

**STATISTISCHE***des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen***BERICHTE**

M I 4 - vj. 4/68

Ausgegeben am 27. Januar 1969

Preisindices für Wohngebäude,  
Instandhaltung und Straßenbau  
in Nordrhein-Westfalen

Stand: Mitte November 1968

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon 62181

Statistische Berichte mit einem Stern vor der Nummerung enthalten Angaben,  
die alle Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen  
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis dieser Vierteljahresausgabe 1,35 DM zuzüglich Versandkosten.

I n h a l t

	Seite
Vorbemerkung .....	4
1. Preisänderungen 1968 .....	5
2. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau 1962 = 100 ( Nordrhein-Westfalen und Bundesgebiet ) .....	6
3. Preisindices für Wohngebäude in Nordrhein-Westfa- len 1962 = 100 .....	8
4. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 - 1968, 1962 = 100 .....	10
5. Meßzahlen für Bauleistungspreise in Nordrhein-West- falen an Wohn- und Nichtwohngebäuden 1962 = 100	12
6. Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Ge- bäude, 1962 - 1968 nach verschiedenen Basisjahren ( Nordrhein-Westfalen und Bundesgebiet ) .....	18

### Vorbemerkung

Gleichlautend mit dem Statistischen Bundesamt sind zu Beginn des Jahres 1966 auch in Nordrhein-Westfalen die Baupreisindices von der Basis 1958 (Straßenbau 1960) auf das Jahr 1962 umgestellt worden. Darüber hinaus wurde die Erhebungs- und Berechnungsmethode einer Revision unterzogen sowie das Aufbereitungsprogramm erweitert.

Zusätzlich werden ab 1962 Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht. Neu ist ferner ein Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude. Er umfaßt neben dem bisher schon berechneten Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Gebäude) Indexziffern für Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker), Geräte und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) sowie Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren) und soll die Preisentwicklung sämtlicher Aufwendungen eines Auftraggebers beim Bau eines Wohngebäudes zum Ausdruck bringen.

Hinsichtlich der Wägungsschemata haben sich bei den bisher berechneten Indices größere Veränderungen nur bei den Preisindices für Wohngebäude (Bauleistungen am Gebäude) ergeben. Auf Grund von Abrechnungsunterlagen für Bauten aus dem Jahre 1962 wurden die Wägungsanteile der Entwicklung zu besserer Ausstattung wie auch zu größeren Wohneinheiten angepaßt. Die Repräsentation der Berechnungen wurde durch die Einbeziehung neuer Regelleistungen sowie zusätzlicher Berichtsstellen verbessert.

Das neue Wägungsschema wird den Indexberechnungen ab 1962 zugrunde gelegt. Die bisher veröffentlichten Preisindices für Wohngebäude auf der Basis 1958 = 100 werden entsprechend berichtigt.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, auch in Zukunft nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ab Februar 1968 ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, wurden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

Preisänderungen 1968

Berichtszeitraum <sup>1)</sup>	Preis- erhöhungen	Preis- senkungen	Unveränderte Preise
	%		
Wohnungsbau			
Bauleistungen am Gebäude			
August bis November	13,1	4,0	82,9
Mai " August	93,7	5,9	0,4
darunter			
Rohbauarbeiten			
August bis November	15,2	2,6	82,2
Mai " August	93,2	6,1	0,7
Ausbauarbeiten			
August bis November	11,5	5,1	83,4
Mai " August	94,0	5,8	0,2
Instandhaltung			
August bis November	5,5	2,5	92,0
Mai " August	97,9	2,1	-
Straßenbau			
August bis November	13,3	8,3	78,4
Mai " August	87,2	8,1	4,7

1) Mitte des Berichtsmonats.

