



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	x	79 693	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14 36 845 082
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	4 3 029 310
. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12 49 308 780
.	11	.	2 885 581	30	1396	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	x
.	4	.	97 467	16	1399	daraus (ohne Bekleidung). . . . .	5	x
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	Technische Textilien . . . . .	49	x
.	4	x	116 086	10	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	-	-
.	26	x	577 201	19	1412	Bekleidung . . . . .	11	1 075 085
.	13	x	460 971	42	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	19	5 795 500
.	508	x	3 186 592	26	1414	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	11	x
kg	55	.	.	.	1419	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . .	12	x
t	2	.	.	.	1431	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	-	-
t	7	.	.	.	1439	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	4	x
kg	41	.	605 557 331	30	1499	und Berufsbekleidung). . . . .	4	.
kg	11	.	124 048 886	26	15	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	2	x
kg	24	x	474 688	17	1511	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	33	x
24	24	x	465 843	18	1512	Leder und Lederwaren . . . . .	4	x
ereitungen,	2	.	.	.	1520	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	16	x
n oder zum	61	x	786 590	17	1599	und gefärbte Felle . . . . .	13	x
inem Inhalt	29	x	453 031	12		Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .		
.	26	.	.	.		Schuhe . . . . .		
ereitet		.	.	.		Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-		
Güter-		.	.	.		abteilung . . . . .		

## Statistische Berichte

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung  
und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

November 2016



# **Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen**

**November 2016**

**Bestell-Nr. M143 2016 44  
(Kennziffer M I – vj 4/16)**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Dezember 2016

Jahres-Abo-Preis der gedruckten Ausgabe:  
25,60 EUR

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2016  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Wichtiger Hinweis</b> .....	5
<b>Vorbemerkungen</b> .....	7
<b>Grafiken</b> .....	9
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen seit 2012 (Basis 2010 = 100) .....	12
2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen seit 2014 (Basis 2010 = 100) .....	14
3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2010 = 100) .....	22
4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2010 = 100) .....	23
5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren .....	24
6. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Nordrhein-Westfalen erstellte Wohngebäude seit 2000 .....	25
7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk) .....	26
8. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland seit 1958 (Basis 2010 = 100) .....	29
9. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 in Deutschland erstellte Wohngebäude seit 1999 .....	30

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
...	Angabe fällt später an
r	berichtigte Zahl
D	einfaches arithmetisches Mittel

## **Wichtiger Hinweis**

**Ab dem Berichtsmonat August 2013 erfolgt die Berechnung der Preisindizes für die Bauwirtschaft in Nordrhein-Westfalen auf der Basis 2010 = 100.**

Die Preisindizes für die Bauwirtschaft werden wie alle anderen Preisindizes der amtlichen deutschen Preisstatistik etwa alle fünf Jahre auf ein neues Basisjahr umgestellt. Hierbei werden die Berechnungsgrundlagen – insbesondere die Gewichtungsstrukturen, die den Berechnungen der Preisindizes zugrunde liegen – aktualisiert, indem sie den aktuellen Bauverfahren und Bauweisen angepasst werden. Zu diesem Zeitpunkt werden jeweils auch die Nachweisungen neu festgelegt und gegebenenfalls methodische Verbesserungen eingeführt.

Mit dem Berichtsmonat August 2013 werden neben der Umbasierung aller Preisindizes (mit Ausnahme des Baukostenindex) auf 2010 = 100 folgende Änderungen wirksam:

- Wegfall der Preisindizes für „Ein- und Zweifamiliengebäude“ und „Mehrfamiliengebäude“,
- Erweiterung des Preisindex für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden zu einem Preisindex für die Instandhaltung von Wohngebäuden insgesamt,
- Wegfall von werterhöhenden Bauleistungen (das sind die Bauarbeiten „Wärmedämm-Verbundsysteme“ und „Dämmarbeiten an technischen Anlagen“) aus dem Erhebungsbereich des Instandhaltungsindex,
- Aktualisierung der Bezeichnungen, u. a. Ersetzung der Bezeichnung „Sonstige Bauwerke“ (diese umfassen Straßenbau, Brücken im Straßenbau sowie Ortskanäle) durch „Ingenieurbau“.

**Als Ersatz für die Preisindizes „Ein- und Zweifamiliengebäude“ bzw. „Mehrfamiliengebäude“ empfehlen wir den Index „Wohngebäude insgesamt“ zu verwenden. Die Entwicklung dieser Indizes war in der Vergangenheit sehr ähnlich.**

Mit dem Berichtsmonat August 2013 verlieren die bisher veröffentlichten Indizes vom Februar 2010 bis Mai 2013 ihre Gültigkeit und werden durch die neu berechneten Indizes auf der neuen Basis 2010 = 100 ersetzt. Auch die Wiederherstellungswerte für 1913/14 erstellte Wohngebäude werden ab Februar 2010 neu berechnet und ersetzen die bisher veröffentlichten Werte.



## Vorbemerkungen

### Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung.

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismesszahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart, der sich aus den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) zusammensetzt. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekannt gegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Statistischen Berichtes Indexwerte für die Instandhaltung von Wohngebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung. Indizes für den Straßenbau und für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm.

Mit der **Einführung des Indexbasisjahres 2010** werden die bisher in dieser Reihe veröffentlichten Preisindizes für

- Ein- und Zweifamiliengebäude
- Mehrfamiliengebäude

nicht mehr berechnet.

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

### Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmesszahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmesszahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert (geometrisches Mittel) der Preismesszahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für ca. 180 Bauleistungen rund 2 700 Erhebungspositionen bei bis zu 570 Firmen erfragt. Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten

Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sogenannte Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, dass die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

### Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Mess- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Mehrwertsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.



## Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 2010 sowie für die Basisjahre 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985, 1991, 1995, 2000 und 2005 veröffentlicht.

Alle übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 2010 bekannt gegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 2010 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 2005 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 2010 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden.

### Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 2010 lag im August 2011 bei 103,1 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 2005 mit dem Umrechnungsfaktor 1,14646 ergibt für August 2011 einen Wert von 118,2 Punkten.

## Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefasst; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde (siehe Tabelle 7). Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 2010 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat (August 2013) an werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Ba-

sisjahres (2010) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an, also ab Februar 2010 aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 2010 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 2010) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 2013). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 2010 entsprechend der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1991, 1995, 2000 und 2005) werden ab Februar 2010 mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sind auch lange Reihen „Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude“ in Nordrhein-Westfalen bzw. Deutschland verfügbar (Tabelle 6 und 9). Sie erlauben die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungskosten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.

## Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

### Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand  
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent:  $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$  (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

### Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 2010 lag in Nordrhein-Westfalen im Mai 2009 bei 98,3 und im Mai 2013 bei 106,8.

Indexveränderung in Punkten:

106,8 – 98,3 = +8,5 Punkte

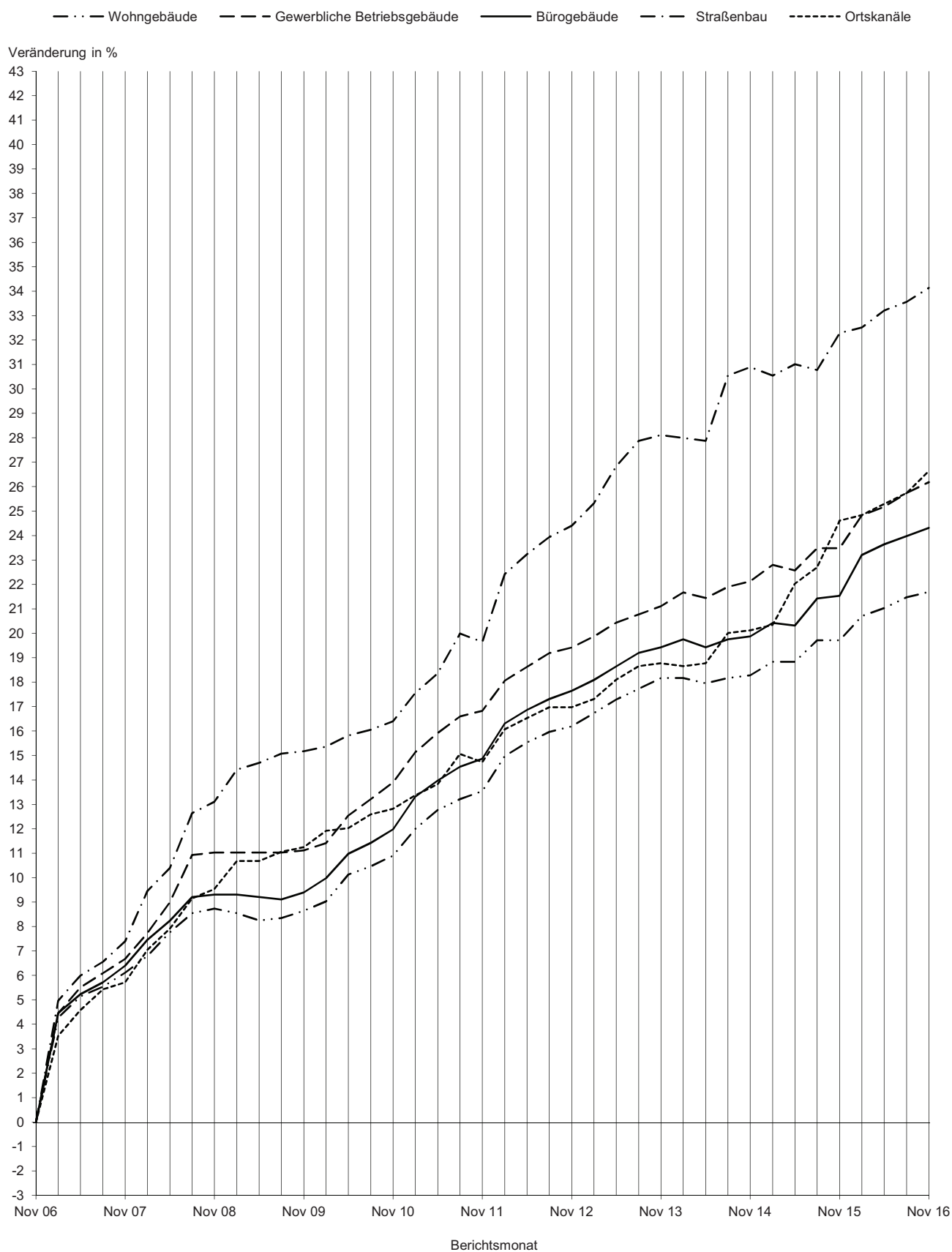
Indexveränderung in Prozent:

$\frac{106,8 \times 100}{98,3} - 100 = +8,6 \%$

# Baupreisentwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken

Basis 2010 = 100

(prozentuale Preisveränderungen im Zeitraum von zehn Jahren)

