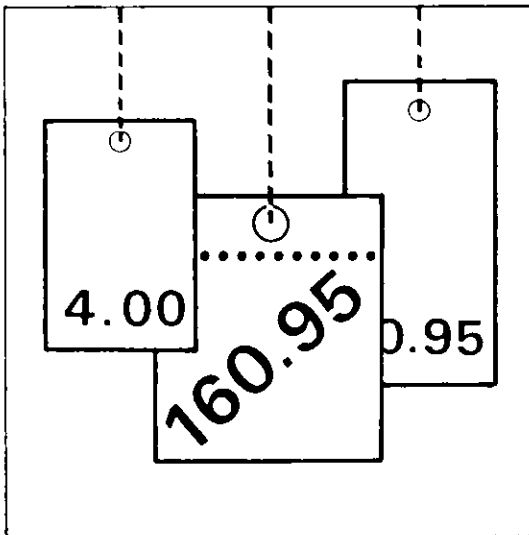


Statistisches Bundesamt

Preise



Fachserie 17

Reihe 5

Kaufwerte für Bauland

4. Vierteljahr 1989

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden 1

Verlag:
Metzler-Poeschel Stuttgart

Verlagsauslieferung:
Hermann Leins GmbH & Co.
Verlags-KG
Holzwiesenstr. 2
7408 Kusterdingen
Telefon: 07071/33046
Telex: 7 262 891 mepo d
Telefax: 07071/33653

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im Juni 1990

Preis: DM 5,90

Bestellnummer: 2170500 - 89324

Copyright: Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 1990

Vervielfältigung - außer für gewerbliche Zwecke -
mit Quellenangabe gestattet.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Inhalt

Seite

T e x t t e i l

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	5
2 Ergebnisse	7
3 Schaubild	8

T a b e l l e n t e i l

1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj. 1989, nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößen- klassen	9
2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj. 1989, nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3 Kaufwerte für Bauland ab 1962 nach Baulandarten	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand: 1988

Rheinland-Pfalz 1986

Schleswig-Holstein, Nordrhein-Westfalen und Saarland 1987

Zeichenerklärung

0 = weniger als 500 m² bzw. 500 DM
jedoch mehr als nichts

. = Zahlenwert unbekannt oder
geheimzuhaltenden bzw. nichts
vorhanden

Hinweis: Die unbekannten oder
geheimzuhaltenden Zahlen sind
in der Gesamtsumme enthalten

Abkürzungen

BGB1. = Bundesgesetzblatt

RStB1. = Reichssteuerblatt

BauGB = Baugesetzbuch

A = Zahl der Fälle

B = Fläche in 1 000 m²

C = Kaufsumme in 1 000 DM

D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²

E = Niedrigster Kaufwert DM/m²

F = Höchster Kaufwert DM/m²

Vj. = Vierteljahr

Mill. = Million

m² = Quadratmeter

km² = Quadratkilometer

ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

Grundlagen

1.1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen. Diese wird seit 1974 um die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz ergänzt, deren Ergebnisse in der Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kennziffer 2030240) veröffentlicht werden.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

1.3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gem. § 18 des Grunderwerbsteuergesetzes (GrEStG 1983) vom 17. Dezember 1982 (BGBl. I S. 1777), denen jeweils eine Abschrift der beurkundeten Kaufverträge usw. beizufügen ist, Kenntnis von allen Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeigen der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem jeweiligen Statistischen Landesamt übersandt wird. Die Ausfüllung der Erhebungsbogen erfolgt nach den Grundsätzen der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte "Bodenwert-Richtlinien" - herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne und Bebauungspläne, die den Finanzämtern von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Danach wird in dieser Statistik nach folgenden Baulandarten unterschieden:

1.3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfasst werden alle Grundstücke ab 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

1.3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

1.3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (Reichsfinanzhof Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

1.4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis aller Grundstücksverkäufe ab 100 m² sind.

1.5 Methodische Hinweise

Die Methoden dieser Statistik wurden in "Wirtschaft und Statistik" Heft 8 und 11/1962 sowie in den Vierteljahresberichten der früheren Fachserie M, Reihe 5/II, 3.4./61 und 1.2./62, 3.4./62 und Jahr 62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Veröffentlichungen Anzahl der Fälle, Flächen in 1 000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baulandgrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 192 ff BauGB) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

1.6 Veröffentlichungen

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland erscheinen in den Vierteljahres- und Jahresberichten der Fachserie 17: Preise, Reihe 5 "Kaufwerte für Bauland".

Diese Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes können vom

Verlag Metzler-Poeschel
Verlagsauslieferung H. Leins GmbH & Co. KG
Holzwiesenstraße 2
Postfach 7
7408 Kusterdingen
Telefon: 07071/33046
Telex: 7262891 mepo d
Telefax: 07071/33653

oder über den Buchhandel bezogen werden.

2 Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Baulandeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschie-

dener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 4. Vj 1989 (3. Vj 1989) ein Baulandumsatz mit einer Gesamtfläche von 24,5 (20,4) km² und einer Kaufsumme von 2 395 (1 976) Mill. DM gemeldet worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 60,6 (61,4) % beteiligt, entfielen 81,8 (82,0) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 7,1 (6,5) % und 11,1 (11,5) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 12,5 (12,3) % bzw. 26,9 (26,3) % betragen haben.

Für "Baureifes Land" wurde bei einer mittleren Grundstücksgröße von 890 (902) m² ein Durchschnittswert von 132,11 (129,31) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 2 192 (2 133) m² ein Durchschnittswert von 55,09 (50,61) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 3 769 (3 395) m² ein Durchschnittswert von 40,47 (42,45) DM/m² gezahlt.

Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 4. Vj 1989 nach ausgewählten Baulandarten,
Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

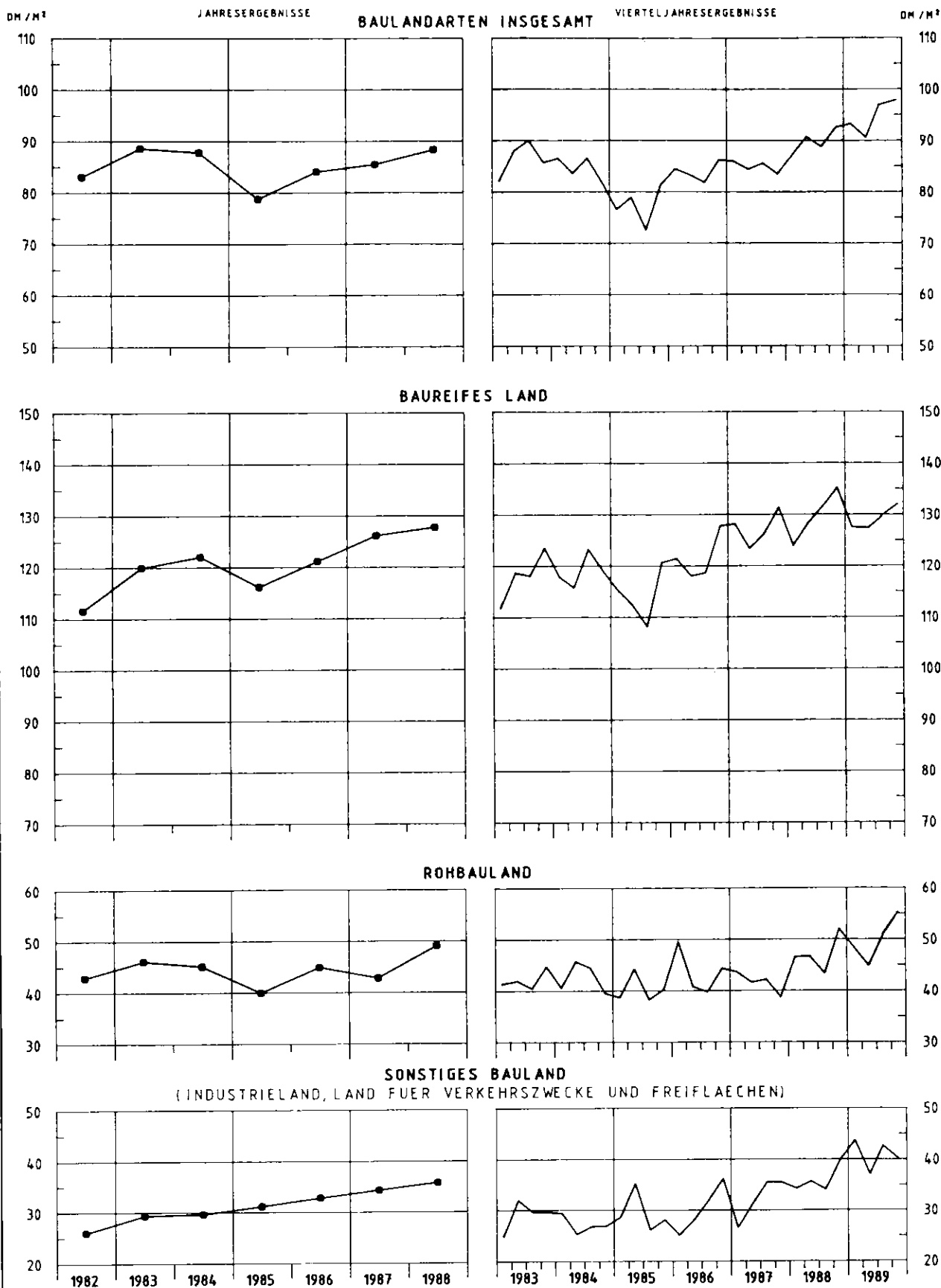
Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern Baugebiet	Fälle Anzahl	Baulandarten									
		insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonst. Bauland
		Fläche	Umsatz	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Kaufwert
		ha	Mill. DM	DM/m ²	%	%	DM/m ²	%	%	DM/m ²	DM/m ²
Insgesamt	19 811	2 449	2 395	97,80	60,6	81,8	132,11	12,5	7,1	55,09	40,47
nach Gemeindegrößenklassen											
unter 10 000 ..	9 332	1 069	713	66,72	62,2	82,0	87,91	15,6	8,6	36,80	28,39
10 000 - 100 000 ..	8 751	1 143	1 182	103,38	60,4	82,2	140,93	9,3	5,8	63,96	40,85
100 000 und mehr ...	1 728	236	500	211,47	54,4	80,6	313,50	13,8	7,8	119,79	76,82
nach Baugebieten											
Wohngebiet	14 573	1 377	1 681	122,04	83,1	92,2	135,49	13,7	7,2	63,79	23,86
Gesch. und Wohng.2).	693	102	200	195,78	89,7	96,5	206,69	8,5	2,9	64,46	67,42
Dorfgebiet	3 231	362	241	66,58	61,4	83,9	91,02	25,0	13,5	35,91	12,76
Industriegebiet	1 314	607	273	44,91	4,2	6,4	69,42	3,0	2,5	36,69	44,08

