



| | | | | | | | | |
|---------------|-----|---|-------------|----|------|--|-----|------------|
| und Erden. . | 2 | x | . | . | 1200 | Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) | 5 | x |
| rdgas- | - | - | - | - | 1299 | Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- | - | - |
| ergbau | - | - | - | - | 13 | abteilung | - | - |
| und Erden. . | 2 | x | . | . | 1310 | Textilien | 237 | x |
| . | 962 | x | 24 479 717 | 22 | 1310 | Textile Spinnstoffe und Garne. | 10 | 17 099 206 |
| . | 92 | x | 4 232 700 | 32 | 1320 | Gewebe. | 43 | 69 407 753 |
| . | 22 | x | 196 962 | 7 | 1330 | Textilveredlung. | 48 | x |
| . | 157 | x | 4 410 627 | 31 | 1391 | Gewirke und Gestricke. | 12 | x |
| erzeugnisse . | 10 | x | 9 609 047 | 5 | 1392 | Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . . | 70 | x |
| oren, | 6 | x | 148 319 | 14 | 1393 | Teppiche und textile Fußbodenbeläge, | - | - |
| . | 12 | x | 495 480 | 26 | 1394 | auch konfektioniert | kg | 14 |
| l. g. | 42 | x | 1 211 722 | 36 | 1395 | Sellerwaren | kg | 4 |
| . | 11 | . | 2 885 581 | 30 | 1396 | Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen | - | - |
| . | 4 | . | 97 467 | 16 | 1399 | oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse | kg | 12 |
| peiseeis) . . | 27 | x | 1 342 737 | 8 | 14 | daraus (ohne Bekleidung) | 12 | 49 308 780 |
| . | 4 | x | 85 542 600 | 10 | 1411 | Technische Textilien | 65 | x |
| . | 26 | x | 577 201 | 19 | 1412 | Sonstige Textilwaren, a. n. g. | 5 | x |
| . | 13 | x | 460 971 | 42 | 1413 | Bekleidung | 49 | x |
| . | 508 | x | 3 186 592 | 26 | 1414 | Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem | - | - |
| kg | 55 | . | . | . | 1415 | Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- | - | - |
| t | 2 | . | . | . | 1416 | zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) | St | 11 |
| t | 7 | . | . | . | 1417 | Arbeits- und Berufsbekleidung | 11 | 1 075 085 |
| kg | 41 | . | 605 557 331 | 30 | 1418 | Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- | - | - |
| kg | 11 | . | 124 048 886 | 26 | 1419 | und Berufsbekleidung) | St | 19 |
| . | 24 | x | 474 688 | 17 | 1420 | Wäsche. | 11 | x |
| . | 24 | x | 465 843 | 18 | 1431 | Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . . | 12 | x |
| ereitungen, | 2 | . | . | . | 1432 | Pelzwaren | - | - |
| n oder zum | 61 | x | 786 590 | 17 | 1433 | Strumpfwaren. | 4 | x |
| inem Inhalt | 29 | x | 453 031 | 12 | 1434 | Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricke | St | 4 |
| . | 26 | . | . | . | 1435 | Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- | - | - |
| ereitet | . | . | . | . | 1436 | teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . . | 2 | x |
| Güter- | . | . | . | . | 1437 | Leder und Lederwaren | 33 | x |
| . | . | . | . | . | 1438 | Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete | - | - |
| . | . | . | . | . | 1439 | und gefärbte Felle | 4 | x |
| . | . | . | . | . | 1440 | Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) . | 16 | x |
| . | . | . | . | . | 1441 | Schuhe | 13 | x |
| . | . | . | . | . | 1442 | Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- | - | - |
| . | . | . | . | . | 1443 | abteilung | - | - |

Statistische Berichte

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Mai 2019



Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Mai 2019

**Bestell-Nr. M143 2019 42
(Kennziffer M I – vj 2/19)**

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Juli 2019

Jahres-Abo-Preis der gedruckten Ausgabe:
25,60 EUR

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

| | Seite |
|--|-------|
| Wichtiger Hinweis | 5 |
| Vorbemerkungen | 7 |
| Grafiken | 9 |
| Tabellenteil | |
| 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen seit 2015 (Basis 2015 = 100) | 12 |
| 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen seit 2016 (Basis 2015 = 100) | 14 |
| 3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2015 = 100) | 22 |
| 4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2015 = 100) | 23 |
| 5. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Nordrhein-Westfalen erstellte Wohngebäude seit 2000 | 24 |
| 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk) (Basis 2015 = 100) | 25 |
| 7. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland seit 1958 (Basis 2015 = 100) | 28 |
| 8. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Deutschland erstellte Wohngebäude seit 1999 | 29 |

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

| | |
|-----|--|
| 0 | weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts |
| – | nichts vorhanden (genau null) |
| . | Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten |
| ... | Angabe fällt später an |
| x | Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll |
| r | berichtigte Zahl |
| D | einfaches arithmetisches Mittel |

Wichtiger Hinweis

Bauleistungspreise auf neuer Basis 2015 = 100 ab Berichtsmonat August 2018

Mit dem Berichtsmonat August 2018 wurden die Indizes der Bauleistungspreise turnusmäßig auf das neue Basisjahr 2015 umgestellt.

Das Statistische Bundesamt nutzt die alle fünf Jahre stattfindenden Indexumstellungen, um methodische Verbesserungen, aktuelle Wägungsschemata und sonstige notwendige Anpassungen einzuführen.

Die Wägungsschemata, mit deren Hilfe die Indizes berechnet werden, wurden neu erstellt und an die Kostenstrukturen im neuen Basisjahr 2015 angepasst.

Bei jeder Indexumstellung wird geprüft, ob die Erhebungspositionen, das sind die Bauleistungen, für die Preise erhoben werden, gemessen an den aktuellen Kostenstrukturen noch eine relevante Bedeutung haben. Von den 177 Bauleistungen des Basisjahres 2010 werden 2 aufgrund ihrer vergleichsweise geringen Bedeutung zukünftig nicht mehr erhoben. 2 Erhebungspositionen wurden mit ähnlichen Bauleistungen zusammengefügt. Auf der Basis 2015 = 100 liegen den Indizes der Bauleistungspreise 173 Bauleistungen zugrunde.

Mit der Umstellung ist eine Neuberechnung der Ergebnisse für die Berichtsmonate Februar 2015 bis Mai 2018 auf der Grundlage der neu erstellten Wägungsschemata verbunden.

Was bedeutet das für die **Indexnutzung**?

- Der Jahresdurchschnitt des neuen Basisjahres 2015 wurde auf 100 gesetzt.
- Mit der Umstellung werden keine Preisindizes für die alte Basis 2010 mit dem vorherigen Wägungsschema mehr berechnet.
- Mit dem Berichtsmonat August 2018 verlieren die bisher veröffentlichten Indizes auf der alten Basis 2010 = 100 vom Februar 2015 bis Mai 2018 ihre Gültigkeit und sind durch die neu berechneten Indizes auf der Basis 2015 = 100 ersetzt worden.
- Die Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude sind ab Februar 2015 neu berechnet worden. Die bisher veröffentlichten Werte von Februar 2015 bis Mai 2018 verlieren ihre Gültigkeit.

In der folgenden Tabelle sind beispielhaft die Veränderungsraten für Wohngebäude gegenüber dem vergleichbaren Vorjahreszeitraum auf der neuen und der alten Indexbasis gegenübergestellt:

| Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer Veränderung in % gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis | | | | | |
|---|------|------|------|--------------|----------|
| Basisjahr | 2015 | 2016 | 2017 | Februar 2018 | Mai 2018 |
| 2010 (alt) | +0,9 | +1,7 | +2,3 | +3,5 | +3,6 |
| 2015 (neu) | +0,7 | +2,1 | +2,3 | +3,7 | +3,8 |

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung.

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismesszahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart, der sich aus den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) zusammensetzt. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekannt gegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Statistischen Berichtes Indexwerte für die Instandhaltung von Wohngebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung. Indizes für den Straßenbau und für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm.

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmesszahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmesszahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert (geometrisches Mittel) der Preismesszahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für 173 Bauleistungen rund 2 900 Erhebungspositionen bei bis zu 600 Firmen erfragt. Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sogenannte Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, dass die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Mess- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Mehrwertsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Das letzte Basisjahr vor dem gegenwärtigen Basisjahr war das Jahr 2010. Für längerfristige Vergleiche sind die Indizes auf Basis 2015 = 100 mit den entsprechenden Indizes auf Basis 2010 = 100 zu durchlaufenden Reihen verkettet worden.

Wird die Umbasierung auf ein Jahr gewünscht, das nicht als Basisjahr nachgewiesen wird, z. B. auf das Jahr 2010 (= 100),

so lassen sich die jeweiligen Werte aus den 2015er-Indizes nach folgender Umbasierungsformel finden:

$$\text{Gesuchter Index (2010 = 100)} = \frac{\text{Index im Berichtszeitraum (2015 = 100)}}{\text{Index für das Jahr 2010 (2015 = 100)}} \times 100$$

Rechenbeispiel:

Wird z. B. die Umrechnung des Preisindex für Bürogebäude im August 2013 (Indexstand auf Basis 2015 = 100 (98,5) auf das Jahr 2010 = 100 gewünscht, so ist wie folgt zu rechnen:

$$\frac{98,5}{91,8} \times 100 = 107,3$$

Hierbei ist 91,8 der Index für Bürogebäude für das Jahr 2010 (auf Basis 2015 = 100).

Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefasst; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde (siehe Tabelle 6). Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 2015 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat (August 2018) an werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Ba-

sisjahres (2015) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an, also ab Februar 2015 aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 2015 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 2015) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 2018). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 2015 entsprechend der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet.

Für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sind auch lange Reihen „Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude“ in Nordrhein-Westfalen bzw. Deutschland verfügbar (Tabelle 5 und 8). Sie erlauben die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.

Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Ämter können sich hierzu nicht äußern.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$ (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 2015 lag in Nordrhein-Westfalen im Mai 2016 bei 102,5 und im Mai 2018 bei 108,7.

Indexveränderung in Punkten:

$$108,7 - 102,5 = +6,2 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung in Prozent:

$$\frac{108,7 \times 100}{102,5} - 100 = +6,0 \%$$

Baupreisentwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken

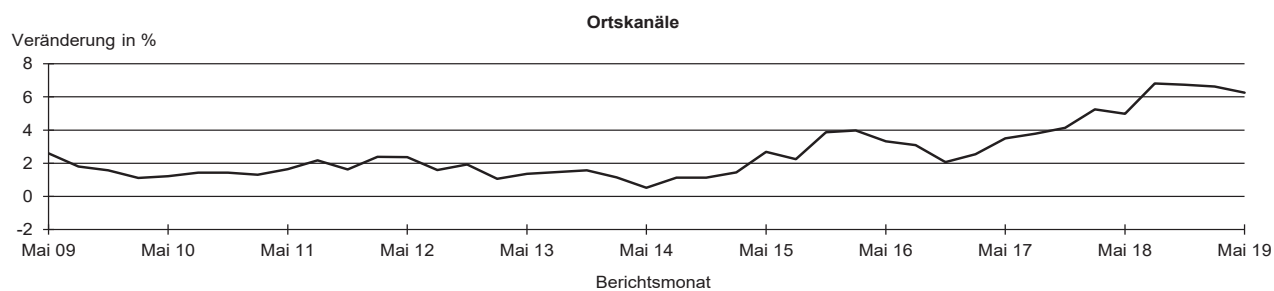
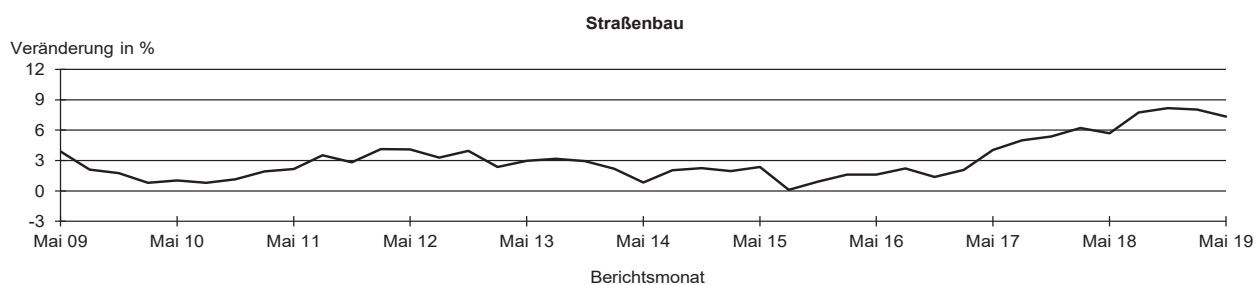
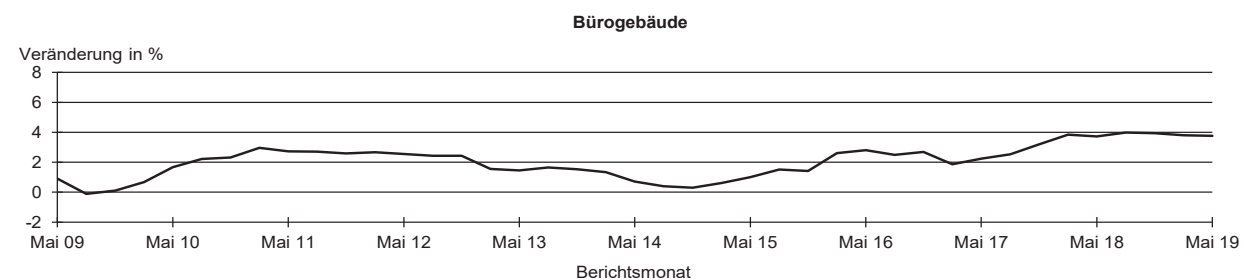
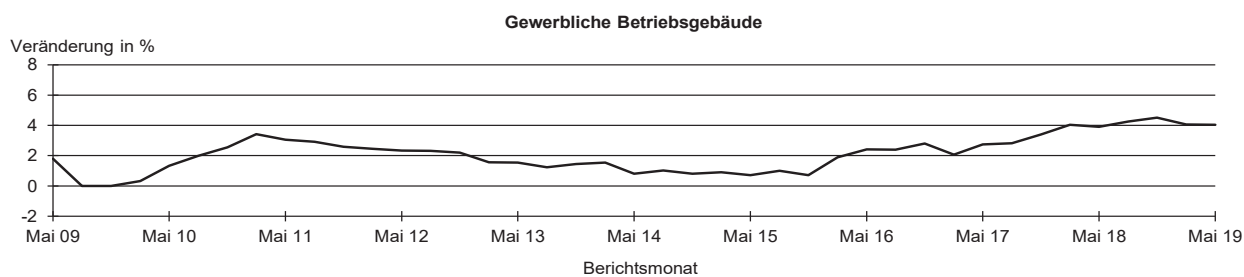
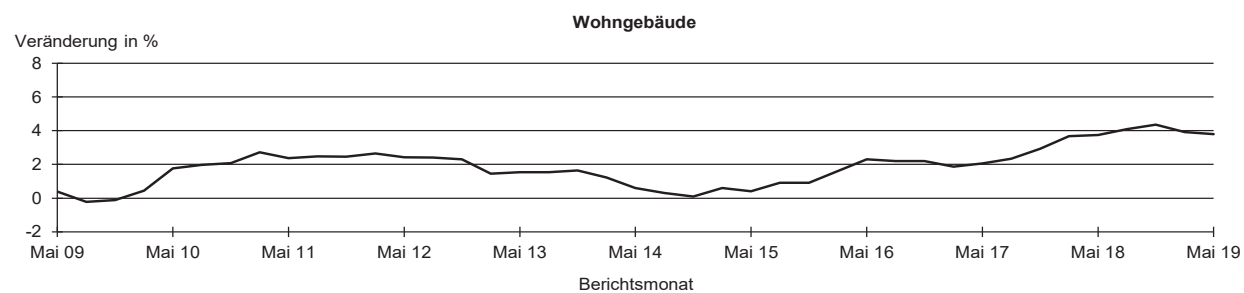
Basis 2015 = 100

