



und Erden. .	2	x			100	Fasererzeugnisse (ohne Baumwolle)			
rdgas-	-	-	-	-	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
ergbau					10	Textilien			
und Erden. .	2	x			100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	962	x	24 479 717	32	100	Textilien			
	92	x	4 232 700	11	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	22	x	196 962	1	100	Textilien			
	157	x	4 410 627	10	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
kg	10		9 609 047	79 573	100	Textilien			
	6	x	148 315	1	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
erzeugnisse .					100	Textilien			
oren,	12	x	485 400	10	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
h. g.	42	x	1 211 712	10	100	Textilien			
	11		2 889 581	1 097 160	100	Textilien			
	4		97 457	125 671	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
(peiseeis)	27	x	1 342 737	10	100	Textilien			
	4		86 542 600	116 088	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	26	x	577 201	19	100	Textilien			
	13	x	460 971	42	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	508	x	3 186 592	28	100	Textilien			
kg	55				100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
t	2				100	Textilien			
t	7				100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
kg	41		605 557 331	2 454 056	100	Textilien			
kg	11		124 048 886	727 820	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	24	x		474 688	100	Textilien			
	24	x		465 843	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
erzeugnisse,					100	Textilien			
oder zum					100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
in einem Inhalt	kg				100	Textilien			
	2				100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	61	x		786 690	100	Textilien			
	29	x		453 031	100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
erzeugnisse					100	Textilien			
Güter-	t				100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			
	26				100	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter			

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2022



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **November 2022**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Januar 2023

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2014 – 2022 .....	8
2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

