



Landesamt  
für Datenverarbeitung  
und Statistik  
Nordrhein-Westfalen

# Statistische Berichte

M I 4 — vj 1/76

Ausgegeben am 7. Mai 1976

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung und Straßenbau  
in Nordrhein-Westfalen

Februar 1976

**Achtung, wichtiger Hinweis auf Seite 3**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Postfach 1105, Ludwig-Beck-Straße 23, 4000 Düsseldorf 1, Telefon (0211) 6 21 81

Statistische Berichte mit \* vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle  
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen  
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).  
Preis dieser Ausgabe 1,20 DM — Jahresbezugspreis 6,00 DM — zuzüglich Versandkosten.  
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkung .....	3
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1970 = 100 .....	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1968 bis 1976, 1970 = 100 .....	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau, Bauleistungen am Bauwerk, 1968 bis 1976 in Nordrhein-Westfalen in konventioneller Bauart, 1970 = 100 .....	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen, 1971 bis 1976, 1970 = 100 .....	10
5. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976, in Nordrhein-Westfalen in konventioneller Bauart, 1958, 1962 und 1970 = 100 .....	14
6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976 im Bundesgebiet in konventioneller Bauart, 1970 = 100 .....	15
7. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976, im Bundesgebiet in konventioneller Bauart, 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 und 1970 = 100 .....	16

### Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexentwicklung läßt sich nach Punkten oder in Prozent ausdrücken. Die Entwicklung nach Punkten erhält man als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Die Veränderung nach Punkten ist abhängig vom Basisjahr. Je weiter das Basisjahr zeitlich zurückliegt, desto größer ist die Differenz.

Die Entwicklung in Prozent wird nach folgender Formel berechnet:

$$\frac{\text{Neuer Indexstand} \times 100}{\text{Alter Indexstand}} - 100 = \pm \%.$$

Diese Veränderung ist unabhängig vom Basisjahr, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht.

**Zahlenbeispiel:** Von Februar 1971 bis Februar 1976 hat sich der Preisindex für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen (Basis 1970 = 100) um 142,4 bis 105,6 = 36,8 Punkte bzw. um

$$\frac{142,4 \times 100}{105,6} = 134,8 - 100 = +34,8 \%$$

verändert.

### Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

### Wichtiger Hinweis

zur Umstellung der Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau auf die Bauverhältnisse des Jahres 1970

In der Bauweise haben sich seit 1962 entscheidende Wandlungen ergeben, die bei den Indexberechnungen berücksichtigt werden müssen, damit die Ergebnisse realistisch sind. Sie haben in neuen bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen ihren Niederschlag gefunden, die den Baupreisindizes als feste Größen zugrunde liegen.

Die für 1976 erstmalig bekanntgegebenen Indexwerte beziehen sich demnach auf die Bauweise des Jahres 1970. Die Preisindizes für den Wohnungs- und Straßenbau auf der Basis 1970 = 100 wurden bis Februar 1968 zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1968 erfolgte die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren.

Die Umstellung auf das Basisjahr 1970 machte bundeseinheitlich eine Berichtigung der Indexreihen früherer Basisjahre erforderlich. Die Indexreihen auf den Basisjahren 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 = 100 bleiben bis November 1967 unverändert; ab Februar 1968 werden sie durch neue Werte ersetzt und mit der Entwicklung auf Basis 1970 fortgeschrieben.

Fragen, die möglicherweise wegen der Neuberechnung der Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau bei der Anwendung oder Auslegung von Preisgleit- oder Wertsicherungsklauseln etc. auftreten, können von den statistischen Behörden nicht beantwortet werden, weil sie rein privatrechtlichen Charakter haben und ausschließlich Sache der Vertragsparteien sind.

### Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Preisindex für Wohngebäude insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk Indexziffern für Gerät (Arbeitsgeräte, Mülltonnen, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung von Ein- und Mehrfamiliengebäuden mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Index für den Straßenbau insgesamt publiziert.

Ab 1976 werden erstmalig — rückwirkend bis Februar 1968 — auch Indexreihen für gemischtgenutzte Gebäude, Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude bekanntgegeben. Neben den bisherigen Preisindizes für den Straßenbau wird auch ein Index für einen Ortskanal veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.



1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung  
Basis

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		Februar	Mai	August	November	Februar
		1975				1976
	<b>Neubau</b>					
1	Wohngebäude insgesamt	137,7	140,3	140,3	140,2	140,8
	davon					
2	Bauleistungen am Bauwerk	139,2	141,8	141,8	141,7	142,4
3	Gerät	140,6	141,4	141,6	142,2	143,2
4	Außenanlagen	140,1	143,2	143,2	143,0	143,3
5	Baunebenleistungen	123,1	125,1	125,1	125,0	125,4
6	Einfamiliengebäude insgesamt	139,4	142,0	142,1	142,0	142,8
7	Mehrfamiliengebäude insgesamt	139,5	142,1	142,1	142,0	142,7
8	Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt	137,7	140,0	140,0	139,9	140,6
9	Bürogebäude insgesamt	137,9	140,2	140,2	140,0	140,8
10	Gewerbliche Betriebsgebäude insgesamt	134,2	137,1	137,6	137,8	138,6
	<b>Instandhaltung</b>					
11	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	145,7	149,1	149,8	150,0	151,0
12	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	145,1	148,7	149,6	149,8	150,5
13	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	149,7	155,1	157,3	157,4	157,2
	<b>Straßenbau</b>					
14	Insgesamt	132,7	136,8	136,6	136,6	136,7
15	Straße — RQ 28,5	133,1	137,1	136,9	136,8	136,9
16	Ortskanal	130,0	133,5	133,3	133,1	133,2

