



Tabelle



August 2025

Verbraucherpreisindex in Hessen 2020 bis 2025 - Wohnen -

Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden

Impressum

Dienstgebäude: Rheinstraße 35/37, 65185 Wiesbaden

Briefadresse: 65175 Wiesbaden

Kontakt für Fragen und Anregungen zu dieser Tabelle

Frau Dr. Maurer 0611 3802-655

E-Mail preise@statistik.hessen.de

Internet <https://statistik.hessen.de>

Copyright

© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2025

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind abrufbar unter:

<https://statistik.hessen.de/ueber-uns/datenanfragen-und-services>

Zeichenerklärungen

- = genau Null (nichts vorhanden) bzw. keine Veränderung eingetreten
- 0 = Zahlenwert ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle
- = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... = Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- () = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
- / = keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- x = Tabellenfeld gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
(oder bei Veränderungsraten ist die Ausgangszahl kleiner als 100)
- D = Durchschnitt
- s = geschätzte Zahl
- p = vorläufige Zahl
- r = berichtigte Zahl

Aus Gründen der Übersichtlichkeit sind nur negative Veränderungsraten und Salden mit einem Vorzeichen versehen. Positive Veränderungsraten und Salden sind ohne Vorzeichen. Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Das Ergebnis der Summierung der Einzelzahlen kann deshalb geringfügig von der Endsumme abweichen.

Verbraucherpreisindex in Hessen 2020 bis 2025 – Wohnen
(2020 = 100)

| Jahr / Monat | Wohnung, Wasser, Strom, Gas und andere Brennstoffe | | | | | |
|------------------------------|--|--|----------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| | insgesamt | darunter | | | | |
| | | Nettokaltniete und Wohnungs- nebenkosten ¹⁾ | davon | | Haushalts- energie ²⁾ | Instandhaltung und Reparatur der Wohnung/ Wohnhaus |
| | | | Nettokaltniete | Wohnungs- nebenkosten | | |
| Wägungsanteil in Promille | 259,25 | 199,62 | 172,43 | 27,19 | 43,44 | 8,93 |
| 2020 D | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2021 D | 101,3 | 100,7 | 100,7 | 100,9 | 103,2 | 104,3 |
| 2022 D | 108,8 | 103,1 | 102,7 | 105,2 | 134,9 | 115,9 |
| 2023 D | 114,4 | 105,6 | 105,1 | 108,8 | 154,7 | 126,0 |
| 2024 D | 114,5 | 108,0 | 107,1 | 113,8 | 143,2 | 129,6 |
| 2020 Januar | 100,2 | 99,6 | 99,5 | 100,2 | 102,4 | 100,8 |
| Februar | 100,3 | 99,7 | 99,6 | 100,3 | 103,1 | 100,8 |
| März | 100,3 | 99,9 | 99,9 | 100,4 | 102,2 | 100,4 |
| April | 100,4 | 100,0 | 100,0 | 100,3 | 102,0 | 101,4 |
| Mai | 100,4 | 100,1 | 100,0 | 100,3 | 101,6 | 101,3 |
| Juni | 100,4 | 100,1 | 100,1 | 100,3 | 101,5 | 101,4 |
| Juli | 99,8 | 100,1 | 100,2 | 99,6 | 98,9 | 98,9 |
| August | 99,8 | 100,1 | 100,1 | 99,6 | 98,6 | 98,9 |
| September | 99,6 | 100,1 | 100,2 | 99,6 | 97,6 | 98,9 |
| Oktober | 99,6 | 100,1 | 100,1 | 99,8 | 97,3 | 99,2 |
| November | 99,6 | 100,1 | 100,1 | 99,8 | 97,3 | 99,2 |
| Dezember | 99,6 | 100,1 | 100,2 | 99,8 | 97,5 | 98,8 |
| 2021 Januar | 100,4 | 100,4 | 100,3 | 101,0 | 100,7 | 100,7 |
| Februar | 100,6 | 100,5 | 100,4 | 101,0 | 101,0 | 100,7 |
| März | 100,7 | 100,6 | 100,5 | 101,0 | 101,1 | 101,1 |
| April | 100,8 | 100,6 | 100,6 | 101,0 | 101,0 | 102,4 |
| Mai | 100,8 | 100,6 | 100,6 | 101,0 | 101,2 | 103,1 |
| Juni | 100,9 | 100,7 | 100,6 | 101,0 | 101,5 | 103,9 |
| Juli | 101,1 | 100,8 | 100,7 | 101,0 | 102,1 | 105,1 |
| August | 101,1 | 100,8 | 100,7 | 100,9 | 101,9 | 105,6 |
| September | 101,4 | 100,8 | 100,8 | 100,9 | 103,6 | 105,9 |
| Oktober | 101,9 | 100,8 | 100,8 | 100,7 | 106,0 | 107,7 |
| November | 102,5 | 101,0 | 101,1 | 100,7 | 108,4 | 107,9 |
| Dezember | 102,8 | 101,1 | 101,1 | 100,8 | 110,2 | 107,9 |
| 2022 Januar | 105,3 | 102,1 | 101,7 | 104,1 | 120,2 | 109,6 |
| Februar | 106,1 | 102,3 | 101,9 | 104,4 | 124,1 | 110,9 |
| März | 107,4 | 102,4 | 102,1 | 104,7 | 131,2 | 110,2 |
| April | 107,9 | 102,6 | 102,2 | 105,0 | 132,5 | 113,4 |
| Mai | 108,3 | 102,9 | 102,5 | 105,0 | 133,4 | 114,4 |
| Juni | 109,1 | 102,9 | 102,6 | 105,0 | 138,0 | 114,7 |
| Juli | 108,4 | 103,0 | 102,7 | 105,1 | 132,9 | 117,4 |
| August | 108,8 | 103,1 | 102,8 | 105,1 | 134,5 | 118,0 |
| September | 109,3 | 103,1 | 102,8 | 105,2 | 137,1 | 118,5 |
| Oktober | 111,6 | 104,1 | 103,8 | 106,2 | 145,8 | 120,9 |
| November | 112,7 | 104,2 | 103,8 | 106,2 | 152,1 | 121,4 |
| Dezember | 110,1 | 104,2 | 103,9 | 106,2 | 136,6 | 121,5 |