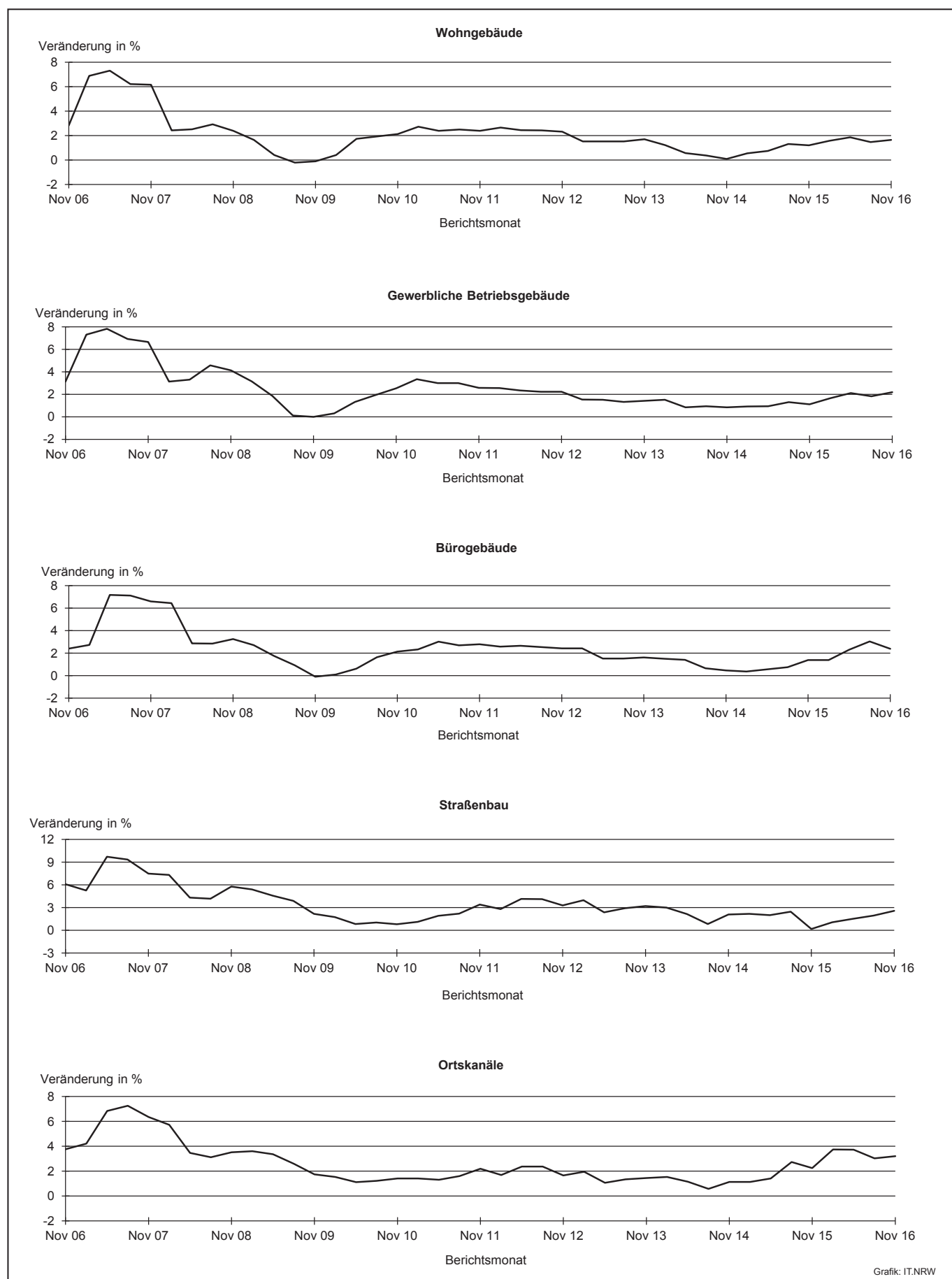


Grafik: IT.NRW

# Baupreisentwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken

Basis 2010 = 100

(prozentuale Preisveränderungen im Jahresabstand)



## **Tabellenteil**

**1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle  
in Nordrhein-Westfalen seit 2012  
Basis 2010 = 100**

Leistungsart	Umrechnungs- faktor <sup>1)</sup>	Preisindizes				
		Jahresdurchschnitt				
		2012	2013	2014	2015	2016
Wohngebäude						
Bauleistungen am Bauwerk	1,13434	105,0	106,7	107,3	108,3	110,1
davon						
Rohbauarbeiten	1,12779	103,9	104,6	104,8	105,1	105,7
Ausbauarbeiten	1,13883	106,0	108,4	109,3	111,0	113,8
ausgewählte Gebäudetypen						
Bürogebäude	1,14646	105,4	107,0	107,8	108,9	111,4
Gewerbliche Betriebsgebäude	1,16599	105,4	106,9	108,0	109,2	111,3
Instandhaltung						
Instandhaltung von Wohngebäuden	1,13280	106,8	109,4	112,4	115,5	118,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,09209	104,7	106,8	109,0	112,2	115,2
Straßenbau und Ortskanäle						
Straßenbau insgesamt	1,23819	106,5	109,6	111,6	113,1	115,0
Ortskanäle	1,17871	103,8	105,2	106,3	109,0	111,8

1) Siehe Vorbemerkungen Seite 8 „Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche“.

**Noch: 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle  
in Nordrhein-Westfalen seit 2012  
Basis 2010 = 100**

Leistungsart	Preisindizes					Veränderung		
	November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2016 gegenüber Jahres- durchschnitt 2015	November 2016 gegenüber	
							November 2015	August 2016
						2015	2016	
Wohngebäude								
Bauleistungen am Bauwerk	108,7	109,6	109,9	110,3	110,5	+1,7	+1,7	+0,2
davon								
Rohbauarbeiten	105,0	105,3	105,6	105,9	106,1	+0,6	+1,0	+0,2
Ausbauarbeiten	111,7	113,3	113,6	114,0	114,3	+2,5	+2,3	+0,3
ausgewählte Gebäudetypen								
Bürogebäude	109,4	110,9	111,3	111,6	111,9	+2,3	+2,3	+0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	109,5	110,7	111,0	111,5	111,9	+1,9	+2,2	+0,4
Instandhaltung								
Instandhaltung von Wohngebäuden	116,4	117,8	118,3	118,7	119,0	+2,6	+2,2	+0,3
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	113,6	114,1	115,0	115,8	116,0	+2,7	+2,1	+0,2
Straßenbau und Ortskanäle								
Straßenbau insgesamt	114,1	114,3	114,9	115,2	115,7	+1,7	+1,4	+0,4
Ortskanäle	110,9	111,1	111,5	111,9	112,7	+2,6	+1,6	+0,7

**2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)**  
**in Nordrhein-Westfalen seit 2014**  
**Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Wägungsanteil	Preisindizes und Messzahlen		
		Jahresdurchschnitt		
		2014	2015	2016
	‰			
<b>Bauleistungen am Bauwerk</b>	<b>1 000</b>	<b>107,3</b>	<b>108,3</b>	<b>110,1</b>
<b>Rohbauarbeiten</b>	<b>455,32</b>	<b>104,8</b>	<b>105,1</b>	<b>105,7</b>
<b>Erdarbeiten</b>	<b>37,81</b>	<b>108,6</b>	<b>109,0</b>	<b>108,3</b>
Baugrube ausheben im Hochbau	7,66	108,7	109,5	109,9
Graben ausheben	4,69	104,4	104,1	102,9
Boden laden und fördern	10,59	113,4	115,3	114,4
Untergrundverbesserung im Hochbau	9,82	106,2	105,3	104,7
Arbeitsräume verfüllen	5,05	106,6	106,6	105,0
<b>Verbauarbeiten</b>	<b>0,54</b>	<b>103,9</b>	<b>103,8</b>	<b>103,3</b>
Baugrubenverbau	0,54	103,9	103,8	103,3
<b>Entwässerungskanalarbeiten</b>	<b>10,81</b>	<b>103,3</b>	<b>103,7</b>	<b>106,0</b>
Rohrleitung aus Beton oder Stahlbeton	0,65	105,8	106,5	107,6
Rohrleitung aus Steinzeug	1,22	102,6	103,1	103,1
Rohrleitung aus Kunststoff	5,99	102,4	102,8	101,4
Rohrleitungszubehör	2,95	105,0	105,0	116,4
<b>Mauerarbeiten</b>	<b>110,41</b>	<b>100,6</b>	<b>100,8</b>	<b>99,9</b>
Großformatiges Mauerwerk	55,22	100,2	100,8	98,8
Kleinformatiges Mauerwerk	10,81	101,2	100,8	100,0
Porenbetonmauerwerk	9,27	102,5	101,1	101,8
Zweischaliges Mauerwerk	26,51	100,2	100,2	100,7
Nichttragende Trennwand	5,59	99,1	99,8	99,2
Schornstein aus Formstücken	3,01	107,6	107,3	108,4
<b>Betonarbeiten</b>	<b>156,88</b>	<b>103,0</b>	<b>102,1</b>	<b>103,1</b>
Beton der Fundamente	29,30	102,5	102,3	101,9
Beton der Wände	27,19	99,8	99,4	100,2
Beton der Decke	22,01	101,0	104,0	100,6
Schalung der Fundamente	2,58	102,5	104,5	104,5
Betonstahlmatten	19,06	103,1	102,1	103,3
Betonstabstahl im Hochbau	16,16	102,6	100,9	101,3
Betonfertigteile	4,61	103,6	91,9	87,0
Vorgefertigte Außenwandplatte	0,53	107,9	108,7	114,9
Systemdecke	27,37	106,2	102,9	110,2
Systemtreppe	8,07	110,4	110,4	111,2
<b>Zimmer- und Holzbauarbeiten</b>	<b>45,67</b>	<b>110,7</b>	<b>111,9</b>	<b>114,0</b>
Dachverbandholz liefern	11,05	111,6	111,4	113,5
Dachverbandholz abbinden und aufstellen	14,61	111,2	113,2	115,3
Wagentreppe	5,01	106,3	107,1	108,8
Schalung	15,00	110,9	112,6	114,8
<b>Stahlbauarbeiten</b>	<b>7,38</b>	<b>108,2</b>	<b>109,3</b>	<b>109,7</b>
Stahlfachwerk	5,82	108,5	109,7	109,8
Stahlskelettkonstruktion	1,56	107,1	108,1	109,1
<b>Abdichtungsarbeiten</b>	<b>11,88</b>	<b>110,1</b>	<b>111,5</b>	<b>113,0</b>
Waagerechte Abdichtung	3,96	111,1	112,8	114,2
Senkrechte Abdichtung	7,92	109,6	110,9	112,5

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Preisindizes und Messzahlen					Veränderung		
	November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2016 gegenüber Jahres- durchschnitt 2015	November 2016 gegenüber	
							November 2015	August 2016
						2015	2016	
<b>Bauleistungen am Bauwerk</b>	<b>108,7</b>	<b>109,6</b>	<b>109,9</b>	<b>110,3</b>	<b>110,5</b>	<b>+1,7</b>	<b>+1,7</b>	<b>+0,2</b>
<b>Rohbauarbeiten</b>	<b>105,0</b>	<b>105,3</b>	<b>105,6</b>	<b>105,9</b>	<b>106,1</b>	<b>+0,6</b>	<b>+1,0</b>	<b>+0,2</b>
<b>Erdarbeiten</b>	<b>108,6</b>	<b>108,1</b>	<b>107,9</b>	<b>108,5</b>	<b>108,6</b>	<b>−0,6</b>	<b>−</b>	<b>+0,1</b>
Baugrube ausheben im Hochbau	109,6	110,2	109,5	109,4	110,3	+0,4	+0,6	+0,8
Graben ausheben	103,0	102,8	102,1	103,4	103,2	−1,2	+0,2	−0,2
Boden laden und fördern	115,5	113,4	114,6	114,8	114,8	−0,8	−0,6	−
Untergrundverbesserung im Hochbau	104,3	104,7	104,1	105,3	104,5	−0,6	+0,2	−0,8
Arbeitsräume verfüllen	106,1	105,4	103,9	104,6	106,0	−1,5	−0,1	+1,3
<b>Verbauarbeiten</b>	<b>103,8</b>	<b>103,7</b>	<b>102,7</b>	<b>103,2</b>	<b>103,4</b>	<b>−0,5</b>	<b>−0,4</b>	<b>+0,2</b>
Baugrubenverbau	103,8	103,7	102,7	103,2	103,4	−0,5	−0,4	+0,2
<b>Entwässerungskanalarbeiten</b>	<b>103,5</b>	<b>106,5</b>	<b>105,7</b>	<b>106,0</b>	<b>105,9</b>	<b>+2,2</b>	<b>+2,3</b>	<b>−0,1</b>
Rohrleitung aus Beton oder Stahlbeton	106,9	107,2	107,5	107,7	108,1	+1,0	+1,1	+0,4
Rohrleitung aus Steinzeug	103,1	102,9	102,7	103,3	103,5	−	+0,4	+0,2
Rohrleitung aus Kunststoff	102,6	102,3	100,8	101,3	101,0	−1,4	−1,6	−0,3
Rohrleitungszubehör	104,6	116,3	116,4	116,4	116,4	+10,9	+11,3	−
<b>Mauerarbeiten</b>	<b>100,0</b>	<b>99,9</b>	<b>99,8</b>	<b>99,8</b>	<b>100,1</b>	<b>−0,9</b>	<b>+0,1</b>	<b>+0,3</b>
Großformatiges Mauerwerk	99,1	98,9	98,7	98,6	98,9	−2,0	−0,2	+0,3
Kleinformatiges Mauerwerk	100,8	100,5	100,0	99,7	99,9	−0,8	−0,9	+0,2
Porenbetonmauerwerk	101,2	101,8	101,2	101,6	102,4	+0,7	+1,2	+0,8
Zweischaliges Mauerwerk	100,3	100,4	100,7	100,8	100,9	+0,5	+0,6	+0,1
Nichttragende Trennwand	98,9	98,9	99,5	98,9	99,5	−0,6	+0,6	+0,6
Schornstein aus Formstücken	107,6	108,1	108,2	108,4	108,7	+1,0	+1,0	+0,3
<b>Betonarbeiten</b>	<b>102,0</b>	<b>102,3</b>	<b>103,3</b>	<b>103,5</b>	<b>103,3</b>	<b>+1,0</b>	<b>+1,3</b>	<b>−0,2</b>
Beton der Fundamente	102,2	101,9	101,9	101,7	102,1	−0,4	−0,1	+0,4
Beton der Wände	98,5	100,2	99,8	100,2	100,6	+0,8	+2,1	+0,4
Beton der Decke	105,0	100,4	100,2	100,6	101,1	−3,3	−3,7	+0,5
Schalung der Fundamente	104,2	104,5	103,9	105,1	104,6	−	+0,4	−0,5
Betonstahlmatten	101,2	101,1	104,1	105,0	103,0	+1,2	+1,8	−1,9
Betonstabstahl im Hochbau	99,9	98,9	102,4	102,2	101,5	+0,4	+1,6	−0,7
Betonfertigteile	86,7	86,8	87,0	87,1	87,1	−5,3	+0,5	−
Vorgefertigte Außenwandplatte	107,4	113,7	114,2	115,0	116,7	+5,7	+8,7	+1,5
Systemdecke	104,3	109,1	110,8	110,5	110,3	+7,1	+5,8	−0,2
Systemtreppe	110,2	110,7	110,7	111,7	111,8	+0,7	+1,5	+0,1
<b>Zimmer- und Holzbauarbeiten</b>	<b>113,2</b>	<b>114,0</b>	<b>113,8</b>	<b>113,9</b>	<b>114,3</b>	<b>+1,9</b>	<b>+1,0</b>	<b>+0,4</b>
Dachverbandholz liefern	112,5	113,4	113,4	113,4	113,9	+1,9	+1,2	+0,4
Dachverbandholz abbinden und aufstellen	114,8	115,2	114,8	115,4	115,8	+1,9	+0,9	+0,3
Wagentreppe	107,1	108,3	108,4	108,4	110,0	+1,6	+2,7	+1,5
Schalung	114,2	115,3	114,9	114,5	114,6	+2,0	+0,4	+0,1
<b>Stahlbauarbeiten</b>	<b>109,4</b>	<b>108,7</b>	<b>108,8</b>	<b>110,2</b>	<b>110,9</b>	<b>+0,4</b>	<b>+1,4</b>	<b>+0,6</b>
Stahlfachwerk	109,6	108,9	109,0	110,3	111,0	+0,1	+1,3	+0,6
Stahlskelettkonstruktion	108,5	108,1	108,0	109,8	110,6	+0,9	+1,9	+0,7
<b>Abdichtungsarbeiten</b>	<b>111,8</b>	<b>112,6</b>	<b>112,9</b>	<b>113,2</b>	<b>113,4</b>	<b>+1,3</b>	<b>+1,4</b>	<b>+0,2</b>
Waagerechte Abdichtung	113,1	113,9	114,2	114,3	114,3	+1,2	+1,1	−
Senkrechte Abdichtung	111,1	112,0	112,3	112,7	113,0	+1,4	+1,7	+0,3



