



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	9 609 047	79 693	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	4
l. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Sellerwaren . . . . .	kg	4
.	11	2 885 581	1 053 160	30	1396	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12
.	4	97 467	125 671	16	1399	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	49 308 780
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	daraus (ohne Bekleidung) . . . . .	5	x
.	4	85 542 600	116 086	10	1411	Technische Textilien . . . . .	49	x
.	26	x	577 201	19	1412	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	-	-
.	13	x	460 971	42	1413	Bekleidung . . . . .	49	x
.	508	x	3 186 592	26	1414	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	-	-
kg	55	.	.	.	1415	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	St	11
t	2	.	.	.	1416	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	11	1 075 085
t	7	.	.	.	1417	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	19	5 795 500
kg	41	605 557 331	2 454 056	30	1418	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	11	x
kg	11	124 048 886	727 820	26	1419	und Berufsbekleidung) . . . . .	12	x
.	24	x	474 688	17	1420	Wäsche. . . . .	-	-
.	24	x	465 843	18	1431	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .	4	x
ereitungen,	24	.	.	.	1432	Pelzwaren . . . . .	4	x
n oder zum	kg	2	.	.	1433	Strumpfwaren. . . . .	4	x
einem Inhalt	61	x	786 590	17	1434	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricke	St	4
.	29	x	453 031	12	1435	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	2	x
ereitet	26	.	.	.	1436	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	33	x
Güter-	.	.	.	.	1437	Leder und Lederwaren . . . . .	4	x
.	.	.	.	.	1438	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	16	x
.	.	.	.	.	1439	und gefärbte Felle . . . . .	13	x
.	.	.	.	.	1440	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	13	x
.	.	.	.	.	1441	Schuhe . . . . .	13	x
.	.	.	.	.	1442	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	.	.
.	.	.	.	.	1443	abteilung . . . . .	.	.

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

September 2021



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **September 2021**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Dezember 2021

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2021  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2013 – 2021 .....	8
2. Baugenehmigungen 2019 – 2021 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

