



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	9 609 047	79 693	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	4
l. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Sellerwaren . . . . .	kg	4
.	11	2 885 581	1 053 160	30	1396	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12
.	4	97 467	125 671	16	1399	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	49 308 780
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	daraus (ohne Bekleidung) . . . . .	5	x
.	4	85 542 600	116 086	10	1411	Technische Textilien . . . . .	49	x
.	26	x	577 201	19	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	-	-
.	13	x	460 971	42	1412	Bekleidung . . . . .	49	x
.	508	x	3 186 592	26	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	-	-
kg	55	.	.	.	1413	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	St	11
t	2	.	.	.	1414	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	11	1 075 085
t	7	.	.	.	1419	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	19	5 795 500
kg	41	605 557 331	2 454 056	30	1420	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	11	x
kg	11	124 048 886	727 820	26	1431	und Berufsbekleidung) . . . . .	12	x
.	24	x	474 688	17	1439	Wäsche. . . . .	-	-
.	24	x	465 843	18	1499	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .	4	x
ereitungen,	2	.	.	.	15	Pelzwaren . . . . .	4	x
n oder zum	61	x	786 590	17	1511	Strumpfwaren. . . . .	4	x
einem Inhalt	29	x	453 031	12	1512	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestrickten	St	4
ereitet	26	.	.	.	1520	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	2	x
Güter-	.	.	.	.	1599	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	33	x
	.	.	.	.	1599	Leder und Lederwaren . . . . .	33	x
	.	.	.	.	1599	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	4	x
	.	.	.	.	1599	und gefärbte Felle . . . . .	16	x
	.	.	.	.	1599	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	13	x
	.	.	.	.	1599	Schuhe . . . . .	13	x
	.	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	.	.
	.	.	.	.	1599	abteilung . . . . .	.	.

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Juli 2022



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Juli 2022**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im September 2022

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2022  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2014 – 2022 .....	8
2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

