



und Erden. .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-	-	-
ergbau	-	-	-	-	13	abteilung . . . . .	-	-
und Erden. .	2	x	.	.	1310	Textilien . . . . .	237	x
.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne, . . . . .	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe, . . . . .	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung, . . . . .	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke, . . . . .	12	x
erzeugnisse .	10	x	79 693	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .	70	x
oren,	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,	kg	14
.	12	x	495 480	26	1394	auch konfektioniert . . . . .	kg	4
. g. . . . .	42	x	1 211 722	36	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen	kg	12
.	11	.	2 885 581	30	1396	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse	65	x
.	4	.	97 467	16	1399	daraus (ohne Bekleidung) . . . . .	5	x
peiseeis) . .	27	x	1 342 737	8	14	Technische Textilien . . . . .	49	x
.	4	x	116 086	10	1411	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	-	-
.	26	x	577 201	19	1412	Bekleidung . . . . .	11	1 075 085
.	13	x	460 971	42	1413	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem	19	5 795 500
.	508	x	3 186 592	26	1414	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-	11	x
kg	55	.	.	.	1419	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	12	x
t	2	.	.	.	1431	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	-	-
t	7	.	.	.	1439	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-	4	x
kg	41	.	605 557 331	30	1499	und Berufsbekleidung) . . . . .	4	.
kg	11	.	124 048 886	26	15	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-	2	x
kg	24	x	474 688	17	1511	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .	33	x
24	24	x	465 843	18	1512	Leder und Lederwaren . . . . .	4	x
ereitungen,	2	.	.	.	1520	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete	16	x
n oder zum	61	x	786 590	17	1599	und gefärbte Felle . . . . .	13	x
inem Inhalt	29	x	453 031	12		Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .		
.	26	.	.	.		Schuhe . . . . .		
ereitet		.	.	.		Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-		
Güter-		.	.	.		abteilung . . . . .		

## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

August 2016



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**August 2016**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im November 2016

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2016  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2008 – 2016 .....	8
2. Baugenehmigungen 2014 – 2016 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
 <b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – Bau StatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Mel-

dungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

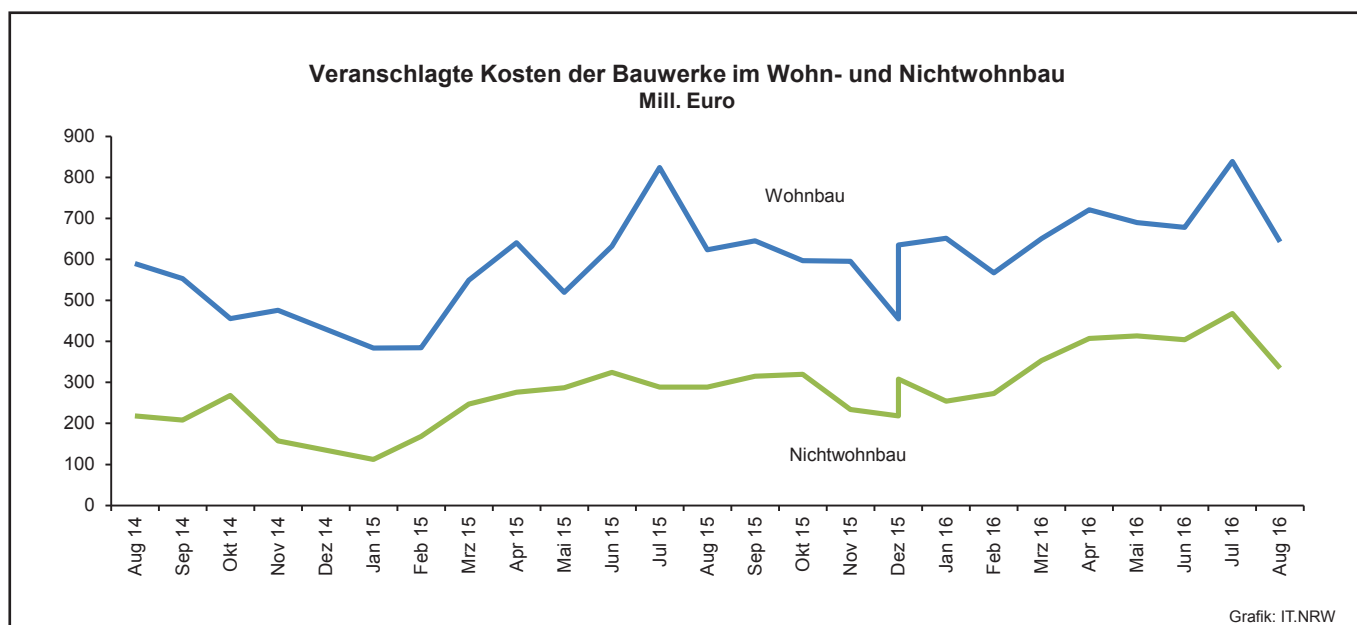
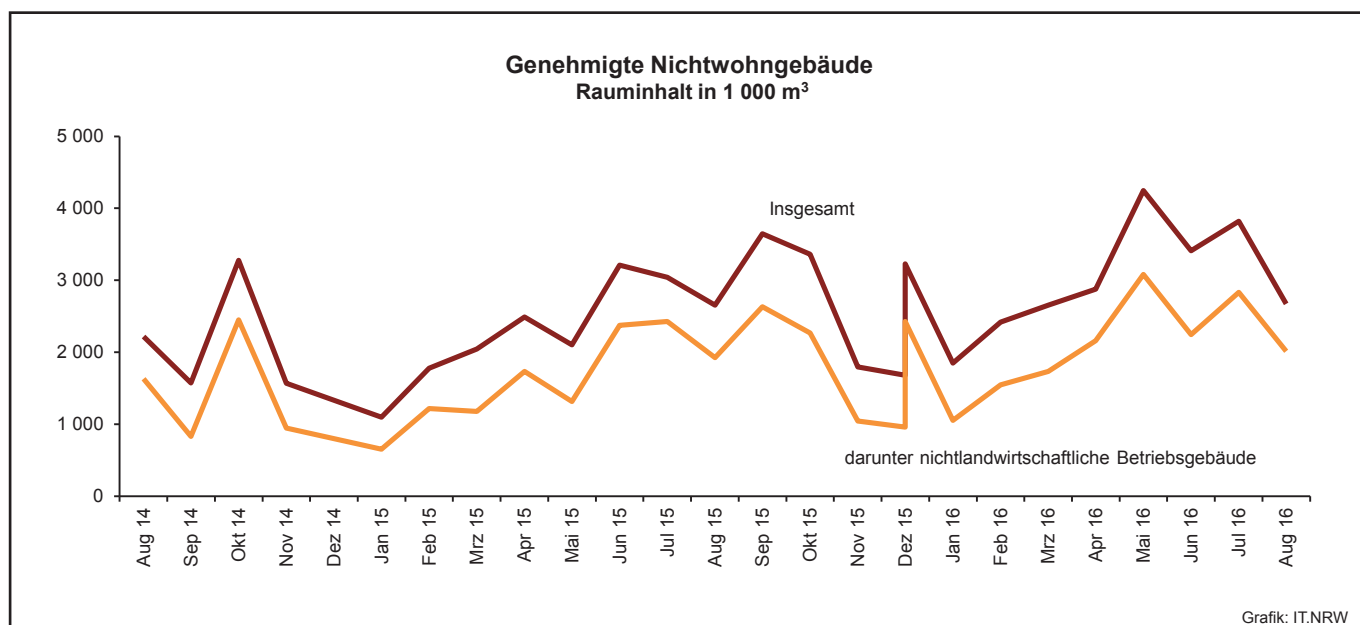
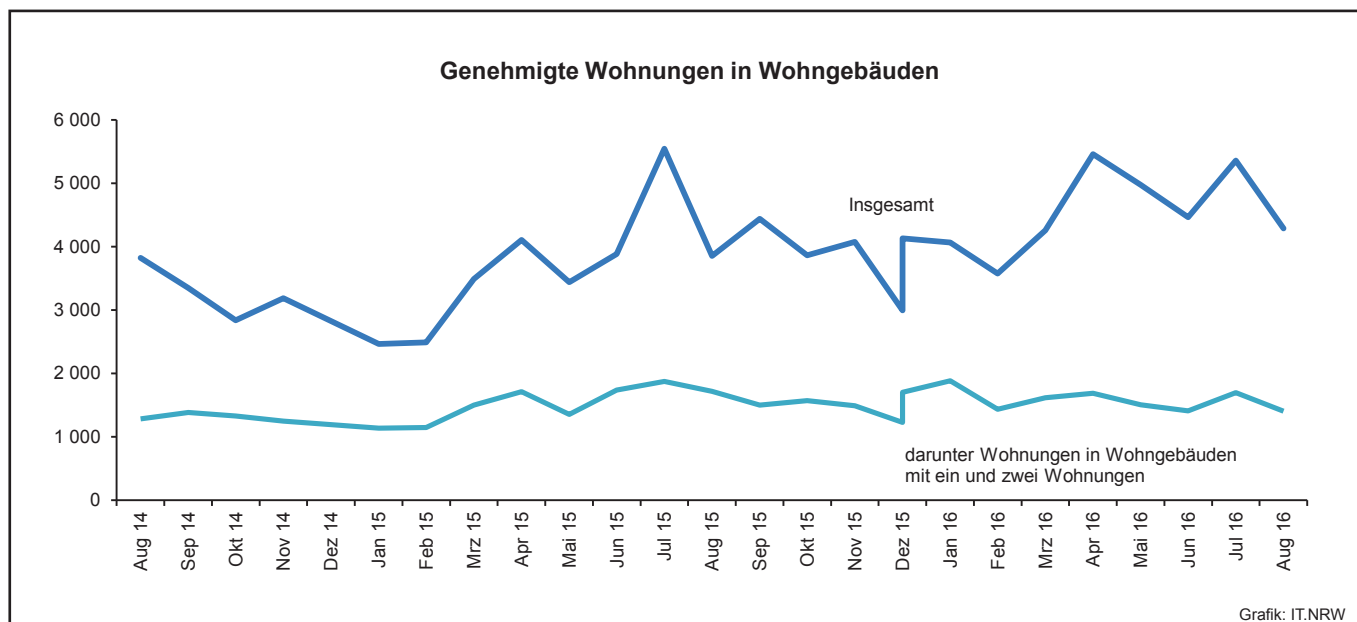
#### Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

#### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2008 – 2016\*)

Zeitraum		Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
							Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Mill. EUR
2008		18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838
2009		17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	5 056	3 871
2010		17 168	19 043	35 848	5 148	3 703	29 555	5 046	3 601
2011		19 416	21 160	38 203	5 835	3 888	30 326	5 004	3 632
2012		17 821	20 994	39 169	6 012	3 481	28 413	4 786	3 614
2013		19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699
2014		17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627
2015		20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792
2014 Januar		1 622	2 433	4 657	714	270	3 248	472	382
Februar		1 211	1 500	2 936	449	223	2 520	390	330
März		1 286	1 607	3 187	495	246	2 354	354	284
April		1 610	2 027	3 757	600	278	1 992	330	291
Mai		1 786	2 256	4 333	667	295	3 034	462	393
Juni		1 415	1 528	2 984	463	218	1 507	276	202
Juli		1 878	2 341	4 564	732	389	3 671	557	435
August		1 382	2 191	4 311	692	239	2 218	319	269
September		1 457	2 021	3 648	607	232	1 572	277	262
Oktober		1 394	1 704	3 179	509	289	3 275	425	314
November		1 329	1 809	3 427	531	234	1 568	288	192
Dezember		1 313	1 647	3 416	514	232	1 679	288	266
2015 Januar		1 182	1 407	2 785	444	192	1 098	207	159
Februar		1 183	1 417	2 799	435	183	1 777	272	195
März		1 623	1 990	3 796	603	250	2 047	345	285
April		1 796	2 309	4 493	709	254	2 489	405	343
Mai		1 437	1 931	3 875	590	214	2 101	359	325
Juni		1 844	2 288	4 180	705	324	3 210	496	385
Juli		2 039	2 951	6 025	912	324	3 043	494	393
August		1 785	2 224	4 342	718	320	2 652	447	355
September		1 608	2 326	4 867	727	293	3 644	635	423
Oktober		1 676	2 189	4 451	678	324	3 359	555	427
November		1 576	2 159	4 528	662	284	1 796	318	343
Dezember		1 763	2 268	4 556	703	299	3 229	525	384
2016 Januar		1 956	2 356	4 536	728	257	1 851	343	317
Februar		1 530	2 005	4 059	641	255	2 416	415	320
März		1 756	2 290	5 010	735	291	2 655	426	408
April		1 815	2 585	6 342	838	290	2 878	489	512
Mai		1 650	2 470	5 631	781	336	4 248	620	496
Juni		1 543	2 361	5 039	775	311	3 411	551	507
Juli		1 884	2 880	6 556	950	408	3 820	647	592
August		1 558	2 305	4 825	725	305	2 670	425	500
September		...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober		...	...	...	...	...	...	...	...
November		...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember		...	...	...	...	...	...	...	...

