



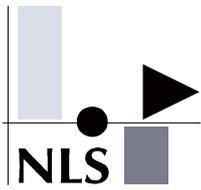
Statistische Berichte Niedersachsen

Niedersächsisches Landesamt
für Statistik

M 16 - j / 03 – M 17 - j / 03

Kaufwerte für Grundstücke 2003

- Kaufwerte für Bauland
- Kaufwerte für landwirtschaftliche
Grundstücke



Statistische Berichte Niedersachsen

Niedersächsisches Landesamt
für Statistik

M 16 - j / 03 – M 17 - j / 03

Kaufwerte für Grundstücke 2003

- Kaufwerte für Bauland
- Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Verantwortlich für diese Veröffentlichung:

Dietrich Schwinger	Referatsleiter	Tel. (05 11) 98 98 – 23 51
Renate Peter	Hauptsachbearbeiterin	Tel. (05 11) 98 98 – 31 24

Auskünfte:
Zentrale Informationsstelle

Tel. (05 11) 98 98 – 11 34
Fax (05 11) 98 98 – 41 32

Herausgeber: Niedersächsisches Landesamt für Statistik (NLS)
Zu beziehen durch: NLS – Schriftenvertrieb –
Postfach 91 07 64, 30427 Hannover
Göttinger Chaussee 76, 30453 Hannover
Tel. (05 11) 98 98 – 31 66, Fax (05 11) 98 98 – 41 33
E-mail: vertrieb@nls.niedersachsen.de
Internet: www.nls.niedersachsen.de

Preis: 8,00 €
Erschienen im Oktober 2004

© Niedersächsisches Landesamt für Statistik, Hannover 2004. Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.
ISSN 1432-5713

Inhalt

	Seite
Kaufwerte für Bauland 2003	
Erläuterungen	4
Karte: Kaufwerte in EURO/m ² für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2003.....	5
Kaufwerte für Bauland 2003.....	6
Baulandverkäufe nach Regierungsbezirken 2002 und 2003.....	6
Tabellenteil	
1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen	8
2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen	14
3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen.....	19
4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten	20
5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern	22
Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke 2003	
Vorbemerkungen	29
Karte: Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2003.....	32
Tabellenteil	
1. Veräußerungsfälle 1991 bis 2003.....	33
2. Veräußerungsfälle 2003 nach Regierungsbezirken	33
3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der landwirtschaftlichen Nutzung	
3.1 Gesamtfläche.....	34
3.2 Ackerland	40
3.3 Grünland	45
4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen	
4.1 Gesamtfläche.....	50
4.2 Ackerland	55
4.3 Grünland	60

Erläuterungen

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158).

Erhebungsbereich

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Größe von 100 m² und mehr, die im Baugebiet der Gemeinde liegen.

Kaufpreis

Der Kaufpreis versteht sich ohne Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u.a.) für die im Kaufvertrag angegebene Fläche zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses.

Grundstücksarten

Baureifes Land sind unbebaute Grundstücke, wenn sie in einem Bebauungsplan als Bauland festgesetzt sind. Es muß durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sein, so dass eine Bebauung sofort möglich ist. Soweit ein Bebauungsplan noch nicht aufgestellt ist, gelten Grundstücke als baureif, wenn sie durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise erschlossen, nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Bebauung unmittelbar anstehen.

Rohbauland sind unbebaute Grundstücke, die noch nicht in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sind, aber im Baugebiet liegen und in absehbarer Zeit bei einer geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Erschließung und Bebauung freigegeben werden.

Industrieland sind unbebaute Grundstücke, die im Bebauungsplan als reines Industriegebiet oder Gewerbegebiet ausgewiesen sind.

Land für Verkehrszwecke sind unbebaute Grundstücke, die nur für den öffentlichen Verkehr (Autobahnen, Straßen, Wege, Brücken) genutzt werden sollen.

Freiflächen sind unbebaute Grundstücke, die sich im Baugebiet der Gemeinden befinden, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Es handelt sich hierbei nicht um „freie“ oder „grüne“ Fläche schlechthin, sondern um Parkanlagen, „Grünflächen“, Lager-, Sport-, Spiel- und Zeltplätze usw., die dem öffentlichen Gebrauch dienen.

Für die aufgeführten Grundstücksarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

Anzahl der Kauffälle
Veräußerte Fläche
Kaufsumme
Durchschnittlicher Kaufwert.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Baugebiete

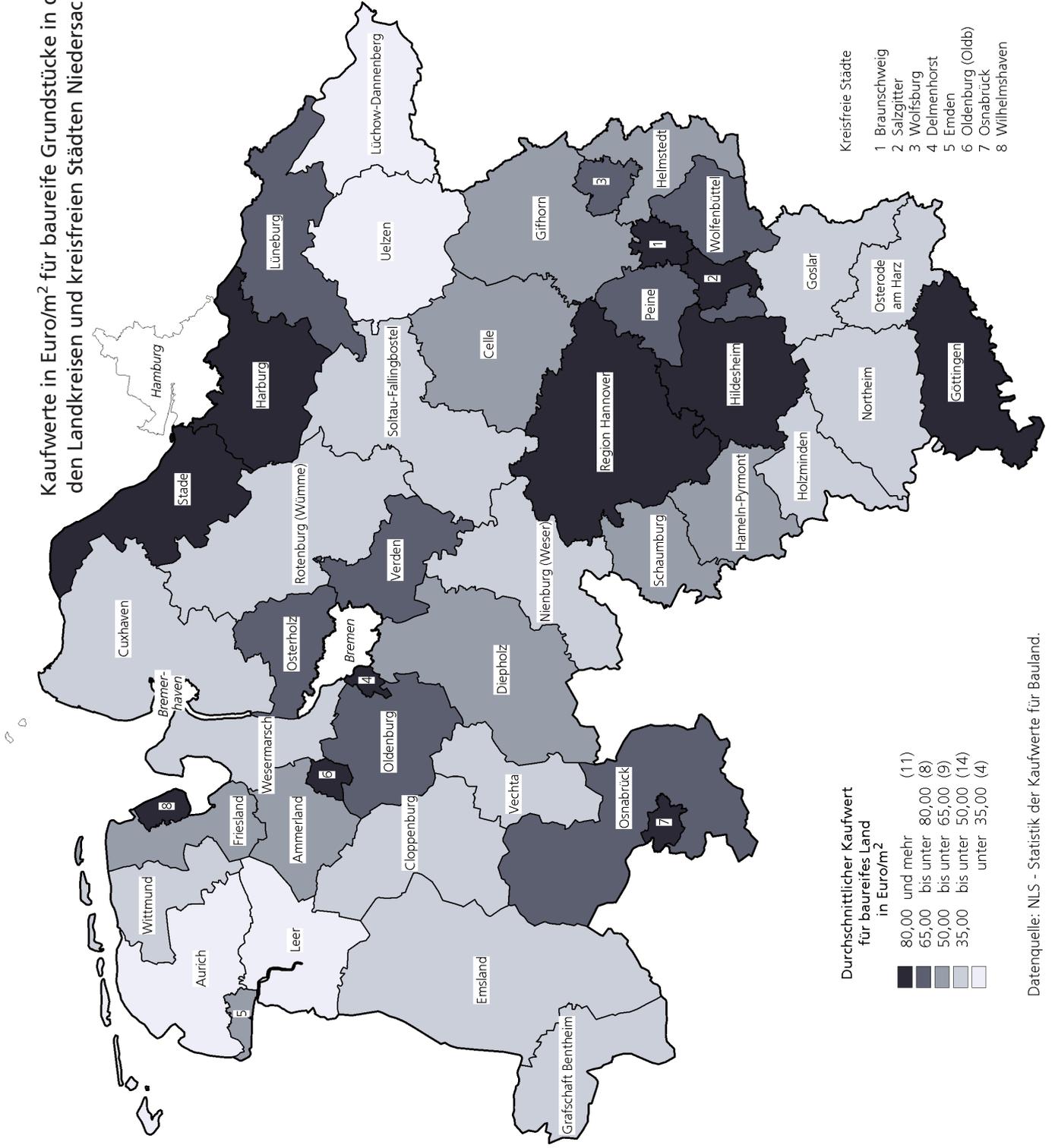
Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart nach ortsüblicher Auffassung. Im „Wohngebiet“ können einzelne Betriebe, im „Geschäftsgebiet“ auch Wohnungen in kleinerer Zahl vorhanden sein.

Zeichenerklärung

- = Nichts vorhanden
- 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
- = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht
- dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmengen angekündigt

Gebietsstand:
November 2002

Kaufwerte in Euro/m² für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2003



- Kreisfreie Städte
- 1 Braunschweig
 - 2 Salzgitter
 - 3 Wolfsburg
 - 4 Delmenhorst
 - 5 Emden
 - 6 Oldenburg (Oldb)
 - 7 Osnabrück
 - 8 Wilhelmshaven

- Durchschnittlicher Kaufwert für baureifes Land in Euro/m²
- 80,00 und mehr (11)
 - 65,00 bis unter 80,00 (8)
 - 50,00 bis unter 65,00 (9)
 - 35,00 bis unter 50,00 (14)
 - unter 35,00 (4)

Datenquelle: NLS - Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Kaufwerte für Bauland

Im Jahre 2003 wurden in Niedersachsen 20 903 Verkäufe von unbebauten Grundstücken registriert. Dabei wechselte eine Fläche von 24,1 Mill. m² im Wert von 1,3 Mrd. Euro den Eigentümer. Im Durchschnitt kostete somit der Quadratmeter 53,32 Euro (2002: 48,33 Euro). Den Hauptanteil an allen Verkaufsfällen nahm mit 93,6 der Verkauf von baureifem Land ein. In 2,2 % der Fälle wurde Rohbauland

veräußert, die verbleibenden Veräußerungen (4,2 %) betrafen Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen. Abhängig von der Art des Baulandes wurden unterschiedliche Quadratmeterpreise erzielt. So musste beispielsweise für einen Quadratmeter baureifes Land im Schnitt 65,38 Euro bezahlt werden, die Preise für Rohbauland lagen dagegen durchschnittlich nur bei 18,31 Euro

Grundstücksart	2002	2003
Zahl der Kauffälle		
Baureifes Land.....	20 806	19 569
Rohbauland.....	557	453
Sonstiges Bauland.....	986	881
dar. Industrieland.....	761	665
Bauland insgesamt.....	22 349	20 903
Verkaufte Fläche (1 000 m²)		
Baureifes Land.....	18 473	16 922
Rohbauland.....	4 287	3 144
Sonstiges Bauland.....	5 317	4 031
dar. Industrieland.....	5 110	3 841
Bauland insgesamt.....	28 077	24 097
Kaufsumme (1 000 €)		
Baureifes Land.....	1 139 748	1 106 291
Rohbauland.....	95 314	57 575
Sonstiges Bauland.....	121 970	120 848
dar. Industrieland.....	117 552	112 226
Bauland insgesamt.....	1 357 033	1 284 714
Durchschnittlicher Kaufwert (€/m²)		
Baureifes Land.....	61,70	65,38
Rohbauland.....	22,24	18,31
Sonstiges Bauland.....	22,94	29,98
dar. Industrieland.....	23,00	29,22
Bauland insgesamt.....	48,33	53,32

Baulandverkäufe nach Regierungsbezirken 2002 und 2003

Reg.-Bez.	Zahl der Kauffälle		Veränderung 2003 gegenüber 2002	Verkaufte Fläche 1 000 m ²		Veränderung 2003 gegenüber 2002	Kaufsumme 1 000 €		Veränderung 2003 gegenüber 2002
	2002	2003	%	2002	2003	%	2002	2003	%
Braunschweig.....	3 768	3 736	-0,8	4 020	3 908	-2,8	231 366	237 135	+2,5
Hannover.....	4 615	4 444	-3,7	5 689	4 566	-19,7	349 877	350 124	+0,1
Lüneburg.....	4 951	4 923	-0,6	6 263	6 193	-1,1	314 986	314 533	-0,1
Weser-Ems.....	9 015	7 800	-13,5	12 104	9 429	-22,1	460 803	382 922	-16,9

Auch in regionaler Hinsicht gab es erhebliche Preisunterschiede. Im Regierungsbezirk Hannover war baureifes Land mit durchschnittlich knapp 94 Euro für den Quadratmeter am teuersten. Preiswerter war dagegen für den Käufer baureifes Land in den Regierungsbezirken Weser-Ems und Lüneburg. Hier kostete der Quadratmeter 50 Euro bzw. 62 Euro. Auf Kreisebene konnte im Landkreis Leer baureifes

Land mit 29 Euro am günstigsten erworben werden. Besonders häufig war der Eigentümerwechsel von Bauland in Wohngebieten (17 239 Fälle). Der durchschnittliche Quadratmeterpreis belief sich hier auf 72 Euro. Baureifes Land in Dorfgebieten war auch sehr nachgefragt: In 1 534 Fällen fand bei einem Durchschnittspreis von rund 35 Euro der entsprechende Eigentümerwechsel statt.

Tabellenteil

1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 1999 bis 2003

Jahr	Kreisfreie Stadt Region Landkreis Reg. - Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Kreisfreie Städte										
1999	Braunschweig, Stadt	240	315	34 302	220	236	107,45	5	41	139,66
2000		256	380	56 246	238	294	125,92	-	-	-
2001		306	351	45 668	283	247	129,13	7	32	87,75
2002		400	344	43 150	392	256	135,40	.	.	.
2003		548	384	50 418	540	329	144,07	.	.	.
1999	Salzgitter, Stadt	224	432	16 172	186	139	76,61	.	.	.
2000		195	217	15 062	176	143	100,18	-	-	-
2001		117	95	7 392	104	66	106,25	.	.	.
2002		169	135	10 575	162	110	93,06	.	.	.
2003		161	153	9 738	149	106	86,60	6	4	67,88
1999	Wolfsburg, Stadt	344	500	40 156	317	253	117,74	7	37	14,44
2000		316	280	14 907	309	200	62,86	.	.	.
2001		184	135	9 433	175	123	70,33	.	.	.
2002		368	289	20 581	351	268	73,34	13	8	48,74
2003		455	524	32 529	435	443	67,33	11	57	27,31
Landkreise										
1999	Gifhorn	876	1 077	47 971	780	725	54,18	37	170	29,48
2000		778	1 126	50 245	702	620	63,03	30	263	28,02
2001		696	1 135	41 075	592	510	58,09	24	333	15,62
2002		629	857	38 911	581	519	62,19	14	172	19,09
2003		552	671	31 699	500	412	61,58	22	128	27,08
1999	Göttingen	503	622	40 672	477	400	86,90	-	-	-
2000		384	377	21 162	358	266	64,78	-	-	-
2001		360	454	24 351	320	261	68,39	-	-	-
2002		370	357	25 878	352	257	80,98	-	-	-
2003		434	361	25 393	411	276	84,72	5	9	30,92
1999	dar. Göttingen, Stadt	107	98	20 303	101	88	225,74	-	-	-
2000		51	51	5 039	45	22	192,01	-	-	-
2001		41	71	7 235	29	29	181,46	-	-	-
2002		40	53	9 035	34	26	190,28	-	-	-
2003		62	50	8 135	58	43	176,61	.	.	.
1999	Goslar	423	588	26 474	379	392	44,05	11	24	13,23
2000		220	335	15 493	195	236	58,10	8	32	13,86
2001		223	224	11 073	203	169	50,02	6	17	22,08
2002		237	252	11 371	219	169	56,53	6	36	11,87
2003		225	294	12 716	209	197	46,57	-	-	-
1999	dar. Goslar, Stadt	65	162	10 883	60	82	81,71	-	-	-
2000		23	103	7 599	.	.	.	-	-	-
2001		19	32	3 207	15	17	81,00	-	-	-
2002		40	49	3 098	35	30	87,12	.	.	.
2003		43	58	4 194	39	36	88,95	-	-	-
1999	Helmstedt	384	440	13 628	350	251	39,96	18	140	13,11
2000		265	394	12 305	239	176	42,15	16	161	22,23
2001		319	485	14 006	275	200	45,31	33	222	17,71
2002		334	578	20 045	283	200	61,21	41	346	20,03
2003		301	356	13 132	.	.	.	.	.	.
1999	Northeim	431	483	14 268	427	461	30,10	.	.	.
2000		363	442	15 059	357	409	33,86	.	.	.
2001		294	415	12 051	290	321	31,10	.	.	.
2002		295	363	10 963	289	313	31,85	-	-	-
2003		235	200	7 814	.	.	.	-	-	-
1999	Osterode am Harz	212	266	9 178	188	182	43,53	17	60	13,91
2000		162	161	4 965	129	100	40,62	17	19	18,49
2001		168	197	5 409	147	116	36,24	.	.	.
2002		146	219	6 335	126	105	45,03	7	25	8,94
2003		150	180	5 572	125	84	40,05	12	52	12,87

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 1999 bis 2003

Jahr	Kreisfreie Stadt Region Landkreis Reg. - Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
1999	Peine	662	603	29 298	651	572	48,69	.	.	.
2000		563	609	32 069	530	467	58,47	11	71	35,90
2001		483	421	24 579	457	327	70,73	.	.	.
2002		433	321	23 205	425	299	76,29	-	-	-
2003		378	450	26 191	354	267	68,71	15	93	27,18
1999	dar. Peine, Stadt	167	160	7 404	161	145	43,74	-	-	-
2000		128	137	7 933	116	103	60,94	4	5	23,72
2001		134	116	6 739	130	93	69,48	-	-	-
2002		144	104	7 344	.	.	.	-	-	-
2003		124	158	10 863	115	84	75,15	.	.	.
1999	Wolfenbüttel	616	681	34 953	553	368	70,13	26	156	38,38
2000		513	482	25 309	487	383	60,57	14	70	21,46
2001		369	450	23 330	353	317	63,40	10	78	24,99
2002		387	305	20 354	371	264	74,94	16	41	14,37
2003		297	334	21 933	282	249	66,36	9	17	13,12
1999	dar. Wolfenbüttel, Stadt	154	194	11 515	137	86	106,64	4	6	106,12
2000		84	79	7 280	80	63	110,44	-	-	-
2001		108	188	12 471	101	108	94,92	.	.	.
2002		131	90	10 783	131	90	120,34	-	-	-
2003		67	99	9 787	64	40	117,47	.	.	.
Region										
1999	Region Hannover	2 012	2 446	258 995	1 892	1 814	119,01	26	262	43,09
2000		1 641	2 309	234 598	1 495	1 376	126,31	45	442	51,53
2001		1 784	2 354	231 110	1 631	1 353	128,30	61	412	40,04
2002		1 887	1 984	206 259	1 778	1 385	123,07	63	417	47,62
2003		1 844	1 614	218 497	1 756	1 227	153,25	19	135	50,34
1999	dar. Hannover, Landeshauptstadt	365	442	85 989	320	345	201,34	5	12	197,55
2000		248	401	81 031	214	238	231,21	.	.	.
2001		215	555	76 280	188	279	188,67	.	.	.
2002		270	288	57 562	252	223	205,88	.	.	.
2003		334	309	75 875	306	218	299,49	.	.	.
1999	dar. Garbsen, Stadt	87	67	8 539	83	66	128,64	-	-	-
2000		68	125	8 193	62	74	92,76	6	50	25,83
2001		118	135	13 220	105	88	113,95	.	.	.
2002		68	104	9 687	.	.	.	.	.	.
2003		80	74	9 901	75	63	118,24	-	-	-
1999	dar. Langenhagen, Stadt	56	132	14 174	48	89	130,82	.	.	.
2000		35	56	5 696	29	31	129,32	.	.	.
2001		53	77	13 512	50	66	186,19	-	-	-
2002		102	59	8 835	100	52	160,06	-	-	-
2003		147	71	10 934	.	.	.	-	-	-
Landkreise										
1999	Diepholz	899	1 068	51 699	847	867	51,47	.	.	.
2000		710	1 070	44 478	664	816	48,27	.	.	.
2001		755	966	44 691	716	726	56,88	.	.	.
2002		787	840	41 840	759	736	53,23	10	32	27,12
2003		665	787	36 424	628	598	53,53	11	131	12,55
1999	Hameln-Pyrmont	564	950	25 786	482	427	41,33	32	162	24,48
2000		391	538	18 405	329	265	53,51	29	137	18,93
2001		369	446	15 380	321	230	50,80	19	120	23,60
2002		285	485	15 232	241	187	55,93	32	263	15,54
2003		308	339	14 371	285	219	55,08	10	83	20,31
1999	dar. Hameln, Stadt	122	175	5 880	108	114	41,07	6	15	37,71
2000		94	110	5 018	79	69	60,99	7	12	38,86
2001		101	160	5 385	90	64	56,06	4	75	20,96
2002		48	33	2 565	48	33	78,12	-	-	-
2003		87	125	5 670	80	71	67,59	.	.	.