(prozentuale Preisveränderungen im Zeitraum von zehn Jahren)



Grafik: IT.NRW

Baupreisentwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken
Basis 2015 = 100
 (prozentuale Preisveränderungen im Jahresabstand)



Grafik: IT.NRW

Tabellenteil

**1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle
in Nordrhein-Westfalen seit 2015
Basis 2015 = 100**

| Leistungsart | Jahresdurchschnitt | | | |
|--|--------------------|-------|-------|-------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| | | | | |
| Wohngebäude | | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 100 | 102,1 | 104,4 | 108,6 |
| davon | | | | |
| Rohbauarbeiten | 100 | 101,4 | 104,2 | 109,9 |
| Ausbauarbeiten | 100 | 102,6 | 104,7 | 107,5 |
| ausgewählte Gebäudetypen | | | | |
| Bürogebäude | 100 | 102,7 | 105,2 | 109,3 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 100 | 102,4 | 105,2 | 109,6 |
| Instandhaltung | | | | |
| Instandhaltung von Wohngebäuden | 100 | 102,1 | 104,2 | 107,3 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 100 | 100,9 | 102,4 | 104,2 |
| Straßenbau und Ortskanäle | | | | |
| Straßenbau insgesamt | 100 | 101,7 | 105,9 | 113,3 |
| Ortskanäle | 100 | 103,1 | 106,7 | 113,1 |

**Noch: 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle
in Nordrhein-Westfalen seit 2015
Basis 2015 = 100**

| Leistungsart | Preisindizes | | | | | Veränderung | | |
|--|--------------|--------|----------|---------|-------|---|--------------------|-----------------|
| | Mai | August | November | Februar | Mai | Jahres- durchschnitt 2018 gegenüber Jahres- durchschnitt 2017 | Mai 2019 gegenüber | |
| | | | | | | | Mai 2018 | Februar 2019 |
| | | | | | | | | |
| 2018 | | | 2019 | | % | | | |
| Wohngebäude | | | | | | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 107,9 | 109,1 | 110,1 | 111,4 | 112,0 | +4,0 | +3,8 | +0,5 |
| davon Rohbauarbeiten | 108,8 | 110,6 | 112,0 | 113,3 | 114,0 | +5,5 | +4,8 | +0,6 |
| Ausbauarbeiten | 107,2 | 107,9 | 108,5 | 109,9 | 110,3 | +2,7 | +2,9 | +0,4 |
| ausgewählte Gebäudetypen | | | | | | | | |
| Bürogebäude | 108,7 | 109,7 | 110,6 | 112,1 | 112,8 | +3,9 | +3,8 | +0,6 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 108,9 | 110,1 | 111,2 | 112,6 | 113,3 | +4,2 | +4,0 | +0,6 |
| Instandhaltung | | | | | | | | |
| Instandhaltung von Wohngebäuden | 106,9 | 107,8 | 108,4 | 109,8 | 110,4 | +3,0 | +3,3 | +0,5 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 103,7 | 104,0 | 105,4 | 106,3 | 106,4 | +1,8 | +2,6 | +0,1 |
| Straßenbau und Ortskanäle | | | | | | | | |
| Straßenbau insgesamt | 111,6 | 115,3 | 116,5 | 118,5 | 119,8 | +7,0 | +7,3 | +1,1 |
| Ortskanäle | 111,8 | 114,5 | 115,6 | 117,6 | 118,8 | +6,0 | +6,3 | +1,0 |