1) Gemessen an der Zahl in der betreffenden Insgesamtspalte.

2) Zusammenfassung aus "Geschäfts- und Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

3 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN

AB 1982



STATISTISCHES BUNDESAMT 76 2002

Tabellenteil

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDEHN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BUNDESGBEIT													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN							
A	2536	1965	260	311	79	197	35 A	1259	1099	54	106	85	16
B	3044	1760	478	805	367	344	94 B	1663	970	131	582	539	21
C	125669	105399	10906	9364	6522	2013	830 C	219185	182445	7267	29473	26959	1722
D	41,29	55,88	22,80	11,63	17,76	5,85	8,84 D	130,21	188,04	55,38	50,65	50,05	83,76
E	0,50	2,50	1,18	0,50	1,62	0,50	1,00 E	2,00	15,00	8,95	2,00	5,00	2,00
F	477,90	477,90	250,00	149,55	149,95	47,89	70,00 F	1130,00	1130,00	166,67	269,79	269,79	230,00

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN							
A	3152	2499	405	248	163	72	13 A	843	688	37	118	83	21
B	3611	2230	672	709	620	63	26 B	1028	589	71	369	303	43
C	265622	209187	27280	29156	27653	909	593 C	151668	122437	8951	20280	18795	731
D	73,56	92,81	40,57	41,14	44,59	14,53	23,06 D	147,32	207,84	125,32	54,96	62,03	17,08
E	1,00	2,00	2,50	1,00	2,50	1,00	2,50 E	10,00	15,00	10,00	10,00	12,50	10,00
F	961,43	749,24	400,00	961,43	961,43	120,00	65,60 F	4000,00	4000,00	394,52	285,44	285,44	140,00

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN							
A	3644	3148	252	264	211	40	13 A	468	389	23	56	48	5
B	4035	2658	521	856	794	45	16 B	739	328	139	272	264	5
C	321912	269831	23313	28768	27784	425	558 C	123195	94679	14855	13657	13221	211
D	79,78	101,53	44,73	33,60	34,97	9,37	34,04 D	166,77	288,31	107,16	50,27	50,11	41,45
E	0,50	4,00	3,50	0,50	1,50	0,50	5,00 E	1,00	27,03	23,00	1,00	13,34	1,00
F	971,69	971,69	400,00	395,00	395,00	200,00	180,00 F	.	.	.	.	.	200,00

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR							
A	3856	3342	208	306	245	47	14 A	417	367	15	35	22	13
B	5102	2945	650	1506	1434	29	44 B	595	368	117	110	71	39
C	448442	363707	37599	47136	44803	602	1732 C	224848	185730	15362	23756	22430	1327
D	87,90	123,49	57,82	31,30	31,25	20,98	39,56 D	377,62	504,84	130,89	215,64	316,75	33,71
E	1,50	1,50	3,49	1,86	5,00	2,50	1,86 E	.	15,00	20,00	.	39,36	.
F	1507,35	1507,35	459,87	271,48	271,48	141,00	244,19 F	.	.	.	.	.	150,00

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN						INSGESAMT							
A	3636	3167	165	304	257	40	7 A	19811	16664	1399	1748	1193	451
B	4648	2962	287	1379	1337	31	12 B	24486	14331	3067	6588	5729	620
C	514295	425822	23447	65026	63309	1058	660 C	2394837	1959237	168984	266615	251474	9058
D	110,64	142,78	81,76	47,15	47,36	34,43	56,24 D	97,80	132,11	55,09	40,47	43,90	14,61
E	3,50	5,00	8,00	3,50	3,50	3,50	5,00 E	0,50	1,50	1,18	0,50	1,50	0,50
F	1218,59	1218,59	750,00	440,00	420,00	440,00	150,00 F	8415,84	8415,84	755,00	1813,01	1813,01	440,00

SCHLESWIG-HOLSTEIN

GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN							
A	327	195	76	56	12	42	2 A	48	35	2	11	10	.
B	535	182	172	180	132	46	2 B	119	59	18	43	29	.
C	17420	12675	2590	2155	1885	256	3 C	14371	11272	.	1822	1768	.
D	32,58	69,45	15,05	11,87	14,24	5,58	3 D	120,40	192,46	.	42,68	60,81	.
E	1,00	10,00	1,33	1,00	1,52	1,00	3 E	4,00	35,55	.	4,00	24,50	.
F	404,27	404,27	80,00	85,00	85,00	47,89	3 F	406,50	406,50	.	120,00	120,00	.

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN							
A	163	126	19	18	5	13	4 A	.	.	.	.	.	.
B	198	112	53	33	22	11	4 B	.	.	.	.	.	.
C	12072	9738	1457	677	635	242	4 C	.	.	.	.	.	.
D	60,87	86,73	27,26	25,90	28,75	23,01	4 D	.	.	.	.	.	.
E	1,00	20,89	10,00	1,00	9,79	1,00	4 E	.	.	.	.	.	.
F	247,86	247,86	105,00	65,00	46,45	65,00	4 F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN							
A	156	128	17	11	8	3	4 A	48	32	7	9	6	2
B	178	124	36	19	15	4	4 B	59	29	10	19	14	4
C	18829	15986	1614	1228	1215	.	4 C	6487	4820	1027	640	533	.
D	105,59	129,25	45,35	64,52	83,12	.	4 D	110,89	163,50	101,20	33,92	37,60	.
E	1,50	25,00	5,00	1,50	10,20	.	4 E	1,00	34,84	30,00	1,00	25,00	.
F	463,85	463,85	394,97	120,00	120,00	.	4 F	565,37	565,37	148,47	60,00	60,00	.

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR							
A	173	141	7	25	19	4	2 A	.	.	.	.	.	.
B	255	151	12	92	84	2	2 B	.	.	.	.	.	.
C	30224	23184	634	6406	6042	.	2 C	.	.	.	.	.	.
D	118,63	153,72	55,07	63,29	72,35	.	2 D	.	.	.	.	.	.
E	18,85	40,00	25,00	18,85	18,85	.	2 E	.	.	.	.	.	.
F	348,71	348,71	100,00	271,48	271,48	.	2 F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN						INSGESAMT							
A	97	78	5	14	12	1	1 A	1012	735	133	144	72	65
B	171	62	20	70	63	5	1 B	1515	739	321	455	359	72
C	18602	13910	721	3971	3918	.	1 C	118004	91586	9319	17099	15995	711
D	108,71	170,10	36,37	57,12	62,08	.	1 D	77,89	123,91	28,06	37,56	44,56	9,90
E	3,50	28,00	8,00	3,50	12,00	.	1 E	1,00	10,00	1,33	1,00	1,62	1,00
F	452,49	452,49	268,82	234,07	234,07	.	1 F	565,37	565,37	394,97	271,48	271,48	65,00

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	295	271	5	19	14	5	A	90	78	2	10	10	.
B	378	286	16	76	68	7	B	124	56	21	47	47	.
C	10876	9778	195	904	807	96	C	8697	6116	.	1837	1837	.
D	28,77	34,15	12,31	11,90	11,79	12,86	D	70,05	109,08	.	39,39	39,39	.
E	5,00	7,00	8,00	5,00	5,00	12,00	E	5,00	15,75	.	5,00	5,00	.
F	477,90	477,90	20,27	30,00	28,42	30,00	F	270,00	270,00	.	200,00	200,00	.

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	427	383	4	40	24	15	A	248	.	.	.	.	.
B	511	374	28	109	98	6	B	354	226	23	106	99	.
C	17394	15076	.	1380	991	163	C	38177	33607	670	3700	3284	.
D	34,01	40,31	.	12,61	10,08	26,90	D	107,71	149,00	37,35	35,03	33,25	.
E	3,50	5,00	.	3,50	3,50	12,50	E	12,50	15,60	18,79	12,50	12,50	.
F	180,00	180,00	.	170,00	170,00	120,00	F	1464,21	1464,21	50,00	180,00	21,67	.

