

STATISTISCHE INFORMATIONEN

STATISTISCHES LANDESAMT NORDRHEIN-WESTFALEN

DÜSSELDORF



HEINRICHSTR. 57

Reihe: C 2/6/I/55

Düsseldorf, den 15. April 1955

Preisindexziffern für den Wohnungsbau
und
Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten
in Nordrhein-Westfalen
am 15. Februar 1955

Diese "Statistischen Informationen" (Reihe C2/6) erscheinen vierteljährlich.
Jährlicher Bezugspreis DM 3,20, zuzügl. Versandkosten.
(Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.)

Zeichenerklärung

JD = Jahresdurchschnitt

- = nichts

0 = weniger als die Hälfte der Einheit

. = Zahlenangaben nicht vorhanden

r = berichtigte Zahl

Preisindexziffern für den Wohnungsbau

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in den Großstädten Nordrhein-Westfalens hat sich vom 15. November 1954 bis 15. Februar 1955 um 1,1 vH, nämlich von 235,7 auf 238,3 weiter erhöht. Die Indexziffer der mittleren und kleinen Gemeinden stieg um den gleichen Satz von 246,3 auf 248,9. Damit liegen beide Indizes rd. 5 vH über dem Stand vom 15.2.1954.

In den Großstädten blieben die Kosten der Erdabfuhr und die Löhne zuzüglich Unkosten und Verdienst des Unternehmers unverändert. Die Indexgruppe "Baustoffe" stieg um 1,2 und die der Handwerkerarbeiten um 1,3 vH an. Bei den Baustoffen zeigten die Preise für die Erzeugnisse der Ziegelindustrie bei geringfügigen Schwankungen von 0,1 vH nach oben und unten praktisch keine Veränderungen. Bei unveränderten Preisen für Kalk, Gips und Sand wurden Zement und Kies unwesentlich (0,1 vH) billiger. Merkliche Verteuerungen lagen lediglich bei Bauholz (2-4 vH) und Baueisen (0,3 - 0,5 vH) vor. Die Preise für Bauholz liegen nach diesen Steigerungen rd. 20 vH höher als am gleichen Tag des Vorjahres.

Die Handwerkerarbeiten zeigten neben einzelnen geringfügigen Verbilligungen im allgemeinen eine steigende Preistendenz, die aber im Durchschnitt nur eine Verteuerung von 1,1 vH erbrachte und auch im Einzelfall über 2,6 vH nicht hinausging. Uneinheitlich ist die Preisentwicklung für die Klempner- und Dachdeckerarbeiten. Dachrinne und Regenabfallrohr wurden 0,1 bzw. 0,8 vH billiger, die Preise der Zinkblechabdeckung stiegen um 0,4 vH und die des Abflußrohres um 2,1 vH an. In dem gleichen Ausmaß bewegten sich die Preiserhöhungen der Be- und Entwässerungsanlagen mit 0,1 vH für Wasserleitungsrohre und 2,1 vH für Wassererhöhungen aus Messing. Die Sanitären Installationen verteuerten sich um rd. 1 vH. Bei den Schreinerarbeiten machte sich die Verteuerung bei Schmittholz in Preissteigerungen von 1,5 vH für Türen und Fenster und 2,6 vH für Geschoßtreppen bemerkbar. Die Kosten der Anstreicherarbeiten entwickelten sich bei geringen Schwankungen uneinheitlich. Der Anstrich auf äußere Holzflächen wurde 0,2 vH teurer. Bei den übrigen Anstreicherarbeiten zeigten sich Ermäßigungen bis zu 0,5 vH.

Die effektiven Gebührensätze für die Baunebenleistungen: "Planung und Bauleitung", "Baupolizeiliche Gebühren" und "Zinsen" haben sich im Berichtszeitraum nicht geändert. Die Verteuerungen der Bauleistungen am Gebäude von insgesamt 1,1 vH wirkten sich daher in einer Erhöhung der prozentual von ihnen errechneten Indexgruppe "Baunebenleistungen" um den gleichen Satz aus.