**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Wägungsanteil	Preisindizes und Messzahlen		
		Jahresdurchschnitt		
		2014	2015	2016
	‰			
<b>Noch: Rohbauarbeiten</b>				
<b>Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</b>	<b>48,33</b>	<b>108,6</b>	<b>110,2</b>	<b>112,0</b>
Unterspannbahn	1,66	111,6	115,7	120,5
Dachdeckung mit Lattung	25,46	108,2	109,7	110,6
Dachabdichtung mit Bitumenbahnen	3,75	114,6	117,1	119,7
Dachabdichtung auf Massivdecke	11,65	107,6	108,4	110,6
Dachflächenfenster	5,81	107,6	110,3	113,2
<b>Klempnerarbeiten</b>	<b>16,24</b>	<b>109,1</b>	<b>111,1</b>	<b>112,8</b>
Metalldachdeckung	2,93	112,3	114,2	115,8
Dachrinne	3,82	107,8	109,7	111,6
Regenfallrohr	1,82	107,8	111,5	114,0
Abdeckung	4,31	109,4	111,2	112,7
Einfassung auf Dächern	3,36	107,9	109,7	111,0
<b>Gerüstarbeiten</b>	<b>9,37</b>	<b>107,1</b>	<b>108,6</b>	<b>110,4</b>
Arbeitsgerüst	9,37	107,1	108,6	110,4
<b>Ausbauarbeiten</b>	<b>544,68</b>	<b>109,3</b>	<b>111,0</b>	<b>113,8</b>
<b>Naturwerksteinarbeiten</b>	<b>8,69</b>	<b>102,4</b>	<b>102,5</b>	<b>104,8</b>
Bodenbelag aus Naturwerkstein	5,37	102,1	102,9	105,0
Stufe aus Naturwerkstein	1,60	102,4	103,5	106,3
Fensterbank aus Naturwerkstein	1,72	103,4	100,2	102,9
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>	<b>0,46</b>	<b>106,3</b>	<b>113,9</b>	<b>108,2</b>
Stufe aus Betonwerkstein	0,46	106,3	113,9	108,2
<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>	<b>41,31</b>	<b>110,3</b>	<b>111,6</b>	<b>112,7</b>
Innenwandputz	24,68	108,0	109,3	110,0
Deckenputz	3,23	112,2	114,9	115,6
Außenwandputz	13,40	114,0	115,2	116,9
<b>Wärmedämm-Verbundsysteme</b>	<b>32,34</b>	<b>112,4</b>	<b>111,8</b>	<b>113,3</b>
Wärmedämm-Verbundsystem	32,34	112,4	111,8	113,3
<b>Trockenbauarbeiten</b>	<b>25,29</b>	<b>109,3</b>	<b>111,1</b>	<b>114,3</b>
Wandtrockenputz	0,55	114,3	114,9	118,7
Deckenbekleidung	10,73	111,1	113,9	117,6
Brandschutzbekleidung	0,84	110,3	111,3	115,8
Nichttragende Montagewand	10,66	107,9	109,2	112,1
Innenbekleidung aus Holz	0,73	104,2	104,6	105,5
Unterdecke	1,78	106,0	106,4	109,1
<b>Vorgehängte hinterlüftete Fassaden</b>	<b>0,74</b>	<b>108,5</b>	<b>109,9</b>	<b>112,3</b>
Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen	0,74	108,5	109,9	112,3
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>	<b>28,77</b>	<b>108,2</b>	<b>109,9</b>	<b>112,2</b>
Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	11,81	107,3	108,3	110,4
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	16,96	108,9	111,0	113,5
<b>Estricharbeiten</b>	<b>18,36</b>	<b>112,1</b>	<b>114,5</b>	<b>117,8</b>
Dämmschicht	4,83	118,5	123,4	128,8
Estrich	13,53	109,9	111,3	113,8

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Preisindizes und Messzahlen					Veränderung		
	November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2016 gegenüber Jahres- durchschnitt 2015	November 2016 gegenüber	
							November 2015	August 2016
						2015	2016	
Noch: <b>Rohbauarbeiten</b>								
<b>Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</b>	<b>110,3</b>	<b>111,4</b>	<b>111,5</b>	<b>112,1</b>	<b>112,9</b>	<b>+1,6</b>	<b>+2,4</b>	<b>+0,7</b>
Unterspannbahn	117,4	119,5	119,9	120,8	121,8	+4,1	+3,7	+0,8
Dachdeckung mit Lattung	109,1	110,0	110,0	110,7	111,6	+0,8	+2,3	+0,8
Dachabdichtung mit Bitumenbahnen	118,4	119,3	118,9	119,7	121,0	+2,2	+2,2	+1,1
Dachabdichtung auf Massivdecke	108,8	110,4	110,3	110,6	111,2	+2,0	+2,2	+0,5
Dachflächenfenster	111,4	112,4	112,9	113,6	114,0	+2,6	+2,3	+0,4
<b>Klempnerarbeiten</b>	<b>112,1</b>	<b>112,0</b>	<b>112,2</b>	<b>113,1</b>	<b>113,8</b>	<b>+1,5</b>	<b>+1,5</b>	<b>+0,6</b>
Metalldachdeckung	115,2	115,2	115,1	116,1	116,6	+1,4	+1,2	+0,4
Dachrinne	110,9	110,7	111,2	111,9	112,5	+1,7	+1,4	+0,5
Regenfallrohr	113,0	113,0	113,0	114,5	115,3	+2,2	+2,0	+0,7
Abdeckung	111,8	111,7	112,2	113,1	113,9	+1,3	+1,9	+0,7
Einfassung auf Dächern	110,5	110,4	110,4	111,1	111,9	+1,2	+1,3	+0,7
<b>Gerüstarbeiten</b>	<b>109,6</b>	<b>107,7</b>	<b>109,5</b>	<b>112,7</b>	<b>111,7</b>	<b>+1,7</b>	<b>+1,9</b>	<b>−0,9</b>
Arbeitsgerüst	109,6	107,7	109,5	112,7	111,7	+1,7	+1,9	−0,9
<b>Ausbauarbeiten</b>	<b>111,7</b>	<b>113,3</b>	<b>113,6</b>	<b>114</b>	<b>114,3</b>	<b>+2,5</b>	<b>+2,3</b>	<b>+0,3</b>
<b>Naturwerksteinarbeiten</b>	<b>103,0</b>	<b>104,0</b>	<b>104,3</b>	<b>105,0</b>	<b>105,8</b>	<b>+2,2</b>	<b>+2,7</b>	<b>+0,8</b>
Bodenbelag aus Naturwerkstein	103,3	104,4	104,7	105,1	105,6	+2,0	+2,2	+0,5
Stufe aus Naturwerkstein	104,3	104,7	105,1	107,3	108,2	+2,7	+3,7	+0,8
Fensterbank aus Naturwerkstein	100,8	102,0	102,5	102,8	104,2	+2,7	+3,4	+1,4
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>	<b>112,8</b>	<b>107,6</b>	<b>108,0</b>	<b>108,5</b>	<b>108,6</b>	<b>−5,0</b>	<b>−3,7</b>	<b>+0,1</b>
Stufe aus Betonwerkstein	112,8	107,6	108,0	108,5	108,6	−5,0	−3,7	+0,1
<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>	<b>111,7</b>	<b>111,9</b>	<b>112,1</b>	<b>113,1</b>	<b>113,5</b>	<b>+1,0</b>	<b>+1,6</b>	<b>+0,4</b>
Innenwandputz	109,3	109,1	109,4	110,7	110,7	+0,6	+1,3	−
Deckenputz	114,6	114,6	114,4	116,3	117,1	+0,6	+2,2	+0,7
Außenwandputz	115,5	116,3	116,4	116,8	117,9	+1,5	+2,1	+0,9
<b>Wärmedämm-Verbundsysteme</b>	<b>111,9</b>	<b>112,7</b>	<b>112,5</b>	<b>113,5</b>	<b>114,4</b>	<b>+1,3</b>	<b>+2,2</b>	<b>+0,8</b>
Wärmedämm-Verbundsystem	111,9	112,7	112,5	113,5	114,4	+1,3	+2,2	+0,8
<b>Trockenbauarbeiten</b>	<b>111,5</b>	<b>113,7</b>	<b>113,7</b>	<b>115,0</b>	<b>114,7</b>	<b>+2,9</b>	<b>+2,9</b>	<b>−0,3</b>
Wandtrockenputz	114,7	117,6	117,9	119,5	119,7	+3,3	+4,4	+0,2
Deckenbekleidung	115,1	117,2	117,0	118,3	118,0	+3,2	+2,5	−0,3
Brandschutzbekleidung	111,4	114,8	115,4	116,4	116,7	+4,0	+4,8	+0,3
Nichttragende Montagewand	108,9	111,4	111,5	112,8	112,5	+2,7	+3,3	−0,3
Innenbekleidung aus Holz	104,7	105,0	105,6	105,6	105,6	+0,9	+0,9	−
Unterdecke	106,9	108,2	108,7	109,8	109,8	+2,5	+2,7	−
<b>Vorgehängte hinterlüftete Fassaden</b>	<b>110,5</b>	<b>111,9</b>	<b>111,9</b>	<b>112,5</b>	<b>113,0</b>	<b>+2,2</b>	<b>+2,3</b>	<b>+0,4</b>
Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen	110,5	111,9	111,9	112,5	113,0	+2,2	+2,3	+0,4
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>	<b>110,8</b>	<b>111,4</b>	<b>111,9</b>	<b>112,5</b>	<b>112,9</b>	<b>+2,1</b>	<b>+1,9</b>	<b>+0,4</b>
Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	109,1	109,6	110,2	110,7	111,0	+1,9	+1,7	+0,3
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	111,9	112,7	113,0	113,8	114,3	+2,3	+2,1	+0,4
<b>Estricharbeiten</b>	<b>115,7</b>	<b>116,5</b>	<b>117,2</b>	<b>117,7</b>	<b>119,6</b>	<b>+2,9</b>	<b>+3,4</b>	<b>+1,6</b>
Dämmschicht	125,6	127,0	128,1	128,9	131,2	+4,4	+4,5	+1,8
Estrich	112,2	112,8	113,3	113,7	115,4	+2,2	+2,9	+1,5

