



# Statistische Berichte



Kennziffer: M I 7 - j/19

Juni 2020

## Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke in Hessen im Jahr 2019

# Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden

## Impressum

Dienstgebäude: Rheinstraße 35/37, 65185 Wiesbaden

Briefadresse: 65175 Wiesbaden

## Kontakt für Fragen und Anregungen zu diesem Bericht

Frau Holzhauer 0611 3802-617

E-Mail [preise@statistik.hessen.de](mailto:preise@statistik.hessen.de)

Telefax 0611 3802-690

Internet <https://statistik.hessen.de>

## Copyright

© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2020

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind unter

<https://statistik.hessen.de> "AGB"

abrufbar.

## Zeichenerklärungen

- = genau Null (nichts vorhanden) bzw. keine Veränderung eingetreten
- 0 = Zahlenwert ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle
- . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... = Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- () = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
- / = keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- x = Tabellenfeld gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll  
(oder bei Veränderungsraten ist die Ausgangszahl kleiner als 100)
- D = Durchschnitt
- s = geschätzte Zahl
- p = vorläufige Zahl
- r = berichtigte Zahl

Aus Gründen der Übersichtlichkeit sind nur negative Veränderungsraten und Salden mit einem Vorzeichen versehen. Positive Veränderungsraten und Salden sind ohne Vorzeichen. Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Das Ergebnis der Summierung der Einzelzahlen kann deshalb geringfügig von der Endsumme abweichen.

## Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b>	2
<b>Grafik</b>	
Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar in den kreisfreien Städten und Landkreisen – durchschnittliche Kaufwerte der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung 2019 –	4
<b>Tabellen</b>	
1. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2019 nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	5
2. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2019 nach Größenklassen der Ertragsmesszahl	6
3. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar nach kreisfreien Städten und Landkreisen	7

## Vorbemerkungen

### Rechtsgrundlage / Erhebungsgegenstand

Im Jahr 1974 haben die Statistischen Ämter der Länder mit der Ermittlung der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke begonnen. Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz. Das Gesetz über die Preisstatistik sieht in § 7 Abs. 1 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind. Auf dieser Grundlage werden im Rahmen der amtlichen Statistik Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst.

Erhebungsgegenstand sind die Verkäufe von landwirtschaftlichen Grundstücken, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 a = 1 000 m<sup>2</sup>) groß ist.

In die Statistik nicht einbezogen sind:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Tausch, Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, von Verwandten in gerader Linie
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland (Bauerwartungsland), Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücksveräußerungen werden in der Statistik der Kaufwerte für Bauland erfasst.

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke beruht auf Meldungen der hessischen Finanzämter.

### Begriffsbestimmungen

#### Art des veräußerten Grundstückes

- Veräußerung von Fläche ohne Gebäude und ohne Inventar, dazu zählen auch Stückländereien sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert werden (Abkäufe)
- Veräußerung von Fläche mit Gebäude und Inventar
- Veräußerung von Fläche mit Gebäude, aber ohne Inventar

Im vorliegenden Bericht werden nur die Veräußerungen von landwirtschaftlichen Grundstücken ohne Gebäude und ohne Inventar nachgewiesen.

#### Gesamtfläche

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Verkaufsfalles unabhängig von deren Nutzung.

#### Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)

Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im Wesentlichen die Flächen des Ackerlandes und des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik üblichen landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF). So zählen z. B. diejenigen Flächen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (u.a. Rebflächen, Obstanlagen, Erwerbsgartenbau), zur LF, nicht aber zur FdIN.

#### Ertragsmesszahl (EMZ)

Die EMZ kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung

und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens. Sie ist das Produkt aus der Fläche eines Grundstücks in Ar und der Acker- bzw. Grünlandzahl der amtlichen Bodenschätzung.

