



|               |     |   |             |    |      |  |     |               |
|---------------|-----|---|-------------|----|------|--|-----|---------------|
| und Erden. .  | 2   | x | .           | .  | 1200 | Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .          | 5   | x             |
| rdgas-        | -   | - | -           | -  | 1299 | Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-           | -   | -             |
| ergbau        | -   | - | -           | -  | 13   | abteilung . . . . .                                | -   | -             |
| und Erden. .  | 2   | x | .           | .  | 1310 | Textilien . . . . .                                | 237 | x             |
| .             | 962 | x | 24 479 717  | 22 | 1310 | Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .             | 10  | 17 099 206    |
| .             | 92  | x | 4 232 700   | 32 | 1320 | Gewebe. . . . .                                    | 43  | 69 407 753    |
| .             | 22  | x | 196 962     | 7  | 1330 | Textilveredlung. . . . .                           | 48  | x             |
| .             | 157 | x | 4 410 627   | 31 | 1391 | Gewirke und Gestricke. . . . .                     | 12  | x             |
| erzeugnisse . | 10  | x | 9 609 047   | 5  | 1392 | Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .  | 70  | x             |
| oren,         | 6   | x | 148 319     | 14 | 1393 | Teppiche und textile Fußbodenbeläge,               | -   | -             |
| .             | 12  | x | 495 480     | 26 | 1394 | auch konfektioniert . . . . .                      | kg  | 14 36 845 082 |
| l. g. . . . . | 42  | x | 1 211 722   | 36 | 1395 | Sellerwaren . . . . .                              | kg  | 4 3 029 310   |
| .             | 11  | . | 2 885 581   | 30 | 1396 | Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen  | -   | -             |
| .             | 4   | . | 97 467      | 16 | 1399 | oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse           | kg  | 12 49 308 780 |
| peiseeis) . . | 27  | x | 1 342 737   | 8  | 14   | daraus (ohne Bekleidung) . . . . .                 | 65  | x             |
| .             | 4   | x | 85 542 600  | 10 | 141  | Technische Textilien . . . . .                     | 5   | x             |
| .             | 26  | x | 577 201     | 19 | 1411 | Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .             | 49  | x             |
| .             | 13  | x | 460 971     | 42 | 1412 | Bekleidung . . . . .                               | -   | -             |
| .             | 508 | x | 3 186 592   | 26 | 1413 | Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem         | -   | -             |
| .             | 55  | . | .           | .  | 1414 | Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-        | -   | -             |
| .             | 2   | . | .           | .  | 1419 | zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .     | St  | 11 1 075 085  |
| .             | 7   | . | .           | .  | 1420 | Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .            | -   | -             |
| .             | 41  | . | 605 557 331 | 30 | 1431 | Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-             | St  | 19 5 795 500  |
| .             | 11  | . | 124 048 886 | 26 | 1439 | und Berufsbekleidung) . . . . .                    | -   | -             |
| .             | 24  | x | 474 688     | 17 | 1499 | Wäsche. . . . .                                    | 11  | x             |
| .             | 24  | x | 465 843     | 18 | 1511 | Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .  | 12  | x             |
| ereitungen,   | 2   | . | .           | .  | 1512 | Pelzwaren . . . . .                                | -   | -             |
| n oder zum    | 61  | x | 786 590     | 17 | 1520 | Strumpfwaren. . . . .                              | 4   | x             |
| inem Inhalt   | 29  | x | 453 031     | 12 | 1599 | Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestrickten | St  | 4 .           |
| .             | 26  | . | .           | .  | 1599 | Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-         | -   | -             |
| ereitet       | -   | - | -           | -  | 1599 | teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . . | 2   | x             |
| Güter-        | -   | - | -           | -  | 1599 | Leder und Lederwaren . . . . .                     | 33  | x             |
|               | -   | - | -           | -  | 1599 | Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete            | -   | -             |
|               | -   | - | -           | -  | 1599 | und gefärbte Felle . . . . .                       | 4   | x             |
|               | -   | - | -           | -  | 1599 | Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .     | 16  | x             |
|               | -   | - | -           | -  | 1599 | Schuhe . . . . .                                   | 13  | x             |
|               | -   | - | -           | -  | 1599 | Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-           | -   | -             |
|               | -   | - | -           | -  | 1599 | abteilung . . . . .                                | -   | -             |

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

August 2018



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **August 2018**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Oktober 2018

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2018  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

|  | Seite |
|--|-------|
| <b>Vorbemerkungen</b> .....  | 4     |
| <b>Hinweise</b> .....  | 5     |
| <b>Grafiken</b> .....  | 6     |
| <b>Tabellenteil</b>  |       |
| 1. Baugenehmigungen 2010 – 2018 .....  | 8     |
| 2. Baugenehmigungen 2016 – 2018 (Kumulierte Ergebnisse) .....  | 9     |
| 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren   |       |
| 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....  | 10    |
| 3.2 Errichtung neuer Gebäude .....   | 11    |
| 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude<br>nach kreisfreien Städten und Kreisen  |       |
| 4.1 Wohngebäude .....  | 12    |
| 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....   | 14    |
| 4.3 Nichtwohngebäude .....   | 16    |
| 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen<br>an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen ..... | 18    |
| <b>Veröffentlichungen</b> .....  | 20    |

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

#### Methodischer Hinweis

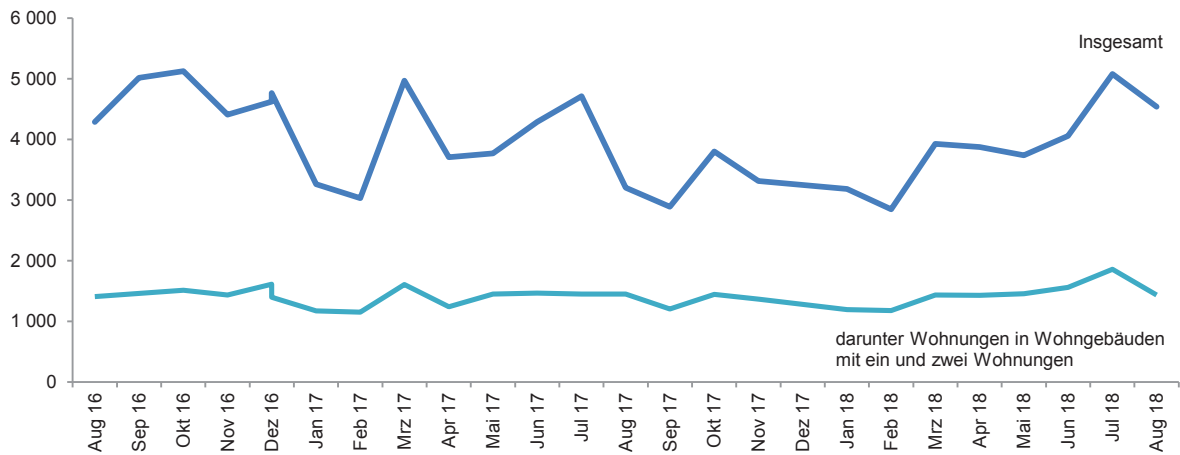
Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

#### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

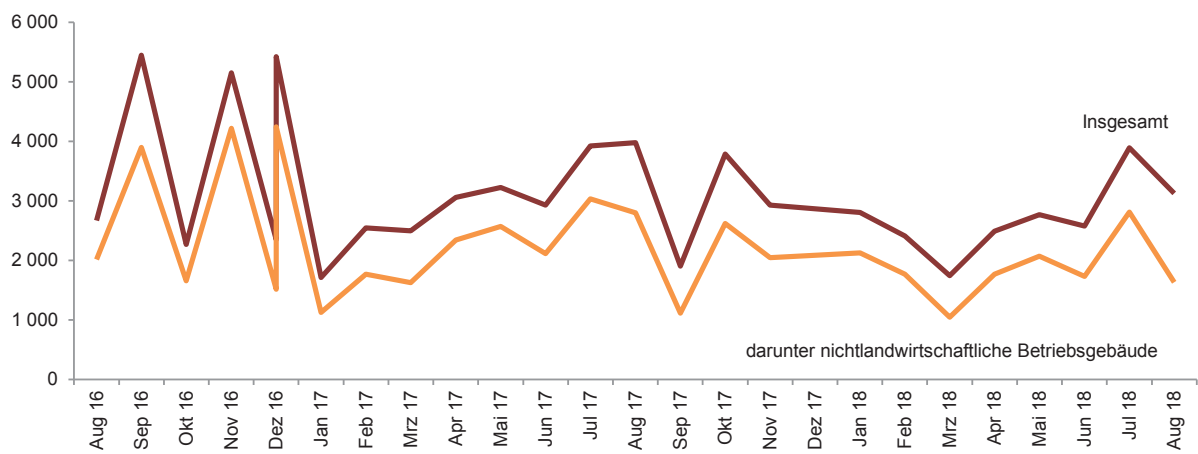
|     |  |
|-----|--|
| 0   | weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts |
| –   | nichts vorhanden (genau null)  |
| ... | Angabe fällt später an   |
| .   | Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten   |

### Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden



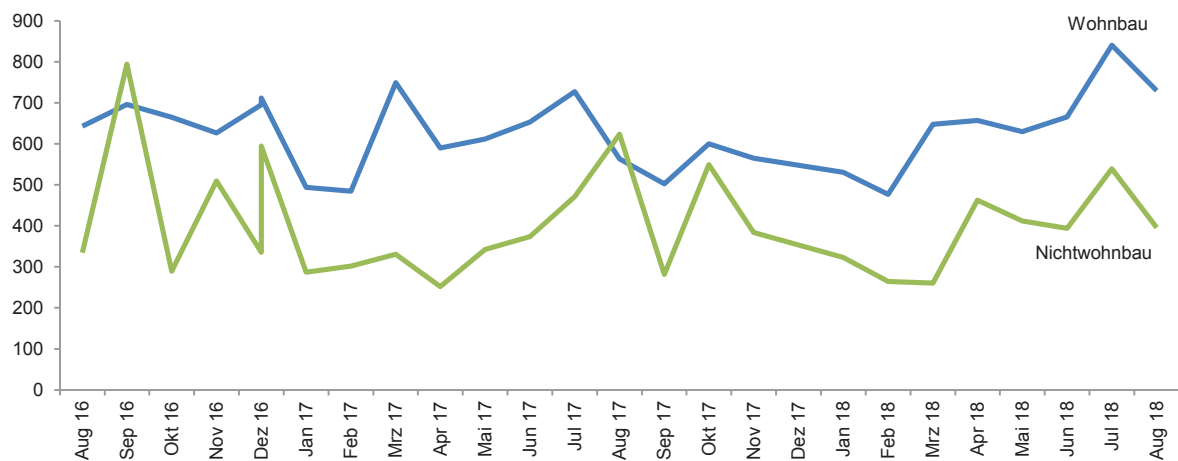
Grafik: IT.NRW

### Genehmigte Nichtwohngebäude Rauminhalt in 1 000 m<sup>3</sup>



Grafik: IT.NRW

### Veranschlagte Kosten der Bauwerke im Wohn- und Nichtwohnbau Mill. Euro



Grafik: IT.NRW

## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2010 – 2018\*)

| Zeitraum |           | Wohngebäude |                   |                                  |   | Nichtwohngebäude |            |                          |   |
|----------|-----------|-------------|-------------------|----------------------------------|---|------------------|------------|--------------------------|---|
|          |           | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt | darin<br>Wohnungen <sup>1)</sup> | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> | insgesamt        | mit        |                          | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> |
|          |           |             |                   |                                  |   |                  | Rauminhalt | Nutzfläche <sup>1)</sup> |   |
|          |           | Anzahl      | 1 000 m³          | Anzahl                           | Mill. EUR   | Anzahl           | 1 000 m³   | 1 000 m²                 | Mill. EUR   |
| 2010     |           | 17 168      | 19 043            | 35 848                           | 5 148   | 3 703            | 29 555     | 5 046                    | 3 601   |
| 2011     |           | 19 416      | 21 160            | 38 203                           | 5 835   | 3 888            | 30 326     | 5 004                    | 3 632   |
| 2012     |           | 17 821      | 20 994            | 39 169                           | 6 012   | 3 481            | 28 413     | 4 786                    | 3 614   |
| 2013     |           | 19 646      | 24 910            | 48 306                           | 7 318   | 3 922            | 33 910     | 5 609                    | 4 699   |
| 2014     |           | 17 707      | 23 196            | 44 702                           | 7 014   | 3 151            | 28 667     | 4 447                    | 3 627   |
| 2015     |           | 20 203      | 27 112            | 54 906                           | 8 452   | 3 513            | 35 571     | 5 876                    | 4 792   |
| 2016     |           | 20 127      | 28 607            | 64 287                           | 9 162   | 3 666            | 39 170     | 6 004                    | 5 909   |
| 2017     |           | 17 624      | 24 748            | 50 920                           | 8 186   | 3 132            | 37 941     | 5 771                    | 5 836   |
| 2016     | Januar    | 1 956       | 2 356             | 4 536                            | 728   | 257              | 1 851      | 343                      | 317   |
|          | Februar   | 1 530       | 2 005             | 4 059                            | 641   | 255              | 2 416      | 415                      | 320   |
|          | März      | 1 756       | 2 290             | 5 010                            | 735   | 291              | 2 655      | 426                      | 408   |
|          | April     | 1 815       | 2 585             | 6 342                            | 838   | 290              | 2 878      | 489                      | 512   |
|          | Mai       | 1 650       | 2 470             | 5 631                            | 781   | 336              | 4 248      | 620                      | 496   |
|          | Juni      | 1 543       | 2 361             | 5 039                            | 775   | 311              | 3 411      | 551                      | 507   |
|          | Juli      | 1 884       | 2 880             | 6 556                            | 950   | 408              | 3 820      | 647                      | 592   |
|          | August    | 1 558       | 2 305             | 4 825                            | 725   | 305              | 2 670      | 425                      | 500   |
|          | September | 1 632       | 2 440             | 5 944                            | 778   | 359              | 5 452      | 727                      | 903   |
|          | Oktober   | 1 577       | 2 343             | 5 977                            | 740   | 245              | 2 268      | 366                      | 371   |
|          | November  | 1 504       | 2 159             | 4 893                            | 699   | 317              | 5 156      | 592                      | 579   |
|          | Dezember  | 1 722       | 2 413             | 5 474                            | 773   | 292              | 2 347      | 403                      | 403   |
| 2017     | Januar    | 1 270       | 1 742             | 3 564                            | 553   | 205              | 1 711      | 276                      | 319   |
|          | Februar   | 1 228       | 1 628             | 3 355                            | 542   | 210              | 2 550      | 360                      | 373   |
|          | März      | 1 722       | 2 613             | 5 389                            | 825   | 272              | 2 498      | 405                      | 381   |
|          | April     | 1 369       | 1 999             | 4 084                            | 661   | 247              | 3 061      | 504                      | 354   |
|          | Mai       | 1 564       | 2 116             | 4 104                            | 688   | 251              | 3 228      | 466                      | 422   |
|          | Juni      | 1 567       | 2 221             | 4 786                            | 740   | 280              | 2 930      | 475                      | 516   |
|          | Juli      | 1 612       | 2 513             | 5 239                            | 831   | 296              | 3 927      | 570                      | 582   |
|          | August    | 1 522       | 1 908             | 3 623                            | 640   | 296              | 3 981      | 597                      | 758   |
|          | September | 1 306       | 1 690             | 3 278                            | 584   | 233              | 1 905      | 357                      | 350   |
|          | Oktober   | 1 521       | 2 030             | 4 246                            | 668   | 270              | 3 790      | 565                      | 636   |
|          | November  | 1 415       | 1 955             | 3 724                            | 641   | 234              | 2 933      | 469                      | 442   |
|          | Dezember  | 1 527       | 2 331             | 5 529                            | 814   | 340              | 5 427      | 729                      | 703   |
| 2018     | Januar    | 1 317       | 1 790             | 3 567                            | 618   | 258              | 2 807      | 422                      | 400   |
|          | Februar   | 1 216       | 1 624             | 3 350                            | 538   | 202              | 2 409      | 351                      | 310   |
|          | März      | 1 534       | 2 194             | 4 578                            | 720   | 215              | 1 745      | 327                      | 347   |
|          | April     | 1 551       | 2 215             | 4 492                            | 742   | 275              | 2 490      | 413                      | 536   |
|          | Mai       | 1 558       | 2 107             | 4 225                            | 709   | 272              | 2 771      | 425                      | 492   |
|          | Juni      | 1 630       | 2 245             | 4 447                            | 747   | 283              | 2 581      | 463                      | 492   |
|          | Juli      | 2 026       | 2 754             | 5 805                            | 951   | 343              | 3 891      | 618                      | 678   |
|          | August    | 1 543       | 2 461             | 4 982                            | 816   | 273              | 3 125      | 475                      | 477   |
|          | September | ...         | ...               | ...                              | ...   | ...              | ...        | ...                      | ...   |
|          | Oktober   | ...         | ...               | ...                              | ...   | ...              | ...        | ...                      | ...   |
|          | November  | ...         | ...               | ...                              | ...   | ...              | ...        | ...                      | ...   |
|          | Dezember  | ...         | ...               | ...                              | ...   | ...              | ...        | ...                      | ...   |