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet  
1970 = 100

		Bundesgebiet					Lfd. Nr.
Veränderung Februar 1976 gegenüber		Februar	Mai	August	November	Februar	
November 1975	Februar 1975						
%		1975				1976	
+0,4	+2,3	...	...	...	...	...	1
+0,5	+2,3	137,3	139,3	139,4	139,4	...	2
+0,7	+1,8	...	...	...	...	...	3
+0,2	+2,3	...	...	...	...	...	4
+0,3	+1,9	...	...	...	...	...	5
+0,6	+2,4	137,5	139,6	139,7	139,8	...	6
+0,5	+2,3	137,6	139,6	139,7	139,7	...	7
+0,5	+2,1	135,6	137,5	137,6	137,5	...	8
+0,6	+2,1	135,4	137,2	137,3	137,2	...	9
+0,6	+3,3	132,0	134,4	134,9	135,2	...	10
+0,7	+3,6	...	...	...	...	...	11
+0,5	+3,7	...	...	...	...	...	12
-0,1	+5,0	...	...	...	...	...	13
+0,1	+3,0	125,2	127,3	126,9	126,6	...	14
+0,1	+2,9	...	...	...	...	...	15
+0,1	+2,5	...	...	...	...	...	16

2. Preisindizes für Wohngebäude in  
Basis

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt					
		1968	1969	1970	1971	1972	1973
<b>1</b>	<b>Bauleistungen am Bauwerk</b>	<b>81,1</b>	<b>85,7</b>	<b>100</b>	<b>109,8</b>	<b>118,0</b>	<b>126,9</b>
<b>2</b>	<b>Rohbauarbeiten</b>	<b>77,6</b>	<b>83,2</b>	<b>100</b>	<b>109,0</b>	<b>116,3</b>	<b>124,0</b>
3	Erdarbeiten — Hochbau	78,5	83,2	100	106,7	111,8	117,1
4	Verbauarbeiten	77,6	85,0	100	108,4	114,1	120,3
5	Rammarbeiten	77,9	85,2	100	108,1	114,6	121,2
6	Entwässerungskanalarbeiten	73,2	80,5	100	107,9	115,9	121,5
7	Oberbauschichten ohne Bindemittel	81,6	85,3	100	110,1	113,5	117,4
8	Mauerarbeiten	77,4	82,3	100	109,8	118,6	126,5
9	Beton- u. Stahlbetonarbeiten	75,1	81,9	100	108,7	115,3	122,9
10	Naturwerksteinarbeiten	87,6	90,7	100	107,1	113,9	121,2
11	Betonwerksteinarbeiten	87,0	89,8	100	108,5	115,5	121,8
12	Zimmer- u. Holzbauarbeiten	80,1	85,8	100	109,4	118,8	130,0
13	Stahlbauarbeiten	88,3	92,2	100	109,5	113,2	119,1
14	Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	75,5	81,7	100	109,5	119,1	126,4
15	Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten	85,2	88,6	100	110,8	116,9	125,8
16	Gerüstarbeiten	73,9	81,5	100	110,9	117,2	125,2
<b>17</b>	<b>Ausbauarbeiten</b>	<b>84,3</b>	<b>87,9</b>	<b>100</b>	<b>110,6</b>	<b>119,5</b>	<b>129,4</b>
18	Stahlbauarbeiten	87,3	89,6	100	117,9	127,8	140,6
19	Klempnerarbeiten	85,8	89,2	100	110,9	120,2	129,2
20	Putz- u. Stuckarbeiten	80,5	84,8	100	110,1	122,7	134,1
21	Fliesen- u. Plattenarbeiten	81,2	84,4	100	110,2	121,9	134,3
22	Estricharbeiten	74,4	80,1	100	113,7	122,3	128,0
23	Asphaltbelagarbeiten	83,3	87,8	100	113,1	120,5	126,9
24	Tischlerarbeiten	84,2	88,5	100	110,5	119,9	132,5
25	Parkettarbeiten	93,2	93,9	100	108,0	115,8	128,2
26	Rolladenarbeiten	88,5	90,3	100	110,2	119,4	124,5
27	Metallbau-, Schlosserarbeiten	87,2	90,4	100	110,6	117,5	128,4
28	Verglasungsarbeiten	86,7	89,1	100	115,0	121,0	125,6
29	Anstricharbeiten	81,7	87,5	100	113,3	123,5	132,0
30	Bodenbelagarbeiten	94,8	93,1	100	105,3	110,8	115,7
31	Tapezierarbeiten	86,6	89,9	100	111,3	120,4	125,8
32	Lüftungstechnische Anlagen	90,1	91,8	100	107,2	111,6	119,0
33	Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen	86,5	90,0	100	110,1	117,2	126,4
34	Gas-, Wasser-, u. Abwasserinstallationsarb. in Gebäuden	84,3	88,3	100	108,7	116,7	127,4
35	El. Kabel- u. Leitungsanlagen in Gebäuden	85,0	88,7	100	111,7	119,0	128,9
36	Blitzschutzanlagen	85,5	89,4	100	110,0	118,1	128,6



