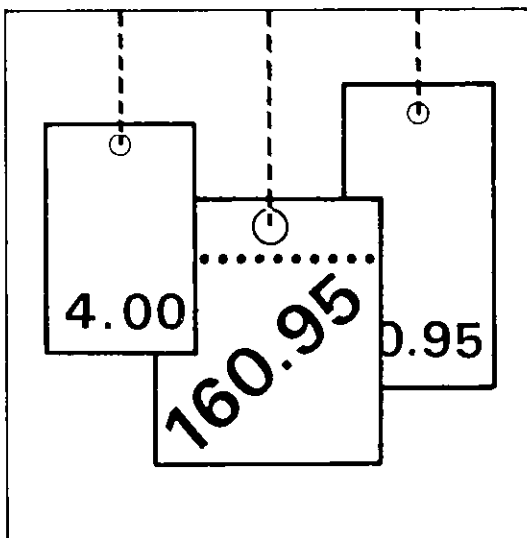


Statistisches Bundesamt

Preise



Fachserie 17

Reihe 5

Kaufwerte für Bauland

3. Vierteljahr 1989



Metzler – Poeschel Stuttgart

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden 1

Verlag:
Metzler-Poeschel Stuttgart

Verlagsauslieferung:
Hermann Leins GmbH & Co.
Verlags-KG
Holzwiesenstr. 2
7408 Kusterdingen
Telefon: 07071/33046
Telex: 7 262 891 mepo d
Telefax: 07071/33653

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im März 1990

Preis: DM 5,90

Bestellnummer: 2170500 - 89323

Copyright: Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 1990

Vervielfältigung - außer für gewerbliche Zwecke -
mit Quellenangabe gestattet.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Inhalt

Seite

T e x t t e i l

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	5
2 Ergebnisse	7
3 Schaubild	8

T a b e l l e n t e i l

1 Kaufwerte für Bauland 3. Vj. 1989 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößen- klassen	9
2 Kaufwerte für Bauland 3. Vj. 1989 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3 Kaufwerte für Bauland ab 1962 nach Baulandarten	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand: 1988

Rheinland-Pfalz 1986

Schleswig-Holstein, Nordrhein-Westfalen und Saarland 1987

Zeichenerklärung

- 0 = weniger als 500 m² bzw. 500 DM
jedoch mehr als nichts
- . = Zahlenwert unbekannt oder
geheimzuhalten bzw. nichts
vorhanden

Hinweis: Die unbekannten oder
geheimzuhaltenden Zahlen sind
in der Gesamtsumme enthalten

Abkürzungen

- BGB1. = Bundesgesetzblatt
- RStBl. = Reichssteuerblatt
- BauGB = Baugesetzbuch

- A = Zahl der Fälle
- B = Fläche in 1 000 m²
- C = Kaufsumme in 1 000 DM
- D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²
- E = Niedrigster Kaufwert DM/m²
- F = Höchster Kaufwert DM/m²

- Vj. = Vierteljahr
- Mill. = Million
- m² = Quadratmeter
- km² = Quadratkilometer
- ha = Hektar

1.1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen. Diese wird seit 1974 um die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz ergänzt, deren Ergebnisse in der Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kennziffer 2030240) veröffentlicht werden.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

1.3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gem. § 18 des Grunderwerbsteuergesetzes (GrEStG 1983) vom 17. Dezember 1982 (BGBl. I S. 1777), denen jeweils eine Abschrift der beurkundeten Kaufverträge usw. beizufügen ist, Kenntnis von allen Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeigen der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem jeweiligen Statistischen Landesamt übersandt wird. Die Ausfüllung der Erhebungsbogen erfolgt nach den Grundsätzen der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte "Bodenwert-Richtlinien" - herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne und Bebauungspläne, die den Finanzämtern von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Danach wird in dieser Statistik nach folgenden Baulandarten unterschieden:

1.3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfasst werden alle Grundstücke ab 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

1.3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

1.3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (Reichsfinanzhof Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

1.4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis aller Grundstücksverkäufe ab 100 m² sind.

1.5 Methodische Hinweise

Die Methoden dieser Statistik wurden in "Wirtschaft und Statistik" Heft 8 und 11/1962 sowie in den Vierteljahresberichten der früheren Fachserie M, Reihe 5/II, 3.4./61 und 1.2./62, 3.4./62 und Jahr 62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Veröffentlichungen Anzahl der Fälle, Flächen in 1 000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baulandgrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 192 ff BauGB) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

1.6 Veröffentlichungen

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland erscheinen in den Vierteljahres- und Jahresberichten der Fachserie 17: Preise, Reihe 5 "Kaufwerte für Bauland".

Diese Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes können vom

Verlag Metzler-Poeschel
Verlagsauslieferung H. Leins GmbH & Co. KG
Holzwiesenstraße 2
Postfach 7
7408 Kusterdingen
Telefon: 07071/33046
Telex: 7262891 mepo d
Telefax: 07071/33653

oder über den Buchhandel bezogen werden.

2 Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Baulandeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschie-

dener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 3. Vj 1989 (2. Vj 1989) ein Baulandumsatz mit einer Gesamtfläche von 20,4 (21,1) km² und einer Kaufsumme von 1 976 (1 910) Mill. DM gemeldet worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 61,4 (58,2) % beteiligt, entfielen 82,0 (81,7) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 6,5 (6,7) % und 11,5 (11,6) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 12,3 (13,5) % bzw. 26,3 (28,3) % betragen haben.

Für "Baureifes Land" wurde bei einer mittleren Grundstücksgröße von 902 (851) m² ein Durchschnittswert von 129,31 (127,28) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 2 133 (1 912) m² ein Durchschnittswert von 50,61 (44,76) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 3 395 (3 234) m² ein Durchschnittswert von 42,45 (37,21) DM/m² gezahlt.

Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 3. Vj 1989 nach ausgewählten Baulandarten,
Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

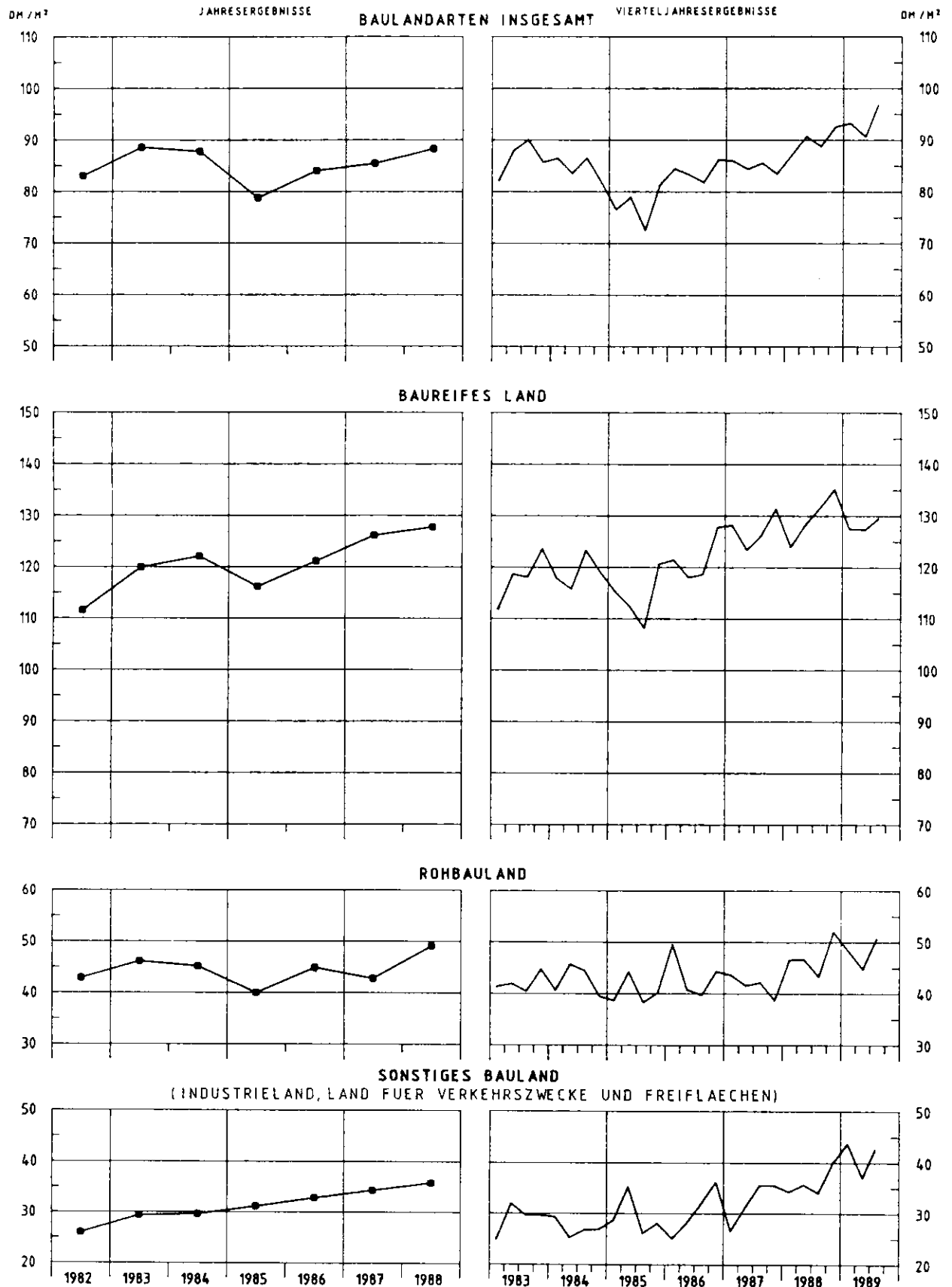
Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern	Fälle	Baulandarten									
		insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonst. Bauland
		Fläche	Umsatz	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Kaufwert
	Baugebiet	ha	Mill.DM	DM/m ²	%	%	DM/m ²	%	%	DM/m ²	DM/m ²
Insgesamt	16 655	2 043	1 976	96,74	61,4	82,0	129,31	12,3	6,5	50,61	42,45
nach Gemeindegrößenklassen											
unter 10 000 ..	8 032	963	646	67,11	61,5	83,2	90,64	16,7	9,2	37,25	23,40
10 000 - 100 000 ..	7 254	885	956	107,99	62,9	83,2	142,93	9,2	6,1	71,21	41,40
100 000 und mehr ...	1 369	195	374	192,21	53,4	76,9	277,08	5,0	2,6	98,10	94,97
nach Baugebieten											
Wohngebiet	11 869	1 084	1 317	121,49	85,0	93,4	133,58	12,1	5,9	58,98	29,59
Gesch. und Wohng 2)	516	82	152	183,94	89,9	97,0	198,26	5,7	1,9	61,17	47,33
Dorfgebiet	3 129	370	256	69,24	61,8	82,3	92,21	24,4	14,9	42,23	13,90
Industriegebiet	1 141	507	252	49,70	5,9	13,1	110,86	5,1	3,6	35,23	46,51

