

$\frac{MI6}{MI7}$  – j / 09

## Kaufwerte für Grundstücke 2009

- Kaufwerte für Bauland
- Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke



**Niedersachsen**



### **Allgemeine Auskünfte:**

Zentrale Informationsstelle    Tel. 0511 9898-1134  
   Fax 0511 9898-4132

### **Herausgeber:**

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen (LSKN)

Zu beziehen durch: LSKN - Schriftenvertrieb -  
Postfach 91 07 64, 30427 Hannover  
Dienstgebäude Göttinger Chaussee 76  
Tel. 0511 9898-3166, Fax 0511 9898-4133  
E-Mail: [vertrieb@lskn.niedersachsen.de](mailto:vertrieb@lskn.niedersachsen.de)  
Internet: [www.lskn.niedersachsen.de](http://www.lskn.niedersachsen.de)

Erschienen im Januar 2012

© Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen, Hannover 2012.  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.



## Inhalt

Seite

### Kaufwerte für Bauland 2009

Erläuterungen/Fachlich Verantwortliche .....	4
Karte: Kaufwerte in Euro/m <sup>2</sup> für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2009 .....	5
Kaufwerte für Bauland 2009 .....	6
Baulandverkäufe nach Statistischen Regionen 2008 und 2009 .....	6
1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen .....	7
2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen ....	13
3. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten .....	18
4. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern .....	20
5. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen .....	24

### Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke 2009

Vorbemerkungen .....	25
Karte: Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2009 .....	28
1. Veräußerungsfälle 1997 bis 2009 .....	29
2. Veräußerungsfälle 2009 nach Statistischen Regionen .....	29
3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der landwirtschaftlichen Nutzung	
3.1 Gesamtfläche .....	30
3.2 Ackerland .....	36
3.3 Grünland .....	41
4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen	
4.1 Gesamtfläche .....	46
4.2 Ackerland .....	51
4.3 Grünland .....	56



# Kaufwerte für Bauland 2009

## Erläuterungen

### Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage für die **Statistik der Kaufwerte für Bauland** ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

### Erhebungsbereich

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Größe von 100 m<sup>2</sup> und mehr, die im Baugebiet der Gemeinde liegen.

### Kaufpreis

Der Kaufpreis versteht sich ohne Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u. a.) für die im Kaufvertrag angegebene Fläche zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses.

### Grundstücksarten

*Baureifes Land* sind unbebaute Grundstücke, wenn sie in einem Bebauungsplan als Bauland festgesetzt sind. Es muss durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sein, so dass eine Bebauung sofort möglich ist. Soweit ein Bebauungsplan noch nicht aufgestellt ist, gelten Grundstücke als baureif, wenn sie durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise erschlossen, nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Bebauung unmittelbar anstehen.

*Rohbauland* sind unbebaute Grundstücke, die noch nicht in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sind, aber im Baugebiet liegen und in absehbarer Zeit bei einer geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Erschließung und Bebauung freigegeben werden.

*Industrieland* sind unbebaute Grundstücke, die im Bebauungsplan als reines Industriegebiet oder Gewerbegebiet ausgewiesen sind.

*Land für Verkehrszwecke* sind unbebaute Grundstücke, die nur für den öffentlichen Verkehr (Autobahnen, Straßen, Wege, Brücken) genutzt werden sollen.

### Fachlich Verantwortliche:

Tanja Fetter	Fachgebietsleiterin	Tel. 0511 9898 – 2351
Roland Strzys	Teamleiter	Tel. 0511 9898 – 2370

*Freiflächen* sind unbebaute Grundstücke, die sich im Baugebiet der Gemeinden befinden, ohne dass eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Es handelt sich hierbei nicht um „freie“ oder „grüne“ Fläche schlechthin, sondern um Parkanlagen, „Grünflächen“, Lager-, Sport-, Spiel- und Zeltplätze usw., die dem öffentlichen Gebrauch dienen.

Für die aufgeführten Grundstücksarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

- Anzahl der Kauffälle
- Veräußerte Fläche
- Kaufsumme
- Durchschnittlicher Kaufwert.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

### Baugebiete

Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart nach ortsüblicher Auffassung. Im „Wohngebiet“ können einzelne Betriebe, im „Geschäftsgebiet“ auch Wohnungen in kleinerer Zahl vorhanden sein.

### Zeichenerklärung

- = Nichts vorhanden
- 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
- = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht
- dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmengen angekündigt

Gebietsstand: November 2010







## Kaufwerte für Bauland 2009

Im Jahre 2009 wurden in Niedersachsen 8 409 Verkäufe von unbebauten Grundstücken registriert. Dabei wechselte insgesamt eine Fläche von 15,8 Mio. m<sup>2</sup> im Wert von 627 Mio. Euro den Eigentümer. Im Durchschnitt kostete somit der Quadratmeter 39,61 Euro (2008: 41,89 Euro). Den Hauptanteil an allen Verkaufsfällen nahm mit 88,2 % der Verkauf von baureifem Land ein. In 9,3 der Fälle wurde Industrieland veräußert. Die Zahl der Kauffälle für Industrieland ging gegenüber 2008 um 462 Fälle zurück. Rohbauland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen machten gemeinsam 2,5 % der Veräußerungsfälle aus. Abhängig von der Art des Baulandes wurden unterschiedliche Quadratmeterpreise erzielt. So mussten beispielsweise für einen Quadratmeter baureifes Land im Schnitt 77,3 Euro bezahlt werden, die Preise für Industrieland fielen am niedrigsten aus und lagen durchschnittlich nur bei 13,03 Euro pro Quadratmeter.

Grundstücksart	2008	2009
<b>Zahl der Kauffälle</b>		
Baureifes Land .....	8 775	7 415
Rohbauland .....	206	121
Sonstiges Bauland .....	1 420	873
dar. Industrieland .....	1 245	783
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>10 401</b>	<b>8 409</b>
<b>Verkaufte Fläche (1 000 m<sup>2</sup>)</b>		
Baureifes Land .....	7 987	6 332
Rohbauland .....	1 538	876
Sonstiges Bauland .....	10 176	8 627
dar. Industrieland .....	1 245	8 537
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>19 701</b>	<b>15 835</b>
<b>Kaufsumme (1 000 €)</b>		
Baureifes Land .....	582 982	489 361
Rohbauland .....	33 825	24 670
Sonstiges Bauland .....	208 390	113 151
dar. Industrieland .....	202 383	111 192
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>825 197</b>	<b>627 182</b>
<b>Durchschnittlicher Kaufwert (€/m<sup>2</sup>)</b>		
Baureifes Land .....	72,99	77,28
Rohbauland .....	22,00	28,17
Sonstiges Bauland .....	20,48	13,12
dar. Industrieland .....	20,35	13,03
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>41,89</b>	<b>39,61</b>

## Baulandverkäufe nach Statistischen Regionen 2008 und 2009

Statistische Region	Zahl der Kauffälle		Veränderung 2009 gegenüber 2008	Verkaufte Fläche 1 000 m <sup>2</sup>		Veränderung 2009 gegenüber 2008	Kaufsumme 1 000 €		Veränderung 2009 gegenüber 2008
	2008	2009	%	2008	2009	%	2008	2009	%
Braunschweig .....	1 684	1 329	- 21,1	2 419	1 567	- 35,2	130 699	95 752	- 26,7
Hannover .....	1 922	1 479	- 23,0	3 135	1 644	- 47,6	199 994	134 509	- 32,7
Lüneburg .....	2 600	2 090	- 19,6	4 531	2 926	- 35,4	224 532	163 637	- 27,1
Weser-Ems .....	4 195	3 511	- 16,3	9 615	9 699	- 0,9	269 971	233 284	- 13,6

Auch in regionaler Hinsicht gab es erhebliche Preisunterschiede. In der Statistischen Region Hannover und Braunschweig kostete baureifes Land ca. 112,40 Euro bzw. 78,32 Euro pro Quadratmeter. Preisgünstiger war dagegen für den Käufer baureifes Land in der Statistischen Region Lüneburg (75,46 Euro/m<sup>2</sup>). Am günstigsten war baureifes Land in der Region Weser-Ems zu erwerben, hier kostete der Quadratmeter 65,25 Euro. Auf Kreisebene konnte im Landkreis Lüchow-Dannenberg baureifes Land mit 15,79 Euro/m<sup>2</sup> am günstigsten erworben werden. Am teuersten war der Quadratmeter baureifes Land mit 228,92 Euro in der Landeshauptstadt Hannover.

Mit 6 644 Fällen war der Eigentümerwechsel von baureifem Land in Wohngebieten besonders häufig zu beobachten. Der durchschnittliche Quadratmeterpreis belief sich hier auf 82,68 Euro. Baureifes Land in Dorfgebieten war auch sehr nachgefragt: In 689 Fällen fand bei einem Durchschnittspreis von rund 37,37 Euro der entsprechende Eigentümerwechsel statt. 33,7 % aller Grundstücksübergaben fanden zwischen natürlichen Personen statt; in 25,2 % aller Fälle kauften natürliche Personen von Gemeinden und in 18,0 % von sonstigen juristischen Personen.



# 1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2005 bis 2009

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²
Kreisfreie Städte										
2005	Braunschweig, Stadt	535	571	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.
2007		231	359	34 714	206	149	178,74	5	74	15,51
2008		193	241	25 365	166	138	147,71	.	.	.
2009		264	371	26 729	242	274	84,82	–	–	–
2005	Salzgitter, Stadt	84	101	6 537	77	70	80,16	–	–	–
2006		99	564	13 637	83	83	84,83	.	.	.
2007		77	72	5 385	70	58	83,55	.	.	.
2008		84	97	5 243	75	58	77,95	–	–	–
2009		29	33	3 862	29	33	117,27	–	–	–
2005	Wolfsburg, Stadt	354	277	25 638	349	274	93,15	5	2	36,71
2006		277	301	26 358	268	199	99,78	4	26	39,07
2007		239	197	20 568	226	168	112,90	.	.	.
2008		256	184	15 976	246	163	94,66	–	–	–
2009		202	165	15 638	193	137	99,81	.	.	.
Landkreise										
2005	Gifhorn	556	539	31 061	508	424	67,14	11	24	30,39
2006		348	564	22 866	264	219	65,54	48	231	24,63
2007		319	598	25 945	258	220	69,40	18	204	24,86
2008		274	378	17 615	245	205	68,65	11	89	13,96
2009		183	272	11 866	169	170	60,94	5	62	14,32
2005	Göttingen	379	376	33 168	350	212	100,68	4	4	62,48
2006		228	364	22 018	193	142	87,52	.	.	.
2007		217	247	15 322	184	129	95,65	.	.	.
2008		231	420	21 197	201	163	78,93	.	.	.
2009		100	100	5 354	82	51	87,24	6	22	14,98
2005	dar. Göttingen, Stadt	96	86	16 747	87	42	208,95	–	–	–
2006		58	109	11 746	46	37	175,27	.	.	.
2007		80	67	8 230	68	40	170,98	–	–	–
2008		80	101	9 887	73	60	127,42	.	.	.
2009		17	14	1 949	15	12	158,27	–	–	–
2005	Goslar	143	152	5 955	128	108	41,79	–	–	–
2006		94	153	5 660	78	83	38,00	.	.	.
2007		110	192	5 267	80	75	45,81	4	18	17,40
2008		80	253	7 005	58	115	45,98	–	–	–
2009		58	59	1 749	46	34	36,46	.	.	.
2005	dar. Goslar, Stadt	18	44	1 448	14	13	58,58	–	–	–
2006		20	35	2 051	14	9	97,74	–	–	–
2007		11	16	754	.	.	.	–	–	–
2008		17	69	1 829	5	3	195,81	–	–	–
2009		9	6	145	5	3	35,02	–	–	–
2005	Helmstedt	177	186	7 915	165	127	52,32	6	52	19,18
2006		135	145	6 325	118	101	56,00	9	39	13,49
2007		83	163	5 682	62	43	58,14	5	11	10,00
2008		91	174	4 447	65	52	51,62	11	79	15,24
2009		51	116	4 101	46	47	55,08	.	.	.
2005	Northeim	226	217	8 093	221	202	36,31	–	–	–
2006		158	199	6 801	148	148	41,66	–	–	–
2007		113	210	4 817	98	86	37,48	.	.	.
2008		118	151	5 204	101	96	45,57	–	–	–
2009		98	109	3 683	88	73	40,33	–	–	–
2005	Osterode am Harz	101	127	3 525	85	60	47,61	8	8	10,57
2006		58	60	1 741	48	41	36,03	5	2	17,08
2007		78	268	2 512	45	33	33,19	6	6	7,83
2008		46	87	2 920	34	33	45,58	.	.	.
2009		26	27	982	21	19	41,58	.	.	.



# Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2005 bis 2009

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2005	Peine	284	263	15 940	275	207	71,47	.	.	.
2006		175	264	11 324	151	169	55,46	.	.	.
2007		203	367	19 148	187	151	70,01	.	.	.
2008		150	133	8 543	134	95	72,58	.	.	.
2009		164	158	10 102	153	112	83,45	.	.	.
2005	dar. Peine, Stadt	79	96	5 720	75	72	71,30	.	.	.
2006		48	109	4 345	42	84	42,35	–	–	–
2007		54	144	6 366	48	36	86,39	.	.	.
2008		41	52	3 050	36	27	65,50	.	.	.
2009		34	29	1 708	32	23	66,81	–	–	–
2005	Wolfenbüttel	284	377	22 410	259	188	86,41	.	.	.
2006		157	216	9 635	145	120	73,42	6	90	7,62
2007		148	193	15 706	131	90	94,17	–	–	–
2008		161	301	17 184	136	106	102,56	4	127	25,47
2009		154	156	11 686	145	109	96,07	.	.	.
2005	dar. Wolfenbüttel, Stadt	74	95	7 432	67	54	118,44	.	.	.
2006		52	36	4 314	52	36	119,73	–	–	–
2007		61	129	10 816	50	33	119,52	–	–	–
2008		42	172	10 206	33	41	146,82	.	.	.
2009		74	90	8 168	69	61	119,79	–	–	–
2005	Region Hannover	1 397	1 394	181 653	1 324	902	148,10	30	154	32,79
2006		1 153	1 919	191 392	992	714	148,77	41	398	63,71
2007		1 044	1 654	177 256	938	789	154,44	14	96	36,64
2008		882	1 413	132 844	741	570	151,49	4	7	25,13
2009		787	851	91 850	715	490	149,53	.	.	.
2005	dar. Hannover, Landeshauptstadt	181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
2007		182	304	63 926	165	227	235,37	–	–	–
2008		179	285	46 418	153	147	226,62	–	–	–
2009		144	157	29 232	131	112	228,92	.	.	.
2005	dar. Garbsen, Stadt	120	94	11 495	.	.	.	–	–	–
2006		40	159	9 238	34	29	121,00	.	.	.
2007		43	48	4 877	37	25	147,23	.	.	.
2008		32	51	3 569	25	17	124,39	–	–	–
2009		29	25	2 668	23	17	119,24	.	.	.
2005	dar. Langenhagen, Stadt	184	110	17 691	180	83	166,89	–	–	–
2006		111	249	21 901	98	47	139,63	.	.	.
2007		85	452	33 171	73	31	172,81	–	–	–
2008		93	120	13 513	83	45	150,53	–	–	–
2009		72	41	5 938	67	29	170,19	–	–	–
<b>Landkreise</b>										
2005	Diepholz	533	803	33 850	501	688	46,96	11	77	9,82
2006		384	714	25 693	341	504	45,09	6	18	66,05
2007		312	719	21 854	249	417	38,32	12	48	10,36
2008		285	599	24 254	243	269	61,04	4	31	8,59
2009		150	224	12 497	127	112	86,38	.	.	.
2005	Hameln-Pyrmont	244	397	13 664	205	159	59,42	20	148	12,83
2006		211	428	13 050	167	154	56,77	24	166	16,66
2007		154	264	9 366	123	134	54,85	14	48	12,81
2008		116	155	5 779	94	72	54,66	8	32	28,34
2009		66	82	3 070	52	38	61,30	4	12	10,82
2005	dar.Hameln, Stadt	55	63	4 163	51	39	80,55	–	–	–
2006		60	83	3 504	51	39	65,24	4	31	22,00
2007		44	68	2 347	36	27	65,32	–	–	–
2008		28	49	2 468	20	23	64,90	.	.	.
2009		22	18	1 290	17	11	104,77	–	–	–



# Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2005 bis 2009

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2005	Hildesheim	523	621	34 908	484	338	79,24	11	157	31,32
2006		306	397	23 229	271	187	87,99	9	54	22,96
2007		254	709	38 244	212	237	119,52	13	150	16,64
2008		249	319	17 129	217	174	79,84	4	60	16,32
2009		218	186	16 120	198	139	103,95	.	.	.
2005	dar. Hildesheim, Stadt	101	160	11 347	89	48	147,55	.	.	.
2006		89	103	10 008	78	51	149,93	.	.	.
2007		55	333	22 432	46	107	174,32	.	.	.
2008		49	68	4 519	44	27	138,35	.	.	.
2009		39	47	5 572	33	29	173,25	–	–	–
2005	Holzminde	98	81	3 587	90	59	56,11	–	–	–
2006		56	93	3 540	45	30	50,78	–	–	–
2007		58	60	2 148	46	38	48,33	–	–	–
2008		46	101	2 059	33	24	41,80	.	.	.
2009		28	28	1 266	23	15	43,77	–	–	–
2005	Nienburg (Weser)	269	349	9 222	252	303	27,55	12	38	21,04
2006		191	386	8 390	168	213	29,96	9	89	13,07
2007		143	279	5 409	114	132	28,79	8	23	7,49
2008		147	252	7 024	115	106	54,56	10	45	6,73
2009		126	144	4 562	110	93	39,34	4	18	22,46
2005	Schaumburg	376	389	18 840	349	291	57,27	7	45	29,34
2006		245	317	14 993	225	169	63,76	4	43	24,67
2007		240	353	12 320	203	167	55,44	–	–	–
2008		197	297	10 905	162	141	50,56	.	.	.
2009		104	128	5 143	89	69	49,80	.	.	.
2005	Celle	362	490	19 020	322	310	50,28	15	109	17,31
2006		316	334	16 716	291	272	55,21	9	8	33,76
2007		218	322	13 342	191	164	53,45	6	22	33,32
2008		277	375	17 021	234	236	58,08	7	14	29,88
2009		153	268	8 801	128	113	51,90	4	73	19,09
2005	dar. Celle ,Stadt	92	90	6 100	78	71	75,28	4	5	49,82
2006		99	99	6 027	91	76	73,03	.	.	.
2007		59	124	6 123	47	38	75,28	4	19	35,55
2008		70	149	7 562	55	68	83,33	4	11	29,94
2009		34	100	3 099	25	18	71,29	.	.	.
2005	Cuxhaven	282	310	17 684	265	254	45,42	–	–	–
2006		438	424	22 888	401	359	56,44	16	10	54,02
2007		265	306	13 876	227	220	47,25	.	.	.
2008		292	406	17 250	260	269	56,36	.	.	.
2009		275	493	20 588	254	250	57,15	.	.	.
2005	dar. Cuxhaven, Stadt	55	77	7 860	46	36	79,90	–	–	–
2006		63	73	8 494	57	54	150,64	.	.	.
2007		60	61	3 900	48	45	80,66	–	–	–
2008		46	78	6 650	37	36	164,17	.	.	.
2009		38	223	11 697	31	31	202,99	–	–	–
2005	Harburg	724	982	81 510	685	710	93,51	7	117	40,53
2006		684	977	90 508	646	664	105,84	.	.	.
2007		551	1 748	85 915	491	604	92,77	–	–	–
2008		506	905	73 784	460	459	101,59	–	–	–
2009		460	537	46 383	425	406	96,97	.	.	.
2005	Lüchow-Dannenberg	58	60	1 108	58	60	18,45	–	–	–
2006		58	77	984	.	.	.	–	–	–
2007		57	150	1 774	44	54	17,00	–	–	–
2008		51	72	886	45	46	14,91	–	–	–
2009		15	25	272	8	5	15,79	–	–	–



# Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2005 bis 2009

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2005	Lüneburg	416	523	37 155	394	381	83,40	.	.	.
2006		300	601	30 529	261	312	72,78	.	.	.
2007		244	358	19 737	209	211	75,99	.	.	.
2008		296	398	25 100	263	276	76,45	–	–	–
2009		222	249	19 186	203	179	93,83	4	36	43,33
2005	dar. Lüneburg, Hansestadt	71	165	13 773	65	78	117,92	–	–	–
2006		57	197	13 833	46	101	86,61	–	–	–
2007		45	126	6 501	31	31	114,13	–	–	–
2008		83	113	9 231	76	66	113,73	–	–	–
2009		75	78	7 412	69	53	120,44	.	.	.
2005	Osterholz	357	406	26 979	333	292	76,89	14	90	42,43
2006		226	347	17 457	187	177	72,87	20	67	37,91
2007		215	265	16 060	187	189	73,95	7	12	56,45
2008		201	232	15 077	173	147	74,00	10	24	44,89
2009		179	224	11 029	144	153	63,11	10	12	34,47
2005	Rotenburg, Wümme	359	574	19 488	334	400	44,89	12	98	9,65
2006		208	346	10 446	180	199	41,59	12	28	17,14
2007		201	316	9 584	177	187	39,42	.	.	.
2008		174	324	9 388	145	165	40,98	.	.	.
2009		137	161	5 720	118	106	47,93	.	.	.
2005	Heidekreis	296	544	14 000	276	288	39,21	5	163	5,05
2006		252	503	13 473	210	183	50,83	6	32	10,94
2007		216	323	12 240	177	221	43,62	9	28	8,08
2008		166	693	13 792	134	165	42,62	9	52	19,97
2009		145	266	8 197	124	120	48,26	.	.	.
2005	Stade	583	869	44 939	520	385	91,21	17	200	26,11
2006		392	529	29 651	350	278	85,69	9	91	26,09
2007		331	448	32 519	286	250	108,58	5	71	31,13
2008		327	693	33 372	281	374	69,97	14	93	19,36
2009		259	446	28 551	226	173	100,55	13	148	49,49
2005	dar. Stade, Hansestadt	115	136	8 329	104	72	92,78	–	–	–
2006		70	77	4 804	64	60	72,11	–	–	–
2007		71	90	9 060	60	60	133,65	–	–	–
2008		53	227	8 349	43	171	39,53	.	.	.
2009		54	89	5 723	48	34	107,35	.	.	.
2005	Uelzen	156	210	5 688	152	207	27,35	.	.	.
2006		96	101	3 171	.	.	.	–	–	–
2007		92	227	4 975	85	122	32,69	.	.	.
2008		81	146	3 402	69	97	28,67	–	–	–
2009		58	65	1 413	46	47	24,18	–	–	–
2005	Verden	317	483	24 903	291	269	74,23	21	187	20,55
2006		231	300	16 397	208	215	68,29	15	44	16,33
2007		203	297	15 076	165	143	78,91	9	33	15,19
2008		229	287	15 461	195	148	81,38	8	24	22,76
2009		187	191	13 499	168	140	87,02	.	.	.
<b>Kreisfreie Städte</b>										
2005	Delmenhorst, Stadt	113	172	12 160	105	136	72,86	.	.	.
2006		102	120	8 827	87	75	86,83	7	31	60,41
2007		64	56	5 306	56	39	96,89	4	12	107,01
2008		64	72	5 463	54	51	88,57	.	.	.
2009		49	67	4 017	43	35	76,24	.	.	.
2005	Emden, Stadt	95	75	4 846	92	68	69,81	.	.	.
2006		46	44	3 177	.	.	.	.	.	.
2007		49	109	4 683	43	32	80,20	–	–	–
2008		52	67	3 537	42	31	87,54	–	–	–
2009		44	36	2 475	38	24	93,36	–	–	–



# Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2005 bis 2009

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2005	Oldenburg, Stadt	296	233	27 295	290	192	131,53	.	.	.
2006		220	274	29 368	207	175	132,94	5	68	40,74
2007		192	361	32 976	174	113	146,46	4	74	48,16
2008		174	236	24 391	157	124	155,62	7	72	57,27
2009		214	194	26 998	198	146	169,30	.	.	.
2005	Osnabrück, Stadt	103	64	12 275	97	52	212,44	–	–	–
2006		102	100	14 558	91	62	183,07	.	.	.
2007		88	230	19 118	76	69	155,17	.	.	.
2008		92	144	14 526	79	53	174,23	8	61	57,09
2009		43	25	4 035	42	25	162,40	–	–	–
2005	Wilhelmshaven, Stadt	88	116	6 669	76	44	79,66	.	.	.
2006		53	83	3 239	.	.	.	.	.	.
2007		58	204	2 705	50	28	73,52	–	–	–
2008		66	149	6 869	50	27	70,62	–	–	–
2009		52	4 512	20 699	41	31	74,55	–	–	–
Landkreise										
2005	Ammerland	507	749	33 814	492	478	59,97	15	271	19,05
2006		361	704	23 522	324	317	60,28	6	64	8,66
2007		296	673	23 204	258	245	67,32	4	220	17,04
2008		265	455	17 871	206	200	66,75	22	145	19,49
2009		298	325	18 484	261	218	74,03	4	12	25,96
2005	Aurich	572	768	23 655	553	633	33,28	11	108	12,64
2006		398	725	20 665	367	477	35,26	11	142	16,17
2007		427	829	22 976	389	424	46,90	4	163	2,73
2008		372	852	19 475	328	350	42,44	7	59	11,33
2009		362	686	18 588	327	323	45,24	6	56	17,32
2005	Cloppenburg	596	1 098	27 556	568	755	32,03	6	91	8,59
2006		429	1 074	23 658	356	410	39,05	.	.	.
2007		330	792	15 422	241	259	39,57	6	72	8,51
2008		310	597	13 290	235	212	45,95	.	.	.
2009		333	555	17 660	265	262	47,43	.	.	.
2005	Emsland	1 089	1 411	38 374	976	782	44,01	–	–	–
2006		816	1 304	32 835	686	622	42,86	–	–	–
2007		816	2 676	47 728	674	783	38,47	–	–	–
2008		732	1 537	32 653	613	549	44,01	.	.	.
2009		474	556	18 443	424	334	48,74	.	.	.
2005	dar. Lingen, Stadt	107	90	6 009	101	76	76,93	–	–	–
2006		63	47	2 978	56	31	88,09	–	–	–
2007		68	796	13 020	56	34	108,39	–	–	–
2008		41	83	3 614	32	20	106,44	–	–	–
2009		48	62	2 808	45	27	84,38	–	–	–
2005	Friesland	259	317	13 414	239	170	63,50	4	46	16,35
2006		222	489	13 211	180	153	58,09	12	69	15,11
2007		197	297	14 272	168	126	66,44	.	.	.
2008		162	205	9 288	147	130	63,13	–	–	–
2009		152	193	8 103	127	103	56,55	.	.	.
2005	Grafschaft Bentheim	587	726	25 176	576	697	35,52	.	.	.
2006		380	606	19 816	335	264	57,24	4	20	17,41
2007		407	1 066	27 796	330	328	50,93	5	10	11,42
2008		379	2 306	28 099	309	238	62,76	.	.	.
2009		259	438	16 785	218	174	76,54	.	.	.
2005	dar. Nordhorn, Stadt	153	118	6 991	.	.	.	–	–	–
2006		90	130	4 679	79	56	67,69	.	.	.
2007		64	121	4 596	55	66	59,42	–	–	–
2008		84	1 520	9 238	75	51	96,77	–	–	–
2009		79	69	6 457	70	53	118,44	–	–	–



# Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den Statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2005 bis 2009

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2005	Leer	481	513	16 421	454	469	32,62	.	.	.
2006		404	483	15 481	389	458	32,07	.	.	.
2007		417	617	18 658	360	380	42,26	10	40	22,76
2008		403	573	14 654	362	306	40,13	.	.	.
2009		380	492	16 577	338	311	43,94	5	78	13,04
2005	Oldenburg	416	486	28 607	390	341	71,21	8	60	35,89
2006		260	517	24 026	233	243	70,66	8	84	31,77
2007		227	519	18 589	182	209	65,44	13	163	14,72
2008		259	530	19 007	198	187	68,63	11	86	28,26
2009		202	249	14 078	178	157	74,44	4	13	23,91
2005	Osnabrück	801	827	47 097	744	529	78,12	–	–	–
2006		572	1 043	38 554	473	394	74,05	.	.	.
2007		518	779	35 212	414	310	83,20	9	46	32,65
2008		402	570	26 235	325	252	73,58	6	18	27,51
2009		157	231	10 115	142	137	64,07	5	30	13,11
2005	dar. Melle, Stadt	119	113	6 034	112	71	76,42	–	–	–
2006		74	91	4 178	62	44	68,90	–	–	–
2007		77	153	4 729	62	37	80,12	–	–	–
2008		47	61	2 640	39	26	86,13	.	.	.
2009		20	21	1 401	20	21	66,06	–	–	–
2005	Vechta	558	720	31 951	526	539	50,20	12	139	24,37
2006		310	588	20 246	255	223	61,58	17	87	20,63
2007		341	703	24 956	269	222	66,66	15	153	18,81
2008		298	790	23 422	216	188	69,18	10	240	12,67
2009		347	584	21 779	282	250	61,27	.	.	.
2005	Wesermarsch	158	210	6 691	145	140	39,43	.	.	.
2006		79	119	3 489	76	83	33,39	.	.	.
2007		106	467	8 044	78	152	38,46	5	80	7,09
2008		95	466	7 393	62	70	47,23	.	.	.
2009		63	446	7 515	49	37	44,96	.	.	.
2005	Wittmund	123	126	4 552	119	102	43,27	.	.	.
2006		108	126	5 274	103	99	49,17	.	.	.
2007		97	142	5 092	85	83	50,54	.	.	.
2008		70	67	3 795	67	57	65,38	.	.	.
2009		82	109	6 934	70	58	96,16	4	24	43,51
Statistische Region, Land										
2005	Braunschweig	3 123	3 185	232 050	2 931	2 290	85,11	62	305	30,42
2006		2 000	3 096	157 873	1 749	1 495	77,37	80	518	30,59
2007		1 818	2 866	155 067	1 547	1 203	89,30	46	366	23,62
2008		1 684	2 419	130 699	1 461	1 222	80,82	34	323	19,44
2009		1 329	1 567	95 752	1 214	1 059	78,32	21	173	18,57
2005	Hannover	3 440	4 033	295 723	3 205	2 741	84,09	91	619	23,83
2006		2 546	4 252	280 287	2 209	1 972	87,68	93	767	42,68
2007		2 205	4 039	266 598	1 885	1 914	98,46	61	366	20,01
2008		1 922	3 135	199 994	1 605	1 356	99,19	33	223	18,40
2009		1 479	1 644	134 509	1 314	956	112,40	16	83	30,42
2005	Lüneburg	3 910	5 451	292 472	3 630	3 557	67,17	94	967	22,02
2006		3 201	4 539	252 218	2 881	2 820	71,35	90	304	28,19
2007		2 593	4 759	225 098	2 239	2 367	69,99	42	223	21,37
2008		2 600	4 531	224 534	2 259	2 383	68,42	56	241	22,52
2009		2 090	2 926	163 637	1 844	1 692	75,46	39	300	37,65
2005	Weser-Ems	6 842	8 612	360 553	6 442	6 128	51,61	74	852	21,59
2006		4 862	8 397	299 948	4 254	4 129	56,06	85	718	23,26
2007		4 630	10 519	326 735	3 847	3 802	57,29	85	1 121	18,46
2008		4 195	9 615	269 971	3 450	3 025	61,68	83	750	24,01
2009		3 511	9 699	233 284	3 043	2 626	65,25	45	319	23,89
2005	Niedersachsen	17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16	234	2 076	19,96
2008		10 401	19 701	825 197	8 775	7 987	72,99	206	1 538	22,00
2009		8 409	15 835	627 182	7 415	6 332	77,28	121	876	28,17



## 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2005 bis 2009

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	63	12	338	51	10	31,09	.	.	.
2006		75	14	271	62	11	21,05	.	.	.
2007		49	9	326	43	8	38,43	—	—	—
2008		52	10	215	46	9	21,86	—	—	—
2009		29	5	108	24	4	22,54	—	—	—
2005	300 bis unter 500 m²	57	24	756	52	22	32,68	.	.	.
2006		43	18	849	38	16	51,54	—	—	—
2007		40	16	721	34	14	50,71	—	—	—
2008		40	16	843	34	14	54,31	.	.	.
2009		26	11	369	25	10	35,54	—	—	—
2005	500 bis unter 1 000 m²	787	606	27 364	774	596	45,25	8	6	42,49
2006		469	354	15 403	459	346	44,00	.	.	.
2007		391	298	14 290	381	291	48,95	.	.	.
2008		391	295	14 253	385	291	48,87	.	.	.
2009		273	203	11 293	266	198	56,89	—	—	—
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	342	470	15 544	316	423	34,87	4	5	32,90
2006		302	426	14 423	278	382	36,55	5	10	8,69
2007		238	359	11 059	206	300	32,68	.	.	.
2008		179	268	8 378	159	228	35,25	.	.	.
2009		157	230	9 581	142	203	45,02	.	.	.
2005	3 000 m² und mehr	85	731	10 067	35	254	9,18	14	127	17,91
2006		72	533	4 410	21	115	11,27	6	46	9,97
2007		76	745	11 229	26	239	10,65	12	98	9,50
2008		62	523	5 521	12	74	14,82	6	62	15,04
2009		40	331	6 009	12	45	35,43	6	94	13,35
2005	Zusammen	1 334	1 843	54 069	1 228	1 305	34,55	30	139	19,50
2006		961	1 344	35 356	858	869	36,25	15	59	10,25
2007		794	1 427	37 624	690	851	32,39	20	112	9,96
2008		724	1 111	29 209	636	616	39,48	12	71	15,34
2009		525	779	27 360	469	461	48,77	7	95	13,70
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	75	13	456	58	11	35,98	.	.	.
2006		62	12	319	51	10	30,48	.	.	.
2007		80	15	428	64	12	30,11	.	.	.
2008		76	15	507	66	13	35,36	.	.	.
2009		46	8	263	39	7	34,34	.	.	.
2005	300 bis unter 500 m²	83	34	1 982	74	30	59,24	.	.	.
2006		61	25	1 410	56	23	60,05	.	.	.
2007		64	25	1 560	56	22	66,72	—	—	—
2008		54	21	997	53	21	47,77	—	—	—
2009		33	13	525	30	12	41,89	.	.	.
2005	500 bis unter 1 000 m²	1 069	798	41 806	1 055	788	52,77	7	4	12,01
2006		715	536	28 427	681	511	54,31	26	20	29,80
2007		537	399	21 151	526	390	53,47	.	.	.
2008		509	383	20 095	499	376	52,74	.	.	.
2009		358	267	14 561	351	260	55,21	.	.	.
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	344	474	17 863	309	414	40,70	8	12	15,52
2006		293	442	14 775	240	340	38,21	.	.	.
2007		237	355	13 251	188	264	43,25	.	.	.
2008		227	337	11 921	183	251	40,30	7	12	23,87
2009		151	216	7 972	128	173	41,17	.	.	.
2005	3 000 m² und mehr	75	642	12 984	41	282	21,10	14	162	25,27
2006		108	1 413	22 180	23	151	26,08	23	364	16,32
2007		117	1 529	26 438	34	307	25,38	11	129	21,96
2008		105	1 259	29 529	27	147	24,64	11	124	13,94
2009		31	186	3 906	8	40	33,41	7	70	15,16
2005	Zusammen	1 646	1 961	75 091	1 537	1 525	43,65	36	180	24,23
2006		1 239	2 427	67 111	1 051	1 034	44,80	64	407	17,05
2007		1 035	2 324	62 827	868	995	42,12	18	135	22,60
2008		971	2 015	63 049	828	807	43,36	24	139	15,22
2009		619	690	27 226	556	492	47,89	15	79	16,63



## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2005 bis 2009

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	114	21	908	101	19	45,49	.	.	.
2006		110	19	767	86	15	44,04	8	1	35,63
2007		104	19	870	86	16	49,13	.	.	.
2008		109	20	822	81	15	47,77	–	–	–
2009		84	16	792	64	12	56,83	.	.	.
2005	300 bis unter 500 m²	173	70	4 841	167	68	69,21	.	.	.
2006		109	43	2 278	100	39	54,45	.	.	.
2007		119	49	2 544	103	42	57,95	4	2	10,75
2008		111	45	2 311	99	40	55,96	.	.	.
2009		83	33	1 880	77	31	59,94	–	–	–
2005	500 bis unter 1 000 m²	1 776	1 285	77 905	1 754	1 269	61,08	8	5	25,20
2006		931	676	40 958	911	662	60,92	8	6	85,36
2007		902	665	39 402	880	649	59,77	.	.	.
2008		881	645	38 696	859	628	60,96	.	.	.
2009		688	508	29 682	673	497	59,22	.	.	.
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	399	573	22 735	362	501	42,92	8	16	18,08
2006		342	511	20 299	285	404	44,22	.	.	.
2007		330	517	19 877	233	347	46,53	9	16	23,57
2008		323	496	19 011	235	328	48,32	4	5	34,92
2009		229	346	14 093	187	267	46,33	7	12	32,03
2005	3 000 m² und mehr	153	1 464	30 589	71	492	26,78	28	487	17,77
2006		160	1 684	30 934	46	290	29,68	17	200	26,19
2007		159	1 759	31 476	39	309	34,86	12	177	13,88
2008		135	1 736	28 082	29	164	33,96	14	307	12,04
2009		83	870	15 263	19	131	30,11	13	172	15,78
2005	Zusammen	2 615	3 413	136 978	2 455	2 349	50,14	48	509	17,92
2006		1 652	2 934	95 236	1 428	1 411	49,34	43	221	27,85
2007		1 614	3 009	94 170	1 341	1 363	50,58	33	199	15,43
2008		1 559	2 942	88 921	1 303	1 175	53,33	23	317	12,66
2009		1 167	1 773	61 709	1 020	938	51,47	23	186	16,94
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	231	47	3 415	199	41	79,84	.	.	.
2006		214	40	2 499	173	33	67,94	9	2	56,70
2007		164	30	1 574	124	23	60,90	.	.	.
2008		180	36	2 189	143	29	69,27	.	.	.
2009		104	20	1 262	85	17	68,81	.	.	.
2005	300 bis unter 500 m²	480	196	17 291	467	191	89,79	.	.	.
2006		306	123	10 597	286	115	89,30	6	2	49,56
2007		297	121	11 166	282	115	95,13	.	.	.
2008		229	93	8 246	213	86	93,60	.	.	.
2009		211	86	6 923	199	81	83,75	.	.	.
2005	500 bis unter 1 000 m²	2 518	1 795	124 304	2 493	1 777	69,59	7	6	38,76
2006		1 583	1 140	77 452	1 551	1 116	68,78	16	12	41,08
2007		1 529	1 093	78 021	1 488	1 063	72,61	.	.	.
2008		1 306	935	66 157	1 271	908	72,13	8	6	37,93
2009		1 198	855	59 646	1 169	834	70,74	6	4	60,74
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	674	956	42 379	605	830	46,88	14	27	31,19
2006		671	1 021	43 647	535	769	46,62	39	75	36,95
2007		515	812	36 328	390	567	55,54	22	40	17,86
2008		503	752	31 748	376	525	52,18	14	22	20,11
2009		410	618	26 490	304	424	53,47	6	11	21,36
2005	3 000 m² und mehr	222	2 320	46 169	104	797	22,80	47	676	17,85
2006		251	2 440	53 467	87	558	26,48	38	612	23,61
2007		276	2 904	56 964	71	523	30,81	22	511	13,28
2008		230	2 118	44 686	38	251	40,29	28	286	22,19
2009		134	1 041	22 111	27	134	47,87	7	50	15,97
2005	Zusammen	4 125	5 314	233 558	3 868	3 636	55,33	75	711	18,56
2006		3 025	4 763	187 662	2 632	2 592	53,99	108	704	25,50
2007		2 781	4 960	184 054	2 355	2 291	59,85	57	56	13,80
2008		2 448	3 933	153 026	2 041	1 798	62,85	56	315	22,35
2009		2 057	2 620	116 433	1 784	1 489	64,46	23	66	19,71



## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2005 bis 2009

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	387	80	9 068	355	74	119,55	.	.	.
2006		309	60	5 058	273	54	89,58	.	.	.
2007		209	40	3 454	154	30	102,41	9	1	31,87
2008		191	36	2 967	140	27	95,10	7	1	46,29
2009		130	26	2 144	104	21	94,16	.	.	.
2005	300 bis unter 500 m²	688	282	31 565	661	271	114,78	.	.	.
2006		425	176	19 925	404	167	117,57	.	.	.
2007		377	153	16 446	351	143	113,29	4	2	20,97
2008		356	147	16 499	333	138	114,99	4	1	45,28
2009		306	127	14 221	284	118	118,12	.	.	.
2005	500 bis unter 1 000 m²	2 827	1 950	167 088	2 791	1 924	86,41	12	9	35,31
2006		2 009	1 397	125 926	1 974	1 370	91,19	10	8	57,85
2007		1 703	1 184	102 593	1 649	1 144	88,50	16	12	41,76
2008		1 543	1 072	95 853	1 485	1 029	91,46	5	4	52,58
2009		1 440	1 007	91 772	1 400	977	92,85	6	5	36,04
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	661	988	61 704	570	815	68,50	19	35	31,82
2006		535	868	58 206	411	627	78,30	20	40	52,72
2007		566	885	58 998	420	607	81,83	7	13	39,72
2008		508	827	51 249	356	530	79,02	11	21	30,69
2009		430	649	41 368	338	477	74,61	7	13	37,79
2005	3 000 m² und mehr	259	2 430	78 872	122	778	43,74	58	975	24,23
2006		281	2 925	98 459	99	694	46,84	41	445	33,04
2007		323	3 985	107 938	77	502	72,39	43	776	20,25
2008		293	3 637	96 176	78	620	45,32	30	339	17,07
2009		167	1 836	54 209	39	202	48,28	25	325	36,27
2005	Zusammen	4 822	5 730	348 297	4 499	3 862	76,66	99	1 023	24,63
2006		3 559	5 426	307 573	3 161	2 913	79,34	76	494	34,99
2007		3 178	6 247	289 429	2 651	2 426	85,13	79	804	20,90
2008		2 891	5 719	262 744	2 392	2 344	77,87	58	367	18,45
2009		2 473	3 645	203 714	2 165	1 795	84,67	41	343	36,29
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	101	22	2 351	92	21	110,59	.	.	.
2006		102	21	2 531	97	20	121,33	–	–	–
2007		90	17	1 832	83	16	112,68	.	.	.
2008		85	18	2 173	81	17	126,71	–	–	–
2009		79	16	1 932	71	14	130,37	–	–	–
2005	300 bis unter 500 m²	164	67	7 198	158	65	109,89	.	.	.
2006		136	55	6 155	131	53	113,52	.	.	.
2007		115	47	5 650	110	45	125,04	–	–	–
2008		100	41	4 505	92	38	116,58	.	.	.
2009		82	34	3 812	80	33	113,17	–	–	–
2005	500 bis unter 1 000 m²	585	391	36 254	578	386	93,43	.	.	.
2006		424	284	24 986	413	277	88,90	.	.	.
2007		319	218	21 382	308	210	100,39	.	.	.
2008		339	235	24 097	330	228	104,56	.	.	.
2009		338	230	24 111	332	226	106,10	–	–	–
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	113	181	14 357	93	142	90,29	6	12	42,43
2006		113	183	13 772	83	124	86,61	4	7	46,10
2007		110	166	10 596	68	93	84,46	.	.	.
2008		97	160	14 847	64	97	120,99	.	.	.
2009		74	118	11 833	47	72	143,78	.	.	.
2005	3 000 m² und mehr	60	494	27 339	29	179	57,36	5	62	46,15
2006		61	777	42 767	19	141	96,61	8	103	33,62
2007		66	1 846	58 583	13	64	67,02	.	.	.
2008		80	2 171	36 299	15	97	99,59	7	144	26,13
2009		43	4 923	35 038	8	44	115,85	7	75	38,39
2005	Zusammen	1 023	1 155	87 499	950	793	86,51	18	76	45,66
2006		836	1 320	90 211	743	616	93,40	19	115	35,47
2007		700	2 293	98 044	582	428	94,95	10	33	65,66
2008		701	2 624	81 922	582	477	108,62	14	152	28,01
2009		616	5 321	76 725	538	389	115,63	8	77	39,52



## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2005 bis 2009

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	146	32	5 782	139	31	181,96	.	.	.
2006		73	14	1 905	66	13	139,41	–	–	–
2007		59	13	1 584	51	11	131,07	.	.	.
2008		58	12	1 402	52	12	115,94	.	.	.
2009		41	9	968	36	7	118,04	–	–	–
2005	300 bis unter 500 m²	211	86	12 876	207	85	150,58	–	–	–
2006		138	54	8 620	.	.	.	.	.	.
2007		157	64	8 714	150	62	139,33	–	–	–
2008		164	67	9 459	162	66	142,30	–	–	–
2009		120	50	7 248	116	48	148,48	–	–	–
2005	500 bis unter 1 000 m²	553	374	48 154	548	370	129,76	.	.	.
2006		474	321	40 582	468	317	126,19	.	.	.
2007		382	253	32 833	377	250	130,73	.	.	.
2008		395	262	31 969	389	258	123,16	.	.	.
2009		306	206	25 670	304	205	125,07	–	–	–
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	97	144	13 897	88	128	101,25	.	.	.
2006		95	149	17 005	81	123	119,36	.	.	.
2007		87	143	16 566	70	109	137,75	.	.	.
2008		75	116	10 666	57	82	114,48	.	.	.
2009		56	82	9 774	45	62	145,08	–	–	–
2005	3 000 m² und mehr	27	285	19 130	7	64	59,59	5	85	52,19
2006		65	912	37 563	22	100	104,13	13	215	49,73
2007		46	786	49 012	12	123	152,38	.	.	.
2008		43	372	21 047	14	68	117,67	11	165	47,49
2009		21	131	14 394	9	59	178,58	.	.	.
2005	Zusammen	1 034	921	99 839	989	678	122,79	11	89	51,99
2006		845	1 451	105 676	773	607	124,55	18	219	50,49
2007		731	1 260	108 709	660	555	137,87	12	160	39,68
2008		735	830	74 542	674	485	123,37	18	172	48,10
2009		544	478	58 054	510	381	139,41	.	.	.
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	88	21	3 931	84	21	187,90	–	–	–
2006		47	11	2 108	.	.	.	–	–	–
2007		37	8	1 391	.	.	.	–	–	–
2008		19	4	726	.	.	.	–	–	–
2009		37	8	1 471	37	8	187,72	–	–	–
2005	300 bis unter 500 m²	136	53	9 028	.	.	.	–	–	–
2006		61	25	4 706	61	25	189,92	–	–	–
2007		44	17	2 774	44	17	160,75	–	–	–
2008		29	11	1 851	27	11	167,28	–	–	–
2009		35	14	2 259	35	14	164,50	–	–	–
2005	500 bis unter 1 000 m²	255	164	26 585	.	.	.	.	.	.
2006		124	81	12 994	.	.	.	.	.	.
2007		106	70	12 109	.	.	.	–	–	–
2008		107	71	10 955	.	.	.	–	–	–
2009		154	102	12 560	154	102	122,91	–	–	–
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	34	57	9 120	34	57	161,29	–	–	–
2006		23	36	3 178	15	23	115,62	–	–	–
2007		26	45	7 459	18	30	210,98	.	.	.
2008		20	33	3 204	12	20	152,94	–	–	–
2009		19	35	2 246	9	12	153,12	–	–	–
2005	3 000 m² und mehr	22	277	23 144	10	126	104,26	.	.	.
2006		16	111	8 522	9	50	96,92	.	.	.
2007		18	218	10 982	4	25	166,29	.	.	.
2008		18	122	8 629	6	36	112,70	.	.	.
2009		19	213	8 194	7	138	36,93	–	–	–
2005	Zusammen	535	572	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.
2007		231	359	34 714	206	149	178,74	.	.	.
2008		193	241	25 365	166	138	147,71	.	.	.
2009		264	371	26 729	242	274	84,82	–	–	–



## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2005 bis 2009

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²	Fälle	Fläche 1 000 m²	Kaufwert €/m²
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern										
2005	100 bis unter 300 m²	29	6	1 998	.	.	.	–	–	–
2006		46	11	2 649	.	.	.	–	–	–
2007		42	8	1 828	38	8	230,31	–	–	–
2008		31	6	1 569	.	.	.	–	–	–
2009		12	2	556	10	2	228,55	–	–	–
2005	300 bis unter 500 m²	66	27	5 554	.	.	.	–	–	–
2006		52	20	4 160	.	.	.	–	–	–
2007		44	17	1 946	44	17	225,86	–	–	–
2008		39	15	3 429	39	15	231,94	–	–	–
2009		46	18	4 465	46	18	242,46	–	–	–
2005	500 bis unter 1 000 m²	51	35	8 279	51	35	237,04	–	–	–
2006		62	41	9 909	58	39	241,38	–	–	–
2007		49	34	7 899	.	.	.	–	–	–
2008		59	39	9 343	.	.	.	–	–	–
2009		57	39	9 299	55	37	246,77	–	–	–
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	20	30	5 591	.	.	.	–	–	–
2006		35	54	10 767	29	43	215,57	.	.	.
2007		29	53	11 536	24	42	243,82	–	–	–
2008		29	51	10 400	19	30	258,82	–	–	–
2009		17	30	5 941	13	21	237,91	–	–	–
2005	3 000 m² und mehr	15	274	52 237	7	60	331,55	.	.	.
2006		26	230	42 507	13	73	234,53	.	.	.
2007		18	191	38 716	.	.	.	–	–	–
2008		21	174	21 668	12	59	196,03	–	–	–
2009		12	68	8 971	7	33	195,93	.	.	.
2005	Zusammen	181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
2007		182	304	63 926	165	227	235,37	–	–	–
2008		179	285	46 418	153	147	226,62	–	–	–
2009		144	157	29 232	131	112	228,92	.	.	.
Niedersachsen										
2005	100 bis unter 300 m²	1 234	255	28 247	1 107	234	118,03	23	6	29,09
2006		1 038	202	18 107	897	177	96,99	22	4	41,19
2007		834	160	13 288	678	131	93,62	15	3	32,16
2008		801	157	12 569	651	130	88,98	17	3	31,71
2009		562	110	9 496	470	93	95,63	7	1	36,93
2005	300 bis unter 500 m²	2 058	839	91 091	1 984	809	110,83	17	6	34,64
2006		1 331	539	58 700	1 262	511	112,97	15	6	40,37
2007		1 257	510	53 522	1 174	477	110,41	11	4	21,49
2008		1 122	456	48 150	1 052	428	109,68	10	4	55,31
2009		942	386	41 701	892	366	112,36	.	.	.
2005	500 bis unter 1 000 m²	10 421	7 398	557 739	10 297	7 307	75,93	48	33	35,01
2006		6 791	4 830	376 638	6 638	4 719	78,84	71	53	48,43
2007		5 918	4 214	329 680	5 762	4 100	79,50	39	27	44,90
2008		5 530	3 937	311 418	5 380	3 823	80,44	24	18	43,66
2009		4 812	3 416	278 594	4 704	3 335	82,73	17	12	44,22
2005	1 000 bis unter 3 000 m²	2 684	3 873	203 190	2 394	3 334	56,30	60	109	29,59
2006		2 409	3 689	196 072	1 957	2 836	58,94	90	172	37,45
2007		2 138	3 335	185 671	1 617	2 360	67,01	54	97	29,02
2008		1 961	3 039	161 424	1 461	2 090	64,62	47	81	29,29
2009		1 543	2 323	129 297	1 213	1 711	66,11	25	43	32,50
2005	3 000 m² und mehr	918	8 917	300 531	426	3 032	39,82	173	2 589	22,77
2006		1 040	11 025	340 809	339	2 173	49,30	150	2 072	31,10
2007		1 099	13 965	391 338	287	2 217	58,77	115	1 944	19,13
2008		987	12 112	291 637	231	1 516	53,98	108	1 432	21,20
2009		550	9 601	168 094	136	827	60,83	69	817	27,70
2005	Zusammen	17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16	234	2 076	19,96
2008		10 401	19 701	825 197	8 775	7 987	72,99	206	1 538	22,00
2009		8 409	15 835	627 182	7 415	6 332	77,28	121	876	28,17