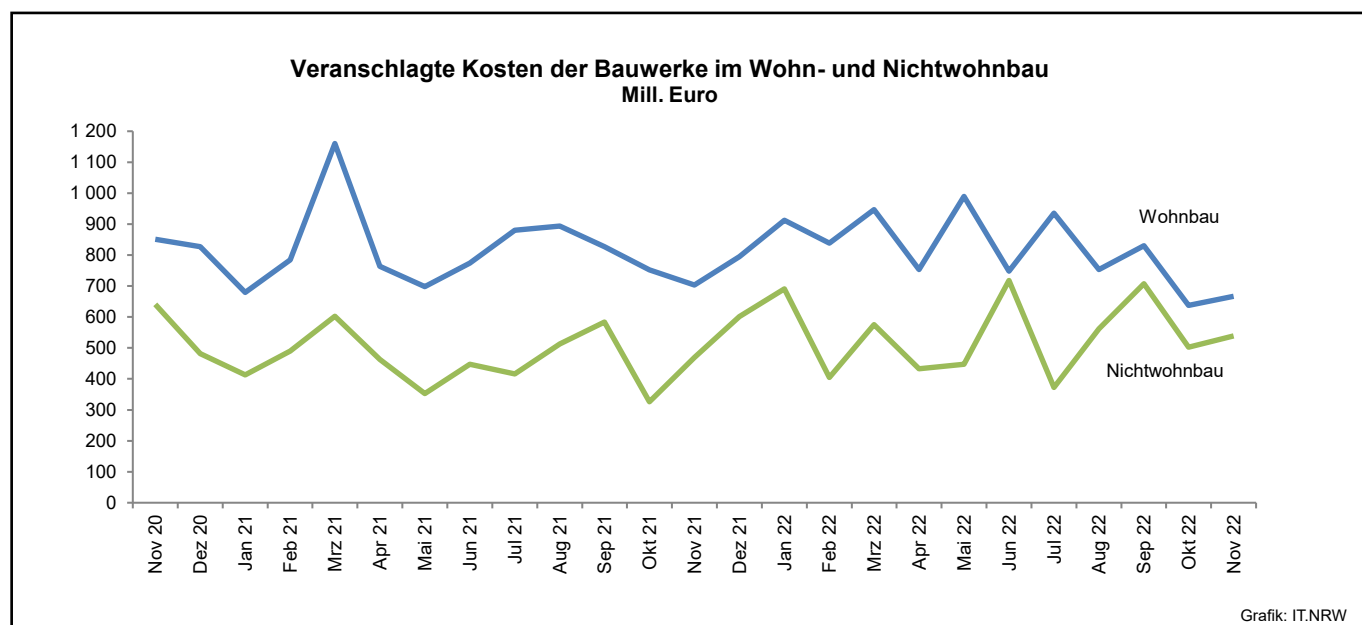
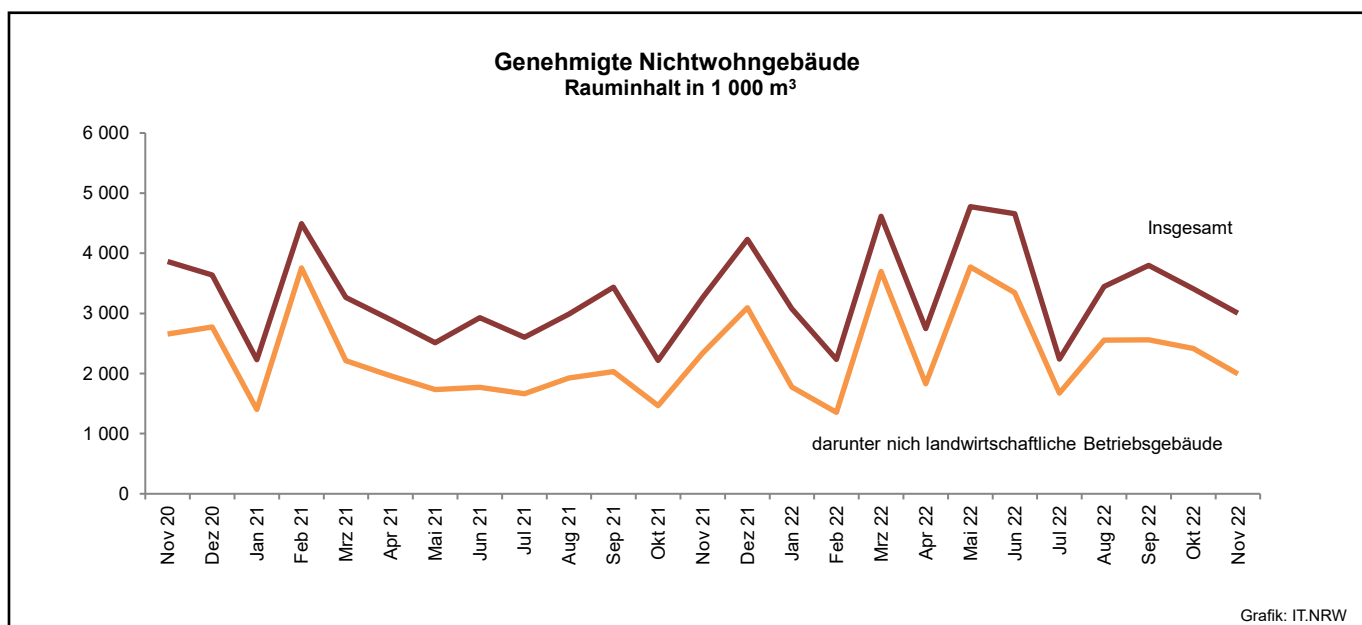
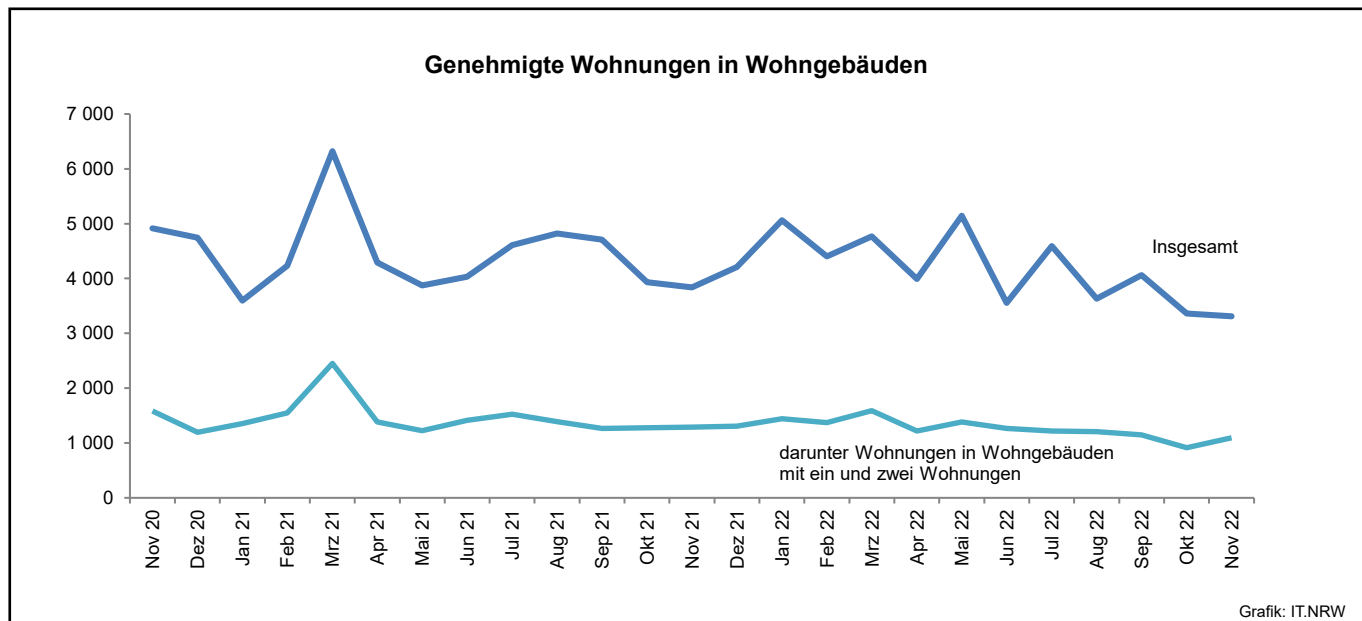
Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2014 – 2022