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2014 – 2016\*) (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								
		insgesamt	davon				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
		Anzahl						1 000 m³	100 m²	Mill. EUR
2014	Januar	1 622	1 214	138	269	1	4 657	2 433	4 439	714
	Februar	2 833	2 157	241	429	6	7 593	3 932	7 211	1 164
	März	4 119	3 123	372	615	9	10 780	5 539	10 199	1 658
	April	5 729	4 391	512	814	12	14 537	7 566	14 002	2 258
	Mai	7 515	5 788	665	1 040	22	18 870	9 822	18 345	2 926
	Juni	8 930	6 907	798	1 201	24	21 854	11 350	21 293	3 389
	Juli	10 808	8 332	996	1 452	28	26 418	13 691	25 787	4 120
	August	12 190	9 394	1 107	1 660	29	30 729	15 882	29 782	4 812
	September	13 647	10 535	1 229	1 853	30	34 377	17 903	33 488	5 419
	Oktober	15 041	11 622	1 351	2 038	30	37 556	19 607	36 715	5 928
	November	16 370	12 645	1 464	2 227	34	40 983	21 417	40 055	6 459
	Dezember	17 683	13 653	1 575	2 415	40	44 399	23 064	43 189	6 973
2015	Januar	1 182	900	118	162	2	2 785	1 407	2 707	444
	Februar	2 365	1 807	239	316	3	5 584	2 823	5 410	879
	März	3 988	3 074	356	554	4	9 380	4 814	9 198	1 482
	April	5 784	4 463	519	797	5	13 873	7 122	13 532	2 191
	Mai	7 221	5 550	652	1 012	7	17 748	9 054	17 197	2 781
	Juni	9 065	6 977	808	1 270	10	21 928	11 341	21 420	3 487
	Juli	11 104	8 549	959	1 578	18	27 953	14 292	26 913	4 399
	August	12 889	9 944	1 121	1 802	22	32 295	16 516	31 137	5 117
	September	14 497	11 125	1 280	2 062	30	37 162	18 842	35 483	5 844
	Oktober	16 173	12 424	1 416	2 297	36	41 613	21 031	39 598	6 523
	November	17 749	13 621	1 564	2 515	49	46 141	23 190	43 669	7 185
	Dezember	19 512	14 926	1 762	2 768	56	50 697	25 458	47 900	7 888
2016	Januar	1 956	1 506	188	246	16	4 536	2 356	4 394	728
	Februar	3 486	2 676	321	466	23	8 595	4 361	8 180	1 369
	März	5 242	3 955	489	741	57	13 605	6 651	12 536	2 104
	April	7 057	5 295	664	1 007	91	19 947	9 237	17 405	2 942
	Mai	8 707	6 461	834	1 277	135	25 578	11 706	22 061	3 723
	Juni	10 250	7 547	995	1 569	139	30 617	14 067	26 484	4 498
	Juli	12 134	8 888	1 173	1 906	167	37 173	16 948	31 829	5 448
	August	13 692	9 973	1 334	2 204	181	41 998	19 252	36 139	6 172
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 489	702	4 825	4 925	18 834	724 927
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	159	135	855	822	2 978	125 362
Wohnheime	18	—4	303	120	427	9 592
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	33	—18	362	190	809	18 962
Unternehmen	464	383	2 067	1 828	7 030	273 805
davon						
Wohnungsunternehmen	378	326	1 749	1 548	5 965	234 449
Immobilienfonds	15	20	123	97	332	12 428
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	71	37	195	183	733	26 928
private Haushalte	1 981	335	2 374	2 888	10 930	428 581
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	2	22	19	65	3 579
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	14	210	140	49	220	39 865
Büro- und Verwaltungsgebäude	65	465	56	24	97	81 936
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	73	349	4	7	28	15 329
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	306	2 912	70	48	231	296 888
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	89	892	6	9	36	67 105
Handels- und Lagergebäude	168	1 836	40	42	157	152 702
Hotels und Gaststätten	14	48	5	2	11	63 775
sonstige Nichtwohngebäude	68	310	4	—3	—5	66 289
Nichtwohngebäude insgesamt	526	4 246	274	125	571	500 307
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	96	577	173	47	260	119 771
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	51	330	22	13	60	75 951
Unternehmen	336	3 441	73	53	204	365 253
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	64	366	—1	1	2	15 351
Produzierendes Gewerbe	97	1 082	—	0	—2	89 218
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	175	1 992	74	52	204	260 684
darunter Immobilienfonds	6	47	3	1	3	2 061
private Haushalte	114	354	101	44	234	36 311
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	121	78	15	73	22 792