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	653	592	14	47	41	5	A	88	.	.	.	.	.
B	754	545	60	150	149	1	B	163	58	.	88	87	.
C	30466	25173	2122	3174	3160	9	C	18779	13880	.	3567	3469	.
D	40,42	46,22	35,62	21,22	21,24	15,67	D	115,52	239,62	.	40,54	39,95	.
E	3,00	4,00	3,50	3,00	3,00	3,00	E	.	.	.	.	.	.
F	490,20	490,20	60,00	195,00	195,00	30,00	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	824	741	7	76	58	18	A	.	.	.	.	.	.
B	1084	673	30	380	375	5	B	.	.	.	.	.	.
C	59090	50082	895	8112	8002	111	C	.	.	.	.	.	.
D	54,52	74,41	29,35	21,33	21,33	21,27	D	.	.	.	.	.	.
E	4,22	4,22	8,00	5,00	5,00	5,00	E	.	.	.	.	.	.
F	394,66	394,66	82,00	150,00	150,00	90,00	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	940	846	6	88	69	16	A	3565	3191	45	329	259	60
B	1377	788	31	558	541	13	B	4746	3005	227	1513	1464	33
C	81463	66570	1089	13804	12747	525	C	264942	220281	8184	36477	34297	963
D	59,14	84,48	34,67	24,74	23,56	40,59	D	55,83	73,29	36,09	24,10	23,43	29,09
E	5,00	5,00	10,00	5,00	5,00	13,00	E	3,00	4,00	3,50	3,00	3,00	3,00
F	652,17	652,17	90,68	440,00	440,00	180,00	F	1464,21	1464,21	50,68	440,00	200,00	440,00

NORDRHEIN-WESTFALEN

GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	712	630	40	42	38	2
B	.	.	.	.	.	.	B	756	480	71	205	198	1
C	.	.	.	.	.	.	C	90311	77511	4231	8569	8168	.
D	.	.	.	.	.	.	D	119,45	161,52	59,53	41,78	41,16	.
E	.	.	.	.	.	.	E	6,32	26,00	8,95	6,32	10,00	.
F	.	.	.	.	.	.	F	672,27	672,27	166,67	89,02	89,02	.

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	9	8	1	.	.	.	A	283	233	11	39	26	11
B	10	9	1	.	.	.	B	310	185	10	115	76	37
C	250	222	.	.	.	.	C	39190	34514	676	4000	3458	492
D	25,02	23,93	.	.	.	.	D	126,49	186,28	69,83	34,82	45,42	12,93
E	9,00	9,00	.	.	.	.	E	10,00	40,00	10,00	10,00	14,90	10,00
F	40,00	40,00	.	.	.	.	F	494,67	494,67	112,11	125,00	125,00	70,00

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	321	289	12	20	17	3	A	280	249	8	23	20	2
B	358	232	13	114	111	4	B	435	197	97	141	139	0
C	17001	14580	291	2130	2096	.	C	60539	47538	6698	6303	6073	.
D	47,43	62,98	22,52	18,68	18,96	.	D	139,22	241,57	69,09	44,66	43,62	.
E	6,00	10,64	7,16	6,00	7,00	.	E	26,50	27,03	29,00	26,50	26,50	.
F	250,00	250,00	40,00	56,52	56,52	.	F	1086,63	1086,63	114,82	200,00	143,79	.

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	863	754	39	70	60	9	A	222	198	12	12	7	5
B	1287	588	248	451	445	6	B	379	208	110	62	27	35
C	66545	47514	6720	12311	12200	101	C	87271	70234	12790	4247	3146	1100
D	51,69	80,80	27,06	27,30	27,41	18,32	D	229,97	337,83	116,52	68,70	115,21	31,88
E	3,49	7,37	3,49	4,33	6,00	4,33	E	12,50	35,50	20,00	12,50	50,00	12,50
F	369,32	369,32	145,00	141,00	60,00	141,00	F	1812,87	1812,87	362,32	220,77	220,77	150,00

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	1362	1215	34	113	105	8	A	4052	3576	157	319	273	40
B	1384	968	50	366	362	5	B	4920	2867	599	1454	1358	87
C	127250	111504	1968	13778	13538	240	C	488357	403618	33403	51336	48680	2029
D	91,95	115,21	39,67	37,61	37,43	50,85	D	99,26	140,80	55,76	35,30	35,84	23,24
E	7,79	10,30	12,00	7,79	7,79	8,00	E	3,49	7,37	3,49	4,33	6,00	4,33
F	492,75	492,75	126,00	220,00	174,37	220,00	F	1812,87	1812,87	362,32	220,77	220,77	220,00

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 9	8	1	.	.	.	.	A 53	52	.	1	1	.	.
B 7	6	1	.	.	.	.	B 68	57	.	11	11	.	.
C 125	114	.	.	.	.	.	C 8200	8975	.	.	.	.	.
D 17,47	17,75	.	.	.	.	.	D 134,75	156,69	.	.	.	.	.
E 8,50	8,50	.	.	.	.	.	E 15,00	15,00	.	.	.	.	.
F 29,88	29,88	.	.	.	.	.	F 992,88	992,88	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 147	134	9	4	4	.	.	A 13	12	1	.	.	.	.
B 165	144	9	12	12	.	.	B 9	8	1	.	.	.	.
C 6257	5790	163	.	.	.	.	C 3980	3844	.	.	.	.	.
D 37,85	40,12	18,58	.	.	.	.	D 435,38	485,36	.	.	.	.	.
E 2,00	2,00	6,00	.	.	.	.	E 120,00	279,48	.	.	.	.	.
F 500,00	500,00	47,22	.	.	.	.	F 651,79	851,79	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 383	349	20	14	14	.	.	A 17	.	.	.	.	.	.
B 461	324	62	75	75	.	.	B 43	15	.	.	.	.	.
C 30527	27028	1733	1806	1806	.	.	C 24580	17545	.	.	.	.	.
D 66,25	83,37	28,04	23,96	23,96	.	.	D 572,25	1154,52	.	.	.	.	.
E 1,50	7,00	8,00	1,50	1,50	.	.	E .	.	.	.	.	.	.
F 788,50	788,50	153,26	75,00	75,00	.	.	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 404	360	27	17	16	1	.	A 10	.	.	.	.	.	.
B 503	327	60	116	115	0	.	B 11	8	.	.	.	.	.
C 64984	50525	12025	2434	2429	.	.	C 4010	2564	.	.	.	.	.
D 129,29	154,41	200,94	21,07	21,07	.	.	D 379,77	323,35	.	.	.	.	.
E 1,50	1,50	7,00	9,00	9,00	.	.	E .	.	.	.	.	.	.
F 1283,15	1283,15	459,87	65,00	65,00	.	.	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 126	104	15	7	7	.	.	A 1162	1041	76	45	44	1	.
B 210	120	19	72	72	.	.	B 1477	1010	166	301	301	0	.
C 41871	33535	4467	3869	3869	.	.	C 185574	149920	25314	10339	10334	.	.
D 189,56	280,37	239,62	54,06	54,06	.	.	D 125,63	148,42	152,68	34,32	34,33	.	.
E 11,50	11,50	60,00	35,00	35,00	.	.	E 1,50	6,00	1,50	1,50	1,50	.	.
F 850,00	850,00	580,05	250,00	250,00	.	.	F 2790,18	2790,18	755,00	250,00	250,00	.	.
RHEINLAND-PFALZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 1120	825	77	218	42	147	29	A 111	89	3	19	11	7	1
B 1242	678	109	455	124	254	78	B 165	88	5	72	63	8	1
C 39070	32971	3007	3031	1859	973	460	C 16295	12323	.	3875	2203	1434	.
D 31,45	48,60	27,53	6,80	13,42	3,84	5,93	D 98,63	140,42	.	53,77	35,20	170,25	.
E 0,50	2,50	1,18	0,50	2,00	0,50	1,00	E 2,00	30,00	.	2,00	18,00	2,00	.
F 373,13	373,13	195,00	40,00	40,00	35,22	30,00	F 561,00	561,00	.	230,00	61,00	230,00	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 549	389	43	117	78	30	9	A 161	108	17	36	21	7	8
B 689	299	58	332	285	34	12	B 209	53	34	122	103	5	15
C 40559	29943	1858	8858	8463	328	67	C 33753	17371	6171	10211	9764	168	278
D 59,00	100,13	31,88	26,69	29,65	9,56	5,49	D 161,82	330,13	183,21	83,51	94,84	36,93	18,87
E 1,00	5,00	2,50	1,00	2,50	1,00	2,50	E 12,00	87,00	30,00	12,00	35,00	20,00	12,00
F 459,14	459,14	400,00	161,97	161,97	54,23	20,00	F 4000,00	4000,00	394,52	285,44	285,44	105,00	70,00
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 523	397	23	103	73	26	4	A .	.	.	.	.	.	.
B 590	299	23	268	231	36	2	B .	.	.	.	.	.	.
C 43381	34464	1196	7721	7311	335	.	C .	.	.	.	.	.	.
D 73,49	115,38	51,62	28,76	31,70	9,35	.	D .	.	.	.	.	.	.
E 0,50	8,53	6,84	0,50	3,00	0,50	.	E .	.	.	.	.	.	.
F 377,16	377,16	282,00	200,00	172,95	200,00	.	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 236	178	16	42	24	10	8	A .	.	.	.	.	.	.
B 337	120	16	201	173	10	18	B .	.	.	.	.	.	.
C 18926	14863	547	3515	3327	62	125	C .	.	.	.	.	.	.
D 56,20	123,72	34,65	17,50	19,23	6,56	6,87	D .	.	.	.	.	.	.
E 1,86	5,00	5,00	1,86	9,46	2,50	1,86	E .	.	.	.	.	.	.
F 321,43	321,43	110,00	133,33	110,00	133,33	50,00	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 201	152	14	35	22	11	2	A 2801	2138	193	570	271	238	61
B 240	136	11	93	82	5	6	B 3473	1672	257	1543	1060	351	132
C 28862	23343	861	4658	4457	141	.	C 220946	165277	13739	41925	37184	3442	1304
D 120,24	171,85	75,23	50,22	54,32	29,97	.	D 63,63	98,82	53,45	27,17	35,07	9,80	9,90
E 3,50	15,00	27,12	3,50	9,00	3,50	.	E 0,50	2,50	1,18	0,50	2,00	0,50	1,00
F 684,62	684,62	150,00	202,82	202,82	80,00	.	F 4000,00	4000,00	400,00	285,44	285,44	230,00	225,00