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 1999 bis 2003

Jahr	Kreisfreie Stadt Region Landkreis Reg. - Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
1999	Hildesheim	1 074	1 113	65 473	994	649	83,47	17	200	24,70
2000		700	631	40 904	649	461	79,16	5	30	14,31
2001		610	871	37 151	549	380	74,16	11	63	19,83
2002		558	639	34 323	513	406	67,61	10	132	16,19
2003		644	608	38 586	609	404	85,11	21	137	19,48
1999	dar. Hildesheim, Stadt	235	194	20 692	221	130	134,29	.	.	.
2000		83	96	10 044	68	57	141,12	-	-	-
2001		78	71	6 136	67	31	146,28	.	.	.
2002		75	77	7 906	70	68	100,42	-	-	-
2003		160	106	11 960	157	84	132,12	.	.	.
1999	Holzminde	256	388	9 803	214	185	37,34	.	.	.
2000		174	173	6 292	155	122	45,44	.	.	.
2001		147	178	5 274	124	91	42,19	-	-	-
2002		151	128	5 417	136	93	48,68	.	.	.
2003		149	142	4 888	132	89	49,78	4	4	17,17
1999	Nienburg (Weser)	624	1 117	21 394	584	790	22,36	30	270	13,25
2000		448	882	14 647	409	516	23,07	31	302	8,02
2001		404	691	12 574	378	502	20,94	.	.	.
2002		391	832	16 723	348	481	25,77	32	293	12,34
2003		373	544	14 122	352	350	35,85	10	111	8,97
1999	Schaumburg	698	799	33 612	628	500	54,59	13	111	24,92
2000		627	741	33 058	567	455	57,95	13	74	23,77
2001		666	933	35 824	574	490	56,23	32	201	19,36
2002		556	781	30 084	473	371	61,21	31	151	16,68
2003		461	532	23 235	424	335	56,99	15	73	16,93
1999	Celle	833	1 232	39 580	724	630	46,07	43	215	29,06
2000		419	541	21 851	377	359	49,21	8	59	35,17
2001		575	790	29 258	481	456	50,65	51	189	22,46
2002		486	707	27 107	376	357	51,96	87	251	18,04
2003		570	559	26 805	456	367	57,19	81	91	32,62
1999	dar. Celle ,Stadt	124	204	10 209	94	75	77,67	11	29	92,70
2000		62	97	6 953	54	62	81,17	.	.	.
2001		97	110	7 181	82	81	76,77	9	20	40,93
2002		88	124	7 336	43	48	74,49	37	39	31,29
2003		163	136	9 767	138	106	76,84	19	15	31,25
1999	Cuxhaven	1 558	1 613	60 285	1 512	1 414	39,62	12	25	43,16
2000		921	911	37 321	904	868	41,50	4	4	23,18
2001		736	738	31 088	726	708	41,98	4	20	30,60
2002		580	646	28 941	564	551	44,99	.	.	.
2003		611	901	30 684	571	557	43,58	26	255	8,83
1999	dar. Cuxhaven, Stadt	155	206	10 087	143	123	69,81	-	-	-
2000		137	174	11 294	133	168	65,70	.	.	.
2001		97	98	8 772	.	.	.	-	-	-
2002		78	101	7 995	.	.	.	-	-	-
2003		76	102	5 965	68	56	93,24	.	.	.
1999	Harburg	871	1 288	99 506	793	857	96,98	24	233	36,14
2000		567	832	66 619	486	563	95,17	13	87	47,72
2001		546	845	68 839	486	568	95,33	4	26	52,52
2002		616	736	62 420	579	571	99,35	.	.	.
2003		618	685	65 250	593	608	100,53	-	-	-
1999	Lüchow-Dannenberg	283	375	5 113	264	293	15,15	.	.	.
2000		192	341	3 957	.	.	.	.	.	.
2001		156	249	3 050	138	141	16,98	.	.	.
2002		126	213	2 123	109	135	13,51	5	14	7,37
2003		98	127	2 228	.	.	.	5	19	6,00

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 1999 bis 2003

Jahr	Kreisfreie Stadt Region Landkreis Reg. - Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
1999	Lüneburg	669	761	40 279	620	614	58,57	13	63	44,16
2000		455	628	32 102	396	413	64,20	35	143	25,14
2001		496	586	36 676	453	490	66,99	7	18	27,71
2002		479	590	37 388	428	435	78,04	17	61	22,55
2003		432	464	32 189	409	383	79,30	.	.	.
1999	dar. Lüneburg, Stadt	97	127	11 299	90	99	101,07	.	.	.
2000		87	146	10 563	78	90	102,29	.	.	.
2001		124	163	14 463	102	123	96,49	.	.	.
2002		138	135	15 968	.	.	.	-	-	-
2003		84	77	9 505	.	.	.	-	-	-
1999	Osterholz	522	928	52 173	428	505	78,40	48	149	43,97
2000		357	466	25 976	321	325	65,27	14	64	49,81
2001		280	349	21 639	250	239	71,70	19	83	45,70
2002		338	359	22 884	314	243	75,71	10	80	44,36
2003		326	403	25 497	285	254	74,26	19	69	46,23
1999	Rotenburg, Wümme	1 020	1 689	44 438	954	1 178	31,98	20	219	13,11
2000		697	1 553	34 726	630	729	33,23	31	620	13,53
2001		540	855	24 443	508	586	35,11	13	186	14,11
2002		623	845	27 878	596	597	41,47	14	154	12,83
2003		596	848	28 191	546	566	43,41	25	189	15,17
1999	Soltau-Fallingbostal	731	972	25 198	658	623	31,01	12	78	12,68
2000		542	971	21 152	480	553	25,32	23	246	13,42
2001		626	851	24 177	562	522	38,77	30	250	9,78
2002		420	556	17 873	388	370	40,53	10	74	13,04
2003		513	690	25 842	466	395	47,17	9	113	11,70
1999	Stade	952	1 636	64 219	830	671	68,12	37	509	21,20
2000		787	1 192	62 442	654	601	73,69	46	257	35,03
2001		679	1 099	55 580	570	462	74,94	36	318	47,59
2002		695	841	53 087	619	502	86,29	22	204	29,25
2003		562	611	42 847	517	419	85,19	11	65	40,99
1999	dar. Stade, Stadt	153	238	9 408	137	101	67,94	.	.	.
2000		137	181	8 718	97	83	68,26	17	39	33,44
2001		113	136	10 230	99	69	77,43	4	47	90,73
2002		139	135	9 716	124	92	89,99	.	.	.
2003		120	141	8 493	105	68	87,33	.	.	.
1999	Uelzen	468	694	14 446	458	564	23,65	.	.	.
2000		312	438	10 369	.	.	.	.	.	.
2001		268	457	9 897	265	438	21,36	.	.	.
2002		213	304	8 880	208	251	24,83	.	.	.
2003		239	402	8 746	.	.	.	.	.	.
1999	Verden	448	649	36 169	406	419	68,99	13	73	50,24
2000		394	592	32 271	345	309	81,88	8	79	25,44
2001		407	533	31 827	349	291	74,28	27	91	34,74
2002		375	466	26 404	352	392	62,86	4	4	89,53
2003		358	502	26 254	333	279	76,69	9	79	15,91
Kreisfreie Städte										
1999	Delmenhorst, Stadt	129	162	13 995	124	155	89,30	-	-	-
2000		128	204	13 789	110	125	86,89	.	.	.
2001		97	208	9 932	80	81	82,27	-	-	-
2002		145	193	13 806	136	103	108,20	.	.	.
2003		161	158	12 071	147	128	86,85	.	.	.
1999	Emden, Stadt	263	296	16 548	214	267	54,45	.	.	.
2000		181	156	7 596	171	122	52,94	4	22	42,85
2001		132	91	5 103	.	.	.	-	-	-
2002		115	92	4 674	.	.	.	-	-	-
2003		88	62	3 536	88	62	56,95	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 1999 bis 2003

Jahr	Kreisfreie Stadt Region Landkreis Reg. - Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
1999	Oldenburg, Stadt	361	508	41 897	350	365	105,97	.	.	.
2000		284	459	38 558	272	381	92,55	8	76	41,86
2001		259	447	31 488	249	236	116,55	.	.	.
2002		285	279	35 261	272	203	132,91	.	.	.
2003		259	261	29 566	253	190	135,73	.	.	.
1999	Osnabrück, Stadt	136	296	30 695	127	231	103,25	.	.	.
2000		129	183	21 531	121	120	149,70	.	.	.
2001		111	174	23 101	94	121	136,16	8	15	181,86
2002		95	101	12 692	.	.	.	.	.	.
2003		82	62	11 431	.	.	.	-	-	-
1999	Wilhelmshaven, Stadt	169	312	12 995	138	95	85,58	.	.	.
2000		126	179	8 685	107	115	58,77	.	.	.
2001		114	145	6 536	103	85	60,63	.	.	.
2002		159	1 130	16 603	148	100	71,66	.	.	.
2003		118	114	8 143	.	.	.	10	31	60,23
Landkreise										
1999	Ammerland	784	1 398	60 800	741	953	53,72	36	391	21,64
2000		611	889	37 685	594	749	48,25	7	89	13,14
2001		553	681	36 314	534	502	67,48	11	152	13,57
2002		588	661	35 616	571	494	60,18	10	144	37,87
2003		548	590	31 767	526	472	62,16	6	41	18,15
1999	Aurich	1 328	1 596	48 218	1 292	1 324	33,95	23	250	11,62
2000		812	1 028	32 522	773	907	33,00	19	83	13,61
2001		643	757	25 867	622	691	35,84	7	49	16,13
2002		722	807	26 777	704	740	35,27	10	59	9,76
2003		738	949	26 970	720	742	33,99	13	189	7,12
1999	Cloppenburg	930	2 255	41 106	811	1 119	27,90	67	895	8,03
2000		747	1 757	34 516	653	887	27,86	57	718	10,51
2001		640	1 170	27 555	588	736	30,10	27	335	8,82
2002		714	1 077	32 909	665	713	40,62	21	301	8,21
2003		653	1 138	30 400	618	687	37,73	14	359	8,22
1999	Emsland	1 695	2 061	55 103	1 543	1 238	39,87	.	.	.
2000		1 319	2 101	49 602	1 166	997	41,26	-	-	-
2001		1 368	2 517	54 684	1 205	969	42,52	-	-	-
2002		1 661	1 991	55 189	1 525	1 179	41,39	-	-	-
2003		1 294	1 525	44 227	1 188	939	42,44	-	-	-
1999	dar. Lingen, Stadt	220	160	10 324	212	138	70,97	-	-	-
2000		116	179	8 187	105	74	82,43	-	-	-
2001		147	307	12 328	124	73	116,08	-	-	-
2002		133	174	7 292	113	67	81,52	-	-	-
2003		138	103	7 263	125	75	90,22	-	-	-
1999	Friesland	540	614	24 836	495	394	56,15	8	41	21,03
2000		349	530	17 557	304	249	55,79	10	169	13,39
2001		323	510	17 558	287	228	59,60	12	138	15,02
2002		322	393	16 548	291	255	56,35	6	66	18,23
2003		303	354	15 265	276	196	61,64	5	55	15,95
1999	Grafschaft Bentheim	747	743	22 809	684	546	38,55	14	30	10,81
2000		655	830	23 694	591	454	43,20	13	122	11,90
2001		907	963	32 265	860	754	39,79	.	.	.
2002		764	817	30 264	723	623	44,44	-	-	-
2003		731	834	29 825	699	616	44,00	4	9	14,75
1999	dar. Nordhorn, Stadt	244	184	9 006	230	149	57,96	.	.	.
2000		212	173	8 934	193	117	66,36	.	.	.
2001		163	129	7 566	150	109	64,77	-	-	-
2002		208	173	7 317	199	147	46,13	-	-	-
2003		189	193	8 769	182	153	54,31	.	.	.

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 1999 bis 2003

Jahr	Kreisfreie Stadt Region Landkreis Reg. - Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
1999	Leer	1 830	2 519	56 866	1 734	1 722	30,36	45	601	6,12
2000		845	1 199	29 803	801	978	28,92	14	171	7,04
2001		743	997	24 517	702	777	28,73	17	162	9,73
2002		717	876	24 174	689	754	30,30	9	110	11,00
2003		558	609	17 843	539	587	29,26	.	.	.
1999	Oldenburg	756	968	48 806	711	684	66,02	8	115	6,95
2000		531	778	42 182	487	502	67,89	13	194	35,15
2001		389	551	27 055	359	378	63,92	7	125	17,10
2002		467	679	37 145	437	395	78,39	7	194	14,74
2003		399	500	26 349	371	334	69,98	.	.	.
1999	Osnabrück	1 336	1 966	72 904	1 162	916	56,96	25	204	23,55
2000		943	1 054	47 617	843	655	60,90	9	58	37,90
2001		1 024	1 027	55 439	952	709	68,06	5	36	21,05
2002		1 040	987	54 029	965	654	71,97	8	103	30,02
2003		863	899	45 322	791	532	68,56	8	44	44,28
1999	dar. Melle, Stadt	210	313	13 411	186	150	65,19	.	.	.
2000		133	146	5 919	113	73	66,01	4	19	15,32
2001		187	133	8 612	177	119	68,31	.	.	.
2002		159	181	8 758	145	97	72,47	.	.	.
2003		138	103	6 817	130	81	79,12	.	.	.
1999	Vechta	807	1 487	47 567	765	1 041	34,64	16	266	17,03
2000		568	851	30 260	532	589	42,80	16	141	9,66
2001		511	879	28 239	483	573	37,09	8	187	19,87
2002		671	1 406	40 423	627	832	35,22	22	378	19,95
2003		607	918	32 080	588	758	38,76	5	139	12,82
1999	Wesermarsch	514	658	21 595	479	414	44,43	12	181	14,21
2000		303	511	14 597	274	243	42,96	8	155	11,87
2001		294	783	16 321	265	296	35,95	6	156	9,37
2002		303	381	14 434	286	234	47,61	.	.	.
2003		210	242	8 877	196	154	46,83	.	.	.
1999	Wittmund	316	354	10 439	292	265	32,80	5	30	5,64
2000		222	248	7 838	204	183	39,22	.	.	.
2001		249	259	9 651	.	.	.	.	.	.
2002		247	234	10 258	230	203	46,35	-	-	-
2003		188	213	9 250	178	160	47,12	5	34	6,57
Regierungs-Bezirke										
1999	Reg.-Bez. Braunschweig	4 915	6 007	307 071	4 528	3 979	60,98	126	658	32,21
2000		4 015	4 804	262 821	3 720	3 296	63,69	100	690	25,63
2001		3 519	4 363	218 366	3 199	2 657	63,95	98	797	21,76
2002		3 768	4 020	231 366	3 551	2 760	71,28	102	646	20,24
2003		3 736	3 908	237 135	3 520	2 745	73,30	93	530	20,95
1999	Reg.-Bez. Hannover	6 127	7 881	466 763	5 641	5 232	73,44	134	1 103	25,62
2000		4 691	6 344	392 383	4 268	4 012	76,70	128	1 060	30,14
2001		4 735	6 438	382 004	4 293	3 771	78,65	134	957	27,37
2002		4 615	5 689	349 877	4 248	3 659	78,48	180	1 295	25,63
2003		4 444	4 566	350 124	4 186	3 222	93,90	90	675	22,37
1999	Reg.-Bez. Lüneburg	8 355	11 837	481 406	7 647	7 768	50,61	231	1 694	26,14
2000		5 643	8 466	348 784	5 080	5 353	51,61	186	1 590	22,76
2001		5 309	7 352	336 475	4 788	4 900	54,22	199	1 261	27,21
2002		4 951	6 263	314 986	4 533	4 403	60,90	173	864	22,25
2003		4 923	6 193	314 533	4 504	4 280	62,24	190	954	18,33
1999	Reg.-Bez. Weser-Ems	12 641	18 193	627 179	11 662	11 729	45,33	319	3 221	14,17
2000		8 753	12 956	458 030	8 003	8 255	46,97	190	2 147	17,07
2001		8 357	12 157	431 626	7 742	7 463	48,55	117	1 446	15,49
2002		9 015	12 104	460 803	8 474	7 651	50,67	102	1 482	20,13
2003		7 800	9 429	382 922	7 359	6 674	50,36	80	985	14,09
1999	Niedersachsen	32 038	43 918	1 882 420	29 478	28 708	54,05	810	6 676	20,88
2000		23 102	32 570	1 462 018	21 071	20 915	56,49	604	5 486	22,32
2001		21 920	30 309	1 368 472	20 022	18 791	58,25	548	4 461	22,47
2002		22 349	28 077	1 357 033	20 806	18 473	61,70	557	4 287	22,24
2003		20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38	453	3 144	18,31

2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 1999 bis 2003

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	113	20	519	88	16	27,42	.	.	.
2000		138	24	500	116	21	21,97	6	1	10,52
2001		82	15	399	70	13	27,86	.	.	.
2002		83	15	487	56	10	42,25	.	.	.
2003		92	17	588	69	13	36,81	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	121	51	2 527	111	47	52,50	.	.	.
2000		109	44	2 085	100	40	49,37	.	.	.
2001		98	38	1 934	85	33	55,13	.	.	.
2002		87	35	1 848	80	32	55,70	.	.	.
2003		70	28	1 091	63	25	41,95	4	2	16,58
1999	500 bis unter 1 000 m ²	2 247	1 724	61 448	2 230	1 712	35,76	6	4	13,06
2000		1 646	1 250	50 907	1 625	1 236	40,91	5	3	21,28
2001		1 255	977	38 166	1 233	961	39,20	7	5	24,98
2002		1 256	961	38 236	1 234	944	40,10	12	10	24,96
2003		1 091	838	38 713	1 078	828	46,63	.	.	.
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	860	1 184	33 334	791	1 049	30,47	26	47	12,50
2000		611	849	23 384	556	745	28,88	20	39	24,20
2001		516	745	22 004	463	644	31,86	9	15	15,79
2002		506	686	22 396	465	613	34,87	11	19	14,28
2003		469	641	21 165	435	581	34,74	16	26	15,24
1999	3 000 m ² und mehr	181	1 454	18 084	73	446	15,02	61	692	12,26
2000		142	1 118	14 752	50	271	15,42	.	.	.
2001		149	1 301	19 447	75	581	11,51	34	393	14,88
2002		104	856	13 098	30	155	18,23	40	411	18,23
2003		75	703	8 738	35	185	18,89	18	231	12,59
1999	Zusammen	3 522	4 433	115 911	3 293	3 270	31,43	99	745	12,31
2000		2 646	3 286	91 628	2 447	2 313	34,03	.	.	.
2001		2 100	3 077	81 950	1 926	2 233	30,04	.	.	.
2002		2 036	2 553	76 065	1 865	1 755	36,64	73	442	18,20
2003		1 797	2 226	70 295	1 680	1 633	39,10	43	262	12,95
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	145	27	760	104	20	31,21	.	.	.
2000		138	26	720	.	.	.	.	.	.
2001		149	28	1 054	124	23	41,22	.	.	.
2002		98	17	585	78	14	37,76	.	.	.
2003		118	21	752	106	19	36,93	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	226	92	4 582	216	88	50,86	.	.	.
2000		111	44	1 662	99	40	40,51	.	.	.
2001		121	49	1 970	105	42	44,32	.	.	.
2002		101	41	2 016	96	39	51,30	.	.	.
2003		122	48	2 593	109	43	57,77	.	.	.
1999	500 bis unter 1 000 m ²	2 547	1 928	77 688	2 526	1 913	40,42	.	.	.
2000		1 663	1 250	51 990	1 637	1 231	41,97	11	8	17,84
2001		1 629	1 229	54 304	1 613	1 217	44,43	.	.	.
2002		1 692	1 262	61 918	1 666	1 242	49,33	14	11	36,40
2003		1 542	1 161	57 519	1 518	1 144	49,78	17	12	34,31
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	786	1 117	36 329	693	942	35,60	20	37	16,21
2000		554	809	25 403	491	686	33,44	15	27	23,87
2001		545	772	25 645	485	665	35,57	16	28	24,72
2002		465	658	23 433	409	551	39,09	8	12	24,56
2003		423	591	21 117	374	496	38,72	17	33	19,23
1999	3 000 m ² und mehr	231	1 955	31 315	93	598	20,72	50	609	18,16
2000		202	1 991	30 452	.	.	.	58	853	17,28
2001		151	1 296	23 202	52	265	22,91	41	466	18,84
2002		133	1 199	18 200	51	309	18,19	29	419	14,91
2003		114	1 034	20 097	49	326	27,27	30	340	13,88
1999	Zusammen	3 935	5 119	150 673	3 632	3 561	36,04	81	653	18,10
2000		2 668	4 121	110 225	2 394	2 413	35,16	88	889	17,49
2001		2 595	3 373	106 176	2 379	2 112	39,16	69	501	19,20
2002		2 489	3 178	106 153	2 300	2 156	42,21	55	443	15,71
2003		2 319	2 856	102 078	2 156	2 028	43,51	72	387	14,98

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 1999 bis 2003

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	206	41	1 646	155	32	47,72	.	.	.
2000		173	34	1 196	139	27	38,83	.	.	.
2001		131	24	1 053	106	20	45,54	.	.	.
2002		153	29	1 235	123	23	48,39	.	.	.
2003		153	28	1 457	127	24	55,60	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	351	142	8 304	338	137	60,02	.	.	.
2000		305	125	7 517	293	120	61,75	.	.	.
2001		250	102	6 497	239	98	65,93	.	.	.
2002		288	118	7 262	270	111	64,46	.	.	.
2003		192	79	4 911	182	75	64,38	.	.	.
1999	500 bis unter 1 000 m ²	3 318	2 419	115 062	3 286	2 397	47,83	6	4	17,38
2000		2 344	1 689	86 381	2 317	1 668	51,58	13	11	18,04
2001		2 290	1 640	89 283	2 261	1 618	54,80	11	8	43,50
2002		2 277	1 648	88 359	2 236	1 618	54,01	23	17	34,78
2003		2 200	1 587	85 494	2 155	1 554	54,28	34	25	35,16
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	837	1 210	44 111	732	1 017	39,70	18	28	23,93
2000		613	918	32 326	520	737	39,79	19	39	17,81
2001		507	738	26 753	430	592	40,41	8	15	23,86
2002		537	751	27 769	470	637	38,87	16	26	16,83
2003		484	703	26 342	426	593	41,02	18	37	19,73
1999	3 000 m ² und mehr	316	2 751	43 329	133	959	16,11	61	816	18,08
2000		268	2 538	43 218	118	765	24,89	55	839	15,94
2001		214	2 088	32 152	77	459	22,02	37	733	12,80
2002		182	1 946	31 573	85	661	21,47	38	606	12,63
2003		192	1 745	34 927	76	546	26,51	37	480	16,35
1999	Zusammen	5 028	6 563	212 453	4 644	4 542	39,68	92	850	18,26
2000		3 703	5 304	170 638	3 387	3 317	43,07	92	891	16,05
2001		3 392	4 592	155 738	3 113	2 787	46,66	62	758	13,38
2002		3 437	4 491	156 198	3 184	3 050	44,13	84	652	13,39
2003		3 221	4 142	153 130	2 966	2 792	46,32	95	543	17,46
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	475	95	5 938	415	84	67,20	8	2	22,72
2000		301	59	3 337	247	49	61,99	7	2	25,99
2001		295	58	3 541	242	49	67,14	11	2	23,96
2002		271	52	3 535	228	44	75,58	.	.	.
2003		256	49	3 073	208	41	69,44	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	824	336	25 425	784	320	78,41	17	7	19,47
2000		574	232	19 770	552	224	87,00	6	2	25,73
2001		560	230	19 640	540	222	88,02	5	2	18,72
2002		603	247	23 384	591	242	95,94	.	.	.
2003		510	208	19 045	493	202	93,47	.	.	.
1999	500 bis unter 1 000 m ²	5 247	3 789	215 488	5 173	3 734	57,22	42	31	44,40
2000		3 657	2 627	165 075	3 613	2 595	63,30	16	11	26,69
2001		3 549	2 555	157 446	3 474	2 501	62,35	27	19	37,10
2002		3 458	2 499	164 935	3 425	2 475	66,18	13	8	54,40
2003		3 182	2 272	149 546	3 138	2 239	66,35	28	22	39,01
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	1 561	2 299	90 351	1 412	2 011	41,73	48	94	19,39
2000		1 067	1 595	69 654	937	1 342	47,41	30	52	23,18
2001		953	1 426	59 038	827	1 195	44,57	29	53	26,02
2002		895	1 279	54 392	789	1 084	45,37	33	56	32,29
2003		762	1 098	46 743	702	980	44,86	15	28	23,40
1999	3 000 m ² und mehr	559	5 934	136 158	243	1 723	34,09	152	2 437	16,93
2000		407	3 766	86 721	177	1 220	26,11	104	1 511	22,31
2001		348	3 263	71 893	144	909	27,68	100	1 238	19,15
2002		279	2 895	75 301	125	798	32,95	75	1 360	23,38
2003		220	2 307	48 105	93	600	25,17	55	1 057	13,80
1999	Zusammen	8 666	12 453	473 360	8 027	7 872	49,17	267	2 571	17,37
2000		6 006	8 278	344 557	5 526	5 430	51,98	163	1 578	22,38
2001		5 705	7 531	311 558	5 227	4 875	52,75	172	1 314	19,69
2002		5 506	6 972	321 547	5 158	4 644	57,25	126	1 426	23,94
2003		4 930	5 935	266 513	4 634	4 061	56,46	105	1 108	14,57

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 1999 bis 2003

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	542	112	11 430	468	98	110,96	10	2	48,66
2000		423	82	9 010	349	69	121,30	5	1	39,87
2001		386	78	8 164	332	69	115,23	.	.	.
2002		419	88	9 632	374	80	116,83	.	.	.
2003		388	83	10 259	358	78	129,43	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	866	343	33 495	832	330	100,36	5	2	51,33
2000		595	240	23 630	568	229	101,48	5	2	20,11
2001		683	277	28 280	656	266	104,85	.	.	.
2002		830	333	34 798	807	324	106,07	.	.	.
2003		771	311	34 527	749	303	112,32	.	.	.
1999	500 bis unter 1 000 m ²	4 009	2 832	193 107	3 945	2 787	68,65	15	10	43,71
2000		2 869	2 017	145 440	2 799	1 968	72,92	32	23	38,26
2001		3 365	2 346	178 847	3 318	2 312	76,60	13	9	42,64
2002		3 602	2 489	197 835	3 542	2 445	80,26	32	25	39,37
2003		3 292	2 282	187 046	3 254	2 255	82,26	7	5	64,78
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	1 177	1 861	111 873	1 010	1 520	67,19	27	60	25,49
2000		894	1 383	86 737	768	1 158	68,29	23	41	41,09
2001		701	1 057	65 355	581	839	70,17	39	69	25,94
2002		747	1 094	67 562	632	893	69,08	41	67	23,72
2003		617	905	57 177	541	762	66,62	14	30	25,24
1999	3 000 m ² und mehr	517	5 328	169 514	212	1 575	50,26	111	1 354	22,66
2000		441	4 172	141 245	218	1 483	49,14	72	1 138	23,54
2001		384	4 341	122 711	139	1 072	42,43	84	1 066	29,50
2002		270	2 963	86 454	111	904	42,38	69	1 069	23,31
2003		256	2 264	83 657	102	651	53,17	48	604	22,66
1999	Zusammen	7 111	10 476	519 419	6 467	6 310	66,02	168	1 428	23,01
2000		5 222	7 893	406 061	4 702	4 907	66,66	137	1 205	24,42
2001		5 519	8 100	403 357	5 026	4 557	69,61	140	1 146	29,38
2002		5 868	6 967	396 281	5 466	4 646	73,17	156	1 165	23,78
2003		5 324	5 845	372 666	5 004	4 048	77,79	74	640	23,12
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	159	35	2 617	139	31	80,46	9	2	39,57
2000		127	26	2 105	120	25	81,29	-	-	-
2001		137	30	2 517	115	26	91,22	.	.	.
2002		113	23	2 089	106	22	92,43	.	.	.
2003		103	21	2 066	92	19	103,25	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	237	91	9 127	220	85	104,96	10	4	54,10
2000		172	69	6 539	167	67	96,84	.	.	.
2001		205	81	7 390	196	77	94,54	.	.	.
2002		257	104	10 485	249	101	102,15	.	.	.
2003		233	93	9 061	226	90	99,08	.	.	.
1999	500 bis unter 1 000 m ²	1 061	721	57 146	1 015	691	80,16	34	22	70,46
2000		747	508	39 922	724	492	79,35	.	.	.
2001		704	479	43 993	693	471	92,30	.	.	.
2002		745	507	45 679	714	484	92,41	27	20	43,82
2003		746	505	45 496	719	486	91,32	20	14	64,36
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	187	296	18 524	146	223	75,37	9	16	49,48
2000		151	237	17 673	115	178	91,10	.	.	.
2001		171	275	19 791	128	195	92,58	7	12	36,12
2002		139	220	17 066	113	170	92,72	5	10	20,54
2003		122	192	13 871	95	147	83,15	8	14	25,38
1999	3 000 m ² und mehr	120	945	32 984	53	337	53,71	10	75	70,31
2000		98	781	30 252	46	318	55,17	13	163	40,99
2001		81	870	29 269	30	227	50,11	10	159	31,30
2002		57	1 495	28 707	27	214	49,95	4	32	62,54
2003		47	433	19 884	19	151	48,34	.	.	.
1999	Zusammen	1 764	2 088	120 399	1 573	1 367	74,39	72	119	66,43
2000		1 295	1 622	96 492	1 172	1 079	75,30	26	175	41,93
2001		1 298	1 735	102 960	1 162	996	82,87	24	176	32,15
2002		1 311	2 349	104 026	1 209	990	84,28	40	63	49,55
2003		1 251	1 243	90 378	1 151	893	83,72	40	105	32,20

