

STATISTISCHE

des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen

BERICHTE

M 14 - vj 1/72

Ausgegeben am 21. April 1972

**Preisindizes für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen**

Stand: Mitte Februar 1972

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon (0211) 6 21 81

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).

Preis dieser Ausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 — 1972, 1962 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	10
5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 — 1972 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet . . .	14

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

Unter Beteiligung der Verbände der Bauwirtschaft wurde der gesamte Bauleistungskatalog überarbeitet und der derzeitigen Bautechnik angepaßt. Die bisherigen Meßziffern wurden mit der Preisentwicklung der neuen Leistungen fortgerechnet.

1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		Februar	Mai	August	November	Februar
		1971				1972
	Neubau					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	150,3	156,9	157,9	159,2	163,0
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	154,1	161,5	162,5	163,7	168,1
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	131,7	138,6	139,2	139,3	141,4
4	Außenanlagen	143,7	150,9	151,6	151,6	154,7
5	Baunebenleistungen	144,8	151,0	151,7	152,6	155,9
6	besondere Betriebseinrichtungen	147,6	149,7	151,3	155,1	157,0
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	138,2	138,9	140,1	140,6	141,6
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	154,3	161,5	162,6	163,8	168,5
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	153,9	161,5	162,5	163,5	167,8
	Instandhaltung					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	151,9	156,8	157,9	158,9	163,9
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	178,5	188,5	189,5	190,2	193,8
	Straßenbau					
12	insgesamt	118,5	125,3	126,1	125,3	124,3
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	116,4	123,1	123,7	122,9	121,9

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
= 100

		Bundesgebiet								Lfd. Nr.
Veränderung Februar 1972 gegenüber		Durchschnitt			November	Februar	Mai	August	November	
Nov. 1971	Febr. 1971									
%		1969	1970	1971	1970	1971				
+2,4	+8,4	124,5	143,1	159,0	147,7	152,8	159,5	161,0	162,5	1
+2,7	+9,1	127,2	147,4	162,7	151,8	155,8	163,6	165,3	166,2	2
+1,5	+7,4	112,8	129,2	141,4	133,2	136,2	142,6	143,4	143,5	3
+2,0	+7,7	120,0	137,7	153,5	142,8	147,6	154,7	155,6	155,9	4
+2,2	+7,7	123,2	139,9	152,1	143,4	146,5	152,9	154,2	154,9	5
+1,2	+6,4	119,2	132,9	156,0	139,1	152,8	153,8	155,6	161,6	6
+0,7	+2,5	120,2	131,1	144,2	137,8	142,3	143,5	143,8	147,1	7
+2,9	+9,2	127,4	147,2	162,6	151,7	155,8	163,4	165,0	166,1	8
+2,6	+9,0	127,1	147,6	162,9	152,0	155,9	163,9	165,5	166,4	9
+3,1	+7,9	126,6	142,0	156,8	146,3	152,0	157,0	158,6	159,6	10
+1,9	+8,6	142,7	159,2	178,3	162,5	169,9	180,2	181,2	181,7	11
−0,8	+4,9	100,5	115,6	124,8	118,1	120,3	126,6	126,5	125,7	12
−0,8	+4,7	98,9	113,4	122,3	115,9	118,0	124,1	123,9	123,0	13

