

# STATISTISCHE

*des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen*

# BERICHTE

M I 4 — vj 3/70

Ausgegeben am 1. Oktober 1970

Preisindices für Wohngebäude,  
Instandhaltung und Straßenbau  
in Nordrhein-Westfalen

Stand: Mitte August 1970

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon 6 21 81

Statistische Berichte mit \* vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle  
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen  
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).

Preis dieser Vierteljahresausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkung .....	3
1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100 .....	4
2. Preisindices für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100 .....	6
3. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 — 1970, 1962 = 100 .....	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100 .....	10
5. Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 — 1970 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet ....	14

## Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

### Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u.a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ab Februar 1968 ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und  
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		August	November	Februar	Mai	August
		1969		1970		
	<b>Neubau</b>					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	123,2	127,9	135,4	141,4	143,2
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	126,3	131,1	139,5	146,2	148,2
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	109,0	112,4	118,8	124,4	126,9
4	Außenanlagen	116,3	120,0	127,3	133,3	136,0
5	Baunebenleistungen	122,4	126,3	133,2	138,7	140,3
6	besondere Betriebseinrichtungen	117,9	123,9	128,2	130,6	131,0
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	119,6	125,4	126,6	128,6	129,9
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	126,5	131,2	139,6	146,2	148,1
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	126,1	131,0	139,3	146,3	148,2
	<b>Instandhaltung</b>					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	125,2	129,8	136,5	141,5	143,1
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	142,7	149,2	156,6	167,2	167,4
	<b>Straßenbau</b>					
12	insgesamt	99,0	101,1	107,2	114,0	115,1
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	97,0	99,1	105,1	112,0	113,1

**Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet**  
= 100

		Bundesgebiet								Lfd. Nr.
Veränderung August 1970 gegenüber		Durchschnitt				August	November	Februar	Mai	
Mai 1970	August 1969									
%		1966	1967	1968	1969	1969		1970		
+1,3	+16,2	116,1	113,8	118,8	124,5	125,0	129,6	137,0	142,8	1
+1,4	+17,3	118,5	115,9	120,8	127,2	128,0	132,6	140,8	147,4	2
+2,0	+16,4	106,9	103,1	107,6	112,8	113,5	116,9	123,6	128,9	3
+2,0	+16,9	112,9	110,1	114,2	120,0	120,6	125,0	131,6	137,0	4
+1,2	+14,6	116,0	113,7	117,8	123,2	123,9	127,7	134,4	139,9	5
+0,3	+11,1	109,9	110,2	116,5	119,2	117,8	124,5	128,7	130,9	6
+1,0	+ 8,6	115,1	116,4	118,1	120,2	120,0	123,1	126,0	128,6	7
+1,3	+17,1	118,6	116,2	121,1	127,4	128,0	132,6	140,7	147,1	8
+1,3	+17,5	118,4	115,7	120,6	127,1	128,0	132,6	140,9	147,7	9
+1,1	+14,3	118,3	116,8	121,4	126,6	126,6	131,1	137,1	141,3	10
+0,1	+17,3	129,0	128,6	136,6	142,7	142,2	146,7	152,0	160,7	11
+1,0	+16,3	96,3	91,8	96,2	100,5	101,5	103,7	110,3	116,2	12
+1,0	+16,6	95,3	90,6	94,7	98,9	99,8	102,0	108,3	114,0	13