In den mittleren und kleinen Gemeinden war die Preisentwicklung die gleiche wie in den Großstädten. Die Erdabfuhr wurde zwar unwesentlich um 0,1 vH billiger. Die Löhne blieben aber auch wie in den Großstädten unverändert. Die Gesamterhöhung der Indexziffer für die Bauleistungen am Gebäude von 1 vH ist hier in der Hauptsache auf die Entwicklung der Baustoffpreise, und nur zum kleineren Teil auf die Kostensteigerungen bei den Handwerkerarbeiten zurückzuführen. Bei den Baustoffen sind die Preisschwankungen im Ausmaß etwas größer als bei den Großstädten. Ein Teil der Erzeugnisse der Ziegelindustrie wurde unterschiedlich stark teurer. Die Preiserhöhung betrug bei Doppelfalzziegeln sowie First- und Gratziegeln 0,2 vH, bei Mauersteinen 0,4 vH, Dachpfannen 0,8 vH und Dachziegeln 1,5 vH. Kalksandsteine gaben 0,1 vH, Putzkalk 0,5 vH nach, Mauerkalk dagegen wurde 0,2 vH teurer. Etwas stärker als in den Großstädten gingen die Preise für Zement zurück (0,2 bis 0,3 vH). Die Erhöhung der Indexziffer Gruppe "Baustoffe" von 2,2 vH ist auch hier hauptsächlich auf die Verteuerung von Bauholz zurückzuführen, die zwischen 3,2 vH für Dachlatten und 6,5 vH für Sockelleisten schwankt.

Die Steigerung der Indexziffer der Handwerkerarbeiten ist mit 0,7 vH wesentlich geringer als in den Großstädten mit 1,3 vH. Geringfügig billiger wurden Dachrinne (0,2 vH), Wasserleitungsrohr (0,7 vH), Linoleumbelag (0,2 vH) und verschiedene Anstreicherarbeiten (0,3 bis 0,4 vH). Die übrigen Handwerkerarbeiten verteuerten sich etwas. Die Preissteigerungen blieben aber in den meisten Fällen unter 1 vH. Am stärksten stiegen als Folge höherer Holzpreise die Kosten der Geschoßtreppen mit 2,1 vH an.

Die Baunebenleistungen erhöhten sich entsprechend der Steigerung der Bauleistungen am Gebäude um 1 vH.

Durch die unterschiedliche Preisentwicklung bei den einzelnen Indexgruppen haben sich ihre jeweiligen prozentualen Anteile an den Bauleistungen insgesamt nach der gleichen Tendenz wie bisher weiter verändert. Der Anteil der Baustoffe stieg an, während er für die Gruppe "Löhne" leicht zurückging und bei den Handwerkerarbeiten gleich blieb.

Werden die Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbauarbeiten aufgeteilt, dann zeigt es sich, daß im Berichtszeitraum die Steigerung des Gesamtindex bei den Großstädten sich in fast gleichem Ausmaß auf die Roh- und Ausbauarbeiten verteilt. Bei den Rohbauarbeiten, die um 1,1 vH gestiegen sind, brachte die Verteuerung für Bauholz ein Ansteigen der Indexziffer der Zimmererarbeiten um 3,6 vH. Maurer- und Betonarbeiten wurden 0,1 vH, Dachdeckerarbeiten um 0,5 vH teurer. Die Indexziffer der Klempnerarbeiten blieb fast unverändert.

Bei den Ausbauarbeiten, die um 1 vH anstiegen, wird die Verteuerung der Tischlerarbeiten (2,2 vH), der Be- und Entwässerungsanlagen (1,7 vH) und der elektrischen Anlagen (0,5 vH) durch den Rückgang der Malerarbeiten mit 5,3 vH zum größten Teil ausgeglichen.

In den mittleren und kleinen Gemeinden sind die Kosten der Rohbauarbeiten mit 1 vH stärker angestiegen als die Ausbauarbeiten (0,6 vH). Im einzelnen ist bei den Rohbauarbeiten der Gruppenindex der Erdarbeiten unwesentlich (0,1 vH) zurückgegangen. Die übrigen Indizes sind nur geringfügig angestiegen, bis auf die Zimmererarbeiten, die sich auf Grund der Holzpreisentwicklung um 4 vH verteuerten. Bei den Ausbauarbeiten gingen die Putz- und Stuckarbeiten und die Klebearbeiten unwesentlich um 0,1 bzw. 0,2 vH zurück. Die Malerarbeiten blieben unverändert, während sich bei den übrigen Ausbauarbeiten Verteuerungen bis 1 vH ergaben.