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude\*) nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 085	872	279	1 085	1 655	6 490	244 710
2	161	198	75	322	373	1 509	57 018
3 und mehr	298	1 191	548	2 613	2 175	8 344	331 684
Wohnheime	14	43	10	267	106	358	9 182
Wohngebäude insgesamt	1 558	2 305	912	4 287	4 309	16 701	642 594
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	99	412	197	785	736	2 692	115 328
Wohngebäude im Fertigteilbau	209	234	52	569	521	2 063	64 260
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	27	68	8	307	165	698	18 372
Unternehmen	404	966	413	1 971	1 757	6 731	262 828
davon							
Wohnungsunternehmen	344	826	342	1 682	1 504	5 752	225 728
Immobilienfonds	12	52	20	123	96	337	12 353
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	48	88	51	166	157	642	24 747
private Haushalte	1 123	1 262	487	1 992	2 371	9 214	358 348
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	10	3	17	17	58	3 046
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	11	106	219	118	37	165	32 043
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	184	331	37	23	109	58 230
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	49	231	344	1	2	6	12 752
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	195	2 015	2 462	43	45	190	198 618
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	59	564	717	5	7	33	55 975
Handels- und Lagergebäude	107	1 356	1 563	35	36	146	125 926
Hotels und Gaststätten	3	19	46	–	–	–	5 997
sonstige Nichtwohngebäude	26	134	215	5	6	19	32 665
Nichtwohngebäude insgesamt	305	2 670	3 571	204	112	489	334 308
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	277	491	136	50	213	72 420
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	139	1 567	1 824	1	1	8	146 867
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	26	174	282	3	3	13	40 936
Unternehmen	212	2 244	2 877	82	71	292	253 936
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	47	240	356	1	2	6	13 752
Produzierendes Gewerbe	65	615	797	4	5	25	60 140
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	100	1 389	1 724	77	64	261	180 044
darunter Immobilienfonds	1	14	23	–	–	–	.
private Haushalte	56	196	313	39	21	104	22 613
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	55	99	80	17	80	16 823