1) Gemessen an der Zahl in der betreffenden Insgesamt-Spalte.

2) Zusammenfassung aus "Geschäfts- und Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

3 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN

AB 1982



STATISTISCHES BUNDESAMT 74 2002

Tabellenteil

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGBEIT													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	2287	1781	251	255	69	150	A	1100	935	51	114	96	18
B	2810	1646	522	642	308	261	B	1383	810	130	442	378	64
C	119084	100175	12511	6398	4476	1482	C	197622	167298	10068	20256	18243	2013
D	42,38	60,88	23,95	5,96	14,53	5,69	D	142,90	206,48	77,17	45,80	48,26	31,32
E	0,50	0,82	1,70	0,50	1,70	0,50	E	5,00	13,00	5,47	5,00	5,00	8,00
F	520,83	520,83	288,89	250,00	250,00	130,00	F	2888,08	2888,09	440,77	250,00	250,00	120,00
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	2938	2356	332	250	138	95	A	632	533	19	80	65	11
B	3456	2189	656	612	500	72	B	807	427	33	347	335	6
C	249480	212065	22294	15121	12783	751	C	114177	89078	2330	22769	21844	786
D	72,18	96,88	34,01	24,71	25,57	10,49	D	141,43	208,55	69,81	65,66	65,22	139,95
E	0,80	4,00	2,21	0,80	2,59	0,80	E	7,00	32,97	10,00	7,00	12,83	7,00
F	720,00	720,00	250,00	166,55	166,55	116,88	F	.	.	.	250,00	210,00	250,00
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	2807	2352	197	258	187	59	A	428	369	21	38	33	3
B	3364	2094	426	844	782	47	B	624	398	22	204	191	1
C	277660	225153	24943	27564	25799	1267	C	113816	100829	2935	10052	9618	12
D	82,54	107,52	58,51	32,67	33,00	27,07	D	182,46	253,47	131,22	49,37	50,47	.
E	1,12	1,12	2,00	1,40	2,00	1,40	E	3,49	30,00	20,00	3,49	3,49	.
F	1144,84	1144,84	420,00	356,18	308,60	90,12	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	3132	2722	158	252	196	39	A	309	243	16	50	41	7
B	3797	2415	412	871	931	21	B	517	214	43	259	244	15
C	345093	295513	20185	29395	27024	1062	C	146435	97578	4349	44108	43502	579
D	90,88	122,36	49,04	30,29	29,04	51,48	D	283,47	457,39	101,31	170,01	178,53	39,45
E	1,50	1,70	4,50	1,50	3,00	1,50	E	7,54	91,32	10,68	7,54	25,00	7,54
F	1100,00	1100,00	384,30	400,00	280,00	176,18	F	.	.	.	.	180,00	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	3022	2599	137	286	229	45	A	16655	13890	1182	1583	1054	427
B	3668	2338	276	1054	989	55	B	20426	12531	2521	5374	4657	540
C	412793	332303	27997	52493	50157	1364	C	1976160	1620394	127611	228155	212446	9387
D	112,54	142,14	101,26	49,82	50,69	24,71	D	96,74	129,31	50,61	42,45	45,82	17,39
E	1,00	4,50	5,00	1,00	2,30	1,00	E	0,50	3,82	1,70	0,50	1,70	0,75
F	1631,58	1631,58	603,36	804,61	804,61	235,57	F	2900,00	2900,00	668,33	1412,99	1412,99	294,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	385	261	82	42	7	34	A	49	34	9	6	6	.
B	645	271	237	136	24	109	B	58	30	14	14	14	.
C	24161	17518	4921	1722	1181	471	C	6963	4879	1223	861	861	.
D	37,48	64,56	20,73	12,67	50,14	4,32	D	120,27	163,73	67,04	61,29	61,29	.
E	1,70	5,26	1,70	2,50	13,00	2,50	E	20,50	45,00	20,50	20,50	20,50	.
F	288,89	251,51	288,89	85,00	85,00	30,00	F	285,56	285,56	176,15	136,80	136,80	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	180	134	28	18	8	10	A	.	.	.	.	.	.
B	253	131	46	75	67	8	B	.	.	.	.	.	.
C	15172	12473	756	1943	1804	139	C	.	.	.	.	.	.
D	60,08	95,37	16,29	25,79	26,76	17,56	D	.	.	.	.	.	.
E	1,00	19,16	3,00	1,00	10,00	1,00	E	.	.	.	.	.	.
F	500,00	500,00	53,05	85,60	85,60	47,52	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	166	123	24	19	13	6	A	50	35	6	9	5	2
B	430	118	172	139	135	5	B	100	66	4	31	18	0
C	28958	14744	11107	3107	3046	61	C	18953	17098	291	1564	1178	12
D	67,38	124,95	64,40	22,31	22,63	13,14	D	188,66	259,61	77,63	50,70	65,50	.
E	1,40	35,00	2,00	1,40	15,00	1,40	E	7,57	49,89	20,00	7,57	28,00	.
F	424,24	424,24	220,00	100,00	100,00	68,89	F	1533,33	1533,33	144,07	125,00	100,00	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	171	137	11	23	22	1	A	.	.	.	.	.	.
B	255	121	45	89	88	0	B	.	.	.	.	.	.
C	21474	15893	2869	2712	2689	.	C	.	.	.	.	.	.
D	84,26	130,86	64,07	30,61	30,46	.	D	.	.	.	.	.	.
E	6,39	21,43	6,39	13,00	13,00	.	E	.	.	.	.	.	.
F	301,00	301,00	128,21	90,00	90,00	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	124	103	7	14	14	.	A	1125	827	167	131	75	53
B	175	86	24	65	65	.	B	1915	823	543	549	411	123
C	14912	11568	929	2414	2414	.	C	130592	94172	22097	14323	13182	729
D	85,36	134,88	39,19	37,02	37,02	.	D	68,20	114,42	40,73	26,08	32,05	5,95
E	2,30	25,00	13,02	2,30	2,30	.	E	1,00	5,26	1,70	1,00	2,30	1,00
F	464,34	464,34	85,00	101,64	101,64	.	F	1533,33	1533,33	288,89	136,80	136,80	125,00