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen

1936 = 100

Indexgruppen	Großstädte						Mittlere und kleine Gemeinden					
	1954					Veränderung Februar 1955 gegenüber Febr. 1954 in vH	1954					Veränderung Februar 1955 gegenüber Febr. 1954 in vH
	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.		15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	
Erdabfuhr.	228,9	225,7	225,2	223,0	223,0	- 2,6	277,9	279,3	281,1	280,4	280,0	+ 0,8
Baustoffe, frei Bau.	238,7	237,6	241,3	257,8	260,9	+ 9,3	248,3	248,6	251,6	263,4	269,2	+ 8,4
darunter: Mauersteine.	248,0	247,1	247,7	250,4	250,8	+ 1,1	271,3	272,6	275,0	276,5	277,6	+ 2,3
Kalk	229,9	225,2	225,2	225,8	225,8	- 1,8	234,4	234,9	236,3	237,9	237,4	+ 1,3
Zement	179,9	179,2	179,2	175,6	175,4	- 2,5	161,6	161,5	161,8	159,6	159,3	- 1,4
Schnitt- (Kant-) holz.	263,8	261,5	276,5	324,2	341,6	+ 29,5	291,2	291,2	298,7	344,3	364,6	+ 25,2
Baueisen	275,4	275,2	276,4	279,3	280,7	+ 1,9	274,6	274,2	275,3	277,2	277,5	+ 1,1
Löhne, Unkosten und Verdienst.	245,0	248,1	248,0	248,0	248,0	+ 1,2	244,3	249,4	249,6	249,6	249,6	+ 2,2
darunter: Tariftlöhne ¹⁾	227,4	232,3	232,5	232,5	232,5	+ 2,2	227,0	231,9	232,0	232,0	232,0	+ 2,2
Handwerkerarbeiten	203,9	204,5	203,0	207,4	210,0	+ 3,0	211,6	211,7	212,6	215,7	217,3	+ 2,7
Bauleistungen am Gebäude	230,7	231,6	232,4	238,8	241,4	+ 4,6	237,4	239,4	240,9	246,2	248,7	+ 4,8
Baunebenleistungen	198,3	199,0	200,1	205,8	208,0	+ 4,9	238,8	240,7	242,2	248,2	250,8	+ 5,0
davon: Planung und Bauleitung	181,7	182,3	183,0	188,1	190,0	+ 4,6	217,9	219,7	221,1	225,9	228,3	+ 4,8
Baupoliz. Gebühren	286,9	288,4	297,9	302,5	305,7	+ 6,6	227,9	229,8	231,2	256,0	258,7	+ 13,5
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	309,1	310,2	311,4	311,9	315,2	+ 2,0	382,0	385,8	387,4	396,0	400,1	+ 4,7
Gesamtindex.	227,7	228,5	229,4	235,7	238,3	+ 4,7	237,5	239,4	241,0	246,3	248,9	+ 4,8

1) Reine Tariftlöhne ohne Zuschläge.

Anteile der Indexgruppen an den Bauleistungen insgesamt

Indexgruppen	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1954				1955	1954				1955
	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.
Erdabfuhr.	1,3	1,3	1,3	1,2	1,2	1,5	1,5	1,5	1,4	1,4
Baustoffe, frei Bau	35,0	34,7	35,1	36,2	36,5	36,7	36,4	36,6	37,6	38,0
darunter: Mauersteine.	11,2	11,1	11,1	11,0	10,9	11,7	11,6	11,7	11,5	12,2
Kalk	1,6	1,6	1,6	1,5	1,5	1,6	1,6	1,6	1,6	1,7
Zement	1,6	1,5	1,5	1,5	1,5	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
Schnitt- (Kant-) holz.	6,9	6,8	7,1	8,1	8,5	7,1	7,0	7,2	8,1	9,1
Baueisen	2,9	2,8	2,9	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,7	2,9
Löhne, Unkosten und Verdienst.	34,1	34,4	34,3	33,3	33,0	32,7	33,1	33,0	32,2	31,9
darunter: Tariftlöhne ¹⁾	20,5	20,8	20,8	20,2	20,0	19,9	20,2	20,1	19,7	19,5
Handwerkerarbeiten	22,6	22,6	22,3	22,2	22,2	22,2	22,1	22,0	21,9	21,8
Bauleistungen am Gebäude	93,0	93,0	93,0	92,9	92,9	93,1	93,1	93,1	93,1	93,1
Baunebenleistungen	7,0	7,0	7,0	7,1	7,1	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
davon: Planung und Bauleitung	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
Baupoliz. Gebühren	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Gesamtindex.	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