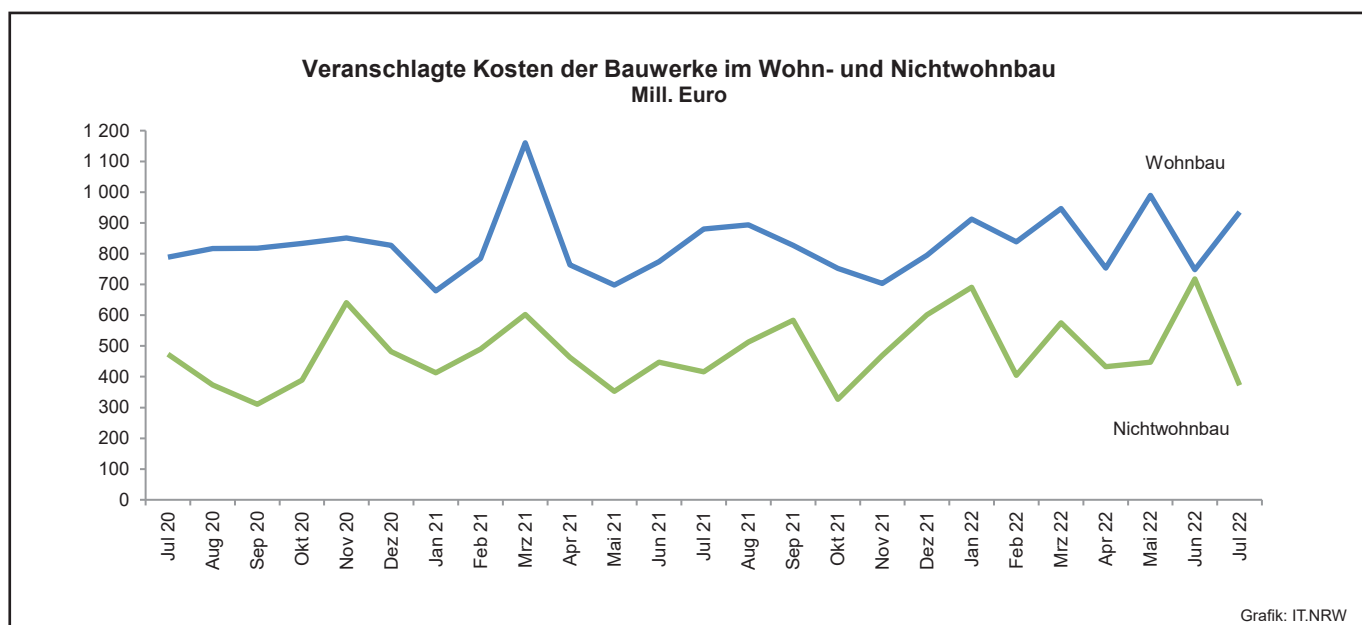
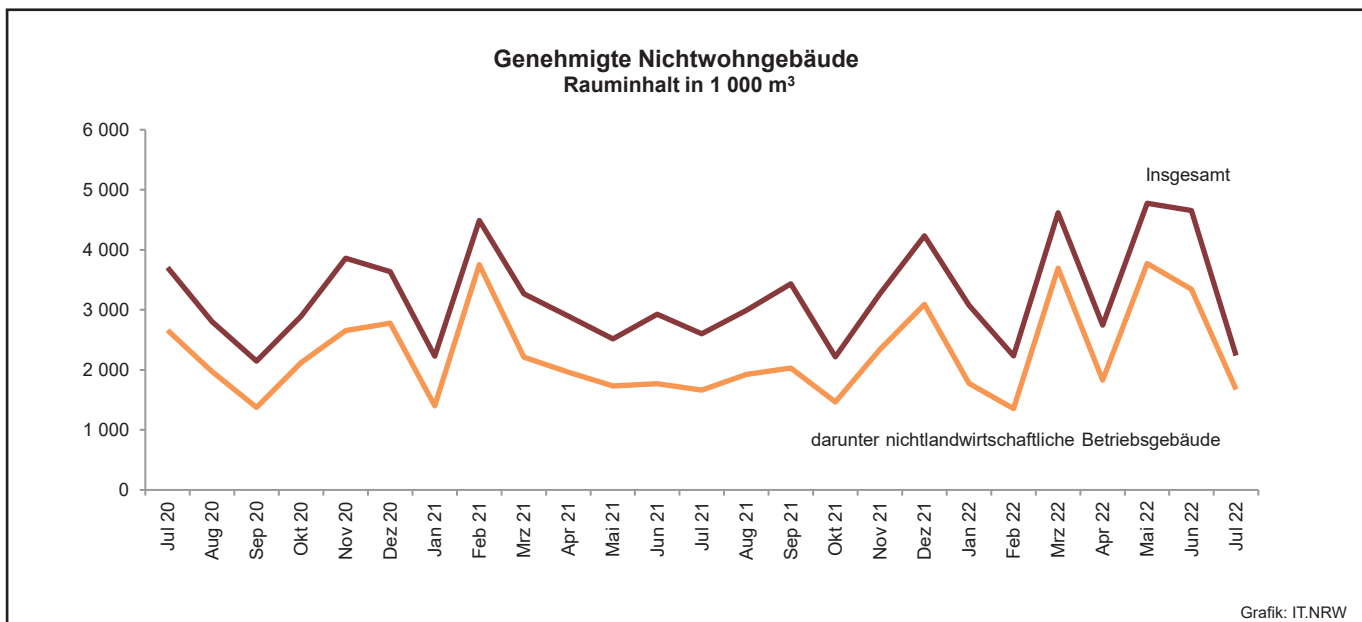
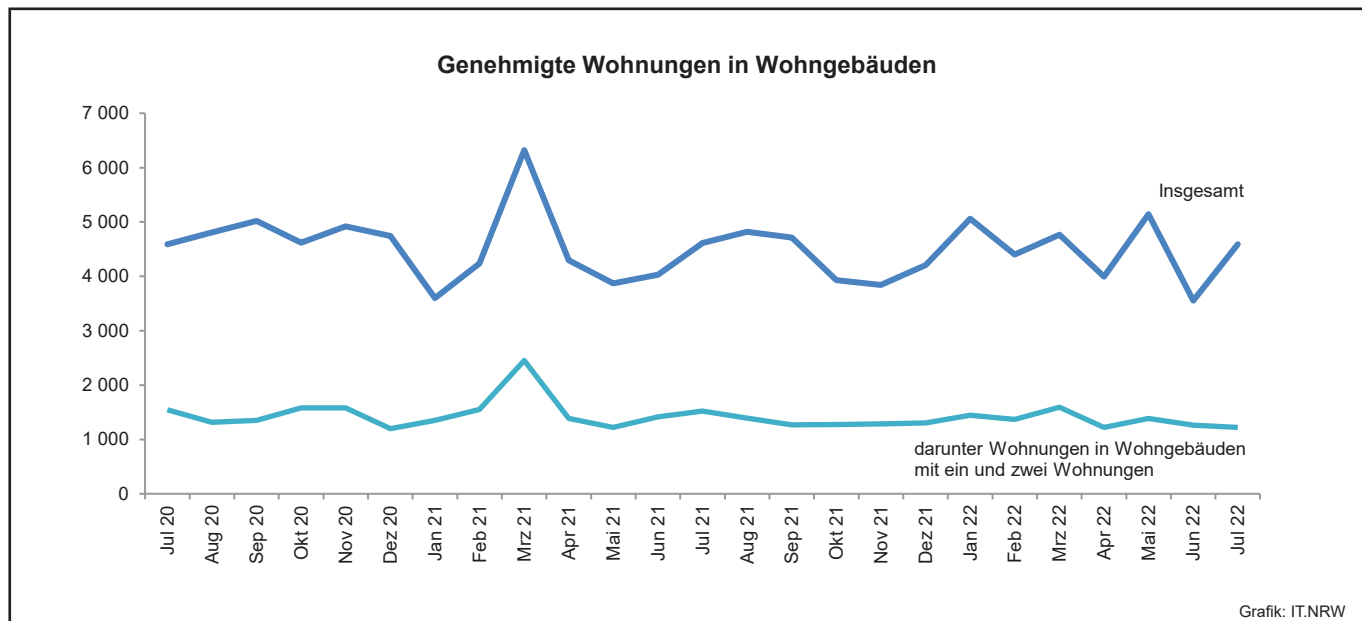
Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2014 – 2022