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 267	223	33	11	8	.	3 A 198	122	6	10	10	.	.	.
B 303	214	57	32	30	.	2 B 297	137	15	145	145	.	.	.
C 19277	16732	1306	1239	1166	.	C 51670	39627	867	11176	11176	.	.	.
D 63,55	78,02	22,82	39,10	38,92	.	D 174,22	289,30	59,78	77,02	77,02	.	.	.
E 5,97	10,00	5,97	7,00	7,00	.	E 21,00	30,00	45,00	21,00	21,00	.	.	.
F 410,51	410,51	100,00	70,00	63,00	.	F 1130,00	1130,00	65,00	269,79	269,79	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 1022	775	209	44	36	5	3 A 104	95	3	6	6	.	.	.
B 1136	638	358	140	129	2	B 111	91	4	17	17	.	.	.
C 95964	75642	13716	6626	6282	42	C 28717	26394	.	1227	1227	.	.	.
D 84,53	118,49	38,36	47,48	48,80	19,10	D 257,99	290,70	.	72,58	72,58	.	.	.
E 5,00	11,00	5,00	8,73	8,73	10,00	E 48,00	48,00	.	51,00	51,00	.	.	.
F 714,81	714,81	350,00	250,62	250,62	26,92	F 790,00	790,00	.	89,91	89,91	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 911	806	62	43	35	.	8 A 23	.	.	.	.	.	.	.
B 883	627	132	124	110	.	14 B 31	21	2	8	8	.	.	.
C 102611	87759	8166	6685	6206	.	479 C 8960	7360	.	.	.	.	.	.
D 116,21	139,94	62,03	53,83	56,41	.	33,79 D 292,16	351,43	.	.	.	.	.	.
E 6,00	14,00	7,50	6,00	15,00	.	6,00 E .	.	.	.	.	.	.	.
F 867,16	867,16	400,00	239,22	239,22	.	75,34 F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 817	696	78	43	39	1	3 A 142	.	.	.	.	.	.	.
B 955	602	193	160	141	0	19 B 131	87	.	39	34	5	.	.
C 115952	98299	9427	8126	6901	.	C 105377	85354	.	18897	18670	226	.	.
D 121,43	163,16	48,90	51,54	48,96	.	D 804,56	975,83	.	490,34	554,22	46,62	.	.
E 7,74	15,00	7,74	14,00	14,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 844,59	844,59	351,45	244,19	222,22	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 608	508	70	30	28	1	1 A 4032	3364	458	210	177	15	18	.
B 826	676	106	145	144	1	0 B 4572	2984	870	809	757	8	43	.
C 134504	117744	11150	5610	5541	.	C 663052	554911	47008	61133	58617	316	2200	.
D 162,80	204,58	105,54	38,69	38,51	.	D 141,91	185,33	54,06	75,59	77,39	38,98	50,87	.
E 6,64	28,00	15,00	8,64	8,64	.	E 5,00	10,00	5,00	6,00	7,00	6,07	6,00	.
F 1218,59	1218,59	750,00	300,00	300,00	.	F 8249,16	8249,16	750,00	1813,01	1813,01	80,00	244,19	.
BAYERN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 518	443	68	7	3	3	1 A 98	84	1	13	5	7	1	.
B 578	392	123	63	13	37	13 B 148	88	1	59	46	11	2	.
C 38902	39130	3797	1975	.	.	C 28237	26217	.	1968	1581	327	.	.
D 67,31	84,52	30,83	31,42	.	.	D 191,10	298,67	.	33,21	34,56	28,57	.	.
E 4,00	4,00	6,00	11,50	.	.	E 20,50	70,00	.	20,50	20,50	21,00	.	.
F 470,51	470,51	250,00	149,95	.	.	F 603,45	603,45	.	200,00	200,00	70,00	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 835	684	126	25	16	9	A 16	8	.	8	5	3	.	.
B 901	653	166	83	74	9	B 14	5	.	9	8	1	.	.
C 93007	72775	9121	11112	10978	134	C 3279	2136	.	1143	1062	.	.	.
D 103,21	111,52	55,10	133,83	149,29	14,12	D 229,20	430,11	.	122,35	127,11	.	.	.
E 3,40	8,00	5,51	3,40	15,16	3,40	E 65,00	230,00	.	65,00	71,11	.	.	.
F 961,43	749,24	266,00	961,43	961,43	84,38	F 550,84	550,84	.	170,00	170,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 675	565	84	26	23	3	A .	.	.	.	.	.	.	.
B 789	487	196	106	104	1	B 9	8	.	.	.	.	.	.
C 78265	64051	8191	6024	5990	.	C 3850	3535	.	.	.	.	.	.
D 99,15	131,43	41,70	57,05	57,34	.	D 420,14	438,90	.	.	.	.	.	.
E 7,00	7,00	7,00	15,00	16,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 971,69	971,69	395,65	395,00	395,00	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 421	356	33	32	28	4	A .	.	.	.	.	.	.	.
B 588	393	89	106	100	6	B .	.	.	.	.	.	.	.
C 86555	73125	7311	6119	5889	.	C .	.	.	.	.	.	.	.
D 147,13	186,27	81,72	57,59	58,63	.	D .	.	.	.	.	.	.	.
E 7,00	12,00	21,00	7,00	10,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 1507,35	1507,35	194,70	197,80	197,80	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 195	162	21	12	9	3	A 2771	2312	336	123	89	32	2	.
B 335	225	50	60	58	2	B 3363	2250	627	486	403	68	15	.
C 73513	51853	3191	18469	18372	.	C 406474	327688	31976	46809	44875	1592	.	.
D 219,58	230,95	63,64	307,17	318,42	.	D 120,85	145,61	51,04	96,23	111,34	23,24	.	.
E 20,00	27,23	20,00	23,30	23,30	.	E 3,40	4,00	5,51	3,40	10,00	3,40	.	.
F 869,57	869,57	111,52	420,00	420,00	.	F 1507,35	1507,35	395,65	961,43	961,43	140,00	.	.

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

	BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
SAARLAND														
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN							
A	.	.	.	.	.	.	A	9	9	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	6	6	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	404	404	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	68,05	68,05	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN							
A	.	.	.	.	.	.	A	18	18	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	22	22	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	4571	4571	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	208,17	208,17	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN							
A	22	22	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	21	21	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	790	790	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	38,44	38,44	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	10,00	10,00	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	95,77	95,77	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR							
A	118	116	1	1	1	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	93	91	2	0	0	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	6152	6114	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	66,17	67,24	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	7,77	7,77	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	205,88	205,88	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT							
A	107	102	.	5	5	.	A	274	267	1	6	6	.	.
B	105	89	.	16	16	.	B	247	229	2	16	16	.	.
C	8231	7363	.	868	868	.	C	20162	19243	.	880	880	.	.
D	76,34	82,59	.	54,56	54,56	.	D	81,73	84,20	.	54,49	54,49	.	.
E	6,14	6,14	.	15,00	15,00	.	E	6,14	6,14	.	15,00	15,00	.	.
F	250,00	250,00	.	120,86	120,86	.	F	300,17	300,17	.	120,86	120,86	.	.
STADTSTAATEN														
KREISFREIE STADT BREMEN							HAMBURG							
A	9	9	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	14	14	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	2306	2306	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	163,19	163,19	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
KREISFREIE STADT BREMERHAVEN							BERLIN (WEST)							
A	.	.	.	.	.	.	A	33	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	50	50	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	25020	24407	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	419,88	490,36	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
LAND BREMEN														
A	9	9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
B	14	14	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
C	2306	2306	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
D	163,19	163,19	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

	BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BUNDESGBEIT														
GESCHAFTSGBEIT							WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	85	79	3	3	1	2	A	14573	13391	881	301	2	236	63
B	160	147	11	2	2	0	B	13773	11438	1890	446	5	296	144
C	55483	51828	.	.	.	.	C	1680914	1549733	120547	10634	.	5740	4244
D	346,06	351,76	.	.	.	.	D	122,04	135,49	63,79	23,86	.	19,39	29,38
E	8,00	8,00	.	.	.	.	E	0,90	1,50	1,18	0,90	.	0,90	1,00
F	8249,16	8249,16	.	.	.	.	F	8415,84	8415,84	755,00	244,19	.	225,00	244,19
GESCHAFTSGBEIT MIT WOHNGBEIT GEMISCHT							INDUSTRIEGBEIT							
A	608	556	28	24	1	19	A	1314	76	50	1188	1168	17	3
B	863	771	76	17	3	9	B	6070	253	185	5632	5597	23	12
C	144804	137915	5608	1281	.	648	C	272621	17575	6783	248262	247387	465	.
D	167,74	178,90	74,15	76,44	.	73,65	D	44,91	69,42	36,69	44,08	44,20	20,07	.
E	4,76	4,76	10,00	12,00	.	12,00	E	1,62	15,00	5,00	1,62	1,62	5,00	.
F	2553,47	2553,47	362,32	440,00	.	440,00	F	1813,01	317,49	309,37	1813,01	1813,01	105,00	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBEIT							
A	1624	1595	23	6	.	4	A	3231	2562	437	232	21	177	34
B	1509	1334	172	3	.	2	B	3620	2221	967	492	122	292	78
C	272846	259543	13169	134	.	.	C	241016	202187	32554	6276	3248	2162	866
D	180,82	194,52	76,77	42,41	.	.	D	66,58	91,02	35,91	12,76	26,62	7,41	11,12
E	6,46	6,46	15,00	15,00	.	.	E	0,50	2,00	1,33	0,50	1,50	0,50	1,00
F	8415,84	8415,84	148,41	200,00	.	.	F	971,69	971,69	266,00	185,00	149,95	185,00	150,00
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	12949	11796	858	295	2	232	A	19811	16664	1399	1748	1193	451	104
B	12264	10104	1718	443	5	294	B	24486	14831	3067	6588	5729	620	239
C	1408067	1290190	107378	10500	.	5656	C	2384837	1959237	168984	266615	251474	9058	6083
D	114,81	127,69	62,50	23,72	.	19,25	D	97,80	132,11	55,09	40,47	43,90	14,51	25,42
E	0,90	1,50	1,18	0,90	.	0,90	E	0,50	1,50	1,18	0,50	1,50	0,50	1,00
F	2602,31	2602,31	755,00	244,19	.	225,00	F	8415,84	8415,84	755,00	1813,01	1813,01	440,00	244,19
SCHLESWIG-HOLSTEIN														
GESCHAFTSGBEIT							WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	3	1	1	1	1	.	A	545	479	50	16	1	11	4
B	12	10	0	2	2	.	B	627	501	91	34	1	12	21
C	.	.	.	.	.	.	C	75423	69903	4895	624	.	226	.
D	.	.	.	.	.	.	D	120,35	139,57	53,50	18,18	.	18,64	.
E	.	.	.	.	.	.	E	1,00	25,00	1,79	1,00	.	1,00	.
F	.	.	.	.	.	.	F	463,85	463,85	394,97	125,49	.	65,00	.
GESCHAFTSGBEIT MIT WOHNGBEIT GEMISCHT							INDUSTRIEGBEIT							
A	16	11	3	2	1	1	A	75	2	3	70	69	.	1
B	43	14	23	7	3	4	B	361	3	3	355	353	.	1
C	4137	2919	.	.	.	.	C	16079	.	.	15785	15750	.	.
D	95,30	211,03	.	.	.	.	D	44,58	.	.	44,52	44,59	.	.
E	25,00	47,00	.	.	.	.	E	1,62	.	.	1,62	1,62	.	.
F	565,37	565,37	.	.	.	.	F	271,48	.	.	271,48	271,48	.	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBEIT							
A	56	48	7	1	.	1	A	373	242	76	55	.	53	2
B	71	51	20	0	.	0	B	472	212	203	58	.	56	2
C	7555	6371	1181	.	.	.	C	21207	17625	3275	306	.	292	.
D	106,33	125,64	58,58	.	.	.	D	44,91	83,17	16,16	5,31	.	5,23	.
E	15,00	25,00	25,48	.	.	.	E	1,00	10,00	1,33	1,00	.	1,00	.
F	430,11	430,11	67,24	.	.	.	F	348,71	348,71	130,00	47,89	.	47,89	.
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	489	431	43	15	1	10	A	1012	735	133	144	72	65	7
B	556	450	71	34	1	12	B	1515	739	321	455	359	72	24
C	67868	63532	3714	622	.	223	C	118004	91586	9319	17099	15995	711	393
D	122,14	141,14	52,06	18,20	.	18,69	D	77,89	123,91	29,06	37,56	44,56	9,90	16,09
E	1,00	25,72	1,79	1,00	.	1,00	E	1,00	10,00	1,33	1,00	1,62	1,00	4,00
F	463,85	463,85	394,97	125,49	.	65,00	F	565,37	565,37	394,97	271,48	271,48	65,00	125,49
HAMBURG														
GESCHAFTSGBEIT							WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGBEIT MIT WOHNGBEIT GEMISCHT							INDUSTRIEGBEIT							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBEIT							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN- INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN- INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
NIEDERSACHSEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	44	42	.	2	.	2	A	2983	2902	37	44	.	36
B	80	80	.	0	.	0	B	2825	2609	185	31	.	18
C	14355	14312	.	.	.	.	C	193190	185740	6222	1228	.	523
D	178,37	178,52	.	.	.	.	D	68,38	71,18	33,71	39,29	.	28,52
E	8,00	8,00	.	.	.	.	E	3,00	4,00	8,00	3,00	.	3,00
F	652,17	652,17	.	.	.	.	F	1464,21	1464,21	90,68	180,00	.	160,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	113	95	5	13	.	11	A	281	13	.	268	259	9
B	178	149	22	7	.	3	B	1505	30	.	1475	1464	11
C	15289	13957	620	712	.	200	C	35572	2082	.	34490	34297	193
D	86,02	93,95	27,58	106,48	.	65,99	D	24,29	68,33	.	23,38	23,43	17,22
E	4,75	4,75	10,00	12,00	.	12,00	E	3,00	15,00	.	3,00	3,00	5,00
F	440,00	424,29	40,00	440,00	.	440,00	F	200,00	150,00	.	200,00	200,00	65,00
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	106	105	1	.	.	.	A	144	139	3	2	.	2
B	113	106	7	.	.	.	B	157	137	20	0	.	0
C	13621	13369	.	.	.	.	C	5536	4189	.	.	.	.
D	120,55	125,72	.	.	.	.	D	35,29	30,60	.	.	.	.
E	35,00	35,00	.	.	.	.	E	3,00	4,79	.	.	.	.
F	300,00	300,00	.	.	.	.	F	170,00	170,00	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	2877	2797	36	44	.	35	A	3565	3191	45	329	259	60
B	2712	2503	178	31	.	18	B	4746	3005	227	1513	1464	33
C	179569	172372	5969	1228	.	523	C	264942	220281	8184	36477	34297	963
D	65,21	68,87	33,55	39,29	.	28,62	D	55,63	73,29	36,09	24,10	23,43	29,09
E	3,00	4,00	8,00	3,00	.	3,00	E	3,00	4,00	3,50	3,00	3,00	3,00
F	1464,21	1464,21	90,68	180,00	.	160,00	F	1464,21	1464,21	90,68	440,00	200,00	440,00
BREMEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	.	A	9	9	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	14	14	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	2306	2306	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	163,19	163,19	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	9	9	.	.	.	.	A	9	9	.	.	.	.
B	14	14	.	.	.	.	B	14	14	.	.	.	.
C	2306	2306	.	.	.	.	C	2306	2306	.	.	.	.
D	163,19	163,19	.	.	.	.	D	163,19	163,19	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	.	A	3431	3272	129	30	.	26
B	.	.	.	.	.	.	B	3071	2512	478	81	.	74
C	.	.	.	.	.	.	C	371455	341661	27444	2351	.	1774
D	.	.	.	.	.	.	D	120,97	136,03	57,44	28,93	.	23,84
E	.	.	.	.	.	.	E	6,23	7,37	6,23	6,32	.	6,32
F	.	.	.	.	.	.	F	1812,87	1812,87	166,67	200,00	.	200,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	135	122	7	5	.	5	A	276	1	.	275	273	2
B	217	196	18	2	.	1	B	1362	1	.	1361	1358	2
C	55468	52016	3333	119	.	77	C	48785	.	.	48705	48680	.
D	256,02	265,37	183,00	48,77	.	73,76	D	35,83	.	.	35,80	35,84	.
E	13,00	20,00	18,77	13,00	.	13,00	E	6,00	.	.	6,00	6,00	.
F	1111,11	1111,11	362,32	220,00	.	220,00	F	220,77	.	.	220,77	220,77	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	629	612	12	5	.	3	A	210	181	21	8	.	7
B	625	480	142	3	.	1	B	271	158	103	10	.	10
C	105750	94137	11481	131	.	.	C	12649	9861	2625	162	.	153
D	169,18	196,12	80,80	44,09	.	.	D	46,72	62,49	25,48	16,33	.	15,88
E	12,56	12,56	15,00	20,00	.	.	E	3,49	9,00	3,49	4,33	.	4,33
F	1812,87	1812,87	118,18	200,00	.	.	F	359,79	359,79	50,00	51,66	.	51,66
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	2802	2660	117	25	.	23	A	4052	3576	157	319	273	40
B	2446	2032	336	78	.	73	B	4920	2867	599	1454	1358	87
C	265706	247523	15963	2219	.	1702	C	488357	403618	33403	51336	48680	2029
D	108,64	121,83	47,55	28,35	.	23,35	D	99,26	140,80	55,76	35,30	35,84	23,24
E	6,23	7,37	6,23	6,32	.	6,32	E	3,49	7,37	3,49	4,33	6,00	4,33
F	621,12	621,12	166,67	150,00	.	150,00	F	1812,87	1812,87	362,32	220,77	220,77	220,00