2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100

| Bauleistung | Wägungsanteil | Preisindizes und Messzahlen | | |
|---|---------------|-----------------------------|--------------|--------------|
| | | Jahresdurchschnitt | | |
| | | 2016 | 2017 | 2018 |
| | ‰ | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 1 000 | 102,1 | 104,4 | 108,6 |
| Rohbauarbeiten | 444,69 | 101,4 | 104,2 | 109,9 |
| Erdarbeiten | 37,56 | 100,8 | 103,0 | 107,1 |
| Baugrube ausheben im Hochbau | 11,05 | 102,2 | 103,1 | 107,5 |
| Graben ausheben | 4,30 | 100,3 | 103,4 | 110,4 |
| Boden laden und fördern | 7,38 | 99,6 | 100,6 | 103,5 |
| Untergrundverbesserung im Hochbau | 9,49 | 100,4 | 104,5 | 108,8 |
| Arbeitsräume verfüllen | 5,34 | 100,5 | 103,0 | 105,9 |
| Verbauarbeiten | 0,36 | 100,3 | 102,6 | 108,2 |
| Baugrubenverbau | 0,36 | 100,3 | 102,6 | 108,2 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 10,42 | 104,7 | 106,5 | 110,0 |
| Rohrleitung aus Steinzeug | 0,47 | 101,2 | 104,0 | 109,5 |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Entwässerung | 6,70 | 101,0 | 101,7 | 104,3 |
| Rohrleitungszubehör | 3,25 | 112,9 | 116,8 | 121,8 |
| Mauerarbeiten | 104,66 | 100,0 | 102,3 | 108,3 |
| Großformatiges Mauerwerk | 65,48 | 99,2 | 101,6 | 108,7 |
| Kleinformatiges Mauerwerk | 5,50 | 101,0 | 103,0 | 108,5 |
| Porenbetonmauerwerk | 1,62 | 102,6 | 104,5 | 109,0 |
| Zweischaliges Mauerwerk | 20,56 | 101,4 | 102,8 | 107,3 |
| Nichttragende Trennwand | 6,98 | 100,8 | 103,2 | 107,7 |
| Schornstein aus Formstücken | 4,52 | 101,8 | 106,6 | 108,8 |
| Betonarbeiten | 173,97 | 102,1 | 105,2 | 112,5 |
| Beton der Fundamente | 25,65 | 100,2 | 101,5 | 105,7 |
| Beton der Wände | 24,82 | 101,9 | 104,1 | 110,1 |
| Beton der Decke | 12,72 | 97,4 | 100,6 | 106,0 |
| Schalung der Fundamente | 1,98 | 101,0 | 105,0 | 112,9 |
| Betonstahlmatten | 18,92 | 101,6 | 106,3 | 113,6 |
| Betonstabstahl im Hochbau | 23,94 | 100,7 | 105,4 | 113,4 |
| Betonfertigteile | 11,38 | 98,8 | 98,2 | 108,7 |
| Vorgefertigte Außenwandplatte | 2,55 | 106,0 | 111,9 | 117,8 |
| Systemdecke | 43,60 | 106,7 | 109,7 | 118,3 |
| Systemtreppe | 8,41 | 100,8 | 106,8 | 118,6 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 28,74 | 101,9 | 103,7 | 106,9 |
| Dachverbandholz liefern | 8,42 | 102,0 | 103,0 | 104,9 |
| Dachverbandholz abbinden und aufstellen | 4,88 | 102,0 | 104,4 | 109,5 |
| Wagentreppe | 6,34 | 101,6 | 104,4 | 106,5 |
| Schalung | 9,10 | 102,1 | 103,3 | 107,7 |
| Stahlbauarbeiten | 6,32 | 100,3 | 103,7 | 106,9 |
| Stahlfachwerk | 5,16 | 100,1 | 103,3 | 106,8 |
| Stahlskelettkonstruktion | 1,16 | 101,0 | 105,0 | 107,8 |
| Abdichtungsarbeiten | 12,63 | 101,5 | 104,2 | 110,9 |
| Waagerechte Abdichtung | 5,01 | 101,2 | 103,7 | 110,6 |
| Senkrechte Abdichtung | 7,62 | 101,6 | 104,5 | 111,1 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Preisindizes | | | | | Veränderung | | |
|---|--------------|--------|----------|---------|-------|---|--------------------|-----------------|
| | Mai | August | November | Februar | Mai | Jahres- durchschnitt 2018 gegenüber Jahres- durchschnitt 2017 | Mai 2019 gegenüber | |
| | | | | | | | Mai 2018 | Februar 2019 |
| | | | | | | 2018 | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 107,9 | 109,1 | 110,1 | 111,4 | 112,0 | +4,0 | +3,8 | +0,5 |
| Rohbauarbeiten | 108,8 | 110,6 | 112,0 | 113,3 | 114,0 | +5,5 | +4,8 | +0,6 |
| Erdarbeiten | 106,1 | 107,2 | 109,9 | 110,5 | 111,5 | +4,0 | +5,1 | +0,9 |
| Baugrube ausheben im Hochbau | 105,9 | 107,0 | 112,4 | 112,7 | 114,1 | +4,3 | +7,7 | +1,2 |
| Graben ausheben | 109,0 | 112,4 | 113,1 | 114,4 | 115,5 | +6,8 | +6,0 | +1,0 |
| Boden laden und fördern | 102,8 | 103,6 | 105,1 | 105,3 | 105,6 | +2,9 | +2,7 | +0,3 |
| Untergrundverbesserung im Hochbau | 108,0 | 108,6 | 110,8 | 111,8 | 112,6 | +4,1 | +4,3 | +0,7 |
| Arbeitsräume verfüllen | 105,0 | 106,2 | 107,5 | 107,9 | 108,9 | +2,8 | +3,7 | +0,9 |
| Verbauarbeiten | 107,5 | 108,8 | 109,5 | 110,3 | 110,7 | +5,5 | +3,0 | +0,4 |
| Baugrubenverbau | 107,5 | 108,8 | 109,5 | 110,3 | 110,7 | +5,5 | +3,0 | +0,4 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 109,5 | 110,7 | 111,0 | 112,1 | 112,8 | +3,3 | +3,0 | +0,6 |
| Rohrleitung aus Steinzeug | 108,8 | 110,3 | 111,5 | 112,8 | 113,8 | +5,3 | +4,6 | +0,9 |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Entwässerung | 103,8 | 105,0 | 105,3 | 106,3 | 107,0 | +2,6 | +3,1 | +0,7 |
| Rohrleitungszubehör | 121,3 | 122,5 | 122,7 | 124,2 | 124,6 | +4,3 | +2,7 | +0,3 |
| Mauerarbeiten | 106,7 | 109,5 | 110,7 | 111,6 | 112,0 | +5,9 | +5,0 | +0,4 |
| Großformatiges Mauerwerk | 106,6 | 110,0 | 111,2 | 112,2 | 112,3 | +7,0 | +5,3 | +0,1 |
| Kleinformatiges Mauerwerk | 106,8 | 109,3 | 111,0 | 112,0 | 111,9 | +5,3 | +4,8 | −0,1 |
| Porenbetonmauerwerk | 108,3 | 110,2 | 110,9 | 112,1 | 114,5 | +4,3 | +5,7 | +2,1 |
| Zweischaliges Mauerwerk | 106,6 | 108,2 | 109,2 | 109,9 | 110,2 | +4,4 | +3,4 | +0,3 |
| Nichttragende Trennwand | 106,3 | 109,1 | 109,8 | 110,8 | 113,6 | +4,4 | +6,9 | +2,5 |
| Schornstein aus Formstücken | 108,3 | 108,9 | 110,6 | 111,6 | 112,4 | +2,1 | +3,8 | +0,7 |
| Betonarbeiten | 111,3 | 113,0 | 115,1 | 116,2 | 117,1 | +6,9 | +5,2 | +0,8 |
| Beton der Fundamente | 105,0 | 106,1 | 107,3 | 108,5 | 108,9 | +4,1 | +3,7 | +0,4 |
| Beton der Wände | 108,4 | 111,0 | 112,3 | 113,5 | 114,2 | +5,8 | +5,4 | +0,6 |
| Beton der Decke | 104,8 | 106,6 | 107,9 | 109,3 | 110,5 | +5,4 | +5,4 | +1,1 |
| Schalung der Fundamente | 111,2 | 113,9 | 115,7 | 117,0 | 118,0 | +7,5 | +6,1 | +0,9 |
| Betonstahlmatten | 112,9 | 113,9 | 115,1 | 115,4 | 115,2 | +6,9 | +2,0 | −0,2 |
| Betonstabstahl im Hochbau | 112,9 | 113,9 | 115,4 | 115,7 | 115,7 | +7,6 | +2,5 | − |
| Betonfertigteile | 108,2 | 108,7 | 111,2 | 113,3 | 114,3 | +10,7 | +5,6 | +0,9 |
| Vorgefertigte Außenwandplatte | 117,4 | 118,0 | 119,8 | 122,4 | 124,1 | +5,3 | +5,7 | +1,4 |
| Systemdecke | 116,2 | 118,7 | 122,7 | 123,8 | 125,8 | +7,8 | +8,3 | +1,6 |
| Systemtreppe | 117,8 | 120,7 | 121,6 | 125,1 | 125,1 | +11,0 | +6,2 | − |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 106,0 | 108,2 | 108,2 | 109,4 | 110,0 | +3,1 | +3,8 | +0,5 |
| Dachverbandholz liefern | 104,3 | 105,7 | 105,5 | 106,2 | 106,5 | +1,8 | +2,1 | +0,3 |
| Dachverbandholz abbinden und aufstellen | 108,2 | 111,4 | 111,4 | 113,5 | 114,5 | +4,9 | +5,8 | +0,9 |
| Wangentreppe | 105,2 | 107,7 | 107,7 | 108,1 | 108,1 | +2,0 | +2,8 | − |
| Schalung | 107,0 | 109,2 | 109,2 | 111,1 | 112,0 | +4,3 | +4,7 | +0,8 |
| Stahlbauarbeiten | 106,2 | 107,6 | 108,5 | 109,4 | 109,3 | +3,1 | +2,9 | −0,1 |
| Stahlfachwerk | 106,1 | 107,6 | 108,4 | 109,3 | 109,4 | +3,4 | +3,1 | +0,1 |
| Stahlskelettkonstruktion | 106,9 | 107,8 | 109,2 | 109,6 | 109,1 | +2,7 | +2,1 | −0,5 |
| Abdichtungsarbeiten | 110,8 | 111,7 | 113,5 | 116,4 | 117,8 | +6,4 | +6,3 | +1,2 |
| Waagerechte Abdichtung | 111,0 | 111,5 | 112,9 | 116,4 | 117,8 | +6,7 | +6,1 | +1,2 |
| Senkrechte Abdichtung | 110,7 | 111,8 | 113,9 | 116,4 | 117,8 | +6,3 | +6,4 | +1,2 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Wägungsanteil | Preisindizes und Messzahlen | | |
|--|---------------|-----------------------------|--------------|--------------|
| | | Jahresdurchschnitt | | |
| | | 2016 | 2017 | 2018 |
| | ‰ | | | |
| Noch: Rohbauarbeiten | | | | |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | 41,93 | 101,7 | 105,4 | 109,3 |
| Unterspannbahn | 1,16 | 104,4 | 110,7 | 118,0 |
| Dachdeckung mit Lattung | 16,58 | 100,9 | 104,8 | 108,0 |
| Dachabdichtung mit Bitumenbahnen | 2,72 | 102,3 | 107,4 | 112,2 |
| Dachabdichtung auf Massivdecke | 14,85 | 102,0 | 105,4 | 109,6 |
| Dachflächenfenster | 5,93 | 102,7 | 105,2 | 108,8 |
| Klempnerarbeiten | 17,39 | 101,8 | 105,0 | 107,9 |
| Metalldachdeckung | 1,67 | 101,6 | 104,0 | 107,3 |
| Dachrinne | 3,20 | 102,0 | 104,6 | 107,0 |
| Regenfallrohr | 1,54 | 102,4 | 105,2 | 106,8 |
| Abdeckung | 8,09 | 101,8 | 105,8 | 109,1 |
| Einfassung auf Dächern | 2,89 | 101,4 | 103,8 | 106,5 |
| Gerüstarbeiten | 8,59 | 101,9 | 103,6 | 106,3 |
| Arbeitsgerüst | 8,59 | 101,9 | 103,6 | 106,3 |
| Ausbauarbeiten | 555,31 | 102,6 | 104,7 | 107,5 |
| Naturwerksteinarbeiten | 4,75 | 102,9 | 104,8 | 107,6 |
| Bodenbelag aus Naturwerkstein | 2,32 | 102,2 | 103,7 | 105,9 |
| Stufe aus Naturwerkstein | 1,33 | 102,8 | 105,7 | 109,8 |
| Fensterbank aus Naturwerkstein | 1,10 | 104,5 | 106,2 | 108,6 |
| Betonwerksteinarbeiten | 2,12 | 101,2 | 103,0 | 105,1 |
| Stufe aus Betonwerkstein | 0,42 | 95,0 | 96,1 | 97,5 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 35,88 | 101,0 | 102,5 | 104,9 |
| Innenwandputz | 22,70 | 100,7 | 102,3 | 105,2 |
| Deckenputz | 1,60 | 100,7 | 102,7 | 105,4 |
| Außenwandputz | 11,58 | 101,5 | 102,8 | 104,3 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 42,96 | 101,5 | 103,5 | 105,3 |
| Wärmedämm-Verbundsystem | 42,96 | 101,5 | 103,5 | 105,3 |
| Trockenbauarbeiten | 25,37 | 103,2 | 104,0 | 106,2 |
| Wandtrockenputz | 1,45 | 103,6 | 105,7 | 107,3 |
| Deckenbekleidung | 7,11 | 103,7 | 104,0 | 106,0 |
| Brandschutzbekleidung | 0,36 | 104,6 | 106,5 | 108,6 |
| Nichttragende Montagewand | 13,67 | 102,9 | 103,5 | 105,2 |
| Innenbekleidung aus Holz | – | 100,9 | 102,4 | 103,2 |
| Unterdecke | 2,78 | 102,8 | 105,5 | 110,9 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 1,42 | 102,8 | 106,7 | 111,6 |
| Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen | 1,10 | 102,2 | 105,4 | 109,6 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 23,00 | 102,1 | 104,7 | 107,0 |
| Wandbekleidung aus keramischen Fliesen | 11,01 | 101,8 | 104,6 | 107,3 |
| Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 11,99 | 102,4 | 104,7 | 106,8 |
| Estricharbeiten | 18,12 | 103,0 | 104,9 | 108,7 |
| Dämmschicht | 6,10 | 104,3 | 106,7 | 111,7 |
| Estrich | 12,02 | 102,3 | 104,0 | 107,1 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Preisindizes | | | | | Veränderung | | |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|--------------------|-----------------|
| | Mai | August | November | Februar | Mai | Jahres- durchschnitt 2018 gegenüber Jahres- durchschnitt 2017 | Mai 2019 gegenüber | |
| | | | | | | | Mai 2018 | Februar 2019 |
| | | | | | | | | |
| 2018 | | | 2019 | | % | | | |
| Noch: Rohbauarbeiten | | | | | | | | |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | 108,7 | 109,9 | 110,3 | 113,4 | 113,8 | +3,7 | +4,7 | +0,4 |
| Unterspannbahn | 117,0 | 119,1 | 120,8 | 124,7 | 125,1 | +6,6 | +6,9 | +0,3 |
| Dachdeckung mit Lattung | 107,3 | 108,5 | 109,0 | 112,2 | 112,5 | +3,1 | +4,8 | +0,3 |
| Dachabdichtung mit Bitumenbahnen | 111,7 | 112,7 | 113,4 | 116,1 | 116,7 | +4,5 | +4,5 | +0,5 |
| Dachabdichtung auf Massivdecke | 109,3 | 110,4 | 110,4 | 113,5 | 113,9 | +4,0 | +4,2 | +0,4 |
| Dachflächenfenster | 108,3 | 109,5 | 110,1 | 113,4 | 113,7 | +3,4 | +5,0 | +0,3 |
| Klempnerarbeiten | 107,8 | 108,0 | 108,0 | 109,5 | 109,7 | +2,8 | +1,8 | +0,2 |
| Metalldachdeckung | 107,1 | 107,4 | 107,4 | 109,0 | 109,3 | +3,2 | +2,1 | +0,3 |
| Dachrinne | 106,9 | 107,1 | 107,1 | 108,4 | 108,7 | +2,3 | +1,7 | +0,3 |
| Regenfallrohr | 106,7 | 106,9 | 106,9 | 108,5 | 108,7 | +1,5 | +1,9 | +0,2 |
| Abdeckung | 109,0 | 109,2 | 109,2 | 110,7 | 110,9 | +3,1 | +1,7 | +0,2 |
| Einfassung auf Dächern | 106,3 | 106,6 | 106,6 | 108,1 | 108,3 | +2,6 | +1,9 | +0,2 |
| Gerüstarbeiten | 106,2 | 107,6 | 108,0 | 104,7 | 108,9 | +2,6 | +2,5 | +4,0 |
| Arbeitsgerüst | 106,2 | 107,6 | 108,0 | 104,7 | 108,9 | +2,6 | +2,5 | +4,0 |