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2016 – 2018\*) (Kumulierte Ergebnisse)

| Zeitraum |           | Wohngebäude |                     |       |            |           |           |            |            |   |
|----------|-----------|-------------|---------------------|-------|------------|-----------|-----------|------------|------------|---|
|          |           | insgesamt   | davon               |       |            |           | mit       |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke <sup>1)</sup> |
|          |           |             | mit ... Wohnung(en) |       |            | Wohnheime | Wohnungen | Rauminhalt | Wohnfläche |   |
|          |           |             | 1                   | 2     | 3 und mehr |           |           |            |            |   |
|          |           | Anzahl      |                     |       |            |           |           | 1 000 m³   | 100 m²     | Mill. EUR   |
| 2016     | Januar    | 1 956       | 1 506               | 188   | 246        | 16        | 4 536     | 2 356      | 4 394      | 728   |
|          | Februar   | 3 486       | 2 676               | 321   | 466        | 23        | 8 595     | 4 361      | 8 180      | 1 369   |
|          | März      | 5 242       | 3 955               | 489   | 741        | 57        | 13 605    | 6 651      | 12 536     | 2 104   |
|          | April     | 7 057       | 5 295               | 664   | 1 007      | 91        | 19 947    | 9 237      | 17 405     | 2 942   |
|          | Mai       | 8 707       | 6 461               | 834   | 1 277      | 135       | 25 578    | 11 706     | 22 061     | 3 723   |
|          | Juni      | 10 250      | 7 547               | 995   | 1 569      | 139       | 30 617    | 14 067     | 26 484     | 4 498   |
|          | Juli      | 12 134      | 8 888               | 1 173 | 1 906      | 167       | 37 173    | 16 948     | 31 829     | 5 448   |
|          | August    | 13 692      | 9 973               | 1 334 | 2 204      | 181       | 41 998    | 19 252     | 36 139     | 6 172   |
|          | September | 15 324      | 11 133              | 1 484 | 2 508      | 199       | 47 942    | 21 692     | 40 777     | 6 950   |
|          | Oktober   | 16 901      | 12 255              | 1 680 | 2 750      | 216       | 53 919    | 24 035     | 45 165     | 7 690   |
|          | November  | 18 405      | 13 304              | 1 872 | 3 006      | 223       | 58 812    | 26 194     | 49 190     | 8 389   |
|          | Dezember  | 20 127      | 14 545              | 2 058 | 3 293      | 231       | 64 286    | 28 607     | 53 769     | 9 162   |
| 2017     | Januar    | 1 270       | 916                 | 128   | 199        | 27        | 3 564     | 1 742      | 3 212      | 553   |
|          | Februar   | 2 498       | 1 814               | 254   | 390        | 40        | 6 919     | 3 370      | 6 315      | 1 095   |
|          | März      | 4 220       | 3 064               | 431   | 678        | 47        | 12 308    | 5 982      | 11 120     | 1 920   |
|          | April     | 5 589       | 4 013               | 577   | 946        | 53        | 16 392    | 7 982      | 14 827     | 2 581   |
|          | Mai       | 7 153       | 5 170               | 722   | 1 199      | 62        | 20 496    | 10 098     | 18 754     | 3 269   |
|          | Juni      | 8 720       | 6 355               | 862   | 1 433      | 70        | 25 282    | 12 319     | 22 897     | 4 008   |
|          | Juli      | 10 332      | 7 485               | 1 021 | 1 751      | 75        | 30 521    | 14 832     | 27 566     | 4 839   |
|          | August    | 11 854      | 8 641               | 1 167 | 1 970      | 76        | 34 144    | 16 741     | 31 101     | 5 479   |
|          | September | 13 160      | 9 608               | 1 285 | 2 186      | 81        | 37 422    | 18 431     | 34 231     | 6 063   |
|          | Oktober   | 14 681      | 10 721              | 1 451 | 2 420      | 89        | 41 668    | 20 461     | 38 058     | 6 731   |
|          | November  | 16 096      | 11 763              | 1 613 | 2 630      | 90        | 45 392    | 22 416     | 41 592     | 7 372   |
|          | Dezember  | 17 623      | 12 838              | 1 774 | 2 916      | 95        | 50 921    | 24 747     | 45 901     | 8 186   |
| 2018     | Januar    | 1 317       | 973                 | 109   | 232        | 3         | 3 567     | 1 790      | 3 373      | 618   |
|          | Februar   | 2 533       | 1 846               | 261   | 419        | 7         | 6 917     | 3 414      | 6 436      | 1 155   |
|          | März      | 4 067       | 2 964               | 418   | 673        | 12        | 11 495    | 5 608      | 10 402     | 1 875   |
|          | April     | 5 618       | 4 111               | 559   | 935        | 13        | 15 987    | 7 823      | 14 420     | 2 617   |
|          | Mai       | 7 176       | 5 298               | 693   | 1 171      | 14        | 20 212    | 9 930      | 18 265     | 3 326   |
|          | Juni      | 8 806       | 6 502               | 870   | 1 418      | 16        | 24 659    | 12 175     | 22 434     | 4 073   |
|          | Juli      | 10 832      | 8 023               | 1 039 | 1 752      | 18        | 30 464    | 14 929     | 27 653     | 5 024   |
|          | August    | 12 375      | 9 162               | 1 185 | 2 007      | 21        | 35 446    | 17 389     | 32 174     | 5 839   |
|          | September | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...       | ...       | ...        | ...        | ...   |
|          | Oktober   | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...       | ...       | ...        | ...        | ...   |
|          | November  | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...       | ...       | ...        | ...        | ...   |
|          | Dezember  | ...         | ...                 | ...   | ...        | ...       | ...       | ...        | ...        | ...   |