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Wägungsanteil	Preisindizes und Messzahlen		
		Jahresdurchschnitt		
		2014	2015	2016
	‰			
<b>Noch: Ausbaurbeiten</b>				
<b>Tischlerarbeiten</b>	<b>96,33</b>	<b>103,2</b>	<b>102,9</b>	<b>106,0</b>
Einfachfenster	57,44	97,2	96,1	99,3
Innentürelement	23,86	117,3	116,9	120,2
Holztürblatt	6,11	111,0	114,4	117,6
Haustürelement aus Holz oder Kunststoff	8,92	99,1	100,6	103,1
<b>Parkettarbeiten</b>	<b>25,09</b>	<b>105,0</b>	<b>106,2</b>	<b>107,2</b>
Parkettboden	25,09	105,0	106,2	107,2
<b>Rollladenarbeiten</b>	<b>17,27</b>	<b>102,1</b>	<b>102,7</b>	<b>105,3</b>
Rollladen	9,35	101,0	101,8	101,8
Jalousie aus Aluminium	7,92	103,4	103,8	109,4
<b>Metallbauarbeiten</b>	<b>35,49</b>	<b>113,6</b>	<b>113,7</b>	<b>114,5</b>
Aluminiumfenster	6,86	121,8	121,1	121,6
Fensterwand	5,16	117,2	119,5	121,0
Türelement aus Metall	1,93	110,9	111,4	114,2
Haustürelement aus Metall	1,42	117,8	118,1	120,2
Torelement aus Metall	3,15	114,7	115,4	117,4
Treppengeländer	15,81	109,2	108,8	109,2
Stahlfassungsarge	1,16	105,3	102,7	100,9
<b>Verglasungsarbeiten</b>	<b>10,44</b>	<b>104,6</b>	<b>102,1</b>	<b>107,1</b>
Ganzglaskonstruktion	10,44	104,6	102,1	107,1
<b>Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen</b>	<b>16,78</b>	<b>97,8</b>	<b>98,3</b>	<b>98,8</b>
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen	12,06	97,9	98,6	98,9
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen	1,82	96,3	96,7	97,4
Bodenbeschichtung	1,15	99,0	98,9	99,3
Lackfarbe auf Holz	0,91	96,6	97,6	97,9
Beschichtung auf Stahl	0,84	98,9	98,9	99,5
<b>Bodenbelagarbeiten</b>	<b>5,40</b>	<b>114,3</b>	<b>116,0</b>	<b>118,9</b>
Bodenbelag aus Linoleum	0,75	115,0	117,0	120,7
Textiler Bodenbelag	4,65	114,2	115,8	118,6
<b>Tapezierarbeiten</b>	<b>7,71</b>	<b>105,2</b>	<b>106,2</b>	<b>107,1</b>
Wandfläche tapezieren	7,71	105,2	106,2	107,1
<b>Raumluftechnische Anlagen</b>	<b>6,90</b>	<b>106,4</b>	<b>109,4</b>	<b>111,9</b>
Abluftgerät	4,57	106,3	110,4	113,3
Lüftungskanal mit Formteilen	2,33	106,6	107,4	109,2
<b>Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen</b>	<b>70,38</b>	<b>115,9</b>	<b>119,9</b>	<b>123,2</b>
Brennwertkessel	14,06	117,9	120,6	123,5
Heizkessel	3,41	113,2	116,0	120,8
Wärmepumpe	10,53	113,7	116,5	118,9
Warmwasserspeicher	2,47	106,4	116,9	120,1
Heizkörper	8,46	117,0	120,2	122,2
Fußbodenheizung	19,73	115,2	119,7	123,4
Ventile installieren	0,62	119,7	123,9	128,2
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	1,44	121,4	126,5	130,8
Rohrleitung aus Kupfer	6,34	121,5	126,3	130,3
Sonnenkollektor	3,32	111,8	117,7	123,8

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Preisindizes und Messzahlen					Veränderung		
	November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2016 gegenüber Jahres- durchschnitt 2015	November 2016 gegenüber	
							November 2015	August 2016
	2015	2016				%		
Noch: <b>Ausbauarbeiten</b>								
<b>Tischlerarbeiten</b>	<b>103,4</b>	<b>105,9</b>	<b>105,9</b>	<b>106,2</b>	<b>106,0</b>	<b>+3,0</b>	<b>+2,5</b>	<b>−0,2</b>
Einfachfenster	96,7	99,3	99,2	99,6	99,2	+3,3	+2,6	−0,4
Innentürelement	117,1	120,0	120,1	120,4	120,3	+2,8	+2,7	−0,1
Holztürblatt	115,8	116,9	117,2	117,7	118,4	+2,8	+2,2	+0,6
Haustürelement aus Holz oder Kunststoff	101,5	102,8	103,0	103,2	103,5	+2,5	+2,0	+0,3
<b>Parkettarbeiten</b>	<b>106,8</b>	<b>107,3</b>	<b>107,0</b>	<b>107,3</b>	<b>107,1</b>	<b>+0,9</b>	<b>+0,3</b>	<b>−0,2</b>
Parkettboden	106,8	107,3	107,0	107,3	107,1	+0,9	+0,3	−0,2
<b>Rolladenarbeiten</b>	<b>103,0</b>	<b>105,2</b>	<b>105,3</b>	<b>105,3</b>	<b>105,3</b>	<b>+2,5</b>	<b>+2,2</b>	<b>−</b>
Rollladen	102,0	101,8	101,8	101,8	101,9	−	−0,1	+0,1
Jalousie aus Aluminium	104,2	109,3	109,4	109,4	109,4	+5,4	+5,0	−
<b>Metallbauarbeiten</b>	<b>113,7</b>	<b>114,0</b>	<b>114,6</b>	<b>114,6</b>	<b>114,7</b>	<b>+0,7</b>	<b>+0,9</b>	<b>+0,1</b>
Aluminiumfenster	120,8	122,0	121,6	121,6	121,0	+0,4	+0,2	−0,5
Fensterwand	119,6	120,2	121,1	121,1	121,6	+1,3	+1,7	+0,4
Türelement aus Metall	111,5	113,9	114,2	114,4	114,4	+2,5	+2,6	−
Haustürelement aus Metall	118,8	119,8	120,1	120,1	120,7	+1,8	+1,6	+0,5
Torelement aus Metall	115,4	116,2	116,8	116,8	119,6	+1,7	+3,6	+2,4
Treppengeländer	108,9	108,7	109,4	109,4	109,4	+0,4	+0,5	−
Stahlumfassungszarge	102,3	99,9	101,9	101,5	100,1	−1,8	−2,2	−1,4
<b>Verglasungsarbeiten</b>	<b>105,8</b>	<b>107,2</b>	<b>108,6</b>	<b>105,3</b>	<b>107,2</b>	<b>+4,9</b>	<b>+1,3</b>	<b>+1,8</b>
Ganzglaskonstruktion	105,8	107,2	108,6	105,3	107,2	+4,9	+1,3	+1,8
<b>Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen</b>	<b>98,3</b>	<b>98,6</b>	<b>98,6</b>	<b>98,9</b>	<b>98,9</b>	<b>+0,5</b>	<b>+0,6</b>	<b>−</b>
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen	98,5	98,8	98,8	99,0	99,0	+0,3	+0,5	−
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen	96,8	97,2	97,2	97,6	97,6	+0,7	+0,8	−
Bodenbeschichtung	99,0	99,1	99,1	99,4	99,4	+0,4	+0,4	−
Lackfarbe auf Holz	97,6	97,7	97,7	98,0	98,0	+0,3	+0,4	−
Beschichtung auf Stahl	99,3	99,4	99,4	99,6	99,6	+0,6	+0,3	−
<b>Bodenbelagarbeiten</b>	<b>117,0</b>	<b>118,3</b>	<b>118,8</b>	<b>119,1</b>	<b>119,2</b>	<b>+2,5</b>	<b>+1,9</b>	<b>+0,1</b>
Bodenbelag aus Linoleum	118,3	119,5	120,8	120,8	121,7	+3,2	+2,9	+0,7
Textiler Bodenbelag	116,8	118,1	118,5	118,8	118,8	+2,4	+1,7	−
<b>Tapezierarbeiten</b>	<b>106,5</b>	<b>107,0</b>	<b>107,0</b>	<b>107,1</b>	<b>107,1</b>	<b>+0,8</b>	<b>+0,6</b>	<b>−</b>
Wandfläche tapezieren	106,5	107,0	107,0	107,1	107,1	+0,8	+0,6	−
<b>Raumlufttechnische Anlagen</b>	<b>109,5</b>	<b>111,6</b>	<b>111,6</b>	<b>112,1</b>	<b>112,1</b>	<b>+2,3</b>	<b>+2,4</b>	<b>−</b>
Abluftgerät	110,4	113,0	113,0	113,5	113,5	+2,6	+2,8	−
Lüftungskanal mit Formteilen	107,6	108,9	108,9	109,4	109,4	+1,7	+1,7	−
<b>Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungs- anlagen</b>	<b>121,3</b>	<b>122,5</b>	<b>123,3</b>	<b>123,5</b>	<b>123,4</b>	<b>+2,8</b>	<b>+1,7</b>	<b>−0,1</b>
Brennwertkessel	121,6	122,4	123,5	123,8	124,2	+2,4	+2,1	+0,3
Heizkessel	116,8	119,2	121,0	121,2	121,8	+4,1	+4,3	+0,5
Wärmepumpe	117,4	118,1	119,2	119,2	119,2	+2,1	+1,5	−
Warmwasserspeicher	118,0	119,7	120,0	120,2	120,6	+2,7	+2,2	+0,3
Heizkörper	121,8	122,6	122,7	122,8	120,7	+1,7	−0,9	−1,7
Fußbodenheizung	121,4	122,9	123,3	123,5	123,7	+3,1	+1,9	+0,2
Ventile installieren	125,3	127,3	128,3	128,4	128,7	+3,5	+2,7	+0,2
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	127,3	129,7	130,4	131,3	131,7	+3,4	+3,5	+0,3
Rohrleitung aus Kupfer	127,5	129,3	130,4	130,4	130,9	+3,2	+2,7	+0,4
Sonnenkollektor	121,5	123,2	123,7	124,1	124,2	+5,2	+2,2	+0,1

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Wägungsanteil	Preisindizes und Messzahlen		
		Jahresdurchschnitt		
		2014	2015	2016
	‰			
<b>Noch: Ausbaurbeiten</b>				
<b>Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden</b>	<b>46,43</b>	<b>115,7</b>	<b>119,6</b>	<b>124,4</b>
Ventile installieren	1,14	119,7	123,9	128,2
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	0,84	121,4	126,5	130,8
Rohrleitung aus Kupfer	11,91	121,5	126,3	130,3
Abwasserrohrleitung	7,21	116,5	121,3	126,4
Installationsblock	0,88	124,1	128,4	133,5
Waschtisch	3,91	109,7	118,0	126,0
Brausewanne	5,89	111,9	115,5	120,9
Einbau-Badewanne	3,12	111,6	114,1	118,0
Spülklosettanlage	3,97	110,2	112,7	116,7
Wannen- und Brausearmatur	2,97	114,8	118,9	123,5
Waschtischarmatur	1,58	114,3	116,5	120,4
Druckerhöhungsanlage	1,51	111,3	100,5	103,3
Rohrleitung aus Kunststoff	1,50	114,6	117,4	126,0
<b>Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV</b>	<b>40,31</b>	<b>112,2</b>	<b>117,0</b>	<b>121,7</b>
Hauptleitung verlegen	10,88	118,3	125,1	131,3
Installationskleinverteiler	6,41	112,3	117,3	123,6
Stromkreis unter Putz	10,06	108,3	112,8	117,2
Stromkreis auf Putz	1,33	112,3	114,8	118,8
Leuchte mit Lampen	3,36	108,2	111,9	115,5
Kommunikationsanlage	5,23	111,1	115,3	117,5
Empfangsantennenanlage	3,04	109,5	111,5	114,1
<b>Blitzschutzanlagen</b>	<b>1,70</b>	<b>99,1</b>	<b>99,0</b>	<b>99,5</b>
Blitzschutzanlage	1,70	99,1	99,0	99,5
<b>Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen</b>	<b>3,65</b>	<b>119,2</b>	<b>126,0</b>	<b>130,9</b>
Rohrdämmung	3,65	119,2	126,0	130,9
<b>Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige</b>	<b>3,77</b>	<b>108,5</b>	<b>109,9</b>	<b>112,2</b>
Aufzugsanlage	3,77	108,5	109,9	112,2

**Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude)  
in Nordrhein-Westfalen seit 2014  
Basis 2010 = 100**

Bauleistung	Preisindizes und Messzahlen					Veränderung		
	November	Februar	Mai	August	November	Jahres- durchschnitt 2016 gegenüber Jahres- durchschnitt 2015	November 2016 gegenüber	
							November 2015	August 2016
	2015	2016				%		
Noch: <b>Ausbauarbeiten</b>								
<b>Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden</b>	<b>120,6</b>	<b>123,2</b>	<b>124,4</b>	<b>124,7</b>	<b>125,1</b>	<b>+4,0</b>	<b>+3,7</b>	<b>+0,3</b>
Ventile installieren	125,3	127,3	128,3	128,4	128,7	+3,5	+2,7	+0,2
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	127,3	129,7	130,4	131,3	131,7	+3,4	+3,5	+0,3
Rohrleitung aus Kupfer	127,5	129,3	130,4	130,4	130,9	+3,2	+2,7	+0,4
Abwasserrohrleitung	122,6	124,0	126,9	127,0	127,5	+4,2	+4,0	+0,4
Installationsblock	129,3	132,4	133,2	133,8	134,6	+4,0	+4,1	+0,6
Waschtisch	119,8	125,2	126,6	126,0	126,3	+6,8	+5,4	+0,2
Brausewanne	116,2	120,0	120,2	121,4	121,8	+4,7	+4,8	+0,3
Einbau-Badewanne	114,4	117,1	117,6	118,4	118,7	+3,4	+3,8	+0,3
Spülklosettanlage	113,3	115,9	116,3	117,1	117,5	+3,5	+3,7	+0,3
Wannen- und Brausearmatur	120,4	123,1	123,3	123,7	124,0	+3,9	+3,0	+0,2
Waschtischarmatur	117,3	119,6	120,4	120,6	121,1	+3,3	+3,2	+0,4
Druckerhöhungsanlage	101,1	103,7	102,8	103,2	103,6	+2,8	+2,5	+0,4
Rohrleitung aus Kunststoff	117,9	123,2	126,8	126,8	127,0	+7,3	+7,7	+0,2
<b>Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV</b>	<b>118,7</b>	<b>121,1</b>	<b>120,8</b>	<b>122,0</b>	<b>122,9</b>	<b>+4,0</b>	<b>+3,5</b>	<b>+0,7</b>
Hauptleitung verlegen	126,9	130,2	130,0	131,4	133,4	+5,0	+5,1	+1,5
Installationskleinverteiler	119,0	123,1	122,9	124,1	124,3	+5,4	+4,5	+0,2
Stromkreis unter Putz	114,7	116,6	116,3	117,7	118,1	+3,9	+3,0	+0,3
Stromkreis auf Putz	116,2	118,2	117,9	119,3	119,6	+3,5	+2,9	+0,3
Leuchte mit Lampen	114,0	114,9	114,9	115,9	116,4	+3,2	+2,1	+0,4
Kommunikationsanlage	116,4	117,3	116,8	117,7	118,1	+1,9	+1,5	+0,3
Empfangsantennenanlage	112,2	114,4	113,2	114,0	114,7	+2,3	+2,2	+0,6
<b>Blitzschutzanlagen</b>	<b>99,2</b>	<b>99,2</b>	<b>99,6</b>	<b>99,9</b>	<b>99,3</b>	<b>+0,5</b>	<b>+0,1</b>	<b>−0,6</b>
Blitzschutzanlage	99,2	99,2	99,6	99,9	99,3	+0,5	+0,1	−0,6
<b>Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen</b>	<b>127,8</b>	<b>130,6</b>	<b>130,6</b>	<b>131,1</b>	<b>131,3</b>	<b>+3,9</b>	<b>+2,7</b>	<b>+0,2</b>
Rohrdämmung	127,8	130,6	130,6	131,1	131,3	+3,9	+2,7	+0,2
<b>Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige</b>	<b>110,4</b>	<b>111,9</b>	<b>111,9</b>	<b>112,2</b>	<b>112,7</b>	<b>+2,1</b>	<b>+2,1</b>	<b>+0,4</b>
Aufzugsanlage	110,4	111,9	111,9	112,2	112,7	+2,1	+2,1	+0,4

**3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung  
in Nordrhein-Westfalen seit 1968  
Basis 2010 = 100**

Jahr Monat		Wohngebäude						Instandhaltung		
		insgesamt		davon nach Bauabschnitten				von Wohngebäuden		Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
				Rohbauarbeiten		Ausbauarbeiten				
		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index
1968	D	21,1	–	24,0	–	18,8	–	.	.	18,1
1969	D	22,3	+5,7	25,7	+7,1	19,7	+4,8	.	.	19,3
1970	D	26,1	+17,0	30,8	+19,8	22,3	+13,2	.	.	22,2
1971	D	28,7	+10,0	33,6	+9,1	24,7	+10,8	.	.	25,2
1972	D	30,8	+7,3	35,8	+6,5	26,7	+8,1	.	.	27,1
1973	D	33,1	+7,5	38,2	+6,7	28,8	+7,9	.	.	28,9
1974	D	35,8	+8,2	40,4	+5,8	31,8	+10,4	.	.	32,1
1975	D	36,8	+2,8	41,2	+2,0	33,0	+3,8	.	.	34,3
1976	D	38,2	+3,8	42,5	+3,2	34,3	+3,9	.	.	35,8
1977	D	40,0	+4,7	44,6	+4,9	35,8	+4,4	.	.	37,8
1978	D	42,3	+5,8	47,4	+6,3	37,6	+5,0	.	.	40,0
1979	D	45,6	+7,8	51,7	+9,1	40,0	+6,4	.	.	42,4
1980	D	50,4	+10,5	57,4	+11,0	43,7	+9,3	.	.	45,8
1981	D	53,4	+6,0	60,8	+5,9	46,5	+6,4	.	.	48,9
1982	D	55,0	+3,0	61,9	+1,8	48,7	+4,7	.	.	50,8
1983	D	56,2	+2,2	62,7	+1,3	50,2	+3,1	.	.	52,4
1984	D	57,6	+2,5	64,0	+2,1	51,8	+3,2	.	.	54,1
1985	D	57,8	+0,3	63,5	–0,8	52,8	+1,9	51,5	.	55,5
1986	D	58,2	+0,7	63,8	+0,5	53,5	+1,3	52,5	+1,9	56,7
1987	D	59,3	+1,9	64,5	+1,1	54,8	+2,4	53,7	+2,3	57,8
1988	D	60,5	+2,0	65,7	+1,9	56,2	+2,6	55,0	+2,4	59,1
1989	D	62,5	+3,3	67,8	+3,2	58,1	+3,4	56,6	+2,9	60,8
1990	D	65,9	+5,4	72,1	+6,3	60,8	+4,6	59,4	+4,9	63,9
1991	D	70,2	+6,5	76,7	+6,4	64,7	+6,4	63,2	+6,4	67,5
1992	D	74,4	+6,0	81,1	+5,7	68,6	+6,0	67,2	+6,3	71,9
1993	D	78,1	+5,0	85,0	+4,8	72,3	+5,4	71,3	+6,1	76,7
1994	D	80,3	+2,8	87,2	+2,6	74,6	+3,2	73,9	+3,6	79,8
1995	D	82,7	+3,0	89,5	+2,6	77,0	+3,2	76,3	+3,2	82,4
1996	D	83,2	+0,6	89,5	–	78,0	+1,3	77,4	+1,4	83,3
1997	D	83,6	+0,5	89,3	–0,2	78,9	+1,2	78,5	+1,4	84,3
1998	D	84,5	+1,1	89,8	+0,6	80,0	+1,4	79,8	+1,7	85,6
1999	D	85,1	+0,7	90,1	+0,3	81,1	+1,4	81,0	+1,5	86,9
2000	D	86,3	+1,4	90,7	+0,7	82,6	+1,8	82,6	+2,0	88,7
2001	D	86,6	+0,3	90,0	–0,8	83,7	+1,3	84,1	+1,8	90,3
2002	D	86,4	–0,2	88,9	–1,2	84,3	+0,7	85,1	+1,2	91,7
2003	D	86,4	–	88,2	–0,8	84,9	+0,7	85,7	+0,7	91,7
2004	D	87,4	+1,2	89,1	+1,0	86,2	+1,5	86,7	+1,2	91,7
2005	D	88,1	+0,8	88,7	–0,4	87,8	+1,9	88,3	+1,8	91,5
2006	D	89,7	+1,8	90,5	+2,0	89,0	+1,4	89,4	+1,2	93,3
2007	D	95,6	+6,6	96,4	+6,5	95,0	+6,7	94,8	+6,0	97,0
2008	D	98,0	+2,5	99,0	+2,7	97,4	+2,5	96,9	+2,2	97,7
2009	D	98,5	+0,5	98,3	–0,7	98,7	+1,3	98,5	+1,7	99,1
2010	D	100	+1,5	100	+1,7	100	+1,3	100	+1,5	100
2011	D	102,5	+2,5	101,9	+1,9	103,0	+3,0	103,1	+3,1	101,9
2012	D	105,0	+2,4	103,9	+2,0	106,0	+2,9	106,8	+3,5	104,7
2013	D	106,7	+1,6	104,6	+0,7	108,4	+2,3	109,4	+2,5	106,8
2014	D	107,3	+0,6	104,8	+0,2	109,3	+0,8	112,4	+2,7	109,0
2015	D	108,3	+0,9	105,1	+0,3	111,0	+1,6	115,5	+2,8	112,2
2016	D	110,1	+1,7	105,7	+0,6	113,8	+2,5	118,5	+2,6	115,2
2012	Februar	104,4	+1,3	103,4	+1,3	105,1	+1,3	105,7	+1,5	103,5
	Mai	104,9	+0,5	103,9	+0,5	105,7	+0,6	106,5	+0,8	104,4
	August	105,3	+0,4	104,1	+0,2	106,3	+0,6	107,2	+0,7	105,2
	November	105,5	+0,2	104,0	–0,1	106,8	+0,5	107,6	+0,4	105,8
2013	Februar	106,0	+0,5	104,1	+0,1	107,7	+0,8	108,5	+0,8	106,0
	Mai	106,5	+0,5	104,5	+0,4	108,2	+0,5	109,1	+0,6	106,5
	August	106,9	+0,4	104,7	+0,2	108,7	+0,5	109,8	+0,6	107,2
	November	107,3	+0,4	105,1	+0,4	109,1	+0,4	110,2	+0,4	107,6
2014	Februar	107,3	–	105,2	+0,1	109,0	–0,1	111,8	+1,5	107,9
	Mai	107,1	–0,2	104,5	–0,7	109,2	+0,2	112,0	+0,2	109,0
	August	107,3	+0,2	104,8	+0,3	109,4	+0,2	112,5	+0,4	109,4
	November	107,4	+0,1	104,8	–	109,6	+0,2	113,3	+0,7	109,7
2015	Februar	107,9	+0,5	105,0	+0,2	110,3	+0,6	114,6	+1,1	110,8
	Mai	107,9	–	104,8	–0,2	110,5	+0,2	115,0	+0,3	111,4
	August	108,7	+0,7	105,5	+0,7	111,3	+0,7	115,8	+0,7	112,9
	November	108,7	–	105,0	–0,5	111,7	+0,4	116,4	+0,5	113,6
2016	Februar	109,6	+0,8	105,3	+0,3	113,3	+1,4	117,8	+1,2	114,1
	Mai	109,9	+0,3	105,6	+0,3	113,6	+0,3	118,3	+0,4	115,0
	August	110,3	+0,4	105,9	+0,3	114,0	+0,4	118,7	+0,3	115,8
	November	110,5	+0,2	106,1	+0,2	114,3	+0,3	119,0	+0,3	116,0

**4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)  
und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968  
Basis 2010 = 100**

