



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	x	9 609 047	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	-	-
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	14
l. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Sellerwaren . . . . .	kg	4
.	11	.	2 885 581	1 053 160	1396	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	-	-
.	4	.	97 467	125 671	1399	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	kg	12
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	daraus (ohne Bekleidung) . . . . .	12	49 308 780
.	4	x	85 542 600	116 086	1411	Technische Textilien . . . . .	65	x
.	26	x	577 201	19	1412	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	5	x
.	13	x	460 971	42	1413	Bekleidung . . . . .	49	x
.	508	x	3 186 592	26	1414	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	-	-
kg	55	.	.	.	1415	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	-	-
t	2	.	.	.	1416	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	St	11
t	7	.	.	.	1417	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	11	1 075 085
kg	41	.	605 557 331	2 454 056	1418	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	-	-
kg	11	.	124 048 886	727 820	1419	und Berufsbekleidung) . . . . .	St	19
.	24	x	474 688	17	1420	Wäsche. . . . .	11	x
.	24	x	465 843	18	1431	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .	12	x
ereitungen,	2	.	.	.	1432	Pelzwaren . . . . .	-	-
n oder zum	61	x	786 590	17	1433	Strumpfwaren. . . . .	4	x
inem Inhalt	29	x	453 031	12	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricke	St	4
.	26	.	.	.	1499	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	-	-
ereitet	.	.	.	.	15	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	2	x
Güter-	.	.	.	.	1511	Leder und Lederwaren . . . . .	33	x
	.	.	.	.	1512	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	-	-
	.	.	.	.	1520	und gefärbte Felle . . . . .	4	x
	.	.	.	.	1599	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	16	x
	.	.	.	.		Schuhe . . . . .	13	x
	.	.	.	.		Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
	.	.	.	.		abteilung . . . . .	-	-

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Januar 2022



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Januar 2022**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im April 2022

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2022  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2014 – 2022 .....	8
2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
 <b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

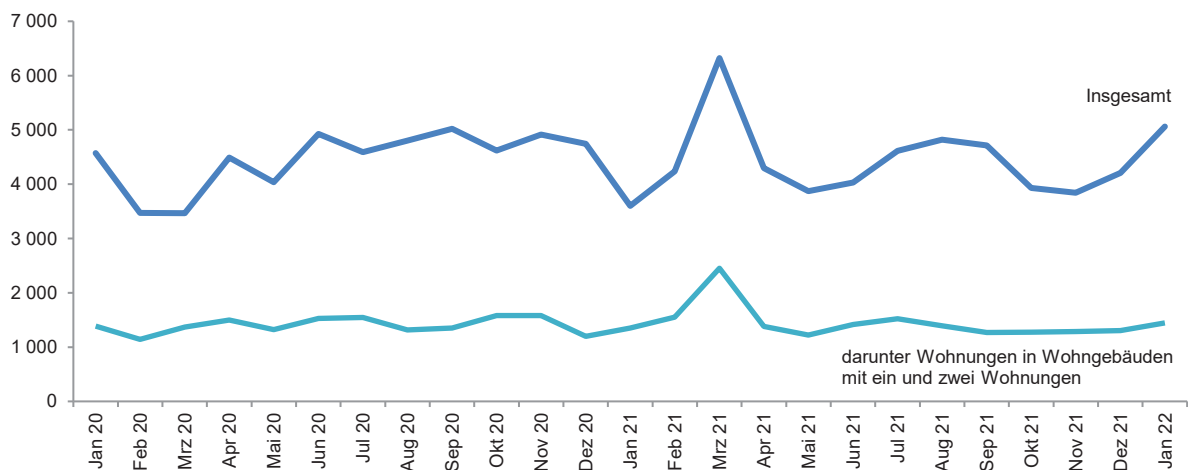
Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