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2014		19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2015		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2016		20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2017		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2018		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2019		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2020		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2021		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2020	Januar	1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
	Februar	1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
	März	1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
	April	1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
	Mai	1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
	Juni	1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
	Juli	1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
	August	1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
	September	1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
	Oktober	1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
	November	1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
	Dezember	1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	—	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 511	11 411	1 901	3 249	20	56 811	26 411	48 411	11 311

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 157	486	3 797	3 865	14 020	779 418
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	110	59	525	444	1 582	84 284
Wohnheime	5	6	74	27	112	6 878
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	5	–4	42	20	85	2 925
Unternehmen	454	273	1 866	1 537	5 648	300 016
davon						
Wohnungsunternehmen	389	244	1 522	1 273	4 667	250 297
Immobilienfonds	3	–1	6	7	27	2 142
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	62	30	338	257	954	47 577
private Haushalte	1 687	209	1 861	2 279	8 190	469 792
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	8	28	28	97	6 685
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	16	243	–	1	2	44 675
Büro- und Verwaltungsgebäude	47	625	133	115	421	168 477
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	72	357	13	10	47	18 231
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	244	2 492	44	39	141	248 100
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	51	483	5	5	18	57 719
Handels- und Lagergebäude	147	1 764	45	38	141	160 266
Hotels und Gaststätten	23	22	–6	–4	–17	5 434
sonstige Nichtwohngebäude	65	540	–11	–6	–18	146 974
Nichtwohngebäude insgesamt	444	4 256	179	159	593	626 457
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	85	815	–11	–5	–14	197 576
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	43	320	–2	–1	–4	109 822
Unternehmen	289	3 545	143	127	485	462 640
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59	340	7	3	24	16 206
Produzierendes Gewerbe	67	850	2	3	12	88 533
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	163	2 355	134	121	449	357 901
darunter Immobilienfonds	3	504	–	–	–	40 648
private Haushalte	85	187	31	30	98	24 814
Organisationen ohne Erwerbszweck	27	204	7	4	14	29 181

