



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne, . . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe, . . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung, . . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke, . . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	x	9 609 047	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	4
. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Seilerwaren . . . . .	kg	4
.	11	.	2 885 581	30	1396	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12
.	4	.	97 467	16	1399	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	x
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	daraus (ohne Bekleidung) . . . . .	5	x
.	4	x	85 542 600	10	1411	Technische Textilien . . . . .	49	x
.	26	x	577 201	19	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	-	-
.	13	x	460 971	42	1412	Bekleidung . . . . .	49	x
.	508	x	3 186 592	26	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	-	-
kg	55	.	.	.	1413	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	St	11
t	2	.	.	.	1414	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	11	1 075 085
t	7	.	.	.	1419	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	19	5 795 500
kg	41	.	605 557 331	30	1420	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	11	x
kg	11	.	124 048 886	26	1431	und Berufsbekleidung) . . . . .	12	x
.	24	x	474 688	17	1439	Wäsche, . . . . .	-	-
.	24	x	465 843	18	1499	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .	4	x
ereitungen,	2	.	.	.	1499	Pelzwaren . . . . .	4	x
n oder zum	61	x	786 590	17	15	Strumpfwaren, . . . . .	4	x
einem Inhalt	29	x	453 031	12	1511	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricke	St	4
.	26	.	.	.	1512	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	2	x
ereitet	.	.	.	.	1520	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	33	x
Güter-	.	.	.	.	1599	Leder und Lederwaren . . . . .	4	x
	.	.	.	.	1599	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	16	x
	.	.	.	.	1599	und gefärbte Felle . . . . .	13	x
	.	.	.	.	1599	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	13	x
	.	.	.	.	1599	Schuhe . . . . .	13	x
	.	.	.	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	13	x
	.	.	.	.	1599	abteilung . . . . .	13	x

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

April 2020



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**April 2020**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Juni 2020

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2020  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Methodischer Hinweis</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2012 – 2020 .....	8
2. Baugenehmigungen 2018 – 2020 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
 <b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