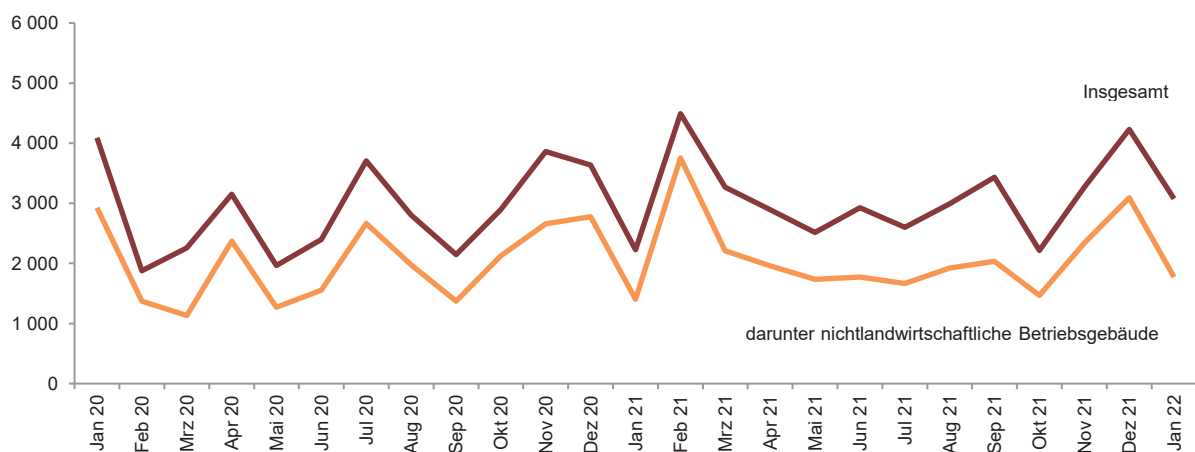
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

### Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden



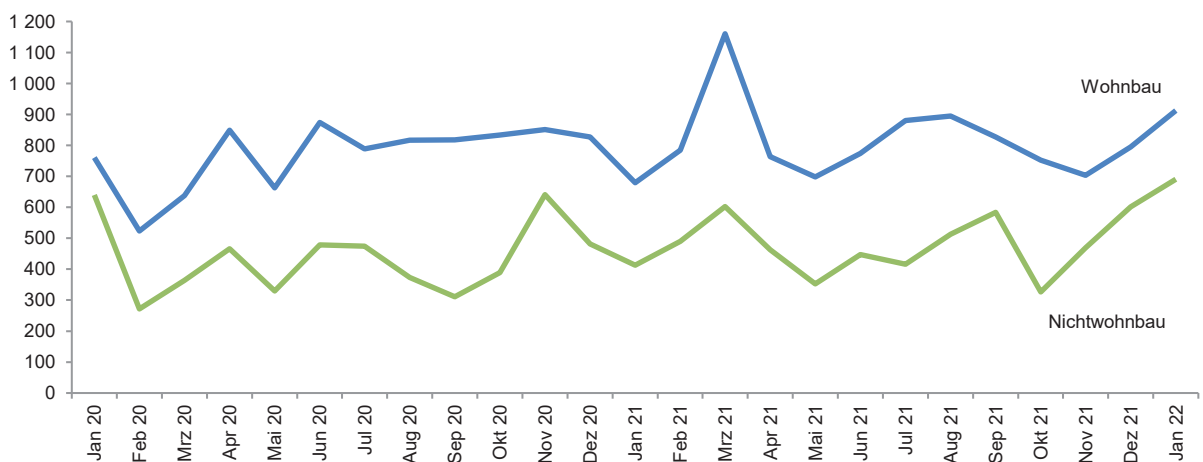
Grafik: IT.NRW

### Genehmigte Nichtwohngebäude Rauminhalt in 1 000 m<sup>3</sup>



Grafik: IT.NRW

### Veranschlagte Kosten der Bauwerke im Wohn- und Nichtwohnbau Mill. Euro



Grafik: IT.NRW

## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2014 – 2022

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2014		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2015		20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2016		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020		18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2021		18 559	28 086	59 386	11 125	3 405	37 076	5 767	6 846
2020 Januar		1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
Februar		1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
März		1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
April		1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
Mai		1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
Juni		1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
Juli		1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
August		1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
September		1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
Oktober		1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
November		1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
Dezember		1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021 Januar		1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
Februar		1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
März		2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
April		1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
Mai		1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
Juni		1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
Juli		1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
August		1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
September		1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
Oktober		1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
November		1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
Dezember		1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022 Januar		1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
Februar		...	...	...	...	...	...	...	...
März		...	...	...	...	...	...	...	...
April		...	...	...	...	...	...	...	...
Mai		...	...	...	...	...	...	...	...
Juni		...	...	...	...	...	...	...	...
Juli		...	...	...	...	...	...	...	...
August		...	...	...	...	...	...	...	...
September		...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober		...	...	...	...	...	...	...	...
November		...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember		...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	—	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 606	799	5 538	5 629	20 526	1 026 021
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	143	160	819	723	2 465	127 586
Wohnheime	2	13	67	27	73	5 515
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	5	1	44	25	112	4 790
Unternehmen	562	430	2 726	2 405	8 578	425 017
davon						
Wohnungsunternehmen	438	362	2 316	2 030	7 370	356 243
Immobilienfonds	13	12	62	54	199	9 741
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	111	56	348	320	1 009	59 033
private Haushalte	2 022	338	2 671	3 120	11 543	580 364
Organisationen ohne Erwerbszweck	17	30	97	78	293	15 850
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	12	261	16	9	28	57 586
Büro- und Verwaltungsgebäude	57	975	2	1	–5	240 204
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	56	329	6	7	29	12 701
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	233	2 848	52	49	170	299 285
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	49	450	5	11	16	83 487
Handels- und Lagergebäude	136	1 477	22	16	67	133 713
Hotels und Gaststätten	16	101	7	–5	22	32 560
sonstige Nichtwohngebäude	89	833	35	17	87	211 255
Nichtwohngebäude insgesamt	447	5 246	111	83	309	821 031
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	104	1 141	52	32	118	277 381
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	31	718	–1	5	–5	152 997
Unternehmen	301	4 133	76	56	220	591 721
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	44	317	2	1	4	14 269
Produzierendes Gewerbe	84	884	–1	–1	–5	123 785
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	173	2 931	75	56	221	453 667
darunter Immobilienfonds	3	97	–	–	–	8 970
private Haushalte	74	187	20	17	72	20 389
Organisationen ohne Erwerbszweck	41	207	16	5	22	55 924

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 047	857	270	1 047	1 642	6 174	303 251
2	198	223	74	396	428	1 695	79 559
3 und mehr	351	1 562	675	3 552	2 871	10 392	524 274
Wohnheime	2	16	13	67	27	73	5 515
Wohngebäude insgesamt	1 598	2 658	1 031	5 062	4 967	18 334	912 599
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	83	370	176	768	674	2 308	120 030
Wohngebäude im Fertigteilbau	221	293	115	551	557	2 250	101 644
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	4	12	1	44	25	113	4 775
Unternehmen	473	1 231	457	2 634	2 312	8 249	408 851
davon							
Wohnungsunternehmen	380	1 048	383	2 245	1 966	7 134	344 509
Immobilienfonds	12	26	13	61	53	194	9 719
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	81	156	62	328	293	921	54 623
private Haushalte	1 109	1 366	542	2 288	2 553	9 684	483 384
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	48	30	96	77	288	15 589
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	6	76	149	18	10	36	28 791
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	627	938	2	4	11	230 172
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	42	204	292	2	272	10	11 054
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	136	1 775	2 522	38	36	120	264 871
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	19	296	326	2	7	4	62 487
Handels- und Lagergebäude	90	1 135	1 292	18	11	51	126 409
Hotels und Gaststätten	4	53	98	–	–	–	28 890
sonstige Nichtwohngebäude	45	394	646	20	10	55	155 736
Nichtwohngebäude insgesamt	254	3 076	4 547	80	63	232	690 624
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	54	497	840	39	26	94	191 031
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	101	1 382	2 157	19	11	39	259 098
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	16	338	613	1	6	3	122 564
Unternehmen	189	2 531	3 607	53	40	160	514 286
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	38	191	281	1	1	3	13 503
Produzierendes Gewerbe	50	668	666	–	–	–	103 303
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	101	1 672	2 659	52	39	157	397 480
darunter Immobilienfonds	2	119	97	–	–	–	8 950
private Haushalte	31	104	169	7	6	30	15 751
Organisationen ohne Erwerbszweck	18	102	158	19	11	39	38 023