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2014		19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2015		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2016		20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2017		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2018		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2019		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2020		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2021		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2020	Januar	1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
	Februar	1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
	März	1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
	April	1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
	Mai	1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
	Juni	1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
	Juli	1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
	August	1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
	September	1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
	Oktober	1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
	November	1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
	Dezember	1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	—	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 487	738	5 355	5 281	19 550	1 102 989
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	144	185	1 025	840	3 042	180 653
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	2	–1	2	2	9	290
Unternehmen	459	386	2 658	2 155	8 182	460 710
davon						
Wohnungsunternehmen	387	446	2 311	1 928	7 255	406 146
Immobilienfonds	1	2	6	3	16	1 184
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	71	–63	341	223	911	53 380
private Haushalte	2 022	350	2 654	3 098	11 282	636 257
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	4	41	26	77	5 732
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	10	72	2	2	8	11 004
Büro- und Verwaltungsgebäude	59	383	–2	–1	–6	80 168
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	76	323	3	4	11	14 086
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	215	2 168	45	26	71	245 364
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	51	327	1	2	4	44 249
Handels- und Lagergebäude	122	1 579	46	21	67	155 523
Hotels und Gaststätten	13	115	–4	3	–5	34 052
sonstige Nichtwohngebäude	73	313	22	14	19	82 376
Nichtwohngebäude insgesamt	433	3 260	70	45	103	432 998
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	82	389	10	4	- 9	90 172
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	41	187	7	–0	–12	62 383
Unternehmen	290	2 751	59	39	105	324 553
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	65	277	–	–	–	11 082
Produzierendes Gewerbe	68	669	–	0	–	80 440
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	157	1 805	59	39	105	233 031
darunter Immobilienfonds	2	1	2	–	–3	380
private Haushalte	72	192	4	7	10	22 367
Organisationen ohne Erwerbszweck	30	130	–	–1	–	23 695