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 1999 bis 2003

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	203	43	5 775	194	42	135,10	.	.	.
2000		140	31	3 430	133	30	112,90	.	.	.
2001		82	16	1 771	73	15	116,34	–	–	–
2002		99	20	2 765	82	17	149,95	11	2	28,53
2003		121	27	3 461	116	26	132,06	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	344	139	17 661	336	136	128,86	–	–	–
2000		201	81	10 669	197	79	133,04	–	–	–
2001		214	87	10 787	205	83	124,49	5	2	170,57
2002		275	112	14 659	.	.	.	–	–	–
2003		313	129	17 774	309	128	138,72	.	.	.
1999	500 bis unter 1 000 m ²	604	398	44 158	596	392	111,06	.	.	.
2000		524	351	35 543	516	346	100,81	.	.	.
2001		350	226	27 112	340	219	119,61	.	.	.
2002		538	351	35 964	533	348	102,90	.	.	.
2003		609	410	42 210	596	400	103,87	7	5	76,39
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	163	270	29 685	126	203	132,42	6	12	40,10
2000		120	197	21 218	109	178	113,93	.	.	.
2001		97	169	17 518	73	122	121,95	.	.	.
2002		77	117	11 643	70	107	106,42	–	–	–
2003		92	135	13 201	86	122	103,45	.	.	.
1999	3 000 m ² und mehr	93	1 178	72 636	50	433	107,64	11	242	35,83
2000		73	624	34 279	36	289	80,20	13	197	37,26
2001		47	496	27 597	27	167	97,32	6	88	43,20
2002		43	335	31 019	.	.	.	.	.	.
2003		44	455	26 714	25	244	73,00	7	76	37,50
1999	Zusammen	1 407	2 028	169 915	1 302	1 206	116,26	21	257	35,95
2000		1 058	1 285	105 140	991	923	100,04	17	199	39,90
2001		790	994	84 785	718	606	114,55	18	99	52,80
2002		1 032	935	96 050	980	753	106,16	19	71	60,51
2003		1 179	1 156	103 360	1 132	920	101,25	20	85	40,96
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	30	7	980	29	7	135,00	–	–	–
2000		32	8	1 159	.	.	.	–	–	–
2001		53	11	1 816	47	10	182,55	.	.	.
2002		73	16	2 363	73	16	146,09	–	–	–
2003		91	22	3 774	.	.	.	.	.	.
1999	300 bis unter 500 m ²	58	23	3 039	53	21	137,99	–	–	–
2000		41	16	2 563	.	.	.	–	–	–
2001		55	22	3 203	.	.	.	–	–	–
2002		89	34	5 336	89	34	157,34	–	–	–
2003		126	50	7 436	125	50	149,59	–	–	–
1999	500 bis unter 1 000 m ²	94	67	7 431	93	66	112,36	–	–	–
2000		133	95	11 825	.	.	.	–	–	–
2001		139	88	13 395	.	.	.	.	.	.
2002		206	132	19 146	206	132	144,92	–	–	–
2003		288	184	25 742	288	184	139,75	–	–	–
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	39	66	5 547	33	52	96,86	.	.	.
2000		31	47	7 505	.	.	.	–	–	–
2001		42	66	9 399	38	58	151,62	.	.	.
2002		18	26	2 966	.	.	.	–	–	–
2003		35	59	7 975	.	.	.	.	.	.
1999	3 000 m ² und mehr	19	152	17 305	12	89	100,51	.	.	.
2000		19	215	33 194	12	137	106,56	–	–	–
2001		17	164	17 855	.	.	.	.	.	.
2002		14	136	13 340	.	.	.	.	.	.
2003		8	70	5 490	4	17	146,44	–	–	–
1999	Zusammen	240	315	34 301	220	235	107,45	.	.	.
2000		256	380	56 246	238	294	125,92	–	–	–
2001		306	351	45 668	283	247	129,13	7	32	87,75
2002		400	344	43 150	392	256	135,40	.	.	.
2003		548	384	50 418	540	329	144,07	.	.	.

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 1999 bis 2003

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern										
1999	100 bis unter 300 m ²	137	30	6 153	126	28	207,75	.	.	.
2000		70	14	3 092	63	13	238,83	.	.	.
2001		46	10	2 158	40	9	225,36	-	-	-
2002		42	9	2 021	.	.	.	-	-	-
2003		138	29	5 536	132	28	194,91	-	-	-
1999	300 bis unter 500 m ²	61	24	4 842	60	23	207,73	.	.	.
2000		53	22	4 776	.	.	.	.	.	.
2001		52	20	4 224	.	.	.	-	-	-
2002		94	37	7 450	.	.	.	-	-	-
2003		79	32	6 609	77	31	199,61	-	-	-
1999	500 bis unter 1 000 m ²	73	51	10 281	63	43	213,97	.	.	.
2000		52	35	7 434	.	.	.	.	.	.
2001		52	34	6 510	.	.	.	-	-	-
2002		83	54	11 366	.	.	.	-	-	-
2003		59	37	7 614	57	36	201,45	-	-	-
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	48	84	14 262	36	63	177,66	.	.	.
2000		35	61	15 730	.	.	.	.	.	.
2001		31	58	10 147	27	49	194,25	-	-	-
2002		29	56	11 659	29	56	207,45	-	-	-
2003		37	66	15 650	29	51	241,54	-	-	-
1999	3 000 m ² und mehr	46	254	50 451	35	188	204,58	.	.	.
2000		38	269	49 997	.	.	.	.	.	.
2001		34	433	53 241	.	.	.	.	.	.
2002		22	131	25 066	.	.	.	.	.	.
2003		21	145	40 467	11	73	470,82	.	.	.
1999	Zusammen	365	443	85 989	320	345	201,34	.	.	.
2000		248	401	81 031	214	238	231,21	.	.	.
2001		215	555	76 280	188	279	188,67	.	.	.
2002		270	288	57 562	252	223	205,88	.	.	.
2003		334	309	75 875	306	218	299,49	.	.	.
Niedersachsen										
1999	100 bis unter 300 m ²	2 010	410	35 818	1 718	358	95,18	39	9	34,57
2000		1 542	304	24 550	1 297	260	88,85	25	5	21,34
2001		1 361	272	22 473	1 149	234	91,19	24	4	28,57
2002		1 351	270	24 711	1 159	236	100,43	33	5	21,95
2003		1 460	296	30 965	1 298	269	111,50	20	3	18,63
1999	300 bis unter 500 m ²	3 088	1 241	109 002	2 950	1 187	90,55	39	16	32,48
2000		2 161	874	79 211	2 064	835	93,32	22	9	25,01
2001		2 238	906	83 925	2 126	861	95,50	21	8	55,34
2002		2 624	1 060	107 238	2 547	1 031	102,90	22	9	40,40
2003		2 416	978	103 047	2 333	946	107,29	24	10	29,94
1999	500 bis unter 1 000 m ²	19 200	13 929	781 808	18 927	13 735	56,33	113	80	48,42
2000		13 635	9 822	594 517	13 408	9 659	60,95	82	60	36,32
2001		13 333	9 573	609 056	13 119	9 418	63,99	76	54	50,35
2002		13 857	9 903	663 438	13 637	9 742	67,49	123	92	39,38
2003		13 009	9 277	639 381	12 803	9 126	69,34	116	85	44,62
1999	1 000 bis unter 3 000 m ²	5 658	8 387	384 015	4 979	7 080	49,69	159	306	26,34
2000		4 076	6 096	299 630	3 554	5 120	53,75	115	208	28,00
2001		3 563	5 306	255 650	3 052	4 357	53,10	112	201	27,11
2002		3 413	4 887	238 887	2 994	4 134	53,27	114	190	24,26
2003		3 041	4 388	223 243	2 721	3 787	53,70	90	171	22,15
1999	3 000 m ² und mehr	2 082	19 951	571 777	904	6 348	44,83	460	6 265	20,21
2000		1 688	15 474	464 110	748	5 040	42,98	360	5 205	21,93
2001		1 425	14 252	397 368	576	3 921	40,02	315	4 193	21,82
2002		1 104	11 956	322 759	469	3 331	39,71	265	3 990	21,70
2003		977	9 156	288 078	414	2 793	49,60	203	2 875	17,26
1999	Zusammen	32 038	43 918	1 882 420	29 478	28 708	54,05	810	6 676	20,88
2000		23 102	32 570	1 462 018	21 071	20 915	56,49	604	5 486	22,32
2001		21 920	30 309	1 368 472	20 022	18 791	58,25	548	4 461	22,47
2002		22 349	28 077	1 357 033	20 806	18 473	61,70	557	4 287	22,24
2003		20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38	453	3 144	18,31

3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen 2003

Durchschnittlicher Kaufwert von ... bis ...	Zahl der Fälle in den Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 und mehr	Fälle zusammen
unter 1 €	-	-	-	-	.	-	-	-	-	.
1 bis unter 2 €	.	.	.	.	-	-	-	-	-	.
2 bis unter 5 €	26	34	28	.	26	.	.	-	-	141
5 bis unter 10 €	123	88	104	118	71	.	.	-	-	518
10 bis unter 15 €	123	112	133	166	90	21	.	.	-	661
15 bis unter 20 €	133	171	112	166	107	21	5	-	-	715
20 bis unter 25 €	201	151	163	221	107	13	12	-	-	868
25 bis unter 30 €	194	239	141	271	102	18	.	.	.	981
30 bis unter 35 €	135	134	203	258	129	28	.	.	-	905
35 bis unter 40 €	134	195	301	306	126	43	25	4	-	1 134
40 bis unter 45 €	118	126	300	354	176	79	30	-	4	1 187
45 bis unter 50 €	88	139	323	245	289	47	25	.	.	1 160
50 bis unter 75 €	275	531	892	1 128	1 393	201	162	.	.	4 587
75 bis unter 100 €	177	305	326	809	972	290	165	30	16	3 090
100 bis unter 150 €	50	90	170	653	1 054	326	418	302	30	3 093
150 bis unter 200 €	.	.	.	174	569	129	204	146	153	1 399
200 bis unter 300 €	6	-	.	31	106	.	76	53	99	389
300 bis unter 400 €	7	-	-	.	.	4	.	4	17	42
400 bis unter 500 €	-	-	.	.	.	-	.	-	.	.
500 und mehr €	.	-	.	-	-	.	.	.	.	13

4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten 1999 bis 2003

Jahr	Baugebiet	Bauland insgesamt			baureifes Land		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
1999	Geschäftsgebiet	175	387	57 765	160	372	152,58
2000		154	346	51 382	143	336	148,70
2001		115	285	45 638	110	282	160,69
2002		103	256	34 250	97	222	140,63
2003		106	280	54 288	.	.	.
1999	Geschäftsgebiet m. Wohngebiet gemischt	451	514	40 029	431	500	78,88
2000		378	468	35 829	364	462	77,08
2001		323	410	27 776	312	396	68,82
2002		326	341	23 179	319	330	69,70
2003		274	314	23 189	258	307	74,35
1999	Wohngebiet insgesamt	25 841	25 727	1 386 960	25 029	20 417	62,01
2000		18 307	18 306	1 055 217	17 691	14 483	65,95
2001		17 585	16 620	967 487	17 002	13 335	66,35
2002		18 647	16 931	1 051 595	18 134	13 822	70,07
2003		17 664	14 967	978 785	17 239	12 832	72,33
1999	Wohngebiet in geschlossener Bauweise	742	605	35 940	727	550	59,74
2000		627	554	38 166	.	.	.
2001		525	391	29 354	515	379	76,49
2002		687	528	40 533	681	469	84,50
2003		627	394	34 774	.	.	.
1999	Wohngebiet in offener Bauweise	25 099	25 122	1 351 020	24 302	19 867	62,08
2000		17 680	17 751	1 017 052	.	.	.
2001		17 060	16 229	938 133	16 487	12 956	66,06
2002		17 960	16 403	1 011 062	17 453	13 353	69,56
2003		17 037	14 573	944 011	16 614	12 439	71,83
1999	Industriegebiet	2 508	13 242	284 644	1 018	4 157	21,88
2000		1 951	10 239	226 977	724	2 986	20,26
2001		1 716	10 085	235 301	577	2 464	24,11
2002		1 349	8 117	173 001	484	2 049	23,77
2003		1 197	6 471	162 316	433	1 814	23,55
1999	Dorfgebiet	3 063	4 048	113 023	2 840	3 262	30,19
2000		2 312	3 212	92 611	2 149	2 649	30,36
2001		2 181	2 909	92 270	2 021	2 314	33,57
2002		1 924	2 432	75 007	1 772	2 050	33,33
2003		1 662	2 065	66 136	1 543	1 754	34,88
1999	Insgesamt	32 038	43 918	1 882 420	29 478	28 708	54,05
2000		23 102	32 570	1 462 018	21 071	20 915	56,49
2001		21 920	30 309	1 368 472	20 022	18 791	58,25
2002		22 349	28 077	1 357 033	20 806	18 473	61,70
2003		20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38

Davon								
Rohbauland			sonstiges Bauland					
			insgesamt			darunter Industrieland		
Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
.
.
.
-	-	-	6	34	90,47	-	-	-
.	-	-	-
.
.	-	-	-
.	-	-	-
.	-	-	-
.	-	-	-
644	5 153	22,80	168	157	21,53	4	2	32,52
450	3 679	26,28	166	144	23,75	-	-	-
419	3 136	24,89	164	149	31,00	-	-	-
410	3 005	27,00	103	104	18,74	-	-	-
336	2 066	23,39	89	69	34,00	-	-	-
4	47	63,89	11	8	10,69	-	-	-
-	-	-	.	.	.	-	-	-
.	-	-	-
6	58	15,14	-	-	-	-	-	-
.	.	.	-	-	-	-	-	-
640	5 106	22,43	157	149	22,15	4	2	32,52
450	3 679	26,28	.	.	.	-	-	-
412	3 127	24,85	161	146	31,36	-	-	-
404	2 947	27,23	103	104	18,74	-	-	-
.	-	-	-
42	788	10,46	1 448	8 297	22,35	1 375	8 211	22,30
67	1 312	11,25	1 160	5 941	25,54	1 076	5 757	25,46
40	766	11,91	1 099	6 854	24,33	1 030	6 718	24,47
68	931	9,05	797	5 137	22,56	754	5 062	22,55
47	745	6,92	717	3 912	29,26	660	3 835	29,13
120	730	18,25	103	56	21,86	.	.	.
84	491	22,10	79	71	18,67	.	.	.
86	551	23,22	74	45	40,42	9	24	50,44
78	343	16,78	74	39	23,79	.	.	.
66	272	12,97	53	39	36,68	5	6	87,95
810	6 676	20,88	1 750	8 533	22,43	1 387	8 246	22,29
604	5 486	22,32	1 427	6 169	25,61	1 085	5 792	25,60
548	4 461	22,47	1 350	7 057	24,62	1 039	6 742	24,56
557	4 287	22,24	986	5 317	22,94	761	5 110	23,00
453	3 144	18,31	881	4 031	29,98	665	3 841	29,22

5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 1999 bis 2003

Jahr	Erwerber	Merkmale						
			natürliche Person		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
1999	Natürliche Person	Fälle	10 260	9 879	201	190	71	62
2000			6 962	6 679	83	77	45	.
2001			6 863	6 599	66	60	32	.
2002			6 881	6 656	55	53	37	35
2003			6 479	6 285	103	95	30	27
1999		Fläche in 1 000 m ²	10 592	9 298	174	103	137	91
2000			7 560	6 538	46	41	40	.
2001			6 891	6 049	66	50	36	.
2002			6 668	6 005	79	77	23	22
2003			6 109	5 638	56	43	45	17
1999		Kaufwert in €/m ²	44,54	47,60	46,94	71,22	24,30	30,03
2000			44,42	48,18	52,49	57,72	53,33	.
2001			49,14	52,72	46,72	54,25	24,91	.
2002			51,45	54,51	42,84	42,91	38,76	41,31
2003			54,03	56,36	94,55	96,31	24,04	50,93
1999	Bund	Fälle	13	.	-	-	-	-
2000			15	4	-	-	-	-
2001			13	.	-	-	-	-
2002			6	-	-	-	-	-
2003			18	.	-	-	-	-
1999		Fläche in 1 000 m ²	23	.	-	-	-	-
2000			68	2	-	-	-	-
2001			103	.	-	-	-	-
2002			2	-	-	-	-	-
2003			19	.	-	-	-	-
1999		Kaufwert in €/m ²	50,44	.	-	-	-	-
2000			46,48	106,43	-	-	-	-
2001			27,22	.	-	-	-	-
2002			57,21	-	-	-	-	-
2003			34,18	.	-	-	-	-
1999	Land	Fälle	58	4	-	-	-	-
2000			52	5	.	-	-	-
2001			43	.	-	-	-	-
2002			21	-	-	-	-	-
2003			9	.	-	-	-	-
1999		Fläche in 1 000 m ²	58	7	-	-	-	-
2000			28	1	.	-	-	-
2001			26	.	-	-	-	-
2002			5	-	-	-	-	-
2003			2	.	-	-	-	-
1999		Kaufwert in €/m ²	18,07	27,44	-	-	-	-
2000			23,17	59,74	.	-	-	-
2001			40,42	.	-	-	-	-
2002			18,58	-	-	-	-	-
2003			16,12	.	-	-	-	-
1999	Gemeinde	Fälle	646	162	8	.	.	.
2000			609	176	5	.	.	-
2001			529	.	.	.	.	.
2002			413	140	.	.	.	.
2003			329	93	.	-	-	-
1999		Fläche in 1 000 m ²	3 864	494	43	.	.	.
2000			3 115	387	20	.	.	-
2001			3 286	.	.	.	.	.
2002			2 073	273	.	.	.	.
2003			1 781	237	.	-	-	-
1999		Kaufwert in €/m ²	14,00	27,48	17,52	.	.	.
2000			14,77	26,85	11,07	.	.	-
2001			14,54	.	.	.	.	.
2002			13,98	24,34	.	.	.	.
2003			15,27	23,03	.	-	-	-

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureit	insgesamt	darunter baureit	insgesamt	darunter baureit	insgesamt	darunter baureit
9 560	9 083	439	437	2 125	2 057	5 553	5 421
6 545	6 198	314	.	1 487	1 458	4 214	4 117
6 175	5 859	231	.	1 662	1 643	3 960	3 875
6 258	5 970	683	682	1 693	1 658	4 366	4 296
5 777	5 531	595	591	1 523	1 503	4 382	4 308
9 788	7 971	317	310	1 542	1 457	4 636	4 008
6 719	5 509	246	.	1 154	1 081	3 379	2 990
6 164	5 027	166	.	1 259	1 192	3 129	2 830
5 574	4 716	424	420	1 287	1 181	3 156	3 004
5 232	4 336	369	356	1 121	1 076	3 167	2 947
34,61	39,18	56,59	57,49	66,37	68,13	62,00	68,04
38,84	43,98	48,51	.	64,06	67,19	69,40	72,29
41,26	47,18	57,27	.	67,49	69,48	68,87	72,12
46,62	52,31	89,99	90,81	70,02	70,59	75,63	77,93
46,78	53,69	93,48	96,35	68,20	67,80	79,63	83,11
.	.	-	-	-	-	-	-
.	-	-	-	-	-	8	.
5	.	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	-
.	-	-	-	-	-	.	-
.	.	-	-	-	-	-	-
.	-	-	-	-	-	21	.
24	.	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	-
.	-	-	-	-	-	.	-
.	.	-	-	-	-	-	-
.	-	-	-	-	-	39,16	.
11,59	.	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	-
.	-	-	-	-	-	.	-
14	.	-	-	-	-	12	-
17	.	-	-	.	-	7	.
19	.	-	-	.	-	.	-
10	.	-	-	-	-	.	.
11	-	-	-	-	-	7	.
23	.	-	-	-	-	17	-
58	.	-	-	.	-	5	.
56	.	-	-	.	-	.	-
27	.	-	-	-	-	.	.
7	-	-	-	-	-	6	.
33,81	.	-	-	-	-	26,32	-
23,64	.	-	-	.	-	43,78	.
21,47	.	-	-	.	-	.	-
52,97	.	-	-	-	-	.	.
88,52	-	-	-	-	-	79,28	.
9	5	.	.	.	5	87	21
6	.	.	-	9	.	136	56
4	.	-	-	.	.	95	21
.	-	4	.	16	8	.	.
.	-	.	.	7	4	62	.
44	3	.	.	.	12	369	66
7	.	.	-	26	.	712	92
13	.	-	-	.	.	453	109
.	-	6	.	21	15	.	.
.	-	.	.	4	3	231	.
9,15	17,32	.	.	.	54,65	24,97	28,41
30,47	.	.	-	39,10	.	25,85	55,33
27,05	.	-	-	.	.	14,17	18,19
.	.	22,12	.	72,64	95,81	.	.
.	-	.	.	59,56	43,84	25,95	.

Noch: 5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 1999 bis 2003

Jahr	Erwerber	Merkmale						
			natürliche Person		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
1999	Gemeinnütziges	Fälle	27	23	-	-	-	-
2000	Wohnungsunternehmen		16	8	-	-	-	-
2001			21	.	.	.	-	-
2002			41	13	.	-	-	-
2003			7	.	.	.	-	-
1999		Fläche in 1 000 m ²	105	82	-	-	-	-
2000			119	16	-	-	-	-
2001			141	.	.	.	-	-
2002			292	23	.	-	-	-
2003			31	.	.	.	-	-
1999		Kaufwert in €/m ²	45,01	51,37	-	-	-	-
2000			22,31	32,89	-	-	-	-
2001			25,01	.	.	.	-	-
2002			24,20	73,86	.	-	-	-
2003			40,72	.	.	.	-	-
1999	Nichtgemeinnütziges	Fälle	483	396	12	11	.	.
2000	Wohnungsunternehmen		326	267	.	.	.	.
2001			276	219	.	.	.	.
2002			219	174	-	-	.	-
2003			208	175	.	.	.	.
1999		Fläche in 1 000 m ²	1 268	620	16	7	.	.
2000			954	361	.	.	.	.
2001			728	335	.	.	.	.
2002			642	275	-	-	.	-
2003			514	172	.	.	.	.
1999		Kaufwert in €/m ²	61,62	89,38	34,67	58,50	.	.
2000			45,46	75,85	.	.	.	.
2001			51,41	76,18	.	.	.	.
2002			46,78	72,79	-	-	.	-
2003			42,59	80,87	.	.	.	.
1999	Sonstige juristische	Fälle	993	629	28	14	23	17
2000	Personen		813	544	27	8	7	.
2001			716	447	27	21	7	.
2002			565	338	.	.	.	.
2003			480	298	14	.	.	.
1999		Fläche in 1 000 m ²	4 565	1 301	273	78	158	55
2000			3 445	1 095	57	20	50	.
2001			2 644	851	249	49	74	.
2002			2 891	716	.	.	.	.
2003			1 753	557	63	.	.	.
1999		Kaufwert in €/m ²	34,92	65,99	34,43	89,57	92,01	154,61
2000			39,07	71,26	37,55	48,16	43,78	.
2001			38,83	62,79	44,85	71,94	16,94	.
2002			37,29	59,97	.	.	.	.
2003			43,52	70,57	39,21	.	.	.