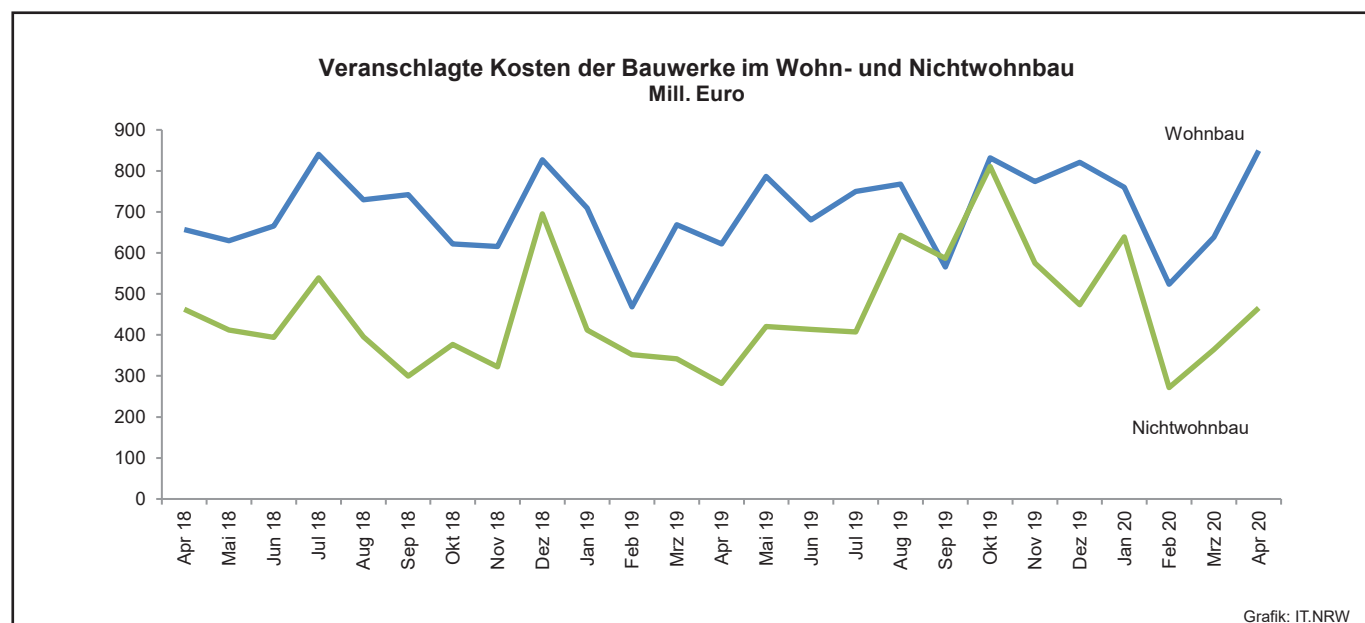
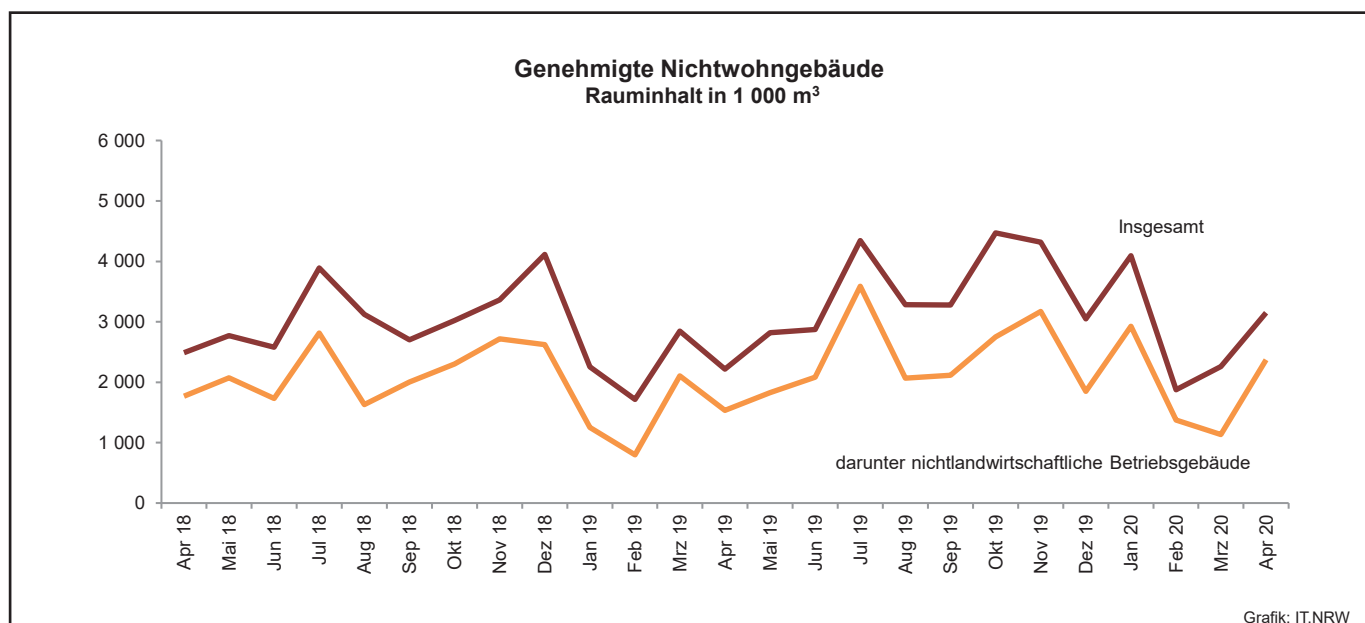
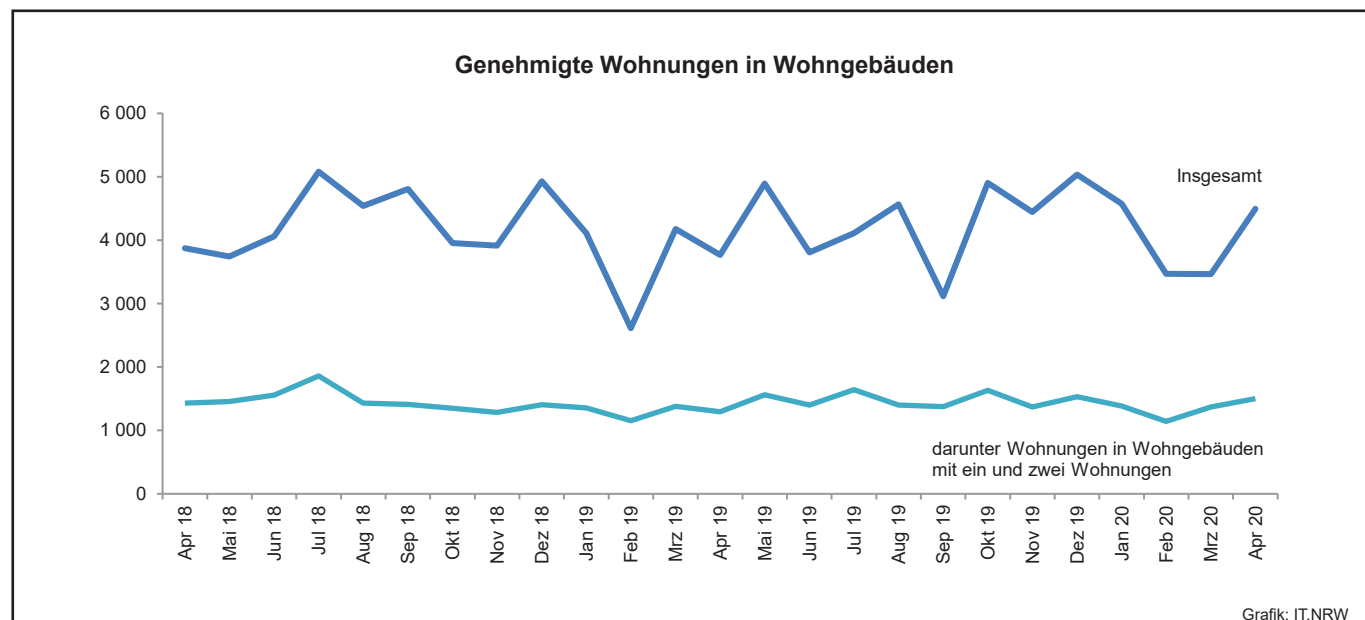
### Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
—	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2012 – 2020\*)

