

PREISE

FACHSERIE

17

Reihe 5

Kaufwerte für Bauland

1. Vierteljahr 1987



HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden 1

Auslieferung:
Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des Statistischen
Bundesamtes
Philipp-Reis-Str. 3
Postfach 42 11 20

6500 Mainz 42 (Hechtsheim)
Telefon: (06131) 59094-95

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im September 1987

Preis: DM 4,80

Bestellnummer: 2170500-87321

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe
unter Einsendung eines Belegexemplares gestattet.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Inhalt

Seite

T e x t t e i l

1	Allgemeine und methodische Erläuterungen	5
2	Ergebnisse	7
3	Schaubild	8

T a b e l l e n t e i l

1	Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern bzw. Stadtstaaten und Gemeindegrößenklassen	9
2	Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3	Kaufwerte für Bauland ab 1962 nach Baulandarten	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand: 31.12.1986

Zeichenerklärung

- 0 = weniger als 500 m² bzw. 500 DM
jedoch mehr als nichts
- . = Zahlenwert unbekannt oder
geheimzuhalten bzw. nichts
vorhanden

Hinweis: Die unbekannten oder
geheimzuhaltenden Zahlen sind
in der Gesamtsumme enthalten

Abkürzungen

- BGB1. = Bundesgesetzblatt
- RStBl. = Reichssteuerblatt
- BBauG = Bundesbaugesetz

- A = Zahl der Fälle
- B = Fläche in 1 000 m²
- C = Kaufsumme in 1 000 DM
- D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²
- E = Niedrigster Kaufwert DM/m²
- F = Höchster Kaufwert DM/m²

- Vj = Vierteljahr
- Mill. = Million
- m² = Quadratmeter
- km² = Quadratkilometer
- ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

Grundlagen

1.1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen. Diese wird seit 1974 um die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz ergänzt, deren Ergebnisse in der Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kennziffer 2030240) veröffentlicht werden.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

1.3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gem. § 18 des Grunderwerbsteuergesetzes (GrEStG 1983) vom 17. Dezember 1982 (BGBl. I S. 1777), denen jeweils eine Abschrift der beurkundeten Kaufverträge usw. beizufügen ist, Kenntnis von allen Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeigen der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem jeweiligen Statistischen Landesamt übersandt wird. Die Ausfüllung der Erhebungsbogen erfolgt nach den Grundsätzen der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte "Bodenwert-Richtlinien" - herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne und Bebauungspläne, die den Finanzämtern von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Danach wird in dieser Statistik nach folgenden Baulandarten unterschieden:

1.3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfasst werden alle Grundstücke mit mehr als 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

1.3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

1.3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (Reichsfinanzhof Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

1.4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis aller Grundstücksverkäufe mit mehr als 100 m² sind.

1.5 Methodische Hinweise

Die Methoden dieser Statistik wurden in "Wirtschaft und Statistik" Heft 8 und 11/1962 sowie in den Vierteljahresberichten der früheren Fachserie M, Reihe 5/II, 3.4./61 und 1.2./62, 3.4./62 und Jahr 62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Veröffentlichungen Anzahl der Fälle, Flächen in 1 000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baulandgrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 192 ff BauGB) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

1.6 Veröffentlichungen

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland erscheinen in den Vierteljahres- und Jahresberichten der Fachserie 17: Preise, Reihe 5 "Kaufwerte für Bauland".

Diese Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes können vom

Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des
Statistischen Bundesamtes
Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 42 11 20,
6500 Mainz 42 (Hechtsheim)
Tel. (06131) 59094/95 Telex 4187768 DGV

oder über den Buchhandel bezogen werden.

2 Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Baulandeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschie-

dener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 1. Vj 1987 (4. Vj 1986) ein Baulandumsatz mit einer Gesamtfläche von 13,6 (16,8) km² und einer Kaufsumme von 1 166 (1 447) Mill. DM gemeldet worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 56,2 (53,4) % beteiligt, entfielen 83,8 (79,2) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 6,7 (6,9) % und 9,5 (13,9) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 13,1 (13,5) % bzw. 30,7 (33,1) % betragen haben.

Für "Baureifes Land" wurde bei einer mittleren Grundstücksgröße von 803 (828) m² ein Durchschnittswert von 128,14 (127,70) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 614 (1 825) m² ein Durchschnittswert von 43,60 (44,31) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 2 984 (2 963) m² ein Durchschnittswert von 26,55 (36,20) DM/m² gezahlt.

Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 1. Vj 1987 nach ausgewählten Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

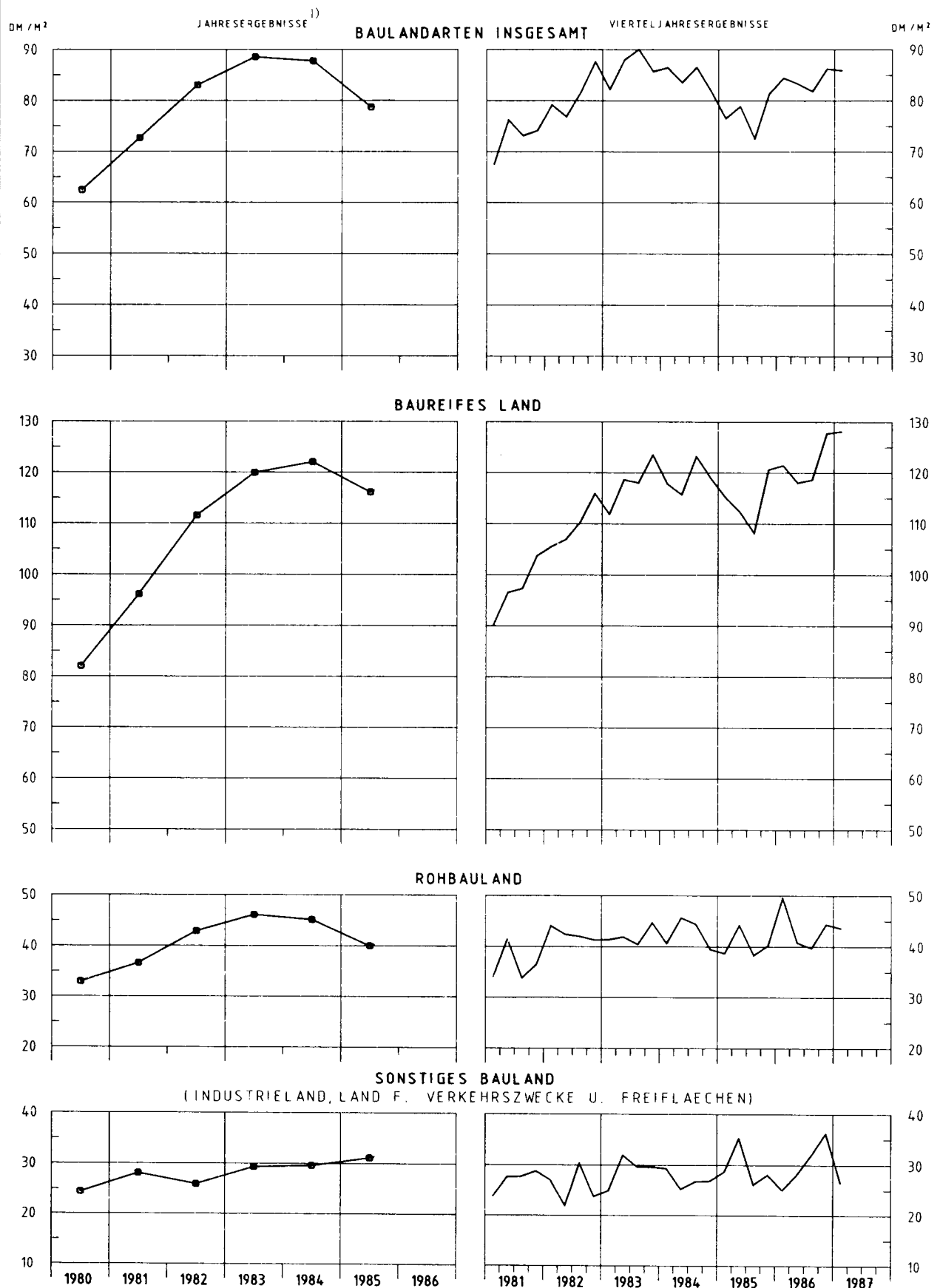
Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern Baugebiet	Fälle	Baulandarten									
		insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonst. Bauland
		Fläche	Umsatz	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Kaufwert
	Anzahl	ha	Mill. DM	DM/m ²	%	%	DM/m ²	%	%	DM/m ²	DM/m ²
Insgesamt	11 999	1 357	1 166	85,90	56,2	83,8	128,14	13,1	6,7	43,60	26,55
nach Gemeindegrößenklassen											
unter 10 000 ...	5 894	661	387	58,50	56,9	82,7	84,95	16,9	9,6	33,22	17,26
10 000 - 100 000 ...	5 024	590	529	89,73	53,6	82,9	138,79	9,9	5,7	52,31	27,95
100 000 und mehr	1 081	106	250	235,35	66,2	87,8	311,74	7,8	4,0	122,22	73,94
nach Baugebieten											
Wohngebiet	8 749	755	846	112,12	77,5	91,8	132,88	15,3	6,8	49,35	22,47
Gesch. und Wohng.2) .	273	35	72	207,75	87,3	95,8	223,39	2,6	0,5	36,56	74,49
Dorfgebiet	2 239	262	150	57,19	53,8	85,5	90,90	20,3	10,8	30,54	8,17
Industriegebiet	738	306	98	31,91	2,3	5,1	69,30	2,7	4,0	47,79	30,53

1) Gemessen an der Zahl in der betreffenden Insgesamt-Spalte.