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureit	insgesamt	darunter baureit	insgesamt	darunter baureit	insgesamt	darunter baureit
.	.	-	-	.	.	10	10
9	.	-	-	-	-	10	.
5	.	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	.	.	7	7
17	.	-	-	-	-	7	.
53	.	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	.	.	82,40	82,40
44,78	.	-	-	-	-	51,81	.
37,19	.	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	.	.
114	100	.	.	110	104	.	.
104	96	4	4	98	.	45	.
83	76	.	.	86	.	55	.
65	.	.	.	106	102	94	90
64	.	11	11	76	74	38	33
378	240	.	.	261	220	.	.
282	144	2	2	150	.	109	.
194	76	.	.	100	.	99	.
122	.	.	.	109	92	161	111
200	.	14	14	79	74	140	58
61,28	90,90	.	.	103,14	112,03	.	.
49,17	87,25	80,08	80,08	95,75	.	90,73	.
35,33	76,90	.	.	77,05	.	70,14	.
48,21	.	.	.	84,68	94,47	75,29	98,85
37,94	.	96,41	96,41	121,55	127,52	74,80	115,17
553	350	12	12	40	34	466	361
469	308	16	.	34	30	600	490
395	239	.	.	36	28	482	361
282	173	23	22	33	27	352	260
263	165	.	.	34	21	337	250
3 110	1 224	10	10	90	48	1 750	837
2 314	1 191	16	.	78	36	1 755	850
2 258	767	.	.	89	48	1 924	623
1 382	628	121	117	89	68	2 315	475
1 453	680	.	.	200	73	1 362	469
34,79	46,13	88,49	88,49	46,15	76,78	76,35	116,34
38,56	55,11	46,69	.	50,45	93,94	85,16	103,58
38,06	69,24	.	.	65,93	99,27	66,06	106,24
32,33	48,06	49,38	46,67	129,74	156,18	44,03	118,03
37,53	50,48	106,78	122,76	30,91	44,86	78,50	156,66

Kaufwerte für landwirtschaftliche
Grundstücke

1. Vorbemerkung

Im vorliegenden Heft werden die Ergebnisse der ab 1. Januar 1974 in den alten Bundesländern geführten Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz, im weiteren kurz Kaufwertestatistik genannt, veröffentlicht. Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder und Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse ermittelt. Ziel dieser Statistik ist es, Aufschlüsse über die Höhe der durchschnittlichen Kaufwerte, über ihre regionalen Unterschiede und ihre Abhängigkeit von den natürlichen Ertragsbedingungen zu geben. Sie liefert darüber hinaus wertvolle Informationen über die Mobilität von landwirtschaftlichen Flächen im Zusammenhang mit der agrarstrukturellen Entwicklung. Es sollen auch Unterlagen für die Beurteilung des Verhältnisses zwischen den am Grundstücksmarkt entstehenden Verkehrswerten und den der Einheitsbewertung zugrundeliegenden Ertragswerten im Hinblick auf Bewertungsfragen geliefert werden.

2. Gesetzliche Grundlagen und Berichtsweg

Die gesetzliche Grundlage für diese Statistik ist durch das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. S. 3158), gegeben; die Auskunftspflicht liegt bei den Finanzämtern oder den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern.

Seit dem Berichtsjahr 1998 übermitteln die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem NLS vierteljährlich die benötigten Daten auf Datenträgern. Rechtsgrundlage ist hier der Gemeinsame Runderlass des MI, ML und MF vom 15. Januar 1998 (L1.1-19571/1).

3. Erhebungsmerkmale und Abgrenzung des Erfassungsbereichs der Kaufwertestatistik

In die Kaufwertestatistik werden alle Kauffälle einbezogen, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 Ar = 1 000 m²) beträgt. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des § 99 Abs. 1 Nr. 2 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590), sind in diese Statistik einbezogen. Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben, soweit er - losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem gewerblichen Betrieb - einen Betrieb der Land- oder

Forstwirtschaft bilden würde (z.B. landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen). Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn von dem Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

Neben Daten zur Identifizierung des veräußerten Grundstücks werden für jeden Kauffall Angaben über die

- Rechtsform von Veräußerer und Erwerber,
- Art des veräußerten Grundstücks (Flächen mit Gebäuden und ohne Inventar bzw. ohne Gebäude und ohne Inventar),
- Größe des Grundstücks (Gesamtfläche, Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung),
- Höhe der Gegenleistung (Geldleistung, übernommene Hypotheken, Wert des Tauschgrundstücks),
- volle Ertragsmesszahl der veräußerten Fläche sowie über die
- Art der landwirtschaftlichen Nutzung (Ackerland, Grünland, Wald)

erhoben.

Nicht aufgenommen werden:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen,
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, Erwerb von Verwandten in gerader Linie,
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke sind in die Statistik der „Kaufwerte für Bauland“ einbezogen.

4. Verwendete Begriffe und Definitionen

Gesamtfläche

Die Angaben zur Flächengröße des Grundstücks beziehen sich auf

- die Gesamtfläche und
- die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung.

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Veräußerungsfalles ohne Rücksicht auf die Nutzung.

Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung

Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung

unterliegen, im wesentlichen also die Flächen des Ackerlandes und die des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik verwendeten landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF), weil bei der FdIN diejenigen Flächen fehlen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (z.B. garten- und weinbaulich genutzte Flächen).

Ackerland

Hier werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Ackerland besteht.

Grünland

Hierunter werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Grünland besteht. Ackerland- und Grünlandflächen, die lt. Kaufvertrag zu einem Kaufpreis (Mischpreis) veräußert wurden, können nicht zur Berechnung der Kaufwerte für Ackerland bzw. Grünland herangezogen werden.

Kaufwert

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen ermittelt, die für jeden einzelnen Kauffall erfasst werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zugunsten des Veräußerers vertraglich aufzubringenden grundstücksbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstücks). Bei wiederkehrenden Leistungen (Renten, Altenteil, Wohnrecht u. dgl.) ist deren Kapitalwert ¹⁾ angesetzt. Die kraft Gesetzes auf der Veräußerungsfläche ruhenden Abgaben und Leistungen sind in den Angaben über den Preis nicht enthalten, es sei denn, der Käufer hat Zahlungsrückstände des Veräußerers übernommen. Nebenkosten, wie Grunderwerbsteuer, Vermessungskosten, Genehmigungsgebühren, Maklerkosten usw., werden nicht in die Preisangaben zu dieser Statistik einbezogen.

Ertragsmesszahl

Die Ertragsmesszahl (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens.

Es ist üblich, in Veröffentlichungen nicht die vollen auf Ar bezogenen EMZ, sondern die auf Hektar umgerechneten

EMZ zu verwenden und in 100 anzugeben. In dieser Weise ist auch in den Tabellen dieses Heftes verfahren worden.

Art des veräußerten Grundstücks

Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden Arten unterschieden:

Veräußerung von Flächen

- ohne Gebäude und ohne Inventar; hierzu zählen auch Stückländereien, sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden,
- mit Gebäuden und ohne Inventar.

Die wenigen Fälle, bei denen ausnahmsweise Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung ohne Gebäude, jedoch mit Inventar veräußert wurden, werden bei der Aufbereitung mit den Kauffällen von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar zusammengefasst.

5. Hinweise zu den Tabellen

Da die Statistik in erster Linie auf den Nachweis von Kaufwerten für landwirtschaftlich genutzte Flächen ausgerichtet ist, werden in den Tabellen 3 und 4 die Ergebnisse für die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in weitergehenden Gliederungen nachgewiesen, und zwar nach Größenklassen der FdIN und der EMZ.

Beim Vergleich der Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke je Hektar Gesamtfläche im Zeitablauf ist zu berücksichtigen, dass den für jedes der Berichtsjahre berechneten Durchschnittswerten die Angaben der jeweiligen zu dieser Statistik angefallenen Veräußerungsfälle - ohne Gewichtung nach preisbeeinflussenden Qualitätskriterien und der regionalen Verteilung - zu Grunde liegen; die Ergebnisse lassen daher nicht die echten Preisveränderungen im Zeitablauf erkennen.

6. Veränderungen

Ab dem Berichtsjahr 1998 melden die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem NLS die Daten für die Kaufwerte- und Eigentumswechselstatistik.

Da die Veräußerungsfälle mit Gebäuden regional sehr unterschiedlich verteilt sind und diese Daten deshalb zum großen Teil unter die Geheimhaltung fallen, wurde auf die Veröffentlichung verzichtet. Diese Tabellen können bei Bedarf jedoch angefordert werden.

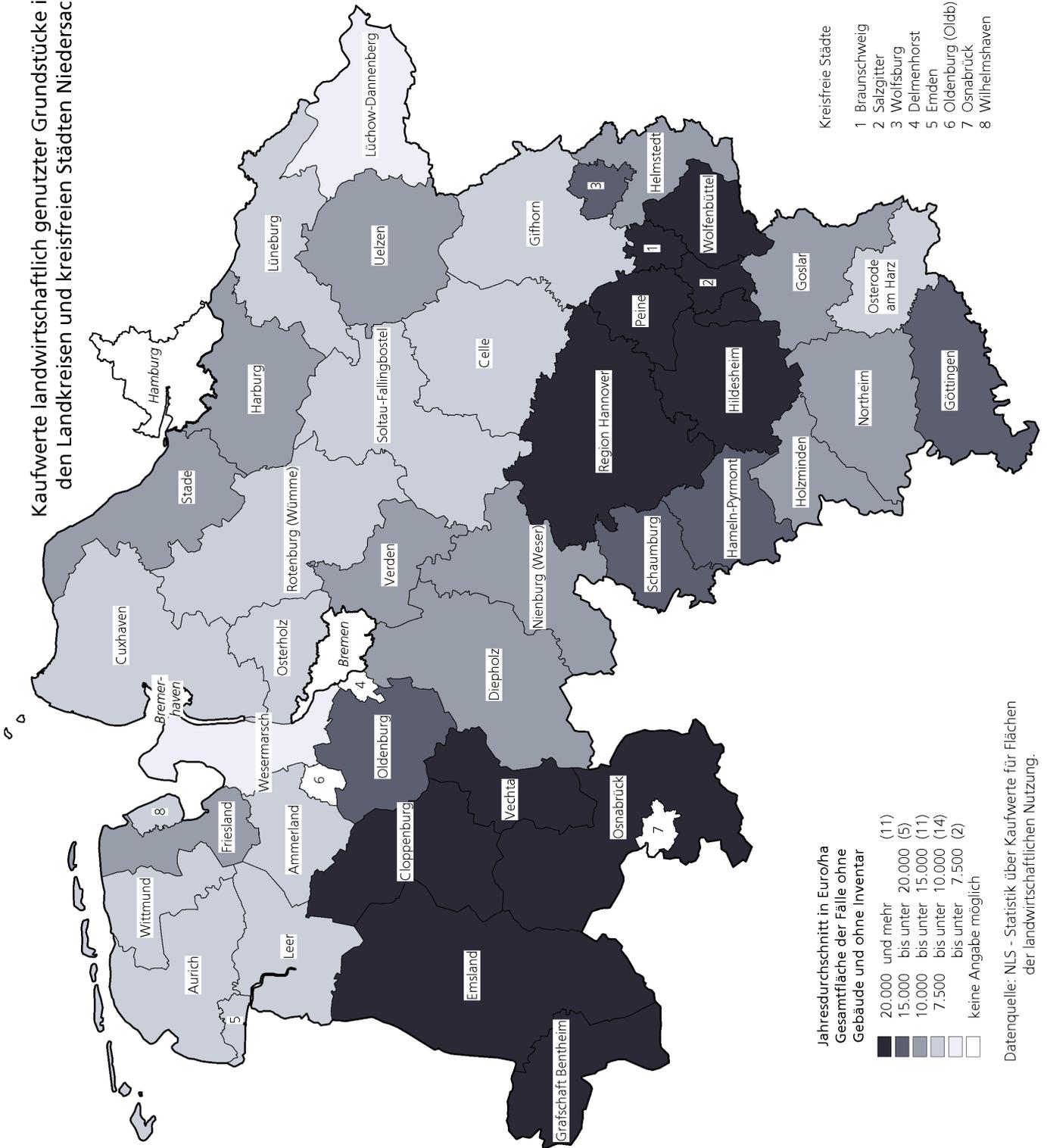
Da in diesem Bericht ausschließlich die Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar behandelt werden und

diese im Berichtsjahr 2003 einen Anteil von 98,5 Prozent an allen Veräußerungsfällen aufweisen, wird im nachfolgenden Text der erläuternde Zusatz „ohne Gebäude und ohne Inventar“ weggelassen.

Für landwirtschaftliche Grundstücke wurde im Jahre 2003 ein durchschnittlicher Kaufpreis von knapp 14 000 Euro je Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) entrichtet, über 400 Euro weniger als im Jahr zuvor. Der Bodenpreis für Ackerland lag durchschnittlich bei fast 17 000 Euro und für Grünland ergab sich ein Kaufwert von gut 9 000 Euro je Hektar. Insgesamt wurden die Preise von 5 737 Kauffällen ermittelt. Hierbei wechselten landwirtschaftliche Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 13 886 ha FdIN für fast 192 000 Euro den Eigentümer. Die Kaufwerte je Hektar variierten dabei zwischen 9 217 Euro im Reg. Bez. Lüneburg und 16 652 Euro im Reg. Bez. Weser-Ems. Neben der Grundstückslage und

der Nutzungsart bestimmt auch die Bodenqualität den Kaufpreis landwirtschaftlicher Grundstücke. So musste für einen Hektar gutes bis sehr gutes Ackerland (Ertragsmesszahl 70 und mehr) fast 25 000 Euro bezahlt werden. Bei gleicher Bodengüte wurde für Grünland nicht ganz 10 000 Euro bezahlt. Bei Flächen mit schlechter Bodengüte (Ertragsmesszahl unter 30) errechnete sich für Ackerland ein Kaufwert von gut 14 000 Euro, für Grünland lag der Wert bei 9 000 Euro. Auf Kreisebene wurden die höchsten Kaufwerte je Hektar Ackerland im Landkreis Vechta (32 368 Euro) und im Landkreis Osnabrück (28 064 Euro) festgestellt. Das günstigste Ackerland war im Landkreis Lüchow-Dannenberg mit durchschnittlich 6 520 Euro zu erwerben. Die Kaufwerte für Grünland waren im Landkreis Goslar mit 4 736 Euro je Hektar am preiswertesten, das teuerste Grünland wurde im Landkreis Grafschaft Bentheim mit durchschnittlich 20 775 Euro veräußert.

Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2003



1. Veräußerungsfälle 1991 - 2003

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

1991	5 465	14 685	14 286	198 693	13 530	13 908	326	2,61	43
1992	5 447	15 051	14 745	191 600	12 730	12 995	308	2,71	42
1993	5 224	13 955	13 632	179 471	12 861	13 165	316	2,61	42
1994	5 044	15 296	14 888	190 140	12 431	12 771	312	2,95	41
1995	4 705	13 570	13 269	175 461	12 930	13 224	301	2,82	44
1996	5 041	13 979	13 639	176 019	12 592	12 905	301	2,71	43
1997	4 991	14 906	14 475	187 926	12 608	12 982	303	2,90	43
1998	6 039	15 507	15 258	209 713	13 524	13 744	317	2,53	43
1999	6 536	17 380	17 190	219 265	12 616	12 756	298	2,63	42
2000	6 229	15 220	15 098	209 743	13 781	13 892	325	2,42	43
2001	5 920	14 703	14 547	206 155	14 021	14 171	337	2,46	42
2002	5 537	13 400	13 285	190 048	14 183	14 305	330	2,40	43
2003	5 737	13 990	13 826	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41

Veräußerungsfälle insgesamt

1991	5 884	17 320	16 559	260 574	15 045	15 736	373	2,81	42
1992	5 892	17 418	16 884	258 551	14 844	15 313	364	2,87	42
1993	5 764	16 379	15 824	265 639	16 218	16 787	397	2,75	42
1994	5 614	17 697	17 022	278 949	15 763	16 388	397	3,03	41
1995	5 164	15 711	15 235	250 738	15 960	16 458	372	2,95	44
1996	5 615	16 223	15 570	263 764	16 259	16 940	394	2,77	43
1997	5 648	17 904	17 112	288 696	16 124	16 871	392	3,03	43
1998	6 234	17 708	17 261	263 859	14 901	15 287	347	2,77	44
1999	6 654	18 446	18 156	254 842	13 816	14 036	325	2,73	37
2000	6 318	16 194	15 969	233 879	14 442	14 646	345	2,53	43
2001	6 002	15 501	15 265	228 530	14 743	14 971	357	2,54	42
2002	5 619	14 523	14 303	215 694	14 851	15 080	344	2,55	44
2003	5 824	14 655	14 403	208 085	14 199	14 448	356	2,47	41

2. Veräußerungsfälle 2003 nach Regierungsbezirken

Regierungsbezirk Land	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	ha	EMZ		

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

Reg.-Bez. Braunschweig	1 208	1 788,17	1 784,21	26 083	14 586	14 619	1,48	51
Reg.-Bez. Hannover	1 339	2 729,45	2 701,26	43 889	16 080	16 248	2,02	47
Reg.-Bez. Lüneburg	1 403	4 588,92	4 508,53	41 556	9 056	9 217	3,21	37
Reg.-Bez. Weser-Ems	1 787	4 883,64	4 831,70	80 459	16 475	16 652	2,70	37
Niedersachsen	5 737	13 990,18	13 825,70	191 988	13 723	13 886	2,41	41

Veräußerungsfälle insgesamt

Reg.-Bez. Braunschweig	1 208	1 788,17	1 784,21	26 083	14 586	14 619	1,48	51
Reg.-Bez. Hannover	1 356	3 022,76	2 953,30	50 585	16 735	17 128	2,18	46
Reg.-Bez. Lüneburg	1 421	4 726,28	4 624,71	44 482	9 412	9 618	3,25	37
Reg.-Bez. Weser-Ems	1 839	5 118,16	5 040,59	86 935	16 986	17 247	2,74	37
Niedersachsen	5 824	14 655,37	14 402,81	208 085	14 199	14 448	2,47	41

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der FdIN

3.1 Gesamtfläche

Regierungsbezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Regierungsbezirke, Land										
Reg.-Bez. Braunschweig	0,1 - 1	741	335,54	335,17	3 960	11 803	11 816	224	0,45	53
	1 - 2	215	303,81	303,47	3 965	13 050	13 065	260	1,41	50
	2 - 5	187	569,52	568,03	8 547	15 007	15 046	294	3,04	51
	5 und mehr	65	579,30	577,54	9 611	16 590	16 641	333	8,89	50
	Zusammen	1 208	1 788,17	1 784,21	26 083	14 586	14 619	287	1,48	51
Reg.-Bez. Hannover	0,1 - 1	607	308,47	306,47	5 144	16 677	16 786	325	0,50	52
	1 - 2	310	437,32	435,29	6 661	15 231	15 302	324	1,40	47
	2 - 5	292	917,60	910,92	14 874	16 209	16 328	339	3,12	48
	5 und mehr	130	1 066,05	1 048,58	17 211	16 144	16 413	369	8,07	45
	Zusammen	1 339	2 729,45	2 701,26	43 889	16 080	16 248	345	2,02	47
Reg.-Bez. Lüneburg	0,1 - 1	434	241,54	241,01	2 301	9 526	9 547	278	0,56	34
	1 - 2	356	505,03	502,67	4 383	8 678	8 719	243	1,41	36
	2 - 5	376	1 180,21	1 173,44	10 651	9 025	9 077	250	3,12	36
	5 und mehr	237	2 662,14	2 591,41	24 221	9 098	9 347	252	10,93	37
	Zusammen	1 403	4 588,92	4 508,53	41 556	9 056	9 217	252	3,21	37
Reg.-Bez. Weser-Ems	0,1 - 1	552	303,55	301,88	4 744	15 628	15 714	471	0,55	33
	1 - 2	443	648,83	640,52	9 925	15 296	15 495	459	1,45	34
	2 - 5	550	1 726,25	1 714,66	27 889	16 156	16 265	462	3,12	35
	5 und mehr	242	2 205,02	2 174,63	37 901	17 189	17 429	425	8,99	41
	Zusammen	1 787	4 883,64	4 831,70	80 459	16 475	16 652	444	2,70	37
Niedersachsen	0,1 - 1	2 334	1 189,10	1 184,54	16 150	13 581	13 634	311	0,51	44
	1 - 2	1 324	1 894,99	1 881,95	24 933	13 157	13 249	330	1,42	40
	2 - 5	1 405	4 393,58	4 367,05	61 961	14 103	14 188	352	3,11	40
	5 und mehr	674	6 512,52	6 392,17	88 944	13 657	13 915	341	9,48	41
	Insgesamt	5 737	13 990,18	13 825,70	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	11	4,20	4,20	108	25 829	25 829	562	0,38	46
	1 - 2	7	10,10	10,10	261	25 881	25 881	566	1,44	46
	2 - 5	3	9,75	9,75	281	28 839	28 839	758	3,25	38
	5 und mehr	3	23,11	23,11	854	36 974	36 974	539	7,70	69
	Zusammen	24	47,16	47,16	1 506	31 924	31 924	576	1,97	55
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	6	2,96	2,96	54	18 182	18 182	260	0,49	70
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	2	.	.	.	33 689	33 689	412	.	82
	Zusammen	10	25,03	25,03	780	31 171	31 171	394	2,50	79
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	5 782	5 782	145	.	40
	1 - 2	3	4,52	4,52	71	15 729	15 729	435	1,51	36
	2 - 5	4	14,65	14,65	423	28 877	28 877	634	3,66	46
	5 und mehr	2	.	.	.	6 244	6 244	231	.	27
	Zusammen	11	34,22	34,22	587	17 165	17 165	467	3,11	37
Gifhorn	0,1 - 1	55	32,86	32,86	279	8 485	8 485	242	0,60	35
	1 - 2	38	54,81	54,53	449	8 184	8 226	254	1,44	32
	2 - 5	41	123,92	123,92	1 024	8 261	8 261	259	3,02	32
	5 und mehr	19	178,41	176,64	1 463	8 201	8 283	248	9,30	33
	Zusammen	153	390,00	387,95	3 214	8 242	8 285	252	2,54	33