1) Reine Tariftlöhne ohne Zuschläge

Index der Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbaurarbeiten

1936 = 100
Vorläufige Berechnung¹⁾

Roh- und Ausbaurarbeiten	Großstädte							Mittlere und kleine Gemeinden						
	1954					Veränderung Februar 1955 gegenüber		1954					Veränderung Februar 1955 gegenüber	
	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	Febr. 1954	Nov. 1954	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	Febr. 1954	Nov. 1954
						vH							vH	
Bauleistungen am Gebäude	230,7	231,6	232,4	238,8	241,4	+ 4,6	+ 1,1	237,4	239,4	240,9	246,2	248,7	+ 4,8	+ 1,0
a) Rohbaurarbeiten.	240,6	241,4	243,2	251,0	253,7	+ 5,4	+ 1,1	247,9	250,3	252,0	258,6	261,7	+ 5,6	+ 1,2
davon: Erdarbeiten.	228,9	225,7	225,2	223,0	223,0	- 2,6	-	277,9	279,3	281,1	280,4	280,0	+ 0,8	- 0,1
Maurerarbeiten	239,6	240,6	240,8	241,7	241,9	+ 1,0	+ 0,1	247,0	250,1	251,2	251,7	252,1	+ 2,1	+ 0,2
Betonarbeiten.	240,5	242,1	242,3	242,4	242,6	+ 0,9	+ 0,1	227,8	230,4	230,8	231,1	231,3	+ 1,5	+ 0,1
Zimmererarbeiten	246,2	246,2	253,1	281,6	291,8	+ 18,5	+ 3,6	268,4	269,9	274,5	299,8	311,7	+ 16,1	+ 4,0
Dachdeckerarbeiten	247,4	248,9	250,8	258,6	260,0	+ 5,1	+ 0,5	219,6	221,4	223,6	227,4	229,3	+ 4,4	+ 0,8
Klempnerarbeiten	224,9	225,8	217,5	218,1	218,2	- 3,0	0	306,7	303,1	298,5	299,2	299,4	- 2,4	+ 0,1
b) Ausbaurarbeiten.	210,0	210,9	209,9	213,5	215,7	+ 2,7	+ 1,0	215,1	216,0	216,9	219,5	220,8	+ 2,7	+ 0,6
davon: Putz- und Stuckarbeiten	240,7	243,0	242,7	242,4	242,5	+ 0,7	0	245,7	249,4	249,4	249,6	249,4	+ 1,5	- 0,1
Tischlerarbeiten	198,9	198,4	198,8	206,8	211,4	+ 6,3	+ 2,2	200,2	199,2	201,6	204,8	207,0	+ 3,4	+ 1,1
Glaserarbeiten	167,4	167,5	163,6	164,6	164,6	- 1,7	-	160,4	160,3	159,6	158,9	160,3	- 0,1	+ 0,9
Malerarbeiten.	227,9	228,2	229,0	238,9	226,2	- 0,7	- 5,3	235,7	236,4	237,0	237,2	237,1	+ 0,4	0
Klebearbeiten.	178,0	179,3	176,0	176,0	176,5	- 0,8	+ 0,3	208,2	207,9	207,2	205,7	205,2	- 1,4	- 0,2
Be- und Entwässerungs- anlagen.	211,0	213,5	209,1	213,2	216,9	+ 2,8	+ 1,7	216,6	218,8	219,3	225,6	227,7	+ 5,1	+ 0,9
Elektrische Anlagen.	185,6	184,6	185,1	182,4	183,4	- 1,2	+ 0,5	177,1	175,4	173,9	175,7	176,6	- 0,3	+ 0,5

