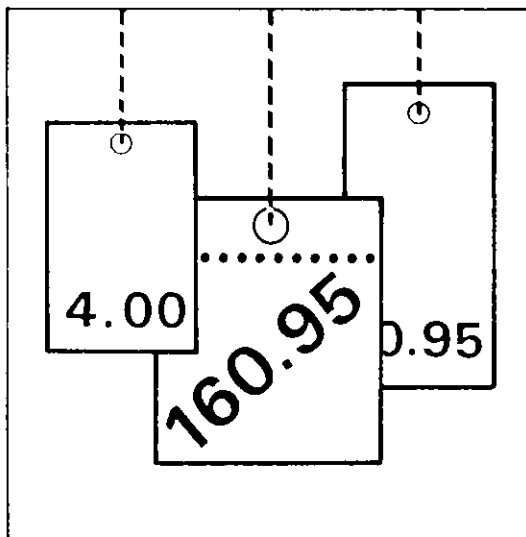


Statistisches Bundesamt

Preise



Fachserie **17**

Reihe 5

Kaufwerte für Bauland

2. Vierteljahr 1989

Statistisches Bundesamt
Bibliothek · Dokumentation · Archiv

Metzler – Poeschel Stuttgart

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden 1

Verlag:
Metzler-Poeschel Stuttgart

Verlagsauslieferung:
Hermann Leins GmbH & Co.
Verlags-KG
Holzwiesenstr. 2
7408 Kusterdingen
Telefon: 07071/33046
Telex: 7 262 891 mepo d
Telefax: 07071/33653

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im Dezember 1989

Preis: DM 5,40

Bestellnummer: 2170500 - 89322

Copyright: Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 1989

Vervielfältigung - außer für gewerbliche Zwecke -
mit Quellenangabe gestattet.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Inhalt

Seite

T e x t t e i l

1	Allgemeine und methodische Erläuterungen	5
2	Ergebnisse	7
3	Schaubild	8

T a b e l l e n t e i l

1	Kaufwerte für Bauland 2. Vj. 1989, nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößen- klassen	9
2	Kaufwerte für Bauland 2. Vj. 1989, nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3	Kaufwerte für Bauland ab 1962 nach Baulandarten	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand: 1988

Rheinland-Pfalz 1986

Schleswig-Holstein, Nordrhein-Westfalen und Saarland 1987

Zeichenerklärung

0 = weniger als 500 m² bzw. 500 DM
jedoch mehr als nichts

. = Zahlenwert unbekannt oder
geheimzuhalten bzw. nichts
vorhanden

Hinweis: Die unbekannten oder
geheimzuhaltenden Zahlen sind
in der Gesamtsumme enthalten

Abkürzungen

BGBI. = Bundesgesetzblatt

RStBl. = Reichssteuerverordnung

BauGB = Baugesetzbuch

A = Zahl der Fälle

B = Fläche in 1 000 m²

C = Kaufsumme in 1 000 DM

D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²

E = Niedrigster Kaufwert DM/m²

F = Höchster Kaufwert DM/m²

Vj. = Vierteljahr

Mill. = Million

m² = Quadratmeter

km² = Quadratkilometer

ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

Grundlagen

1.1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen. Diese wird seit 1974 um die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz ergänzt, deren Ergebnisse in der Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kennziffer 2030240) veröffentlicht werden.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

1.3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gem. § 18 des Grunderwerbsteuergesetzes (GrEStG 1983) vom 17. Dezember 1982 (BGBl. I S. 1777), denen jeweils eine Abschrift der beurkundeten Kaufverträge usw. beizufügen ist, Kenntnis von allen Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeigen der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem jeweiligen Statistischen Landesamt übersandt wird. Die Ausfüllung der Erhebungsbogen erfolgt nach den Grundsätzen der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte "Bodenwert-Richtlinien" - herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne und Bebauungspläne, die den Finanzämtern von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Danach wird in dieser Statistik nach folgenden Baulandarten unterschieden:

1.3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfasst werden alle Grundstücke ab 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

1.3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

1.3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (Reichsfinanzhof Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

1.4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis aller Grundstücksverkäufe ab 100 m² sind.

1.5 Methodische Hinweise

Die Methoden dieser Statistik wurden in "Wirtschaft und Statistik" Heft 8 und 11/1962 sowie in den Vierteljahresberichten der früheren Fachserie M, Reihe 5/II, 3.4./61 und 1.2./62, 3.4./62 und Jahr 62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Veröffentlichungen Anzahl der Fälle, Flächen in 1 000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baulandgrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 192 ff BauGB) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

1.6 Veröffentlichungen

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland erscheinen in den Vierteljahres- und Jahresberichten der Fachserie 17: Preise, Reihe 5 "Kaufwerte für Bauland".

Diese Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes können vom

Verlag Metzler-Poeschel
Verlagsauslieferung H. Leins GmbH & Co. KG
Holzwiesenstraße 2
Postfach 7
7408 Kusterdingen
Telefon: 07071/33046
Telex: 7262891 mepo d
Telefax: 07071/33653

oder über den Buchhandel bezogen werden.

2 Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Baulandeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschie-

dener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 2. Vj 1989 (1. Vj 1989) ein Baulandumsatz mit einer Gesamtfläche von 21,1 (17,7) km² und einer Kaufsumme von 1 910 (1 645) Mill. DM gemeldet worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 58,2 (58,5) % beteiligt, entfielen 81,7 (80,0) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 6,7 (5,6) % und 11,6 (14,4) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 13,5 (10,7) % bzw. 28,3 (30,8) % betragen haben.

Für "Baureifes Land" wurde bei einer mittleren Grundstücksgröße von 851 (863) m² ein Durchschnittswert von 127,28 (127,42) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 912 (1 686) m² ein Durchschnittswert von 44,76 (48,34) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 3 234 (3 929) m² ein Durchschnittswert von 37,21 (43,69) DM/m² gezahlt.

Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 2. Vj 1989 nach ausgewählten Baulandarten,
Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

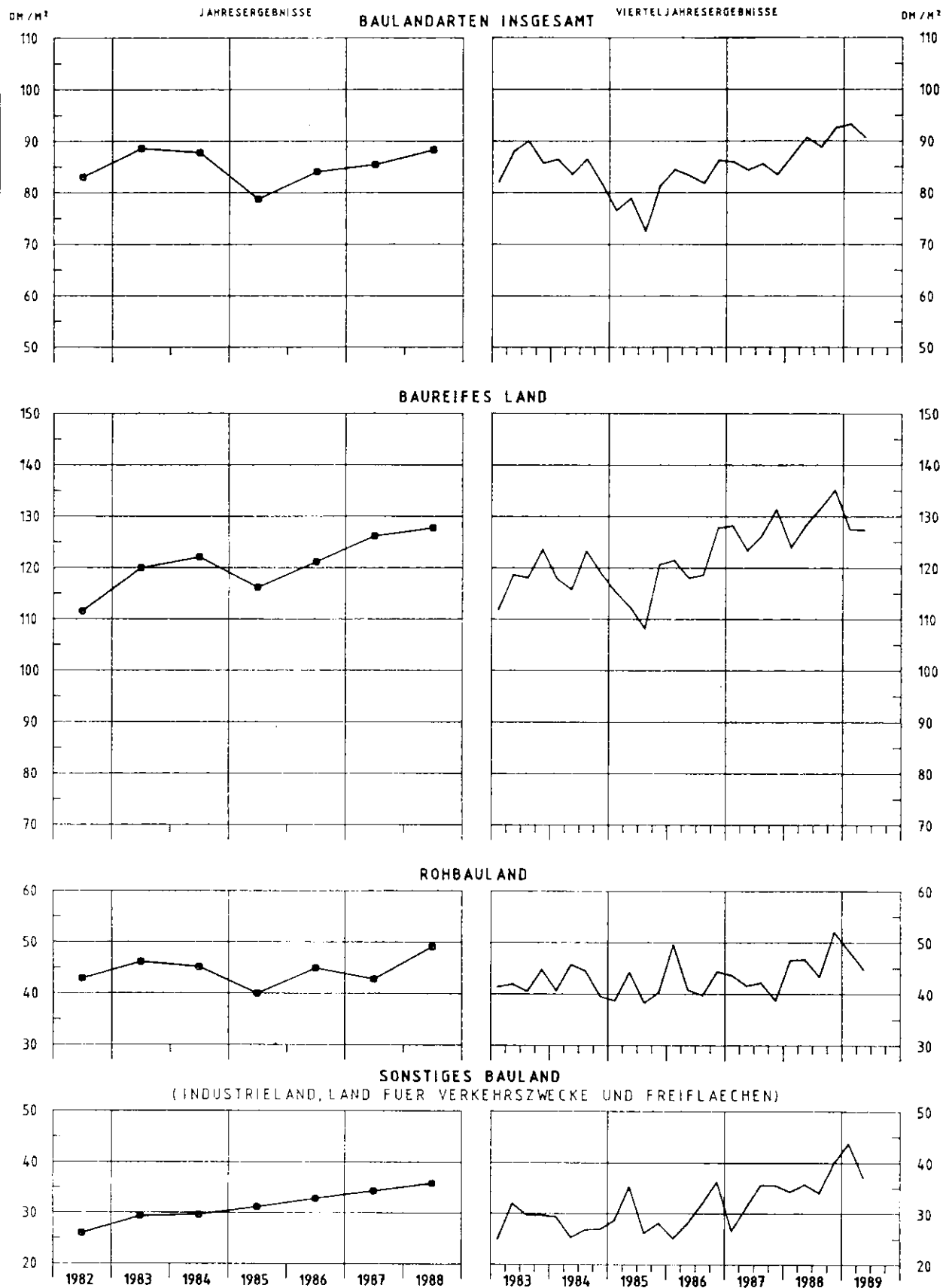
Gemeindegrößen- klassen von ... bis unter ... Einwohnern Baugebiet	Fälle	Baulandarten									
		insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonst. Bauland
		Fläche	Umsatz	Kauf- wert	Flächen- anteil 1)	Umsatz- anteil 1)	Kauf- wert	Flächen- anteil 1)	Umsatz- anteil 1)	Kauf- wert	Kauf- wert
	Anzahl	ha	Mill.DM	DM/m ²	%	%	DM/m ²	%	%	DM/m ²	DM/m ²
Insgesamt	17 739	2 106	1 910	90,66	58,2	81,7	127,28	13,5	6,7	44,76	37,21
nach Gemeindegrößenklassen											
unter 10 000 ..	8 830	1 032	640	61,97	57,6	83,5	89,84	16,5	7,9	29,72	20,48
10 000 - 100 000 ..	7 629	908	946	104,19	59,3	82,6	145,04	11,3	7,0	64,57	36,87
100 000 und mehr ...	1 280	166	324	194,81	55,6	75,5	264,71	7,3	3,3	88,12	111,11
nach Baugebieten											
Wohngebiet	12 848	1 155	1 329	115,07	80,1	92,3	132,62	16,0	7,1	51,48	16,39
Gesch. und Wohng 2)	604	86	140	162,20	90,5	95,0	170,09	4,5	2,1	76,59	92,37
Dorfgebiet	3 137	350	220	62,87	59,9	86,8	91,05	21,6	10,8	31,55	8,30
Industriegebiet	1 150	516	221	42,91	2,7	5,0	78,32	4,0	2,5	27,08	42,55