2) Zusammenfassung aus "Geschäfts- und Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

3 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN

AB 1980



¹⁾ Jahresergebnisse für 1986 lagen bei Redaktionsschluß noch nicht vor.

STATISTISCHES BUNDESAMT 76 2002

TABELLENTEIL

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAU- LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAU- LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGBEIT													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 1658	1134	262	262	43	200	19	A 772	614	75	83	61	22	.
B 1989	1012	395	582	110	422	50	B 828	426	109	293	257	36	.
C 65702	55204	6948	3550	1481	1902	167	C 93416	77597	7189	8630	8282	347	.
D 33,03	54,53	17,59	6,10	13,49	4,51	3,31	D 112,84	182,16	65,96	29,46	32,27	9,58	.
E 0,40	1,90	1,00	0,40	2,50	0,40	0,80	E 1,00	16,00	15,17	1,00	4,78	1,00	.
F 578,51	578,51	140,35	163,64	85,34	163,64	50,00	F 1000,00	1000,00	485,75	181,45	181,45	70,00	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 2142	1664	281	197	83	101	13	A 503	420	11	72	33	32	7
B 2349	1390	445	513	335	147	31	B 411	268	11	132	97	28	7
C 147010	122070	16991	7949	6130	1444	374	C 67689	60023	1243	6423	5787	459	177
D 62,60	87,80	38,20	15,46	18,29	9,82	11,99	D 164,75	224,07	110,50	48,76	59,64	16,28	27,15
E 1,00	2,57	3,25	1,00	2,63	1,00	1,50	E 3,75	8,00	25,00	3,75	17,00	3,75	10,00
F 545,69	545,69	310,34	125,00	125,00	72,50	73,23	F 1100,00	1100,00	253,70	160,00	160,00	150,00	40,00
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 2094	1714	189	191	126	58	7	A 258	228	12	18	15	.	3
B 2273	1363	275	635	539	58	38	B 305	188	48	69	68	.	1
C 174028	142568	13100	18359	17022	1113	225	C 55288	46533	4638	4117	2787	.	.
D 76,56	104,60	47,60	28,92	31,56	19,34	5,93	D 181,23	247,47	96,74	59,59	41,18	.	.
E 0,50	4,39	1,32	0,50	2,00	0,50	3,00	E	.	.	.	.	.	.
F 738,01	738,01	375,94	300,00	163,99	300,00	18,00	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 2121	1763	144	214	149	56	9	A 320	258	18	44	15	28	1
B 2310	1450	243	616	505	94	18	B 345	247	24	75	31	43	1
C 217611	188935	9011	19665	17590	1797	279	C 126727	112596	4263	9868	6724	3008	.
D 94,21	130,28	37,07	31,90	34,86	19,07	15,80	D 367,11	456,76	177,41	132,16	218,22	70,68	.
E 0,50	3,00	1,80	0,50	2,20	0,50	10,00	E	.	.	.	.	.	.
F 972,22	972,22	585,00	440,59	440,59	120,00	47,81	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 2131	1706	112	313	170	135	8	A 11999	9501	1104	1394	695	632	67
B 2760	1284	231	1244	1036	191	17	B 13570	7629	1782	4159	2977	1018	164
C 218219	172041	14298	31880	26515	4666	499	C 1165689	977566	77682	110441	92318	14936	3187
D 79,06	133,94	61,79	25,62	25,59	25,50	29,25	D 85,90	126,14	43,60	26,55	31,01	14,67	19,49
E 0,39	5,00	8,80	0,39	5,00	0,39	5,00	E 0,39	1,90	1,00	0,39	2,00	0,39	0,80
F 1597,87	1597,87	550,00	382,80	382,80	300,00	171,33	F 2550,00	2550,00	726,74	2339,62	2339,62	501,05	1150,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 247	141	48	58	2	56	.	A 50	40	4	6	6	.	.
B 564	157	128	279	22	257	.	B 80	43	2	34	34	.	.
C 12694	10127	1400	1166	.	999	.	C 8030	6851	.	963	963	.	.
D 22,49	64,48	10,92	4,18	.	3,85	.	D 100,88	157,62	.	28,08	28,08	.	.
E 1,00	7,84	1,00	1,00	.	1,00	.	E 22,50	59,00	.	22,50	22,50	.	.
F 289,69	289,69	60,00	163,64	.	163,64	.	F 281,92	281,92	.	114,00	114,00	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 100	73	17	10	2	7	1	A	.	.	.	.	.	.
B 203	64	46	94	71	21	1	B	.	.	.	.	.	.
C 7190	4863	1004	1324	.	138	1	C	.	.	.	.	.	.
D 35,34	76,45	21,73	14,13	.	6,50	1	D	.	.	.	.	.	.
E 3,50	18,64	5,00	3,50	.	3,50	1	E	.	.	.	.	.	.
F 186,27	186,27	41,67	16,75	.	11,82	1	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 105	73	23	9	7	1	1	A 41	35	2	4	4	.	.
B 177	65	27	84	54	8	23	B 67	31	7	29	29	.	.
C 10023	6875	529	2620	2390	.	1	C 6801	5526	.	.	.	.	.
D 56,70	105,24	19,53	31,04	44,34	.	1	D 101,12	176,89	.	.	.	.	.
E 1,32	20,00	1,32	5,04	10,00	.	1	E 23,00	24,00	.	.	.	.	.
F 222,31	222,31	90,00	89,02	89,02	.	1	F 1265,22	1265,22	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 93	75	7	11	9	2	1	A	.	.	.	.	.	.
B 146	75	35	36	23	14	1	B	.	.	.	.	.	.
C 11189	8262	1396	1531	1175	.	1	C	.	.	.	.	.	.
D 76,80	110,31	40,37	42,27	51,87	.	1	D	.	.	.	.	.	.
E 1,80	12,50	1,80	3,20	19,70	.	1	E	.	.	.	.	.	.
F 350,10	350,10	75,76	95,00	95,00	.	1	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 79	62	4	13	6	7	1	A 715	499	105	111	36	73	2
B 108	52	12	45	36	8	1	B 1345	487	256	601	270	307	24
C 7564	5822	.	1613	1474	139	1	C 63491	48326	4878	10287	8412	1748	.
D 70,00	112,25	.	36,25	40,48	17,19	1	D 47,20	99,13	19,04	17,10	31,15	5,69	.
E 0,39	36,61	.	0,39	5,80	0,39	1	E 0,39	7,84	1,00	0,39	5,80	0,39	.
F 334,22	334,22	.	300,00	124,21	300,00	1	F 1265,22	1265,22	158,33	300,00	124,21	300,00	.