Jahr Monat	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke			
	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau		Ortskanäle	
	Index		Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %
1968	D	21,0	20,3	26,2	26,5	.
1969	D	22,2	21,9	27,5	27,7	+4,5
1970	D	25,9	26,1	31,7	32,7	+18,1
1971	D	28,5	28,8	34,8	35,7	+9,2
1972	D	30,5	30,4	35,6	37,3	+4,5
1973	D	32,8	32,4	37,0	38,9	+4,3
1974	D	35,3	34,5	41,4	42,1	+8,2
1975	D	36,3	35,7	43,0	43,3	+2,9
1976	D	37,4	37,1	43,9	44,5	+2,8
1977	D	39,0	38,7	44,7	46,0	+3,4
1978	D	41,2	40,5	47,3	48,7	+5,9
1979	D	44,2	43,6	52,0	53,4	+9,7
1980	D	48,6	47,8	58,6	59,3	+11,0
1981	D	51,6	50,9	60,2	61,5	+3,7
1982	D	53,5	53,3	58,7	60,7	-1,3
1983	D	54,7	54,3	58,2	60,6	-0,2
1984	D	56,4	55,7	59,0	61,3	+1,2
1985	D	56,8	55,9	59,9	61,2	-0,2
1986	D	57,5	56,7	60,7	62,2	+1,6
1987	D	58,7	57,7	61,1	63,0	+1,3
1988	D	60,2	59,1	61,2	63,6	+1,0
1989	D	62,1	60,9	62,7	65,5	+3,0
1990	D	65,3	64,3	66,4	69,8	+6,6
1991	D	69,4	68,0	70,3	74,4	+6,6
1992	D	73,1	71,5	73,6	78,7	+5,8
1993	D	76,6	74,7	75,4	81,9	+4,1
1994	D	78,4	76,5	75,6	83,4	+1,8
1995	D	80,6	78,5	76,3	84,3	+1,1
1996	D	81,2	79,3	76,2	83,9	-0,5
1997	D	81,6	79,6	76,1	83,7	-0,2
1998	D	82,6	80,5	77,4	84,4	+0,8
1999	D	83,2	81,0	78,6	85,0	+0,7
2000	D	84,5	82,1	80,8	86,1	+1,3
2001	D	85,0	82,6	81,5	86,2	+0,1
2002	D	85,1	82,9	81,0	85,2	-1,2
2003	D	85,1	83,0	80,0	84,2	-1,2
2004	D	86,2	84,3	80,3	84,7	+0,6
2005	D	87,2	85,8	80,8	84,9	+0,2
2006	D	88,9	87,4	84,5	87,6	+3,2
2007	D	94,9	93,7	91,6	93,3	+6,5
2008	D	97,7	97,3	96,1	96,5	+3,4
2009	D	98,4	98,5	99,1	98,8	+2,4
2010	D	100	100	100	100	+1,2
2011	D	102,8	103,0	102,6	101,7	+1,7
2012	D	105,4	105,4	106,5	103,8	+2,1
2013	D	107,0	106,9	109,6	105,2	+1,3
2014	D	107,8	108,0	111,6	106,3	+1,0
2015	D	108,9	109,2	113,1	109	+2,5
2016	D	111,4	111,3	115,0	111,8	+2,6
2012	Februar	104,7	104,7	105,6	103,3	+1,2
	Mai	105,2	105,2	106,3	103,7	+0,4
	August	105,6	105,7	106,9	104,1	+0,4
	November	105,9	105,9	107,3	104,1	-
2013	Februar	106,3	106,3	108,1	104,4	+0,3
	Mai	106,8	106,8	109,4	105,1	+0,7
	August	107,3	107,1	110,3	105,6	+0,5
	November	107,5	107,4	110,5	105,7	+0,1
2014	Februar	107,8	107,9	110,4	105,6	-0,1
	Mai	107,5	107,7	110,3	105,7	+0,1
	August	107,8	108,1	112,6	106,8	+1,0
	November	107,9	108,3	112,9	106,9	+0,1
2015	Februar	108,4	108,9	112,6	107,1	+0,2
	Mai	108,3	108,7	113,0	108,6	+1,4
	August	109,3	109,5	112,8	109,2	+0,6
	November	109,4	109,5	114,1	110,9	+1,6
2016	Februar	110,9	110,7	114,3	111,1	+0,2
	Mai	111,3	111,0	114,9	111,5	+0,4
	August	111,6	111,5	115,2	111,9	+2,5
	November	111,9	111,9	115,7	112,7	+0,7



**5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)  
in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren**

Jahr Monat		Basisjahr ... = 100										
		1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000	2005	2010
1962	D	127,9	100	68,1	46,6	35,3	30,8	25,4	21,5	20,6	20,2	17,8
1965	D	146,3	114,4	77,9	53,3	40,4	35,2	28,9	24,6	23,6	23,1	20,4
1966	D	150,1	117,4	79,9	54,7	41,5	36,1	29,8	25,3	24,2	23,7	20,9
1967	D	146,6	114,7	78,1	53,4	40,5	35,3	29,0	24,6	23,6	23,1	20,4
1968	D	152,3	119,1	81,1	55,5	42,1	36,6	30,2	25,6	24,5	24,0	21,1
1969	D	161,0	125,9	85,7	58,6	44,4	38,7	31,9	27,0	25,9	25,3	22,3
1970	D	187,8	146,9	100	68,4	51,9	45,2	37,2	31,6	30,3	29,6	26,1
1971	D	206,3	161,3	109,8	75,1	56,9	49,6	40,9	34,7	33,3	32,6	28,7
1972	D	221,6	173,3	118,0	80,7	61,2	53,3	43,9	37,2	35,7	34,9	30,8
1973	D	238,2	186,3	126,9	86,8	65,8	57,3	47,2	40,1	38,4	37,6	33,1
1974	D	257,4	201,3	137,0	93,7	71,0	61,9	51,0	43,3	41,5	40,6	35,8
1975	D	265,0	207,3	141,1	96,5	73,2	63,8	52,6	44,6	42,7	41,8	36,8
1976	D	274,6	214,8	146,2	100	75,8	66,1	54,4	46,2	44,3	43,3	38,2
1977	D	287,5	224,9	153,1	104,7	79,4	69,2	57,0	48,4	46,4	45,4	40,0
1978	D	303,6	237,5	161,7	110,6	83,8	73,1	60,3	51,2	49,0	47,9	42,3
1979	D	328,2	256,7	174,8	119,5	90,6	79,0	65,0	55,2	52,9	51,8	45,6
1980	D	362,1	283,2	192,8	131,9	100	87,2	71,8	60,9	58,4	57,1	50,4
1981	D	384,1	300,5	204,5	139,9	106,1	92,4	76,1	64,6	61,9	60,6	53,4
1982	D	395,9	309,7	210,8	144,2	109,3	95,3	78,5	66,6	63,8	62,4	55,0
1983	D	404,1	316,1	215,1	147,2	111,6	97,2	80,1	68,0	65,2	63,8	56,2
1984	D	414,1	324,0	220,5	150,8	114,4	99,7	82,1	69,7	66,8	65,4	57,6
1985	D	415,5	325,0	221,2	151,3	114,7	100	82,3	69,9	67,0	65,6	57,8
1986	D	418,8	327,7	223,0	152,6	115,6	100,8	83,0	70,4	67,5	66,0	58,2
1987	D	425,7	333,0	226,7	155,0	117,6	102,5	84,4	71,6	68,7	67,2	59,3
1988	D	434,8	340,1	231,5	158,3	120,1	104,6	86,2	73,1	70,1	68,6	60,5
1989	D	448,9	351,2	239,0	163,5	124,0	108,0	89,0	75,5	72,4	70,8	62,5
1990	D	474,1	370,9	252,5	172,7	130,9	114,1	94,0	79,7	76,4	74,8	65,9
1991	D	504,6	394,7	268,7	183,7	139,4	121,5	100	84,9	81,4	79,6	70,2
1992	D	534,7	418,2	284,7	194,7	147,7	128,7	106,0	89,9	86,2	84,3	74,4
1993	D	561,4	439,1	298,9	204,4	155,1	135,1	111,3	94,4	90,6	88,6	78,1
1994	D	577,3	451,6	307,4	210,2	159,5	139,0	114,4	97,1	93,1	91,1	80,3
1995	D	594,5	465,1	316,5	216,4	164,2	143,1	117,8	100	95,9	93,8	82,7
1996	D	598,6	468,2	318,6	217,9	165,3	144,1	118,6	100,7	96,5	94,4	83,2
1997	D	601,0	470,1	319,9	218,7	165,9	144,7	119,1	101,1	96,9	94,8	83,6
1998	D	607,3	475,1	323,3	221,1	167,7	146,2	120,4	102,2	98,0	95,9	84,5
1999	D	612,4	479,1	326,0	222,9	169,1	147,4	121,4	103,0	98,7	96,6	85,1
2000	D	620,2	485,2	330,1	225,7	171,3	149,3	122,9	104,3	100	97,8	86,3
2001	D	622,4	486,9	331,3	226,5	171,9	149,8	123,3	104,7	100,4	98,2	86,6
2002	D	621,6	486,2	330,9	226,2	171,7	149,6	123,2	104,5	100,2	98,0	86,4
2003	D	621,1	485,9	330,7	226,1	171,6	149,5	123,1	104,5	100,2	98,0	86,4
2004	D	628,7	491,8	334,7	228,8	173,6	151,3	124,6	105,8	101,4	99,2	87,5
2005	D	633,7	495,7	337,4	230,6	175,0	152,5	125,6	106,6	102,2	100	88,2
2006	D	644,6	504,2	343,2	234,6	178,1	155,1	127,8	108,4	103,9	101,7	89,7
2007	D	687,2	537,6	365,9	250,1	189,8	165,4	136,2	115,6	110,8	108,4	95,6
2008	D	704,8	551,3	375,3	256,5	194,7	169,7	139,7	118,6	113,7	111,2	98,0
2009	D	708,0	553,8	376,9	257,6	195,6	170,4	140,3	119,1	114,2	111,7	98,5
2010	D	719,0	562,4	382,7	261,6	198,6	173,0	142,5	120,9	116,0	113,4	100
2011	D	737,0	576,5	392,3	268,2	203,6	177,4	146,1	123,9	118,9	116,3	102,5
2012	D	755,1	590,7	402,0	274,8	208,6	181,7	149,7	127,0	121,8	119,1	105,0
2013	D	767,0	600,0	408,3	279,1	211,9	184,6	152,1	129,0	123,7	121,0	106,7
2014	D	771,3	603,4	410,6	280,7	213,1	185,6	152,9	129,7	124,4	121,7	107,3
2015	D	778,7	609,2	414,5	283,4	215,1	187,4	154,4	131,0	125,6	122,9	108,3
2016	D	791,4	619,1	421,3	288,0	218,6	190,5	156,9	133,1	127,6	124,9	110,1
2012	Februar	750,6	587,2	399,6	273,1	207,3	180,6	148,8	126,2	121,1	118,4	104,4
	Mai	754,2	590,0	401,5	274,4	208,3	181,5	149,5	126,8	121,6	119,0	104,9
	August	757,1	592,2	403,0	275,5	209,1	182,2	150,1	127,3	122,1	119,4	105,3
	November	758,5	593,4	403,8	276,0	209,5	182,5	150,4	127,6	122,3	119,7	105,5
2013	Februar	762,1	596,2	405,7	277,3	210,5	183,4	151,1	128,2	122,9	120,2	106,0
	Mai	765,7	599,0	407,6	278,6	211,5	184,3	151,8	128,8	123,5	120,8	106,5
	August	768,6	601,2	409,1	279,7	212,3	185,0	152,4	129,3	124,0	121,3	106,9
	November	771,5	603,5	410,7	280,7	213,1	185,7	152,9	129,7	124,4	121,7	107,3
2014	Februar	771,5	603,5	410,7	280,7	213,1	185,7	152,9	129,7	124,4	121,7	107,3
	Mai	770,0	602,4	409,9	280,2	212,7	185,3	152,6	129,5	124,2	121,5	107,1
	August	771,5	603,5	410,7	280,7	213,1	185,7	152,9	129,7	124,4	121,7	107,3
	November	772,2	604,0	411,0	281,0	213,3	185,8	153,1	129,9	124,5	121,8	107,4
2015	Februar	775,8	606,9	413,0	282,3	214,3	186,7	153,8	130,5	125,1	122,4	107,9
	Mai	775,8	606,9	413,0	282,3	214,3	186,7	153,8	130,5	125,1	122,4	107,9
	August	781,5	611,4	416,0	284,4	215,9	188,1	154,9	131,4	126,0	123,3	108,7
	November	781,5	611,4	416,0	284,4	215,9	188,1	154,9	131,4	126,0	123,3	108,7
2016	Februar	788,0	616,4	419,5	286,7	217,7	189,6	156,2	132,5	127,1	124,3	109,6
	Mai	790,2	618,1	420,6	287,5	218,2	190,2	156,6	132,9	127,4	124,7	109,9
	August	793,0	620,4	422,1	288,6	219,0	190,9	157,2	133,4	127,9	125,1	110,3
	November	794,5	621,5	422,9	289,1	219,4	191,2	157,5	133,6	128,1	125,3	110,5