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Göttingen	0,1 - 1	225	95,83	95,83	1 365	14 241	14 241	242	0,43	59
	1 - 2	49	69,01	69,01	1 035	15 001	15 001	272	1,41	55
	2 - 5	32	95,97	95,68	1 466	15 280	15 327	280	2,99	55
	5 und mehr	12	95,83	95,83	1 682	17 552	17 552	301	7,99	58
	Zusammen	318	356,64	356,34	5 548	15 557	15 570	274	1,12	57
Goslar	0,1 - 1	43	19,68	19,31	252	12 798	13 043	248	0,45	53
	1 - 2	10	13,04	13,00	132	10 084	10 114	235	1,30	43
	2 - 5	12	40,04	40,04	500	12 494	12 494	221	3,34	57
	5 und mehr	7	71,58	71,58	1 206	16 847	16 847	332	10,23	51
	Zusammen	72	144,35	143,94	2 090	14 476	14 518	280	2,00	52
Helmstedt	0,1 - 1	31	14,66	14,66	172	11 714	11 714	220	0,47	53
	1 - 2	8	10,38	10,38	110	10 599	10 599	235	1,30	45
	2 - 5	15	41,32	41,32	488	11 814	11 814	216	2,75	55
	5 und mehr	4	36,74	36,74	657	17 878	17 878	245	9,18	73
	Zusammen	58	103,09	103,09	1 427	13 838	13 838	231	1,78	60
Northeim	0,1 - 1	134	59,62	59,62	558	9 358	9 358	178	0,44	53
	1 - 2	36	54,48	54,46	550	10 101	10 104	173	1,51	59
	2 - 5	31	92,63	92,63	1 177	12 705	12 705	210	2,99	60
	5 und mehr	3	28,15	28,15	421	14 959	14 959	308	9,38	49
	Zusammen	204	234,88	234,86	2 706	11 521	11 522	204	1,15	57
Osterode am Harz	0,1 - 1	158	67,39	67,39	480	7 117	7 117	144	0,43	
	1 - 2	28	38,76	38,76	316	8 159	8 159	183	1,38	
	2 - 5	12	.	.	.	9 434	9 434	191	.	49
	5 und mehr	2	.	.	.	6 695	6 695	145	.	
	Zusammen	200	160,58	160,58	1 261	7 853	7 853	164	0,80	48
Peine	0,1 - 1	44	21,58	21,58	421	19 502	19 502	334	0,49	58
	1 - 2	19	28,63	28,63	650	22 698	22 698	366	1,51	62
	2 - 5	28	85,34	84,49	2 244	26 297	26 562	456	3,02	58
	5 und mehr	7	68,48	68,48	1 857	27 114	27 114	531	9,78	51
	Zusammen	98	204,02	203,17	5 171	25 348	25 454	451	2,07	56
Wolfenbüttel	0,1 - 1	32	15,12	15,12	263	17 405	17 405	291	0,47	60
	1 - 2	16	18,84	18,84	356	18 896	18 896	281	1,18	67
	2 - 5	8	25,72	25,37	492	19 138	19 399	286	3,17	68
	5 und mehr	4	28,53	28,53	681	23 871	23 871	336	7,13	71
	Zusammen	60	88,20	87,86	1 792	20 320	20 400	303	1,46	67
Region Hannover	0,1 - 1	152	80,81	80,27	1 839	22 755	22 908	419	0,53	55
	1 - 2	87	120,61	120,61	2 373	19 672	19 672	425	1,39	46
	2 - 5	63	183,27	182,07	4 099	22 364	22 512	452	2,89	50
	5 und mehr	25	171,92	170,73	4 972	28 917	29 120	531	6,83	55
	Zusammen	327	556,61	553,68	13 282	23 862	23 988	468	1,69	51
Diepholz	0,1 - 1	88	47,09	46,57	544	11 547	11 676	302	0,53	39
	1 - 2	48	70,54	70,33	792	11 227	11 261	298	1,47	38
	2 - 5	74	228,96	228,76	2 741	11 971	11 981	329	3,09	36
	5 und mehr	32	266,47	260,50	3 501	13 138	13 439	378	8,14	36
	Zusammen	242	613,06	606,16	7 577	12 360	12 501	343	2,50	36

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	55	29,11	29,11	466	16 001	16 001	275	0,53	58
	1 - 2	17	22,10	22,10	419	18 967	18 967	316	1,30	60
	2 - 5	18	59,16	59,16	1 137	19 229	19 229	305	3,29	63
	5 und mehr	11	90,34	90,06	1 634	18 084	18 140	300	8,19	61
	Zusammen	101	200,71	200,43	3 656	18 216	18 242	300	1,98	61
Hildesheim	0,1 - 1	91	44,24	44,01	950	21 480	21 596	321	0,48	67
	1 - 2	42	60,53	60,25	1 283	21 203	21 301	308	1,43	69
	2 - 5	31	101,23	101,23	2 791	27 569	27 569	350	3,27	79
	5 und mehr	7	47,06	47,06	1 361	28 923	28 923	407	6,72	71
	Zusammen	171	253,06	252,54	6 386	25 234	25 285	346	1,48	73
Holzminden	0,1 - 1	45	20,74	20,62	192	9 255	9 310	180	0,46	52
	1 - 2	30	41,27	40,62	417	10 094	10 255	183	1,35	56
	2 - 5	22	65,76	63,81	772	11 738	12 097	229	2,90	53
	5 und mehr	13	133,96	130,40	1 704	12 720	13 068	313	10,03	42
	Zusammen	110	261,73	255,45	3 084	11 785	12 075	254	2,32	48
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	118	60,50	59,94	747	12 351	12 468	323	0,51	39
	1 - 2	76	107,97	107,06	1 181	10 941	11 033	315	1,41	35
	2 - 5	74	248,76	245,43	2 746	11 037	11 187	287	3,32	39
	5 und mehr	34	300,22	293,76	2 857	9 518	9 727	280	8,64	35
	Zusammen	302	717,45	706,20	7 532	10 498	10 665	291	2,34	37
Schaumburg	0,1 - 1	58	25,98	25,96	406	15 641	15 651	252	0,45	62
	1 - 2	10	14,31	14,31	196	13 691	13 691	242	1,43	57
	2 - 5	10	30,46	30,46	588	19 315	19 315	307	3,05	63
	5 und mehr	8	56,08	56,08	1 182	21 076	21 076	327	7,01	64
	Zusammen	86	126,84	126,82	2 373	18 706	18 709	298	1,47	63
Celle	0,1 - 1	13	7,31	7,31	73	9 985	9 985	275	0,56	36
	1 - 2	23	34,40	34,40	282	8 196	8 196	241	1,50	34
	2 - 5	13	38,19	38,19	318	8 324	8 324	260	2,94	32
	5 und mehr	10	79,51	79,51	655	8 241	8 241	308	7,95	27
	Zusammen	59	159,41	159,41	1 328	8 331	8 331	278	2,70	30
Cuxhaven	0,1 - 1	91	52,04	52,04	499	9 585	9 585	261	0,57	37
	1 - 2	64	93,83	93,83	798	8 509	8 509	207	1,47	41
	2 - 5	93	299,45	297,63	2 682	8 955	9 010	228	3,20	40
	5 und mehr	55	505,21	503,75	4 336	8 583	8 608	198	9,16	43
	Zusammen	303	950,53	947,24	8 315	8 748	8 778	211	3,13	42
Harburg	0,1 - 1	23	12,80	12,80	143	11 207	11 207	325	0,56	34
	1 - 2	15	21,27	21,27	222	10 417	10 417	290	1,42	36
	2 - 5	20	57,37	57,37	579	10 091	10 091	321	2,87	31
	5 und mehr	7	47,27	47,27	534	11 298	11 298	253	6,75	45
	Zusammen	65	138,70	138,70	1 478	10 656	10 656	289	2,13	37
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	43	25,59	25,50	176	6 882	6 907	241	0,59	29
	1 - 2	28	38,42	37,98	252	6 548	6 624	198	1,36	33
	2 - 5	30	94,31	93,16	573	6 073	6 148	198	3,11	31
	5 und mehr	16	148,12	144,41	919	6 202	6 362	202	9,03	31
	Zusammen	117	306,46	301,05	1 919	6 263	6 375	203	2,57	31

Lüneburg

n e
en

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Osterholz	0,1 - 1	21	11,12	11,12	134	12 081	12 081	346	0,53	35
	1 - 2	22	30,17	30,17	305	10 097	10 097	282	1,37	36
	2 - 5	26	86,46	84,62	803	9 293	9 494	227	3,25	42
	5 und mehr	18	212,09	208,16	1 619	7 636	7 780	216	11,56	36
	Zusammen	87	339,83	334,07	2 862	8 421	8 567	229	3,84	37
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	69	41,79	41,40	370	8 847	8 930	309	0,60	29
	1 - 2	67	94,21	93,35	657	6 972	7 037	234	1,39	30
	2 - 5	62	206,14	205,20	1 606	7 792	7 827	263	3,31	30
	5 und mehr	44	533,29	495,70	4 150	7 782	8 372	292	11,27	29
	Zusammen	242	875,43	835,65	6 783	7 748	8 117	279	3,45	29
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	29	13,76	13,76	120	8 729	8 729	246	0,47	36
	1 - 2	25	33,34	33,34	217	6 499	6 499	202	1,33	32
	2 - 5	14	41,81	41,81	333	7 958	7 958	238	2,99	33
	5 und mehr	16	226,57	223,71	1 833	8 090	8 193	255	13,98	32
	Zusammen	84	315,47	312,62	2 502	7 932	8 005	247	3,72	32
Stade	0,1 - 1	70	38,60	38,56	453	11 732	11 746	301	0,55	39
	1 - 2	65	94,42	94,29	992	10 503	10 517	286	1,45	37
	2 - 5	74	220,56	220,03	2 531	11 475	11 502	289	2,97	40
	5 und mehr	29	279,55	276,81	2 942	10 526	10 630	271	9,55	39
	Zusammen	238	633,12	629,69	6 918	10 927	10 986	281	2,65	39
Uelzen	0,1 - 1	17	8,40	8,40	80	9 567	9 567	254	0,49	38
	1 - 2	11	16,51	15,58	236	14 292	15 143	414	1,42	37
	2 - 5	14	44,57	44,06	269	6 042	6 111	177	3,15	35
	5 und mehr	21	278,60	277,31	3 428	12 303	12 360	281	13,21	44
	Zusammen	63	348,07	345,35	4 013	11 529	11 620	275	5,48	42
Verden	0,1 - 1	34	17,01	17,01	151	8 887	8 887	273	0,50	33
	1 - 2	22	28,29	28,29	277	9 788	9 788	234	1,29	42
	2 - 5	18	53,42	53,42	701	13 119	13 119	281	2,97	47
	5 und mehr	12	256,47	239,33	2 899	11 303	12 112	289	19,94	42
	Zusammen	86	355,19	338,05	4 028	11 340	11 915	282	3,93	42
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	2	.	.	.	9 447	9 447	137	.	69
	2 - 5	3	6,54	6,54	73	11 137	11 137	185	2,18	60
	5 und mehr	2	.	.	.	9 034	9 034	157	.	57
	Zusammen	8	27,99	27,99	269	9 610	9 610	160	3,50	60
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter		Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN	
											Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	9 785	9 785	127	.	77	.
Ammerland	0,1 - 1	4	.	.	.	12 224	12 224	264	.	46	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	17	51,80	51,80	445	8 598	8 598	264	3,05	33	.
	5 und mehr	11	118,62	118,62	1 160	9 776	9 776	321	10,78	30	.
	Zusammen	33	172,94	172,94	1 629	9 569	9 622	308	5,24	36	.
Aurich	0,1 - 1	58	31,80	31,70	304	9 568	9 598	276	0,55	35	.
	1 - 2	49	70,28	70,28	630	8 971	8 971	258	1,43	35	.
	2 - 5	60	172,61	172,61	1 607	9 312	9 312	229	2,88	41	.
	5 und mehr	22	195,00	195,00	1 857	9 521	9 521	181	8,86	53	.
	Zusammen	189	469,68	469,59	4 399	9 365	9 367	211	2,48	44	.
Cloppenburg	0,1 - 1	44	23,82	23,65	484	20 307	20 452	710	0,54	29	.
	1 - 2	29	39,53	38,78	772	19 528	19 903	716	1,34	28	.
	2 - 5	49	153,76	151,62	3 127	20 338	20 625	705	3,09	29	.
	5 und mehr	45	412,00	400,28	8 533	20 711	21 317	747	8,90	29	.
	Zusammen	167	629,11	614,33	12 916	20 530	21 024	733	3,68	29	.
Emsland	0,1 - 1	149	81,19	80,97	1 433	17 655	17 701	669	0,54	26	.
	1 - 2	121	179,57	175,68	3 428	19 089	19 512	754	1,45	26	.
	2 - 5	120	376,73	375,41	7 827	20 776	20 848	821	3,13	25	.
	5 und mehr	42	330,90	325,64	7 360	22 243	22 602	880	7,75	26	.
	Zusammen	432	968,39	957,71	20 048	20 703	20 933	815	2,22	26	.
Friesland	0,1 - 1	15	7,60	7,60	82	10 787	10 787	245	0,51	44	.
	1 - 2	18	27,90	27,90	272	9 763	9 763	214	1,55	46	.
	2 - 5	22	73,56	73,56	741	10 074	10 074	198	3,34	51	.
	5 und mehr	17	143,19	143,19	1 552	10 836	10 836	171	8,42	63	.
	Zusammen	72	252,26	252,26	2 647	10 494	10 494	184	3,50	57	.
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	36	18,89	18,59	436	23 101	23 486	817	0,52	29	.
	1 - 2	18	26,74	26,43	619	23 160	23 436	883	1,47	27	.
	2 - 5	51	158,63	154,78	3 499	22 055	22 604	790	3,03	29	.
	5 und mehr	10	80,03	78,02	1 761	21 999	22 567	887	7,80	25	.
	Zusammen	115	284,30	277,81	6 315	22 213	22 732	825	2,42	28	.
Leer	0,1 - 1	65	40,06	39,86	370	9 239	9 286	277	0,61	33	.
	1 - 2	73	104,34	104,34	956	9 166	9 166	271	1,43	34	.
	2 - 5	68	201,52	201,52	1 875	9 303	9 303	263	2,96	35	.
	5 und mehr	18	180,24	180,24	1 894	10 506	10 506	226	10,01	47	.
	Zusammen	224	526,16	525,96	5 095	9 683	9 687	250	2,35	39	.
Oldenburg	0,1 - 1	49	23,19	23,19	290	12 523	12 523	386	0,47	32	.
	1 - 2	19	30,16	29,59	423	14 038	14 306	465	1,56	31	.
	2 - 5	37	118,66	118,33	1 964	16 549	16 595	554	3,20	30	.
	5 und mehr	16	154,32	152,25	2 621	16 981	17 212	537	9,52	32	.
	Zusammen	121	326,32	323,35	5 298	16 235	16 384	525	2,67	31	.
Osnabrück	0,1 - 1	67	36,26	35,89	785	21 641	21 864	488	0,54	45	.
	1 - 2	44	63,92	63,15	1 655	25 898	26 213	543	1,44	48	.
	2 - 5	54	183,38	180,64	4 119	22 464	22 805	519	3,35	44	.
	5 und mehr	26	262,59	255,24	6 434	24 503	25 208	529	9,82	48	.
	Zusammen	191	546,15	534,92	12 994	23 792	24 291	524	2,80	46	.

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Vechta	0,1 - 1	20	9,84	9,68	272	27 670	28 126	765	0,48	37
	1 - 2	15	21,60	20,96	503	23 284	24 000	670	1,40	36
	2 - 5	16	53,42	52,91	1 423	26 641	26 896	698	3,31	39
	5 und mehr	11	80,21	78,32	2 633	32 831	33 623	1 003	7,12	34
	Zusammen	62	165,07	161,87	4 832	29 271	29 850	837	2,61	36
Wesermarsch	0,1 - 1	9	5,90	5,90	49	8 352	8 352	155	0,66	54
	1 - 2	16	22,79	22,79	120	5 269	5 269	112	1,42	47
	2 - 5	19	63,83	63,83	449	7 030	7 030	110	3,36	64
	5 und mehr	14	142,52	142,52	812	5 698	5 698	90	10,18	63
	Zusammen	58	235,05	235,05	1 430	6 085	6 085	99	4,05	62
Wittmund	0,1 - 1	24	15,55	15,55	129	8 304	8 304	234	0,65	35
	1 - 2	23	33,27	32,86	244	7 347	7 439	207	1,43	36
	2 - 5	34	111,82	111,12	740	6 621	6 663	168	3,27	40
	5 und mehr	8	88,01	87,92	1 129	12 829	12 842	179	10,99	72
	Zusammen	89	248,66	247,46	2 243	9 020	9 064	181	2,78	50

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der FdIN

3.2 Ackerland

Regierungsbezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Regierungsbezirke, Land										
Reg.-Bez. Braunschweig	0,1 - 1	470	213,21	213,01	2 933	13 758	13 770	240	0,45	57
	1 - 2	149	209,00	209,00	3 181	15 221	15 221	281	1,40	54
	2 - 5	147	442,17	441,74	7 451	16 851	16 867	312	3,01	54
	5 und mehr	45	419,67	419,67	8 655	20 622	20 622	367	9,33	56
	Zusammen	811	1 284,04	1 283,42	22 220	17 305	17 313	313	1,58	55
Reg.-Bez. Hannover	0,1 - 1	453	231,74	230,63	4 261	18 387	18 476	341	0,51	54
	1 - 2	233	329,52	328,98	5 784	17 553	17 581	355	1,41	50
	2 - 5	234	729,33	728,07	13 143	18 020	18 051	357	3,11	51
	5 und mehr	104	815,36	807,88	14 978	18 370	18 540	386	7,77	48
	Zusammen	1 024	2 105,95	2 095,56	38 166	18 123	18 213	365	2,05	50
Reg.-Bez. Lüneburg	0,1 - 1	187	107,86	107,77	1 097	10 172	10 181	318	0,58	32
	1 - 2	156	217,33	216,89	2 133	9 815	9 835	293	1,39	34
	2 - 5	166	537,23	535,44	5 666	10 547	10 582	305	3,23	35
	5 und mehr	109	1 224,60	1 223,98	12 974	10 595	10 600	273	11,23	39
	Zusammen	618	2 087,01	2 084,07	21 871	10 479	10 494	285	3,37	37
Reg.-Bez. Weser-Ems	0,1 - 1	240	127,12	126,31	2 490	19 585	19 711	605	0,53	33
	1 - 2	194	287,15	283,67	5 953	20 730	20 984	645	1,46	33
	2 - 5	228	730,56	724,90	15 311	20 958	21 121	642	3,18	33
	5 und mehr	115	1 008,13	1 002,10	21 666	21 492	21 621	552	8,71	39
	Zusammen	777	2 152,96	2 136,97	45 419	21 096	21 254	594	2,75	36
Niedersachsen	0,1 - 1	1 350	679,93	677,72	10 781	15 856	15 908	334	0,50	48
	1 - 2	732	1 042,99	1 038,54	17 051	16 348	16 418	386	1,42	43
	2 - 5	775	2 439,29	2 430,15	41 571	17 042	17 106	403	3,14	42
	5 und mehr	373	3 467,74	3 453,61	58 273	16 804	16 873	391	9,26	43
	Insgesamt	3 230	7 629,96	7 600,02	127 676	16 733	16 799	388	2,35	43
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	5	2,16	2,16	68	31 549	31 549	604	0,43	52
	1 - 2	6	8,83	8,83	242	27 402	27 402	581	1,47	47
	2 und mehr	5	28,46	28,46	1 034	36 349	36 349	571	5,69	64
	Zusammen	16	39,45	39,45	1 344	34 084	34 084	574	2,47	59
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	5	2,84	2,84	53	18 508	18 508	262	0,57	71
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	3	.	.	.	33 206	33 206	409	.	81
	Zusammen	9	24,91	24,91	779	31 268	31 268	395	2,77	79
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	2	.	.	.	20 000	20 000	479	.	42
	2 und mehr	3	.	.	.	33 831	33 831	715	.	47
	Zusammen	5	14,63	14,63	460	31 429	31 429	678	2,93	46
Gifhorn	0,1 - 1	23	12,78	12,78	109	8 539	8 539	235	0,56	36
	1 - 2	21	30,29	30,29	297	9 815	9 815	307	1,44	32
	2 und mehr	37	183,50	183,50	1 853	10 096	10 096	299	4,96	34
	Zusammen	81	226,57	226,57	2 259	9 971	9 971	296	2,80	34
Göttingen	0,1 - 1	153	66,60	66,60	1 069	16 048	16 048	263	0,44	61
	1 - 2	36	51,43	51,43	827	16 087	16 087	276	1,43	58
	2 und mehr	37	157,04	157,04	2 774	17 665	17 665	313	4,24	56
	Zusammen	226	275,06	275,06	4 670	16 979	16 979	293	1,22	58

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Goslar	0,1 - 1	22	10,92	10,72	180	16 471	16 775	273	0,49	61
	1 - 2	5	6,13	6,13	87	14 210	14 210	251	1,23	57
	2 und mehr	10	62,10	62,10	1 400	22 544	22 544	353	6,21	64
	Zusammen	37	79,15	78,95	1 667	21 061	21 114	335	2,13	63
Helmstedt	0,1 - 1	22	10,22	10,22	132	12 909	12 909	214	0,46	60
	1 - 2	5	6,39	6,39	89	13 937	13 937	257	1,28	54
	2 und mehr	17	72,74	72,74	1 118	15 365	15 365	234	4,28	66
	Zusammen	44	89,35	89,35	1 339	14 982	14 982	234	2,03	64
Northeim	0,1 - 1	78	34,88	34,88	389	11 164	11 164	197	0,45	57
	1 - 2	25	37,69	37,69	444	11 785	11 785	194	1,51	61
	2 und mehr	28	101,12	101,12	1 460	14 434	14 434	239	3,61	60
	Zusammen	131	173,68	173,68	2 293	13 202	13 202	221	1,33	60
Osterode am Harz	0,1 - 1	106	45,98	45,98	365	7 947	7 947	152	0,43	52
	1 - 2	20	27,70	27,70	242	8 723	8 723	202	1,38	43
	2 und mehr	11	38,77	38,77	380	9 793	9 793	196	3,52	50
	Zusammen	137	112,45	112,45	987	8 774	8 774	178	0,82	49
Peine	0,1 - 1	31	15,79	15,79	364	23 046	23 046	365	0,51	63
	1 - 2	14	20,52	20,52	559	27 228	27 228	382	1,47	71
	2 und mehr	31	138,99	138,57	3 953	28 438	28 525	478	4,47	60
	Zusammen	76	175,30	174,88	4 875	27 811	27 878	455	2,30	61
Wolfenbüttel	0,1 - 1	25	11,05	11,05	204	18 479	18 479	280	0,44	66
	1 - 2	14	16,23	16,23	308	18 977	18 977	275	1,16	69
	2 und mehr	10	46,21	46,21	1 035	22 393	22 393	316	4,62	71
	Zusammen	49	73,49	73,49	1 547	21 050	21 050	302	1,50	70
Region Hannover	0,1 - 1	123	64,09	63,72	1 628	25 408	25 553	441	0,52	58
	1 - 2	66	92,52	92,52	2 065	22 323	22 323	462	1,40	48
	2 und mehr	75	310,03	308,84	8 614	27 784	27 891	515	4,12	54
	Zusammen	264	466,64	465,09	12 308	26 375	26 463	495	1,76	54
Diepholz	0,1 - 1	52	27,70	27,26	346	12 487	12 688	326	0,52	39
	1 - 2	35	52,71	52,71	648	12 294	12 294	327	1,51	38
	2 und mehr	76	349,24	347,90	4 833	13 838	13 892	395	4,58	35
	Zusammen	163	429,65	427,86	5 827	13 562	13 619	382	2,62	36
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	36	21,47	21,47	371	17 265	17 265	290	0,60	60
	1 - 2	14	18,42	18,42	375	20 387	20 387	335	1,32	61
	2 und mehr	26	134,00	134,00	2 411	17 993	17 993	296	5,15	61
	Zusammen	76	173,89	173,89	3 157	18 157	18 157	299	2,29	61
Hildesheim	0,1 - 1	76	36,33	36,33	793	21 842	21 842	306	0,48	71
	1 - 2	38	55,45	55,18	1 256	22 640	22 754	315	1,45	72
	2 und mehr	35	138,85	138,85	3 951	28 459	28 459	365	3,97	78
	Zusammen	149	230,63	230,35	6 000	26 017	26 049	345	1,55	76
Holzminden	0,1 - 1	26	11,42	11,42	132	11 578	11 578	207	0,44	56
	1 - 2	17	21,66	21,66	304	14 015	14 015	220	1,27	64
	2 und mehr	24	121,05	121,05	1 966	16 240	16 240	254	5,04	64
	Zusammen	67	154,13	154,13	2 402	15 582	15 582	246	2,30	63
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	91	48,61	48,30	634	13 042	13 125	342	0,53	38
	1 - 2	56	78,32	78,06	961	12 271	12 311	348	1,39	35
	2 und mehr	87	416,94	410,74	4 672	11 206	11 376	308	4,72	37
	Zusammen	234	543,87	537,10	6 267	11 524	11 669	317	2,30	37

