



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	9 609 047	79 693	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	-	-
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	14 36 845 082
l. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Sellerwaren . . . . .	kg	4 3 029 310
.	11	2 885 581	1 053 160	30	1396	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	-	-
.	4	97 467	125 671	16	1399	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	kg	12 49 308 780
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	daraus (ohne Bekleidung) . . . . .	65	x
.	4	85 542 600	116 086	10	141	Technische Textilien . . . . .	5	x
.	26	x	577 201	19	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	49	x
.	13	x	460 971	42	1412	Bekleidung . . . . .	-	-
.	508	x	3 186 592	26	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	-	-
kg	55	.	.	.	1414	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	-	-
t	2	.	.	.	1419	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	St	11 1 075 085
t	7	.	.	.	1420	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	-	-
kg	41	605 557 331	2 454 056	30	1431	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	St	19 5 795 500
kg	11	124 048 886	727 820	26	1439	und Berufsbekleidung) . . . . .	-	-
.	24	x	474 688	17	1499	Wäsche. . . . .	11	x
.	24	x	465 843	18	1511	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .	12	x
ereitungen,	2	.	.	.	1512	Pelzwaren . . . . .	-	-
n oder zum	61	x	786 590	17	1520	Strumpfwaren. . . . .	4	x
inem Inhalt	29	x	453 031	12	1599	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestrickten	St	4 .
ereitet	26	.	.	.	15	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	-	-
Güter-	.	.	.	.	15	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	2	x
	.	.	.	.	1511	Leder und Lederwaren . . . . .	33	x
	.	.	.	.	1512	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	-	-
	.	.	.	.	1520	und gefärbte Felle . . . . .	4	x
	.	.	.	.	1599	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	16	x
	.	.	.	.		Schuhe . . . . .	13	x
	.	.	.	.		Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
	.	.	.	.		abteilung . . . . .	-	-

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Mai 2022



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Mai 2022**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Juli 2022

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2022  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2014 – 2022 .....	8
2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

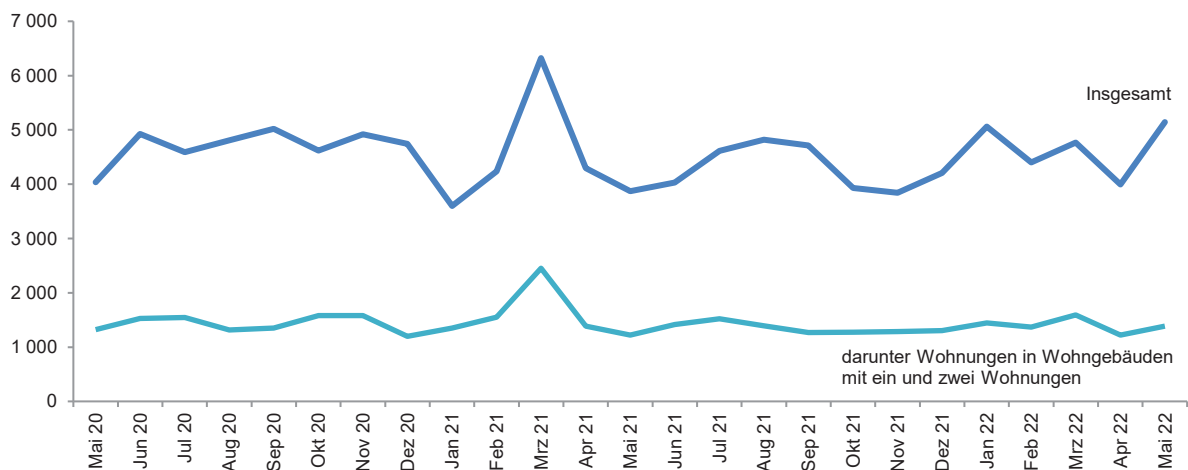
Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