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	931	785	243	931	1 499	5 492	298 145
2	145	181	74	290	335	1 245	67 490
3 und mehr	290	1 484	759	3 371	2 605	9 942	570 053
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude insgesamt	1 366	2 450	1 077	4 592	4 439	16 679	935 688
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	90	442	216	956	780	2 827	167 232
Wohngebäude im Fertigteilbau	227	190	59	301	388	1 438	66 599
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	0	0	1	1	4	285
Unternehmen	349	1 103	513	2 347	1 938	7 356	412 859
davon							
Wohnungsunternehmen	317	1 038	481	2 193	1 836	6 889	388 031
Immobilienfonds	1	3	2	6	3	16	1 184
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	31	62	29	148	99	451	23 644
private Haushalte	1 013	1 333	559	2 202	2 475	9 241	516 892
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	14	4	42	26	78	5 652
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	6	28	66	–	–	–	8 917
Büro- und Verwaltungsgebäude	31	189	339	2	1	4	73 111
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	59	203	297	–	–	–	11 627
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	139	1 672	2 021	3	3	10	225 179
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	31	186	258	2	3	8	39 196
Handels- und Lagergebäude	79	1 361	1 501	–	–	–	142 050
Hotels und Gaststätten	2	51	115	–	–	–	32 543
sonstige Nichtwohngebäude	30	148	255	21	18	54	54 089
Nichtwohngebäude insgesamt	265	2 239	2 977	26	22	68	372 923
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	179	327	7	6	18	60 508
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	98	1 333	1 547	3	2	8	179 074
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	20	102	160	1	1	2	43 796
Unternehmen	198	1 984	2 558	24	20	63	294 145
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	57	177	260	–	–	–	10 244
Produzierendes Gewerbe	49	497	623	1	1	5	75 985
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	92	1 310	1 675	23	19	58	207 916
darunter Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
private Haushalte	33	93	159	1	2	3	17 458
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	59	100	–	–	–	17 524

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	4	27	50	47	12 261
Duisburg	16	30	66	59	10 944
Essen	10	38	69	65	15 570
Krefeld	5	3	5	7	1 069
Mönchengladbach	28	36	55	71	12 157
Mülheim an der Ruhr	3	2	3	4	677
Oberhausen	5	14	22	25	5 435
Remscheid	1	1	1	1	200
Solingen	4	4	4	6	1 549
Wuppertal	7	13	25	25	4 934
<b>Kreise</b>					
Kleve	35	64	129	120	21 919
Mettmann	26	98	182	171	40 852
Rhein-Kreis Neuss	31	67	102	115	25 048
Viersen	32	53	86	90	17 288
Wesel	36	34	58	69	12 530
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>243</b>	<b>483</b>	<b>857</b>	<b>877</b>	<b>182 433</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	21	132	266	215	44 236
Köln	36	111	305	195	46 632
Leverkusen	10	8	11	16	3 603
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	34	126	252	213	55 147
darunter kreisfreie Stadt Aachen	7	13	23	24	5 393
Düren	42	63	111	113	24 710
Rhein-Erft-Kreis	78	147	271	261	52 406
Euskirchen	27	44	81	84	20 896
Heinsberg	38	46	81	88	18 493
Oberbergischer Kreis	28	29	39	54	11 227
Rheinisch-Bergischer Kreis	31	55	106	105	21 878
Rhein-Sieg-Kreis	72	131	232	235	51 420
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>417</b>	<b>892</b>	<b>1 755</b>	<b>1 580</b>	<b>350 648</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	4	23	46	36	9 220
Gelsenkirchen	1	4	5	7	1 921
Münster	9	23	47	39	8 669

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	56	58	79	108	22 788
Coesfeld	20	27	66	56	10 856
Recklinghausen	35	56	89	105	19 134
Steinfurt	67	105	212	208	38 236
Warendorf	42	42	66	83	16 836
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>234</b>	<b>338</b>	<b>610</b>	<b>642</b>	<b>127 660</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	20	76	189	130	31 041
Kreise					
Gütersloh	71	100	158	172	38 345
Herford	30	28	46	53	10 196
Höxter	22	30	51	57	11 492
Lippe	30	46	90	94	16 852
Minden-Lübbecke	46	63	104	114	20 754
Paderborn	27	51	91	93	18 062
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>246</b>	<b>393</b>	<b>729</b>	<b>712</b>	<b>146 742</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	10	58	134	103	21 449
Dortmund <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	21	31	57	61	11 340
Hamm	8	8	15	16	3 175
Herne	10	8	10	17	2 951
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	7	21	86	41	9 421
Hochsauerlandkreis	35	40	55	75	15 352
Märkischer Kreis	22	24	36	43	8 269
Olpe	17	28	47	51	11 368
Siegen-Wittgenstein	24	34	56	58	13 434
Soest	51	53	71	96	20 336
Unna	21	38	74	68	11 110
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>226</b>	<b>344</b>	<b>641</b>	<b>629</b>	<b>128 205</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 366</b>	<b>2 450</b>	<b>4 592</b>	<b>4 439</b>	<b>935 688</b>