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2012		17 821	20 994	39 169	6 012	3 481	28 413	4 786	3 614
2013		19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2014		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2015		20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2016		20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909
2017		17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836
2018		18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790
2019		18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693
2018 Januar		1 317	1 790	3 567	618	258	2 807	422	400
Februar		1 216	1 624	3 350	538	202	2 409	351	310
März		1 534	2 194	4 578	720	215	1 745	327	347
April		1 551	2 215	4 492	742	275	2 490	413	536
Mai		1 558	2 107	4 225	709	272	2 771	425	492
Juni		1 630	2 245	4 447	747	283	2 581	463	492
Juli		2 026	2 754	5 805	951	343	3 891	618	678
August		1 543	2 461	4 982	816	273	3 125	475	477
September		1 561	2 436	5 266	814	233	2 704	387	361
Oktober		1 455	2 094	4 329	696	303	3 022	464	459
November		1 415	2 095	4 368	694	291	3 364	484	420
Dezember		1 583	2 668	5 498	928	311	4 113	660	816
2019 Januar		1 462	2 284	4 596	786	239	2 252	393	493
Februar		1 210	1 525	2 983	529	181	1 715	274	387
März		1 515	2 225	4 573	734	239	2 847	398	400
April		1 387	2 022	4 222	703	230	2 217	347	366
Mai		1 681	2 619	5 475	882	341	2 817	503	512
Juni		1 501	2 158	4 425	786	299	2 873	475	518
Juli		1 758	2 388	4 707	861	340	4 345	572	509
August		1 486	2 435	5 080	859	273	3 282	498	731
September		1 439	1 818	3 468	646	312	3 276	482	657
Oktober		1 771	2 605	5 512	947	353	4 471	684	928
November		1 502	2 383	5 048	869	307	4 317	622	659
Dezember		1 641	2 620	5 033	821	296	3 046	439	473
2020 Januar		1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
Februar		1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
März		1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
April		1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
Mai		...	...	...	...	...	...	...	...
Juni		...	...	...	...	...	...	...	...
Juli		...	...	...	...	...	...	...	...
August		...	...	...	...	...	...	...	...
September		...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober		...	...	...	...	...	...	...	...
November		...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember		...	...	...	...	...	...	...	...