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	178	164	3	11	7	4	A	99	81	1	17	15	2
B	243	190	15	38	37	1	B	148	49	8	91	81	10
C	6885	5882	.	659	643	.	C	8341	4738	.	3422	3009	.
D	28,38	31,02	.	17,37	17,25	.	D	56,50	97,38	.	37,42	37,06	.
E	6,44	6,44	.	10,00	10,00	.	E	13,00	13,00	.	20,00	20,00	.
F	408,16	408,16	.	40,00	20,00	.	F	300,00	300,00	.	62,70	62,70	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	194	168	4	22	16	6	A	125	.	.	.	.	.
B	247	180	3	64	61	3	B	191	81	.	111	108	2
C	8367	7118	.	1178	1096	82	C	14678	10172	.	4506	3998	.
D	33,89	39,50	.	18,53	18,03	29,59	D	76,77	126,11	.	40,77	36,86	.
E	4,00	4,00	.	5,00	5,00	8,36	E	12,83	40,00	.	12,83	12,83	.
F	125,00	125,00	.	69,93	40,00	69,93	F	.	.	.	187,73	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	302	265	1	36	22	14	A	146	.	.	.	.	.
B	355	270	1	84	81	3	B	215	131	.	84	84	.
C	15285	13803	.	1395	1339	56	C	37829	33044	.	4786	4739	.
D	43,05	51,13	.	16,64	16,47	22,10	D	175,96	251,70	.	57,17	56,72	.
E	3,00	5,00	.	3,00	5,00	3,00	E	.	.	.	.	.	.
F	177,03	177,03	.	110,00	110,00	80,00	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	602	540	2	60	50	7	A	.	.	.	.	.	.
B	791	464	6	321	316	4	B	.	.	.	.	.	.
C	39834	33111	.	6573	6235	123	C	.	.	.	.	.	.
D	50,33	71,38	.	20,45	19,73	32,22	D	.	.	.	.	.	.
E	3,00	5,00	.	3,00	3,00	3,50	E	.	.	.	.	.	.
F	348,63	348,63	.	285,00	252,16	50,00	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	617	534	7	76	58	12	A	2263	1992	19	253	196	48
B	935	543	52	339	330	5	B	3123	1907	85	1131	1098	27
C	62018	45710	4229	12079	11519	162	C	193237	153578	5062	34598	32578	1407
D	66,42	84,16	81,73	35,66	34,94	33,59	D	61,87	80,52	58,65	30,58	29,66	51,93
E	7,17	8,77	55,00	7,17	7,17	5,00	E	5,00	4,00	11,76	3,00	3,00	3,00
F	650,00	650,00	100,00	210,00	210,00	150,00	F	950,00	950,00	100,00	294,00	252,16	294,00
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	560	501	23	36	34	2
B	.	.	.	.	.	.	B	612	413	50	150	145	5
C	.	.	.	.	.	.	C	85702	74039	4652	7011	6906	.
D	.	.	.	.	.	.	D	140,06	179,48	93,97	46,78	47,55	.
E	.	.	.	.	.	.	E	5,47	25,24	5,47	10,48	10,48	.
F	.	.	.	.	.	.	F	2888,05	2888,09	175,74	165,00	165,00	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	17	15	2	.	.	.	A	273	232	10	31	27	4
B	11	10	1	.	.	.	B	297	172	16	109	108	1
C	370	318	.	.	.	.	C	37442	30356	816	6269	6217	.
D	33,78	32,28	.	.	.	.	D	126,02	176,61	51,51	57,31	57,41	.
E	12,50	12,90	.	.	.	.	E	10,00	32,97	10,00	12,00	15,00	.
F	60,00	50,00	.	.	.	.	F	500,00	500,00	152,58	145,00	145,00	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	239	218	9	12	10	2	A	188	174	3	11	11	.
B	231	187	10	34	33	1	B	240	157	5	78	78	.
C	11677	10994	241	442	430	.	C	36666	34578	.	1812	1812	.
D	50,57	58,92	23,23	13,04	12,88	.	D	152,79	220,42	.	23,24	23,24	.
E	3,64	10,00	7,00	3,64	3,64	.	E	9,37	40,14	.	9,37	9,37	.
F	226,00	226,00	42,66	39,20	39,20	.	F	785,81	785,81	.	94,00	94,00	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	648	593	16	39	33	6	A	148	111	6	31	26	3
B	607	449	19	140	139	1	B	304	85	21	199	193	5
C	42559	36886	1633	4040	4012	28	C	35211	22673	1013	11526	11340	1
D	70,06	82,24	85,24	28,90	28,91	27,99	D	115,81	267,66	48,76	58,04	58,86	.
E	4,00	6,00	10,80	4,00	5,71	4,00	E	7,54	105,70	37,00	7,54	25,00	.
F	370,00	370,00	170,73	100,00	69,37	100,00	F	998,87	998,87	128,69	186,23	186,23	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	1136	1046	22	68	60	7	A	3209	2890	91	228	201	24
B	1104	829	25	251	232	17	B	3406	2300	147	960	929	29
C	109373	101116	1381	6876	6610	169	C	358995	310960	10064	37975	37326	524
D	99,08	122,03	55,97	27,43	28,47	9,69	D	105,39	135,22	68,66	39,55	40,20	17,80
E	3,08	4,50	5,00	3,08	5,04	3,08	E	3,08	4,50	5,00	3,08	3,64	3,08
F	776,40	776,40	186,11	96,01	96,01	40,00	F	2888,09	2888,09	186,11	186,23	186,23	180,00

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 9	B 4	1	.	.	.	A 60	57	3	.	.	.	.	.
B 73	63	.	.	.	.	B 43	42	2	.	.	.	.	.
C 16,38	16,62	.	.	.	.	C 9045	8546	.	.	.	.	.	.
D 8,93	8,93	.	.	.	.	D 208,75	205,19	.	.	.	.	.	.
E 30,00	30,00	.	.	.	.	E 25,43	25,43	.	.	.	.	.	.
F 30,00	30,00	.	.	.	.	F 900,00	900,00	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 178	148	22	8	7	1	A 19	15	.	4	4	.	.	.
B 162	119	31	12	12	0	B 36	19	.	17	17	.	.	.
C 7282	6469	435	378	378	.	C 9738	7801	.	.	.	.	.	.
D 45,00	54,38	14,03	31,84	32,19	.	D 266,95	409,48	.	.	.	.	.	.
E 2,00	8,00	6,00	2,00	7,00	.	E 60,00	150,00	.	.	.	.	.	.
F 416,13	416,13	44,32	166,55	166,55	.	F 1353,36	1353,36	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 314	290	18	6	5	1	A 16	.	.	.	.	.	.	.
B 320	281	19	20	16	5	B 44	31	.	.	.	.	.	.
C 21182	19653	663	866	857	.	C 12734	10463	.	.	.	.	.	.
D 66,10	69,83	35,66	42,36	54,72	.	D 286,91	332,69	.	.	.	.	.	.
E 1,12	1,12	5,00	2,01	10,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 446,30	446,30	231,84	210,00	210,00	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 402	370	9	23	23	.	A 16	.	.	.	.	.	.	.
B 540	322	57	121	121	.	B 47	35	.	.	.	.	.	.
C 42544	36762	1437	4346	4346	.	C 25618	20184	.	.	.	.	.	.
D 78,85	114,13	14,84	36,03	36,03	.	D 540,66	568,82	.	.	.	.	.	.
E 1,70	1,70	7,57	8,75	8,75	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 750,00	750,00	285,98	125,00	125,00	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 127	102	14	11	11	.	A 1141	1017	70	54	52	2	.	.
B 170	112	14	44	44	.	B 1368	966	165	237	232	5	.	.
C 32421	26858	4096	1467	1467	.	C 160637	136797	7779	16060	16050	.	.	.
D 190,69	299,93	299,51	33,05	33,05	.	D 117,43	141,63	47,25	67,65	69,04	.	.	.
E 11,50	12,00	130,00	11,50	11,50	.	E 1,12	1,12	5,00	2,00	7,00	.	.	.
F 650,00	650,00	603,36	80,00	80,00	.	F 1353,36	1353,36	650,00	450,00	450,00	.	.	.
RHEINLAND-PFALZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 1011	761	69	181	45	106	A 106	65	3	38	31	7	.	.
B 1100	586	104	409	198	147	B 215	40	44	130	107	23	.	.
C 35397	31836	1131	2429	1301	900	C 14998	7658	.	6007	5232	775	.	.
D 32,19	54,32	10,83	5,94	6,58	6,10	D 69,86	189,62	.	46,26	49,10	33,26	.	.
E 0,50	0,82	3,00	0,50	1,70	0,50	E 5,00	25,07	.	5,00	5,00	8,00	.	.
F 380,00	380,00	60,00	130,00	80,66	130,00	F 454,84	454,84	.	250,00	250,00	120,00	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 579	426	30	123	58	59	A 86	68	4	14	10	1	3	.
B 607	305	25	276	205	48	B 113	38	3	72	66	0	6	.
C 33689	26959	2032	4698	4012	355	C 15714	10655	.	4865	4749	.	.	.
D 55,62	88,31	80,95	17,00	19,53	7,41	D 139,41	281,64	.	67,26	71,79	.	.	.
E 0,80	6,57	2,21	0,80	2,59	0,80	E 7,00	79,82	.	7,00	25,00	.	.	.
F 400,00	400,00	180,00	116,88	90,00	116,88	F 1364,86	1364,86	.	193,00	193,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 498	357	23	118	86	26	A .	.	.	.	.	.	.	.
B 623	251	21	351	316	23	B .	.	.	.	.	.	.	.
C 41795	30767	1160	9867	9494	234	C .	.	.	.	.	.	.	.
D 67,06	122,34	55,57	28,12	30,07	10,40	D .	.	.	.	.	.	.	.
E 2,00	7,28	3,00	2,00	2,00	2,40	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 400,00	400,00	190,32	264,86	264,86	53,00	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 162	116	9	37	15	11	A .	.	.	.	.	.	.	.
B 133	76	12	45	26	3	B .	.	.	.	.	.	.	.
C 13596	11067	701	1828	739	93	C .	.	.	.	.	.	.	.
D 102,15	146,22	56,83	40,56	28,66	32,22	D .	.	.	.	.	.	.	.
E 2,50	15,00	4,50	2,50	10,00	2,50	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 650,47	650,47	100,00	110,00	70,00	110,00	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 288	195	17	76	49	25	A 2730	1988	155	587	294	235	58	.
B 358	147	35	176	142	32	B 3148	1444	244	1459	1060	276	123	.
C 33989	23349	3855	6786	5602	998	C 189178	142291	10405	36481	31130	3356	1995	.
D 94,96	159,33	110,88	38,62	39,43	30,92	D 60,03	98,52	42,56	25,00	29,38	12,14	16,17	.
E 1,00	18,80	10,00	1,00	10,00	1,00	E 0,50	0,82	2,21	0,50	1,70	0,50	0,75	.
F 400,00	400,00	176,37	235,57	150,00	235,57	F 1364,86	1364,86	190,32	264,86	264,86	235,57	180,00	.