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
NIEDERSACHSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 106	94	4	8	3	4	1	A 65	56	.	9	8	1	.
B 119	101	9	9	7	1	1	B 44	32	.	12	12	0	.
C 3389	3105	.	197	.	.	.	C 3536	3056	.	480	461	.	.
D 28,38	30,76	.	21,36	.	.	.	D 80,03	94,82	.	40,15	39,44	.	.
E 5,00	5,00	.	8,00	.	.	.	E 4,78	30,27	.	4,78	4,78	.	.
F 96,30	96,30	.	50,00	.	.	.	F 183,63	183,63	.	181,45	181,45	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 195	165	3	27	23	2	2	A 127	110	.	17	14	1	2
B 247	143	21	83	81	1	1	B 108	64	.	44	43	0	1
C 7558	6142	.	1234	1160	.	.	C 10524	9061	.	1463	1436	.	.
D 30,60	42,92	.	14,85	14,32	.	.	D 97,20	140,77	.	33,31	33,35	.	.
E 4,00	5,00	.	4,00	4,00	.	.	E 8,00	8,00	.	17,00	17,00	.	.
F 439,89	439,89	.	72,50	60,00	.	.	F 770,00	770,00	.	90,00	90,00	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 258	217	9	32	28	3	1	A 19	.	.	.	.	.	.
B 342	191	33	117	116	1	0	B 22	9	.	.	.	.	.
C 13619	10241	740	2638	2598	.	.	C 2945	1046	.	.	.	.	.
D 39,86	53,53	22,35	22,50	22,41	.	.	D 134,99	111,10	.	.	.	.	.
E 3,18	7,50	5,00	3,18	3,18	.	.	E .	.	.	.	.	.	.
F 173,18	173,18	73,03	77,52	77,52	.	.	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 421	352	9	60	42	14	4	A 70	.	.	.	.	.	.
B 526	315	38	173	155	11	7	B 75	65	.	9	.	.	.
C 27018	21889	1589	3540	3135	318	.	C 21411	20673	.	.	.	.	.
D 51,37	69,39	41,87	20,52	20,22	29,48	.	D 287,31	317,63	.	.	.	.	.
E 2,20	7,59	6,00	2,20	2,20	3,00	.	E .	.	.	.	.	.	.
F 493,04	493,04	81,54	120,00	57,40	120,00	.	F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 447	374	7	66	43	22	1	A 1708	1451	33	224	165	47	12
B 540	312	50	178	160	18	0	B 2023	1234	161	628	585	32	11
C 31964	23881	2153	5930	4931	993	.	C 121963	99094	6551	16319	14562	1439	318
D 59,21	76,57	43,06	33,31	30,81	56,42	.	D 60,30	80,32	40,62	26,00	24,91	45,46	28,19
E 5,00	8,50	10,00	5,00	5,00	5,00	.	E 2,20	5,00	5,00	2,20	2,20	3,00	10,00
F 300,00	300,00	158,00	221,95	221,95	220,00	.	F 770,00	770,00	176,58	221,95	221,95	220,00	105,00
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A .	.	.	.	.	.	.	A 338	276	36	26	24	2	.
B .	.	.	.	.	.	.	B 329	178	45	105	105	1	.
C .	.	.	.	.	.	.	C 34654	27983	2867	3804	3771	.	.
D .	.	.	.	.	.	.	D 105,30	156,77	63,49	36,08	35,99	.	.
E .	.	.	.	.	.	.	E 3,50	16,00	26,24	3,50	10,00	.	.
F .	.	.	.	.	.	.	F 920,83	920,83	120,00	78,02	78,02	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 7	6	.	1	1	.	.	A 113	102	4	7	4	3	.
B 7	5	.	2	2	.	.	B 73	64	5	4	3	1	.
C 166	152	.	.	.	.	.	C 12665	11970	.	155	.	.	.
D 24,85	30,88	.	.	.	.	.	D 173,51	185,79	.	42,74	.	.	.
E 8,00	18,00	.	.	.	.	.	E 23,53	23,53	.	30,00	.	.	.
F 65,00	65,00	.	.	.	.	.	F 456,11	456,11	.	150,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 110	98	5	7	2	5	.	A 165	149	6	10	7	.	3
B 88	69	5	15	10	5	.	B 154	118	17	19	17	.	1
C 4527	4053	112	362	.	172	.	C 33516	30467	848	2201	870	.	.
D 51,18	58,66	24,06	24,65	.	35,88	.	D 217,52	257,84	49,32	117,54	50,30	.	.
E 2,00	13,00	7,00	2,00	.	2,00	.	E 3,00	64,81	40,00	3,00	3,00	.	.
F 231,51	231,51	65,00	53,14	.	53,14	.	F 1150,00	640,00	208,04	1150,00	123,08	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 339	299	24	16	11	5	.	A 100	80	10	10	4	6	.
B 322	221	48	53	37	15	.	B 137	107	14	16	14	3	.
C 20633	18533	1232	868	658	209	.	C 45923	42505	1852	1566	.	186	.
D 64,13	83,86	25,65	16,46	17,57	13,74	.	D 334,00	398,92	127,72	95,20	.	73,79	.
E 7,75	15,50	10,45	7,75	7,90	7,75	.	E 10,00	83,04	25,00	10,00	.	10,00	.
F 296,29	296,29	121,85	25,45	25,45	25,00	.	F 1797,52	1797,52	216,46	501,05	.	501,05	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 567	484	27	56	41	13	2	A 1739	1494	112	133	94	34	5
B 655	331	43	281	240	35	5	B 1766	1094	178	495	428	60	7
C 43644	36492	1475	5676	4645	676	.	C 195728	172155	8928	14646	11645	1315	1686
D 66,60	110,27	34,21	20,18	19,33	19,04	.	D 110,84	157,42	50,26	29,61	27,19	22,09	244,62
E 5,50	10,00	10,00	5,50	6,00	5,50	.	E 2,00	10,00	7,00	2,00	3,00	2,00	40,00
F 562,25	562,25	198,41	171,33	55,00	70,00	.	F 1797,52	1797,52	218,46	1150,00	180,00	501,05	1150,00

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	22	21	1	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	15	14	0	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	3443	3422	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	236,35	241,24	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	54,97	60,00	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	817,31	817,31	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	109	97	10	2	2	.	A	10	10	.	.	.	.
B	107	88	13	5	5	.	B	15	15	.	.	.	.
C	4022	3724	195	.	.	.	C	3978	3978	.	.	.	.
D	37,67	42,26	14,44	.	.	.	D	270,67	270,67	.	.	.	.
E	2,57	2,57	7,00	.	.	.	E	79,84	79,84	.	.	.	.
F	400,00	400,00	43,09	.	.	.	F	517,60	517,60	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	213	186	17	10	10	.	A	.	.	.	.	.	.
B	230	156	23	50	50	.	B	.	.	.	.	.	.
C	13179	10655	1033	1491	1491	.	C	.	.	.	.	.	.
D	57,41	66,15	44,37	29,86	29,86	.	D	.	.	.	.	.	.
E	4,00	7,78	4,00	4,38	4,38	.	E	.	.	.	.	.	.
F	375,94	360,00	375,94	150,00	150,00	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	226	200	21	5	5	.	A	5	.	.	.	.	.
B	205	178	17	11	11	.	B	4	.	.	.	.	.
C	21283	19997	836	450	450	.	C	1593	.	.	.	.	.
D	103,75	112,56	49,87	42,00	42,00	.	D	399,49	.	.	.	.	.
E	3,00	3,00	6,89	22,35	22,35	.	E	.	.	.	.	.	.
F	626,15	626,15	585,00	96,06	96,06	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	109	94	4	11	11	.	A	697	613	55	29	29	.
B	99	66	1	32	32	.	B	691	519	57	115	115	.
C	16956	15164	.	1484	1484	.	C	65375	58227	2924	4224	4224	.
D	171,97	230,88	.	46,73	46,73	.	D	94,58	112,16	51,02	36,81	36,81	.
E	5,63	12,10	.	5,63	5,63	.	E	2,57	2,57	4,00	4,38	4,38	.
F	800,00	800,00	.	179,64	179,64	.	F	817,31	817,31	585,00	179,64	179,64	.
RHEINLAND-PFALTZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	781	504	98	179	32	129	A	100	59	4	37	20	17
B	800	416	129	256	65	141	B	175	33	5	136	102	34
C	19406	15939	1628	1638	666	646	C	7924	4840	.	2934	2711	223
D	24,25	38,33	14,20	6,40	13,31	4,58	D	45,41	145,74	.	21,56	26,67	6,50
E	0,40	1,90	1,14	0,40	2,50	0,40	E	1,00	50,00	.	1,00	12,50	1,00
F	250,00	250,00	70,00	100,00	85,34	100,00	F	335,82	335,82	.	79,89	79,89	30,00
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	441	289	47	105	27	74	A	152	108	2	42	9	28
B	451	215	44	132	98	84	B	119	61	3	55	22	27
C	21038	18536	795	1704	1118	546	C	19078	16230	.	2464	1893	409
D	46,65	86,29	18,26	8,85	11,41	6,52	D	160,26	267,37	.	44,65	85,54	15,03
E	1,00	4,40	3,25	1,00	2,63	1,00	E	3,75	80,00	.	3,75	30,00	3,75
F	400,00	400,00	110,00	55,00	53,33	55,00	F	1100,00	1100,00	.	160,00	160,00	123,53
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	308	225	15	68	32	32	A	.	.	.	.	.	.
B	390	155	29	205	170	23	B	.	.	.	.	.	.
C	22948	15920	2445	4583	4414	131	C	.	.	.	.	.	.
D	58,90	102,43	82,93	22,39	25,94	5,56	D	.	.	.	.	.	.
E	0,50	10,00	3,30	0,50	2,00	0,50	E	.	.	.	.	.	.
F	353,54	353,54	120,00	105,00	105,00	80,00	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	198	127	14	57	27	29	A	.	.	.	.	.	.
B	288	80	12	196	145	49	B	.	.	.	.	.	.
C	13970	9374	464	4132	3577	534	C	.	.	.	.	.	.
D	48,53	116,63	39,46	21,11	24,65	11,01	D	.	.	.	.	.	.
E	0,50	12,00	5,00	0,50	10,00	0,50	E	.	.	.	.	.	.
F	281,91	281,91	160,00	73,53	73,53	32,00	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	272	145	15	112	21	86	A	2252	1457	195	600	168	395
B	366	112	12	242	104	127	B	2589	1073	234	1282	706	486
C	22250	14570	775	6905	3849	2917	C	126615	95509	6747	24359	18429	5406
D	60,76	130,21	64,40	28,50	37,18	22,89	D	48,91	89,05	28,85	19,00	26,12	11,13
E	1,00	8,50	6,00	1,00	21,62	1,00	E	0,40	1,90	1,14	0,40	2,00	0,40
F	1597,07	1597,87	186,37	143,60	143,60	100,00	F	1597,87	1597,87	186,37	160,00	160,00	123,53