Nordrhein-Westfalen 1968 bis 1976  
1970 = 100

		Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1976 gegenüber		Lfd. Nr.
1974	1975	1975				1976	November 1975	Februar 1975	
							%		
137,0	141,1	139,2	141,8	141,8	141,7	142,4	+0,5	+2,3	1
131,1	133,4	131,5	134,1	134,0	133,9	134,0	+0,1	+1,9	2
121,1	122,9	120,4	124,2	123,8	123,0	122,2	−0,7	+1,5	3
127,8	132,0	129,5	132,5	132,8	133,2	133,5	+0,2	+3,1	4
129,2	134,9	132,2	136,3	135,7	135,4	135,8	+0,3	+2,7	5
126,3	132,4	128,3	133,7	133,7	133,7	133,3	−0,3	+3,9	6
127,1	131,9	129,5	132,8	132,7	132,5	132,4	−0,1	+2,2	7
131,5	134,6	131,9	135,4	135,4	135,8	136,0	+0,1	+3,1	8
129,3	129,8	128,7	130,5	130,2	129,6	129,5	−0,1	+0,6	9
129,5	133,9	131,6	134,0	135,0	135,0	135,3	+0,2	+2,8	10
129,8	134,4	132,7	134,4	135,2	135,1	135,8	+0,5	+2,3	11
143,5	145,8	145,0	145,8	146,2	146,3	147,0	+0,5	+1,4	12
127,7	134,6	132,1	135,0	135,5	135,8	137,2	+1,0	+3,9	13
132,9	136,8	134,1	137,9	137,7	137,6	138,4	+0,6	+3,2	14
148,1	156,5	152,2	157,2	157,8	158,9	161,6	+1,7	+6,2	15
135,7	140,1	136,3	140,9	141,7	141,5	141,3	−0,1	+3,7	16
142,4	148,1	146,2	148,7	148,8	148,8	150,0	+0,8	+2,6	17
150,1	159,6	157,0	160,6	160,4	160,4	159,8	−0,4	+1,8	18
150,9	157,9	155,3	158,1	158,8	159,3	160,3	+0,6	+3,2	19
139,7	140,6	137,9	142,0	141,4	141,1	141,0	−0,1	+2,2	20
145,1	152,5	147,2	154,0	154,4	154,2	153,4	−0,5	+4,2	21
138,5	140,4	139,2	140,5	141,2	140,6	141,4	+0,6	+1,6	22
149,6	158,0	154,5	157,5	159,7	160,2	161,6	+0,9	+4,6	23
146,1	150,8	150,4	150,2	150,6	151,9	155,1	+2,1	+3,1	24
140,7	144,1	143,9	144,1	144,0	144,4	147,1	+1,9	+2,2	25
131,2	136,1	135,4	135,9	135,9	137,2	137,8	+0,4	+1,8	26
144,6	152,6	151,5	152,9	152,9	153,0	155,6	+1,7	+2,7	27
133,9	140,7	138,9	140,5	141,5	141,7	147,0	+3,7	+5,8	28
149,0	159,6	154,5	160,4	161,7	161,8	161,9	+0,1	+4,8	29
131,5	134,1	134,5	134,2	134,1	133,4	136,1	+2,0	+1,2	30
141,0	150,6	145,9	151,4	152,5	152,5	153,5	+0,7	+5,2	31
132,5	139,7	138,5	140,1	140,1	140,2	142,4	+1,6	+2,8	32
140,4	150,4	148,7	151,2	151,0	150,7	151,9	+0,8	+2,2	33
144,6	147,4	147,2	148,1	147,6	146,7	147,4	+0,5	+0,1	34
143,4	153,6	150,8	154,3	154,5	154,7	156,2	+1,0	+1,6	35
146,4	155,3	152,2	156,0	156,4	156,5	156,9	+0,3	+3,1	36

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen, Neubau  
Basis

Lfd. Nr.	Jahr  Monat		Wohngebäude				
			insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude
				Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten		
1	1968		81,1	77,6	84,3	81,3	81,0
2	1969		85,7	83,2	87,9	85,8	85,6
3	1970		100	100	100	100	100
4	1971		109,8	109,0	110,6	109,8	109,9
5	1972		118,0	116,3	119,5	118,0	118,2
6	1973		126,9	124,0	129,4	126,9	127,1
7	1974		137,0	131,1	142,4	137,2	137,4
8	1975		141,1	133,4	148,1	141,4	141,4
9	1968	Februar	80,4	76,7	83,7	80,5	80,3
10		Mai	80,6	77,1	83,8	80,8	80,5
11		August	81,5	78,0	84,7	81,7	81,4
12		November	81,9	78,5	85,0	82,1	81,8
13	1969	Februar	82,2	78,6	85,5	82,5	82,1
14		Mai	84,3	81,4	86,9	84,5	84,2
15		August	86,4	84,6	88,0	86,5	86,3
16		November	89,9	88,3	91,3	89,8	89,8
17	1970	Februar	95,6	95,0	96,2	95,6	95,5
18		Mai	100,1	100,7	99,6	100,1	100,2
19		August	101,5	101,8	101,1	101,5	101,5
20		November	102,8	102,5	103,1	102,8	102,8
21	1971	Februar	105,6	103,9	107,1	105,6	105,7
22		Mai	110,5	110,4	110,7	110,5	110,6
23		August	111,3	110,9	111,7	111,2	111,4
24		November	111,9	110,9	112,9	111,9	112,0
25	1972	Februar	114,9	112,6	116,9	114,9	115,0
26		Mai	118,2	116,9	119,5	118,2	118,5
27		August	118,9	117,6	120,1	118,9	119,1
28		November	119,9	118,0	121,6	119,9	120,1
29	1973	Februar	122,5	119,4	125,2	122,4	122,7
30		Mai	127,8	125,8	129,6	127,8	128,1
31		August	128,5	125,9	130,9	128,6	128,8
32		November	128,6	124,8	132,0	128,7	128,8
33	1974	Februar	131,8	126,2	136,9	132,0	132,1
34		Mai	138,2	132,7	143,2	138,3	138,6
35		August	139,1	133,0	144,7	139,3	139,5
36		November	139,0	132,6	144,7	139,1	139,2
37	1975	Februar	139,2	131,5	146,2	139,4	139,5
38		Mai	141,8	134,1	148,7	142,0	142,1
39		August	141,8	134,0	148,8	142,1	142,1
40		November	141,7	133,9	148,8	142,0	142,0
41	1976	Februar	142,4	134,0	150,0	142,8	142,7
42		Mai					
43		August					
44		November					