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	883	724	211	883	1 386	5 076	277 267
2	105	127	39	210	247	918	48 927
3 und mehr	179	919	453	2 162	1 609	5 928	333 512
Wohnheime	3	16	10	56	23	92	6 800
Wohngebäude insgesamt	1 170	1 786	714	3 311	3 264	12 014	666 506
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	54	205	80	478	403	1 422	77 988
Wohngebäude im Fertigteilbau	188	181	54	317	353	1 316	67 275
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	3	8	2	21	14	58	2 842
Unternehmen	388	803	332	1 754	1 456	5 358	287 651
davon							
Wohnungsunternehmen	346	664	274	1 457	1 228	4 482	241 997
Immobilienfonds	2	3	2	4	5	22	1 418
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	40	137	56	293	223	854	44 236
private Haushalte	772	958	372	1 508	1 767	6 504	369 425
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	16	8	28	28	94	6 588
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	7	105	195	1	1	5	35 179
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	399	592	131	112	413	155 880
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	50	212	326	–	–	–	14 195
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	141	1 993	2 247	39	32	120	214 314
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	24	274	392	1	1	5	41 513
Handels- und Lagergebäude	97	1 587	1 624	38	31	115	146 585
Hotels und Gaststätten	4	6	13	–	–	–	2 171
sonstige Nichtwohngebäude	32	293	459	4	2	10	119 836
Nichtwohngebäude insgesamt	251	3 002	3 821	175	147	548	539 404
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	43	415	684	5	4	15	159 034
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	110	1 937	2 227	117	100	370	282 507
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	21	147	239	1	1	5	82 903
Unternehmen	179	2 653	3 231	156	130	480	415 017
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	45	196	303	–	–	–	13 453
Produzierendes Gewerbe	38	594	737	1	1	4	73 193
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	96	1 863	2 190	155	129	476	328 371
darunter Immobilienfonds	3	644	504	–	–	–	40 648
private Haushalte	37	106	163	18	15	63	15 576
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	97	189	–	–	–	25 908

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	22	40	67	73	14 735
Essen	7	9	16	18	3 808
Krefeld	9	22	47	38	6 608
Mönchengladbach	9	11	15	20	4 063
Mülheim an der Ruhr	9	23	55	59	7 208
Oberhausen	2	3	5	7	1 144
Remscheid	3	4	7	7	1 441
Solingen	6	11	15	21	5 496
Wuppertal	28	69	116	115	23 457
<b>Kreise</b>					
Kleve	28	34	60	65	14 783
Mettmann	135	96	153	215	34 879
Rhein-Kreis Neuss	36	41	57	77	16 476
Viersen	41	39	45	72	15 814
Wesel	19	16	24	33	6 167
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>354</b>	<b>419</b>	<b>682</b>	<b>819</b>	<b>156 079</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	14	61	143	105	20 741
Köln	17	16	26	31	5 978
Leverkusen <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	31	72	189	137	26 872
darunter kreisfreie Stadt Aachen	5	39	119	67	13 957
Düren	26	42	81	76	16 630
Rhein-Erft-Kreis	39	86	145	149	29 782
Euskirchen	43	55	100	108	22 514
Heinsberg	31	51	94	86	19 871
Oberbergischer Kreis	22	32	54	56	11 708
Rheinisch-Bergischer Kreis	21	40	67	75	13 863
Rhein-Sieg-Kreis	41	62	105	107	26 032
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>285</b>	<b>518</b>	<b>1 004</b>	<b>930</b>	<b>193 991</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	3	7	17	14	2 243
Gelsenkirchen	1	15	26	25	6 730
Münster	29	29	58	56	11 776

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	39	82	151	145	29 693
Coesfeld	21	30	57	57	12 055
Recklinghausen	24	37	84	66	14 945
Steinfurt	46	58	95	107	20 689
Warendorf	30	56	119	96	20 240
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>193</b>	<b>312</b>	<b>607</b>	<b>565</b>	<b>118 371</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	9	35	78	63	14 112
Kreise					
Gütersloh	35	84	157	108	26 126
Herford	24	28	40	56	10 371
Höxter	5	4	5	7	1 502
Lippe	27	38	69	70	14 698
Minden-Lübbecke	28	38	72	80	14 693
Paderborn	39	53	83	98	20 611
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>167</b>	<b>280</b>	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>102 113</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	9	21	54	39	7 120
Dortmund	7	27	87	59	8 703
Hagen	9	7	10	14	2 570
Hamm	5	33	94	47	11 384
Herne	2	2	2	4	564
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	11	14	17	24	4 829
Hochsauerlandkreis	33	32	40	58	12 571
Märkischer Kreis	14	12	17	24	4 506
Olpe	8	8	9	14	3 694
Siegen-Wittgenstein	21	30	45	50	11 730
Soest	25	41	69	73	15 339
Unna	27	30	70	63	12 942
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>171</b>	<b>257</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>95 952</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 170</b>	<b>1 786</b>	<b>3 311</b>	<b>3 264</b>	<b>666 506</b>