1 KAUFWERTE FUER BALLAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BADEN-WUERTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 147	108	35	4	2	2	.	A 126	104	21	1	1	.	.
B 150	92	46	12	11	1	.	B 127	76	50	1	1	.	.
C 7512	6445	807	.	.	.	.	C 22335	19188	3047	.	.	.	.
D 50,19	70,08	17,69	.	.	.	.	D 176,37	253,40	61,45	.	.	.	.
E 4,00	11,00	4,00	.	.	.	.	E 16,00	24,00	16,00	.	.	.	.
F 416,17	416,17	62,00	.	.	.	.	F 1000,00	1000,00	485,75	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 543	451	75	17	14	2	1 A 84	76	4	4	4	.	.	.
B 534	394	117	24	20	1	3 B 83	54	3	26	26	.	.	.
C 45731	40356	4552	822	707	.	C 19442	16916	.	.	.	.	.	.
D 85,57	102,45	39,03	34,39	35,15	.	D 234,41	312,24	.	.	.	.	.	.
E 6,08	9,00	6,08	16,00	16,00	.	E 25,00	100,00	.	.	.	.	.	.
F 542,06	542,06	252,72	110,00	110,00	.	F 796,46	796,46	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 573	484	55	34	30	3	1 A 23	.	.	.	.	.	.	.
B 504	348	71	86	81	1	4 B 22	14	7	2	2	.	.	.
C 56058	49331	3413	3314	3180	.	C 3163	2780	.	.	.	.	.	.
D 111,17	141,74	48,29	38,73	39,50	.	D 141,87	197,55	.	.	.	.	.	.
E 8,00	14,00	8,00	15,00	15,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 738,01	738,01	281,69	300,00	150,00	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 411	361	35	15	13	1	1 A 89	.	.	.	.	.	.	.
B 374	267	60	47	45	0	2 B 93	37	7	48	9	40	.	.
C 49302	45202	2157	1944	1913	.	C 40288	30916	1883	7489	4742	2747	.	.
D 131,78	169,01	36,16	41,32	42,46	.	D 434,72	837,04	257,60	154,63	542,28	69,22	.	.
E 10,00	12,00	10,00	15,00	15,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 876,94	876,94	110,00	145,00	145,00	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 410	338	40	32	28	4	A 2406	1995	273	138	102	33	3	.
B 376	240	51	64	83	1	B 2263	1522	411	330	277	44	9	.
C 54140	47830	2726	3564	3525	.	C 297972	258964	19272	19736	16617	2924	.	.
D 144,15	199,09	53,08	42,68	42,34	.	D 131,69	170,09	46,94	59,87	59,93	67,18	.	.
E 13,00	20,00	13,00	15,00	15,00	.	E 4,00	5,00	4,00	9,80	9,80	20,00	.	.
F 744,32	744,32	550,00	382,80	382,80	.	F 2550,00	2550,00	726,74	2339,62	2339,62	300,00	.	.
BAYERN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 377	287	77	13	4	9	A 71	58	9	4	2	2	.	.
B 356	247	83	26	4	22	B 59	49	7	4	3	1	.	.
C 22703	19587	2826	290	.	209	C 13494	12257	888	.	.	.	.	.
D 63,84	79,42	33,99	11,20	.	9,55	D 227,55	251,82	132,88	.	.	.	.	.
E 2,50	2,50	9,50	2,51	.	2,51	E 27,00	27,00	34,93	.	.	.	.	.
F 578,51	578,51	140,35	55,00	.	55,00	F 600,00	600,00	200,00	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 747	583	129	35	14	16	5 A 9	6	1	.	.	.	.	.
B 799	482	204	113	58	41	15 B 5	4	1	.	.	.	.	.
C 61305	48297	10259	2748	1855	697	C 1188	1123	.	.	.	.	.	.
D 76,71	100,24	50,31	24,22	31,98	17,15	13,22 D 244,01	257,11	.	.	.	.	.	.
E 1,00	6,00	5,56	1,00	7,50	1,00	6,00 E 130,00	145,16	.	.	.	.	.	.
F 545,69	545,69	310,34	125,00	125,00	40,00	73,23 F 400,00	400,00	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 504	408	65	31	17	14	A 7	.	.	.	.	.	.	.
B 526	361	87	78	59	19	B 22	14	.	.	.	.	.	.
C 52974	44796	4828	3351	2759	592	C 7942	6491	.	.	.	.	.	.
D 100,75	124,24	55,52	42,80	46,70	30,80	D 365,52	448,56	.	.	.	.	.	.
E 2,00	10,00	8,00	2,00	11,00	2,00	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 600,00	600,00	190,00	163,99	163,99	100,00	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 345	279	21	45	39	4	2 A 4	4	.	.	.	.	.	.
B 369	262	15	52	81	6	5 B 3	3	.	.	.	.	.	.
C 70744	62841	1031	6872	6376	.	C .	.	.	.	.	.	.	.
D 191,62	239,55	69,93	74,60	78,60	.	D .	.	.	.	.	.	.	.
E 11,19	11,19	20,00	15,00	23,00	.	E .	.	.	.	.	.	.	.
F 972,22	972,22	335,24	440,59	440,59	.	F .	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 180	147	15	18	15	3	A 2244	1780	318	146	91	46	7	.
B 549	123	62	364	363	2	B 2688	1545	465	678	568	90	20	.
C 36214	23287	6729	6198	6115	.	C 269689	221804	28078	19807	17464	2027	315	.
D 65,91	189,40	108,53	17,00	16,85	.	D 100,32	143,57	60,36	29,21	30,74	22,52	15,74	.
E 10,00	27,42	10,00	10,00	10,00	.	E 1,00	2,50	5,56	1,00	7,50	1,00	6,00	.
F 737,36	737,36	184,38	110,00	84,55	.	F 1466,67	1466,67	335,24	440,59	440,59	110,00	73,23	.

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROSSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
SAARLAND													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	.	.	.	.	.	.	A	8	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	8	5	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	815	646	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	101,12	125,33	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	23	23	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	17	17	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	698	696	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	41,39	41,39	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	4,39	4,39	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	110,94	110,94	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	88	70	13	5	3	1	A	.	.	.	.	.	.
B	80	51	20	9	7	0	B	.	.	.	.	.	.
C	3472	2838	306	328	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	43,34	55,55	15,61	34,87	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	5,00	11,00	7,50	5,00	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	115,61	115,61	36,42	58,79	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	67	.	.	.	.	.	A	166	16*	13	12	10	1
B	67	49	.	16	18	.	B	172	122	20	31	29	0
C	5486	4995	.	49*	491	.	C	10471	9176	306	985	965	.
D	81,82	101,85	.	27,26	27,28	.	D	60,65	75,36	15,61	32,15	33,56	.
E	5,00	5,00	.	5,00	5,00	.	E	4,39	4,39	7,50	5,00	5,00	.
F	524,34	524,34	.	84,0*	84,0*	.	F	524,34	524,34	36,42	84,01	84,01	.
STADTSTAATEN													
KREISFREIE STADT BREMEN							HAMBURG						
A	5	5	.	.	.	.	A	11	.	.	.	.	.
B	5	5	.	.	.	.	B	4	4	.	.	.	.
C	782	782	.	.	.	.	C	1406	1331	.	.	.	.
D	165,11	165,11	.	.	.	.	D	325,60	335,33	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
KREISFREIE STADT BREMERHAVEN							BERLIN (WEST)						
A	.	.	.	.	.	.	A	36	36	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	24	24	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	12197	12197	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	501,8*	501,8*	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
LAND BREMEN													
A	5	5	.	.	.	.	A						
B	5	5	.	.	.	.	B						
C	782	782	.	.	.	.	C						
D	165,11	165,11	.	.	.	.	D						
E	.	.	.	.	.	.	E						
F	.	.	.	.	.	.	F						