1) Gemessen an der Zahl in der betreffenden Insgesamt-Spalte.

2) Zusammenfassung aus "Geschäfts- und Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

3 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN

AB 1982



STATISTISCHES BUNDESAMT 76 2002

Tabellenteil

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGBEIT													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 2600	1855	322	423	123	261	39	A 1022	863	60	99	75	20	4
B 3124	1602	502	1021	475	478	67	B 1400	759	197	444	379	54	11
C 114209	96445	9396	8368	5749	2217	402	C 174947	147922	10812	16214	14909	1022	.
D 36,56	60,22	18,72	8,20	12,09	4,64	6,02	D 125,00	194,96	54,81	36,55	39,35	18,95	.
E 0,30	1,00	0,74	0,30	1,00	0,30	0,43	E 3,00	25,00	3,99	3,00	5,02	3,00	.
F 715,79	715,79	154,09	93,44	72,35	93,44	60,00	F 1211,31	1211,31	565,55	300,00	226,05	232,24	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 3140	2457	361	322	165	131	26	A 662	547	25	90	52	21	17
B 3648	2104	756	787	651	99	36	B 823	480	41	302	260	10	32
C 238835	198037	22619	18178	16668	782	728	C 127384	98215	3193	25976	24395	361	1220
D 65,48	94,11	29,91	23,10	25,58	7,88	20,20	D 154,87	204,65	78,19	86,08	93,97	36,31	37,83
E 0,70	1,00	1,00	0,70	2,90	0,70	2,50	E 3,00	10,00	14,00	3,00	14,62	3,00	3,74
F 800,00	800,00	207,00	200,00	200,00	50,00	94,44	F 1085,38	1085,38	300,00	282,74	282,74	150,00	266,74
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 3090	2554	263	273	175	76	22	A 346	289	20	37	32	5	.
B 3552	2243	442	867	751	83	33	B 526	264	58	204	195	8	.
C 286740	240002	18512	28225	26479	959	787	C 74905	58217	3714	12974	11805	1170	.
D 80,73	107,00	41,92	32,55	35,25	11,52	24,11	D 142,41	220,18	64,05	63,73	60,50	138,34	.
E 0,70	2,50	3,00	0,70	7,00	0,70	3,74	E 12,00	12,12	12,00	19,75	19,75	20,00	.
F 1100,00	1100,00	320,00	240,00	199,32	240,00	180,00	F .	.	.	.	.	176,80	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 3327	2855	216	256	193	52	11	A 272	239	13	20	18	1	1
B 3788	2408	407	974	903	37	34	B 315	181	23	111	61	1	50
C 371370	315235	17181	38954	37012	925	1016	C 121878	88428	3844	29606	18585	.	.
D 98,03	130,93	42,23	40,01	40,98	25,32	29,98	D 385,42	488,15	165,00	266,82	305,09	.	.
E 2,00	2,50	2,70	2,00	2,00	2,15	4,83	E 18,71	25,13	50,00	18,71	18,71	.	.
F 2302,63	2302,63	738,37	700,00	289,95	700,00	200,00	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 3280	2750	208	322	235	80	7	A 17739	14409	1488	1842	1058	647	127
B 3887	2219	419	1249	1159	65	25	B 21062	12260	2845	5957	4835	835	287
C 399243	318012	38064	43168	40928	1908	332	C 1909512	1560513	127335	221664	196530	9366	15768
D 102,72	143,28	90,91	34,57	35,32	29,47	13,21	D 90,66	127,28	44,76	37,21	40,65	11,22	54,93
E 2,00	8,00	3,50	2,00	4,00	2,00	5,00	E 0,30	1,00	0,74	0,30	1,00	0,30	0,43
F 2151,64	2151,64	653,85	275,59	275,59	179,83	123,15	F 5405,41	5405,41	738,37	2791,22	2791,22	700,00	300,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 313	193	77	43	7	35	1	A 65	41	12	12	8	4	.
B 436	205	146	84	30	54	0	B 171	35	80	56	22	33	.
C 17670	15133	1890	647	459	203	0	C 10306	5840	3429	1038	774	.	.
D 40,57	73,82	12,52	7,68	14,63	3,78	0	D 60,12	165,15	42,60	18,66	34,88	.	.
E 0,50	7,84	0,74	0,50	5,48	0,50	0	E 3,00	45,00	3,99	3,00	24,50	.	.
F 715,79	715,79	74,00	72,35	72,35	30,00	0	F 270,00	270,00	150,00	114,00	114,00	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 169	123	22	24	8	14	2	A .	.	.	.	.	.	.
B 255	107	65	83	53	30	1	B .	.	.	.	.	.	.
C 9476	7989	649	839	697	126	0	C .	.	.	.	.	.	.
D 37,16	74,95	9,91	10,10	13,20	4,27	0	D .	.	.	.	.	.	.
E 1,00	21,71	1,00	2,49	6,67	2,49	0	E .	.	.	.	.	.	.
F 261,52	261,52	66,89	40,00	35,00	30,00	0	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 126	89	20	17	14	3	0	A 50	34	4	12	11	1	.
B 258	85	62	111	110	1	0	B 170	19	30	121	116	6	.
C 15283	9678	2090	3516	3489	.	0	C 8429	2773	.	5103	4123	.	.
D 59,29	114,02	33,67	31,72	31,77	.	0	D 49,52	149,12	.	42,11	35,65	.	.
E 3,72	23,51	15,55	3,72	15,00	.	0	E 12,00	30,00	.	23,00	23,00	.	.
F 342,86	342,86	100,00	120,00	100,00	.	0	F 325,32	325,32	.	176,80	145,00	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 154	130	6	18	15	3	0	A .	.	.	.	.	.	.
B 212	108	15	89	83	6	0	B .	.	.	.	.	.	.
C 18860	14699	1086	3075	3012	.	0	C .	.	.	.	.	.	.
D 88,91	135,97	73,24	34,47	36,29	.	0	D .	.	.	.	.	.	.
E 5,96	33,65	25,00	5,96	13,40	.	0	E .	.	.	.	.	.	.
F 295,00	295,00	110,42	280,90	280,90	.	0	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 92	70	7	15	12	3	0	A 969	680	148	141	75	63	3
B 115	55	7	54	50	3	0	B 1617	614	406	598	464	133	1
C 9634	6712	324	2599	2336	.	0	C 89658	62823	10019	16816	14870	1926	.
D 83,52	121,97	47,67	48,54	46,30	.	0	D 55,43	102,39	24,66	28,14	32,06	14,51	.
E 3,50	44,85	3,60	10,00	14,00	.	0	E 0,50	7,84	0,74	0,50	5,48	0,50	.
F 284,00	284,00	85,00	146,39	146,39	.	0	F 715,79	715,79	150,00	280,90	280,90	176,80	.