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt				
		1965	1966	1967	1968	1969
1	<b>Bauleistungen am Gebäude</b>	<b>114,4</b>	<b>117,4</b>	<b>114,7</b>	<b>119,2</b>	<b>125,6</b>
2	Erd- und Grundbaurarbeiten	98,8	97,4	91,6	94,0	100,2
3	Erdarbeiten	98,8	97,4	91,6	94,0	100,2
4	Rohbaurarbeiten	112,8	114,8	111,5	116,1	123,4
5	Mauerarbeiten	113,3	114,9	110,4	115,0	122,3
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	110,8	112,3	108,7	112,9	121,9
7	Naturwerksteinarbeiten	111,6	115,2	114,9	120,5	126,2
8	Betonwerksteinarbeiten	116,5	118,4	118,0	122,8	126,5
9	Zimmerarbeiten	113,1	117,4	112,0	113,2	122,7
10	Dachdeckungsarbeiten	115,5	120,3	122,0	130,3	134,6
11	Klempnerarbeiten	114,7	116,8	114,5	120,5	125,0
12	Abdichtungsarbeiten	113,0	115,2	108,8	112,7	122,0
13	Ausbauarbeiten	117,0	121,5	120,0	125,9	131,9
14	Putz- und Stuckarbeiten	122,3	127,2	123,7	130,4	137,2
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	114,0	116,3	109,8	114,5	119,0
16	Tischlerarbeiten	118,9	126,1	127,7	134,9	142,0
17	Metallbaurarbeiten	107,8	109,6	105,9	110,8	115,2
18	Verglasungsarbeiten	120,9	126,9	127,5	133,3	136,5
19	Ofen- und Herdarbeiten	118,1	120,6	121,8	126,2	131,2
20	Anstricharbeiten	121,9	129,2	129,3	137,9	147,3
21	Tapezierarbeiten	120,3	124,6	125,1	134,5	141,0
22	Bodenbelagarbeiten	101,6	102,1	99,8	99,4	99,6
23	Estricharbeiten	109,5	111,3	105,3	110,3	118,8
24	Rolladenarbeiten	103,8	103,6	101,7	104,2	106,2
25	Asphaltbelagarbeiten	117,2	120,7	118,9	125,4	132,2
26	Parkettarbeiten	113,7	115,8	115,1	119,2	120,4
27	Haustechnische Anlagen	114,7	117,7	114,3	116,1	120,9
28	Zentralheizungsanlagen	112,3	113,9	110,7	113,6	118,6
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	118,3	119,9	114,1	116,2	120,7
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	113,4	119,7	117,8	116,6	121,5
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	115,4	121,8	121,5	126,2	131,9
32	Blitzschutzanlagen	114,7	118,4	118,5	124,5	130,3

in Nordrhein-Westfalen  
= 100

August	November	Februar	Mai	August	Veränderung August 1970 gegenüber		Lfd. Nr.
					Mai 1970	Aug. 1969	
1969		1970			%		
126,3	131,1	139,5	146,2	148,2	+1,4	+17,3	1
100,7	105,2	113,6	121,8	123,8	+1,6	+22,9	2
100,7	105,2	113,6	121,8	123,8	+1,6	+22,9	3
124,7	129,5	138,9	147,4	149,2	+1,2	+19,6	4
122,9	128,1	138,5	148,9	151,0	+1,4	+22,9	5
124,4	129,8	140,0	148,9	150,3	+0,9	+20,8	6
126,9	129,9	136,9	142,8	143,2	+0,3	+12,8	7
126,2	130,6	135,6	138,0	140,8	+2,0	+11,6	8
124,5	129,1	138,3	145,9	149,2	+2,3	+19,8	9
135,3	136,6	144,0	151,5	152,4	+0,6	+12,6	10
125,7	127,3	135,9	141,3	143,6	+1,6	+14,2	11
122,3	130,3	142,0	149,4	150,5	+0,7	+23,1	12
132,3r	136,5	144,8	151,4	153,1	+1,1	+15,7	13
138,7	141,8	152,2	163,6	165,0	+0,9	+19,0	14
119,9	123,4	131,5	142,1	144,3	+1,5	+20,4	15
142,1	147,6	156,3	158,1	160,3	+1,4	+12,8	16
114,5	120,5	125,1	129,6	130,2	+0,5	+13,7	17
136,1	138,4	149,9	153,0	154,1	+0,7	+13,2	18
130,8	136,1	145,7	149,8	151,9	+1,4	+16,1	19
146,6	153,5	159,9	170,2	171,0	+0,5	+16,6	20
140,2	145,6	152,0	160,1	160,6	+0,3	+14,6	21
99,9	100,2	104,2	106,0	106,8	+0,8	+ 6,9	22
119,8	125,2	135,8	147,2	152,6	+3,7	+27,4	23
106,5	107,2	111,3	112,3	113,7	+1,2	+ 6,8	24
132,9	134,6	143,0	151,4	152,8	+0,9	+15,0	25
120,5	121,8	127,3	128,2	129,0	+0,6	+ 7,1	26
120,7	126,7	132,4	134,6	137,1	+1,9	+13,6	27
118,6	124,9	129,8	131,1	133,0	+1,4	+12,1	28
120,7	126,0	133,2	135,3	138,7	+2,5	+14,9	29
120,7	127,4	132,4	135,4	137,8	+1,8	+14,2	30
131,0	136,6	142,3	145,7	148,2	+1,7	+13,1	31
131,9	134,9	139,9	145,5	147,5	+1,4	+11,8	32