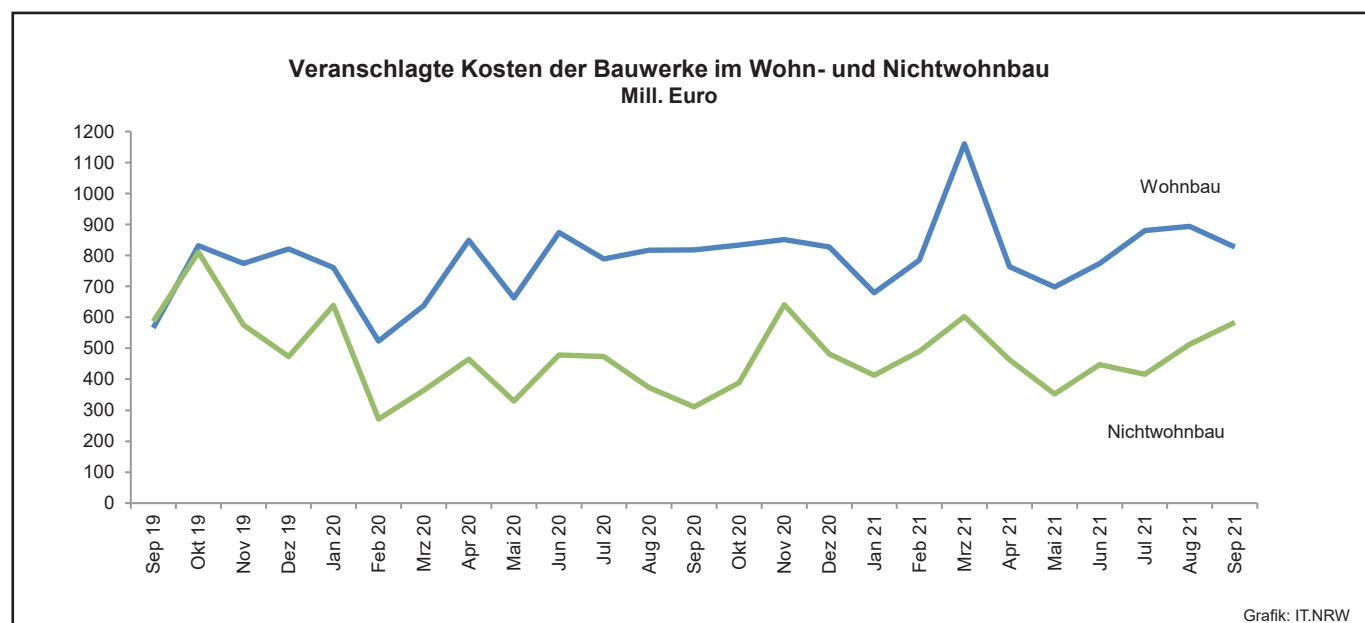
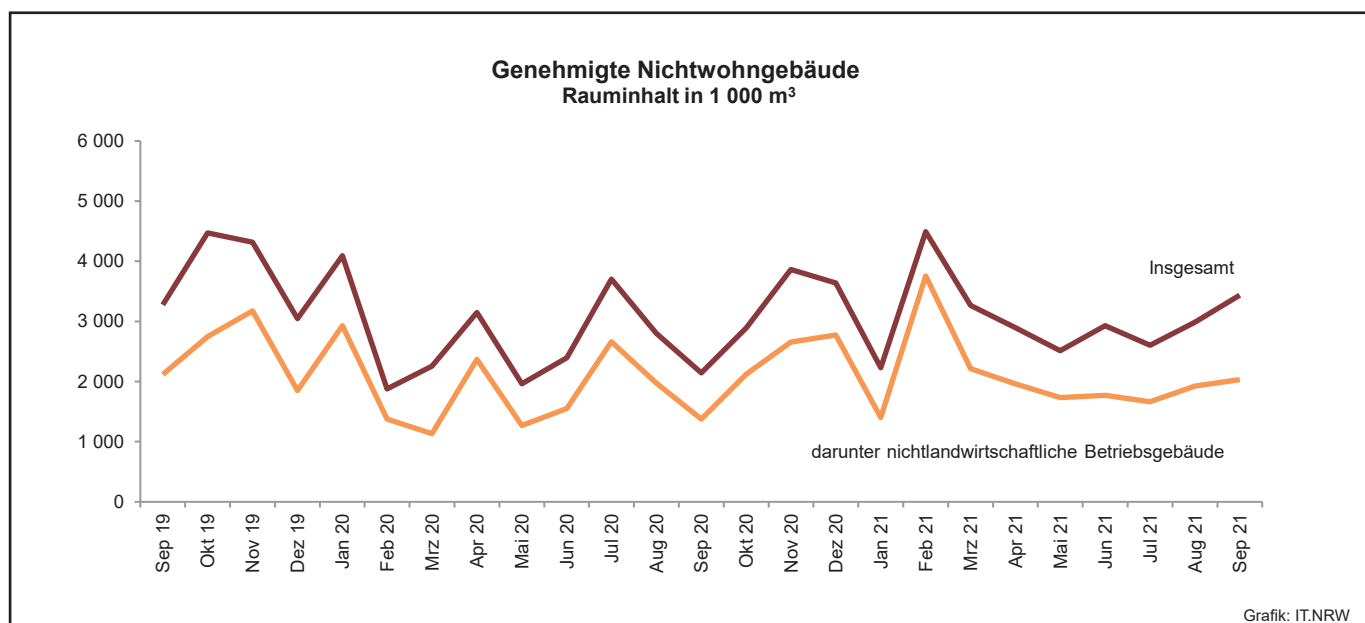
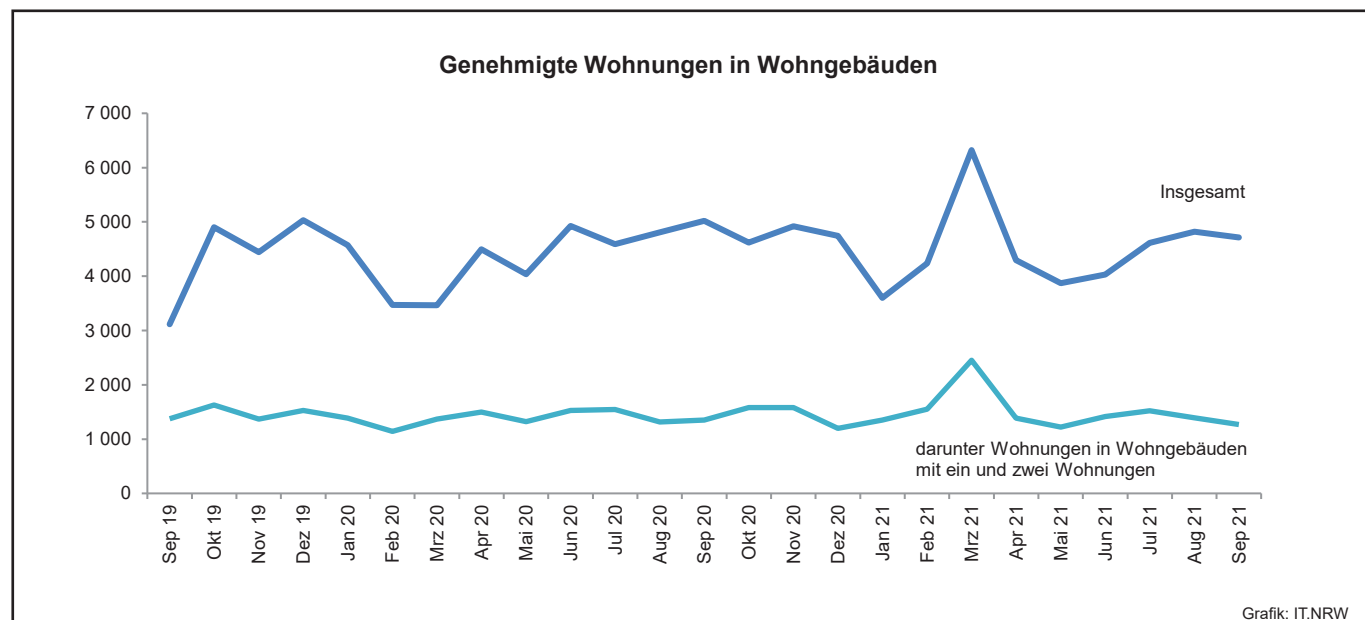
Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2013 – 2021

