



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne,	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe,	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung,	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke,	12	x
erzeugnisse .	10	x	79 693	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14 36 845 082
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert	kg	4 3 029 310
. g.	42	x	1 211 722	36	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12 49 308 780
.	11	.	2 885 581	1 053 160	1396	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	x
.	4	.	97 467	125 671	1399	daraus (ohne Bekleidung)	5	x
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	Technische Textilien	49	x
.	4	x	116 086	10	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	-	-
.	26	x	577 201	19	1412	Bekleidung	49	x
.	13	x	460 971	42	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	-	-
.	508	x	3 186 592	26	1414	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	St	11 1 075 085
kg	55	.	.	.	1415	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	19	5 795 500
t	2	.	.	.	1419	Arbeits- und Berufsbekleidung	11	x
t	7	.	.	.	1420	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	12	x
kg	41	.	605 557 331	2 454 056	1431	und Berufsbekleidung)	-	-
kg	11	.	124 048 886	727 820	1439	Wäsche,	4	x
.	24	x	474 688	17	1499	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .	4	x
.	24	x	465 843	18	15	Pelzwaren	2	x
ereitungen,	2	.	.	.	1511	Strumpfwaren,	33	x
n oder zum	61	x	786 590	17	1512	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricke	4	x
in einem Inhalt	29	x	453 031	12	1520	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	16	x
.	26	.	.	.	1599	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	13	x
ereitet	.	.	.	.	.	Leder und Lederwaren . . . . .	.	.
Güter-	.	.	.	.	.	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	.	.
.	.	.	.	.	.	und gefärbte Felle . . . . .	.	.
.	.	.	.	.	.	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .	.	.
.	.	.	.	.	.	Schuhe . . . . .	.	.
.	.	.	.	.	.	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	.	.
.	.	.	.	.	.	abteilung . . . . .	.	.

Statistische Berichte

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2018



Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen

am 31. Dezember 2018

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im August 2019

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Hinweise	4
Vorbemerkungen	5
 Tabellenteil	
1. Bauüberhang 2014 – 2018	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2018	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2018 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2018 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2018 nach kreisfreien Städten und Kreisen	21
 Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes	 25

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Abkürzungen

einschl.	= einschließlich
Mill.	= Million
m ³	= Kubikmeter

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträ-

gen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist § 1 Absatz 2 Nr. 3 des Hochbaustatistikgesetzes (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394).

1. Bauüberhang 2014 – 2018

Merkmal	Einheit	2014	2015	2016	2017	2018
Neubau						
Hochbau insgesamt						
Wohnungen	Anzahl	60 755	71 925	85 608	87 550	92 408
Rauminhalt	Mill. m³	81,1	94,3	104,9	109,2	113,6
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	23 944	26 736	28 831	28 420	29 545
davon						
unter Dach	Anzahl	10 404	10 850	10 992	10 946	12 080
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 110	5 460	6 911	6 970	6 786
noch nicht begonnen	Anzahl	8 430	10 426	10 928	10 504	10 679
Wohnungen	Anzahl	59 339	70 413	83 701	85 309	90 485
Rauminhalt	Mill. m³	34	39,2	44,6	45,1	48,2
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	5 584	5 857	6 145	6 142	6 371
davon						
unter Dach	Anzahl	1 832	1 820	1 811	1 785	2 008
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 244	1 164	1 436	1 525	1 604
noch nicht begonnen	Anzahl	2 508	2 873	2 898	2 832	2 759
Wohnungen	Anzahl	1 416	1 512	1 907	2 241	1 923
Rauminhalt	Mill. m³	47,1	55,1	60,3	64,1	65,4
Neubau einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	69 772	82 530	99 877	101 580	106 578
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	1 402	1 271	1 100	1 438	1 461
Nichtwohngebäude	Anzahl	380	376	373	430	401