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung  
1962

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Neubau					
		Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
			Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsein- richtungen
1	1963	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969	122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1962 Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
9	Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
10	August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
11	November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
12	1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
13	Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
14	August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
15	November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
16	1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
17	Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
18	August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,9
19	November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
20	1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
21	Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
22	August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
23	November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
24	1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
25	Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
26	August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
27	November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
28	1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
29	Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
30	August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
31	November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
32	1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
33	Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
34	August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
35	November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
36	1969 Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
37	Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
38	August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
39	November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
40	1970 Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
41	Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
42	August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0



und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1969  
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
	Bauleistungen am Gebäude		Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	8
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	9
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	10
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	11
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	12
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	13
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	14
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	15
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	16
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	17
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	18
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	19
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	20
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	21
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	22
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	23
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	24
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	25
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	26
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	27
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	28
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	29
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	30
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	31
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	32
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	33
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	34
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	35
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	36
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	37
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	38
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	39
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	40
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	41
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	42

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt				
		1965	1966	1967	1968	1969
<b>Erdarbeiten</b>						
1	qm Mutterboden abtragen und aufsetzen	94,3	90,7	80,6	81,9	90,5
2	cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	101,2	100,2	95,8	97,8	103,4
3	m Rohrleitungsgraben ausheben	105,4	103,9	98,9	104,2	110,0
4	m Abwasserkanal liefern und verlegen	95,3	94,9	91,3	96,0	100,0
<b>Mauerarbeiten</b>						
5	cbm Ziegelmauerwerk	118,9	121,4	117,2	122,6	129,9
6	qm Hohlblockmauerwerk	116,9	117,4	109,7	113,5	121,1
7	qm Leichttrennwand	118,1	121,9	119,0	125,0	134,4
<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>						
8	qm Stahlsteindecke	107,8	110,5	111,1	115,9	124,9
9	qm Stahlbetondecke aus Ortbeton	111,1	111,7	106,4	110,2	119,2
10	cbm Beton B 80 für Wände	117,5	120,1	116,3	121,1	129,3
11	cbm Beton B 160 für Maschinen-Fundamente	107,3	108,1	104,2	107,7	113,8
12	cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten	106,6	106,8	101,0	103,0	108,4
13	cbm Beton B 300 für Balken und Platten	108,4	108,8	102,7	105,7	110,3
14	qm Schalung für Stahlbeton B 225, Stützen	115,7	118,9	113,2	118,6	127,0
15	qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken und Platten	113,8	117,3	113,7	120,4	129,8
16	t Betonstahl liefern und verlegen	109,1	109,9	105,4	107,9	126,6
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>						
17	m Winkelstufe liefern und verlegen	112,3	112,8	111,3	116,1	119,8
<b>Zimmerarbeiten</b>						
18	cbm Dachverbandholz liefern	104,9	106,8	101,7	101,0	108,3
19	m Dachverbandholz abbinden	125,9	133,3	126,9	129,6	142,0
20	qm Fußboden verlegen	113,8	117,9	113,9	117,3	124,7
<b>Dachdeckungsarbeiten</b>						
21	qm Falzziegel — Dachdeckung	113,9	118,8	120,3	127,9	131,7
22	qm Biberschwanz — Doppeldeckung	112,9	116,3	117,4	124,8	128,1
23	qm Hohlpfannen — Dachdeckung	118,6	126,6	128,6	137,7	141,8
24	qm doppelagige Pappdeckung	116,5	121,3	122,7	129,9	136,9
25	qm Asbestzement — Dachdeckung	111,3	114,4	115,3	123,8	128,8
<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>						
26	qm Innenwandputz auf Mauerwerk	124,3	128,4	123,8	131,1	138,5
27	qm Innenwandputz auf Beton	125,9	129,9	124,2	130,2	136,3
28	qm Deckenputz	123,4	127,8	123,3	129,7	136,2
29	qm Außenwandputz auf Mauerwerk	124,2	129,4	127,1	133,0	139,7
30	qm Außenwandedelputz auf Mauerwerk	120,4	125,7	123,1	129,8	137,2
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>						
31	qm Wandbelag aus keramischen Fliesen	112,8	113,8	106,7	109,4	113,5
<b>Tischlerarbeiten</b>						
32	St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	118,3	126,7	128,8	136,9	143,8