2 KALFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	
BUNDESGBIET														
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	55	51	.	4	2	.	A	8749	7572	769	408	3	378	27
B	82	73	.	9	8	1	B	7548	5847	1159	542	10	482	51
C	22050	20584	.	.	.	.	C	846317	776943	57188	12186	.	10814	1147
D	269,59	282,39	.	.	.	.	D	112,12	132,88	49,35	22,47	.	22,46	22,36
E	4,78	23,00	.	.	.	.	E	0,50	2,57	1,14	0,50	.	0,50	4,50
F	2550,00	2550,00	.	.	.	.	F	1797,52	1797,52	726,74	300,00	.	300,00	171,33
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET							
A	218	191	6	21	2	15	A	738	31	26	681	668	8	5
B	265	230	9	26	7	16	B	3057	72	83	2903	2873	20	9
C	50038	47102	329	2607	.	782	C	97528	4955	3944	88629	87995	459	175
D	189,12	205,22	36,39	100,21	.	48,55	D	31,91	69,30	47,79	30,53	30,62	23,22	16,77
E	0,39	9,35	20,00	0,39	.	0,39	E	2,00	9,44	5,80	2,00	2,00	5,00	10,00
F	1597,87	1597,87	60,00	1150,00	.	501,05	F	2339,62	236,03	240,00	2339,62	2339,62	45,00	31,14
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET							
A	929	904	19	6	.	5	A	2239	1656	303	280	20	229	31
B	627	589	34	4	.	2	B	2619	1408	531	679	79	500	100
C	103776	102261	1319	197	.	169	C	149756	127982	16221	5553	2282	2760	511
D	165,50	173,68	38,78	46,21	.	70,40	D	57,19	90,90	30,54	8,17	28,88	5,52	5,11
E	5,00	5,00	16,00	15,00	.	30,00	E	0,40	1,90	1,00	0,40	5,60	0,40	0,80
F	1797,52	1797,52	81,57	214,90	.	214,90	F	1050,11	1050,11	253,70	163,64	86,58	163,64	50,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	7820	6668	750	402	3	373	A	11999	9501	1104	1394	695	632	67
B	6921	5258	1125	538	10	479	B	13570	7629	1782	4159	2977	1018	164
C	742541	674683	55870	11989	.	10645	C	1165689	977566	77682	110441	92318	14936	3187
D	107,29	128,31	49,67	22,28	.	22,22	D	85,90	128,14	43,60	26,55	31,01	14,67	19,49
E	0,50	2,57	1,14	0,50	.	0,50	E	0,39	1,90	1,00	0,39	2,00	0,39	0,80
F	1466,67	1466,67	726,74	300,00	.	300,00	F	2550,00	2550,00	726,74	2339,62	2339,62	501,05	1150,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN														
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	2	2	.	.	.	.	A	364	300	51	13	.	11	2
B	5	5	.	.	.	.	B	378	243	92	42	.	18	24
C	.	.	.	.	.	.	C	31500	27878	2973	649	.	522	.
D	.	.	.	.	.	.	D	83,30	114,60	32,17	15,29	.	28,35	.
E	.	.	.	.	.	.	E	1,80	15,63	1,80	3,20	.	3,20	.
F	.	.	.	.	.	.	F	1265,22	1265,22	158,33	300,00	.	300,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET							
A	11	9	.	2	.	2	A	33	.	1	32	32	.	.
B	44	37	.	6	.	6	B	263	.	10	253	253	.	.
C	4532	4493	.	.	.	.	C	7863	.	.	7805	7605	.	.
D	103,14	115,83	.	.	.	.	D	29,86	.	.	30,83	30,83	.	.
E	0,39	50,00	.	.	.	.	E	5,80	.	.	5,80	5,80	.	.
F	195,48	195,48	.	.	.	.	F	124,21	.	.	124,21	124,21	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET							
A	59	52	7	.	.	.	A	305	186	53	64	4	60	.
B	45	34	11	.	.	.	B	655	201	154	299	17	282	.
C	4547	4318	229	.	.	.	C	19181	15540	1847	1794	.	1167	.
D	101,99	126,91	21,67	.	.	.	D	29,30	77,15	12,01	5,99	.	4,20	.
E	16,00	20,00	16,00	.	.	.	E	1,00	7,84	1,00	1,00	.	1,00	.
F	378,47	378,47	25,00	.	.	.	F	289,69	289,69	90,00	163,64	.	163,64	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	305	248	44	13	.	11	A	715	499	105	111	36	73	2
B	334	209	82	42	.	15	B	1345	487	256	601	270	307	24
C	26953	23560	2744	649	.	522	C	63491	48326	4578	10287	8412	1748	.
D	80,80	112,59	33,53	15,29	.	28,35	D	47,20	99,13	19,04	17,10	31,15	5,68	.
E	1,80	15,63	1,80	3,20	.	3,20	E	0,39	7,84	1,00	0,39	5,80	0,39	.
F	1265,22	1265,22	158,33	300,00	.	300,00	F	1265,22	1265,22	158,33	300,00	124,21	300,00	.
HAMBURG														
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	2	2	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	613	538	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	253,06	259,50	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET							
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	2	2	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET							
A	7	2	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	2	2	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	613	538	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	253,08	259,50	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT							
A	.	.	.	.	.	.	A	11	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	4	4	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	1406	1331	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	325,60	335,33	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	
NIEDERSACHSEN														
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	29	26	.	3	1	2	A	1378	1317	27	34	.	30	4
B	33	27	.	6	5	1	B	1248	1063	147	18	.	15	3
C	6666	6720	.	.	.	.	C	92505	85616	6218	670	.	504	.
D	206,70	246,01	.	.	.	.	D	74,13	79,05	42,31	37,60	.	33,34	.
E	4,78	50,00	.	.	.	.	E	3,00	5,00	5,00	3,00	.	3,00	.
F	770,00	770,00	.	.	.	.	F	566,57	566,57	176,59	135,00	.	135,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET								
A	44	29	4	11	.	8	A	173	2	.	171	162	5	4
B	50	34	7	10	.	8	B	578	1	.	577	563	8	6
C	4031	3194	.	580	.	545	C	14759	.	.	14729	14388	264	.
D	80,84	94,97	.	61,00	.	69,07	D	25,55	.	.	25,54	25,56	34,54	.
E	9,35	9,35	.	10,00	.	10,00	E	2,20	.	.	2,20	2,20	5,00	.
F	500,00	500,00	.	150,00	.	150,00	F	221,95	.	.	221,95	221,95	45,00	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET								
A	40	39	1	.	.	.	A	84	77	2	5	2	2	1
B	29	24	6	.	.	.	B	114	89	8	18	16	0	1
C	2309	1975	.	.	.	.	C	3803	3533	.	193	.	.	.
D	78,41	83,73	.	.	.	.	D	33,35	39,78	.	10,98	.	.	.
E	15,00	15,00	.	.	.	.	E	5,01	5,01	.	5,60	.	.	.
F	270,00	270,00	.	.	.	.	F	164,29	164,29	.	55,98	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT								
A	1338	1276	26	34	.	30	A	1708	1451	33	224	165	47	12
B	1218	1059	141	18	.	15	B	2023	1234	161	628	585	32	11
C	90196	83641	5884	670	.	504	C	121963	99094	6551	16319	14562	1439	318
D	74,03	78,95	41,70	37,60	.	33,34	D	60,30	80,32	40,62	26,00	24,91	45,46	28,19
E	3,00	5,00	5,00	3,00	.	3,00	E	2,20	5,00	5,00	2,20	2,20	3,00	10,00
F	566,57	566,57	176,59	135,00	.	135,00	F	770,00	770,00	176,59	221,95	221,95	220,00	105,00
BREMEN														
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	.	.	.	.	.	.	A	5	5	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	5	5	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	782	782	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	165,11	165,11	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT								
A	5	5	.	.	.	.	A	5	5	.	.	.	.	.
B	5	5	.	.	.	.	B	5	5	.	.	.	.	.
C	782	782	.	.	.	.	C	782	782	.	.	.	.	.
D	165,11	165,11	.	.	.	.	D	165,11	165,11	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
NORDRHEIN-WESTFALEN														
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	4	4	.	.	.	.	A	1498	1366	105	27	.	23	4
B	3	3	.	.	.	.	B	1174	974	152	48	.	42	6
C	.	.	.	.	.	.	C	163546	154110	8197	1240	.	873	.
D	.	.	.	.	.	.	D	135,35	156,18	54,06	25,96	.	20,78	.
E	.	.	.	.	.	.	E	2,00	13,00	7,00	2,00	.	2,00	.
F	.	.	.	.	.	.	F	1797,52	1797,52	218,46	171,33	.	150,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET								
A	61	55	2	4	.	3	A	99	2	2	95	94	1	.
B	71	66	2	2	.	1	B	464	4	21	439	428	11	.
C	15894	14366	.	.	.	.	C	12676	.	.	11807	11645	.	.
D	223,96	216,10	.	.	.	.	D	27,31	.	.	26,89	27,19	.	.
E	22,00	32,00	.	.	.	.	E	3,00	.	.	3,00	3,00	.	.
F	1150,00	920,63	.	.	.	.	F	180,00	.	.	180,00	180,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET								
A	330	317	11	2	.	2	A	77	67	3	7	.	7	.
B	206	186	18	2	.	2	B	54	46	2	6	.	6	.
C	32695	31876	756	.	.	.	C	3201	2987	.	144	.	144	.
D	158,93	171,01	42,97	.	.	.	D	59,81	65,50	.	25,29	.	25,29	.
E	23,53	23,53	28,17	.	.	.	E	3,50	10,00	.	3,50	.	3,50	.
F	1797,52	1797,52	81,57	.	.	.	F	230,00	230,00	.	53,14	.	53,14	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT								
A	1168	1049	94	25	.	21	A	1739	1494	112	133	94	34	5
B	966	788	134	46	.	40	B	1766	1094	178	495	428	60	7
C	130851	122234	7441	1176	.	609	C	195728	172155	8926	14646	11645	1315	1686
D	135,19	155,14	55,51	25,57	.	20,10	D	110,84	157,42	50,26	29,61	27,19	22,09	244,62
E	2,00	13,00	7,00	2,00	.	2,00	E	2,00	10,00	7,00	2,00	3,00	2,00	40,00
F	848,36	848,36	218,46	171,33	.	150,00	F	1797,52	1797,52	218,46	1150,00	180,00	501,05	1150,00