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2018 – 2020\*) (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2018	Januar	1 317	973	109	232	3	3 567	1 790	3 373	618
	Februar	2 533	1 846	261	419	7	6 917	3 414	6 436	1 155
	März	4 067	2 964	418	673	12	11 495	5 608	10 402	1 875
	April	5 618	4 111	559	935	13	15 987	7 823	14 420	2 617
	Mai	7 176	5 298	693	1 171	14	20 212	9 930	18 265	3 326
	Juni	8 806	6 502	870	1 418	16	24 659	12 175	22 434	4 073
	Juli	10 832	8 023	1 039	1 752	18	30 464	14 929	27 653	5 024
	August	12 375	9 162	1 185	2 007	21	35 446	17 389	32 174	5 839
	September	13 936	10 263	1 339	2 312	22	40 712	19 825	36 625	6 653
	Oktober	15 391	11 338	1 475	2 552	26	45 041	21 919	40 539	7 349
	November	16 806	12 374	1 600	2 805	27	49 409	24 014	44 453	8 044
	Dezember	18 389	13 519	1 729	3 113	28	54 907	26 682	49 368	8 971
2019	Januar	1 462	1 069	142	248	3	4 596	2 284	4 043	786
	Februar	2 672	1 999	252	418	3	7 579	3 810	6 859	1 315
	März	4 187	3 102	390	690	5	12 152	6 034	10 987	2 049
	April	5 574	4 149	514	905	6	16 374	8 056	14 761	2 752
	Mai	7 255	5 359	690	1 195	11	21 849	10 675	19 562	3 634
	Juni	8 756	6 457	841	1 446	12	26 274	12 833	23 571	4 420
	Juli	10 514	7 726	1 027	1 748	13	30 981	15 221	27 984	5 281
	August	12 000	8 795	1 193	1 998	14	36 061	17 656	32 421	6 140
	September	13 439	9 908	1 324	2 193	14	39 529	19 474	35 841	6 786
	Oktober	15 210	11 208	1 489	2 498	15	45 041	22 079	40 708	7 733
	November	16 712	12 303	1 626	2 765	18	50 089	24 462	45 082	8 601
	Dezember	18 353	13 505	1 790	3 040	18	55 122	27 082	49 878	9 422
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 627	657	5 173	5 304	20 040	967 220
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	169	222	1 195	1 071	3 771	203 523
Wohnheime	5	6	108	31	107	8 125
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	–	3	–	–1	83
Unternehmen	514	315	2 480	2 134	7 996	415 354
davon						
Wohnungsunternehmen	399	307	2 226	1 889	7 053	373 666
Immobilienfonds	5	0	5	5	22	921
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	110	8	249	240	921	40 767
private Haushalte	2 097	339	2 577	3 100	11 790	534 536
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	4	113	70	255	17 247
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	15	200	11	13	33	39 071
Büro- und Verwaltungsgebäude	66	614	–1	–1	–24	88 970
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	68	266	4	8	26	11 520
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	265	3 550	20	21	71	279 752
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	55	405	4	7	19	43 618
Handels- und Lagergebäude	162	1 902	18	16	49	178 970
Hotels und Gaststätten	18	73	–1	–3	–	15 635
sonstige Nichtwohngebäude	76	516	3	–4	–8	123 344
Nichtwohngebäude insgesamt	490	5 147	37	36	98	542 657
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	94	765	14	9	25	169 079
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	45	1 405	–1	–1	–4	150 787
Unternehmen	311	3 459	11	21	49	352 820
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59	252	–	1	–1	10 361
Produzierendes Gewerbe	82	866	2	3	8	76 591
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	170	2 341	9	18	42	265 868
darunter Immobilienfonds	7	384	–	–	–	64 068
private Haushalte	98	217	15	10	32	20 907
Organisationen ohne Erwerbszweck	36	66	12	5	21	18 143