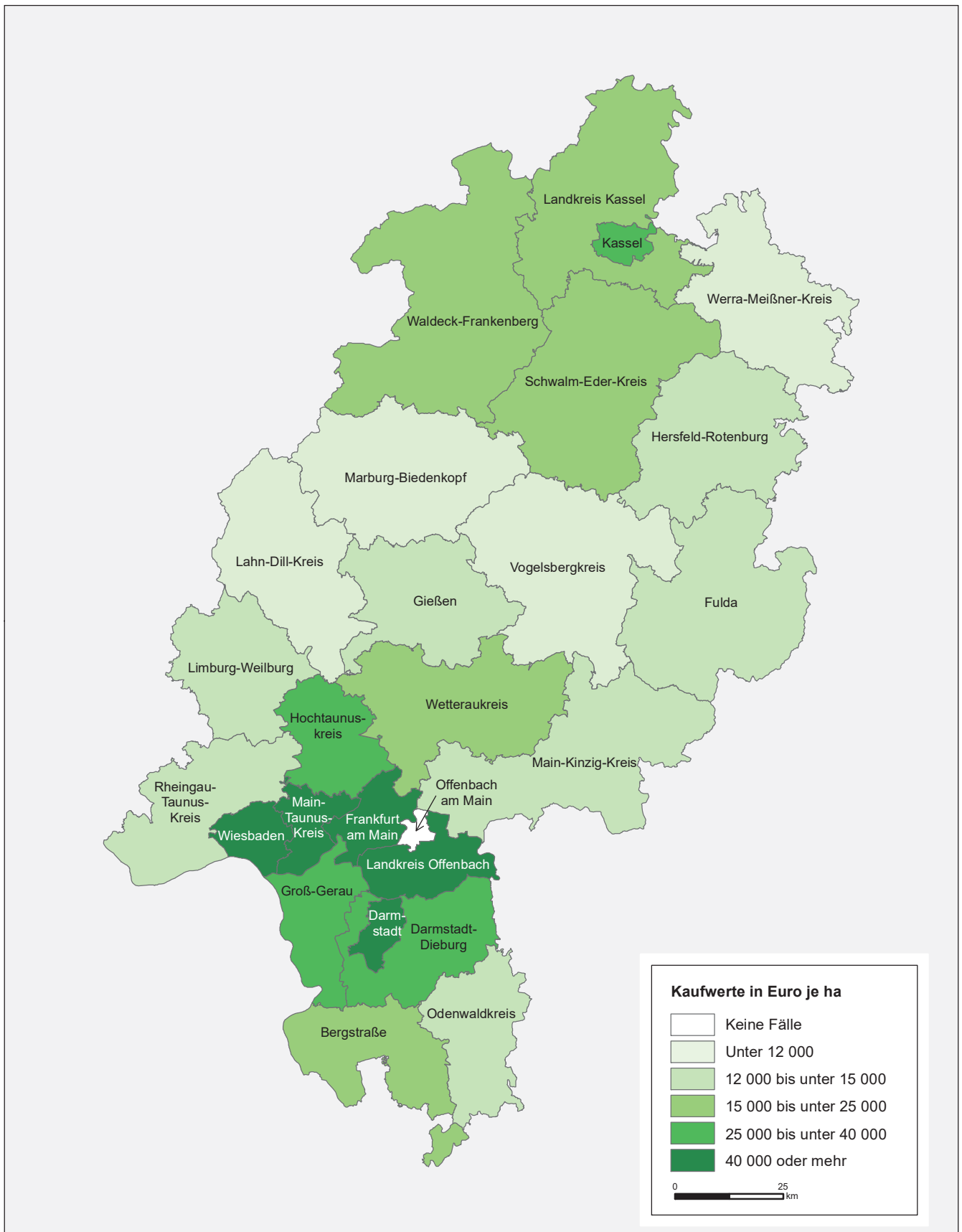
#### Kaufwert

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen berechnet, die für jeden einzelnen Kauffall ermittelt werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zugunsten des Veräußerers vertraglich aufzubringenden grundstückbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstückes). In den Kaufsummen und Durchschnittswerten sind die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.) nicht enthalten.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kaufsummen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Aus diesem Grund werden auch keine Indizes oder prozentualen Veränderungen veröffentlicht.

**Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar  
in den kreisfreien Städten und Landkreisen  
– durchschnittliche Kaufwerte der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) 2019 –**



© GeoBasis-DE / BKG 2019  
© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2020  
Kartografie: Competence Center Geoinformation (CCG)

**1. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2019  
nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)**

Größenklasse der FdIN von ... bis unter ... ha	Ver- äußerungs- fälle	veräußerte Gesamt- fläche	darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je ha		durchschnittliche	
					veräußerter Gesamt- fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Ver- äußerungs- fall	EMZ je ha FdIN
	Anzahl	ha	1000 Euro	Euro	ha	100		
Regierungsbezirk Darmstadt								
0,1 - 0,25	579	101	98	2 433	24 119	24 730	0,17	50
0,25 - 1	772	398	389	8 552	21 486	22 013	0,50	49
1 - 2	193	272	266	5 446	19 996	20 479	1,38	49
2 - 5	109	337	330	6 276	18 631	18 995	3,03	49
5 und mehr	14	101	100	1 788	17 729	17 845	7,14	47
zusammen	1 667	1 209	1 183	24 495	20 261	20 698	0,71	49
Regierungsbezirk Gießen								
0,1 - 0,25	386	67	65	819	12 299	12 549	0,17	44
0,25 - 1	643	335	332	3 557	10 604	10 704	0,52	44
1 - 2	198	274	272	2 686	9 805	9 871	1,37	43
2 - 5	87	261	260	2 640	10 100	10 159	2,99	42
5 und mehr	13	113	112	1 336	11 869	11 929	8,62	43
zusammen	1 327	1 050	1 042	11 039	10 513	10 598	0,79	43
Regierungsbezirk Kassel								
0,1 - 0,25	301	57	53	663	11 607	12 548	0,18	44
0,25 - 1	750	413	397	4 979	12 065	12 540	0,53	42
1 - 2	251	366	348	4 606	12 594	13 253	1,39	41
2 - 5	130	399	395	6 141	15 380	15 559	3,04	40
5 und mehr	44	483	436	7 378	15 288	16 915	9,91	40
zusammen	1 476	1 717	1 628	23 768	13 839	14 596	1,10	41
Land Hessen								
0,1 - 0,25	1 266	225	217	3 916	17 432	18 084	0,17	47
0,25 - 1	2 165	1 146	1 118	17 088	14 909	15 287	0,52	45
1 - 2	642	912	886	12 739	13 967	14 383	1,38	44
2 - 5	326	998	985	15 057	15 094	15 287	3,02	44
5 und mehr	71	696	648	10 503	15 089	16 197	9,13	41
zusammen	4 470	3 976	3 853	59 302	14 913	15 389	0,86	44