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	22	19	18	19	6 195
Essen	7	5	5	5	2 166
Krefeld	9	7	5	7	1 403
Mönchengladbach	9	8	9	12	3 423
Mülheim an der Ruhr	9	4	5	4	2 086
Oberhausen	2	1	2	2	650
Remscheid	3	2	2	2	577
Solingen	6	5	6	5	2 996
Wuppertal	28	23	18	23	6 516
Kreise					
Kleve	28	23	21	25	8 663
Mettmann	135	132	88	133	28 844
Rhein-Kreis Neuss	36	31	29	36	11 393
Viersen	41	40	37	42	15 054
Wesel	19	18	14	18	5 798
Regierungsbezirk Düsseldorf	354	318	259	333	95 764
Kreisfreie Städte					
Bonn	14	8	9	9	4 190
Köln	17	15	11	16	3 758
Leverkusen <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	31	22	17	22	6 503
darunter kreisfreie Stadt Aachen	5	1	1	1	400
Düren	26	24	19	25	7 752
Rhein-Erft-Kreis	39	28	24	32	7 365
Euskirchen	43	33	29	39	12 006
Heinsberg	31	27	23	30	9 352
Oberbergischer Kreis	22	18	18	21	6 713
Rheinisch-Bergischer Kreis	21	14	14	15	5 303
Rhein-Sieg-Kreis	41	34	32	42	14 091
Regierungsbezirk Köln	285	223	196	251	77 033
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	1	1	1	293
Gelsenkirchen	1	–	–	–	–
Münster	29	25	17	28	7 151

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	39	33	29	37	12 405
Coesfeld	21	14	13	16	4 554
Recklinghausen	24	21	15	22	5 835
Steinfurt	46	39	37	49	14 636
Warendorf	30	25	19	27	7 706
Regierungsbezirk Münster	193	158	131	180	52 580
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	9	7	6	8	1 871
Kreise					
Gütersloh	35	27	25	33	8 241
Herford	24	21	19	22	6 488
Höxter	5	5	4	5	1 502
Lippe	27	21	20	24	7 435
Minden-Lübbecke	28	23	24	34	8 621
Paderborn	39	36	37	41	14 169
Regierungsbezirk Detmold	167	140	135	167	48 327
Kreisfreie Städte					
Bochum	9	6	6	6	2 192
Dortmund	7	1	1	1	204
Hagen	9	9	7	10	2 570
Hamm	5	2	2	2	701
Herne	2	2	2	2	564
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	11	10	9	10	3 523
Hochsauerlandkreis	33	32	30	36	11 799
Märkischer Kreis	14	14	12	17	4 506
Olpe	8	8	8	9	3 694
Siegen-Wittgenstein	21	18	19	20	8 057
Soest	25	22	18	24	7 758
Unna	27	25	17	25	6 922
Regierungsbezirk Arnsberg	171	149	130	162	52 490
Nordrhein-Westfalen	1 170	988	851	1 093	326 194



# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	3	29	33	–	4 879
Essen	3	187	350	–	70 445
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	4	61	61	–	7 333
Mülheim an der Ruhr	1	5	14	–	550
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	1	90	83	–	10 043
Kreise					
Kleve	9	104	171	–	10 893
Mettmann	5	30	46	–	4 440
Rhein-Kreis Neuss	6	39	70	–	13 916
Viersen	11	66	103	14	13 441
Wesel	10	52	82	1	11 532
Regierungsbezirk Düsseldorf	53	663	1 013	15	147 472
Kreisfreie Städte					
Bonn	–	–	–	–	–
Köln	1	110	98	98	48 559
Leverkusen <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	6	74	130	–	16 619
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	42	89	–	10 400
Düren	1	2	2	3	500
Rhein-Erft-Kreis	5	50	81	–	16 800
Euskirchen	8	36	63	2	10 372
Heinsberg	6	32	40	–	2 380
Oberbergischer Kreis	4	16	22	–	4 318
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	33	43	1	10 234
Rhein-Sieg-Kreis	5	61	89	–	30 103
Regierungsbezirk Köln	40	414	566	104	139 885
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	3	7	–	1 658
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	11	32	54	1	8 917