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	49	22,13	22,13	357	16 112	16 112	256	0,45	63
	1 - 2	7	10,44	10,44	175	16 758	16 758	289	1,49	58
	2 und mehr	15	74,57	74,57	1 673	22 436	22 436	344	4,97	65
	Zusammen	71	107,14	107,14	2 205	20 576	20 576	321	1,51	64
Celle	0,1 - 1	8	4,28	4,28	52	12 180	12 180	368	0,53	33
	1 - 2	14	20,31	20,31	205	10 114	10 114	327	1,45	31
	2 und mehr	15	74,53	74,53	760	10 196	10 196	334	4,97	31
	Zusammen	37	99,12	99,12	1 017	10 265	10 265	334	2,68	31
Cuxhaven	0,1 - 1	36	22,59	22,59	265	11 734	11 734	366	0,63	32
	1 - 2	25	36,17	36,17	362	10 003	10 003	279	1,45	36
	2 und mehr	55	281,19	281,19	3 291	11 703	11 703	270	5,11	43
	Zusammen	116	339,96	339,96	3 918	11 524	11 524	276	2,93	42
Harburg	0,1 - 1	14	7,21	7,21	93	12 897	12 897	386	0,51	33
	1 - 2	2	.	.	.	20 240	20 240	630	.	32
	2 und mehr	11	.	.	.	13 133	13 133	361	.	36
	Zusammen	27	57,97	57,97	778	13 413	13 413	374	2,15	36
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	23	13,96	13,87	84	6 009	6 049	212	0,60	29
	1 - 2	21	27,89	27,45	167	6 000	6 096	172	1,31	35
	2 und mehr	34	183,83	183,19	1 212	6 596	6 619	212	5,39	31
	Zusammen	78	225,69	224,51	1 464	6 486	6 520	207	2,88	32
Lüneburg	0,1 - 1	16	8,95	8,95	61	6 835	6 835	179	0,56	38
	1 - 2	10	14,57	14,57	106	7 269	7 269	191	1,46	38
	2 und mehr	12	84,95	84,95	904	10 639	10 639	296	7,08	36
	Zusammen	38	108,47	108,47	1 071	9 873	9 873	271	2,85	36
Osterholz	0,1 - 1	7	3,69	3,69	53	14 500	14 500	436	0,53	33
	1 - 2	6	7,70	7,70	110	14 279	14 279	609	1,28	23
	2 und mehr	9	38,20	38,20	482	12 613	12 613	293	4,24	43
	Zusammen	22	49,59	49,59	645	13 012	13 012	331	2,25	39
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	31	18,70	18,70	208	11 107	11 107	410	0,60	27
	1 - 2	29	40,22	40,22	361	8 976	8 976	303	1,39	30
	2 und mehr	39	230,72	229,78	2 239	9 705	9 745	360	5,89	27
	Zusammen	99	289,64	288,70	2 808	9 694	9 726	354	2,92	27
Soltau-Fallingb. (S)	0,1 - 1	14	7,05	7,05	65	9 281	9 281	235	0,50	39
	1 - 2	10	12,95	12,95	111	8 551	8 551	283	1,29	30
	2 und mehr	20	209,36	209,36	1 746	8 339	8 339	264	10,47	32
	Zusammen	44	229,36	229,36	1 922	8 379	8 379	264	5,21	32
Stade	0,1 - 1	12	8,10	8,10	88	10 874	10 874	317	0,68	34
	1 - 2	26	36,76	36,76	471	12 800	12 800	384	1,41	33
	2 und mehr	37	197,72	197,52	2 361	11 941	11 953	310	5,34	39
	Zusammen	75	242,58	242,38	2 920	12 036	12 046	320	3,23	38
Uelzen	0,1 - 1	10	4,26	4,26	50	11 741	11 741	361	0,43	33
	1 - 2	5	7,61	7,61	87	11 404	11 404	303	1,52	38
	2 und mehr	25	276,57	275,95	3 343	12 087	12 114	279	11,04	43
	Zusammen	40	288,44	287,82	3 480	12 064	12 090	281	7,20	43
Verden	0,1 - 1	16	9,06	9,06	77	8 515	8 515	277	0,57	31
	1 - 2	8	10,61	10,61	102	9 645	9 645	215	1,33	45
	2 und mehr	18	136,53	136,53	1 670	12 229	12 229	240	7,58	51
	Zusammen	42	156,20	156,20	1 849	11 838	11 838	239	3,72	49

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	2	.	.	.	12 299	12 299	144	.	85
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	0,1 - 1	4	1,61	1,51	19	11 920	12 716	410	0,38	31
	1 - 2	5	7,08	7,08	99	14 016	14 016	427	1,42	33
	2 und mehr	5	36,35	36,35	437	12 024	12 024	395	7,27	30
	Zusammen	14	45,03	44,93	555	12 333	12 361	401	3,21	31
Aurich	0,1 - 1	17	7,84	7,84	87	11 154	11 154	257	0,46	43
	1 - 2	11	16,72	16,72	156	9 306	9 306	259	1,52	36
	2 und mehr	22	115,06	115,06	1 261	10 959	10 959	181	5,23	60
	Zusammen	50	139,62	139,62	1 504	10 772	10 772	190	2,79	57
Cloppenburg	0,1 - 1	25	12,68	12,68	262	20 688	20 688	692	0,51	30
	1 - 2	18	24,71	24,71	504	20 377	20 377	730	1,37	28
	2 und mehr	61	310,63	309,13	7 295	23 484	23 597	816	5,07	29
	Zusammen	104	348,01	346,52	8 060	23 161	23 261	805	3,33	29
Emsland	0,1 - 1	88	46,16	46,08	885	19 178	19 210	768	0,52	25
	1 - 2	86	128,45	125,56	2 641	20 565	21 037	828	1,46	25
	2 und mehr	117	526,25	521,38	11 246	21 369	21 569	870	4,46	25
	Zusammen	291	700,86	693,03	14 772	21 078	21 316	855	2,38	25
Friesland	0,1 - 1	3	2,14	2,14	13	6 172	6 172	185	0,71	33
	1 - 2	3	4,60	4,60	53	11 585	11 585	358	1,53	32
	2 und mehr	13	61,11	61,11	714	11 691	11 691	190	4,70	62
	Zusammen	19	67,84	67,84	781	11 510	11 510	196	3,57	59
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	17	8,12	7,90	235	28 973	29 766	1 084	0,46	27
	1 - 2	9	12,87	12,87	327	25 405	25 405	945	1,43	27
	2 und mehr	20	92,40	90,58	2 220	24 021	24 502	1 024	4,53	24
	Zusammen	46	113,39	111,36	2 782	24 532	24 980	1 019	2,42	25
Leer	0,1 - 1	12	7,25	7,25	76	10 547	10 547	314	0,60	34
	1 - 2	6	8,90	8,90	100	11 182	11 182	335	1,48	33
	2 und mehr	3	26,91	26,91	378	14 042	14 042	200	8,97	70
	Zusammen	21	43,06	43,06	554	12 862	12 862	228	2,05	56

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äu- run- gs- fä- lle	Gesamt- flä- che	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- flä- che	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräu- run- gs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	20	10,11	10,11	149	14 712	14 712	466	0,51	32
	1 - 2	8	12,60	12,60	209	16 605	16 605	579	1,58	29
	2 und mehr	33	169,34	169,34	2 916	17 219	17 219	600	5,13	29
	Zusammen	61	192,05	192,05	3 274	17 046	17 046	591	3,15	29
Osnabrück	0,1 - 1	34	19,62	19,36	510	25 983	26 332	530	0,57	50
	1 - 2	34	50,26	49,89	1 400	27 861	28 065	559	1,47	50
	2 und mehr	42	229,04	227,32	6 413	28 000	28 212	566	5,41	50
	Zusammen	110	298,91	296,57	8 323	27 844	28 064	563	2,70	50
Vechta	0,1 - 1	14	7,22	7,06	217	30 074	30 755	806	0,50	38
	1 - 2	11	15,84	15,84	424	26 797	26 797	706	1,44	38
	2 und mehr	18	91,70	89,89	3 009	32 818	33 476	932	4,99	36
	Zusammen	43	114,75	112,79	3 651	31 815	32 368	890	2,62	36
Wesermarsch	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wittmund	0,1 - 1	5	.	.	.	7 573	7 573	287	.	26
	1 - 2	2	.	.	.	6 622	7 157	252	.	28
	2 und mehr	8	77,88	77,88	1 058	13 580	13 580	183	9,73	74
	Zusammen	15	84,61	84,38	1 106	13 067	13 103	186	5,63	71

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der FdIN

3.3 Grünland

Regierungsbezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN	
											Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Regierungsbezirke, Land											
Reg.-Bez. Braunschweig	0,1 - 1	250	111,69	111,51	879	7 873	7 885	178	0,45	44	
	1 - 2	53	76,43	76,43	580	7 586	7 586	185	1,44	41	
	2 - 5	29	89,70	89,68	625	6 965	6 966	191	3,09	36	
	5 und mehr	15	120,57	120,57	585	4 848	4 848	165	8,04	29	
	Zusammen	347	398,40	398,20	2 668	6 698	6 701	179	1,15	37	
Reg.-Bez. Hannover	0,1 - 1	144	70,36	69,65	805	11 438	11 555	266	0,48	43	
	1 - 2	65	89,55	88,57	716	7 994	8 082	208	1,36	39	
	2 - 5	33	108,19	103,85	906	8 372	8 722	235	3,15	37	
	5 und mehr	10	94,51	93,81	688	7 280	7 334	245	9,38	30	
	Zusammen	252	362,61	355,87	3 114	8 589	8 751	237	1,41	37	
Reg.-Bez. Lüneburg	0,1 - 1	242	130,05	129,65	1 177	9 050	9 077	249	0,54	36	
	1 - 2	196	282,45	280,53	2 197	7 778	7 831	208	1,43	38	
	2 - 5	186	571,07	567,56	4 425	7 748	7 796	202	3,05	39	
	5 und mehr	94	840,72	833,41	6 319	7 517	7 583	202	8,87	38	
	Zusammen	718	1 824,29	1 811,15	14 118	7 739	7 795	206	2,52	38	
Reg.-Bez. Weser-Ems	0,1 - 1	295	165,02	164,28	2 067	12 524	12 580	369	0,56	34	
	1 - 2	237	343,50	339,82	3 635	10 582	10 697	305	1,43	35	
	2 - 5	273	830,63	828,79	9 346	11 251	11 276	301	3,04	37	
	5 und mehr	89	783,73	781,08	7 762	9 903	9 937	213	8,78	47	
	Zusammen	894	2 122,88	2 113,97	22 809	10 744	10 790	268	2,36	40	
Niedersachsen	0,1 - 1	931	477,11	475,09	4 928	10 328	10 372	270	0,51	38	
	1 - 2	551	791,93	785,35	7 128	9 000	9 076	245	1,43	37	
	2 - 5	521	1 599,59	1 589,88	15 301	9 565	9 624	255	3,05	38	
	5 und mehr	208	1 839,53	1 828,87	15 353	8 346	8 395	207	8,79	41	
	Insgesamt	2 211	4 708,17	4 679,19	42 709	9 071	9 128	235	2,12	39	
Kreisfreie Stadt, Landkreis											
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	6	.	.	.	19 757	19 757	502	.	39	
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	8	7,72	7,72	161	20 881	20 881	594	0,96	35	
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	5 782	5 782	145	.	40	
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	3	.	.	.	6 125	6 125	214	.	29	
	Zusammen	6	19,59	19,59	128	6 511	6 511	220	3,26	30	
Gifhorn	0,1 - 1	31	19,36	19,36	144	7 444	7 444	218	0,62	34	
	1 - 2	16	22,74	22,74	141	6 213	6 213	190	1,42	33	
	2 und mehr	21	103,37	103,37	541	5 234	5 234	166	4,92	32	
	Zusammen	68	145,46	145,46	826	5 681	5 681	177	2,14	32	
Göttingen	0,1 - 1	62	24,43	24,43	230	9 421	9 421	172	0,39	55	
	1 - 2	5	.	.	.	11 254	11 254	252	.	45	
	2 und mehr	2	.	.	.	9 328	9 328	159	.	59	
	Zusammen	69	37,10	37,10	361	9 730	9 730	181	0,54	54	

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Anzahl	ha	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ			
Goslar	0,1 - 1	19	8,12	7,94	67	8 264	8 443	203	0,42	42
	1 - 2	4	5,69	5,69	35	6 206	6 206	204	1,42	30
	2 und mehr	5	34,31	34,31	125	3 634	3 634	116	6,86	31
	Zusammen	28	48,12	47,95	227	4 719	4 736	144	1,71	33
Helmstedt	0,1 - 1	9	4	4,44	40	8 967	8 967	243	0,49	37
	1 - 2	3	.	.	.	5 243	5 243	171	.	31
	2 und mehr	2	.	.	.	5 129	5 129	162	.	32
	Zusammen	14	13,75	13,75	88	6 403	6 403	194	0,98	33
Northeim	0,1 - 1	50	21,54	21,54	141	6 534	6 534	139	0,43	47
	1 - 2	10	15,20	15,20	101	6 628	6 628	121	1,52	55
	2 und mehr	5	16,14	16,14	119	7 380	7 380	162	3,23	46
	Zusammen	65	52,88	52,88	361	6 819	6 819	140	0,81	49
Osterode am Harz	0,1 - 1	52	21,41	21,41	114	5 334	5 334	124	0,41	43
	1 - 2	8	.	.	.	6 750	6 750	140	.	48
	2 und mehr	2	.	.	.	5 345	5 345	131	.	41
	Zusammen	62	45,30	45,30	257	5 683	5 683	130	0,73	44
Peine	0,1 - 1	12	5,32	5,32	49	9 285	9 285	211	0,44	44
	1 - 2	4	6,45	6,45	71	10 998	10 998	282	1,61	39
	2 und mehr	3	11,83	11,80	72	6 122	6 134	847	3,93	7
	Zusammen	19	23,60	23,57	193	8 168	8 176	338	1,24	24
Wolfenbüttel	0,1 - 1	6	.	.	.	13 103	13 103	353	.	37
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	7	4,78	4,78	65	13 700	13 700	309	0,68	44
Region Hannover	0,1 - 1	25	14,13	14,13	172	12 196	12 196	294	0,57	41
	1 - 2	19	25,06	25,06	278	11 096	11 096	292	1,32	38
	2 und mehr	6	21,65	21,31	156	7 212	7 328	196	3,55	37
	Zusammen	50	60,84	60,50	607	9 970	10 026	260	1,21	39
Diepholz	0,1 - 1	35	18,73	18,65	196	10 460	10 505	271	0,53	39
	1 - 2	10	13,49	13,49	108	8 042	8 042	214	1,35	38
	2 und mehr	15	55,68	55,68	448	8 046	8 046	227	3,71	35
	Zusammen	60	87,90	87,82	752	8 560	8 568	235	1,46	36
Hamel-Pyrmont	0,1 - 1	19	7,64	7,64	95	12 448	12 448	231	0,40	54
	1 - 2	3	.	.	.	11 874	11 874	212	.	56
	2 und mehr	2	.	.	.	12 988	12 988	218	.	60
	Zusammen	24	19,16	19,16	241	12 559	12 559	222	0,80	57
Hildesheim	0,1 - 1	13	6,82	6,58	140	20 594	21 338	457	0,51	47
	1 - 2	4	.	.	.	5 492	5 492	158	.	35
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	18	14,59	14,35	288	19 758	20 085	515	0,80	39
Holzminden	0,1 - 1	18	8,46	8,34	52	6 113	6 202	138	0,46	45
	1 - 2	10	14,89	14,55	65	4 395	4 497	107	1,46	42
	2 und mehr	5	43,74	41,79	301	6 870	7 190	459	8,36	16
	Zusammen	33	67,09	64,69	418	6 225	6 457	255	1,96	25
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	25	10,74	10,48	100	9 271	9 501	244	0,42	39
	1 - 2	16	23,48	22,84	171	7 294	7 499	219	1,43	34
	2 und mehr	12	65,73	62,97	425	6 465	6 748	177	5,25	38
	Zusammen	53	99,94	96,29	696	6 961	7 225	194	1,82	37

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Schaumburg	0,1 - 1	9	3,85	3,83	50	12 937	12 994	232	0,43	56
	1 - 2	3	.	.	.	5 413	5 413	102	.	53
	2 und mehr	2	.	.	.	7 904	7 904	143	.	55
	Zusammen	14	13,08	13,06	113	8 649	8 660	158	0,93	55
Celle	0,1 - 1	5	3,03	3,03	21	6 889	6 889	168	0,61	41
	1 - 2	9	14,09	14,09	77	5 430	5 430	142	1,57	38
	2 und mehr	8	43,17	43,17	213	4 939	4 939	199	5,40	25
	Zusammen	22	60,30	60,30	311	5 152	5 152	179	2,74	29
Cuxhaven	0,1 - 1	54	28,56	28,56	231	8 078	8 078	199	0,53	41
	1 - 2	39	57,65	57,65	436	7 571	7 571	170	1,48	44
	2 und mehr	83	448,99	446,18	3 162	7 043	7 087	168	5,38	42
	Zusammen	176	535,20	532,39	3 829	7 155	7 193	169	3,02	42
Harburg	0,1 - 1	9	5,59	5,59	50	9 025	9 025	251	0,62	36
	1 - 2	13	18,74	18,74	170	9 091	9 091	249	1,44	36
	2 und mehr	15	53,97	53,97	460	8 516	8 516	223	3,60	38
	Zusammen	37	78,30	78,30	680	8 690	8 690	231	2,12	38
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	19	10,89	10,89	89	8 200	8 200	298	0,57	28
	1 - 2	7	10,53	10,53	84	8 000	8 000	281	1,50	29
	2 und mehr	6	20,81	20,81	131	6 285	6 285	190	3,47	33
	Zusammen	32	42,24	42,24	304	7 207	7 207	237	1,32	30
Lüneburg	0,1 - 1	8	4,17	4,17	40	9 579	9 579	270	0,52	36
	1 - 2	4	5,59	5,59	41	7 275	7 275	179	1,40	41
	2 und mehr	9	48,47	48,47	259	5 347	5 347	158	5,39	34
	Zusammen	21	58,23	58,23	340	5 835	5 835	169	2,77	35
Osterholz	0,1 - 1	14	7,44	7,44	81	10 882	10 882	304	0,53	36
	1 - 2	15	21,34	21,34	185	8 653	8 653	215	1,42	40
	2 und mehr	30	222,81	217,50	1 634	7 336	7 515	200	7,25	38
	Zusammen	59	251,59	246,28	1 900	7 552	7 715	204	4,17	38
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	36	21,63	21,27	153	7 074	7 191	234	0,59	31
	1 - 2	37	52,91	52,05	286	5 411	5 501	181	1,41	30
	2 und mehr	53	251,85	251,85	1 794	7 122	7 122	231	4,75	31
	Zusammen	126	326,39	325,17	2 233	6 842	6 867	223	2,58	31
Soltau-Fallingb. (Soltau)	0,1 - 1	15	6,71	6,71	55	8 149	8 149	260	0,45	31
	1 - 2	15	20,39	20,39	106	5 197	5 197	155	1,36	33
	2 und mehr	6	16,10	16,10	106	6 573	6 573	170	2,68	39
	Zusammen	36	43,20	43,20	266	6 168	6 168	176	1,20	35
Stade	0,1 - 1	58	30,50	30,45	365	11 960	11 977	297	0,53	40
	1 - 2	37	54,61	54,49	488	8 934	8 955	230	1,47	39
	2 und mehr	56	246,99	244,29	2 414	9 772	9 880	248	4,36	40
	Zusammen	151	332,10	329,23	3 266	9 835	9 921	250	2,18	40
Uelzen	0,1 - 1	6	3,59	3,59	18	5 096	5 096	118	0,60	43
	1 - 2	6	8,90	7,98	149	16 759	18 708	525	1,33	36
	2 und mehr	6	17,02	17,02	82	4 802	4 802	115	2,84	42
	Zusammen	18	29,52	28,59	249	8 444	8 718	217	1,59	40
Verden	0,1 - 1	18	7,95	7,95	74	9 311	9 311	269	0,44	35
	1 - 2	14	17,68	17,68	175	9 874	9 874	246	1,26	40
	2 und mehr	8	41,61	41,61	490	11 766	11 766	257	5,20	46
	Zusammen	40	67,24	67,24	738	10 978	10 978	255	1,68	43

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	4	.	.	.	9 077	9 077	163	.	56
	Zusammen	6	23,96	23,96	219	9 158	9 158	165	3,99	56
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	9 785	9 785	127	.	77
Ammerland	0,1 - 1	9	5,94	5,90	50	8 484	8 543	260	0,66	33
	1 - 2	10	16,68	15,71	156	9 382	9 960	309	1,57	32
	2 und mehr	22	118,79	118,79	1 003	8 448	8 448	270	5,40	31
	Zusammen	41	141,40	140,40	1 210	8 559	8 621	274	3,42	31
Aurich	0,1 - 1	40	23,49	23,49	202	8 589	8 589	274	0,59	31
	1 - 2	38	53,56	53,56	475	8 867	8 867	258	1,41	34
	2 und mehr	58	247,11	247,11	2 155	8 719	8 719	215	4,26	41
	Zusammen	136	324,16	324,16	2 831	8 734	8 734	225	2,38	39
Cloppenburg	0,1 - 1	17	9,83	9,66	200	20 346	20 702	747	0,57	28
	1 - 2	9	12,15	11,53	230	18 914	19 923	661	1,28	30
	2 und mehr	17	92,38	90,47	1 088	11 777	12 025	416	5,32	29
	Zusammen	43	114,35	111,66	1 518	13 272	13 592	470	2,60	29
Emsland	0,1 - 1	56	31,67	31,54	484	15 276	15 342	531	0,56	29
	1 - 2	31	44,91	44,46	674	15 009	15 159	540	1,43	28
	2 und mehr	26	91,44	91,44	1 887	20 631	20 631	736	3,52	28
	Zusammen	113	168,02	167,44	3 044	18 119	18 182	645	1,48	28
Friesland	0,1 - 1	12	5,47	5,47	69	12 591	12 591	261	0,46	48
	1 - 2	15	23,30	23,30	219	9 404	9 404	195	1,55	48
	2 und mehr	26	155,64	155,64	1 578	10 140	10 140	174	5,99	58
	Zusammen	53	184,41	184,41	1 866	10 120	10 120	179	3,48	57
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	17	9,43	9,35	180	19 061	19 224	657	0,55	29
	1 - 2	7	10,89	10,62	238	21 819	22 362	861	1,52	26
	2 und mehr	27	90,16	88,77	1 842	20 428	20 749	662	3,29	31
	Zusammen	51	110,48	108,74	2 259	20 448	20 775	678	2,13	31
Leer	0,1 - 1	53	32,81	32,61	294	8 950	9 005	269	0,62	33
	1 - 2	67	95,44	95,44	857	8 978	8 978	265	1,42	34
	2 und mehr	83	354,85	354,85	3 391	9 555	9 555	249	4,28	38
	Zusammen	203	483,10	482,90	4 541	9 400	9 404	253	2,38	37

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Oldenburg	0,1 - 1	27	11,40	11,40	124	10 868	10 868	326	0,42	33
	1 - 2	11	17,55	16,99	214	12 195	12 601	391	1,54	32
	2 und mehr	16	54,61	54,28	656	12 008	12 081	376	3,39	32
	Zusammen	54	83,56	82,67	994	11 892	12 020	372	1,53	32
Osnabrück	0,1 - 1	28	13,39	13,28	228	16 989	17 130	433	0,47	40
	1 - 2	6	7,36	7,36	124	16 860	16 860	417	1,23	40
	2 und mehr	15	57,86	57,13	977	16 889	17 105	480	3,81	36
	Zusammen	49	78,61	77,77	1 329	16 904	17 086	465	1,59	37
Vechta	0,1 - 1	6	2,62	2,62	55	21 042	21 042	636	0,44	33
	1 - 2	4	5,77	5,12	79	13 638	15 354	525	1,28	29
	2 und mehr	7	23,42	23,42	405	17 271	17 271	478	3,35	36
	Zusammen	17	31,81	31,16	538	16 923	17 273	497	1,83	35
Wesermarsch	0,1 - 1	8	5,12	5,12	41	8 100	8 100	139	0,64	58
	1 - 2	16	22,79	22,79	120	5 269	5 269	112	1,42	47
	2 und mehr	33	206,36	206,36	1 261	6 110	6 110	97	6,25	63
	Zusammen	57	234,27	234,27	1 422	6 072	6 072	99	4,11	62
Wittmund	0,1 - 1	19	11,95	11,95	102	8 524	8 524	223	0,63	38
	1 - 2	21	30,14	29,96	224	7 422	7 466	204	1,43	37
	2 und mehr	28	99,85	99,72	667	6 679	6 688	160	3,56	42
	Zusammen	68	141,94	141,63	993	6 992	7 008	173	2,08	40