2. Preisindizes für Wohngebäude
1962

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Mai	August	November
		1969	1970	1971	1970		
1	Bauleistungen am Gebäude	125,6	146,1	160,5	146,2	148,2	150,3
2	Erd- und Grundbaurarbeiten	100,2	120,8	129,3	121,8	123,8	124,0
3	Erdarbeiten	100,2	120,8	129,3	121,8	123,8	124,0
4	Rohbaurarbeiten	123,4	146,5	160,2	147,4	149,2	150,5
5	Mauerarbeiten	122,3	147,8	162,2	148,9	151,0	152,6
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	121,9	147,5	161,2	148,9	150,3	150,8
7	Naturwerksteinarbeiten	126,2	141,9	153,5	142,8	143,2	144,6
8	Betonwerksteinarbeiten	126,5	139,4	150,7	138,0	140,8	143,0
9	Zimmerarbeiten	122,7	146,2	161,2	145,9	149,2	151,5
10	Dachdeckungsarbeiten	134,6	150,3	163,4	151,5	152,4	153,3
11	Klempnerarbeiten	125,0	141,4	154,9	141,3	143,6	144,8
12	Abdichtungsarbeiten	122,0	148,2	161,4	149,4	150,5	150,8
13	Ausbauarbeiten	131,9	151,3	167,3	151,4	153,1	155,7
14	Putz- und Stuckarbeiten	137,2	161,6	177,7	163,6	165,0	165,5
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	119,0	140,6	155,0	142,1	144,3	144,3
16	Tischlerarbeiten	142,0	160,4	176,8	158,1	160,3	166,9
17	Metallbaurarbeiten	115,2	129,8	142,8	129,6	130,2	134,1
18	Verglasungsarbeiten	136,5	152,9	174,9	153,0	154,1	154,6
19	Ofen- und Herdarbeiten	131,2	150,6	165,3	149,8	151,9	155,1
20	Anstricharbeiten	147,3	168,4	190,5	170,2	171,0	172,6
21	Tapezierarbeiten	141,0	158,8	179,2	160,1	160,6	162,5
22	Bodenbelagarbeiten	99,6	106,2	112,2	106,0	106,8	107,8
23	Estricharbeiten	118,8	147,4	167,5	147,2	152,6	153,8
24	Rolladenarbeiten	106,2	113,8	122,2	112,3	113,7	118,0
25	Asphaltbelagarbeiten	132,2	150,6	170,3	151,4	152,8	155,0
26	Parkettarbeiten	120,4	129,0	139,5	128,2	129,0	131,3
27	Haustechnische Anlagen	120,9	136,2	149,8	134,6	137,1	140,7
28	Zentralheizungsanlagen	118,6	132,5	144,2	131,1	133,0	136,1
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	120,7	137,2	149,8	135,3	138,7	141,7
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	121,5	137,1	154,0	135,4	137,8	142,7
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	131,9	147,2	163,9	145,7	148,2	152,5
32	Blitzschutzanlagen	130,3	145,7	160,2	145,5	147,5	149,9

in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1972 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1971	Febr. 1971	
1971				1972	%		
154,1	161,5	162,5	163,7	168,1	+2,7	+ 9,1	1
124,2	131,5	131,0	130,4	132,3	+1,5	+ 6,5	2
124,2	131,5	131,0	130,4	132,3	+1,5	+ 6,5	3
152,6	162,1	162,9	163,1	166,2	+1,9	+ 8,9	4
154,6	164,4	164,9	165,0	168,6	+2,2	+ 9,1	5
152,8	163,7	164,1	164,1	166,6	+1,5	+ 9,0	6
145,8	155,0	156,5	156,5	159,1	+1,7	+ 9,1	7
144,6	151,3	153,1	153,6	156,2	+1,7	+ 8,0	8
153,8	162,1	163,5	165,2	169,0	+2,3	+ 9,9	9
157,9	164,2	165,8	165,6	168,4	+1,7	+ 6,6	10
150,2	154,8	156,7	158,0	164,5	+4,1	+ 9,5	11
153,0	164,2	164,2	164,2	167,5	+2,0	+ 9,5	12
160,7	167,8	169,1	171,6	176,8	+3,0	+10,0	13
166,6	179,2	182,1	182,9	187,8	+2,7	+12,7	14
144,8	156,4	158,0	160,6	165,0	+2,7	+14,0	15
173,5	174,8	175,2	183,6	189,3	+3,1	+ 9,1	16
139,5	142,5	144,2	144,9	149,4	+3,1	+ 7,1	17
174,4	174,9	175,1	175,2	182,8	+4,3	+ 4,8	18
160,0	166,8	166,8	167,4	173,6	+3,7	+ 8,5	19
180,9	192,7	193,8	194,6	198,9	+2,2	+10,0	20
171,2	181,1	182,0	182,6	189,2	+3,6	+10,5	21
110,8	111,6	113,0	113,3	118,4	+4,5	+ 6,9	22
158,9	169,7	170,5	170,7	175,2	+2,6	+10,3	23
118,7	121,4	123,1	125,7	129,9	+3,3	+ 9,4	24
160,4	173,6	173,6	173,6	175,0	+0,8	+ 9,1	25
136,7	138,7	140,6	141,8	147,6	+4,1	+ 8,0	26
147,2	149,6	150,7	151,6	158,4	+4,5	+ 7,6	27
143,0	143,8	144,6	145,4	151,9	+4,5	+ 6,2	28
148,0	149,2	150,6	151,4	159,8	+5,5	+ 8,0	29
149,1	154,6	155,6	156,8	162,2	+3,4	+ 8,8	30
159,2	164,3	165,8	166,4	172,9	+3,9	+ 8,6	31
155,4	161,3	161,7	162,3	169,2	+4,3	+ 8,9	32

