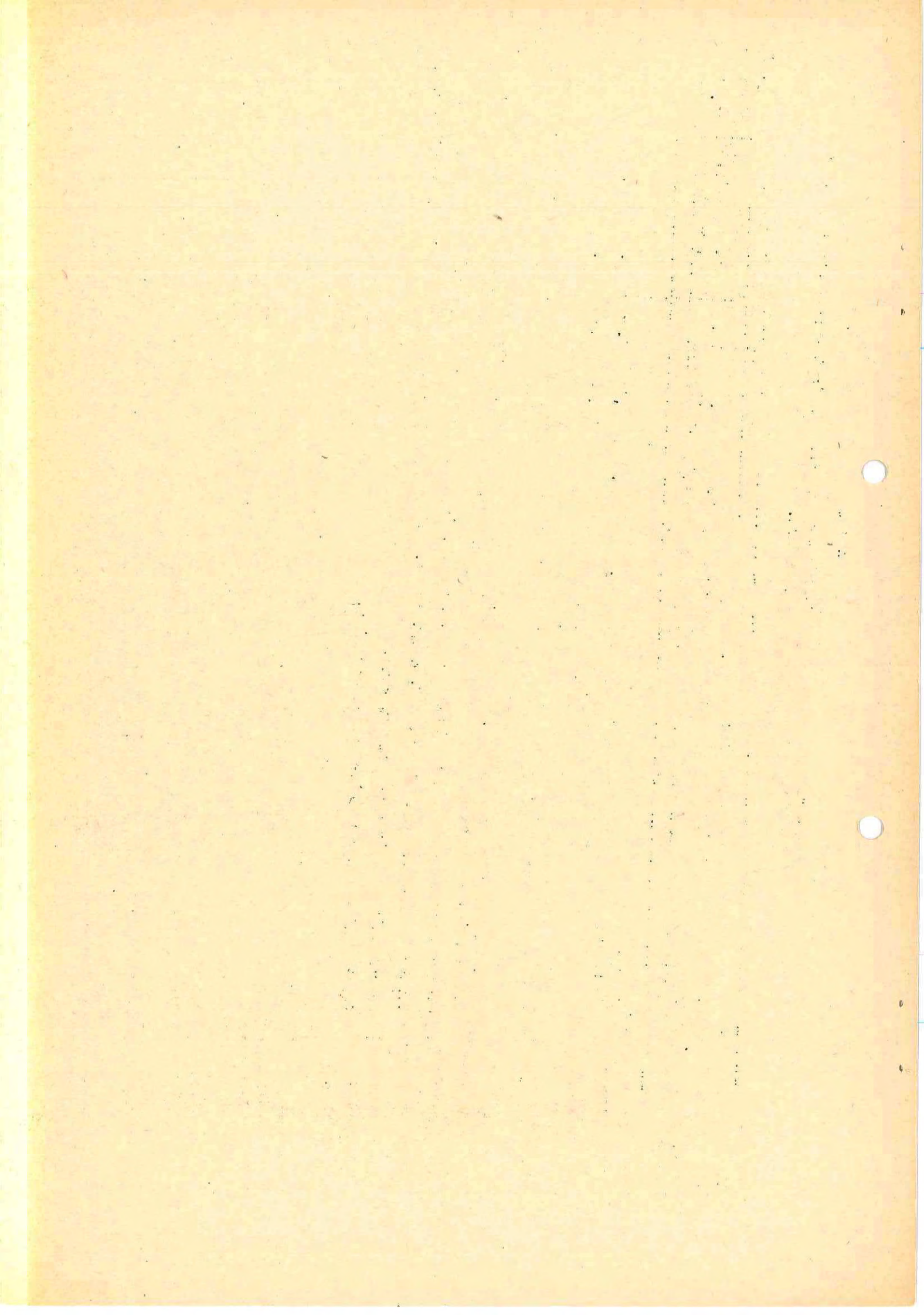
Stand: Mitte August 1962

Inhalt

	Seite
1. Meßziffern für Bauleistungspreise in Nordrhein-Westfalen	2
2. Preisindexziffern für Wohngebäude und Straßenbauten im Bundesgebiet	8

Statistische Berichte mit Stern vor der Kennziffer enthalten Angaben,
die alle Statistischen Landesämter unter gleicher Kennziffer veröffentlichen
(Mindestveröffentlichungsprogramm)