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR
2013	19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2014	17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325
2019 Januar	1 462	2 284	4 596	786	239	2 252	393	493
Februar	1 210	1 525	2 983	529	181	1 715	274	387
März	1 515	2 225	4 573	734	239	2 847	398	400
April	1 387	2 022	4 222	703	230	2 217	347	366
Mai	1 681	2 619	5 475	882	341	2 817	503	512
Juni	1 501	2 158	4 425	786	299	2 873	475	518
Juli	1 758	2 388	4 707	861	340	4 345	572	509
August	1 486	2 435	5 080	859	273	3 282	498	731
September	1 439	1 818	3 468	646	312	3 276	482	657
Oktober	1 771	2 605	5 512	947	353	4 471	684	928
November	1 502	2 383	5 048	869	307	4 317	622	659
Dezember	1 641	2 620	5 033	821	296	3 046	439	473
2020 Januar	1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
Februar	1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
März	1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
April	1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
Mai	1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
Juni	1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
Juli	1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
August	1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
September	1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
Oktober	1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
November	1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
Dezember	1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021 Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2019 – 2021 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2019	Januar	1 462	1 069	142	248	3	4 596	2 284	4 043	786
	Februar	2 672	1 999	252	418	3	7 579	3 810	6 859	1 315
	März	4 187	3 102	390	690	5	12 152	6 034	10 987	2 049
	April	5 574	4 149	514	905	6	16 374	8 056	14 761	2 752
	Mai	7 255	5 359	690	1 195	11	21 849	10 675	19 562	3 634
	Juni	8 756	6 457	841	1 446	12	26 274	12 833	23 571	4 420
	Juli	10 514	7 726	1 027	1 748	13	30 981	15 221	27 984	5 281
	August	12 000	8 795	1 193	1 998	14	36 061	17 656	32 421	6 140
	September	13 439	9 908	1 324	2 193	14	39 529	19 474	35 841	6 786
	Oktober	15 210	11 208	1 489	2 498	15	45 041	22 079	40 708	7 733
	November	16 712	12 303	1 626	2 765	18	50 089	24 462	45 082	8 601
	Dezember	18 353	13 505	1 790	3 040	18	55 122	27 082	49 878	9 422
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	—	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 498	779	5 271	5 027	19 009	946 958
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	138	169	866	734	2 702	142 992
Wohnheime	1	–	–4	–0	–4	105
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	–5	1	3	12	180
Unternehmen	459	451	2 863	2 144	8 538	418 318
davon						
Wohnungsunternehmen	382	416	2 249	1 823	7 184	363 226
Immobilienfonds	4	4	379	114	591	13 035
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	73	32	235	207	763	42 057
private Haushalte	2 033	333	2 399	2 874	10 433	527 573
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	–1	8	6	26	887
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	7	287	152	96	299	25 868
Büro- und Verwaltungsgebäude	68	902	15	8	43	208 153
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	97	969	7	10	37	30 361
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	269	3 304	45	36	113	288 440
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	55	576	–3	–1	–7	75 946
Handels- und Lagergebäude	152	1 630	44	29	97	130 460
Hotels und Gaststätten	19	248	4	5	14	44 524
sonstige Nichtwohngebäude	80	533	–3	8	13	130 381
Nichtwohngebäude insgesamt	521	5 994	216	158	505	683 203
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	94	852	147	104	308	161 748
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	54	1 004	–21	–6	–26	144 800
Unternehmen	344	4 679	207	133	430	496 531
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	84	948	3	5	25	29 416
Produzierendes Gewerbe	79	1 071	1	1	7	139 707
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	181	2 661	203	126	398	327 408
darunter Immobilienfonds	9	171	2	2	8	35 450
private Haushalte	101	262	30	32	100	33 352
Organisationen ohne Erwerbszweck	22	50	–	–0	1	8 520