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	184	170	5	9	8	1	A	77	67	10	9	1	.
B	236	171	31	34	34	0	B	155	44	111	111	0	.
C	6840	5774	390	676	673	.	C	7569	5058	2511	2505	.	.
D	29,00	33,73	12,64	20,00	20,01	.	D	48,80	115,51	22,56	22,52	.	.
E	3,13	3,13	10,00	4,18	4,18	.	E	7,00	25,00	7,00	7,00	.	.
F	310,73	310,73	17,50	32,00	32,00	.	F	325,90	325,90	226,05	226,05	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	283	253	4	26	18	7	A	126	110	15	13	2	.
B	332	239	5	88	83	3	B	184	105	79	76	2	.
C	11409	9557	.	1749	1638	53	C	22299	18534	3752	3619	.	.
D	34,41	40,05	.	19,98	19,77	21,36	D	120,92	175,71	47,68	47,46	.	.
E	4,00	4,00	.	6,00	6,00	10,00	E	10,00	10,00	25,00	25,00	.	.
F	200,00	200,00	.	55,00	55,00	40,00	F	1085,38	1085,38	90,00	90,00	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	382	343	7	32	22	10	A	66	56	1	9	9	.
B	553	406	9	137	135	2	B	89	45	1	44	44	.
C	24238	20607	487	3144	3085	58	C	12839	9095	3696	3696	.	.
D	43,87	50,75	53,64	22,89	22,80	29,17	D	143,76	202,68	84,20	84,20	.	.
E	3,00	6,17	11,68	3,00	15,00	3,00	E	12,12	12,12	19,75	19,75	.	.
F	380,00	380,00	100,00	73,00	73,00	63,50	F	562,25	562,25	179,45	179,45	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	647	542	23	82	57	21	A	.	.	.	.	.	.
B	839	446	59	334	315	7	B	.	.	.	.	.	.
C	38098	30643	1479	5976	5401	274	C	.	.	.	.	.	.
D	45,41	68,75	24,92	17,90	17,13	40,28	D	.	.	.	.	.	.
E	2,00	6,42	5,00	2,00	2,00	5,00	E	.	.	.	.	.	.
F	458,60	458,60	80,00	136,36	103,94	136,36	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	679	589	11	79	53	25	A	2444	2130	52	262	189	67
B	1028	498	123	406	379	7	B	3415	1954	229	1233	1177	21
C	58040	43047	5384	9609	9155	245	C	181332	142315	7905	31112	29771	783
D	56,48	86,44	43,70	23,64	24,17	36,61	D	53,09	72,84	34,57	25,24	25,29	37,01
E	6,00	9,31	26,00	6,00	6,35	6,00	E	2,00	3,13	5,00	2,00	2,00	3,00
F	1601,42	1601,42	140,00	160,00	80,00	160,00	F	1601,42	1601,42	140,00	226,05	226,05	160,00
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	513	437	32	44	37	6
B	.	.	.	.	.	.	B	578	356	44	177	162	7
C	.	.	.	.	.	.	C	64751	55837	2888	6026	5697	150
D	.	.	.	.	.	.	D	112,12	156,75	65,70	33,98	35,17	22,87
E	.	.	.	.	.	.	E	6,00	25,00	6,00	10,00	10,00	20,00
F	.	.	.	.	.	.	F	920,20	920,20	200,00	130,00	90,61	130,00
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	8	7	1	.	.	.	A	233	195	8	30	23	5
B	7	6	2	.	.	.	B	278	158	7	112	100	2
C	238	226	.	.	.	.	C	36500	28686	438	7376	7104	74
D	31,79	40,96	.	.	.	.	D	131,43	181,32	60,40	65,71	70,99	44,35
E	6,00	19,00	.	.	.	.	E	12,00	24,29	20,00	12,00	14,62	12,00
F	83,63	83,63	.	.	.	.	F	540,00	540,00	135,00	180,62	180,62	80,00
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	243	209	28	6	3	2	A	175	156	7	12	8	4
B	261	201	48	12	7	2	B	188	152	10	26	23	3
C	13742	11801	1690	251	.	.	C	33243	31118	604	1521	1331	.
D	52,65	58,60	35,52	20,83	.	.	D	175,83	204,77	59,05	58,95	58,18	.
E	5,00	14,20	6,29	5,00	.	.	E	20,00	51,27	35,00	20,00	25,85	.
F	231,48	231,48	85,00	40,00	.	.	F	628,23	628,23	118,57	74,89	74,89	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	617	520	44	53	49	1	A	153	135	6	12	12	.
B	682	382	62	237	214	7	B	157	94	15	47	47	.
C	40064	33097	1952	5016	4561	.	C	32109	27226	1941	2942	2942	.
D	58,79	86,65	31,28	21,15	21,28	.	D	205,04	289,59	128,13	62,02	62,02	.
E	2,70	14,13	2,70	3,51	3,51	.	E	18,71	60,00	50,00	18,71	18,71	.
F	346,90	346,90	180,00	85,03	78,50	.	F	1699,03	1699,03	152,81	142,50	142,50	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	1132	992	63	77	68	6	A	3074	2651	189	234	200	24
B	1138	714	113	310	302	8	B	3288	2064	301	923	855	28
C	101813	88105	3952	9746	9326	328	C	322459	276096	13486	32877	31079	846
D	89,49	123,32	35,13	31,39	30,91	42,68	D	98,09	133,78	44,76	35,64	36,34	30,14
E	8,00	8,00	12,00	9,79	9,79	10,00	E	2,70	8,00	2,70	3,61	3,61	5,00
F	450,00	450,00	138,00	179,83	92,90	179,83	F	1699,03	1699,03	200,00	180,62	180,62	179,83

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROSSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	7	7	.	.	.	.	A	51	50	1	.	.	1
B	6	6	.	.	.	.	B	54	53	1	.	.	1
C	128	128	.	.	.	.	C	9131	9084	.	.	.	.
D	22,13	22,13	.	.	.	.	D	169,29	172,26	.	.	.	.
E	7,00	7,00	.	.	.	.	E	32,00	32,00	.	.	.	.
F	62,33	62,33	.	.	.	.	F	814,73	814,73	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	165	145	13	7	7	.	A	14	.	.	.	.	.
B	210	146	19	45	45	.	B	18	6	3	.	.	.
C	8516	7651	353	512	512	.	C	2734	2352	.	.	.	.
D	40,52	52,53	18,57	11,25	11,25	.	D	147,94	406,90	.	.	.	.
E	1,00	1,00	6,10	6,00	6,00	.	E	14,00	250,00	.	.	.	.
F	492,61	492,61	171,43	55,26	55,26	.	F	790,38	790,38	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	377	341	28	8	8	.	A	16	.	.	.	.	.
B	352	288	36	29	29	.	B	40	23	10	.	.	.
C	29575	26292	2057	1227	1227	.	C	8593	5670	.	.	.	.
D	83,98	91,36	57,49	42,89	42,89	.	D	213,58	243,74	.	.	.	.
E	2,50	2,50	6,50	10,00	10,00	.	E	.	.	.	.	.	.
F	880,00	880,00	135,00	199,32	199,32	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	425	383	25	17	15	2	A	4	4	.	.	.	.
B	438	344	37	57	56	1	B	2	2	.	.	.	.
C	53815	50209	898	2708	2701	.	C	.	.	.	.	.	.
D	122,97	145,94	24,22	47,93	48,23	.	D	.	.	.	.	.	.
E	2,50	2,50	7,00	8,50	8,50	.	E	.	.	.	.	.	.
F	965,72	965,72	65,00	126,65	126,65	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	178	145	24	9	9	.	A	1237	1097	96	44	41	2
B	246	142	28	76	76	.	B	1366	1009	139	218	217	1
C	44467	30859	7813	5795	5795	.	C	158031	133317	12824	11890	11836	.
D	180,69	217,78	279,92	75,77	75,77	.	D	115,65	132,16	92,06	54,44	54,62	.
E	11,50	11,50	15,00	25,00	25,00	.	E	1,00	1,00	6,10	6,00	6,00	.
F	774,85	774,85	653,85	182,07	182,07	.	F	1173,91	1173,91	653,85	200,00	200,00	.
RHEINLAND-PFALZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	1433	942	147	344	98	214	32 A	79	59	4	16	8	8
B	1759	752	181	826	379	366	60 B	112	65	1	46	35	10
C	44338	36541	2553	5244	3498	1431	315 C	11821	8870	.	2886	2404	482
D	25,21	48,60	14,09	6,35	9,22	3,70	5,24 D	105,64	136,97	.	62,95	67,87	46,24
E	0,30	1,00	1,45	0,30	1,00	0,30	0,43 E	5,02	33,75	.	5,02	5,02	11,50
F	370,00	370,00	124,96	93,44	50,00	93,44	60,00 F	342,96	342,96	.	232,24	149,48	232,24
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	649	397	69	183	77	95	11 A	136	91	6	39	13	13
B	649	286	72	291	229	44	18 B	160	59	5	97	77	5
C	32045	23600	3021	5423	4959	325	138 C	31125	17611	340	13175	12688	120
D	48,37	82,56	42,04	18,61	21,64	7,37	7,67 D	194,21	300,56	72,02	135,89	165,37	22,84
E	0,70	5,00	3,80	0,70	2,90	0,70	2,50 E	3,00	81,69	50,00	3,00	51,36	3,00
F	319,23	319,23	170,00	163,88	163,88	40,00	35,00 F	838,81	838,81	161,29	210,67	210,67	150,00
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	527	327	33	167	95	57	15 A	.	.	.	.	.	.
B	717	233	34	450	357	73	20 B	.	.	.	.	.	.
C	39943	25420	1668	12855	11803	759	293 C	.	.	.	.	.	.
D	55,71	109,01	49,53	28,56	33,03	10,47	14,47 D	.	.	.	.	.	.
E	0,70	9,23	3,00	0,70	7,00	0,70	3,74 E	.	.	.	.	.	.
F	445,71	445,71	320,00	240,00	150,00	240,00	180,00 F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	230	178	17	35	20	14	1 A	.	.	.	.	.	.
B	199	135	17	48	43	3	1 B	.	.	.	.	.	.
C	17148	14900	656	1592	1397	176	1 C	.	.	.	.	.	.
D	86,06	110,40	39,04	33,52	32,17	52,87	1 D	.	.	.	.	.	.
E	2,15	6,17	4,02	2,15	7,00	2,15	1 E	.	.	.	.	.	.
F	500,00	500,00	131,80	250,00	65,00	250,00	1 F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	374	248	21	105	61	43	1 A	3428	2242	297	889	372	444
B	489	182	15	292	244	46	3 B	4086	1711	325	2050	1365	568
C	38415	28360	960	9096	8167	914	1 C	214834	155302	9263	50270	44916	4209
D	78,52	155,93	62,96	31,14	33,51	20,03	1 D	52,58	90,76	28,52	24,52	32,90	7,41
E	2,00	15,00	5,00	2,00	4,00	2,00	1 E	0,30	1,00	1,46	0,30	1,00	0,30
F	2000,00	2000,00	175,44	198,43	198,43	70,00	1 F	2000,00	2000,00	320,00	250,00	210,67	250,00