2. Preisindizes für Wohngebäude,  
1962

Art	Nordrhein-Westfalen				
	November	Februar	Mai	August	November
	1967	1968			
Neubau					
Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude . . . . .	111,6	116,0	116,2	117,6	118,1
davon					
Wohngebäude Bauleistungen am Gebäude	113,7	118,1	118,5	119,9	120,4
Entwässerungs- und Versorgungsanlagen . . .	99,9	103,8	104,1	105,0	105,0
Außenanlagen . . . . .	106,6	110,2	110,0	111,7	112,1
Baunebenleistungen . . .	111,5	115,3	115,7	116,8	117,2
besondere Betriebs-einrichtungen . . . . .	109,0	114,5	113,6	115,1	116,1
Geräte und Wirtschafts-ausstattungen . . . . .	114,7	118,8	118,0	118,2	120,1
Einfamiliengebäude Bauleistungen am Gebäude	114,1	118,5	118,8	120,2	120,8
Mehrfamiliengebäude Bauleistungen am Gebäude	113,3	117,7	118,2	119,5	120,0
Instandhaltung					
Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen . .	115,2	119,9	119,9	121,2	121,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung . . . . .	127,7	136,9	136,7	138,3	138,3
Straßenbau					
insgesamt	89,2	93,2	93,7	94,4	94,7
Bundesfernstraße Rq 28,5 .	87,5	91,4	91,9	92,5	92,9

Instandhaltung und Straßenbau  
= 100

		Bundesgebiet							
Veränderungen November 1968 gegenüber		Durchschnitt				November	Februar	Mai	August
		1964	1965	1966	1967	1967	1968		
Aug.1968	Nov.1967								
%									

+ 0,4    + 5,8    108,6    112,6    116,1    113,8    112,9    117,9    117,9    119,5

+ 0,4    + 5,9    110,0    114,6    118,5    115,9    114,8    119,9    119,9    121,5

-        + 5,1    106,7    106,3    106,9    103,1    102,2    106,9    106,8    108,2

+ 0,4    + 5,2    108,3    110,2    112,9    110,1    109,1    113,6    113,2    114,9

+ 0,3    + 5,1    109,0    112,8    116,0    113,7    112,7    117,0    117,1    118,4

+ 0,9    + 6,5    102,1    105,9    109,9    110,2    109,8    115,6    115,4    117,4

+ 1,6    + 4,7    106,6    112,3    115,1    116,4    116,5    117,4    117,6    118,7

+ 0,5    + 5,9    109,9    114,6    118,6    116,2    115,1    120,1    120,1    121,8

+ 0,4    + 5,9    110,1    114,6    118,4    115,7    114,6    119,6    119,7    121,3

+ 0,2    + 5,4    109,0    114,5    118,3    116,8    116,1    120,7    120,7    122,0

-        + 8,3    113,5    121,4    129,0    128,6    128,3    135,7    136,1    137,4