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart  Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 185	962	350	1 185	1 830	6 998	321 661
2	157	173	49	314	351	1 385	57 679
3 und mehr	308	1 359	520	2 913	2 396	9 040	465 239
Wohnheime	3	13	2	81	22	81	4 800
Wohngebäude insgesamt	1 653	2 507	921	4 493	4 599	17 504	849 379
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	115	551	261	1 088	986	3 470	187 346
Wohngebäude im Fertigteilbau	204	172	54	266	347	1 393	59 890
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	—	—	—	—	—	—	—
Unternehmen	435	1 140	365	2 325	2 013	7 576	390 353
davon							
Wohnungsunternehmen	347	1 028	338	2 101	1 796	6 734	353 429
Immobilienfonds	4	2	1	4	5	20	916
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	84	109	26	220	213	822	36 008
private Haushalte	1 212	1 344	544	2 091	2 546	9 760	450 891
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	24	12	77	41	168	8 135
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	9	92	189	11	13	33	37 200
Büro- und Verwaltungsgebäude	31	278	559	7	11	41	81 347
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	159	261	—	—	—	10 136
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	153	2 369	3 285	6	7	23	239 293
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	27	238	337	3	4	11	34 264
Handels- und Lagergebäude	101	1 692	1 770	2	2	8	160 531
Hotels und Gaststätten	3	7	14	—	—	—	3 655
sonstige Nichtwohngebäude	31	252	420	5	4	13	97 520
Nichtwohngebäude insgesamt	278	3 150	4 714	29	34	110	465 496
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	44	366	657	16	17	46	141 284
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	95	1 870	2 627	1	1	4	207 955
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	26	575	1 323	—	—	—	127 454
Unternehmen	209	2 429	3 172	13	23	68	313 263
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	51	150	242	—	—	—	9 389
Produzierendes Gewerbe	43	503	731	2	4	16	60 896
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	115	1 777	2 199	11	19	52	242 978
darunter Immobilienfonds	3	456	382	—	—	—	63 539
private Haushalte	35	119	175	2	3	11	13 746
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	27	45	14	8	31	11 033

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5.