1 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND GEMEINDEGROSSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BADEN-WUERTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 217	173	32	12	8	1	3	A 116	102	6	8	6	1	1
B 239	150	60	29	26	2	2	B 167	87	57	23	20	3	0
C 14501	12436	1179	885	847	.	.	C 29923	25757	3107	1059	895	.	.
D 60,73	82,84	19,79	30,46	32,98	.	.	D 179,27	296,02	54,90	45,43	45,37	.	.
E 5,00	11,72	5,97	5,00	13,00	.	.	E 21,00	26,00	48,33	21,00	21,00	.	.
F 348,00	348,00	50,96	54,03	54,03	.	.	F 1074,81	1074,81	565,55	300,00	140,00	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 944	771	132	41	30	4	7	A 110	107	3	.	.	.	.
B 1046	591	336	119	95	18	7	B 113	104	9	.	.	.	.
C 81011	67218	9226	4567	4109	.	318	C 27452	26326	.	.	.	.	.
D 77,46	113,82	27,45	38,30	43,48	.	44,19	D 242,49	253,09	.	.	.	.	.
E 4,00	12,00	4,00	6,27	8,00	.	21,00	E 51,46	51,46	.	.	.	.	.
F 800,00	800,00	165,00	200,00	200,00	.	54,44	F 900,00	900,00	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 804	715	59	30	23	1	6	A 19	.	.	.	.	.	.
B 730	528	101	100	88	3	9	B 20	13	1	6	6	.	.
C 87321	77730	3464	6127	5736	.	374	C 4285	2984	.	.	.	.	.
D 119,70	147,21	34,28	61,00	65,01	.	39,72	D 211,02	228,19	.	.	.	.	.
E 6,00	14,00	8,12	6,00	8,00	.	6,00	E	.	.	.	.	.	.
F 788,64	788,64	300,00	165,00	165,00	.	60,00	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 713	622	63	28	21	5	2	A 77	.	.	.	.	.	.
B 697	501	134	61	50	8	4	B 67	45	8	14	13	.	.
C 96381	85624	7530	3227	2805	97	.	C 64962	47395	1903	15664	15643	.	.
D 138,38	170,75	56,28	52,68	56,41	12,53	.	D 967,41	1052,83	233,51	1120,21	1160,53	.	.
E 7,50	17,00	11,00	7,50	12,00	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F 2302,63	2302,63	738,37	289,95	289,95	20,00	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 549	454	66	29	26	2	1	A 3549	3022	369	158	123	15	20
B 563	395	85	82	81	1	0	B 3641	2414	791	435	378	35	22
C 87397	77382	5373	4642	4496	.	.	C 493231	422852	32950	37429	35789	544	1095
D 155,31	195,86	62,97	56,39	55,40	.	.	D 135,47	175,14	41,64	85,97	94,62	15,67	48,93
E 10,00	18,00	11,00	10,00	10,00	.	.	E 4,00	11,72	4,00	5,00	7,50	5,00	6,00
F 1091,81	1091,81	306,80	275,59	275,59	.	.	F 5405,41	5405,41	738,37	2791,22	2791,22	150,00	300,00
BAYERN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 446	370	61	15	2	10	3	A 110	99	5	6	5	.	1
B 449	318	84	48	7	36	5	B 146	111	14	21	20	.	1
C 30734	26433	3384	917	.	572	.	C 40734	37067	1311	2356	2344	.	.
D 68,39	83,21	40,22	19,26	.	15,73	.	D 278,61	333,17	92,08	113,74	116,13	.	.
E 3,00	7,43	3,00	8,50	.	12,68	.	E 22,64	115,00	49,25	22,64	38,42	.	.
F 392,64	392,64	154,09	67,21	.	55,00	.	F 1211,31	1211,31	176,47	225,64	225,64	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 922	761	120	41	25	11	5	A 15	9	2	4	2	1	1
B 1148	732	257	160	147	5	8	B 20	7	7	5	3	1	2
C 96141	81795	9256	5090	4753	127	209	C 3593	1216	.	.	.	.	.
D 83,72	111,81	36,07	31,77	32,41	25,07	24,69	D 178,78	169,21	.	.	.	.	.
E 2,00	10,00	6,00	2,00	12,00	2,00	14,00	E 60,00	130,16	.	.	.	.	.
F 529,51	529,51	207,00	119,19	119,19	50,00	77,64	F 282,74	200,00	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 612	512	88	12	9	3	.	A	.	.	.	.	.	.
B 666	489	152	25	22	3	.	B	18	13	.	.	.	.
C 75763	67694	7057	1013	927	.	.	C 7517	6578	.	.	.	.	.
D 113,75	138,49	46,31	40,75	42,01	.	.	D 419,22	520,50	.	.	.	.	.
E 10,00	13,50	10,00	10,00	25,00	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F 1100,00	1100,00	159,36	180,00	180,00	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 394	341	32	21	16	5	.	A	.	.	.	.	.	.
B 595	378	71	146	141	5	.	B	.	.	.	.	.	.
C 100148	79374	3473	17301	17134	166	.	C	.	.	.	.	.	.
D 168,25	209,90	48,86	116,49	121,18	36,12	.	D	.	.	.	.	.	.
E 8,12	13,00	8,12	9,79	20,09	9,79	.	E	.	.	.	.	.	.
F 1800,00	1800,00	597,35	700,00	255,02	700,00	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 164	146	15	3	2	1	.	A 2686	2258	326	102	61	31	10
B 215	162	46	7	7	1	.	B 3261	2211	636	413	347	50	16
C 52347	37248	14193	.	.	.	.	C 408786	339214	40537	29034	27117	1002	914
D 243,38	230,30	307,61	.	.	.	.	D 125,37	153,39	63,70	70,32	78,15	20,06	57,33
E 17,00	21,28	17,00	.	.	.	.	E 2,00	7,43	3,00	2,00	12,00	2,00	8,50
F 2151,64	2151,64	440,00	.	.	.	.	F 2608,70	2608,70	597,35	700,00	282,74	700,00	266,74