Anmerkungen Seite 10

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	29	107	147	182	24 092
Duisburg	25	47	85	107	13 562
Essen	13	28	162	84	6 074
Krefeld	4	4	7	8	1 147
Mönchengladbach	28	28	50	54	7 495
Mülheim an der Ruhr	16	14	33	27	3 942
Oberhausen	24	27	60	57	7 048
Remscheid	4	6	11	13	1 337
Solingen	30	35	69	79	8 879
Wuppertal	7	14	29	28	4 162
<b>Kreise</b>					
Kleve	30	33	54	62	9 218
Mettmann	25	68	116	113	19 700
Rhein-Kreis Neuss	29	42	71	74	11 742
Viersen	17	22	36	37	5 515
Wesel	32	37	60	68	10 012
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>313</b>	<b>512</b>	<b>990</b>	<b>991</b>	<b>133 925</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	11	21	28	40	7 012
Köln	33	131	252	231	37 567
Leverkusen	20	32	50	49	9 585
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	69	102	182	188	30 515
darunter kreisfreie Stadt Aachen	20	52	99	91	16 525
Düren	58	59	130	112	16 636
Rhein-Erft-Kreis	38	73	142	131	20 104
Euskirchen	22	46	73	56	13 178
Heinsberg	50	57	105	102	17 081
Oberbergischer Kreis	24	27	34	50	7 552
Rheinisch-Bergischer Kreis	24	22	36	41	7 222
Rhein-Sieg-Kreis	83	107	182	208	32 978
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>432</b>	<b>677</b>	<b>1 214</b>	<b>1 209</b>	<b>199 430</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	14	17	27	3 851
Gelsenkirchen	9	31	93	60	10 077
Münster	27	45	84	82	12 376

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.1 Wohngebäude\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	
<b>Kreise</b>					
Borken	68	88	159	159	24 959
Coesfeld	29	34	83	73	9 880
Recklinghausen	45	53	97	106	14 097
Steinfurt	93	112	213	207	31 341
Warendorf	48	44	76	84	12 888
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>329</b>	<b>421</b>	<b>822</b>	<b>798</b>	<b>119 469</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	28	64	125	111	18 527
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	33	43	71	79	12 754
Herford	31	47	127	79	11 400
Höxter	15	17	24	29	4 811
Lippe	32	42	64	78	11 843
Minden-Lübbecke	33	45	60	76	12 812
Paderborn	35	56	84	99	15 190
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>207</b>	<b>314</b>	<b>555</b>	<b>551</b>	<b>87 337</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	108	157	319	340	39 011
Hagen <sup>1)</sup>	3	3	4	7	967
Hamm	4	6	9	11	1 862
Herne	3	3	5	7	1 005
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	30	51	97	95	12 859
Hochsauerlandkreis	18	19	19	34	5 213
Märkischer Kreis	12	11	18	23	3 323
Olpe	13	18	32	35	5 664
Siegen-Wittgenstein	24	25	37	46	7 966
Soest	50	69	121	125	19 077
Unna	12	20	45	39	5 486
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>277</b>	<b>382</b>	<b>706</b>	<b>761</b>	<b>102 433</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 558</b>	<b>2 305</b>	<b>4 287</b>	<b>4 309</b>	<b>642 594</b>

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	29	20	18	21	5 294
Duisburg	25	16	14	17	4 073
Essen	13	3	3	3	799
Krefeld	4	3	2	3	697
Mönchengladbach	28	24	19	24	5 096
Mülheim an der Ruhr	16	15	11	15	3 342
Oberhausen	24	23	17	25	4 048
Remscheid	4	3	3	4	643
Solingen	30	25	15	25	3 882
Wuppertal	7	5	4	7	1 262
<b>Kreise</b>					
Kleve	30	25	24	32	6 790
Mettmann	25	16	9	17	2 069
Rhein-Kreis Neuss	29	23	22	26	6 553
Viersen	17	16	13	19	3 815
Wesel	32	29	23	33	5 911
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>313</b>	<b>246</b>	<b>197</b>	<b>271</b>	<b>54 274</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	11	9	10	11	3 579
Köln	33	16	18	20	5 450
Leverkusen	20	19	16	20	4 359
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	69	59	51	70	15 133
darunter kreisfreie Stadt Aachen	20	13	13	19	4 261
Düren	58	53	41	57	11 200
Rhein-Erft-Kreis	38	31	25	33	7 218
Euskirchen	22	18	17	20	5 158
Heinsberg	50	42	35	47	10 094
Oberbergischer Kreis	24	22	23	27	6 644
Rheinisch-Bergischer Kreis	24	22	18	23	6 045
Rhein-Sieg-Kreis	83	70	62	77	18 990
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>432</b>	<b>361</b>	<b>317</b>	<b>405</b>	<b>93 870</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	10	9	9	9	2 636
Gelsenkirchen	9	4	5	5	1 291
Münster	27	17	14	19	3 617