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 3. VJ. 1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 203	166	25	12	7	1	4	A 106	96	6	4	4	.	.
B 272	185	49	38	30	2	6	B 112	100	5	7	7	.	.
C 13513	11591	1182	740	534	.	C 25448	24299	482	.	.	.	.	.
D 49,71	62,51	24,20	19,69	18,09	.	D 227,98	244,05	102,01	.	.	.	.	.
E 4,01	10,00	8,89	4,01	4,01	.	E 24,00	24,00	50,00	.	.	.	.	.
F 360,00	360,00	78,72	109,24	109,24	.	F 781,07	781,07	179,70	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 880	714	125	41	32	2	7	A 83	79	3	1	.	.	.
B 1104	621	390	93	89	0	4	B 82	75	7	0	.	1	.
C 79517	65694	10455	3368	3161	.	201	C 19793	19254	.	.	.	0	.
D 72,04	105,80	26,82	35,22	35,64	.	50,24	D 242,70	258,02	.	.	.	.	.
E 6,00	11,00	6,00	10,00	10,00	.	25,00	E 20,00	48,00	.	.	.	.	.
F 500,00	500,00	239,16	108,00	108,00	.	100,00	F 942,69	942,69	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 702	632	45	25	18	1	6	A 15	.	.	.	.	.	.
B 611	489	59	63	54	6	3	B 14	8	5	.	.	.	.
C 79698	72563	3308	3827	2888	.	359	C 3231	2648	.	.	.	.	.
D 130,35	148,34	56,09	60,46	53,19	.	139,96	D 237,64	313,73	.	.	.	.	.
E 5,00	14,00	10,50	5,00	8,00	.	5,00	E 44,10	135,20	.	.	.	.	.
F 1144,84	1144,84	420,00	356,18	156,86	.	356,18	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 650	526	75	49	42	5	2	A 98	.	.	.	.	.	.
B 846	494	164	187	161	6	1	B 57	37	11	48	40	10	.
C 95472	79152	8617	7703	7109	515	C 62369	32024	2957	27408	26987	.	.	.
D 112,88	160,13	52,52	41,99	39,37	87,95	D 645,06	869,78	281,24	555,00	682,80	.	.	.
E 9,85	14,60	9,85	13,77	13,77	35,53	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 977,44	977,44	384,30	400,00	280,00	103,51	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 450	364	52	34	31	.	3	A 3187	2660	343	184	146	14	22
B 563	348	73	141	139	.	2	B 3699	2358	762	579	539	24	16
C 91639	67821	3356	20462	20172	.	C 470899	375047	31470	64181	61519	1595	1067	1067
D 162,90	194,64	45,95	145,06	145,38	.	D 127,25	159,07	41,31	110,77	114,20	65,26	65,49	65,49
E 13,68	25,00	13,68	18,00	18,00	.	E 4,01	10,00	6,00	4,01	4,01	13,50	5,00	5,00
F 1138,27	1138,27	160,00	804,61	804,61	.	F 1532,85	1532,85	668,33	1412,99	1412,99	103,51	400,00	400,00
BAYERN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 501	421	71	9	3	5	1	A 112	94	6	12	5	7	.
B 547	409	116	22	20	1	1	B 181	130	9	43	17	26	.
C 39055	33286	4922	847	.	28	C 46520	42640	1699	2180	1461	719	.	.
D 71,40	81,32	42,45	39,02	.	15,02	D 257,01	328,42	198,08	51,19	88,46	27,58	.	.
E 5,00	10,00	5,00	8,00	.	8,00	E 20,00	70,00	95,00	20,00	58,52	20,00	.	.
F 520,83	520,83	258,96	250,00	.	40,00	F 1277,29	1277,29	300,00	185,00	185,00	32,00	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 910	751	121	38	17	17	4	A 35	19	2	14	10	3	1
B 1074	823	159	92	66	12	13	B 74	34	8	32	29	2	0
C 105093	93034	8494	3556	2332	169	C 14648	9467	.	4392	4148	.	.	.
D 97,88	113,07	53,41	38,73	35,39	13,34	D 197,05	275,19	.	139,27	141,33	.	.	.
E 2,00	5,00	10,00	2,00	11,00	2,00	E 75,00	150,00	.	83,33	107,04	.	.	.
F 720,00	720,00	250,00	138,50	138,50	40,00	F .	.	.	210,00	210,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 569	450	77	42	33	9	A 13	.	.	.	.	.	.	.
B 776	480	144	152	147	5	B 10	4	6	.	.	.	.	.
C 78164	61729	8376	8059	7745	314	C 4403	2999	1403	.	.	.	.	.
D 100,69	128,49	58,27	52,99	52,78	58,76	D 424,76	771,05	216,72	.	.	.	.	.
E 5,00	10,00	10,00	5,00	10,00	5,00	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 961,23	961,23	272,28	308,60	308,60	75,00	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 395	342	35	18	9	8	A .	.	.	.	.	.	.	.
B 546	418	65	63	56	6	B .	.	.	.	.	.	.	.
C 84442	77700	4713	2029	1745	266	C .	.	.	.	.	.	.	.
D 154,70	185,67	72,76	32,43	31,25	42,00	D .	.	.	.	.	.	.	.
E 1,50	7,50	15,00	1,50	13,50	1,50	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 1100,00	1100,00	225,94	176,18	113,21	176,18	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 189	166	18	5	4	1	A 2724	2250	336	138	81	50	7	7
B 272	201	55	16	15	1	B 3481	2500	562	418	349	55	14	14
C 61573	49872	10151	1550	.	.	C 433887	370727	40546	22614	19752	1752	1110	1110
D 226,27	247,93	184,99	96,29	.	.	D 124,66	148,27	72,17	54,05	56,52	32,08	77,46	77,46
E 21,88	32,88	21,88	50,00	.	.	E 1,50	5,00	5,00	1,50	10,00	1,50	25,00	25,00
F 1631,58	1631,58	315,79	190,00	.	.	F 2900,00	2900,00	315,79	308,60	308,60	176,18	160,00	160,00