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	4	3	6	3	2 313
Duisburg	16	10	10	15	3 906
Essen	10	7	7	7	2 270
Krefeld	5	5	3	5	1 069
Mönchengladbach	28	24	21	29	7 777
Mülheim an der Ruhr	3	3	2	3	677
Oberhausen	5	4	4	5	1 337
Remscheid	1	1	1	1	200
Solingen	4	4	4	4	1 549
Wuppertal	7	5	3	5	1 234
<b>Kreise</b>					
Kleve	35	23	19	24	7 428
Mettmann	26	17	16	18	4 292
Rhein-Kreis Neuss	31	20	20	23	7 957
Viersen	32	26	20	28	6 767
Wesel	36	34	25	35	8 584
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>243</b>	<b>186</b>	<b>160</b>	<b>205</b>	<b>57 360</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	21	12	14	15	6 096
Köln	36	19	23	21	11 506
Leverkusen	10	10	8	11	3 603
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	34	25	30	31	11 755
darunter kreisfreie Stadt Aachen	7	6	10	7	4 087
Düren	42	34	30	39	11 988
Rhein-Erft-Kreis	78	69	46	75	14 314
Euskirchen	27	20	19	21	7 344
Heinsberg	38	34	29	40	11 201
Oberbergischer Kreis	28	26	24	31	9 127
Rheinisch-Bergischer Kreis	31	23	23	26	8 991
Rhein-Sieg-Kreis	72	57	52	65	21 365
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>417</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>375</b>	<b>117 290</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	4	–	–	–	–
Gelsenkirchen	1	–	–	–	–
Münster	9	2	1	2	435

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	56	53	50	60	19 288
Coesfeld	20	14	13	17	5 539
Recklinghausen	35	28	24	30	9 964
Steinfurt	67	44	44	56	14 765
Warendorf	42	38	32	41	13 136
Regierungsbezirk Münster	234	179	164	206	63 127
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	20	8	5	8	1 750
Kreise					
Gütersloh	71	54	50	61	19 269
Herford	30	27	21	30	7 303
Höxter	22	18	18	21	6 773
Lippe	30	22	19	27	7 680
Minden-Lübbecke	46	35	28	39	8 608
Paderborn	27	20	20	26	7 169
Regierungsbezirk Detmold	246	184	161	212	58 552
Kreisfreie Städte					
Bochum	10	8	10	10	3 071
Dortmund <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	21	15	14	17	4 592
Hamm	8	7	5	7	1 775
Herne	10	10	8	10	2 951
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	7	6	5	6	1 924
Hochsauerlandkreis	35	34	33	39	12 852
Märkischer Kreis	22	20	18	22	6 971
Olpe	17	13	13	16	5 245
Siegen-Wittgenstein	24	20	18	26	7 728
Soest	51	47	44	51	17 111
Unna	21	18	13	19	5 086
Regierungsbezirk Arnsberg	226	198	182	223	69 306
Nordrhein-Westfalen	1 366	1 076	966	1 221	365 635



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	2	9	14	–	992
Duisburg	7	44	91	–	13 455
Essen	2	9	18	–	2 262
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	1	2	4	–	167
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	4	35	53	–	3 675
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	1	2	4	–	150
Wuppertal	3	5	10	–	1 156
Kreise					
Kleve	10	56	106	–	12 934
Mettmann	5	7	12	1	1 284
Rhein-Kreis Neuss	8	33	57	–	8 512
Viersen	3	201	178	–	9 786
Wesel	6	55	69	–	12 961
Regierungsbezirk Düsseldorf	52	458	616	1	67 334
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	4	9	–	1 760
Köln	1	4	7	–	1 080
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	4	5	7	1	1 253
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	8	40	70	–	5 283
Rhein-Erft-Kreis	8	61	92	–	11 896
Euskirchen	8	60	84	–	7 141
Heinsberg	2	11	17	5	3 793
Oberbergischer Kreis	3	9	17	–	1 289
Rheinisch-Bergischer Kreis	7	72	108	16	16 272
Rhein-Sieg-Kreis	8	48	79	–	12 770
Regierungsbezirk Köln	51	314	491	22	62 537
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	2	15	18	–	388
Münster	8	55	94	–	6 380