+ 0,3    + 6,2    102,9    97,5    96,3    91,8    91,0    95,2    95,6    96,8

+ 0,4    + 6,2    102,7    97,5    95,3    90,6    89,7    93,8    94,2    95,3



3. Preisindizes für Wohngebäude  
1962

Art der Leistung	Durchschnitt			
	1965	1966	1967	1968
Wohngebäude				
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	114,4	117,4	114,7	119,2
Erd- und Grundbaurarbeiten . . . . .	98,8	97,4	91,6	94,0
Erdarbeiten . . . . .	98,8	97,4	91,6	94,0
Rohbaurarbeiten . . . . .	112,8	114,8	111,5	116,1
Mauerarbeiten . . . . .	113,3	114,9	110,4	115,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten .	110,8	112,3	108,7	112,9
Naturwerksteinarbeiten . . . . .	111,6	115,2	114,9	120,5
Betonwerksteinarbeiten . . . . .	116,5	118,4	118,0	122,8
Zimmerarbeiten . . . . .	113,1	117,4	112,0	113,2
Dachdeckungsarbeiten . . . . .	115,5	120,3	122,0	130,3
Klempnerarbeiten . . . . .	114,7	116,8	114,5	120,5
Abdichtungsarbeiten . . . . .	113,0	115,2	108,8	112,7
Ausbaurarbeiten . . . . .	117,0	121,5	120,0	125,9
Putz- und Stuckarbeiten . . . . .	122,3	127,2	123,7	130,4
Fliesen- und Plattenarbeiten .	114,0	116,3	109,8	114,5
Tischlerarbeiten . . . . .	118,9	126,1	127,7	134,9
Metallbaurarbeiten . . . . .	107,8	109,6	105,9	110,8
Verglasungsarbeiten . . . . .	120,9	126,9	127,5	133,3
Ofen- und Herdarbeiten . . . . .	118,1	120,6	121,8	126,2
Anstricharbeiten . . . . .	121,9	129,2	129,3	137,9
Tapezierarbeiten . . . . .	120,3	124,6	125,1	134,5
Bodenbelagarbeiten . . . . .	101,6	102,1	99,8	99,4
Estricharbeiten . . . . .	109,5	111,3	105,3	110,3
Rolladenarbeiten . . . . .	103,8	103,6	101,7	104,2
Asphaltbelagarbeiten . . . . .	117,2	120,7	118,9	125,4
Parkettarbeiten . . . . .	113,7	115,8	115,1	119,2
Haustechnische Anlagen . . . . .	114,7	117,7	114,3	116,1
Zentralheizungsanlagen . . . . .	112,3	113,9	110,7	113,6
Gas- und Wasserinstallations- arbeiten . . . . .	118,3	119,9	114,1	116,2
Starkstromanlagen in Gebäuden .	113,4	119,7	117,8	116,6
Schwachstromanlagen in Gebäuden	115,4	121,8	121,5	126,2
Blitzschutzanlagen . . . . .	114,7	118,4	118,5	124,5



in Nordrhein-Westfalen  
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderungen November 1968 gegenüber	
					August 1968	November 1967
1967	1968				%	
113,7	118,1	118,5	119,9	120,4	+ 0,4	+ 5,9
90,0	93,3	93,6	94,0	95,2	+ 1,3	+ 5,8
90,0	93,3	93,6	94,0	95,2	+ 1,3	+ 5,8
110,5	114,8	115,3	116,7	117,4	+ 0,6	+ 6,2
109,3	113,5	114,3	115,7	116,6	+ 0,8	+ 6,7
107,9	111,7	112,4	113,5	114,0	+ 0,4	+ 5,7
114,9	120,0	119,5	120,6	121,8	+ 1,0	+ 6,0
117,3	122,0	122,2	123,4	123,4	-	+ 5,2
108,6	111,9	111,3	114,0	115,5	+ 1,3	+ 6,4
122,3	128,7	129,5	131,4	131,4	-	+ 7,4
113,7	120,0	119,5	120,9	121,7	+ 0,7	+ 7,0
107,6	110,8	112,0	113,7	114,4	+ 0,6	+ 6,3
119,2	124,6	125,1	126,8	127,2	+ 0,3	+ 6,7
122,8	128,4	129,5	131,5	132,0	+ 0,4	+ 7,5
108,3	113,8	114,2	115,1	115,0	- 0,1	+ 6,2
127,0	132,9	134,0	136,0	136,6	+ 0,4	+ 7,6
105,3	109,8	109,5	111,2	112,5	+ 1,2	+ 6,8
126,8	132,4	132,8	133,9	134,0	+ 0,1	+ 5,7
122,1	125,5	125,7	126,7	126,9	+ 0,2	+ 3,9
128,0	136,3	136,9	139,0	139,3	+ 0,2	+ 8,8
124,3	133,6	133,8	135,5	135,1	- 0,3	+ 8,7
98,9	99,1	98,6	100,1	99,8	- 0,3	+ 0,9
104,0	109,3	109,4	111,1	111,4	+ 0,3	+ 7,1
101,3	104,6	103,7	104,3	104,3	-	+ 3,0
118,9	122,8	125,2	126,7	126,7	-	+ 6,6
114,5	118,7	119,5	119,3	119,4	+ 0,1	+ 4,3
113,1	115,8	115,4	116,2	116,8	+ 0,5	+ 3,3
110,1	113,5	112,8	113,8	114,1	+ 0,3	+ 3,6
112,3	115,5	115,6	116,7	116,9	+ 0,2	+ 4,1
116,4	116,6	116,2	116,3	117,4	+ 0,9	+ 0,9
121,1	125,3	125,3	126,4	127,8	+ 1,1	+ 5,5
118,6	123,7	124,0	125,0	125,4	+ 0,3	+ 5,7

4. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung  
1962

Jahr Monat	Neubau					
	Gesamt- baupreis- index für Wohngebäude	davon				
		Wohngebäude Bau- leistungen am Gebäude	Ent- wässerungs- und Ver- sorgungs- anlagen	Außen- anlagen	Bau- neben- leistun- gen	besondere Betriebs- ein- richtungen
1963 . . . .	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
1964 . . . .	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
1965 . . . .	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
1966 . . . .	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
1967 . . . .	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
1968 . . . .	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
1962 Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
Mai . .	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
August .	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
Mai . .	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
August .	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
Mai . .	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
August .	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,9
November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
Mai . .	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
August .	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
Mai . .	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
August .	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
Mai . .	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
August .	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
Mai . .	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
August .	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 - 1968  
= 100

Geräte und Wirt- schafts- aus- stattungen			Instandhaltung		Straßenbau	
	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Ein- familien- gebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5
		Bauleistungen am Gebäude				
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9

5. Meßzahlen für Bauleistungspreise in  
1962

Bauarbeiten / Bauleistungen	Durchschnitt			
	1965	1966	1967	1968
<b>Erdarbeiten</b>				
qm Mutterboden abtragen und aufsetzen . . .	94,3	90,7	80,6	81,9
cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben . . . . .	101,2	100,2	95,8	97,8
m Rohrleitungsgraben ausheben . . . . .	105,4	103,9	98,9	104,2
m Abwasserkanal liefern und verlegen . . .	95,3	94,9	91,3	96,0
<b>Mauerarbeiten</b>				
cbm Ziegelmauerwerk . . . . .	118,9	121,4	117,2	122,6
qm Hohlblockmauerwerk . . . . .	116,9	117,4	109,7	113,5
qm Leichttrennwand . . . . .	118,1	121,9	119,0	125,0
<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>				
qm Stahlsteindecke . . . . .	107,8	110,5	111,1	115,9
qm Stahlbetondecke aus Ortbeton . . . . .	111,1	111,7	106,4	110,2
cbm Beton B 80 für Wände . . . . .	117,5	120,1	116,3	121,1
cbm Beton B 160 für Maschinen-Fundamente .	107,3	108,1	104,2	107,7
cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten	106,6	106,8	101,0	103,0
cbm Beton B 300 für Balken und Platten . .	108,4	108,8	102,7	105,7
qm Schalung für Stahlbeton B 225, Stützen .	115,7	118,9	113,2	118,6
qm Schalung für Stahlbeton B 300, Balken und Platten . . . . .	113,8	117,3	113,7	120,4
t Betonstahl liefern und verlegen . . . . .	109,1	109,9	105,4	107,9
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>				
m Winkelstufe liefern und verlegen . . . .	112,3	112,8	111,3	116,1
<b>Zimmerarbeiten</b>				
cbm Dachverbandholz liefern . . . . .	104,9	106,8	101,7	101,0
m Dachverbandholz abbinden . . . . .	125,9	133,3	126,9	129,6
qm Fußboden verlegen . . . . .	113,8	117,9	113,9	117,3
<b>Dachdeckungsarbeiten</b>				
qm Falzziegel - Dachdeckung . . . . .	113,9	118,8	120,3	127,9
qm Biberschwanz - Doppeldeckung . . . . .	112,9	116,3	117,4	124,8