Preis dieser Monatsausgabe DM 0,45 zuzüglich Versandkosten
(Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet)



Vorbemerkung

Um den in letzter Zeit immer häufiger geäußerten Wünschen nach regional gegliederten Unterlagen aus dem Sektor der Baupreise entgegenzukommen, hat sich das Statistische Landesamt entschlossen, für eine Reihe von wichtigen Bauleistungen Preismaßziffern (auf der Basis 1958 = 100) zu veröffentlichen, die eine Übersicht über Stand und Entwicklung der Preise für die aufgeführten Bauleistungen im Lande Nordrhein-Westfalen ermöglichen. Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung ergibt, nicht publiziert werden.

Darüber hinaus sind auch Preisindexziffern für Wohngebäude und Straßenbauten aufgenommen worden, die einen Überblick über die Entwicklung der Baupreise im Bundesgebiet vermitteln.

Zeichenerklärung

JD = Jahresdurchschnitt

- = nichts

0 = weniger als die Hälfte der Einheit

. = Zahlenangaben nicht vorhanden

... = Angaben fallen später an

r = berichtigte Zahl

p = vorläufige Zahl

Meßziffern für Bauleistungspreise

Lfd. Nr.	Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
		1960	1961		
				Februar	Mai
	<u>Erdarbeiten</u>				
1	qm Mutterboden lösen und aufsetzen . . .	108,7	117,8	112,7	113,5
2	cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	108,7	117,0	112,3	115,9
3	m Rohrleitungsgraben ausheben	112,4	119,5	116,0	115,8
	<u>Mauerarbeiten</u>				
4	cbm Ziegelmauerwerk	109,7	118,7	112,3	114,9
5	qm Hohlblockmauerwerk	111,9	121,6	114,9	117,0
6	qm Leichttrennwand	111,6	120,2	115,4	114,2
	<u>Beton- und Stahlbetonarbeiten</u>				
7	qm Hohlsteindecke	107,8	115,9	111,3	113,1
8	qm Stahlbetondecke	108,8	116,5	112,4	113,5
9	cbm Beton B 80 für Wände	110,2	119,1	115,5	115,3
10	cbm Beton B 160 für Fundamente	108,4	115,9	113,8	112,2
11	cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbau	109,3	116,2	113,0	113,2
12	cbm Beton B 300 für Balken und Platten .	109,9	117,5	114,7	114,3
13	qm Schalung für Stahlbeton B 225 Stützen	116,4	128,5	120,8	123,2
14	qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken und Platten	111,7	121,2	116,0	115,8
15	t Betonstahl I liefern und verlegen . .	106,3	110,8	107,7	108,8
	<u>Betonwerksteinarbeiten</u>				
16	m vorgefertigte Winkelstufe	109,9	115,1	110,6	111,9
	<u>Zimmerarbeiten</u>				
17	cbm Dachverbandholz liefern	95,6	98,9	96,3	98,7
18	m Dachverbandholz abbinden	106,1	114,8	110,0	111,2
19	qm Fußboden verlegen	100,8	105,9	102,6	103,5
	<u>Dachdeckungsarbeiten</u>				
20	qm Falzziegel - Dachdeckung -	105,6	109,5	106,8	105,7
21	qm Biberschwanz - Doppeldeckung	110,2	115,1	111,0	111,3