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

| Gebäudeart<br>Bauherr   | Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                   |                 |            |            |   |
|---|--|-------------------|-----------------|------------|------------|---|
|   | Gebäude  |                   | darin Wohnungen |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   | insgesamt  | mit<br>Nutzfläche | insgesamt       | mit        |            |   |
|   |  |                   |                 | Wohnfläche | Wohnräumen |   |
|   | Anzahl   | 100 m²            | Anzahl          | 100 m²     | Anzahl     | 1 000 EUR                               |
| <b>Wohnbau</b>  |  |                   |                 |            |            |   |
| Wohngebäude insgesamt   | 2 424  | 746               | 4 982           | 5 096      | 19 213     | 815 603                                 |
| und zwar  |  |                   |                 |            |            |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                      | 155  | 173               | 1 069           | 1 002      | 3 579      | 163 212                                 |
| Wohnheime   | 4  | 20                | 137             | 41         | 160        | 8 716                                   |
| von den Wohngebäuden entfielen auf                                      |  |                   |                 |            |            |   |
| öffentliche Bauherren   | 17   | 15                | 131             | 81         | 377        | 14 898                                  |
| Unternehmen   | 525  | 389               | 2 619           | 2 193      | 8 034      | 347 889                                 |
| davon   |  |                   |                 |            |            |   |
| Wohnungsunternehmen   | 448  | 321               | 2 308           | 1 914      | 7 052      | 301 638                                 |
| Immobilienfonds   | 3  | 1                 | 19              | 28         | 95         | 4 890                                   |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs-<br>unternehmen)                    | 74   | 67                | 292             | 252        | 887        | 41 361                                  |
| private Haushalte   | 1 870  | 336               | 2 165           | 2 754      | 10 575     | 440 347                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 12   | 7                 | 67              | 68         | 227        | 12 469                                  |
| <b>Nichtwohnbau</b>   |  |                   |                 |            |            |   |
| Anstaltsgebäude   | 14   | 216               | –               | –          | –          | 43 355                                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude  | 76   | 745               | –7              | –3         | –25        | 127 880                                 |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                     | 67   | 375               | 1               | 4          | 14         | 13 738                                  |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                | 232  | 2 362             | 45              | 35         | 146        | 178 458                                 |
| darunter  |  |                   |                 |            |            |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude  | 63   | 558               | 8               | 8          | 29         | 63 388                                  |
| Handels- und Lagergebäude   | 135  | 1 647             | 34              | 24         | 99         | 103 867                                 |
| Hotels und Gaststätten  | 9  | 86                | 3               | 4          | 18         | 5 766                                   |
| sonstige Nichtwohngebäude   | 85   | 1 056             | 21              | 17         | 54         | 113 837                                 |
| Nichtwohngebäude insgesamt  | 474  | 4 754             | 60              | 54         | 189        | 477 268                                 |
| und zwar  |  |                   |                 |            |            |   |
| ausgewählte Infrastrukturgebäude  | 105  | 740               | 22              | 18         | 59         | 140 584                                 |
| von den Nichtwohngebäuden entfielen auf                                 |  |                   |                 |            |            |   |
| öffentliche Bauherren   | 53   | 246               | 6               | 2          | 4          | 42 665                                  |
| Unternehmen   | 335  | 4 002             | 37              | 30         | 115        | 345 930                                 |
| davon   |  |                   |                 |            |            |   |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,<br>Fischerei                    | 67   | 391               | 6               | 7          | 28         | 17 050                                  |
| Produzierendes Gewerbe  | 87   | 792               | 6               | 6          | 18         | 92 210                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen | 181  | 2 819             | 25              | 18         | 69         | 236 670                                 |
| darunter Immobilienfonds  | 7  | 220               | –               | –          | –          | 22 294                                  |
| private Haushalte   | 65   | 229               | 12              | 16         | 53         | 25 256                                  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 21   | 277               | 5               | 5          | 17         | 63 417                                  |

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

| Gebäudeart<br><br>Bauherr   | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude |            |            |                 |            |            |   |
|---|---|------------|------------|-----------------|------------|------------|---|
|   | Gebäude   |            |            | darin Wohnungen |            |            | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   | insgesamt   | mit        |            | insgesamt       | mit        |            |   |
|   |   | Rauminhalt | Nutzfläche |                 | Wohnfläche | Wohnräumen |   |
|   | Anzahl  | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl          | 100 m²     | Anzahl     |   |
| <b>Wohnbau</b>  |   |            |            |                 |            |            |   |
| Wohngebäude mit ... Wohnung(en)   |   |            |            |                 |            |            |   |
| 1   | 1 139   | 915        | 309        | 1 139           | 1 753      | 6 749      | 274 927                                 |
| 2   | 146   | 179        | 71         | 292             | 342        | 1 357      | 53 442                                  |
| 3 und mehr  | 255   | 1 342      | 534        | 2 977           | 2 385      | 8 938      | 394 174                                 |
| Wohnheime   | 3   | 24         | 20         | 134             | 41         | 154        | 6 916                                   |
| Wohngebäude insgesamt   | 1 543   | 2 461      | 933        | 4 542           | 4 521      | 17 198     | 729 459                                 |
| und zwar  |   |            |            |                 |            |            |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                      | 90  | 533        | 194        | 1 026           | 941        | 3 342      | 154 581                                 |
| Wohngebäude im Fertigteilbau  | 165   | 155        | 55         | 253             | 305        | 1 209      | 48 104                                  |
| von den Wohngebäuden entfielen auf                                      |   |            |            |                 |            |            |   |
| öffentliche Bauherren   | 16  | 42         | 15         | 120             | 81         | 366        | 14 148                                  |
| Unternehmen   | 430   | 1 156      | 441        | 2 516           | 2 075      | 7 686      | 333 523                                 |
| davon   |   |            |            |                 |            |            |   |
| Wohnungsunternehmen   | 382   | 1 008      | 359        | 2 220           | 1 832      | 6 821      | 292 753                                 |
| Immobilienfonds   | 3   | 14         | 1          | 19              | 28         | 95         | 4 890                                   |
| sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs-<br>unternehmen)                    | 45  | 133        | 81         | 277             | 216        | 770        | 35 880                                  |
| private Haushalte   | 1 092   | 1 232      | 463        | 1 847           | 2 305      | 8 952      | 371 558                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 5   | 32         | 15         | 59              | 60         | 194        | 10 230                                  |
| <b>Nichtwohnbau</b>   |   |            |            |                 |            |            |   |
| Anstaltsgebäude   | 8   | 78         | 180        | –               | –          | –          | 28 122                                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude  | 38  | 365        | 678        | 2               | 3          | 7          | 111 431                                 |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                     | 49  | 232        | 343        | –               | –          | –          | 12 273                                  |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                | 145   | 1 631      | 1 983      | 36              | 25         | 104        | 151 829                                 |
| darunter  |   |            |            |                 |            |            |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude  | 31  | 250        | 319        | 7               | 7          | 24         | 45 716                                  |
| Handels- und Lagergebäude   | 96  | 1 330      | 1 554      | 29              | 18         | 80         | 98 094                                  |
| Hotels und Gaststätten  | 1   | 20         | 47         | –               | –          | –          | 3 200                                   |
| sonstige Nichtwohngebäude   | 33  | 819        | 971        | 20              | 12         | 46         | 91 880                                  |
| Nichtwohngebäude insgesamt  | 273   | 3 125      | 4 154      | 58              | 39         | 157        | 395 535                                 |
| und zwar  |   |            |            |                 |            |            |   |
| ausgewählte Infrastrukturgebäude  | 45  | 347        | 622        | 20              | 12         | 46         | 102 850                                 |
| Nichtwohngebäude im Fertigteilbau                                       | 106   | 1 854      | 2 136      | 3               | 3          | 8          | 134 238                                 |
| von den Nichtwohngebäuden entfielen auf                                 |   |            |            |                 |            |            |   |
| öffentliche Bauherren   | 25  | 107        | 180        | 10              | 5          | 20         | 29 091                                  |
| Unternehmen   | 209   | 2 785      | 3 569      | 39              | 30         | 117        | 302 678                                 |
| davon   |   |            |            |                 |            |            |   |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,<br>Fischerei                    | 49  | 241        | 358        | –               | –          | –          | 15 479                                  |
| Produzierendes Gewerbe  | 52  | 484        | 638        | 8               | 8          | 28         | 76 976                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen | 108   | 2 059      | 2 573      | 31              | 22         | 89         | 210 223                                 |
| darunter Immobilienfonds  | 5   | 109        | 216        | –               | –          | –          | 21 551                                  |
| private Haushalte   | 31  | 105        | 178        | 9               | 4          | 20         | 18 286                                  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 8   | 129        | 227        | –               | –          | –          | 45 480                                  |