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	34	242	510	394	91 710
Duisburg	12	13	29	27	5 314
Essen	23	53	100	102	17 063
Krefeld	16	15	20	31	4 902
Mönchengladbach	14	12	17	23	4 033
Mülheim an der Ruhr	7	22	54	47	9 150
Oberhausen	6	5	8	11	1 873
Remscheid	4	4	6	8	1 248
Solingen	10	22	38	41	7 446
Wuppertal	5	5	5	8	1 563
<b>Kreise</b>					
Kleve	35	29	42	55	10 562
Mettmann	23	35	52	64	11 542
Rhein-Kreis Neuss	52	108	208	187	32 138
Viersen	38	41	63	79	14 305
Wesel	18	26	68	48	8 208
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>297</b>	<b>633</b>	<b>1 220</b>	<b>1 124</b>	<b>221 057</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	7	14	26	27	6 108
Köln	9	53	98	84	21 183
Leverkusen	3	4	8	7	1 330
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	61	130	260	228	40 620
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>1)</sup>	27	86	177	137	25 720
Düren	46	67	110	126	22 578
Rhein-Erft-Kreis	80	134	251	249	44 650
Euskirchen	57	60	101	122	19 539
Heinsberg	69	86	145	163	25 975
Oberbergischer Kreis	21	19	30	38	6 063
Rheinisch-Bergischer Kreis	47	81	125	139	28 945
Rhein-Sieg-Kreis	71	131	242	234	45 572
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>471</b>	<b>781</b>	<b>1 396</b>	<b>1 417</b>	<b>262 563</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	15	28	28	5 464
Gelsenkirchen	13	8	13	19	2 327
Münster	70	97	193	179	34 060

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Monaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	93	99	174	189	33 351
Coesfeld	29	41	74	76	13 444
Recklinghausen	35	36	60	74	11 514
Steinfurt	83	84	155	164	27 480
Warendorf	66	56	80	109	18 450
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>398</b>	<b>436</b>	<b>777</b>	<b>837</b>	<b>146 090</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	14	26	35	44	8 302
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	37	57	106	102	19 197
Herford	24	31	61	58	9 678
Höxter	16	16	24	30	5 236
Lippe	47	60	94	117	19 664
Minden-Lübbecke	32	34	44	66	10 783
Paderborn	58	73	118	134	24 643
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>228</b>	<b>296</b>	<b>482</b>	<b>550</b>	<b>97 503</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	3	2	3	3	643
Dortmund	23	16	23	31	4 096
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	47	58	125	114	18 747
Herne	6	6	7	12	1 961
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	32	56	60	9 538
Hochsauerlandkreis	49	65	97	122	21 105
Märkischer Kreis	19	45	79	76	15 120
Olpe	19	20	26	36	7 326
Siegen-Wittgenstein	25	36	51	65	12 966
Soest	30	53	98	102	20 661
Unna	18	30	53	51	10 003
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>259</b>	<b>362</b>	<b>618</b>	<b>671</b>	<b>122 166</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 653</b>	<b>2 507</b>	<b>4 493</b>	<b>4 599</b>	<b>849 379</b>

Anmerkungen Seite 12

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	34	6	3	8	1 656
Duisburg	12	10	8	10	2 514
Essen	23	15	10	15	3 453
Krefeld	16	15	12	15	3 702
Mönchengladbach	14	14	12	17	4 033
Mülheim an der Ruhr	7	2	2	2	568
Oberhausen	6	6	5	8	1 873
Remscheid	4	4	4	6	1 248
Solingen	10	5	4	5	1 216
Wuppertal	5	5	5	5	1 563
<b>Kreise</b>					
Kleve	35	33	26	36	9 000
Mettmann	23	18	18	18	6 418
Rhein-Kreis Neuss	52	40	32	41	10 403
Viersen	38	35	31	41	10 815
Wesel	18	16	13	18	4 658
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>297</b>	<b>224</b>	<b>185</b>	<b>245</b>	<b>63 120</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	7	4	4	5	1 700
Köln	9	2	1	2	503
Leverkusen	3	2	1	2	430
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	61	48	43	57	13 985
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>1)</sup>	27	21	19	23	5 516
Düren	46	37	35	40	11 630
Rhein-Erft-Kreis	80	60	46	67	15 711
Euskirchen	57	52	42	56	13 400
Heinsberg	69	60	52	70	17 003
Oberbergischer Kreis	21	18	16	21	4 963
Rheinisch-Bergischer Kreis	47	30	27	34	9 903
Rhein-Sieg-Kreis	71	49	42	60	14 512
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>471</b>	<b>362</b>	<b>310</b>	<b>414</b>	<b>103 740</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	7	5	7	1 440
Gelsenkirchen	13	13	8	13	2 327
Münster	70	57	52	58	18 245