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen  
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Mai	August	Veränderung August 1970 gegenüber		Lfd. Nr.
							Mai 1970	Aug. 1969	
1969				1970			%		
85,1	90,2	91,4	95,4	103,5	112,9	115,2	+2,0	+26,0	1
98,9	102,2	103,8	108,7	116,8	124,8	127,6	+2,2	+22,9	2
104,8	109,4	111,1	114,8	125,8	134,4	135,5	+0,8	+22,0	3
96,2	98,6	100,2	105,1	113,7	118,5	118,6	+0,1	+18,4	4
124,2	128,4	130,7	136,4	149,0	159,6	161,8	+1,4	+23,8	5
115,7	119,9	121,7	127,0	135,8	147,7	150,3	+1,8	+23,5	6
127,4	132,1	135,4	142,7	154,9	166,5	169,3	+1,7	+25,0	7
117,2	123,3	126,9	132,0	139,9	148,2	149,0	+0,5	+17,4	8
111,6	116,1	121,7	127,3	138,6	148,5	150,2	+1,1	+23,4	9
122,8	128,4	130,3	135,7	147,2	157,0	159,1	+1,3	+22,1	10
108,9	112,8	115,0	118,6	126,3	134,3	136,3	+1,5	+18,5	11
104,0	107,3	109,3	112,8	120,0	127,2	128,9	+1,3	+17,9	12
106,6	109,6	110,8	114,0	120,5	126,5	127,8	+1,0	+15,3	13
120,3	126,0	128,0	133,8	148,5	161,6	163,3	+1,1	+27,6	14
121,1	128,3	131,8	138,0	154,1	168,4	170,0	+1,0	+29,0	15
107,6	112,2	137,8	148,7	156,8	162,5	160,5	-1,2	+16,5	16
116,8	118,4	120,0	124,1	129,6	132,4	135,9	+2,6	+13,3	17
103,5	105,9	110,4	113,3	118,0	123,7	125,4	+1,4	+13,6	18
134,2	140,0	143,4	150,2	165,8	177,5	181,6	+2,3	+26,6	19
119,9	123,2	126,2	129,3	138,3	146,7	149,6	+2,0	+18,5	20
129,1	131,8	131,9	134,0	140,8	148,0	149,3	+0,9	+13,2	21
125,8	127,4	129,2	129,8	136,4	143,3	144,6	+0,9	+11,9	22
139,2	142,2	142,2	143,4	150,7	158,3	159,7	+0,9	+12,3	23
132,0	136,9	138,5	140,1	148,4	158,6	160,6	+1,3	+16,0	24
125,9	128,9	129,3	131,1	137,9	146,1	146,3	+0,1	+13,1	25
132,5	137,2	140,4	143,8	154,4	166,9	168,0	+0,7	+19,7	26
131,2	135,5	137,6	140,7	151,2	163,4	164,4	+0,6	+19,5	27
131,1	135,3	137,6	140,8	150,5	162,3	163,5	+0,7	+18,8	28
134,9	139,1	140,7	144,2	155,4	167,2	168,6	+0,8	+19,8	29
131,2	136,4	138,9	142,1	153,0	164,7	166,2	+0,9	+19,7	30
108,6	113,2	114,2	117,9	126,0	136,5	138,7	+1,6	+21,5	31
140,4	141,7	143,7	149,5	158,9	160,5	163,8	+2,1	+14,0	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt				
		1965	1966	1967	1968	1969
	<b>noch: Tischlerarbeiten</b>					
33	St Zimmertür, einflügelig	118,4	125,4	127,6	136,6	143,6