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2018

2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	20 278	16 929	20 278	.	.
2	3 099	3 790	6 198	.	.
3 und mehr	6 063	26 830	60 284	.	.
Wohnheime	105	690	3 725	155	4438
Wohngebäude insgesamt	29 545	48 239	90 485	49 478	103 302
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	146	462	1 863	192	1 905
Unternehmen	8 840	21 929	46 496	10 748	50 605
davon					
Wohnungsunternehmen	7 290	18 045	38 212	8 479	40 747
Immobilienfonds	69	252	563	107	806
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	1 481	3 632	7 721	2 162	9 052
private Haushalte	20 411	25 069	39 913	38 289	48 450
Organisationen ohne Erwerbszweck	148	778	2 213	249	2 342
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 326	10 565	21 593	3 511	23 432
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2018	8 062	12 117	22 342	12 249	24 750
1. Halbjahr 2018	7 506	10 872	19 481	11 085	22 061
2. Halbjahr 2017	4 454	7 602	14 158	7 197	15 976
1. Halbjahr 2017	3 068	6 092	12 256	4 999	13 226
2016	3 190	6 077	12 213	6 026	14 294
2015 und früher	3 265	5 479	10 035	7 922	12 995

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2018
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	8 596	7 242	8 596	4 546	3 799	4 546	7 136	5 887	7 136
2	1 307	1 630	2 614	692	838	1 384	1 100	1 322	2 200
3 und mehr	2 142	9 325	20 437	1 525	7 167	16 450	2 396	10 338	23 397
Wohnheime	35	259	1 379	23	203	1 206	47	228	1 140
Wohngebäude insgesamt	12 080	18 456	33 026	6 786	12 007	23 586	10 679	17 775	33 873
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	47	128	363	22	71	430	77	263	1 070
Unternehmen	3 243	7 563	15 495	2 039	5 801	12 853	3 558	8 565	18 148
davon									
Wohnungsunternehmen	2 698	6 096	12 641	1 725	4 883	10 724	2 867	7 067	14 847
Immobilienfonds	14	74	119	17	82	228	38	96	216
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	531	1 393	2 735	297	836	1 901	653	1 403	3 085
private Haushalte	8 734	10 469	16 264	4 689	5 920	9 661	6 988	8 680	13 988
Organisationen ohne Erwerbszweck	56	297	904	36	215	642	56	266	667
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	851	3 588	6 982	546	2 784	5 952	929	4 193	8 659
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2018	1 023	953	1 439	2 080	3 206	6 023	4 959	7 958	14 880
1. Halbjahr 2018	3 501	3 889	6 488	2 109	3 752	6 989	1 896	3 230	6 004
2. Halbjahr 2017	2 533	3 879	6 853	914	1 902	3 781	1 007	1 821	3 524
1. Halbjahr 2017	1 794	3 646	7 119	567	1 065	2 056	707	1 380	3 081
2016	1 639	3 370	6 291	592	1 166	2 851	959	1 541	3 071
2015 und früher	1 590	2 719	4 836	524	915	1 886	1 151	1 845	3 313

3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018

3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	191	2 663	281	377	529
Büro- und Verwaltungsgebäude	657	7 109	451	1 321	946
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 630	9 150	28	2 204	211
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 266	41 268	743	5 412	1 157
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	910	11 731	95	1 672	166
Handels- und Lagergebäude	1 808	26 220	563	2 781	847
Hotels und Gaststätten	100	1 127	18	364	47
sonstige Nichtwohngebäude	627	5 162	420	1 398	433
Nichtwohngebäude insgesamt	6 371	65 351	1 923	10 712	3 276
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	896	7 754	672	1 888	943
Bauherren					
öffentliche Bauherren	379	3 393	64	790	107
Unternehmen	4 777	56 307	1 239	7 453	2 026
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 575	9 001	26	2 029	118
Produzierendes Gewerbe	1 246	17 963	119	2 055	171
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 616	24 726	511	2 863	1 028
darunter					
Immobilienfonds	48	1 702	6	88	6
private Haushalte	893	3 686	356	1 793	801
Organisationen ohne Erwerbszweck	322	1 965	264	676	342
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2018	1 424	16 133	257	2 381	271
1. Halbjahr 2018	1 155	12 317	300	1 887	353
2. Halbjahr 2017	871	10 971	367	1 447	502
1. Halbjahr 2017	573	7 114	172	981	372
2016	815	7 419	564	1 394	1 093
2015 und früher	1 533	11 398	263	2 621	685