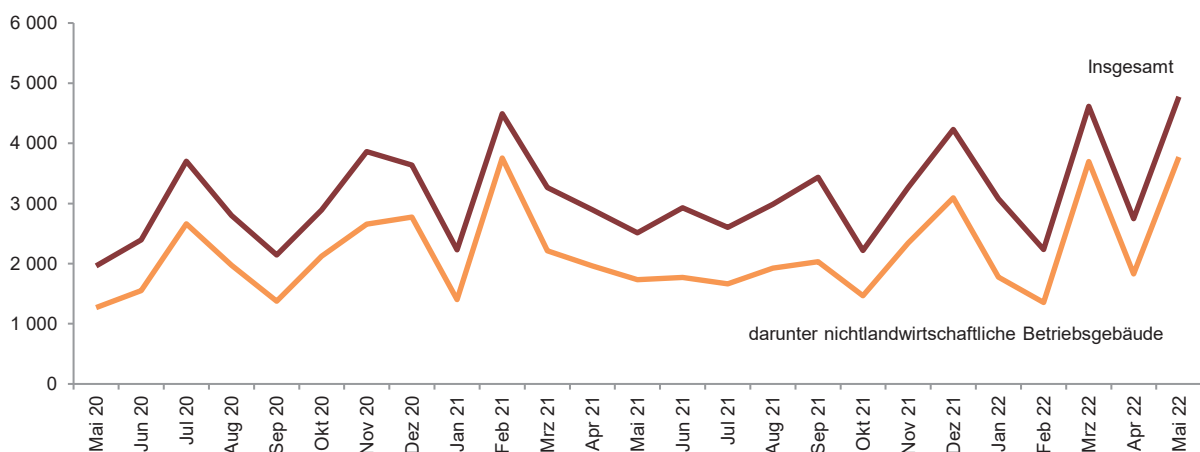
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

### Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden



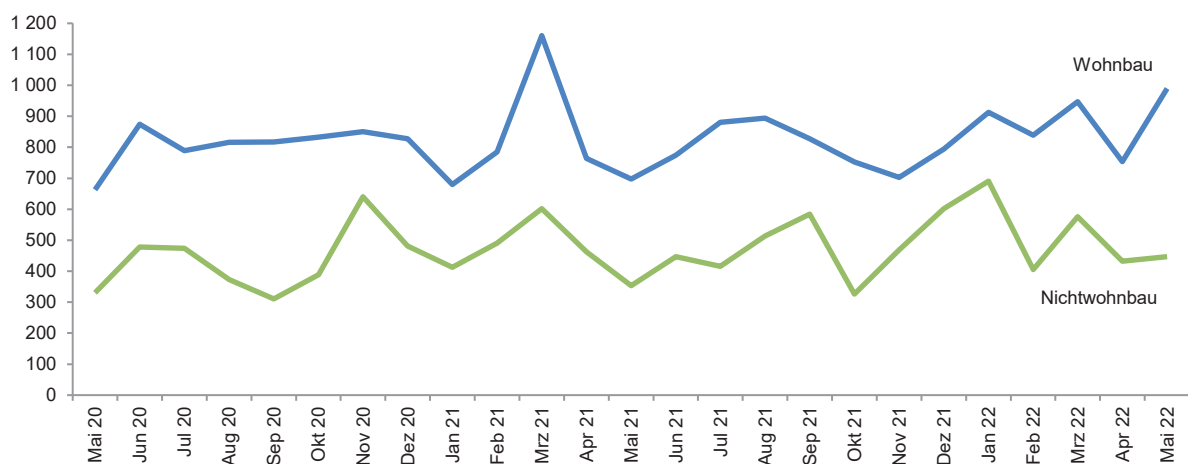
Grafik: IT.NRW

### Genehmigte Nichtwohngebäude Rauminhalt in 1 000 m<sup>3</sup>



Grafik: IT.NRW

### Veranschlagte Kosten der Bauwerke im Wohn- und Nichtwohnbau Mill. Euro



Grafik: IT.NRW

## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2014 – 2022

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR
2014	19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2015	17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2016	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2017	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2018	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2019	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2020	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2021	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2020 Januar	1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
Februar	1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
März	1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
April	1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
Mai	1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
Juni	1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
Juli	1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
August	1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
September	1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
Oktober	1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
November	1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
Dezember	1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021 Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022 Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	—	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 577	817	5 984	5 810	21 392	1 132 424
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	130	177	1 149	974	3 294	185 405
Wohnheime	4	–7	38	12	58	1 520
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	–8	20	9	25	1 360
Unternehmen	533	382	2 978	2 433	8 974	462 541
davon						
Wohnungsunternehmen	432	315	2 501	2 068	7 545	387 288
Immobilienfonds	6	–2	26	18	91	3 849
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	95	68	451	347	1 338	71 404
private Haushalte	2 021	430	2 847	3 277	12 038	642 974
Organisationen ohne Erwerbszweck	19	14	139	91	355	25 549
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	6	211	20	9	39	42 679
Büro- und Verwaltungsgebäude	40	307	44	33	120	76 239
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	1 057	–	1	–2	19 679
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	237	4 214	22	27	75	332 397
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	58	1 005	4	7	22	101 046
Handels- und Lagergebäude	127	3 043	17	17	54	211 397
Hotels und Gaststätten	17	51	3	5	8	11 231
sonstige Nichtwohngebäude	69	270	4	8	42	57 782
Nichtwohngebäude insgesamt	417	6 059	90	78	274	528 776
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	75	473	24	17	81	101 607
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	30	185	–1	–1	–3	46 574
Unternehmen	266	5 414	24	28	106	434 177
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	53	878	–1	–3	–8	16 864
Produzierendes Gewerbe	64	1 120	2	4	11	105 248
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	149	3 415	23	26	103	312 065
darunter Immobilienfonds	5	340	–	–	–	24 585
private Haushalte	96	399	50	44	143	32 751
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	61	17	7	28	15 274

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	999	851	279	999	1 580	5 891	312 301
2	193	226	80	386	435	1 660	81 955
3 und mehr	354	1 652	814	3 743	2 945	10 939	594 282
Wohnheime	1	3	1	17	6	17	1 200
Wohngebäude insgesamt	1 547	2 732	1 175	5 145	4 966	18 507	989 738
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	89	504	248	985	880	3 011	170 051
Wohngebäude im Fertigteilbau	210	193	64	313	372	1 400	69 731
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	1	–	1	1	4	255
Unternehmen	456	1 219	514	2 651	2 220	8 227	424 236
davon							
Wohnungsunternehmen	375	1 040	420	2 237	1 893	6 926	357 005
Immobilienfonds	4	7	1	19	15	65	3 014
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	77	172	94	395	312	1 236	64 217
private Haushalte	1 078	1 457	638	2 367	2 664	9 964	540 217
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	55	23	126	81	312	25 030
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	5	92	218	3	3	8	42 150
Büro- und Verwaltungsgebäude	19	141	274	39	27	102	63 787
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	46	662	941	–	–	–	16 320
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	150	3 772	3 610	16	16	48	286 097
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	33	557	756	2	3	9	80 998
Handels- und Lagergebäude	90	3 103	2 718	10	8	27	192 877
Hotels und Gaststätten	5	16	31	4	444	12	4 570
sonstige Nichtwohngebäude	30	109	201	17	14	83	38 945
Nichtwohngebäude insgesamt	250	4 775	5 243	75	60	241	447 299
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	36	196	411	20	17	91	82 271
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	114	3 586	3 428	22	21	106	279 351
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	18	93	150	–	–	–	31 807
Unternehmen	176	4 439	4 709	33	29	127	387 204
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	41	542	765	–	–	–	14 515
Produzierendes Gewerbe	42	833	914	1	1	3	87 406
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	93	3 063	3 030	32	28	124	285 283
darunter Immobilienfonds	3	124	228	–	–	–	22 265
private Haushalte	45	223	343	40	30	108	19 768
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	20	42	2	2	6	8 520