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.1 Gesamtfläche

Regierungsbezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Regierungsbezirke, Land										
Reg.-Bez. Braunschweig	unter 30	129	301,48	299,42	2 640	8 758	8 818	402	2,32	22
	30 - 40	178	302,78	301,88	2 571	8 491	8 517	242	1,70	35
	40 - 50	228	261,89	261,38	3 265	12 468	12 493	275	1,15	45
	50 - 60	230	279,50	279,50	3 873	13 858	13 858	255	1,22	54
	60 - 70	234	323,01	322,67	5 072	15 701	15 717	241	1,38	65
	70 u. mehr	209	319,51	319,37	8 661	27 108	27 120	338	1,53	80
Zusammen	1 208	1 788,17	1 784,21	26 083	14 586	14 619	287	1,48	51	
Reg.-Bez. Hannover	unter 30	218	554,06	534,81	5 623	10 149	10 515	453	2,45	23
	30 - 40	309	748,82	742,68	8 329	11 122	11 214	321	2,40	35
	40 - 50	203	340,88	339,05	4 823	14 148	14 225	314	1,67	45
	50 - 60	184	321,49	321,10	5 519	17 166	17 187	309	1,75	56
	60 - 70	199	334,23	334,21	6 549	19 595	19 596	301	1,68	65
	70 u. mehr	226	429,97	429,42	13 047	30 343	30 382	387	1,90	79
Zusammen	1 339	2 729,45	2 701,26	43 889	16 080	16 248	345	2,02	47	
Reg.-Bez. Lüneburg	unter 30	481	1 534,95	1 486,56	12 474	8 127	8 391	343	3,09	24
	30 - 40	554	1 763,14	1 732,99	14 996	8 505	8 653	253	3,13	34
	40 - 50	193	631,09	630,20	6 171	9 778	9 792	222	3,27	44
	50 - 60	84	272,34	271,39	2 956	10 853	10 891	200	3,23	54
	60 - 70	46	213,67	213,67	2 591	12 127	12 127	186	4,64	65
	70 u. mehr	45	173,73	173,73	2 368	13 633	13 633	181	3,86	75
Zusammen	1 403	4 588,92	4 508,53	41 556	9 056	9 217	252	3,21	37	
Reg.-Bez. Weser-Ems	unter 30	693	1 825,67	1 797,68	32 055	17 558	17 831	746	2,59	24
	30 - 40	724	1 708,19	1 692,56	27 679	16 204	16 354	483	2,34	34
	40 - 50	163	437,98	432,00	7 052	16 101	16 324	367	2,65	45
	50 - 60	77	299,35	298,02	5 678	18 968	19 053	340	3,87	56
	60 - 70	62	232,56	231,82	3 325	14 298	14 344	219	3,74	66
	70 u. mehr	68	379,88	379,62	4 669	12 291	12 300	157	5,58	78
Zusammen	1 787	4 883,64	4 831,70	80 459	16 475	16 652	444	2,70	37	
Niedersachsen	unter 30	1 521	4 216,16	4 118,47	52 793	12 522	12 819	537	2,71	24
	30 - 40	1 765	4 522,93	4 470,10	53 575	11 845	11 985	350	2,53	34
	40 - 50	787	1 671,84	1 662,63	21 311	12 747	12 818	287	2,11	45
	50 - 60	575	1 172,69	1 170,00	18 026	15 371	15 407	280	2,03	55
	60 - 70	541	1 103,47	1 102,36	17 537	15 893	15 909	244	2,04	65
	70 u. mehr	548	1 303,09	1 302,13	28 746	22 060	22 076	281	2,38	78
	Insgesamt	5 737	13 990,18	13 825,70	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	unter 40	12	13,25	13,25	325	24 511	24 511	763	1,10	32
	40 - 60	7	12,41	12,41	309	24 887	24 887	518	1,77	48
	60 u. mehr	5	21,50	21,50	872	40 554	40 554	548	4,30	74
	Zusammen	24	47,16	47,16	1 506	31 924	31 924	576	1,97	55
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	9	.	.	.	31 268	31 268	395	.	79
	Zusammen	10	25,03	25,03	780	31 171	31 171	394	2,50	79
Wolfsburg, Stadt	unter 40	6	20,25	20,25	153	7 563	7 563	255	3,38	30
	40 - 60	5	13,97	13,97	434	31 084	31 084	661	2,79	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	11	34,22	34,22	587	17 165	17 165	467	3,11	37

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Gifhorn	unter 40	125	337,11	335,06	2 502	7 423	7 468	249	2,68	30
	40 - 60	27	.	.	.	12 608	12 608	267	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	153	390,00	387,95	3 214	8 242	8 285	252	2,54	33
Göttingen	unter 40	25	33,12	33,12	533	16 099	16 099	581	1,32	28
	40 - 60	137	164,69	164,40	1 915	11 625	11 646	235	1,20	50
	60 u. mehr	156	158,82	158,82	3 100	19 522	19 522	277	1,02	71
	Zusammen	318	356,64	356,34	5 548	15 557	15 570	274	1,12	57
Goslar	unter 40	21	43,23	43,02	204	4 724	4 747	166	2,05	29
	40 - 60	25	27,63	27,43	365	13 196	13 292	264	1,10	50
	60 u. mehr	26	73,49	73,49	1 521	20 694	20 694	313	2,83	66
	Zusammen	72	144,35	143,94	2 090	14 476	14 518	280	2,00	52
Helmstedt	unter 40	21	24,40	24,40	164	6 717	6 717	211	1,16	32
	40 - 60	21	38,04	38,04	444	11 660	11 660	235	1,81	50
	60 u. mehr	16	40,66	40,66	819	20 151	20 151	233	2,54	87
	Zusammen	58	103,09	103,09	1 427	13 838	13 838	231	1,78	60
Northeim	unter 40	28	31,88	31,88	240	7 517	7 517	220	1,14	34
	40 - 60	95	95,29	95,27	960	10 069	10 071	204	1,00	49
	60 u. mehr	81	107,70	107,70	1 507	13 992	13 992	202	1,33	69
	Zusammen	204	234,88	234,86	2 706	11 521	11 522	204	1,15	57
Osterode am Harz	unter 40	40	42,19	42,19	275	6 508	6 508	346	1,05	19
	40 - 60	100	70,09	70,09	524	7 483	7 483	141	0,70	53
	60 u. mehr	60	48,31	48,31	462	9 565	9 565	145	0,81	66
	Zusammen	200	160,58	160,58	1 261	7 853	7 853	164	0,80	48
Peine	unter 40	24	56,56	55,85	785	13 882	14 058	608	2,33	23
	40 - 60	26	57,29	57,29	1 304	22 757	22 757	445	2,20	51
	60 u. mehr	48	90,17	90,03	3 083	34 185	34 239	426	1,88	80
	Zusammen	98	204,02	203,17	5 171	25 348	25 454	451	2,07	56
Wolfenbüttel	unter 40	5	2,26	2,26	30	13 418	13 418	1 883	0,45	7
	40 - 60	14	19,68	19,68	352	17 896	17 896	349	1,41	51
	60 u. mehr	41	66,26	65,91	1 410	21 275	21 387	288	1,61	74
	Zusammen	60	88,20	87,86	1 792	20 320	20 400	303	1,46	67
Region Hannover	unter 40	120	224,10	221,17	2 880	12 852	13 023	424	1,84	31
	40 - 60	71	114,74	114,74	2 885	25 147	25 147	492	1,62	51
	60 u. mehr	136	217,77	217,77	7 516	34 515	34 515	478	1,60	72
	Zusammen	327	556,61	553,68	13 282	23 862	23 988	468	1,69	51
Diepholz	unter 40	163	436,21	429,98	4 978	11 412	11 577	369	2,64	31
	40 - 60	77	.	.	.	14 472	14 531	304	.	48
	60 u. mehr	2	.	.	.	19 098	19 098	308	.	62
	Zusammen	242	613,06	606,16	7 577	12 360	12 501	343	2,50	36
Hameln-Pyrmont	unter 40	5	17,34	17,34	198	11 407	11 407	305	3,47	37
	40 - 60	47	71,59	71,59	1 236	17 272	17 272	322	1,52	54
	60 u. mehr	49	111,78	111,50	2 222	19 877	19 927	288	2,28	69
	Zusammen	101	200,71	200,43	3 656	18 216	18 242	300	1,98	61
Hildesheim	unter 40	11	10,62	10,62	261	24 565	24 565	1 231	0,97	20
	40 - 60	39	37,15	36,91	538	14 484	14 577	273	0,95	53
	60 u. mehr	121	205,29	205,01	5 587	27 214	27 250	344	1,69	79
	Zusammen	171	253,06	252,54	6 386	25 234	25 285	346	1,48	73

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Holzminden	unter 40	20	75,02	69,95	473	6 307	6 764	655	3,50	10
	40 - 60	43	70,22	69,01	640	9 111	9 270	184	1,60	50
	60 u. mehr	47	116,49	116,49	1 972	16 925	16 925	248	2,48	68
	Zusammen	110	261,73	255,45	3 084	11 785	12 075	254	2,32	48
Nienburg (Weser)	unter 40	206	538,98	527,83	5 150	9 556	9 758	313	2,56	31
	40 - 60	73	143,09	142,98	1 835	12 826	12 835	263	1,96	49
	60 u. mehr	23	35,39	35,39	546	15 425	15 425	225	1,54	69
	Zusammen	302	717,45	706,20	7 532	10 498	10 665	291	2,34	37
Schaumburg	unter 40	2	.	.	.	18 663	18 663	473	.	39
	40 - 60	37	.	.	.	13 462	13 462	253	.	53
	60 u. mehr	47	68,86	68,85	1 589	23 075	23 080	326	1,46	71
	Zusammen	86	126,84	126,82	2 373	18 706	18 709	298	1,47	63
Celle	unter 40	47	143,82	143,82	1 208	8 399	8 399	295	3,06	28
	40 - 60	12	15,59	15,59	120	7 700	7 700	174	1,30	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	59	159,41	159,41	1 328	8 331	8 331	278	2,70	30
Cuxhaven	unter 40	216	650,08	646,79	5 377	8 271	8 313	269	2,99	31
	40 - 60	40	98,28	98,28	717	7 300	7 300	148	2,46	49
	60 u. mehr	47	202,17	202,17	2 220	10 983	10 983	152	4,30	72
	Zusammen	303	950,53	947,24	8 315	8 748	8 778	211	3,13	42
Harburg	unter 40	48	93,13	93,13	887	9 520	9 520	319	1,94	30
	40 - 60	15	.	.	.	10 516	10 516	219	.	48
	60 u. mehr	2	.	.	.	26 189	26 189	385	.	68
	Zusammen	65	138,70	138,70	1 478	10 656	10 656	289	2,13	37
Lüchow-Dannenberg	unter 40	85	250,11	244,70	1 549	6 194	6 331	225	2,88	28
	40 - 60	31	.	.	.	6 583	6 583	146	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	117	306,46	301,05	1 919	6 263	6 375	203	2,57	31
Lüneburg	unter 40	39	91,03	91,03	724	7 955	7 955	303	2,33	26
	40 - 60	19	.	.	.	9 086	9 086	193	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	59	166,70	166,70	1 411	8 462	8 462	237	2,83	36
Osterholz	unter 40	60	216,21	211,55	1 671	7 729	7 900	253	3,53	31
	40 - 60	21	106,22	105,12	996	9 379	9 477	211	5,01	45
	60 u. mehr	6	17,40	17,40	194	11 178	11 178	163	2,90	68
	Zusammen	87	339,83	334,07	2 862	8 421	8 567	229	3,84	37
Rotenburg (Wümme)	unter 40	235	867,85	828,07	6 730	7 755	8 127	280	3,52	29
	40 - 60	7	7,58	7,58	53	6 958	6 958	162	1,08	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	242	875,43	835,65	6 783	7 748	8 117	279	3,45	29
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	71	287,98	285,13	2 272	7 889	7 969	256	4,02	31
	40 - 60	13	27,49	27,49	230	8 380	8 380	184	2,11	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	84	315,47	312,62	2 502	7 932	8 005	247	3,72	32
Stade	unter 40	147	378,68	375,31	3 790	10 008	10 097	355	2,55	28
	40 - 60	68	173,35	173,29	1 948	11 239	11 244	233	2,55	48
	60 u. mehr	23	81,09	81,09	1 180	14 549	14 549	213	3,53	68
	Zusammen	238	633,12	629,69	6 918	10 927	10 986	281	2,65	39

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		
Uelzen	unter 40	32	94,16	92,11	1 013	10 760	11 000	359	2,88	31
	40 - 60	29	.	.	.	11 318	11 350	249	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	19 888	19 888	316	.	63
	Zusammen	63	348,07	345,35	4 013	11 529	11 620	275	5,48	42
Verden	unter 40	55	225,05	207,91	2 249	9 995	10 819	346	3,78	31
	40 - 60	22	66,72	66,72	902	13 522	13 522	250	3,03	54
	60 u. mehr	9	63,42	63,42	876	13 816	13 816	210	7,05	66
	Zusammen	86	355,19	338,05	4 028	11 340	11 915	282	3,93	42
Delmenhorst, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	4	15,81	15,81	153	9 672	9 672	208	3,95	46
	60 u. mehr	4	12,18	12,18	116	9 529	9 529	123	3,04	77
	Zusammen	8	27,99	27,99	269	9 610	9 610	160	3,50	60
Oldenburg, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2	.	.	.	9 785	9 785	127	.	77
	Zusammen	2	.	.	.	9 785	9 785	127	.	77
Ammerland	unter 40	54	.	.	.	9 553	9 607	310	.	31
	40 - 60	2	.	.	.	10 232	10 232	241	.	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	56	201,73	200,62	1 930	9 569	9 622	308	3,58	31
Aurich	unter 40	135	258,82	258,82	2 218	8 571	8 571	272	1,92	32
	40 - 60	33	112,27	112,27	1 107	9 861	9 861	206	3,40	48
	60 u. mehr	21	98,59	98,49	1 073	10 885	10 896	147	4,69	74
	Zusammen	189	469,68	469,59	4 399	9 365	9 367	211	2,48	44
Cloppenburg	unter 40	161	601,44	586,66	11 874	19 742	20 239	724	3,64	28
	40 - 60	6	27,67	27,67	1 042	37 657	37 657	847	4,61	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	167	629,11	614,33	12 916	20 530	21 024	733	3,68	29
Emsland	unter 40	428	962,68	952,01	19 911	20 683	20 915	818	2,22	26
	40 - 60	4	5,71	5,71	137	24 065	24 065	590	1,43	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	432	968,39	957,71	20 048	20 703	20 933	815	2,22	26
Friesland	unter 40	30	68,71	68,71	647	9 421	9 421	311	2,29	30
	40 - 60	13	58,24	58,24	516	8 862	8 862	172	4,48	52
	60 u. mehr	29	125,31	125,31	1 484	11 840	11 840	159	4,32	74
	Zusammen	72	252,26	252,26	2 647	10 494	10 494	184	3,50	57

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Grafschaft Bentheim	unter 40	108	273,27	266,86	6 069	22 211	22 744	845	2,47	27
	40 - 60	7	11,03	10,95	246	22 266	22 429	524	1,56	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	115	284,30	277,81	6 315	22 213	22 732	825	2,42	28
Leer	unter 40	189	379,46	379,26	3 251	8 566	8 571	268	2,01	32
	40 - 60	31	95,38	95,38	1 109	11 629	11 629	247	3,08	47
	60 u. mehr	4	51,32	51,32	735	14 327	14 327	196	12,83	73
	Zusammen	224	526,16	525,96	5 095	9 683	9 687	250	2,35	39
Oldenburg	unter 40	114	305,34	302,37	4 816	15 773	15 928	525	2,65	30
	40 - 60	7	20,98	20,98	482	22 964	22 964	531	3,00	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	121	326,32	323,35	5 298	16 235	16 384	525	2,67	31
Osnabrück	unter 40	80	222,53	219,37	4 659	20 935	21 237	723	2,74	29
	40 - 60	77	226,43	219,27	5 786	25 552	26 387	496	2,85	53
	60 u. mehr	34	97,18	96,27	2 549	26 230	26 478	383	2,83	69
	Zusammen	191	546,15	534,92	12 994	23 792	24 291	524	2,80	46
Vechta	unter 40	46	121,94	118,74	3 450	28 289	29 052	912	2,58	32
	40 - 60	16	43,13	43,13	1 382	32 045	32 045	695	2,70	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	62	165,07	161,87	4 832	29 271	29 850	837	2,61	36
Wesermarsch	unter 40	15	25,44	25,44	142	5 589	5 589	162	1,70	34
	40 - 60	15	60,52	60,52	313	5 178	5 178	108	4,03	48
	60 u. mehr	28	149,09	149,09	975	6 537	6 537	91	5,32	72
	Zusammen	58	235,05	235,05	1 430	6 085	6 085	99	4,05	62
Wittmund	unter 40	57	117,38	116,25	817	6 962	7 029	224	2,04	31
	40 - 60	24	54,42	54,34	382	7 019	7 029	143	2,26	49
	60 u. mehr	8	76,86	76,86	1 044	13 581	13 581	171	9,61	79
	Zusammen	89	248,66	247,46	2 243	9 020	9 064	181	2,78	50

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.2 Ackerland

Regierungsbezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Regierungsbezirke, Land										
Reg.-Bez. Braunschweig	unter 30	62	168,78	168,78	1 759	10 423	10 423	494	2,72	21
	30 - 40	76	117,02	116,74	1 415	12 089	12 118	351	1,54	35
	40 - 50	136	199,27	199,07	2 757	13 836	13 849	308	1,46	45
	50 - 60	156	209,54	209,54	3 174	15 148	15 148	280	1,34	54
	60 - 70	173	262,38	262,38	4 310	16 427	16 427	253	1,52	65
	70 u. mehr	208	327,06	326,92	8 805	26 922	26 933	337	1,57	80
Zusammen	811	1 284,04	1 283,42	22 220	17 305	17 313	313	1,58	55	
Reg.-Bez. Hannover	unter 30	153	357,53	349,81	3 875	10 839	11 078	442	2,29	25
	30 - 40	188	493,94	491,85	6 248	12 650	12 704	377	2,62	34
	40 - 50	148	265,86	265,55	4 164	15 663	15 681	352	1,79	45
	50 - 60	125	235,21	235,21	4 420	18 793	18 793	345	1,88	55
	60 - 70	176	314,97	314,97	6 185	19 638	19 638	305	1,79	64
	70 u. mehr	234	438,44	438,17	13 272	30 272	30 291	387	1,87	78
Zusammen	1 024	2 105,95	2 095,56	38 166	18 123	18 213	365	2,05	50	
Reg.-Bez. Lüneburg	unter 30	236	695,75	693,96	6 346	9 121	9 145	392	2,94	23
	30 - 40	230	702,14	701,01	7 175	10 218	10 235	305	3,05	34
	40 - 50	88	349,00	349,00	3 839	10 999	10 999	250	3,97	44
	50 - 60	25	93,99	93,99	1 135	12 076	12 076	230	3,76	52
	60 - 70	19	145,89	145,89	1 980	13 575	13 575	210	7,68	65
	70 u. mehr	20	100,23	100,23	1 396	13 924	13 924	189	5,01	74
Zusammen	618	2 087,01	2 084,07	21 871	10 479	10 494	285	3,37	37	
Reg.-Bez. Weser-Ems	unter 30	326	926,49	915,22	18 441	19 904	20 149	922	2,81	22
	30 - 40	302	704,22	700,66	14 981	21 273	21 381	642	2,32	33
	40 - 50	51	124,59	124,59	3 621	29 064	29 064	662	2,44	44
	50 - 60	32	54,21	53,84	1 584	29 227	29 425	546	1,68	54
	60 - 70	34	148,75	148,00	3 898	26 203	26 335	420	4,35	63
	70 u. mehr	32	194,70	194,65	2 894	14 866	14 870	187	6,08	79
Zusammen	777	2 152,96	2 136,97	45 419	21 096	21 254	594	2,75	36	
Niedersachsen	unter 30	777	2 148,55	2 127,76	30 422	14 159	14 297	627	2,74	23
	30 - 40	796	2 017,33	2 010,26	29 819	14 781	14 833	442	2,53	34
	40 - 50	423	938,72	938,22	14 381	15 320	15 328	346	2,22	44
	50 - 60	338	592,95	592,58	10 314	17 394	17 405	323	1,75	54
	60 - 70	402	871,98	871,24	16 374	18 778	18 794	292	2,17	64
	70 u. mehr	494	1 060,43	1 059,96	26 367	24 865	24 876	317	2,15	79
Insgesamt	3 230	7 629,96	7 600,02	127 676	16 733	16 799	388	2,35	43	
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	6	6,35	6,35	182	28 655	28 655	943	1,06	30
	40 - 60	5	11,60	11,60	291	25 059	25 059	521	2,32	48
	60 u. mehr	5	21,50	21,50	872	40 554	40 554	548	4,30	74
	Zusammen	16	39,45	39,45	1 344	34 084	34 084	574	2,47	59
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	9	24,91	24,91	779	31 268	31 268	395	2,77	79
	Zusammen	9	24,91	24,91	779	31 268	31 268	395	2,77	79
Wolfsburg, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	4	.	.	.	32 716	32 716	692	.	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	5	14,63	14,63	460	31 429	31 429	678	2,93	46

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		
Gifhorn	unter 40	63	181,17	181,17	1 645	9 078	9 078	315	2,88	29
	40 - 60	16	.	.	.	12 497	12 497	260	.	48
	60 u. mehr	2	.	.	.	16 680	16 680	247	.	68
	Zusammen	81	226,57	226,57	2 259	9 971	9 971	296	2,80	34
Göttingen	unter 40	13	17,96	17,96	342	19 059	19 059	771	1,38	25
	40 - 60	91	122,43	122,43	1 507	12 307	12 307	255	1,35	48
	60 u. mehr	122	134,68	134,68	2 821	20 948	20 948	294	1,10	71
	Zusammen	226	275,06	275,06	4 670	16 979	16 979	293	1,22	58
Goslar	unter 40	2	.	.	.	12 474	12 474	320	.	39
	40 - 60	11	.	.	.	15 137	15 344	307	.	50
	60 u. mehr	24	63,79	63,79	1 436	22 513	22 513	340	2,66	66
	Zusammen	37	79,15	78,95	1 667	21 061	21 114	335	2,13	63
Helmstedt	unter 40	9	9,46	9,46	69	7 280	7 280	242	1,05	30
	40 - 60	19	39,23	39,23	451	11 484	11 484	234	2,06	49
	60 u. mehr	16	40,66	40,66	819	20 151	20 151	233	2,54	87
	Zusammen	44	89,35	89,35	1 339	14 982	14 982	234	2,03	64
Northeim	unter 40	13	14,00	14,00	130	9 297	9 297	273	1,08	34
	40 - 60	49	61,19	61,19	735	12 011	12 011	243	1,25	50
	60 u. mehr	69	98,49	98,49	1 428	14 498	14 498	208	1,43	70
	Zusammen	131	173,68	173,68	2 293	13 202	13 202	221	1,33	60
Osterode am Harz	unter 40	18	20,72	20,72	179	8 661	8 661	2 358	1,15	4
	40 - 60	67	43,78	43,78	343	7 825	7 825	148	0,65	53
	60 u. mehr	52	47,95	47,95	465	9 690	9 690	148	0,92	66
	Zusammen	137	112,45	112,45	987	8 774	8 774	178	0,82	49
Peine	unter 40	10	32,58	32,30	565	17 335	17 485	703	3,23	25
	40 - 60	22	53,94	53,94	1 258	23 328	23 328	452	2,45	52
	60 u. mehr	44	88,78	88,64	3 052	34 379	34 434	428	2,01	81
	Zusammen	76	175,30	174,88	4 875	27 811	27 878	455	2,30	61
Wolfenbüttel	unter 40	3	1,44	1,44	24	16 777	16 777	2 518	0,48	7
	40 - 60	8	14,63	14,63	268	18 299	18 299	357	1,83	51
	60 u. mehr	38	57,43	57,43	1 255	21 858	21 858	288	1,51	76
	Zusammen	49	73,49	73,49	1 547	21 050	21 050	302	1,50	70
Region Hannover	unter 40	72	148,25	146,69	2 069	13 956	14 104	490	2,04	29
	40 - 60	57	98,93	98,93	2 665	26 943	26 943	548	1,74	49
	60 u. mehr	135	219,47	219,47	7 573	34 508	34 508	479	1,63	72
	Zusammen	264	466,64	465,09	12 308	26 375	26 463	495	1,76	54
Diepholz	unter 40	106	298,65	297,06	3 814	12 772	12 840	427	2,80	30
	40 - 60	55	.	.	.	15 099	15 124	319	.	47
	60 u. mehr	2	.	.	.	19 098	19 098	308	.	62
	Zusammen	163	429,65	427,86	5 827	13 562	13 619	382	2,62	36
Hameln-Pyrmont	unter 40	3	13,84	13,84	161	11 631	11 631	317	4,61	37
	40 - 60	29	51,03	51,03	901	17 653	17 653	343	1,76	51
	60 u. mehr	44	109,03	109,03	2 096	19 221	19 221	282	2,48	68
	Zusammen	76	173,89	173,89	3 157	18 157	18 157	299	2,29	61
Hildesheim	unter 40	6	4,05	4,05	90	22 202	22 202	1 355	0,67	16
	40 - 60	22	23,19	23,19	372	16 023	16 023	301	1,05	53
	60 u. mehr	121	203,39	203,11	5 539	27 233	27 270	344	1,68	79
	Zusammen	149	230,63	230,35	6 000	26 017	26 049	345	1,55	76