in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk 1968 bis 1976  
1970 = 100

Instandhaltungen von Wohngebäuden, Bauleistungen insgesamt			Straßenbau		Ortskanal	Lfd. Nr.
Ein-	Mehr-	Schönheits- reparaturen in eine Wohnung	insgesamt	Straße RQ 28,5		
familiengebäuden mit Schönheitsreparaturen						
84,6	84,2	81,8	82,9	82,9	80,9	1
88,3	88,2	86,6	86,5	86,4	84,9	2
100	100	100	100	100	100	3
110,6	110,8	113,7	109,9	109,5	108,9	4
118,3	118,2	122,0	112,4	111,9	113,9	5
126,5	126,1	130,4	116,6	116,1	119,1	6
140,1	139,7	144,8	130,5	130,8	128,7	7
148,7	148,3	154,9	135,7	136,0	132,5	8
84,0	83,6	81,2	82,3	82,2	80,1	9
84,0	83,6	81,3	82,7	82,7	80,6	10
85,0	84,6	82,3	83,2	83,1	81,4	11
85,2	84,9	82,4	83,5	83,5	81,6	12
86,4	86,3	85,0	83,8	83,7	81,6	13
87,3	87,0	85,3	85,8	85,8	84,1	14
88,1	87,9	86,0	87,3	87,2	85,7	15
91,4	91,4	90,1	89,1	89,0	88,3	16
96,3	96,2	94,8	94,5	94,5	94,8	17
99,8	100,0	101,4	100,7	100,8	100,9	18
101,1	101,1	101,5	101,7	101,7	101,7	19
102,8	102,7	102,3	103,1	103,0	102,6	20
107,5	107,4	108,5	105,3	104,9	103,4	21
110,9	111,1	114,8	111,3	110,9	110,8	22
111,7	111,9	115,5	111,9	111,4	111,0	23
112,4	112,6	115,9	111,1	110,6	110,5	24
116,0	115,7	118,1	110,1	109,7	110,9	25
118,2	118,3	122,3	113,0	112,4	114,4	26
119,1	119,2	123,8	113,2	112,7	114,9	27
119,7	119,7	123,8	113,3	112,9	115,2	28
122,9	122,1	124,6	113,4	112,9	115,2	29
126,8	126,5	131,8	117,8	117,2	120,8	30
127,9	127,5	132,5	117,8	117,3	120,7	31
128,5	128,1	132,7	117,3	116,8	119,5	32
133,5	132,6	135,0	125,7	126,0	124,0	33
140,9	140,8	147,3	131,4	131,7	130,2	34
142,7	142,4	148,4	132,6	133,0	130,5	35
143,3	142,9	148,6	132,2	132,6	130,2	36
145,7	145,1	149,7	132,7	133,1	130,0	37
149,1	148,7	155,1	136,8	137,1	133,5	38
149,8	149,6	157,3	136,6	136,9	133,3	39
150,0	149,8	157,4	136,6	136,8	133,1	40
151,0	150,5	157,2	136,7	136,9	133,2	41
						42
						43
						44