**6. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914  
in Nordrhein-Westfalen erstellte Wohngebäude seit 2000**

Jahr Monat		1913 = 1 Mark		1914 = 1 Mark	
		DM	EUR <sup>1)</sup>	DM	EUR <sup>1)</sup>
2000	D	22,331	11,418	20,806	10,638
2001	D	22,410	11,458	20,879	10,675
2002	D	22,381	11,443	20,853	10,662
2003	D	22,365	11,435	20,838	10,654
2004	D	22,639	11,575	21,093	10,785
2005	D	22,817	11,666	21,259	10,869
2006	D	23,211	11,868	21,626	11,057
2007	D	24,746	12,652	23,056	11,788
2008	D	25,379	12,976	23,646	12,090
2009	D	25,493	13,035	23,752	12,144
2010	D	25,889	13,237	24,121	12,333
2011	D	26,536	13,568	24,724	12,641
2012	D	27,190	13,902	25,333	12,953
2013	D	27,617	14,120	25,731	13,156
2014	D	27,773	14,200	25,876	13,230
2015	D	28,038	14,335	26,124	13,357
2016	D	28,497	14,571	26,552	13,576
2009	Februar	25,516	13,046	23,773	12,155
	Mai	25,447	13,011	23,710	12,123
	August	25,470	13,023	23,731	12,133
	November	25,539	13,058	23,795	12,166
2010	Februar	25,630	13,104	23,880	12,210
	Mai	25,889	13,237	24,121	12,333
	August	25,967	13,277	24,194	12,370
	November	26,070	13,329	24,290	12,419
2011	Februar	26,329	13,462	24,531	12,543
	Mai	26,510	13,554	24,700	12,629
	August	26,614	13,608	24,797	12,679
	November	26,691	13,647	24,869	12,715
2012	Februar	27,028	13,819	25,183	12,876
	Mai	27,157	13,885	25,303	12,937
	August	27,261	13,938	25,400	12,987
	November	27,313	13,965	25,448	13,011
2013	Februar	27,442	14,031	25,568	13,073
	Mai	27,572	14,097	25,689	13,135
	August	27,675	14,150	25,786	13,184
	November	27,779	14,203	25,882	13,233
2014	Februar	27,779	14,203	25,882	13,233
	Mai	27,727	14,177	25,834	13,209
	August	27,779	14,203	25,882	13,233
	November	27,805	14,216	25,906	13,246
2015	Februar	27,934	14,282	26,027	13,307
	Mai	27,934	14,282	26,027	13,307
	August	28,141	14,388	26,220	13,406
	November	28,141	14,388	26,220	13,406
2016	Februar	28,374	14,508	26,437	13,517
	Mai	28,452	14,547	26,509	13,554
	August	28,555	14,600	26,606	13,603
	November	28,607	14,627	26,654	13,628

1) 1 Euro = 1,95583 DM

## 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2010 = 100

Bauarbeit Bauleistung	Wohngebäude insgesamt	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude
	Wägungsanteil in Promille		
<b>Bauleistungen am Bauwerk</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Rohbauarbeiten</b>	<b>455,32</b>	<b>341,93</b>	<b>530,89</b>
<b>Erdarbeiten</b>	<b>37,81</b>	<b>25,04</b>	<b>45,46</b>
Baugrube ausheben im Hochbau	7,66	5,46	9,17
Graben ausheben	4,69	5,23	5,34
Boden laden und fördern	10,59	4,90	6,92
Untergrundverbesserung im Hochbau	9,82	6,38	21,90
Arbeitsräume verfüllen	5,05	3,07	2,13
<b>Verbauarbeiten</b>	<b>0,54</b>	<b>3,29</b>	<b>–</b>
Baugrubenverbau	0,54	3,29	–
<b>Entwässerungskanalarbeiten</b>	<b>10,81</b>	<b>7,68</b>	<b>9,04</b>
Rohrleitung aus Beton oder Stahlbeton	0,65	0,62	–
Rohrleitung aus Steinzeug	1,22	–	–
Rohrleitung aus Kunststoff	5,99	4,52	6,41
Rohrleitungszubehör	2,95	2,54	2,63
<b>Mauerarbeiten</b>	<b>110,41</b>	<b>36,14</b>	<b>32,87</b>
Großformatiges Mauerwerk	55,22	26,02	15,29
Kleinformatisches Mauerwerk	10,81	4,14	2,44
Porenbetonmauerwerk	9,27	2,61	7,60
Zweischaliges Mauerwerk	26,51	1,07	6,23
Nichttragende Trennwand	5,59	1,71	1,31
Schornstein aus Formstücken	3,01	0,59	–
<b>Betonarbeiten</b>	<b>156,88</b>	<b>186,20</b>	<b>230,71</b>
Beton der Fundamente	29,30	25,90	73,02
Beton der Wände	27,19	33,68	29,00
Beton der Decke	22,01	39,26	20,95
Beton der Skelettbauten	–	–	3,40
Schalung der Fundamente	2,58	2,17	5,87
Betonstahlmatten	19,06	20,02	20,33
Betonstabstahl im Hochbau	16,16	24,88	25,62
Betonfertigteile	4,61	5,52	11,36
Vorgefertigte Außenwandplatte	0,53	9,53	29,41
Systemdecke	27,37	18,10	9,40
Systemtreppe	8,07	7,14	2,35
<b>Zimmer- und Holzbauarbeiten</b>	<b>45,67</b>	<b>10,86</b>	<b>28,61</b>
Dachverbandholz liefern	11,05	5,28	7,66
Dachverbandholz abbinden und aufstellen	14,61	3,17	11,30
Wangentreppe	5,01	–	0,49
Schalung	15,00	2,41	5,22
Dachbinder	–	–	3,94
<b>Stahlbauarbeiten</b>	<b>7,38</b>	<b>16,22</b>	<b>71,39</b>
Stahlfachwerk	5,82	1,72	17,24
Stahlskelettkonstruktion	1,56	14,50	54,15
<b>Abdichtungsarbeiten</b>	<b>11,88</b>	<b>5,03</b>	<b>5,45</b>
Waagerechte Abdichtung	3,96	2,59	1,58
Senkrechte Abdichtung	7,92	2,44	3,87
<b>Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</b>	<b>48,33</b>	<b>35,39</b>	<b>66,34</b>
Unterspannbahn	1,66	–	2,07
Dachdeckung mit Lattung	25,46	5,21	5,47
Dachabdichtung mit Bitumenbahnen	3,75	1,52	6,79
Dachabdichtung auf Massivdecke	11,65	21,66	11,26
Deckung mit Stahlblechen	–	4,73	29,16
Dachflächenfenster	5,81	1,16	6,75
Lichtkuppeln aus Kunststoff	–	1,11	4,84
<b>Klempnerarbeiten</b>	<b>16,24</b>	<b>8,03</b>	<b>31,52</b>
Metalldachdeckung	2,93	1,49	20,35
Dachrinne	3,82	1,45	4,16
Regenfallrohr	1,82	1,10	1,74
Abdeckung	4,31	2,63	2,52
Einfassung auf Dächern	3,36	1,36	2,75
<b>Gerüstarbeiten</b>	<b>9,37</b>	<b>8,05</b>	<b>9,50</b>
Arbeitsgerüst	9,37	8,05	9,50

# Noch: 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2010 = 100

Bauarbeit Bauleistung	Wohngebäude insgesamt	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude
	Wägungsanteil in Promille		
<b>Ausbauarbeiten</b>	<b>544,68</b>	<b>658,07</b>	<b>469,11</b>
<b>Naturwerksteinarbeiten</b>	<b>8,69</b>	<b>6,99</b>	<b>3,28</b>
Bodenbelag aus Naturwerkstein	5,37	3,79	0,99
Stufe aus Naturwerkstein	1,60	2,63	2,29
Fensterbank aus Naturwerkstein	1,72	0,57	–
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>	<b>0,46</b>	<b>4,51</b>	<b>0,72</b>
Bodenbelag aus Betonwerkstein	–	2,52	0,65
Stufe aus Betonwerkstein	0,46	1,99	0,07
<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>	<b>41,31</b>	<b>20,54</b>	<b>14,59</b>
Innenwandputz	24,68	13,93	10,35
Deckenputz	3,23	3,23	0,83
Außenwandputz	13,40	3,38	3,41
<b>Wärmedämm-Verbundsysteme</b>	<b>32,34</b>	<b>25,64</b>	<b>12,57</b>
Wärmedämm-Verbundsystem	32,34	25,64	12,57
<b>Trockenbauarbeiten</b>	<b>25,29</b>	<b>48,02</b>	<b>19,80</b>
Wandtrockenputz	0,55	0,89	0,82
Deckenbekleidung	10,73	11,91	3,72
Brandschutzbekleidung	0,84	0,53	1,12
Nichttragende Montagewand	10,66	25,31	9,81
Innenbekleidung aus Holz	0,73	4,12	–
Unterdecke	1,78	5,26	4,33
<b>Vorgehängte hinterlüftete Fassaden</b>	<b>0,74</b>	<b>7,44</b>	<b>28,70</b>
Außenwandbekleidung aus Faserzementelementen	0,74	0,76	4,92
Außenwandbekleidung aus Metallelementen	–	6,68	23,78
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>	<b>28,77</b>	<b>14,95</b>	<b>17,86</b>
Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	11,81	5,50	5,59
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	16,96	9,45	12,27
<b>Estricharbeiten</b>	<b>18,36</b>	<b>23,65</b>	<b>13,20</b>
Dämmschicht	4,83	6,42	3,96
Estrich	13,53	17,23	9,24
<b>Tischlerarbeiten</b>	<b>96,33</b>	<b>72,68</b>	<b>23,71</b>
Umsetzbare Innenwände	–	11,10	0,18
Einfachfenster	57,44	37,72	14,17
Innentürelement	23,86	22,45	7,83
Holztürrblatt	6,11	–	0,53
Haustürelement aus Holz oder Kunststoff	8,92	1,41	1,00
<b>Parkettarbeiten</b>	<b>25,09</b>	<b>0,78</b>	<b>2,46</b>
Parkettboden	25,09	0,78	2,46
<b>Rollladenarbeiten</b>	<b>17,27</b>	<b>14,69</b>	<b>8,79</b>
Rollladen	9,35	–	1,94
Jalousie aus Aluminium	7,92	14,69	2,79
Rolltor oder Rollgitter	–	–	4,06
<b>Metallbauarbeiten</b>	<b>35,49</b>	<b>92,16</b>	<b>74,85</b>
Aluminiumfenster	6,86	30,15	16,18
Fensterwand	5,16	21,79	8,37
Türelement aus Metall	1,93	19,65	17,74
Haustürelement aus Metall	1,42	4,03	5,24
Torelement aus Metall	3,15	1,42	18,93
Treppengeländer	15,81	13,22	7,45
Stahlfassungs- und -zarge	1,16	1,90	0,94
<b>Verglasungsarbeiten</b>	<b>10,44</b>	<b>49,79</b>	<b>18,70</b>
Ganzglaskonstruktion	10,44	49,79	18,70
<b>Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen</b>	<b>16,78</b>	<b>17,78</b>	<b>13,64</b>
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, innen	12,06	11,94	5,29
Beschichtung mit Dispersionsfarbe, außen	1,82	0,93	0,69
Bodenbeschichtung	1,15	3,15	6,19
Lackfarbe auf Holz	0,91	–	0,34
Beschichtung auf Stahl	0,84	1,76	1,13