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
SAARLAND													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	11	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	17	8	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	713	409	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	43,12	53,63	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	9	9	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	5	5	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	1109	1109	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	202,34	202,34	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	19	18	.	1	1	.	A	.	.	.	.	.	.
B	16	13	.	3	3	.	B	.	.	.	.	.	.
C	873	780	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	55,50	60,86	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	4,36	4,36	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	114,60	114,60	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	147	139	6	2	1	.	A	.	.	.	.	.	.
B	127	113	12	2	.	0	B	.	.	.	.	.	.
C	6857	6690	109	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	53,93	59,04	9,44	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	4,83	15,00	7,00	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	448,30	448,30	14,00	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	112	106	.	.	.	.	A	298	280	8	10	7	1
B	93	72	1	20	20	.	B	258	211	14	33	31	0
C	7131	6299	.	777	.	.	C	16684	15288	177	1219	1151	.
D	76,83	87,99	.	38,93	.	.	D	64,74	72,51	13,05	36,56	37,23	.
E	12,09	12,09	.	30,00	.	.	E	4,36	4,36	7,00	4,83	10,00	.
F	275,03	275,03	.	65,00	.	.	F	448,30	448,30	42,97	240,00	50,00	.
STADTSTAATEN													
KREISFREIE STADT BREMEN							HAMBURG						
A	9	9	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	20	20	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	2630	2630	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	131,03	131,03	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
KREISFREIE STADT BREMERHAVEN							BERLIN (WEST)						
A	19	.	.	.	.	.	A	26	.	.	.	.	.
B	43	35	.	.	.	.	B	67	18	.	.	.	.
C	2571	2382	.	.	.	.	C	19295	8295	.	.	.	.
D	59,96	67,69	.	.	.	.	D	267,47	471,88	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
LAND BREMEN													
A	28	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	63	55	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	5202	5012	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	82,62	90,70	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGBEIT													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	69	62	5	2	2	A	12848	11424	994	430	5	350	75
B	139	129	9	1	1	B	11545	9245	1844	456	10	325	121
C	29793	29089	517	.	.	C	1328529	1226104	94951	7473	265	4768	2440
D	213,59	225,67	55,48	.	.	D	115,07	132,62	51,48	16,39	26,24	14,68	20,19
E	25,71	25,71	50,00	.	.	E	0,75	1,00	1,00	0,75	10,00	0,75	2,50
F	5405,41	5405,41	59,00	.	.	F	2345,28	2345,28	738,37	300,00	39,50	250,00	300,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBEIT GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	535	480	24	31	20	A	1150	60	39	1051	1033	15	3
B	723	651	36	42	12	B	5158	141	206	4810	4726	12	72
C	110022	103580	2470	3972	1525	C	221318	11078	5584	204656	193005	398	.
D	152,27	159,20	81,79	95,25	124,57	D	42,91	78,32	27,08	42,55	40,84	32,23	.
E	5,42	5,42	11,36	10,00	10,00	E	1,00	14,60	3,99	1,00	1,00	6,00	.
F	2986,93	2986,93	320,00	282,74	292,24	F	2791,22	493,31	300,00	2791,22	2791,22	60,00	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGBEIT							
A	1276	1258	15	3	1	A	3137	2383	426	328	26	260	42
B	1029	974	54	1	0	B	3497	2094	755	648	87	484	76
C	187609	186304	1231	.	.	C	219849	190662	23813	5375	2013	2488	874
D	182,27	191,22	22,68	.	.	D	62,87	91,05	31,55	8,30	23,13	5,14	11,43
E	9,16	9,16	10,00	.	.	E	0,30	1,00	0,74	0,30	5,48	0,30	0,43
F	1699,03	1699,03	123,97	.	.	F	798,00	798,00	514,29	700,00	119,19	700,00	41,18
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	115,72	10166	979	427	5	A	17738	14409	1488	1842	1068	647	127
B	10516	8271	1790	455	10	B	21062	12260	2845	5957	4835	835	287
C	1140320	1039800	93720	7399	265	C	1909512	1550513	127335	221664	195520	9366	15768
D	108,49	125,72	52,36	16,26	26,24	D	90,66	127,28	44,76	37,21	40,85	11,22	54,93
E	0,75	1,00	1,00	0,75	10,00	E	0,30	1,00	0,74	0,30	1,00	0,30	0,43
F	2345,28	2345,28	738,37	300,00	39,50	F	5405,41	5405,41	738,37	2791,22	2791,22	700,00	300,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	1	1	.	.	.	A	464	391	55	18	.	17	1
B	4	4	.	.	.	B	538	326	162	51	.	50	0
C	.	.	.	.	.	C	44127	36941	6538	648	.	638	.
D	.	.	.	.	.	D	81,96	113,44	40,35	12,78	.	12,64	.
E	.	.	.	.	.	E	1,00	15,00	1,00	2,50	.	2,50	.
F	.	.	.	.	.	F	342,86	342,86	150,00	95,00	.	95,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBEIT GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	25	17	5	3	1	A	67	1	2	64	63	1	.
B	43	31	5	6	0	B	485	2	75	409	409	0	.
C	4407	3120	295	.	.	C	15056	.	.	13909	13904	.	.
D	103,08	100,04	54,13	.	.	D	30,96	.	.	33,97	33,98	.	.
E	12,00	28,38	16,00	.	.	E	3,99	.	.	7,15	7,15	.	.
F	295,00	295,00	76,35	.	.	F	280,90	.	.	280,90	280,90	.	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGBEIT							
A	48	42	6	.	.	A	412	270	86	56	11	44	1
B	68	28	43	.	.	B	546	251	164	131	54	76	0
C	3173	2495	679	.	.	C	25418	21872	2280	1266	959	303	.
D	46,69	87,86	17,15	.	.	D	46,55	87,30	13,89	9,64	17,59	3,96	.
E	10,00	25,00	10,00	.	.	E	0,50	7,84	0,74	0,50	5,48	0,50	.
F	342,86	342,86	48,86	.	.	F	715,79	715,79	90,00	120,00	60,00	120,00	.
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	416	348	49	18	17	A	969	680	148	141	75	63	3
B	470	297	122	51	50	B	1617	614	406	598	464	133	1
C	40953	34446	5859	648	638	C	89658	62823	10019	16816	14870	1926	.
D	87,06	115,89	47,85	12,78	12,64	D	55,43	102,39	24,66	28,14	32,06	14,51	.
E	1,00	15,00	1,00	2,50	2,50	E	0,50	7,84	0,74	0,50	5,48	0,50	.
F	325,32	325,32	150,00	95,00	95,00	F	715,79	715,79	150,00	280,90	280,90	176,80	.
HAMBURG													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBEIT ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBEIT GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBEIT IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGBEIT							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBEIT IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

	BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	RDH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	RDH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	
NIEDERSACHSEN															
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	31	25	5	1	.	1	.	A	2006	1914	45	47	.	44	3
B	47	37	9	0	.	0	.	B	1867	1632	218	17	.	14	3
C	6192	5621	517	.	.	.	.	C	129141	121298	7345	498	.	464	.
D	133,11	152,66	55,48	.	.	.	.	D	69,16	74,30	33,72	29,31	.	32,58	.
E	25,71	25,71	50,00	.	.	.	.	E	4,00	4,00	5,00	5,00	.	5,00	.
F	458,60	458,60	59,00	.	.	.	.	F	1601,42	1601,42	140,00	136,36	.	136,36	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET								
A	75	61	1	13	.	11	2	A	200	3	.	197	189	7	1
B	156	142	1	13	.	2	11	B	1206	4	.	1202	1177	4	21
C	11426	10978	.	418	.	104	.	C	30270	.	.	30139	29771	158	.
D	73,31	77,10	.	32,36	.	44,52	.	D	25,10	.	.	25,07	25,29	43,11	.
E	5,42	5,42	.	10,00	.	10,00	.	E	2,00	.	.	2,00	2,00	9,00	.
F	1085,38	1085,38	.	160,00	.	160,00	.	F	226,05	.	.	226,05	226,05	60,00	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET								
A	52	52	.	.	.	.	.	A	132	127	1	4	.	4	.
B	71	71	.	.	.	.	.	B	140	138	1	1	.	1	.
C	7926	7926	.	.	.	.	.	C	4309	4286	.	.	.	.	.
D	112,08	112,08	.	.	.	.	.	D	30,84	31,07	.	.	.	.	.
E	30,00	30,00	.	.	.	.	.	E	3,00	3,13	.	.	.	.	.
F	1601,42	1601,42	.	.	.	.	.	F	139,32	139,32	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT								
A	1954	1862	45	47	.	44	3	A	2444	2130	52	262	189	67	6
B	1797	1562	218	17	.	14	3	B	3415	1954	229	1233	1177	21	34
C	121215	113373	7345	498	.	464	.	C	181332	142315	7905	31112	29771	783	558
D	67,47	72,59	33,72	29,31	.	32,58	.	D	53,09	72,84	34,57	25,24	25,29	37,01	16,26
E	4,00	4,00	5,00	5,00	.	5,00	.	E	2,00	3,13	5,00	2,00	2,00	3,00	5,00
F	562,25	562,25	140,00	136,36	.	136,36	.	F	1601,42	1601,42	140,00	226,05	226,05	160,00	30,00
BREMEN															
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	.	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	B	54	46	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	C	4505	4315	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	D	83,90	93,83	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT								
A	.	.	.	.	.	.	.	A	28	.	.	.	.	.	.
B	54	46	.	.	.	.	.	B	63	55	.	.	.	.	.
C	4505	4315	.	.	.	.	.	C	5202	5012	.	.	.	.	.
D	83,90	93,83	.	.	.	.	.	D	82,62	90,70	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
NORDRHEIN-WESTFALEN															
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	.	.	.	.	.	.	.	A	2599	2418	158	23	.	16	7
B	.	.	.	.	.	.	.	B	2109	1828	225	56	.	22	34
C	.	.	.	.	.	.	.	C	253519	241428	10863	1228	.	466	761
D	.	.	.	.	.	.	.	D	120,22	132,09	48,33	21,85	.	21,25	22,24
E	.	.	.	.	.	.	.	E	2,70	8,00	2,70	10,00	.	10,00	15,00
F	.	.	.	.	.	.	.	F	1699,03	1699,03	200,00	130,00	.	130,00	123,15
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET								
A	116	111	1	4	.	4	.	A	204	1	1	202	200	2	.
B	147	137	7	4	.	4	.	B	857	1	0	856	855	1	.
C	28587	27779	.	.	.	.	.	C	31144	.	.	31087	31079	.	.
D	194,34	203,38	.	.	.	.	.	D	36,35	.	.	36,32	36,34	.	.
E	32,47	33,00	.	.	.	.	.	E	3,51	.	.	3,51	3,51	.	.
F	1500,00	1500,00	.	.	.	.	.	F	180,62	.	.	180,62	180,62	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET								
A	452	441	9	2	.	1	1	A	155	121	29	5	.	2	3
B	324	309	15	1	.	0	0	B	175	98	69	7	.	2	5
C	52537	51921	552	.	.	.	.	C	9209	6839	2166	204	.	.	.
D	161,97	167,98	37,58	.	.	.	.	D	52,69	69,52	31,17	29,51	.	.	.
E	20,00	30,66	20,00	.	.	.	.	E	5,00	14,13	6,00	5,00	.	.	.
F	1699,03	1699,03	123,97	.	.	.	.	F	425,56	425,58	51,81	40,00	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT								
A	2147	1977	149	21	.	15	6	A	3074	2651	189	234	200	24	10
B	1784	1519	210	56	.	22	34	B	3288	2064	301	923	855	28	39
C	200982	189507	10311	1164	.	453	711	C	322459	276096	13486	32877	31079	846	952
D	112,63	124,78	49,08	20,93	.	20,78	21,03	D	98,09	133,78	44,76	35,64	36,34	30,14	24,32
E	2,70	8,00	2,70	10,00	.	10,00	15,00	E	2,70	8,00	2,70	3,51	3,51	5,00	15,00
F	1340,03	1340,03	200,00	130,00	.	130,00	85,03	F	1699,03	1699,03	200,00	180,62	180,62	179,83	123,15