in Nordrhein-Westfalen

1958 = 100					Veränderungen				Lfd. Nr.
1961		1962			Mai 1962		August 1962		
					gegenüber				
August	November	Februar	Mai	August	Februar 1962	Mai 1961	Mai 1962	August 1961	
					in %				
122,8	122,0	120,9	126,3	126,6	+ 4,5	+ 11,3	+ 0,2	+ 3,1	1
120,1	119,8	119,4	123,7	122,8	+ 3,6	+ 6,7	- 0,7	+ 2,2	2
122,6	123,7	123,2	130,8	132,5	+ 6,2	+ 13,0	+ 1,3	+ 8,1	3
122,5	125,2	128,6	134,4	138,0	+ 4,5	+ 17,0	+ 2,7	+ 12,7	4
126,5	128,0	129,8	136,1	140,4	+ 4,9	+ 16,3	+ 3,2	+ 11,0	5
124,2	126,8	127,2	134,4	137,9	+ 5,7	+ 17,7	+ 2,6	+ 11,0	6
118,1	121,0	122,4	127,3	128,3	+ 4,0	+ 12,6	+ 0,8	+ 8,6	7
119,6	120,6	122,3	127,1	128,9	+ 3,9	+ 12,0	+ 1,4	+ 7,8	8
121,9	123,7	124,7	129,4	131,1	+ 3,8	+ 12,2	+ 1,3	+ 7,5	9
118,2	119,4	120,5	124,5	125,2	+ 3,3	+ 11,0	+ 0,6	+ 5,9	10
118,7	120,1	121,5	126,1	126,7	+ 3,8	+ 11,4	+ 0,5	+ 6,7	11
120,1	120,8	122,0	125,6	125,9	+ 3,0	+ 9,9	+ 0,2	+ 4,8	12
133,5	136,4	138,3	146,1	147,0	+ 5,6	+ 18,6	+ 0,6	+ 10,1	13
124,9	127,9	128,9	136,3	136,7	+ 5,7	+ 17,7	+ 0,3	+ 9,4	14
113,1	113,6	114,1	117,9	118,4	+ 3,3	+ 8,4	+ 0,4	+ 4,7	15
117,1	121,1	117,4	119,8	125,4	+ 2,0	+ 7,1	+ 4,7	+ 7,1	16
99,9	100,6	101,3	102,4	103,1	+ 1,1	+ 3,7	+ 0,7	+ 3,2	17
118,3	119,9	120,2	124,9	125,3	+ 3,9	+ 12,3	+ 0,3	+ 5,9	18
109,1	108,7	108,7	110,7	112,4	+ 1,8	+ 7,0	+ 1,5	+ 3,0	19
111,0	114,4	115,1	120,3	121,3	+ 4,5	+ 13,8	+ 0,8	+ 9,3	20
117,2	120,9	121,7	127,4	127,7	+ 4,7	+ 14,5	+ 0,2	+ 9,0	21

noch: Meßziffern für Bauleistungspreise

Lfd. Nr.	Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
		1960	1961		
				Februar	Mai
	noch: Dachdeckungsarbeiten				
22	qm Hohlpfannen - Dachdeckung	107,3	111,0	109,1	107,9
23	qm doppelagige Pappdeckung	106,0	109,9	107,3	106,8
24	qm Asbestzement - Dachdeckung	101,5	102,9	101,9	99,8
	<u>Putz- und Stuckarbeiten</u>				
25	qm Innenwandputz auf Mauerwerk	110,2	118,0	113,1	113,1
26	qm Innenwandputz auf Beton	109,0	116,1	111,3	111,5
27	qm Deckenputz	110,7	118,2	113,2	113,6
28	qm Außenwandputz	111,6	118,0	113,3	113,4
29	qm Außenwandedelputz	110,8	117,9	112,0	113,6
	<u>Fliesen- und Plattenarbeiten</u>				
30	qm Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	107,5	112,9	108,7	108,7
	<u>Tischlerarbeiten</u>				
31	St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	109,7	119,2	115,5	118,1
32	St Zimmertür einflügelig	108,5	119,3	114,1	118,1
33	St Fensterklappladen	108,1	115,3	104,1	116,1
	<u>Schlosserarbeiten</u>				
34	m Treppengeländer aus Stahl	107,6	115,3	110,1	114,7
35	St Feuerhemmende Stahltür	105,8	109,3	104,8	110,4
	<u>Verglasungsarbeiten</u>				
36	qm Bauglas	110,7	118,4	114,9	117,3
37	qm Kathedralglas	111,2	118,8	119,1	117,7
38	qm Drahtglas	108,2	114,8	113,6	113,0
	<u>Anstricharbeiten</u>				
39	qm Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbe)	116,1	132,1	117,7	129,0
40	qm Innenanstrich auf neuem Putz (Ölfarbe)	109,5	116,5	110,0	113,8
41	qm deckenden Innenanstrich auf neuem Holz (Türen)	108,3	117,0	109,4	114,6
42	qm deckenden Außenanstrich auf neuem Holz (Fenster)	108,5	116,4	108,9	113,2
43	qm Fußboden lasieren	109,9	119,4	113,9	116,2