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung
1962

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Neubau					
		Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
			Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsan- richtungen
1	1963	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969	122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970	141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1971	156,1	160,5	137,2	149,5	150,0	150,9
10	1962 Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
11	Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
12	August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
13	November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
14	1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
15	Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
16	August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
17	November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
18	1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
19	Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
20	August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	110,9
21	November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
22	1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
23	Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
24	August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
25	November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
26	1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
27	Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
28	August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
29	November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
30	1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
31	Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
32	August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
33	November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
34	1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
35	Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
36	August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
37	November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
38	1969 Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
39	Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
40	August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
41	November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
42	1970 Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
43	Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
44	August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
45	November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
46	1971 Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6
47	Mai	156,9	161,5	138,6	150,9	151,0	149,7
48	August	157,9	162,5	139,2	151,6	151,7	151,3
49	November	159,2	163,7	139,3	151,6	152,6	155,1
50	1972 Februar	163,0	168,1	141,4	154,7	155,9	157,0

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 — 1972
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen			Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
	Bauleistungen am Gebäude						
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
139,5	160,6	160,4	156,4	186,7	123,8	121,5	9
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	10
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	11
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	12
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	13
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	14
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	15
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	16
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	17
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	18
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	19
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	20
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	21
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	22
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	23
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	24
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	25
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	26
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	27
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	28
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	29
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	30
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	31
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	32
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	33
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	34
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	35
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	36
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	37
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	38
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	39
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	40
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	41
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	42
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	43
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	44
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	45
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	46
138,9	161,5	161,5	156,8	188,5	125,3	123,1	47
140,1	162,6	162,5	157,9	189,5	126,1	123,7	48
140,6	163,8	163,5	158,9	190,2	125,3	122,9	49
141,6	168,5	167,8	163,9	193,8	124,3	121,9	50

4. Maßzahlen für Bauleistungspreise an
1962

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1969	1970	1971	1970		
Erdarbeiten							
1	Mutterboden abtragen	90,5	111,6	122,3	112,9	115,2	114,9
2	Baugrube ausheben	103,4	124,3	132,2	124,8	127,6	128,1
3	Rohrleitungsgraben ausheben	110,0	132,8	142,5	134,4	135,5	135,3
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	100,0	117,8	129,3	118,5	118,6	120,2
Mauerarbeiten							
5	Ziegelmauerwerk	129,9	158,4	173,3	159,6	161,8	163,3
6	Hohlblockmauerwerk	121,1	146,5	162,5	147,7	150,3	152,1
7	Leichte Trennwand	134,4	165,4	183,6	166,5	169,3	170,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten							
8	Stahlsteindecke	124,9	146,8	160,1	148,2	149,0	149,9
9	Stahlbetondecke aus Ortbeton	119,2	147,1	162,4	148,5	150,2	151,1
10	Beton für Wände	129,3	155,7	172,6	157,0	159,1	159,6
11	Beton für Maschinenfundamente	113,8	133,5	145,8	134,3	136,3	137,0
12	Beton für Stahlbetonskelettbauten	108,4	126,4	138,2	127,2	128,9	129,6
13	Beton für Brückenfahrbahnen	110,3	125,9	137,6	126,5	127,8	128,8
14	Schalung für Stahlbetonskelettbauten	127,0	159,5	177,2	161,6	163,3	164,5
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	129,8	166,0	185,2	168,4	170,0	171,4
16	Kubische Bewehrung aus Betonstahl	126,6	159,5	164,1	162,5	160,5	158,3
Betonwerksteinarbeiten							
17	Stufenverkleidung	119,8	134,0	143,0	132,4	135,9	138,0
Zimmerarbeiten							
18	Dachverbandholz liefern	108,3	123,4	131,5	123,7	125,4	126,5
19	Dachverbandholz abbinden	142,0	177,3	201,0	177,5	181,6	184,1
20	Fußboden	124,7	146,7	159,3	146,7	149,6	152,1
Dachdeckungsarbeiten							
21	Strangdachziegel- Deckung	131,7	147,1	159,7	148,0	149,3	150,1
22	Preßdachziegel- Deckung	128,1	142,4	154,7	143,3	144,6	145,3
23	Hohlpfannen- Deckung	141,8	157,3	170,8	158,3	159,7	160,5
24	Dachpappen- Deckung	136,9	157,4	177,7	158,6	160,6	161,8
25	Asbestzement- Deckung	128,8	144,4	155,6	146,1	146,3	147,1
Putz- und Stuckarbeiten							
26	Innenwandputz	138,5	164,5	181,9	166,9	168,0	168,5
27	Innenwandputz auf Beton	136,3	161,0	178,1	163,4	164,4	165,0
28	Innendeckenputz	136,2	160,1	176,1	162,3	163,5	163,9
29	Außenwandputz	139,7	165,1	181,3	167,2	168,6	169,2
30	Außenwandedelputz auf Mauerwerk	137,2	162,7	178,6	164,7	166,2	166,8
Fliesen- und Plattenarbeiten							
31	Wandbelag aus keramischen Fliesen	113,5	135,0	148,8	136,5	138,7	138,6
Tischlerarbeiten							
32	Einfachfenster	143,8	163,5	181,2	160,5	163,8	170,6