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	46	130	285	252	46 193
Duisburg	42	80	156	162	25 803
Essen	5	65	138	107	28 626
Krefeld	5	7	6	14	2 965
Mönchengladbach	17	17	25	32	5 973
Mülheim an der Ruhr	6	19	39	29	7 212
Oberhausen	2	35	71	58	9 662
Remscheid	5	9	14	16	3 109
Solingen	26	24	34	46	6 546
Wuppertal <sup>1)</sup>	64	117	187	207	41 339
<b>Kreise</b>					
Kleve	52	51	106	104	18 596
Mettmann	18	31	60	71	11 873
Rhein-Kreis Neuss	16	22	40	49	8 250
Viersen	56	53	98	106	18 076
Wesel	16	39	78	68	14 581
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>376</b>	<b>698</b>	<b>1 337</b>	<b>1 321</b>	<b>248 804</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	16	22	36	40	7 753
Köln	49	109	210	196	30 149
Leverkusen <sup>2)</sup>	1	3	1	4	981
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	26	38	68	74	15 195
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	4	8	8	1 636
Düren	21	17	25	36	6 620
Rhein-Erft-Kreis	32	50	81	91	17 834
Euskirchen	45	50	83	94	16 982
Heinsberg	77	89	141	158	33 789
Oberbergischer Kreis	28	35	57	60	12 950
Rheinisch-Bergischer Kreis	34	38	85	76	13 351
Rhein-Sieg-Kreis	105	126	257	252	46 731
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>434</b>	<b>577</b>	<b>1 044</b>	<b>1 079</b>	<b>202 335</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Boitrop	5	4	5	8	1 253
Gelsenkirchen	6	21	57	41	7 123
Münster	24	45	80	79	16 926

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	91	123	242	223	43 795
Coesfeld	63	65	113	132	24 686
Recklinghausen	22	27	59	56	9 162
Steinfurt	83	128	236	238	43 611
Warendorf	42	52	96	98	16 616
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>336</b>	<b>465</b>	<b>888</b>	<b>874</b>	<b>163 172</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	21	17	22	31	5 778
Kreise					
Gütersloh	34	66	119	114	23 622
Herford	12	16	36	34	6 298
Höxter	30	28	36	50	10 696
Lippe	25	33	54	61	11 474
Minden-Lübbecke	32	35	57	67	12 461
Paderborn	25	35	54	68	13 797
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>179</b>	<b>229</b>	<b>378</b>	<b>425</b>	<b>84 126</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	19	38	37	6 761
Dortmund	97	320	722	622	93 482
Hagen	7	13	29	28	4 434
Hamm	7	77	158	109	18 043
Herne	9	23	58	45	8 194
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	19	37	55	66	10 597
Hochsauerlandkreis	25	35	51	57	12 758
Märkischer Kreis	28	58	118	108	21 897
Olpe	10	11	18	19	4 239
Siegen-Wittgenstein	20	23	43	42	8 384
Soest	36	46	75	84	16 865
Unna	12	26	50	52	8 508
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>273</b>	<b>689</b>	<b>1 415</b>	<b>1 268</b>	<b>214 162</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 598</b>	<b>2 658</b>	<b>5 062</b>	<b>4 967</b>	<b>912 599</b>

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	46	30	30	32	9 788
Duisburg	42	34	26	34	8 560
Essen	5	2	2	2	714
Krefeld	5	5	7	6	2 965
Mönchengladbach	17	15	12	17	4 719
Mülheim an der Ruhr	6	5	4	6	1 412
Oberhausen	2	1	1	1	171
Remscheid	5	3	2	4	677
Solingen	26	25	20	25	4 796
Wuppertal <sup>1)</sup>	64	51	44	57	15 498
<b>Kreise</b>					
Kleve	52	43	29	47	10 736
Mettmann	18	15	13	18	4 895
Rhein-Kreis Neuss	16	12	12	14	4 251
Viersen	56	52	32	54	9 249
Wesel	16	9	10	12	3 590
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>376</b>	<b>302</b>	<b>244</b>	<b>329</b>	<b>82 021</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	16	14	15	18	5 406
Köln	49	32	27	36	9 565
Leverkusen <sup>2)</sup>	1	1	3	1	981
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	26	20	20	25	7 858
darunter kreisfreie Stadt Aachen	3	2	2	2	586
Düren	21	21	17	25	6 620
Rhein-Erft-Kreis	32	28	26	35	9 557
Euskirchen	45	40	34	48	12 204
Heinsberg	77	66	62	83	22 893
Oberbergischer Kreis	28	22	22	26	7 596
Rheinisch-Bergischer Kreis	34	28	22	33	8 337
Rhein-Sieg-Kreis	105	88	69	99	25 367
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>434</b>	<b>360</b>	<b>316</b>	<b>429</b>	<b>116 384</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	5	5	4	5	1 253
Gelsenkirchen	6	3	3	4	1 418
Münster	24	16	13	19	5 247