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
HESSEN													
GESCHAEFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	3	3	.	.	.	A	944	870	71	3	.	2	1
B	7	7	.	.	.	B	880	768	110	2	.	1	1
C	.	.	.	.	.	C	125150	113334	11762	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	142,27	147,58	106,88	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	1,00	1,00	6,50	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	1173,91	1173,91	653,85	.	.	.	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	24	24	.	.	.	A	43	2	41	41	.	.	.
B	42	42	.	.	.	B	219	3	217	217	.	.	.
C	7587	7587	.	.	.	C	11966	.	11836	11836	.	.	.
D	180,75	180,75	.	.	.	D	54,54	.	54,62	54,62	.	.	.
E	10,00	10,00	.	.	.	E	6,00	.	6,00	6,00	.	.	.
F	790,38	790,38	.	.	.	F	200,00	.	200,00	200,00	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	63	63	.	.	.	A	223	198	25	.	.	.	.
B	52	52	.	.	.	B	219	190	29	.	.	.	.
C	7649	7649	.	.	.	C	11676	10614	1062	.	.	.	.
D	148,41	148,41	.	.	.	D	53,34	55,87	36,29	.	.	.	.
E	9,16	9,16	.	.	.	E	5,00	5,00	6,10	.	.	.	.
F	741,08	741,08	.	.	.	F	320,00	320,00	171,43	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	881	807	71	3	2	A	1237	1097	96	44	41	2	1
B	828	716	110	2	1	B	1366	1009	139	218	217	1	1
C	117501	105685	11762	.	.	C	158031	133317	12824	11890	11836	.	.
D	141,89	147,52	106,88	.	.	D	115,65	132,16	92,06	54,44	54,62	.	.
E	1,00	1,00	6,50	.	.	E	1,00	1,00	6,10	6,00	6,00	.	.
F	1173,91	1173,91	653,85	.	.	F	1173,91	1173,91	653,85	200,00	200,00	.	.
RHEINLAND-PFALZ													
GESCHAEFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	5	5	.	.	.	A	2354	1829	212	319	.	261	52
B	1	1	.	.	.	B	1851	1340	227	284	.	216	68
C	832	832	.	.	.	C	142249	131754	6638	3857	.	2882	975
D	658,95	658,95	.	.	.	D	76,85	98,31	29,31	13,57	.	13,35	14,26
E	300,00	300,00	.	.	.	E	0,75	2,58	1,46	0,75	.	0,75	2,50
F	2000,00	2000,00	.	.	.	F	599,24	599,24	175,44	250,00	.	250,00	180,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	157	140	16	1	1	A	379	4	2	373	372	1	.
B	146	130	16	0	0	B	1372	3	1	1367	1365	2	.
C	18644	16905	1668	.	.	C	45268	.	.	44971	44916	.	.
D	127,82	130,41	104,76	.	.	D	33,01	.	.	32,90	32,90	.	.
E	11,36	24,80	11,36	.	.	E	1,00	.	.	1,00	1,00	.	.
F	838,81	838,81	320,00	.	.	F	210,67	.	.	210,67	210,67	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	54	54	.	.	.	A	533	264	67	202	.	181	21
B	35	35	.	.	.	B	716	237	81	398	.	350	49
C	7547	7547	.	.	.	C	7841	5578	894	1369	.	1199	170
D	217,52	217,52	.	.	.	D	10,95	23,56	11,05	3,44	.	3,43	3,50
E	81,48	81,48	.	.	.	E	0,30	1,00	3,00	0,30	.	0,30	0,43
F	599,24	599,24	.	.	.	F	165,30	165,30	52,38	93,44	.	93,44	35,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	2300	1775	212	313	261	A	3428	2242	297	889	372	444	73
B	1816	1306	227	284	216	B	4086	1711	325	2050	1365	568	117
C	134703	124207	6638	3857	2882	C	214834	155302	8263	50270	44916	4209	1145
D	74,16	95,14	29,31	13,57	13,35	D	52,58	90,76	28,52	24,52	32,90	7,41	9,79
E	0,75	2,58	1,46	0,75	0,75	E	0,30	1,00	1,46	0,30	1,00	0,30	0,43
F	550,00	550,00	175,44	250,00	250,00	F	2000,00	2000,00	320,00	250,00	210,67	250,00	180,00
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GESCHAEFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	24	23	.	1	1	A	2557	2258	277	12	4	2	6
B	75	74	.	1	1	B	2249	1709	508	31	7	17	6
C	18601	18467	.	.	.	C	331182	309559	20747	876	.	.	513
D	248,23	249,41	.	.	.	D	147,28	181,05	40,80	28,56	.	.	82,21
E	65,00	65,00	.	.	.	E	4,00	11,72	4,00	6,27	.	.	38,00
F	5405,41	5405,41	.	.	.	F	2345,28	2345,28	738,37	300,00	.	.	300,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	106	99	1	6	3	A	175	34	26	115	112	2	1
B	122	116	1	5	0	B	535	59	117	363	354	4	2
C	27341	27080	.	252	.	C	4389	4093	3915	35192	35018	.	.
D	223,53	232,61	.	54,88	.	D	80,75	69,85	33,58	97,85	98,92	.	.
E	10,00	20,00	.	10,00	.	E	8,00	14,60	16,00	8,00	8,00	.	.
F	2985,93	2986,93	.	60,00	.	F	2791,22	493,31	300,00	2791,22	2791,22	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	462	462	.	.	.	A	687	598	65	24	7	7	10
B	322	322	.	.	.	B	660	456	165	40	17	12	10
C	69449	69449	.	.	.	C	72919	63683	8280	976	533	145	297
D	215,50	215,50	.	.	.	D	110,45	133,69	50,13	24,67	31,61	11,72	28,92
E	11,72	11,72	.	.	.	E	5,00	12,00	5,97	5,00	7,50	5,00	6,00
F	1091,81	1091,81	.	.	.	F	782,06	782,06	177,45	54,71	54,71	45,00	41,18
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	2095	1806	277	12	2	A	3543	3022	369	158	123	15	20
B	1925	1387	506	7	17	B	3641	2414	791	435	378	35	22
C	261732	240110	20747	876	.	C	493231	422852	32950	37429	35789	544	1095
D	135,87	173,09	40,80	28,56	.	D	135,47	175,14	41,64	85,97	94,62	15,67	48,93
E	4,00	12,00	4,00	6,27	.	E	38,00	4,00	11,72	4,00	7,50	5,00	6,00
F	2345,28	2345,28	738,37	300,00	.	F	5405,41	5405,41	738,37	2791,22	2791,22	150,00	300,00