### 3. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten 2005 bis 2009

Jahr	Baugebiet	Bauland insgesamt			Da-		
					baureifes Land		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2005	Geschäftsgebiet	123	282	34 726	107	204	131,04
2006		110	310	28 760	105	296	95,65
2007		134	366	53 850	125	341	145,35
2008		105	248	30 270	96	245	122,06
2009		27	36	9 474	24	34	266,08
2005	Geschäftsgebiet m. Wohngebiet gemischt	299	373	36 673	282	346	104,50
2006		275	349	29 836	246	279	95,51
2007		320	546	48 333	299	505	92,42
2008		257	306	31 500	242	298	104,57
2009		3	19	3 493	3	19	183,43
2005	Wohngebiet insgesamt	14 379	12 521	872 775	14 072	10 495	78,27
2006		9 791	9 671	674 612	9 434	7 611	79,54
2007		8 254	7 952	561 071	8 004	6 625	79,76
2008		7 634	7 194	505 148	7 427	6 093	78,13
2009		6 806	6 118	472 842	6 644	5 383	82,68
2005	Wohngebiet in geschlossener Bauweise	405	300	29 866	399	264	103,02
2006		176	157	13 087	176	157	83,40
2007		145	173	10 303	.	.	.
2008		153	227	13 066	146	162	73,77
2009		241	306	20 684	194	156	75,09
2005	Wohngebiet in offener Bauweise	13 974	12 221	842 909	13 673	10 231	77,63
2006		9 615	9 514	661 525	9 258	7 455	79,46
2007		8 109	7 779	550 768	.	.	.
2008		7 481	6 967	492 083	7 281	5 931	78,25
2009		6 565	5 812	452 158	6 450	5 227	82,90
2005	Industriegebiet	1 186	6 124	174 527	508	2 148	20,44
2006		1 399	8 569	216 399	359	1 057	21,31
2007		1 507	11 686	265 374	125	370	31,64
2008		1 420	10 585	215 275	103	183	35,01
2009		831	8 795	110 982	55	149	26,05
2005	Dorfgebiet	1 328	1 981	62 097	1 239	1 523	34,38
2006		1 034	1 386	40 719	949	1 172	32,63
2007		1 031	1 633	44 870	965	1 443	29,71
2008		985	1 368	43 004	907	1 168	33,75
2009		742	867	30 390	689	747	37,37
2005	Insgesamt	17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16
2008		10 401	19 701	825 197	8 775	7 987	72,99
2009		8 409	15 835	627 182	7 415	6 332	77,28



von								
Rohbauland			sonstiges Bauland					
			insgesamt			darunter Industrieland		
Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
.	.	.	14	25	194,66	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.	.	.
–	–	–	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	–	–	–
–	–	–	.	.	.	–	–	–
.	.	.	.	.	.	–	–	–
14	64	46,70	15	6	27,91	–	–	–
8	22	30,77	13	19	51,60	–	–	–
.	.	.	.	.	.	–	–	–
–	–	–	–	–	–	–	–	–
238	1 984	24,26	.	.	.	.	.	.
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.
182	1 272	24,87	.	.	.	.	.	.
137	974	26,69	70	127	24,47	7	65	17,72
80	579	33,58	82	156	53,42	42	122	63,03
.	.	.	.	.	.	.	.	.
–	–	–	–	–	–	–	–	–
.	.	.	–	–	–	–	–	–
–	–	–	7	65	17,72	7	65	17,72
5	28	46,15	42	122	63,14	.	.	.
233	1 958	24,38	68	32	29,96	–	–	–
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.
181	1 259	25,02	.	.	.	.	.	.
137	974	26,69	63	62	31,57	–	–	–
75	551	32,93	40	35	19,22	.	.	.
26	278	12,15	652	3 698	34,42	603	3 602	34,76
20	138	15,73	1 020	7 375	26,00	984	7 337	25,98
23	646	11,93	1 359	10 669	23,05	1 320	10 605	23,08
23	395	11,55	1 294	10 007	20,42	1 234	9 864	20,37
18	196	15,40	758	8 451	12,32	737	8 404	12,31
52	411	21,84	.	.	.	.	.	.
38	151	10,56	47	63	14,01	5	29	6,61
.	.	.	.	.	.	4	30	9,37
40	163	18,32	38	36	16,07	4	15	19,54
23	101	21,93	30	18	13,38	4	11	5,30
321	2 743	23,23	786	3 822	35,71	610	3 631	36,39
348	2 307	32,01	1 168	7 562	25,82	991	7 366	25,91
234	2 076	19,96	1 494	10 821	23,36	1 331	10 657	23,37
206	1 538	22,00	1 420	10 176	20,48	1 245	9 944	20,35
121	876	28,17	873	8 627	13,12	783	8 537	13,03



#### 4. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2005 bis 2009

Jahr	Erwerber	Merkmale	Ver-					
			natürliche Personen		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
2005	Natürliche Personen	Fälle	5 568	5 417	51	48	21	21
2006			4 311	4 119	39	33	19	15
2007			3 849	3 627	33	27	26	23
2008			3 621	3 386	16	14	35	32
2009			2 834	2 679	11	5	17	14
2005		Fläche in 1 000 m²	5 367	4 892	54	37	20	20
2006			4 604	3 862	53	25	22	17
2007			4 055	3 387	41	15	34	19
2008			3 856	3 137	23	21	25	19
2009			2 806	2 363	24	2	12	7
2005		Kaufwert in €/m²	56,03	58,94	55,07	66,53	42,63	42,63
2006			51,70	57,27	35,65	56,99	61,89	63,33
2007			53,27	59,84	33,62	65,66	28,69	47,98
2008			53,35	60,58	37,68	35,86	35,17	41,33
2009			59,29	64,25	30,22	62,76	42,83	41,19
2005	Bund	Fälle	18	.	–	–	–	–
2006			20	7	–	–	–	–
2007			.	.	–	–	–	–
2008			23	.	–	–	–	–
2009			15	–	–	–	–	–
2005		Fläche in 1 000 m²	19	.	–	–	–	–
2006			46	3	–	–	–	–
2007			.	.	–	–	–	–
2008			14	.	–	–	–	–
2009			39	–	–	–	–	–
2005		Kaufwert in €/m²	25,66	.	–	–	–	–
2006			13,70	39,51	–	–	–	–
2007			.	.	–	–	–	–
2008			30,32	.	–	–	–	–
2009			22,78	–	–	–	–	–
2005	Land	Fälle	9	.	–	–	–	–
2006			13	.	–	–	–	–
2007			10	–	–	–	–	–
2008			17	.	–	–	–	–
2009			10	.	–	–	–	–
2005		Fläche in 1 000 m²	2	.	–	–	–	–
2006			11	.	–	–	–	–
2007			2	–	–	–	–	–
2008			6	.	–	–	–	–
2009			90	.	–	–	–	–
2005		Kaufwert in €/m²	26,58	.	–	–	–	–
2006			12,20	.	–	–	–	–
2007			26,37	–	–	–	–	–
2008			51,35	.	–	–	–	–
2009			13,65	.	–	–	–	–
2005	Gemeinde	Fälle	275	79	.	–	.	–
2006			266	69	5	.	5	4
2007			241	59	.	–	.	.
2008			254	67	.	–	.	–
2009			122	47	.	–	.	–
2005		Fläche in 1 000 m²	1 422	201	.	–	.	–
2006			1 599	126	36	.	5	5
2007			1 551	183	.	–	.	.
2008			1 703	255	.	–	.	–
2009			571	131	.	–	.	–
2005		Kaufwert in €/m²	18,24	27,43	.	–	.	–
2006			14,51	21,17	11,62	.	32,81	41
2007			13,77	23,46	.	–	.	.
2008			15,10	30,85	.	–	.	–
2009			20,88	33,11	.	–	.	–



äußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsunt.		Nichtgemeinn. Wohnungsunt.		sonst. juristische Personen	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
4 519	4 340	573	568	1 388	1 376	3 307	3 243
2 938	2 641	337	331	800	783	2 266	2 175
2 502	2 167	337	336	623	602	1 992	1 878
2 369	2 004	176	172	783	757	1 733	1 654
2 119	1 902	–	–	852	831	1 512	1 440
4 187	3 577	321	314	1 039	997	2 621	2 288
3 396	2 162	206	188	628	566	1 890	1 509
3 318	1 728	208	206	542	450	1 839	1 324
2 870	1 495	110	103	581	507	1 520	1 199
2 115	1 391	–	–	631	557	1 233	1 024
49,33	55,22	96,20	97,44	68,58	69,98	84,76	91,35
40,82	55,57	92,51	100,04	69,50	74,74	83,97	99,90
37,74	59,96	160,71	160,71	63,41	73,13	73,23	95,64
40,85	65,25	93,83	98,11	85,55	95,00	77,85	90,20
50,22	68,54	–	–	82,28	90,82	82,34	94,02
4	.	–	–	–	–	–	.
4	.	–	–	–	–	4	–
.	–	–	–	–	–	.	.
.	–	–	–	–	–	.	.
.	–	–	–	–	–	.	–
13	.	–	–	–	–	–	.
6	.	–	–	–	–	1	–
.	–	–	–	–	–	.	.
.	–	–	–	–	–	.	.
.	–	–	–	–	–	.	–
23,15	.	–	–	–	–	–	–
8,84	.	–	–	–	–	30,74	.
.	–	–	–	–	–	.	.
.	–	–	–	–	–	.	.
.	–	–	–	–	–	.	–
.	.	–	–	–	–	–	–
.	.	–	–	–	–	–	–
8	.	–	–	–	–	–	–
–	–	–	–	–	–	.	–
–	–	–	–	–	–	.	–
.	.	–	–	–	–	–	–
.	.	–	–	–	–	–	–
5	.	–	–	–	–	–	–
–	–	–	–	–	–	.	–
–	–	–	–	–	–	.	–
.	.	–	–	–	–	–	–
.	.	–	–	–	–	–	–
56,19	.	–	–	–	–	–	–
–	–	–	–	–	–	.	–
–	–	–	–	–	–	.	–
7	.	.	–	7	.	61	23
.	–	.	.	7	.	55	17
.	–	.	.	.	.	56	13
.	.	.	.	–	–	57	12
.	.	.	.	.	–	40	8
21	.	.	–	4	.	393	120
.	–	.	.	42	.	179	29
.	–	.	.	.	.	367	41
.	.	.	.	–	–	1 416	9
.	.	.	.	.	–	151	7
22,57	.	.	–	32,32	.	22,80	116,01
.	–	.	.	32,35	.	32,51	31,61
.	–	.	.	.	.	21,39	23,84
.	.	.	.	–	–	5,47	46,87
.	.	.	.	.	–	23,52	35,60



#### Noch: 4. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2005 bis 2009

Jahr	Erwerber	Merkmale	Ver-					
			natürliche Personen		Bund		Land	
			Bauland					
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
2005	Gemeinnütziges Wohnungsunter- nehmen	Fälle	21	.	—	—	—	—
2006			5	.	—	—	—	—
2007			.	—	—	—	—	—
2008			5	—	—	—	—	—
2009			—	—	—	—	—	—
2005		Fläche in 1 000 m²	81	.	—	—	—	—
2006			39	.	—	—	—	—
2007			.	—	—	—	—	—
2008			23	—	—	—	—	—
2009			—	—	—	—	—	—
2005		Kaufwert in €/m²	22,18	.	—	—	—	—
2006			31,13	.	—	—	—	—
2007			.	—	—	—	—	—
2008			19,23	—	—	—	—	—
2009			—	—	—	—	—	—
2005	Nichtgemeinnütziges Wohnungsunter- nehmen	Fälle	175	134	.	—	.	.
2006			123	91	—	—	5	.
2007			81	61	—	—	5	.
2008			70	44	—	—	.	—
2009			51	45	—	—	.	—
2005		Fläche in 1 000 m²	521	224	.	—	.	.
2006			396	127	—	—	31	.
2007			214	95	—	—	31	.
2008			288	62	—	—	.	—
2009			88	50	—	—	.	—
2005		Kaufwert in €/m²	46,51	68,97	.	—	.	.
2006			44,53	89,96	—	—	105,62	.
2007			48,69	82,26	—	—	105,62	.
2008			56,13	127,15	—	—	.	—
2009			71,02	104,59	—	—	.	—
2005	Sonstige juristische Personen	Fälle	459	320	.	.	.	.
2006			571	314	9	5	16	8
2007			528	263	.	.	.	.
2008			439	244	.	.	8	4
2009			286	164	.	.	7	.
2005		Fläche in 1 000 m²	1 566	593	.	.	.	.
2006			2 466	656	38	18	154	11
2007			2 668	651	.	.	.	.
2008			1 803	438	.	.	31	5
2009			901	235	.	.	3 419	.
2005		Kaufwert in €/m²	48,84	81,47	.	.	.	.
2006			43,97	74,94	58,01	105,16	23,55	109,96
2007			36,77	80,14	.	.	.	.
2008			39,46	86,32	.	.	29,94	97,05
2009			57,92	125,67	.	.	1,89	.







## 5. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen 2009

Durchschnittlicher Kaufwert von ... bis ...	Zahl der Fälle in den Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 und mehr	Fälle zu- sammen
unter 1 €	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1 bis unter 2 €	.	.	.	.	–	.	–	–	–	.
2 bis unter 5 €	.	9	.	24	.	–	–	–	–	87
5 bis unter 10 €	47	20	38	57	53	.	.	–	.	223
10 bis unter 15 €	47	39	70	78	54	14	.	.	–	316
15 bis unter 20 €	42	42	52	99	66	.	.	.	–	323
20 bis unter 25 €	43	38	51	77	75	14	.	.	–	307
25 bis unter 30 €	39	41	56	108	72	.	.	–	–	328
30 bis unter 35 €	34	52	75	97	96	.	.	.	–	373
35 bis unter 40 €	40	70	89	160	85	9	.	.	–	458
40 bis unter 45 €	37	27	82	124	87	11	7	–	–	375
45 bis unter 50 €	.	46	121	114	84	.	.	–	–	395
50 bis unter 75 €	90	122	285	396	460	98	25	.	.	1 486
75 bis unter 100 €	42	71	120	357	453	122	99	72	6	1 342
100 bis unter 150 €	22	35	100	286	546	181	224	68	17	1 479
150 bis unter 200 €	.	.	.	59	276	95	119	72	15	646
200 bis unter 300 €	.	–	.	.	45	.	41	25	64	211
300 bis unter 400 €	.	–	.	–	.	.	.	–	.	39
400 bis unter 500 €	–	–	–	–	–	.	–	–	.	.
500 und mehr €	.	–	.	–	.	.	.	–	.	.



# Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke 2009

## 1. Vorbemerkung

Die Statistik der durchschnittlichen **Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz**, im Weiteren kurz Kaufwertestatistik genannt, wird in den alten Bundesländern seit dem 1. Januar 1974 geführt. Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder und Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse ermittelt. Diese aktuelle Veröffentlichung umfasst die Ergebnisse für Niedersachsen für das Jahr 2009 in verschiedener inhaltlicher und regionaler Gliederung.

Ziel der Kaufwertestatistik allgemein ist es, Aufschlüsse über die Höhe der durchschnittlichen Kaufwerte, über ihre regionalen Unterschiede und ihre Abhängigkeit von den natürlichen Ertragsbedingungen zu geben. Sie liefert darüber hinaus wertvolle Informationen über die Mobilität von landwirtschaftlichen Flächen im Zusammenhang mit der agrarstrukturellen Entwicklung. Es sollen auch Unterlagen für die Beurteilung des Verhältnisses zwischen den am Grundstücksmarkt entstehenden Verkehrswerten und den der Einheitsbewertung zugrunde liegenden Ertragswerten im Hinblick auf Bewertungsfragen geliefert werden.

## 2. Gesetzliche Grundlagen und Berichtsweg

Die gesetzliche Grundlage für diese Statistik ist durch das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. S. 2246), gegeben; die Auskunftspflicht liegt bei den Finanzämtern oder den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern.

Seit dem Berichtsjahr 1998 übermitteln die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen vierteljährlich die benötigten Daten elektronisch bzw. auf Datenträgern. Rechtsgrundlage ist hier der Gemeinsame Runderlass des MI, ML und MF vom 15. Januar 1998 (L1.1-19571/1).

## 3. Erhebungsmerkmale und Abgrenzung des Erfassungsbereichs der Kaufwertestatistik

In die Kaufwertestatistik werden alle Kauffälle einbezogen, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 Ar = 1 000 m<sup>2</sup>) beträgt. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des § 99 Abs. 1 Nr. 2 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590), sind in diese Statistik einbezogen. Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben,

soweit er – losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem gewerblichen Betrieb – einen Betrieb der Land- oder Forstwirtschaft bilden würde (z. B. landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen). Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn von dem Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

Neben Daten zur Identifizierung des veräußerten Grundstücks werden für jeden Kauffall Angaben über die

- Rechtsform von Veräußerer und Erwerber,
- Art des veräußerten Grundstücks (Flächen mit Gebäuden und ohne Inventar bzw. ohne Gebäude und ohne Inventar),
- Größe des Grundstücks (Gesamtfläche, Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung),
- Höhe der Gegenleistung (Geldleistung, übernommene Hypotheken, Wert des Tauschgrundstücks),
- volle Ertragsmesszahl der veräußerten Fläche sowie über die
- Art der landwirtschaftlichen Nutzung (Ackerland, Grünland, Wald)

erhoben.

Nicht aufgenommen werden:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen,
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Schenkung, Nachlassteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, Erwerb von Verwandten in gerader Linie,
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke sind in die Statistik der „Kaufwerte für Bauland“ einbezogen.

## 4. Verwendete Begriffe und Definitionen

### *Gesamtfläche*

Die Angaben zur Flächengröße des Grundstücks beziehen sich auf

- die Gesamtfläche und
- die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung.

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Veräußerungsfalles ohne Rücksicht auf die Nutzung.



### *Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung*

Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im Wesentlichen also die Flächen des Ackerlandes und die des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik verwendeten landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF), weil bei der FdIN diejenigen Flächen fehlen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (z. B. garten- und weinbaulich genutzte Flächen).

### *Ackerland*

Hier werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Ackerland besteht.

### *Grünland*

Hierunter werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Grünland besteht. Ackerland- und Grünlandflächen, die lt. Kaufvertrag zu einem Kaufpreis (Mischpreis) veräußert wurden, können nicht zur Berechnung der Kaufwerte für Ackerland bzw. Grünland herangezogen werden.

### *Kaufwert*

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen ermittelt, die für jeden einzelnen Kauffall erfasst werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zugunsten des Veräußerers vertraglich aufzu-bringenden grundstücksbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstücks). Bei wiederkehrenden Leistungen (Renten, Altenteil, Wohnrecht u. dgl.) ist deren Kapitalwert<sup>1)</sup> angesetzt. Die kraft Gesetzes auf der Veräußerungsfläche ruhenden Abgaben und Leistungen sind in den Angaben über den Preis nicht enthalten, es sei denn, der Käufer hat Zahlungsrückstände des Veräußerers übernommen. Nebenkosten, wie Grunderwerbsteuer, Vermessungskosten, Genehmigungsgebühren, Maklerkosten usw., werden nicht in die Preisangaben zu dieser Statistik einbezogen.

### *Ertragsmesszahl*

Die Ertragsmesszahl (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die

Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens.

Es ist üblich, in Veröffentlichungen nicht die vollen auf Ar bezogenen EMZ, sondern die auf Hektar umgerechneten EMZ zu verwenden und in 100 anzugeben. In dieser Weise ist auch in den Tabellen dieses Heftes verfahren worden.

### *Art des veräußerten Grundstücks*

Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden Arten unterschieden:

### *Veräußerung von Flächen*

- ohne Gebäude und ohne Inventar; hierzu zählen auch Stückländereien, sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden,
- mit Gebäuden und ohne Inventar.

Die wenigen Fälle, bei denen ausnahmsweise Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung ohne Gebäude, jedoch mit Inventar veräußert wurden, werden bei der Aufbereitung mit den Kauffällen von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar zusammengefasst.

## **5. Hinweise zu den Tabellen**

Da die Statistik in erster Linie auf den Nachweis von Kaufwerten für landwirtschaftlich genutzte Flächen ausgerichtet ist, werden in den Tabellen 3 und 4 die Ergebnisse für die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in weitergehenden Gliederungen nachgewiesen, und zwar nach Größenklassen der FdIN und der EMZ.

Beim Vergleich der Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke je Hektar Gesamtfläche im Zeitablauf ist zu berücksichtigen, dass den für jedes der Berichtsjahre berechneten Durchschnittswerten die Angaben der jeweiligen zu dieser Statistik angefallenen Veräußerungsfälle – ohne Gewichtung nach preisbeeinflussenden Qualitätskriterien und der regionalen Verteilung – zu Grunde liegen; die Ergebnisse lassen daher nicht die echten Preisveränderungen im Zeitablauf erkennen.

## **6. Veränderungen**

Ab dem Berichtsjahr 1998 melden die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen die Daten für die Kaufwerte- und Eigentumswechselstatistik.

<sup>1)</sup> §§ 13 und 14 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590).



2009 betrafen 99 Prozent der Veräußerungsfälle landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar. Die Veräußerungsfälle mit Gebäuden sind regional sehr unterschiedlich verteilt, so dass diese Daten zum großen Teil unter die Geheimhaltung fallen. Auf eine Veröffentlichung wurde daher – abgesehen vom Landesergebnis und den Ergebnissen auf Ebene der Statistischen Regionen – verzichtet. Diese Ergebnisse können, soweit sie nicht unter die Geheimhaltung fallen, bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.

Die nachfolgenden Ausführungen beziehen sich aus genannten Gründen ausschließlich auf Verkaufsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar. Der erläuternde Zusatz wird im folgenden Abschnitt weggelassen.

Für landwirtschaftliche Grundstücke wurde im Jahre 2009 ein durchschnittlicher Kaufpreis von 15 337 Euro je Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) entrichtet, 1 056 Euro mehr als im Jahr zuvor. Der Bodenpreis für Ackerland lag durchschnittlich bei 19 252 Euro und für Grünland ergab sich ein Kaufwert von 9 819 Euro je Hektar. Insgesamt wurden die Preise von 6 275 Kauffällen ermittelt. Hierbei wechselten landwirtschaftliche

Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 16 300 ha FdIN für 250 Mio. Euro den Eigentümer. Die Kaufwerte je Hektar variierten dabei zwischen 10 152 Euro in der Statistischen Region Lüneburg und 19 104 Euro in der Region Weser-Ems. Neben der Grundstücksgröße und der Nutzungsart bestimmt auch die Bodenqualität den Kaufpreis landwirtschaftlicher Grundstücke. So musste für einen Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung gutes bis sehr gutes Ackerland (Ertragsmesszahl 70 und mehr) 23 481 Euro bezahlt werden. Bei gleicher Bodengüte wurde der Hektar Grünland für 9 643 Euro gekauft. 2009 war der Zusammenhang zwischen Bodengüte und Preis pro Hektar verkauftes Grünland kaum gegeben. Hier haben andere Kriterien eine Rolle gespielt. Auf Kreisebene wurden die höchsten Kaufwerte je Hektar Ackerland im Landkreis Vechta (36 142 Euro) und im Landkreis Cloppenburg (33 791 Euro) festgestellt. Das günstigste Ackerland war im Landkreis Lüchow-Dannenberg mit durchschnittlich 8 047 Euro zu erwerben. Die Kaufwerte für Grünland waren im Landkreis Lüneburg mit 3 918 Euro je Hektar am preiswertesten, das teuerste Grünland wurde im Landkreis Grafschaft Bentheim mit durchschnittlich 23 045 Euro je Hektar veräußert.