## 2. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2019 nach Größenklassen der Ertragsmesszahl (EMZ)

Größenklasse der EMZ je ha FdIN in 100 von ... bis unter ...	Ver- äußerungs- fälle	veräußerte Gesamt- fläche	darunter veräußerte FdIN	Kaufsumme	Kaufwert je ha		durchschnittliche	
					veräußerter Gesamt- fläche	veräußerter FdIN	FdIN je Ver- äußerungs- fall	EMZ je ha FdIN
	Anzahl	ha		1000 Euro	Euro		ha	100
<b>Regierungsbezirk Darmstadt</b>								
unter 30	177	141	132	2 219	15 726	16 793	0,75	26
30 - 40	358	255	245	4 061	15 917	16 568	0,68	35
40 - 50	413	340	339	5 193	15 280	15 335	0,82	45
50 - 60	300	174	172	3 431	19 705	19 991	0,57	55
60 - 70	201	132	130	3 459	26 285	26 688	0,65	65
70 und mehr	218	167	166	6 132	36 681	36 872	0,76	77
zusammen	1 667	1 209	1 183	24 495	20 261	20 698	0,71	49
<b>Regierungsbezirk Gießen</b>								
unter 30	171	92	91	746	8 096	8 188	0,53	25
30 - 40	362	371	369	3 107	8 367	8 429	1,02	36
40 - 50	388	301	298	3 121	10 372	10 481	0,77	44
50 - 60	243	187	186	2 454	13 095	13 184	0,77	54
60 - 70	113	70	70	1 160	16 574	16 593	0,62	64
70 und mehr	50	28	28	452	15 943	16 025	0,56	77
zusammen	1 327	1 050	1 042	11 039	10 513	10 598	0,79	43
<b>Regierungsbezirk Kassel</b>								
unter 30	245	287	265	2 664	9 281	10 048	1,08	25
30 - 40	490	694	638	8 577	12 351	13 452	1,30	35
40 - 50	364	395	388	5 857	14 845	15 086	1,07	44
50 - 60	203	177	176	3 138	17 767	17 857	0,87	55
60 - 70	129	123	120	2 499	20 359	20 900	0,93	65
70 und mehr	45	42	42	1 033	24 538	24 554	0,93	74
zusammen	1 476	1 717	1 628	23 768	13 839	14 596	1,10	41
<b>Land Hessen</b>								
unter 30	593	520	488	5 629	10 819	11 526	0,82	25
30 - 40	1 210	1 321	1 251	15 745	11 920	12 583	1,03	35
40 - 50	1 165	1 035	1 025	14 171	13 688	13 830	0,88	44
50 - 60	746	538	533	9 023	16 767	16 913	0,71	55
60 - 70	443	324	319	7 119	21 947	22 307	0,72	65
70 und mehr	313	238	237	7 616	32 058	32 199	0,76	77
zusammen	4 470	3 976	3 853	59 302	14 913	15 389	0,86	44



### 3. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Jahr	Ver- äußerungs- fälle	ver- äußerte Gesamt- fläche	darunter ver- äußerte FdIN	Kauf- summe	Kaufwert je ha		durchschnittliche	
						ver- äußerter Gesamt- fläche	ver- äußerter FdIN	FdIN je Ver- äußerungs- fall	EMZ je ha FdIN
		Anzahl	ha		1000 Euro	Euro		ha	100