1) Die Bauleistungen am Gebäude, die sich nach dem Mengenschema des Indexhauses aus den Aufwandssummen für Erdbau, Baustoffe frei Bau, Löhne und Handwerkerarbeiten zusammensetzen, wurden nach der Gebührenordnung für Architekten (GOA 1950) in die einzelnen Roh- und Ausbaurarbeiten aufgliedert. - Im Hinblick auf die bevorstehende Reform in der Erhebungs- und Berechnungsmethode der Preisindexziffer für den Wohnungsbau sind diese Zahlen nur als "vorläufig" anzusehen.

Anteile der Roh- und Ausbaurarbeiten an den Bauleistungen am Gebäude

Roh- und Ausbaurarbeiten	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1954					1955				
	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.
						vH				
Bauleistungen am Gebäude	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
a) Rohbaurarbeiten.	70,6	70,6	70,9	71,2	71,2	71,2	71,3	71,4	71,7	71,8
davon: Erdarbeiten.	1,4	1,4	1,3	1,3	1,3	1,6	1,5	1,6	1,5	1,5
Maurerarbeiten	31,8	31,8	31,8	31,0	30,7	31,7	31,9	31,8	31,2	31,0
Betonarbeiten.	15,4	15,5	15,4	15,0	14,9	15,3	15,3	15,3	15,0	14,8
Zimmererarbeiten	18,0	17,9	18,3	19,9	20,4	18,5	18,5	18,7	20,0	20,5
Dachdeckerarbeiten	2,8	2,8	2,8	2,9	2,8	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Klempnerarbeiten	1,2	1,2	1,1	1,1	1,1	1,2	1,2	1,1	1,1	1,1
b) Ausbaurarbeiten.	29,4	29,4	29,1	28,8	28,8	28,8	28,7	28,6	28,3	28,2
davon: Putz- und Stuckarbeiten	6,2	6,3	6,3	6,1	6,0	6,1	6,1	6,1	6,0	5,9
Tischlerarbeiten	9,6	9,5	9,5	9,6	9,7	9,2	9,0	9,1	9,0	9,0
Glaserarbeiten	0,7	0,7	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Malerarbeiten.	4,0	3,9	4,0	3,9	3,8	4,1	4,1	4,1	4,0	3,9
Klebearbeiten.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	0,8	0,8
Be- und Entwässerungs- anlagen.	7,1	7,2	7,0	6,9	7,0	6,8	6,9	6,8	6,9	6,9
Elektrische Anlagen.	1,0	1,0	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	0,9	0,9	1,0

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD 1936 ²⁾	1954				1955
				15. Febr. ³⁾	15. Mai ³⁾	15. Aug. ³⁾	15. Nov. ³⁾	15. Febr. ³⁾
	Baustoffe, frei Bau							
1	Mauersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm.	1000 Stück	36,67	88,53	88,30	88,45	89,66	89,75
2	Kalksandsteine.	1000 "	31,17	74,08	74,93	75,19	76,60	76,65
3	Trümmersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm.	1000 "	.	68,42	69,00	69,00	72,20	72,20
4	Betondachsteine Biberschwinke, Normalformat	1000 "	.	246,60	245,60	245,60	245,60	.
5	Dachziegel in Ton Biberschwinke	1000 "	92,60	261,82	262,54	263,88	264,88	264,66
6	Dachpfannen	1000 "	120,80	263,92	264,58	265,44	267,76	267,97
7	Doppelfalzziegel.	1000 "	135,83	306,26	305,75	306,39	307,81	308,11
8	First- und Gratziegel (für Doppelfalzziegel).	100 "	37,73	102,00	102,31	102,63	103,00	103,25
	Kalk							
9	Putz-, gemahlen, hydratisch	1 t	29,50	70,96	70,34	70,06	69,65	69,65
10	Mauer- (Stück-)	1 t	25,12	52,55	52,18	51,97	52,46	52,46
	Zement, einschl. Papiersack							
11	Portland-	1 t	39,83	71,87	71,67	71,65	70,09	70,05
12	Eisen-Portland-	1 t	38,50	69,39	69,15	69,15	68,22	68,18
13	Hochhofen-	1 t	38,53	67,34	67,13	67,14	66,45	66,43
14	Baugips	100 kg	3,72	7,93	7,84	7,86	7,73	7,73
15	Mauersand ⁴⁾	1 ohm	5,24	9,84	9,78	9,93	9,93	9,93
16	Betonkies ⁵⁾	1 ohm	6,36	11,07	11,21	11,32	11,42	11,41
17	Kantholz bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug von über 20 ohm)	1 ohm	72,17	191,87	188,52	200,26	235,09	243,03
18	Fußbodenbretter, (Hobeldielen), Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit.	1 qm	2,82	6,50	6,46	6,59	7,04	7,27
19	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0,28	0,66	0,66	0,69	0,78	0,81
20	Schalbretter für Dachschalung, (sortiert, 24 mm stark)	1 ohm	74,33	190,71	187,01	192,48	220,36	225,39
21	Schalbretter für Betonschalung, (unsortiert 20 mm stark).	1 ohm	60,00	177,68	174,32	181,07	208,49	213,48
22	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit.	1 m	0,09	0,27	0,26	0,29	0,32	0,33
23	Formeisen I NP.	1 t	188,33	497,78	498,25	502,85	512,00	514,52
24	Stabeisen	1 t	201,00	522,91	520,48	520,96	527,59	529,19