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
SAARLAND													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	8	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	15	8	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	607	500	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	40,62	63,99	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	11	9	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	14	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	2166	1372	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	155,72	158,18	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	17	17	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	17	17	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	901	901	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	52,77	52,77	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	15,56	15,56	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	161,51	161,51	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	102	98	1	3	2	1	A	.	.	.	.	.	.
B	79	71	3	5	5	0	B	.	.	.	.	.	.
C	5172	4943	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	65,27	69,93	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	15,00	15,00	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	152,17	152,17	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	91	89	.	2	2	.	A	229	220	1	8	7	.
B	93	71	.	22	22	.	B	218	175	3	39	39	0
C	6868	6009	.	.	.	.	C	15713	13725	.	1923	1809	.
D	73,85	84,33	.	.	.	.	D	72,03	78,21	.	49,07	49,22	.
E	17,11	17,11	.	.	.	.	E	15,00	15,00	.	15,00	15,00	.
F	370,92	370,92	.	.	.	.	F	500,00	500,00	.	155,00	155,00	.
STADTSTAETEN													
KREISFREIE STADT BREMEN:							HAMBURG						
A	12	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	33	22	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	3951	3831	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	120,54	177,83	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
KREISFREIE STADT BREMERHAVEN							BERLIN (WEST)						
A	.	.	.	.	.	.	A	34	34	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	36	36	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	19266	19266	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	540,33	540,33	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
LAND BREMEN													
A	13	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	33	22	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	3951	3831	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	120,54	177,83	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	
BUNDESGBEIT														
GESCHAFTSGBEIT							WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	68	63	2	3	.	2	A	11869	10874	711	284	3	228	53
B	173	170	2	1	.	0	B	10839	9208	1312	319	6	226	88
C	24147	23873	.	.	.	.	C	1316817	1230001	77368	9448	.	5627	3380
D	139,40	140,11	.	.	.	.	D	121,49	133,58	58,98	29,59	.	24,93	38,56
E	13,02	16,50	.	.	.	.	E	1,00	1,12	2,21	1,00	.	1,00	2,90
F	1364,86	1364,86	.	.	.	.	F	1493,78	1493,78	668,33	400,00	.	294,00	400,00
GESCHAFTSGBEIT MIT WOHNGBEIT GEMISCHT							INDUSTRIEGBEIT							
A	448	414	15	19	4	12	A	1141	78	28	1035	1021	14	.
B	651	570	45	35	10	23	B	5058	297	261	4510	4488	22	.
C	127422	122842	2875	1704	.	1324	C	251869	32915	9206	209749	209299	450	.
D	195,84	215,43	63,89	48,13	.	56,81	D	49,70	110,86	35,23	46,51	46,63	20,72	.
E	9,00	10,00	9,00	10,00	.	20,00	E	1,70	4,00	5,00	1,70	1,70	3,08	.
F	2900,00	2900,00	80,00	230,00	.	230,00	F	1412,99	575,00	265,00	1412,99	1412,99	130,00	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBEIT							
A	1227	1204	20	3	.	3	A	3129	2461	426	242	26	171	45
B	1042	1007	33	2	.	2	B	3696	2286	902	509	153	269	87
C	188806	185102	2250	.	.	.	C	255905	210763	38067	7075	3401	1972	1702
D	181,13	184,77	68,76	.	.	.	D	69,24	92,21	42,23	13,90	22,21	7,34	19,60
E	4,00	11,00	4,00	.	.	.	E	0,50	0,82	1,70	0,50	2,30	0,50	0,75
F	1138,27	1138,27	186,11	.	.	.	F	1532,85	1532,85	350,00	356,18	130,00	130,00	356,18
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	10642	9670	691	281	3	225	A	16655	13890	1182	1583	1054	427	102
B	9795	8200	1279	317	6	223	B	20426	12531	2521	5374	4657	540	177
C	1128011	1043898	75118	8995	.	5174	C	1976160	1620394	127611	228155	213446	9387	5323
D	115,15	127,30	58,73	28,38	.	23,17	D	96,74	129,31	50,61	42,45	45,83	17,39	30,00
E	1,00	1,12	2,21	1,00	.	1,00	E	0,50	0,82	1,70	0,50	1,70	0,50	0,75
F	1493,78	1493,78	668,33	400,00	.	294,00	F	2900,00	2900,00	668,33	1412,99	1412,99	294,00	400,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN														
GESCHAFTSGBEIT							WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	4	2	.	.	.	.	A	540	469	53	18	.	16	2
B	5	3	.	.	.	.	B	576	459	86	31	.	18	12
C	.	.	.	.	.	.	C	61821	56003	5294	624	.	271	.
D	.	.	.	.	.	.	D	107,66	122,10	61,72	20,33	.	14,82	.
E	.	.	.	.	.	.	E	1,00	1,00	4,00	1,00	.	1,00	.
F	.	.	.	.	.	.	F	500,00	500,00	176,89	125,00	.	125,00	.
GESCHAFTSGBEIT MIT WOHNGBEIT GEMISCHT							INDUSTRIEGBEIT							
A	21	14	4	3	1	2	A	76	4	3	69	68	1	.
B	39	32	5	1	1	0	B	376	7	23	346	346	0	.
C	13036	12792	.	.	.	.	C	13226	.	.	11922	11918	.	.
D	337,40	403,42	.	.	.	.	D	35,16	.	.	34,43	34,43	.	.
E	16,00	43,59	.	.	.	.	E	5,00	.	.	7,80	7,80	.	.
F	1533,33	1533,33	.	.	.	.	F	136,80	.	.	136,80	136,80	.	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBEIT							
A	54	43	11	.	.	.	A	484	338	105	41	6	34	1
B	74	57	17	.	.	.	B	920	323	428	171	64	104	3
C	7106	6095	1007	.	.	.	C	42169	24605	15818	1748	1247	441	.
D	95,56	106,62	58,74	.	.	.	D	45,83	76,19	37,10	10,23	19,46	4,25	.
E	4,00	25,78	4,00	.	.	.	E	1,00	5,26	1,70	1,00	2,30	1,00	.
F	304,05	304,05	118,00	.	.	.	F	288,89	251,51	288,89	47,52	42,00	47,52	.
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	486	426	42	18	.	16	A	1125	827	167	131	75	53	3
B	501	401	69	31	.	18	B	1915	823	543	549	411	123	15
C	54815	49504	4287	624	.	271	C	130592	94172	22097	14323	13162	729	.
D	105,46	124,31	62,46	20,33	.	14,82	D	68,20	114,42	40,73	26,08	32,05	6,95	.
E	1,00	10,00	7,54	1,00	.	1,00	E	1,00	5,26	1,70	1,00	2,30	1,00	.
F	500,00	500,00	176,89	125,00	.	125,00	F	1533,33	1533,33	286,89	136,80	136,80	125,00	.
HAMBURG														
GESCHAFTSGBEIT							WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGBEIT MIT WOHNGBEIT GEMISCHT							INDUSTRIEGBEIT							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBEIT							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	
NIEDERSACHSEN														
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	36	33	.	3	.	2	A	1884	1827	17	40	.	34	6
B	92	91	.	1	.	0	B	1695	1624	56	15	.	12	4
C	9827	9648	.	.	.	.	C	140074	136139	2812	1123	.	744	379
D	106,35	105,51	.	.	.	.	D	82,64	83,83	50,43	74,40	.	64,48	106,55
E	16,50	16,50	.	.	.	.	E	3,50	4,00	11,76	3,50	.	3,50	36,00
F	950,00	950,00	.	.	.	.	F	880,29	880,29	100,00	294,00	.	294,00	168,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET							
A	43	34	1	8	.	6	A	204	5	.	199	196	3	.
B	104	60	29	15	.	13	B	1112	12	.	1100	1098	1	.
C	6428	3544	.	634	.	565	C	32923	301	.	32622	32578	.	.
D	62,04	59,10	.	43,62	.	43,85	D	29,62	25,54	.	29,66	29,66	.	.
E	12,68	12,68	.	20,00	.	20,00	E	3,00	3,00	.	3,00	3,00	.	.
F	350,00	350,00	.	230,00	.	230,00	F	252,16	45,00	.	252,16	252,16	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET							
A	69	68	.	1	.	1	A	96	93	.	3	.	3	.
B	64	62	.	2	.	2	B	121	120	.	1	.	1	.
C	10367	9925	.	.	.	.	C	3985	3945	.	.	.	.	.
D	162,18	159,68	.	.	.	.	D	32,96	32,86	.	.	.	.	.
E	34,73	34,73	.	.	.	.	E	3,00	6,44	.	.	.	.	.
F	648,15	648,15	.	.	.	.	F	200,00	200,00	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	1815	1759	17	99	.	33	A	2263	1992	18	253	196	48	9
B	1631	1562	56	13	.	10	B	3123	1907	85	1131	1098	27	6
C	129707	126214	2812	661	.	302	C	193237	159578	5062	34598	32578	1407	613
D	79,59	80,81	50,43	51,12	.	30,93	D	61,87	80,52	59,65	30,58	29,66	51,93	105,99
E	3,50	4,00	11,76	3,50	.	3,50	E	3,00	4,00	11,76	3,00	3,00	3,00	30,00
F	880,29	880,29	100,00	294,00	.	294,00	F	950,00	950,00	100,00	294,00	252,16	294,00	285,00
BREMEN														
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	.	A	13	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	33	22	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	3951	3831	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	120,54	177,83	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	13	.	.	.	.	.	A	13	.	.	.	.	.	.
B	33	22	.	.	.	.	B	33	22	.	.	.	.	.
C	3951	3831	.	.	.	.	C	3951	3831	.	.	.	.	.
D	120,54	177,83	.	.	.	.	D	120,54	177,83	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
NORDRHEIN-WESTFALEN														
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	.	A	2741	2641	84	16	.	15	1
B	.	.	.	.	.	.	B	2208	2057	142	10	.	10	0
C	.	.	.	.	.	.	C	281688	271571	9820	297	.	276	.
D	.	.	.	.	.	.	D	127,55	132,05	69,32	29,27	.	28,39	.
E	.	.	.	.	.	.	E	4,50	4,50	5,00	12,00	.	12,00	.
F	.	.	.	.	.	.	F	998,87	998,87	186,11	138,59	.	138,59	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET							
A	106	103	.	3	.	2	A	207	4	.	203	201	2	.
B	125	124	.	2	.	1	B	949	5	.	943	529	15	.
C	31061	30954	.	.	.	.	C	37715	.	.	37438	37326	.	.
D	247,82	250,07	.	.	.	.	D	39,76	.	.	39,69	40,20	.	.
E	10,00	25,00	.	.	.	.	E	3,08	.	.	3,08	3,64	.	.
F	2888,09	2888,09	.	.	.	.	F	186,23	.	.	186,23	186,23	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET							
A	521	513	7	1	.	1	A	155	142	7	6	.	5	1
B	417	402	15	0	.	0	B	124	114	5	5	.	4	1
C	70194	69037	1152	.	.	.	C	8536	8157	244	135	.	37	.
D	168,18	171,73	76,66	.	.	.	D	68,94	71,65	49,68	26,57	.	9,33	.
E	15,00	20,00	23,00	.	.	.	E	4,00	6,00	17,70	4,00	.	4,00	.
F	998,87	998,87	186,11	.	.	.	F	205,76	205,76	128,69	92,00	.	20,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	2220	2128	77	15	.	14	A	3209	2890	91	228	201	24	3
B	1791	1655	127	10	.	9	B	3406	2300	147	960	929	29	2
C	211494	202534	8668	291	.	271	C	358999	310960	10064	37975	37326	524	.
D	118,08	122,40	68,45	29,79	.	28,90	D	105,39	135,22	68,66	39,55	40,20	17,80	.
E	4,50	4,50	5,00	12,00	.	12,00	E	3,08	4,50	5,00	3,08	3,64	3,08	.
F	667,89	667,89	175,74	138,59	.	138,59	F	2888,09	2888,09	186,11	186,23	186,23	180,00	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	7	7	.	.	.	.	A	835	795	39	1	.	1
B	21	21	.	.	.	.	B	827	697	125	5	.	5
C	3821	3821	.	.	.	.	C	106868	99744	7114	.	.	.
D	178,43	178,43	.	.	.	.	D	129,23	143,04	56,99	.	.	.
E	96,15	96,15	.	.	.	.	E	1,12	1,12	7,57	.	.	.
F	285,64	285,64	.	.	.	.	F	977,65	977,65	650,00	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	30	30	.	.	.	.	A	54	2	52	52	.	.
B	90	90	.	.	.	.	B	243	11	232	232	.	.
C	24827	24827	.	.	.	.	C	16703	.	16050	16050	.	.
D	276,99	276,99	.	.	.	.	D	68,61	.	69,04	69,04	.	.
E	14,00	14,00	.	.	.	.	E	7,00	.	7,00	7,00	.	.
F	1953,36	1953,36	.	.	.	.	F	450,00	.	450,00	450,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	80	80	.	.	.	.	A	215	183	31	1	.	1
B	71	71	.	.	.	.	B	185	147	40	0	.	0
C	10894	10894	.	.	.	.	C	8417	7752	665	.	.	.
D	153,36	153,36	.	.	.	.	D	45,14	52,91	16,70	.	.	.
E	11,00	11,00	.	.	.	.	E	2,00	6,00	5,00	.	.	.
F	850,00	850,00	.	.	.	.	F	290,25	290,25	120,00	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	755	715	39	1	.	1	A	1141	1017	70	54	52	2
B	756	626	125	5	.	5	B	1368	966	165	237	232	5
C	95974	88950	7114	.	.	.	C	160637	136797	7779	16060	16050	.
D	126,96	141,87	56,99	.	.	.	D	117,43	141,63	47,25	67,65	69,04	.
E	1,12	1,12	7,57	.	.	.	E	1,12	1,12	5,00	2,00	7,00	.
F	977,65	977,65	650,00	.	.	.	F	1353,36	1353,36	650,00	450,00	450,00	.
RHEINLAND-PFALZ													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	3	3	.	.	.	.	A	1916	1630	110	178	1	144
B	3	3	.	.	.	.	B	1546	1146	186	213	0	159
C	.	.	.	.	.	.	C	135951	121864	9398	4689	.	2904
D	.	.	.	.	.	.	D	87,98	106,31	50,66	21,96	.	18,32
E	.	.	.	.	.	.	E	2,00	2,50	2,21	2,00	.	2,00
F	.	.	.	.	.	.	F	605,86	605,86	190,32	235,57	.	235,57
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	130	118	10	2	.	.	A	298	6	1	292	296	2
B	116	101	10	5	.	.	B	1070	17	3	1050	1048	2
C	11510	10999	411	.	.	.	C	32116	1188	.	30841	30794	.
D	98,83	109,35	36,28	.	.	.	D	30,03	68,65	.	29,39	29,39	.
E	9,00	10,00	9,00	.	.	.	E	1,70	15,92	.	1,70	1,70	.
F	650,47	650,47	70,00	.	.	.	F	264,86	156,25	.	264,86	264,86	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	46	44	2	.	.	.	A	380	231	34	115	1	89
B	23	23	1	.	.	.	B	414	177	46	191	6	116
C	4162	4071	.	.	.	.	C	8329	7068	509	752	.	406
D	179,28	175,65	.	.	.	.	D	20,11	39,83	11,17	3,93	.	3,48
E	25,00	25,00	.	.	.	.	E	0,60	0,62	3,00	0,50	.	0,50
F	605,86	605,86	.	.	.	.	F	185,00	185,00	51,67	130,00	.	130,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1872	1586	108	178	1	144	A	2730	1988	155	587	294	235
B	1522	1124	185	213	0	159	B	3148	1444	244	1459	1060	276
C	131788	117753	9307	4689	.	2904	C	189178	142291	10405	36481	31130	3356
D	86,58	104,83	50,32	21,96	.	18,32	D	60,09	98,52	42,56	25,00	29,38	12,14
E	2,00	2,50	2,21	2,00	.	2,00	E	0,50	0,82	2,21	0,50	1,70	0,50
F	569,44	569,44	190,32	235,57	.	235,57	F	1364,86	1364,86	190,32	264,86	264,86	235,57
BADEN-WUERTTEMBERG													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	13	13	.	.	.	.	A	2222	1966	238	18	2	9
B	27	27	.	.	.	.	B	2085	1648	407	30	6	15
C	4299	4299	.	.	.	.	C	309057	288153	19141	1763	.	880
D	156,40	156,40	.	.	.	.	D	148,26	174,87	47,01	59,62	.	56,99
E	104,00	104,00	.	.	.	.	E	6,00	11,00	6,00	10,05	.	20,00
F	500,00	500,00	.	.	.	.	F	1493,78	1493,78	668,33	400,00	.	92,43
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	78	77	1	.	.	1	A	185	28	21	136	135	1
B	106	99	.	.	.	.	B	805	100	226	479	479	0
C	18633	18053	.	.	.	.	C	73562	6563	7043	59955	59951	.
D	176,00	181,66	.	.	.	.	D	91,39	65,60	31,14	125,26	125,28	.
E	17,50	17,50	.	.	.	.	E	4,01	15,00	20,00	4,01	4,01	.
F	1047,90	1047,90	.	.	.	.	F	1412,99	370,00	265,00	1412,99	1412,99	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	320	319	1	.	.	1	A	689	576	84	29	11	3
B	258	258	0	.	.	0	B	676	483	128	65	55	2
C	58304	58297	.	.	.	.	C	65148	57979	5286	1883	1184	.
D	225,72	225,98	.	.	.	.	D	96,37	120,05	41,18	29,08	21,68	.
E	18,37	18,37	.	.	.	.	E	5,00	10,00	8,89	5,00	8,00	.
F	1138,27	1138,27	.	.	.	.	F	1532,85	1532,85	350,00	356,18	80,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1902	1647	238	17	8	74	A	3187	2660	343	184	148	14
B	1826	1390	407	29	15	98	B	3699	2358	762	579	539	24
C	250754	229856	19141	1757	.	873	C	470699	375047	31470	64181	61519	1595
D	137,31	165,99	47,01	60,05	.	57,78	D	127,26	159,07	41,31	110,77	114,20	65,26
E	6,00	11,00	6,00	10,05	.	39,53	E	4,01	10,00	6,00	4,01	4,01	13,50
F	1493,78	1493,78	668,33	400,00	.	92,43	F	1532,85	1532,85	668,33	1412,99	1412,99	103,51