#### Regierungsbezirk Darmstadt

Darmstadt, Wissenschaftsstadt	2015	12	9	9	383	43 858	43 858	0,75	35
	2016	10	5	5	218	40 570	40 570	0,50	34
	2017	.	.	.	.	.	.	.	.
	2018	13	4	4	150	36 516	36 516	0,31	35
	2019	10	4	4	198	44 299	44 299	0,40	32
Frankfurt am Main, Stadt	2015	19	7	7	558	76 831	76 831	0,37	67
	2016	28	9	9	589	67 944	67 944	0,32	69
	2017	18	24	24	1 795	73 686	73 695	1,33	70
	2018	22	8	8	555	67 912	67 912	0,36	60
	2019	15	5	5	414	85 090	85 090	0,33	73
Offenbach am Main, Stadt	2015	—	—	—	—	—	—	—	—
	2016	—	—	—	—	—	—	—	—
	2017	.	.	.	.	.	.	.	.
	2018	4	1	1	46	58 174	58 174	0,25	38
	2019	—	—	—	—	—	—	—	—
Wiesbaden, Landeshauptstadt	2015	33	12	12	595	47 722	47 974	0,36	64
	2016	23	75	75	1 396	18 710	18 710	3,26	47
	2017	35	16	16	740	47 343	47 343	0,46	70
	2018	29	14	14	519	37 658	37 658	0,48	64
	2019	8	6	6	299	47 165	47 165	0,75	75
Kreis Bergstraße	2015	236	124	124	2 821	22 661	22 661	0,53	42
	2016	189	80	80	2 247	28 147	28 147	0,42	47
	2017	181	96	96	2 286	23 872	23 872	0,53	46
	2018	186	113	112	3 077	27 345	27 378	0,60	44
	2019	177	92	90	2 019	21 878	22 321	0,51	46
Kreis Darmstadt-Dieburg	2015	173	112	111	2 912	25 980	26 223	0,64	55
	2016	179	89	88	2 272	25 580	25 698	0,49	50
	2017	131	81	81	2 156	26 736	26 778	0,62	55
	2018	219	213	211	6 238	29 333	29 550	0,96	53
	2019	209	164	164	4 904	29 913	29 991	0,78	52
Kreis Groß-Gerau	2015	36	29	29	863	30 250	30 250	0,81	56
	2016	43	42	42	1 176	28 252	28 252	0,98	53
	2017	47	59	59	2 298	39 268	39 268	1,26	56
	2018	50	190	190	10 554	55 631	55 631	3,80	51
	2019	23	24	24	680	27 952	27 952	1,04	56
Hochtaunuskreis	2015	106	91	91	1 987	21 743	21 743	0,86	41
	2016	107	65	65	1 422	21 795	21 816	0,61	44
	2017	63	44	44	1 052	23 941	23 941	0,70	43
	2018	116	139	139	3 349	24 180	24 180	1,20	40
	2019	104	67	67	2 368	35 355	35 355	0,64	46

### 3. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Jahr	Ver- äußerungs- fälle	ver- äußerte Gesamt- fläche	darunter ver- äußerte FdlN	Kauf- summe	Kaufwert je ha		durchschnittliche	
						ver- äußerter Gesamt- fläche	ver- äußerter FdlN	FdlN je Ver- äußerungs- fall	EMZ je ha FdlN
		Anzahl	ha		1000 Euro	Euro		ha	100

#### Noch: Regierungsbezirk Darmstadt

Main-Kinzig-Kreis	2015	196	173	171	2 774	16 007	16 182	0,87	50
	2016	193	154	152	2 421	15 719	15 896	0,79	48
	2017	187	199	192	3 409	17 129	17 775	1,03	51
	2018	352	323	311	4 341	13 451	13 972	0,88	45
	2019	245	228	220	3 068	13 459	13 935	0,90	43
Main-Taunus-Kreis	2015	54	22	22	965	44 043	44 043	0,41	62
	2016	50	19	19	974	50 722	50 799	0,38	57
	2017	49	17	17	698	39 925	39 925	0,35	52
	2018	23	7	7	224	33 599	33 599	0,30	43
	2019	23	12	12	687	57 142	57 142	0,52	61
Odenwaldkreis	2015	227	114	114	1 329	11 643	11 667	0,50	39
	2016	226	141	140	1 783	12 636	12 734	0,62	47
	2017	399	174	174	2 291	13 186	13 186	0,44	42
	2018	247	126	123	1 526	12 112	12 414	0,50	43
	2019	310	154	141	2 046	13 257	14 501	0,45	42
Kreis Offenbach	2015	34	10	10	452	47 545	47 545	0,29	39
	2016	43	15	15	617	41 843	41 963	0,35	42
	2017	60	21	21	1 251	59 109	60 811	0,35	43
	2018	45	16	16	864	52 741	53 384	0,36	42
	2019	28	11	11	533	49 405	49 753	0,39	46
Rheingau-Taunus-Kreis	2015	120	102	101	1 137	11 175	11 259	0,84	40
	2016	136	99	98	1 233	12 498	12 636	0,72	44
	2017	148	153	153	2 200	14 370	14 389	1,03	42
	2018	139	112	112	1 460	13 032	13 032	0,81	42
	2019	167	140	140	1 945	13 860	13 885	0,84	42
Wetteraukreis	2015	321	307	306	7 039	22 910	22 995	0,95	61
	2016	280	231	230	4 695	20 283	20 439	0,82	58
	2017	226	201	200	4 745	23 650	23 680	0,88	61
	2018	312	257	256	4 399	17 110	17 149	0,82	56
	2019	348	300	298	5 336	17 763	17 877	0,86	58
<b>Reg-Bez. Darmstadt gesamt</b>	2015	1 567	1 113	1 108	23 816	21 401	21 499	0,71	50
	2016	1 507	1 023	1 017	21 043	20 562	20 687	0,67	50
	2017	1 551	1 087	1 078	25 034	23 035	23 215	0,70	51
	2018	1 757	1 521	1 503	37 300	24 523	24 809	0,86	48
	2019	1 667	1 209	1 183	24 495	20 261	20 698	0,71	49