## 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Basis

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt				
		1971	1972	1973	1974	1975
	<b>Erdarbeiten</b>					
1	Mutterboden abtragen	109,5	114,9	120,0	122,0	122,4
2	Baugruben ausheben	106,4	111,4	116,7	120,7	122,1
3	Rohrleitungsgraben ausheben	107,3	113,6	119,6	124,1	127,5
	<b>Abwasserkanalarbeiten</b>					
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	109,8	117,5	124,0	134,8	139,1
	<b>Mauerarbeiten</b>					
5	Ziegelmauerwerk	109,5	118,0	125,5	130,3	133,0
6	Hohlblockmauerwerk	111,0	120,1	128,3	132,6	136,1
7	Leichte Trennwand	111,0	121,4	131,4	137,1	141,8
	<b>Beton- u. Stahlbetonarbeiten</b>					
8	Stahlbetondecke aus Ortbeton	110,5	118,9	127,1	133,1	134,8
9	Beton für Wände	110,9	119,3	126,0	131,1	132,7
10	Beton für Fundamente	109,2	116,6	123,2	127,4	127,9
11	Beton für Stahlbetonskelettbau	109,4	116,5	122,6	125,7	126,3
12	Beton für Brückenfahrbahnen	109,3	115,9	121,5	125,8	126,8
13	Schalung für Fundamente	110,4	120,1	129,1	135,3	137,8
14	Schalung für Stahlbetonskelettbau	111,1	121,5	129,8	135,5	138,2
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	111,5	119,7	128,0	134,3	138,4
16	Kubische Bewährung aus Betonstahl	102,9	104,3	113,4	123,5	117,7
	<b>Naturwerksteinarbeiten</b>					
17	Stufe	106,7	113,6	119,6	128,2	131,9
	<b>Zimmerarbeiten</b>					
18	Dachverbandholz liefern	106,4	111,6	120,1	130,8	128,7
19	Dachverbandholz abbinden	113,4	125,2	137,0	151,2	155,8
20	Treppe aus Holz	113,8	124,7	139,2	157,3	167,2
	<b>Dachdeckungsarbeiten</b>					
21	Stranddachziegel-Deckung	108,6	115,8	126,0	144,7	152,6
22	Preßdachziegel-Deckung	108,9	116,2	125,1	146,0	153,9
23	Dachpappen-Deckung	112,9	119,1	128,2	156,9	168,6
24	Asbestzement-Deckung	107,8	114,9	124,0	142,2	151,9
25	Dachdeckung auf Stahlbetondecke	110,2	115,9	124,7	144,0	150,5
	<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>					
26	Innenwandputz	110,6	123,6	135,6	140,7	140,7
27	Innendeckenputz	109,9	121,8	133,3	138,4	137,6
28	Außenwandputz	109,6	122,1	133,1	139,5	141,9
	<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>					
29	Wandbelag aus keramischen Fliesen	110,2	121,6	134,4	145,0	151,5
30	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	110,3	122,6	134,3	145,3	154,4
	<b>Estricharbeiten</b>					
31	Dämmschicht	111,8	120,7	126,5	139,3	143,5

Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1971 bis 1976  
1970 = 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1976 gegenüber		Lfd. Nr.
					November 1975	Februar 1975	
1975				1976	%		
120,6	123,8	123,5	121,7	120,5	-1,0	-0,1	1
119,8	123,3	122,9	122,3	121,4	-0,7	+1,3	2
124,1	129,3	128,7	127,7	127,2	-0,4	+2,5	3
136,3	139,9	140,0	140,2	139,7	-0,4	+2,5	4
130,2	133,8	133,8	134,2	134,4	+0,1	+3,2	5
133,6	136,9	136,8	137,0	137,1	+0,1	+2,6	6
138,6	142,6	142,7	143,3	143,6	+0,2	+3,6	7
132,7	135,9	135,4	135,0	134,6	-0,3	+1,4	8
131,0	133,5	133,3	133,0	132,6	-0,3	+1,2	9
126,5	128,8	128,5	127,8	127,1	-0,5	+0,5	10
125,0	127,1	126,9	126,1	125,5	-0,5	+0,4	11
125,4	127,7	127,5	126,5	126,4	-0,1	+0,8	12
135,2	139,3	138,7	138,1	137,8	-0,2	+1,9	13
135,5	139,5	139,1	138,6	138,5	-0,1	+2,2	14
134,9	139,9	139,7	138,9	138,8	-0,1	+2,0	15
120,0	117,9	116,8	115,9	116,4	+0,4	-3,0	16
129,9	132,3	132,6	132,6	132,6	-	+2,1	17
130,3	128,4	128,1	127,9	128,5	+0,5	-1,4	18
153,1	156,0	156,8	157,3	157,0	-0,2	+2,5	19
165,7	167,1	168,0	168,0	168,0	-	+1,4	20
147,9	153,5	154,1	154,8	157,1	+1,5	+6,2	21
148,3	154,3	156,0	157,0	159,9	+1,8	+7,8	22
163,4	169,9	169,9	171,0	173,5	+1,5	+6,2	23
146,3	153,0	153,9	154,5	156,8	+1,5	+7,2	24
147,0	150,8	151,6	152,7	155,5	+1,8	+5,8	25
138,0	142,2	141,4	141,3	141,4	+0,1	+2,5	26
135,6	138,8	138,0	137,9	137,7	-0,1	+1,5	27
139,1	143,4	143,0	142,1	141,8	-0,2	+1,9	28
146,2	153,1	153,5	153,2	152,4	-0,5	+4,2	29
148,8	155,6	156,6	156,6	156,4	-0,1	+5,1	30
141,1	143,9	145,0	144,1	145,2	+0,8	+2,9	31