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND 3.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BAYERN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	4	4	.	.	.	A	1490	1310	168	12	.	8	4
B	11	11	.	.	.	B	1690	1378	296	15	.	7	8
C	.	.	.	.	.	C	254540	230008	23603	929	.	529	.
D	.	.	.	.	.	D	150,63	166,87	79,66	61,28	.	75,17	.
E	.	.	.	.	.	E	5,00	5,00	10,00	15,00	.	15,00	.
F	.	.	.	.	.	F	1340,48	1340,48	315,79	176,18	.	176,18	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	30	28	.	2	1	A	108	28	3	77	72	5	.
B	65	59	.	6	4	B	471	141	9	321	317	4	.
C	16442	16287	.	.	.	C	43559	23149	.	19013	18772	241	.
D	253,57	277,65	.	.	.	D	92,39	163,72	.	59,23	59,13	68,23	.
E	20,00	20,00	.	.	.	E	10,00	10,00	.	10,00	10,00	14,00	.
F	2900,00	2900,00	.	.	.	F	575,00	575,00	.	308,60	308,60	130,00	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	116	116	.	.	.	A	1092	880	165	47	8	36	3
B	119	119	.	.	.	B	1243	911	256	76	28	41	6
C	24539	24539	.	.	.	C	118541	100477	15547	2517	892	916	.
D	207,00	207,00	.	.	.	D	95,34	110,32	60,62	33,09	31,32	22,12	.
E	26,00	26,00	.	.	.	E	1,50	6,00	5,00	1,50	14,00	1,50	.
F	650,00	650,00	.	.	.	F	720,00	720,00	272,28	130,00	130,00	50,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1374	1194	188	12	8	A	2724	2250	336	138	81	50	7
B	1571	1260	296	15	7	B	3481	2500	562	418	349	55	14
C	230001	205489	23603	929	529	C	433887	370727	40546	22614	19752	1752	1110
D	145,38	163,09	79,66	61,28	75,17	D	124,66	148,27	72,17	54,05	56,52	32,08	77,46
E	5,00	5,00	10,00	15,00	15,00	E	1,50	5,00	5,00	1,50	10,00	1,50	25,00
F	1340,48	1340,48	315,79	176,18	176,18	F	2900,00	2900,00	315,79	308,60	308,60	176,18	160,00
SAARLAND													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	199	197	1	1	.	1	.
B	.	.	.	.	.	B	163	159	3	0	.	0	.
C	.	.	.	.	.	C	12119	12039	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	74,57	75,89	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	15,00	15,00	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	297,03	297,03	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	4	4	.	.	.	A	8	1	.	7	7	.	.
B	2	2	.	.	.	B	42	4	.	39	39	.	.
C	.	.	.	.	.	C	2065	.	.	1909	1909	.	.
D	.	.	.	.	.	D	48,83	.	.	49,22	49,22	.	.
E	.	.	.	.	.	E	15,00	.	.	15,00	15,00	.	.
F	.	.	.	.	.	F	155,00	.	.	155,00	155,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	14	14	.	.	.	A	18	18	.	.	.	.	.
B	11	11	.	.	.	B	11	11	.	.	.	.	.
C	465	465	.	.	.	C	780	780	.	.	.	.	.
D	43,16	43,16	.	.	.	D	70,60	70,60	.	.	.	.	.
E	18,77	18,77	.	.	.	E	15,56	15,56	.	.	.	.	.
F	90,00	90,00	.	.	.	F	132,58	132,58	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	185	183	1	1	1	A	229	220	1	8	7	1	.
B	152	148	3	0	0	B	218	175	3	39	39	0	.
C	11653	11573	.	.	.	C	15713	13725	.	1923	1909	.	.
D	76,80	78,27	.	.	.	D	72,03	78,21	.	49,07	49,22	.	.
E	15,00	15,00	.	.	.	E	15,00	15,00	.	15,00	15,00	.	.
F	297,03	297,03	.	.	.	F	500,00	500,00	.	155,00	155,00	.	.
BERLIN (WEST)													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	18	18	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	10649	10649	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	583,46	583,46	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	4	4	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	4636	4636	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	1121,60	1121,60	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	5	5	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	2775	2775	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	574,57	574,57	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	.	.	.	.	.	A	34	34	.	.	.	.	.
B	13	13	.	.	.	B	36	36	.	.	.	.	.
C	7874	7874	.	.	.	C	19266	19266	.	.	.	.	.
D	586,65	586,65	.	.	.	D	540,33	540,33	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