# Noch: 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis 2010 = 100

Bauarbeit Bauleistung	Wohngebäude insgesamt	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude
Wägungsanteil in Promille			
Noch: <b>Ausbauarbeiten</b>			
<b>Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten</b>	–	–	<b>0,98</b>
Korrosionsschutzsystem auf Stahl	–	–	0,98
<b>Bodenbelagarbeiten</b>	<b>5,40</b>	<b>17,02</b>	<b>3,80</b>
Bodenbelag aus Linoleum	0,75	3,42	0,47
Bodenbelag aus PVC	–	1,06	1,09
Textiler Bodenbelag	4,65	12,54	2,24
<b>Tapezierarbeiten</b>	<b>7,71</b>	<b>4,03</b>	<b>1,61</b>
Wandfläche tapezieren	7,71	4,03	1,61
<b>Raumluftechnische Anlagen</b>	<b>6,90</b>	<b>24,84</b>	<b>31,39</b>
Klimagerät	–	6,36	7,83
Abluftgerät	4,57	10,03	14,02
Lüftungskanal mit Formteilen	2,33	8,45	9,54
<b>Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen</b>	<b>70,38</b>	<b>56,31</b>	<b>43,61</b>
Brennwertkessel	14,06	4,62	6,23
Heizkessel	3,41	4,52	4,99
Wärmepumpe	10,53	4,52	2,59
Warmwasserspeicher	2,47	0,67	1,09
Heizkörper	8,46	12,11	7,04
Fußbodenheizung	19,73	10,29	5,21
Ventile installieren	0,62	0,82	0,66
Heizöllagerbehälter	–	0,51	0,59
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	1,44	1,59	3,32
Rohrleitung aus Kupfer	6,34	12,31	11,89
Sonnenkollektor	3,32	4,35	–
<b>Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden</b>	<b>46,43</b>	<b>25,75</b>	<b>28,58</b>
Ventile installieren	1,14	0,57	0,55
Rohrleitung aus mittelschwerem Gewinderohr	0,84	–	0,73
Rohrleitung aus Kupfer	11,91	7,91	10,76
Abwasserrohrleitung	7,21	6,57	5,97
Installationsblock	0,88	1,27	1,17
Waschtisch	3,91	4,00	2,93
Brausewanne	5,89	0,49	0,68
Einbau-Badewanne	3,12	–	–
Spülklosettanlage	3,97	3,76	3,03
Wannen- und Brausearmatur	2,97	–	0,58
Waschtischarmatur	1,58	1,18	1,09
Druckerhöhungsanlage	1,51	–	1,09
Rohrleitung aus Kunststoff	1,50	–	–
<b>Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV</b>	<b>40,31</b>	<b>82,69</b>	<b>72,34</b>
Erdkabel verlegen	–	–	1,60
Hauptleitung verlegen	10,88	25,59	27,04
Installationskleinverteiler	6,41	14,18	10,54
Stromkreis unter Putz	10,06	9,18	5,33
Stromkreis auf Putz	1,33	2,65	4,31
Leuchte mit Lampen	3,36	24,30	19,97
Elektro-Warmwasserbereiter	–	0,73	0,41
Kommunikationsanlage	5,23	4,22	2,55
Empfangsantennenanlage	3,04	1,84	0,59
<b>Gebäudeautomation</b>	<b>1,07</b>	<b>35,03</b>	<b>14,44</b>
Meldeanlage	1,07	13,27	6,47
Raumautionseinrichtung	–	16,41	5,27
Datenübertragungsnetzwerk	–	5,35	2,70
<b>Blitzschutzanlagen</b>	<b>1,70</b>	<b>3,43</b>	<b>3,33</b>
Blitzschutzanlage	1,70	3,43	3,33
<b>Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen</b>	<b>3,65</b>	<b>2,92</b>	<b>6,46</b>
Rohrdämmung	3,65	2,92	6,46
<b>Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige</b>	<b>3,77</b>	<b>6,43</b>	<b>9,70</b>
Aufzugsanlage	3,77	6,43	9,70

**8. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)  
sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland\*) seit 1958  
Basis 2010 = 100**

Jahr Monat		Wohngebäude			Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke	
		insgesamt	davon nach Bauabschnitten		Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Ortskanäle
			Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten				
1958	D	13,9	15,7	12,4	13,9	14,2	25,5	21,3
1960	D	15,6	18,1	13,7	15,6	15,7	28,3	24,8
1963	D	19,1	22,2	16,8	18,9	18,8	32,9	29,6
1964	D	20,0	23,2	17,5	19,7	19,5	32,7	30,1
1965	D	21,0	24,0	18,5	20,5	20,3	30,9	29,4
1966	D	21,6	24,6	19,1	21,1	20,8	30,4	29,6
1967	D	21,1	24,0	18,9	20,6	19,8	29,1	28,3
1968	D	22,1	24,9	19,6	21,4	20,9	30,4	29,9
1969	D	23,3	26,6	20,5	22,7	22,7	31,7	31,4
1970	D	27,1	31,9	23,4	26,6	26,9	36,4	36,6
1971	D	30,0	35,0	25,9	29,3	29,8	39,3	39,8
1972	D	32,0	37,2	27,8	31,2	31,3	39,8	41,1
1973	D	34,3	39,4	30,2	33,4	33,1	41,0	42,7
1974	D	36,8	41,2	33,0	35,7	35,1	44,9	45,6
1975	D	37,7	41,5	34,4	36,5	36,1	46,0	46,4
1976	D	39,1	42,8	35,5	37,7	37,6	46,8	47,2
1977	D	40,8	45,0	37,2	39,5	39,1	48,0	48,9
1978	D	43,4	48,2	39,1	41,6	41,2	51,2	52,3
1979	D	47,2	53,1	41,6	45,0	44,5	56,5	57,6
1980	D	52,3	59,2	45,7	49,6	49,1	63,6	64,0
1981	D	55,3	62,3	48,7	52,6	52,1	65,4	65,8
1982	D	56,9	63,2	51,2	54,6	54,2	63,8	64,6
1983	D	58,1	64,0	52,7	55,9	55,4	63,3	64,6
1984	D	59,6	65,3	54,5	57,5	56,7	64,2	65,7
1985	D	59,8	65,0	55,3	58,0	57,2	65,3	65,9
1986	D	60,6	65,8	56,1	59,0	58,4	66,7	67,4
1987	D	61,7	66,8	57,5	60,4	59,7	67,5	68,5
1988	D	63,1	68,1	59,1	61,9	60,9	68,2	69,6
1989	D	65,4	70,5	61,3	64,1	63,1	69,6	71,6
1990	D	69,6	75,6	64,6	67,9	67,0	74,0	76,4
1991	D	74,5	80,8	68,7	72,2	71,1	78,9	82,0
1992	D	79,2	85,8	73,3	76,6	75,4	83,2	87,3
1993	D	83,1	89,7	77,4	80,2	78,8	85,0	90,6
1994	D	85,1	91,5	79,7	82,1	80,4	85,4	91,6
1995	D	87,1	93,3	82,0	84,0	82,2	86,0	92,5
1996	D	86,9	92,3	82,6	84,1	82,4	84,5	91,0
1997	D	86,3	90,8	82,6	83,6	82,0	83,0	89,3
1998	D	86,0	89,7	82,9	83,6	82,2	82,2	88,4
1999	D	85,7	89,1	82,9	83,5	81,8	82,1	88,0
2000	D	85,9	88,9	83,6	84,1	82,5	84,0	88,3
2001	D	85,9	87,9	84,4	84,4	82,8	84,5	88,1
2002	D	85,9	87,3	84,9	84,5	82,9	84,3	87,9
2003	D	85,9	86,8	85,3	84,6	83,1	84,0	87,5
2004	D	87,0	87,9	86,5	85,8	84,4	84,0	87,5
2005	D	87,8	87,9	87,7	86,9	86,1	84,4	87,6
2006	D	89,5	89,8	89,2	88,7	88,1	87,4	89,8
2007	D	95,4	95,8	95,1	94,8	94,4	93,2	95,0
2008	D	98,2	98,9	97,6	97,9	97,9	97,2	97,8
2009	D	99,0	99,1	99,0	98,8	99,0	99,4	99,5
2010	D	100	100	100	100	100	100	100
2011	D	102,8	102,8	102,7	103,0	103,2	102,5	101,9
2012	D	105,4	105,3	105,5	105,5	105,8	106,3	104,5
2013	D	107,5	107,1	107,9	107,6	107,8	108,9	106,4
2014	D	109,4	108,7	110,0	109,6	109,7	110,3	108,0
2015	D	111,1	109,9	112,2	111,4	111,5	111,4	110,0
2012								
	Februar	104,6	104,6	104,7	104,8	105,0	105,2	103,7
	Mai	105,2	105,2	105,2	105,4	105,6	106,2	104,4
	August	105,7	105,7	105,8	105,8	106,0	106,7	104,9
	November	106,0	105,8	106,1	106,1	106,4	107,2	105,1
2013								
	Februar	106,8	106,3	107,2	106,9	107,1	107,9	105,6
	Mai	107,4	107,0	107,7	107,5	107,7	108,7	106,3
	August	107,8	107,3	108,2	107,9	108,1	109,4	106,7
	November	108,1	107,6	108,6	108,2	108,3	109,6	106,9
2014								
	Februar	108,9	108,4	109,3	109,1	109,2	109,7	107,4
	Mai	109,2	108,5	109,8	109,4	109,5	110,0	107,7
	August	109,6	108,9	110,2	109,8	110,0	110,8	108,4
	November	109,8	109,0	110,5	110,0	110,2	110,8	108,4
2015								
	Februar	110,6	109,5	111,5	110,8	111,0	111,1	109,3
	Mai	110,9	109,8	111,9	111,2	111,3	111,3	109,9
	August	111,4	110,2	112,4	111,7	111,8	111,4	110,3
	November	111,6	110,2	112,8	112,0	112,0	111,6	110,7
2016								
	Februar	112,5	110,7	114,0	112,9	112,8	111,7	111,1
	Mai	113,2	111,5	114,5	113,7	113,5	112,1	111,5
	August	113,7	112,1	115,1	114,2	114,1	112,7	112,2
	November	...	...	...	...	...	...	...

\*) jeweiliger Gebietsstand

**9. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914  
in Deutschland erstellte Wohngebäude seit 1999**

Jahr Monat		1913 = 1 Mark		1914 = 1 Mark	
		DM	EUR <sup>1)</sup>	DM	EUR <sup>1)</sup>
1999	D	21,474	10,980	20,108	10,281
2000	D	21,545	11,016	20,174	10,315
2004	D	21,809	11,151	20,422	10,442
2005	D	22,003	11,250	20,603	10,534
2006	D	22,421	11,464	20,995	10,735
2007	D	23,917	12,229	22,395	11,451
2008	D	24,599	12,577	23,034	11,777
2009	D	24,808	12,684	23,230	11,877
2010	D	25,064	12,815	23,469	11,999
2011	D	25,753	13,167	24,114	12,329
2012	D	26,411	13,503	24,730	12,644
2013	D	26,950	13,779	25,235	12,902
2014	D	27,413	14,016	25,669	13,124
2015	D	27,852	14,240	26,080	13,334
2009	Februar	24,819	12,690	23,240	11,882
	Mai	24,775	12,667	23,199	11,861
	August	24,819	12,690	23,240	11,882
	November	24,819	12,690	23,240	11,882
2010	Februar	24,863	12,712	23,281	11,903
	Mai	25,038	12,802	23,445	11,987
	August	25,139	12,853	23,539	12,035
	November	25,214	12,892	23,610	12,072
2011	Februar	25,515	13,046	23,891	12,215
	Mai	25,690	13,135	24,056	12,300
	August	25,866	13,225	24,220	12,383
	November	25,941	13,263	24,290	12,419
2012	Februar	26,216	13,404	24,548	12,551
	Mai	26,367	13,481	24,689	12,623
	August	26,492	13,545	24,807	12,684
	November	26,567	13,583	24,877	12,719
2013	Februar	26,768	13,686	25,065	12,816
	Mai	26,918	13,763	25,205	12,887
	August	27,018	13,814	25,299	12,935
	November	27,094	13,853	25,370	12,971
2014	Februar	27,294	13,955	25,558	13,068
	Mai	27,369	13,994	25,628	13,103
	August	27,470	14,045	25,722	13,151
	November	27,520	14,071	25,769	13,175
2015	Februar	27,720	14,173	25,956	13,271
	Mai	27,795	14,211	26,027	13,307
	August	27,921	14,276	26,144	13,367
	November	27,971	14,301	26,191	13,391
2016	Februar	28,196	14,416	26,402	13,499
	Mai	27,795	14,211	26,027	13,307
	August	28,497	14,570	26,684	13,643
	November	...	...	...	...

1) 1 Euro = 1,95583 DM

## **Veröffentlichungen**



# **Veröffentlichungen zur Entwicklung von Preisindizes sowie zu Kaufwerten von Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken**

## **Verbraucherpreisindex für Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Aktuelle Entwicklung auf der Basis 2010 = 100; langfristige Entwicklung auf der Basis 2010 = 100.  
Monatliche Ergebnisse für das Land, Deutschland und die EU.

Bestellnummer: M12

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Ulrich Schmitt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3275 und  
Alfons Menke unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3278, E-Mail: [preise@it.nrw.de](mailto:preise@it.nrw.de)**

## **Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle (Basis 2010 = 100); Preisindizes und Messzahlen für Bauarbeiten und Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude), Bauleistungen am Bauwerk nach verschiedenen Basisjahren.  
Vierteljährliche Ergebnisse für das Land und Deutschland.

Bestellnummer: M14

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Carsten Zschenker unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274,  
E-Mail: [carsten.zschenker@it.nrw.de](mailto:carsten.zschenker@it.nrw.de) und Silke Kempchen unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3294, E-Mail: [silke.kempchen@it.nrw.de](mailto:silke.kempchen@it.nrw.de)**

## **Kaufwerte von Bauland in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen.  
Vierteljährliche Ergebnisse für das Land.

Bestellnummer: M15

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen, Baugebieten, Kaufwertgruppen sowie nach Veräußerern und Erwerbern.  
Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M16

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Carsten Zschenker unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274,  
E-Mail: [carsten.zschenker@it.nrw.de](mailto:carsten.zschenker@it.nrw.de)**

## **Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke**

Inhalt: Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes; Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung und nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen, Veräußerungen nach Verwaltungsbezirken.  
Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M17

**Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Carsten Zschenker unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274,  
E-Mail: [carsten.zschenker@it.nrw.de](mailto:carsten.zschenker@it.nrw.de)**