## noch: 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Basis

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt				
		1971	1972	1973	1974	1975
	<b>Tischlerarbeiten</b>					
32	Einfachfenster	110,9	120,4	132,8	146,2	149,9
33	Zimmertür	109,6	119,0	131,5	144,5	148,8
34	Decken- oder Wandverkleidung	107,8	117,3	130,4	145,2	152,0
	<b>Metallbauarbeiten</b>					
35	Treppengeländer	111,3	118,9	129,9	144,9	155,1
36	Stahlfeuerschutztür	109,6	116,0	124,1	134,0	140,9
	<b>Verglasungsarbeiten</b>					
37	Fensterglas	116,2	123,9	131,3	143,9	151,4
38	Gußglas	113,5	121,2	127,0	136,9	144,6
39	Kristallspiegelglas oder Dickglas	115,8	122,7	125,5	132,9	137,8
	<b>Anstricharbeiten</b>					
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	113,5	124,1	133,3	151,0	162,7
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	113,3	123,6	131,5	147,3	158,1
42	Lackfarben-Anstrich auf Holz	112,8	122,2	130,5	147,7	158,1
43	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	113,3	124,1	132,5	148,4	157,9
44	Kunststoff-Dispersions-Anstrich auf Putz	113,1	122,8	131,4	147,6	157,4
	<b>Bodenbelagarbeiten</b>					
45	Linoleum	106,9	114,1	119,8	141,7	148,9
46	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	105,4	113,0	117,6	132,6	134,3
	<b>Tapezierarbeiten</b>					
47	Wandfläche tapezieren	115,3	127,0	134,7	151,2	162,1
	<b>Zentralheizungs-, Lüftungs- und zentrale Warmwasserbereitungsanlagen</b>					
48	Wechselbrandkessel	108,2	113,0	120,5	133,0	142,1
49	Stahlradiator	111,7	119,8	128,9	141,2	149,6
50	Gußradiator	112,3	120,4	130,2	145,2	157,5
51	Stahlrohr für Heizung	111,4	121,0	133,8	152,2	163,6
	<b>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten</b>					
52	Stahlrohr	111,3	120,7	133,9	153,7	164,6
53	GA — Rohr	112,1	122,4	133,1	151,3	159,1
54	Einbau-Badewanne	109,1	115,9	126,7	144,9	153,3
55	Gas-Wasserheizer	109,4	116,7	124,4	138,9	145,7
56	Spülabort	110,2	119,5	128,6	143,6	148,5
57	Waschtisch	111,0	121,7	133,2	149,7	155,9
	<b>Starkstrom-Leitungsanlagen</b>					
58	Brennstelle	113,0	120,7	131,4	145,3	155,5
59	Schuko-Steckdose	113,6	122,0	134,1	149,4	158,5
60	Feuchtraum-Brennstelle	112,9	120,4	131,1	145,1	153,7
	<b>Schwachstrom-Leitungsanlagen</b>					
61	Antennen-Anlage	109,8	117,1	126,9	143,5	154,3
	<b>Blitzschutzanlagen</b>					
62	Blitzschutzanlage	110,0	118,1	128,6	146,4	155,3

Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1971 bis 1976  
1970 = 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1976 gegenüber		Lfd. Nr.
					November 1975	Februar 1975	
1975				1976	%		
149,4	149,5	149,8	150,8	153,6	+1,9	+2,8	32
148,2	148,2	148,7	149,9	152,5	+1,7	+2,9	33
150,6	151,1	151,9	154,4	158,3	+2,5	+5,1	34
154,2	155,4	155,4	155,4	157,7	+1,5	+2,3	35
140,0	141,2	141,2	141,2	143,3	+1,5	+2,4	36
150,0	151,2	152,0	152,4	160,5	+5,3	+7,0	37
141,8	143,2	145,5	147,7	152,8	+3,5	+7,8	38
136,6	137,7	138,6	138,3	141,0	+2,0	+3,2	39
157,6	163,5	164,9	164,9	165,1	+0,1	+4,8	40
152,9	158,8	160,2	160,3	160,2	-0,1	+4,8	41
153,3	158,9	160,1	160,2	160,2	-	+4,5	42
152,8	158,7	160,0	160,2	160,0	-0,1	+4,7	43
152,1	158,3	159,5	159,7	160,0	+0,2	+5,2	44
148,0	149,0	149,5	149,0	152,6	+2,4	+3,1	45
134,8	134,3	134,2	133,7	137,6	+2,9	+2,1	46
156,4	163,2	164,4	164,5	164,9	+0,2	+5,4	47
141,1	142,6	142,3	142,2	142,6	+0,3	+1,1	48
147,6	150,7	150,3	149,6	151,1	+1,0	+2,4	49
155,1	158,5	158,4	158,0	159,4	+0,9	+2,8	50
161,7	164,5	164,3	163,7	166,0	+1,4	+2,7	51
164,5	166,1	165,5	162,4	163,8	+0,9	-0,4	52
157,1	159,9	159,8	159,4	159,9	+0,3	+1,8	53
151,9	153,6	153,8	153,9	153,7	-0,1	+1,2	54
143,0	146,1	146,9	146,8	147,0	+0,1	+2,8	55
147,6	148,7	148,9	148,9	148,8	-0,1	+0,8	56
154,9	156,2	156,6	155,9	155,8	-0,1	+0,6	57
152,0	156,8	156,7	156,3	157,9	+1,0	+3,9	58
155,6	159,3	159,6	159,5	160,9	+0,9	+3,4	59
150,8	154,7	154,6	154,7	156,4	+1,1	+3,7	60
151,8	154,4	154,8	156,1	158,6	+1,6	+4,5	61
152,2	156,0	156,4	156,5	156,9	+0,3	+3,1	62

5. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk 1962 bis 1976,  
in Nordrhein-Westfalen in konventioneller Bauart nach verschiedenen Basisjahren