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	18	137	169	5	14 811
Coesfeld	6	33	50	1	2 223
Recklinghausen	5	12	20	–	1 950
Steinfurt	13	112	152	–	15 284
Warendorf	15	51	79	1	13 659
Regierungsbezirk Münster	69	379	531	8	58 502
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	40	79	6	7 983
Kreise					
Gütersloh	7	52	96	18	18 146
Herford	4	124	168	–	11 925
Höxter	6	13	23	–	1 903
Lippe	6	127	127	–	19 769
Minden-Lübbecke	4	71	99	–	11 491
Paderborn	11	707	573	21	57 021
Regierungsbezirk Detmold	41	1 134	1 164	45	128 238
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	76	90	–	16 901
Dortmund	5	44	75	3	9 002
Hagen	4	77	71	–	8 859
Hamm	2	37	45	–	2 700
Herne	2	18	26	–	3 786
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	25	53	–	9 167
Hochsauerlandkreis	8	27	41	–	4 167
Märkischer Kreis	7	13	27	–	2 840
Olpe	6	16	29	–	1 154
Siegen-Wittgenstein	2	3	5	–	358
Soest	6	72	79	–	5 673
Unna	1	3	4	–	700
Regierungsbezirk Arnsberg	48	412	547	3	65 307
Nordrhein-Westfalen	251	3 002	3 821	175	539 404

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	10	–18	25	20	2 557
Duisburg	31	31	89	85	20 423
Essen	26	343	27	29	76 093
Krefeld	25	49	53	48	10 017
Mönchengladbach	28	68	17	25	12 812
Mülheim an der Ruhr	28	74	63	69	10 700
Oberhausen	10	1	7	8	1 360
Remscheid	12	–1	2	10	2 365
Solingen	6	3	15	21	5 496
Wuppertal	68	146	118	129	38 282
<b>Kreise</b>					
Kleve	81	204	82	85	43 546
Mettmann	171	53	140	220	42 870
Rhein-Kreis Neuss	76	83	76	94	34 222
Viersen	74	124	72	97	31 896
Wesel	59	96	41	62	25 408
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>705</b>	<b>1 255</b>	<b>827</b>	<b>1 000</b>	<b>358 047</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	33	52	144	111	29 432
Köln	20	100	126	123	54 907
Leverkusen <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	74	154	194	149	54 461
darunter kreisfreie Stadt Aachen	26	100	120	72	33 157
Düren	37	14	89	85	18 362
Rhein-Erft-Kreis	73	100	154	168	49 883
Euskirchen	81	88	116	127	37 481
Heinsberg	63	71	100	98	25 287
Oberbergischer Kreis	60	43	64	74	20 494
Rheinisch-Bergischer Kreis	50	60	74	91	27 199
Rhein-Sieg-Kreis	94	156	120	133	66 888
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>585</b>	<b>839</b>	<b>1 181</b>	<b>1 160</b>	<b>384 394</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	17	8	20	21	5 161
Gelsenkirchen	9	14	30	29	7 131
Münster	63	59	80	70	26 354

1) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	90	207	167	164	48 659
Coesfeld	56	51	91	78	18 390
Recklinghausen	60	19	86	81	21 790
Steinfurt	108	201	135	143	46 906
Warendorf	84	116	140	113	40 507
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>487</b>	<b>675</b>	<b>749</b>	<b>698</b>	<b>214 898</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	42	102	94	77	24 734
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	79	155	189	135	52 949
Herford	41	174	48	62	23 947
Höxter	16	25	7	11	4 082
Lippe	53	141	72	76	36 015
Minden-Lübbecke	67	102	88	98	29 193
Paderborn	72	591	116	124	80 543
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>370</b>	<b>1 289</b>	<b>614</b>	<b>583</b>	<b>251 463</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	35	102	59	49	26 983
Dortmund	22	77	106	73	18 653
Hagen	25	68	12	22	12 997
Hamm	14	75	94	49	14 993
Herne	14	29	5	7	6 649
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	33	58	22	34	15 946
Hochsauerlandkreis	94	76	55	76	24 801
Märkischer Kreis	42	30	25	34	9 109
Olpe	27	41	16	21	7 433
Siegen-Wittgenstein	38	23	50	58	17 832
Soest	65	101	81	88	24 902
Unna	45	3	80	74	16 775
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>454</b>	<b>684</b>	<b>605</b>	<b>584</b>	<b>197 073</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 601</b>	<b>4 742</b>	<b>3 976</b>	<b>4 024</b>	<b>1 405 875</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.