| Ausbauarbeiten | 107,2 | 107,9 | 108,5 | 109,9 | 110,3 | +2,7 | +2,9 | +0,4 |
| Naturwerksteinarbeiten | 107,2 | 108,6 | 108,8 | 110,9 | 111,0 | +2,7 | +3,5 | +0,1 |
| Bodenbelag aus Naturwerkstein | 105,5 | 106,8 | 107,0 | 109,1 | 109,1 | +2,1 | +3,4 | – |
| Stufe aus Naturwerkstein | 109,3 | 110,9 | 111,2 | 113,7 | 113,7 | +3,9 | +4,0 | – |
| Fensterbank aus Naturwerkstein | 108,4 | 109,5 | 109,5 | 111,2 | 111,8 | +2,3 | +3,1 | +0,5 |
| Betonwerksteinarbeiten | 104,5 | 105,0 | 106,4 | 110,2 | 110,2 | +2,0 | +5,5 | – |
| Stufe aus Betonwerkstein | 97,2 | 97,3 | 98,2 | 103,9 | 103,9 | +1,5 | +6,9 | – |
| Putz- und Stuckarbeiten | 103,8 | 105,7 | 106,7 | 106,8 | 106,9 | +2,3 | +3,0 | +0,1 |
| Innenwandputz | 103,9 | 106,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | +2,8 | +3,2 | – |
| Deckenputz | 104,3 | 106,3 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | +2,6 | +3,0 | – |
| Außenwandputz | 103,4 | 104,6 | 105,8 | 106,1 | 106,3 | +1,5 | +2,8 | +0,2 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 104,5 | 105,7 | 106,6 | 106,6 | 106,9 | +1,7 | +2,3 | +0,3 |
| Wärmedämm-Verbundsystem | 104,5 | 105,7 | 106,6 | 106,6 | 106,9 | +1,7 | +2,3 | +0,3 |
| Trockenbauarbeiten | 105,7 | 106,8 | 107,1 | 107,8 | 108,3 | +2,1 | +2,5 | +0,5 |
| Wandtrockenputz | 106,8 | 107,7 | 107,7 | 108,4 | 109,1 | +1,5 | +2,2 | +0,6 |
| Deckenbekleidung | 105,3 | 106,6 | 107,4 | 108,2 | 108,6 | +1,9 | +3,1 | +0,4 |
| Brandschutzbekleidung | 108,5 | 109,1 | 109,1 | 109,8 | 110,1 | +2,0 | +1,5 | +0,3 |
| Nichttragende Montagewand | 104,8 | 105,8 | 105,8 | 106,7 | 107,2 | +1,6 | +2,3 | +0,5 |
| Innenbekleidung aus Holz | 103,1 | 103,3 | 103,5 | 106,7 | 107,1 | +0,8 | +3,9 | +0,4 |
| Unterdecke | 110,6 | 111,3 | 112,1 | 112,1 | 112,4 | +5,1 | +1,6 | +0,3 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 110,6 | 112,2 | 113,1 | 116,6 | 116,9 | +4,6 | +5,7 | +0,3 |
| Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen | 108,9 | 110,3 | 110,6 | 113,9 | 114,2 | +4,0 | +4,9 | +0,3 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 105,4 | 109,1 | 109,1 | 112,9 | 114,8 | +2,2 | +8,9 | +1,7 |
| Wandbekleidung aus keramischen Fliesen | 105,4 | 109,6 | 109,6 | 113,9 | 115,7 | +2,6 | +9,8 | +1,6 |
| Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 105,4 | 108,7 | 108,7 | 112,0 | 113,9 | +2,0 | +8,1 | +1,7 |
| Estricharbeiten | 107,9 | 109,2 | 110,4 | 111,8 | 112,2 | +3,6 | +4,0 | +0,4 |
| Dämmschicht | 111,0 | 112,4 | 113,1 | 114,7 | 115,7 | +4,7 | +4,2 | +0,9 |
| Estrich | 106,3 | 107,5 | 108,9 | 110,4 | 110,5 | +3,0 | +4,0 | +0,1 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Wägungsanteil | Preisindizes und Messzahlen | | |
|---|---------------|-----------------------------|--------------|--------------|
| | | Jahresdurchschnitt | | |
| | | 2016 | 2017 | 2018 |
| | ‰ | | | |
| Noch: Ausbaurbeiten | | | | |
| Tischlerarbeiten | 87,46 | 103,1 | 104,7 | 106,9 |
| Einfachfenster | 55,18 | 103,2 | 105,5 | 107,4 |
| Innentürelement | 19,48 | 102,8 | 103,7 | 106,1 |
| Holztürblatt | 4,77 | 102,8 | 105,5 | 108,6 |
| Haustürelement aus Holz oder Kunststoff | 8,03 | 102,5 | 101,7 | 104,2 |
| Parkettarbeiten | 25,65 | 101,1 | 101,5 | 102,9 |
| Parkettboden | 25,65 | 101,1 | 101,5 | 102,9 |
| Rollladenarbeiten | 15,78 | 103,5 | 103,7 | 105,3 |
| Rollladen | 5,34 | 100,0 | 101,0 | 103,2 |
| Jalousie aus Aluminium | 10,44 | 105,3 | 105,1 | 106,3 |
| Metallbauarbeiten | 46,30 | 100,9 | 101,8 | 104,2 |
| Aluminiumfenster | 10,72 | 100,3 | 100,6 | 103,0 |
| Fensterwand | 4,78 | 101,3 | 102,6 | 104,2 |
| Türelement aus Metall | 4,04 | 102,8 | 103,2 | 104,7 |
| Haustürelement aus Metall | 2,76 | 101,8 | 103,7 | 108,2 |
| Torelement aus Metall | 3,76 | 101,9 | 104,5 | 106,1 |
| Treppengeländer | 18,65 | 100,4 | 101,2 | 103,9 |
| Stahlfassungsätze | 1,59 | 99,8 | 101,4 | 103,4 |
| Verglasungsarbeiten | 9,39 | 104,8 | 106,7 | 107,8 |
| Ganzglaskonstruktion | 9,39 | 104,8 | 106,7 | 107,8 |
| Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen | 23,16 | 100,4 | 102,2 | 104,4 |
| Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen | 16,12 | 100,4 | 102,6 | 105,0 |
| Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen | 2,38 | 100,8 | 102,1 | 103,8 |
| Bodenbeschichtung | 3,28 | 100,4 | 101,1 | 102,8 |
| Lackfarbe auf Holz | 0,28 | 100,4 | 101,3 | 103,1 |
| Beschichtung auf Stahl | 1,10 | 100,6 | 101,3 | 102,8 |
| Bodenbelagarbeiten | 5,28 | 102,6 | 103,3 | 104,7 |
| Bodenbelag aus Linoleum | 1,67 | 103,1 | 102,3 | 103,9 |
| Textiler Bodenbelag | 1,56 | 102,3 | 104,0 | 105,4 |
| Tapezierarbeiten | 2,43 | 101,0 | 102,3 | 103,5 |
| Wandfläche tapezieren | 2,43 | 101,0 | 102,3 | 103,5 |
| Raumlufttechnische Anlagen | 11,85 | 102,2 | 105,4 | 108,9 |
| Abluftgerät | 6,91 | 102,7 | 105,4 | 108,6 |
| Lüftungskanal mit Formteilen | 4,94 | 101,6 | 105,5 | 109,3 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 67,82 | 102,5 | 105,1 | 108,3 |
| Brennwertkessel | 13,71 | 102,4 | 104,6 | 107,1 |
| Wärmepumpe | 14,27 | 101,9 | 103,5 | 104,8 |
| Warmwasserspeicher | 2,90 | 102,9 | 105,6 | 110,0 |
| Heizkörper | 6,44 | 101,6 | 102,3 | 106,4 |
| Fußbodenheizung | 14,27 | 102,7 | 106,0 | 109,9 |
| Ventile installieren | 0,57 | 103,6 | 107,3 | 111,6 |
| Rohrleitung aus Metall | 7,77 | 103,2 | 108,2 | 113,1 |
| Sonnenkollektor | 7,48 | 102,9 | 105,7 | 109,1 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Preisindizes | | | | | Veränderung | | |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|--------------------|-----------------|
| | Mai | August | November | Februar | Mai | Jahres- durchschnitt 2018 gegenüber Jahres- durchschnitt 2017 | Mai 2019 gegenüber | |
| | | | | | | | Mai 2018 | Februar 2019 |
| | | | | | | | | |
| 2018 | | | 2019 | | % | | | |
| Noch: Ausbauarbeiten | | | | | | | | |
| Tischlerarbeiten | 107,6 | 106,7 | 106,9 | 107,2 | 106,6 | +2,1 | −0,9 | −0,6 |
| Einfachfenster | 108,2 | 107,0 | 107,3 | 107,5 | 106,5 | +1,8 | −1,6 | −0,9 |
| Innentürelement | 106,9 | 106,1 | 106,2 | 106,6 | 106,4 | +2,3 | −0,5 | −0,2 |
| Holztürblatt | 108,7 | 109,1 | 109,2 | 110,3 | 110,7 | +2,9 | +1,8 | +0,4 |
| Haustürelement aus Holz oder Kunststoff | 104,7 | 104,3 | 104,5 | 104,8 | 104,8 | +2,5 | +0,1 | − |
| Parkettarbeiten | 102,7 | 103,1 | 103,2 | 103,6 | 103,6 | +1,4 | +0,9 | − |
| Parkettboden | 102,7 | 103,1 | 103,2 | 103,6 | 103,6 | +1,4 | +0,9 | − |
| Rollladenarbeiten | 104,9 | 105,6 | 105,7 | 107,2 | 107,6 | +1,5 | +2,6 | +0,4 |
| Rollladen | 103,1 | 103,2 | 103,5 | 104,9 | 105,1 | +2,2 | +1,9 | +0,2 |
| Jalousie aus Aluminium | 105,8 | 106,8 | 106,8 | 108,4 | 108,9 | +1,1 | +2,9 | +0,5 |
| Metallbaurbeiten | 103,8 | 104,2 | 105,2 | 107,7 | 108,1 | +2,4 | +4,1 | +0,4 |
| Aluminiumfenster | 102,8 | 102,5 | 103,5 | 106,0 | 106,0 | +2,4 | +3,1 | − |
| Fensterwand | 103,9 | 104,3 | 105,2 | 108,5 | 108,9 | +1,6 | +4,8 | +0,4 |
| Türelement aus Metall | 104,6 | 104,9 | 105,1 | 106,3 | 106,8 | +1,5 | +2,1 | +0,5 |
| Haustürelement aus Metall | 106,9 | 109,5 | 110,3 | 111,6 | 112,4 | +4,3 | +5,1 | +0,7 |
| Torelement aus Metall | 106,2 | 106,2 | 106,6 | 107,3 | 107,3 | +1,5 | +1,0 | − |
| Treppengeländer | 103,1 | 103,9 | 105,3 | 108,5 | 109,0 | +2,7 | +5,7 | +0,5 |
| Stahlumfassungszarge | 103,9 | 102,8 | 104,0 | 106,9 | 106,9 | +2,0 | +2,9 | − |
| Verglasungsarbeiten | 107,2 | 108,2 | 108,8 | 108,7 | 109,2 | +1,0 | +1,9 | +0,5 |
| Ganzglaskonstruktion | 107,2 | 108,2 | 108,8 | 108,7 | 109,2 | +1,0 | +1,9 | +0,5 |
| Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen | 103,7 | 104,1 | 106,2 | 108,1 | 108,4 | +2,2 | +4,5 | +0,3 |
| Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen | 104,3 | 104,6 | 106,8 | 109,1 | 109,4 | +2,3 | +4,9 | +0,3 |
| Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen | 103,1 | 103,6 | 105,3 | 107,3 | 107,4 | +1,7 | +4,2 | +0,1 |
| Bodenbeschichtung | 102,2 | 102,5 | 104,3 | 105,0 | 105,5 | +1,7 | +3,2 | +0,5 |
| Lackfarbe auf Holz | 102,4 | 102,9 | 104,6 | 105,3 | 105,4 | +1,8 | +2,9 | +0,1 |
| Beschichtung auf Stahl | 102,3 | 102,4 | 104,1 | 104,8 | 105,0 | +1,5 | +2,6 | +0,2 |
| Bodenbelagarbeiten | 104,1 | 105,1 | 105,6 | 109,2 | 109,2 | +1,4 | +4,9 | − |
| Bodenbelag aus Linoleum | 103,1 | 104,7 | 104,7 | 106,9 | 106,9 | +1,6 | +3,7 | − |
| Textiler Bodenbelag | 104,7 | 105,7 | 106,4 | 110,9 | 110,9 | +1,3 | +5,9 | − |
| Tapezierarbeiten | 103,0 | 103,0 | 104,8 | 105,1 | 105,3 | +1,2 | +2,2 | +0,2 |
| Wandfläche tapezieren | 103,0 | 103,0 | 104,8 | 105,1 | 105,3 | +1,2 | +2,2 | +0,2 |
| Raumluftechnische Anlagen | 108,6 | 108,9 | 109,6 | 112,4 | 113,4 | +3,3 | +4,4 | +0,9 |
| Abluftgerät | 108,4 | 108,4 | 109,1 | 111,2 | 112,1 | +3,0 | +3,4 | +0,8 |
| Lüftungskanal mit Formteilen | 108,9 | 109,6 | 110,2 | 114,1 | 115,1 | +3,6 | +5,7 | +0,9 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungs- anlagen | 108,3 | 108,5 | 108,8 | 110,7 | 111,6 | +3,0 | +3,0 | +0,8 |
| Brennwertkessel | 107,4 | 107,4 | 107,5 | 108,2 | 109,1 | +2,4 | +1,6 | +0,8 |
| Wärmepumpe | 104,9 | 104,9 | 105,0 | 106,5 | 107,0 | +1,3 | +2,0 | +0,5 |
| Warmwasserspeicher | 109,7 | 110,8 | 111,0 | 114,4 | 115,8 | +4,2 | +5,6 | +1,2 |
| Heizkörper | 106,0 | 106,7 | 107,1 | 109,4 | 110,5 | +4,0 | +4,2 | +1,0 |
| Fußbodenheizung | 109,8 | 110,2 | 110,7 | 112,7 | 113,5 | +3,7 | +3,4 | +0,7 |
| Ventile installieren | 111,0 | 112,5 | 112,7 | 115,6 | 116,1 | +4,0 | +4,6 | +0,4 |
| Rohrleitung aus Metall | 113,5 | 113,3 | 113,5 | 116,5 | 117,3 | +4,5 | +3,3 | +0,7 |
| Sonnenkollektor | 109,0 | 109,4 | 109,6 | 112,2 | 113,5 | +3,2 | +4,1 | +1,2 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Wägungsanteil | Preisindizes und Messzahlen | | |
|--|---------------|-----------------------------|--------------|--------------|
| | | Jahresdurchschnitt | | |
| | | 2016 | 2017 | 2018 |
| | ‰ | | | |
| Noch: Ausbaurbeiten | | | | |
| Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden | 42,41 | 104,6 | 109,2 | 113,5 |
| Ventile installieren | 1,14 | 103,6 | 107,3 | 111,6 |
| Rohrleitung aus Metall | 7,21 | 103,2 | 108,2 | 113,1 |
| Abwasserrohrleitung | 7,24 | 104,3 | 107,6 | 112,2 |
| Installationsblock | 2,13 | 103,9 | 107,6 | 112,6 |
| Waschtisch | 3,44 | 107,3 | 110,3 | 113,9 |
| Brausewanne | 4,80 | 104,6 | 109,3 | 114,8 |
| Einbau-Badewanne | 2,69 | 103,6 | 107,7 | 111,4 |
| Spülklosettanlage | 3,60 | 103,8 | 107,8 | 109,8 |
| Wannen- und Brausearmatur | 3,04 | 104,1 | 110,3 | 113,7 |
| Waschtischarmatur | 1,93 | 103,3 | 108,0 | 113,1 |
| Druckerhöhungsanlage | – | 102,2 | 104,1 | 107,3 |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Hausinstallation | 5,19 | 107,3 | 114,8 | 119,3 |
| Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV | 46,81 | 103,8 | 107,6 | 113,3 |
| Hauptleitung verlegen | 5,95 | 104,8 | 109,9 | 115,9 |
| Installationskleinverteiler | 7,31 | 105,3 | 108,5 | 112,9 |
| Stromkreis unter Putz | 17,64 | 103,9 | 108,5 | 115,8 |
| Stromkreis auf Putz | 1,82 | 103,5 | 107,5 | 113,3 |
| Leuchte mit Lampen | 5,58 | 103,2 | 106,0 | 111,2 |
| Kommunikationsanlage | 4,93 | 101,9 | 104,4 | 108,2 |
| Empfangsantennenanlage | 2,97 | 102,4 | 104,9 | 107,5 |
| Blitzschutzanlagen | 2,11 | 100,5 | 101,1 | 101,9 |
| Blitzschutzanlage | 2,11 | 100,5 | 101,1 | 101,9 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 5,81 | 104,2 | 109,0 | 114,7 |
| Rohrdämmung | 5,81 | 104,2 | 109,0 | 114,7 |
| Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige | 4,57 | 102,1 | 103,7 | 105,5 |
| Aufzugsanlage | 4,57 | 102,1 | 103,7 | 105,5 |