Lfd. Nr.	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	Bauland insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	81 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 233	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 278	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	684 896	22,20
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976	102 908	111 156	4 444 391	39,98	81 261	74 034	3 613 188	48,80	14 462	23 512	591 121	25,14
16	1977	108 263	120 877	5 294 076	43,80	86 747	81 415	4 394 399	53,98	14 269	23 910	624 726	26,13
17	1978	117 771	146 796	6 837 500	46,58	94 270	93 883	5 624 802	59,91	15 838	29 565	847 008	28,65
18	1979	108 021	137 402	7 402 378	53,87	84 504	85 528	5 915 579	69,17	16 004	32 596	1 033 133	31,69
19	1980	97 624	118 365	7 389 197	62,43	76 221	74 122	6 678 796	82,01	13 865	27 225	895 046	32,88
20	1981	79 245	91 807	6 670 232	72,66	61 641	57 548	5 528 718	96,07	10 919	21 215	775 515	36,55
21	1982	78 765	79 858	6 627 542	82,99	58 643	49 982	5 573 579	111,51	9 636	16 512	707 472	42,85
22	1983	73 172	76 402	6 763 322	88,52	55 860	47 303	5 672 064	119,91	8 251	14 248	656 349	46,07
23	1984	66 245	68 501	6 009 241	87,72	49 247	41 125	5 015 325	121,95	6 960	11 893	536 238	45,09
24	1985	62 382	75 815	5 966 176	78,69	48 957	41 146	4 776 775	116,09	5 747	12 641	504 826	39,94
25	1986	62 200	72 148	6 060 760	84,00	49 511	40 536	4 907 574	121,07	5 298	9 747	337 233	44,86
26	1987	62 628	76 392	6 523 889	85,40	50 313	41 631	5 248 784	126,08	5 097	9 998	427 427	42,75
27	1988	70 681	85 568	7 551 592	88,25	57 370	47 337	6 046 945	127,74	5 654	10 323	506 359	49,05
28	1975 1. Vj	18 861	22 455	675 439	30,08	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
29	2. Vj	23 053	25 512	891 469	34,94	17 867	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
30	3. Vj	21 824	22 794	801 065	35,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	102 181	21,05
31	4. Vj	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 123	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
32	1976 1. Vj	22 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 212	690 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
33	2. Vj	24 804	26 070	1 011 194	38,79	19 679	17 816	836 103	46,93	3 427	5 009	130 243	26,00
34	3. Vj	22 955	24 135	971 096	40,24	18 243	16 334	793 666	48,59	3 241	5 044	132 468	26,26
35	4. Vj	25 001	28 722	1 177 260	40,99	19 539	18 406	943 090	51,24	3 464	5 962	152 406	25,56
36	1977 1. Vj	24 124	25 756	1 029 998	39,99	19 202	17 542	863 593	49,23	3 271	4 817	121 262	25,17
37	2. Vj	25 235	27 458	1 197 015	43,59	20 125	18 789	987 113	52,54	3 370	5 344	144 197	26,98
38	3. Vj	25 062	26 623	1 166 630	43,82	20 347	18 740	981 091	52,35	3 210	5 113	131 606	25,74
39	4. Vj	25 415	29 460	1 361 638	46,22	20 167	19 278	1 121 136	58,15	3 302	5 981	158 529	26,51
40	1978 1. Vj	24 454	27 275	1 228 466	45,04	19 719	18 779	1 032 324	54,97	3 244	5 621	145 650	25,91
41	2. Vj	29 294	33 084	1 568 591	47,41	23 573	22 904	1 311 118	57,24	3 869	6 515	188 639	28,95
42	3. Vj	26 730	32 498	1 570 504	48,33	21 413	21 657	1 289 008	59,52	3 561	6 869	203 693	29,66
43	4. Vj	28 236	41 102	1 727 563	42,03	22 307	21 967	1 392 737	63,40	3 806	7 535	203 879	27,06
44	1979 1. Vj	24 143	31 060	1 518 471	48,89	18 847	18 907	1 198 378	63,38	3 625	7 251	218 184	30,09
45	2. Vj	26 721	32 564	1 733 029	53,22	20 904	20 966	1 397 131	66,64	4 124	7 674	244 931	31,92
46	3. Vj	23 926	30 059	1 622 458	53,98	18 830	18 785	1 297 894	69,09	3 383	7 230	227 098	31,41
47	4. Vj	24 496	31 483	1 727 613	54,87	18 954	19 037	1 380 663	72,53	3 545	7 628	221 890	29,09
48	1980 1. Vj	23 106	27 707	1 618 660	58,42	17 953	17 568	1 323 143	75,31	3 460	6 443	217 227	33,72
49	2. Vj	22 177	26 375	1 588 399	60,22	17 408	16 945	1 314 313	77,56	3 118	6 111	195 915	32,06
50	3. Vj	21 385	26 257	1 622 233	61,78	16 733	15 738	1 313 241	83,44	2 908	5 868	183 681	31,30
51	4. Vj	22 510	26 265	1 781 383	67,82	17 570	16 757	1 481 380	88,40	3 118	6 083	214 770	35,31
52	1981 1. Vj	19 129	22 555	1 521 197	67,44	14 996	14 057	1 266 477	90,10	2 588	5 259	178 111	33,87
53	2. Vj	18 885	21 120	1 609 294	76,20	14 928	13 985	1 349 607	96,51	2 527	4 534	187 935	41,45
54	3. Vj	16 742	18 836	1 376 916	73,10	12 854	11 911	1 158 771	97,29	2 342	4 343	146 603	33,76
55	4. Vj	17 520	20 537	1 522 149	74,12	13 665	11 918	1 235 525	103,67	2 382	5 051	184 016	36,43
56	1982 1. Vj	15 331	14 947	1 182 965	79,14	10 995	9 266	977 610	105,51	1 891	3 045	134 162	44,06
57	2. Vj	18 361	18 144	1 394 092	76,83	13 063	10 803	1 154 309	106,85	2 414	3 865	163 701	42,36
58	3. Vj	15 947	16 533	1 349 773	81,64	12 038	10 134	1 117 745	110,30	1 869	3 261	136 861	41,97
59	4. Vj	23 052	23 085	2 021 978	87,59	17 656	15 095	1 749 670	115,91	2 723	4 712	194 505	41,28
60	1983 1. Vj	14 928	15 151	1 244 773	82,16	11 241	9 522	1 064 223	111,77	1 692	2 457	101 537	41,33
61	2. Vj	18 077	18 762	1 649 622	87,93	13 957	11 688	1 385 881	118,57	2 002	3 818	159 932	41,88
62	3. Vj	16 942	16 405	1 476 145	89,98	12 960	10 855	1 280 672	117,98	1 873	2 895	116 953	40,40
63	4. Vj	18 122	20 217	1 731 647	85,65	13 517	11 458	1 414 981	123,49	2 124	3 808	170 201	44,69
64	1984 1. Vj	14 981	14 630	1 264 591	86,44	10 968	9 079	1 069 644	117,81	1 830	2 874	116 616	40,58
65	2. Vj	16 658	17 217	1 437 846	83,51	12 444	10 342	1 196 727	115,72	1 763	3 310	151 081	45,64
66	3. Vj	15 057	15 322	1 325 091	86,48	11 103	9 040	1 113 868	123,22	1 455	2 447	108 633	44,40
67	4. Vj	14 999	16 197	1 324 514	81,77	10 970	9 323	1 108 667	118,92	1 530	2 479	97 777	39,45
68	1985 1. Vj	13 397	16 407	1 254 919	76,49	10 490	8 708	1 002 870	115,17	1 272	3 146	121 563	38,64
69	2. Vj	14 644	16 987	1 339 342	78,85	11 533	9 316	1 045 879	112,27	1 319	2 582	114 153	44,21
70	3. Vj	13 603	16 521	1 197 509	72,48	10 572	8 932	965 185	108,06	1 341	2 816	107 663	38,23
71	4. Vj	15 052	17 615	1 431 374	81,26	11 599	9 760	1 177 499	120,65	1 504	2 753	110 630	40,19
72	1986 1. Vj	12 694	14 307	1 207 488	84,40	9 986	8 252	1 001 518	121,37	1 186	2 211	109 592	49,56
73	2. Vj	15 079	16 037	1 335 191	83,26	12 120	9 527	1 124 357	118,02	1 315	2 221	90 483	40,75
74	3. Vj	13 376	15 013	1 227 592	81,77	10 640	8 430	1 000 051	118,63	1 177	2 260	89 709	39,69
75	4. Vj	13 947	16 790	1 447 167	86,19	10 833	8 973	1 145 862	127,70	1 238	2 259	100 092	44,31
76	1987 1. Vj	11 999	13 570	1 165 689	85,90	9 501	7 629	9					