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	1 000 m³	Anzahl	
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	83	1 158	155	55	802	26	53	703	100
Büro- und Verwaltungsgebäude	244	2 899	138	154	1 913	238	259	2 297	75
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	387	2 807	13	446	2 516	5	797	3 827	10
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 050	16 620	395	803	9 199	120	1 413	15 449	228
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	363	5 293	45	217	2 873	16	330	3 564	34
Handels- und Lagergebäude	545	10 525	325	449	5 261	83	814	10 434	155
Hotels und Gaststätten	28	294	6	22	327	9	50	505	3
sonstige Nichtwohngebäude	244	1 636	124	146	1 467	183	237	2 059	113
Nichtwohngebäude insgesamt	2 008	25 121	825	1 604	15 896	572	2 759	24 334	526
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	361	3 010	264	220	2 440	194	315	2 305	214
Bauherren									
öffentliche Bauherren	125	1 196	8	90	917	53	164	1 280	3
Unternehmen	1 477	22 012	579	1 202	13 165	340	2 098	21 130	320
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	369	2 711	11	438	2 539	6	768	3 750	9
Produzierendes Gewerbe	424	7 762	68	305	4 656	14	517	5 546	37
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	548	9 801	229	376	4 636	130	692	10 289	152
darunter									
Immobilienfonds	14	317	–	15	499	6	19	886	–
private Haushalte	291	1 232	132	221	1 088	117	381	1 366	107
Organisationen ohne Erwerbszweck	115	681	106	91	726	62	116	558	96
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2018	117	903	6	319	3 819	66	988	11 411	185
1. Halbjahr 2018	376	5 284	89	358	3 512	124	421	3 520	87
2. Halbjahr 2017	340	5 817	101	240	2 975	186	291	2 179	80
1. Halbjahr 2017	249	3 885	93	134	1 683	20	190	1 547	59
2016	324	4 250	381	174	1 463	146	317	1 706	37
2015 und früher	602	4 981	155	379	2 445	30	552	3 972	78

4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	691	2 510	5 199	1 861	6 508
Nichtwohngebäude	128	3 601	223	287	237
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	401	635	1 248	540	1 333
Nichtwohngebäude	78	1 595	26	110	22
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	321	1 235	2 568	602	2 905
Nichtwohngebäude	62	991	94	89	118
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	117	194	410	187	468
Nichtwohngebäude	10	60	1	13	-2
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	369	622	1 086	605	1 144
Nichtwohngebäude	54	677	6	98	2
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	226	494	855	468	1 005
Nichtwohngebäude	34	470	34	79	40
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	210	288	564	434	662
Nichtwohngebäude	24	182	15	55	15
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	94	174	326	231	413
Nichtwohngebäude	30	319	1	48	8
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	169	365	688	195	707
Nichtwohngebäude	17	259	–	21	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	265	499	943	653	1 275
Nichtwohngebäude	64	1 324	13	147	33
Kreis Kleve					
Wohngebäude	640	1 007	2 085	1 161	2 482
Nichtwohngebäude	224	2 064	13	383	56
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	642	1 123	1 960	1 079	2 151
Nichtwohngebäude	107	2 265	10	202	11
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	1 103	1 653	2 725	1 318	2 852
Nichtwohngebäude	126	1 375	42	169	130
Kreis Viersen					
Wohngebäude	763	933	1 591	1 097	1 740
Nichtwohngebäude	127	1 394	5	199	57
Kreis Wesel					
Wohngebäude	929	1 242	2 335	1 338	2 649
Nichtwohngebäude	206	1 242	112	292	173
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	6 940	12 974	24 583	11 769	28 294
Nichtwohngebäude	1 291	17 817	595	2 192	900

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	417	1 137	2 773	860	3 131
Nichtwohngebäude	71	1 265	30	141	454
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	926	2 672	5 858	1 214	6 494
Nichtwohngebäude	81	1 622	123	106	188
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	195	405	747	348	807
Nichtwohngebäude	25	248	4	33	5
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	973	1 778	3 976	1 901	4 551
Nichtwohngebäude	194	1 538	42	379	87
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	247	756	2 058	568	2 315
Nichtwohngebäude	57	607	30	107	33
Kreis Düren					
Wohngebäude	583	754	1 343	796	1 482
Nichtwohngebäude	74	807	38	127	52
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	1 024	1 704	3 303	1 655	3 606
Nichtwohngebäude	150	1 374	37	234	52
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	888	953	1 615	1 263	1 835
Nichtwohngebäude	139	1 378	12	246	42
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	1 027	1 247	2 062	1 366	2 270
Nichtwohngebäude	129	960	12	212	30
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	690	911	1 533	1 340	1 802
Nichtwohngebäude	175	1 720	42	359	49
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	783	1 336	2 297	1 484	2 567
Nichtwohngebäude	92	585	42	217	47
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	1 248	1 818	3 213	2 082	3 584
Nichtwohngebäude	234	1 699	96	375	104
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	8 754	14 715	28 720	14 309	32 129
Nichtwohngebäude	1 364	13 195	478	2 429	1 110