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	919	765	267	919	1 441	5 195	267 088
2	174	193	67	348	368	1 467	69 883
3 und mehr	309	1 380	622	3 445	2 489	9 917	489 995
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude insgesamt	1 402	2 338	956	4 712	4 298	16 579	826 966
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	90	389	182	837	704	2 593	139 039
Wohngebäude im Fertigteilbau	222	226	65	651	461	1 940	75 679
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	—	—	—	—	—	—	—
Unternehmen	383	1 116	491	2 683	2 007	7 971	396 574
davon							
Wohnungsunternehmen	330	957	450	2 099	1 710	6 713	345 043
Immobilienfonds	4	51	4	379	114	591	13 035
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	49	109	38	205	183	667	38 496
private Haushalte	1 018	1 220	464	2 021	2 287	8 592	429 752
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	1	8	4	16	640
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	5	140	285	152	96	299	25 374
Büro- und Verwaltungsgebäude	42	505	874	16	14	48	193 063
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	68	521	815	2	284	14	25 191
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	159	2 032	3 030	5	9	28	243 474
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	22	333	391	—	—	—	56 855
Handels- und Lagergebäude	102	1 288	1 552	4	7	22	109 689
Hotels und Gaststätten	8	133	246	1	2	6	43 274
sonstige Nichtwohngebäude	38	237	467	14	12	33	96 863
Nichtwohngebäude insgesamt	312	3 435	5 472	189	133	422	583 965
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	391	776	166	108	332	125 536
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	132	1 922	3 034	1	1	5	244 557
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	32	376	947	—	—	—	108 877
Unternehmen	226	2 887	4 237	183	125	400	446 700
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	62	505	789	2	3	14	24 990
Produzierendes Gewerbe	51	749	882	—	—	—	121 131
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	113	1 632	2 567	181	122	386	300 579
darunter Immobilienfonds	5	88	169	2	2	8	29 302
private Haushalte	46	154	250	6	9	22	23 286
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	18	37	—	—	—	5 102