2 KAUFWERTE FUER BAULAND 2.VJ.1989 NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BAYERN													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	2	2	.	.	.	A	1593	1419	165	9	.	7	2
B	1	1	.	.	.	B	1758	1375	378	6	.	5	1
C	.	.	.	.	.	C	275437	244529	30708	200	.	138	.
D	.	.	.	.	.	D	156,67	177,90	81,28	34,92	.	30,32	.
E	.	.	.	.	.	E	8,38	15,00	8,38	10,00	.	10,00	.
F	.	.	.	.	.	F	2151,64	2151,64	597,35	77,64	.	60,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	27	23	4	3	.	1 A	75	15	8	52	50	2	.
B	60	46	14	12	.	2 B	405	70	13	322	320	2	.
C	11501	9522	.	.	.	C	32302	6211	693	25398	25357	.	.
D	190,44	208,11	.	.	.	D	79,77	89,26	51,70	78,89	79,35	.	.
E	45,50	45,50	.	.	.	E	6,00	19,00	12,00	6,00	13,00	.	.
F	625,00	625,00	.	.	.	F	410,76	410,76	250,00	255,02	255,02	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	122	122	.	.	.	A	989	799	153	37	8	22	7
B	140	140	.	.	.	B	1037	720	245	71	16	43	12
C	36504	36504	.	.	.	C	88140	77447	9136	1556	521	823	212
D	260,11	260,11	.	.	.	D	85,02	107,51	37,26	21,89	33,28	19,12	17,14
E	16,27	16,27	.	.	.	E	2,00	7,43	3,00	2,00	12,00	2,00	8,50
F	650,00	650,00	.	.	.	F	798,00	798,00	514,29	700,00	119,19	700,00	25,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	1471	1297	165	9	7	2 A	2686	2258	326	102	61	31	10
B	1618	1234	378	6	5	1 B	3261	2211	636	413	347	50	16
C	238939	208024	30708	200	138	C	408786	339214	40537	29034	27117	1002	914
D	147,69	168,55	81,28	34,92	30,32	D	125,37	153,39	63,70	70,32	78,15	20,66	57,33
E	8,38	15,00	8,38	10,00	10,00	E	2,00	7,43	3,00	2,00	12,00	2,00	8,50
F	2151,64	2151,64	597,35	77,64	60,00	F	2608,70	2608,70	597,35	700,00	282,74	700,00	266,74
SAARLAND													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	2	2	.	.	.	A	282	270	8	4	1	1	2
B	1	1	.	.	.	B	222	204	14	5	3	0	2
C	.	.	.	.	.	C	14925	14653	177	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	67,14	71,96	13,05	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	4,36	4,36	7,00	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	448,30	448,30	42,97	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	2	2	.	.	.	A	6	.	.	6	6	.	.
B	1	1	.	.	.	B	28	.	.	28	28	.	.
C	.	.	.	.	.	C	1124	.	.	1124	1124	.	.
D	.	.	.	.	.	D	39,84	.	.	39,84	39,84	.	.
E	.	.	.	.	.	E	30,00	.	.	30,00	30,00	.	.
F	.	.	.	.	.	F	50,00	.	.	50,00	50,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	20	19	1	.	.	1 A	6	6	.	.	.	.	.
B	15	15	0	.	.	0 B	5	5	.	.	.	.	.
C	1032	1022	.	.	.	C	343	343	.	.	.	.	.
D	68,15	68,18	.	.	.	D	75,60	75,60	.	.	.	.	.
E	12,09	12,09	.	.	.	E	27,11	27,11	.	.	.	.	.
F	105,00	105,00	.	.	.	F	116,16	116,16	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	262	251	8	3	1	1 A	298	280	8	10	7	1	2
B	207	189	14	5	0	2 B	258	211	14	33	31	0	2
C	13893	13631	177	.	.	C	16684	15288	177	1219	1151	.	.
D	67,07	72,26	13,05	.	.	D	64,74	72,51	13,05	36,56	37,23	.	.
E	4,36	4,36	7,00	.	.	E	4,36	4,36	7,00	4,83	10,00	.	.
F	448,30	448,30	42,97	.	.	F	448,30	448,30	42,97	240,00	50,00	.	.
BERLIN (WEST)													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	18	18	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	8295	8295	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	471,88	471,88	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	.	.	.	.	.	A	26	.	.	.	.	.	.
B	15	15	.	.	.	B	67	18	.	.	.	.	.
C	6502	6502	.	.	.	C	19295	8295	.	.	.	.	.
D	423,99	423,99	.	.	.	D	287,47	471,88	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

Lfd. Nr.	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	Bauland insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 776	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 555 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 541	18,93	76 700	80 173	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	77 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 738	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	684 896	22,70
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976	102 908	111 156	4 444 391	39,98	81 261	74 034	3 613 138	48,80	14 462	23 512	591 121	25,14
16	1977	108 263	120 877	5 294 076	43,80	86 747	81 415	4 394 399	53,98	14 269	23 910	624 726	26,13
17	1978	117 771	146 796	6 837 500	46,58	94 270	93 883	5 624 802	59,91	15 838	29 565	847 008	28,65
18	1979	108 021	137 402	7 402 378	53,87	84 504	85 578	5 915 579	69,17	16 004	32 596	1 033 133	31,69
19	1980	97 624	118 365	7 389 197	62,43	76 221	74 122	6 078 796	82,01	13 865	27 225	895 046	32,88
20	1981	79 745	91 807	6 670 242	72,66	61 641	57 548	5 528 718	96,07	10 919	21 215	775 515	36,55
21	1982	78 765	79 858	6 627 542	82,99	58 643	49 982	5 573 579	111,51	9 636	16 512	707 472	42,86
22	1983	73 177	76 402	6 763 322	88,52	55 860	47 303	5 672 064	119,91	8 251	14 748	656 349	46,07
23	1984	66 245	68 501	6 009 241	87,72	49 247	41 125	5 015 325	121,95	6 960	11 893	536 238	45,09
24	1985	62 382	75 815	5 366 176	78,69	48 957	41 146	4 776 775	116,09	5 747	12 641	504 826	39,94
25	1986	62 700	72 148	6 060 760	84,00	49 511	40 536	4 907 574	121,07	5 298	9 747	437 233	44,86
26	1987	62 628	76 392	6 523 899	85,40	50 313	41 631	5 248 784	126,08	5 097	9 998	427 427	42,75
27	1988	70 681	85 568	7 551 592	88,25	57 370	47 337	6 046 945	127,74	5 654	10 323	506 359	49,05
28	1975 1. Vj.	18 861	22 455	675 439	30,38	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
29	2. Vj.	23 053	25 512	891 469	34,94	17 267	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
30	3. Vj.	21 874	22 794	801 605	36,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	102 181	21,05
31	4. Vj.	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 143	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
32	1976 1. Vj.	22 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 217	693 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
33	2. Vj.	24 804	26 370	1 011 194	38,79	19 879	17 816	836 103	46,93	3 427	5 009	130 743	26,00
34	3. Vj.	22 955	24 135	971 096	40,24	18 543	16 334	793 666	48,59	3 241	5 044	132 468	26,26
35	4. Vj.	25 001	28 722	1 177 760	40,99	19 539	18 406	943 090	51,24	3 464	5 962	152 406	25,56
36	1977 1. Vj.	24 124	25 756	1 029 993	39,99	19 202	17 542	863 593	49,23	3 271	4 817	121 262	25,17
37	2. Vj.	25 235	27 458	1 197 015	43,59	20 125	18 789	987 113	52,54	3 370	5 344	144 197	26,98
38	3. Vj.	25 062	26 823	1 166 630	43,87	20 347	18 740	981 091	52,35	3 210	5 113	131 606	25,74
39	4. Vj.	25 415	29 460	1 361 638	46,27	20 167	19 278	1 171 136	58,15	3 302	5 981	158 529	26,51
40	1978 1. Vj.	24 454	27 275	1 228 466	45,04	19 719	18 779	1 032 324	54,97	3 244	5 621	145 650	25,91
41	2. Vj.	29 294	33 084	1 568 591	47,41	23 573	22 904	1 311 119	57,24	3 869	6 515	188 639	28,95
42	3. Vj.	26 730	32 498	1 570 804	48,33	21 413	21 657	1 289 008	59,52	3 561	6 969	203 693	29,66
43	4. Vj.	26 236	41 102	1 727 563	42,03	22 807	21 967	1 392 737	63,40	3 806	7 535	203 879	27,06
44	1979 1. Vj.	24 143	31 060	1 518 471	48,89	18 847	18 907	1 198 378	63,38	3 625	7 251	218 184	30,09
45	2. Vj.	26 721	32 564	1 733 029	53,22	20 904	20 966	1 397 131	66,64	4 124	7 674	244 931	31,92
46	3. Vj.	23 926	30 059	1 622 458	53,98	18 830	18 785	1 297 894	69,09	3 383	7 230	227 098	31,41
47	4. Vj.	24 496	31 483	1 727 613	54,87	18 954	19 037	1 380 663	72,53	3 545	7 628	221 890	29,09
48	1980 1. Vj.	23 106	27 707	1 618 660	58,42	17 953	17 566	1 323 143	75,31	3 460	6 443	217 227	33,72
49	2. Vj.	22 177	26 375	1 588 399	60,22	17 408	16 945	1 314 313	77,56	3 118	6 111	195 915	32,06
50	3. Vj.	21 385	26 257	1 622 233	61,78	16 733	15 738	1 313 241	83,44	2 908	5 868	188 681	31,30
51	4. Vj.	22 510	26 265	1 781 383	67,82	17 570	16 757	1 481 280	88,40	3 118	6 083	214 770	35,31
52	1981 1. Vj.	19 129	22 555	1 521 197	67,44	14 996	14 057	1 266 477	90,10	2 588	5 259	178 111	33,87
53	2. Vj.	18 885	22 120	1 609 294	70,20	14 928	13 945	1 349 607	96,51	2 527	4 534	187 935	41,45
54	3. Vj.	16 742	16 836	1 376 916	73,10	12 854	11 911	1 158 771	97,29	2 342	4 343	146 603	33,76
55	4. Vj.	17 520	20 537	1 522 149	74,17	13 366	11 918	1 235 525	103,67	2 382	5 051	184 016	36,43
56	1982 1. Vj.	15 331	14 947	1 180 965	79,14	10 995	9 266	977 610	105,51	1 891	3 045	134 162	44,06
57	2. Vj.	18 361	18 144	1 494 092	76,83	13 063	13 603	1 154 309	106,85	2 414	3 865	163 701	42,36
58	3. Vj.	15 947	16 533	1 349 773	81,64	12 032	10 134	1 117 745	110,30	1 869	3 261	136 861	41,97
59	4. Vj.	23 052	23 065	2 021 976	87,59	17 656	15 095	1 749 670	115,91	2 723	4 712	194 505	41,28
60	1983 1. Vj.	14 928	15 151	1 244 773	82,16	11 241	9 572	1 064 223	111,77	1 692	2 457	101 537	41,33
61	2. Vj.	13 077	18 762	1 649 622	87,93	13 957	11 688	1 385 881	118,57	2 002	3 818	159 932	41,48
62	3. Vj.	16 542	16 405	1 476 145	89,38	12 960	10 555	1 280 672	117,98	1 873	2 895	116 953	40,40
63	4. Vj.	18 122	20 217	1 731 647	85,65	13 517	11 458	1 414 981	123,49	2 124	3 808	170 201	44,69
64	1984 1. Vj.	14 981	14 630	1 264 691	86,44	10 968	9 079	1 069 644	117,81	1 830	2 974	116 616	40,58
65	2. Vj.	16 658	17 217	1 437 846	83,51	12 444	10 342	1 196 727	115,72	1 763	3 310	151 081	45,64
66	3. Vj.	15 057	15 322	1 325 091	86,48	11 103	9 040	1 113 868	123,22	1 455	2 447	108 633	44,40
67	4. Vj.	14 999	16 197	1 324 514	81,77	10 970	9 373	1 108 667	118,92	1 530	2 479	97 777	39,45
68	1985 1. Vj.	13 397	16 407	1 254 919	76,49	10 490	8 708	1 002 570	115,17	1 272	3 146	121 563	38,64
69	2. Vj.	14 644	16 987	1 339 342	78,85	11 533	9 316	1 045 879	112,27	1 319	2 582	114 153	44,21
70	3. Vj.	13 603	16 521	1 197 509	72,48	10 572	8 932	965 185	108,06	1 341	2 616	107 663	38,23
71	4. Vj.	15 052	17 615	1 431 374	81,26	11 599	9 760	1 177 499	120,65	1 504	2 753	110 630	40,19
72	1986 1. Vj.	12 694	14 307	1 207 486	84,40	9 906	8 257	1 001 518	121,37	1 186	2 211	109 597	49,56
73	2. Vj.	15 079	16 037	1 335 191	83,26	12 120	9 527	1 124 357	118,02	1 315	2 221	90 483	40,75
74	3. Vj.	13 376	15 013	1 227 592	81,77	10 640	8 430	1 000 051	118,63	1 177	2 260	89 709	39,69
75	4. Vj.	13 947	16 790	1 447 167	86,19	10 833	8 973	1 145 862	127,70	1 238	2 259	100 092	44,31
76	1987 1. Vj.	11 999	13 570	1 165 689	85,90	9 531	7 629						