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	260	292	522	395	557
Nichtwohngebäude	24	149	1	34	1
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	222	240	402	348	432
Nichtwohngebäude	36	792	14	56	5
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	538	1 263	2 700	737	2 998
Nichtwohngebäude	91	752	111	132	140
Kreis Borken					
Wohngebäude	1 104	1 477	2 610	1 786	3 072
Nichtwohngebäude	404	2 686	68	669	152
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	566	733	1 240	872	1 412
Nichtwohngebäude	148	785	10	232	13
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	641	962	1 911	1 262	2 206
Nichtwohngebäude	193	1 736	88	277	104
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	1 126	1 570	2 873	1 763	3 336
Nichtwohngebäude	420	4 069	20	587	36
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	635	811	1 414	1 126	1 737
Nichtwohngebäude	269	1 312	83	451	110
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	5 092	7 350	13 672	8 289	15 750
Nichtwohngebäude	1 585	12 280	395	2 438	561
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	554	927	1 970	994	2 254
Nichtwohngebäude	61	776	5	145	15
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	887	1 429	2 525	1 602	3 156
Nichtwohngebäude	287	2 916	63	520	69
Kreis Herford					
Wohngebäude	447	541	906	658	1 009
Nichtwohngebäude	71	712	7	137	12
Kreis Höxter					
Wohngebäude	215	238	341	311	375
Nichtwohngebäude	87	384	5	126	8
Kreis Lippe					
Wohngebäude	536	777	1 344	881	1 552
Nichtwohngebäude	113	924	31	187	45
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	641	858	1 414	1 065	1 750
Nichtwohngebäude	171	1 714	34	289	55
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	961	1 405	2 269	1 500	2 663
Nichtwohngebäude	262	1 818	92	408	108
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	4 241	6 175	10 769	7 011	12 759
Nichtwohngebäude	1 052	9 243	237	1 812	312

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	256	589	1 137	705	1 232
Nichtwohngebäude	64	998	3	101	4
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	672	1 344	2 922	931	3 099
Nichtwohngebäude	73	2 034	11	110	18
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	92	165	326	170	363
Nichtwohngebäude	35	649	9	63	9
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	220	344	734	504	831
Nichtwohngebäude	68	804	21	129	35
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	122	282	520	284	580
Nichtwohngebäude	11	76	5	31	11
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	425	615	1 035	706	1 116
Nichtwohngebäude	103	1 186	23	163	43
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	474	619	959	763	1 130
Nichtwohngebäude	113	1 208	3	237	21
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	351	479	793	797	929
Nichtwohngebäude	135	1 642	54	254	61
Kreis Olpe					
Wohngebäude	180	240	373	316	467
Nichtwohngebäude	78	726	11	112	13
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	347	498	893	643	1 132
Nichtwohngebäude	121	641	18	190	22
Kreis Soest					
Wohngebäude	909	1 122	1 712	1 381	1 966
Nichtwohngebäude	144	913	26	244	57
Kreis Unna					
Wohngebäude	470	729	1 337	900	1 525
Nichtwohngebäude	134	1 939	34	207	99
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	4 518	7 025	12 741	8 100	14 370
Nichtwohngebäude	1 079	12 816	218	1 841	393
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	29 545	48 239	90 485	49 478	103 302
Nichtwohngebäude	6 371	65 351	1 923	10 712	3 276