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	91	70	64	98	22 787
Coesfeld	63	54	42	59	16 731
Recklinghausen	22	19	14	21	4 722
Steinfurt	83	64	53	74	18 309
Warendorf	42	33	29	39	9 567
Regierungsbezirk Münster	336	264	223	319	80 034
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	21	21	17	22	5 778
Kreise					
Gütersloh	34	22	26	28	9 165
Herford	12	8	7	9	2 709
Höxter	30	28	25	29	9 721
Lippe	25	21	20	25	7 225
Minden-Lübbecke	32	28	26	34	9 202
Paderborn	25	20	20	22	7 816
Regierungsbezirk Detmold	179	148	139	169	51 616
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	1	1	1	210
Dortmund	97	41	33	42	9 600
Hagen	7	4	4	5	1 424
Hamm	7	2	2	3	826
Herne	9	7	4	7	1 394
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	19	14	17	15	4 182
Hochsauerlandkreis	25	22	23	25	8 583
Märkischer Kreis	28	20	17	24	6 061
Olpe	10	9	9	12	3 399
Siegen-Wittgenstein	20	15	12	16	4 743
Soest	36	28	27	36	9 606
Unna	12	8	8	11	2 727
Regierungsbezirk Arnsberg	273	171	157	197	52 755
Nordrhein-Westfalen	1 598	1 245	1 080	1 443	382 810



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	8	276	565	–	80 509
Duisburg	5	99	142	–	38 421
Essen	3	24	38	–	3 853
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	1	3	5	–	830
Mülheim an der Ruhr	3	77	108	–	13 480
Oberhausen	–	–	–	–	–
Remscheid	1	5	6	–	95
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal <sup>1)</sup>	12	102	134	19	25 926
Kreise					
Kleve	12	67	113	1	7 990
Mettmann	3	23	36	1	8 770
Rhein-Kreis Neuss	1	3	5	–	614
Viersen	7	57	82	1	6 170
Wesel	6	211	145	–	40 967
Regierungsbezirk Düsseldorf	62	945	1 377	22	227 625
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	20	28	–	2 416
Köln	5	62	106	12	23 371
Leverkusen	–	–	–	–	–
Kreise					
Städteregion Aachen	9	30	42	3	2 892
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	3	4	3	350
Düren	4	23	34	–	4 223
Rhein-Erft-Kreis	3	17	28	18	5 524
Euskirchen	3	13	15	–	1 029
Heinsberg	6	32	48	–	4 313
Oberbergischer Kreis	7	115	97	–	23 826
Rheinisch-Bergischer Kreis	3	13	20	–	3 416
Rhein-Sieg-Kreis	10	106	96	–	8 414
Regierungsbezirk Köln	52	430	513	33	79 424
Kreisfreie Städte					
Bottrop	4	29	32	–	2 902
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	3	10	18	–	3 724