1958 = 100					Veränderungen				Lfd. Nr.
1961		1962			Mai 1962		August 1962		
					gegenüber				
August	November	Februar	Mai	August	Februar 1962	Mai 1961	Mai 1962	August 1961	
					in %				
112,4	114,5	115,7	121,3	122,2	+ 4,8	+ 12,4	+ 0,7	+ 8,7	22
111,5	113,9	115,2	119,2	119,9	+ 3,5	+ 11,6	+ 0,6	+ 7,5	23
104,0	105,9	106,0	109,1	110,1	+ 2,9	+ 9,3	+ 0,9	+ 5,9	24
122,3	123,5	126,3	133,6	135,0	+ 5,8	+ 18,1	+ 1,0	+ 10,4	25
120,2	121,3	124,8	132,1	133,1	+ 5,8	+ 18,5	+ 0,8	+ 10,7	26
122,1	124,1	127,7	135,1	136,2	+ 5,8	+ 18,9	+ 0,8	+ 11,5	27
122,5	123,0	125,3	131,0	131,9	+ 4,5	+ 15,5	+ 0,7	+ 7,7	28
123,6	122,6	124,3	130,2	131,0	+ 4,7	+ 14,6	+ 0,6	+ 6,0	29
115,3	118,9	119,1	122,5	122,8	+ 2,9	+ 12,7	+ 0,2	+ 6,5	30
122,1	121,0	124,0	129,3	131,7	+ 4,3	+ 9,5	+ 1,9	+ 7,9	31
123,4	121,5	125,3	129,9	132,1	+ 3,7	+ 10,0	+ 1,7	+ 7,1	32
120,5	120,6	121,8	125,7	126,9	+ 3,2	+ 8,3	+ 1,0	+ 5,3	33
116,5	119,8	124,1	128,0	129,8	+ 3,1	+ 11,6	+ 1,4	+ 11,4	34
110,4	111,5	115,4	116,6	116,7	+ 1,0	+ 5,6	+ 0,1	+ 5,7	35
119,6	121,8	125,4	127,0	127,7	+ 1,3	+ 8,3	+ 0,6	+ 6,8	36
118,0	120,2	123,0	124,3	124,7	+ 1,1	+ 5,6	+ 0,3	+ 5,7	37
114,6	117,9	121,7	121,6	122,0	-	+ 7,6	+ 0,3	+ 6,5	38
140,7	140,9	144,6	157,8	160,4	+ 9,1	+ 22,3	+ 1,6	+ 14,0	39
121,0	121,2	121,6	129,1	130,7	+ 6,2	+ 13,4	+ 1,2	+ 8,0	40
121,9	122,3	122,0	130,4	131,6	+ 6,9	+ 13,8	+ 0,9	+ 8,0	41
121,8	121,8	122,0	129,9	131,2	6,5	+ 14,8	+ 1,0	+ 7,7	42
123,6	123,8	125,1	133,7	135,5	6,9	15,1	+ 1,3	+ 9,6	43

noch: Meßziffern für Bauleistungspreise

Lfd. Nr.	Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
		1960	1961		
				Februar	Mai
	<u>Klebearbeiten</u>				
44	qm Wandfläche tapezieren	113,2	126,4	115,1	124,0
45	qm Linoleum	100,6	104,0	100,0	103,7
46	qm Bodenbelag aus thermoplastischen Platten	96,3	95,0	95,8	94,4
	<u>Zentralheizungsanlagen</u>				
47	St Gliederkessel mit oberem Abbrand . .	103,5	108,7	107,8	108,1
48	St Gliederheizkörper aus Stahl	103,6	109,8	107,3	108,1
49	St Gliederheizkörper aus Guß	104,7	111,2	107,8	108,8
50	m schwarzes Eisenrohr	108,3	116,1	112,2	113,5
	<u>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallations- arbeiten</u>				
51	m Wasserleitungsrohr	105,6	114,4	109,0	113,3
52	m LNA-Rohr	102,1	106,2	103,1	106,1
53	St Einbauwanne	96,7	101,4	100,0	101,5
54	St Gaswasserheizer	103,8	107,3	106,7	107,2
55	St Abortanlage	102,6	108,2	106,1	108,4
56	St Waschtisch	103,3	107,6	105,8	107,8
	<u>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</u>				
57	St Brennstelle (Isolierrohr)	106,2	115,8	108,7	113,7
58	St Brennstelle (Stegleitung)	106,5	114,6	106,5	113,1
59	St Brennstelle (Feuchtraumleitung) . . .	104,8	113,2	105,9	112,6
	<u>Antennen- und Blitzschutzanlagen</u>				
60	St Antennenanlagen	105,2	109,5	107,1	108,8
61	St Blitzschutzanlage liefern und montieren	114,9	119,5	118,2	118,2