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)
in Nordrhein-Westfalen seit 2016
Basis 2015 = 100**

| Bauleistung | Preisindizes | | | | | Veränderung | | |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|--------------------|-----------------|
| | Mai | August | November | Februar | Mai | Jahres- durchschnitt 2018 gegenüber Jahres- durchschnitt 2017 | Mai 2019 gegenüber | |
| | | | | | | | Mai 2018 | Februar 2019 |
| | | | | | | 2018 | | |
| Noch: Ausbauarbeiten | | | | | | | | |
| Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden | 113,6 | 113,9 | 114,3 | 117,7 | 118,6 | +3,9 | +4,4 | +0,8 |
| Ventile installieren | 111,0 | 112,5 | 112,7 | 115,6 | 116,1 | +4,0 | +4,6 | +0,4 |
| Rohrleitung aus Metall | 113,5 | 113,3 | 113,5 | 116,5 | 117,3 | +4,5 | +3,3 | +0,7 |
| Abwasserrohrleitung | 112,3 | 112,5 | 113,1 | 116,0 | 117,0 | +4,3 | +4,2 | +0,9 |
| Installationsblock | 112,4 | 113,3 | 113,8 | 117,9 | 119,0 | +4,6 | +5,9 | +0,9 |
| Waschtisch | 113,9 | 114,4 | 114,5 | 117,4 | 118,0 | +3,3 | +3,6 | +0,5 |
| Brausewanne | 114,7 | 115,4 | 116,1 | 121,3 | 121,8 | +5,0 | +6,2 | +0,4 |
| Einbau-Badewanne | 111,6 | 111,9 | 112,1 | 114,8 | 115,5 | +3,4 | +3,5 | +0,6 |
| Spülklosettanlage | 110,0 | 110,0 | 110,2 | 113,0 | 114,4 | +1,9 | +4,0 | +1,2 |
| Wannen- und Brausearmatur | 113,7 | 114,2 | 114,4 | 117,4 | 118,1 | +3,1 | +3,9 | +0,6 |
| Waschtischarmatur | 113,2 | 113,4 | 114,5 | 118,2 | 119,4 | +4,7 | +5,5 | +1,0 |
| Druckerhöhungsanlage | 107,3 | 107,5 | 107,8 | 110,0 | 110,3 | +3,1 | +2,8 | +0,3 |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Hausinstallation | 119,4 | 119,4 | 119,6 | 123,5 | 125,1 | +3,9 | +4,8 | +1,3 |
| Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV | 112,3 | 114,2 | 114,9 | 116,2 | 117,4 | +5,3 | +4,5 | +1,0 |
| Hauptleitung verlegen | 114,6 | 116,3 | 118,7 | 120,1 | 122,0 | +5,5 | +6,5 | +1,6 |
| Installationskleinverteiler | 112,2 | 113,6 | 114,5 | 115,9 | 116,6 | +4,1 | +3,9 | +0,6 |
| Stromkreis unter Putz | 114,7 | 117,2 | 117,4 | 118,6 | 119,6 | +6,7 | +4,3 | +0,8 |
| Stromkreis auf Putz | 112,3 | 114,1 | 115,1 | 116,4 | 117,7 | +5,4 | +4,8 | +1,1 |
| Leuchte mit Lampen | 110,3 | 112,0 | 112,8 | 113,8 | 115,4 | +4,9 | +4,6 | +1,4 |
| Kommunikationsanlage | 107,7 | 108,8 | 109,3 | 110,6 | 111,8 | +3,6 | +3,8 | +1,1 |
| Empfangsantennenanlage | 107,1 | 108,4 | 108,3 | 110,1 | 111,0 | +2,5 | +3,6 | +0,8 |
| Blitzschutzanlagen | 101,7 | 102,3 | 102,3 | 102,7 | 102,9 | +0,8 | +1,2 | +0,2 |
| Blitzschutzanlage | 101,7 | 102,3 | 102,3 | 102,7 | 102,9 | +0,8 | +1,2 | +0,2 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 114,4 | 115,2 | 115,7 | 118,6 | 120,1 | +5,2 | +5,0 | +1,3 |
| Rohrdämmung | 114,4 | 115,2 | 115,7 | 118,6 | 120,1 | +5,2 | +5,0 | +1,3 |
| Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige | 105,2 | 105,8 | 105,9 | 106,9 | 107,3 | +1,7 | +2,0 | +0,4 |
| Aufzugsanlage | 105,2 | 105,8 | 105,9 | 106,9 | 107,3 | +1,7 | +2,0 | +0,4 |

**3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung
in Nordrhein-Westfalen seit 1968
Basis 2015 = 100**

| Jahr Monat | | Wohngebäude | | | | | | Instandhaltung | | |
|---------------|----------|-------------|--|---------------------------|--|----------------|--|------------------|--|---|
| | | insgesamt | | davon nach Bauabschnitten | | | | von Wohngebäuden | | Schönheits- reparaturen in einer Wohnung |
| | | | | Rohbauarbeiten | | Ausbauarbeiten | | | | |
| | | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | Index |
| 1968 | D | 19,6 | – | 22,9 | – | 17,0 | – | . | . | 16,2 |
| 1969 | D | 20,7 | +5,5 | 24,6 | +7,4 | 17,7 | +4,1 | . | . | 17,3 |
| 1970 | D | 24,2 | +16,8 | 29,4 | +19,5 | 20,1 | +13,6 | . | . | 19,9 |
| 1971 | D | 26,6 | +10,0 | 32,1 | +9,4 | 22,3 | +10,9 | . | . | 22,7 |
| 1972 | D | 28,5 | +7,2 | 34,3 | +6,6 | 24,1 | +8,1 | . | . | 24,3 |
| 1973 | D | 30,7 | +7,5 | 36,5 | +6,5 | 26,0 | +7,9 | . | . | 26,0 |
| 1974 | D | 33,1 | +8,0 | 38,7 | +6,0 | 28,7 | +10,4 | . | . | 28,8 |
| 1975 | D | 34,2 | +3,2 | 39,4 | +1,7 | 29,8 | +3,8 | . | . | 30,8 |
| 1976 | D | 35,3 | +3,4 | 40,6 | +3,2 | 30,9 | +3,7 | . | . | 32,2 |
| 1977 | D | 37,1 | +5,0 | 42,6 | +4,8 | 32,4 | +4,9 | . | . | 34,0 |
| 1978 | D | 39,2 | +5,6 | 45,3 | +6,4 | 33,9 | +4,6 | . | . | 35,9 |
| 1979 | D | 42,2 | +7,9 | 49,5 | +9,2 | 36,0 | +6,2 | . | . | 38,1 |
| 1980 | D | 46,6 | +10,4 | 54,9 | +11,1 | 39,4 | +9,4 | . | . | 41,1 |
| 1981 | D | 49,5 | +6,1 | 58,1 | +5,8 | 41,9 | +6,3 | . | . | 43,9 |
| 1982 | D | 51,0 | +3,1 | 59,2 | +1,9 | 44,0 | +5,0 | . | . | 45,6 |
| 1983 | D | 52,1 | +2,1 | 59,9 | +1,2 | 45,3 | +3,0 | . | . | 47,1 |
| 1984 | D | 53,3 | +2,4 | 61,2 | +2,1 | 46,8 | +3,3 | . | . | 48,6 |
| 1985 | D | 53,5 | +0,3 | 60,7 | –0,8 | 47,6 | +1,7 | . | . | 49,8 |
| 1986 | D | 53,9 | +0,8 | 61,0 | +0,5 | 48,3 | +1,5 | . | . | 50,9 |
| 1987 | D | 54,8 | +1,6 | 61,7 | +1,2 | 49,4 | +2,3 | . | . | 51,9 |
| 1988 | D | 56,0 | +2,2 | 62,8 | +1,7 | 50,7 | +2,6 | . | . | 53,1 |
| 1989 | D | 57,8 | +3,2 | 64,8 | +3,3 | 52,4 | +3,4 | . | . | 54,6 |
| 1990 | D | 61,1 | +5,7 | 68,9 | +6,3 | 54,8 | +4,6 | . | . | 57,4 |
| 1991 | D | 65,0 | +6,4 | 73,3 | +6,3 | 58,3 | +6,4 | . | . | 60,7 |
| 1992 | D | 68,8 | +5,9 | 77,6 | +5,8 | 61,9 | +6,2 | . | . | 64,6 |
| 1993 | D | 72,3 | +5,1 | 81,3 | +4,8 | 65,2 | +5,3 | . | . | 68,8 |
| 1994 | D | 74,3 | +2,8 | 83,4 | +2,6 | 67,3 | +3,2 | . | . | 71,6 |
| 1995 | D | 76,5 | +2,9 | 85,6 | +2,6 | 69,4 | +3,1 | 66,2 | . | 74,0 |
| 1996 | D | 77,0 | +0,7 | 85,6 | – | 70,4 | +1,4 | 67,2 | +1,5 | 74,8 |
| 1997 | D | 77,4 | +0,5 | 85,4 | –0,3 | 71,1 | +1,0 | 68,1 | +1,3 | 75,7 |
| 1998 | D | 78,2 | +1,1 | 85,8 | +0,5 | 72,2 | +1,5 | 69,3 | +1,8 | 76,9 |
| 1999 | D | 78,9 | +0,8 | 86,2 | +0,4 | 73,1 | +1,2 | 70,3 | +1,4 | 78,0 |
| 2000 | D | 79,9 | +1,2 | 86,7 | +0,6 | 74,5 | +1,9 | 71,7 | +2,0 | 79,7 |
| 2001 | D | 80,2 | +0,4 | 86,1 | –0,7 | 75,6 | +1,5 | 73,0 | +1,8 | 81,1 |
| 2002 | D | 80,0 | –0,2 | 85,1 | –1,2 | 76,1 | +0,7 | 73,9 | +1,2 | 82,3 |
| 2003 | D | 80,0 | –0,1 | 84,3 | –0,9 | 76,6 | +0,7 | 74,4 | +0,7 | 82,4 |
| 2004 | D | 81,0 | +1,3 | 85,2 | +1,0 | 77,8 | +1,6 | 75,2 | +1,1 | 82,3 |
| 2005 | D | 81,7 | +0,8 | 84,8 | –0,5 | 79,2 | +1,8 | 76,6 | +1,9 | 82,2 |
| 2006 | D | 83,0 | +1,7 | 86,6 | +2,1 | 80,3 | +1,4 | 77,6 | +1,3 | 83,8 |
| 2007 | D | 88,5 | +6,7 | 92,2 | +6,5 | 85,7 | +6,7 | 82,3 | +6,1 | 87,2 |
| 2008 | D | 90,8 | +2,5 | 94,6 | +2,6 | 87,9 | +2,6 | 84,1 | +2,2 | 87,7 |
| 2009 | D | 91,2 | +0,4 | 94,1 | –0,6 | 89,0 | +1,3 | 85,5 | +1,7 | 89,0 |
| 2010 | D | 92,6 | +1,6 | 95,6 | +1,7 | 90,2 | +1,3 | 86,8 | +1,5 | 89,8 |
| 2011 | D | 94,9 | +2,5 | 97,4 | +1,9 | 92,9 | +3,0 | 89,6 | +3,2 | 91,5 |
| 2012 | D | 97,3 | +2,4 | 99,3 | +1,9 | 95,6 | +2,9 | 92,7 | +3,5 | 94,1 |
| 2013 | D | 98,8 | +1,5 | 100,0 | +0,7 | 97,8 | +2,3 | 95,0 | +2,5 | 95,9 |
| 2014 | D | 99,3 | +0,6 | 100,2 | +0,2 | 98,6 | +0,8 | 97,6 | +2,7 | 97,9 |
| 2015 | D | 100 | +0,7 | 100 | –0,2 | 100 | +1,4 | 100 | +2,5 | 100 |
| 2016 | D | 102,1 | +2,1 | 101,4 | +1,4 | 102,6 | +2,6 | 102,1 | +2,1 | 100,9 |
| 2017 | D | 104,4 | +2,3 | 104,2 | +2,7 | 104,7 | +2,0 | 104,2 | +2,1 | 102,4 |
| 2018 | D | 108,6 | +4,0 | 109,9 | +5,5 | 107,5 | +2,7 | 107,3 | +3,0 | 104,2 |
| | | | | | | | | | | |
| 2015 | Februar | 99,9 | +0,5 | 100,4 | +0,2 | 99,5 | +0,6 | 99,5 | +1,1 | 99,5 |
| | Mai | 99,6 | –0,3 | 99,6 | –0,8 | 99,7 | +0,2 | 99,8 | +0,3 | 99,5 |
| | August | 100,2 | +0,6 | 100,1 | +0,5 | 100,3 | +0,6 | 100,3 | +0,5 | 100,4 |
| | November | 100,3 | +0,1 | 99,8 | –0,3 | 100,6 | +0,3 | 100,4 | +0,1 | 100,5 |
| | | | | | | | | | | |
| 2016 | Februar | 101,5 | +1,2 | 100,8 | +1,0 | 102,1 | +1,5 | 101,7 | +1,3 | 100,7 |
| | Mai | 101,9 | +0,4 | 101,3 | +0,5 | 102,3 | +0,2 | 101,9 | +0,2 | 100,7 |
| | August | 102,4 | +0,5 | 101,8 | +0,5 | 102,8 | +0,5 | 102,3 | +0,4 | 101,1 |
| | November | 102,5 | +0,1 | 101,8 | – | 103,0 | +0,2 | 102,4 | +0,1 | 101,2 |
| | | | | | | | | | | |
| 2017 | Februar | 103,4 | +0,9 | 102,8 | +1,0 | 103,9 | +0,9 | 103,3 | +0,9 | 102,1 |
| | Mai | 104,0 | +0,6 | 103,5 | +0,7 | 104,5 | +0,6 | 104,1 | +0,8 | 102,4 |
| | August | 104,8 | +0,8 | 104,6 | +1,1 | 105,0 | +0,5 | 104,4 | +0,3 | 102,4 |
| | November | 105,5 | +0,7 | 105,8 | +1,1 | 105,3 | +0,3 | 104,8 | +0,4 | 102,6 |
| | | | | | | | | | | |
| 2018 | Februar | 107,2 | +1,6 | 108,1 | +2,2 | 106,5 | +1,1 | 106,2 | +1,3 | 103,7 |
| | Mai | 107,9 | +0,7 | 108,8 | +0,6 | 107,2 | +0,7 | 106,9 | +0,7 | 103,7 |
| | August | 109,1 | +1,1 | 110,6 | +1,7 | 107,9 | +0,7 | 107,8 | +0,8 | 104,0 |
| | November | 110,1 | +0,9 | 112,0 | +1,3 | 108,5 | +0,6 | 108,4 | +0,6 | 105,4 |
| | | | | | | | | | | |
| 2019 | Februar | 111,4 | +1,2 | 113,3 | +1,2 | 109,9 | +1,3 | 109,8 | +1,3 | 106,3 |
| | Mai | 112,0 | +0,5 | 114,0 | +0,6 | 110,3 | +0,4 | 110,4 | +0,5 | 106,4 |
| | August | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