Jahr  Monat		Wohngebäude			Nichtwohngebäude			Straßenbau insgesamt
		insgesamt			gemischt genutzte	Büroge- bäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	
		1958	1962	1970	1970	1970	1970	
= 100								
1962		127,9	100	68,1	.	.	.	88,3
1963		135,9	106,3	72,4	.	.	.	91,8
1964		141,7	110,8	75,4	.	.	.	88,8
1965		146,3	114,4	77,9	.	.	.	83,5
1966		150,1	117,4	79,9	.	.	.	83,2
1967		146,6	114,7	78,1	.	.	.	79,2
1968		152,3	119,1	81,1	81,2	80,8	77,6	82,9
1969		161,0	125,9	85,7	85,9	85,6	84,3	86,5
1970		187,8	146,9	100	100	100	100	100
1971		206,3	161,3	109,8	109,7	109,6	110,3	109,9
1972		221,6	173,3	118,0	117,2	117,6	116,3	112,4
1973		238,2	186,3	126,9	125,7	126,3	123,6	116,6
1974		257,4	201,3	137,0	135,4	136,0	132,2	130,5
1975		265,0	207,3	141,1	139,4	139,6	136,7	135,7
1963	Februar	132,6	103,7	70,6	.	.	.	90,1
	Mai	136,3	106,6	72,6	.	.	.	92,2
	August	137,0	107,1	72,9	.	.	.	92,5
	November	137,6	107,6	73,3	.	.	.	92,5
1964	Februar	138,2	108,1	73,6	.	.	.	91,6
	Mai	142,5	111,4	75,8	.	.	.	91,0
	August	142,7	111,6	76,0	.	.	.	87,2
	November	143,3	112,1	76,3	.	.	.	85,4
1965	Februar	143,5	112,2	76,4	.	.	.	83,6
	Mai	147,1	115,0	78,3	.	.	.	83,6
	August	147,3	115,2	78,4	.	.	.	83,4
	November	147,1	115,0	78,3	.	.	.	83,3
1966	Februar	147,6	115,4	78,6	.	.	.	83,4
	Mai	151,0	118,1	80,4	.	.	.	83,8
	August	151,3	118,3	80,5	.	.	.	83,4
	November	150,5	117,7	80,1	.	.	.	82,3
1967	Februar	148,5	116,1	79,0	.	.	.	80,9
	Mai	146,8	114,8	78,2	.	.	.	78,7
	August	145,8	114,0	77,6	.	.	.	78,4
	November	145,4	113,7	77,4	.	.	.	78,8
1968	Februar	151,0	118,1	80,4	80,5	80,0	76,3	82,3
	Mai	151,4	118,4	80,6	80,7	80,3	76,6	82,7
	August	153,1	119,7	81,5	81,6	81,2	78,3	83,2
	November	153,8	120,3	81,9	82,0	81,5	79,2	83,5
1969	Februar	154,4	120,7	82,2	82,2	81,8	79,8	83,8
	Mai	158,3	123,8	84,3	84,3	84,0	82,5	85,8
	August	162,3	126,9	86,4	86,8	86,5	85,5	87,3
	November	168,8	132,1	89,9	90,4	90,0	89,2	89,1
1970	Februar	179,5	140,4	95,6	96,0	95,7	95,8	94,5
	Mai	188,0	147,0	100,1	100,0	100,3	100,1	100,7
	August	190,6	149,1	101,5	101,3	101,4	101,2	101,7
	November	193,1	151,0	102,8	102,7	102,6	102,9	103,1
1971	Februar	198,3	155,1	105,6	105,6	105,3	106,7	105,3
	Mai	207,5	162,3	110,5	110,3	110,4	111,3	111,3
	August	209,0	163,5	111,3	111,0	111,0	111,6	111,9
	November	210,2	164,4	111,9	111,7	111,6	111,6	111,1
1972	Februar	215,8	168,8	114,9	114,4	114,4	113,6	110,1
	Mai	222,0	173,6	118,2	117,4	117,8	116,7	113,0
	August	223,3	174,7	118,9	118,1	118,5	117,2	113,2
	November	225,2	176,1	119,9	119,0	119,5	117,6	113,3
1973	Februar	230,1	179,9	122,5	121,7	122,0	119,6	113,4
	Mai	240,0	187,7	127,8	126,5	127,4	124,9	117,8
	August	241,3	188,8	128,5	127,1	127,9	125,3	117,8
	November	241,5	188,9	128,6	127,3	127,9	124,7	117,3
1974	Februar	247,5	193,6	131,8	130,4	130,9	126,8	125,7
	Mai	259,6	203,0	138,2	136,4	137,2	134,0	131,4
	August	261,2	204,3	139,1	137,4	137,9	133,9	132,6
	November	261,1	204,2	139,0	137,5	137,8	134,1	132,2
1975	Februar	261,4	204,5	139,2	137,7	137,9	134,2	132,7
	Mai	266,3	208,3	141,8	140,0	140,2	137,1	136,8
	August	266,3	208,3	141,8	140,0	140,2	137,6	136,6
	November	266,1	208,1	141,7	139,9	140,0	137,8	136,6
1976	Februar	267,4	209,2	142,4	140,6	140,8	138,6	136,7
	Mai							
	August							
	November							



6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke,  
Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976 im Bundesgebiet in konventioneller Bauart  
Basis 1970 = 100