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	25	108	252	170	42 763
Duisburg	41	82	174	168	28 430
Essen	10	33	53	58	11 127
Krefeld	10	13	29	25	4 098
Mönchengladbach	10	14	28	30	5 076
Mülheim an der Ruhr	12	13	24	30	4 811
Oberhausen	1	1	1	1	196
Remscheid	5	11	12	21	4 905
Solingen	3	27	85	49	7 425
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	55	72	137	144	27 262
Mettmann	22	37	53	64	12 476
Rhein-Kreis Neuss	22	29	44	56	11 355
Viersen	22	46	77	78	18 060
Wesel	31	40	74	78	16 553
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>269</b>	<b>525</b>	<b>1 043</b>	<b>974</b>	<b>194 537</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	5	10	20	16	3 758
Köln	63	216	563	408	79 248
Leverkusen	26	32	42	55	8 895
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	21	44	92	76	16 019
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Düren	50	88	167	158	33 984
Rhein-Erft-Kreis	62	81	146	149	28 685
Euskirchen	59	55	89	105	21 080
Heinsberg	81	132	248	229	52 482
Oberbergischer Kreis	18	16	22	30	5 306
Rheinisch-Bergischer Kreis	28	106	174	173	40 173
Rhein-Sieg-Kreis	61	76	122	140	28 404
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>474</b>	<b>857</b>	<b>1 685</b>	<b>1 539</b>	<b>318 034</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	7	8	13	15	2 560
Gelsenkirchen	1	1	1	1	300
Münster	22	50	98	81	17 144

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	73	92	182	176	35 099
Coesfeld	22	64	130	109	27 467
Recklinghausen	58	63	141	139	22 923
Steinfurt	74	127	229	235	41 058
Warendorf	52	67	105	122	25 803
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>309</b>	<b>472</b>	<b>899</b>	<b>878</b>	<b>172 354</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	33	88	135	135	25 226
Kreise					
Gütersloh	31	74	122	124	28 553
Herford	27	34	50	62	10 647
Höxter	24	37	59	68	12 245
Lippe	30	33	50	64	12 828
Minden-Lübbecke	41	61	102	111	23 255
Paderborn	55	93	156	156	33 172
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>241</b>	<b>421</b>	<b>674</b>	<b>719</b>	<b>145 926</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	15	56	101	104	19 482
Dortmund	48	102	239	206	33 613
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	13	13	18	25	4 374
Herne	3	12	22	24	4 950
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	25	32	59	62	9 335
Hochsauerlandkreis	44	47	61	84	16 517
Märkischer Kreis	11	20	32	35	7 625
Olpe	12	14	23	25	5 933
Siegen-Wittgenstein	18	24	54	48	9 994
Soest	51	98	161	172	33 727
Unna	14	37	74	72	13 337
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>254</b>	<b>457</b>	<b>844</b>	<b>856</b>	<b>158 887</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 547</b>	<b>2 732</b>	<b>5 145</b>	<b>4 966</b>	<b>989 738</b>

Anmerkungen Seite 12

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	25	14	14	15	4 100
Duisburg	41	26	24	26	8 847
Essen	10	7	6	7	1 655
Krefeld	10	7	5	7	1 702
Mönchengladbach	10	5	3	5	1 011
Mülheim an der Ruhr	12	11	9	13	3 489
Oberhausen	1	1	1	1	196
Remscheid	5	3	2	3	915
Solingen	3	1	1	1	650
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	55	42	36	51	15 022
Mettmann	22	17	16	20	5 522
Rhein-Kreis Neuss	22	18	16	20	6 015
Viersen	22	15	13	16	4 982
Wesel	31	27	20	33	7 502
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>269</b>	<b>194</b>	<b>167</b>	<b>218</b>	<b>61 608</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	5	3	5	3	2 098
Köln	63	30	31	32	9 279
Leverkusen	26	23	22	23	5 637
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	21	11	10	12	3 471
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Düren	50	38	35	39	14 718
Rhein-Erft-Kreis	62	57	48	63	17 159
Euskirchen	59	54	44	61	15 866
Heinsberg	81	69	62	82	23 972
Oberbergischer Kreis	18	17	16	19	5 006
Rheinisch-Bergischer Kreis	28	15	14	17	5 874
Rhein-Sieg-Kreis	61	54	47	63	18 246
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>474</b>	<b>371</b>	<b>333</b>	<b>414</b>	<b>121 326</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	7	6	5	6	1 483
Gelsenkirchen	1	1	1	1	300
Münster	22	11	9	13	3 249