#### Regierungsbezirk Gießen

Kreis Gießen	2015	360	207	207	1 990	9 613	9 623	0,58	49
	2016	370	196	196	2 100	10 718	10 736	0,53	50
	2017	458	245	245	4 040	16 464	16 473	0,53	52
	2018	381	219	218	2 319	10 582	10 626	0,57	53
	2019	282	169	168	2 181	12 914	12 952	0,60	52

### 3. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Jahr	Ver- äußerungs- fälle	ver- äußerte Gesamt- fläche	darunter ver- äußerte FdlN	Kauf- summe	Kaufwert je ha		durchschnittliche	
						ver- äußerter Gesamt- fläche	ver- äußerter FdlN	FdlN je Ver- äußerungs- fall	EMZ je ha FdlN
		Anzahl	ha		1000 Euro	Euro		ha	100

#### Noch: Regierungsbezirk Gießen

Lahn-Dill-Kreis	2015	400	209	208	2 362	11 321	11 354	0,52	44
	2016	353	263	262	3 375	12 854	12 892	0,74	47
	2017	264	112	112	1 274	11 377	11 403	0,42	45
	2018	179	82	82	834	10 110	10 136	0,46	44
	2019	304	146	144	1 682	11 514	11 683	0,47	45
Kreis Limburg-Weilburg	2015	206	206	204	2 588	12 591	12 684	0,99	53
	2016	192	134	134	1 847	13 809	13 826	0,70	51
	2017	247	188	188	2 536	13 523	13 523	0,76	53
	2018	116	114	111	1 584	13 954	14 261	0,96	53
	2019	111	101	99	1 277	12 641	12 889	0,89	51
Kreis Marburg-Biedenkopf	2015	256	200	200	2 465	12 299	12 301	0,78	42
	2016	276	247	246	3 322	13 477	13 487	0,89	42
	2017	229	152	152	2 000	13 141	13 142	0,66	41
	2018	332	267	267	3 294	12 343	12 343	0,80	43
	2019	348	248	248	2 726	10 972	10 972	0,71	40
Vogelsbergkreis	2015	270	399	397	2 596	6 510	6 537	1,47	39
	2016	234	360	358	2 674	7 431	7 477	1,53	38
	2017	280	357	354	2 472	6 923	6 988	1,26	38
	2018	257	447	442	3 474	7 769	7 869	1,72	40
	2019	282	386	382	3 173	8 228	8 311	1,35	40
<b>Reg.-Bez. Gießen gesamt</b>	2015	1 492	1 220	1 216	12 002	9 834	9 866	0,82	45
	2016	1 425	1 199	1 195	13 318	11 111	11 145	0,84	44
	2017	1 478	1 054	1 050	12 322	11 689	11 731	0,71	45
	2018	1 265	1 129	1 120	11 505	10 189	10 273	0,89	44
	2019	1 327	1 050	1 042	11 039	10 513	10 598	0,79	43