Jahr Monat		Wohngebäude	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke	
		Gemischt genutzte	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßenbau	Ortskanal
1962		67,5	67,5	66,9	87,1	...
1963		70,9	70,9	69,9	90,4	...
1964		74,1	73,9	72,7	89,6	...
1965		77,2	76,7	75,5	84,9	...
1966		79,8	79,2	77,5	83,9	...
1967		77,8	77,3	73,8	80,0	...
1968		81,1	80,4	77,7	83,6	...
1969		85,9	85,4	84,5	87,3	...
1970		100	100	100	100	...
1971		110,1	110,1	110,8	107,9	...
1972		117,0	117,2	116,2	109,3	...
1973		125,4	125,5	123,2	112,8	...
1974		134,0	134,0	130,5	123,6	...
1975		137,1	136,8	134,1	126,5	...
1968	Februar	80,4	79,7	76,4	82,9	...
	Mai	80,6	79,9	76,7	83,2	...
	August	81,5	80,9	78,5	84,0	...
	November	81,8	81,1	79,3	84,4	...
1969	Februar	82,1	81,6	80,0	84,2	...
	Mai	84,2	83,8	82,7	86,7	...
	August	86,8	86,4	85,7	88,1	...
	November	90,3	89,9	89,5	90,0	...
1970	Februar	95,8	95,5	95,7	95,5	...
	Mai	99,9	100,1	100,0	100,5	...
	August	101,4	101,5	101,2	101,8	...
	November	102,8	102,8	103,1	102,2	...
1971	Februar	105,8	105,5	106,9	104,2	...
	Mai	110,6	110,8	111,7	109,6	...
	August	111,6	111,7	112,3	109,3	...
	November	112,2	112,2	122,3	108,5	...
1972	Februar	114,1	114,1	113,6	108,1	...
	Mai	117,2	117,4	116,6	109,6	...
	August	118,1	118,3	117,2	109,7	...
	November	118,7	118,8	117,4	109,9	...
1973	Februar	121,3	121,2	119,2	110,1	...
	Mai	126,3	126,5	124,4	113,7	...
	August	127,1	127,3	124,9	113,9	...
	November	126,8	126,9	124,1	113,3	...
1974	Februar	129,5	129,5	125,7	119,9	...
	Mai	135,0	135,1	132,2	124,5	...
	August	135,8	135,9	132,1	125,2	...
	November	135,7	135,6	132,1	124,7	...
1975	Februar	135,6	135,4	132,0	125,2	...
	Mai	137,5	137,2	134,4	127,3	...
	August	137,6	137,3	134,9	126,9	...
	November	137,5	137,2	135,2	126,6	...
1976	Februar	...	...	...	...	...
	Mai					
	August					
	November					

7. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976,  
im Bundesgebiet in konventioneller Bauart nach verschiedenen Basisjahren

Jahr		1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970
Monat		= 100						
1962		457,1	428,0	337,7	182,6	131,8	100	67,2
1963		481,0	450,3	355,3	192,1	138,6	105,2	70,7
1964		503,4	471,3	371,9	201,1	145,1	110,1	74,0
1965		524,5	491,1	387,4	209,5	151,2	114,7	77,1
1966		541,5	507,0	400,0	216,3	156,1	118,5	79,6
1967		529,9	496,2	391,5	211,7	152,7	115,9	77,9
1968		552,4	517,2	408,1	220,7	159,2	120,8	81,2
1969		584,0	545,8	431,4	233,3	168,4	127,8	85,9
1970		680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100
1971		750,5	702,7	554,4	299,8	216,4	164,2	110,3
1972		801,2	750,2	591,9	320,1	230,9	175,3	117,8
1973		860,0	805,3	635,3	343,5	247,9	188,1	126,4
1974		922,6	863,9	681,5	368,6	265,9	201,8	135,6
1975		944,6	884,4	697,7	377,3	272,2	206,6	138,9
1968	Februar	548,3	513,4	405,0	219,0	158,0	119,9	80,6
	Mai	549,0	514,0	405,5	219,3	158,2	120,1	80,7
	August	555,1	519,7	410,1	221,7	160,0	121,4	81,6
	November	557,1	521,7	411,6	222,6	160,6	121,9	81,9
1969	Februar	560,5	524,8	414,1	223,9	161,6	122,6	82,4
	Mai	574,1	537,6	424,1	229,3	165,5	125,6	84,4
	August	589,1	551,6	435,2	235,3	169,8	128,9	86,6
	November	612,2	573,2	452,3	244,6	176,5	133,9	90,0
1970	Februar	650,3	608,9	480,4	259,8	187,5	142,3	95,6
	Mai	680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100,0
	August	690,5	646,5	510,1	275,8	199,0	151,0	101,5
	November	700,0	655,4	517,1	279,6	201,8	153,1	102,9
1971	Februar	719,7	673,9	531,7	287,5	207,5	157,4	105,8
	Mai	754,4	706,4	557,3	301,4	217,5	165,0	110,9
	August	761,9	713,4	562,8	304,3	219,6	166,7	112,0
	November	766,0	717,2	565,8	306,0	220,8	167,6	112,6
1972	Februar	779,6	729,9	575,9	311,4	224,7	170,5	114,6
	Mai	802,7	751,6	593,0	320,7	231,4	175,6	118,0
	August	808,8	757,3	597,5	323,1	233,1	176,9	118,9
	November	813,6	761,8	601,0	325,0	234,5	178,0	119,6
1973	Februar	829,9	777,1	613,1	331,5	239,2	181,5	122,0
	Mai	866,0	810,8	639,7	345,9	249,6	189,4	127,3
	August	872,8	817,2	644,7	348,6	251,6	190,9	128,3
	November	871,4	815,9	643,7	348,1	251,2	190,6	128,1
1974	Februar	890,5	833,8	657,8	355,7	256,7	194,8	130,9
	Mai	929,9	870,7	686,9	371,5	268,0	203,4	136,7
	August	936,1	876,4	691,5	373,9	269,8	204,8	137,6
	November	934,0	874,5	689,9	373,1	269,2	204,3	137,3
1975	Februar	934,0	874,5	689,9	373,1	269,2	204,3	137,3
	Mai	947,6	887,3	700,0	378,5	273,1	207,3	139,3
	August	948,3	887,9	700,5	378,8	273,3	207,4	139,4
	November	948,3	887,9	700,5	378,8	273,3	207,4	139,4
1976	Februar	...	...	...	...	...	...	...
	Mai							
	August							
	November							