**4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968
Basis 2015 = 100**

| Jahr Monat | | Nichtwohngebäude | | Sonstige Bauwerke | | | |
|---------------|----------|------------------|--------------------------------|--|-------|------------|--|
| | | Bürogebäude | gewerbliche Betriebsgebäude | Straßenbau | | Ortskanäle | |
| | | | | | | | |
| | | Index | | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % |
| 1968 | D | 19,2 | 18,7 | 23,3 | . | 24,3 | . |
| 1969 | D | 20,5 | 20,2 | 24,3 | +4,3 | 25,5 | +4,9 |
| 1970 | D | 23,8 | 24,0 | 28,0 | +15,2 | 30,1 | +18,0 |
| 1971 | D | 26,1 | 26,5 | 30,8 | +10,0 | 32,7 | +8,6 |
| 1972 | D | 28,0 | 27,9 | 31,6 | +2,6 | 34,2 | +4,6 |
| 1973 | D | 30,1 | 29,7 | 32,7 | +3,5 | 35,8 | +4,7 |
| 1974 | D | 32,4 | 31,7 | 36,6 | +11,9 | 38,7 | +8,1 |
| 1975 | D | 33,3 | 32,8 | 38,1 | +4,1 | 39,8 | +2,8 |
| 1976 | D | 34,3 | 34,1 | 38,9 | +2,1 | 40,9 | +2,8 |
| 1977 | D | 35,9 | 35,5 | 39,6 | +1,8 | 42,2 | +3,2 |
| 1978 | D | 37,8 | 37,2 | 41,8 | +5,6 | 44,7 | +5,9 |
| 1979 | D | 40,6 | 40,0 | 46,0 | +10,0 | 49,0 | +9,6 |
| 1980 | D | 44,7 | 43,9 | 51,9 | +12,8 | 54,5 | +11,2 |
| 1981 | D | 47,4 | 46,8 | 53,2 | +2,5 | 56,4 | +3,5 |
| 1982 | D | 49,1 | 48,9 | 51,9 | −2,4 | 55,7 | −1,2 |
| 1983 | D | 50,2 | 49,9 | 51,5 | −0,8 | 55,7 | − |
| 1984 | D | 51,7 | 51,1 | 52,2 | +1,4 | 56,3 | +1,1 |
| 1985 | D | 52,1 | 51,3 | 53,0 | +1,5 | 56,3 | − |
| 1986 | D | 52,8 | 52,0 | 53,7 | +1,3 | 57,1 | +1,4 |
| 1987 | D | 53,9 | 53,1 | 54,0 | +0,6 | 57,7 | +1,1 |
| 1988 | D | 55,3 | 54,2 | 54,2 | +0,4 | 58,3 | +1,0 |
| 1989 | D | 57,1 | 55,9 | 55,4 | +2,2 | 60,2 | +3,3 |
| 1990 | D | 60,0 | 59,0 | 58,8 | +6,1 | 64,0 | +6,3 |
| 1991 | D | 63,7 | 62,5 | 62,2 | +5,8 | 68,3 | +6,7 |
| 1992 | D | 67,1 | 65,7 | 65,1 | +4,7 | 72,2 | +5,7 |
| 1993 | D | 70,3 | 68,7 | 66,7 | +2,5 | 75,2 | +4,2 |
| 1994 | D | 72,0 | 70,2 | 66,8 | +0,1 | 76,5 | +1,7 |
| 1995 | D | 74,0 | 72,1 | 67,6 | +1,2 | 77,4 | +1,2 |
| 1996 | D | 74,5 | 72,8 | 67,3 | −0,4 | 77,0 | −0,5 |
| 1997 | D | 74,8 | 73,1 | 67,3 | − | 76,8 | −0,3 |
| 1998 | D | 75,8 | 74,0 | 68,4 | +1,6 | 77,5 | +0,9 |
| 1999 | D | 76,4 | 74,4 | 69,5 | +1,6 | 78,0 | +0,6 |
| 2000 | D | 77,6 | 75,4 | 71,4 | +2,7 | 79,1 | +1,4 |
| 2001 | D | 78,0 | 75,9 | 72,1 | +1,0 | 79,1 | − |
| 2002 | D | 78,1 | 76,0 | 71,6 | −0,7 | 78,2 | −1,1 |
| 2003 | D | 78,1 | 76,2 | 70,8 | −1,1 | 77,3 | −1,2 |
| 2004 | D | 79,2 | 77,4 | 71,1 | +0,4 | 77,7 | +0,5 |
| 2005 | D | 80,1 | 78,8 | 71,5 | +0,6 | 77,9 | +0,3 |
| 2006 | D | 81,6 | 80,3 | 74,7 | +4,5 | 80,4 | +3,2 |
| 2007 | D | 87,1 | 86,1 | 81,0 | +8,4 | 85,6 | +6,5 |
| 2008 | D | 89,7 | 89,3 | 85,0 | +4,9 | 88,6 | +3,5 |
| 2009 | D | 90,3 | 90,4 | 87,6 | +3,1 | 90,6 | +2,3 |
| 2010 | D | 91,8 | 91,8 | 88,4 | +0,9 | 91,8 | +1,3 |
| 2011 | D | 94,3 | 94,6 | 90,7 | +2,6 | 93,3 | +1,6 |
| 2012 | D | 96,7 | 96,8 | 94,2 | +3,9 | 95,3 | +2,1 |
| 2013 | D | 98,2 | 98,2 | 96,9 | +2,9 | 96,6 | +1,4 |
| 2014 | D | 98,9 | 99,2 | 98,7 | +1,9 | 97,5 | +0,9 |
| 2015 | D | 100,0 | 100,0 | 100,0 | +1,3 | 100,0 | +2,6 |
| 2016 | D | 102,7 | 102,4 | 101,7 | +1,7 | 103,1 | +3,1 |
| 2017 | D | 105,2 | 105,2 | 105,9 | +4,1 | 106,7 | +3,5 |
| 2018 | D | 109,3 | 109,6 | 113,3 | +7,0 | 113,1 | +6,0 |
| | | | | | | | |
| 2015 | Februar | 99,5 | 100,0 | 99,6 | −0,3 | 98,3 | +0,2 |
| | Mai | 99,7 | 99,6 | 99,9 | +0,3 | 99,6 | +1,3 |
| | August | 100,4 | 100,3 | 99,7 | −0,2 | 100,2 | +0,6 |
| | November | 100,4 | 100,1 | 100,8 | +1,1 | 101,9 | +1,7 |
| | | | | | | | |
| 2016 | Februar | 102,1 | 101,9 | 101,2 | +0,4 | 102,2 | +0,3 |
| | Mai | 102,5 | 102,0 | 101,5 | +0,3 | 102,9 | +0,7 |
| | August | 102,9 | 102,7 | 101,9 | +0,4 | 103,3 | +0,4 |
| | November | 103,1 | 102,9 | 102,2 | +0,3 | 104,0 | +0,7 |
| | | | | | | | |
| 2017 | Februar | 104,0 | 104,0 | 103,3 | +1,1 | 104,8 | +0,8 |
| | Mai | 104,8 | 104,8 | 105,6 | +2,2 | 106,5 | +1,6 |
| | August | 105,5 | 105,6 | 107,0 | +1,3 | 107,2 | +0,7 |
| | November | 106,4 | 106,4 | 107,7 | +0,7 | 108,3 | +1,0 |
| | | | | | | | |
| 2018 | Februar | 108,0 | 108,2 | 109,7 | +1,9 | 110,3 | +1,8 |
| | Mai | 108,7 | 108,9 | 111,6 | +1,7 | 111,8 | +1,4 |
| | August | 109,7 | 110,1 | 115,3 | +3,3 | 114,5 | +2,4 |
| | November | 110,6 | 111,2 | 116,5 | +1,0 | 115,6 | +1,0 |
| | | | | | | | |
| 2019 | Februar | 112,1 | 112,6 | 118,5 | +1,7 | 117,6 | +1,7 |
| | Mai | 112,8 | 113,3 | 119,8 | +1,1 | 118,8 | +1,0 |
| | August | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

**5. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914
in Nordrhein-Westfalen erstellte Wohngebäude seit 2000**

| Jahr Monat | | 1913 = 1 Mark | | 1914 = 1 Mark | |
|---------------|----------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|
| | | DM | EUR ¹⁾ | DM | EUR ¹⁾ |
| 2000 | D | 22,331 | 11,418 | 20,806 | 10,638 |
| 2001 | D | 22,410 | 11,458 | 20,879 | 10,675 |
| 2002 | D | 22,381 | 11,443 | 20,853 | 10,662 |
| 2003 | D | 22,365 | 11,435 | 20,838 | 10,654 |
| 2004 | D | 22,639 | 11,575 | 21,093 | 10,785 |
| 2005 | D | 22,817 | 11,666 | 21,259 | 10,869 |
| 2006 | D | 23,211 | 11,868 | 21,626 | 11,057 |
| 2007 | D | 24,746 | 12,652 | 23,056 | 11,788 |
| 2008 | D | 25,379 | 12,976 | 23,646 | 12,090 |
| 2009 | D | 25,493 | 13,035 | 23,752 | 12,144 |
| 2010 | D | 25,889 | 13,237 | 24,121 | 12,333 |
| 2011 | D | 26,536 | 13,568 | 24,724 | 12,641 |
| 2012 | D | 27,190 | 13,902 | 25,333 | 12,953 |
| 2013 | D | 27,617 | 14,120 | 25,731 | 13,156 |
| 2014 | D | 27,773 | 14,200 | 25,876 | 13,230 |
| 2015 | D | 27,962 | 14,297 | 26,053 | 13,321 |
| 2016 | D | 28,542 | 14,593 | 26,594 | 13,597 |
| 2017 | D | 29,199 | 14,929 | 27,206 | 13,910 |
| 2018 | D | 30,360 | 15,523 | 28,287 | 14,463 |
| | | | | | |
| 2012 | Februar | 27,028 | 13,819 | 25,183 | 12,876 |
| | Mai | 27,157 | 13,885 | 25,303 | 12,937 |
| | August | 27,261 | 13,938 | 25,400 | 12,987 |
| | November | 27,313 | 13,965 | 25,448 | 13,011 |
| | | | | | |
| 2013 | Februar | 27,442 | 14,031 | 25,568 | 13,073 |
| | Mai | 27,572 | 14,097 | 25,689 | 13,135 |
| | August | 27,675 | 14,150 | 25,786 | 13,184 |
| | November | 27,779 | 14,203 | 25,882 | 13,233 |
| | | | | | |
| 2014 | Februar | 27,779 | 14,203 | 25,882 | 13,233 |
| | Mai | 27,727 | 14,177 | 25,834 | 13,209 |
| | August | 27,779 | 14,203 | 25,882 | 13,233 |
| | November | 27,805 | 14,216 | 25,906 | 13,246 |
| | | | | | |
| 2015 | Februar | 27,934 | 14,282 | 26,027 | 13,307 |
| | Mai | 27,850 | 14,239 | 25,949 | 13,268 |
| | August | 28,018 | 14,325 | 26,105 | 13,347 |
| | November | 28,046 | 14,340 | 26,131 | 13,361 |
| | | | | | |
| 2016 | Februar | 28,382 | 14,511 | 26,444 | 13,521 |
| | Mai | 28,493 | 14,568 | 26,548 | 13,574 |
| | August | 28,633 | 14,640 | 26,678 | 13,640 |
| | November | 28,661 | 14,654 | 26,704 | 13,654 |
| | | | | | |
| 2017 | Februar | 28,913 | 14,783 | 26,939 | 13,774 |
| | Mai | 29,080 | 14,868 | 27,095 | 13,853 |
| | August | 29,304 | 14,983 | 27,304 | 13,960 |
| | November | 29,500 | 15,083 | 27,486 | 14,053 |
| | | | | | |
| 2018 | Februar | 29,975 | 15,326 | 27,929 | 14,280 |
| | Mai | 30,171 | 15,426 | 28,111 | 14,373 |
| | August | 30,507 | 15,598 | 28,424 | 14,533 |
| | November | 30,786 | 15,741 | 28,684 | 14,666 |
| | | | | | |
| 2019 | Februar | 31,150 | 15,927 | 29,023 | 14,839 |
| | Mai | 31,317 | 16,012 | 29,179 | 14,919 |
| | August | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... |