Anmerkungen Seite 10

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude\*)

| Verwaltungsbezirk                  | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                 |                    |   |
|------------------------------------|---|----------------------|-----------------|--------------------|---|
|                                    | Gebäude   |                      | darin Wohnungen |                    | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                                    | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt    | insgesamt       | mit<br>Wohnfläche  |   |
|                                    | Anzahl  | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> |   |
| <b>Kreisfreie Städte</b>           |   |                      |                 |                    |   |
| Düsseldorf                         | 19  | 117                  | 199             | 198                | 31 430                                  |
| Duisburg                           | 16  | 31                   | 40              | 52                 | 8 847                                   |
| Essen                              | 16  | 107                  | 163             | 176                | 29 425                                  |
| Krefeld                            | 11  | 14                   | 27              | 27                 | 3 764                                   |
| Mönchengladbach                    | 42  | 37                   | 62              | 74                 | 11 617                                  |
| Mülheim an der Ruhr                | 9   | 25                   | 41              | 46                 | 6 437                                   |
| Oberhausen                         | 4   | 10                   | 17              | 18                 | 2 870                                   |
| Remscheid                          | 4   | 4                    | 5               | 7                  | 1 224                                   |
| Solingen                           | 8   | 8                    | 8               | 15                 | 2 771                                   |
| Wuppertal                          | 5   | 14                   | 32              | 25                 | 3 943                                   |
| <b>Kreise</b>                      |   |                      |                 |                    |   |
| Kleve                              | 18  | 16                   | 27              | 29                 | 4 847                                   |
| Mettmann                           | 46  | 53                   | 90              | 107                | 15 775                                  |
| Rhein-Kreis Neuss                  | 78  | 90                   | 144             | 171                | 26 701                                  |
| Viersen                            | 54  | 50                   | 69              | 98                 | 15 458                                  |
| Wesel                              | 66  | 51                   | 88              | 106                | 15 336                                  |
| <b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b> | <b>396</b>  | <b>626</b>           | <b>1 012</b>    | <b>1 150</b>       | <b>180 445</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>           |   |                      |                 |                    |   |
| Bonn                               | 10  | 58                   | 184             | 113                | 19 285                                  |
| Köln                               | 57  | 296                  | 703             | 525                | 90 109                                  |
| Leverkusen                         | –   | –                    | –               | –                  | –                                       |
| <b>Kreise</b>                      |   |                      |                 |                    |   |
| Städteregion Aachen                | 70  | 86                   | 161             | 163                | 22 297                                  |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen   | 25  | 51                   | 94              | 88                 | 12 501                                  |
| Düren                              | 31  | 33                   | 50              | 60                 | 10 147                                  |
| Rhein-Erft-Kreis                   | 36  | 70                   | 128             | 121                | 20 712                                  |
| Euskirchen                         | 46  | 44                   | 67              | 88                 | 13 169                                  |
| Heinsberg                          | 47  | 63                   | 101             | 108                | 18 365                                  |
| Oberbergischer Kreis               | 19  | 28                   | 31              | 52                 | 8 992                                   |
| Rheinisch-Bergischer Kreis         | 23  | 31                   | 49              | 56                 | 9 388                                   |
| Rhein-Sieg-Kreis                   | 91  | 118                  | 217             | 223                | 36 588                                  |
| <b>Regierungsbezirk Köln</b>       | <b>430</b>  | <b>826</b>           | <b>1 691</b>    | <b>1 508</b>       | <b>249 052</b>                          |
| <b>Kreisfreie Städte</b>           |   |                      |                 |                    |   |
| Bottrop                            | 22  | 33                   | 76              | 65                 | 9 934                                   |
| Gelsenkirchen                      | 10  | 10                   | 10              | 18                 | 2 970                                   |
| Münster                            | 22  | 36                   | 76              | 64                 | 9 971                                   |

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude\*)

| Verwaltungsbezirk                | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |                   |                 |                   |   |
|----------------------------------|---|-------------------|-----------------|-------------------|---|
|                                  | Gebäude   |                   | darin Wohnungen |                   | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                                  | insgesamt   | mit<br>Rauminhalt | insgesamt       | mit<br>Wohnfläche |   |
|                                  | Anzahl  | 1 000 m³          | Anzahl          | 100 m²            |   |
| <b>Kreise</b>                    |   |                   |                 |                   |   |
| Borken                           | 73  | 87                | 134             | 168               | 26 200                                  |
| Coesfeld                         | 56  | 60                | 100             | 113               | 19 083                                  |
| Recklinghausen                   | 39  | 52                | 98              | 98                | 16 551                                  |
| Steinfurt                        | 55  | 69                | 115             | 121               | 18 803                                  |
| Warendorf                        | 39  | 32                | 58              | 69                | 8 394                                   |
| <b>Regierungsbezirk Münster</b>  | <b>316</b>  | <b>380</b>        | <b>667</b>      | <b>717</b>        | <b>111 906</b>                          |
| <b>Kreisfreie Stadt</b>          |   |                   |                 |                   |   |
| Bielefeld                        | 21  | 40                | 94              | 73                | 11 624                                  |
| <b>Kreise</b>                    |   |                   |                 |                   |   |
| Gütersloh                        | 49  | 76                | 138             | 133               | 24 157                                  |
| Herford                          | 24  | 30                | 51              | 58                | 8 399                                   |
| Höxter                           | 8   | 10                | 13              | 17                | 3 051                                   |
| Lippe                            | 20  | 37                | 55              | 73                | 12 304                                  |
| Minden-Lübbecke                  | 27  | 29                | 39              | 53                | 8 515                                   |
| Paderborn                        | 36  | 73                | 120             | 134               | 22 127                                  |
| <b>Regierungsbezirk Detmold</b>  | <b>185</b>  | <b>295</b>        | <b>510</b>      | <b>541</b>        | <b>90 177</b>                           |
| <b>Kreisfreie Städte</b>         |   |                   |                 |                   |   |
| Bochum <sup>1)</sup>             | 3   | 15                | 42              | 28                | 4 920                                   |
| Dortmund                         | 11  | 51                | 106             | 82                | 13 743                                  |
| Hagen                            | 8   | 21                | 50              | 31                | 4 588                                   |
| Hamm                             | 3   | 2                 | 3               | 5                 | 644                                     |
| Herne                            | 8   | 18                | 36              | 36                | 5 303                                   |
| <b>Kreise</b>                    |   |                   |                 |                   |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis                | 26  | 35                | 72              | 63                | 10 642                                  |
| Hochsauerlandkreis               | 32  | 31                | 47              | 59                | 9 434                                   |
| Märkischer Kreis                 | 18  | 20                | 35              | 39                | 5 910                                   |
| Olpe                             | 13  | 12                | 16              | 21                | 3 770                                   |
| Siegen-Wittgenstein              | 17  | 39                | 104             | 69                | 11 933                                  |
| Soest                            | 57  | 69                | 111             | 130               | 20 212                                  |
| Unna                             | 20  | 21                | 40              | 41                | 6 780                                   |
| <b>Regierungsbezirk Arnsberg</b> | <b>216</b>  | <b>334</b>        | <b>662</b>      | <b>605</b>        | <b>97 879</b>                           |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b>       | <b>1 543</b>  | <b>2 461</b>      | <b>4 542</b>    | <b>4 521</b>      | <b>729 459</b>                          |