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1972 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1971	Febr. 1971	
1971				1972	%		
116,0	124,4	124,6	124,1	125,7	+1,3	+ 8,4	1
127,7	134,5	133,6	133,1	135,1	+1,5	+ 5,8	2
136,3	145,0	144,6	144,1	147,2	+2,2	+ 8,0	3
121,1	132,2	132,1	131,7	134,0	+1,7	+10,7	4
165,4	175,9	176,0	175,9	179,5	+2,0	+ 8,5	5
154,1	164,6	165,3	166,1	168,8	+1,6	+ 9,5	6
173,4	186,2	186,8	187,9	193,3	+2,9	+11,5	7
152,2	162,5	162,5	163,0	165,4	+1,5	+ 8,7	8
153,3	164,5	165,8	166,1	168,6	+1,5	+10,0	9
162,7	175,7	176,0	175,9	179,3	+1,9	+10,2	10
138,9	148,0	148,3	147,9	150,4	+1,7	+ 8,3	11
131,6	140,2	140,5	140,6	142,8	+1,6	+ 8,5	12
131,4	139,4	139,9	139,8	141,9	+1,5	+ 8,0	13
165,6	180,5	181,0	181,5	185,5	+2,2	+12,0	14
173,3	188,6	189,7	189,3	192,0	+1,4	+10,8	15
159,7	166,2	166,2	164,3	162,8	-0,9	+ 1,9	16
138,3	142,4	145,0	146,2	150,7	+3,1	+ 9,0	17
127,7	131,7	132,6	133,9	135,4	+1,1	+ 6,0	18
187,2	203,3	205,5	207,8	214,5	+3,2	+14,6	19
153,4	160,0	161,2	162,5	169,4	+4,2	+10,4	20
154,0	160,3	162,3	162,1	164,9	+1,7	+ 7,1	21
149,2	155,4	157,2	157,0	160,9	+2,5	+ 7,8	22
164,8	171,6	173,6	173,3	176,4	+1,8	+ 7,0	23
170,8	178,5	180,9	180,6	182,5	+1,1	+ 6,9	24
151,4	156,6	157,2	157,2	159,5	+1,5	+ 5,4	25
170,0	183,7	186,1	187,6	192,5	+2,6	+13,2	26
166,5	179,9	182,3	183,7	188,6	+2,7	+13,3	27
165,1	177,6	180,4	181,3	185,1	+2,1	+12,1	28
170,1	182,4	185,9	186,6	192,2	+3,0	+13,0	29
167,6	179,7	183,2	183,9	189,3	+2,9	+12,9	30
139,2	150,5	151,8	153,8	157,9	+2,7	+13,4	31
178,2	178,9	179,9	187,7	194,1	+3,4	+ 8,9	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1969	1970	1971	1970		
	noch: Tischlerarbeiten						
33	Zimmertür	143,6	160,6	176,1	157,8	161,1	167,4
34	Fensterklappladen, zweiflügelig	146,6	166,3	183,0	163,9	166,6	172,7
	Metallbauarbeiten						
35	Treppengeländer	125,3	139,9	155,5	139,2	139,8	144,7
36	Stahlfeuerschutztür	103,0	113,2	124,0	112,7	113,4	117,5
	Verglasungsarbeiten						
37	Fensterglas	144,6	166,6	193,5	167,0	167,0	168,5
38	Kathedralglas	145,8	167,7	194,8	168,2	168,2	169,6
39	Gußglas	132,1	149,6	169,7	149,8	151,6	151,6
	Anstricharbeiten						
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	152,2	174,3	197,9	176,2	177,0	178,2
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	146,4	166,2	188,3	167,7	168,8	170,5
42	Lackfarben auf Holz	147,4	168,9	190,7	170,7	171,4	173,1
43	Deckenden Außenanstrich auf neuem Holzfenster	145,5	166,9	188,4	168,7	169,4	171,2
44	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	145,8	164,9	186,8	166,9	167,5	168,6
	Tapezier- und Bodenbelagarbeiten						
45	Wandfläche tapezieren	153,3	175,7	202,6	177,4	178,2	180,3
46	Linoleum	116,2	125,4	133,9	124,5	126,4	128,2
47	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	97,7	103,1	108,8	103,2	103,4	104,1
	Zentralheizungsanlagen						
48	Heizkessel	118,8	126,8	137,2	125,1	127,0	130,2
49	Stahlradiator	118,4	137,0	153,0	135,5	138,5	140,9
50	Gußradiator	126,4	141,9	159,5	139,1	143,7	146,9
51	Gewinderohr	133,3	151,7	168,9	148,9	151,8	158,3
	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten						
52	Stahlrohr	122,6	141,4	157,3	138,6	143,6	146,9
53	GA-Rohr	119,8	134,4	150,7	132,0	135,4	139,3
54	Einbau-Badewanne	101,8	119,0	129,8	116,4	121,1	124,7
55	Gas-Wasserheizer	121,9	136,1	148,7	133,8	138,2	140,2
56	Spülabort	133,1	151,4	166,9	149,5	153,3	156,4
57	Waschtisch	126,3	145,3	161,3	142,8	147,0	150,6
	Elektrische Starkstromleitungsanlagen						
58	Brennstelle	131,6	150,4	170,0	148,8	151,2	156,4
59	Schuko-Steckdose	132,5	155,9	174,8	154,3	156,2	162,4
60	Feuchtraum-Brennstelle	133,6	154,1	174,1	153,5	155,4	159,6
	Antennen- und Blitzschutzanlagen						
61	Antennen-Anlage	133,1	145,2	159,3	144,8	146,0	149,6
62	Blitzschutz-Anlage	130,3	145,7	160,2	145,5	147,5	149,9