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
HESSEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	8	6	2	.	.	.	A	835	783	51	1	.	1
B	21	11	10	.	.	.	B	843	750	82	0	.	0
C	19305	15862	.	.	.	.	C	139466	119363	20099	.	.	.
D	915,96	1498,99	.	.	.	.	D	165,52	159,10	218,13	.	.	.
E	55,00	55,00	.	.	.	.	E	1,50	1,50	7,00	.	.	.
F	2790,18	2790,18	.	.	.	.	F	1283,15	1283,15	755,00	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	36	33	3	.	.	.	A	42	.	42	42	.	.
B	48	43	5	.	.	.	B	276	.	276	276	.	.
C	6083	5921	.	.	.	.	C	10258	.	10258	10258	.	.
D	126,31	138,29	.	.	.	.	D	37,14	.	37,14	37,14	.	.
E	10,00	10,16	.	.	.	.	E	9,00	.	9,00	9,00	.	.
F	850,00	850,00	.	.	.	.	F	250,00	.	250,00	250,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	117	117	.	.	.	.	A	241	219	20	2	.	.
B	92	92	.	.	.	.	B	289	206	58	25	.	.
C	13207	13207	.	.	.	.	C	10461	8774	1611	.	.	.
D	144,20	144,20	.	.	.	.	D	36,19	42,50	27,85	.	.	.
E	6,46	6,46	.	.	.	.	E	1,50	2,00	6,00	.	.	.
F	851,79	851,79	.	.	.	.	F	329,61	329,61	153,26	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	718	666	51	1	.	1	A	1162	1041	76	45	44	1
B	751	659	92	0	.	0	B	1477	1010	166	301	301	0
C	126259	106156	20099	.	.	.	C	185574	149920	25314	10339	10339	.
D	168,12	161,17	218,13	.	.	.	D	125,63	148,42	152,68	34,32	34,33	.
E	1,50	1,50	7,00	.	.	.	E	1,50	1,50	6,00	1,50	1,50	.
F	1283,15	1283,15	755,00	.	.	.	F	2790,18	2790,18	755,00	250,00	250,00	.
RHEINLAND-PFALZ													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	4	4	.	.	.	.	A	2099	1768	146	185	1	143
B	2	2	.	.	.	.	B	1815	1347	205	263	4	178
C	.	.	.	.	.	.	C	157920	141245	12291	4384	.	2669
D	.	.	.	.	.	.	D	87,01	104,87	59,85	16,69	.	15,03
E	.	.	.	.	.	.	E	0,90	4,50	1,18	0,90	.	0,90
F	.	.	.	.	.	.	F	684,62	684,62	400,00	225,00	.	225,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	159	148	10	1	.	1	A	279	2	3	274	270	3
B	128	121	7	1	.	1	B	1066	3	4	1058	1056	1
C	13544	12839	537	.	.	.	C	37063	.	.	36689	36589	.
D	105,40	105,00	80,82	.	.	.	D	34,77	.	.	34,68	34,65	.
E	18,80	18,80	19,26	.	.	.	E	2,00	.	.	2,00	2,00	.
F	565,48	565,48	282,00	.	.	.	F	285,44	.	.	285,44	285,44	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	60	57	3	.	.	.	A	360	216	34	110	.	91
B	46	44	3	.	.	.	B	462	200	41	222	.	171
C	8318	8064	.	.	.	.	C	8595	7222	685	689	.	534
D	179,28	184,23	.	.	.	.	D	18,62	36,19	16,89	3,11	.	3,11
E	40,00	40,00	.	.	.	.	E	0,50	2,50	2,50	0,50	.	0,50
F	504,34	504,34	.	.	.	.	F	220,00	220,00	132,13	185,00	.	185,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	2039	1711	143	185	1	143	A	2901	2138	193	570	271	238
B	1768	1303	203	263	4	178	B	3473	1672	257	1543	1060	351
C	149503	133181	12037	4384	.	2669	C	220946	185277	13739	41929	37184	3442
D	84,59	102,21	59,37	16,69	.	15,03	D	63,63	98,82	53,45	27,17	35,07	9,80
E	0,90	4,50	1,18	0,90	.	0,90	E	0,50	2,50	1,18	0,50	2,00	0,50
F	684,62	684,62	400,00	225,00	.	225,00	F	4000,00	4000,00	400,00	285,44	285,44	230,00
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	22	22	.	.	.	.	A	2864	2547	303	14	.	9
B	32	32	.	.	.	.	B	2725	2136	564	26	.	5
C	15667	15667	.	.	.	.	C	467931	431155	35106	1671	.	233
D	494,70	494,70	.	.	.	.	D	171,73	201,90	62,28	65,06	.	44,99
E	70,00	70,00	.	.	.	.	E	5,55	11,00	5,55	6,07	.	6,07
F	8249,16	8249,16	.	.	.	.	F	2602,31	2602,31	750,00	244,19	.	59,63
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	121	119	2	.	.	1	A	246	45	30	171	170	.
B	176	175	0	.	.	0	B	1008	163	93	753	743	.
C	34849	34829	.	.	.	.	C	70894	8544	3947	58404	58057	.
D	198,35	198,53	.	.	.	.	D	70,30	52,54	42,51	77,56	78,13	.
E	25,00	25,00	.	.	.	.	E	5,00	17,50	5,00	7,00	7,00	.
F	2553,47	2553,47	.	.	.	.	F	1813,01	263,44	309,37	1813,01	1813,01	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	459	459	.	.	.	.	A	779	631	125	23	7	5
B	346	346	.	.	.	.	B	732	489	213	30	14	3
C	80968	80968	.	.	.	.	C	73710	64717	7956	1037	560	73
D	233,86	233,86	.	.	.	.	D	100,73	132,86	37,35	34,77	39,04	25,90
E	19,29	19,29	.	.	.	.	E	5,97	10,00	5,97	6,00	12,50	10,00
F	1528,50	1528,50	.	.	.	.	F	589,29	589,29	206,97	150,00	68,00	40,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	2405	2088	303	14	.	9	A	4032	3364	458	210	177	15
B	2379	1789	564	26	.	5	B	4672	2994	870	809	757	8
C	386963	350187	35106	1671	.	233	C	663052	554911	47008	61133	58617	316
D	162,69	195,71	62,28	65,06	.	44,99	D	141,91	185,33	54,06	75,59	77,39	38,98
E	5,55	11,00	5,55	6,07	.	6,07	E	5,00	10,00	5,00	6,00	7,00	6,07
F	2602,31	2602,31	750,00	244,19	.	59,63	F	8249,16	8249,16	750,00	1813,01	1813,01	80,00