34	St Fensterklappladen, zweiflügelig	120,5	128,2	130,0	138,9	146,6
	<b>Metallbauarbeiten</b>					
35	m Treppengeländer aus Stahl	111,8	114,4	111,5	119,0	125,3
36	St feuerhemmende Stahltür	104,4	104,5	99,4	100,0	103,0
	<b>Verglasungsarbeiten</b>					
37	qm Bauglas	128,5	131,9	132,4	138,5	144,6
38	qm Kathedralglas	124,3	134,0	135,8	141,0	145,8
39	qm Drahtglas	117,6	123,6	123,1	128,3	132,1
	<b>Anstricharbeiten</b>					
40	qm Leimfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	126,0	132,5	132,0	141,3	152,2
41	qm Ölfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	120,5	128,1	128,7	137,2	146,4
42	qm Lackfarbenanstrich auf neuen Holztüren, innen	121,8	129,1	129,7	138,0	147,4
43	qm Lackfarbenanstrich (deckend) auf neuen Holzfenstern, außen und innen	121,0	128,1	128,3	136,7	145,5
44	qm Heizkörperanstrich (Gliederheizkörper)	120,5	128,3	128,6	136,9	145,8
	<b>Tapezier- und Bodenbelagarbeiten</b>					
45	qm Wandfläche tapezieren	127,4	133,2	134,0	144,4	153,3
46	qm Linoleum	108,7	111,0	109,5	114,4	116,2
47	qm Bodenbelag (Flexplatten)	100,0	101,1	99,4	96,6	97,7
	<b>Zentralheizungsanlagen</b>					
48	St Heizkessel	110,8	112,6	112,9	117,0	118,8
49	St Stahlradiator (4 Glieder, rd. 1 qm)	113,4	112,1	108,2	111,8	118,4
50	St Gußradiator (5 Glieder, rd. 1 qm)	115,9	115,9	116,5	122,4	126,4
51	m Gewinderohr (nahtlos, schwarz)	122,4	125,5	122,1	124,8	133,3
	<b>Gas-, Wasser- und Abwasser- installationsarbeiten</b>					
52	m Gewinderohr (nahtlos, verzinkt)	118,5	120,9	115,1	116,4	122,6
53	m GA-Rohr (Gußeisen)	114,6	117,8	113,2	115,0	119,8
54	St Einbau-Wannenkörper	117,0	112,1	100,1	98,4	101,8
55	St Gaswasserheizer	112,9	116,4	114,8	118,7	121,9
56	St Abortanlage (Holzsitz)	123,9	124,3	123,5	128,1	133,1
57	St Waschtisch	120,9	122,8	118,9	121,8	126,3
	<b>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</b>					
58	St Brennstelle (flexibles Kunststoffrohr)	118,4	127,2	125,8	125,7	131,6
59	St Brennstelle (Stegleitung)	120,4	131,4	129,6	126,1	132,5
60	St Brennstelle (Feuchtraumleitung)	120,3	130,3	127,6	126,3	133,6
	<b>Antennen- und Blitzschutzanlagen</b>					
61	St Antennenanlage	115,7	123,1	122,9	128,3	133,1
62	St Blitzschutzanlage liefern und montieren	116,2	118,4	118,5	124,5	130,3