Nordrhein-Westfalen an Wohn- und Nichtwohngebäuden  
= 100

Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Veränderungen November 1968 gegenüber	
							Aug.1968	Nov.1967
							%	
1967			1968					
81,4	79,1	77,3	80,9	81,4	81,5	83,9	+ 2,9	+ 8,5
96,1	95,2	94,3	97,4	97,4	97,1	99,1	+ 2,1	+ 5,1
98,8	98,5	98,1	103,1	103,9	104,9	104,8	- 0,1	+ 6,8
90,4	90,4	90,8	95,7	95,6	96,4	96,4	-	+ 6,2
117,0	116,2	116,2	121,0	121,8	123,4	124,1	+ 0,6	+ 6,8
109,5	107,8	107,8	111,7	112,8	114,4	115,2	+ 0,7	+ 6,9
119,0	118,3	118,6	123,4	124,1	125,7	126,7	+ 0,8	+ 6,8
110,9	110,8	111,4	114,5	115,4	116,4	117,2	+ 0,7	+ 5,2
106,3	105,5	104,9	109,2	109,6	110,8	111,3	+ 0,5	+ 6,1
116,6	115,4	115,3	119,7	120,6	121,9	122,3	+ 0,3	+ 6,1
104,3	103,5	103,3	106,6	107,8	108,2	108,3	+ 0,1	+ 4,8
101,2	100,2	99,8	102,2	102,6	103,5	103,7	+ 0,2	+ 3,9
103,1	101,3	101,4	104,8	105,3	106,1	106,5	+ 0,4	+ 5,0
113,3	112,5	112,1	116,9	118,2	119,3	119,8	+ 0,4	+ 6,9
113,4	113,1	113,3	118,5	120,7	121,1	121,3	+ 0,2	+ 7,1
105,5	104,7	104,4	107,4	107,3	108,3	108,7	+ 0,4	+ 4,1
111,6	110,0	110,5	115,0	115,8	116,8	116,8	-	+ 5,7
103,3	100,5	98,1	100,0	99,7	101,8	102,6	+ 0,8	+ 4,6
128,2	124,0	123,9	128,2	127,1	129,9	133,2	+ 2,5	+ 7,5
115,2	112,1	111,2	116,1	116,0	118,0	118,9	+ 0,8	+ 6,9
120,0	120,6	120,6	127,0	126,7	128,7	129,0	+ 0,2	+ 7,0
116,9	117,6	117,9	123,1	124,6	125,6	125,8	+ 0,2	+ 6,7

noch: 5. Meßzahlen für Bauleistungspreise in  
1962

Bauarbeiten / Bauleistungen	Durchschnitt			
	1965	1966	1967	1968
noch: Dachdeckungsarbeiten				
qm Hohlpfannen - Dachdeckung . . . . .	118,6	126,6	128,6	137,7
qm doppelagige Pappdeckung . . . . .	116,5	121,3	122,7	129,9
qm Asbestzement - Dachdeckung . . . . .	111,3	114,4	115,3	123,8
Putz- und Stuckarbeiten				
qm Innenwandputz auf Mauerwerk . . . . .	124,3	128,4	123,8	131,1
qm Innenwandputz auf Beton . . . . .	125,9	129,9	124,2	130,2
qm Deckenputz . . . . .	123,4	127,8	123,3	129,7
qm Außenwandputz auf Mauerwerk . . . . .	124,2	129,4	127,1	133,0
qm Außenwandedelputz auf Mauerwerk . . . . .	120,4	125,7	123,1	129,8
Fliesen- und Plattenarbeiten				
qm Wandbelag aus keramischen Fliesen . . . . .	112,8	113,8	106,7	109,4
Tischlerarbeiten				
St Einfachfenster als Blendrahmenfenster . . . . .	118,3	126,7	128,8	136,9
St Zimmertür, einflügelig . . . . .	118,4	125,4	127,6	136,6
St Fensterklappladen, zweiflügelig . . . . .	120,5	128,2	130,0	138,9
Metallbauarbeiten				
m Treppengeländer aus Stahl . . . . .	111,8	114,4	111,5	119,0
St feuerhemmende Stahltür . . . . .	104,4	104,5	99,4	100,0
Verglasungsarbeiten				
qm Bauglas . . . . .	128,5	131,9	132,4	138,5
qm Kathedralglas . . . . .	124,3	134,0	135,8	141,0
qm Drahtglas . . . . .	117,6	123,6	123,1	128,3
Anstricharbeiten				
qm Leimfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen . . . . .	126,0	132,5	132,0	141,3
qm Ölfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen . . . . .	120,5	128,1	128,7	137,2
qm Lackfarbenanstrich auf neuen Holztüren, innen . . . . .	121,8	129,1	129,7	138,0
qm Lackfarbenanstrich (deckend) auf neuen Holzfenstern, außen und innen . . . . .	121,0	128,1	128,3	136,7
qm Heizkörperanstrich (Gliederheizkörper). . . . .	120,5	128,3	128,6	136,9