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Monaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	93	76	67	89	22 873
Coesfeld	29	21	20	25	6 397
Recklinghausen	35	29	22	30	7 347
Steinfurt	83	71	51	76	17 166
Warendorf	66	65	53	75	17 914
Regierungsbezirk Münster	398	339	278	373	93 709
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	14	11	13	11	3 866
Kreise					
Gütersloh	37	24	20	29	6 463
Herford	24	21	16	21	4 818
Höxter	16	15	14	17	4 686
Lippe	47	38	36	44	11 349
Minden-Lübbecke	32	30	28	32	9 050
Paderborn	58	49	43	60	14 612
Regierungsbezirk Detmold	228	188	170	214	54 844
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	3	2	3	643
Dortmund	23	23	16	23	4 096
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	47	42	31	46	11 014
Herne	6	6	6	7	1 961
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	20	16	12	17	3 644
Hochsauerlandkreis	49	43	42	50	13 186
Märkischer Kreis	19	17	13	18	4 846
Olpe	19	18	17	22	6 396
Siegen-Wittgenstein	25	20	20	21	7 110
Soest	30	26	22	31	8 023
Unna	18	15	11	15	3 008
Regierungsbezirk Arnsberg	259	229	192	253	63 927
Nordrhein-Westfalen	1 653	1 342	1 135	1 499	379 340

Anmerkungen Seite 14



# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	2	359	945	–	32 875
Duisburg	3	44	73	–	11 407
Essen	3	91	146	–	32 900
Krefeld	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	3	22	30	1	3 000
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	4	10	16	2	1 905
Remscheid	1	0	0	–	30
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	3	30	55	–	4 541
Kreise					
Kleve	6	10	14	–	579
Mettmann	6	54	91	1	15 264
Rhein-Kreis Neuss	3	35	35	–	1 830
Viersen	9	99	136	–	11 397
Wesel	13	184	173	1	11 070
Regierungsbezirk Düsseldorf	56	938	1 714	5	126 798
Kreisfreie Städte					
Bonn	2	37	100	–	6 640
Köln	–	–	–	–	–
Leverkusen	1	2	6	–	600
Kreise					
Städteregion Aachen	9	38	58	1	4 650
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>1)</sup>	2	4	8	1	410
Düren	7	27	47	–	6030
Rhein-Erft-Kreis	11	54	79	–	10 727
Euskirchen	7	16	27	2	3 114
Heinsberg	6	39	78	–	8 406
Oberbergischer Kreis	3	23	34	–	5 435
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	14	29	–	3 112
Rhein-Sieg-Kreis	5	8	13	–	927
Regierungsbezirk Köln	55	259	472	3	49 641
Kreisfreie Städte					
Bottrop	2	19	45	–	612
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	5	93	213	–	27 204

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Monaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	20	123	165	–	10 177
Coesfeld	10	87	94	–	4 944
Recklinghausen	11	380	355	–	23 544
Steinfurt	22	139	219	5	26 480
Warendorf	13	60	100	9	12 583
Regierungsbezirk Münster	83	900	1 191	14	105 544
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	1	7	9	–	900
Kreise					
Gütersloh	13	58	79	3	9 595
Herford	1	2	3	–	128
Höxter	5	80	120	2	11 551
Lippe	5	9	16	–	1 416
Minden-Lübbecke	3	54	71	–	22 540
Paderborn	9	66	112	–	8 902
Regierungsbezirk Detmold	37	277	410	5	55 032
Kreisfreie Städte					
Bochum	2	5	9	–	2 421
Dortmund	–	–	–	–	–
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	5	476	426	–	74 620
Herne	5	36	60	–	7 292
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	18	36	–	7853
Hochsauerlandkreis	8	129	240	–	21 120
Märkischer Kreis	7	34	43	2	4 231
Olpe	2	32	30	–	1 900
Siegen-Wittgenstein	4	9	21	–	3 737
Soest	3	17	29	–	3 633
Unna	7	21	33	–	1 674
Regierungsbezirk Arnsberg	47	777	928	2	128 481
Nordrhein-Westfalen	278	3 150	4 714	29	465 496