1958 = 100					Veränderungen				Lfd. Nr.
1961		1962			Mai 1962		August 1962		
					gegenüber				
August	November	Februar	Mai	August	Februar 1962	Mai 1961	Mai 1962	August 1961	
					in %				
133,3	133,3	134,7	145,4	145,4	+ 7,9	+ 17,3	-	+ 9,1	44
105,5	106,6	107,5	108,1	109,0	+ 0,6	+ 4,2	+ 0,8	+ 3,3	45
95,3	94,5	94,3	95,1	95,2	+ 0,8	+ 0,7	+ 0,1	- 0,1	46
109,3	109,5	110,6	113,4	114,8	+ 2,5	+ 4,9	+ 1,2	+ 5,0	47
110,4	113,5	115,6	116,8	119,9	+ 1,0	+ 8,0	+ 2,7	+ 8,6	48
110,0	118,3	119,6	122,3	123,9	+ 2,3	+ 12,4	+ 1,3	+ 12,6	49
119,3	119,2	123,8	127,1	134,6	+ 2,7	+ 12,0	+ 5,9	+ 12,8	50
117,5	117,9	122,1	125,3	129,7	+ 2,6	+ 10,6	+ 3,5	+ 10,4	51
107,6	107,8	110,0	113,4	114,5	+ 3,1	+ 6,9	+ 1,0	+ 6,4	52
101,9	102,1	104,0	105,4	106,3	+ 1,3	+ 3,8	+ 0,9	+ 4,3	53
107,6	107,6	109,2	112,0	112,6	+ 2,6	+ 4,5	+ 0,5	+ 4,6	54
109,1	109,1	111,5	112,6	113,9	+ 1,0	+ 3,9	+ 1,2	+ 4,4	55
108,6	108,4	110,3	111,8	113,1	+ 1,4	+ 3,7	+ 1,2	+ 4,1	56
119,3	121,5	124,7	129,4	135,3	+ 3,8	+ 13,8	+ 4,6	+ 13,4	57
119,1	119,8	122,9	125,8	132,6	+ 2,4	+ 11,2	+ 5,4	+ 11,3	58
117,1	117,3	121,3	123,0	127,8	+ 1,4	+ 9,2	+ 3,9	+ 9,1	59
111,6	110,4	112,3	113,1	116,0	+ 0,7	+ 4,0	+ 2,6	+ 3,9	60
.	117,1	117,9	122,7	122,8	+ 4,1	+ 3,8	+ 0,1	.	61

2. Preisindexziffern für Wohngebäude

Lfd. Nr.	Art	1960	1961	
		Durchschnitt		Februar
				Preisindex (1958 Wohngebäude
1	Bauleistungen am Gebäude	113,2	121,8	117,3
2	Erd- und Grundbauarbeiten	122,2	127,2	123,9
3	Erdarbeiten	122,2	127,2	123,9
4	Rohbauarbeiten	114,8	122,7	118,0
5	Mauerarbeiten	117,7	126,0	120,6
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten . . .	115,9	123,0	118,6
7	Naturwerksteinarbeiten	111,9	122,3	116,0
8	Betonwerksteinarbeiten	114,3	123,4	118,7
9	Zimmerarbeiten	104,5	113,3	109,4
10	Dachdeckungsarbeiten	109,0	114,5	110,8
11	Klempnerarbeiten	107,3	116,3	111,9
12	Ausbauarbeiten	112,6	122,0	117,1
13	Putz- und Stuckarbeiten	117,9	128,3	122,0
14	Fliesen- und Plattenarbeiten . . .	109,6	114,9	110,8
15	Tischlerarbeiten	110,7	120,0	115,5
16	Schlosserarbeiten	111,9	120,6	117,2
17	Verglasungsarbeiten	111,0	120,8	117,3
18	Ofen- und Herdarbeiten	108,4	113,8	111,5
19	Anstricharbeiten	114,5	130,9	123,9
20	Tapezierarbeiten	110,6	122,4	118,1
21	Bodenbelagarbeiten	100,3	104,3	102,3
22	Haustechnische Anlagen	107,0	117,1	114,0
23	Zentralheizungsanlagen	108,1	116,8	113,1
24	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	103,8	112,0	108,9
25	Starkstromanlagen in Gebäuden . . .	113,7	128,8	126,1
26	Schwachstromanlagen in Gebäuden . .	109,8	119,5	117,1
				Ein- (Zwei-) Familien
27	Bauleistungen am Gebäude	112,9	121,6	117,0
				Mehrfamilien
28	Bauleistungen am Gebäude	113,6	122,0	117,5
				Preisindex für (1960 Straßentyp nach Wägungs
29	Bauarbeiten insgesamt	100,0	104,9	101,5