nach Baulandarten*)

Sonstiges Bauland																	Lfd. Nr.
insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen					
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert		
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²		
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1	
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2	
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3	
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4	
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5	
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6	
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7	
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8	
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9	
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10	
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11	
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12	
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13	
6 999	16 384	268 523	16,39	1 449	8 955	168 789	18,85	4 878	5 667	77 311	13,64	672	1 762	22 423	12,73	14	
7 185	13 610	240 082	17,64	1 535	7 037	142 173	20,20	5 050	5 116	72 617	14,19	600	1 457	25 293	17,36	15	
7 247	15 552	274 951	17,68	1 617	8 751	185 602	21,21	5 075	4 840	58 195	12,02	555	1 961	31 164	15,89	16	
7 663	23 348	365 690	15,66	1 977	17 279	277 443	16,06	5 053	4 546	57 362	12,62	633	1 522	30 885	20,29	17	
7 513	19 277	453 667	23,53	2 277	13 566	356 224	26,26	4 600	4 085	62 482	15,30	636	1 626	34 960	21,50	18	
7 538	17 019	415 355	24,41	2 190	12 282	331 886	27,02	4 869	3 503	52 890	15,10	479	1 233	30 579	24,79	19	
6 685	13 043	366 058	28,06	1 812	9 791	298 779	30,52	4 347	2 282	38 820	17,01	526	971	28 459	29,32	20	
10 486	13 363	346 491	25,93	1 929	8 073	260 159	32,23	8 058	4 350	66 355	15,25	499	940	19 977	21,24	21	
9 061	14 851	434 909	29,29	2 241	9 531	371 964	39,03	6 430	4 516	49 555	10,97	390	804	13 390	16,66	22	
10 038	15 483	457 677	29,56	2 424	9 092	354 404	38,98	7 198	5 498	73 992	13,46	416	893	29 821	32,78	23	
7 678	22 028	684 575	31,08	3 120	14 403	577 585	40,10	4 068	6 389	78 486	12,29	490	1 237	28 504	23,05	24	
7 391	21 866	715 953	32,74	3 502	15 919	628 599	39,49	3 475	4 944	61 069	12,35	414	1 003	26 286	26,20	25	
7 218	24 762	847 678	34,23	3 789	18 098	743 997	41,11	2 939	5 302	64 601	12,18	490	1 363	39 081	28,68	26	
7 657	27 907	998 289	35,77	4 632	22 898	923 853	40,35	2 377	3 435	41 664	12,13	648	1 574	32 772	20,82	27	
1 479	3 981	54 180	13,61	259	2 142	30 726	14,35	1 063	1 445	17 507	12,11	157	393	5 948	15,12	28	
1 801	3 895	63 680	16,35	342	1 559	30 844	19,79	1 244	1 883	28 138	14,95	215	454	4 697	10,35	29	
1 525	2 664	39 990	15,01	342	1 359	22 719	16,72	1 037	1 043	14 330	13,73	146	262	2 941	11,24	30	
1 785	4 955	96 364	19,45	399	3 294	73 983	22,46	1 248	1 098	14 097	12,84	138	563	8 285	14,72	31	
1 630	2 345	49 683	21,19	307	1 136	31 325	27,57	1 160	857	12 025	14,04	143	352	6 332	17,98	32	
1 698	3 245	44 848	13,82	351	1 752	29 578	16,88	1 208	1 201	11 451	9,53	139	292	3 819	13,08	33	
1 471	2 757	44 962	16,31	335	1 468	25 546	17,40	987	938	12 803	13,65	149	351	6 414	18,83	34	
1 996	4 354	81 764	18,78	433	2 115	41 352	19,55	1 417	1 846	33 497	18,15	148	392	6 915	17,63	35	
1 651	3 397	45 143	13,29	359	1 763	30 405	17,25	1 194	1 372	10 815	7,88	98	263	3 923	14,95	36	
1 740	3 325	65 705	19,76	357	1 853	42 514	22,94	1 261	1 062	12 821	12,07	122	409	10 370	25,32	37	
1 505	2 770	53 932	19,47	321	1 376	33 319	24,21	1 048	951	15 324	16,11	136	443	5 289	11,95	38	
1 946	4 201	81 974	19,51	458	2 669	61 386	23,00	1 342	1 032	14 198	13,75	146	499	6 389	12,80	39	
1 491	2 875	50 492	17,56	351	1 786	36 242	20,29	1 030	903	11 149	12,35	110	186	3 101	16,68	40	
1 852	3 664	68 835	18,78	452	2 210	47 736	21,60	1 247	1 074	12 331	11,48	153	381	8 769	23,03	41	
1 756	3 972	77 803	19,59	491	2 636	59 308	22,50	1 107	991	13 450	13,58	158	346	5 045	14,59	42	
2 123	11 599	130 947	11,29	531	9 839	106 223	10,80	1 424	1 337	17 088	12,78	168	423	7 636	18,07	43	
1 671	4 903	101 909	20,78	507	3 324	77 679	23,37	998	970	11 740	12,10	166	609	12 490	20,52	44	
1 693	3 924	90 968	23,18	512	2 836	74 981	26,44	1 018	765	9 919	12,97	163	327	6 068	18,83	45	
1 713	4 044	97 465	24,10	504	2 746	69 273	25,22	1 064	992	19 402	19,55	145	305	8 791	28,79	46	
1 997	4 818	125 061	25,96	567	3 465	101 408	29,27	1 290	1 039	16 998	16,36	140	314	6 654	21,21	47	
1 693	3 696	78 290	21,18	459	2 655	62 263	23,45	1 140	828	12 246	14,79	94	212	3 781	17,79	48	
1 651	3 319	78 170	23,56	455	2 413	64 163	26,59	1 090	728	10 622	14,60	106	177	3 385	19,08	49	
1 744	4 650	125 310	26,95	541	3 149	101 481	32,23	1 064	1 034	13 827	13,37	139	467	10 002	21,44	50	
1 822	3 424	85 233	24,89	513	2 512	67 151	26,73	1 185	647	12 478	19,28	124	265	5 604	21,13	51	
1 545	3 240	76 609	23,65	414	2 521	62 927	24,96	1 011	503	9 119	18,14	120	216	4 562	21,11	52	
1 430	2 601	71 752	27,58	395	1 993	59 438	29,82	911	443	7 773	17,56	124	165	4 541	27,45	53	
1 546	2 583	71 542	27,70	424	1 916	57 962	30,26	1 009	448	7 883	17,58	113	219	5 696	26,06	54	
1 772	3 568	102 608	28,75	425	2 623	86 620	33,03	1 192	682	10 293	15,10	155	264	5 694	21,55	55	
2 445	2 636	71 193	27,01	411	1 611	55 339	34,35	1 920	822	12 093	14,72	114	203	3 760	18,50	56	
2 884	3 477	76 082	21,88	502	2 027	57 599	28,41	2 234	1 177	15 149	12						