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	11	45	76	71	12 424
Duisburg	14	32	76	66	11 110
Essen	22	23	44	46	8 030
Krefeld	10	7	10	12	1 520
Mönchengladbach	10	22	42	39	8 354
Mülheim an der Ruhr	10	11	14	22	4 191
Oberhausen	6	10	33	24	4 172
Remscheid	3	4	7	7	1 223
Solingen	2	2	4	4	570
Wuppertal <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	33	42	81	79	15 785
Mettmann	16	24	40	47	8 103
Rhein-Kreis Neuss	32	46	66	88	16 727
Viersen	24	32	55	61	11 016
Wesel	18	26	55	48	9 187
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>211</b>	<b>325</b>	<b>603</b>	<b>613</b>	<b>112 412</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	13	13	28	24	4 538
Köln	57	192	437	353	72 688
Leverkusen	3	9	20	17	2 388
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	33	30	43	55	10 005
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	2	3	4	542
Düren	48	100	169	175	38 843
Rhein-Erft-Kreis	58	142	246	241	49 269
Euskirchen	45	44	61	83	15 608
Heinsberg	92	114	216	209	41 486
Oberbergischer Kreis	34	37	48	73	12 244
Rheinisch-Bergischer Kreis	21	79	153	136	31 715
Rhein-Sieg-Kreis	61	113	229	204	41 018
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>465</b>	<b>872</b>	<b>1 650</b>	<b>1 570</b>	<b>319 802</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	5	15	35	28	4 227
Gelsenkirchen	1	1	1	2	355
Münster	49	183	411	287	65 691

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreise					
Borken	37	56	104	93	18 667
Coesfeld	26	39	71	71	13 964
Recklinghausen	23	28	40	51	9 243
Steinfurt	61	73	147	144	24 491
Warendorf	32	54	96	97	19 804
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>234</b>	<b>450</b>	<b>905</b>	<b>773</b>	<b>156 442</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	25	29	61	56	10 336
Kreise					
Gütersloh	46	61	92	107	22 271
Herford	26	37	74	75	13 895
Höxter	9	10	17	18	3 713
Lippe	36	34	56	64	11 730
Minden-Lübbecke	37	47	101	101	14 894
Paderborn	34	66	121	116	23 806
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>213</b>	<b>284</b>	<b>522</b>	<b>537</b>	<b>100 645</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	14	27	26	4 746
Dortmund	73	129	528	279	37 754
Hagen	3	4	4	7	1 435
Hamm	15	10	21	22	3 826
Herne	14	12	25	28	3 245
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	9	26	49	43	9 673
Hochsauerlandkreis	17	25	42	45	9 225
Märkischer Kreis	23	19	30	37	6 850
Olpe	17	25	50	52	9 665
Siegen-Wittgenstein	27	28	44	54	9 645
Soest	45	75	135	134	27 019
Unna	31	40	77	79	14 582
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>279</b>	<b>407</b>	<b>1 032</b>	<b>805</b>	<b>137 665</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 402</b>	<b>2 338</b>	<b>4 712</b>	<b>4 298</b>	<b>826 966</b>