1) 1 Euro = 1,95583 DM

6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2015 = 100

| Bauarbeit Bauleistung | Wohngebäude insgesamt | Bürogebäude | Gewerbliche Betriebsgebäude |
|--|---------------------------|---------------|--------------------------------|
| | Wägungsanteil in Promille | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| Rohbauarbeiten | 444,69 | 349,26 | 526,34 |
| Erdarbeiten | 37,56 | 25,64 | 53,95 |
| Baugrube ausheben im Hochbau | 11,05 | 6,39 | 12,65 |
| Graben ausheben | 4,30 | 5,18 | 4,94 |
| Boden laden und fördern | 7,38 | 4,37 | 5,90 |
| Untergrundverbesserung im Hochbau | 9,49 | 7,71 | 26,51 |
| Arbeitsräume verfüllen | 5,34 | 1,99 | 3,95 |
| Verbauarbeiten | 0,36 | 4,39 | – |
| Baugrubenverbau | 0,36 | 4,39 | – |
| Entwässerungskanalarbeiten | 10,42 | 6,24 | 6,42 |
| Rohrleitung aus Steinzeug | 0,47 | – | – |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Entwässerung | 6,70 | 3,93 | 5,05 |
| Rohrleitungszubehör | 3,25 | 2,31 | 1,37 |
| Mauerarbeiten | 104,66 | 42,73 | 31,99 |
| Großformatiges Mauerwerk | 65,48 | 12,49 | 18,24 |
| Kleinformatisches Mauerwerk | 5,50 | 0,76 | 2,04 |
| Porenbetonmauerwerk | 1,62 | 2,50 | 4,72 |
| Zweischaliges Mauerwerk | 20,56 | 23,05 | 6,59 |
| Nichttragende Trennwand | 6,98 | 2,62 | 0,23 |
| Schornstein aus Formstücken | 4,52 | 1,31 | 0,17 |
| Betonarbeiten | 173,97 | 187,31 | 235,99 |
| Beton der Fundamente | 25,65 | 23,05 | 71,77 |
| Beton der Wände | 24,82 | 37,50 | 26,53 |
| Beton der Decke | 12,72 | 33,57 | 9,11 |
| Beton der Skelettbauten | – | 0,54 | 3,28 |
| Schalung der Fundamente | 1,98 | 2,50 | 9,33 |
| Betonstahlmatten | 18,92 | 19,43 | 19,24 |
| Betonstahl im Hochbau | 23,94 | 35,88 | 36,27 |
| Betonfertigteile | 11,38 | 1,47 | 18,51 |
| Vorgefertigte Außenwandplatte | 2,55 | 6,29 | 20,63 |
| Systemdecke | 43,60 | 22,97 | 19,93 |
| Systemtreppe | 8,41 | 4,11 | 1,39 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 28,74 | 8,90 | 21,39 |
| Dachverbandholz liefern | 8,42 | 2,78 | 7,28 |
| Dachverbandholz abbinden und aufstellen | 4,88 | 1,62 | 6,61 |
| Wagentreppe | 6,34 | 1,23 | 0,14 |
| Schalung | 9,10 | 3,27 | 4,08 |
| Dachbinder | – | – | 3,28 |
| Stahlbauarbeiten | 6,32 | 13,59 | 70,72 |
| Stahlfachwerk | 5,16 | 1,61 | 23,84 |
| Stahlskelettkonstruktion | 1,16 | 11,98 | 46,88 |
| Abdichtungsarbeiten | 12,63 | 5,98 | 7,11 |
| Waagerechte Abdichtung | 5,01 | 4,38 | 3,96 |
| Senkrechte Abdichtung | 7,62 | 1,60 | 3,15 |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | 41,93 | 34,50 | 54,78 |
| Unterspannbahn | 1,16 | 0,28 | 1,01 |
| Dachdeckung mit Lattung | 16,58 | – | 0,95 |
| Dachabdichtung mit Bitumenbahnen | 2,72 | – | 11,73 |
| Dachabdichtung auf Massivdecke | 14,85 | 28,26 | 21,27 |
| Deckung mit Stahlblechen | – | 2,99 | 11,35 |
| Dachflächenfenster | 5,93 | 1,47 | 2,83 |
| Lichtkuppeln aus Kunststoff | 0,69 | 1,50 | 5,64 |
| Klempnerarbeiten | 17,39 | 10,19 | 33,68 |
| Metalldachdeckung | 1,67 | 0,12 | 19,42 |
| Dachrinne | 3,20 | 1,89 | 3,25 |
| Regenfallrohr | 1,54 | 0,70 | 1,62 |
| Abdeckung | 8,09 | 5,43 | 7,15 |
| Einfassung auf Dächern | 2,89 | 2,05 | 2,24 |
| Gerüstarbeiten | 8,59 | 9,79 | 10,31 |
| Arbeitsgerüst | 8,59 | 9,79 | 10,31 |

Noch: 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2015 = 100

| Bauarbeit Bauleistung | Wohngebäude insgesamt | Bürogebäude | Gewerbliche Betriebsgebäude |
|--|---------------------------|---------------|--------------------------------|
| | Wägungsanteil in Promille | | |
| Ausbauarbeiten | 555,31 | 650,74 | 473,66 |
| Naturwerksteinarbeiten | 4,75 | 1,79 | 0,95 |
| Bodenbelag aus Naturwerkstein | 2,32 | 0,90 | 0,27 |
| Stufe aus Naturwerkstein | 1,33 | 0,59 | 0,24 |
| Fensterbank aus Naturwerkstein | 1,10 | 0,30 | 0,44 |
| Betonwerksteinarbeiten | 2,12 | 3,50 | 1,85 |
| Bodenbelag aus Betonwerkstein | 1,70 | 1,89 | 1,43 |
| Stufe aus Betonwerkstein | 0,42 | 1,61 | 0,42 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 35,88 | 15,62 | 12,08 |
| Innenwandputz | 22,70 | 13,27 | 9,71 |
| Deckenputz | 1,60 | 1,87 | 0,22 |
| Außenwandputz | 11,58 | 0,48 | 2,15 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 42,96 | 18,36 | 13,82 |
| Wärmedämm-Verbundsystem | 42,96 | 18,36 | 13,82 |
| Trockenbauarbeiten | 25,37 | 39,26 | 30,84 |
| Wandtrockenputz | 1,45 | 1,86 | 1,33 |
| Deckenbekleidung | 7,11 | 0,77 | 0,65 |
| Brandschutzbekleidung | 0,36 | 0,71 | 1,45 |
| Nichttragende Montagewand | 13,67 | 21,67 | 17,37 |
| Innenbekleidung aus Holz | – | 2,12 | 0,22 |
| Unterdecke | 2,78 | 12,13 | 9,82 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 1,42 | 29,22 | 39,17 |
| Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen | 1,10 | 8,59 | 10,66 |
| Außenwandbekleidung aus Metallelementen | 0,32 | 20,63 | 28,51 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 23,00 | 12,03 | 12,16 |
| Wandbekleidung aus keramischen Fliesen | 11,01 | 3,85 | 4,17 |
| Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 11,99 | 8,18 | 7,99 |
| Estricharbeiten | 18,12 | 21,59 | 14,22 |
| Dämmschicht | 6,10 | 6,04 | 4,26 |
| Estrich | 12,02 | 15,55 | 9,96 |
| Tischlerarbeiten | 87,46 | 64,86 | 16,34 |
| Umsetzbare Innenwände | – | 2,56 | 0,67 |
| Einfachfenster | 55,18 | 36,17 | 8,18 |
| Innentürelement | 19,48 | 23,84 | 5,99 |
| Holztürblatt | 4,77 | 0,56 | 0,34 |
| Haustürelement aus Holz oder Kunststoff | 8,03 | 1,73 | 1,16 |
| Parkettarbeiten | 25,65 | 2,85 | 0,98 |
| Parkettboden | 25,65 | 2,85 | 0,98 |
| Rollladenarbeiten | 15,78 | 17,10 | 4,34 |
| Rollladen | 5,34 | – | – |
| Jalousie aus Aluminium | 10,44 | 17,10 | 4,34 |
| Metallbauarbeiten | 46,30 | 85,06 | 64,22 |
| Aluminiumfenster | 10,72 | 40,21 | 14,16 |
| Fensterwand | 4,78 | 1,89 | 4,51 |
| Türelement aus Metall | 4,04 | 19,13 | 15,06 |
| Haustürelement aus Metall | 2,76 | 4,03 | 3,62 |
| Torelement aus Metall | 3,76 | 4,64 | 19,34 |
| Treppengeländer | 18,65 | 13,29 | 6,90 |
| Stahlfassungs- und -zarge | 1,59 | 1,87 | 0,63 |
| Verglasungsarbeiten | 9,39 | 38,60 | 14,03 |
| Ganzglaskonstruktion | 9,39 | 38,60 | 14,03 |
| Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen | 23,16 | 20,94 | 19,22 |
| Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen | 16,12 | 14,18 | 7,47 |
| Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen | 2,38 | 0,42 | 2,13 |
| Bodenbeschichtung | 3,28 | 3,65 | 8,06 |
| Lackfarbe auf Holz | 0,28 | 0,84 | 0,19 |
| Beschichtung auf Stahl | 1,10 | 1,85 | 1,37 |

Noch: 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2015 = 100

| Bauarbeit Bauleistung | Wohngebäude insgesamt | Bürogebäude | Gewerbliche Betriebsgebäude |
|--|---------------------------|--------------|--------------------------------|
| | Wägungsanteil in Promille | | |
| Noch: Ausbauarbeiten | | | |
| Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten | – | – | 1,11 |
| Korrosionsschutzsystem auf Stahl | – | – | 1,11 |
| Bodenbelagarbeiten | 5,28 | 17,58 | 5,50 |
| Bodenbelag aus Linoleum | 1,67 | 0,32 | 0,26 |
| Bodenbelag aus PVC | 2,05 | 3,88 | 3,20 |
| Textiler Bodenbelag | 1,56 | 13,38 | 2,04 |
| Tapezierarbeiten | 2,43 | 2,63 | 1,04 |
| Wandfläche tapezieren | 2,43 | 2,63 | 1,04 |
| Raumluftechnische Anlagen | 11,85 | 28,93 | 41,12 |
| Klimagerät | – | 6,81 | 15,25 |
| Abluftgerät | 6,91 | 9,05 | 14,29 |
| Lüftungskanal mit Formteilen | 4,94 | 13,07 | 11,58 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 67,82 | 65,45 | 41,45 |
| Brennwertkessel | 13,71 | 5,89 | 6,28 |
| Wärmepumpe | 14,27 | 9,37 | 3,15 |
| Warmwasserspeicher | 2,90 | 0,31 | 0,98 |
| Heizkörper | 6,44 | 10,87 | 8,60 |
| Fußbodenheizung | 14,27 | 14,50 | 4,77 |
| Ventile installieren | 0,57 | 1,47 | 1,25 |
| Rohrleitung aus Metall | 7,77 | 15,74 | 14,75 |
| Sonnenkollektor | 7,48 | 4,96 | – |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Hausinstallation | 0,41 | 2,34 | 1,67 |
| Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden | 42,41 | 24,11 | 19,54 |
| Ventile installieren | 1,14 | 0,73 | 1,00 |
| Rohrleitung aus Metall | 7,21 | 5,6 | 5,64 |
| Abwasserrohrleitung | 7,24 | 7,63 | 6,00 |
| Installationsblock | 2,13 | 1,62 | 0,95 |
| Waschtisch | 3,44 | 3,19 | 1,37 |
| Brausewanne | 4,80 | 0,11 | 0,30 |
| Einbau-Badewanne | 2,69 | – | – |
| Spülklosettanlage | 3,60 | 3,39 | 1,68 |
| Wannen- und Brausearmatur | 3,04 | 0,12 | 0,35 |
| Waschtischarmatur | 1,93 | 0,96 | 0,75 |
| Druckerhöhungsanlage | – | 0,18 | 1,03 |
| Rohrleitung aus Kunststoff für Hausinstallation | 5,19 | 0,58 | 0,47 |
| Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV | 46,81 | 81,27 | 75,74 |
| Erdkabel verlegen | 0,44 | 0,87 | 2,39 |
| Hauptleitung verlegen | 5,95 | 16,86 | 17,84 |
| Installationskleinverteiler | 7,31 | 12,67 | 12,22 |
| Stromkreis unter Putz | 17,64 | 18,57 | 7,45 |
| Stromkreis auf Putz | 1,82 | 3,42 | 12,40 |
| Leuchte mit Lampen | 5,58 | 23,56 | 20,04 |
| Elektro-Warmwasserbereiter | 0,17 | 0,63 | 0,87 |
| Kommunikationsanlage | 4,93 | 4,35 | 2,38 |
| Empfangsantennenanlage | 2,97 | 0,34 | 0,15 |
| Gebäudeautomation | 4,86 | 39,72 | 23,39 |
| Meldeanlage | 1,27 | 10,25 | 8,98 |
| Raumautomationseinrichtung | 2,38 | 16,33 | 9,93 |
| Datenübertragungsnetzwerk | 1,21 | 13,14 | 4,48 |
| Blitzschutzanlagen | 2,11 | 2,86 | 5,07 |
| Blitzschutzanlage | 2,11 | 2,86 | 5,07 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 5,81 | 7,50 | 10,81 |
| Rohrdämmung | 5,81 | 7,50 | 10,81 |
| Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige | 4,57 | 9,91 | 4,67 |
| Aufzugsanlage | 4,57 | 9,91 | 4,67 |