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den

3) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Dortmund, Bielefeld, Münster und Bochum. - 4) Durchschnitt von

6) Durchschnittspreise aus 23 Gemeinden. -

arbeiten in ¹⁾ Nordrhein-Westfalen
bzw. DM)

		mittlere und kleine Gemeinden								
Veränderung Februar 1955 gegenüber		JD 1936 ⁶⁾	1954				1955	Veränderung Februar 1955 gegenüber		Lfd. Nr.
Februar 1954	November 1954		15. Febr. 7)	15. Mai 7)	15. Aug. 7)	15. Nov. 7)	15. Febr. 7)	Februar 1954	November 1954	
vH								vH		
+ 1,4	+ 0,1	33,78	91,66	92,07	92,90	93,41	93,76	+ 2,3	+ 0,4	1
+ 3,5	+ 0,1	30,13	76,38	76,56	76,41	76,59	76,53	+ 0,2	- 0,1	2
+ 5,5	-	3
.	.	.	248,43	246,45	246,60	246,60	.	.	.	4
+ 1,1	- 0,1	125,00	248,41	247,53	248,47	248,47	252,32	+ 1,6	+ 1,5	5
+ 1,5	+ 0,1	129,83	267,55	270,45	271,36	272,23	274,41	+ 2,6	+ 0,8	6
+ 0,6	+ 0,1	173,38	303,36	304,67	306,48	308,28	309,04	+ 1,9	+ 0,2	7
+ 1,2	+ 0,2	50,43	105,87	107,04	107,17	108,04	108,28	+ 2,3	+ 0,2	8
- 1,8	-	27,20	67,71	67,88	68,06	68,38	68,04	+ 0,5	- 0,5	9
- 0,2	-	24,54	53,57	53,67	54,20	54,70	54,80	+ 2,3	+ 0,2	10
- 2,5	- 0,1	45,58	73,67	73,62	73,73	72,76	72,63	- 1,4	- 0,2	11
- 1,7	- 0,1	43,79	70,25	70,13	70,10	69,35	69,16	- 1,6	- 0,3	12
- 1,4	0	39,70	67,84	67,65	67,71	67,17	67,00	- 1,2	- 0,3	13
- 2,5	-	4,50	8,13	8,03	8,03	7,98	7,98	- 1,8	-	14
+ 0,9	-	5,93	10,59	10,49	10,45	10,41	10,45	- 1,3	+ 0,4	15
+ 3,1	- 0,1	9,30	10,81	10,72	10,67	10,76	10,86	+ 0,5	+ 0,9	16
+ 26,7	+ 3,4	64,53	187,93	187,91	192,78	222,17	235,28	+ 25,2	+ 5,9	17
+ 11,8	+ 3,3	2,64	7,02	7,05	7,16	7,55	7,87	+ 12,1	+ 4,2	18
+ 22,7	+ 3,8	0,23	0,72	0,71	0,72	0,77	0,82	+ 13,9	+ 6,5	19
+ 18,2	+ 2,3	68,67	186,41	186,63	191,07	217,13	224,35	+ 20,4	+ 3,3	20
+ 20,1	+ 2,4	62,25	177,50	176,20	181,00	206,18	214,20	+ 20,7	+ 3,9	21
+ 22,2	+ 3,1	0,09	0,28	0,28	0,29	0,31	0,32	+ 14,3	+ 3,2	22
+ 3,4	+ 0,5	184,00	491,23	491,30	494,47	499,63	500,57	+ 1,9	+ 0,2	23
+ 1,2	+ 0,3	186,00	524,63	523,37	524,18	526,06	526,20	+ 0,3	0	24