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018
 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Düsseldorf									
Wohngebäude	212	830	1 659	181	634	1 298	298	1 046	2 242
Nichtwohngebäude	44	1 448	121	28	948	66	56	1 204	36
Kreisfreie Stadt Duisburg									
Wohngebäude	161	236	462	65	78	159	175	321	627
Nichtwohngebäude	27	775	1	7	241	–	44	578	25
Kreisfreie Stadt Essen									
Wohngebäude	139	459	840	69	416	1 118	113	359	610
Nichtwohngebäude	25	345	12	13	298	78	24	347	4
Kreisfreie Stadt Krefeld									
Wohngebäude	48	61	118	16	27	61	53	106	231
Nichtwohngebäude	4	36	1	1	5	–	5	18	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach									
Wohngebäude	173	273	485	37	83	152	159	267	449
Nichtwohngebäude	18	149	1	3	18	5	33	511	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr									
Wohngebäude	91	130	197	73	226	435	62	139	223
Nichtwohngebäude	7	87	23	9	75	1	18	307	10
Kreisfreie Stadt Oberhausen									
Wohngebäude	116	130	235	55	84	161	39	74	168
Nichtwohngebäude	12	97	–	4	42	1	8	43	14
Kreisfreie Stadt Remscheid									
Wohngebäude	36	53	139	22	48	79	36	72	108
Nichtwohngebäude	9	53	1	5	73	–	16	193	–
Kreisfreie Stadt Solingen									
Wohngebäude	95	167	266	16	37	66	58	161	356
Nichtwohngebäude	5	56	–	3	16	–	9	188	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal									
Wohngebäude	112	173	301	55	117	246	98	209	396
Nichtwohngebäude	28	753	3	12	386	9	24	184	1
Kreis Kleve									
Wohngebäude	295	442	927	158	294	572	187	272	586
Nichtwohngebäude	93	1 062	8	54	391	1	77	611	4
Kreis Mettmann									
Wohngebäude	226	452	735	161	284	571	255	387	654
Nichtwohngebäude	39	692	7	17	168	–	51	1 405	3
Rhein-Kreis Neuss									
Wohngebäude	567	793	1 279	238	333	532	298	527	914
Nichtwohngebäude	45	369	31	25	202	6	56	804	5
Kreis Viersen									
Wohngebäude	332	414	699	198	253	421	233	266	471
Nichtwohngebäude	28	277	1	52	378	1	47	738	3
Kreis Wesel									
Wohngebäude	376	471	869	227	340	647	326	431	819
Nichtwohngebäude	68	456	85	62	388	3	76	398	24
Regierungsbezirk Düsseldorf									
Wohngebäude	2 979	5 083	9 211	1 571	3 253	6 518	2 390	4 639	8 854
Nichtwohngebäude	452	6 656	295	295	3 630	171	544	7 530	129

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bonn									
Wohngebäude	214	516	1 296	97	312	838	106	308	639
Nichtwohngebäude	31	660	10	21	543	12	19	63	8
Kreisfreie Stadt Köln									
Wohngebäude	215	592	1 183	332	1 029	2 384	379	1 050	2 291
Nichtwohngebäude	17	712	33	28	582	41	36	328	49
Kreisfreie Stadt Leverkusen									
Wohngebäude	117	192	359	21	106	184	57	106	204
Nichtwohngebäude	15	127	2	5	92	1	5	29	1
Städteregion Aachen									
Wohngebäude	467	780	1 587	211	414	1 188	295	583	1 201
Nichtwohngebäude	70	766	33	51	279	4	73	493	5
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	107	343	813	36	146	650	104	267	595
Nichtwohngebäude	21	351	28	6	51	–	30	205	2
Kreis Düren									
Wohngebäude	195	250	450	161	195	347	227	308	546
Nichtwohngebäude	22	168	12	27	520	23	25	119	3
Rhein-Erft-Kreis									
Wohngebäude	421	628	1 070	255	421	757	348	655	1 476
Nichtwohngebäude	52	419	12	39	304	11	59	650	14
Kreis Euskirchen									
Wohngebäude	277	290	435	262	298	456	349	365	724
Nichtwohngebäude	33	204	2	40	182	1	66	992	9
Kreis Heinsberg									
Wohngebäude	401	483	768	204	273	436	422	491	858
Nichtwohngebäude	41	261	5	23	137	6	65	562	1
Oberbergischer Kreis									
Wohngebäude	213	276	446	118	162	285	359	474	802
Nichtwohngebäude	48	438	6	33	262	2	94	1 020	34
Rheinisch-Bergischer Kreis									
Wohngebäude	371	599	1 003	176	289	482	236	447	812
Nichtwohngebäude	27	180	2	26	233	–	39	172	40
Rhein-Sieg-Kreis									
Wohngebäude	557	742	1 240	247	383	730	444	693	1 243
Nichtwohngebäude	69	566	61	61	549	16	104	584	19
Regierungsbezirk Köln									
Wohngebäude	3 448	5 350	9 837	2 084	3 883	8 087	3 222	5 481	10 796
Nichtwohngebäude	425	4 500	178	354	3 681	117	585	5 013	183