**7. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland*) seit 1958
Basis 2015 = 100**

| Jahr Monat | | Wohngebäude | | | Nichtwohngebäude | | Sonstige Bauwerke | |
|---------------|----------|-------------|---------------------------|----------------|------------------|--------------------------------|-------------------|------------|
| | | insgesamt | davon nach Bauabschnitten | | Bürogebäude | gewerbliche Betriebsgebäude | Straßenbau | Ortskanäle |
| | | | Rohbauarbeiten | Ausbauarbeiten | | | | |
| 1958 | D | 12,5 | 14,3 | 11,0 | 12,5 | 12,7 | 22,9 | 19,4 |
| 1960 | D | 14,0 | 16,5 | 12,2 | 14,0 | 14,1 | 25,4 | 22,5 |
| 1963 | D | 17,2 | 20,2 | 15,0 | 17,0 | 16,8 | 29,5 | 27,0 |
| 1964 | D | 18,1 | 21,1 | 15,6 | 17,7 | 17,5 | 29,3 | 27,4 |
| 1965 | D | 18,9 | 21,8 | 16,5 | 18,4 | 18,2 | 27,7 | 26,7 |
| 1966 | D | 19,4 | 22,4 | 17,0 | 19,0 | 18,7 | 27,3 | 26,9 |
| 1967 | D | 19,0 | 21,9 | 16,8 | 18,5 | 17,8 | 26,2 | 25,8 |
| 1968 | D | 19,9 | 22,7 | 17,5 | 19,2 | 18,7 | 27,3 | 27,2 |
| 1969 | D | 21,0 | 24,3 | 18,3 | 20,4 | 20,3 | 28,5 | 28,6 |
| 1970 | D | 24,4 | 29,0 | 20,9 | 23,9 | 24,1 | 32,7 | 33,3 |
| 1971 | D | 27,0 | 31,8 | 23,1 | 26,3 | 26,7 | 35,3 | 36,1 |
| 1972 | D | 28,8 | 33,9 | 24,8 | 28,0 | 28,0 | 35,8 | 37,4 |
| 1973 | D | 30,9 | 35,9 | 26,9 | 30,0 | 29,7 | 36,8 | 38,9 |
| 1974 | D | 33,2 | 37,5 | 29,5 | 32,1 | 31,4 | 40,3 | 41,4 |
| 1975 | D | 34,0 | 37,8 | 30,6 | 32,8 | 32,4 | 41,3 | 42,2 |
| 1976 | D | 35,2 | 39,0 | 31,7 | 33,8 | 33,7 | 42,0 | 42,9 |
| 1977 | D | 36,8 | 41,0 | 33,2 | 35,4 | 35,1 | 43,1 | 44,5 |
| 1978 | D | 39,1 | 43,8 | 34,8 | 37,4 | 37,0 | 46,0 | 47,5 |
| 1979 | D | 42,5 | 48,4 | 37,1 | 40,4 | 39,9 | 50,8 | 52,4 |
| 1980 | D | 47,1 | 53,9 | 40,7 | 44,5 | 44,0 | 57,2 | 58,2 |
| 1981 | D | 49,8 | 56,7 | 43,4 | 47,3 | 46,7 | 58,7 | 59,9 |
| 1982 | D | 51,2 | 57,5 | 45,6 | 49,0 | 48,6 | 57,3 | 58,8 |
| 1983 | D | 52,3 | 58,3 | 47,0 | 50,1 | 49,7 | 56,9 | 58,8 |
| 1984 | D | 53,7 | 59,5 | 48,6 | 51,6 | 50,9 | 57,7 | 59,7 |
| 1985 | D | 53,9 | 59,2 | 49,3 | 52,1 | 51,3 | 58,7 | 59,9 |
| 1986 | D | 54,6 | 59,9 | 50,1 | 53,0 | 52,3 | 59,9 | 61,3 |
| 1987 | D | 55,6 | 60,9 | 51,3 | 54,2 | 53,5 | 60,6 | 62,3 |
| 1988 | D | 56,8 | 62,0 | 52,7 | 55,6 | 54,6 | 61,3 | 63,3 |
| 1989 | D | 58,9 | 64,2 | 54,7 | 57,6 | 56,5 | 62,5 | 65,1 |
| 1990 | D | 62,7 | 68,8 | 57,6 | 60,9 | 60,0 | 66,5 | 69,5 |
| 1991 | D | 67,0 | 73,6 | 61,3 | 64,9 | 63,8 | 70,9 | 74,6 |
| 1992 | D | 71,3 | 78,1 | 65,3 | 68,8 | 67,6 | 74,7 | 79,4 |
| 1993 | D | 74,9 | 81,6 | 69,0 | 72,0 | 70,6 | 76,4 | 82,4 |
| 1994 | D | 76,7 | 83,3 | 71,1 | 73,7 | 72,0 | 76,7 | 83,4 |
| 1995 | D | 78,4 | 84,9 | 73,1 | 75,4 | 73,7 | 77,2 | 84,1 |
| 1996 | D | 78,3 | 84,0 | 73,6 | 75,5 | 73,9 | 75,9 | 82,7 |
| 1997 | D | 77,7 | 82,7 | 73,6 | 75,1 | 73,5 | 74,6 | 81,2 |
| 1998 | D | 77,4 | 81,7 | 74,0 | 75,1 | 73,7 | 73,9 | 80,4 |
| 1999 | D | 77,2 | 81,1 | 73,9 | 75,0 | 73,3 | 73,7 | 80,0 |
| 2000 | D | 77,4 | 80,9 | 74,5 | 75,5 | 73,9 | 75,4 | 80,3 |
| 2001 | D | 77,4 | 80,0 | 75,3 | 75,8 | 74,2 | 75,9 | 80,1 |
| 2002 | D | 77,4 | 79,5 | 75,7 | 75,9 | 74,3 | 75,8 | 79,9 |
| 2003 | D | 77,4 | 79,0 | 76,0 | 76,0 | 74,5 | 75,5 | 79,6 |
| 2004 | D | 78,3 | 80,0 | 77,1 | 77,0 | 75,7 | 75,5 | 79,6 |
| 2005 | D | 79,1 | 80,0 | 78,2 | 78,0 | 77,2 | 75,8 | 79,7 |
| 2006 | D | 80,6 | 81,7 | 79,5 | 79,6 | 79,0 | 78,6 | 81,7 |
| 2007 | D | 85,9 | 87,3 | 84,8 | 85,2 | 84,6 | 83,7 | 86,4 |
| 2008 | D | 88,4 | 90,0 | 87,0 | 87,9 | 87,8 | 87,3 | 89,0 |
| 2009 | D | 89,2 | 90,2 | 88,3 | 88,7 | 88,7 | 89,3 | 90,5 |
| 2010 | D | 90,1 | 91,1 | 89,2 | 89,8 | 89,7 | 89,8 | 91,0 |
| 2011 | D | 92,5 | 93,6 | 91,6 | 92,5 | 92,5 | 92,1 | 92,7 |
| 2012 | D | 94,9 | 95,9 | 94,0 | 94,8 | 94,8 | 95,5 | 95,1 |
| 2013 | D | 96,8 | 97,5 | 96,2 | 96,7 | 96,6 | 97,8 | 96,7 |
| 2014 | D | 98,5 | 99,0 | 98,0 | 98,4 | 98,4 | 99,1 | 98,2 |
| 2015 | D | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2016 | D | 102,1 | 101,7 | 102,3 | 102,2 | 102,1 | 100,9 | 101,7 |
| 2017 | D | 105,3 | 105,0 | 105,5 | 105,5 | 105,5 | 104,7 | 105,3 |
| 2018 | D | 109,9 | 110,5 | 109,4 | 110,2 | 110,2 | 111,1 | 111,5 |
| 2015 | Februar | 99,6 | 99,7 | 99,4 | 99,5 | 99,5 | 99,8 | 99,4 |
| | Mai | 99,8 | 99,8 | 99,8 | 99,8 | 99,8 | 99,9 | 99,8 |
| | August | 100,2 | 100,2 | 100,2 | 100,2 | 100,3 | 100,1 | 100,3 |
| | November | 100,4 | 100,2 | 100,5 | 100,5 | 100,4 | 100,2 | 100,6 |
| 2016 | Februar | 101,2 | 100,7 | 101,6 | 101,3 | 101,2 | 100,3 | 101,0 |
| | Mai | 101,9 | 101,6 | 102,1 | 102,0 | 101,8 | 100,6 | 101,4 |
| | August | 102,4 | 102,1 | 102,6 | 102,5 | 102,4 | 101,2 | 102,1 |
| | November | 102,7 | 102,3 | 103,0 | 102,9 | 102,8 | 101,6 | 102,4 |
| 2017 | Februar | 104,0 | 103,5 | 104,4 | 104,2 | 104,1 | 102,9 | 103,5 |
| | Mai | 104,9 | 104,5 | 105,2 | 105,1 | 105,1 | 104,3 | 104,9 |
| | August | 105,7 | 105,4 | 105,8 | 105,9 | 105,9 | 105,3 | 106,0 |
| | November | 106,4 | 106,4 | 106,4 | 106,7 | 106,8 | 106,2 | 106,9 |
| 2018 | Februar | 108,2 | 108,3 | 108,1 | 108,5 | 108,5 | 108,2 | 109,0 |
| | Mai | 109,2 | 109,6 | 108,9 | 109,5 | 109,5 | 109,9 | 110,5 |
| | August | 110,6 | 111,5 | 109,9 | 110,9 | 111,0 | 112,4 | 112,8 |
| | November | 111,5 | 112,5 | 110,7 | 111,7 | 111,9 | 113,7 | 113,7 |
| 2019 | Februar | 113,4 | 114,4 | 112,6 | 113,7 | 113,9 | 116,3 | 116,1 |
| | Mai | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | August | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

*) jeweiliger Gebietsstand

**8. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914
in Deutschland erstellte Wohngebäude seit 1999**

| Jahr Monat | | 1913 = 1 Mark | | 1914 = 1 Mark | |
|---------------|----------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|
| | | DM | EUR ¹⁾ | DM | EUR ¹⁾ |
| 1999 | D | 21,474 | 10,980 | 20,108 | 10,281 |
| 2000 | D | 21,545 | 11,016 | 20,174 | 10,315 |
| 2004 | D | 21,809 | 11,151 | 20,422 | 10,442 |
| 2005 | D | 22,003 | 11,250 | 20,603 | 10,534 |
| 2006 | D | 22,421 | 11,464 | 20,995 | 10,735 |
| 2007 | D | 23,917 | 12,229 | 22,395 | 11,451 |
| 2008 | D | 24,599 | 12,577 | 23,034 | 11,777 |
| 2009 | D | 24,808 | 12,684 | 23,230 | 11,877 |
| 2010 | D | 25,064 | 12,815 | 23,469 | 11,999 |
| 2011 | D | 25,753 | 13,167 | 24,114 | 12,329 |
| 2012 | D | 26,411 | 13,503 | 24,730 | 12,644 |
| 2013 | D | 26,950 | 13,779 | 25,235 | 12,902 |
| 2014 | D | 27,413 | 14,016 | 25,669 | 13,124 |
| 2015 | D | 27,832 | 14,230 | 26,060 | 13,324 |
| 2016 | D | 28,402 | 14,522 | 26,595 | 13,597 |
| 2017 | D | 29,293 | 14,977 | 27,429 | 14,024 |
| 2018 | D | 30,580 | 15,635 | 28,634 | 14,640 |
| 2012 | Februar | 26,216 | 13,404 | 24,548 | 12,551 |
| | Mai | 26,367 | 13,481 | 24,689 | 12,623 |
| | August | 26,492 | 13,545 | 24,807 | 12,684 |
| | November | 26,567 | 13,583 | 24,877 | 12,719 |
| | | | | | |
| 2013 | Februar | 26,768 | 13,686 | 25,065 | 12,816 |
| | Mai | 26,918 | 13,763 | 25,205 | 12,887 |
| | August | 27,018 | 13,814 | 25,299 | 12,935 |
| | November | 27,094 | 13,853 | 25,370 | 12,971 |
| 2014 | Februar | 27,294 | 13,955 | 25,558 | 13,068 |
| | Mai | 27,369 | 13,994 | 25,628 | 13,103 |
| | August | 27,470 | 14,045 | 25,722 | 13,151 |
| | November | 27,520 | 14,071 | 25,769 | 13,175 |
| 2015 | Februar | 27,720 | 14,173 | 25,956 | 13,271 |
| | Mai | 27,776 | 14,202 | 26,008 | 13,298 |
| | August | 27,887 | 14,258 | 26,112 | 13,351 |
| | November | 27,943 | 14,287 | 26,164 | 13,377 |
| 2016 | Februar | 28,165 | 14,401 | 26,373 | 13,484 |
| | Mai | 28,360 | 14,500 | 26,555 | 13,577 |
| | August | 28,499 | 14,571 | 26,686 | 13,644 |
| | November | 28,583 | 14,614 | 26,764 | 13,684 |
| 2017 | Februar | 28,945 | 14,799 | 27,103 | 13,858 |
| | Mai | 29,195 | 14,927 | 27,337 | 13,977 |
| | August | 29,418 | 15,041 | 27,546 | 14,084 |
| | November | 29,613 | 15,141 | 27,728 | 14,177 |
| 2018 | Februar | 30,113 | 15,397 | 28,197 | 14,417 |
| | Mai | 30,392 | 15,539 | 28,458 | 14,550 |
| | August | 30,781 | 15,738 | 28,823 | 14,737 |
| | November | 31,032 | 15,866 | 29,057 | 14,857 |
| 2019 | Februar | 31,561 | 16,137 | 29,552 | 15,110 |
| | Mai | ... | ... | ... | ... |
| | August | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... |

1) 1 Euro = 1,95583 DM

Veröffentlichungen

Veröffentlichungen zur Entwicklung von Preisindizes sowie zu Kaufwerten von Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken

Verbraucherpreisindex für Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Aktuelle Entwicklung auf der Basis 2015 = 100; langfristige Entwicklung auf der Basis 2015 = 100.
Monatliche Ergebnisse für das Land, Deutschland und die EU.

Bestellnummer: M12

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Ulrich Schmitt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3275 und
Alfons Menke unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3278, E-Mail: preise@it.nrw.de**

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle (Basis 2015 = 100); Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude).
Vierteljährliche Ergebnisse für das Land und Deutschland.

Bestellnummer: M14

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Carsten Zschenker unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274,
E-Mail: baupreisstatistik@it.nrw.de**

Kaufwerte von Bauland in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen.
Vierteljährliche Ergebnisse für das Land.

Bestellnummer: M15

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen, Baugebieten, Kaufwertgruppen sowie nach Veräußerern und Erwerbern.
Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M16

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Carsten Zschenker unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274,
E-Mail: baulandpreise@it.nrw.de**

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke

Inhalt: Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes; Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung und nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen, Veräußerungen nach Verwaltungsbezirken.
Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M17

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Carsten Zschenker unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274,
E-Mail: baulandpreise@it.nrw.de**