Wohnungsbau zugrunde liegen. - 2) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Münster und Bochum. -
Gruben- und Flußsand. - 5) Durchschnitt von Betonkies und Betonsplitt. - 6) Durchschnittspreise aus 17 Gemeinden. -

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in ¹⁾Nordrhein-Westfalen

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD. 1936 ²⁾	1954				1955
				15. Febr. ³⁾	15. Mai ³⁾	15. Aug. ³⁾	15. Nov. ³⁾	15. Febr. ³⁾
	Handwerkerarbeiten (fertige Einzelarbeiten)							
25	Dachrinne, Zinkblech Nr. 12	1 m	4,15	9,34	9,37	9,46	9,36	9,35
26	Regenabfallrohr, (6-teilig) Zinkblech Nr. 12	1 m	3,19	7,40	7,36	7,23	7,10	7,04
27	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr. 12 für Schornsteine, Maueranschlüsse usw. .	1 qm	8,09	20,12	20,13	19,83	19,94	20,01
28	Abflußrohr, Normalabflußrohr, 125 mm	1 m	8,66	19,53	20,45	20,66	21,61	22,06
29	Wasserleitungsrohr, galvan. Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,83	7,15	7,07	7,14	7,35	7,36
30	Wasserhähne, Messing 1/2"	1 St	3,33	6,05	5,82	5,70	6,28	6,41
31	Gasrohr, schwarzes Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,69	5,83	5,91	5,92	6,09	6,16
32	Elektrische Brennstellen.	1 St	9,67	18,01	17,68	17,87	17,92	17,97
33	Aborteinrichtung, Feuer-ten-Klosett mit Sitz, gußeiserne Spülbecken, 9 l mit Zug	1 St	47,58	82,78	81,37	80,25	81,51	82,64
34	Badeeinrichtung, Badewanne aus Gußeisen, emailliert und Kohlenbadeofen	1 St	213,33	453,14	455,17	452,92	460,41	465,23
35	Ausgußbecken, Gußeisen, emailliert, 40 x 60 cm	1 St	33,75	62,09	62,13	61,17	61,81	62,30
36	Küchenherd mit Schiff, emailliert, 80 x 50 cm	1 St	130,00	258,00	258,00	263,40	264,20	265,80
37	Zimmerofen, Dauerbrand, mit Blechmantel .	1 St	56,50	159,17	158,78	160,83	165,00	166,50
38	Kachelofen.	1 St	122,00	232,08	233,00	236,50	240,40	241,00
39	Geschoßtreppen (Podest) Holzausführung, Kiefer mit eichenen Trittstufen und Geländer (1 m breit).	1 Stg.	17,39	41,38	40,14	41,11	43,49	44,62
40	Fenster mit Beschlag in Kiefer 40 mm Fertigmaß, ohne Glas (1,5 x 1,6 m)	1 St	51,60	97,25	96,13	97,83	100,91	102,46
41	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm	1 St	44,45	82,13	81,60	81,95	85,72	86,99
42	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas II. Sorte	1 qm	4,38	7,30	7,24	7,25	7,40	7,40
43	Anstrich mit Leimfarbe.	1 qm	0,22	0,45	0,45	0,44	0,43	0,43
	Anstrich mit Ölfarbe oder gleichwertigem Ersatz							
44	auf Putz.	1 qm	1,11	3,37	3,35	3,41	3,47	3,46
45	auf innere Holzflächen.	1 qm	1,61	3,72	3,75	3,80	3,84	3,82
46	auf äußere Holzflächen.	1 qm	1,77	4,25	4,23	4,28	4,31	4,30
47	auf Holzfußböden.	1 qm	0,98	2,70	2,67	2,69	2,71	2,71
48	Tapeten auf Makulatur	1 Rolle	1,92	3,26	3,28	3,28	3,24	3,22
49	Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6,03	10,82	10,73	10,66	10,61	10,77