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND 4. VJ. 1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
BAYERN													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	1	1	.	.	.	.	A	1521	1346	164	11	10	1
B	4	4	.	.	.	.	B	1592	1309	273	10	8	2
C	.	.	.	.	.	.	C	232412	217591	14450	370	311	.
D	.	.	.	.	.	.	D	145,96	166,18	53,00	36,15	37,94	.
E	.	.	.	.	.	.	E	3,40	4,50	5,51	3,40	3,40	.
F	.	.	.	.	.	.	F	1235,71	1235,71	395,65	140,00	140,00	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	24	24	.	.	.	.	A	107	13	14	80	77	3
B	70	70	.	.	.	.	B	466	53	84	328	320	8
C	13227	13227	.	.	.	.	C	51477	6572	2466	42438	42264	.
D	189,43	189,43	.	.	.	.	D	110,56	123,87	29,33	129,21	132,01	.
E	29,98	29,98	.	.	.	.	E	12,00	27,25	12,00	12,00	15,00	.
F	1507,35	1507,35	.	.	.	.	F	961,43	317,49	70,03	961,43	961,43	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	165	165	.	.	.	.	A	1118	928	158	32	12	19
B	165	165	.	.	.	.	B	1231	814	270	148	83	52
C	25468	25468	.	.	.	.	C	108688	89628	15060	4001	2612	1106
D	154,80	154,80	.	.	.	.	D	88,27	110,14	55,82	27,08	31,51	21,28
E	12,00	12,00	.	.	.	.	E	4,00	4,00	6,00	7,00	10,00	7,00
F	500,00	500,00	.	.	.	.	F	971,69	971,69	266,00	149,95	149,95	54,50
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1356	1181	164	11	.	10	A	2771	2312	336	123	89	32
B	1428	1145	273	10	.	8	B	3363	2250	627	486	403	68
C	206944	192123	14450	370	.	311	C	406474	327688	31976	46809	44875	1592
D	144,94	167,81	53,00	36,15	.	37,94	D	120,85	145,61	51,04	96,23	111,34	23,24
E	3,40	4,50	5,51	3,40	.	3,40	E	3,40	4,00	5,51	3,40	10,00	3,40
F	1235,71	1235,71	395,65	140,00	.	140,00	F	1507,35	1507,35	395,65	961,43	961,43	140,00
SAARLAND													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	3	3	.	.	.	.	A	257	256	1	.	.	.
B	9	9	.	.	.	.	B	214	212	2	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	18382	18342	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	85,87	86,50	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	6,14	6,14	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	300,17	300,17	.	.	.	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	2	2	.	.	.	.	A	6	.	.	6	.	.
B	2	2	.	.	.	.	B	16	.	.	16	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	880	.	.	880	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	54,49	.	.	54,49	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	15,00	.	.	15,00	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	120,86	.	.	120,86	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	21	21	.	.	.	.	A	6	6	.	.	.	.
B	16	16	.	.	.	.	B	6	6	.	.	.	.
C	1394	1394	.	.	.	.	C	170	170	.	.	.	.
D	87,96	87,96	.	.	.	.	D	28,04	28,04	.	.	.	.
E	33,68	33,68	.	.	.	.	E	21,55	21,55	.	.	.	.
F	220,00	220,00	.	.	.	.	F	33,30	33,30	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	236	235	1	.	.	.	A	274	267	1	6	6	.
B	198	196	2	.	.	.	B	247	229	2	16	16	.
C	16988	16948	.	.	.	.	C	20162	19243	.	880	880	.
D	85,71	86,38	.	.	.	.	D	81,73	84,20	.	54,49	54,49	.
E	6,14	6,14	.	.	.	.	E	6,14	6,14	.	15,00	15,00	.
F	300,17	300,17	.	.	.	.	F	300,17	300,17	.	120,86	120,86	.
BERLIN (WEST)													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	48	48	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	22427	22427	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	466,96	466,96	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	35	35	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	16565	16565	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	469,84	469,84	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	.	.	.	.	.	.	A	33	.	.	.	.	.
B	13	13	.	.	.	.	B	60	50	.	.	.	.
C	5862	5862	.	.	.	.	C	25020	24407	.	.	.	.
D	459,00	459,00	.	.	.	.	D	419,88	490,36	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

Lfd. Nr.	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	Bauland insgesamt				Bauzweckes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	239 298	7 564 562	11,54	25 989	94 760	1 435 099	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	22 511	78 176	1 331 969	16,92	48 278	94 652	1 081 153	11,44
3	1964	134 577	209 252	2 353 535	14,24	27 951	73 933	1 549 134	19,46	47 981	88 214	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	219 387	3 535 055	17,04	37 623	95 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 521	18,93	26 790	60 123	1 991 496	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 317	67 700	1 772 925	25,71	21 415	40 235	597 083	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 197	29,36	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	109 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	119 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 238	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 951	604 896	22,20
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976	102 908	111 156	4 444 391	39,98	81 261	74 034	3 613 138	48,80	14 462	23 512	591 121	25,14
16	1977	108 263	120 877	5 294 076	43,80	86 747	81 415	4 394 399	53,98	14 269	23 910	674 726	28,13
17	1978	117 771	146 796	6 837 500	46,58	94 720	93 883	5 674 802	59,91	15 838	29 565	847 008	28,65
18	1979	108 021	137 402	7 402 379	53,87	84 504	35 528	5 915 579	69,17	16 004	32 596	1 033 133	31,69
19	1980	97 624	118 365	7 389 197	62,43	76 221	74 172	6 078 796	82,01	13 865	27 225	895 046	32,88
20	1981	79 245	91 807	6 670 292	72,66	61 643	57 548	5 528 718	96,07	10 919	21 215	775 515	36,55
21	1982	78 765	79 858	6 627 542	82,99	58 643	49 982	5 573 579	111,51	9 636	16 512	707 472	42,85
22	1983	73 172	76 402	6 763 322	88,52	55 860	47 303	5 672 064	119,91	8 251	14 248	656 349	46,07
23	1984	66 245	68 501	6 009 241	97,72	49 247	41 225	5 015 325	121,95	6 960	11 893	536 238	45,09
24	1985	62 382	75 815	5 965 176	78,69	48 957	41 146	4 776 775	116,09	5 747	12 641	504 826	39,94
25	1986	62 230	72 148	6 960 760	84,00	49 511	40 536	4 997 574	121,07	5 298	9 747	437 233	44,86
26	1987	62 628	76 392	6 523 889	85,40	50 313	41 631	5 243 784	126,08	5 097	9 998	427 427	42,75
27	1988	70 681	85 568	7 551 592	88,25	57 370	47 337	6 046 945	127,74	5 654	10 323	506 359	49,05
28	1975 1. Vj.	18 861	22 455	675 439	30,08	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
29	2. Vj.	23 053	25 512	891 469	34,94	17 867	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
30	3. Vj.	21 824	22 794	901 605	35,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	107 181	21,05
31	4. Vj.	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 123	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
32	1976 1. Vj.	27 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 712	690 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
33	2. Vj.	24 804	26 070	1 011 194	38,79	19 679	17 316	836 103	46,93	3 427	5 009	130 243	26,00
34	3. Vj.	22 955	24 135	971 096	40,24	18 243	15 334	793 666	48,59	3 241	5 044	132 468	26,26
35	4. Vj.	25 001	28 722	1 177 260	40,99	19 539	18 406	943 090	51,24	3 464	5 962	152 406	25,56
36	1977 1. Vj.	24 124	25 756	1 029 993	39,99	19 202	17 542	863 593	49,23	3 271	4 817	121 262	25,17
37	2. Vj.	25 235	27 458	1 197 015	43,59	20 125	18 789	987 113	52,54	3 370	5 344	144 197	26,98
38	3. Vj.	25 062	26 623	1 166 630	43,82	20 347	18 740	981 091	52,35	3 210	5 113	131 606	25,74
39	4. Vj.	25 415	29 460	1 361 638	46,22	20 167	19 278	1 121 136	58,15	3 302	5 981	158 529	26,51
40	1978 1. Vj.	24 454	27 275	1 228 466	45,04	19 719	18 779	1 032 324	54,97	3 244	5 621	145 650	25,91
41	2. Vj.	29 294	33 084	1 568 591	47,41	23 573	22 904	1 311 118	57,24	3 869	6 515	198 639	28,95
42	3. Vj.	26 730	32 498	1 570 504	48,33	21 413	21 657	1 289 008	59,52	3 561	6 869	203 693	29,66
43	4. Vj.	28 236	41 102	1 727 563	42,03	22 307	21 967	1 392 737	63,40	3 806	7 535	203 879	27,06
44	1979 1. Vj.	24 143	31 060	1 518 471	48,89	18 847	18 907	1 198 378	63,38	3 625	7 251	218 184	30,09
45	2. Vj.	26 721	32 564	1 733 029	53,22	20 904	20 966	1 397 131	66,64	4 124	7 674	244 931	31,92
46	3. Vj.	23 926	30 059	1 622 458	53,98	18 830	18 785	1 297 994	69,09	3 383	7 230	227 098	31,41
47	4. Vj.	24 496	31 483	1 727 613	54,87	18 954	19 037	1 380 663	72,53	3 545	7 628	271 890	29,09
48	1980 1. Vj.	23 106	27 707	1 618 660	58,42	17 953	17 568	1 323 143	75,31	3 460	6 443	217 227	33,72
49	2. Vj.	22 177	26 375	1 588 399	60,22	17 408	16 945	1 314 313	77,56	3 118	6 111	195 915	32,06
50	3. Vj.	21 385	26 257	1 622 233	61,78	16 733	15 738	1 313 241	83,44	2 908	5 868	183 681	31,30
51	4. Vj.	27 510	26 265	1 781 383	67,82	17 570	16 757	1 481 380	88,40	3 118	6 083	214 770	35,31
52	1981 1. Vj.	19 129	22 555	1 521 197	67,44	14 996	14 357	1 266 477	90,10	2 588	5 259	179 111	33,87
53	2. Vj.	18 885	21 120	1 609 294	75,20	14 923	13 995	1 349 607	96,51	2 527	4 534	187 935	41,45
54	3. Vj.	16 742	18 836	1 376 916	73,10	12 854	11 911	1 158 771	97,29	2 342	4 343	146 603	33,76
55	4. Vj.	17 520	20 537	1 522 149	74,12	13 366	11 918	1 235 524	103,67	2 382	5 051	184 016	36,43
56	1982 1. Vj.	15 331	14 947	1 182 965	79,14	10 995	9 766	977 610	105,51	1 891	3 045	134 162	44,06
57	2. Vj.	15 361	18 144	1 394 092	76,83	13 963	10 903	1 154 309	106,95	2 414	3 865	163 701	42,36
58	3. Vj.	15 947	16 533	1 349 773	81,64	12 038	10 134	1 117 745	110,30	1 869	3 281	136 861	41,92
59	4. Vj.	23 052	23 085	2 021 978	87,59	17 646	15 195	1 749 620	115,91	2 723	4 712	194 585	41,28
60	1983 1. Vj.	14 928	15 151	1 244 773	82,16	11 241	9 522	1 064 273	111,77	1 692	2 457	101 537	41,33
61	2. Vj.	16 077	18 762	1 649 622	87,93	13 957	11 588	1 385 981	118,57	2 002	3 819	159 937	41,88
62	3. Vj.	16 947	16 405	1 476 145	89,98	12 960	10 955	1 280 672	117,98	1 713	2 895	116 953	40,40
63	4. Vj.	18 122	20 217	1 731 647	85,65	13 517	11 458	1 414 981	123,49	2 124	3 808	170 201	44,69
64	1984 1. Vj.	14 981	14 630	1 264 991	86,44	10 963	9 179	1 069 644	117,81	1 830	2 874	116 616	40,58
65	2. Vj.	16 658	17 217	1 437 846	83,51	12 444	10 347	1 196 727	116,62	1 763	3 310	151 081	45,64
66	3. Vj.	15 057	15 322	1 325 991	86,48	11 103	9 140	1 113 968	123,22	1 455	2 447	108 633	44,40
67	4. Vj.	14 999	16 197	1 324 514	81,77	10 970	9 323	1 088 667	118,92	1 530	2 479	97 777	39,45
68	1985 1. Vj.	13 397	16 407	1 254 919	76,49	10 490	9 708	1 002 370	115,17	1 272	3 146	121 563	38,64
69	2. Vj.	14 644	16 987	1 339 342	78,85	11 533	9 315	1 045 979	112,27	1 319	2 582	114 153	44,21
70	3. Vj.	13 603	16 521	1 197 509	72,48	10 572	9 932	965 195	108,06	1 341	2 816	107 663	38,23
71	4. Vj.	15 057	17 615	1 431 374	81,26	11 599	9 760	1 177 499	120,65	1 504	2 753	110 630	40,19
72	1986 1. Vj.	12 694	14 307	1 207 488	84,40	9 986	8 292	1 001 518	121,37	1 186	2 211	109 592	49,56
73	2. Vj.	15 079	16 037	1 335 191	83,26	12 170	9 522	1 124 357	118,02	1 315	2 221	90 483	40,75
74	3. Vj.	13 376	15 013	1 227 592	81,77	10 640	8 430	1 000 351	118,63	1 177	2 260	89 709	39,69
75	4. Vj.	13 947	16 790	1 447 167	86,19	10 833	8 973	1 145 862	127,70	1 238	2 259	100 092	44,31
76	1987 1. Vj.	11 999	13 570	1 165 689	85,90	9 581	7 629	927 566	128,14				