Anmerkungen Seite 12

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)\*)

| Verwaltungsbezirk                | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |   |                   |                    |   |
|----------------------------------|---|---|-------------------|--------------------|---|
|                                  | Gebäude<br>insgesamt                                  | darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) |                   |                    |   |
|                                  |   | insgesamt                                 | mit<br>Rauminhalt | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                                  |   |   |                   |                    |   |
| Anzahl                           | 1 000 m³  | Anzahl                                    | 1 000 EUR         |                    |   |
| Kreisfreie Städte                |   |   |                   |                    |   |
| Düsseldorf                       | 19  | 13  | 13                | 16                 | 3 862                                   |
| Duisburg                         | 16  | 13  | 14                | 14                 | 4 020                                   |
| Essen                            | 16  | 13  | 14                | 14                 | 3 411                                   |
| Krefeld                          | 11  | 8   | 7                 | 9                  | 1 854                                   |
| Mönchengladbach                  | 42  | 38  | 23                | 38                 | 6 815                                   |
| Mülheim an der Ruhr              | 9   | 5   | 5                 | 5                  | 1 456                                   |
| Oberhausen                       | 4   | 3   | 3                 | 3                  | 854                                     |
| Remscheid                        | 4   | 4   | 4                 | 5                  | 1 224                                   |
| Solingen                         | 8   | 8   | 8                 | 8                  | 2 771                                   |
| Wuppertal                        | 5   | 3   | 3                 | 3                  | 1 162                                   |
| Kreise                           |   |   |                   |                    |   |
| Kleve                            | 18  | 16  | 13                | 19                 | 3 925                                   |
| Mettmann                         | 46  | 42  | 32                | 46                 | 8 994                                   |
| Rhein-Kreis Neuss                | 78  | 73  | 64                | 81                 | 18 905                                  |
| Viersen                          | 54  | 51  | 40                | 53                 | 12 722                                  |
| Wesel                            | 66  | 63  | 43                | 66                 | 12 880                                  |
| Regierungsbezirk Düsseldorf      | 396   | 353                                       | 285               | 380                | 84 855                                  |
| Kreisfreie Städte                |   |   |                   |                    |   |
| Bonn                             | 10  | 7   | 7                 | 11                 | 2 190                                   |
| Köln                             | 57  | 23  | 23                | 24                 | 6 749                                   |
| Leverkusen                       | –   | –   | –                 | –                  | –                                       |
| Kreise                           |   |   |                   |                    |   |
| Städteregion Aachen              | 70  | 64  | 42                | 67                 | 11 732                                  |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen | 25  | 23  | 14                | 24                 | 4 151                                   |
| Düren                            | 31  | 28  | 24                | 32                 | 7 771                                   |
| Rhein-Erft-Kreis                 | 36  | 29  | 25                | 35                 | 8 047                                   |
| Euskirchen                       | 46  | 42  | 36                | 44                 | 11 125                                  |
| Heinsberg                        | 47  | 37  | 35                | 42                 | 10 846                                  |
| Oberbergischer Kreis             | 19  | 18  | 18                | 20                 | 4 992                                   |
| Rheinisch-Bergischer Kreis       | 23  | 21  | 20                | 24                 | 5 938                                   |
| Rhein-Sieg-Kreis                 | 91  | 70  | 57                | 78                 | 17 828                                  |
| Regierungsbezirk Köln            | 430   | 339                                       | 287               | 377                | 87 218                                  |
| Kreisfreie Städte                |   |   |                   |                    |   |
| Bottrop                          | 22  | 14  | 10                | 15                 | 3 308                                   |
| Gelsenkirchen                    | 10  | 10  | 10                | 10                 | 2 970                                   |
| Münster                          | 22  | 12  | 9                 | 13                 | 2 369                                   |

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)\*)

| Verwaltungsbezirk         | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude |   |                   |                    |   |
|---------------------------|---|---|-------------------|--------------------|---|
|                           | Gebäude<br>insgesamt                                  | darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) |                   |                    |   |
|                           |   | insgesamt                                 | mit<br>Rauminhalt | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                           |   |   |                   |                    |   |
| Anzahl                    | 1 000 m³  | Anzahl                                    | 1 000 EUR         |                    |   |
| Kreise                    |   |   |                   |                    |   |
| Borken                    | 73  | 65  | 60                | 80                 | 18 424                                  |
| Coesfeld                  | 56  | 50  | 44                | 61                 | 13 933                                  |
| Recklinghausen            | 39  | 31  | 28                | 34                 | 8 773                                   |
| Steinfurt                 | 55  | 52  | 45                | 57                 | 12 342                                  |
| Warendorf                 | 39  | 36  | 24                | 37                 | 6 401                                   |
| Regierungsbezirk Münster  | 316   | 270                                       | 231               | 307                | 68 520                                  |
| Kreisfreie Stadt          |   |   |                   |                    |   |
| Bielefeld                 | 21  | 11  | 9                 | 12                 | 2 613                                   |
| Kreise                    |   |   |                   |                    |   |
| Gütersloh                 | 49  | 37  | 36                | 41                 | 11 197                                  |
| Herford                   | 24  | 20  | 19                | 22                 | 5 729                                   |
| Höxter                    | 8   | 7   | 7                 | 7                  | 1 958                                   |
| Lippe                     | 20  | 17  | 17                | 21                 | 5 248                                   |
| Minden-Lübbecke           | 27  | 25  | 24                | 31                 | 7 092                                   |
| Paderborn                 | 36  | 27  | 22                | 29                 | 6 670                                   |
| Regierungsbezirk Detmold  | 185   | 144                                       | 135               | 163                | 40 507                                  |
| Kreisfreie Städte         |   |   |                   |                    |   |
| Bochum <sup>1)</sup>      | 3   | –   | –                 | –                  | –                                       |
| Dortmund                  | 11  | 5   | 5                 | 6                  | 1 338                                   |
| Hagen                     | 8   | 6   | 4                 | 6                  | 1 586                                   |
| Hamm                      | 3   | 3   | 2                 | 3                  | 644                                     |
| Herne                     | 8   | 6   | 4                 | 6                  | 1 173                                   |
| Kreise                    |   |   |                   |                    |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis         | 26  | 19  | 14                | 20                 | 4 028                                   |
| Hochsauerlandkreis        | 32  | 31  | 29                | 39                 | 8 673                                   |
| Märkischer Kreis          | 18  | 16  | 13                | 16                 | 3 780                                   |
| Olpe                      | 13  | 13  | 12                | 16                 | 3 770                                   |
| Siegen-Wittgenstein       | 17  | 13  | 13                | 15                 | 4 341                                   |
| Soest                     | 57  | 50  | 48                | 57                 | 13 916                                  |
| Unna                      | 20  | 17  | 13                | 20                 | 4 020                                   |
| Regierungsbezirk Arnsberg | 216   | 179                                       | 157               | 204                | 47 269                                  |
| Nordrhein-Westfalen       | 1 543   | 1 285                                     | 1 094             | 1 431              | 328 369                                 |