#### Regierungsbezirk Kassel

Kassel, documenta-Stadt	2015	—	—	—	—	—	—	—	—
	2016	.	.	.	.	.	.	.	.
	2017	5	2	2	51	27 889	27 889	0,40	54
	2018	.	.	.	.	.	.	.	.
	2019	.	.	.	.	.	.	.	.
Kreis Fulda	2015	180	248	243	2 876	11 575	11 843	1,35	36
	2016	.	.	.	.	.	.	.	.
	2017	125	233	228	3 282	14 105	14 418	1,82	36
	2018	.	.	.	.	.	.	.	.
	2019	.	.	.	.	.	.	.	.
Kreis Hersfeld-Rotenburg	2015	184	189	189	1 945	10 286	10 286	1,03	38
	2016	246	296	291	2 656	8 964	9 115	1,18	37
	2017	213	287	284	2 934	10 231	10 338	1,33	37
	2018	191	380	330	5 113	13 456	15 473	1,73	36
	2019	247	468	420	5 861	12 523	13 951	1,70	36

### 3. Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Jahr	Ver- äußerungs- fälle	ver- äußerte Gesamt- fläche	darunter ver- äußerte FdIN	Kauf- summe	Kaufwert je ha		durchschnittliche	
						ver- äußerter Gesamt- fläche	ver- äußerter FdIN	FdIN je Ver- äußerungs- fall	EMZ je ha FdIN
		Anzahl	ha	1000 Euro	Euro	ha	100		
Noch: Regierungsbezirk Kassel									
Kreis Kassel	2015	185	270	270	4 148	15 360	15 360	1,46	56
	2016	211	143	143	2 125	14 867	14 892	0,68	50
	2017	205	198	196	2 946	14 885	15 018	0,96	53
	2018	203	180	178	3 377	18 794	18 947	0,88	54
	2019	242	234	230	4 254	18 200	18 486	0,95	53
Schwalm-Eder-Kreis	2015	135	150	148	2 022	13 456	13 651	1,10	45
	2016	176	241	240	3 861	16 026	16 110	1,36	44
	2017	219	225	223	3 399	15 132	15 210	1,02	45
	2018	167	188	185	3 143	16 726	17 015	1,11	47
	2019	204	228	222	3 803	16 695	17 164	1,09	46
Kreis Waldeck-Frankenberg	2015	297	324	321	4 504	13 918	14 016	1,08	41
	2016	277	226	226	3 141	13 880	13 913	0,82	41
	2017	274	268	266	3 646	13 601	13 708	0,97	42
	2018	223	244	240	3 460	14 183	14 412	1,08	39
	2019	283	341	334	5 108	14 996	15 291	1,18	38
Werra-Meißner-Kreis	2015	291	227	225	1 985	8 754	8 838	0,77	39
	2016	354	242	241	2 260	9 324	9 359	0,68	39
	2017	387	403	390	3 384	8 388	8 669	1,01	38
	2018	417	304	282	2 607	8 579	9 254	0,68	39
	2019	384	262	244	2 200	8 406	9 005	0,64	38
Reg.-Bez. Kassel gesamt	2015	1 272	1 408	1 396	17 480	12 413	12 521	1,10	43
	2016	1 399	1 340	1 329	16 171	12 068	12 169	0,95	41
	2017	1 428	1 615	1 589	19 643	12 160	12 359	1,11	41
	2018	1 307	1 446	1 364	19 682	13 614	14 434	1,04	41
	2019	1 476	1 717	1 628	23 768	13 839	14 596	1,10	41
Land Hessen									
Land Hessen gesamt	2015	4 331	3 742	3 720	53 298	14 245	14 326	0,86	46
	2016	4 331	3 562	3 541	50 532	14 186	14 271	0,82	45
	2017	4 457	3 756	3 718	57 000	15 174	15 330	0,83	45
	2018	4 329	4 096	3 987	68 487	16 721	17 178	0,92	45
	2019	4 470	3 976	3 853	59 302	14 913	15 389	0,86	44