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Holzminden	unter 40	2	.	.	.	9 051	9 051	247	.	37
	40 - 60	24	.	.	.	11 022	11 022	212	.	52
	60 u. mehr	41	108,71	108,71	1 903	17 507	17 507	257	2,65	68
	Zusammen	67	154,13	154,13	2 402	15 582	15 582	246	2,30	63
Nienburg (Weser)	unter 40	151	385,28	378,61	3 972	10 311	10 492	344	2,51	30
	40 - 60	61	122,71	122,61	1 721	14 022	14 033	297	2,01	47
	60 u. mehr	22	35,88	35,88	574	16 004	16 004	235	1,63	68
	Zusammen	234	543,87	537,10	6 267	11 524	11 669	317	2,30	37
Schaumburg	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	25	.	.	.	15 310	15 310	292	.	53
	60 u. mehr	45	68,32	68,32	1 608	23 536	23 536	333	1,52	71
	Zusammen	71	107,14	107,14	2 205	20 576	20 576	321	1,51	64
Celle	unter 40	31	93,73	93,73	954	10 174	10 174	341	3,02	30
	40 - 60	6	5,39	5,39	64	11 845	11 845	257	0,90	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	37	99,12	99,12	1 017	10 265	10 265	334	2,68	31
Cuxhaven	unter 40	92	230,92	230,92	2 559	11 083	11 083	385	2,51	29
	40 - 60	8	18,02	18,02	167	9 257	9 257	180	2,25	51
	60 u. mehr	16	91,02	91,02	1 192	13 091	13 091	179	5,69	73
	Zusammen	116	339,96	339,96	3 918	11 524	11 524	276	2,93	42
Harburg	unter 40	17	34,97	34,97	398	11 387	11 387	423	2,06	27
	40 - 60	8	.	.	.	12 119	12 119	295	.	41
	60 u. mehr	2	.	.	.	26 189	26 189	385	.	68
	Zusammen	27	57,97	57,97	778	13 413	13 413	374	2,15	36
Lüchow-Dannenberg	unter 40	55	179,38	178,21	1 153	6 429	6 472	230	3,24	28
	40 - 60	22	.	.	.	6 729	6 729	151	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	78	225,69	224,51	1 464	6 486	6 520	207	2,88	32
Lüneburg	unter 40	24	55,21	55,21	496	8 977	8 977	311	2,30	29
	40 - 60	13	.	.	.	10 833	10 833	246	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	38	108,47	108,47	1 071	9 873	9 873	271	2,85	36
Osterholz	unter 40	15	36,32	36,32	475	13 072	13 072	424	2,42	31
	40 - 60	4	4,43	4,43	66	14 894	14 894	355	1,11	42
	60 u. mehr	3	8,84	8,84	104	11 820	11 820	163	2,95	73
	Zusammen	22	49,59	49,59	645	13 012	13 012	331	2,25	39
Rotenburg (Wümme)	unter 40	96	286,99	286,05	2 784	9 701	9 733	356	2,98	27
	40 - 60	3	2,65	2,65	24	8 992	8 992	220	0,88	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	99	289,64	288,70	2 808	9 694	9 726	354	2,92	27
Soltau-Fallingb. (Stadel)	unter 40	34	216,73	216,73	1 819	8 394	8 394	271	6,37	31
	40 - 60	10	12,63	12,63	103	8 127	8 127	174	1,26	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	44	229,36	229,36	1 922	8 379	8 379	264	5,21	32
Stade	unter 40	54	150,60	150,40	1 786	11 862	11 878	464	2,79	26
	40 - 60	15	44,34	44,34	634	14 299	14 299	299	2,96	48
	60 u. mehr	6	47,64	47,64	499	10 479	10 479	158	7,94	66
	Zusammen	75	242,58	242,38	2 920	12 036	12 046	320	3,23	38

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Uelzen	unter 40	23	67,21	66,59	746	11 100	11 203	379	2,90	30
	40 - 60	15	.	.	.	11 820	11 820	257	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	19 888	19 888	316	.	63
	Zusammen	40	288,44	287,82	3 480	12 064	12 090	281	7,20	43
Verden	unter 40	25	45,84	45,84	350	7 644	7 644	278	1,83	28
	40 - 60	9	35,03	35,03	406	11 595	11 595	255	3,89	45
	60 u. mehr	8	75,32	75,32	1 092	14 504	14 504	224	9,42	65
	Zusammen	42	156,20	156,20	1 849	11 838	11 838	239	3,72	49
Delmenhorst, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2	.	.	.	12 299	12 299	144	.	85
	Zusammen	2	.	.	.	12 299	12 299	144	.	85
Oldenburg, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	unter 40	13	.	.	.	12 273	12 301	402	.	31
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	14	45,03	44,93	555	12 333	12 361	401	3,21	31
Aurich	unter 40	30	50,61	50,61	494	9 759	9 759	301	1,69	32
	40 - 60	5	10,71	10,71	116	10 794	10 794	259	2,14	42
	60 u. mehr	15	78,30	78,30	894	11 423	11 423	154	5,22	74
	Zusammen	50	139,62	139,62	1 504	10 772	10 772	190	2,79	57
Cloppenburg	unter 40	98	314,77	313,28	6 873	21 836	21 940	803	3,20	27
	40 - 60	6	33,24	33,24	1 187	35 709	35 709	817	5,54	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	104	348,01	346,52	8 060	23 161	23 261	805	3,33	29
Emsland	unter 40	287	696,35	688,52	14 644	21 029	21 269	857	2,40	25
	40 - 60	4	4,51	4,51	129	28 535	28 535	706	1,13	40
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	291	700,86	693,03	14 772	21 078	21 316	855	2,38	25
Friesland	unter 40	9	.	.	.	9 404	9 404	310	.	30
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	9	42,85	42,85	546	12 733	12 733	170	4,76	75
	Zusammen	19	67,84	67,84	781	11 510	11 510	196	3,57	59

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
									Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	42	110,98	108,95	2 714	24 457	24 913	1 035	2,59	24
	40 - 60	4	2,41	2,41	67	28 030	28 030	617	0,60	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	46	113,39	111,36	2 782	24 532	24 980	1 019	2,42	25
Leer	unter 40	19	.	.	.	10 847	10 847	325	.	33
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	21	43,06	43,06	554	12 862	12 862	228	2,05	56
Oldenburg	unter 40	54	177,52	177,52	2 846	16 031	16 031	578	3,29	28
	40 - 60	7	14,53	14,53	428	29 455	29 455	687	2,08	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	61	192,05	192,05	3 274	17 046	17 046	591	3,15	29
Osnabrück	unter 40	35	96,22	95,04	2 315	24 058	24 358	807	2,72	30
	40 - 60	40	68,28	67,91	1 968	28 821	28 975	575	1,70	50
	60 u. mehr	35	134,42	133,62	4 040	30 059	30 238	475	3,82	64
	Zusammen	110	298,91	296,57	8 323	27 844	28 064	563	2,70	50
Vechta	unter 40	31	80,19	78,22	2 436	30 382	31 144	983	2,52	32
	40 - 60	12	34,57	34,57	1 215	35 138	35 138	749	2,88	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	43	114,75	112,79	3 651	31 815	32 368	890	2,62	36
Wesermarsch	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wittmund	unter 40	9	16,15	15,92	119	7 387	7 496	276	1,77	27
	40 - 60	2	.	.	.	7 511	7 511	139	.	54
	60 u. mehr	4	.	.	.	14 911	14 911	180	.	83
	Zusammen	15	84,61	84,38	1 106	13 067	13 103	186	5,63	71

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2003 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.3 Grünland

Regierungsbezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Regierungsbezirke, Land										
Reg.-Bez. Braunschweig	unter 30	43	71,81	71,62	405	5 638	5 653	298	1,67	19
	30 - 40	104	196,95	196,95	1 129	5 733	5 733	168	1,89	34
	40 - 50	84	58,59	58,59	475	8 105	8 105	181	0,70	45
	50 - 60	51	36,41	36,41	325	8 930	8 930	167	0,71	53
	60 - 70	52	30,98	30,98	283	9 137	9 137	143	0,60	64
	70 u. mehr	13	3,64	3,64	51	14 092	14 092	185	0,28	76
Zusammen	347	398,40	398,20	2 668	6 698	6 701	179	1,15	37	
Reg.-Bez. Hannover	unter 30	28	63,48	61,36	672	10 587	10 953	863	2,19	13
	30 - 40	100	171,61	168,23	1 265	7 373	7 522	213	1,68	35
	40 - 50	59	64,55	63,56	457	7 084	7 194	168	1,08	43
	50 - 60	36	29,00	28,77	330	11 379	11 473	212	0,80	54
	60 - 70	23	29,94	29,92	323	10 776	10 783	174	1,30	62
	70 u. mehr	6	4,03	4,03	67	16 643	16 643	231	0,67	72
Zusammen	252	362,61	355,87	3 114	8 589	8 751	237	1,41	37	
Reg.-Bez. Lüneburg	unter 30	166	429,46	422,70	2 920	6 798	6 907	302	2,55	23
	30 - 40	319	785,46	780,28	5 578	7 101	7 148	211	2,45	34
	40 - 50	118	280,50	280,25	2 183	7 783	7 790	181	2,38	43
	50 - 60	59	159,57	158,62	1 481	9 283	9 339	174	2,69	54
	60 - 70	27	84,34	84,34	811	9 618	9 618	152	3,12	63
	70 u. mehr	29	84,95	84,95	1 145	13 477	13 477	176	2,93	76
Zusammen	718	1 824,29	1 811,15	14 118	7 739	7 795	206	2,52	38	
Reg.-Bez. Weser-Ems	unter 30	224	428,19	425,28	5 069	11 839	11 920	467	1,90	26
	30 - 40	444	915,30	909,46	10 305	11 259	11 331	345	2,05	33
	40 - 50	122	314,87	314,79	3 232	10 265	10 268	236	2,58	44
	50 - 60	37	141,16	141,08	1 411	9 993	9 998	187	3,81	53
	60 - 70	29	152,15	152,15	1 419	9 325	9 325	144	5,25	65
	70 u. mehr	38	171,22	171,22	1 373	8 017	8 017	104	4,51	77
Zusammen	894	2 122,88	2 113,97	22 809	10 744	10 790	268	2,36	40	
Niedersachsen	unter 30	461	992,94	980,96	9 066	9 130	9 242	400	2,13	23
	30 - 40	967	2 069,33	2 054,92	18 277	8 832	8 894	265	2,13	34
	40 - 50	383	718,50	717,20	6 347	8 834	8 850	204	1,87	43
	50 - 60	183	366,14	364,88	3 547	9 688	9 721	181	1,99	54
	60 - 70	131	297,41	297,39	2 836	9 535	9 535	149	2,27	64
	70 u. mehr	86	263,85	263,85	2 636	9 991	9 991	130	3,07	77
Insgesamt	2 211	4 708,17	4 679,19	42 709	9 071	9 128	235	2,12	39	
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	6	.	.	.	20 697	20 697	613	.	34
	40 - 60	2	.	.	.	22 442	22 442	473	.	47
	60 u. mehr	-	.	.	.	-	-	-	.	-
	Zusammen	8	7,72	7,72	161	20 881	20 881	594	0,96	35
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	.	.	.	-	-	-	.	-
	40 - 60	1	.	.	.	-	-	-	.	-
	60 u. mehr	-	.	.	.	-	-	-	.	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wolfsburg, Stadt	unter 40	5	.	.	.	6 582	6 582	226	.	29
	40 - 60	1	.	.	.	-	-	-	.	-
	60 u. mehr	-	.	.	.	-	-	-	.	-
	Zusammen	6	19,59	19,59	128	6 511	6 511	220	3,26	30

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		
Gifhorn	unter 40	55	133,17	133,17	702	5 271	5 271	169	2,42	31
	40 - 60	13	12,29	12,29	124	10 126	10 126	242	0,95	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	68	145,46	145,46	826	5 681	5 681	177	2,14	32
Göttingen	unter 40	6	4,52	4,52	36	8 062	8 062	300	0,75	27
	40 - 60	32	17,39	17,39	172	9 889	9 889	197	0,54	50
	60 u. mehr	31	15,18	15,18	152	10 043	10 043	153	0,49	66
	Zusammen	69	37,10	37,10	361	9 730	9 730	181	0,54	54
Goslar	unter 40	16	38,55	38,38	158	4 090	4 108	141	2,40	29
	40 - 60	11	.	.	.	7 612	7 612	163	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	28	48,12	47,95	227	4 719	4 736	144	1,71	33
Helmstedt	unter 40	11	12,15	12,15	65	5 318	5 318	171	1,10	31
	40 - 60	3	1,60	1,60	23	14 647	14 647	309	0,53	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	14	13,75	13,75	88	6 403	6 403	194	0,98	33
Northeim	unter 40	13	14,11	14,11	87	6 174	6 174	179	1,09	34
	40 - 60	35	26,63	26,63	169	6 365	6 365	131	0,76	49
	60 u. mehr	17	12,14	12,14	104	8 567	8 567	131	0,71	65
	Zusammen	65	52,88	52,88	361	6 819	6 819	140	0,81	49
Osterode am Harz	unter 40	21	20,44	20,44	89	4 358	4 358	132	0,97	33
	40 - 60	29	20,86	20,86	139	6 667	6 667	132	0,72	50
	60 u. mehr	12	3,99	3,99	29	7 323	7 323	115	0,33	64
	Zusammen	62	45,30	45,30	257	5 683	5 683	130	0,73	44
Peine	unter 40	12	19,32	19,30	124	6 437	6 445	354	1,61	18
	40 - 60	4	3,35	3,35	45	13 572	13 572	300	0,84	45
	60 u. mehr	3	0,93	0,93	23	24 717	24 717	336	0,31	74
	Zusammen	19	23,60	23,57	193	8 168	8 176	338	1,24	24
Wolfenbüttel	unter 40	2	.	.	.	7 591	7 591	957	.	8
	40 - 60	4	2,45	2,45	37	14 969	14 969	318	0,61	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	7	4,78	4,78	65	13 700	13 700	309	0,68	44
Region Hannover	unter 40	35	45,29	44,95	397	8 765	8 832	259	1,28	34
	40 - 60	10	10,14	10,14	111	10 919	10 919	243	1,01	45
	60 u. mehr	5	5,42	5,42	99	18 265	18 265	286	1,08	64
	Zusammen	50	60,84	60,50	607	9 970	10 026	260	1,21	39
Diepholz	unter 40	41	72,94	72,94	611	8 381	8 381	241	1,78	35
	40 - 60	19	14,96	14,88	141	9 430	9 480	214	0,78	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	60	87,90	87,82	752	8 560	8 568	235	1,46	36
Hameln-Pyrmont	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	18	12,98	12,98	149	11 477	11 477	217	0,72	53
	60 u. mehr	6	6,18	6,18	92	14 828	14 828	229	1,03	65
	Zusammen	24	19,16	19,16	241	12 559	12 559	222	0,80	57
Hildesheim	unter 40	5	6,57	6,57	171	26 020	26 020	1 175	1,31	22
	40 - 60	10	6,76	6,52	81	12 033	12 471	244	0,65	51
	60 u. mehr	3	1,26	1,26	36	28 543	28 543	447	0,42	64
	Zusammen	18	14,59	14,35	288	19 758	20 085	515	0,80	39

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äu- berungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräu- berungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Holzminden	unter 40	12	37,86	36,36	284	7 490	7 801	867	3,03	9
	40 - 60	17	26,51	25,61	116	4 391	4 545	104	1,51	44
	60 u. mehr	4	2,72	2,72	18	6 498	6 498	93	0,68	70
	Zusammen	33	67,09	64,69	418	6 225	6 457	255	1,96	25
Nienburg (Weser)	unter 40	35	72,43	68,77	475	6 551	6 900	220	1,96	31
	40 - 60	13	13,81	13,81	118	8 575	8 575	202	1,06	43
	60 u. mehr	5	13,70	13,70	103	7 499	7 499	123	2,74	61
	Zusammen	53	99,94	96,29	696	6 961	7 225	194	1,82	37
Schaumburg	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	8	8,39	8,39	70	8 390	8 390	164	1,05	51
	60 u. mehr	6	4,69	4,67	43	9 113	9 146	148	0,78	62
	Zusammen	14	13,08	13,06	113	8 649	8 660	158	0,93	55
Celle	unter 40	13	45,91	45,91	231	5 025	5 025	205	3,53	25
	40 - 60	9	14,39	14,39	80	5 558	5 558	131	1,60	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	22	60,30	60,30	311	5 152	5 152	179	2,74	29
Cuxhaven	unter 40	109	332,51	329,70	2 210	6 648	6 704	213	3,02	31
	40 - 60	35	90,14	90,14	582	6 457	6 457	139	2,58	46
	60 u. mehr	32	112,55	112,55	1 037	9 213	9 213	129	3,52	71
	Zusammen	176	535,20	532,39	3 829	7 155	7 193	169	3,02	42
Harburg	unter 40	28	53,71	53,71	454	8 451	8 451	272	1,92	31
	40 - 60	9	24,59	24,59	227	9 212	9 212	177	2,73	52
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	37	78,30	78,30	680	8 690	8 690	231	2,12	38
Lüchow-Dannenberg	unter 40	21	30,74	30,74	234	7 595	7 595	312	1,46	24
	40 - 60	11	11,49	11,49	71	6 166	6 166	132	1,04	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	32	42,24	42,24	304	7 207	7 207	237	1,32	30
Lüneburg	unter 40	14	34,25	34,25	214	6 235	6 235	291	2,45	21
	40 - 60	6	.	.	.	5 171	5 171	98	.	53
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	21	58,23	58,23	340	5 835	5 835	169	2,77	35
Osterholz	unter 40	40	149,07	144,72	950	6 372	6 563	208	3,62	32
	40 - 60	16	93,95	93,00	860	9 156	9 250	206	5,81	45
	60 u. mehr	3	8,56	8,56	90	10 515	10 515	164	2,85	64
	Zusammen	59	251,59	246,28	1 900	7 552	7 715	204	4,17	38
Rotenburg (Wümme)	unter 40	118	317,30	316,08	2 180	6 869	6 895	227	2,68	30
	40 - 60	8	9,09	9,09	53	5 881	5 881	139	1,14	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	126	326,39	325,17	2 233	6 842	6 867	223	2,58	31
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	32	34,01	34,01	210	6 164	6 164	193	1,06	32
	40 - 60	4	9,19	9,19	57	6 184	6 184	132	2,30	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	36	43,20	43,20	266	6 168	6 168	176	1,20	35
Stade	unter 40	82	180,07	177,26	1 424	7 907	8 032	278	2,16	29
	40 - 60	52	121,15	121,08	1 190	9 824	9 830	206	2,33	48
	60 u. mehr	17	30,89	30,89	652	21 120	21 120	300	1,82	70
	Zusammen	151	332,10	329,23	3 266	9 835	9 921	250	2,18	40

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	4	6,05	5,30	111	18 335	20 928	795	1,33	26
	40 - 60	14	23,47	23,29	138	5 892	5 937	137	1,66	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	18	29,52	28,59	249	8 444	8 718	217	1,59	40
Verden	unter 40	24	31,31	31,31	281	8 991	8 991	301	1,30	30
	40 - 60	13	20,72	20,72	293	14 137	14 137	284	1,59	50
	60 u. mehr	3	15,21	15,21	164	10 767	10 767	177	5,07	61
	Zusammen	40	67,24	67,24	738	10 978	10 978	255	1,68	43
Delmenhorst, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	4	.	.	.	9 672	9 672	208	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	8 161	8 161	111	.	73
	Zusammen	6	23,96	23,96	219	9 158	9 158	165	3,99	56
Oldenburg, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2	.	.	.	9 785	9 785	127	.	77
	Zusammen	2	.	.	.	9 785	9 785	127	.	77
Ammerland	unter 40	40	.	.	.	8 547	8 610	276	.	31
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	41	141,40	140,40	1 210	8 559	8 621	274	3,42	31
Aurich	unter 40	102	199,44	199,44	1 627	8 158	8 158	264	1,96	31
	40 - 60	29	101,48	101,48	1 015	10 001	10 001	212	3,50	47
	60 u. mehr	5	23,25	23,25	189	8 149	8 149	115	4,65	71
	Zusammen	136	324,16	324,16	2 831	8 734	8 734	225	2,38	39
Cloppenburg	unter 40	42	.	.	.	13 282	13 603	471	.	29
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	43	114,35	111,66	1 518	13 272	13 592	470	2,60	29
Emsland	unter 40	112	.	.	.	18 174	18 238	649	.	28
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	113	168,02	167,44	3 044	18 119	18 182	645	1,48	28
Friesland	unter 40	21	44,08	44,08	416	9 430	9 430	311	2,10	30
	40 - 60	11	52,91	52,91	486	9 194	9 194	181	4,81	51
	60 u. mehr	21	87,43	87,43	964	11 027	11 027	150	4,16	73
	Zusammen	53	184,41	184,41	1 866	10 120	10 120	179	3,48	57

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
									Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	48	101,86	100,20	2 081	20 430	20 769	700	2,09	30
	40 - 60	3	8,62	8,54	178	20 657	20 851	496	2,85	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	51	110,48	108,74	2 259	20 448	20 775	678	2,13	31
Leer	unter 40	164	340,19	339,99	2 846	8 367	8 372	266	2,07	31
	40 - 60	36	111,66	111,66	1 270	11 378	11 378	249	3,10	46
	60 u. mehr	3	31,26	31,26	424	13 575	13 575	198	10,42	68
	Zusammen	203	483,10	482,90	4 541	9 400	9 404	253	2,38	37
Oldenburg	unter 40	52	.	.	.	12 159	12 303	394	.	31
	40 - 60	2	.	.	.	9 123	9 123	209	.	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	54	83,56	82,67	994	11 892	12 020	372	1,53	32
Osnabrück	unter 40	28	52,13	51,29	807	15 485	15 739	490	1,83	32
	40 - 60	21	26,48	26,48	521	19 696	19 696	430	1,26	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	49	78,61	77,77	1 329	16 904	17 086	465	1,59	37
Vechta	unter 40	12	22,63	21,99	352	15 570	16 027	509	1,83	32
	40 - 60	5	9,18	9,18	186	20 259	20 259	477	1,84	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	17	31,81	31,16	538	16 923	17 273	497	1,83	35
Wesermarsch	unter 40	11	16,98	16,98	110	6 475	6 475	200	1,54	32
	40 - 60	17	63,17	63,17	298	4 711	4 711	102	3,72	46
	60 u. mehr	29	154,12	154,12	1 015	6 585	6 585	92	5,31	71
	Zusammen	57	234,27	234,27	1 422	6 072	6 072	99	4,11	62
Wittmund	unter 40	36	71,54	71,30	487	6 802	6 825	222	1,98	31
	40 - 60	27	53,16	53,09	392	7 382	7 392	160	1,97	46
	60 u. mehr	5	17,25	17,25	114	6 581	6 581	105	3,45	63
	Zusammen	68	141,94	141,63	993	6 992	7 008	173	2,08	40