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

	BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN														
GESCHAFTSGEBIET														
A	3	3	.	.	.	.	A	512	469	42	1	1	.	.
B	4	4	.	.	.	.	B	434	391	41	2	2	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	51889	49256	2583	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	119,54	125,92	63,07	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	2,57	2,57	4,00	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	817,31	817,31	585,00	.	.	.	.
WOHNGBIET ZUSAMMEN														
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT														
A	23	23	.	.	.	.	A	30	1	1	28	28	.	.
B	16	16	.	.	.	.	B	119	3	4	113	113	.	.
C	3586	3586	.	.	.	.	C	4257	.	.	4174	4174	.	.
D	230,58	230,58	.	.	.	.	D	35,69	.	.	37,01	37,01	.	.
E	50,00	50,00	.	.	.	.	E	4,38	.	.	4,38	4,38	.	.
F	800,00	800,00	.	.	.	.	F	179,64	.	.	179,64	179,64	.	.
INDUSTRIEGEBIET														
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE														
A	34	34	.	.	.	.	A	129	117	12	.	.	.	.
B	27	27	.	.	.	.	B	118	106	12	.	.	.	.
C	2845	2845	.	.	.	.	C	4567	4284	283	.	.	.	.
D	103,67	103,67	.	.	.	.	D	38,63	40,51	22,65	.	.	.	.
E	12,10	12,10	.	.	.	.	E	7,00	10,00	7,00	.	.	.	.
F	799,81	799,81	.	.	.	.	F	249,48	249,48	47,90	.	.	.	.
DORFGEBIET														
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE														
A	478	435	42	1	1	.	A	697	613	55	29	29	.	.
B	407	364	41	2	2	.	B	691	519	57	115	115	.	.
C	49044	46411	2583	.	.	.	C	65375	58227	2524	4224	4224	.	.
D	120,61	127,60	63,07	.	.	.	D	94,56	112,16	51,02	36,81	36,81	.	.
E	2,57	2,57	4,00	.	.	.	E	2,57	2,57	4,00	4,38	4,38	.	.
F	817,31	817,31	585,00	.	.	.	F	817,31	817,31	585,00	179,64	179,64	.	.
INSGESAMT														
RHEINLAND-PFALZ														
GESCHAFTSGEBIET														
A	1	1	.	.	.	.	A	1786	1341	164	281	2	267	12
B	0	0	.	.	.	.	B	1490	951	183	356	8	337	12
C	.	.	.	.	.	.	C	101991	90417	6236	5338	.	4875	288
D	.	.	.	.	.	.	D	68,44	95,07	34,11	14,98	.	14,46	24,82
E	.	.	.	.	.	.	E	0,50	5,00	1,14	0,50	.	0,50	4,50
F	.	.	.	.	.	.	F	804,83	804,83	186,37	123,53	.	123,53	40,02
WOHNGBIET ZUSAMMEN														
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT														
A	5	5	.	.	.	.	A	170	2	1	167	165	2	.
B	4	4	.	.	.	.	B	710	8	3	699	697	1	.
C	2272	2272	.	.	.	.	C	19006	.	.	18263	18250	.	.
D	602,04	602,04	.	.	.	.	D	26,79	.	.	26,17	26,17	.	.
E	120,00	120,00	.	.	.	.	E	2,00	.	.	2,00	2,00	.	.
F	1597,87	1597,87	.	.	.	.	F	160,00	.	.	160,00	160,00	.	.
INDUSTRIEGEBIET														
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE														
A	75	74	.	1	1	.	A	290	108	30	152	1	126	25
B	36	36	.	0	0	.	B	395	109	48	227	1	147	79
C	8611	8595	.	.	.	.	C	3002	1782	481	739	.	498	236
D	240,61	241,24	.	.	.	.	D	7,81	16,30	10,00	3,25	.	3,36	2,98
E	12,50	12,50	.	.	.	.	E	0,40	1,90	3,00	0,40	.	0,40	0,80
F	480,00	480,00	.	.	.	.	F	118,37	118,37	55,00	18,72	.	18,72	17,50
DORFGEBIET														
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE														
A	1711	1267	164	280	2	266	12 A	2252	1457	195	600	168	395	37
B	1454	915	123	356	8	337	12 B	2589	1073	234	282	706	486	91
C	93380	81822	6236	5322	.	4859	288 C	126615	95509	6747	24359	18425	5406	524
D	64,21	89,38	34,11	14,94	.	14,42	24,82 D	48,91	89,05	28,85	19,00	26,12	11,13	5,77
E	0,50	5,00	1,14	0,50	.	0,50	4,50 E	0,40	1,90	1,14	0,40	2,00	0,40	0,80
F	804,83	804,83	186,37	123,53	.	123,53	40,02 F	1597,87	1597,87	186,37	160,00	160,00	123,53	40,02
INSGESAMT														
BADEN-WUERTTEMBERG														
GESCHAFTSGEBIET														
A	14	14	.	.	.	.	A	1746	1529	187	30	.	29	.
B	19	19	.	.	.	.	B	1472	1146	283	44	.	42	2
C	9171	9171	.	.	.	.	C	211042	195512	12658	2873	.	2845	.
D	485,98	485,98	.	.	.	.	D	143,33	170,68	44,66	66,00	.	68,27	.
E	23,00	23,00	.	.	.	.	E	4,00	11,00	4,00	15,00	.	20,00	.
F	2550,00	2550,00	.	.	.	.	F	1445,09	1445,09	726,74	120,00	.	120,00	.
WOHNGBIET ZUSAMMEN														
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT														
A	47	46	.	.	.	1	A	129	14	15	100	99	.	1
B	44	44	.	0	0	.	B	340	37	31	273	269	.	3
C	12990	12957	.	.	.	.	C	21122	2121	2451	16550	16452	.	.
D	292,46	292,44	.	.	.	.	D	62,12	57,66	75,76	60,73	61,08	.	.
E	54,78	54,78	.	.	.	.	E	9,80	18,45	17,00	9,80	9,80	.	.
F	1350,00	1350,00	.	.	.	.	F	2339,62	236,03	240,00	2339,62	2339,62	.	.
INDUSTRIEGEBIET														
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE														
A	275	274	.	1	.	.	A	470	392	71	7	3	3	1
B	193	191	.	2	.	.	B	387	277	96	13	8	2	4
C	39402	39374	.	.	.	.	C	43646	39203	4163	281	.	.	.
D	203,78	205,62	.	.	.	.	D	112,81	141,52	43,18	20,82	.	.	.
E	15,00	22,00	.	.	.	.	E	7,06	9,00	7,06	15,00	.	.	.
F	1445,09	1445,09	.	.	.	.	F	1050,11	1050,11	253,70	35,00	.	.	.
DORFGEBIET														
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE														
A	1471	1255	187	29	.	29	A	2406	1995	273	138	102	33	3
B	1279	954	283	42	.	42	B	2263	1522	411	330	277	44	9
C	171640	156137	12658	2845	.	2845	C	297972	258964	19272	19736	16617	2924	.
D	134,19	163,66	44,66	68,27	.	68,27	D	131,69	170,09	46,94	59,87	59,93	67,18	.
E	4,00	11,00	4,00	20,00	.	20,00	E	4,00	9,00	4,00	9,80	9,80	20,00	.
F	1257,50	1257,50	726,74	120,00	.	120,00	F	2550,00	2550,00	726,74	2339,62	2339,62	300,00	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	
BAYERN														
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	1	.	.	1	1	.	A	1250	1051	180	19	.	16	3
B	3	.	.	3	3	.	B	1197	926	241	30	.	27	4
C	.	.	.	.	.	.	C	174552	155268	18017	1267	.	1118	.
D	.	.	.	.	.	.	D	145,84	167,76	74,74	41,87	.	41,94	.
E	.	.	.	.	.	.	E	5,56	7,97	5,56	12,00	.	12,00	.
F	.	.	.	.	.	.	F	1466,67	1466,67	335,24	110,00	.	110,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET								
A	21	18	.	3	2	1	A	96	10	6	80	.	.	.
B	33	25	.	8	7	1	B	558	19	14	525	525	.	.
C	4784	4283	.	.	.	.	C	17108	1802	760	14547	14547	.	.
D	147,09	173,22	.	.	.	.	D	30,65	93,52	56,08	27,69	27,69	.	.
E	38,00	38,00	.	.	.	.	E	8,00	16,00	21,00	8,00	8,00	.	.
F	337,50	337,50	.	.	.	.	F	225,00	225,00	98,46	163,99	163,99	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET								
A	99	98	.	1	.	1	A	876	701	132	43	8	31	4
B	82	82	.	0	.	0	B	898	575	211	112	33	63	16
C	11756	11742	.	.	.	.	C	71925	60452	9301	2172	1126	880	.
D	143,35	143,42	.	.	.	.	D	80,12	105,05	44,17	19,45	34,63	14,03	.
E	18,50	18,50	.	.	.	.	E	1,00	2,50	9,00	1,00	7,50	1,00	.
F	600,00	600,00	.	.	.	.	F	593,98	593,98	160,00	86,58	86,58	70,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT								
A	1151	953	160	18	.	15	A	2244	1780	318	146	91	48	7
B	1115	844	241	30	.	27	B	2688	1545	465	678	568	90	20
C	162756	143526	18017	1253	.	1104	C	269689	221804	28078	19807	17464	2027	315
D	146,03	170,12	74,74	41,60	.	41,62	D	100,32	143,57	60,36	29,21	30,74	22,52	15,74
E	5,56	7,97	5,56	12,00	.	12,00	E	1,00	2,50	5,56	1,00	7,50	1,00	6,00
F	1466,67	1466,67	335,24	110,00	.	110,00	F	1466,67	1466,67	335,24	440,59	440,59	110,00	73,23
SAARLAND														
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	1	1	.	.	.	.	A	169	154	13	2	.	1	1
B	14	14	.	.	.	.	B	125	104	20	2	.	0	2
C	.	.	.	.	.	.	C	6855	6526	306	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	54,75	62,96	15,61	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	4,39	4,39	7,50	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	524,34	524,34	36,42	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	A	8	.	6	8	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	24	.	24	24	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	735	.	735	735	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	30,26	.	30,26	30,26	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	5,00	.	5,00	5,00	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	84,01	.	84,01	84,01	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET								
A	8	8	.	.	.	.	A	8	6	.	2	2	.	.
B	5	5	.	.	.	.	B	9	4	.	4	4	.	.
C	213	213	.	.	.	.	C	431	201	.	.	.	.	.
D	46,21	46,21	.	.	.	.	D	48,07	44,67	.	.	.	.	.
E	5,00	5,00	.	.	.	.	E	21,39	21,39	.	.	.	.	.
F	125,32	125,32	.	.	.	.	F	66,01	66,01	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT								
A	161	146	13	2	.	1	A	186	161	13	12	10	1	1
B	121	99	20	2	.	0	B	172	122	20	31	29	0	2
C	6643	6313	306	.	.	.	C	10471	9176	306	988	965	.	.
D	55,08	63,74	15,61	.	.	.	D	60,85	75,36	15,61	32,19	33,56	.	.
E	4,39	4,39	7,50	.	.	.	E	4,39	4,39	7,50	5,00	5,00	.	.
F	524,34	524,34	36,42	.	.	.	F	524,34	524,34	36,42	84,01	84,01	.	.
BERLIN (WEST)														
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN								
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	23	23	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	11041	11041	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	487,31	487,31	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET								
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT								
A	.	.	.	.	.	.	A	36	36	.	.	.	.	.
B	21	21	.	.	.	.	B	24	24	.	.	.	.	.
C	10256	10256	.	.	.	.	C	12197	12197	.	.	.	.	.
D	488,47	488,47	.	.	.	.	D	501,81	501,81	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