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	9	149	181	–	12 710
Coesfeld	5	21	32	–	2 390
Recklinghausen	2	8	14	5	2 981
Steinfurt	18	123	188	1	23 297
Warendorf	4	6	12	–	490
Regierungsbezirk Münster	45	347	476	6	48 494
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	42	56	–	14 821
Kreise					
Gütersloh	4	16	27	1	5 404
Herford	6	18	35	1	6 346
Höxter	4	19	24	–	4 148
Lippe	7	32	49	1	3 181
Minden-Lübbecke	5	24	47	–	3 608
Paderborn	6	16	24	–	1 111
Regierungsbezirk Detmold	35	167	263	3	38 619
Kreisfreie Städte					
Bochum	4	179	367	–	68 971
Dortmund	28	620	1106	15	166 780
Hagen	1	22	53	–	4 928
Hamm	2	9	12	1	3 892
Herne	1	16	45	–	7 950
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	48	73	–	15 095
Hochsauerlandkreis	9	36	51	–	7 608
Märkischer Kreis	4	125	95	–	10 820
Olpe	–	–	–	–	–
Siegen-Wittgenstein	3	4	8	–	545
Soest	2	6	11	–	623
Unna	2	118	96	–	9 250
Regierungsbezirk Arnsberg	60	1 186	1 918	16	296 462
Nordrhein-Westfalen	254	3 076	4 547	80	690 624

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	107	658	308	283	152 237
Duisburg	61	176	162	170	66 340
Essen	21	48	148	114	33 043
Krefeld	8	2	6	15	3 170
Mönchengladbach	29	9	31	36	7 083
Mülheim an der Ruhr	22	125	45	36	21 642
Oberhausen	9	27	90	82	12 890
Remscheid	13	-6	29	35	5 572
Solingen	26	5	34	46	6 546
Wuppertal <sup>1)</sup>	197	192	260	290	80 096
<b>Kreise</b>					
Kleve	109	151	133	137	34 337
Mettmann	61	53	67	86	24 057
Rhein-Kreis Neuss	40	13	48	68	12 812
Viersen	76	112	101	113	25 163
Wesel	42	160	86	79	58 123
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>821</b>	<b>1 725</b>	<b>1 548</b>	<b>1 590</b>	<b>543 111</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	40	58	48	52	23 878
Köln	65	158	256	227	57 173
Leverkusen <sup>2)</sup>	1	1	1	4	981
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	74	51	87	94	22 132
darunter kreisfreie Stadt Aachen	27	3	28	24	5 043
Düren	38	42	29	38	11 789
Rhein-Erft-Kreis	66	54	105	119	25 891
Euskirchen	67	45	87	99	19 206
Heinsberg	110	73	155	173	43 624
Oberbergischer Kreis	69	109	68	79	40 258
Rheinisch-Bergischer Kreis	85	57	96	97	30 516
Rhein-Sieg-Kreis	153	175	267	270	62 518
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>768</b>	<b>824</b>	<b>1 199</b>	<b>1 252</b>	<b>337 966</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	13	35	4	9	4 240
Gelsenkirchen	10	19	59	42	8 750
Münster	66	40	112	106	27 234

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	137	249	257	238	68 795
Coesfeld	94	47	117	142	29 466
Recklinghausen	54	27	69	71	15 359
Steinfurt	153	225	253	264	75 809
Warendorf	73	38	110	115	21 286
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>600</b>	<b>681</b>	<b>981</b>	<b>987</b>	<b>250 939</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	39	127	29	36	26 966
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	77	52	138	155	36 136
Herford	32	127	37	37	16 560
Höxter	45	40	41	55	16 143
Lippe	45	69	56	68	15 703
Minden-Lübbecke	57	67	66	77	20 412
Paderborn	53	40	59	78	18 733
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>348</b>	<b>522</b>	<b>426</b>	<b>506</b>	<b>150 653</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	18	383	38	43	76 810
Dortmund	157	1200	741	645	266 130
Hagen	14	59	30	32	10 139
Hamm	16	42	173	124	22 518
Herne	17	92	60	48	33 315
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	37	88	59	72	27 435
Hochsauerlandkreis	60	116	67	72	25 402
Märkischer Kreis	58	149	128	120	48 699
Olpe	21	7	21	25	5 928
Siegen-Wittgenstein	40	14	47	48	9 827
Soest	49	43	78	88	19 482
Unna	29	101	53	59	18 698
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>516</b>	<b>2 293</b>	<b>1 495</b>	<b>1 376</b>	<b>564 383</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 053</b>	<b>6 045</b>	<b>5 649</b>	<b>5 712</b>	<b>1 847 052</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionaleergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F29

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.