Verbraucherpreisindex in Hessen 2020 bis 2025 – Wohnen
(2020 = 100)

| Jahr / Monat | Wohnung, Wasser, Strom, Gas und andere Brennstoffe | | | | | |
|--------------|--|---|----------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| | insgesamt | darunter | | | | Instandhaltung und Reparatur der Wohnung/ Wohnhaus |
| | | Nettokaltniete und Wohnungs- nebenkosten ¹⁾ | davon | | Haushalts- energie ²⁾ | |
| | | | Nettokaltniete | Wohnungs- nebenkosten | | |
| 2023 Januar | 114,1 | 104,7 | 104,2 | 108,0 | 157,3 | 123,0 |
| Februar | 114,1 | 104,9 | 104,4 | 108,3 | 156,7 | 123,4 |
| März | 114,5 | 105,3 | 104,8 | 108,4 | 157,2 | 123,4 |
| April | 114,6 | 105,4 | 104,9 | 108,7 | 156,7 | 125,5 |
| Mai | 114,6 | 105,6 | 105,1 | 108,7 | 156,0 | 126,1 |
| Juni | 114,8 | 105,7 | 105,3 | 108,8 | 156,2 | 126,3 |
| Juli | 114,5 | 105,8 | 105,3 | 108,9 | 154,4 | 127,5 |
| August | 114,6 | 105,8 | 105,4 | 108,9 | 154,7 | 126,9 |
| September | 114,7 | 105,9 | 105,4 | 109,0 | 155,3 | 126,9 |
| Oktober | 114,5 | 106,0 | 105,5 | 109,3 | 153,5 | 127,5 |
| November | 114,2 | 106,1 | 105,6 | 109,3 | 150,6 | 127,5 |
| Dezember | 113,8 | 106,2 | 105,7 | 109,3 | 148,0 | 127,9 |
| 2024 Januar | 113,9 | 107,0 | 106,1 | 113,0 | 144,8 | 128,4 |
| Februar | 113,9 | 107,4 | 106,5 | 113,2 | 143,3 | 127,8 |
| März | 113,9 | 107,6 | 106,7 | 113,3 | 142,0 | 128,0 |
| April | 114,7 | 107,8 | 106,9 | 113,5 | 145,6 | 129,3 |
| Mai | 114,7 | 107,8 | 106,9 | 113,5 | 145,3 | 129,3 |
| Juni | 114,8 | 108,1 | 107,2 | 113,5 | 144,5 | 129,2 |
| Juli | 114,7 | 108,2 | 107,3 | 113,9 | 143,5 | 129,6 |
| August | 114,7 | 108,3 | 107,4 | 113,9 | 142,8 | 130,1 |
| September | 114,7 | 108,3 | 107,5 | 113,9 | 142,2 | 130,2 |
| Oktober | 114,7 | 108,5 | 107,5 | 114,6 | 141,7 | 130,9 |
| November | 114,7 | 108,6 | 107,6 | 114,6 | 141,3 | 131,1 |
| Dezember | 114,9 | 108,7 | 107,7 | 114,6 | 141,6 | 131,1 |
| 2025 Januar | 115,8 | 109,2 | 108,0 | 116,9 | 144,4 | 131,9 |
| Februar | 116,3 | 109,7 | 108,5 | 117,1 | 145,0 | 132,1 |
| März | 116,8 | 110,4 | 109,3 | 117,3 | 145,1 | 131,9 |
| April | 117,0 | 110,7 | 109,4 | 118,7 | 145,0 | 132,9 |
| Mai | 117,1 | 110,8 | 109,6 | 118,7 | 144,8 | 133,1 |
| Juni | 117,2 | 110,9 | 109,6 | 118,7 | 144,8 | 133,5 |
| Juli | 117,4 | 111,1 | 109,8 | 119,3 | 145,0 | 133,9 |

1) Wasserversorgung u. a. Dienstleistungen für die Wohnung. — 2) Strom, Gas und andere Brennstoffe.

Aufgrund des Umstiegs auf den Erhebungskatalog 2025 mit erheblichen klassifikationsbedingten Strukturveränderungen ist die zeitliche Vergleichbarkeit vor allem im Dezember 2024 beim Vergleich zum Vormonat in der Qualität teilweise eingeschränkt.

© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2025. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.