#### Acker

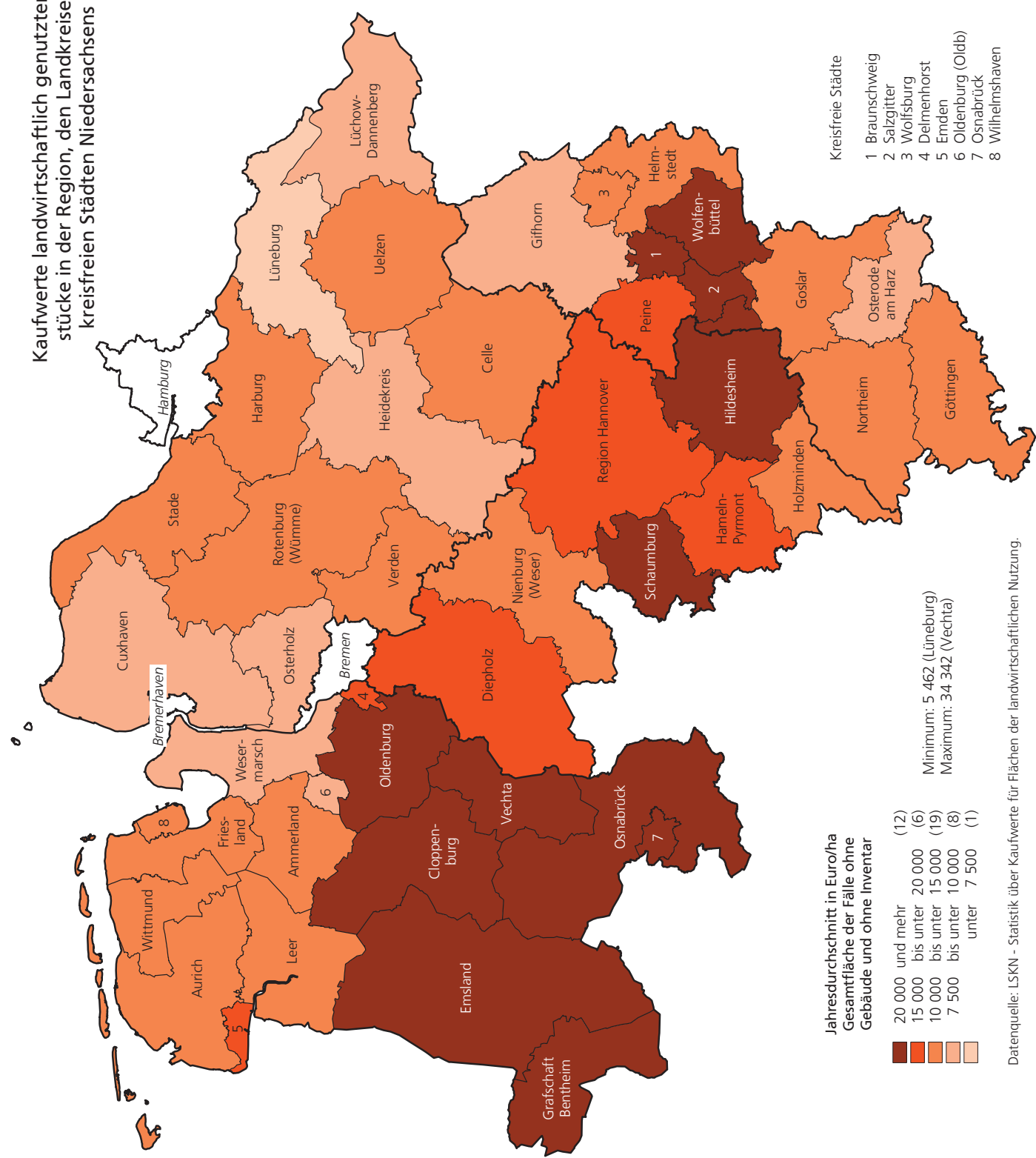
34 727 €	Stadt Braunschweig	Tab. 3.2 auf S. 40
32 820 €	Stadt Osnabrück	Tab. 3.2 auf S. 43
36 142 €	LK Vechta	Tab. 3.2 auf S. 44
33 791 €	LK Cloppenburg	Tab. 3.2 auf S. 43
8 047 €	LK Lüchow-Dannenberg	Tab. 3.2 auf S. 42
8 965 €	LK Osterode am Harz	Tab. 3.2 auf S. 41

#### Grünland

23 045 €	LK Grafschaft Bentheim	Tab. 3.3 auf S. 48
5 401 €	LK Goslar	Tab. 3.3 auf S. 46
5 746 €	LK Northeim	Tab. 3.3 auf S. 46
8 381 €	Region Hannover	Tab. 3.3 auf S. 46
5 270 €	LK Holzminden	Tab. 3.3 auf S. 46
3 918 €	LK Lüneburg	Tab. 3.3 auf S. 47



# Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2009





## 1. Veräußerungsfälle 1997 bis 2009

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ

### Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

1997	4 991	14 906	14 475	187 926	12 608	12 982	303	2,90	43
1998	6 039	15 507	15 258	209 713	13 524	13 744	317	2,53	43
1999	6 536	17 380	17 190	219 265	12 616	12 756	298	2,63	42
2000	6 229	15 220	15 098	209 743	13 781	13 892	325	2,42	43
2001	5 920	14 703	14 547	206 155	14 021	14 171	337	2,46	42
2002	5 537	13 400	13 285	190 048	14 183	14 305	330	2,40	43
2003	5 737	13 990	13 826	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41
2004	5 724	15 084	14 919	199 312	13 214	13 359	321	2,61	42
2005	5 423	14 923	14 724	194 883	13 059	13 236	312	2,72	42
2006	5 673	14 895	14 783	194 685	13 071	13 170	309	2,61	43
2007	6 120	16 565	16 418	222 983	13 461	13 582	309	2,68	41
2008	6 665	17 460	17 243	246 249	14 104	14 281	347	2,59	41
2009	6 275	16 432	16 300	249 996	15 214	15 337	399	2,60	38

### Veräußerungsfälle insgesamt

1997	5 648	17 904	17 112	288 696	16 124	16 871	392	3,03	43
1998	6 234	17 708	17 261	263 859	14 901	15 287	347	2,77	44
1999	6 654	18 446	18 156	254 842	13 816	14 036	325	2,73	37
2000	6 318	16 194	15 969	233 879	14 442	14 646	345	2,53	43
2001	6 002	15 501	15 265	228 530	14 743	14 971	357	2,54	42
2002	5 619	14 523	14 303	215 694	14 851	15 080	344	2,55	44
2003	5 824	14 655	14 403	208 085	14 199	14 448	356	2,47	41
2004	5 780	15 621	15 411	209 510	13 412	13 595	324	2,67	42
2005	5 470	15 363	15 115	204 471	13 309	13 528	318	2,76	42
2006	5 711	15 560	15 403	204 966	13 173	13 307	310	2,70	43
2007	6 157	17 228	17 012	233 675	13 563	13 736	309	2,76	41
2008	6 714	18 697	18 360	264 432	14 143	14 403	345	2,73	42
2009	6 300	17 298	17 100	264 275	15 278	15 455	400	2,71	39

## 2. Veräußerungsfälle 2009 nach Statistischen Regionen

Statistische Region Land	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		ha	EMZ

### Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

Braunschweig	1 135	2 088,36	2 073,10	28 363	13 581	13 681	1,83	47
Hannover	1 500	3 155,77	3 139,13	55 703	17 651	17 745	2,09	46
Lüneburg	1 672	5 339,88	5 273,52	54 212	10 152	10 280	3,15	33
Weser-Ems	1 968	5 848,04	5 814,07	111 718	19 104	19 215	2,95	36
<b>Niedersachsen</b>	<b>6 275</b>	<b>16 432,04</b>	<b>16 299,82</b>	<b>249 996</b>	<b>15 214</b>	<b>15 337</b>	<b>2,60</b>	<b>38</b>

### Veräußerungsfälle insgesamt

Braunschweig	1 138	2 297,99	2 274,63	31 393	13 661	13 801	2,00	48
Hannover	1 504	3 322,02	3 294,47	59 615	17 945	18 096	2,19	44
Lüneburg	1 680	5 580,35	5 488,97	57 318	10 271	10 442	3,27	33
Weser-Ems	1 978	6 097,85	6 041,58	115 949	19 015	19 192	3,05	37
<b>Niedersachsen</b>	<b>6 300</b>	<b>17 298,22</b>	<b>17 099,65</b>	<b>264 275</b>	<b>15 278</b>	<b>15 455</b>	<b>2,71</b>	<b>39</b>



### 3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der FdIN

#### 3.1 Gesamtfläche

Statistische Region Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 €	€/ha	€	ha	EMZ		
Statistische Region, Land										
Braunschweig	0,1 - 1	620	286,93	286,42	3 493	12 174	12 196	226	0,46	54
	1 - 2	230	323,93	322,09	3 960	12 226	12 296	259	1,40	48
	2 - 5	205	642,37	639,24	8 968	13 961	14 029	290	3,12	48
	5 und mehr	80	835,13	825,34	11 941	14 299	14 468	327	10,32	44
	Zusammen	1 135	2 088,36	2 073,10	28 363	13 581	13 681	289	1,83	47
Hannover	0,1 - 1	683	334,12	332,55	5 272	15 779	15 854	328	0,49	48
	1 - 2	345	493,83	491,59	7 966	16 132	16 206	346	1,42	47
	2 - 5	331	1 045,16	1 041,34	18 009	17 231	17 294	383	3,15	45
	5 und mehr	141	1 282,66	1 273,66	24 456	19 066	19 201	414	9,03	46
	Zusammen	1 500	3 155,77	3 139,13	55 703	17 651	17 745	384	2,09	46
Lüneburg	0,1 - 1	539	306,13	304,14	3 015	9 848	9 912	295	0,56	34
	1 - 2	416	599,20	596,78	6 093	10 169	10 211	286	1,43	36
	2 - 5	446	1 395,12	1 384,65	15 442	11 068	11 152	326	3,10	34
	5 und mehr	271	3 039,43	2 987,94	29 662	9 759	9 927	317	11,03	31
	Zusammen	1 672	5 339,88	5 273,52	54 212	10 152	10 280	314	3,15	33
Weser-Ems	0,1 - 1	575	320,55	318,85	5 551	17 316	17 409	542	0,55	32
	1 - 2	506	725,56	723,79	12 520	17 256	17 298	525	1,43	33
	2 - 5	597	1 878,26	1 869,09	36 681	19 529	19 625	582	3,13	34
	5 und mehr	290	2 923,67	2 902,34	56 966	19 485	19 628	504	10,01	39
	Zusammen	1 968	5 848,04	5 814,07	111 718	19 104	19 215	532	2,95	36
Niedersachsen	0,1 - 1	2 417	1 247,73	1 241,97	17 331	13 890	13 954	334	0,51	42
	1 - 2	1 497	2 142,50	2 134,26	30 540	14 254	14 310	366	1,43	39
	2 - 5	1 579	4 960,91	4 934,32	79 100	15 945	16 031	420	3,12	38
	5 und mehr	782	8 080,89	7 989,28	123 026	15 224	15 399	407	10,22	38
	Insgesamt	6 275	16 432,04	16 299,82	249 996	15 214	15 337	399	2,60	38
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	16	7,82	7,82	262	33 474	33 474	597	0,49	56
	1 - 2	8	10,70	10,70	268	25 034	25 034	610	1,34	41
	2 - 5	3	10,45	10,45	335	32 080	32 080	574	3,48	56
	5 und mehr	3	27,08	27,08	1 034	38 201	38 201	578	9,03	66
	Insgesamt	30	56,04	56,04	1 899	33 887	33 887	584	1,87	58
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	14	6,05	6,05	180	29 791	29 791	378	0,43	79
	1 - 2	3	3,93	3,93	92	23 344	23 344	334	1,31	70
	2 - 5	5	16,24	16,24	411	25 329	25 329	324	3,25	78
	5 und mehr	4	34,84	34,84	1 071	30 748	30 748	361	8,71	85
	Insgesamt	26	61,06	61,06	1 755	28 736	28 736	352	2,35	82
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	7	4,82	4,82	64	13 294	13 294	363	0,69	37
	1 - 2	2	.	.	.	11 442	11 442	413	.	28
	2 - 5	4	.	.	.	16 050	16 050	433	.	37
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Insgesamt	13	17,71	17,71	255	14 421	14 421	410	1,36	35
Gifhorn	0,1 - 1	43	25,21	25,05	225	8 926	8 984	254	0,58	35
	1 - 2	50	68,48	68,06	594	8 675	8 729	265	1,36	33
	2 - 5	61	188,88	188,07	1 822	9 646	9 688	291	3,08	33
	5 und mehr	21	193,21	191,78	1 669	8 637	8 702	294	9,13	30
	Zusammen	175	475,78	472,95	4 310	9 058	9 113	286	2,70	32



### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Göttingen	0,1 - 1	51	19,67	19,67	230	11 712	11 712	216	0,39	54
	1 - 2	20	28,58	28,40	301	10 517	10 584	190	1,42	56
	2 - 5	9	28,18	28,18	370	13 117	13 117	266	3,13	49
	5 und mehr	4	33,88	33,88	377	11 124	11 124	476	8,47	23
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>110,32</b>	<b>110,14</b>	<b>1 278</b>	<b>11 581</b>	<b>11 600</b>	<b>264</b>	<b>1,31</b>	<b>44</b>
Goslar	0,1 - 1	41	18,66	18,66	254	13 608	13 608	251	0,46	54
	1 - 2	6	9,54	9,54	100	10 483	10 483	245	1,59	43
	2 - 5	6	17,86	16,98	277	15 496	16 295	332	2,83	49
	5 und mehr	7	55,65	55,65	840	15 098	15 098	263	7,95	57
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>101,71</b>	<b>100,83</b>	<b>1 471</b>	<b>14 461</b>	<b>14 587</b>	<b>270</b>	<b>1,68</b>	<b>54</b>
Helmstedt	0,1 - 1	19	10,93	10,93	105	9 636	9 636	256	0,58	38
	1 - 2	15	18,78	18,78	211	11 250	11 250	234	1,25	48
	2 - 5	22	66,61	65,51	805	12 088	12 291	255	2,98	48
	5 und mehr	11	122,66	122,66	1 451	11 827	11 827	214	11,15	55
	<b>Zusammen</b>	<b>67</b>	<b>218,97</b>	<b>217,87</b>	<b>2 572</b>	<b>11 748</b>	<b>11 807</b>	<b>229</b>	<b>3,25</b>	<b>52</b>
Northeim	0,1 - 1	183	87,36	87,35	826	9 452	9 454	167	0,48	57
	1 - 2	55	78,18	77,50	814	10 413	10 504	229	1,41	46
	2 - 5	40	129,77	129,77	1 520	11 715	11 715	237	3,24	50
	5 und mehr	12	215,19	206,84	3 334	15 491	16 117	543	17,24	30
	<b>Zusammen</b>	<b>290</b>	<b>510,51</b>	<b>501,46</b>	<b>6 494</b>	<b>12 720</b>	<b>12 950</b>	<b>308</b>	<b>1,73</b>	<b>42</b>
Osterode am Harz	0,1 - 1	113	47,31	46,98	330	6 968	7 016	132	0,42	53
	1 - 2	28	40,62	40,07	322	7 923	8 031	149	1,43	54
	2 - 5	11	36,06	35,72	268	7 442	7 514	145	3,25	52
	5 und mehr	4	50,25	50,25	542	10 780	10 780	169	12,56	64
	<b>Zusammen</b>	<b>156</b>	<b>174,24</b>	<b>173,02</b>	<b>1 462</b>	<b>8 388</b>	<b>8 447</b>	<b>151</b>	<b>1,11</b>	<b>56</b>
Peine	0,1 - 1	82	36,09	36,09	565	15 661	15 661	307	0,44	51
	1 - 2	24	33,97	33,97	621	18 284	18 284	359	1,42	51
	2 - 5	21	66,63	66,63	1 408	21 137	21 137	379	3,17	56
	5 und mehr	5	35,59	35,59	403	11 326	11 326	322	7,12	35
	<b>Zusammen</b>	<b>132</b>	<b>172,28</b>	<b>172,28</b>	<b>2 998</b>	<b>17 400</b>	<b>17 400</b>	<b>351</b>	<b>1,31</b>	<b>50</b>
Wolfenbüttel	0,1 - 1	51	23,01	23,01	452	19 639	19 639	269	0,45	73
	1 - 2	19	27,77	27,77	599	21 580	21 580	315	1,46	69
	2 - 5	23	72,17	72,17	1 598	22 142	22 142	312	3,14	71
	5 und mehr	9	66,78	66,78	1 221	18 277	18 277	259	7,42	70
	<b>Zusammen</b>	<b>102</b>	<b>189,74</b>	<b>189,74</b>	<b>3 870</b>	<b>20 396</b>	<b>20 396</b>	<b>289</b>	<b>1,86</b>	<b>71</b>
Region Hannover	0,1 - 1	160	80,44	79,85	1 348	16 752	16 876	374	0,50	45
	1 - 2	105	144,61	143,86	2 329	16 109	16 193	367	1,37	44
	2 - 5	83	268,53	265,90	5 020	18 694	18 879	416	3,20	45
	5 und mehr	25	209,76	209,18	4 319	20 588	20 645	398	8,37	52
	<b>Zusammen</b>	<b>373</b>	<b>703,34</b>	<b>698,79</b>	<b>13 015</b>	<b>18 505</b>	<b>18 626</b>	<b>396</b>	<b>1,87</b>	<b>47</b>
Diepholz	0,1 - 1	128	66,11	65,79	1 010	15 274	15 348	409	0,51	38
	1 - 2	69	101,72	101,41	1 617	15 894	15 942	421	1,47	38
	2 - 5	79	246,45	246,45	4 371	17 735	17 735	475	3,12	37
	5 und mehr	36	307,14	306,66	6 223	20 260	20 292	511	8,52	40
	<b>Zusammen</b>	<b>312</b>	<b>721,41</b>	<b>720,31</b>	<b>13 220</b>	<b>18 325</b>	<b>18 353</b>	<b>478</b>	<b>2,31</b>	<b>38</b>



### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	70	31,45	31,45	521	16 557	16 557	266	0,45	62
	1 - 2	24	34,30	34,30	638	18 593	18 594	332	1,43	56
	2 - 5	37	108,55	108,55	2 094	19 289	19 289	321	2,93	60
	5 und mehr	6	62,99	62,95	1 206	19 139	19 150	348	10,49	55
	<b>Zusammen</b>	<b>137</b>	<b>237,29</b>	<b>237,25</b>	<b>4 458</b>	<b>18 786</b>	<b>18 789</b>	<b>321</b>	<b>1,73</b>	<b>58</b>
Hildesheim	0,1 - 1	97	45,08	45,08	892	19 793	19 793	291	0,46	68
	1 - 2	43	63,68	63,11	1 361	21 375	21 570	317	1,47	68
	2 - 5	29	89,56	89,56	1 900	21 217	21 217	309	3,09	69
	5 und mehr	21	254,47	252,79	5 113	20 094	20 227	439	12,04	46
	<b>Zusammen</b>	<b>190</b>	<b>452,80</b>	<b>450,54</b>	<b>9 267</b>	<b>20 466</b>	<b>20 569</b>	<b>368</b>	<b>2,37</b>	<b>56</b>
Holzminden	0,1 - 1	.	.	.	.	11 438	11 438	233	.	49
	1 - 2	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>9</b>	<b>3,93</b>	<b>3,93</b>	<b>42</b>	<b>10 732</b>	<b>10 732</b>	<b>205</b>	<b>0,44</b>	<b>52</b>
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	130	65,49	65,15	750	11 450	11 510	308	0,50	37
	1 - 2	73	105,99	105,39	1 254	11 835	11 903	315	1,44	38
	2 - 5	82	268,90	267,70	3 286	12 221	12 276	343	3,26	36
	5 und mehr	38	320,30	314,09	4 786	14 941	15 237	375	8,27	41
	<b>Zusammen</b>	<b>323</b>	<b>760,68</b>	<b>752,32</b>	<b>10 076</b>	<b>13 246</b>	<b>13 393</b>	<b>351</b>	<b>2,33</b>	<b>38</b>
Schaumburg	0,1 - 1	90	42,74	42,42	720	16 841	16 968	302	0,47	56
	1 - 2	30	42,41	42,41	757	17 848	17 848	292	1,41	61
	2 - 5	21	63,17	63,17	1 338	21 182	21 182	384	3,01	55
	5 und mehr	15	128,00	128,00	2 810	21 954	21 954	343	8,53	64
	<b>Zusammen</b>	<b>156</b>	<b>276,31</b>	<b>275,99</b>	<b>5 625</b>	<b>20 356</b>	<b>20 380</b>	<b>338</b>	<b>1,77</b>	<b>60</b>
Celle	0,1 - 1	48	28,78	28,49	270	9 370	9 464	302	0,59	31
	1 - 2	32	45,05	44,85	496	11 020	11 069	309	1,40	36
	2 - 5	46	146,40	144,35	1 645	11 236	11 396	342	3,14	33
	5 und mehr	29	321,43	309,33	3 162	9 837	10 222	404	10,67	25
	<b>Zusammen</b>	<b>155</b>	<b>541,66</b>	<b>527,03</b>	<b>5 573</b>	<b>10 289</b>	<b>10 575</b>	<b>368</b>	<b>3,40</b>	<b>29</b>
Cuxhaven	0,1 - 1	125	69,22	68,82	639	9 237	9 290	248	0,55	38
	1 - 2	106	150,80	150,80	1 437	9 532	9 532	223	1,42	43
	2 - 5	129	400,98	398,43	4 198	10 470	10 537	273	3,09	39
	5 und mehr	63	701,37	696,59	5 666	8 079	8 134	199	11,06	41
	<b>Zusammen</b>	<b>423</b>	<b>1 322,37</b>	<b>1 314,64</b>	<b>11 941</b>	<b>9 030</b>	<b>9 083</b>	<b>226</b>	<b>3,11</b>	<b>40</b>
Harburg	0,1 - 1	37	18,95	18,82	266	14 038	14 129	406	0,51	35
	1 - 2	21	31,61	31,04	374	11 837	12 055	347	1,48	35
	2 - 5	19	59,96	59,61	744	12 409	12 482	368	3,14	34
	5 und mehr	7	48,45	48,45	704	14 532	14 532	369	6,92	39
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>158,96</b>	<b>157,91</b>	<b>2 088</b>	<b>13 137</b>	<b>13 224</b>	<b>369</b>	<b>1,88</b>	<b>36</b>
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	15	6,68	6,42	51	7 703	8 014	265	0,43	30
	1 - 2	8	11,72	11,36	79	6 729	6 939	212	1,42	33
	2 - 5	11	33,47	32,93	232	6 945	7 058	204	2,99	35
	5 und mehr	5	77,98	76,70	827	10 610	10 788	461	15,34	23
	<b>Zusammen</b>	<b>39</b>	<b>129,85</b>	<b>127,42</b>	<b>1 190</b>	<b>9 166</b>	<b>9 341</b>	<b>340</b>	<b>3,27</b>	<b>27</b>
Lüneburg	0,1 - 1	15	8,01	8,01	65	8 114	8 114	381	0,53	21
	1 - 2	8	10,09	10,09	67	6 653	6 653	423	1,26	16
	2 - 5	7	19,60	19,60	158	8 056	8 056	463	2,80	17
	5 und mehr	8	233,86	226,18	1 151	4 923	5 090	138	28,27	37
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>271,55</b>	<b>263,88</b>	<b>1 441</b>	<b>5 307</b>	<b>5 462</b>	<b>160</b>	<b>6,94</b>	<b>34</b>



### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Osterholz	0,1 - 1	34	18,69	18,69	247	13 191	13 191	367	0,55	36
	1 - 2	33	48,34	48,34	548	11 341	11 341	284	1,46	40
	2 - 5	25	74,39	73,83	794	10 671	10 753	296	2,95	36
	5 und mehr	15	140,44	139,37	1 057	7 526	7 583	218	9,29	35
	<b>Zusammen</b>	<b>107</b>	<b>281,87</b>	<b>280,23</b>	<b>2 646</b>	<b>9 386</b>	<b>9 441</b>	<b>261</b>	<b>2,62</b>	<b>36</b>
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	94	56,11	56,05	458	8 158	8 168	279	0,60	29
	1 - 2	102	147,95	146,97	1 369	9 251	9 313	328	1,44	28
	2 - 5	97	310,20	306,86	3 449	11 118	11 239	437	3,16	26
	5 und mehr	65	718,28	698,96	7 671	10 680	10 975	657	10,75	17
	<b>Zusammen</b>	<b>358</b>	<b>1 232,54</b>	<b>1 208,83</b>	<b>12 946</b>	<b>10 504</b>	<b>10 710</b>	<b>510</b>	<b>3,38</b>	<b>21</b>
Heidekreis	0,1 - 1	24	13,13	13,13	120	9 162	9 162	345	0,55	27
	1 - 2	25	34,75	34,64	429	12 339	12 377	370	1,39	33
	2 - 5	18	60,38	60,38	552	9 141	9 141	297	3,35	31
	5 und mehr	13	110,26	109,03	946	8 584	8 681	334	8,39	26
	<b>Zusammen</b>	<b>80</b>	<b>218,52</b>	<b>217,19</b>	<b>2 048</b>	<b>9 370</b>	<b>9 427</b>	<b>330</b>	<b>2,71</b>	<b>29</b>
Stade	0,1 - 1	59	36,74	36,46	349	9 502	9 575	262	0,62	37
	1 - 2	33	49,33	49,33	538	10 897	10 897	323	1,49	34
	2 - 5	38	115,61	115,61	1 303	11 275	11 275	314	3,04	36
	5 und mehr	37	419,50	417,72	4 602	10 969	11 016	303	11,29	36
	<b>Zusammen</b>	<b>167</b>	<b>621,17</b>	<b>619,11</b>	<b>6 792</b>	<b>10 933</b>	<b>10 970</b>	<b>304</b>	<b>3,71</b>	<b>36</b>
Uelzen	0,1 - 1	14	6,22	6,22	68	11 016	11 016	383	0,44	29
	1 - 2	6	9,63	9,43	93	9 630	9 833	245	1,57	40
	2 - 5	13	38,94	38,64	414	10 626	10 707	303	2,97	35
	5 und mehr	9	90,42	89,81	1 209	13 368	13 459	355	9,98	38
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>145,20</b>	<b>144,10</b>	<b>1 784</b>	<b>12 284</b>	<b>12 378</b>	<b>334</b>	<b>3,43</b>	<b>37</b>
Verden	0,1 - 1	74	43,61	43,04	481	11 032	11 178	312	0,58	36
	1 - 2	42	59,93	59,93	664	11 071	11 071	278	1,43	40
	2 - 5	43	135,19	134,41	1 952	14 439	14 523	343	3,13	42
	5 und mehr	20	177,44	175,78	2 667	15 028	15 170	360	8,79	42
	<b>Zusammen</b>	<b>179</b>	<b>416,18</b>	<b>413,17</b>	<b>5 763</b>	<b>13 848</b>	<b>13 949</b>	<b>339</b>	<b>2,31</b>	<b>41</b>
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	5	.	.	.	15 034	15 484	539	.	29
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>3,62</b>	<b>3,57</b>	<b>60</b>	<b>16 596</b>	<b>16 828</b>	<b>492</b>	<b>0,59</b>	<b>34</b>
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	3	.	.	.	10 217	10 217	231	.	44
	5 und mehr	2	.	.	.	19 476	19 476	289	.	67
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	.	.	.	<b>15 595</b>	<b>15 595</b>	<b>270</b>	.	<b>58</b>
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	3	.	.	.	10 186	10 186	319	.	32
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	2	.	.	.	5 790	5 790	185	.	31
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>9,95</b>	<b>9,95</b>	<b>79</b>	<b>7 934</b>	<b>7 934</b>	<b>232</b>	<b>1,66</b>	<b>34</b>
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	14 445	14 445	327	.	44
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	2	.	.	.	35 000	35 000	835	.	42
	5 und mehr	2	.	.	.	20 476	23 526	512	.	46
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	.	.	.	<b>25 041</b>	<b>27 363</b>	<b>615</b>	.	<b>44</b>



### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>11 664</b>	<b>11 734</b>	<b>190</b>	<b>.</b>	<b>62</b>
Ammerland	0,1 - 1	27	16,94	16,50	253	14 947	15 348	498	0,61	31
	1 - 2	44	65,78	65,78	856	13 017	13 017	413	1,50	32
	2 - 5	63	197,24	196,58	2 761	14 000	14 046	455	3,12	31
	5 und mehr	24	213,17	212,52	3 158	14 812	14 857	461	8,86	32
	<b>Zusammen</b>	<b>158</b>	<b>493,14</b>	<b>491,39</b>	<b>7 028</b>	<b>14 252</b>	<b>14 303</b>	<b>453</b>	<b>3,11</b>	<b>32</b>
Aurich	0,1 - 1	67	44,43	44,43	498	11 203	11 203	339	0,66	33
	1 - 2	76	108,35	108,35	1 178	10 871	10 871	304	1,43	36
	2 - 5	76	225,88	225,88	2 602	11 519	11 519	299	2,97	39
	5 und mehr	30	318,42	318,42	4 351	13 663	13 663	257	10,61	53
	<b>Zusammen</b>	<b>249</b>	<b>697,08</b>	<b>697,08</b>	<b>8 628</b>	<b>12 377</b>	<b>12 377</b>	<b>279</b>	<b>2,80</b>	<b>44</b>
Cloppenburg	0,1 - 1	49	27,28	27,12	723	26 489	26 638	868	0,55	31
	1 - 2	43	62,11	61,71	1 610	25 920	26 086	834	1,44	31
	2 - 5	57	188,16	185,38	5 654	30 047	30 497	992	3,25	31
	5 und mehr	30	278,61	277,52	8 919	32 015	32 140	1 079	9,25	30
	<b>Zusammen</b>	<b>179</b>	<b>556,15</b>	<b>551,74</b>	<b>16 905</b>	<b>30 397</b>	<b>30 641</b>	<b>1 011</b>	<b>3,08</b>	<b>30</b>
Emsland	0,1 - 1	97	55,49	55,49	1 254	22 593	22 593	910	0,57	25
	1 - 2	92	132,21	131,77	3 214	24 308	24 388	1 086	1,43	22
	2 - 5	103	327,58	326,67	8 304	25 350	25 420	1 115	3,17	23
	5 und mehr	60	474,23	474,23	13 852	29 211	29 211	1 291	7,90	23
	<b>Zusammen</b>	<b>352</b>	<b>989,51</b>	<b>988,16</b>	<b>26 624</b>	<b>26 906</b>	<b>26 943</b>	<b>1 183</b>	<b>2,81</b>	<b>23</b>
Friesland	0,1 - 1	19	8,73	8,56	95	10 860	11 070	246	0,45	45
	1 - 2	14	21,91	21,59	243	11 073	11 236	295	1,54	38
	2 - 5	17	52,63	52,63	574	10 898	10 898	264	3,10	41
	5 und mehr	17	211,72	199,80	2 467	11 653	12 348	273	11,75	45
	<b>Zusammen</b>	<b>67</b>	<b>294,98</b>	<b>282,59</b>	<b>3 378</b>	<b>11 452</b>	<b>11 954</b>	<b>272</b>	<b>4,22</b>	<b>44</b>
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	43	21,30	21,30	511	23 999	23 999	836	0,50	29
	1 - 2	16	21,56	21,56	525	24 376	24 376	1 238	1,35	20
	2 - 5	22	75,96	75,96	2 207	29 057	29 057	1 150	3,45	25
	5 und mehr	13	192,99	192,30	4 722	24 467	24 555	2 568	14,79	10
	<b>Zusammen</b>	<b>94</b>	<b>311,82</b>	<b>311,13</b>	<b>7 966</b>	<b>25 547</b>	<b>25 604</b>	<b>1 662</b>	<b>3,31</b>	<b>15</b>
Leer	0,1 - 1	58	33,01	33,01	441	13 356	13 356	392	0,57	34
	1 - 2	67	90,66	90,66	1 165	12 849	12 849	379	1,35	34
	2 - 5	46	142,17	142,17	1 824	12 829	12 829	357	3,09	36
	5 und mehr	21	202,98	202,98	3 081	15 180	15 180	340	9,67	45
	<b>Zusammen</b>	<b>192</b>	<b>468,82</b>	<b>468,82</b>	<b>6 511</b>	<b>13 888</b>	<b>13 888</b>	<b>354</b>	<b>2,44</b>	<b>39</b>
Oldenburg	0,1 - 1	32	14,93	14,93	238	15 938	15 938	512	0,47	31
	1 - 2	15	19,31	19,31	377	19 501	19 501	626	1,29	31
	2 - 5	32	102,88	102,88	2 313	22 479	22 479	714	3,21	31
	5 und mehr	12	146,17	144,32	3 916	26 793	27 136	842	12,03	32
	<b>Zusammen</b>	<b>91</b>	<b>283,29</b>	<b>281,44</b>	<b>6 843</b>	<b>24 157</b>	<b>24 316</b>	<b>764</b>	<b>3,09</b>	<b>32</b>
Osnabrück	0,1 - 1	68	35,82	35,50	722	20 146	20 330	577	0,52	35
	1 - 2	43	59,56	59,07	1 483	24 909	25 112	659	1,37	38
	2 - 5	53	157,44	155,96	4 248	26 984	27 241	830	2,94	33
	5 und mehr	18	136,66	136,53	3 641	26 642	26 668	1 133	7,58	24
	<b>Zusammen</b>	<b>182</b>	<b>389,48</b>	<b>387,05</b>	<b>10 094</b>	<b>25 918</b>	<b>26 080</b>	<b>853</b>	<b>2,13</b>	<b>31</b>



### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Vechta	0,1 - 1	30	13,73	13,16	345	25 118	26 209	835	0,44	31
	1 - 2	14	20,73	20,60	612	29 538	29 724	908	1,47	33
	2 - 5	22	69,16	68,55	2 780	40 198	40 556	1 099	3,12	37
	5 und mehr	6	50,78	50,78	1 520	29 936	29 936	863	8,46	35
	<b>Zusammen</b>	<b>72</b>	<b>154,41</b>	<b>153,09</b>	<b>5 258</b>	<b>34 050</b>	<b>34 342</b>	<b>977</b>	<b>2,13</b>	<b>35</b>
Wesermarsch	0,1 - 1	20	13,96	13,96	122	8 713	8 713	186	0,70	47
	1 - 2	27	40,42	40,42	297	7 353	7 353	149	1,50	49
	2 - 5	44	156,68	153,95	1 444	9 214	9 377	174	3,50	54
	5 und mehr	39	509,58	506,37	4 756	9 334	9 393	152	12,98	62
	<b>Zusammen</b>	<b>130</b>	<b>720,63</b>	<b>714,70</b>	<b>6 619</b>	<b>9 185</b>	<b>9 261</b>	<b>157</b>	<b>5,50</b>	<b>59</b>
Wittmund	0,1 - 1	54	30,55	30,55	295	9 648	9 648	293	0,57	33
	1 - 2	52	77,46	77,46	888	11 462	11 462	308	1,49	37
	2 - 5	55	161,21	161,21	1 624	10 072	10 072	277	2,93	36
	5 und mehr	15	139,33	139,33	1 794	12 879	12 879	276	9,29	47
	<b>Zusammen</b>	<b>176</b>	<b>408,55</b>	<b>408,55</b>	<b>4 601</b>	<b>11 261</b>	<b>11 261</b>	<b>283</b>	<b>2,32</b>	<b>40</b>



### 3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der FdIN

#### 3.2 Ackerland

Statistische Region Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 €	€/ha	€	ha	EMZ		
Statistische Region, Land										
Braunschweig	0,1 - 1	432	204,74	204,57	2 935	14 333	14 345	249	0,47	58
	1 - 2	178	247,78	247,59	3 398	13 715	13 725	269	1,39	51
	2 - 5	169	532,13	531,03	8 270	15 540	15 573	302	3,14	52
	5 und mehr	63	600,84	600,84	9 243	15 384	15 384	287	9,54	54
	Zusammen	842	1 585,49	1 584,02	23 846	15 040	15 054	284	1,88	53
Hannover	0,1 - 1	477	236,67	236,11	4 337	18 324	18 368	354	0,49	52
	1 - 2	263	378,69	376,98	6 918	18 269	18 352	370	1,43	50
	2 - 5	261	822,90	820,05	15 908	19 332	19 399	411	3,14	47
	5 und mehr	119	1 059,87	1 056,42	21 407	20 198	20 264	400	8,88	51
	Zusammen	1 120	2 498,13	2 489,56	48 571	19 443	19 510	395	2,22	49
Lüneburg	0,1 - 1	237	132,98	132,58	1 609	12 102	12 137	396	0,56	31
	1 - 2	180	254,83	254,24	3 137	12 310	12 339	369	1,41	33
	2 - 5	203	625,32	621,57	8 389	13 415	13 496	417	3,06	32
	5 und mehr	111	1 079,63	1 071,59	13 702	12 691	12 786	414	9,65	31
	Zusammen	731	2 092,76	2 079,98	26 836	12 823	12 902	408	2,85	32
Weser-Ems	0,1 - 1	255	137,67	136,86	3 160	22 951	23 087	749	0,54	31
	1 - 2	201	290,76	290,21	6 920	23 799	23 843	799	1,44	30
	2 - 5	263	809,31	806,27	22 340	27 604	27 708	898	3,07	31
	5 und mehr	131	1 272,44	1 271,35	35 018	27 520	27 544	899	9,70	31
	Zusammen	850	2 510,17	2 504,69	67 437	26 866	26 924	879	2,95	31
Niedersachsen	0,1 - 1	1 401	712,06	710,12	12 040	16 909	16 955	373	0,51	46
	1 - 2	822	1 172,05	1 169,02	20 373	17 382	17 427	420	1,42	41
	2 - 5	896	2 789,66	2 778,92	54 907	19 682	19 758	494	3,10	40
	5 und mehr	424	4 012,79	4 000,20	79 370	19 779	19 841	503	9,43	39
	Insgesamt	3 543	8 686,55	8 658,27	166 690	19 189	19 252	477	2,44	40
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	14	7,22	7,22	254	35 184	35 184	614	0,52	57
	1 - 2	6	8,25	8,25	217	26 279	26 279	603	1,38	44
	2 und mehr	6	37,53	37,53	1 370	36 497	36 497	577	6,25	63
	Zusammen	26	53,00	53,00	1 840	34 727	34 727	585	2,04	59
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	12	5,68	5,68	172	30 328	30 328	379	0,47	80
	1 - 2	3	3,93	3,93	92	23 344	23 344	334	1,31	70
	2 und mehr	9	51,09	51,09	1 483	29 025	29 025	350	5,68	83
	Zusammen	24	60,69	60,69	1 747	28 780	28 780	352	2,53	82
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	6	3,93	3,93	50	12 721	12 721	348	0,66	37
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	3	.	.	.	19 324	19 324	498	.	39
	Zusammen	10	12,84	12,84	216	16 787	16 787	460	1,28	36
Gifhorn	0,1 - 1	24	13,74	13,74	156	11 345	11 345	301	0,57	38
	1 - 2	33	44,22	44,22	469	10 602	10 602	323	1,34	33
	2 und mehr	55	271,83	271,83	2 804	10 316	10 316	339	4,94	30
	Zusammen	112	329,80	329,80	3 429	10 397	10 397	335	2,94	31
Göttingen	0,1 - 1	28	12,04	12,04	172	14 307	14 307	240	0,43	60
	1 - 2	17	23,72	23,53	241	10 177	10 256	182	1,38	56
	2 und mehr	10	36,84	36,84	461	12 514	12 514	332	3,68	38
	Zusammen	55	72,60	72,42	875	12 048	12 078	255	1,32	47



### Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Goslar	0,1 - 1	27	12,07	12,07	203	16 809	16 809	268	0,45	63
	1 - 2	5	7,86	7,86	95	12 081	12 081	255	1,57	47
	2 und mehr	10	57,14	57,14	1 041	18 224	18 224	290	5,71	63
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>77,07</b>	<b>77,07</b>	<b>1 339</b>	<b>17 376</b>	<b>17 376</b>	<b>284</b>	<b>1,83</b>	<b>61</b>
Helmstedt	0,1 - 1	10	5,57	5,57	60	10 768	10 768	316	0,56	34
	1 - 2	12	15,61	15,61	185	11 874	11 874	237	1,30	50
	2 und mehr	29	175,07	173,98	2 156	12 318	12 395	232	6,00	53
	<b>Zusammen</b>	<b>51</b>	<b>196,26</b>	<b>195,16</b>	<b>2 402</b>	<b>12 238</b>	<b>12 307</b>	<b>234</b>	<b>3,83</b>	<b>53</b>
Northeim	0,1 - 1	127	62,45	62,45	690	11 056	11 056	187	0,49	59
	1 - 2	41	57,29	57,29	662	11 559	11 559	222	1,40	52
	2 und mehr	45	202,38	202,38	2 947	14 561	14 561	252	4,50	58
	<b>Zusammen</b>	<b>213</b>	<b>322,12</b>	<b>322,12</b>	<b>4 299</b>	<b>13 347</b>	<b>13 347</b>	<b>234</b>	<b>1,51</b>	<b>57</b>
Osterode am Harz	0,1 - 1	84	36,31	36,13	278	7 648	7 686	137	0,43	56
	1 - 2	22	31,22	31,22	257	8 223	8 225	148	1,42	56
	2 und mehr	10	70,68	70,67	703	9 946	9 947	165	7,07	60
	<b>Zusammen</b>	<b>116</b>	<b>138,21</b>	<b>138,02</b>	<b>1 237</b>	<b>8 953</b>	<b>8 965</b>	<b>154</b>	<b>1,19</b>	<b>58</b>
Peine	0,1 - 1	54	24,76	24,76	473	19 111	19 111	365	0,46	52
	1 - 2	20	27,90	27,90	580	20 798	20 798	389	1,40	53
	2 und mehr	23	84,08	84,08	1 587	18 870	18 870	367	3,66	51
	<b>Zusammen</b>	<b>97</b>	<b>136,75</b>	<b>136,75</b>	<b>2 640</b>	<b>19 307</b>	<b>19 307</b>	<b>371</b>	<b>1,41</b>	<b>52</b>
Wolfenbüttel	0,1 - 1	46	20,97	20,97	426	20 314	20 314	270	0,46	75
	1 - 2	18	26,23	26,23	577	21 988	21 988	318	1,46	69
	2 und mehr	32	138,95	138,95	2 819	20 284	20 284	287	4,34	71
	<b>Zusammen</b>	<b>96</b>	<b>186,16</b>	<b>186,16</b>	<b>3 821</b>	<b>20 528</b>	<b>20 528</b>	<b>289</b>	<b>1,94</b>	<b>71</b>
Region Hannover	0,1 - 1	111	52,03	52,03	1 064	20 445	20 445	421	0,47	49
	1 - 2	85	118,32	117,77	2 076	17 541	17 624	386	1,39	46
	2 und mehr	85	380,12	377,89	8 413	22 134	22 264	427	4,45	52
	<b>Zusammen</b>	<b>281</b>	<b>550,47</b>	<b>547,69</b>	<b>11 553</b>	<b>20 987</b>	<b>21 094</b>	<b>418</b>	<b>1,95</b>	<b>50</b>
Diepholz	0,1 - 1	82	44,79	44,79	802	17 897	17 897	456	0,55	39
	1 - 2	50	73,81	73,50	1 389	18 824	18 903	484	1,47	39
	2 und mehr	93	452,43	451,95	9 202	20 339	20 360	502	4,86	41
	<b>Zusammen</b>	<b>225</b>	<b>571,03</b>	<b>570,24</b>	<b>11 393</b>	<b>19 952</b>	<b>19 979</b>	<b>496</b>	<b>2,53</b>	<b>40</b>
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	54	26,95	26,95	461	17 107	17 107	269	0,50	64
	1 - 2	17	25,20	25,20	537	21 316	21 316	348	1,48	61
	2 und mehr	37	148,35	148,35	2 977	20 065	20 065	319	4,01	63
	<b>Zusammen</b>	<b>108</b>	<b>200,50</b>	<b>200,50</b>	<b>3 975</b>	<b>19 824</b>	<b>19 824</b>	<b>316</b>	<b>1,86</b>	<b>63</b>
Hildesheim	0,1 - 1	85	40,72	40,72	872	21 412	21 412	302	0,48	71
	1 - 2	35	51,77	51,19	1 259	24 314	24 588	324	1,46	76
	2 und mehr	45	303,01	301,33	6 206	20 482	20 597	356	6,70	58
	<b>Zusammen</b>	<b>165</b>	<b>395,50</b>	<b>393,24</b>	<b>8 337</b>	<b>21 080</b>	<b>21 201</b>	<b>344</b>	<b>2,38</b>	<b>62</b>
Holzminden	0,1 - 1	3	.	.	.	20 592	20 592	326	.	63
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>4</b>	<b>2,25</b>	<b>2,25</b>	<b>33</b>	<b>14 813</b>	<b>14 813</b>	<b>239</b>	<b>0,56</b>	<b>62</b>
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	81	40,84	40,50	552	13 507	13 621	367	0,50	37
	1 - 2	51	75,31	75,05	1 000	13 282	13 329	352	1,47	38
	2 und mehr	87	428,71	426,81	6 564	15 310	15 379	394	4,91	39
	<b>Zusammen</b>	<b>219</b>	<b>544,87</b>	<b>542,35</b>	<b>8 116</b>	<b>14 895</b>	<b>14 964</b>	<b>386</b>	<b>2,48</b>	<b>39</b>



### Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	61	30,21	29,99	564	18 654	18 794	316	0,49	59
	1 - 2	24	33,15	33,15	647	19 516	19 516	310	1,38	63
	2 und mehr	33	170,15	170,15	3 954	23 236	23 236	369	5,16	63
	<b>Zusammen</b>	<b>118</b>	<b>233,51</b>	<b>233,29</b>	<b>5 164</b>	<b>22 115</b>	<b>22 136</b>	<b>354</b>	<b>1,98</b>	<b>63</b>
Celle	0,1 - 1	29	16,70	16,64	170	10 199	10 237	350	0,57	29
	1 - 2	19	23,54	23,50	298	12 663	12 684	350	1,24	36
	2 und mehr	51	294,45	288,84	3 283	11 151	11 367	432	5,66	26
	<b>Zusammen</b>	<b>99</b>	<b>334,69</b>	<b>328,98</b>	<b>3 752</b>	<b>11 210</b>	<b>11 404</b>	<b>420</b>	<b>3,32</b>	<b>27</b>
Cuxhaven	0,1 - 1	42	22,36	22,36	283	12 634	12 634	357	0,53	35
	1 - 2	28	40,91	40,91	525	12 840	12 840	350	1,46	37
	2 und mehr	54	280,19	280,19	3 515	12 544	12 544	351	5,19	36
	<b>Zusammen</b>	<b>124</b>	<b>343,46</b>	<b>343,46</b>	<b>4 323</b>	<b>12 585</b>	<b>12 585</b>	<b>351</b>	<b>2,77</b>	<b>36</b>
Harburg	0,1 - 1	19	10,79	10,79	189	17 507	17 507	497	0,57	35
	1 - 2	12	16,74	16,74	245	14 661	14 661	380	1,40	39
	2 und mehr	13	57,45	57,45	791	13 769	13 769	410	4,42	34
	<b>Zusammen</b>	<b>44</b>	<b>84,99</b>	<b>84,99</b>	<b>1 225</b>	<b>14 419</b>	<b>14 419</b>	<b>415</b>	<b>1,93</b>	<b>35</b>
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	10	4,65	4,54	37	7 883	8 082	259	0,45	31
	1 - 2	5	7,51	7,16	55	7 311	7 673	275	1,43	28
	2 und mehr	11	50,34	50,34	408	8 097	8 097	607	4,58	13
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>62,50</b>	<b>62,03</b>	<b>499</b>	<b>7 986</b>	<b>8 047</b>	<b>493</b>	<b>2,39</b>	<b>16</b>
Lüneburg	0,1 - 1	9	5,27	5,27	50	9 425	9 425	567	0,59	17
	1 - 2	5	5,88	5,88	46	7 789	7 789	413	1,18	19
	2 und mehr	6	37,55	36,11	336	8 938	9 293	369	6,02	25
	<b>Zusammen</b>	<b>20</b>	<b>48,70</b>	<b>47,27</b>	<b>431</b>	<b>8 852</b>	<b>9 121</b>	<b>389</b>	<b>2,36</b>	<b>23</b>
Osterholz	0,1 - 1	13	5,82	5,82	101	17 362	17 362	508	0,45	34
	1 - 2	7	10,90	10,90	97	8 869	8 869	259	1,56	34
	2 und mehr	3	15,61	15,61	271	17 372	17 372	458	5,20	38
	<b>Zusammen</b>	<b>23</b>	<b>32,32</b>	<b>32,32</b>	<b>469</b>	<b>14 503</b>	<b>14 503</b>	<b>403</b>	<b>1,41</b>	<b>36</b>
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	40	23,24	23,24	257	11 042	11 042	419	0,58	26
	1 - 2	45	64,69	64,69	821	12 698	12 698	437	1,44	29
	2 und mehr	73	421,72	416,97	5 890	13 967	14 125	578	5,71	24
	<b>Zusammen</b>	<b>158</b>	<b>509,65</b>	<b>504,90</b>	<b>6 968</b>	<b>13 672</b>	<b>13 801</b>	<b>549</b>	<b>3,20</b>	<b>25</b>
Heidekreis	0,1 - 1	16	8,46	8,46	80	9 402	9 402	401	0,53	23
	1 - 2	14	18,63	18,63	203	10 923	10 923	393	1,33	28
	2 und mehr	20	118,50	118,50	1 127	9 509	9 509	357	5,93	27
	<b>Zusammen</b>	<b>50</b>	<b>145,59</b>	<b>145,59</b>	<b>1 410</b>	<b>9 684</b>	<b>9 684</b>	<b>364</b>	<b>2,91</b>	<b>27</b>
Stade	0,1 - 1	14	8,52	8,52	116	13 629	13 629	411	0,61	33
	1 - 2	17	24,48	24,48	351	14 344	14 344	453	1,44	32
	2 und mehr	30	164,87	164,87	2 555	15 498	15 498	346	5,50	45
	<b>Zusammen</b>	<b>61</b>	<b>197,87</b>	<b>197,87</b>	<b>3 022</b>	<b>15 275</b>	<b>15 275</b>	<b>358</b>	<b>3,24</b>	<b>43</b>
Uelzen	0,1 - 1	9	4,42	4,42	43	9 776	9 776	361	0,49	27
	1 - 2	6	9,63	9,43	93	9 630	9 833	245	1,57	40
	2 und mehr	15	90,42	90,42	912	10 089	10 089	294	6,03	34
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>104,48</b>	<b>104,28</b>	<b>1 048</b>	<b>10 034</b>	<b>10 053</b>	<b>291</b>	<b>3,48</b>	<b>35</b>
Verden	0,1 - 1	36	22,72	22,51	284	12 515	12 636	371	0,63	34
	1 - 2	22	31,91	31,91	402	12 596	12 596	315	1,45	40
	2 und mehr	38	173,86	173,86	3 003	17 270	17 270	394	4,58	44
	<b>Zusammen</b>	<b>96</b>	<b>228,50</b>	<b>228,28</b>	<b>3 689</b>	<b>16 144</b>	<b>16 159</b>	<b>382</b>	<b>2,38</b>	<b>42</b>



## Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	2	.	.	.	19 476	19 476	289	.	67
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>19 476</b>	<b>19 476</b>	<b>289</b>	<b>.</b>	<b>67</b>
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	3	.	.	.	32 897	32 897	784	.	42
	<b>Zusammen</b>	<b>4</b>	<b>11,73</b>	<b>11,73</b>	<b>385</b>	<b>32 820</b>	<b>32 820</b>	<b>784</b>	<b>2,93</b>	<b>42</b>
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ammerland	0,1 - 1	9	4,53	4,53	86	18 981	18 981	580	0,50	33
	1 - 2	9	14,08	14,08	254	18 014	18 014	566	1,56	32
	2 und mehr	18	81,28	81,28	1 659	20 411	20 411	629	4,52	32
	<b>Zusammen</b>	<b>36</b>	<b>99,88</b>	<b>99,88</b>	<b>1 998</b>	<b>20 008</b>	<b>20 008</b>	<b>618</b>	<b>2,77</b>	<b>32</b>
Aurich	0,1 - 1	13	9,08	9,08	105	11 583	11 583	331	0,70	35
	1 - 2	21	31,60	31,60	409	12 958	12 958	328	1,50	39
	2 und mehr	30	169,27	169,27	2 472	14 604	14 604	258	5,64	57
	<b>Zusammen</b>	<b>64</b>	<b>209,95</b>	<b>209,95</b>	<b>2 987</b>	<b>14 226</b>	<b>14 226</b>	<b>268</b>	<b>3,28</b>	<b>53</b>
Cloppenburg	0,1 - 1	31	18,24	18,09	547	29 979	30 231	1 009	0,58	30
	1 - 2	31	45,56	45,46	1 285	28 203	28 268	912	1,47	31
	2 und mehr	61	345,02	342,73	11 897	34 480	34 711	1 159	5,62	30
	<b>Zusammen</b>	<b>123</b>	<b>408,83</b>	<b>406,28</b>	<b>13 728</b>	<b>33 580</b>	<b>33 791</b>	<b>1 124</b>	<b>3,30</b>	<b>30</b>
Emsland	0,1 - 1	71	40,12	40,12	985	24 546	24 546	1 007	0,57	24
	1 - 2	69	99,38	98,95	2 495	25 108	25 219	1 156	1,43	22
	2 und mehr	126	618,53	618,53	18 140	29 327	29 327	1 355	4,91	22
	<b>Zusammen</b>	<b>266</b>	<b>758,03</b>	<b>757,59</b>	<b>21 620</b>	<b>28 521</b>	<b>28 537</b>	<b>1 308</b>	<b>2,85</b>	<b>22</b>
Friesland	0,1 - 1	11	4,66	4,49	59	12 672	13 138	296	0,41	44
	1 - 2	2	.	.	.	14 904	14 904	291	.	51
	2 und mehr	6	.	.	.	13 889	13 889	196	.	71
	<b>Zusammen</b>	<b>19</b>	<b>56,50</b>	<b>56,33</b>	<b>782</b>	<b>13 842</b>	<b>13 882</b>	<b>205</b>	<b>2,96</b>	<b>68</b>
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	21	9,73	9,73	251	25 772	25 772	1 009	0,46	26
	1 - 2	8	10,76	10,76	296	27 479	27 479	1 267	1,35	22
	2 und mehr	17	189,29	189,29	4 870	25 726	25 726	2 853	11,13	9
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	<b>209,78</b>	<b>209,78</b>	<b>5 416</b>	<b>25 818</b>	<b>25 818</b>	<b>2 475</b>	<b>4,56</b>	<b>10</b>
Leer	0,1 - 1	12	5,82	5,82	132	22 617	22 617	560	0,48	40
	1 - 2	6	7,69	7,69	93	12 045	12 045	310	1,28	39
	2 und mehr	5	34,14	34,14	804	23 558	23 558	362	6,83	65
	<b>Zusammen</b>	<b>23</b>	<b>47,65</b>	<b>47,65</b>	<b>1 028</b>	<b>21 585</b>	<b>21 585</b>	<b>374</b>	<b>2,07</b>	<b>58</b>



### Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	12	6,05	6,05	118	19 442	19 442	639	0,50	30
	1 - 2	9	11,29	11,29	265	23 495	23 495	788	1,25	30
	2 und mehr	34	195,65	195,65	5 174	26 447	26 447	825	5,75	32
	<b>Zusammen</b>	<b>55</b>	<b>212,99</b>	<b>212,99</b>	<b>5 557</b>	<b>26 092</b>	<b>26 092</b>	<b>818</b>	<b>3,87</b>	<b>32</b>
Osnabrück	0,1 - 1	37	20,46	20,42	468	22 866	22 911	583	0,55	39
	1 - 2	24	33,98	33,98	1 035	30 449	30 449	801	1,42	38
	2 und mehr	48	194,64	193,41	5 734	29 462	29 649	972	4,03	31
	<b>Zusammen</b>	<b>109</b>	<b>249,08</b>	<b>247,81</b>	<b>7 237</b>	<b>29 055</b>	<b>29 203</b>	<b>905</b>	<b>2,27</b>	<b>32</b>
Vechta	0,1 - 1	21	10,03	9,59	301	30 036	31 443	1 064	0,46	30
	1 - 2	12	18,47	18,47	560	30 303	30 303	943	1,54	32
	2 und mehr	27	113,64	113,03	4 238	37 293	37 495	1 036	4,19	36
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>142,15</b>	<b>141,09</b>	<b>5 099</b>	<b>35 873</b>	<b>36 142</b>	<b>1 027</b>	<b>2,35</b>	<b>35</b>
Wesermarsch	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Wittmund	0,1 - 1	14	7,75	7,75	93	11 994	11 994	373	0,55	32
	1 - 2	10	14,99	14,99	184	12 297	12 297	373	1,50	33
	2 und mehr	17	67,23	67,23	1 064	15 826	15 826	358	3,95	44
	<b>Zusammen</b>	<b>41</b>	<b>89,97</b>	<b>89,97</b>	<b>1 341</b>	<b>14 908</b>	<b>14 908</b>	<b>361</b>	<b>2,19</b>	<b>41</b>



### 3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der FdIN

#### 3.3 Grünland

Statistische Region Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 €	€/ha	€	ha	EMZ		
Statistische Region, Land										
Braunschweig	0,1 - 1	178	77,90	77,58	514	6 602	6 630	150	0,44	44
	1 - 2	40	57,26	56,32	393	6 858	6 973	196	1,41	36
	2 - 5	26	77,02	75,82	446	5 786	5 877	182	2,92	32
	5 und mehr	8	57,39	57,39	329	5 735	5 735	184	7,17	31
	Zusammen	252	269,57	267,11	1 682	6 239	6 296	174	1,06	36
Hannover	0,1 - 1	194	89,02	88,57	837	9 397	9 445	236	0,46	40
	1 - 2	75	105,49	104,95	947	8 978	9 023	225	1,40	40
	2 - 5	56	179,91	179,91	1 507	8 378	8 378	205	3,21	41
	5 und mehr	7	54,83	53,51	362	6 606	6 769	156	7,64	43
	Zusammen	332	429,24	426,94	3 653	8 511	8 557	210	1,29	41
Lüneburg	0,1 - 1	296	168,97	167,75	1 369	8 102	8 161	226	0,57	36
	1 - 2	219	318,33	316,77	2 711	8 518	8 559	218	1,45	39
	2 - 5	220	689,56	685,14	6 229	9 033	9 091	246	3,11	37
	5 und mehr	106	1 271,73	1 262,94	8 724	6 860	6 908	179	11,91	39
	Zusammen	841	2 448,59	2 432,60	19 033	7 773	7 824	206	2,89	38
Weser-Ems	0,1 - 1	306	172,96	172,50	2 181	12 609	12 642	381	0,56	33
	1 - 2	296	421,06	419,84	5 263	12 500	12 536	357	1,42	35
	2 - 5	296	934,46	931,29	10 995	11 766	11 806	319	3,15	37
	5 und mehr	132	1 377,57	1 372,63	16 330	11 854	11 897	247	10,40	48
	Zusammen	1 030	2 906,05	2 896,27	34 769	11 964	12 005	287	2,81	42
Niedersachsen	0,1 - 1	974	508,85	506,39	4 901	9 631	9 678	261	0,52	37
	1 - 2	630	902,13	897,88	9 314	10 325	10 374	279	1,43	37
	2 - 5	598	1 880,95	1 872,16	19 177	10 195	10 243	275	3,13	37
	5 und mehr	253	2 761,53	2 746,48	25 746	9 323	9 374	217	10,86	43
	Insgesamt	2 455	6 053,46	6 022,92	59 138	9 769	9 819	246	2,45	40
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	13 000	13 000	313	.	42
	1 - 2	2	.	.	.	20 833	20 833	645	.	32
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	4	.	.	.	.	.	.	.	.
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	.	.	.	.	.
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	3	.	.	.	.	.	.	.	.
Gifhorn	0,1 - 1	19	11,47	11,31	69	6 029	6 115	187	0,60	33
	1 - 2	16	22,53	22,11	116	5 158	5 256	157	1,38	34
	2 und mehr	23	90,21	90,21	543	6 018	6 018	178	3,92	34
	Zusammen	58	124,22	123,63	728	5 863	5 891	175	2,13	34
Göttingen	0,1 - 1	22	.	.	.	7 336	7 336	159	.	46
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	24	.	.	.	.	.	.	.	.



### Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Goslar	0,1 - 1	12	5,92	5,92	44	7 448	7 448	204	0,49	36
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	3	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>16</b>	<b>23,96</b>	<b>23,09</b>	<b>125</b>	<b>5 203</b>	<b>5 401</b>	<b>183</b>	<b>1,44</b>	<b>30</b>
Helmstedt	0,1 - 1	8	4,61	4,61	40	8 743	8 743	214	0,58	41
	1 - 2	3	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>12,92</b>	<b>12,92</b>	<b>96</b>	<b>7 460</b>	<b>7 460</b>	<b>195</b>	<b>0,99</b>	<b>38</b>
Northeim	0,1 - 1	56	24,91	24,90	135	5 432	5 435	108	0,44	50
	1 - 2	11	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>68</b>	<b>43,50</b>	<b>42,97</b>	<b>247</b>	<b>5 676</b>	<b>5 746</b>	<b>129</b>	<b>0,63</b>	<b>44</b>
Osterode am Harz	0,1 - 1	26	.	.	.	4 691	4 763	109	.	44
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>29</b>	<b>17,73</b>	<b>17,26</b>	<b>99</b>	<b>5 558</b>	<b>5 709</b>	<b>122</b>	<b>0,60</b>	<b>47</b>
Peine	0,1 - 1	25	10,30	10,30	73	7 078	7 078	152	0,41	47
	1 - 2	4	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>19,24</b>	<b>19,24</b>	<b>127</b>	<b>6 595</b>	<b>6 595</b>	<b>152</b>	<b>0,64</b>	<b>43</b>
Wolfenbüttel	0,1 - 1	5	2,03	2,03	26	12 681	12 681	241	0,41	53
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>2,03</b>	<b>2,03</b>	<b>26</b>	<b>12 681</b>	<b>12 681</b>	<b>241</b>	<b>0,41</b>	<b>53</b>
Region Hannover	0,1 - 1	43	23,79	23,57	226	9 507	9 596	238	0,55	40
	1 - 2	19	25,16	24,97	247	9 834	9 909	264	1,31	37
	2 und mehr	11	52,91	52,91	377	7 119	7 119	175	4,81	41
	<b>Zusammen</b>	<b>73</b>	<b>101,86</b>	<b>101,45</b>	<b>850</b>	<b>8 347</b>	<b>8 381</b>	<b>210</b>	<b>1,39</b>	<b>40</b>
Diepholz	0,1 - 1	44	19,76	19,63	193	9 753	9 821	295	0,45	33
	1 - 2	19	27,91	27,91	227	8 144	8 144	234	1,47	35
	2 und mehr	18	60,50	60,50	473	7 824	7 824	190	3,36	41
	<b>Zusammen</b>	<b>81</b>	<b>108,17</b>	<b>108,03</b>	<b>893</b>	<b>8 259</b>	<b>8 270</b>	<b>217</b>	<b>1,33</b>	<b>38</b>
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	16	4,49	4,49	60	13 257	13 257	246	0,28	54
	1 - 2	6	7,32	7,32	79	10 740	10 740	207	1,22	52
	2 und mehr	4	11,19	11,19	149	13 336	13 336	224	2,80	60
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>23,01</b>	<b>23,01</b>	<b>287</b>	<b>12 494</b>	<b>12 494</b>	<b>223</b>	<b>0,88</b>	<b>56</b>
Hildesheim	0,1 - 1	12	4,36	4,36	20	4 665	4 665	110	0,36	42
	1 - 2	5	.	.	.	8 478	8 478	159	.	53
	2 und mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>19</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Holzminden	0,1 - 1	5	1,68	1,68	9	5 270	5 270	133	0,34	40
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>1,68</b>	<b>1,68</b>	<b>9</b>	<b>5 270</b>	<b>5 270</b>	<b>133</b>	<b>0,34</b>	<b>40</b>
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	48	23,71	23,71	193	8 123	8 123	212	0,49	38
	1 - 2	21	29,61	29,27	245	8 278	8 375	224	1,39	37
	2 und mehr	26	97,82	96,50	756	7 726	7 831	205	3,71	38
	<b>Zusammen</b>	<b>95</b>	<b>151,13</b>	<b>149,47</b>	<b>1 193</b>	<b>7 896</b>	<b>7 984</b>	<b>210</b>	<b>1,57</b>	<b>38</b>



### Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	26	11,22	11,13	136	12 141	12 246	250	0,43	49
	1 - 2	5	.	.	.	10 702	10 702	200	.	53
	2 und mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>33</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Celle	0,1 - 1	18	11,12	10,89	83	7 490	7 644	218	0,61	35
	1 - 2	12	19,42	19,42	167	8 594	8 594	236	1,62	36
	2 und mehr	16	65,35	64,11	563	8 620	8 787	255	4,01	34
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	<b>95,89</b>	<b>94,43</b>	<b>814</b>	<b>8 484</b>	<b>8 615</b>	<b>247</b>	<b>2,05</b>	<b>35</b>
Cuxhaven	0,1 - 1	83	46,85	46,45	357	7 615	7 681	199	0,56	39
	1 - 2	78	109,89	109,89	912	8 301	8 301	185	1,41	45
	2 und mehr	132	770,90	765,75	5 849	7 587	7 638	187	5,80	41
	<b>Zusammen</b>	<b>293</b>	<b>927,65</b>	<b>922,10</b>	<b>7 118</b>	<b>7 673</b>	<b>7 719</b>	<b>187</b>	<b>3,15</b>	<b>41</b>
Harburg	0,1 - 1	18	8,15	8,03	77	9 444	9 587	281	0,45	34
	1 - 2	9	14,87	14,29	129	8 655	9 002	298	1,59	30
	2 und mehr	10	35,25	34,89	496	14 067	14 209	329	3,49	43
	<b>Zusammen</b>	<b>37</b>	<b>58,26</b>	<b>57,22</b>	<b>701</b>	<b>12 039</b>	<b>12 259</b>	<b>317</b>	<b>1,55</b>	<b>39</b>
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	4	.	.	.	7 555	7 555	304	.	25
	1 - 2	2	.	.	.	4 828	4 828	121	.	40
	2 und mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>8</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Lüneburg	0,1 - 1	6	2,73	2,73	15	5 587	5 587	184	0,46	30
	1 - 2	3	4,21	4,21	21	5 066	5 066	447	1,40	11
	2 und mehr	5	186,39	181,97	704	3 775	3 867	101	36,39	38
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	<b>193,33</b>	<b>188,91</b>	<b>740</b>	<b>3 829</b>	<b>3 918</b>	<b>105</b>	<b>13,49</b>	<b>37</b>
Osterholz	0,1 - 1	21	12,87	12,87	145	11 304	11 304	307	0,61	37
	1 - 2	26	37,44	37,44	452	12 061	12 061	290	1,44	42
	2 und mehr	32	160,34	160,34	1 216	7 582	7 582	217	5,01	35
	<b>Zusammen</b>	<b>79</b>	<b>210,65</b>	<b>210,65</b>	<b>1 813</b>	<b>8 606</b>	<b>8 606</b>	<b>237</b>	<b>2,67</b>	<b>36</b>
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	53	31,91	31,85	196	6 153	6 166	191	0,60	32
	1 - 2	48	69,20	68,22	442	6 382	6 474	193	1,42	34
	2 und mehr	59	292,18	292,18	2 086	7 140	7 140	223	4,95	32
	<b>Zusammen</b>	<b>160</b>	<b>393,30</b>	<b>392,25</b>	<b>2 724</b>	<b>6 926</b>	<b>6 945</b>	<b>215</b>	<b>2,45</b>	<b>32</b>
Heidekreis	0,1 - 1	8	4,67	4,67	41	8 728	8 728	271	0,58	32
	1 - 2	9	13,47	13,47	178	13 226	13 226	318	1,50	42
	2 und mehr	8	26,93	26,93	197	7 299	7 299	206	3,37	36
	<b>Zusammen</b>	<b>25</b>	<b>45,07</b>	<b>45,07</b>	<b>415</b>	<b>9 218</b>	<b>9 218</b>	<b>249</b>	<b>1,80</b>	<b>37</b>
Stade	0,1 - 1	44	27,89	27,61	229	8 221	8 305	221	0,63	38
	1 - 2	16	24,85	24,85	186	7 500	7 500	210	1,55	36
	2 und mehr	44	326,02	324,24	2 797	8 579	8 626	234	7,37	37
	<b>Zusammen</b>	<b>104</b>	<b>378,75</b>	<b>376,70</b>	<b>3 213</b>	<b>8 482</b>	<b>8 529</b>	<b>232</b>	<b>3,62</b>	<b>37</b>
Uelzen	0,1 - 1	5	.	.	.	14 075	14 075	428	.	33
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Verden	0,1 - 1	36	19,46	19,34	188	9 669	9 732	254	0,54	38
	1 - 2	16	22,13	22,13	211	9 526	9 526	230	1,38	41
	2 und mehr	17	87,67	87,38	971	11 080	11 116	259	5,14	43
	<b>Zusammen</b>	<b>69</b>	<b>129,26</b>	<b>128,85</b>	<b>1 370</b>	<b>10 601</b>	<b>10 635</b>	<b>254</b>	<b>1,87</b>	<b>42</b>



### Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	4	.	.	.	14 172	14 639	510	.	29
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	3	.	.	.	10 217	10 217	231	.	44
	<b>Zusammen</b>	<b>4</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	10 346	10 346	286	.	36
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	2	.	.	.	5 790	5 790	185	.	31
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Ammerland	0,1 - 1	17	11,08	11,08	155	14 028	14 028	466	0,65	30
	1 - 2	34	50,07	50,07	578	11 548	11 548	367	1,47	31
	2 und mehr	60	287,28	287,10	3 464	12 059	12 066	380	4,79	32
	<b>Zusammen</b>	<b>111</b>	<b>348,43</b>	<b>348,25</b>	<b>4 198</b>	<b>12 048</b>	<b>12 054</b>	<b>380</b>	<b>3,14</b>	<b>32</b>
Aurich	0,1 - 1	54	35,35	35,35	393	11 105	11 105	341	0,65	33
	1 - 2	55	76,75	76,75	768	10 011	10 011	293	1,40	34
	2 und mehr	75	364,46	364,46	4 328	11 876	11 876	279	4,86	43
	<b>Zusammen</b>	<b>184</b>	<b>476,57</b>	<b>476,57</b>	<b>5 489</b>	<b>11 519</b>	<b>11 519</b>	<b>284</b>	<b>2,59</b>	<b>41</b>
Cloppenburg	0,1 - 1	17	8,56	8,56	157	18 293	18 293	567	0,50	32
	1 - 2	12	16,54	16,25	325	19 632	19 980	622	1,35	32
	2 und mehr	16	60,35	60,35	910	15 077	15 077	473	3,77	32
	<b>Zusammen</b>	<b>45</b>	<b>85,45</b>	<b>85,16</b>	<b>1 391</b>	<b>16 281</b>	<b>16 336</b>	<b>511</b>	<b>1,89</b>	<b>32</b>
Emsland	0,1 - 1	19	10,51	10,51	165	15 665	15 665	649	0,55	24
	1 - 2	19	26,54	26,54	519	19 543	14 369	802	1,40	24
	2 und mehr	27	129,77	129,77	2 463	18 978	18 978	768	4,81	25
	<b>Zusammen</b>	<b>65</b>	<b>166,83</b>	<b>166,83</b>	<b>3 146</b>	<b>18 859</b>	<b>18 859</b>	<b>766</b>	<b>2,57</b>	<b>25</b>
Friesland	0,1 - 1	7	3,23	3,23	31	9 516	9 516	231	0,46	41
	1 - 2	11	17,74	17,42	178	10 013	10 195	265	1,58	39
	2 und mehr	21	121,08	119,50	1 372	11 330	11 480	268	5,69	43
	<b>Zusammen</b>	<b>39</b>	<b>142,05</b>	<b>140,15</b>	<b>1 580</b>	<b>11 125</b>	<b>11 275</b>	<b>266</b>	<b>3,59</b>	<b>42</b>
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	21	10,79	10,79	237	21 928	21 928	693	0,51	32
	1 - 2	8	10,80	10,80	230	21 284	21 284	1 204	1,35	18
	2 und mehr	6	26,73	26,73	647	24 208	24 208	827	4,46	29
	<b>Zusammen</b>	<b>35</b>	<b>48,32</b>	<b>48,32</b>	<b>1 114</b>	<b>23 045</b>	<b>23 045</b>	<b>847</b>	<b>1,38</b>	<b>27</b>
Leer	0,1 - 1	46	27,19	27,19	309	11 374	11 374	348	0,59	33
	1 - 2	61	82,97	82,97	1 072	12 924	12 924	387	1,36	33
	2 und mehr	62	311,01	311,01	4 101	13 186	13 186	343	5,02	38
	<b>Zusammen</b>	<b>169</b>	<b>421,17</b>	<b>421,17</b>	<b>5 482</b>	<b>13 017</b>	<b>13 017</b>	<b>351</b>	<b>2,49</b>	<b>37</b>



### Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	20	8,88	8,88	120	13 551	13 551	429	0,44	32
	1 - 2	6	8,02	8,02	111	13 883	13 883	421	1,34	33
	2 und mehr	8	28,84	28,84	379	13 158	13 158	430	3,61	31
	<b>Zusammen</b>	<b>34</b>	<b>45,75</b>	<b>45,75</b>	<b>611</b>	<b>13 362</b>	<b>13 362</b>	<b>428</b>	<b>1,35</b>	<b>31</b>
Osnabrück	0,1 - 1	28	13,74	13,46	208	15 138	15 459	504	0,48	31
	1 - 2	16	20,97	20,49	357	17 026	17 427	490	1,28	36
	2 und mehr	11	40,42	40,16	663	16 403	16 509	763	3,65	22
	<b>Zusammen</b>	<b>55</b>	<b>75,13</b>	<b>74,10</b>	<b>1 228</b>	<b>16 345</b>	<b>16 572</b>	<b>611</b>	<b>1,35</b>	<b>27</b>
Vechta	0,1 - 1	9	3,70	3,58	44	11 782	12 186	335	0,40	36
	1 - 2	2	.	.	.	23 288	24 709	650	.	38
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>12</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Wesermarsch	0,1 - 1	20	13,96	13,96	122	8 713	8 713	186	0,70	47
	1 - 2	27	40,42	40,42	297	7 353	7 353	149	1,50	49
	2 und mehr	83	666,26	660,32	6 200	9 306	9 389	157	7,96	60
	<b>Zusammen</b>	<b>130</b>	<b>720,63</b>	<b>714,70</b>	<b>6 619</b>	<b>9 185</b>	<b>9 261</b>	<b>157</b>	<b>5,50</b>	<b>59</b>
Wittmund	0,1 - 1	40	22,79	22,79	202	8 850	8 850	267	0,57	33
	1 - 2	42	62,47	62,47	704	11 262	11 262	295	1,49	38
	2 und mehr	52	230,85	230,85	2 327	10 080	10 080	250	4,44	40
	<b>Zusammen</b>	<b>134</b>	<b>316,12</b>	<b>316,12</b>	<b>3 232</b>	<b>10 225</b>	<b>10 225</b>	<b>259</b>	<b>2,36</b>	<b>39</b>



#### 4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

##### 4.1 Gesamtfläche

Statistische Region Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 €	€/ha	€	ha	EMZ		
Statistische Region, Land										
Braunschweig	unter 30	148	463,35	452,32	4 643	10 020	10 264	673	3,06	15
	30 - 40	170	340,56	338,55	3 057	8 978	9 031	259	1,99	35
	40 - 50	221	358,47	358,15	3 840	10 712	10 722	237	1,62	45
	50 - 60	181	223,46	223,30	2 976	13 319	13 329	238	1,23	56
	60 - 70	206	366,72	366,09	6 563	17 896	17 927	276	1,78	65
	70 u. mehr	209	335,80	334,70	7 283	21 690	21 761	270	1,60	81
	Zusammen	1 135	2 088,36	2 073,10	28 363	13 581	13 681	289	1,83	47
	Hannover	unter 30	259	633,28	626,70	8 392	13 252	13 391	716	2,42
30 - 40		347	697,28	692,51	8 914	12 784	12 872	372	2,00	35
40 - 50		269	566,17	563,67	9 895	17 477	17 554	393	2,10	45
50 - 60		205	393,30	392,77	7 312	18 593	18 618	337	1,92	55
60 - 70		197	358,73	357,05	7 174	19 998	20 092	308	1,81	65
70 u. mehr		223	507,00	506,43	14 016	27 645	27 676	356	2,27	78
Zusammen		1 500	3 155,77	3 139,13	55 703	17 651	17 745	384	2,09	46
Lüneburg		unter 30	671	2 339,54	2 288,19	23 337	9 975	10 199	530	3,41
	30 - 40	626	1 753,26	1 740,51	17 680	10 084	10 158	288	2,78	35
	40 - 50	182	609,62	608,74	5 276	8 654	8 667	198	3,34	44
	50 - 60	74	248,83	248,07	2 498	10 037	10 068	183	3,35	55
	60 - 70	74	266,90	266,29	3 618	13 556	13 588	205	3,60	66
	70 u. mehr	45	121,72	121,72	1 804	14 819	14 819	195	2,70	76
	Zusammen	1 672	5 339,88	5 273,52	54 212	10 152	10 280	314	3,15	33
	Weser-Ems	unter 30	729	2 030,34	2 022,63	46 345	22 826	22 913	1 187	2,77
30 - 40		822	2 050,21	2 032,71	39 897	19 460	19 627	579	2,47	34
40 - 50		194	592,71	587,67	10 209	17 225	17 373	389	3,03	45
50 - 60		91	478,72	478,45	5 998	12 530	12 537	228	5,26	55
60 - 70		87	386,15	382,89	4 978	12 890	13 000	200	4,40	65
70 u. mehr		45	309,90	309,73	4 291	13 847	13 855	175	6,88	79
Zusammen		1 968	5 848,04	5 814,07	111 718	19 104	19 215	532	2,95	36
Niedersachsen		unter 30	1 807	5 466,51	5 389,83	82 717	15 132	15 347	813	2,98
	30 - 40	1 965	4 841,31	4 804,29	69 548	14 366	14 476	418	2,44	35
	40 - 50	866	2 126,96	2 118,22	29 220	13 738	13 794	310	2,45	44
	50 - 60	551	1 344,31	1 342,58	18 785	13 973	13 992	253	2,44	55
	60 - 70	564	1 378,51	1 372,32	22 333	16 201	16 274	249	2,43	65
	70 u. mehr	522	1 274,43	1 272,58	27 395	21 496	21 527	274	2,44	79
	Insgesamt	6 275	16 432,04	16 299,82	249 996	15 214	15 337	399	2,60	38
	Kreisfreie Stadt, Landkreis									
Braunschweig, Stadt	unter 40	6	5,96	5,96	139	23 322	23 322	810	0,99	29
	40 - 60	11	14,90	14,90	397	26 643	26 643	515	1,35	52
	60 u. mehr	13	35,19	35,19	1 363	38 742	38 742	590	2,71	66
	Zusammen	30	56,04	56,04	1 899	33 887	33 887	584	1,87	58
	Salzgitter, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.
40 - 60		1	.	.	.	.	.	.	.	.
60 u. mehr		24	.	.	.	28 984	28 984	351	.	83
Zusammen		26	61,06	61,06	1 755	28 736	28 736	352	2,35	82
Wolfsburg, Stadt		unter 40	9	12,14	12,14	143	11 769	11 769	400	1,35
	40 - 60	4	5,58	5,58	113	20 189	20 189	424	1,39	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	13	17,71	17,71	255	14 421	14 421	410	1,36	35



# Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Gifhorn	unter 40	136	391,82	388,99	3 321	8 477	8 538	295	2,86	29
	40 - 60	38	.	.	.	11 776	11 776	261	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>175</b>	<b>475,78</b>	<b>472,95</b>	<b>4 310</b>	<b>9 058</b>	<b>9 113</b>	<b>286</b>	<b>2,70</b>	<b>32</b>
Göttingen	unter 40	13	28,83	28,83	223	7 737	7 737	1 013	2,22	8
	40 - 60	33	43,64	43,64	468	10 727	10 727	227	1,32	47
	60 u. mehr	38	37,85	37,66	586	15 493	15 567	230	0,99	68
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>110,32</b>	<b>110,14</b>	<b>1 278</b>	<b>11 581</b>	<b>11 600</b>	<b>264</b>	<b>1,31</b>	<b>44</b>
Goslar	unter 40	15	31,14	30,27	194	6 217	6 397	221	2,02	29
	40 - 60	18	13,52	13,52	179	13 208	13 208	253	0,75	52
	60 u. mehr	27	57,04	57,04	1 099	19 260	19 260	285	2,11	68
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>101,71</b>	<b>100,83</b>	<b>1 471</b>	<b>14 461</b>	<b>14 587</b>	<b>270</b>	<b>1,68</b>	<b>54</b>
Helmstedt	unter 40	27	48,66	48,66	515	10 589	10 589	320	1,80	33
	40 - 60	29	121,81	121,81	1 239	10 171	10 171	208	4,20	49
	60 u. mehr	11	48,49	47,40	818	16 872	17 263	222	4,31	78
	<b>Zusammen</b>	<b>67</b>	<b>218,97</b>	<b>217,87</b>	<b>2 572</b>	<b>11 748</b>	<b>11 807</b>	<b>229</b>	<b>3,25</b>	<b>52</b>
Northeim	unter 40	51	193,88	184,83	2 204	11 369	11 926	1 501	3,62	8
	40 - 60	112	133,37	133,37	1 326	9 943	9 943	192	1,19	52
	60 u. mehr	127	183,26	183,26	2 963	16 171	16 171	233	1,44	69
	<b>Zusammen</b>	<b>290</b>	<b>510,51</b>	<b>501,46</b>	<b>6 494</b>	<b>12 720</b>	<b>12 950</b>	<b>308</b>	<b>1,73</b>	<b>42</b>
Osterode am Harz	unter 40	22	20,28	20,00	134	6 606	6 698	294	0,91	23
	40 - 60	80	66,38	65,90	474	7 145	7 197	138	0,82	52
	60 u. mehr	54	87,58	87,12	853	9 743	9 794	147	1,61	67
	<b>Zusammen</b>	<b>156</b>	<b>174,24</b>	<b>173,02</b>	<b>1 462</b>	<b>8 388</b>	<b>8 447</b>	<b>151</b>	<b>1,11</b>	<b>56</b>
Peine	unter 40	35	67,64	67,64	782	11 554	11 554	361	1,93	32
	40 - 60	55	59,13	59,13	1 006	17 006	17 006	359	1,08	47
	60 u. mehr	42	45,50	45,50	1 211	26 605	26 605	338	1,08	79
	<b>Zusammen</b>	<b>132</b>	<b>172,28</b>	<b>172,28</b>	<b>2 998</b>	<b>17 400</b>	<b>17 400</b>	<b>351</b>	<b>1,31</b>	<b>50</b>
Wolfenbüttel	unter 40	3	3,45	3,45	42	12 185	12 185	348	1,15	35
	40 - 60	21	37,66	37,66	582	15 460	15 460	306	1,79	51
	60 u. mehr	78	148,63	148,63	3 246	21 837	21 837	285	1,91	77
	<b>Zusammen</b>	<b>102</b>	<b>189,74</b>	<b>189,74</b>	<b>3 870</b>	<b>20 396</b>	<b>20 396</b>	<b>289</b>	<b>1,86</b>	<b>71</b>
Hannover, Region	unter 40	187	337,68	333,44	4 079	12 080	12 233	408	1,78	30
	40 - 60	75	149,57	149,26	2 660	17 784	17 821	354	1,99	50
	60 u. mehr	111	216,09	216,09	6 276	29 045	29 045	409	1,95	71
	<b>Zusammen</b>	<b>373</b>	<b>703,34</b>	<b>698,79</b>	<b>13 015</b>	<b>18 505</b>	<b>18 626</b>	<b>396</b>	<b>1,87</b>	<b>47</b>
Diepholz	unter 40	169	362,62	362,49	6 125	16 890	16 896	565	2,14	30
	40 - 60	141	.	.	.	19 926	19 984	436	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	17 823	17 823	283	.	63
	<b>Zusammen</b>	<b>312</b>	<b>721,41</b>	<b>720,31</b>	<b>13 220</b>	<b>18 325</b>	<b>18 353</b>	<b>478</b>	<b>2,31</b>	<b>38</b>
Hameln-Pyrmont	unter 40	9	21,04	21,00	279	13 244	13 268	1 229	2,33	11
	40 - 60	56	102,20	102,20	1 636	16 007	16 007	304	1,82	53
	60 u. mehr	72	114,05	114,05	2 543	22 299	22 299	308	1,58	72
	<b>Zusammen</b>	<b>137</b>	<b>237,29</b>	<b>237,25</b>	<b>4 458</b>	<b>18 786</b>	<b>18 789</b>	<b>321</b>	<b>1,73</b>	<b>58</b>
Hildesheim	unter 40	23	114,45	114,45	1 382	12 075	12 075	2 808	4,98	4
	40 - 60	45	56,59	56,59	779	13 762	13 762	255	1,26	54
	60 u. mehr	122	281,75	279,50	7 106	25 221	25 425	329	2,29	77
	<b>Zusammen</b>	<b>190</b>	<b>452,80</b>	<b>450,54</b>	<b>9 267</b>	<b>20 466</b>	<b>20 569</b>	<b>368</b>	<b>2,37</b>	<b>56</b>



## Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Holzminden	unter 40	3	0,44	0,44	3	6 740	6 740	589	0,15	11
	40 - 60	3	1,36	1,36	7	5 213	5 213	116	0,45	45
	60 u. mehr	3	2,13	2,13	32	15 081	15 081	230	0,71	66
	<b>Zusammen</b>	<b>9</b>	<b>3,93</b>	<b>3,93</b>	<b>42</b>	<b>10 732</b>	<b>10 732</b>	<b>205</b>	<b>0,44</b>	<b>52</b>
Nienburg (Weser)	unter 40	204	480,39	473,45	5 184	10 792	10 950	372	2,32	29
	40 - 60	97	218,45	217,03	3 968	18 164	18 283	378	2,24	48
	60 u. mehr	22	61,84	61,84	924	14 944	14 944	215	2,81	70
	<b>Zusammen</b>	<b>323</b>	<b>760,68</b>	<b>752,32</b>	<b>10 076</b>	<b>13 246</b>	<b>13 393</b>	<b>351</b>	<b>2,33</b>	<b>38</b>
Schaumburg	unter 40	11	13,94	13,94	255	18 268	18 268	1 232	1,27	15
	40 - 60	57	98,13	97,81	1 519	15 480	15 531	298	1,72	52
	60 u. mehr	88	164,24	164,24	3 851	23 447	23 447	340	1,87	69
	<b>Zusammen</b>	<b>156</b>	<b>276,31</b>	<b>275,99</b>	<b>5 625</b>	<b>20 356</b>	<b>20 380</b>	<b>338</b>	<b>1,77</b>	<b>60</b>
Celle	unter 40	127	486,00	472,13	4 816	9 908	10 200	379	3,72	27
	40 - 60	28	55,66	54,90	758	13 610	13 799	310	1,96	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>155</b>	<b>541,66</b>	<b>527,03</b>	<b>5 573</b>	<b>10 289</b>	<b>10 575</b>	<b>368</b>	<b>3,40</b>	<b>29</b>
Cuxhaven	unter 40	278	808,98	801,25	7 310	9 036	9 123	327	2,88	28
	40 - 60	69	278,63	278,63	2 010	7 215	7 215	143	4,04	51
	60 u. mehr	76	234,76	234,76	2 621	11 166	11 166	160	3,09	70
	<b>Zusammen</b>	<b>423</b>	<b>1 322,37</b>	<b>1 314,64</b>	<b>11 941</b>	<b>9 030</b>	<b>9 083</b>	<b>226</b>	<b>3,11</b>	<b>40</b>
Harburg	unter 40	64	116,38	115,46	1 415	12 160	12 257	413	1,80	30
	40 - 60	18	.	.	.	15 567	15 617	311	.	50
	60 u. mehr	2	.	.	.	17 540	17 540	251	.	70
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>158,96</b>	<b>157,91</b>	<b>2 088</b>	<b>13 137</b>	<b>13 224</b>	<b>369</b>	<b>1,88</b>	<b>36</b>
Lüchow-Dannenberg	unter 40	31	114,60	112,17	1 083	9 451	9 656	383	3,62	25
	40 - 60	8	15,25	15,25	107	7 023	7 023	160	1,91	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>39</b>	<b>129,85</b>	<b>127,42</b>	<b>1 190</b>	<b>9 166</b>	<b>9 341</b>	<b>340</b>	<b>3,27</b>	<b>27</b>
Lüneburg	unter 40	33	106,81	99,14	822	7 695	8 290	403	3,00	21
	40 - 60	4	.	.	.	3 742	3 742	89	.	42
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>271,55</b>	<b>263,88</b>	<b>1 441</b>	<b>5 307</b>	<b>5 462</b>	<b>160</b>	<b>6,94</b>	<b>34</b>
Osterholz	unter 40	79	215,26	214,19	1 965	9 131	9 176	286	2,71	32
	40 - 60	22	57,16	56,59	466	8 147	8 229	177	2,57	46
	60 u. mehr	6	9,45	9,45	214	22 681	22 681	341	1,58	67
	<b>Zusammen</b>	<b>107</b>	<b>281,87</b>	<b>280,23</b>	<b>2 646</b>	<b>9 386</b>	<b>9 441</b>	<b>261</b>	<b>2,62</b>	<b>36</b>
Rotenburg (Wümme)	unter 40	340	1 192,53	1 168,82	12 584	10 552	10 766	532	3,44	20
	40 - 60	18	40,01	40,01	362	9 052	9 052	212	2,22	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>358</b>	<b>1 232,54</b>	<b>1 208,83</b>	<b>12 946</b>	<b>10 504</b>	<b>10 710</b>	<b>510</b>	<b>3,38</b>	<b>21</b>
Heidekreis	unter 40	66	193,26	191,93	1 857	9 609	9 676	369	2,91	26
	40 - 60	14	25,26	25,26	191	7 542	7 542	162	1,80	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>80</b>	<b>218,52</b>	<b>217,19</b>	<b>2 048</b>	<b>9 370</b>	<b>9 427</b>	<b>330</b>	<b>2,71</b>	<b>29</b>
Stade	unter 40	128	490,31	488,25	5 021	10 240	10 283	328	3,81	31
	40 - 60	31	90,52	90,52	1 246	13 766	13 766	309	2,92	45
	60 u. mehr	8	40,35	40,35	525	13 007	13 007	177	5,04	74
	<b>Zusammen</b>	<b>167</b>	<b>621,17</b>	<b>619,11</b>	<b>6 792</b>	<b>10 933</b>	<b>10 970</b>	<b>304</b>	<b>3,71</b>	<b>36</b>



# Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	27	98,23	97,93	1 004	10 218	10 249	339	3,63	30
	40 - 60	14	.	.	.	11 748	11 814	243	.	49
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>145,20</b>	<b>144,10</b>	<b>1 784</b>	<b>12 284</b>	<b>12 378</b>	<b>334</b>	<b>3,43</b>	<b>37</b>
Verden	unter 40	124	270,44	267,43	3 140	11 611	11 742	382	2,16	31
	40 - 60	30	58,76	58,76	1 017	17 306	17 306	341	1,96	51
	60 u. mehr	25	86,98	86,98	1 606	18 467	18 467	277	3,48	67
	<b>Zusammen</b>	<b>179</b>	<b>416,18</b>	<b>413,17</b>	<b>5 763</b>	<b>13 848</b>	<b>13 949</b>	<b>339</b>	<b>2,31</b>	<b>41</b>
Delmenhorst, Stadt	unter 40	6	3,62	3,57	60	16 596	16 828	492	0,59	34
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>3,62</b>	<b>3,57</b>	<b>60</b>	<b>16 596</b>	<b>16 828</b>	<b>492</b>	<b>0,59</b>	<b>34</b>
Emden, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	2	.	.	.	12 238	12 238	278	.	44
	60 u. mehr	3	.	.	.	18 265	18 265	273	.	67
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>21,78</b>	<b>21,78</b>	<b>340</b>	<b>15 595</b>	<b>15 595</b>	<b>270</b>	<b>3,63</b>	<b>58</b>
Oldenburg, Stadt	unter 40	5	.	.	.	6 913	6 913	220	.	44
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>9,95</b>	<b>9,95</b>	<b>79</b>	<b>7 934</b>	<b>7 934</b>	<b>232</b>	<b>1,66</b>	<b>34</b>
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	5	.	.	.	25 041	27 378	614	.	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>19,51</b>	<b>17,85</b>	<b>488</b>	<b>25 041</b>	<b>27 363</b>	<b>615</b>	<b>2,97</b>	<b>44</b>
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2	.	.	.	11 664	11 734	190	.	62
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>11 664</b>	<b>11 734</b>	<b>190</b>	<b>.</b>	<b>62</b>
Ammerland	unter 40	154	483,41	481,66	6 936	14 347	14 399	460	3,13	31
	40 - 60	4	9,73	9,73	93	9 542	9 542	215	2,43	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>158</b>	<b>493,14</b>	<b>491,39</b>	<b>7 028</b>	<b>14 252</b>	<b>14 303</b>	<b>453</b>	<b>3,11</b>	<b>32</b>
Aurich	unter 40	171	333,64	333,64	3 909	11 716	11 716	406	1,95	29
	40 - 60	47	217,46	217,46	2 537	11 666	11 666	233	4,63	50
	60 u. mehr	31	145,97	145,97	2 182	14 950	14 950	209	4,71	71
	<b>Zusammen</b>	<b>249</b>	<b>697,08</b>	<b>697,08</b>	<b>8 628</b>	<b>12 377</b>	<b>12 377</b>	<b>279</b>	<b>2,80</b>	<b>44</b>
Cloppenburg	unter 40	171	518,64	514,89	15 595	30 069	30 288	1 035	3,01	29
	40 - 60	8	37,51	36,85	1 311	34 942	35 572	794	4,61	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>179</b>	<b>556,15</b>	<b>551,74</b>	<b>16 905</b>	<b>30 397</b>	<b>30 641</b>	<b>1 011</b>	<b>3,08</b>	<b>30</b>
Emsland	unter 40	347	974,08	972,74	25 969	26 660	26 697	1 195	2,80	22
	40 - 60	4	.	.	.	43 754	43 754	1 012	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>352</b>	<b>989,51</b>	<b>988,16</b>	<b>26 624</b>	<b>26 906</b>	<b>26 943</b>	<b>1 183</b>	<b>2,81</b>	<b>23</b>
Friesland	unter 40	31	123,54	111,21	1 176	9 522	10 577	551	3,59	19
	40 - 60	19	106,34	106,34	1 307	12 292	12 292	234	5,60	52
	60 u. mehr	17	65,11	65,03	895	13 741	13 757	190	3,83	72
	<b>Zusammen</b>	<b>67</b>	<b>294,98</b>	<b>282,59</b>	<b>3 378</b>	<b>11 452</b>	<b>11 954</b>	<b>272</b>	<b>4,22</b>	<b>44</b>



# Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	90	309,00	308,31	7 882	25 509	25 566	1 689	3,43	15
	40 - 60	4	2,82	2,82	84	29 702	29 702	667	0,71	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>94</b>	<b>311,82</b>	<b>311,13</b>	<b>7 966</b>	<b>25 547</b>	<b>25 604</b>	<b>1 662</b>	<b>3,31</b>	<b>15</b>
Leer	unter 40	160	325,84	325,84	4 316	13 247	13 247	407	2,04	33
	40 - 60	24	106,34	106,34	1 406	13 225	13 225	284	4,43	47
	60 u. mehr	8	36,64	36,64	788	21 513	21 513	282	4,58	76
	<b>Zusammen</b>	<b>192</b>	<b>468,82</b>	<b>468,82</b>	<b>6 511</b>	<b>13 888</b>	<b>13 888</b>	<b>354</b>	<b>2,44</b>	<b>39</b>
Oldenburg	unter 40	82	267,55	265,71	6 413	23 969	24 135	774	3,24	31
	40 - 60	9	15,73	15,73	430	27 358	27 358	637	1,75	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>91</b>	<b>283,29</b>	<b>281,44</b>	<b>6 843</b>	<b>24 157</b>	<b>24 316</b>	<b>764</b>	<b>3,09</b>	<b>32</b>
Osnabrück	unter 40	115	275,78	273,37	7 013	25 429	25 653	1 180	2,38	22
	40 - 60	53	93,12	93,12	2 501	26 862	26 862	550	1,76	49
	60 u. mehr	14	20,58	20,56	580	28 201	28 223	430	1,47	66
	<b>Zusammen</b>	<b>182</b>	<b>389,48</b>	<b>387,05</b>	<b>10 094</b>	<b>25 918</b>	<b>26 080</b>	<b>853</b>	<b>2,13</b>	<b>31</b>
Vechta	unter 40	56	113,86	112,94	3 781	33 207	33 478	1 074	2,02	31
	40 - 60	16	40,54	40,15	1 476	36 418	36 773	795	2,51	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>72</b>	<b>154,41</b>	<b>153,09</b>	<b>5 258</b>	<b>34 050</b>	<b>34 342</b>	<b>977</b>	<b>2,13</b>	<b>35</b>
Wesermarsch	unter 40	30	81,17	81,03	561	6 913	6 924	207	2,70	33
	40 - 60	52	294,98	292,39	2 753	9 333	9 415	184	5,62	51
	60 u. mehr	48	344,48	341,28	3 305	9 593	9 683	135	7,11	72
	<b>Zusammen</b>	<b>130</b>	<b>720,63</b>	<b>714,70</b>	<b>6 619</b>	<b>9 185</b>	<b>9 261</b>	<b>157</b>	<b>5,50</b>	<b>59</b>
Wittmund	unter 40	131	258,00	258,00	2 538	9 836	9 836	314	1,97	31
	40 - 60	37	113,35	113,35	1 340	11 823	11 823	242	3,06	49
	60 u. mehr	8	37,20	37,20	723	19 429	19 429	275	4,65	71
	<b>Zusammen</b>	<b>176</b>	<b>408,55</b>	<b>408,55</b>	<b>4 601</b>	<b>11 261</b>	<b>11 261</b>	<b>283</b>	<b>2,32</b>	<b>40</b>



#### 4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

##### 4.2 Ackerland

Statistische Region Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 €	€/ha	€	ha	EMZ		
Statistische Region, Land										
Braunschweig	unter 30	86	240,49	240,36	2 175	9 046	9 051	458	2,79	20
	30 - 40	89	192,35	192,35	2 070	10 762	10 762	317	2,16	34
	40 - 50	149	249,12	249,12	2 919	11 718	11 718	266	1,67	44
	50 - 60	134	179,70	179,70	2 460	13 689	13 689	251	1,34	55
	60 - 70	172	348,09	347,90	6 264	17 996	18 006	282	2,02	64
	70 u. mehr	212	375,75	374,60	7 957	21 175	21 241	268	1,77	79
	Zusammen	842	1 585,49	1 584,02	23 846	15 040	15 054	284	1,88	53
Hannover	unter 30	168	413,17	411,89	5 343	12 932	12 972	628	2,45	21
	30 - 40	210	441,63	439,04	6 510	14 741	14 828	444	2,09	33
	40 - 50	194	462,89	460,98	8 958	19 352	19 432	437	2,38	44
	50 - 60	155	338,07	337,53	6 655	19 686	19 717	361	2,18	55
	60 - 70	169	310,64	310,64	6 659	21 438	21 438	332	1,84	65
	70 u. mehr	224	531,73	529,48	14 445	27 166	27 282	353	2,36	77
	Zusammen	1 120	2 498,13	2 489,56	48 571	19 443	19 510	395	2,22	49
Lüneburg	unter 30	346	1 054,46	1 043,25	12 181	11 552	11 676	557	3,02	21
	30 - 40	240	643,56	642,95	8 589	13 346	13 359	395	2,68	34
	40 - 50	72	178,56	177,80	2 631	14 736	14 799	339	2,47	44
	50 - 60	23	48,18	47,98	803	16 662	16 731	302	2,09	55
	60 - 70	30	102,17	102,17	1 416	13 859	13 859	208	3,41	67
	70 u. mehr	20	65,83	65,83	1 216	18 478	18 478	247	3,29	75
	Zusammen	731	2 092,76	2 079,98	26 836	12 823	12 902	408	2,85	32
Weser-Ems	unter 30	357	1 157,65	1 155,80	31 239	26 985	27 028	1 626	3,24	17
	30 - 40	344	880,94	879,50	24 972	28 346	28 393	850	2,56	33
	40 - 50	77	185,29	183,48	5 618	30 317	30 617	697	2,38	44
	50 - 60	18	43,99	43,72	1 053	23 936	24 083	453	2,43	53
	60 - 70	27	80,15	80,07	1 593	19 874	19 895	310	2,97	64
	70 u. mehr	27	162,14	162,14	2 963	18 274	18 274	235	6,01	78
	Insgesamt	850	2 510,17	2 504,69	67 437	26 866	26 924	879	2,95	31
Niedersachsen	unter 30	957	2 865,77	2 851,30	50 939	17 775	17 865	937	2,98	19
	30 - 40	883	2 158,47	2 153,83	42 141	19 523	19 566	583	2,44	34
	40 - 50	492	1 075,86	1 071,38	20 126	18 707	18 785	425	2,18	44
	50 - 60	330	609,94	608,95	10 971	17 986	18 016	330	1,85	55
	60 - 70	398	841,05	840,77	15 933	18 944	18 950	294	2,11	64
	70 u. mehr	483	1 135,45	1 132,04	26 581	23 410	23 481	301	2,34	78
	Insgesamt	3 543	8 686,55	8 658,27	166 690	19 189	19 252	477	2,44	40
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	3	3,21	3,21	84	26 173	26 173	1 028	1,07	25
	40 - 60	10	14,59	14,59	393	26 928	26 928	520	1,46	52
	60 u. mehr	13	35,19	35,19	1 363	38 742	38 742	590	2,71	66
	Zusammen	26	53,00	53,00	1 840	34 727	34 727	585	2,04	59
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	23	.	.	.	29 032	29 032	351	.	83
	Zusammen	24	.	.	.	.	.	.	.	.
Wolfsburg, Stadt	unter 40	6	7,26	7,26	103	14 175	14 175	508	1,21	28
	40 - 60	4	5,58	5,58	113	20 189	20 189	424	1,39	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	10	12,84	12,84	216	16 787	16 787	460	1,28	36



## Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Gifhorn	unter 40	82	269,92	269,92	2 616	9 690	9 690	349	3,29	28
	40 - 60	29	.	.	.	13 592	13 592	296	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>112</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Göttingen	unter 40	8	17,84	17,84	161	8 999	8 999	962	2,23	9
	40 - 60	18	20,34	20,34	162	7 982	7 982	172	1,13	46
	60 u. mehr	29	34,42	34,23	552	16 032	16 117	238	1,18	68
	<b>Zusammen</b>	<b>55</b>	<b>72,60</b>	<b>72,42</b>	<b>875</b>	<b>12 048</b>	<b>12 078</b>	<b>255</b>	<b>1,32</b>	<b>47</b>
Goslar	unter 40	3	9,17	9,17	89	9 747	9 747	308	3,06	32
	40 - 60	11	8,93	8,93	114	12 820	12 820	250	0,81	51
	60 u. mehr	28	58,97	58,97	1 135	19 252	19 252	286	2,11	67
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>77,07</b>	<b>77,07</b>	<b>1 339</b>	<b>17 376</b>	<b>17 376</b>	<b>284</b>	<b>1,83</b>	<b>61</b>
Helmstedt	unter 40	18	38,09	38,09	439	11 536	11 536	358	2,12	32
	40 - 60	21	105,66	105,66	1 068	10 106	10 106	209	5,03	48
	60 u. mehr	12	52,50	51,41	895	17 037	17 401	228	4,28	76
	<b>Zusammen</b>	<b>51</b>	<b>196,26</b>	<b>195,16</b>	<b>2 402</b>	<b>12 238</b>	<b>12 307</b>	<b>234</b>	<b>3,83</b>	<b>53</b>
Northeim	unter 40	21	33,12	33,12	168	5 069	5 069	473	1,58	11
	40 - 60	77	90,90	90,90	910	10 008	10 008	203	1,18	49
	60 u. mehr	115	198,11	198,11	3 222	16 263	16 263	238	1,72	68
	<b>Zusammen</b>	<b>213</b>	<b>322,12</b>	<b>322,12</b>	<b>4 299</b>	<b>13 347</b>	<b>13 347</b>	<b>234</b>	<b>1,51</b>	<b>57</b>
Osterode am Harz	unter 40	12	14,39	14,26	97	6 734	6 794	358	1,19	19
	40 - 60	50	29,14	29,14	214	7 349	7 349	142	0,58	52
	60 u. mehr	54	94,68	94,62	926	9 784	9 790	148	1,75	66
	<b>Zusammen</b>	<b>116</b>	<b>138,21</b>	<b>138,02</b>	<b>1 237</b>	<b>8 953</b>	<b>8 965</b>	<b>154</b>	<b>1,19</b>	<b>58</b>
Peine	unter 40	20	36,62	36,62	455	12 413	12 413	429	1,83	29
	40 - 60	44	56,67	56,67	993	17 526	17 526	381	1,29	46
	60 u. mehr	33	43,45	43,45	1 192	27 440	27 440	346	1,32	79
	<b>Zusammen</b>	<b>97</b>	<b>136,75</b>	<b>136,75</b>	<b>2 640</b>	<b>19 307</b>	<b>19 307</b>	<b>371</b>	<b>1,41</b>	<b>52</b>
Wolfenbüttel	unter 40	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	18	.	.	.	15 756	15 756	314	.	50
	60 u. mehr	76	147,80	147,80	3 234	21 877	21 877	285	1,94	77
	<b>Zusammen</b>	<b>96</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Region Hannover	unter 40	118	209,11	206,33	2 849	13 623	13 807	462	1,75	30
	40 - 60	62	136,54	136,54	2 539	18 598	18 598	373	2,20	50
	60 u. mehr	101	204,82	204,82	6 165	30 098	30 098	421	2,03	72
	<b>Zusammen</b>	<b>281</b>	<b>550,47</b>	<b>547,69</b>	<b>11 553</b>	<b>20 987</b>	<b>21 094</b>	<b>418</b>	<b>1,95</b>	<b>50</b>
Diepholz	unter 40	109	250,40	250,40	4 448	17 762	17 762	566	2,30	31
	40 - 60	113	292,74	291,95	6 442	22 005	22 064	483	2,58	46
	60 u. mehr	3	27,89	27,89	504	18 062	18 062	288	9,30	63
	<b>Zusammen</b>	<b>225</b>	<b>571,03</b>	<b>570,24</b>	<b>11 393</b>	<b>19 952</b>	<b>19 979</b>	<b>496</b>	<b>2,53</b>	<b>40</b>
Hameln-Pyrmont	unter 40	5	7,12	7,12	82	11 524	11 524	362	1,42	32
	40 - 60	34	80,64	80,64	1 316	16 319	16 319	312	2,37	52
	60 u. mehr	69	112,74	112,74	2 577	22 856	22 856	317	1,63	72
	<b>Zusammen</b>	<b>108</b>	<b>200,50</b>	<b>200,50</b>	<b>3 975</b>	<b>19 824</b>	<b>19 824</b>	<b>316</b>	<b>1,86</b>	<b>63</b>
Hildesheim	unter 40	10	72,41	72,41	571	7 882	7 882	1 533	7,24	5
	40 - 60	34	40,27	40,27	619	15 378	15 378	285	1,18	54
	60 u. mehr	121	282,82	280,56	7 147	25 271	25 474	330	2,32	77
	<b>Zusammen</b>	<b>165</b>	<b>395,50</b>	<b>393,24</b>	<b>8 337</b>	<b>21 080</b>	<b>21 201</b>	<b>344</b>	<b>2,38</b>	<b>62</b>



## Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Holzminen	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	3	.	.	.	15 081	15 081	230	.	66
	<b>Zusammen</b>	<b>4</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Nienburg (Weser)	unter 40	128	304,95	303,87	3 682	12 075	12 118	439	2,37	28
	40 - 60	75	191,34	189,91	3 613	18 882	19 023	392	2,53	48
	60 u. mehr	16	48,57	48,57	821	16 894	16 894	239	3,04	71
	<b>Zusammen</b>	<b>219</b>	<b>544,87</b>	<b>542,35</b>	<b>8 116</b>	<b>14 895</b>	<b>14 964</b>	<b>386</b>	<b>2,48</b>	<b>39</b>
Schaumburg	unter 40	7	10,69	10,69	221	20 636	20 636	1 500	1,53	14
	40 - 60	31	59,42	59,20	1 084	18 238	18 307	341	1,91	54
	60 u. mehr	80	163,40	163,40	3 860	23 622	23 622	343	2,04	69
	<b>Zusammen</b>	<b>118</b>	<b>233,51</b>	<b>233,29</b>	<b>5 164</b>	<b>22 115</b>	<b>22 136</b>	<b>354</b>	<b>1,98</b>	<b>63</b>
Celle	unter 40	78	289,14	284,19	3 115	10 774	10 961	447	3,64	25
	40 - 60	21	45,56	44,80	637	13 978	14 215	322	2,13	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>99</b>	<b>334,69</b>	<b>328,98</b>	<b>3 752</b>	<b>11 210</b>	<b>11 404</b>	<b>420</b>	<b>3,32</b>	<b>27</b>
Cuxhaven	unter 40	93	266,38	266,38	3 312	12 433	12 433	468	2,86	27
	40 - 60	4	4,64	4,64	64	13 720	13 720	279	1,16	49
	60 u. mehr	27	72,44	72,44	947	13 073	13 073	189	2,68	69
	<b>Zusammen</b>	<b>124</b>	<b>343,46</b>	<b>343,46</b>	<b>4 323</b>	<b>12 585</b>	<b>12 585</b>	<b>351</b>	<b>2,77</b>	<b>36</b>
Harburg	unter 40	28	54,30	54,30	681	12 533	12 533	483	1,94	26
	40 - 60	15	.	.	.	17 519	17 519	349	.	50
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>44</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Lüchow-Dannenberg	unter 40	19	52,49	52,02	436	8 315	8 390	748	2,74	11
	40 - 60	7	10,01	10,01	63	6 263	6 263	146	1,43	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>62,50</b>	<b>62,03</b>	<b>499</b>	<b>7 986</b>	<b>8 047</b>	<b>493</b>	<b>2,39</b>	<b>16</b>
Lüneburg	unter 40	19	.	.	.	8 826	9 100	398	.	23
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>20</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Osterholz	unter 40	17	16,08	16,08	299	18 587	18 587	649	0,95	29
	40 - 60	5	.	.	.	10 694	10 694	260	.	41
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>23</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Rotenburg (Wümme)	unter 40	155	506,24	501,50	6 933	13 695	13 824	553	3,24	25
	40 - 60	3	3,41	3,41	35	10 310	10 310	250	1,14	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>158</b>	<b>509,65</b>	<b>504,90</b>	<b>6 968</b>	<b>13 672</b>	<b>13 801</b>	<b>549</b>	<b>3,20</b>	<b>25</b>
Heidekreis	unter 40	46	136,79	136,79	1 324	9 680	9 680	380	2,97	25
	40 - 60	4	8,81	8,81	86	9 751	9 751	222	2,20	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>50</b>	<b>145,59</b>	<b>145,59</b>	<b>1 410</b>	<b>9 684</b>	<b>9 684</b>	<b>364</b>	<b>2,91</b>	<b>27</b>
Stade	unter 40	45	117,68	117,68	1 667	14 164	14 164	441	2,62	32
	40 - 60	11	41,25	41,25	846	20 512	20 512	469	3,75	44
	60 u. mehr	5	38,94	38,94	509	13 083	13 083	178	7,79	74
	<b>Zusammen</b>	<b>61</b>	<b>197,87</b>	<b>197,87</b>	<b>3 022</b>	<b>15 275</b>	<b>15 275</b>	<b>358</b>	<b>3,24</b>	<b>43</b>



## Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	20	72,56	72,56	690	9 514	9 514	336	3,63	28
	40 - 60	10	31,91	31,72	358	11 214	11 284	231	3,17	49
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>104,48</b>	<b>104,28</b>	<b>1 048</b>	<b>10 034</b>	<b>10 053</b>	<b>291</b>	<b>3,48</b>	<b>35</b>
Verden	unter 40	66	138,71	138,49	1 892	13 643	13 665	452	2,10	30
	40 - 60	14	34,81	34,81	646	18 543	18 543	374	2,49	50
	60 u. mehr	16	54,98	54,98	1 151	20 934	20 934	307	3,44	68
	<b>Zusammen</b>	<b>96</b>	<b>228,50</b>	<b>228,28</b>	<b>3 689</b>	<b>16 144</b>	<b>16 159</b>	<b>382</b>	<b>2,38</b>	<b>42</b>
Delmenhorst, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2								
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>								
Oldenburg, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	3	.	.	.	32 897	32 897	784	.	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>4</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ammerland	unter 40	33	94,78	94,78	1 924	20 302	20 302	641	2,87	32
	40 - 60	3	5,11	5,11	74	14 558	14 558	319	1,70	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>36</b>	<b>99,88</b>	<b>99,88</b>	<b>1 998</b>	<b>20 008</b>	<b>20 008</b>	<b>618</b>	<b>2,77</b>	<b>32</b>
Aurich	unter 40	35	78,03	78,03	1 068	13 690	13 690	499	2,23	27
	40 - 60	12	28,74	28,74	361	12 574	12 574	259	2,39	48
	60 u. mehr	17	103,18	103,18	1 557	15 091	15 091	204	6,07	74
	<b>Zusammen</b>	<b>64</b>	<b>209,95</b>	<b>209,95</b>	<b>2 987</b>	<b>14 226</b>	<b>14 226</b>	<b>268</b>	<b>3,28</b>	<b>53</b>
Cloppenburg	unter 40	116	373,84	373,11	12 570	33 625	33 691	1 172	3,22	29
	40 - 60	7	34,99	33,17	1 158	33 099	34 911	777	4,74	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>123</b>	<b>408,83</b>	<b>406,28</b>	<b>13 728</b>	<b>33 580</b>	<b>33 791</b>	<b>1 124</b>	<b>3,30</b>	<b>30</b>
Emsland	unter 40	261	742,60	742,17	20 965	28 231	28 248	1 331	2,84	21
	40 - 60	4	.	.	.	43 754	43 754	1 012	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>266</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Friesland	unter 40	7	.	.	.	10 331	10 451	325	.	32
	40 - 60	2	.	.	.	21 087	21 087	483	.	44
	60 u. mehr	10	47,36	47,28	677	14 303	14 324	193	4,73	74
	<b>Zusammen</b>	<b>19</b>	<b>56,50</b>	<b>56,33</b>	<b>782</b>	<b>13 842</b>	<b>13 882</b>	<b>205</b>	<b>2,96</b>	<b>68</b>



## Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	45	.	.	.	25 742	25 742	2 508	.	10
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Leer	unter 40	18	20,14	20,14	397	19 712	19 712	629	1,12	31
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	4	.	.	.	24 211	24 211	301	.	80
	<b>Zusammen</b>	<b>23</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Oldenburg	unter 40	49	198,96	198,96	5 137	25 819	25 819	829	4,06	31
	40 - 60	6	14,03	14,03	420	29 959	29 959	703	2,34	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>55</b>	<b>212,99</b>	<b>212,99</b>	<b>5 557</b>	<b>26 092</b>	<b>26 092</b>	<b>818</b>	<b>3,87</b>	<b>32</b>
Osnabrück	unter 40	59	155,23	153,98	4 520	29 121	29 357	1 445	2,61	20
	40 - 60	34	69,17	69,17	2 023	29 253	29 253	619	2,03	47
	60 u. mehr	16	24,68	24,66	693	28 085	28 103	434	1,54	65
	<b>Zusammen</b>	<b>109</b>	<b>249,08</b>	<b>247,81</b>	<b>7 237</b>	<b>29 055</b>	<b>29 203</b>	<b>905</b>	<b>2,27</b>	<b>32</b>
Vechta	unter 40	44	98,51	97,72	3 455	35 075	35 359	1 158	2,22	31
	40 - 60	16	43,64	43,37	1 644	37 674	37 907	829	2,71	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>142,15</b>	<b>141,09</b>	<b>5 099</b>	<b>35 873</b>	<b>36 142</b>	<b>1 027</b>	<b>2,35</b>	<b>35</b>
Wesermarsch	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Wittmund	unter 40	31	58,47	58,47	702	12 008	12 008	436	1,89	28
	40 - 60	6	7,81	7,81	90	11 563	11 563	280	1,30	41
	60 u. mehr	4	23,70	23,70	549	23 163	23 163	308	5,93	75
	<b>Zusammen</b>	<b>41</b>	<b>89,97</b>	<b>89,97</b>	<b>1 341</b>	<b>14 908</b>	<b>14 908</b>	<b>361</b>	<b>2,19</b>	<b>41</b>



#### 4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2009 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

##### 4.3 Grünland

Statistische Region Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 €	€/ha	€	ha	EMZ		
Statistische Region, Land										
Braunschweig	unter 30	34	49,87	48,31	273	5 464	5 641	325	1,42	17
	30 - 40	77	123,39	122,80	727	5 888	5 916	176	1,59	34
	40 - 50	64	60,69	60,37	391	6 443	6 477	149	0,94	44
	50 - 60	39	22,70	22,70	192	8 456	8 456	161	0,58	53
	60 - 70	25	8,70	8,70	56	6 434	6 434	100	0,35	64
	70 u. mehr	13	4,22	4,22	44	10 363	10 363	143	0,32	73
	Zusammen	252	269,57	267,11	1 682	6 239	6 296	174	1,06	36
Hannover	unter 30	42	41,05	40,91	287	6 985	7 008	320	0,97	22
	30 - 40	126	203,65	201,58	1 571	7 713	7 792	221	1,60	35
	40 - 50	77	92,77	92,68	793	8 545	8 554	201	1,20	43
	50 - 60	43	49,15	49,15	523	10 644	10 644	193	1,14	55
	60 - 70	36	37,14	37,14	423	11 401	11 401	179	1,03	64
	70 u. mehr	8	5,48	5,48	56	10 290	10 290	146	0,68	71
	Zusammen	332	429,24	426,94	3 653	8 511	8 557	210	1,29	41
Lüneburg	unter 30	184	535,23	525,14	4 078	7 619	7 765	339	2,85	23
	30 - 40	386	968,80	963,02	7 540	7 783	7 830	228	2,49	34
	40 - 50	153	570,54	570,42	3 869	6 782	6 783	159	3,73	43
	50 - 60	47	177,55	177,55	1 341	7 551	7 551	138	3,78	55
	60 - 70	41	136,25	136,25	1 489	10 930	10 930	167	3,32	65
	70 u. mehr	30	60,22	60,22	716	11 891	11 891	158	2,01	75
	Zusammen	841	2 448,59	2 432,60	19 033	7 773	7 824	206	2,89	38
Weser-Ems	unter 30	231	452,41	450,05	5 871	12 978	13 046	630	1,95	21
	30 - 40	523	1 181,19	1 179,84	15 116	12 797	12 812	383	2,26	33
	40 - 50	125	391,20	388,48	4 279	10 937	11 014	250	3,11	44
	50 - 60	68	389,38	389,38	4 331	11 123	11 123	204	5,73	54
	60 - 70	61	315,56	312,38	3 616	11 459	11 576	181	5,12	64
	70 u. mehr	22	176,31	176,13	1 556	8 828	8 837	112	8,01	79
	Zusammen	1 030	2 906,05	2 896,27	34 769	11 964	12 005	287	2,81	42
Niedersachsen	unter 30	491	1 078,56	1 064,42	10 508	9 743	9 872	455	2,17	22
	30 - 40	1 112	2 477,02	2 467,24	24 953	10 074	10 114	298	2,22	34
	40 - 50	419	1 115,21	1 111,95	9 332	8 368	8 392	194	2,65	43
	50 - 60	197	638,78	638,78	6 387	9 999	9 999	183	3,24	55
	60 - 70	163	497,65	494,47	5 585	11 222	11 294	176	3,03	64
	70 u. mehr	73	246,23	246,05	2 373	9 636	9 643	124	3,37	78
	Insgesamt	2 455	6 053,46	6 022,92	59 138	9 769	9 819	246	2,45	40
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	3	.	.	.	19 980	19 980	611	.	33
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	4	.	.	.	.	.	.	.	.
Salzgitter, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	2	.	.	.	.	.	.	.	.
Wolfsburg, Stadt	unter 40	3	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	.	.	.	.	.	.	.	.



## Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdlN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdlN)	je 100 EMZ	FdlN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdlN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Gifhorn	unter 40	48	99,23	98,64	554	5 579	5 612	180	2,06	31
	40 - 60	10	24,99	24,99	175	6 990	6 990	163	2,50	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>58</b>	<b>124,22</b>	<b>123,63</b>	<b>728</b>	<b>5 863</b>	<b>5 891</b>	<b>175</b>	<b>2,13</b>	<b>34</b>
Göttingen	unter 40	4	10,19	10,19	55	5 352	5 352	2 503	2,55	2
	40 - 60	12	5,47	5,47	55	10 055	10 055	218	0,46	46
	60 u. mehr	8	2,01	2,01	18	9 009	9 009	140	0,25	64
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>17,67</b>	<b>17,67</b>	<b>128</b>	<b>7 224</b>	<b>7 224</b>	<b>316</b>	<b>0,74</b>	<b>23</b>
Goslar	unter 40	11	21,82	20,95	103	4 731	4 929	178	1,90	28
	40 - 60	5	2,14	2,14	21	10 015	10 015	215	0,43	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>16</b>	<b>23,96</b>	<b>23,09</b>	<b>125</b>	<b>5 203</b>	<b>5 401</b>	<b>183</b>	<b>1,44</b>	<b>30</b>
Helmstedt	unter 40	6	8,73	8,73	56	6 453	6 453	183	1,46	35
	40 - 60	7	4,19	4,19	40	9 558	9 558	216	0,60	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>12,92</b>	<b>12,92</b>	<b>96</b>	<b>7 460</b>	<b>7 460</b>	<b>195</b>	<b>0,99</b>	<b>38</b>
Northeim	unter 40	19	16,17	15,64	76	4 689	4 848	168	0,82	29
	40 - 60	33	20,27	20,27	127	6 260	6 260	129	0,61	48
	60 u. mehr	16	7,06	7,06	44	6 257	6 257	93	0,44	67
	<b>Zusammen</b>	<b>68</b>	<b>43,50</b>	<b>42,97</b>	<b>247</b>	<b>5 676</b>	<b>5 746</b>	<b>129</b>	<b>0,63</b>	<b>44</b>
Osterode am Harz	unter 40	6	.	.	.	3 788	4 025	142	.	28
	40 - 60	21	14,60	14,28	85	5 822	5 952	121	0,68	49
	60 u. mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>29</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Peine	unter 40	9	6,62	6,62	40	6 077	6 077	181	0,74	34
	40 - 60	12	10,46	10,46	70	6 708	6 708	149	0,87	45
	60 u. mehr	9	2,16	2,16	16	7 640	7 640	117	0,24	65
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>19,24</b>	<b>19,24</b>	<b>127</b>	<b>6 595</b>	<b>6 595</b>	<b>152</b>	<b>0,64</b>	<b>43</b>
Wolfenbüttel	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	2	.	.	.	6 007	6 007	120	.	50
	60 u. mehr	2	.	.	.	14 600	14 600	205	.	71
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Region Hannover	unter 40	47	73,38	72,97	560	7 626	7 669	220	1,55	35
	40 - 60	14	18,33	18,33	182	9 944	9 944	210	1,31	47
	60 u. mehr	12	10,15	10,15	108	10 680	10 680	170	0,85	63
	<b>Zusammen</b>	<b>73</b>	<b>101,86</b>	<b>101,45</b>	<b>850</b>	<b>8 347</b>	<b>8 381</b>	<b>210</b>	<b>1,39</b>	<b>40</b>
Diepholz	unter 40	48	57,16	57,02	465	8 136	8 156	253	1,19	32
	40 - 60	33	51,01	51,01	428	8 397	8 397	188	1,55	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>81</b>	<b>108,17</b>	<b>108,03</b>	<b>893</b>	<b>8 259</b>	<b>8 270</b>	<b>217</b>	<b>1,33</b>	<b>38</b>
Hameln-Pyrmont	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	15	14,20	14,20	152	10 720	10 720	211	0,95	51
	60 u. mehr	10	.	.	.	15 475	15 475	236	.	66
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Hildesheim	unter 40	6	.	.	.	5 095	5 095	154	.	33
	40 - 60	11	13,83	13,83	99	7 167	7 167	139	1,26	52
	60 u. mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>19</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>



### Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Holzminden	unter 40	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	3	.	.	.	5 213	5 213	116	.	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Nienburg (Weser)	unter 40	62	109,30	107,64	801	7 328	7 441	226	1,74	33
	40 - 60	26	27,81	27,81	270	9 709	9 709	220	1,07	44
	60 u. mehr	7	14,03	14,03	122	8 733	8 733	133	2,00	66
	<b>Zusammen</b>	<b>95</b>	<b>151,13</b>	<b>149,47</b>	<b>1 193</b>	<b>7 896</b>	<b>7 984</b>	<b>210</b>	<b>1,57</b>	<b>38</b>
Schaumburg	unter 40	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	18	15,39	15,30	177	11 499	11 571	223	0,85	52
	60 u. mehr	13	.	.	.	12 020	12 020	190	0,59	63
	<b>Zusammen</b>	<b>33</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Celle	unter 40	33	72,10	70,63	490	6 796	6 937	213	2,14	33
	40 - 60	13	23,79	23,79	324	13 599	13 599	323	1,83	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	<b>95,89</b>	<b>94,43</b>	<b>814</b>	<b>8 484</b>	<b>8 615</b>	<b>247</b>	<b>2,05</b>	<b>35</b>
Cuxhaven	unter 40	171	488,02	482,48	3 595	7 367	7 452	268	2,82	28
	40 - 60	70	288,10	288,10	2 015	6 993	6 993	142	4,12	49
	60 u. mehr	52	151,52	151,52	1 508	9 953	9 953	144	2,91	69
	<b>Zusammen</b>	<b>293</b>	<b>927,65</b>	<b>922,10</b>	<b>7 118</b>	<b>7 673</b>	<b>7 719</b>	<b>187</b>	<b>3,15</b>	<b>41</b>
Harburg	unter 40	30	37,36	36,44	410	10 981	11 260	353	1,21	32
	40 - 60	6	.	.	.	13 365	13 466	302	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>37</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Lüchow-Dannenberg	unter 40	6	.	.	.	5 235	5 235	150	.	35
	40 - 60	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>8</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Lüneburg	unter 40	10	29,65	25,23	131	4 433	5 209	747	2,52	7
	40 - 60	3	.	.	.	3 701	3 701	88	.	42
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Osterholz	unter 40	53	150,77	150,77	1 188	7 882	7 882	250	2,84	31
	40 - 60	20	49,86	49,86	400	8 014	8 014	178	2,49	45
	60 u. mehr	6	10,02	10,02	225	22 431	22 431	347	1,67	65
	<b>Zusammen</b>	<b>79</b>	<b>210,65</b>	<b>210,65</b>	<b>1 813</b>	<b>8 606</b>	<b>8 606</b>	<b>237</b>	<b>2,67</b>	<b>36</b>
Rotenburg (Wümme)	unter 40	136	348,45	347,40	2 345	6 728	6 749	217	2,55	31
	40 - 60	24	44,84	44,84	380	8 464	8 464	200	1,87	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>160</b>	<b>393,30</b>	<b>392,25</b>	<b>2 724</b>	<b>6 926</b>	<b>6 945</b>	<b>215</b>	<b>2,45</b>	<b>32</b>
Heidekreis	unter 40	14	24,71	24,71	268	10 860	10 860	370	1,76	29
	40 - 60	11	20,36	20,36	147	7 227	7 227	156	1,85	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>25</b>	<b>45,07</b>	<b>45,07</b>	<b>415</b>	<b>9 218</b>	<b>9 218</b>	<b>249</b>	<b>1,80</b>	<b>37</b>
Stade	unter 40	69	255,96	253,90	2 275	8 890	8 962	263	3,68	34
	40 - 60	32	121,38	121,38	922	7 595	7 595	180	3,79	42
	60 u. mehr	3	1,41	1,41	15	10 911	10 911	149	0,47	73
	<b>Zusammen</b>	<b>104</b>	<b>378,75</b>	<b>376,70</b>	<b>3 213</b>	<b>8 482</b>	<b>8 529</b>	<b>232</b>	<b>3,62</b>	<b>37</b>



### Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	3	3,41	3,41	38	10 990	10 990	356	1,14	31
	40 - 60	3	1,25	1,25	9	7 401	7 401	171	0,42	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>4,66</b>	<b>4,66</b>	<b>47</b>	<b>10 029</b>	<b>10 029</b>	<b>293</b>	<b>0,78</b>	<b>34</b>
Verden	unter 40	45	86,79	86,38	841	9 694	9 740	298	1,92	33
	40 - 60	16	14,33	14,33	151	10 531	10 531	198	0,90	53
	60 u. mehr	8	28,14	28,14	378	13 435	13 435	208	3,52	65
	<b>Zusammen</b>	<b>69</b>	<b>129,26</b>	<b>128,85</b>	<b>1 370</b>	<b>10 601</b>	<b>10 635</b>	<b>254</b>	<b>1,87</b>	<b>42</b>
Delmenhorst, Stadt	unter 40	5	3,47	3,42	56	16 276	16 513	480	0,68	34
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>3,47</b>	<b>3,42</b>	<b>56</b>	<b>16 276</b>	<b>16 513</b>	<b>480</b>	<b>0,68</b>	<b>34</b>
Emden, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	2	.	.	.	12 238	12 238	278	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>4</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Oldenburg, Stadt	unter 40	3	.	.	.	6 154	6 154	197	.	31
	40 - 60	2	.	.	.	11 520	11 520	263	.	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Ammerland	unter 40	110	.	.	.	12 156	12 163	386	.	32
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>111</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Aurich	unter 40	128	245,07	245,07	2 722	11 106	11 106	385	1,91	29
	40 - 60	40	156,25	156,25	1 785	11 427	11 427	239	3,91	48
	60 u. mehr	16	75,25	75,25	982	13 052	13 052	206	4,70	63
	<b>Zusammen</b>	<b>184</b>	<b>476,57</b>	<b>476,57</b>	<b>5 489</b>	<b>11 519</b>	<b>11 519</b>	<b>284</b>	<b>2,59</b>	<b>41</b>
Cloppenburg	unter 40	45	85,45	85,16	1 391	16 281	16 336	511	1,89	32
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>45</b>	<b>85,45</b>	<b>85,16</b>	<b>1 391</b>	<b>16 281</b>	<b>16 336</b>	<b>511</b>	<b>1,89</b>	<b>32</b>
Emsland	unter 40	65	166,83	166,83	3 146	18 859	18 859	766	2,57	25
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>65</b>	<b>166,83</b>	<b>166,83</b>	<b>3 146</b>	<b>18 859</b>	<b>18 859</b>	<b>766</b>	<b>2,57</b>	<b>25</b>
Friesland	unter 40	18	47,78	45,88	479	10 033	10 449	633	2,55	17
	40 - 60	16	82,92	82,92	972	11 721	11 722	220	5,18	53
	60 u. mehr	5	11,35	11,35	129	11 358	11 358	169	2,27	67
	<b>Zusammen</b>	<b>39</b>	<b>142,05</b>	<b>140,15</b>	<b>1 580</b>	<b>11 125</b>	<b>11 275</b>	<b>266</b>	<b>3,59</b>	<b>42</b>



### Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha		1 000 €	€/ha		€	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	32	46,63	46,63	1 075	23 053	23 053	869	1,46	27
	40 - 60	3	1,69	1,69	39	22 842	22 842	494	0,56	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>35</b>	<b>48,32</b>	<b>48,32</b>	<b>1 114</b>	<b>23 045</b>	<b>23 045</b>	<b>847</b>	<b>1,38</b>	<b>27</b>
Leer	unter 40	140	295,55	295,55	3 800	12 858	12 858	397	2,11	32
	40 - 60	25	114,25	114,25	1 506	13 180	13 180	285	4,57	46
	60 u. mehr	4	11,38	11,38	177	15 522	15 522	231	2,84	67
	<b>Zusammen</b>	<b>169</b>	<b>421,17</b>	<b>421,17</b>	<b>5 482</b>	<b>13 017</b>	<b>13 017</b>	<b>351</b>	<b>2,49</b>	<b>37</b>
Oldenburg	unter 40	31	44,04	44,04	601	13 647	13 647	445	1,42	31
	40 - 60	3	1,71	1,71	10	6 004	6 004	130	0,57	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>34</b>	<b>45,75</b>	<b>45,75</b>	<b>611</b>	<b>13 362</b>	<b>13 362</b>	<b>428</b>	<b>1,35</b>	<b>31</b>
Osnabrück	unter 40	41	63,58	62,55	1 031	16 213	16 480	691	1,53	24
	40 - 60	14	11,55	11,55	197	17 071	17 071	381	0,82	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>55</b>	<b>75,13</b>	<b>74,10</b>	<b>1 228</b>	<b>16 345</b>	<b>16 572</b>	<b>611</b>	<b>1,35</b>	<b>27</b>
Vechta	unter 40	10	.	.	.	13 837	13 999	416	.	34
	40 - 60	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>12</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Wesermarsch	unter 40	29	79,46	79,33	554	6 975	6 987	210	2,74	33
	40 - 60	52	292,65	290,05	2 718	9 287	9 370	184	5,58	51
	60 u. mehr	49	348,53	345,32	3 347	9 602	9 691	135	7,05	72
	<b>Zusammen</b>	<b>130</b>	<b>720,63</b>	<b>714,70</b>	<b>6 619</b>	<b>9 185</b>	<b>9 261</b>	<b>157</b>	<b>5,50</b>	<b>59</b>
Wittmund	unter 40	96	189,97	189,97	1 722	9 064	9 064	282	1,98	32
	40 - 60	32	108,75	108,75	1 301	11 961	11 961	247	3,40	49
	60 u. mehr	6	17,40	17,40	210	12 052	12 052	195	2,90	62
	<b>Zusammen</b>	<b>134</b>	<b>316,12</b>	<b>316,12</b>	<b>3 232</b>	<b>10 225</b>	<b>10 225</b>	<b>259</b>	<b>2,36</b>	<b>39</b>