Lfd. Nr.	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	Bauland insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	80 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 238	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	684 896	22,20
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976	102 908	111 156	4 444 391	39,98	81 261	74 034	3 613 188	48,80	14 462	23 512	591 121	25,14
16	1977	108 263	120 877	5 294 076	43,80	86 747	81 415	4 394 399	53,98	14 269	23 910	624 726	26,13
17	1978	117 771	146 796	6 837 500	46,58	94 270	93 883	5 624 802	59,91	15 838	29 565	847 008	28,65
18	1979	108 021	137 402	7 402 378	53,87	84 504	85 528	5 915 579	69,17	16 004	32 596	1 033 133	31,69
19	1980	97 624	118 365	7 389 197	62,43	76 221	74 122	6 078 796	82,01	13 865	27 225	895 046	32,88
20	1981	79 245	91 807	6 670 292	72,66	61 641	57 548	5 528 718	96,07	10 919	21 215	775 515	36,55
21	1982	78 765	79 858	6 627 542	82,99	58 643	49 982	5 573 579	111,51	9 636	16 512	707 472	42,85
22	1983	73 172	76 402	6 763 322	88,52	55 860	47 303	5 672 064	119,91	8 251	14 248	656 349	46,07
23	1984	66 245	68 501	6 009 241	87,72	49 247	41 125	5 015 325	121,95	6 960	11 893	536 238	45,09
24	1985	62 382	75 815	5 966 176	78,69	48 957	41 146	4 776 775	116,09	5 747	12 641	504 826	39,94
25	1973 1. Vj.	27 836	39 895	1 320 262	33,09	20 062	22 370	910 570	40,71	6 267	12 451	329 545	26,47
26	1973 2. Vj.	26 919	37 311	1 234 371	33,08	19 486	20 903	889 442	42,55	5 959	11 854	258 167	21,78
27	1973 3. Vj.	21 338	27 180	829 698	30,53	15 554	15 426	578 744	37,52	4 414	7 968	181 451	22,77
28	1973 4. Vj.	18 907	23 159	713 400	30,80	13 590	13 372	511 042	38,22	3 730	6 666	150 123	22,52
29	1974 1. Vj.	20 487	24 420	742 055	30,39	15 265	14 557	551 901	37,91	3 739	6 888	145 436	21,11
30	1974 2. Vj.	22 744	26 184	811 690	31,00	16 381	14 963	586 478	39,20	4 680	7 027	163 385	23,25
31	1974 3. Vj.	21 025	25 385	784 609	30,91	15 523	14 675	573 018	39,05	4 071	7 181	160 284	22,32
32	1974 4. Vj.	21 293	25 482	815 073	31,99	15 582	14 191	596 036	42,00	3 764	6 555	148 554	22,66
33	1975 1. Vj.	18 861	22 455	675 439	30,08	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
34	1975 2. Vj.	23 053	25 512	891 469	34,94	17 867	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
35	1975 3. Vj.	21 824	22 794	801 605	35,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	102 181	21,05
36	1975 4. Vj.	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 123	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
37	1976 1. Vj.	22 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 212	690 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
38	1976 2. Vj.	24 804	26 070	1 011 194	38,79	19 679	17 816	836 103	46,93	3 427	5 009	130 243	26,00
39	1976 3. Vj.	22 955	24 135	971 096	40,24	18 243	16 334	793 666	48,59	3 241	5 044	132 468	26,26
40	1976 4. Vj.	25 001	28 722	1 177 260	40,99	19 539	18 406	943 090	51,24	3 464	5 962	152 406	25,56
41	1977 1. Vj.	24 124	25 756	1 029 998	39,99	19 202	17 542	863 593	49,23	3 271	4 817	121 262	25,17
42	1977 2. Vj.	25 235	27 458	1 197 015	43,59	20 125	18 789	987 113	52,54	3 370	5 344	144 197	26,98
43	1977 3. Vj.	25 062	26 623	1 166 630	43,82	20 347	18 740	981 091	52,35	3 210	5 113	131 606	25,74
44	1977 4. Vj.	25 415	29 460	1 361 638	46,22	20 167	19 278	1 121 136	58,15	3 302	5 981	158 529	26,51
45	1978 1. Vj.	24 454	27 275	1 228 466	45,04	19 719	18 779	1 032 324	54,97	3 244	5 621	145 650	25,91
46	1978 2. Vj.	29 294	33 084	1 568 591	47,41	23 573	22 904	1 311 118	57,24	3 869	6 515	188 639	28,95
47	1978 3. Vj.	26 730	32 498	1 570 504	48,33	21 413	21 657	1 289 008	59,52	3 561	6 869	203 693	29,66
48	1978 4. Vj.	28 236	41 102	1 727 563	42,03	22 307	21 967	1 392 737	63,40	3 806	7 535	203 879	27,06
49	1979 1. Vj.	24 143	31 060	1 518 471	48,89	18 847	18 907	1 198 378	63,38	3 625	7 251	218 184	30,09
50	1979 2. Vj.	26 721	32 564	1 733 029	53,22	20 904	20 966	1 397 131	66,64	4 124	7 674	244 931	31,92
51	1979 3. Vj.	23 926	30 059	1 622 458	53,98	18 830	18 785	1 297 894	69,09	3 383	7 230	227 098	31,41
52	1979 4. Vj.	24 496	31 483	1 727 613	54,87	18 954	19 037	1 380 663	72,53	3 545	7 628	221 890	29,09
53	1980 1. Vj.	23 106	27 707	1 618 660	58,42	17 953	17 568	1 323 143	75,31	3 460	6 443	217 227	33,72
54	1980 2. Vj.	22 177	26 375	1 588 399	60,22	17 408	16 945	1 314 313	77,56	3 118	6 111	195 915	32,06
55	1980 3. Vj.	21 385	26 257	1 622 233	61,78	16 733	15 738	1 313 241	83,44	2 908	5 868	183 681	31,30
56	1980 4. Vj.	22 510	26 265	1 781 383	67,82	17 570	16 757	1 481 380	88,40	3 118	6 083	214 770	35,31
57	1981 1. Vj.	19 129	22 555	1 521 197	67,44	14 996	14 057	1 266 477	90,10	2 588	5 259	178 111	33,87
58	1981 2. Vj.	18 885	21 120	1 609 294	76,20	14 928	13 985	1 349 607	96,51	2 527	4 534	187 935	41,45
59	1981 3. Vj.	16 742	18 836	1 376 916	73,10	12 854	11 911	1 158 771	97,29	2 342	4 343	146 603	33,76
60	1981 4. Vj.	17 520	20 537	1 522 149	74,12	13 366	11 918	1 235 525	103,67	2 382	5 051	184 016	36,43
61	1982 1. Vj.	15 331	14 947	1 182 965	79,14	10 995	9 266	977 610	105,51	1 891	3 045	134 162	44,06
62	1982 2. Vj.	18 361	18 144	1 394 092	76,83	13 063	10 803	1 154 309	106,85	2 414	3 865	163 701	42,36
63	1982 3. Vj.	15 947	16 533	1 349 773	81,64	12 038	10 134	1 117 745	110,30	1 869	3 261	136 861	41,97
64	1982 4. Vj.	23 052	23 065	2 021 978	87,59	17 656	15 095	1 749 670	115,91	2 723	4 712	194 505	41,28
65	1983 1. Vj.	14 928	15 151	1 244 773	82,16	11 241	9 522	1 064 223	111,77	1 692	2 457	101 537	41,33
66	1983 2. Vj.	18 077	18 762	1 649 622	87,93	13 957	11 688	1 385 881	118,57	2 002	3 818	159 932	41,88
67	1983 3. Vj.	16 942	16 405	1 476 145	89,98	12 960	10 855	1 280 672	117,98	1 873	2 895	116 953	40,40
68	1983 4. Vj.	18 122	20 217	1 731 647	85,65	13 517	11 458	1 414 981	123,49	2 124	3 808	170 201	44,69
69	1984 1. Vj.	14 981	14 630	1 264 691	86,44	10 968	9 079	1 069 644	117,81	1 830	2 874	116 616	40,58
70	1984 2. Vj.	16 658	17 217	1 437 846	83,51	12 444	10 342	1 196 727	115,72	1 763	3 310	151 081	45,64
71	1984 3. Vj.	15 057	15 322	1 325 091	86,48	11 103	9 040	1 113 868	123,22	1 455	2 447	108 633	44,40
72	1984 4. Vj.	14 999	16 197	1 324 514	81,77	10 970	9 323	1 108 667	118,92	1 530	2 479	97 777	39,45
73	1985 1. Vj.	13 397	16 407	1 254 919	76,49	10 490	8 708	1 002 870	115,17	1 272	3 146	121 563	38,64
74	1985 2. Vj.	14 644	16 987	1 339 342	78,85	11 533	9 316	1 045 879	112,27	1 319	2 582	114 153	44,21
75	1985 3. Vj.	13 603	16 521	1 197 509	72,48	10 572							