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)\*)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR		
Kreise					
Borken	68	56	48	66	13 902
Coesfeld	29	21	17	23	5 083
Recklinghausen	45	35	26	38	7 027
Steinfurt	93	71	61	85	16 614
Warendorf	48	44	35	53	10 350
Regierungsbezirk Münster	329	257	213	298	60 520
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	28	15	11	17	3 116
Kreise					
Gütersloh	33	25	24	30	7 337
Herford	31	27	24	34	6 365
Höxter	15	13	13	14	3 677
Lippe	32	28	23	31	6 143
Minden-Lübbecke	33	30	29	35	7 354
Paderborn	35	26	31	30	8 266
Regierungsbezirk Detmold	207	164	155	191	42 258
Kreisfreie Städte					
Bochum	–	–	–	–	–
Dortmund	108	80	63	82	15 009
Hagen <sup>1)</sup>	3	3	3	4	967
Hamm	4	3	3	4	.
Herne	3	2	2	2	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	30	21	18	23	4 191
Hochsauerlandkreis	18	18	19	19	5 213
Märkischer Kreis	12	11	8	12	2 586
Olpe	13	10	9	14	2 750
Siegen-Wittgenstein	24	22	20	26	6 543
Soest	50	38	35	45	9 544
Unna	12	10	9	11	2 516
Regierungsbezirk Arnsberg	277	218	189	242	50 806
Nordrhein-Westfalen	1 558	1 246	1 071	1 407	301 728

Anmerkungen Seite 14



# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

## 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Städte					
Düsseldorf	1	11	11	15	.
Duisburg	6	420	320	–	41 612
Essen	3	63	129	–	21 748
Krefeld	1	69	67	–	.
Mönchengladbach	2	14	18	–	.
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	11	23	9	.
Remscheid	3	16	25	–	2 341
Solingen	1	6	7	–	.
Wuppertal	1	1	2	–	.
Kreise					
Kleve	6	25	34	1	1 859
Mettmann	5	34	62	1	4 190
Rhein-Kreis Neuss	3	21	41	–	5 681
Viersen	6	30	50	–	4 335
Wesel	8	21	36	–	1 616
Regierungsbezirk Düsseldorf	47	742	826	26	93 292
Kreisfreie Städte					
Bonn	3	16	25	–	8 061
Köln	4	21	37	6	.
Leverkusen	1	7	22	–	.
Kreise					
Städteregion Aachen	11	230	268	11	21 776
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	70	114	11	11 598
Düren	8	19	33	–	3 669
Rhein-Erft-Kreis	11	68	107	1	9 901
Euskirchen	6	12	20	–	.
Heinsberg	4	14	27	6	4 018
Oberbergischer Kreis	7	44	69	–	4 045
Rheinisch-Bergischer Kreis	1	1	2	–	.
Rhein-Sieg-Kreis	8	65	80	2	5 753
Regierungsbezirk Köln	64	498	690	26	62 046
Kreisfreie Städte					
Bottrop	3	7	13	–	768
Gelsenkirchen	4	18	31	–	2 370
Münster	6	30	47	–	7 857

# Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

## Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	20	74	104	4	5 919
Coesfeld	6	44	52	–	2 278
Recklinghausen	10	111	172	–	13 897
Steinfurt	21	130	178	1	11 725
Warendorf	17	80	118	1	6 079
Regierungsbezirk Münster	87	495	715	6	50 893
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	2	56	66	–	.
Kreise					
Gütersloh	18	123	175	1	10 980
Herford	5	82	102	3	7 482
Höxter	7	19	31	–	.
Lippe	11	152	184	109	23 283
Minden-Lübbecke	3	8	14	–	.
Paderborn	13	134	178	1	19 963
Regierungsbezirk Detmold	59	573	749	114	76 004
Kreisfreie Städte					
Bochum	1	4	6	–	.
Dortmund	11	97	145	12	13 286
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	1	2	3	–	.
Herne	1	18	53	–	.
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	29	37	–	2 673
Hochsauerlandkreis	7	78	124	–	9 517
Märkischer Kreis	4	22	38	–	1 324
Olpe	3	24	41	–	2 848
Siegen-Wittgenstein	6	9	16	–	970
Soest	4	22	35	3	2 170
Unna	6	58	93	17	13 933
Regierungsbezirk Arnsberg	48	363	591	32	52 073
Nordrhein-Westfalen	305	2 670	3 571	204	334 308