Anmerkungen s.S.

		mittlere und kleine Gemeinden								
Veränderung Februar 1955 gegenüber		Jd 1936 ⁶⁾	1954				1955	Veränderung Februar 1955 gegenüber		Lfd. Nr.
Februar 1954	November 1954		15. Febr. 7)	15. Mai 7)	15. Aug. 7)	15. Nov. 7)	15. Febr. 7)	Februar 1954	November 1954	
vH									vH	
+ 0,1	+ 0,1	3,49	9,02	8,85	8,75	8,72	8,70	- 3,5	- 0,1	25
- 4,9	- 0,8	2,90	7,55	7,48	7,42	7,44	7,44	- 1,5	-	26
- 0,5	+ 0,4	5,78	21,04	20,85	20,45	20,56	20,61	- 2,0	+ 0,2	27
+ 13,0	+ 2,1	6,12	16,98	17,67	17,83	18,72	18,90	+ 11,3	+ 1,0	28
+ 2,9	+ 0,1	2,36	6,77	6,86	6,84	6,84	6,79	+ 0,3	- 0,7	29
+ 6,0	+ 2,1	3,08	5,49	5,57	5,60	5,67	5,76	+ 4,9	+ 1,6	30
+ 5,7	+ 1,1	3,14	5,26	5,29	5,29	5,35	5,37	+ 2,1	+ 0,4	31
- 0,2	+ 0,3	10,32	18,28	18,11	17,95	18,13	18,22	- 0,3	+ 0,5	32
- 0,2	+ 1,4	45,88	85,01	84,05	83,93	85,87	87,53	+ 3,0	+ 1,9	33
+ 2,7	+ 1,0	226,78	431,05	431,45	431,89	443,30	447,94	+ 3,9	+ 1,0	34
+ 0,3	+ 0,8	24,64	53,05	53,09	53,18	55,39	56,36	+ 6,2	+ 1,8	35
+ 3,0	+ 0,6	117,20	270,42	269,25	269,55	270,03	270,48	0	+ 0,2	36
+ 4,6	+ 0,9	66,55	188,22	189,45	189,88	190,81	191,85	+ 1,9	+ 0,5	37
+ 3,8	+ 0,2	88,88	206,84	207,26	207,53	209,16	212,39	+ 2,7	+ 1,5	38
+ 7,8	+ 2,6	14,32	38,50	38,32	38,65	39,38	40,20	+ 4,4	+ 2,1	39
+ 5,4	+ 1,5	59,71	95,20	95,31	96,93	98,59	99,13	+ 4,1	+ 0,5	40
+ 5,9	+ 1,5	40,06	79,55	78,86	79,83	80,84	81,50	+ 2,5	+ 0,8	41
+ 1,4	-	4,53	7,27	7,26	7,23	7,20	7,26	- 0,1	+ 0,8	42
- 4,4	-	0,31	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	-	-	43
+ 2,7	- 0,3	1,23	3,07	3,07	3,07	3,08	3,09	+ 0,7	+ 0,3	44
+ 2,7	- 0,5	1,30	3,36	3,36	3,36	3,37	3,37	+ 0,3	-	45
+ 1,2	+ 0,2	1,31	3,87	3,89	3,90	3,92	3,93	+ 1,6	+ 0,3	46
+ 0,4	-	0,83	2,28	2,30	2,32	2,31	2,30	+ 0,9	- 0,4	47
- 1,2	- 0,6	1,32	3,01	3,01	2,98	2,94	2,93	+ 2,7	- 0,3	48
- 0,5	+ 1,5	6,81	13,13	13,10	13,13	13,11	13,09	- 0,3	- 0,2	49