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018

Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	81	99	185	25	53	97	154	140	240
Nichtwohngebäude	6	72	–	3	14	1	15	63	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	83	107	180	48	52	106	91	82	116
Nichtwohngebäude	15	669	2	5	36	10	16	87	2
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	185	429	893	105	364	800	248	471	1 007
Nichtwohngebäude	27	275	43	15	126	17	49	351	51
Kreis Borken									
Wohngebäude	444	539	918	279	460	792	381	478	900
Nichtwohngebäude	117	668	54	109	938	7	178	1 081	7
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	229	301	497	149	176	271	188	256	472
Nichtwohngebäude	29	161	2	38	205	4	81	419	4
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	310	452	901	124	200	388	207	310	622
Nichtwohngebäude	72	491	69	57	696	1	64	548	18
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	411	502	873	274	409	758	441	658	1 242
Nichtwohngebäude	123	1 939	15	107	805	1	190	1 324	4
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	186	257	439	175	218	381	274	337	594
Nichtwohngebäude	61	369	27	93	502	54	115	440	2
Regierungsbezirk Münster									
Wohngebäude	1 929	2 686	4 886	1 179	1 932	3 593	1 984	2 731	5 193
Nichtwohngebäude	450	4 645	212	427	3 324	95	708	4 312	88
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	225	396	924	170	275	565	159	256	481
Nichtwohngebäude	16	308	2	23	160	–	22	308	3
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	459	694	1 187	158	289	519	270	447	819
Nichtwohngebäude	119	1 438	18	64	778	24	104	700	21
Kreis Herford									
Wohngebäude	228	244	382	61	77	143	158	220	381
Nichtwohngebäude	33	383	3	11	136	–	27	192	4
Kreis Höxter									
Wohngebäude	110	116	145	31	31	39	74	92	157
Nichtwohngebäude	32	171	3	11	47	1	44	166	1
Kreis Lippe									
Wohngebäude	230	258	410	96	205	408	210	313	526
Nichtwohngebäude	32	303	11	26	199	19	55	422	1
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	298	392	607	166	210	354	177	256	453
Nichtwohngebäude	61	891	22	55	397	9	55	426	3
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	293	490	758	292	400	652	376	515	859
Nichtwohngebäude	81	780	35	74	587	37	107	450	20
Regierungsbezirk Detmold									
Wohngebäude	1 843	2 590	4 413	974	1 486	2 680	1 424	2 098	3 676
Nichtwohngebäude	374	4 274	94	264	2 304	90	414	2 665	53