nach Baulandarten*)

sonstiges Bauland																	Lfd. Nr.
insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen					
Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert		
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²		
10 242	26 887	271 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1	
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2	
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3	
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 027	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4	
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 152	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5	
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 304	5 820	69 042	11,86	487	1 610	13 083	11,23	6	
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 431	146 622	15,47	5 664	6 700	74 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7	
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8	
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9	
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,76	10	
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	5 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11	
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12	
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 750	143 978	18,56	4 737	5 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13	
6 999	16 384	268 523	16,39	1 449	8 955	168 789	18,85	4 878	5 667	77 311	13,64	672	1 762	27 423	12,73	14	
7 185	13 610	240 082	17,64	1 535	7 037	142 173	20,20	5 050	5 116	72 617	14,19	600	1 457	25 293	17,36	15	
7 247	15 552	274 951	17,68	1 617	8 751	185 602	21,21	5 075	4 840	58 185	12,02	555	1 961	31 164	15,89	16	
7 663	23 348	365 690	15,66	1 977	17 279	277 443	16,06	5 053	4 546	57 362	12,62	633	1 522	30 885	20,29	17	
7 513	19 277	453 667	23,53	2 277	13 566	356 224	26,26	4 600	4 085	62 482	15,30	636	1 626	34 960	21,50	18	
7 538	17 019	415 355	24,41	2 190	12 282	331 886	27,02	4 869	3 503	52 890	15,10	479	1 233	30 579	24,79	19	
6 685	13 043	366 058	28,06	1 812	9 791	298 779	30,52	4 347	2 282	38 820	17,01	526	971	28 459	29,32	20	
10 486	13 363	346 491	25,93	1 929	8 073	260 159	32,23	8 058	4 350	66 355	15,25	499	940	19 977	21,24	21	
9 061	14 851	434 909	29,29	2 241	9 531	371 964	39,03	6 430	4 516	49 555	10,97	390	804	13 390	16,66	22	
10 038	15 483	457 677	29,56	2 424	9 092	354 404	38,98	7 198	5 498	73 992	13,46	416	893	29 281	32,78	23	
7 678	22 028	684 575	31,08	3 120	14 403	577 585	40,10	4 068	6 389	78 486	12,29	490	1 237	28 504	23,05	24	
7 391	21 866	715 953	32,74	3 502	15 919	628 599	39,49	3 475	4 944	61 069	12,35	414	1 003	26 286	26,20	25	
7 218	24 762	847 678	34,23	3 789	18 098	743 997	41,11	2 939	5 302	64 601	12,18	490	1 363	39 081	28,68	26	
7 657	27 907	998 289	35,77	4 632	22 898	923 853	40,35	2 377	3 435	41 664	12,13	648	1 574	32 772	20,82	27	
1 479	3 981	54 180	13,61	259	2 142	30 726	14,35	1 063	1 445	17 507	12,11	157	393	5 948	15,12	28	
1 801	3 895	63 680	16,35	342	1 559	30 844	19,79	1 244	1 883	28 138	14,95	215	454	4 697	10,35	29	
1 525	2 664	39 990	15,01	342	1 359	22 719	16,72	1 037	1 043	14 330	13,73	146	262	2 941	11,24	30	
1 785	4 955	96 364	19,45	399	3 294	73 983	22,46	1 248	1 098	14 097	12,84	138	563	8 285	14,72	31	
1 630	2 345	49 683	21,19	307	1 136	31 325	27,57	1 180	857	12 025	14,04	143	352	6 332	17,98	32	
1 698	3 245	44 848	13,82	351	1 752	29 578	16,88	1 208	1 201	11 451	9,53	139	292	3 819	13,08	33	
1 471	2 757	44 962	16,31	335	1 468	25 546	17,40	987	938	12 803	13,65	149	351	6 614	18,83	34	
1 998	4 354	81 764	18,78	433	2 115	41 352	19,55	1 417	1 846	33 497	18,15	148	392	6 915	17,63	35	
1 651	3 397	45 143	13,29	359	1 763	30 405	17,25	1 194	1 372	10 815	7,88	98	263	3 923	14,95	36	
1 740	3 325	65 705	19,76	357	1 853	42 514	22,94	1 261	1 062	12 821	12,07	122	409	10 370	25,32	37	
1 505	2 770	53 932	19,47	321	1 376	33 319	24,21	1 048	951	15 324	16,11	136	443	5 289	11,95	38	
1 946	4 201	81 974	19,51	458	2 669	61 386	23,00	1 342	1 032	14 198	13,75	146	499	6 389	12,80	39	
1 491	2 875	50 492	17,56	351	1 786	36 242	20,29	1 030	903	11 149	12,35	110	186	3 101	16,68	40	
1 852	3 664	68 835	18,78	452	2 210	47 736	21,60	1 247	1 074	12 331	11,48	153	381	8 769	23,03	41	
1 756	3 972	77 803	19,59	491	2 636	59 308	22,50	1 107	991	13 450	13,58	158	346	5 045	14,59	42	
2 123	11 599	130 947	11,29	531	9 839	106 223	10,80	1 424	1 337	17 088	12,78	168	423	7 636	18,07	43	
1 671	4 903	101 909	20,78	507	3 324	77 679	23,37	998	970	11 740	12,10	166	609	12 490	20,52	44	
1 593	3 924	90 968	23,18	512	2 836	74 981	26,44	1 018	765	9 919	12,97	163	322	6 068	18,83	45	
1 713	4 044	97 465	24,10	504	2 746	69 273	25,22	1 064	992	19 402	19,55	145	305	8 791	28,79	46	
1 997	4 818	125 061	25,96	567	3 465	101 408	29,27	1 290	1 039	16 998	16,36	140	314	6 654	21,21	47	
1 693	3 696	78 290	21,18	459	2 655	62 263	23,45	1 140	828	12 246	14,79	94	212	3 781	17,79	48	
1 651	3 319	78 170	23,56	455	2 413	64 163	26,59	1 090	728	10 622	14,60	106	177	3 385	19,08	49	
1 744	4 650	125 310	26,95	541	3 149	101 481	32,23	1 064	1 034	13 827	13,37	139	467	10 002	21,44	50	
1 822	3 424	85 233	24,89	513	2 512	67 151	26,73	1 185	647	12 478	19,28	124	265	5 604	21,13	51	
1 545	3 240	76 609	23,65	414	2 521	62 927	24,96	1 011	503	9 119	18,14	120	216	4 562	21,11	52	
1 430	2 601	71 752	27,58	395	1 993	59 438	29,82	911	443	7 773	17,56	124	165	4 541	27,45	53	
1 546	2 583	71 542	27,70	424	1 916	57 962	30,26	1 009	448	7 883	17,58	113	219	5 696	26,06	54	
1 772	3 568	102 608	28,75	425	2 623	86 620	33,03	1 192	682	10 293	15,10	155	264	5 694	21,55	55	
2 445	2 636	71 193	27,01	411	1 611	55 339	34,35	1 920	822	12 093	14,72	114	203	3 760	18,50	56	
2 884	3 477	76 082	21,88	502	2 027	57 599	28,41	2 234	1 177	15 149	12,87	148	273	3 334	12,20	57	
2 040	3 138	95 167	30,33	453	2 193	74 077	33,77	1 476	736	14 435	19,61	111	208	6 655	31,96	58	
2																	