Nordrhein-Westfalen an Wohn- und Nichtwohngebäuden  
= 100

Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Veränderungen November 1968 gegenüber	
							Aug.1968	Nov.1967
							%	
1967			1968					
128,1	129,1	129,1	135,8	136,7	139,2	139,2	-	+ 7,8
122,1	122,9	122,8	128,7	128,9	131,1	130,8	- 0,2	+ 6,5
115,1	115,9	115,0	122,2	123,1	125,0	125,0	-	+ 8,7
123,4	122,6	122,9	129,1	130,2	132,2	132,8	+ 0,5	+ 8,1
123,7	122,8	123,4	129,0	129,6	131,0	131,3	+ 0,2	+ 6,4
123,0	122,2	122,1	127,9	129,1	130,6	131,1	+ 0,4	+ 7,4
126,9	126,6	126,0	131,0	132,0	134,1	135,0	+ 0,7	+ 7,1
123,2	123,0	122,4	128,0	128,8	131,0	131,4	+ 0,3	+ 7,4
106,3	106,1	104,5	109,0	109,3	109,8	109,6	- 0,2	+ 4,9
129,4	128,5	128,1	135,0	136,0	138,1	138,5	+ 0,3	+ 8,1
128,0	127,6	127,2	134,7	135,5	137,4	138,6	+ 0,9	+ 9,0
130,4	130,0	129,5	137,1	137,5	139,8	141,1	+ 0,9	+ 9,0
111,2	111,2	111,0	117,6	116,9	119,2	122,2	+ 2,5	+10,1
99,6	97,9	97,9	99,6	99,6	100,5	100,3	- 0,2	+ 2,5
132,7	132,2	132,2	137,9	138,0	138,9	139,3	+ 0,3	+ 5,4
136,5	135,1	134,6	140,4	140,3	141,5	141,7	+ 0,1	+ 5,3
123,2	122,5	123,0	128,3	127,7	128,6	128,7	+ 0,1	+ 4,6
132,5	132,4	130,4	139,1	140,3	142,7	143,0	+ 0,2	+ 9,7
129,1	129,1	127,5	135,8	136,4	138,3	138,3	-	+ 8,5
130,3	129,5	128,1	136,6	137,1	139,1	139,3	+ 0,1	+ 8,7
128,6	128,1	127,4	135,5	135,7	137,7	137,9	+ 0,1	+ 8,2
128,6	128,9	127,5	135,3	135,6	138,3	138,5	+ 0,1	+ 8,6