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2018

Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bochum									
Wohngebäude	103	176	323	47	148	364	106	266	450
Nichtwohngebäude	27	749	1	7	64	–	30	185	2
Kreisfreie Stadt Dortmund									
Wohngebäude	225	444	936	169	277	578	278	623	1 408
Nichtwohngebäude	23	1 111	6	25	776	1	25	147	4
Kreisfreie Stadt Hagen									
Wohngebäude	26	36	75	25	36	79	41	93	172
Nichtwohngebäude	9	87	–	6	177	–	20	385	9
Kreisfreie Stadt Hamm									
Wohngebäude	69	94	190	65	92	187	86	157	357
Nichtwohngebäude	24	409	3	17	124	14	27	272	4
Kreisfreie Stadt Herne									
Wohngebäude	21	88	162	15	22	38	86	171	320
Nichtwohngebäude	2	3	–	1	2	–	8	70	5
Ennepe-Ruhr-Kreis									
Wohngebäude	152	210	348	82	140	227	191	265	460
Nichtwohngebäude	28	361	4	32	205	–	43	621	19
Hochsauerlandkreis									
Wohngebäude	241	271	356	98	131	224	135	216	379
Nichtwohngebäude	27	383	1	25	538	–	61	287	2
Märkischer Kreis									
Wohngebäude	110	205	354	66	73	111	175	201	328
Nichtwohngebäude	39	750	8	30	234	45	66	658	1
Kreis Olpe									
Wohngebäude	97	129	195	36	54	86	47	57	92
Nichtwohngebäude	21	142	1	19	385	9	38	199	1
Kreis Siegen-Wittgenstein									
Wohngebäude	156	215	373	106	137	219	85	146	301
Nichtwohngebäude	39	313	2	30	85	9	52	243	7
Kreis Soest									
Wohngebäude	497	592	846	143	193	299	269	337	567
Nichtwohngebäude	31	214	6	39	172	6	74	528	14
Kreis Unna									
Wohngebäude	184	286	521	126	150	296	160	292	520
Nichtwohngebäude	37	526	14	33	195	15	64	1 218	5
Regierungsbezirk Arnsberg									
Wohngebäude	1 881	2 747	4 679	978	1 453	2 708	1 659	2 825	5 354
Nichtwohngebäude	307	5 046	46	264	2 957	99	508	4 814	73
Nordrhein-Westfalen									
Wohngebäude	12 080	18 456	33 026	6 786	12 007	23 586	10 679	17 775	33 873
Nichtwohngebäude	2 008	25 121	825	1 604	15 896	572	2 759	24 334	526

5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2018 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	536	434	536	.	.
2	79	98	158	.	.
3 und mehr	152	575	1 273	.	.
Wohnheime	3	9	61	6	39
Wohngebäude insgesamt	770	1 116	2 028	1 461	2 506
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	4	5	40	7	45
Unternehmen	299	547	1 042	370	1 197
davon					
Wohnungsunternehmen	261	457	868	305	992
Immobilienfonds	2	1	2	5	7
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	36	88	172	60	198
private Haushalte	465	553	921	1 078	1 237
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	12	25	6	27
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	58	222	406	105	460
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2018	43	44	68	60	82
1. Halbjahr 2018	57	64	104	89	137
2. Halbjahr 2017	61	60	96	93	111
1. Halbjahr 2017	83	125	280	115	295
2016	131	169	279	181	307
2015 und früher	395	653	1 201	923	1 574

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2018 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	3	75	28	6	29
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	201	12	56	17
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	60	287	–	81	1
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	149	2 040	20	230	33
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	40	454	3	65	9
Handels- und Lagergebäude	89	1 521	17	133	21
Hotels und Gaststätten	3	8	–	12	1
sonstige Nichtwohngebäude	14	75	3	28	7
Nichtwohngebäude insgesamt	250	2 678	63	401	87
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	144	28	32	33
Bauherren					
öffentliche Bauherren	10	65	–	17	–1
Unternehmen	195	2 445	40	297	41
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59	311	–	76	–2
Produzierendes Gewerbe	58	516	2	99	4
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	60	1 490	3	97	8
darunter					
Immobilienfonds	4	20	–	7	–2
private Haushalte	38	118	20	74	45
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	50	3	13	2
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2018	5	39	–	9	–1
1. Halbjahr 2018	4	14	–	12	2
2. Halbjahr 2017	11	110	–	18	–
1. Halbjahr 2017	11	1 231	3	14	2
2016	29	175	3	43	9
2015 und früher	190	1 109	57	305	75

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2018 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	38	114	199	59	223
Nichtwohngebäude	3	151	28	9	20
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	27	29	62	29	60
Nichtwohngebäude	6	28	–	7	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	5	15	16	16	21
Nichtwohngebäude	4	25	1	4	1
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	5	12	39	15	40
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	8	4	8	13	14
Nichtwohngebäude	4	37	2	5	2
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	8	18	35	20	31
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	–	–	–	2	-1
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	2	7	21	13	25
Nichtwohngebäude	4	8	–	4	–
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	7	11	23	7	23
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	7	7	9	24	17
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–
Kreis Kleve					
Wohngebäude	25	25	60	42	68
Nichtwohngebäude	8	69	–	11	–
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	20	35	52	35	65
Nichtwohngebäude	4	17	6	6	6
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	18	26	28	22	30
Nichtwohngebäude	2	23	–	4	2
Kreis Viersen					
Wohngebäude	13	20	37	21	40
Nichtwohngebäude	8	32	–	9	–
Kreis Wesel					
Wohngebäude	19	18	38	32	48
Nichtwohngebäude	9	55	–	10	1
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	202	344	627	350	704
Nichtwohngebäude	52	445	37	71	32