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	12	61	83	–	5 131
Coesfeld	10	191	212	–	27 149
Recklinghausen	9	31	42	–	2 233
Steinfurt	20	107	179	–	10 916
Warendorf	6	13	20	–	4 445
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>67</b>	<b>472</b>	<b>647</b>	<b>–</b>	<b>56 642</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	4	40	95	–	24 146
Kreise					
Gütersloh	12	107	141	1	22 417
Herford	2	32	20	–	1 745
Höxter	8	23	41	–	3 128
Lippe	6	22	28	–	5 222
Minden-Lübbecke	2	4	7	–	1 490
Paderborn	11	461	440	1	71 514
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>45</b>	<b>688</b>	<b>772</b>	<b>2</b>	<b>129 662</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	17	30	–	9 543
Dortmund <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	2	23	49	–	15 975
Hamm	–	–	–	–	–
Herne	4	18	47	–	2 588
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	68	76	–	3 980
Hochsauerlandkreis	13	102	123	–	11 178
Märkischer Kreis	3	6	12	–	356
Olpe	3	27	29	–	2 708
Siegen-Wittgenstein	10	21	45	–	4 395
Soest	10	23	39	1	5 975
Unna	1	1	2	–	50
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>50</b>	<b>307</b>	<b>451</b>	<b>1</b>	<b>56 748</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>265</b>	<b>2 239</b>	<b>2 977</b>	<b>26</b>	<b>372 923</b>

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	40	22	64	65	17 098
Duisburg	35	113	73	68	25 831
Essen	34	14	94	89	21 190
Krefeld	9	0	4	9	1 409
Mönchengladbach	40	9	57	75	13 857
Mülheim an der Ruhr	26	2	22	17	3 539
Oberhausen	36	65	29	33	10 726
Remscheid	16	15	1	10	2 199
Solingen	5	6	4	6	1 699
Wuppertal	28	20	32	35	8 634
<b>Kreise</b>					
Kleve	77	128	141	139	41 100
Mettmann	49	34	195	187	45 363
Rhein-Kreis Neuss	65	108	103	123	36 813
Viersen	51	195	94	105	30 536
Wesel	67	69	75	88	29 745
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>578</b>	<b>799</b>	<b>988</b>	<b>1 047</b>	<b>289 739</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	67	57	303	236	53 443
Köln	48	40	329	215	50 783
Leverkusen	21	2	13	23	4 706
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	71	67	259	225	60 390
darunter kreisfreie Stadt Aachen	9	9	24	25	5 652
Düren	61	100	114	117	31 123
Rhein-Erft-Kreis	128	155	329	298	72 555
Euskirchen	56	104	85	100	31 044
Heinsberg	65	30	98	106	24 724
Oberbergischer Kreis	57	31	41	64	15 282
Rheinisch-Bergischer Kreis	75	131	128	133	43 412
Rhein-Sieg-Kreis	124	130	256	269	74 143
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>773</b>	<b>846</b>	<b>1 955</b>	<b>1 785</b>	<b>461 605</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	11	46	37	9 619
Gelsenkirchen	17	47	5	7	4 690
Münster	55	108	63	60	18 479

1) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	121	101	113	148	37 776
Coesfeld	57	228	79	70	41 866
Recklinghausen	81	58	99	128	24 933
Steinfurt	126	241	234	230	56 577
Warendorf	81	47	89	107	29 008
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>548</b>	<b>840</b>	<b>728</b>	<b>787</b>	<b>222 948</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	53	150	200	144	60 136
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	160	182	220	237	74 043
Herford	41	32	52	60	13 586
Höxter	48	61	67	70	25 779
Lippe	56	45	86	101	24 110
Minden-Lübbecke	69	27	113	128	25 235
Paderborn	75	472	117	114	99 529
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>502</b>	<b>968</b>	<b>855</b>	<b>855</b>	<b>322 418</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	35	80	134	111	32 876
Dortmund <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Hagen	36	7	168	131	50 686
Hamm	21	1	17	21	3 608
Herne	26	54	14	23	6 945
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	28	86	89	50	15 340
Hochsauerlandkreis	70	123	105	110	31 972
Märkischer Kreis	58	22	43	55	11 328
Olpe	38	40	59	62	16 529
Siegen-Wittgenstein	79	57	94	93	22 857
Soest	86	56	97	118	33 751
Unna	42	18	79	79	13 385
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>519</b>	<b>544</b>	<b>899</b>	<b>852</b>	<b>239 277</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 920</b>	<b>3 998</b>	<b>5 425</b>	<b>5 326</b>	<b>1 535 987</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.