noch: 5. Meßzahlen für Bauleistungspreise in  
1962

Bauarbeiten / Bauleistungen	Durchschnitt			
	1965	1966	1967	1968
<b>Tapezier- und Bodenbelagarbeiten</b>				
qm Wandfläche tapezieren . . . . .	127,4	133,2	134,0	144,4
qm Linoleum . . . . .	108,7	111,0	109,5	114,4
qm Bodenbelag (Flexplatten) . . . . .	100,0	101,1	99,4	96,6
<b>Zentralheizungsanlagen</b>				
St Heizkessel . . . . .	110,8	112,6	112,9	117,0
St Stahlradiator (4 Glieder, rd. 1 qm) . .	113,4	112,1	108,2	111,8
St Gußradiator (5 Glieder, rd. 1 qm) . .	115,9	115,9	116,5	122,4
m Gewinderohr (nahtlos, schwarz) . . . . .	122,4	125,5	122,1	124,8
<b>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallations- arbeiten</b>				
m Gewinderohr (nahtlos, verzinkt) . . . . .	118,5	120,9	115,1	116,4
m GA-Rohr (Gußeisen) . . . . .	114,6	117,8	113,2	115,0
St Einbau-Wannenkörper . . . . .	117,0	112,1	100,1	98,4
St Gaswasserheizer . . . . .	112,9	116,4	114,8	118,7
St Abortanlage (Holzsitz) . . . . .	123,9	124,3	123,5	128,1
St Waschtisch . . . . .	120,9	122,8	118,9	121,8
<b>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</b>				
St Brennstelle (flexibles Kunststoffrohr)	118,4	127,2	125,8	125,7
St Brennstelle (Stegleitung) . . . . .	120,4	131,4	129,6	126,1
St Brennstelle (Feuchtraumleitung) . . . .	120,3	130,3	127,6	126,3
<b>Antennen- und Blitzschutzanlagen</b>				
St Antennenanlage . . . . .	115,7	123,1	122,9	128,3
St Blitzschutzanlage liefern und montieren	116,2	118,4	118,5	124,5

Nordrhein-Westfalen an Wohn- und Nichtwohngebäuden  
= 100

Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Veränderungen November 1968 gegenüber	
							Aug.1968	Nov.1967
							%	
1967			1968					
134,4	134,3	132,9	143,1	143,5	145,6	145,3	- 0,2	+ 9,3
109,9	109,6	108,5	112,8	113,2	115,9	115,6	- 0,3	+ 6,5
99,6	99,4	98,7	96,7	95,7	97,3	96,8	- 0,5	- 1,9
113,0	112,7	112,7	116,6	116,5	117,4	117,4	-	+ 4,2
108,1	107,5	107,4	111,3	110,6	112,8	112,6	- 0,2	+ 4,8
116,6	116,4	116,3	122,0	121,9	122,9	122,9	-	+ 5,7
121,8	121,6	121,5	124,2	123,7	125,3	126,1	+ 0,6	+ 3,8
114,6	114,8	112,8	115,2	115,6	117,1	117,5	+ 0,3	+ 4,2
112,2	111,9	111,9	114,1	114,4	115,7	115,8	+ 0,1	+ 3,5
101,4	97,4	96,7	97,4	98,1	98,9	99,0	+ 0,1	+ 2,4
114,5	114,2	113,9	118,3	118,3	119,3	118,8	- 0,4	+ 4,3
123,6	123,1	122,3	126,7	127,5	129,5	128,7	- 0,6	+ 5,2
118,7	118,0	117,1	120,7	121,4	122,3	122,6	+ 0,2	+ 4,7
126,1	125,4	124,4	125,9	125,9	124,6	126,2	+ 1,3	+ 1,4
130,6	129,3	127,6	126,6	126,6	124,6	126,5	+ 1,5	- 0,9
128,5	128,0	125,4	126,0	126,1	125,6	127,3	+ 1,4	+ 1,5
122,7	122,7	122,7	127,4	127,4	128,6	129,9	+ 1,0	+ 5,9
118,2	118,2	118,6	123,7	124,0	125,0	125,4	+ 0,3	+ 5,7

Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 - 1968  
nach verschiedenen Basisjahren

Jahr Monat	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
	= 100							
1962 . . . .	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963 . . . .	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964 . . . .	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965 . . . .	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966 . . . .	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967 . . . .	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968 . . . .	152,5	119,2	.	.	.	.	.	.
1962 Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
Mai . .	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
August .	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai . .	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August .	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,8	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,4	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai . .	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,5	110,4
August .	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,9	112,1
Mai . .	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August .	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai . .	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August .	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai . .	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0
August .	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai . .	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August .	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	.	.	.	.	.	.