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2018
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	12	12	17	28	24
Nichtwohngebäude	3	43	–	4	–
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	14	26	33	23	48
Nichtwohngebäude	1	2	–	1	–
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	6	6	8	12	9
Nichtwohngebäude	2	2	–	3	–
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	21	34	91	57	92
Nichtwohngebäude	11	28	–	20	6
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	9	16	48	19	67
Nichtwohngebäude	2	11	–	4	5
Kreis Düren					
Wohngebäude	30	32	52	37	56
Nichtwohngebäude	3	12	–	5	–
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	20	26	36	38	43
Nichtwohngebäude	10	50	–	16	1
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	16	21	38	35	45
Nichtwohngebäude	10	38	–	14	1
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	19	13	19	33	28
Nichtwohngebäude	3	5	–	3	–
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	5	4	10	14	19
Nichtwohngebäude	3	21	–	7	–
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	12	25	36	39	69
Nichtwohngebäude	5	7	–	6	–
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	23	23	38	53	45
Nichtwohngebäude	2	2	–	5	–
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	178	222	378	369	478
Nichtwohngebäude	53	211	–	84	8

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloshene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2018
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloshene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	1	2	4	2	4
Nichtwohnggebäude	2	3	–	2	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	1	1	1	3	2
Nichtwohnggebäude	1	4	–	1	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	20	37	78	26	85
Nichtwohnggebäude	5	29	–	8	–
Kreis Borken					
Wohngebäude	27	34	52	45	64
Nichtwohnggebäude	10	55	1	22	1
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	20	20	37	36	49
Nichtwohnggebäude	5	12	–	12	1
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	38	44	91	80	158
Nichtwohnggebäude	15	79	–	24	5
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	23	23	47	38	62
Nichtwohnggebäude	16	102	1	22	1
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	16	19	35	26	43
Nichtwohnggebäude	11	48	8	16	8
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	146	180	345	256	467
Nichtwohnggebäude	65	331	10	107	16
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	71	117	254	123	288
Nichtwohnggebäude	13	75	10	31	18
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	16	16	19	42	30
Nichtwohnggebäude	9	112	–	18	6
Kreis Herford					
Wohngebäude	8	10	16	13	21
Nichtwohnggebäude	4	15	1	6	2
Kreis Höxter					
Wohngebäude	4	9	39	10	48
Nichtwohnggebäude	2	5	–	5	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	9	12	24	14	27
Nichtwohnggebäude	3	20	–	3	–
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	8	18	26	18	30
Nichtwohnggebäude	3	15	–	6	–
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	24	30	53	36	66
Nichtwohnggebäude	4	10	–	6	–
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	140	211	431	256	510
Nichtwohnggebäude	38	251	11	75	26

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2018
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	1	1	1	33	41
Nichtwohngebäude	3	1 156	–	5	2
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	50	86	125	80	144
Nichtwohngebäude	8	27	1	10	1
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	3	2	3	5	3
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	9	10	14	19	22
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	–	–	–	6	3
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–2
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	6	4	6	16	11
Nichtwohngebäude	2	6	–	4	–
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	8	10	9	12	9
Nichtwohngebäude	5	63	2	6	2
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	3	11	21	11	22
Nichtwohngebäude	7	46	2	9	2
Kreis Olpe					
Wohngebäude	2	2	3	7	11
Nichtwohngebäude	4	15	–	7	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	7	15	26	14	32
Nichtwohngebäude	4	30	–	6	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	5	4	10	10	11
Nichtwohngebäude	5	74	–	8	–
Kreis Unna					
Wohngebäude	10	14	29	17	38
Nichtwohngebäude	4	22	–	7	–
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	104	158	247	230	347
Nichtwohngebäude	42	1 439	5	64	5
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	770	1 116	2 028	1 461	2 506
Nichtwohngebäude	250	2 678	63	401	87

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

→ Quartalergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit Hans-Jakob Weyers unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3293, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw in der Rubrik Aktuell / Publikationen.