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)\*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	58	963	519	404	132 555
Duisburg	24	73	32	34	17 194
Essen	48	185	133	125	55 451
Krefeld	24	7	23	37	5 855
Mönchengladbach	27	33	21	28	7 941
Mülheim an der Ruhr	21	10	53	51	10 658
Oberhausen	25	22	9	15	5 219
Remscheid	14	1	9	14	1 917
Solingen	11	12	39	42	7 496
Wuppertal	22	61	6	10	7 604
<b>Kreise</b>					
Kleve	85	17	59	67	15 675
Mettmann	47	107	65	73	29 665
Rhein-Kreis Neuss	84	73	217	203	35 971
Viersen	64	151	65	86	27 649
Wesel	57	176	85	68	22 091
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>611</b>	<b>1 889</b>	<b>1 335</b>	<b>1 256</b>	<b>382 941</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	25	106	31	38	23 640
Köln	12	30	112	88	22 373
Leverkusen	4	8	8	7	1 930
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	143	108	321	277	56 665
darunter kreisfreie Stadt Aachen <sup>1)</sup>	72	33	220	173	32 597
Düren	81	75	124	140	31 722
Rhein-Erft-Kreis	129	140	305	290	67 515
Euskirchen	81	53	111	132	24 354
Heinsberg	95	122	154	174	38 523
Oberbergischer Kreis	46	43	36	48	13 286
Rheinisch-Bergischer Kreis	99	64	152	165	37 186
Rhein-Sieg-Kreis	122	88	261	261	51 620
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>837</b>	<b>836</b>	<b>1 615</b>	<b>1 619</b>	<b>368 814</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Boitrop	23	52	32	35	7 792
Gelsenkirchen	25	-1	18	23	2 615
Münster	110	232	224	199	64 143

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Monaten – 2) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden\*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	167	265	212	218	55 263
Coesfeld	64	122	94	91	23 797
Recklinghausen	79	361	66	86	37 329
Steinfurt	154	277	183	188	64 683
Warendorf	117	118	104	134	35 540
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>739</b>	<b>1 425</b>	<b>933</b>	<b>975</b>	<b>291 162</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	37	24	57	75	18 105
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	92	96	125	128	32 628
Herford	45	21	60	64	11 478
Höxter	30	132	34	50	18 385
Lippe	83	31	113	137	24 098
Minden-Lübbecke	53	84	54	81	35 689
Paderborn	98	136	136	155	37 027
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>438</b>	<b>525</b>	<b>579</b>	<b>690</b>	<b>177 410</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	19	13	7	9	4 181
Dortmund	36	19	37	44	9 661
Hagen <sup>2)</sup>	–	–	–	–	–
Hamm	77	452	133	131	96 073
Herne	14	61	9	14	9 349
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	41	33	94	90	20 014
Hochsauerlandkreis	84	314	115	136	54 647
Märkischer Kreis	44	49	88	87	22 051
Olpe	36	40	31	43	10 971
Siegen-Wittgenstein	54	39	69	78	19 225
Soest	44	62	103	107	26 600
Unna	43	44	62	60	16 778
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>492</b>	<b>1 128</b>	<b>748</b>	<b>800</b>	<b>289 550</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 117</b>	<b>5 804</b>	<b>5 210</b>	<b>5 340</b>	<b>1 509 877</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F29

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.