Februar	Mai	August	November	Februar	Mai	August	Veränderung August 1970 gegenüber		Lfd. Nr.
							Mai 1970	Aug. 1969	
1969				1970			%		
140,2	141,9	143,6	148,7	156,2	157,8	161,1	+2,1	+12,2	33
143,2	144,3	146,6	152,1	161,8	163,9	166,6	+1,6	+13,6	34
122,2	123,4	124,4	131,3	135,7	139,2	139,8	+0,4	+12,4	35
100,8	100,9	103,1	107,3	109,0	112,7	113,4	+0,6	+10,0	36
140,7	144,4	144,8	148,5	163,7	167,0	167,0	—	+15,3	37
143,0	145,0	145,5	149,5	164,8	168,2	168,2	—	+15,6	38
129,5	131,5	132,2	135,2	145,5	149,8	151,6	+1,2	+14,7	39
148,3	149,2	151,7	159,6	165,7	176,2	177,0	+0,5	+16,7	40
143,6	144,1	145,8	152,1	157,8	167,7	168,8	+0,7	+15,8	41
144,2	145,0	146,9	153,4	160,3	170,7	171,4	+0,4	+16,7	42
142,7	143,4	144,4	151,6	158,4	168,7	169,4	+0,4	+17,3	43
143,2	144,0	145,0	151,0	156,6	166,9	167,5	+0,4	+15,5	44
150,2	150,8	152,3	159,8	167,0	177,4	178,2	+0,5	+17,0	45
114,9	115,7	116,8	117,2	122,4	124,5	126,4	+1,5	+ 8,2	46
96,7	97,8	98,0	98,3	101,8	103,2	103,4	+0,2	+ 5,5	47
117,5	118,1	118,4	121,3	124,7	125,1	127,0	+1,5	+ 7,3	48
114,1	115,9	117,8	125,7	133,2	135,5	138,5	+2,2	+17,6	49
123,4	124,2	125,0	133,1	137,7	139,1	143,7	+3,3	+15,0	50
126,9	129,9	134,0	142,4	147,7	148,9	151,8	+1,9	+13,3	51
119,2	120,5	122,3	128,2	136,6	138,6	143,6	+3,6	+17,4	52
117,4	117,8	119,2	124,7	130,7	132,0	135,4	+2,6	+13,6	53
98,9	99,2	101,9	107,1	113,7	116,4	121,1	+4,0	+18,8	54
119,9	120,2	120,8	126,7	132,1	133,8	138,2	+3,3	+14,4	55
130,4	130,6	133,0	138,5	146,4	149,5	153,3	+2,5	+15,3	56
123,2	123,8	126,4	131,6	140,6	142,8	147,0	+2,9	+16,3	57
127,2	129,8	130,2	139,0	145,3	148,8	151,2	+1,6	+16,1	58
126,3	130,6	131,6	141,4	150,5	154,3	156,2	+1,2	+18,7	59
128,4	132,1	133,0	141,0	147,9	153,5	155,4	+1,2	+16,8	60
129,9	132,6	133,0	136,8	140,4	144,8	146,0	+0,8	+ 9,8	61
124,8	129,4	131,9	134,9	139,8	145,5	147,5	+1,4	+11,8	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1970 nach  
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr  Monat	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1962 Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
August	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	...	...	...	...	...	...