nach Baulandarten*)

Sonstiges Bauland																Lfd. Nr.
insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 717	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 771	7,88	3
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 670	21 623	13,35	9
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	196 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13
6 999	16 384	268 523	16,39	1 449	8 955	168 789	18,85	4 828	5 667	77 311	13,64	672	1 762	22 473	12,73	14
7 185	13 610	240 082	17,64	1 535	7 037	142 173	20,20	5 050	5 116	72 617	14,19	600	1 457	25 293	17,36	15
7 247	15 552	274 951	17,68	1 617	8 751	185 602	21,21	5 075	4 840	58 185	12,02	555	1 961	31 164	15,89	16
7 663	23 348	365 690	15,66	1 977	17 279	277 443	16,06	5 053	4 546	57 362	12,62	633	1 522	30 885	20,29	17
7 513	19 277	453 667	23,53	2 277	13 566	356 274	26,26	4 600	4 085	62 482	15,30	636	1 626	34 960	21,50	18
7 538	17 019	415 355	24,41	2 190	12 282	331 886	27,02	4 869	3 503	52 890	15,10	479	1 233	30 579	24,79	19
6 685	13 043	366 058	28,06	1 812	9 791	298 779	30,52	4 347	2 282	38 820	17,01	526	971	28 459	29,32	20
10 486	13 363	346 491	25,93	1 929	8 073	260 159	32,23	8 058	4 350	66 355	15,25	499	940	19 977	21,24	21
9 061	14 851	434 909	29,29	2 241	9 531	371 964	39,03	6 430	4 516	49 555	10,97	390	804	13 390	16,66	22
10 038	15 483	457 677	29,56	2 424	9 092	354 404	38,98	7 198	5 498	73 992	13,46	416	893	29 281	32,78	23
7 678	22 028	684 575	31,08	3 120	14 403	577 585	40,10	4 063	6 389	78 486	12,29	490	1 237	28 504	23,05	24
7 391	21 666	715 953	32,74	3 502	15 919	628 599	39,49	3 475	4 944	61 069	12,35	414	1 003	26 296	26,20	25
7 218	24 762	847 678	34,23	3 789	18 093	743 997	41,11	2 939	5 302	64 601	12,18	490	1 363	39 081	28,68	26
7 657	27 907	998 289	35,77	4 632	22 893	923 853	40,35	2 377	3 435	41 664	12,13	648	1 574	32 772	20,82	27
1 479	3 981	54 180	13,61	259	2 142	30 726	14,35	1 063	1 445	17 507	12,11	157	393	5 948	15,12	28
1 801	3 895	63 680	16,35	342	1 559	30 844	19,79	1 244	1 883	28 138	14,95	215	454	4 692	10,35	29
1 525	2 664	39 990	15,01	342	1 359	22 719	16,72	1 037	1 043	14 330	13,73	146	262	2 941	11,24	30
1 785	4 955	96 364	19,45	399	3 294	73 983	22,46	1 248	1 098	14 097	12,84	138	563	8 285	14,72	31
1 630	2 345	49 683	21,19	307	1 136	31 325	27,57	1 180	857	12 025	14,04	143	352	6 332	17,98	32
1 698	3 245	44 848	13,82	351	1 752	29 578	16,88	1 208	1 701	11 451	9,53	139	292	3 819	13,08	33
1 421	2 757	44 962	16,31	335	1 468	25 546	17,40	987	938	12 803	13,65	149	351	6 914	18,83	34
1 998	4 354	81 764	18,78	433	2 115	41 352	19,55	1 417	1 846	33 497	18,15	148	392	6 815	17,63	35
1 651	3 397	45 143	13,29	359	1 763	30 405	17,25	1 194	1 372	10 815	7,88	98	263	3 923	14,95	36
1 740	3 325	65 705	19,76	357	1 853	42 514	22,94	1 261	1 062	12 821	12,07	122	409	10 370	25,32	37
1 505	2 770	53 932	19,47	321	1 376	33 319	24,21	1 048	951	15 324	16,11	136	443	5 289	11,95	38
1 946	4 201	81 974	19,51	458	2 669	61 386	23,00	1 342	1 032	14 198	13,75	146	499	6 389	12,80	39
1 491	2 875	50 492	17,56	351	1 786	36 242	20,29	1 030	903	11 149	12,35	110	186	3 101	16,68	40
1 852	3 664	68 835	18,78	452	2 210	47 736	21,60	1 247	1 074	12 331	11,48	153	381	8 769	23,03	41
1 756	3 972	77 803	19,59	491	2 676	59 308	22,50	1 107	991	13 450	13,58	158	346	5 045	14,59	42
2 123	11 599	130 947	11,29	531	9 839	106 223	10,80	1 424	1 337	17 088	12,78	168	423	7 636	18,07	43
1 671	4 903	101 909	20,78	507	3 324	77 679	23,37	998	970	11 740	12,10	166	609	12 490	20,52	44
1 693	3 924	90 968	23,18	512	2 836	74 981	26,44	1 018	765	9 919	12,97	163	322	6 068	18,83	45
1 713	4 044	97 465	24,10	504	2 746	69 273	25,22	1 064	992	19 402	19,55	145	305	8 791	28,79	46
1 997	4 818	125 061	25,96	567	3 465	101 408	29,27	1 290	1 039	16 998	16,36	140	314	6 654	21,21	47
1 693	3 696	78 290	21,18	459	2 655	62 263	23,45	1 140	828	12 246	14,79	94	212	3 781	17,79	48
1 651	3 319	78 170	23,56	455	2 413	64 163	26,59	1 090	778	10 622	14,60	106	177	3 385	19,08	49
1 744	4 650	125 310	26,95	541	3 149	101 481	32,23	1 064	1 034	13 827	13,37	139	467	10 002	21,44	50
1 822	3 424	85 233	24,89	513	2 512	67 151	26,73	1 185	647	12 478	19,28	124	265	5 604	21,13	51
1 545	3 240	76 609	23,65	414	2 521	62 927	24,96	1 011	503	9 119	18,14	120	216	4 562	21,11	52
1 430	2 601	71 762	27,58	395	1 993	59 438	29,82	911	443	7 773	17,56	124	165	4 541	27,45	53
1 546	2 583	71 542	27,70	424	1 916	57 962	30,26	1 009	448	7 883	17,58	113	219	5 696	26,06	54
1 772	3 568	102 608	28,75	425	2 623	86 620	33,03	1 192	682	10 293	15,10	155	264	5 694	21,55	55
2 445	2 636	71 193	27,01	411	1 611	55 339	34,35	1 920	822	12 093	14,72	114	203	3 760	18,50	56
2 884	3 477	76 082	21,88	502	2 027	57 599	28,41	2 234	1 177	15 149	12,87	148	273	3 334	12,20	57
2 040	3 138	95 167	30,33	453	2 193	74 077	33,77	1 476	736	14 435						