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	73	57	53	82	20 010
Coesfeld	22	15	14	20	5 688
Recklinghausen	58	45	28	47	8 122
Steinfurt	74	61	58	73	20 405
Warendorf	52	47	46	57	17 872
Regierungsbezirk Münster	309	243	214	299	77 129
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	33	26	21	32	8 133
Kreise					
Gütersloh	31	21	32	30	11 713
Herford	27	24	21	29	6 494
Höxter	24	19	19	21	7 146
Lippe	30	25	19	26	7 282
Minden-Lübbecke	41	31	29	39	10 738
Paderborn	55	46	49	58	18 683
Regierungsbezirk Detmold	241	192	190	235	70 189
Kreisfreie Städte					
Bochum	15	6	6	7	2 709
Dortmund	48	31	24	35	8 805
Hagen <sup>2)</sup>	—	—	—	—	—
Hamm	13	12	10	13	3 481
Herne	3	2	2	2	1 150
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	25	23	21	25	6 593
Hochsauerlandkreis	44	40	40	46	14 379
Märkischer Kreis	11	8	8	10	3 077
Olpe	12	10	10	12	3 903
Siegen-Wittgenstein	18	14	13	19	5 409
Soest	51	38	32	41	12 015
Unna	14	8	7	9	2 483
Regierungsbezirk Arnsberg	254	192	172	219	64 004
Nordrhein-Westfalen	1 547	1 192	1 077	1 385	394 256

Anmerkungen Seite 14



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Duisburg	7	65	130	–	27 258
Essen	2	4	11	–	2 370
Krefeld	2	11	21	–	4 449
Mönchengladbach	2	6	14	–	2 470
Mülheim an der Ruhr	3	79	58	1	6 515
Oberhausen	3	491	276	–	20 120
Remscheid	1	0	1	–	40
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	3	78	138	–	39 190
Kreise					
Kleve	8	193	302	–	12 940
Mettmann	6	42	81	33	13 025
Rhein-Kreis Neuss	4	15	24	–	2 752
Viersen	5	81	92	–	8 312
Wesel	12	883	816	–	46 508
Regierungsbezirk Düsseldorf	58	1 950	1 963	34	185 949
Kreisfreie Städte					
Bonn	–	–	–	–	–
Köln	6	161	164	1	22 473
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	7	47	70	2	10 445
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Düren	6	229	159	–	9 662
Rhein-Erft-Kreis	4	20	36	1	2 875
Euskirchen	5	8	26	–	586
Heinsberg	8	46	57	–	4 378
Oberbergischer Kreis	5	10	14	–	806
Rheinisch-Bergischer Kreis	3	6	11	6	1 758
Rhein-Sieg-Kreis	4	122	134	5	6 356
Regierungsbezirk Köln	48	648	672	15	59 339
Kreisfreie Städte					
Bottrop	1	3	4	–	500
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	1	2	5	–	985