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1972 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1971	Febr. 1971	
1971				1972	%		
172,9	174,2	174,7	182,5	187,2	+2,6	+ 8,3	33
179,8	180,7	181,1	190,4	196,8	+3,4	+ 9,5	34
152,2	154,8	157,1	157,9	164,5	+4,2	+ 8,1	35
122,1	123,0	124,9	126,0	129,3	+2,6	+ 5,9	36
192,5	193,7	193,9	193,9	203,9	+5,2	+ 5,9	37
193,8	195,0	195,1	195,2	205,3	+5,2	+ 5,9	38
168,9	169,8	169,8	170,4	179,1	+5,1	+ 6,0	39
187,8	199,9	201,7	202,1	208,9	+3,4	+11,2	40
178,9	190,5	191,7	192,0	197,7	+3,0	+10,5	41
180,8	192,6	194,0	195,2	197,9	+1,4	+ 9,5	42
178,7	190,4	191,7	192,9	195,6	+1,4	+ 9,5	43
177,8	189,3	189,9	190,3	195,9	+2,9	+10,2	44
191,9	205,1	206,5	207,0	214,6	+3,7	+11,8	45
132,2	133,3	134,6	135,4	141,8	+4,7	+ 7,3	46
107,2	108,3	109,7	109,9	115,5	+5,1	+ 7,7	47
136,8	136,9	137,0	138,0	142,7	+3,4	+ 4,3	48
151,7	152,5	153,3	154,4	163,4	+5,8	+ 7,7	49
157,9	159,4	159,9	160,9	169,6	+5,4	+ 7,4	50
167,0	167,7	170,2	170,7	181,3	+6,2	+ 8,6	51
155,7	156,6	158,4	158,5	169,1	+6,7	+ 8,6	52
147,8	150,2	151,8	152,8	163,3	+6,9	+10,5	53
129,6	129,8	129,7	130,1	136,5	+4,9	+ 5,3	54
145,9	148,2	150,4	150,4	158,0	+5,1	+ 8,3	55
164,5	166,3	167,9	168,9	179,9	+6,5	+ 9,4	56
159,8	159,7	161,8	163,9	175,5	+7,1	+ 9,8	57
164,2	171,1	172,0	172,5	179,7	+4,2	+ 9,4	58
171,5	177,8	178,8	180,3	187,1	+3,8	+ 9,1	59
167,8	175,1	176,1	177,2	183,8	+3,7	+ 9,5	60
155,1	159,8	161,1	161,3	167,8	+4,0	+ 8,2	61
155,4	161,3	161,7	162,3	169,2	+4,3	+ 8,9	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1972 nach
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr Monat	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4
1971	205,2	160,5	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7
1962 Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
August	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971 Februar	197,1	154,1	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8
Mai	206,5	161,5	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6
August	207,8	162,5	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3
November	209,3	163,7	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2
1972 Februar	215,0	168,1