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)\*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	127	25	180	223	90 222
Duisburg	38	335	108	123	55 629
Essen	21	147	160	77	28 642
Krefeld	12	66	8	12	3 609
Mönchengladbach	45	25	50	58	9 185
Mülheim an der Ruhr	30	11	36	30	5 403
Oberhausen	43	38	74	70	10 133
Remscheid	14	28	11	15	3 864
Solingen	31	24	69	79	9 199
Wuppertal	21	18	32	31	5 669
<b>Kreise</b>					
Kleve	56	44	63	72	12 322
Mettmann	54	77	119	121	24 994
Rhein-Kreis Neuss	46	66	68	77	18 313
Viersen	40	59	43	49	11 331
Wesel	58	52	68	78	13 715
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>636</b>	<b>1 016</b>	<b>1 089</b>	<b>1 114</b>	<b>302 230</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	31	29	44	54	16 975
Köln	51	77	305	283	49 981
Leverkusen	26	47	53	52	10 574
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	154	307	245	244	60 648
darunter kreisfreie Stadt Aachen	70	139	152	134	34 263
Düren	83	63	132	116	21 332
Rhein-Erft-Kreis	89	153	159	153	33 315
Euskirchen	51	50	126	65	18 643
Heinsberg	74	59	119	118	24 263
Oberbergischer Kreis	67	94	43	62	16 238
Rheinisch-Bergischer Kreis	43	4	49	60	8 462
Rhein-Sieg-Kreis	133	131	198	229	44 559
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>802</b>	<b>1 013</b>	<b>1 473</b>	<b>1 437</b>	<b>304 990</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	24	22	18	28	4 913
Gelsenkirchen	17	48	91	60	13 237
Münster	52	51	112	107	23 835

\*) Siehe methodischer Hinweis auf Seite 5. – 1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden\*) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	149	230	181	183	64 810
Coesfeld	65	62	93	89	15 916
Recklinghausen	82	207	97	110	29 304
Steinfurt	171	302	243	242	54 822
Warendorf	111	169	99	109	25 300
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>671</b>	<b>1 092</b>	<b>934</b>	<b>928</b>	<b>232 137</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	52	94	134	120	29 502
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	85	194	88	103	27 525
Herford	51	126	130	87	19 555
Höxter	30	45	23	29	8 398
Lippe	72	300	216	142	65 280
Minden-Lübbecke	56	35	94	93	18 711
Paderborn	79	200	106	116	37 348
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>425</b>	<b>992</b>	<b>791</b>	<b>690</b>	<b>206 319</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	9	16	–2	–1	2 301
Dortmund	140	223	356	379	56 280
Hagen <sup>1)</sup>	4	2	6	8	1 030
Hamm	16	6	13	17	2 807
Herne	13	53	8	11	6 762
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	45	66	97	98	18 259
Hochsauerlandkreis	41	140	22	41	16 157
Märkischer Kreis	34	42	20	31	5 741
Olpe	24	68	33	36	9 756
Siegen-Wittgenstein	51	53	47	55	15 079
Soest	69	57	143	141	24 332
Unna	35	108	69	64	21 054
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>481</b>	<b>834</b>	<b>812</b>	<b>880</b>	<b>179 558</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>3 015</b>	<b>4 948</b>	<b>5 099</b>	<b>5 049</b>	<b>1 225 234</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietenstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de), für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans-Jakob Weyers unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3293.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw.de](http://www.it.nrw.de) in der Rubrik Publikationen.