und Straßenbauten im Bundesgebiet

1961			1962			Veränderungen August 1962 gegenüber		Lfd. Nr.
Mai	August	November	Februar	Mai	August	Mai 1962	August 1961	
für Wohngebäude = 100) insgesamt								
118,9	125,0	126,0	127,4	132,4	133,7	+ 1,0	+ 7,0	1
124,1	130,6	130,3	130,7	137,0	137,1	+ 0,1	+ 5,0	2
124,1	130,6	130,3	130,7	137,0	137,1	+ 0,1	+ 5,0	3
119,2	126,5	127,1	128,4	134,1	135,2	+ 0,8	+ 6,9	4
122,1	130,3	131,1	132,9	139,4	140,7	+ 0,9	+ 8,0	5
119,4	126,8	127,3	128,3	134,1	135,0	+ 0,7	+ 6,5	6
119,0	127,1	127,2	128,1	130,7	133,2	+ 1,9	+ 4,8	7
119,8	127,3	127,9	129,5	135,3	137,9	+ 1,9	+ 8,3	8
111,6	115,7	116,6	117,3	120,1	120,6	+ 0,4	+ 4,2	9
111,5	117,4	118,3	118,7	124,4	126,0	+ 1,3	+ 7,3	10
115,5	118,5	119,4	120,2	124,1	126,1	+ 1,6	+ 6,4	11
119,3	124,8	126,6	128,2	132,6	134,1	+ 1,1	+ 7,5	12
123,6	133,3	134,1	135,5	143,0	144,5	+ 1,0	+ 8,4	13
111,2	117,6	120,1	120,5	124,1	124,3	+ 0,2	+ 5,7	14
119,1	121,5	123,7	125,7	128,2	129,8	+ 1,2	+ 6,8	15
117,9	122,9	124,3	126,5	130,1	131,2	+ 0,8	+ 6,8	16
119,3	121,4	125,1	128,8	130,9	132,0	+ 0,8	+ 8,7	17
111,1	115,1	117,6	119,6	124,4	125,4	+ 0,8	+ 8,9	18
126,8	135,1	137,9	139,5	145,2	147,6	+ 1,7	+ 9,3	19
120,0	125,1	126,5	128,3	132,5	133,7	+ 0,9	+ 6,9	20
104,4	105,2	105,2	105,7	106,1	106,2	+ 0,1	+ 1,0	21
115,7	118,6	119,9	121,3	124,7	126,7	+ 1,6	+ 6,8	22
115,7	118,7	119,7	121,2	123,4	125,3	+ 1,5	+ 5,6	23
111,1	113,5	114,5	115,3	118,7	120,4	+ 1,4	+ 6,1	24
126,3	130,3	132,6	135,2	139,4	142,3	+ 2,1	+ 9,2	25
117,1	121,0	122,8	124,5	128,5	131,2	+ 2,1	+ 8,4	26
gebäude insgesamt								
118,7	124,7	125,8	127,1	132,1	133,4	+ 1,0	+ 7,0	27
gebäude insgesamt								
119,1	125,2	126,3	127,7	132,7	134,0	+ 1,0	+ 7,0	28
den Straßenbau = 100) schema I (RQ 28,5)								
102,8	107,3	108,1	109,2	112,8	113,1	+ 0,3	+ 5,4	29