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	24	170	217	–	13 892
Coesfeld	5	39	50	–	5 296
Recklinghausen	6	96	108	5	9 173
Steinfurt	8	57	76	–	13 734
Warendorf	7	350	465	–	7 954
Regierungsbezirk Münster	52	718	927	5	51 534
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	2	19	21	–	2 062
Kreise					
Gütersloh	9	222	351	–	33 650
Herford	4	15	22	–	733
Höxter	3	2	4	–	201
Lippe	3	11	18	1	1 960
Minden-Lübbecke	5	26	34	–	1 046
Paderborn	7	31	40	8	4 436
Regierungsbezirk Detmold	33	327	491	9	44 088
Kreisfreie Städte					
Bochum	4	16	41	–	1 845
Dortmund	9	626	521	12	43 822
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	1	6	13	–	324
Herne	3	51	109	–	16 639
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	168	152	–	12 042
Hochsauerlandkreis	18	194	257	–	21 871
Märkischer Kreis	8	32	38	–	2 982
Olpe	2	8	17	–	2 380
Siegen-Wittgenstein	3	2	5	–	179
Soest	2	1	3	–	374
Unna	5	27	35	–	3 931
Regierungsbezirk Arnsberg	59	1 131	1 190	12	106 389
Nordrhein-Westfalen	250	4 775	5 243	75	447 299

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	54	77	270	186	47 191
Duisburg	58	145	196	184	57 357
Essen	28	16	66	68	15 119
Krefeld	19	18	45	44	10 607
Mönchengladbach	24	18	31	35	8 877
Mülheim an der Ruhr	29	62	30	37	12 232
Oberhausen	13	276	6	9	20 627
Remscheid	17	12	16	26	5 721
Solingen	3	8	85	49	7 425
Wuppertal	7	138	–	1	39 263
<b>Kreise</b>					
Kleve	101	360	153	166	48 520
Mettmann	46	89	93	104	28 539
Rhein-Kreis Neuss	47	214	49	65	18 062
Viersen	49	124	84	87	29 641
Wesel	62	829	89	94	71 000
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>557</b>	<b>2 385</b>	<b>1 213</b>	<b>1 155</b>	<b>420 181</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	17	9	27	28	5 700
Köln	90	150	724	507	119 991
Leverkusen	32	9	45	60	9 883
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	44	97	97	84	29 103
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Düren	80	193	174	172	46 508
Rhein-Erft-Kreis	115	72	153	169	40 216
Euskirchen	93	54	100	125	30 075
Heinsberg	114	138	262	245	60 532
Oberbergischer Kreis	41	17	32	37	7 335
Rheinisch-Bergischer Kreis	65	68	194	190	45 114
Rhein-Sieg-Kreis	103	167	152	161	38 267
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>794</b>	<b>974</b>	<b>1 960</b>	<b>1 779</b>	<b>432 724</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	15	7	14	19	3 883
Gelsenkirchen	14	1	–	4	882
Münster	47	20	103	90	21 659

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	147	278	207	202	60 944
Coesfeld	55	95	141	124	36 552
Recklinghausen	98	121	153	161	34 175
Steinfurt	139	124	249	264	62 792
Warendorf	95	524	123	142	41 156
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>610</b>	<b>1 171</b>	<b>990</b>	<b>1 007</b>	<b>262 043</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	52	34	186	162	31 400
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	84	564	147	152	75 792
Herford	54	44	68	77	15 402
Höxter	41	18	86	87	15 237
Lippe	55	24	55	73	16 481
Minden-Lübbecke	70	6	217	191	37 195
Paderborn	93	153	179	178	44 448
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>449</b>	<b>843</b>	<b>938</b>	<b>921</b>	<b>235 955</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	42	63	126	122	25 041
Dortmund	103	580	290	262	84 355
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	22	17	21	29	5 154
Herne	16	117	16	27	22 220
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	46	188	64	69	25 536
Hochsauerlandkreis	116	302	82	117	48 013
Märkischer Kreis	47	60	39	46	15 737
Olpe	26	46	25	31	11 651
Siegen-Wittgenstein	47	26	60	56	14 987
Soest	74	48	169	182	36 877
Unna	45	56	81	86	20 726
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>584</b>	<b>1 504</b>	<b>973</b>	<b>1 027</b>	<b>310 297</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 994</b>	<b>6 876</b>	<b>6 074</b>	<b>5 888</b>	<b>1 661 200</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.