Anmerkungen Seite 14



# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.3 Nichtwohngebäude

| Verwaltungsbezirk                | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude |            |            |                    |   |
|----------------------------------|--|------------|------------|--------------------|---|
|                                  | Gebäude  |            |            | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                                  | insgesamt  | mit        |            |                    |   |
|                                  |  | Rauminhalt | Nutzfläche |                    |   |
|                                  | Anzahl   | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl             | 1 000 EUR                               |
| Kreisfreie Städte                |  |            |            |                    |   |
| Düsseldorf                       | 7  | 47         | 84         | –                  | 19 333                                  |
| Duisburg                         | 5  | 18         | 34         | –                  | 4 205                                   |
| Essen                            | 1  | 11         | 17         | –                  | 3 000                                   |
| Krefeld                          | 1  | 23         | 22         | –                  | 2 500                                   |
| Mönchengladbach                  | 1  | 5          | 10         | –                  | 1 097                                   |
| Mülheim an der Ruhr              | 1  | 11         | 14         | –                  | 744                                     |
| Oberhausen                       | –  | –          | –          | –                  | –                                       |
| Remscheid                        | 2  | 7          | 9          | –                  | 740                                     |
| Solingen                         | –  | –          | –          | –                  | –                                       |
| Wuppertal                        | 2  | 18         | 27         | 8                  | 3 711                                   |
| Kreise                           |  |            |            |                    |   |
| Kleve                            | 2  | 2          | 5          | –                  | 397                                     |
| Mettmann                         | 6  | 614        | 664        | –                  | 31 179                                  |
| Rhein-Kreis Neuss                | 2  | 16         | 26         | –                  | 2 667                                   |
| Viersen                          | 10   | 61         | 102        | –                  | 11 632                                  |
| Wesel                            | 6  | 40         | 53         | 15                 | 5 975                                   |
| Regierungsbezirk Düsseldorf      | 46   | 873        | 1 067      | 23                 | 87 180                                  |
| Kreisfreie Städte                |  |            |            |                    |   |
| Bonn                             | 1  | 2          | 7          | –                  | 422                                     |
| Köln                             | 4  | 148        | 261        | –                  | 34 408                                  |
| Leverkusen                       | 1  | 8          | 13         | 1                  | 700                                     |
| Kreise                           |  |            |            |                    |   |
| Städteregion Aachen              | 8  | 67         | 95         | –                  | 15 675                                  |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen | 1  | 7          | 11         | –                  | 2 024                                   |
| Düren                            | 7  | 47         | 62         | –                  | 15 246                                  |
| Rhein-Erft-Kreis                 | 6  | 36         | 65         | 2                  | 4 131                                   |
| Euskirchen                       | 13   | 31         | 56         | 1                  | 4 417                                   |
| Heinsberg                        | 7  | 56         | 83         | –                  | 3 668                                   |
| Oberbergischer Kreis             | 3  | 82         | 77         | –                  | 6 194                                   |
| Rheinisch-Bergischer Kreis       | 8  | 27         | 43         | –                  | 4 898                                   |
| Rhein-Sieg-Kreis                 | 20   | 130        | 226        | 1                  | 29 174                                  |
| Regierungsbezirk Köln            | 78   | 635        | 988        | 5                  | 118 933                                 |
| Kreisfreie Städte                |  |            |            |                    |   |
| Bottrop                          | 1  | 1 389      | 276        | –                  | 85                                      |
| Gelsenkirchen                    | 2  | 546        | 493        | 10                 | 29 737                                  |
| Münster                          | 1  | 5          | 7          | –                  | 292                                     |

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

| Verwaltungsbezirk         | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude |            |            |                    |   |
|---------------------------|--|------------|------------|--------------------|---|
|                           | Gebäude  |            |            | darin<br>Wohnungen | veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                           | insgesamt  | mit        |            |                    |   |
|                           |  | Rauminhalt | Nutzfläche |                    |   |
|                           | Anzahl   | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl             | 1 000 EUR                               |
| Kreise                    |  |            |            |                    |   |
| Borken                    | 13   | 96         | 148        | 1                  | 18 813                                  |
| Coesfeld                  | 10   | 63         | 95         | –                  | 8 696                                   |
| Recklinghausen            | 8  | 243        | 342        | –                  | 20 457                                  |
| Steinfurt                 | 16   | 98         | 122        | –                  | 6 404                                   |
| Warendorf                 | 11   | 39         | 56         | –                  | 4 420                                   |
| Regierungsbezirk Münster  | 62   | 1 091      | 1 267      | 11                 | 88 904                                  |
| Kreisfreie Stadt          |  |            |            |                    |   |
| Bielefeld                 | 5  | 15         | 25         | –                  | 3 434                                   |
| Kreise                    |  |            |            |                    |   |
| Gütersloh                 | 7  | 54         | 73         | 12                 | 7 066                                   |
| Herford                   | 2  | 24         | 27         | –                  | 4 338                                   |
| Höxter                    | 5  | 9          | 16         | –                  | 1 008                                   |
| Lippe                     | 7  | 35         | 58         | 1                  | 4 321                                   |
| Minden-Lübbecke           | 5  | 8          | 12         | –                  | 1 189                                   |
| Paderborn                 | 21   | 150        | 201        | 5                  | 28 065                                  |
| Regierungsbezirk Detmold  | 52   | 294        | 412        | 18                 | 49 421                                  |
| Kreisfreie Städte         |  |            |            |                    |   |
| Bochum <sup>1)</sup>      | –  | –          | –          | –                  | –                                       |
| Dortmund                  | 4  | 81         | 177        | –                  | 26 389                                  |
| Hagen                     | –  | –          | –          | –                  | –                                       |
| Hamm                      | 1  | 12         | 18         | –                  | 1 900                                   |
| Herne                     | –  | –          | –          | –                  | –                                       |
| Kreise                    |  |            |            |                    |   |
| Ennepe-Ruhr-Kreis         | 4  | 38         | 63         | –                  | 7 508                                   |
| Hochsauerlandkreis        | 10   | 37         | 59         | –                  | 4 727                                   |
| Märkischer Kreis          | –  | –          | –          | –                  | –                                       |
| Olpe                      | 4  | 20         | 30         | –                  | 2 918                                   |
| Siegen-Wittgenstein       | 4  | 10         | 21         | –                  | 3 011                                   |
| Soest                     | 4  | 15         | 23         | –                  | 2 462                                   |
| Unna                      | 4  | 20         | 29         | 1                  | 2 182                                   |
| Regierungsbezirk Arnsberg | 35   | 233        | 421        | 1                  | 51 097                                  |
| Nordrhein-Westfalen       | 273  | 3 125      | 4 154      | 58                 | 395 535                                 |