nach Baulandarten*)

Sonstiges Bauland																Lfd. Nr.
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13
6 999	16 384	268 523	16,39	1 449	8 955	168 789	18,85	4 878	5 667	77 311	13,64	672	1 762	22 423	12,73	14
7 185	13 610	240 082	17,64	1 535	7 037	142 173	20,20	5 050	5 116	72 617	14,19	600	1 457	25 293	17,36	15
7 247	15 552	274 951	17,68	1 617	8 751	185 602	21,21	5 075	4 840	58 185	12,02	555	1 961	31 164	15,89	16
7 663	23 348	365 690	15,66	1 977	17 279	277 443	16,06	5 053	4 546	57 362	12,62	633	1 522	30 885	20,29	17
7 513	19 277	453 667	23,53	2 277	13 566	356 224	26,26	4 600	4 085	62 482	15,30	636	1 626	34 960	21,50	18
7 538	17 019	415 355	24,41	2 190	12 282	331 886	27,02	4 869	3 503	52 890	15,10	479	1 233	30 579	24,79	19
6 685	13 043	366 058	28,06	1 812	9 791	298 779	30,52	4 347	2 282	38 820	17,01	526	971	28 459	29,32	20
10 486	13 363	346 491	25,93	1 929	8 073	260 159	32,23	8 058	4 350	66 355	15,25	499	940	19 977	21,24	21
9 061	14 851	434 909	29,29	2 241	9 531	371 964	39,03	6 430	4 516	49 555	10,97	390	804	13 390	16,66	22
10 038	15 483	457 677	29,56	2 424	9 092	354 404	38,98	7 198	5 498	73 992	13,46	416	893	29 281	32,78	23
7 678	22 028	684 575	31,08	3 120	14 403	577 585	40,10	4 068	6 389	78 486	12,29	490	1 237	28 504	23,05	24
1 506	5 074	80 146	15,79	530	3 375	59 187	17,53	907	1 486	17 858	12,02	69	213	3 100	14,59	25
1 474	4 555	86 762	19,05	438	3 006	62 840	20,91	943	1 272	20 811	16,36	93	277	3 112	11,23	26
1 370	3 786	69 503	18,36	362	2 059	50 005	24,28	902	1 339	15 514	11,59	106	388	3 984	10,27	27
1 587	3 122	52 235	16,73	314	1 304	31 538	24,18	1 145	1 449	13 937	9,62	128	368	6 760	18,36	28
1 483	2 975	44 718	15,03	307	1 471	28 562	19,42	1 038	1 196	12 078	10,10	138	309	4 077	13,21	29
1 683	4 195	61 827	14,74	308	2 012	37 672	18,72	1 062	1 399	17 404	12,44	313	783	6 752	8,62	30
1 431	3 528	51 307	14,54	290	1 822	29 716	16,31	987	1 289	17 485	13,56	160	418	4 107	9,83	31
1 947	4 736	70 483	14,88	349	2 072	40 023	19,32	1 331	1 926	22 995	11,94	267	738	7 465	10,11	32
1 479	3 981	54 180	13,61	259	2 142	30 726	14,35	1 063	1 445	17 507	12,11	157	393	5 948	15,12	33
1 801	3 895	63 680	16,35	342	1 559	30 844	19,79	1 244	1 883	28 138	14,95	215	454	4 697	10,35	34
1 525	2 664	39 990	15,01	342	1 359	22 719	16,72	1 037	1 043	14 330	13,73	146	262	2 941	11,24	35
1 785	4 955	96 364	19,45	399	3 294	73 983	22,46	1 248	1 098	14 097	12,84	138	563	8 285	14,72	36
1 630	2 345	49 683	21,19	307	1 136	31 325	27,57	1 180	857	12 025	14,04	143	352	6 332	17,98	37
1 698	3 245	44 848	13,82	351	1 752	29 578	16,88	1 208	1 201	11 451	9,53	139	292	3 819	13,08	38
1 471	2 757	44 962	16,31	335	1 468	25 546	17,40	987	938	12 803	13,65	149	351	6 614	18,83	39
1 998	4 354	81 764	18,78	433	2 115	41 352	19,55	1 417	1 846	33 497	18,15	148	392	6 915	17,63	40
1 651	3 397	45 143	13,29	359	1 763	30 405	17,25	1 194	1 372	10 815	7,88	98	263	3 923	14,95	41
1 740	3 325	65 705	19,76	357	1 853	42 514	22,94	1 261	1 062	12 821	12,07	122	409	10 370	25,32	42
1 505	2 770	53 932	19,47	321	1 376	33 319	24,21	1 048	951	15 324	16,11	136	443	5 289	11,95	43
1 946	4 201	81 974	19,51	458	2 669	61 386	23,09	1 342	1 032	14 198	13,75	146	499	6 389	12,80	44
1 491	2 875	50 492	17,56	351	1 786	36 242	20,29	1 030	903	11 149	12,35	110	186	3 101	16,68	45
1 852	3 664	68 835	18,78	452	2 210	47 736	21,60	1 247	1 074	12 331	11,48	153	381	8 769	23,03	46
1 756	3 972	77 803	19,59	491	2 636	59 308	22,50	1 107	991	13 450	13,58	158	346	5 045	14,59	47
2 123	11 599	130 947	11,29	531	9 839	106 223	10,80	1 424	1 337	17 088	12,78	168	423	7 636	18,07	48
1 671	4 903	101 909	20,78	507	3 324	77 679	23,37	998	970	11 740	12,10	166	609	12 490	20,52	49
1 693	3 924	90 968	23,18	512	2 836	74 981	26,44	1 018	765	9 919	12,97	163	322	6 068	18,83	50
1 713	4 044	97 465	24,10	504	2 746	69 273	25,22	1 064	992	19 402	19,55	145	305	8 791	28,79	51
1 997	4 818	125 061	25,96	567	3 465	101 408	29,27	1 290	1 039	16 998	16,36	140	314	6 654	21,21	52
1 693	3 696	78 290	21,18	459	2 655	62 263	23,45	1 140	828	12 246	14,79	94	212	3 781	17,79	53
1 651	3 319	78 170	23,56	455	2 413	64 163	26,59	1 090	728	10 622	14,60	106	177	3 385	19,08	54
1 744	4 650	125 310	26,95	541	3 149	101 481	32,23	1 064	1 034	13 827	13,37	139	467	10 002	21,44	55
1 822	3 424	85 233	24,89	513	2 512	67 151	26,73	1 185	647	12 478	19,28	124	265	5 604	21,13	56
1 545	3 240	76 609	23,65	414	2 521	62 927	24,96	1 011	503	9 119	18,14	120	216	4 562	21,11	57
1 430	2 601	71 752	27,58	395	1 993	59 438	29									