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	11	4	6	4	1 988
Duisburg	14	8	6	9	1 948
Essen	22	20	14	20	4 420
Krefeld	10	10	7	10	1 520
Mönchengladbach	10	6	6	8	1 852
Mülheim an der Ruhr	10	10	11	14	4 191
Oberhausen	6	5	3	6	1 270
Remscheid	3	2	2	3	593
Solingen	2	2	2	4	570
Wuppertal <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	33	26	23	32	9 048
Mettmann	16	12	12	15	3 928
Rhein-Kreis Neuss	32	26	26	31	9 607
Viersen	24	21	17	22	5 854
Wesel	18	13	10	15	3 538
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>211</b>	<b>165</b>	<b>144</b>	<b>193</b>	<b>50 327</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	13	7	7	9	2 397
Köln	57	28	25	31	8 276
Leverkusen	3	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	33	31	27	36	8 855
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	2	2	3	542
Düren	48	39	38	52	12 850
Rhein-Erft-Kreis	58	46	42	51	14 474
Euskirchen	45	41	37	45	13 100
Heinsberg	92	78	70	90	25 358
Oberbergischer Kreis	34	31	31	38	9 898
Rheinisch-Bergischer Kreis	21	13	12	13	4 548
Rhein-Sieg-Kreis	61	45	41	53	16 108
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>465</b>	<b>359</b>	<b>330</b>	<b>418</b>	<b>115 864</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	5	3	4	3	1 368
Gelsenkirchen	1	1	1	1	355
Münster	49	25	21	29	7 751

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	37	31	28	40	10 128
Coesfeld	26	19	21	24	7 186
Recklinghausen	23	19	17	20	4 803
Steinfurt	61	49	41	59	14 149
Warendorf	32	25	25	30	8 818
Regierungsbezirk Münster	234	172	157	206	54 558
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	25	19	16	19	5 482
Kreise					
Gütersloh	46	36	36	40	13 921
Herford	26	16	15	19	5 564
Höxter	9	7	6	8	2 323
Lippe	36	32	27	38	9 341
Minden-Lübbecke	37	26	21	31	6 562
Paderborn	34	23	23	29	8 054
Regierungsbezirk Detmold	213	159	143	184	51 247
Kreisfreie Städte					
Bochum	5	3	2	3	818
Dortmund	73	60	39	60	12 057
Hagen	3	3	4	4	1 435
Hamm	15	15	10	21	3 826
Herne	14	13	6	13	1 440
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	9	5	5	6	1 877
Hochsauerlandkreis	17	13	11	15	4 023
Märkischer Kreis	23	22	16	23	5 794
Olpe	17	14	14	17	5 551
Siegen-Wittgenstein	27	25	21	29	7 631
Soest	45	37	31	44	11 624
Unna	31	28	24	31	8 899
Regierungsbezirk Arnsberg	279	238	184	266	64 975
Nordrhein-Westfalen	1 402	1 093	958	1 267	336 971



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	2	46	70	–	23 665
Duisburg	1	185	168	–	11 136
Essen	3	6	16	–	2 854
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	1	1	1	–	35
Mülheim an der Ruhr	1	14	25	–	8 334
Oberhausen	2	3	6	–	1 074
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	1	2	4	–	800
Wuppertal <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Kreise					
Kleve	10	215	353	–	15 687
Mettmann	5	206	608	–	25 877
Rhein-Kreis Neuss	6	27	61	–	4 925
Viersen	9	41	57	–	2 422
Wesel	7	21	41	–	5 564
Regierungsbezirk Düsseldorf	48	770	1 410	–	102 373
Kreisfreie Städte					
Bonn	4	32	58	4	11 054
Köln	4	32	55	–	5 335
Leverkusen	2	12	19	2	2 948
Kreise					
Städteregion Aachen	3	29	32	–	4 050
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	5	8	–	550
Düren	8	31	59	–	5 151
Rhein-Erft-Kreis	16	373	601	155	112 165
Euskirchen	7	37	48	2	5 839
Heinsberg	7	114	108	–	18 992
Oberbergischer Kreis	8	35	41	–	3 196
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	5	12	–	602
Rhein-Sieg-Kreis	13	139	264	3	52 023
Regierungsbezirk Köln	76	838	1 297	166	221 355
Kreisfreie Städte					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	7	23	33	–	4 600

1) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	22	251	346	–	23 565
Coesfeld	12	73	109	1	5 687
Recklinghausen	14	71	110	1	9 087
Steinfurt	16	402	481	1	53 872
Warendorf	9	105	182	–	4 317
Regierungsbezirk Münster	80	924	1 261	3	101 128
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	3	8	12	–	2 300
Kreise					
Gütersloh	13	61	94	5	11 242
Herford	2	8	9	–	381
Höxter	7	19	32	–	2 381
Lippe	8	75	107	–	5 420
Minden-Lübbecke	7	132	194	–	27 318
Paderborn	16	201	276	–	26 930
Regierungsbezirk Detmold	56	503	725	5	75 972
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	26	51	–	1 404
Dortmund	10	90	191	1	26 257
Hagen	3	24	32	–	3 308
Hamm	3	9	22	1	2 122
Herne	–	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	2	49	166	3	6 912
Hochsauerlandkreis	6	26	33	–	4 406
Märkischer Kreis	5	27	47	–	3 640
Olpe	1	1	2	–	50
Siegen-Wittgenstein	7	20	34	–	3 277
Soest	3	12	24	–	4 239
Unna	10	115	177	10	27 522
Regierungsbezirk Arnsberg	52	400	778	15	83 137
Nordrhein-Westfalen	312	3 435	5 472	189	583 965

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	31	70	108	89	37 724
Duisburg	27	170	81	74	23 382
Essen	43	20	50	59	12 357
Krefeld	10	–	10	12	1 520
Mönchengladbach	20	11	42	39	9 124
Mülheim an der Ruhr	20	26	15	22	13 137
Oberhausen	29	7	33	29	7 072
Remscheid	17	–0	3	11	1 625
Solingen	3	4	4	4	1 370
Wuppertal <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	68	450	89	90	36 251
Mettmann	46	614	42	59	39 343
Rhein-Kreis Neuss	68	73	75	108	25 204
Viersen	56	78	60	71	15 948
Wesel	55	90	73	74	20 568
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>493</b>	<b>1 613</b>	<b>685</b>	<b>740</b>	<b>244 625</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	40	71	47	40	34 442
Köln	71	96	471	383	81 960
Leverkusen	10	27	24	22	5 833
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	92	39	65	82	18 813
darunter kreisfreie Stadt Aachen	27	8	16	15	3 364
Düren	75	112	175	182	45 989
Rhein-Erft-Kreis	119	666	446	388	174 394
Euskirchen	78	79	76	98	29 742
Heinsberg	128	152	225	224	63 778
Oberbergischer Kreis	82	61	71	89	22 536
Rheinisch-Bergischer Kreis	61	59	161	151	35 690
Rhein-Sieg-Kreis	143	335	238	239	103 804
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>899</b>	<b>1 697</b>	<b>1 999</b>	<b>1 898</b>	<b>616 981</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	13	14	37	32	4 848
Gelsenkirchen	13	–0	3	3	978
Münster	113	148	454	320	83 960

1) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	99	370	120	113	47 297
Coesfeld	65	126	85	87	23 187
Recklinghausen	84	127	46	70	20 669
Steinfurt	132	634	168	174	94 927
Warendorf	72	191	129	125	28 437
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>591</b>	<b>1 609</b>	<b>1 042</b>	<b>924</b>	<b>304 303</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	58	27	94	83	19 878
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	109	132	124	150	41 210
Herford	38	17	78	79	15 242
Höxter	28	48	20	21	7 602
Lippe	60	114	62	72	21 057
Minden-Lübbecke	71	218	111	121	47 536
Paderborn	83	332	131	130	54 565
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>447</b>	<b>888</b>	<b>620</b>	<b>656</b>	<b>207 090</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	35	62	56	59	14 373
Dortmund	115	209	538	299	66 632
Hagen	13	34	6	11	5 398
Hamm	32	26	26	30	7 152
Herne	16	3	25	28	3 369
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	35	185	61	59	20 184
Hochsauerlandkreis	43	64	43	56	17 416
Märkischer Kreis	62	81	37	48	16 798
Olpe	27	14	52	55	11 735
Siegen-Wittgenstein	65	47	56	74	15 805
Soest	72	51	145	147	33 095
Unna	74	191	96	102	45 205
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>589</b>	<b>966</b>	<b>1141</b>	<b>968</b>	<b>257 162</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 019</b>	<b>6 773</b>	<b>5 487</b>	<b>5 186</b>	<b>1 630 161</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionaleergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F29

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.