Anmerkung Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)\*) nach Verwaltungsbezirken**

| Verwaltungsbezirk                  | Gebäude    |                | Darin Wohnungen |                | Veranschlagte Kosten<br>der Bauwerke<br><br>1 000 EUR |
|------------------------------------|------------|----------------|-----------------|----------------|---|
|                                    | insgesamt  | mit Nutzfläche | insgesamt       | mit Wohnfläche |   |
|                                    | Anzahl     | 100 m²         | Anzahl          | 100 m²         |   |
| <b>Kreisfreie Städte</b>           |            |                |                 |                |   |
| Düsseldorf                         | 113        | 184            | 198             | 241            | 61 523  |
| Duisburg                           | 32         | 43             | 45              | 57             | 13 998  |
| Essen                              | 44         | 56             | 174             | 194            | 36 216  |
| Krefeld                            | 18         | 22             | 27              | 31             | 7 029   |
| Mönchengladbach                    | 57         | 20             | 59              | 73             | 14 472  |
| Mülheim an der Ruhr                | 13         | 26             | 42              | 47             | 7 261   |
| Oberhausen                         | 17         | 6              | 23              | 25             | 3 780   |
| Remscheid                          | 10         | 16             | 8               | 9              | 2 635   |
| Solingen                           | 13         | 2              | 11              | 18             | 3 022   |
| Wuppertal                          | 22         | 21             | 51              | 41             | 8 544   |
| <b>Kreise</b>                      |            |                |                 |                |   |
| Kleve                              | 38         | 15             | 32              | 36             | 6 996   |
| Mettmann                           | 69         | 691            | 92              | 112            | 48 645  |
| Rhein-Kreis Neuss                  | 91         | 65             | 146             | 176            | 31 455  |
| Viersen                            | 73         | 117            | 78              | 107            | 28 329  |
| Wesel                              | 88         | 79             | 112             | 127            | 23 915  |
| <b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b> | <b>698</b> | <b>1 363</b>   | <b>1 098</b>    | <b>1 295</b>   | <b>297 820</b>  |
| <b>Kreisfreie Städte</b>           |            |                |                 |                |   |
| Bonn                               | 27         | 14             | 187             | 119            | 20 626  |
| Köln                               | 65         | 346            | 705             | 528            | 124 741   |
| Leverkusen                         | 4          | 13             | 1               | 2              | 807   |
| <b>Kreise</b>                      |            |                |                 |                |   |
| Städteregion Aachen                | 122        | 153            | 183             | 180            | 42 784  |
| darunter kreisfreie Stadt Aachen   | 57         | 30             | 112             | 101            | 17 008  |
| Düren                              | 46         | 80             | 50              | 63             | 26 179  |
| Rhein-Erft-Kreis                   | 57         | 95             | 139             | 133            | 26 707  |
| Euskirchen                         | 83         | 73             | 86              | 104            | 20 570  |
| Heinsberg                          | 87         | 133            | 106             | 124            | 26 974  |
| Oberbergischer Kreis               | 53         | 90             | 39              | 64             | 17 768  |
| Rheinisch-Bergischer Kreis         | 54         | 59             | 56              | 66             | 16 274  |
| Rhein-Sieg-Kreis                   | 161        | 303            | 231             | 249            | 76 538  |
| <b>Regierungsbezirk Köln</b>       | <b>759</b> | <b>1 358</b>   | <b>1 783</b>    | <b>1 630</b>   | <b>399 968</b>  |
| <b>Kreisfreie Städte</b>           |            |                |                 |                |   |
| Bottrop                            | 33         | -10            | 111             | 83             | 11 859  |
| Gelsenkirchen                      | 20         | 508            | 22              | 25             | 33 358  |
| Münster                            | 30         | 20             | 76              | 72             | 11 155  |

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)\*) nach Verwaltungsbezirken**

| Verwaltungsbezirk                | Gebäude      |                | Darin Wohnungen |                | Veranschlagte Kosten<br>der Bauwerke |
|----------------------------------|--------------|----------------|-----------------|----------------|--------------------------------------|
|                                  | insgesamt    | mit Nutzfläche | insgesamt       | mit Wohnfläche |                                      |
|                                  | Anzahl       | 100 m²         | Anzahl          | 100 m²         | 1 000 EUR                            |
| <b>Kreise</b>                    |              |                |                 |                |                                      |
| Borken                           | 146          | 212            | 157             | 195            | 54 124                               |
| Coesfeld                         | 96           | 177            | 108             | 126            | 45 639                               |
| Recklinghausen                   | 94           | 366            | 108             | 115            | 40 510                               |
| Steinfurt                        | 112          | 198            | 131             | 142            | 31 606                               |
| Warendorf                        | 76           | 75             | 74              | 87             | 15 856                               |
| <b>Regierungsbezirk Münster</b>  | <b>607</b>   | <b>1 547</b>   | <b>787</b>      | <b>845</b>     | <b>244 107</b>                       |
| <b>Kreisfreie Stadt</b>          |              |                |                 |                |                                      |
| Bielefeld                        | 57           | 89             | 123             | 97             | 26 817                               |
| <b>Kreise</b>                    |              |                |                 |                |                                      |
| Gütersloh                        | 98           | 120            | 176             | 173            | 39 487                               |
| Herford                          | 43           | 48             | 62              | 73             | 18 689                               |
| Höxter                           | 20           | 24             | 19              | 22             | 6 126                                |
| Lippe                            | 49           | 72             | 62              | 83             | 18 500                               |
| Minden-Lübbecke                  | 49           | 46             | 43              | 58             | 11 474                               |
| Paderborn                        | 82           | 190            | 176             | 182            | 57 929                               |
| <b>Regierungsbezirk Detmold</b>  | <b>398</b>   | <b>589</b>     | <b>661</b>      | <b>687</b>     | <b>179 022</b>                       |
| <b>Kreisfreie Städte</b>         |              |                |                 |                |                                      |
| Bochum <sup>1)</sup>             | 3            | 1              | 42              | 28             | 4 920                                |
| Dortmund                         | 25           | 202            | 124             | 98             | 43 798                               |
| Hagen                            | 9            | 2              | 49              | 31             | 4 602                                |
| Hamm                             | 19           | 16             | 5               | 11             | 3 205                                |
| Herne                            | 17           | 8              | 35              | 37             | 6 408                                |
| <b>Kreise</b>                    |              |                |                 |                |                                      |
| Ennepe-Ruhr-Kreis                | 62           | 94             | 73              | 72             | 20 444                               |
| Hochsauerlandkreis               | 70           | 80             | 52              | 71             | 16 705                               |
| Märkischer Kreis                 | 35           | 61             | 38              | 46             | 9 766                                |
| Olpe                             | 27           | 42             | 16              | 25             | 7 712                                |
| Siegen-Wittgenstein              | 44           | 55             | 108             | 75             | 17 960                               |
| Soest                            | 75           | 52             | 117             | 138            | 25 003                               |
| Unna                             | 50           | 29             | 54              | 61             | 11 431                               |
| <b>Regierungsbezirk Arnsberg</b> | <b>436</b>   | <b>643</b>     | <b>713</b>      | <b>692</b>     | <b>171 954</b>                       |
| <b>Nordrhein-Westfalen</b>       | <b>2 898</b> | <b>5 500</b>   | <b>5 042</b>    | <b>5 149</b>   | <b>1 292 871</b>                     |

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit Hans-Jakob Weyers unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3293, für den Bereich Wohnungswesen Martin Genz unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2859.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.